02008242909950592

9621

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 824

29 Σεπτεμβρίου 1995

## ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ & ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

Αριθ. 1108283/383/Γ0013

Αναπροσαρμογή τιμών και επέκταση του αντικειμενικού συστήματος σε περιοχές της «Περιφέρειας Αττικής».

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 41 Ν. 1249/1982 (ΦΕΚ Α' 43) και 14 Ν. 1473/1984 (ΦΕΚ Α' 127).

2. Τις ιδιαιτερότητες κάθε περιοχής ή τμήματος αυτής, όπως συνθήκες περιβάλλοντος και θέας, εξυπηρέτηση (υποδομή, συγκοινωνία κ.λ.π.), εμπορικότητα δρόμων, πολεοδομικές ρυθμίσεις (συντελεστής δόμησης οικοπέδου κ.λ.π.).

3. Τις ιδιαιτερότητες των ακινήτων, όπως ιδία χρήση (οικόπεδο, διαμέρισμα, κατάστημα, αποθήκη, βιομηχανικό κτίριο κ.λ.π.), πρόσοψη (σε αίθριο, σε πλατεία κ.λ.π.), όροφος, επιφάνεια, παλαιότητα κτιρίου, συνιδιοκτησία, ειδικές συνθήκες (σεισμός, πλημμύρα, πυρκαγιά, απαλλοτρίωση κ.λ.π.), δέσμευση (διατηρητέα κτίρια, αρχαιολογική έρευνα κ.λ.π.).

4. Την απόφασή μας με αριθμό 1007982/31/19.1.93 (ΦΕΚ 13Β'/93), με την οποία αναπροσαρμόσθηκαν οι προηγούμενες τιμές.

5. Την απόφασή μας με αριθμό 1007984/33/19.1.93 με την οποία άρχισε να ισχύει το σύστημα αντικειμενικού προσδιορισμού στους δήμους Ύδρας, Σπετσών.

6. Την απόφασή μας με αριθ. πρωτ. 1067780/82/Γ0013/9.6.94 (ΦΕΚ 549 Β'/15.7.94) όπως ισχύει, με την οποία τροποποιούνται, βελτιώνονται και κωδικοποιούνται οι διατάξεις που αφορούν τη φορολογητέα αξία μεταβιβαζομένων με οποιαδήποτε αιτία ακινήτων εντός σχεδίου, κατά το αντικειμενικό σύστημα.

7. Τις εισηγήσεις των αρμόδιων επιτροπών του άρθρου 41 του Ν. 1249/82 που περιλαμβάνονται στα πορίσματά τους.

8. Την αριθ. 1026431/268/0006Α/2.3.1994 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών για τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων.

9. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Τροποποιούμε και συμπληρώνουμε τις αποφάσεις μας με αριθμούς 1007982/31/19.1.1993 (ΦΕΚ 13Β'/93) και 1007984/33/19.1.93 (ΦΕΚ 13 Β'/1993) όπως ισχύουν, για τον προσδιορισμό της φορολογητέας αξίας των ακινήτων που μεταβιβάζονται με επαχθή αιτία ή αιτία θανάτου, δωρεάς – γονικής παροχής (ή προίκας) και βρίσκονται εντός σχεδίου στις περιοχές:

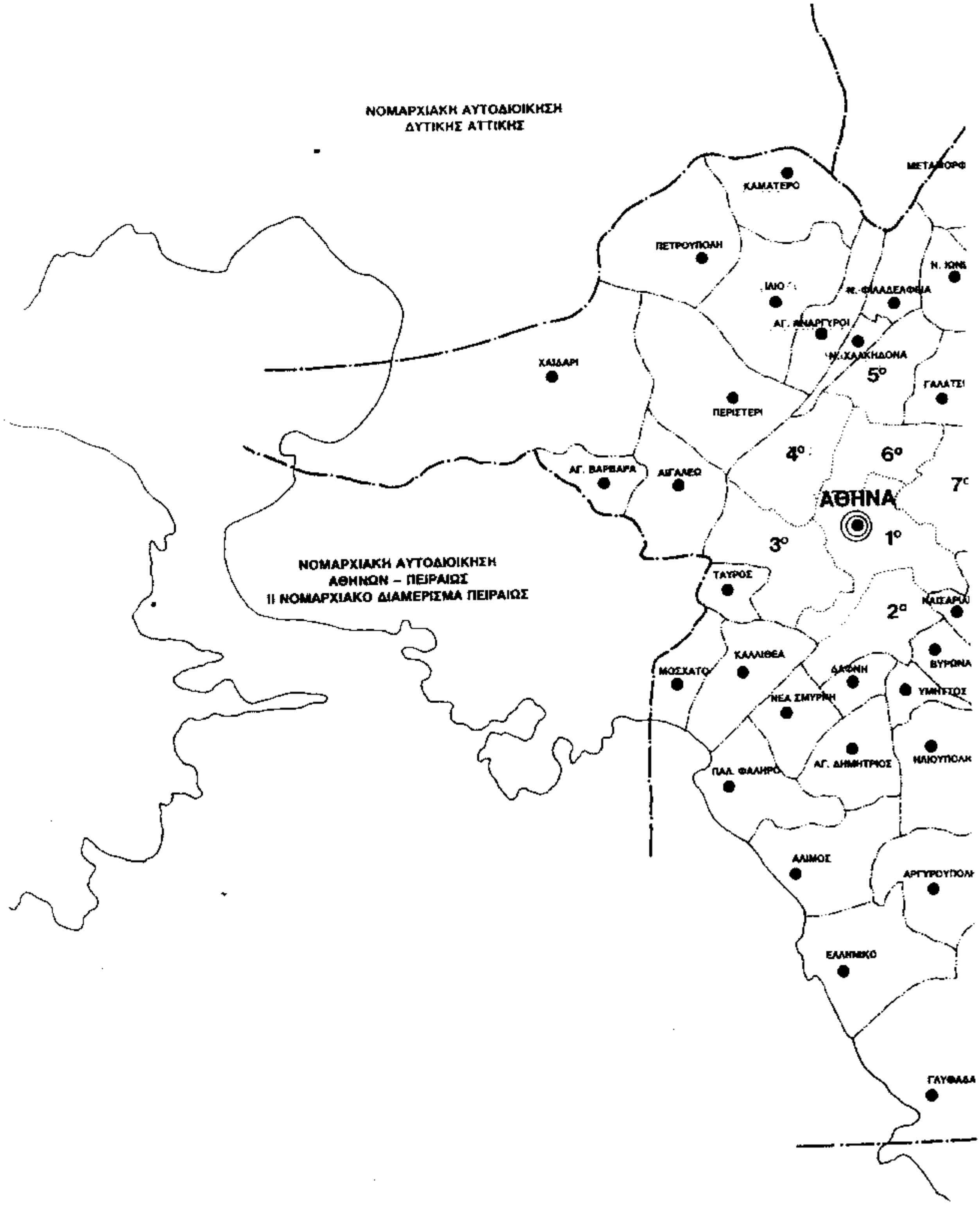
α) Των Δήμων Αγίας Βαρβάρας, Αγίας Παρασκευής, Αγίου Δημητρίου, Αγίων Αναργύρων, Αθηναίων, Αιγάλεω, Αλίμου, Αμαρουσίου, Αργυρούπολης, Βριλησσίων, Βύρωνα, Γαλατσίου, Γλυφάδας, Δάφνης, Ελληνικού, Ζωγράφου, Ηλιούπολης, Ηρακλείου, Ιλίου (Ν. Λιοσίων), Καισαριανής, Καλλιθέας, Κατατερού, Κηφισιάς, Λυκόβρυσης, Μελισσίων, Μεταμόρφωσης, Μοσχάτου, Ν. Ερυθραίας, Ν. Ιωνίας, Ν. Σμύρνης, Ν. Φιλαδέλφειας, Ν. Χαλκηδόνας, Ν. Ψυχικού, Π. Φαλήρου, Παπάγου, Περιστερίου, Πετρούπολης, Πεύκης, Ταύρου, Υμηττού, Φιλοθέης, Χαϊδαρίου, Χαλανδρίου, Χολαργού, Ψυχικού, και των κοινοτήτων Εκάλης, Ν. Πεντέλης και Πεντέλης.

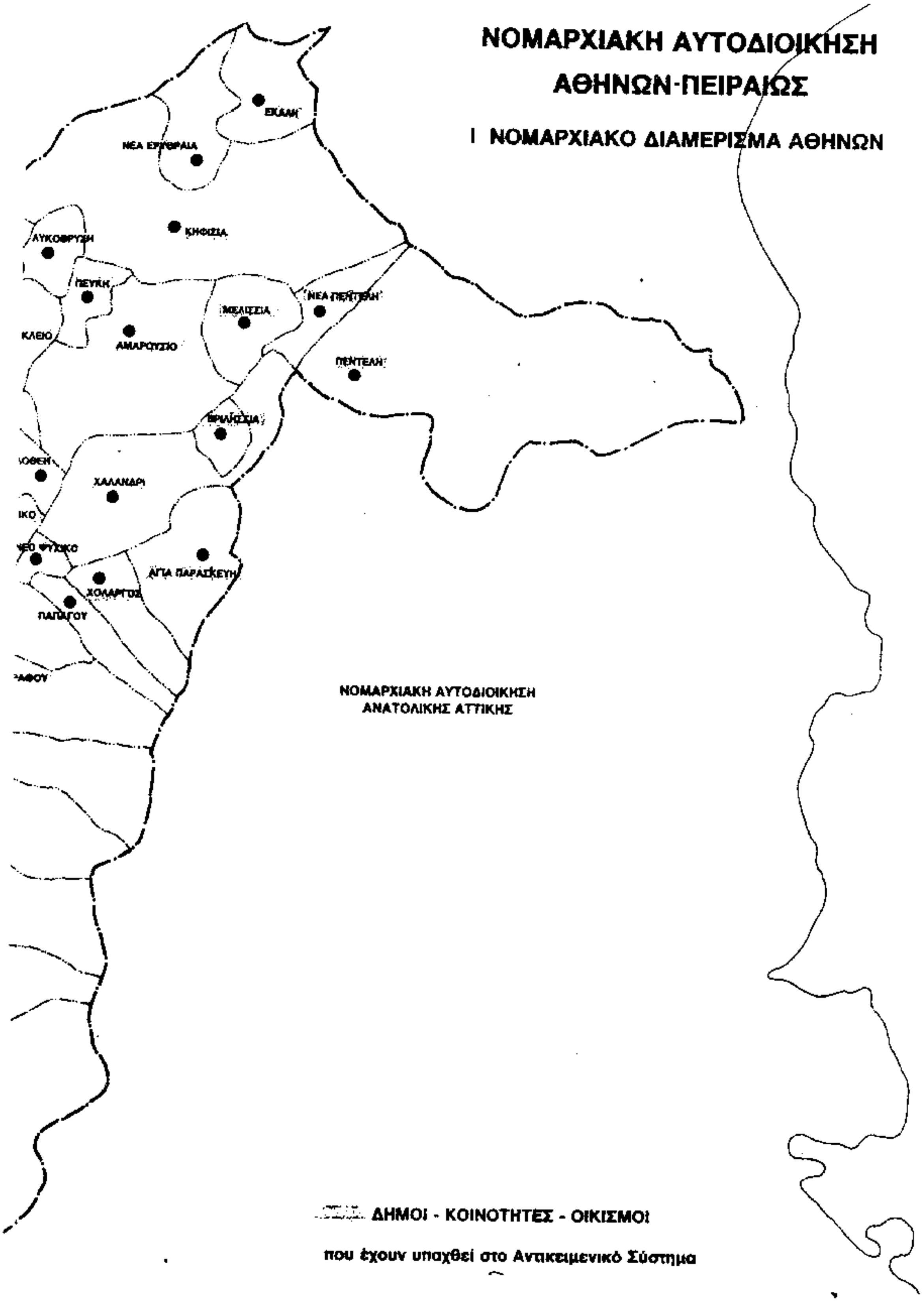
β) Των Δήμων Αγίου Στεφάνου, Αρτέμιδας (Λούτσας), Αχαρνών, Βάρης, Βούλας, Βουλιαγμένης, Γέρακα, Γλυκών Νερών, Καλυβίων Θορικού, Κερατέας, Κρωπίας, Λαυρεωτικής, Μαραθώνα, Μαρκόπουλου Μεσογαίας, Νέας Μάκρης, Παιανίας, Παλλήνης, Ραφήνας, Σπάτων και των κοινοτήτων Αναβύσσου, Άνοιξης, Διονύσσου, Δροσιάς, Θρακομακεδόνων, Κρυονερίου, Παλ. Φώκαιας, Πικερμίου, Ροδόπολης, Σαρωνίδας, και Σταμάτας.

γ) Των Δήμων Αγ. Ιωάννη Ρέντη, Δραπετσώνας, Κερατσινίου, Κορυδαλλού, Νίκαιας, Πειραιώς, Περάματος, Σπετσών και Ύδρας και

δ) Των Δήμων Άνω Λιοσίων, Ασπροπύργου, Ελευσίνας, Ζεφυρίου, Μάνδρας, Μεγάρων, Ν. Περάμου και της κοινότητας Μαγούλας.

(Παρεμβάλλονται και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, πίνακες τιμών και χάρτες για κάθε δήμο και κοινότητα).


ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΚΑΜΑΤΕΡΟ
ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ
ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ
ΧΑΙΔΑΡΙ
ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ
5ο
4ο
6ο
7ο
ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑ
ΑΙΓΑΛΕΩ
ΑΘΗΝΑ
3ο
1ο
2ο
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΑΘΗΝΩΝ – ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΙΙ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΤΑΥΡΟΣ
ΚΑΛΛΙΘΕΑ
ΜΟΣΧΑΤΟ
ΔΑΦΝΗ
ΝΕΑ ΣΜΥΡΝΗ
ΠΑΛ. ΦΑΛΗΡΟ
ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΛΙΜΟΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΟ
ΓΛΥΦΑΔΑ


ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΑΘΗΝΩΝ-ΠΕΙΡΑΙΩΣ
I ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΕΚΑΛΗ
ΝΕΑ ΕΡΥΘΡΑΙΑ
ΚΗΦΙΣΙΑ
ΛΥΚΟΒΡΥΣΗ
ΠΕΥΚΗ
ΜΕΛΙΣΣΙΑ
ΝΕΑ ΠΕΝΤΕΛΗ
ΑΜΑΡΟΥΣΙΟ
ΠΕΝΤΕΛΗ
ΒΡΙΛΗΣΣΙΑ
ΧΑΛΑΝΔΡΙ
ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
ΧΟΛΑΡΓΟΣ
ΠΑΠΑΓΟΥ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΙ - ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ - ΟΙΚΙΣΜΟΙ
που έχουν υπαχθεί στο Αντικειμενικό Σύστημα

## Τ Ι Μ Η  Ο Ι Κ Ο Π

ΠΙΝΑΚΑΣ 1

| Τ.Ζ. | Σ.Α.Ο. 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,20 | 0,30 | 0,40 | 0,50 | 0,60 | 0,70 | 0,80 | 1,00 | 1,20 | 1,40 | 1,60 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 70000 | 253 | 657 | 1922 | 2530 | 3696 | 4797 | 5831 | 6799 | 7701 | 8764 | 10955 | 13146 | 15337 | 17528 |
| 80000 | 301 | 782 | 2288 | 3012 | 4400 | 5709 | 6941 | 8093 | 9167 | 10432 | 13040 | 15648 | 18256 | 20864 |
| 90000 | 352 | 915 | 2677 | 3523 | 5147 | 6679 | 8119 | 9468 | 10724 | 12204 | 15255 | 18306 | 21357 | 24408 |
| 100000 | 406 | 1056 | 3088 | 4065 | 5938 | 7706 | 9368 | 10923 | 12373 | 14080 | 17600 | 21120 | 24640 | 28160 |
| 110000 | 464 | 1204 | 3523 | 4637 | 6774 | 8790 | 10685 | 12459 | 14113 | 16060 | 20075 | 24090 | 28105 | 32120 |
| 120000 | 524 | 1361 | 3980 | 5238 | 7652 | 9930 | 12071 | 14076 | 15944 | 18144 | 22680 | 27216 | 31752 | 36288 |
| 130000 | 587 | 1525 | 4460 | 5870 | 8675 | 11128 | 13527 | 15774 | 17867 | 20332 | 25415 | 30498 | 35581 | 40664 |
| 140000 | 653 | 1697 | 4963 | 6532 | 9542 | 12382 | 15052 | 17552 | 19881 | 22624 | 28280 | 33936 | 39592 | 45248 |
| 150000 | 722 | 1876 | 5488 | 7223 | 10552 | 13693 | 16646 | 19411 | 21987 | 25020 | 31275 | 37530 | 43785 | 50040 |
| 160000 | 795 | 2064 | 6036 | 7945 | 11607 | 15062 | 18309 | 21350 | 24184 | 27520 | 34400 | 41280 | 48160 | 55040 |
| 170000 | 870 | 2259 | 6608 | 8697 | 12705 | 16487 | 20042 | 23370 | 26472 | 30124 | 37655 | 45186 | 52717 | 60248 |
| 180000 | 948 | 2462 | 7202 | 9479 | 13847 | 17969 | 21844 | 25471 | 28852 | 32832 | 41040 | 49248 | 57456 | 65664 |
| 190000 | 1029 | 2673 | 7818 | 10290 | 15033 | 19508 | 23714 | 27653 | 31323 | 35644 | 44555 | 53466 | 62377 | 71288 |
| 200000 | 1113 | 2892 | 8458 | 11132 | 16263 | 21104 | 25654 | 29915 | 33885 | 38560 | 48200 | 57840 | 67480 | 77120 |
| 210000 | 1200 | 3118 | 9120 | 12004 | 17537 | 22757 | 27664 | 32258 | 36539 | 41580 | 51975 | 62370 | 72765 | 83160 |
| 220000 | 1291 | 3353 | 9806 | 12906 | 18854 | 24466 | 29742 | 34681 | 39284 | 44704 | 55880 | 67056 | 78232 | 89408 |
| 230000 | 1384 | 3595 | 10514 | 13838 | 20216 | 26233 | 31890 | 37186 | 42121 | 47932 | 59915 | 71898 | 83881 | 95864 |
| 240000 | 1480 | 3845 | 11245 | 14800 | 21621 | 28057 | 34107 | 39771 | 45049 | 51264 | 64080 | 76896 | 89712 | 102528 |
| 250000 | 1579 | 4102 | 11998 | 15792 | 23070 | 29937 | 36393 | 42436 | 48068 | 54700 | 68375 | 82050 | 95725 | 109400 |
| 260000 | 1681 | 4368 | 12775 | 16814 | 24563 | 31875 | 38748 | 45183 | 51179 | 58240 | 72800 | 87360 | 101920 | 116480 |
| 270000 | 1787 | 4641 | 13574 | 17866 | 26100 | 33869 | 41172 | 48010 | 54381 | 61884 | 77355 | 92826 | 108297 | 123768 |
| 280000 | 1895 | 4922 | 14396 | 18948 | 27681 | 35920 | 43666 | 50917 | 57675 | 65632 | 82040 | 98448 | 114856 | 131264 |
| 290000 | 2006 | 5211 | 15241 | 20060 | 29306 | 38029 | 46229 | 53906 | 61060 | 69484 | 86855 | 104226 | 121597 | 138968 |
| 300000 | 2120 | 5508 | 16109 | 21202 | 30974 | 40194 | 48861 | 56975 | 64536 | 73440 | 91800 | 110160 | 128520 | 146880 |
| 310000 | 2237 | 5812 | 16999 | 22374 | 32687 | 42416 | 51562 | 60125 | 68104 | 77500 | 96875 | 116250 | 135625 | 155000 |
| 320000 | 2358 | 6125 | 17913 | 23576 | 34443 | 44695 | 54332 | 63355 | 71763 | 81664 | 102080 | 122496 | 142912 | 163328 |
| 330000 | 2481 | 6445 | 18849 | 24809 | 36243 | 47031 | 57172 | 66666 | 75514 | 85932 | 107415 | 128898 | 150381 | 171864 |
| 340000 | 2607 | 6773 | 19808 | 26071 | 38087 | 49423 | 60080 | 70058 | 79356 | 90304 | 112880 | 135456 | 158032 | 180608 |
| 350000 | 2736 | 7108 | 20790 | 27363 | 39975 | 51873 | 63058 | 73530 | 83289 | 94780 | 118475 | 142170 | 165865 | 189560 |
| 360000 | 2869 | 7452 | 21794 | 28685 | 41906 | 54380 | 66105 | 77083 | 87314 | 99360 | 124200 | 149040 | 173880 | 198720 |
| 370000 | 3004 | 7803 | 22822 | 30038 | 43882 | 56943 | 69222 | 80717 | 91430 | 104044 | 130055 | 156066 | 182077 | 208088 |
| 380000 | 3142 | 8162 | 23872 | 31420 | 45901 | 59564 | 72407 | 84432 | 95637 | 108832 | 136040 | 163248 | 190456 | 217664 |
| 390000 | 3283 | 8529 | 24945 | 32832 | 47965 | 62241 | 75662 | 88227 | 99936 | 113724 | 142155 | 170586 | 199017 | 227448 |
| 400000 | 3427 | 8904 | 26041 | 34274 | 50072 | 64975 | 78986 | 92103 | 104327 | 118720 | 148400 | 178080 | 207760 | 237440 |
| 410000 | 3575 | 9286 | 27160 | 35747 | 52223 | 67767 | 82379 | 96060 | 108808 | 123820 | 154775 | 185730 | 216685 | 247640 |
| 420000 | 3725 | 9676 | 28301 | 37249 | 54417 | 70615 | 85841 | 100097 | 113381 | 129024 | 161280 | 193536 | 225792 | 258048 |
| 430000 | 3878 | 10074 | 29465 | 38782 | 56656 | 73520 | 89373 | 104215 | 118046 | 134332 | 167915 | 201498 | 235081 | 268664 |
| 440000 | 4034 | 10480 | 30652 | 40344 | 58939 | 76482 | 92973 | 108413 | 122802 | 139744 | 174680 | 209616 | 244552 | 279488 |
| 450000 | 4194 | 10894 | 31862 | 41937 | 61265 | 79501 | 96643 | 112693 | 127649 | 145260 | 181575 | 217890 | 254205 | 290520 |
| 460000 | 4356 | 11316 | 33095 | 43559 | 63636 | 82577 | 100382 | 117053 | 132588 | 150880 | 188600 | 226320 | 264040 | 301760 |
| 470000 | 4521 | 11745 | 34351 | 45212 | 66050 | 85709 | 104191 | 121493 | 137618 | 156604 | 195755 | 234906 | 274057 | 313208 |
| 480000 | 4689 | 12182 | 35629 | 46894 | 68508 | 88899 | 108068 | 126015 | 142739 | 162432 | 203040 | 243648 | 284256 | 324864 |
| 490000 | 4861 | 12627 | 36930 | 48607 | 71010 | 92146 | 112015 | 130617 | 147952 | 168364 | 210455 | 252546 | 294637 | 336728 |
| 500000 | 5035 | 13079 | 38254 | 50349 | 73555 | 95449 | 116031 | 135300 | 153256 | 174400 | 218000 | 261600 | 305200 | 348800 |
| 510000 | 5212 | 13540 | 39601 | 52122 | 76145 | 98810 | 120116 | 140063 | 158652 | 180540 | 225675 | 270810 | 315945 | 361080 |
| 520000 | 5392 | 14008 | 40970 | 53925 | 78778 | 102227 | 124270 | 144907 | 164139 | 186784 | 233480 | 280176 | 326872 | 373568 |
| 530000 | 5576 | 14484 | 42363 | 55757 | 81456 | 105701 | 128493 | 149832 | 169717 | 193132 | 241415 | 289698 | 337981 | 386264 |
| 540000 | 5762 | 14968 | 43778 | 57620 | 84177 | 109232 | 132786 | 154837 | 175387 | 199584 | 249480 | 299376 | 349272 | 399168 |
| 550000 | 5951 | 15460 | 45216 | 59513 | 86942 | 112820 | 137148 | 159923 | 181148 | 206140 | 257675 | 309210 | 360745 | 412280 |
| 560000 | 6079 | 15791 | 46186 | 60789 | 88806 | 115239 | 140088 | 163352 | 185032 | 210560 | 263200 | 315840 | 368480 | 421120 |
| 570000 | 6187 | 16073 | 47010 | 61874 | 90392 | 117297 | 142590 | 166269 | 188336 | 214320 | 267900 | 321480 | 375060 | 428640 |
| 580000 | 6296 | 16355 | 47835 | 62960 | 91978 | 119355 | 145091 | 169186 | 191641 | 218080 | 272600 | 327120 | 381640 | 436160 |
| 590000 | 6405 | 16637 | 48660 | 64045 | 93564 | 121413 | 147593 | 172103 | 194945 | 221840 | 277300 | 332760 | 388220 | 443680 |
| 600000 | 6513 | 16919 | 49485 | 65131 | 95150 | 123471 | 150095 | 175020 | 198249 | 225600 | 282000 | 338400 | 394800 | 451200 |
| 610000 | 6622 | 17201 | 50309 | 66216 | 96735 | 125529 | 152596 | 177937 | 201553 | 229360 | 286700 | 344040 | 401380 | 458720 |
| 620000 | 6730 | 17483 | 51134 | 67302 | 98321 | 127587 | 155098 | 180854 | 204857 | 233120 | 291400 | 349680 | 407960 | 466240 |
| 630000 | 6839 | 17765 | 51959 | 68387 | 99907 | 129644 | 157599 | 183772 | 208161 | 236880 | 296100 | 355320 | 414540 | 473760 |
| 640000 | 6947 | 18047 | 52784 | 69473 | 101493 | 131702 | 160101 | 186689 | 211465 | 240640 | 300800 | 360960 | 421120 | 481280 |
| 650000 | 7056 | 18329 | 53608 | 70558 | 103079 | 133760 | 162602 | 189606 | 214770 | 244400 | 305500 | 366600 | 427700 | 488800 |
| 660000 | 7164 | 18611 | 54433 | 71644 | 104665 | 135818 | 165104 | 192523 | 218074 | 248160 | 310200 | 372240 | 434280 | 496320 |

· Είναι η ανα τετραγωνικό μέτρο αξία οικοπέδου που έχει πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε.=1,0** και δίνεται στον πίνακα ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

## Ε Δ Ο Υ * ( Τ . Ο . )

| Σ.Α.Ο. | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1,80 | 1,90 | 2,00 | 2,10 | 2,30 | 2,40 | 2,50 | 2,60 | 2,80 | 3,00 | 3,30 | 3,60 | 4,20 | 4,80 | 5,40 |
| 19719 | 20815 | 21910 | 23006 | 25197 | 26292 | 27381 | 28378 | 30355 | 32296 | 35152 | 37936 | 43310 | 48409 | 53235 |
| 23472 | 24776 | 26080 | 27384 | 29992 | 31296 | 32592 | 33779 | 36132 | 38443 | 41842 | 45160 | 51553 | 57622 | 63367 |
| 27459 | 28985 | 30510 | 32036 | 35087 | 36612 | 38128 | 39516 | 42270 | 44973 | 48950 | 52831 | 60310 | 67410 | 74131 |
| 31680 | 33440 | 35200 | 36960 | 40480 | 42240 | 43989 | 45591 | 48767 | 51887 | 56474 | 60952 | 69581 | 77772 | 85526 |
| 36135 | 38143 | 40150 | 42158 | 46173 | 48180 | 50175 | 52002 | 55625 | 59183 | 64416 | 69524 | 79366 | 88709 | 97554 |
| 40824 | 43092 | 45360 | 47628 | 52164 | 54432 | 56686 | 58750 | 62844 | 66863 | 72775 | 78545 | 89664 | 100220 | 110213 |
| 45747 | 48289 | 50830 | 53372 | 58455 | 60996 | 63522 | 65835 | 70422 | 74926 | 81551 | 88017 | 100477 | 112306 | 123503 |
| 50904 | 53732 | 56560 | 59388 | 65044 | 67872 | 70682 | 73256 | 78360 | 83372 | 90744 | 97939 | 111804 | 124966 | 137426 |
| 56295 | 59423 | 62550 | 65678 | 71933 | 75060 | 78168 | 81014 | 86659 | 92202 | 100354 | 108312 | 123644 | 138200 | 151980 |
| 61920 | 65360 | 68800 | 72240 | 79120 | 82560 | 85979 | 89109 | 95318 | 101415 | 110381 | 119134 | 135999 | 152009 | 167165 |
| 67779 | 71545 | 75310 | 79076 | 86607 | 90372 | 94114 | 97541 | 104337 | 111011 | 120826 | 130407 | 148868 | 166393 | 182983 |
| 73872 | 77976 | 82080 | 86184 | 94392 | 98496 | 102574 | 106309 | 113717 | 120990 | 131687 | 142130 | 162250 | 181351 | 199432 |
| 80199 | 84655 | 89110 | 93566 | 102477 | 106932 | 111360 | 115414 | 123457 | 131353 | 142966 | 154303 | 176146 | 196883 | 216513 |
| 86760 | 91580 | 96400 | 101220 | 110860 | 115680 | 120470 | 124856 | 133556 | 142098 | 154662 | 166926 | 190557 | 212990 | 234226 |
| 93555 | 98753 | 103950 | 109148 | 119543 | 124740 | 129905 | 134635 | 144016 | 153227 | 166775 | 180000 | 205481 | 229671 | 252570 |
| 100584 | 106172 | 111760 | 117348 | 128524 | 134112 | 139665 | 144750 | 154837 | 164740 | 179305 | 193524 | 220919 | 246927 | 271547 |
| 107847 | 113839 | 119830 | 125822 | 137805 | 143796 | 149750 | 155203 | 166017 | 176635 | 192253 | 207498 | 236872 | 264757 | 291155 |
| 115344 | 121752 | 128160 | 134568 | 147384 | 153792 | 160160 | 165992 | 177558 | 188914 | 205617 | 221922 | 253338 | 283162 | 311394 |
| 123075 | 129913 | 136750 | 143588 | 157263 | 164100 | 170895 | 177117 | 189459 | 201576 | 219399 | 236796 | 270318 | 302141 | 332266 |
| 131040 | 138320 | 145600 | 152880 | 167440 | 174720 | 181955 | 188580 | 201720 | 214622 | 233597 | 252121 | 287812 | 321694 | 353769 |
| 139239 | 146975 | 154710 | 162446 | 177917 | 185652 | 193339 | 200379 | 214341 | 228050 | 248213 | 267896 | 305820 | 341822 | 375904 |
| 147672 | 155876 | 164080 | 172284 | 188692 | 196896 | 205049 | 212515 | 227323 | 241862 | 263246 | 284121 | 324342 | 362525 | 398670 |
| 156339 | 165025 | 173710 | 182396 | 199767 | 208452 | 217083 | 224987 | 240665 | 256057 | 278696 | 300796 | 343378 | 383802 | 422068 |
| 165240 | 174420 | 183600 | 192780 | 211140 | 220320 | 229443 | 237797 | 254367 | 270636 | 294564 | 317922 | 362928 | 405653 | 446098 |
| 174375 | 184063 | 193750 | 203438 | 222813 | 232500 | 242127 | 250943 | 268429 | 285597 | 310848 | 335498 | 382991 | 428079 | 470760 |
| 183744 | 193952 | 204160 | 214368 | 234784 | 244992 | 255136 | 264426 | 282851 | 300942 | 327550 | 353523 | 403569 | 451079 | 496054 |
| 193347 | 204089 | 214830 | 225572 | 247055 | 257796 | 268470 | 278246 | 297634 | 316670 | 344668 | 372000 | 424661 | 474654 | 521979 |
| 203184 | 214472 | 225760 | 237048 | 259624 | 270912 | 282129 | 292402 | 312777 | 332782 | 362204 | 390926 | 446267 | 498803 | 548536 |
| 213255 | 225103 | 236950 | 248798 | 272493 | 284340 | 296113 | 306895 | 328280 | 349276 | 380157 | 410303 | 468386 | 523527 | 575725 |
| 223560 | 235980 | 248400 | 260820 | 285660 | 298080 | 310422 | 321725 | 344143 | 366154 | 398527 | 430129 | 491020 | 548825 | 603545 |
| 234099 | 247105 | 260110 | 273116 | 299127 | 312132 | 325056 | 336892 | 360367 | 383415 | 417315 | 450406 | 514167 | 574697 | 631997 |
| 244872 | 258476 | 272080 | 285684 | 312892 | 326496 | 340015 | 352395 | 376951 | 401060 | 436519 | 471134 | 537829 | 601144 | 661081 |
| 255879 | 270095 | 284310 | 298526 | 326957 | 341172 | 355299 | 368235 | 393894 | 419087 | 456141 | 492311 | 562004 | 628166 | 690797 |
| 267120 | 281960 | 296800 | 311640 | 341320 | 356160 | 370907 | 384412 | 411199 | 437498 | 476179 | 513939 | 586693 | 655762 | 721144 |
| 278595 | 294073 | 309550 | 325028 | 355983 | 371460 | 386841 | 400926 | 428863 | 456292 | 496635 | 536017 | 611897 | 683932 | 752123 |
| 290304 | 306432 | 322560 | 338688 | 370944 | 387072 | 403099 | 417776 | 446888 | 475470 | 517508 | 558545 | 637614 | 712677 | 783734 |
| 302247 | 319039 | 335830 | 352622 | 386205 | 402996 | 419683 | 434964 | 465272 | 495030 | 538798 | 581523 | 663845 | 741996 | 815976 |
| 314424 | 331892 | 349360 | 366828 | 401764 | 419232 | 436591 | 452488 | 484017 | 514974 | 560505 | 604952 | 690590 | 771890 | 848850 |
| 326835 | 344993 | 363150 | 381308 | 417623 | 435780 | 453824 | 470384 | 503123 | 535301 | 582630 | 628831 | 717849 | 802358 | 882356 |
| 339480 | 358340 | 377200 | 396060 | 433780 | 452640 | 471382 | 488546 | 522588 | 556012 | 605171 | 653160 | 745623 | 833401 | 916494 |
| 352359 | 371935 | 391510 | 411086 | 450237 | 469812 | 489265 | 507080 | 542414 | 577105 | 628130 | 677939 | 773910 | 865018 | 951264 |
| 365472 | 385776 | 406080 | 426384 | 466992 | 487296 | 507473 | 525951 | 562599 | 598582 | 651506 | 703168 | 802711 | 897209 | 986665 |
| 378819 | 399865 | 420910 | 441956 | 484047 | 505092 | 526006 | 545158 | 583146 | 620442 | 675299 | 728848 | 832025 | 929975 | 1022698 |
| 392400 | 414200 | 436000 | 457800 | 501400 | 523200 | 544864 | 564703 | 604052 | 642686 | 699509 | 754978 | 861854 | 963316 | 1059362 |
| 406215 | 428783 | 451350 | 473918 | 519053 | 541620 | 564046 | 584584 | 625318 | 665312 | 724136 | 781558 | 892197 | 997231 | 1096659 |
| 420264 | 443612 | 466960 | 490308 | 537004 | 560352 | 583554 | 604802 | 646945 | 688322 | 749180 | 808588 | 923054 | 1031720 | 1134587 |
| 434547 | 458689 | 482830 | 506972 | 555255 | 579396 | 603387 | 625357 | 668932 | 711716 | 774642 | 836068 | 954425 | 1066784 | 1173147 |
| 449064 | 474012 | 498960 | 523908 | 573804 | 598752 | 623544 | 646248 | 691279 | 735492 | 800520 | 863999 | 986309 | 1102422 | 1212338 |
| 463815 | 489583 | 515350 | 541118 | 592653 | 618420 | 644026 | 667476 | 713987 | 759652 | 826816 | 892380 | 1018708 | 1138635 | 1252161 |
| 473760 | 500080 | 526400 | 552720 | 605360 | 631680 | 657836 | 681788 | 729296 | 775940 | 844544 | 911514 | 1040551 | 1163049 | 1279010 |
| 482220 | 509010 | 535800 | 562590 | 616170 | 642960 | 669583 | 693963 | 742319 | 789796 | 859625 | 927791 | 1059132 | 1183818 | 1301849 |
| 490680 | 517940 | 545200 | 572460 | 626980 | 654240 | 681330 | 706138 | 755342 | 803652 | 874707 | 944068 | 1077713 | 1204587 | 1324689 |
| 499140 | 526870 | 554600 | 582330 | 637790 | 665520 | 693077 | 718312 | 768365 | 817508 | 889788 | 960345 | 1096294 | 1225355 | 1347528 |
| 507600 | 535800 | 564000 | 592200 | 648600 | 676800 | 704824 | 730487 | 781388 | 831364 | 904869 | 976622 | 1114876 | 1246124 | 1370368 |
| 516060 | 544730 | 573400 | 602070 | 659410 | 688080 | 716571 | 742662 | 794411 | 845220 | 919950 | 992899 | 1133457 | 1266893 | 1393207 |
| 524520 | 553660 | 582800 | 611940 | 670220 | 699360 | 728318 | 754837 | 807434 | 859076 | 935031 | 1009176 | 1152038 | 1287662 | 1416047 |
| 532980 | 562590 | 592200 | 621810 | 681030 | 710640 | 740065 | 767012 | 820458 | 872932 | 950112 | 1025454 | 1170620 | 1308430 | 1438886 |
| 541440 | 571520 | 601600 | 631680 | 691840 | 721920 | 751812 | 779186 | 833481 | 886788 | 965194 | 1041731 | 1189201 | 1329199 | 1461726 |
| 549900 | 580450 | 611000 | 641550 | 702650 | 733200 | 763559 | 791361 | 846504 | 900645 | 980275 | 1058008 | 1207782 | 1349968 | 1484565 |
| 558360 | 589380 | 620400 | 651420 | 713460 | 744480 | 775306 | 803536 | 859527 | 914501 | 995356 | 1074285 | 1226363 | 1370737 | 1507404 |

Παράδειγμα

1 **Τ.Ζ.=180.000 δρχ.** και **Σ.Α.Ο.=2,40** τότε **Τ.Ο.=98.496 δρχ./μ2.**

2 **Τ.Ζ.=300.000 δρχ.** και **Σ.Α.Ο.=0,55** τότε **Τ.Ο.=52.918 δρχ./μ2** (Γίνεται γραμμική παρεμβολή του **Σ.Α.Ο.=0,60** και **0,50**)

3 **Τ.Ζ.=255.000 δρχ.** και **Σ.Α.Ο.=1,80** τότε **Τ.Ο.=127.057 δρχ./μ2** (Γίνεται γραμμική παρεμβολή του **Τ.Ζ. 260.000** και **250.000**)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΙ

## ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤ

| ΣΕ | Σ.Α.Ο. | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,2 | 0,3 | 0,4 | 0,5 | 0,6 | 0,7 | 0,8 | 1 | 1,2 | 1,4 | 1,6 |
| 1 | 0,02 | 0,05 | 0,09 | 0,12 | 0,16 | 0,21 | [illegible] | 0,26 | 0,27 | 0,28 | 0,30 | 0,34 | 0,38 | 0,42 |
| 1,1 | 0,02 | 0,05 | 0,10 | 0,12 | 0,17 | 0,21 | 0,25 | 0,27 | 0,28 | 0,29 | 0,31 | 0,34 | 0,38 | 0,42 |
| 1,2 | 0,02 | 0,05 | 0,10 | 0,13 | 0,17 | 0,22 | [illegible] | 0,27 | 0,28 | 0,29 | 0,31 | 0,35 | 0,39 | 0,43 |
| 1,3 | 0,02 | 0,05 | 0,11 | 0,13 | 0,18 | 0,22 | 0,26 | 0,28 | 0,29 | 0,30 | 0,32 | 0,35 | 0,39 | 0,43 |
| 1,4 | 0,02 | 0,05 | 0,11 | 0,14 | 0,18 | 0,23 | [illegible] | 0,29 | 0,30 | 0,31 | 0,33 | 0,36 | 0,40 | 0,44 |
| 1,5 | 0,02 | 0,05 | 0,12 | 0,14 | 0,19 | 0,23 | 0,27 | 0,29 | 0,30 | 0,31 | 0,33 | 0,36 | 0,40 | 0,44 |
| 1,6 | 0,02 | 0,05 | 0,12 | 0,15 | 0,19 | 0,24 | [illegible] | 0,30 | 0,31 | 0,32 | 0,34 | 0,36 | 0,40 | 0,44 |
| 1,7 | 0,02 | 0,05 | 0,13 | 0,15 | 0,20 | 0,24 | 0,28 | 0,30 | 0,31 | 0,32 | 0,34 | 0,37 | 0,41 | 0,45 |
| 1,8 | 0,02 | 0,05 | [illegible] | 0,16 | 0,21 | 0,25 | 0,29 | 0,31 | 0,32 | 0,33 | 0,35 | 0,37 | [illegible] | 0,45 |
| 1,9 | 0,02 | 0,05 | 0,14 | 0,16 | 0,21 | 0,25 | 0,29 | 0,32 | 0,33 | 0,34 | 0,36 | 0,37 | 0,41 | 0,45 |
| 2 | 0,02 | 0,05 | 0,14 | 0,17 | 0,21 | 0,26 | [illegible] | 0,32 | 0,33 | 0,34 | 0,36 | 0,38 | 0,42 | 0,46 |
| 2,1 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,17 | 0,22 | 0,26 | 0,30 | 0,33 | 0,34 | 0,35 | 0,37 | 0,38 | 0,42 | 0,46 |
| 2,2 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,18 | 0,22 | 0,27 | [illegible] | 0,34 | 0,35 | 0,36 | 0,38 | 0,39 | 0,43 | 0,47 |
| 2,3 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,18 | 0,23 | 0,27 | 0,31 | 0,34 | 0,35 | 0,36 | 0,38 | 0,39 | 0,43 | 0,47 |
| 2,4 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,19 | 0,23 | 0,28 | [illegible] | 0,35 | 0,36 | 0,37 | 0,39 | 0,39 | 0,43 | 0,47 |
| 2,5 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,19 | 0,24 | 0,28 | 0,32 | 0,35 | 0,36 | 0,37 | 0,39 | 0,40 | 0,44 | 0,48 |
| 2,6 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,20 | 0,24 | 0,29 | 0,33 | 0,36 | 0,37 | 0,38 | 0,40 | 0,40 | 0,44 | 0,48 |
| 2,7 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,20 | 0,25 | 0,29 | 0,33 | 0,37 | 0,38 | 0,39 | 0,41 | 0,40 | 0,44 | 0,48 |
| 2,8 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,20 | 0,25 | 0,30 | 0,34 | 0,37 | 0,38 | 0,39 | 0,41 | 0,41 | 0,45 | 0,49 |
| 2,9 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,20 | 0,26 | 0,30 | 0,34 | 0,38 | 0,39 | 0,40 | 0,42 | 0,41 | 0,45 | 0,49 |
| 3 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,20 | 0,26 | 0,31 | 0,35 | 0,39 | 0,40 | 0,41 | 0,43 | 0,42 | 0,46 | 0,50 |
| 3,1 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,20 | 0,27 | 0,31 | 0,35 | 0,39 | 0,40 | 0,41 | 0,43 | 0,42 | 0,46 | 0,50 |
| 3,2 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,20 | 0,27 | 0,32 | 0,36 | 0,40 | 0,41 | 0,42 | 0,44 | 0,42 | 0,46 | 0,50 |
| 3,3 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,20 | 0,28 | 0,32 | 0,36 | 0,40 | 0,41 | 0,42 | 0,44 | 0,43 | 0,47 | 0,51 |
| 3,4 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,20 | 0,28 | 0,33 | 0,37 | [illegible] | 0,42 | 0,43 | 0,45 | 0,43 | 0,47 | 0,51 |
| 3,5 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,20 | 0,29 | 0,33 | 0,37 | 0,42 | 0,43 | 0,44 | 0,46 | 0,43 | 0,47 | 0,51 |
| 3,6 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,20 | 0,29 | 0,34 | 0,38 | 0,42 | 0,43 | 0,44 | 0,46 | 0,44 | 0,48 | 0,52 |
| 3,7 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,20 | 0,30 | 0,34 | 0,38 | 0,43 | 0,44 | 0,45 | 0,47 | 0,44 | 0,48 | 0,52 |
| 3,8 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,20 | 0,30 | 0,35 | 0,39 | 0,44 | 0,45 | 0,46 | 0,48 | 0,45 | 0,49 | 0,53 |
| 3,9 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,20 | 0,30 | 0,35 | 0,39 | 0,44 | 0,45 | 0,46 | 0,48 | 0,45 | 0,49 | 0,53 |
| 4 | [illegible] | 0,05 | 0,15 | 0,20 | 0,30 | 0,36 | 0,40 | 0,45 | 0,46 | 0,47 | 0,49 | 0,45 | 0,49 | 0,53 |
| 4,2 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,20 | 0,30 | 0,37 | 0,41 | 0,46 | 0,47 | 0,48 | 0,50 | 0,46 | 0,50 | 0,54 |
| 4,4 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,20 | 0,30 | 0,38 | 0,42 | 0,47 | 0,48 | 0,49 | 0,51 | 0,47 | 0,51 | 0,55 |
| 4,6 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,20 | 0,30 | 0,39 | 0,43 | 0,47 | 0,49 | 0,51 | 0,53 | 0,48 | 0,52 | 0,56 |
| 4,8 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,20 | 0,30 | 0,40 | 0,44 | 0,47 | 0,49 | 0,51 | 0,54 | 0,48 | 0,52 | 0,56 |
| 5 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,20 | 0,30 | 0,40 | 0,45 | 0,47 | 0,49 | 0,51 | 0,55 | 0,49 | 0,53 | 0,57 |
| 5,5 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,20 | 0,30 | 0,40 | 0,45 | 0,47 | 0,49 | 0,51 | 0,55 | 0,51 | 0,55 | 0,59 |
| 6 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,20 | 0,30 | 0,40 | 0,45 | 0,47 | 0,49 | 0,51 | 0,55 | 0,53 | 0,57 | 0,59 |
| 6,5 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,20 | 0,30 | 0,40 | 0,45 | 0,47 | 0,49 | 0,51 | 0,55 | 0,55 | 0,57 | 0,59 |
| 7 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,20 | 0,30 | 0,40 | 0,45 | 0,47 | 0,49 | 0,51 | 0,55 | 0,55 | 0,57 | 0,59 |
| 7,5 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,20 | 0,30 | 0,40 | 0,45 | 0,47 | 0,49 | 0,51 | 0,55 | 0,55 | 0,57 | 0,59 |
| 8 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,20 | 0,30 | 0,40 | 0,45 | 0,47 | 0,49 | 0,51 | 0,55 | 0,55 | 0,57 | 0,59 |

Ο Συντελεστής εκμετάλλευσης ισογείου **(Κ)** δίνεται στο πίνακα ανάλογα με τον συντελεστή εμπορικότητας **(ΣΕ)** και τον συντελεστή αξιοποίησης οικοπέδου **(ΣΑΟ)**.

# ΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

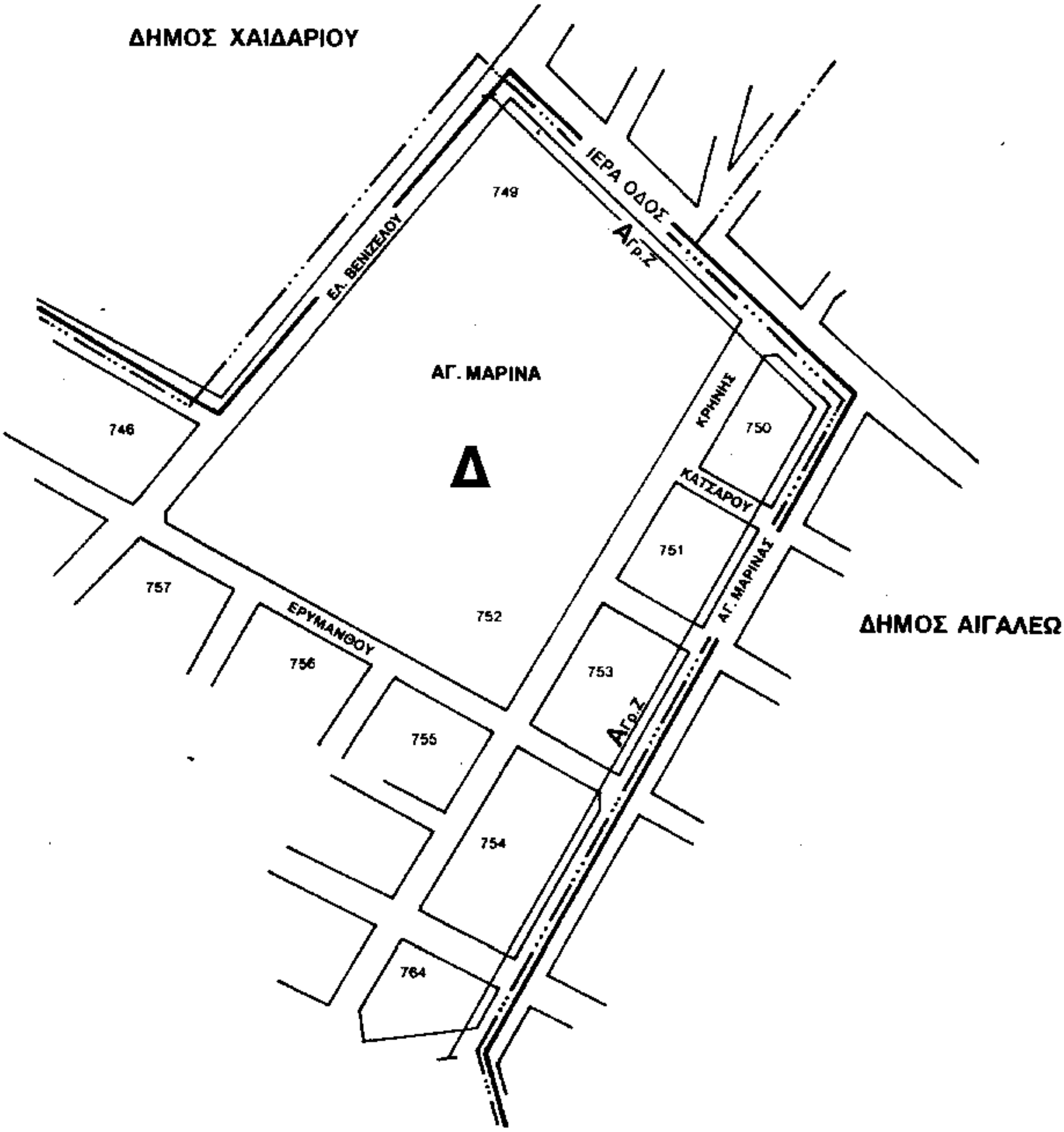
| Σ. Α. Ο. | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **1,8** | **1,9** | **2** | **2,1** | **2,3** | **2,4** | **2,5** | **2,6** | **2,8** | **3** | **3,3** | **3,6** | **4,2** | **4,8** | **5,4** |
| 0,46 | 0,48 | 0,50 | 0,51 | 0,53 | 0,54 | 0,55 | 0,56 | 0,58 | 0,60 | 0,62 | 0,63 | 0,66 | 0,66 | 0,66 |
| 0,46 | 0,48 | 0,50 | 0,51 | 0,53 | 0,54 | 0,55 | 0,56 | 0,58 | 0,60 | 0,62 | 0,63 | 0,66 | 0,66 | 0,66 |
| 0,47 | 0,49 | 0,51 | 0,52 | 0,54 | 0,55 | 0,56 | 0,57 | 0,59 | 0,61 | 0,62 | 0,63 | 0,66 | 0,66 | 0,66 |
| 0,47 | 0,49 | 0,51 | 0,52 | 0,54 | 0,55 | 0,56 | 0,57 | 0,59 | 0,61 | 0,62 | 0,63 | 0,66 | 0,66 | 0,66 |
| 0,48 | 0,50 | 0,52 | 0,52 | 0,54 | 0,55 | 0,56 | 0,57 | 0,59 | 0,61 | 0,62 | 0,63 | 0,66 | 0,66 | 0,66 |
| 0,48 | 0,50 | 0,52 | 0,52 | 0,54 | 0,55 | 0,56 | 0,57 | 0,59 | 0,61 | 0,62 | 0,64 | 0,67 | 0,67 | 0,67 |
| 0,48 | 0,50 | 0,52 | 0,53 | 0,55 | 0,56 | 0,57 | 0,58 | 0,60 | 0,62 | 0,62 | 0,64 | 0,67 | 0,67 | 0,67 |
| 0,49 | 0,51 | 0,53 | 0,53 | 0,55 | 0,56 | 0,57 | 0,58 | 0,60 | 0,62 | 0,62 | 0,64 | 0,67 | 0,67 | 0,67 |
| 0,49 | 0,51 | 0,53 | 0,53 | 0,55 | 0,56 | 0,57 | 0,58 | 0,60 | 0,62 | 0,62 | 0,64 | 0,67 | 0,67 | 0,67 |
| 0,49 | 0,51 | 0,53 | 0,53 | 0,55 | 0,56 | 0,57 | 0,58 | 0,60 | 0,62 | 0,62 | 0,64 | 0,67 | 0,67 | 0,67 |
| 0,50 | 0,52 | 0,54 | 0,54 | 0,56 | 0,57 | 0,58 | 0,59 | 0,61 | 0,63 | 0,63 | 0,64 | 0,67 | 0,67 | 0,67 |
| 0,50 | 0,52 | 0,54 | 0,54 | 0,56 | 0,57 | 0,58 | 0,59 | 0,61 | 0,63 | 0,63 | 0,64 | 0,67 | 0,67 | 0,67 |
| 0,51 | 0,53 | 0,55 | 0,54 | 0,56 | 0,57 | 0,58 | 0,59 | 0,61 | 0,63 | 0,63 | 0,64 | 0,67 | 0,67 | 0,67 |
| 0,51 | 0,53 | 0,55 | 0,54 | 0,56 | 0,57 | 0,58 | 0,59 | 0,61 | 0,63 | 0,63 | 0,64 | 0,67 | 0,67 | 0,67 |
| 0,51 | 0,53 | 0,55 | 0,55 | 0,57 | 0,58 | 0,59 | 0,60 | 0,62 | 0,64 | 0,63 | 0,64 | 0,67 | 0,67 | 0,67 |
| 0,52 | 0,54 | 0,56 | 0,55 | 0,57 | 0,58 | 0,59 | 0,60 | 0,62 | 0,64 | 0,63 | 0,65 | 0,68 | 0,68 | 0,68 |
| 0,52 | 0,54 | 0,56 | 0,55 | 0,57 | 0,58 | 0,59 | 0,60 | 0,62 | 0,64 | 0,63 | 0,65 | 0,68 | 0,68 | 0,68 |
| 0,52 | 0,54 | 0,56 | 0,55 | 0,57 | 0,58 | 0,59 | 0,60 | 0,62 | 0,64 | 0,63 | 0,65 | 0,68 | 0,68 | 0,68 |
| 0,53 | 0,55 | 0,57 | 0,56 | 0,58 | 0,59 | 0,60 | 0,61 | 0,63 | 0,65 | 0,63 | 0,65 | 0,68 | 0,68 | 0,68 |
| 0,53 | 0,55 | 0,57 | 0,56 | 0,58 | 0,59 | 0,60 | 0,61 | 0,63 | 0,65 | 0,63 | 0,65 | 0,68 | 0,68 | 0,68 |
| 0,54 | 0,56 | 0,58 | 0,56 | 0,58 | 0,59 | 0,60 | 0,61 | 0,63 | 0,65 | 0,64 | 0,65 | 0,68 | 0,68 | 0,68 |
| 0,54 | 0,56 | 0,58 | 0,56 | 0,58 | 0,59 | 0,60 | 0,61 | 0,63 | 0,65 | 0,64 | 0,65 | 0,68 | 0,68 | 0,68 |
| 0,54 | 0,56 | 0,58 | 0,57 | 0,59 | 0,60 | 0,61 | 0,62 | 0,64 | 0,66 | 0,64 | 0,65 | 0,68 | 0,68 | 0,68 |
| 0,55 | 0,57 | 0,59 | 0,57 | 0,59 | 0,60 | 0,61 | 0,62 | 0,64 | 0,66 | 0,64 | 0,65 | 0,68 | 0,68 | 0,68 |
| 0,55 | 0,57 | 0,59 | 0,57 | 0,59 | 0,60 | 0,61 | 0,62 | 0,64 | 0,66 | 0,64 | 0,65 | 0,68 | 0,68 | 0,68 |
| 0,55 | 0,57 | 0,59 | 0,57 | 0,59 | 0,60 | 0,61 | 0,62 | 0,64 | 0,66 | 0,64 | 0,66 | 0,69 | 0,69 | 0,69 |
| 0,56 | 0,58 | 0,60 | 0,58 | 0,60 | 0,61 | 0,62 | 0,63 | 0,65 | 0,67 | 0,64 | 0,66 | 0,69 | 0,69 | 0,69 |
| 0,56 | 0,58 | 0,60 | 0,58 | 0,60 | 0,61 | 0,62 | 0,63 | 0,65 | 0,67 | 0,64 | 0,66 | 0,69 | 0,69 | 0,69 |
| 0,57 | 0,59 | 0,61 | 0,58 | 0,60 | 0,61 | 0,62 | 0,63 | 0,65 | 0,67 | 0,64 | 0,66 | 0,69 | 0,69 | 0,69 |
| 0,57 | 0,59 | 0,61 | 0,58 | 0,60 | 0,61 | 0,62 | 0,63 | 0,65 | 0,67 | 0,64 | 0,66 | 0,69 | 0,69 | 0,69 |
| 0,57 | 0,59 | 0,61 | 0,59 | 0,61 | 0,62 | 0,63 | 0,64 | 0,66 | 0,68 | 0,65 | 0,66 | 0,69 | 0,69 | 0,69 |
| 0,58 | 0,60 | 0,62 | 0,59 | 0,61 | 0,62 | 0,63 | 0,64 | 0,66 | 0,68 | 0,65 | 0,66 | 0,69 | 0,69 | 0,69 |
| 0,59 | 0,61 | 0,63 | 0,60 | 0,62 | 0,63 | 0,64 | 0,65 | 0,67 | 0,69 | 0,65 | 0,66 | 0,69 | 0,69 | 0,69 |
| 0,60 | 0,62 | 0,64 | 0,60 | 0,62 | 0,63 | 0,64 | 0,65 | 0,67 | 0,69 | 0,65 | 0,67 | 0,70 | 0,70 | 0,70 |
| 0,60 | 0,62 | 0,64 | 0,61 | 0,63 | 0,64 | 0,65 | 0,66 | 0,68 | 0,70 | 0,65 | 0,67 | 0,70 | 0,70 | 0,70 |
| 0,61 | 0,63 | 0,65 | 0,61 | 0,63 | 0,64 | 0,65 | 0,66 | 0,68 | 0,70 | 0,66 | 0,67 | 0,70 | 0,70 | 0,70 |
| 0,61 | 0,63 | 0,65 | 0,62 | 0,64 | 0,65 | 0,66 | 0,67 | 0,69 | 0,70 | 0,66 | 0,68 | 0,70 | 0,70 | 0,70 |
| 0,61 | 0,63 | 0,65 | 0,64 | 0,66 | 0,67 | 0,68 | 0,68 | 0,69 | 0,70 | 0,67 | 0,68 | 0,70 | 0,70 | 0,70 |
| 0,61 | 0,63 | 0,65 | 0,65 | 0,66 | 0,67 | 0,68 | 0,68 | 0,69 | 0,70 | 0,67 | 0,69 | 0,70 | 0,70 | 0,70 |
| 0,61 | 0,63 | 0,65 | 0,66 | 0,66 | 0,67 | 0,68 | 0,68 | 0,69 | 0,70 | 0,68 | 0,69 | 0,70 | 0,70 | 0,70 |
| 0,61 | 0,63 | 0,65 | 0,66 | 0,66 | 0,67 | 0,68 | 0,68 | 0,69 | 0,70 | 0,68 | 0,70 | 0,70 | 0,70 | 0,70 |
| 0,61 | 0,63 | 0,65 | 0,66 | 0,66 | 0,67 | 0,68 | 0,68 | 0,69 | 0,70 | 0,69 | 0,70 | 0,70 | 0,70 | 0,70 |

Παραδείγματα:

1. Για **ΣΕ - 1,8** και **ΣΑΟ - 3,60** τότε **Κ = 0,64**
2. Για **ΣΕ - 4,0** και **ΣΑΟ - 0,55** τότε **Κ = 0,42**

(Γίνεται γραμμική παρεμβολή του **ΣΑΟ 0,60 και 0,50** )

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ ΔΗΜΟΥ ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑΣ



# ΔΗΜΟΣ: ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ

**Συντομογραφίες**

| | |
|---|---|
| **Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** = Όριο Ζωνών |

* ***Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXII: 1,80 XXVI: 1,40 XXVIII: 1,20**

**$D_1$:** Απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας για τον επιτρεπόμενο συντελεστή δόμηση (Σ.Α.Ο.) και την επιφάνεια του οικοπέδου η οποία οικοδομείται σύμφωνα με τις εντός σχεδίου πόλεως διατάξεις.

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1. Η τιμή Ζώνης (Τ.Ζ.)** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

| | | |
|---|---|---|
| **Α** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΑΓΙΑΣ ΜΑΡΙΝΑΣ** (από Διομήδη Κομνηνού μέχρι Ιερά Οδό) **αριστερά** | **135.000 Δρχ.** |
| | **ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΠΑΥΛΟΥ** (από Ηρακλείου μέχρι Ιερολοχιτών) **αριστερά** | **135.000 Δρχ.** |
| | **ΓΑΛΑΞΕΙΔΙΟΥ** (από Ορίων μέχρι Εμμ. Δημητρίου) **δεξιά** | **135.000 Δρχ.** |

| | | |
|---|---|---|
| | **ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ** (από Αγίας Μαρίνας μέχρι Ελευθ. Βενιζέλου) **αριστερά** | 135.000 Δρχ. |
| | **ΙΕΡΟΛΟΧΙΤΩΝ** (από Αποστόλου Παύλου μέχρι Μεγ. Αλεξάνδρου) **αριστερά** | 135.000 Δρχ. |
| | **ΚΕΡΚΥΡΑΣ** (από Γαλαξειδίου μέχρι Ανεξαρτησίας) **δεξιά** | 135.000 Δρχ. |
| | **ΜΕΓΑΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ** (από Λεωνιδίου μέχρι Νέστου) **αριστερά** | 135.000 Δρχ. |
| | **ΟΡΙΩΝ** (από Αγίου Γεωργίου μέχρι Τήνου) **δεξιά** | 135.000 Δρχ. |
| | **ΟΡΙΩΝ** (από Ερεχθείου μέχρι Γαλαξειδίου) **δεξιά** | 135.000 Δρχ. |
| **Β** Ζώνη: | | |
| | **ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ - ΑΓΙΑΣ ΜΑΡΙΝΑΣ - ΝΕΣΤΟΥ - ΜΕΓ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ - ΙΕΡΟΛΟΧΙΤΩΝ - ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΠΑΥΛΟΥ - ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ - ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ - ΟΡΙΩΝ - ΤΗΝΟΥ - ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ - ΒΟΥΤΕΝΗΣ - ΣΙΦΝΟΥ - ΣΜΥΡΝΗΣ - ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ - ΘΗΣΕΩΣ - ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ - ΕΡΕΧΘΕΙΟΥ - ΟΡΙΩΝ - ΓΑΛΑΞΕΙΔΙΟΥ - ΚΕΡΚΥΡΑΣ - ΑΝΕΞΑΡΤΗΣΙΑΣ - ΑΘΑΝ. ΔΙΑΚΟΥ - ΧΑΡ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ - ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΔΙΟΜΗΔΗ ΚΟΜΝΗΝΟΥ - ΚΡΗΝΗΣ - ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ** | 135.000 Δρχ. |
| **Γ** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ** (από Ορίων μέχρι Ηρακλείου) **αριστερά** | 125.000 Δρχ. |
| | **ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ** (από Αγίου Γεωργίου μέχρι Απ. Παύλου) **αριστερά** | 125.000 Δρχ. |
| | **ΟΡΙΩΝ** (από Τήνου μέχρι Ερεχθείου) **δεξιά** | 125.000 Δρχ. |
| **Δ** Ζώνη: | | |
| | **ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ - ΚΡΗΝΗΣ - ΔΙΟΜΗΔΗ ΚΟΜΝΗΝΟΥ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ - ΧΑΡ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ - ΑΘ. ΔΙΑΚΟΥ - ΦΙΛΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ - ΥΨΗΛΑΝΤΗ - ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ - ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΦΛΕΜΙΓΚ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΣΤΕΦΑΝΟΥ ΣΑΡΑΦΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΣΙΠΥΛΟΥ - ΔΗΜΗΤΣΑΝΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ** | 125.000 Δρχ. |
| **Ε** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΒΟΥΤΕΝΗΣ** (από Ηρακλείου μέχρι Σίφνου) **αριστερά** | 115.000 Δρχ. |
| | **ΕΡΕΧΘΕΙΟΥ (ΤΕΡΨΙΘΕΑΣ)** (από Ορίων μέχρι Μακρυγιάννη) **δεξιά** | 115.000 Δρχ. |
| | **ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ** (από Θησέως μέχρι Σμύρνης) **δεξιά** | 115.000 Δρχ. |
| | **ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ** (από Βουτένης μέχρι Τήνου) **δεξιά** | 115.000 Δρχ. |
| | **ΘΗΣΕΩΣ** (από Μακρυγιάννη μέχρι Ηρακλείου) **δεξιά** | 115.000 Δρχ. |
| | **ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ** (από Θησέως μέχρι Ερεχθείου) **αριστερά** | 115.000 Δρχ. |
| | **ΣΙΦΝΟΥ** (από Σμύρνης μέχρι Βουτένης) **δεξιά** | 115.000 Δρχ. |
| | **ΣΜΥΡΝΗΣ** (από Ηρακλείου μέχρι Σίφνου) **δεξιά** | 115.000 Δρχ. |
| | **ΤΗΝΟΥ** (από Ορίων μέχρι Ηρακλείου) **αριστερά** | 115.000 Δρχ. |
| **ΣΤ** Ζώνη: | | |
| | **ΤΗΝΟΥ - ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ - ΒΟΥΤΕΝΗΣ - ΣΙΦΝΟΥ - ΣΜΥΡΝΗΣ - ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ - ΘΗΣΕΩΣ - ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ - ΕΡΕΧΘΕΙΟΥ - ΟΡΙΩΝ - ΤΗΝΟΥ** | 115.000 Δρχ. |

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΓΙΑΣ ΕΛΕΟΥΣΑΣ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Αριστομένους - Ερμού) | Β | 135.000 | 1,4 | 1,2 |
| **ΑΓΙΑΣ ΜΑΡΙΝΑΣ** (από Διομήδη Κομνηνού μέχρι Ιερά Οδό) **αριστερά** | Α | 135.000 | 1,0 | 1,2 |
| **ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ** (από Ορίων μέχρι Ηρακλείου) **αριστερά** | Γ | 125.000 | 1,0 | 1,8 |
| **ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΠΑΥΛΟΥ**(από Ηρακλείου μέχρι Ιερολοχιτών) **αριστερά** | Α | 135.000 | 1,0 | 1,8 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Ορίων μέχρι Αβέρωφ - Ηρακλείου) | Β | 135.000 | 1,4 | 1,8 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Αβέρωφ - Ηρακλείου μέχρι Κουντουριώτου - Μ. Αλεξάνδρου) | Β | 135.000 | 1,5 | 1,8 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Κουντουριώτου μέχρι Λυκούργου) **αριστερά** | Β | 135.000 | 1,6 | 1,8 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Μ. Αλεξάνδρου μέχρι Βαλαωρίτου) **δεξιά** | Β | 135.000 | 1,6 | 1,2 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Λυκούργου μέχρι Κόδρου) **αριστερά** | ** | 135.000 | 1,5 | 1,8 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Κόδρου μέχρι Παπαφλέσσα) **αριστερά** | ** | 135.000 | 1,4 | * |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Βαλαωρίτου μέχρι Διομήδους Κομνηνού) **δεξιά** | Β | 135.000 | 1,4 | 1,2 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Παπαφλέσσα - Διομήδους Κομνηνού μέχρι Σιπύλου - Ερυμάνθου) | Δ | 125.000 | 1,1 | 1,2 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Σιπύλου - Ερυμάνθου μέχρι Ιερά Οδό - Ανώνυμο 2) | Δ | 125.000 | 1,2 | 1,2 |
| **ΒΟΥΤΕΝΗΣ** (από Ηρακλείου μέχρι Σίφνου) **αριστερά** | Ε | 115.000 | 1,0 | 1,8 |
| **ΓΑΛΑΞΕΙΔΙΟΥ** (από Ορίων μέχρι Εμμ. Δημητρίου) **δεξιά** | Α | 135.000 | 1,0 | 1,8 |
| **ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΔΡΕΑ** (από Μ. Καραολή μέχρι Ελ. Βενιζέλου) | Β | 135.000 | 1,1 | 1,8 |
| **ΕΡΕΧΘΕΙΟΥ (ΤΕΡΨΙΘΕΑΣ)** (από Ορίων μέχρι Μακρυγιάννη) **δεξιά** | Ε | 115.000 | 1,0 | 1,8 |
| **ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ** (από Βουτένης μέχρι Τήνου) **δεξιά** | Ε | 115.000 | 1,0 | 1,8 |
| **ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ** (από Θησέως μέχρι Σμύρνης) **δεξιά** | Ε | 115.000 | 1,0 | 1,8 |
| **ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ** (από Αγίου Γεωργίου μέχρι Αποστόλου Παύλου) **αριστερά** | Γ | 125.000 | 1,0 | 1,8 |
| **ΘΗΣΕΩΣ** (από Μακρυγιάννη μέχρι Ηρακλείου) **δεξιά** | Ε | 115.000 | 1,0 | 1,8 |
| **ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ** (από Αγίας Μαρίνας μέχρι Κρήνης) **αριστερά** | Α | 135.000 | 1,6 | 1,2 |
| **ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ** (από Κρήνης μέχρι Ελ. Βενιζέλου) **αριστερά** | Α | 135.000 | 1,6 | 1,2 |
| **ΙΕΡΟΛΟΧΙΤΩΝ** (από Αποστόλου Παύλου μέχρι Μεγ. Αλεξάνδρου) **αριστερά** | Α | 135.000 | 1,0 | 1,8 |
| **ΚΕΡΚΥΡΑΣ** (από Γαλαξειδίου μέχρι Ανεξαρτησίας) **δεξιά** | Α | 135.000 | 1,0 | 1,8 |
| **ΚΡΗΤΗΣ** (από Μ. Καραολή μέχρι Ελ. Βενιζέλου) | Β | 135.000 | 1,1 | 1,8 |
| **ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ** (από Θησέως μέχρι Ερεχθείου) **αριστερά** | Ε | 115.000 | 1,0 | 1,8 |
| **ΟΡΙΩΝ** (από Αγίου Γεωργίου μέχρι Τήνου) **δεξιά** | Α | 135.000 | 1,0 | 1,8 |
| **ΟΡΙΩΝ** (από Τήνου μέχρι Ερεχθείου) **δεξιά** | Γ | 125.000 | 1,0 | 1,8 |
| **ΟΡΙΩΝ** (από Ερεχθείου μέχρι Γαλαξειδίου) **δεξιά** | Α | 135.000 | 1,0 | 1,8 |
| **ΜΕΓΑΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ** (από Βενιζέλου Ελ. μέχρι Πυθαγόρα) **αριστερά** | Β | 135.000 | 1,5 | 1,2 |
| **ΜΕΓΑΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ** (από Βενιζέλου Ελ. μέχρι Ρεθύμνου) **δεξιά** | Β | 135.000 | 1,5 | 1,8 |
| **ΜΕΓΑΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ** (από Πυθαγόρα μέχρι Λεωνιδίου) **αριστερά** | Β | 135.000 | 1,2 | 1,2 |
| **ΜΕΓΑΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ** (από Ρεθύμνου μέχρι Ιερολοχιτών) **δεξιά** | Β | 135.000 | 1,2 | 1,8 |
| **ΜΕΓΑΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ** (από Λεωνιδίου μέχρι Νέστου) **αριστερά** | Α | 135.000 | 1,3 | 1,2 |
| **ΣΙΦΝΟΥ** (από Βενιζέλου Ελ. μέχρι Χανίων) **δεξιά** | Β | 135.000 | 1,2 | 1,8 |
| **ΣΙΦΝΟΥ** (από Χανίων μέχρι Θησέως - Ρόδου) | Β | 135.000 | 1,1 | 1,8 |
| **ΣΙΦΝΟΥ** (από Σμύρνης μέχρι Βουτένης) **δεξιά** | Ε | 115.000 | 1,0 | 1,8 |
| **ΣΜΥΡΝΗΣ** (από Ηρακλείου μέχρι Σίφνου) **δεξιά** | Ε | 115.000 | 1,0 | 1,8 |
| **ΤΗΝΟΥ** (από Ορίων μέχρι Ηρακλείου) **αριστερά** | Ε | 115.000 | 1,0 | 1,8 |
| **ΧΑΝΙΩΝ** (από Ορίων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) | Β. | 135.000 | 1,1 | 1,8 |

## 2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ

**Συντομογραφίες**

| | |
|---|---|
| **Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**

Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**ΧΧΧ: 1,00**

**$D_1$:** Για τον προσδιορισμό του Σ.Α.Ο. απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας.

**$D_2$:** Λόφος Τσακού - Φ.Ε.Κ. 202/τ.Δ/85)
**Σ.Α.Ο. = 0,80**
Παρέκλιση
**Σ.Α.Ο. = 1,00.** Για οικόπεδα που υπήρχαν στις 10.3.82 και έχουν εμβαδό μικρότερο των 150μ², αφού αφαιρεθεί το εμβαδό της εισφοράς σε γή, εφ' όσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120μ².

**$D_3$:** Πευκάκια - Φ.Ε.Κ. 176/τ.Δ΄/87
**Σ.Α.Ο. = 0,80** για το τμήμα του οικοπέδου μέχρι και 250 μ²
**Σ.Α.Ο. = 0,60** για το τμήμα του οικοπέδου άνω των 250μ² μέχρι και 600 μ².
**Σ.Α.Ο. = 0,40** για το τμήμα του οικοπέδου από 600 μ² και πάνω.
Παρέκλιση
**Σ.Α.Ο. = 1,20** για οικόπεδα που υπήρχαν στις 10.3.82 και έχουν εμβαδό μικρότερο των 150μ², αφού αφαιρεθεί το εμβαδό της εισφοράς σε γή, εφ' όσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120μ²

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1.** Η **τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ²) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

2. Περιγραφές Ζωνών

| Ζώνη | Περιγραφή | Τιμή |
|---|---|---|
| Α Ζώνη: | **ΛΕΩΦ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ - ΥΔΡΑΣ - ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ - ΥΔΡΑΣ - ΠΡΑΞΙΤΕΛΟΥΣ - ΣΠΑΡΤΗΣ - ΓΡΑΒΙΑΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΝΕΑΠΟΛΕΩΣ - ΠΑΤΡ. ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε' - ΕΠΤΑΝΗΣΟΥ - ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ - 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ - ΑΙΤΩΛΙΑΣ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΗΠΕΙΡΟΥ - ΛΕΩΦ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ** | **235.000 Δρχ.** |
| Β Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ** (από Μπότσαρη μέχρι Γράμμου) **αριστερά** | **200.000 Δρχ.** |
| | **ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ** (από Επτανήσου μέχρι Μ. Σπηλαίου) **αριστερά** | **200.000 Δρχ.** |
| | **ΛΕΩΦ. ΛΑΥΡΙΟΥ** (από Λεωφ. Μεσογείων μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως) **δεξιά** | **200.000 Δρχ.** |
| | **ΛΕΩΦ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ** (από Αρκαδίου μέχρι Λεωφ. Λαυρίου) **δεξιά** | **200.000 Δρχ.** |
| | **ΛΕΩΦ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ** (από Σουλίου μέχρι Αγελάου) **αριστερά** | **200.000 Δρχ.** |
| Γ Ζώνη: | **ΛΕΩΦ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ - ΣΟΥΛΙΟΥ - ΓΑΡΥΤΤΟΥ - ΛΕΩΦ. ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ - ΣΟΥΛΙΟΥ - ΠΕΝΤΕΛΗΣ - ΧΙΟΥ - ΔΕΡΒΕΝΑΚΙΩΝ - ΑΝΑΞΑΓΟΡΑ - ΚΑΝΑΡΗ - ΤΗΝΟΥ - ΑΓ. ΤΡΙΑΔΟΣ - ΑΝΤΙΓΟΝΗΣ - ΙΟΥΣΤΙΝΙΑΝΟΥ - ΜΑΡΚΟΥ ΑΥΓΕΡΗ - ΑΓΕΛΑΟΥ - ΛΕΩΦ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ - ΛΕΩΦ. ΛΑΥΡΙΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΤΡΙΚΑΛΩΝ - ΓΡΑΒΙΑΣ - ΣΠΑΡΤΗΣ - ΠΡΑΞΙΤΕΛΟΥΣ - ΥΔΡΑΣ - ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ - ΥΔΡΑΣ - ΛΕΩΦ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ** | **200.000 Δρχ.** |
| Δ Ζώνη: | **ΛΕΩΦ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ - ΗΠΕΙΡΟΥ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΑΙΤΩΛΙΑΣ - 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ - ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ - ΕΠΤΑΝΗΣΟΥ - ΠΑΤΡ. ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε' - ΝΕΑΠΟΛΕΩΣ - ΗΦΑΙΣΤΟΥ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ - ΑΡΚΑΔΙΟΥ - ΛΕΩΦ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ** | **200.000 Δρχ.** |
| Ε Ζώνη: | **ΓΑΡΥΤΤΟΥ - ΠΑΝΑΓΟΥΛΗ ΑΛ. - ΜΑΚΡΥΝΕΙΑΣ - ΤΣΑΚΑΛΩΦ - ΑΓΕΛΑΟΥ - ΜΑΡΚΟΥ ΑΥΓΕΡΗ - ΙΟΥΣΤΙΝΙΑΝΟΥ - ΑΝΤΙΓΟΝΗΣ - ΑΓ. ΤΡΙΑΔΟΣ - ΤΗΝΟΥ - ΚΑΝΑΡΗ - ΑΝΑΞΑΓΟΡΑ - ΔΕΡΒΕΝΑΚΙΩΝ - ΧΙΟΥ - ΠΕΝΤΕΛΗΣ - ΣΟΥΛΙΟΥ - ΛΕΩΦ. ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ - ΓΑΡΥΤΤΟΥ** | **180.000 Δρχ.** |
| ΣΤ Ζώνη: | **Γραμμική** | |
| | **ΛΕΩΦ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ** (από Αγελάου μέχρι Κλεισθένους) **αριστερά** | **175.000 Δρχ.** |
| Ζ Ζώνη: | **ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΗΦΑΙΣΤΟΥ - ΣΥΜΗΣ - ΠΑΤΜΟΥ - ΚΡΙΕΖΩΤΟΥ - ΝΙΚΗΤΑΡΑ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ - ΛΕΛΑΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ - ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ** | **175.000 Δρχ.** |
| Η Ζώνη: | **ΣΟΛΩΝΟΣ - ΚΛΕΙΣΘΕΝΟΥΣ - ΛΕΩΦ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ - ΑΓΕΛΑΟΥ - ΤΣΑΚΑΛΩΦ - ΝΑΚΡΥΝΕΙΑΣ - ΠΑΝΑΓΟΥΛΗ ΑΛ. - ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΝΑΥΠΑΚΤΙΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑ - ΔΥΡΡΑΧΙΟΥ - ΣΟΛΩΝΟΣ** | **155.000 Δρχ.** |

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ** (από Λεωφ. Μεσογείων μέχρι Απόλλωνος) | Γ | 200.000 | 1,6 | 1,0 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ** (από Απόλλωνος μέχρι Ψαρών) **δεξιά** | Γ | 200.000 | 1,2 | 1,0 |
| **ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ** (από Ψαρών μέχρι Αγ. Ανδρέου) **δεξιά** | Γ | 200.000 | 1,4 | 1,0 |
| **ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ** (από Αγ. Ανδρέου μέχρι Αντιγόνης) **δεξιά** | Γ | 200.000 | 1,6 | 1,0 |
| **ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ** (από Σωκράτους μέχρι Δελφών) **δεξιά** | Ε | 180.000 | 1,3 | 1,0 |
| **ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ** (από Ψαρών μέχρι Τήνου) **αριστερά** | Γ | 200.000 | 1,4 | 1,0 |
| **ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ** (από Τήνου μέχρι Δημοσθένους) **αριστερά** | ** | 200.000 | 1,4 | 1,0 |
| **ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ** (από Δημοσθένους μέχρι Θρασυβούλου) **αριστερά** | ** | 200.000 | 1,6 | 1,0 |
| **ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ** (από Δημοκρατίας μέχρι Πινδάρου) **αριστερά** | Ε | 180.000 | 1,7 | 1,0 |
| **ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ** (από Πινδάρου μέχρι Σικελιανού Αγγ.) **αριστερά** | Ε | 180.000 | 1,3 | 1,0 |
| **ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ** (από Καρασλή και Δημητρίου μέχρι Τσακάλωφ) **αριστερά** | Ε | 180.000 | 1,3 | 1,0 |
| **ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΝΑΥΠΑΚΤΙΑΣ** (από Παναγούλη Αλ. μέχρι Προέκταση άξονος Ανωνύμου 1) **δεξιά** | Η | 155.000 | 1,0 | $D_3$ |
| **ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ** (από Λεωφ. Μεσογείων μέχρι Τερζοπούλου) **αριστερά** | Α | 235.000 | 2,4 | 1,0 |
| **ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ** (από Τερζοπούλου μέχρι Σχολείου) **αριστερά** | Α | 235.000 | 1,6 | 1,0 |
| **ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ** (από Σχολείου μέχρι Αγαμέμνονος) **αριστερά** | Α | 235.000 | 2,1 | 1,0 |
| **ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ** (από Αγαμέμνονος μέχρι Αρτέμιδος) **αριστερά** | Α | 235.000 | 1,7 | 1,0 |
| **ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ** (από Αρτέμιδος μέχρι Αναστάσεως) **αριστερά** | Α | 235.000 | 1,4 | 1,0 |
| **ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ** (από Αναστάσεως μέχρι Ράλλη Δ.) **αριστερά** | Α | 235.000 | 1,6 | 1,0 |
| **ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ** (από Γιαβάση Ευεργέτου μέχρι Έαρος) **δεξιά** | Α | 235.000 | 1,9 | 1,0 |
| **ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ** (από Έαρος μέχρι Αρτέμιδος) **δεξιά** | Α | 235.000 | 1,4 | 1,0 |
| **ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ** (από Αρτέμιδος μέχρι Ελβετίας) **δεξιά** | Α | 235.000 | 2,8 | 1,0 |
| **ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ** (από Τασσοπούλου μέχρι Ζεφύρων) **δεξιά** | Α | 235.000 | 1,6 | 1,0 |
| **ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ** (από Νότου μέχρι Γραβιάς) **δεξιά** | Α | 235.000 | 1,7 | 1,0 |
| **ΑΙΓΑΙΟΥ ΠΕΛΑΓΟΥΣ** (από Γιαβάση Ευεργέτου μέχρι Λεωφ. Μεσογείων) | Α | 235.000 | 1,4 | 1,0 |
| **ΑΙΓΙΤΕΙΟΥ** (από Λεωφ. Μεσογείων μέχρι Γούναρη Δ.) **δεξιά** | Γ | 200.000 | 1,3 | 1,0 |
| **ΑΙΟΛΟΥ** (από Αγ. Ιωάννου μέχρι Έαρος) **δεξιά** | Α | 235.000 | 1,6 | 1,0 |
| **ΑΝΤΙΓΟΝΗΣ** (από Αγ. Τριάδος μέχρι Ιουστινιανού) **δεξιά** | Γ | 200.000 | 1,6 | 1,0 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1** (από Αγ. Δημητρίου Ναυπακτίας μέχρι Επαμεινώνδα) **δεξιά** | Η | 155.000 | 1,0 | $D_3$ |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2** (από Τασσοπούλου μέχρι Ελβετίας) **αριστερά** | Α | 235.000 | 1,7 | 1,0 |
| **ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ** (από Ψαρών μέχρι Αγ. Τριάδος) **δεξιά** | Γ | 200.000 | 1,2 | 1,0 |
| **ΑΡΚΑΔΙΟΥ** (από Καραϊσκάκη μέχρι Λεωφ. Μεσογείων) **δεξιά** | Δ | 200.000 | 1,0 | 1,0 |
| **ΒΑΛΤΕΤΣΙΟΥ** (από Σουλίου μέχρι Υακίνθου) **δεξιά** | Ε | 180.000 | 1,3 | 1,0 |
| **ΓΑΡΥΤΤΟΥ** (από Σουλίου μέχρι Λεωφ. Χαλανδρίου) **δεξιά** | Γ | 200.000 | 1,0 | 1,0 |
| **ΓΑΡΥΤΤΟΥ** (από Λεωφ. Χαλανδρίου μέχρι Αχέροντος) **δεξιά** | ** | 195.000 | 1,0 | 1,0 |
| **ΓΑΡΥΤΤΟΥ** (από Αχέροντος μέχρι Κιλκίς) **δεξιά** | ** | 195.000 | 1,3 | 1,0 |
| **ΓΑΡΥΤΤΟΥ** (από Κιλκίς μέχρι Αλκιβιάδου) **δεξιά** | ** | 195.000 | 1,0 | 1,0 |
| **ΓΑΡΥΤΤΟΥ** (από Αλκιβιάδου μέχρι Παναγούλη Αλ.) **δεξιά** | Ε | 180.000 | 1,0 | 1,0 |
| **ΓΙΑΒΑΣΗ ΕΥΕΡΓΕΤΟΥ** (από Αιγαίου Πελάγους μέχρι Ηρώων Πολυτεχνείου) | Α | 235.000 | 1,4 | 1,0 |
| **ΓΙΑΒΑΣΗ ΕΥΕΡΓΕΤΟΥ** (από Ηρώων Πολυτεχνείου μέχρι Στρατηγού Τόμπρα) **δεξιά** | Α | 235.000 | 2,8 | 1,0 |
| **ΓΙΑΒΑΣΗ ΕΥΕΡΓΕΤΟΥ** (από Στρατηγού Τόμπρα μέχρι Αγ. Ιωάννου) **δεξιά** | Α | 235.000 | 2,2 | 1,0 |
| **ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ** (από Αγ. Τριάδος μέχρι Προέκταση άξονος οδού Λυκούργου) **δεξιά** | Ε | 180.000 | 1,3 | 1,0 |
| **ΔΡΑΓΑΤΣΑΝΙΟΥ** (από Χίου μέχρι Προέκταση άξονος οδού Νικίου) **αριστερά** | Ε | 180.000 | 1,3 | 1,0 |
| **ΔΥΡΡΑΧΙΟΥ** (από Επαμεινώνδα μέχρι Σόλωνος) **δεξιά** | Η | 155.000 | 1,0 | $D_3$ |
| **ΕΙΡΗΝΗΣ** (από Πελοποννήσου μέχρι Μακεδονίας) | Α | 235.000 | 1,4 | 1,0 |
| **ΕΛΒΕΤΙΑΣ** (από Κολοκοτρώνη μέχρι Αγ. Ιωάννου) **αριστερά** | Α | 235.000 | 1,7 | 1,0 |
| **ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ** (από Αγ. Ιωάννου μέχρι Ιερολοχιτών) **δεξιά** | Α | 235.000 | 1,4 | 1,0 |
| **ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ** (από Αγ. Ιωάννου μέχρι Προέκταση άξονος οδού Ιερολοχιτών) **αριστερά** | Α | 235.000 | 1,4 | 1,0 |
| **ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ** (από Γράμμου μέχρι Νικηταρά) **αριστερά** | ** | 200.000 | 1,2 | 1,0 |
| **ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ** (από Νικηταρά μέχρι Λευκωσίας) **αριστερά** | ** | 200.000 | 1,6 | 1,0 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ** (από Λευκωσίας μέχρι Μπουμπουλίνας) **αριστερά** | ** | 200.000 | 1,2 | 1,0 |
| **ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ** (από Λάμπρου Κατσώνη μέχρι Πατρ. Γρηγορίου Ε΄) **δεξιά** | Δ | 200.000 | 1,6 | 1,0 |
| **ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ** (από Πατρ. Γρηγορίου Ε΄ μέχρι Μπουμπουλίνας) **δεξιά** | Δ | 200.000 | 1,2 | 1,0 |
| **ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ** (από Μπουμπουλίνας μέχρι Καραϊσκάκη) **αριστερά** | ** | 200.000 | 1,1 | 1,0 |
| **ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ** (από Μπουμπουλίνας μέχρι Καραϊσκάκη) **δεξιά** | Δ | 200.000 | 1,1 | 1,0 |
| **ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ** (από Καραισκάκη μέχρι Χειμάρρας) | Δ | 200.000 | 1,4 | 1,0 |
| **ΕΛΠΙΔΟΣ** (από Γούναρη μέχρι Σουλίου) **αριστερά** | Γ | 200.000 | 2,2 | 1,0 |
| **ΕΛΠΙΔΟΣ** (από Γούναρη μέχρι Δερβενακίων) **δεξιά** | Γ | 200.000 | 1,8 | 1,0 |
| **ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑ** (από Ανώνυμο 1 μέχρι Δυρραχίου) **δεξιά** | Η | 155.000 | 1,0 | $D_3$ |
| **ΗΠΕΙΡΟΥ** (από Θράκης μέχρι Λεωφ. Μεσογείων) **αριστερά** | ** | 235.000 | 1,6 | 1,0 |
| **ΗΠΕΙΡΟΥ** (από Κοραή μέχρι Λεωφ. Μεσογείων) **δεξιά** | Α | 235.000 | 1,6 | 1,0 |
| **ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ** (από Λεωφ. Μεσογείων μέχρι Γιαβάση Ευεργέτου) **δεξιά** | Α | 235.000 | 2,8 | 1,0 |
| **ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ** (από Γιαβάση Ευεργέτου μέχρι Στρατηγού Τόμπρα) **αριστερά** | Α | 235.000 | 1,9 | 1,0 |
| **ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ** (από Γιαβάση Ευεργέτου μέχρι Σαρανταπόρου) **δεξιά** | Α | 235.000 | 1,4 | 1,0 |
| **ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΛΕΛΑΣ** (από Μπουμπουλίνας μέχρι Καραϊσκάκη) **δεξιά** | ** | 180.000 | 1,0 | $D_2$ |
| **ΚΛΕΙΣΘΕΝΟΥΣ** (από Λεωφ. Μεσογείων μέχρι Αλ. Παναγούλη) **αριστερά** | Η | 155.000 | 1,3 | $D_3$ |
| **ΚΛΕΙΣΘΕΝΟΥΣ** (από Αλ. Παναγούλη μέχρι Σόλωνος) **αριστερά** | Η | 155.000 | 1,2 | $D_3$ |
| **ΚΟΝΤΟΠΟΥΛΟΥ** (από Αγ. Ιωάννου μέχρι Αιγαίου Πελάγους) **δεξιά** | Α | 235.000 | 1,4 | 1,0 |
| **ΛΕΩΦ. ΛΑΥΡΙΟΥ** (από Λεωφ. Μεσογείων μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως) **δεξιά** | Β | 200.000 | 2,0 | $D_1$ |
| **ΛΕΩΦ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ** (από Αρκαδίου μέχρι Ηπείρου) **δεξιά** | Β | 200.000 | 2,4 | 1,0 |
| **ΛΕΩΦ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ** (από Ηπείρου μέχρι Ύδρας) **δεξιά** | Β | 200.000 | 2,8 | 1,0 |
| **ΛΕΩΦ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ** (από Ύδρας μέχρι Αδριανού) **δεξιά** | Β | 200.000 | 2,4 | 1,0 |
| **ΛΕΩΦ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ** (από Αδριανού μέχρι Λεωφ. Λαυρίου) **δεξιά** | Β | 200.000 | 2,0 | $D_1$ |
| **ΛΕΩΦ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ** (από Σουλίου μέχρι Καποδιστρίου) **αριστερά** | Β | 200.000 | 2,2 | 1,0 |
| **ΛΕΩΦ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ** (από Καποδιστρίου μέχρι Λεωφ. Χαλανδρίου) **αριστερά** | Β | 200.000 | 3,2 | 1,0 |
| **ΛΕΩΦ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ** (από Χαλανδρίου μέχρι Πατρόκλου) **αριστερά** | Β | 200.000 | 2,8 | 1,0 |
| **ΛΕΩΦ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ** (από Πατρόκλου μέχρι Σαλαμίνος) **αριστερά** | Β | 200.000 | 2,4 | 1,0 |
| **ΛΕΩΦ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ** (από Σαλαμίνας μέχρι Αγ. Τριάδος) **αριστερά** | Β | 200.000 | 2,0 | 1,0 |
| **ΛΕΩΦ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ** (από Αγ. Τριάδος μέχρι Αγ. Ανδρέου) **αριστερά** | Β | 200.000 | 2,4 | 1,0 |
| **ΛΕΩΦ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ** (από Αγ. Ανδρέου μέχρι Αγελάου) **αριστερά** | Β | 200.000 | 2,0 | 1,0 |
| **ΛΕΩΦ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ** (από Αγελάου μέχρι Κλεισθένους) **αριστερά** | ΣΤ | 175.000 | 2,0 | $D_3$ |
| **ΛΕΩΦ. ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ** (από Λεωφ. Μεσογείων μέχρι Κύπρου) **αριστερά** | Γ | 200.000 | 2,4 | 1,0 |
| **ΛΕΩΦ. ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ** (από Κύπρου μέχρι Γαρυττού) **αριστερά** | Γ | 200.000 | 1,6 | 1,0 |
| **ΛΕΩΦ. ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ** (από Λεωφ. Μεσογείων μέχρι Γούναρη Δ.) **δεξιά** | Γ | 200.000 | 2,0 | 1,0 |
| **ΛΕΩΦ. ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ** (από Γούναρη Δ. μέχρι Σουλίου) **δεξιά** | Γ | 200.000 | 2,4 | 1,0 |
| **ΛΕΩΦ. ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ** (από Σουλίου μέχρι Κύπρου) **δεξιά** | ** | 200.000 | 2,4 | 1,0 |
| **ΛΕΩΦ. ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ** (από Κύπρου μέχρι Γαρυττού) **δεξιά** | ** | 200.000 | 1,6 | 1,0 |
| **ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ** (από Ηπείρου μέχρι Κουμουνδούρου) **αριστερά** | Α | 235.000 | 1,2 | 1,0 |
| **ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ** (από Επτανήσου μέχρι Κουμουνδούρου) **δεξιά** | Α | 235.000 | 1,4 | 1,0 |
| **ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ** (από 28ης Οκτωβρίου μέχρι Ειρήνης) **αριστερά** | Α | 235.000 | 1,6 | 1,0 |
| **ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ** (από Αγ. Λαύρας μέχρι Ειρήνης) **δεξιά** | Α | 235.000 | 1,6 | 1,0 |
| **ΝΙΚΙΟΥ** (από Τσιμισκή μέχρι Δραγατσανίου) **δεξιά** | Ε | 180.000 | 1,1 | 1,0 |
| **ΠΑΝΑΓΟΥΛΗ ΑΛ.** (από Κλεισθένους μέχρι Μακρυνείας) **αριστερά** | Η | 155.000 | 1,1 | $D_3$ |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΠΑΝΑΓΟΥΛΗ ΑΛ.** (από Μακρυνείας μέχρι Δερβενακίων) **αριστερά** | Ε | 180.000 | 1,2 | 1,0 |
| **ΠΑΝΑΓΟΥΛΗ ΑΛ.** (από Κλεισθένους μέχρι Φθιώτιδος) **δεξιά** | Η | 155.000 | 1,1 | $D_3$ |
| **ΠΑΝΑΓΟΥΛΗ ΑΛ.** (από Φθιώτιδος μέχρι Αγ. Δημητρίου Ναυπακτίας) **δεξιά** | Η | 155.000 | 1,1 | $D_3$ |
| **ΠΑΠΑΡΡΗΓΟΠΟΥΛΟΥ** (από Τήνου μέχρι Δημοσθένους) | Ε | 180.000 | 1,1 | 1,0 |
| **ΠΑΠΑΡΡΗΓΟΠΟΥΛΟΥ** (από Χρυσ. Σμύρνης μέχρι Παναγούλη Αλ.) | Ε | 180.000 | 1,3 | 1,0 |
| **ΠΑΤΜΟΥ** (από Κριεζώτου μέχρι Ζέρβα Ναπολέοντος) **αριστερά** | Ζ | 175.000 | 1,0 | 1,0 |
| **ΠΑΤΡΙΑΡΧΟΥ ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε΄** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Μακρυγιάννη) **αριστερά** | Δ | 200.000 | 1,2 | 1,0 |
| **ΠΑΤΡΙΑΡΧΟΥ ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε΄** (από Επτανήσου μέχρι Νεαπόλεως) **αριστερά** | Α | 235.000 | 1,4 | 1,0 |
| **ΠΑΤΡΙΑΡΧΟΥ ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε΄** (από Επτανήσου μέχρι Νεαπόλεως) **δεξιά** | ** | 235.000 | 1,4 | 1,0 |
| **ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ** (από Αγ. Λαύρας μέχρι Ειρήνης) **αριστερά** | Α | 235.000 | 1,2 | 1,0 |
| **ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ** (από Ειρήνης μέχρι Αιγαίου Πελάγους) **αριστερά** | Α | 235.000 | 1,6 | 1,0 |
| **ΠΕΝΤΕΛΗΣ** (από Σουλίου μέχρι Κύθνου) **αριστερά** | ** | 200.000 | 1,1 | 1,0 |
| **ΠΕΝΤΕΛΗΣ** (από Δερβενακίων μέχρι Κύθνου) **δεξιά** | Γ | 200.000 | 1,1 | 1,0 |
| **ΠΕΝΤΕΛΗΣ** (από Σίφνου μέχρι Χίου) **αριστερά** | ** | 200.000 | 1,4 | 1,0 |
| **ΠΕΝΤΕΛΗΣ** (από Σίφνου μέχρι Χίου) **δεξιά** | Γ | 200.000 | 1,4 | 1,0 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΓ. ΙΩΑΝΝΟΥ** (από Τασοπούλου μέχρι Ελβετίας) **αριστερά** | Α | 235.000 | 1,7 | 1,0 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΟΡΑΗ** (από Κοραή μέχρι 28ης Οκτωβρίου) **δεξιά** | Α | 235.000 | 1,6 | 1,0 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΩΣΤΗ ΠΑΛΑΜΑ** (από Παπαντωνίου μέχρι Προβελεγγίου) **δεξιά** | Δ | 200.000 | 1,2 | 1,0 |
| **ΠΡΟΒΕΛΕΓΓΙΟΥ** (από Αρκαδίου μέχρι Τριπόλεως) **αριστερά** | Δ | 200.000 | 1,4 | 1,0 |
| **ΣΟΛΩΝΟΣ** (από Δυρραχίου μέχρι Κλεισθένους) **δεξιά** | Η | 155.000 | 1,0 | $D_3$ |
| **ΣΟΥΛΙΟΥ** (από Λεωφ. Μεσογείων μέχρι Γαρυττού) **δεξιά** | ** | 215.000 | 1,1 | 1,0 |
| **ΣΟΥΛΙΟΥ** (από Βαλτετσίου μέχρι Πεντέλης) **αριστερά** | ** | 200.000 | 1,6 | 1,0 |
| **ΣΥΜΗΣ** (από Ναπολέοντος Ζέρβα μέχρι Βενιζέλου Ελ.) **αριστερά** | Ζ | 175.000 | 1,0 | 1,0 |
| **ΤΑΣΟΠΟΥΛΟΥ** (από Προέκταση άξονος οδού Βορρά μέχρι Πλατεία Αγ. Ιωάννου) **αριστερά** | Α | 235.000 | 1,6 | 1,0 |
| **ΤΟΜΠΡΑ ΣΤΡΑΤΗΓΟΥ** (από Παππά μέχρι Γιαβάση Ευεργέτου) **δεξιά** | Α | 235.000 | 2,4 | 1,0 |
| **ΤΡΩΑΔΟΣ** (από Αγ. Ιωάννου μέχρι Καρβελά) **δεξιά** | Α | 235.000 | 1,4 | 1,0 |
| **ΤΣΙΜΙΣΚΗ** (από Χίου μέχρι Αναξαγόρα) **δεξιά** | Ε | 180.000 | 1,1 | 1,0 |
| **ΧΙΟΥ** (από Τσαλδάρη μέχρι Κίμωνος) **αριστερά** | Ε | 180.000 | 1,1 | 1,0 |
| **ΧΙΟΥ** (από Κίμωνος μέχρι Σωτήρος) **αριστερά** | Ε | 180.000 | 1,3 | 1,0 |
| **ΧΙΟΥ** (από Σωτήρος μέχρι Δραγατσανίου) **αριστερά** | Ε | 180.000 | 1,4 | 1,0 |
| **ΧΙΟΥ** (από Τσιμισκή μέχρι Δερβενακίων) **αριστερά** | ** | 200.000 | 1,4 | 1,0 |
| **ΧΙΟΥ** (από Κύπρου μέχρι Δωδεκανήσου) **δεξιά** | Ε | 180.000 | 1,1 | 1,0 |
| **ΧΙΟΥ** (από Δωδεκανήσου μέχρι Κορυτσάς) **δεξιά** | Ε | 180.000 | 1,3 | 1,0 |
| **ΧΙΟΥ** (από Κορυτσάς μέχρι Πεντέλης) **δεξιά** | Ε | 180.000 | 1,4 | 1,0 |
| **ΧΙΟΥ** (από Πεντέλης μέχρι Δερβενακίων) **δεξιά** | Γ | 200.000 | 1,4 | 1,0 |
| **ΧΙΟΥ** (από Δερβενακίων μέχρι Αιγίνης-Κάλβου) | Γ | 200.000 | 1,1 | 1,0 |

## 2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

**Συντομογραφίες**

| | |
|---|---|
| **Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** = Όριο Ζωνών |

***Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

Για την περιοχή ΚΟΨΑΧΕΙΛΑ (Ζώνη ΙΓ), ισχύει για πρώτη φορά το Σύστημα Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες )

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXVI: 1,40 XXXIV: 0,60**

**$D_1$:** Άγιος Βασίλειος - Μεσονήσι - Φ.Ε.Κ. 553/τ.Δ'/1985
**Σ.Α.Ο. = 0,80**
Παρέκλιση: **Σ.Α.Ο. 1,20** για οικόπεδα που υπήρχαν στις 10.3.82, και έχουν εμβαδόν μικρότερο από 150 τ.μ. αφού αφαιρεθεί το εμβαδόν της εισφοράς σε γη και εφ' όσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 τ.μ.

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

| | | |
|---|---|---|
| **Α** Ζώνη: | **Γραμμική**<br>**ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Δωδεκανήσου μέχρι ρέμα Πικροδάφνης) **αριστερά** | **200.000 Δρχ.** |
| **Β** Ζώνη: | **Γραμμική**<br>**ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Ρέμα Πικροδάφνης μέχρι Λυσάνδρου) **αριστερά** | **190.000 Δρχ.** |

**Γ** Ζώνη: **Γραμμικές**

| | |
|---|---|
| **ΑΙΝΟΥ** (από Γ. Ψυχογιού μέχρι Σ. Βενιζέλου) **δεξιά** | 180.000 Δρχ. |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Λυσάνδρου μέχρι Πριάμου) **αριστερά** | 180.000 Δρχ. |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Κύπρου μέχρι Αισχύλου) **δεξιά** | 180.000 Δρχ. |
| **ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ** (από Σ. Βενιζέλου μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) **δεξιά** | 180.000 Δρχ. |
| **ΠΥΘΑΓΟΡΑ** (από Θεομήτορος μέχρι Αγίου Δημητρίου) **δεξιά** | 180.000 Δρχ. |

**Δ** Ζώνη:

**ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ - ΠΡΙΑΜΟΥ - ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ - ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - Γ. ΨΥΧΟΓΙΟΥ - ΑΙΝΟΥ - ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΑΛΟΓΗΡΩΝ (Μ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ) - ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** 175.000 Δρχ.

**Ε** Ζώνη:

**ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΠΟΝΤΟΥ - ΚΑΡΟΥΤΑΔΩΝ - ΣΟΥΛΙΟΥ - ΑΓΙΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ - ΠΡΕΒΕΖΗΣ - ΜΕΛΙΝΑΣ ΜΕΡΚΟΥΡΗ - ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ - ΛΟΥΚΙΑΝΟΥ - ΠΕΙΣΙΣΤΡΑΤΟΥ - Κ. ΛΑΒΙΔΑ - ΘΕΟΜΗΤΟΡΟΣ - ΠΥΘΑΓΟΡΑ - ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** 175.000 Δρχ.

**ΣΤ** Ζώνη: **Γραμμικές**

| | |
|---|---|
| **ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ** (από Ησαΐα Σαλώνων μέχρι Ανώνυμο 19) **δεξιά** | 175.000 Δρχ. |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 19** (από Αγησιλάου μέχρι Σαλαμίνος) **δεξιά** | 175.000 Δρχ. |
| **ΚΥΠΡΟΥ** (από Βουλιαγμένης μέχρι Φαίδωνος) **αριστερά** | 175.000 Δρχ. |
| **ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ** (από Δέγλερη μέχρι Αιτωλικού) **δεξιά** | 175.000 Δρχ. |
| **ΣΑΛΤΕΛΗ** (από Κουντουριώτου μέχρι Αγησιλάου) **δεξιά** | 175.000 Δρχ. |

**Ζ** Ζώνη:

**ΚΥΜΟΘΟΗΣ - ΦΑΙΔΩΝΟΣ - ΚΥΠΡΟΥ - ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ - ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ - ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ - ΜΕΛΙΝΑΣ ΜΕΡΚΟΥΡΗ - ΠΡΕΒΕΖΗΣ - ΑΓΙΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ - ΣΟΥΛΙΟΥ - ΚΑΡΟΥΤΑΔΩΝ - ΠΟΝΤΟΥ - ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΛΙΔΩΡΙΚΙΟΥ - ΠΙΚΡΟΔΑΦΝΗΣ - ΔΙΑΓΟΡΑ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 20 - ΟΘΩΝΟΣ - ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ - ΠΡΙΑΜΟΥ - ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ - ΚΥΜΟΘΟΗΣ** 165.000 Δρχ.

**Η** Ζώνη:

**ΑΙΤΩΛΙΚΟΥ - ΑΣΥΡΜΑΤΟΥ - ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ - ΞΑΝΘΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 31 - ΑΡΜΑΤΩΛΩΝ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 30 - ΑΣΥΡΜΑΤΟΥ - ΜΕΓΑΛΟΥ ΣΠΗΛΑΙΟΥ - ΕΘΝΟΜΑΡΤΥΡΩΝ - ΚΩΣΤΗ ΠΑΛΑΜΑ - ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ - ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ - ΕΘΝΟΜΑΡΤΥΡΩΝ - ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ - ΣΑΛΤΕΛΗ - ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 19 - ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ - ΑΙΤΩΛΙΚΟΥ** 165.000 Δρχ.

**Θ** Ζώνη **Γραμμικές**

| | |
|---|---|
| **ΑΙΝΟΥ** (από Ευξείνου Πόντου μέχρι Γ. Ψυχογιού) **δεξιά** | 155.000 Δρχ. |
| **ΕΥΞΕΙΝΟΥ ΠΟΝΤΟΥ** (από Αρσακείου μέχρι Αίνου) **δεξιά** | 155.000 Δρχ. |

**Ι** Ζώνη:

**Γ. ΨΥΧΟΓΙΟΥ - ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΞΑΝΘΗΣ - ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ - ΑΣΥΡΜΑΤΟΥ - ΑΙΤΩΛΙΚΟΥ - ΕΥΞΕΙΝΟΥ ΠΟΝΤΟΥ - ΑΙΝΟΥ - Γ. ΨΥΧΟΓΙΟΥ** 155.000 Δρχ.

**ΙΑ** Ζώνη: **Γραμμικές**

| | |
|---|---|
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 20** (από Όθωνος μέχρι Διαγόρα) **δεξιά** | 145.000 Δρχ. |
| **ΔΙΑΓΟΡΑ** (από Ανώνυμο 20 μέχρι Πικροδάφνης) **δεξιά** | 145.000 Δρχ. |
| **ΜΕΓΑΛΟΥ ΣΠΗΛΑΙΟΥ** (από Καλλικράτους μέχρι Ασυρμάτου) **δεξιά** | 145.000 Δρχ. |
| **ΟΘΩΝΟΣ** (από Αγίου Δημητρίου μέχρι Ανώνυμο 20) **δεξιά** | 145.000 Δρχ. |
| **ΠΙΚΡΟΔΑΦΝΗΣ** (από Αγίου Δημητρίου μέχρι Διαγόρα) **αριστερά** | 145.000 Δρχ. |

**ΙΒ** Ζώνη:

**ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΟΘΩΝΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 20 - ΔΙΑΓΟΡΑ - ΠΙΚΡΟΔΑΦΝΗΣ - ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** **145.000 Δρχ.**

**ΙΓ** Ζώνη:

**ΜΕΓΑΛΟΥ ΣΠΗΛΑΙΟΥ - ΑΣΥΡΜΑΤΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 30 - ΑΡΜΑΤΩΛΩΝ - ΗΠΕΙΡΟΥ - ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΟΥΣ - ΜΕΓΑΛΟΥ ΣΠΗΛΑΙΟΥ** **145.000 Δρχ.**

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ** (από Ηοαΐα Σαλώνων μέχρι Ανώνυμο 19) **δεξιά** | ΣΤ | 175.000 | 1,0 | 1,4 |
| **ΑΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ** (από Ανώνυμο 20 μέχρι Σολωμού - Κ. Δαβάκη) | Ζ | 165.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΑΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ** (από Κ. Δαβάκη - Σολωμού μέχρι Θηβών) | Ζ | 165.000 | 1,2 | 1,4 |
| **ΑΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ** (από Θηβών μέχρι Βουλιαγμένης) | Ζ | 165.000 | 1,3 | 1,4 |
| **ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** (από Βουλιαγμένης μέχρι Μπουμπουλίνας - Στριγγάρη) | Δ | 175.000 | 2,0 | 1,4 |
| **ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** (από Μπουμπουλίνας - Στριγγάρη μέχρι Νοταρά) | Δ | 175.000 | 1,4 | 1,4 |
| **ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** (από Νοταρά μέχρι Λυσάνδρου) | Δ | 175.000 | 1,6 | 1,4 |
| **ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** (από Λυσάνδρου μέχρι Δ. Ψυχογιού - Ερατοσθένους) | Δ | 175.000 | 1,8 | 1,4 |
| **ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** (από Δ. Ψυχογιού - Ερατοσθένους μέχρι Γ. Ψυχογιού - Λ. Ακρίτα) | Δ | 175.000 | 2,0 | 1,4 |
| **ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** (από Γ. Ψυχογιού - Λ. Ακρίτα μέχρι Πλ. Αγ. Δημητρίου) | ** | 175.000 | 2,0 | 1,4 |
| **ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** (από Πλ. Αγ. Δημητρίου μέχρι Πελοπίδα) | ** | 165.000 | 2,0 | 1,4 |
| **ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** (από Πελοπίδα μέχρι Βάλτου) | ** | 165.000 | 1,6 | 1,4 |
| **ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** (από Βάλτου μέχρι Αχιλλέως - Δράμας) | ** | 165.000 | 1,7 | 1,4 |
| **ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** (από Δράμας - Αχιλλέως μέχρι Μυστρά) | ** | 175.000 | 1,5 | 1,4 |
| **ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** (από Μυστρά μέχρι Ξάνθης - Όθωνος) | ** | 165.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** (από Όθωνος μέχρι Πικροδάφνης) **αριστερά** | ΙΒ | 145.000 | 1,3 | $D_1$ |
| **ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** (από Λιδωρικίου μέχρι Πόντου) **αριστερά** | Ζ | 165.000 | 1,2 | 1,4 |
| **ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** (από Πόντου μέχρι Αισχύλου) **αριστερά** | Ε | 175.000 | 1,3 | 1,4 |
| **ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** (από Αισχύλου - Πυθαγόρα μέχρι Μυκόνου) | Ε | 175.000 | 1,4 | 1,4 |
| **ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** (από Μυκόνου μέχρι Θεομήτορος) | Ε | 175.000 | 1,2 | 1,4 |
| **ΑΚΡΙΤΑ ΛΟΥΚΗ** (από Αγίου Δημητρίου μέχρι Κλεάρχου) **αριστερά** | Δ | 175.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ** (από Αγίου Δημητρίου - Γ. Ψυχογιού μέχρι 25ης Μαρτίου) | Ι | 155.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΑΙΝΟΥ** (από Ευξείνου Πόντου μέχρι Γ. Ψυχογιού) **δεξιά** | Θ | 155.000 | 1,0 | 1,4 |
| **ΑΙΝΟΥ** (από Γ. Ψυχογιού μέχρι Σ. Βενιζέλου) **δεξιά** | Γ | 180.000 | 1,0 | 1,4 |
| **ΑΝΤΙΟΠΗΣ** (από Αγ. Δημητρίου μέχρι Κλεάρχου) | Δ | 175.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 19** (από Αγησιλάου μέχρι Σαλαμίνος) **δεξιά** | ΣΤ | 175.000 | 1,0 | 1,4 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 20** (από Όθωνος μέχρι Διαγόρα) **δεξιά** | ΙΑ | 145.000 | 1,0 | $D_1$ |
| **ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΠΑΥΛΟΥ** (από Βελεστίνου μέχρι Αγ. Δημητρίου) | Ι | 155.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΠΑΥΛΟΥ** (από Αγίου Δημητρίου μέχρι Θουκιδίδου) | Ζ | 165.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΑΡΜΟΔΙΟΥ** (από Αγίου Δημητρίου μέχρι Κλεάρχου) | Δ | 175.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΣΤΡ.** (από Μακρυγιάννη μέχρι Παπαδήμα - Πλουτάρχου) | Ε | 175.000 | 1,3 | 1,4 |
| **ΑΣΥΡΜΑΤΟΥ** (από Κουντουριώτου μέχρι Τρακαδά) **αριστερά** | Η | 165.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΑΣΥΡΜΑΤΟΥ** (από Τρακαδά μέχρι Αριστείδου) **αριστερά** | Η | 165.000 | 1,2 | 1,4 |
| **ΑΣΥΡΜΑΤΟΥ** (από Αριστείδου - Ελπίδος μέχρι Αιτωλικού) | ** | 165.000 | 1,3 | 1,4 |
| **ΑΛΚΙΝΟΟΥ** (από Θ. Σταματίου μέχρι Αγίου Δημητρίου) **δεξιά** | Δ | 175.000 | 1,2 | 1,4 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ Σ.** (από Αρσινόης μέχρι Κλεάρχου) | Δ | 175.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** από Στριγγάρη μέχρι Λεωνίδου) **δεξιά** | Δ | 175.000 | 1,8 | 1,4 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Λεωνίδου μέχρι Θαλείας) **δεξιά** | Δ | 175.000 | 1,8 | 1,4 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Κυμοθόης μέχρι Αριστοφάνους) **αριστερά** | ** | 175.000 | 1,8 | 1,4 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Θαλείας μέχρι Πριάμου) **δεξιά** | Δ | 175.000 | 2,0 | 1,4 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Αριστοφάνους μέχρι Αισχύλου) **αριστερά** | ** | 175.000 | 2,0 | 1,4 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Πριάμου μέχρι Λυσάνδρου) **δεξιά** | Γ | 180.000 | 2,0 | 1,4 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Αισχύλου μέχρι Κύπρου) **αριστερά** | Γ | 180.000 | 2,0 | 1,4 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Λυσάνδρου μέχρι Ελ. Βενιζέλου) **δεξιά** | Β | 190.000 | 1,9 | 1,4 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Γραβιάς) **δεξιά** | Β | 190.000 | 1,4 | 1,4 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Γραβιάς μέχρι Ρέμα Πικροδάφνης) **δεξιά** | Β | 190.000 | 1,7 | 1,4 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Ρέμα Πικροδάφνης μέχρι Σουλίου) **δεξιά** | Α | 200.000 | 1,6 | 1,4 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Σουλίου μέχρι Λακωνίας) **δεξιά** | Α | 200.000 | 1,3 | 1,4 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Λακωνίας μέχρι Δωδεκανήσου) **δεξιά** | Α | 200.000 | 1,6 | 1,4 |
| **ΓΡΑΜΜΟΥ** (από Βελεστίνου μέχρι Αγίου Δημητρίου) | Ι | 155.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΓΡΑΜΜΟΥ** (από Αγίου Δημητρίου μέχρι Μενελάου) | Ζ | 165.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΔΙΑΓΟΡΑ** (από Ανώνυμο 20 μέχρι Πικροδάφνης) **δεξιά** | ΙΑ | 145.000 | 1,0 | $D_1$ |
| **ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ** (από Καραϊσκάκη μέχρι Βουλιαγμένης) **αριστερά** | Ζ | 165.000 | 1,2 | 1,4 |
| **25ης ΜΑΡΤΙΟΥ** (από Πηλέως μέχρι Αγίου Δημητρίου) | Ι | 155.000 | 1,3 | 1,4 |
| **ΕΛΠΙΔΟΣ** (από Ασυρμάτου μέχρι Αγωνιστών Πολυτεχνείου 1973) | Ι | 155.000 | 1,2 | 1,4 |
| **ΕΡΑΤΟΣΘΕΝΟΥΣ** (από Αγίου Δημητρίου μέχρι Κλεάρχου) | Δ | 175.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΕΥΞΕΙΝΟΥ ΠΟΝΤΟΥ** (από Αρσακείου μέχρι Αίνου) **δεξιά** | Θ | 155.000 | 1,0 | 1,4 |
| **ΘΑΛΕΙΑΣ** (από Βουλιαγμένης μέχρι Στρ. Παπάγου) **αριστερά** | Δ | 175.000 | 1,2 | 1,4 |
| **ΘΕΟΜΗΤΟΡΟΣ** (από Πυθαγόρα μέχρι Κ. Λαβίδα) **αριστερά** | Ε | 175.000 | 1,3 | 1,4 |
| **ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ** (από Αγ. Δημητρίου μέχρι Κλεάρχου) | Δ | 175.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΚΑΡΑΜΠΑΜΠΑ** (από Αρσινόης μέχρι Κλεάρχου) | Δ | 175.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΚΑΡΑΟΛΗ Μ. 1** (από Πλ. Καλογήρων μέχρι Παπαναστασίου) | Δ | 175.000 | 1,2 | 1,4 |
| **ΚΑΡΑΟΛΗ Μ. 2** (από Θ. Σταματίου μέχρι Αγίου Δημητρίου) | Δ | 175.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ** (από Αγίου Δημητρίου μέχρι Δήμητρας - Γ. Μουρίκη) | ** | 175.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΚΟΡΥΤΣΑΣ** (από Σπύρου Μήλιου μέχρι Κούγκι Σαμουήλ) | Ζ' | 165.000 | 1,3 | 1,4 |
| **ΚΥΠΡΟΥ** (από Βουλιαγμένης μέχρι Φαίδωνος) **αριστερά** | ΣΤ | 175.000 | 1,0 | 1,4 |
| **ΛΥΣΑΝΔΡΟΥ** (από Αρσινόης μέχρι Αγ. Δημητρίου) | Δ | 175.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ** (από Αγ. Δημητρίου μέχρι Κλεάρχου) | Δ | 175.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΜΕΓΑΛΟΥ ΣΠΗΛΑΙΟΥ** (από Καλλικράτους μέχρι Ασυρμάτου) **δεξιά** | ΙΑ | 145.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΤΟΥ ΣΩΤΗΡΟΣ** (από Δέγλερη μέχρι Ασυρμάτου) | Η | 165.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΟΘΩΝΟΣ** (από Αγίου Δημητρίου μέχρι Ανώνυμο 20) **δεξιά** | ΙΑ | 145.000 | 1,0 | $D_1$ |
| **ΟΛΓΑΣ** (από Κυμοθόης μέχρι Κύπρου) | Ζ | 165.000 | 1,6 | 1,4 |
| **ΠΑΠΑΓΟΥ ΣΤΡ.** (από Βουλιαγμένης μέχρι Περικλέους - Μοιρ. Κουρεμπάνα) | Δ | 175.000 | 1,4 | 1,4 |
| **ΠΑΠΑΓΟΥ ΣΤΡ.** (από Περικλέους - Μοιρ. Κουρεμπάνα μέχρι Σοφοκλέους) | Δ | 175.000 | 1,7 | 1,4 |
| **ΠΑΠΑΓΟΥ ΣΤΡ.** (από Σοφοκλέους μέχρι Κολοκοτρώνη) | Δ | 175.000 | 1,3 | 1,4 |
| **ΠΑΠΑΓΟΥ ΣΤΡ.** (από Κολοκοτρώνη μέχρι 25ης Μαρτίου) | Ζ | 165.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΠΑΠΑΓΟΥ ΣΤΡ.** (από 25ης Μαρτίου μέχρι Βάλτου) | Ζ | 165.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΠΗΛΕΩΣ** (από Πελοπίδα μέχρι Αγίου Δημητρίου) | Ι | 155.000 | 1,3 | 1,4 |
| **ΠΙΚΡΟΔΑΦΝΗΣ** (από Αγίου Δημητρίου μέχρι Διαγόρα) **αριστερά** | ΙΑ | 145.000 | 1,0 | $D_1$ |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΑΛΟΓΗΡΩΝ** | Δ | 175.000 | 2,0 | 1,4 |
| **ΠΛΟΥΤΑΡΧΟΥ** (από Παπανικολάου μέχρι Σουλίου) | Ε | 175.000 | 1,2 | 1,4 |
| **ΠΛΟΥΤΑΡΧΟΥ** (από Σουλίου μέχρι Λουκιανού - Γοργοποτάμου) | Ε | 175.000 | 1,3 | 1,4 |
| **ΠΡΕΜΕΤΗΣ** (από Κορυτσάς μέχρι Ζαλόγγου) | Ζ | 165.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΣΑΛΤΕΛΗ** (από Κουντουριώτου μέχρι Αγησιλάου) **δεξιά** | ΣΤ | 175.000 | 1,0 | 1,4 |
| **ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ** (από Δέγλερη μέχρι Αιτωλικού) **δεξιά** | ΣΤ | 175.000 | 1,0 | 1,4 |
| **ΣΟΥΛΙΟΥ** (από Πλουτάρχου μέχρι Δωριέων) | Ε | 175.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΣΟΥΛΙΟΥ** (από Δωριέων μέχρι Καρουτάδων) | Ε | 175.000 | 1,2 | 1,4 |
| **ΣΟΥΛΙΟΥ** (από Καρουτάδων μέχρι Αγ. Ιγνατίου - προέκταση άξονος οδού Αγ. Ιγνατίου) | ** | 175.000 | 1,2 | 1,4 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΣΟΥΛΙΟΥ** (από Αγ. Ιγνατίου - προέκταση άξονος οδού Αγ. Ιγνατίου μέχρι Πρεβέζης) | Ε | 175.000 | 1,2 | 1,4 |
| **ΣΟΥΛΙΟΥ** (από Πρεβέζης μέχρι Ρούμελης - Μυωνίας) | Ζ | 165.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΣΟΥΛΙΟΥ** (από Βασ. Καποτά μέχρι Αιγαίου) | Ζ | 165.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΣΟΥΛΙΟΥ** (από Αιγαίου μέχρι Βουλιαγμένης) | Ζ | 165.000 | 1,3 | 1,4 |
| **ΣΤΡΙΓΓΑΡΗ** (από Αγίου Δημητρίου μέχρι Βουλιαγμένης) | Δ | 175.000 | 2,0 | 1,4 |
| **ΤΑΤΑΚΗ Θ.** (από Αγ. Δημητρίου μέχρι Κλεάρχου) | Δ | 175.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΦΕΙΔΙΟΥ** (από Αγ. Δημητρίου μέχρι Κλεάρχου) | Δ | 175.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΨΥΧΟΓΙΟΥ Γ.** (από Σταματίου Θ. μέχρι Αγ. Δημητρίου - Αναπαύσεως) | ** | 175.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΨΥΧΟΓΙΟΥ Δ.** (από Σταματίου Θ. μέχρι Αγ. Δημητρίου) | Δ | 175.000 | 1,1 | 1,4 |

## 2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ

**Συντομογραφίες**

| | |
|---|---|
| **Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** = Οριο Ζωνών |

***Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXIV: 1,60**

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1. Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

Α Ζώνη:

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ - ΕΥΒΟΙΑΣ - Λ. ΚΑΤΣΩΝΗ - ΨΑΡΩΝ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ** — **145.000 Δρχ.**

Β Ζώνη:

**Γραμμικές**

| | |
|---|---|
| **ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Λυκοσούρας) **δεξιά** | **140.000 Δρχ.** |
| **ΑΡΕΤΗΣ** (από Διστόμου μέχρι Ηρώων Πολυτεχνείου) **δεξιά** | **140.000 Δρχ.** |
| **ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ (ΜΕΝΙΔΙΟΥ)** (από Ανώνυμο 1 μέχρι Κ. Παλαμά) **δεξιά** | **140.000 Δρχ.** |
| **ΔΙΣΤΟΜΟΥ** (από Ν. Κορωναίου μέχρι Αρετής) **δεξιά** | **140.000 Δρχ.** |
| **ΠΑΛΑΜΑ Κ.** (από Δημοκρατίας (Μενιδίου) μέχρι Σκρα) **δεξιά** | **140.000 Δρχ.** |
| **ΣΚΡΑ** (από Κ. Παλαμά μέχρι Άρτης) **δεξιά** | **140.000 Δρχ.** |

Γ Ζώνη:

**ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ (ΜΕΝΙΔΙΟΥ) - Κ. ΠΑΛΑΜΑ - ΣΚΡΑ - ΠΑΡΝΗΘΟΣ - ΚΕΡΚΥΡΑΣ - ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ - ΛΕΥΚΑΔΟΣ - Λ. ΚΑΤΣΩΝΗ - ΕΥΒΟΙΑΣ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ - ΨΑΡΩΝ - Λ. ΚΑΤΣΩΝΗ - ΚΟΡΥΤΣΑΣ (ΚΗΦΙΣΟΥ) - ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ - 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ - ΠΑΠΑΣΤΑΜΑΤΗ - ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ - ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ - ΔΙΣΤΟΜΟΥ - ΑΡΕΤΗΣ - ΠΡΙΓΚ. ΟΛΓΑΣ - ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ (ΜΕΝΙΔΙΟΥ)** **140.000 Δρχ.**

Δ Ζώνη:

**Γραμμική**
**ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ** (από Κηφισού μέχρι Ελ. Βενιζέλου) **δεξιά** **140.000 Δρχ.**

Ε Ζώνη:

**ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ - ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ - ΠΑΠΑΣΤΑΜΑΤΗ - 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ - ΝΕΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ - ΚΗΦΙΣΟΥ - ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ** **135.000 Δρχ.**

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ** (από Γ. Παπανδρέου (Λαυρίου) μέχρι Ευριπίδου) | Α | 145.000 | 1,1 | 1,6 |
| **ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ** (από Ευριπίδου μέχρι Αριστείδου) | Α | 145.000 | 1,2 | 1,6 |
| **ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ** (από Κηφισού μέχρι Ελ. Βενιζέλου) **δεξιά** | Δ | 140.000 | 1,0 | 1,6 |
| **ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Λυκοσούρας) **δεξιά** | Β | 140.000 | 1,0 | 1,6 |
| **ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ** (από Ηρ. Πολυτεχνείου μέχρι Τριπόλεως) | Γ | 140.000 | 3,3 | 1,6 |
| **ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ** (από Τριπόλεως - Δημοκρατίας μέχρι Κωνσταντινουπόλεως) | Γ | 140.000 | 1,9 | 1,6 |
| **ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ** (από Κωνσταντινουπόλεως μέχρι Σ. Βενιζέλου) | Α | 145.000 | 1,5 | 1,6 |
| **ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ** (από Σ. Βενιζέλου μέχρι Ν. Πλαστήρα) | Α | 145.000 | 1,6 | 1,6 |
| **ΑΡΕΤΗΣ** (από Διστόμου μέχρι Ηρώων Πολυτεχνείου) **δεξιά** | Β | 140.000 | 1,0 | 1,6 |
| **ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ** (από Αγίας Παρασκευής μέχρι Στουρνάρα) | Α | 145.000 | 1,2 | 1,6 |
| **ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ** (από Ηρώων Πολυτεχνείου μέχρι Τριπόλεως) | Γ | 140.000 | 1,3 | 1,6 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ Σ.** (από Λαρίσης μέχρι Νάξου) | Α | 145.000 | 1,1 | 1,6 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ Σ.** (από Κυδωνιών μέχρι Αγ. Αναργύρων) | Α | 145.000 | 1,1 | 1,6 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ Σ.** (από Αγίων Αναργύρων μέχρι Ηπείρου) | Α | 145.000 | 1,3 | 1,6 |
| **ΓΕΩΡΓΙΟΥ Β.** (από Ηρώων Πολυτεχνείου μέχρι Πατρ. Γρηγορίου) | Γ | 140.000 | 1,3 | 1,6 |
| **ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ** (από Κορυτσάς μέχρι Κωνσταντινουπόλεως) **δεξιά** | Γ | 140.000 | 1,4 | 1,6 |
| **ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ** (από Κωνσταντινουπόλεως μέχρι Ανώνυμο 2) **αριστερά** | Γ | 140.000 | 1,4 | 1,6 |
| **ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ** (από Ν. Κορωναίου μέχρι Γεωργίου Β΄) **αριστερά** | Γ | 140.000 | 2,1 | 1,6 |
| **ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ** (από Πεισιστράτου - Ηρώων Πολυτεχνείου μέχρι Τριπόλεως) | Γ | 140.000 | 2,2 | 1,6 |
| **ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ** (από Αγίων Αναργύρων - Τριπόλεως μέχρι Πριγκ. Όλγας - Κωνσταντινουπόλεως) | Γ | 140.000 | 1,4 | 1,6 |
| **ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ** (από Ανώνυμο 1 μέχρι Κοιμ. Θεοτόκου) **δεξιά** | Β | 140.000 | 1,3 | 1,6 |
| **ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ** (από Κοιμ. Θεοτόκου μέχρι Κ. Παλαμά) **δεξιά** | Β | 140.000 | 1,0 | 1,6 |
| **ΔΙΣΤΟΜΟΥ** (από Ν. Κορωναίου μέχρι Αρετής) **δεξιά** | Β | 140.000 | 1,0 | 1,6 |
| **ΔΡΑΓΑΤΣΑΝΙΟΥ** (από Ηρώων Πολυτεχνείου μέχρι Τριπόλεως) | Γ | 140.000 | 1,3 | 1,6 |
| **ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ** (από Γεωργίου Β΄ μέχρι Πλάτωνος) **αριστερά** | Γ | 140.000 | 3,3 | 1,6 |
| **ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ** (από Αγίων Αναργύρων μέχρι Δραγατσανίου) **δεξιά** | Γ | 140.000 | 3,3 | 1,6 |
| **ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ** (από Πλάτωνος μέχρι Χαλκίδος) **αριστερά** | Γ | 140.000 | 2,5 | 1,6 |
| **ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ** (από Δραγατσανίου μέχρι Αφροδίτης) **δεξιά** | Γ | 140.000 | 2,5 | 1,6 |
| **ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ** (από Χαλκίδος μέχρι Αρετής) **αριστερά** | Γ | 140.000 | 1,4 | 1,6 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ** (από Αφροδίτης μέχρι Διστόμου) **δεξιά** | Γ | 140.000 | 1,4 | 1,6 |
| **ΚΑΦΑΝΤΑΡΗ** (από Ηρώων Πολυτεχνείου μέχρι Τριπόλεως) | Γ | 140.000 | 1,3 | 1,6 |
| **ΚΥΠΡΟΥ** (από Ηρώων Πολυτεχνείου μέχρι Πλάτωνος) | Γ | 140.000 | 3,0 | 1,6 |
| **ΚΥΠΡΟΥ** (από Πλάτωνος μέχρι Χαλκίδος - Διστόμου) | Γ | 140.000 | 2,2 | 1,6 |
| **ΚΥΠΡΟΥ** (από Διστόμου - Χαλκίδος μέχρι Αρετής) | Γ | 140.000 | 1,9 | 1,6 |
| **ΜΠΙΖΑΝΙΟΥ** (από Αριστείδου μέχρι Τσιμισκή) | Α | 145.000 | 1,2 | 1,6 |
| **ΠΑΛΑΜΑ Κ.** (από Δημοκρατίας μέχρι Σκρα) **δεξιά** | Β | 140.000 | 1,0 | 1,6 |
| **ΠΛΑΣΤΗΡΑ Ν.** (από Κονδύλη - Κεφαλληνίας μέχρι Ψαρών) | Γ | 140.000 | 1,5 | 1,6 |
| **ΠΛΑΣΤΗΡΑ Ν.** (από Ψαρών μέχρι Νάξου) | Α | 145.000 | 1,4 | 1,6 |
| **ΠΛΑΣΤΗΡΑ Ν.** (από Νάξου μέχρι Αγίων Αναργύρων) | Α | 145.000 | 1,3 | 1,6 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ** | Α | 145.000 | 1,2 | 1,6 |
| **ΠΛΑΤΩΝΟΣ** (από Ηρώων Πολυτεχνείου μέχρι Κύπρου) | Γ | 140.000 | 1,5 | 1,6 |
| **ΣΚΡΑ** (από Κ. Παλαμά μέχρι Άρτης) **δεξιά** | Β | 140.000 | 1,0 | 1,6 |
| **ΤΡΙΠΟΛΕΩΣ** (από Αρκαδίας μέχρι Αγ. Αναργύρων) **δεξιά** | Γ | 140.000 | 1,5 | 1,6 |
| **ΤΣΙΜΙΣΚΗ** (από Αγίας Παρασκευής μέχρι Στουρνάρα) | Α | 145.000 | 1,2 | 1,6 |
| **ΧΑΛΚΙΔΟΣ** (από Ηρώων Πολυτεχνείου μέχρι Κύπρου) | Γ | 140.000 | 1,1 | 1,6 |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

## ΔΗΜΟΣ: ΑΘΗΝΑΙΩΝ

## ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 1°

**Συντομογραφίες**

**Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο
**Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική)
**Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας
**Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου
**Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου
**Σ.Σ.Ο.** = Συντελεστής Συμμετοχής Οικοπέδου
**Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου
** = Όριο Ζωνών

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

### 1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7)

### 2. Σ.Ο.

Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

### 1. Σ.Α.Ο.

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| I: | 5,40 | II: | 4,80 | III: | 4,20 | IV: | 3,60 | V: | 3,50 |
| VIII: | 3,20 | IX: | 3,10 | X: | 3,00 | XII: | 2,80 | XIV: | 2,60 |
| XVI: | 2,40 | XIX: | 2,10 | XXII: | 1,80 | XXIII: | 1,70 | | |
| XXVI: | 1,40 | XXXIII: | 0,70 | XXXVII: | 0,30 | | | | |

### 2. Κ. **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή Ζώνης (Τ.Ζ.)** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφάνειας, καινούριας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε.=1,0**

## 2. Περιγραφές Ζωνών

| Ζώνη | Περιγραφή | Τιμή |
|---|---|---|
| Α Ζώνη: | **Γραμμική** | |
| | **ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ** (από Ελ. Βενιζέλου (Πανεπιστημίου) μέχρι Κουμπάρη) **αριστερά** | 650.000 Δρχ. |
| Β Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΑΜΑΛΙΑΣ** (από Όθωνος μέχρι Φιλελλήνων) **δεξιά** | 555.000 Δρχ. |
| | **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ. (ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ)** (από Γεωργίου Α΄ μέχρι Αμερικής) **αριστερά** | 555.000 Δρχ. |
| | **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ. (ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ)** (από Βασ. Σοφίας μέχρι Αμερικής) **δεξιά** | 555.000 Δρχ. |
| | **ΓΕΩΡΓΙΟΥ Α΄** | 555.000 Δρχ. |
| | **ΔΙΟΝ. ΑΡΕΟΠΑΓΙΤΟΥ** (από Προπυλαίων μέχρι Μακρυγιάννη) **δεξιά** | 555.000 Δρχ. |
| | **ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΗ ΣΕΡΒΙΑΣ** (από Σταδίου μέχρι Σημείο 1) | 555.000 Δρχ. |
| | **ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ** (από Φιλελλήνων μέχρι Σημείο 2) **αριστερά** | 555.000 Δρχ. |
| | (Η ευθεία που αποτελούν τα Σημεία 1-2 είναι η προέκταση της Οικοδομικής Γραμμής της Πλατείας Συντάγματος από Μητροπόλεως μέχρι Καραγεώργη Σερβίας) | |
| | **ΟΘΩΝΟΣ** | 555.000 Δρχ. |
| | **ΠΛΑΤΕΙΑ ΣΥΝΤΑΓΜΑΤΟΣ** (από Μητροπόλεως μέχρι Καρ. Σερβίας) **αριστερά** | 555.000 Δρχ. |
| | **ΣΤΑΔΙΟΥ** (από Καρ. Σερβίας μέχρι Κολοκοτρώνη) **αριστερά** | 555.000 Δρχ. |
| | **ΣΤΑΔΙΟΥ** (από Γεωργίου Α΄ μέχρι Αμερικής) **δεξιά** | 555.000 Δρχ. |
| Γ Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΑΜΑΛΙΑΣ** (από Φιλελλήνων μέχρι Δ. Αρεοπαγίτου) **δεξιά** | 445.000 Δρχ. |
| | **ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ** (από Κουμπάρη μέχρι Κόκκαλη Π.) **αριστερά** | 445.000 Δρχ. |
| | **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛΕΥΘ. (ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ)** (από Αμερικής μέχρι Κοραή) **αριστερά** | 445.000 Δρχ. |
| | **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛΕΥΘ. (ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ)** (από Αμερικής μέχρι Ιπποκράτους) **δεξιά** | 445.000 Δρχ. |
| | **ΣΤΑΔΙΟΥ** (από Κολοκοτρώνη μέχρι Παπαρρηγοπούλου) **αριστερά** | 445.000 Δρχ. |
| | **ΣΤΑΔΙΟΥ** (από Αμερικής μέχρι Κοραή) **δεξιά** | 445.000 Δρχ. |
| Δ Ζώνη: | **ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ (ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ) - ΚΡΙΕΖΩΤΟΥ - ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ - ΠΙΝΔΑΡΟΥ - ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΕΥΕΛΠΙΔΟΣ ΗΛ. ΡΟΓΚΑΚΟΥ - ΜΑΝΤΖΑΒΕΛΑΚΗ - ΞΑΝΘΙΠΠΟΥ - ΛΟΥΚΙΑΝΟΥ - ΣΠΕΥΣΙΠΠΟΥ - ΣΟΥΗΔΙΑΣ - ΑΝΑΠΗΡΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ - ΔΕΙΝΟΚΡΑΤΟΥΣ - ΙΑΤΡΙΔΟΥ - ΜΟΝΗΣ ΠΕΤΡΑΚΗ - ΒΛ. ΜΠΕΝΣΗ - ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ - ΧΑΤΖΗΓΙΑΝΝΗ ΜΕΞΗ - ΜΙΧΑΛΑΚΟΠΟΥΛΟΥ - ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ - ΡΙΖΑΡΗ - ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ (ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ)** | 360.000 Δρχ. |
| Ε Ζώνη: | **ΑΝΑΠΗΡΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ - ΣΟΥΗΔΙΑΣ - ΣΠΕΥΣΙΠΠΟΥ - ΛΟΥΚΙΑΝΟΥ - ΞΑΝΘΙΠΠΟΥ - ΜΑΝΤΖΑΒΕΛΑΚΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΑΡΙΣΤΙΠΠΟΥ - ΠΛΟΥΤΑΡΧΟΥ - ΔΩΡΑΣ ΔΙΣΤΡΙΑ - ΜΑΡΑΣΛΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΑΡΙΣΤΟΔΗΜΟΥ - ΗΡΟΦΙΛΟΥ - ΚΛΕΟΜΕΝΟΥΣ - ΗΡΟΦΙΛΟΥ - ΔΕΙΝΟΚΡΑΤΟΥΣ - ΑΝΑΠΗΡΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ** | 330.000 Δρχ. |
| ΣΤ Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ** (από Πινδάρου μέχρι Βουκουρεστίου) **δεξιά** | 320.000 Δρχ. |
| | **ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ** (από Χατζηγιάννη Μέξη μέχρι Λούρου) **δεξιά** | 320.000 Δρχ. |
| | **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ. (ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ)** (από Κοραή μέχρι Εμμ. Μπενάκη) **αριστερά** | 320.000 Δρχ. |

| | | |
|---|---|---|
| | **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ. (ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ)** (από Ιπποκράτους μέχρι Εμμ. Μπενάκη) δεξιά | 320.000 Δρχ. |
| | **ΣΤΑΔΙΟΥ** (από Παπαρρηγοπούλου μέχρι Αιόλου) **αριστερά** | 320.000 Δρχ. |
| | **ΣΤΑΔΙΟΥ** (από Κοραή μέχρι Εμμ. Μπενάκη) **δεξιά** | 320.000 Δρχ. |
| **Ζ** Ζώνη: | **ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ (ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ) - ΑΜΕΡΙΚΗΣ - ΛΥΚΑΒΗΤΤΟΥ - ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ - ΠΙΝΔΑΡΟΥ - ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ - ΚΡΙΕΖΩΤΟΥ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ (ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ) - ΑΜΑΛΙΑΣ - ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ - ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ - ΠΛ. ΣΥΝΤΑΓΜΑΤΟΣ - ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΗ ΣΕΡΒΙΑΣ - ΣΤΑΔΙΟΥ - ΚΟΡΑΗ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ (ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ)** | 320.000 Δρχ. |
| **Η** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ** (από Λυκαβηττού μέχρι Ομήρου) **αριστερά** | 260.000 Δρχ. |
| | **ΣΥΓΓΡΟΥ ΑΝΔ.** (από Πετμεζά μέχρι Λαγουμιτζή) **δεξιά** | 260.000 Δρχ. |
| **Θ** Ζώνη: | **ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ (ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ) - ΧΑΡ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ - ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ - ΜΑΣΣΑΛΙΑΣ - ΔΙΔΟΤΟΥ - ΣΙΝΑ - ΧΕΡΣΩΝΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ - ΛΥΚΑΒΗΤΤΟΥ - ΑΜΕΡΙΚΗΣ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ (ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ) - ΚΟΡΑΗ - ΣΤΑΔΙΟΥ - ΕΜΜ. ΜΠΕΝΑΚΗ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ (ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ)** | 260.000 Δρχ. |
| **Ι** Ζώνη: | **ΣΤΑΔΙΟΥ - ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΗ ΣΕΡΒΙΑΣ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΣΥΝΤΑΓΜΑΤΟΣ - ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ - ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ - ΝΙΚΗΣ - ΝΑΥΑΡΧΟΥ ΝΙΚΟΔΗΜΟΥ - ΒΟΥΛΗΣ - ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ - ΣΤΑΔΙΟΥ** | 260.000 Δρχ. |
| **ΙΑ** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΓΑΡΙΒΑΛΔΗ** (από Ρατζιέρη μέχρι Ροβ. Γκάλλι) **δεξιά** | 250.000 Δρχ. |
| | **ΔΕΙΝΟΚΡΑΤΟΥΣ** (από Αναπήρων Πολέμου μέχρι Ιατρίδου Κ.) **αριστερά** | 250.000 Δρχ. |
| | **ΔΡΑΚΟΥ** (από Γαριβάλδη μέχρι Επιφανούς) **δεξιά** | 250.000 Δρχ. |
| | **ΕΠΙΦΑΝΟΥΣ** (από Δράκου μέχρι Γαριβάλδη) **δεξιά** | 250.000 Δρχ. |
| | **ΜΟΥΣΩΝ** (από Ορλώφ μέχρι Δράκου) **δεξιά** | 250.000 Δρχ. |
| | **ΠΑΝΑΙΤΩΛΙΟΥ** (από Πινότση μέχρι Ορλώφ) **δεξιά** | 250.000 Δρχ. |
| | **ΣΑΡΑΝΤΑΠΗΧΟΥ** (από Οίτης μέχρι Λασκάρεως) **αριστερά** | 250.000 Δρχ. |
| | **ΧΑΤΖΗΓΙΑΝΝΗ ΜΕΞΗ** (από Μιχαλακοπούλου μέχρι Βασ. Σοφίας) **δεξιά** | 250.000 Δρχ. |
| **ΙΒ** Ζώνη: | **ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΕΦΗΒΩΝ - ΛΑΧΗΤΟΣ - ΚΟΚΚΑΛΗ - ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ - ΒΛ. ΜΠΕΝΣΗ - ΜΟΝΗΣ ΠΕΤΡΑΚΗ - ΙΑΤΡΙΔΟΥ Κ. - ΔΕΙΝΟΚΡΑΤΟΥΣ - ΑΝΑΠΗΡΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ - ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΕΦΗΒΩΝ** | 250.000 Δρχ. |
| **ΙΓ** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΑΙΟΛΟΥ** (από Ελ. Βενιζέλου (Πανεπιστημίου) μέχρι Σταδίου) | 245.000 Δρχ. |
| | **ΑΝΕΞΑΡΤΗΣΙΑΣ** (από Εμμ. Μπενάκη μέχρι Ζωσιμάδων) **αριστερά** | 245.000 Δρχ. |
| | **ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ** (από Τζωρτζ μέχρι Χαρ. Τρικούπη) **αριστερά** | 245.000 Δρχ. |
| | **ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ** (από Πλ. Κάνιγγος μέχρι Χαρ. Τρικούπη) **δεξιά** | 245.000 Δρχ. |
| | **ΒΑΣ. ΚΩΝ/ΝΟΥ** (από Σπ. Μερκούρη μέχρι Νηρηΐδων) **δεξιά** | 245.000 Δρχ. |
| | **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛΕΥΘ. (ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ)** (από Πλ. Ομονοίας μέχρι Εμμ. Μπενάκη) | 245.000 Δρχ. |
| | **ΖΩΣΙΜΑΔΩΝ** (από Έρσης μέχρι Ανεξαρτησίας) **αριστερά** | 245.000 Δρχ. |
| | **ΚΑΝΙΓΓΟΣ** (από Βερανζέρου μέχρι Χαλκοκονδύλη) **αριστερά** | 245.000 Δρχ. |
| | **ΜΑΙΑΝΔΡΟΥ** (από Ηριδανού μέχρι Μιχαλακοπούλου) **αριστερά** | 245.000 Δρχ. |
| | **ΜΑΥΡΟΜΜΑΤΑΙΩΝ** (από Αιγύπτου μέχρι Κοδριγκτώνος) **αριστερά** | 245.000 Δρχ. |
| | **ΜΙΧΑΛΑΚΟΠΟΥΛΟΥ** (από Διοχάρους μέχρι Θέτιδος) **δεξιά** | 245.000 Δρχ. |
| | **ΜΙΧΑΛΑΚΟΠΟΥΛΟΥ** (από Κρουσόβου μέχρι Διονυσίου Αιγινήτου) **δεξιά** | 245.000 Δρχ. |
| | **ΜΙΧΑΛΑΚΟΠΟΥΛΟΥ** (από Παπαδιαμαντοπούλου μέχρι Λαοδικείας)**δεξιά** | 245.000 Δρχ. |

| | | |
|---|---|---|
| | **ΜΙΧΑΛΑΚΟΠΟΥΛΟΥ** (από Χατζηγιάννη Μέξη μέχρι Ηριδανού) **αριστερά** | 245.000 Δρχ. |
| | **ΜΙΧΑΛΑΚΟΠΟΥΛΟΥ** (από Μαιάνδρου μέχρι Λούρου) **αριστερά** | 245.000 Δρχ. |
| | **ΝΑΙΑΔΩΝ** (από Αντήνορος μέχρι Σπ. Μερκούρη) **δεξιά** | 245.000 Δρχ. |
| | **ΝΗΡΗΙΔΩΝ** (από Βασ. Κων/νου μέχρι Βασ. Αλεξάνδρου) **δεξιά** | 245.000 Δρχ. |
| | **ΠΛΑΤΕΙΑ ΟΜΟΝΟΙΑΣ** | 245.000 Δρχ. |
| | **ΣΤΑΔΙΟΥ** (από Πλ. Ομονοίας μέχρι Εμμ. Μπενάκη) **αριστερά** | 245.000 Δρχ. |
| | **ΣΤΑΔΙΟΥ** (από Πλ. Ομονοίας μέχρι Αιόλου) **δεξιά** | 245.000 Δρχ. |
| | **ΤΖΩΡΤΖ** (από Ακαδημίας μέχρι Χαλκοκονδύλη) | 245.000 Δρχ. |
| | **ΧΑΛΚΟΚΟΝΔΥΛΗ** (από Τζωρτζ μέχρι Κάνιγγος) **δεξιά** | 245.000 Δρχ. |
| | **ΣΥΓΓΡΟΥ** (από Δ. Αρεοπαγίτου μέχρι Πλ. Τσόκρη) **δεξιά** | 245.000 Δρχ. |
| | **ΣΥΓΓΡΟΥ** (από Χατζηχρήστου μέχρι Πετμεζά) **δεξιά** | 245.000 Δρχ. |
| **ΙΔ** Ζώνη: | **Λ. ΑΜΑΛΙΑΣ - ΔΙΟΝ. ΑΡΕΟΠΑΓΙΤΟΥ - ΒΥΡΩΝΟΣ - ΛΥΣΙΚΡΑΤΟΥΣ - ΑΔΡΙΑΝΟΥ - ΑΙΟΛΟΥ - ΕΡΜΟΥ - ΒΟΥΛΗΣ - ΝΑΥΑΡΧΟΥ ΝΙΚΟΔΗΜΟΥ - ΝΙΚΗΣ - ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ - Λ. ΑΜΑΛΙΑΣ** | 240.000 Δρχ. |
| **ΙΕ** Ζώνη: | **ΣΤΑΔΙΟΥ - ΧΡ. ΛΑΔΑ - ΠΑΡΝΑΣΣΟΥ - Π.Π. ΓΕΡΜΑΝΟΥ - ΠΛ. ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ - ΕΥΡΙΠΙΔΟΥ - ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ - ΣΟΦΟΚΛΕΟΥΣ - ΑΙΟΛΟΥ - ΣΤΑΔΙΟΥ** | 240.000 Δρχ. |
| **ΙΣΤ** Ζώνη: | **ΜΙΧΑΛΑΚΟΠΟΥΛΟΥ - ΔΙΟΧΑΡΟΥΣ - ΒΡΑΣΙΔΑ - ΒΑΣ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ - ΑΝΤΗΝΟΡΟΣ - ΡΙΖΑΡΗ - ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ - ΜΙΧΑΛΑΚΟΠΟΥΛΟΥ** | 210.000 Δρχ. |
| **ΙΖ** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΑΓ. ΚΩΝ/ΝΟΥ** (από Πλ. Ομονοίας μέχρι Σωκράτους) | 210.000 Δρχ. |
| | **ΑΛΚΜΑΝΟΣ** (απο Σεμέλης μέχρι Βακχυλίδου) **αριστερά** | 210.000 Δρχ. |
| | **ΔΗΜΗΤΡΕΣΣΑ** (από Ίωνος Δραγούμη μέχρι Σεμέλης) **αριστερά** | 210.000 Δρχ. |
| | **ΔΡΑΓΟΥΜΗ ΙΩΝΟΣ** (από Διοχάρους μέχρι Δημητρέσσα) **αριστερά** | 210.000 Δρχ. |
| | **ΠΕΙΡΑΙΩΣ (Π. ΤΣΑΛΔΑΡΗ)** (από Πλ. Ομονοίας μέχρι Σωκράτους) | 210.000 Δρχ. |
| | **ΠΛΑΤΕΙΑ ΤΣΟΚΡΗ** | 210.000 Δρχ. |
| | **ΣΕΜΕΛΗΣ** (από Δημητρέσσα μέχρι Αλκμάνος) **αριστερά** | 210.000 Δρχ. |
| | **ΣΤΕΝΩΝ ΠΟΡΤΑΣ** (από Διοχάρους μέχρι Ούμπλιανης) **δεξιά** | 210.000 Δρχ. |
| **ΙΗ** Ζώνη: | **ΔΙΟΝ. ΑΡΕΟΠΑΓΙΤΟΥ - ΜΗΤΣΑΙΩΝ - ΚΑΛΛΙΣΠΕΡΗ - ΠΡΟΠΥΛΑΙΩΝ - ΤΣΑΜΗ ΚΑΡΑΤΑΣΗ - ΦΙΛΟΠΑΠΠΟΥ - ΠΙΝΟΤΣΗ - ΠΑΝΑΙΤΩΛΙΟΥ - ΜΟΥΣΩΝ - ΔΡΑΚΟΥ - ΕΠΙΦΑΝΟΥΣ - ΓΑΡΙΒΑΛΔΗ - ΡΟΒΕΡΤΟΥ ΓΚΑΛΛΙ - ΔΙΟΝ. ΑΡΕΟΠΑΓΙΤΟΥ** | 210.000 Δρχ. |
| **ΙΘ** Ζώνη: | **ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ - ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ - ΠΑΤΡΙΑΡΧΟΥ ΦΩΤΙΟΥ - ΝΙΚΗΦΟΡΟΥ ΟΥΡΑΝΟΥ - ΣΕΡΓΙΟΥ ΠΑΤΡΙΑΡΧΟΥ - ΔΑΦΝΟΜΗΛΗ - ΡΩΜΑΝΟΥ ΜΕΛΩΔΟΥ - ΑΠΟΚΑΥΚΩΝ - ΚΟΣΜΑ ΜΕΛΩΔΟΥ - ΣΥΝΕΣΙΟΥ ΚΥΡΗΝΗΣ - ΛΑΣΚΑΡΕΩΣ - ΣΑΡΑΝΤΑΠΗΧΟΥ - ΕΥΕΛΠΙΔΟΣ ΡΟΓΚΑΚΟΥ - ΧΕΡΣΩΝΟΣ - ΣΙΝΑ - ΔΙΔΟΤΟΥ - ΜΑΣΣΑΛΙΑΣ - ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ** | 210.000 Δρχ. |
| **Κ** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΒΑΣ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ** (από Πατησίων μέχρι Μπουμπουλίνας) **αριστερά** | 200.000 Δρχ. |
| | **ΕΙΡΗΝΗΣ ΑΘΗΝΑΙΑΣ** (από Εμμ. Μπενάκη μέχρι Πουλχερίας) **δεξιά** | 200.000 Δρχ. |
| | **ΘΕΡΙΑΝΟΥ Δ.** (από Μπούσγου μέχρι Κατσαντώνη) **δεξιά** | 200.000 Δρχ. |
| | **ΚΑΤΣΑΝΤΩΝΗ** (από Θεριανού Δ. μέχρι Μπούσγου) **δεξιά** | 200.000 Δρχ. |
| | **ΜΠΕΝΑΚΗ ΕΜΜ.** (από Πετσόβου μέχρι Μαντζάκου) **δεξιά** | 200.000 Δρχ. |
| | **ΜΠΟΥΣΓΟΥ** (από Λεωφ. Αλεξάνδρας μέχρι Α. Βράιλα) **δεξιά** | 200.000 Δρχ. |
| | **ΠΑΤΗΣΙΩΝ (28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ)** (από Μάρνη μέχρι Ιουλιανού) **αριστερά** | 200.000 Δρχ. |

**ΠΑΤΗΣΙΩΝ (28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ)** (από Βασ. Ηρακλείου μέχρι Ιουλιανού) **δεξιά** — 200.000 Δρχ.
**ΠΟΥΛΧΕΡΙΑΣ** (από Σκυλίτση μέχρι Ειρ. Αθηναίας) **αριστερά** — 200.000 Δρχ.

**ΚΑ** Ζώνη:

**ΧΑΤΖΗΓΙΑΝΝΗ ΜΕΞΗ - ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ - ΛΟΥΡΟΥ - ΛΑΟΔΙΚΕΙΑΣ - ΝΥΜΦΑΙΟΥ - ΒΑΚΧΥΛΙΔΟΥ - ΑΛΚΜΑΝΟΣ - ΣΕΜΕΛΗΣ - ΔΗΜΗΤΡΕΣΣΑ - Ι. ΔΡΑΓΟΥΜΗ - ΔΙΟΧΑΡΟΥΣ - ΣΤΕΝΩΝ ΠΟΡΤΑΣ - ΟΥΜΠΛΙΑΝΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΜΠΙΓΛΙΣΤΑΣ - ΕΥΦΡΟΝΙΟΥ - ΔΙΟΧΑΡΟΥΣ - ΟΥΜΠΛΙΑΝΗΣ - ΒΑΣ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ - ΒΡΑΣΙΔΑ - ΔΙΟΧΑΡΟΥΣ - ΧΑΤΖΗΓΙΑΝΝΗ ΜΕΞΗ** — 200.000 Δρχ.

**ΚΒ** Ζώνη:

**ΠΑΤΗΣΙΩΝ (28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ) - ΚΟΔΡΙΓΚΤΩΝΟΣ - ΜΑΥΡΟΜΜΑΤΑΙΩΝ - ΙΟΥΛΙΑΝΟΥ - ΠΑΤΗΣΙΩΝ (28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ)** — 200.000 Δρχ.

**ΚΓ** Ζώνη:

**ΦΙΛΟΠΑΠΠΟΥ - ΤΣΑΜΗ ΚΑΡΑΤΑΣΗ - ΠΡΟΠΥΛΑΙΩΝ - ΚΑΛΛΙΣΠΕΡΗ - ΜΗΤΣΑΙΩΝ - ΤΣΑΜΗ ΚΑΡΑΤΑΣΗ - ΖΑΧΑΡΙΤΣΑ - ΔΥΟΒΟΥΝΙΩΤΟΥ - ΔΑΝΙΑ - ΦΙΛΟΠΑΠΠΟΥ** — 200.000 Δρχ.

**ΚΔ** Ζώνη: **Γραμμικές**

**ΑΙΟΛΟΥ** (από Ευπόλιδος μέχρι Λυκούργου) **αριστερά** — 190.000 Δρχ.
**ΑΡΑΚΥΝΘΟΥ** (από Δανιά μέχρι Μιρτσιέφσκυ) **αριστερά** — 190.000 Δρχ.
**ΒΑΣ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ** (από Ι. Δραγούμη μέχρι Ούμπλιανης) **αριστερά** — 190.000 Δρχ.
**ΒΟΥΤΙΕ** (από Ρούμελης μέχρι Μιρτσιέφσκυ) **δεξιά** — 190.000 Δρχ.
**ΔΙΟΧΑΡΟΥΣ** (από Ούμπλιανης μέχρι Μανωλιάσας) **αριστερά** — 190.000 Δρχ.
**ΜΙΡΤΣΙΕΦΣΚΥ** (από Μπεραντζόφσκυ μέχρι Βουτιέ) **αριστερά** — 190.000 Δρχ.
**ΟΥΜΠΛΙΑΝΗΣ** (από Βασ. Αλεξάνδρου μέχρι Διοχάρους) **αριστερά** — 190.000 Δρχ.
**ΦΙΛΟΠΑΠΠΟΥ** (από Πινότση μέχρι Δανιά) **αριστερά** — 190.000 Δρχ.

**ΚΕ** Ζώνη:

**ΕΡΜΟΥ - ΑΙΟΛΟΥ - ΑΔΡΙΑΝΟΥ - ΛΥΣΙΚΡΑΤΟΥΣ - ΒΥΡΩΝΟΣ - ΔΙΟΝ. ΑΡΕΟΠΑΓΙΤΟΥ - ΘΡΑΣΥΛΛΟΥ - ΣΤΡΑΤΩΝΟΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΠΟΛΥΓΝΩΤΟΥ - ΒΡΥΣΑΚΙΟΥ - ΑΔΡΙΑΝΟΥ - ΑΡΕΩΣ - ΠΛ. ΜΟΝΑΣΤΗΡΑΚΙΟΥ - ΕΡΜΟΥ** — 190.000 Δρχ.

**ΚΣΤ** Ζώνη:

**ΑΙΟΛΟΥ - ΣΟΦΟΚΛΕΟΥΣ - ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ - ΕΥΡΙΠΙΔΟΥ - ΠΛ. ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ - Π.Π. ΓΕΡΜΑΝΟΥ - ΠΑΡΝΑΣΣΟΥ - ΧΡ. ΛΑΔΑ - ΣΤΑΔΙΟΥ - ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ - ΒΟΥΛΗΣ - ΕΡΜΟΥ - ΑΙΟΛΟΥ** — 190.000 Δρχ.

**ΚΖ** Ζώνη: **Γραμμικές**

**ΑΓ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** (από Σωκράτους μέχρι Κουμουνδούρου) — 180.000 Δρχ.
**ΠΕΙΡΑΙΩΣ (ΠΑΝ. ΤΣΑΛΔΑΡΗ)** (από Σωκράτους μέχρι Βούλγαρη) **δεξιά** — 180.000 Δρχ.
**ΠΕΙΡΑΙΩΣ (ΠΑΝ. ΤΣΑΛΔΑΡΗ)** (από Σωκράτους μέχρι Μενάνδρου) **αριστερά** — 180.000 Δρχ.

**ΚΗ** Ζώνη:

**ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ - ΛΑΣΚΑΡΕΩΣ - ΣΥΝΕΣΙΟΥ ΚΥΡΗΝΗΣ - ΚΟΣΜΑ ΜΕΛΩΔΟΥ - ΑΠΟΚΑΥΚΩΝ - ΡΩΜΑΝΟΥ ΜΕΛΩΔΟΥ - ΔΑΦΝΟΜΗΛΗ - ΣΕΡΓΙΟΥ ΠΑΤΡΙΑΡΧΟΥ - ΝΙΚΗΦΟΡΟΥ ΟΥΡΑΝΟΥ - ΠΑΤΡΙΑΡΧΟΥ ΦΩΤΙΟΥ - ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ** — 180.000 Δρχ.

**ΚΘ** Ζώνη:

**3ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ - ΜΑΡΝΗ - ΠΑΤΗΣΙΩΝ (28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ) - ΙΟΥΛΙΑΝΟΥ - ΜΑΥΡΟΜΜΑΤΑΙΩΝ - ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ - ΜΠΟΥΣΓΟΥ - ΑΡΜ. ΒΡΑΪΛΑ - ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ - ΘΕΣΠΡΩΤΕΩΣ - ΒΑΣ. ΒΟΥΛΓΑΡΟΚΤΟΝΟΥ - ΕΜΜ. ΜΠΕΝΑΚΗ - ΚΑΛΛΙΔΡΟΜΙΟΥ - ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ - ΣΤΟΥΡΝΑΡΗ - ΜΠΟΤΑΣΗ - ΠΑΤΟΥΣΑ - ΣΟΛΩ-**

| | | |
|---|---|---|
| | ΝΟΣ - ΖΩΟΔΟΧΟΥ ΠΗΓΗΣ - ΔΙΔΟΤΟΥ - ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ - ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ - ΧΑΡ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ (ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ) - ΕΜΜ. ΜΠΕΝΑΚΗ - ΣΤΑΔΙΟΥ - ΑΙΟΛΟΥ - ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ - ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ - ΣΑΤΩΒΡΙΑΝΔΟΥ - 3ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ | 180.000 Δρχ. |
| Λ Ζώνη: | ΔΙΟΝ. ΑΡΕΟΠΑΓΙΤΟΥ - ΑΝ. ΣΥΓΓΡΟΥ - ΧΑΤΖΗΧΡΗΣΤΟΥ - ΦΑΛΗΡΟΥ - ΟΔ. ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ - Γ. ΟΛΥΜΠΙΟΥ - ΑΝ. ΣΥΓΓΡΟΥ - ΛΑΓΟΥΜΙΤΖΗ - ΚΑΛΛΙΡΟΗΣ - ΒΑΡΝΟΥΝΤΟΣ - ΠΡΑΜΑΝΤΩΝ - ΡΟΥΜΕΛΗΣ - ΒΟΥΤΙΕ - ΜΙΡΤΣΙΕΦΣΚΥ - ΑΡΑΚΥΝΘΟΥ - ΔΑΝΙΑ - ΔΥΟΒΟΥΝΙΩΤΟΥ - ΖΑΧΑΡΙΤΣΑ - ΤΣΑΜΗ ΚΑΡΑΤΑΣΗ - ΜΗΤΣΑΙΩΝ - ΔΙΟΝ. ΑΡΕΟΠΑΓΙΤΟΥ | 175.000 Δρχ. |
| ΛΑ Ζώνη: | ΣΤΟΥΡΝΑΡΗ - ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ - ΚΑΛΛΙΔΡΟΜΙΟΥ - ΕΜΜ. ΜΠΕΝΑΚΗ - ΦΡΑΝΤΖΗ - ΚΑΒΑΣΙΛΑ - ΛΑΣΚΑΡΕΩΣ - ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ - ΔΙΔΟΤΟΥ - ΖΩΟΔ. ΠΗΓΗΣ - ΣΟΛΩΝΟΣ - ΠΑΤΟΥΣΑ - ΜΠΟΤΑΣΗ - ΣΤΟΥΡΝΑΡΗ | 175.000 Δρχ. |
| ΛΒ Ζώνη: | ΠΑΤΗΣΙΩΝ (28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ) - ΜΑΡΝΗ - ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ - ΙΟΥΛΙΑΝΟΥ - ΠΑΤΗΣΙΩΝ (28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ) | 155.000 Δρχ. |
| ΛΓ Ζώνη: | Γραμμικές | |
| | ΑΓ. ΚΩΝ/ΝΟΥ (από Κουμουνδούρου μέχρι Ψαρών) δεξιά | 155.000 Δρχ. |
| | ΑΓ. ΚΩΝ/ΝΟΥ (από Κουμουνδούρου μέχρι Δεληγιώργη) αριστερά | 155.000 Δρχ. |
| | ΕΥΦΡΟΝΙΟΥ (από Μανωλιάσας μέχρι Μπιγλίστας) αριστερά | 155.000 Δρχ. |
| | ΠΕΙΡΑΙΩΣ (ΠΑΝ. ΤΣΑΛΔΑΡΗ) (από Βούλγαρη μέχρι Κολοκυνθούς) δεξιά | 155.000 Δρχ. |
| | ΠΕΙΡΑΙΩΣ (ΠΑΝ. ΤΣΑΛΔΑΡΗ) (από Μενάνδρου μέχρι Πλ. Ελευθερίας) αριστερά | 155.000 Δρχ. |
| ΛΔ Ζώνη: | ΙΟΥΛΙΑΝΟΥ - ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ - ΜΑΡΝΗ - 3ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ - ΣΑΤΩΒΡΙΑΝΔΟΥ - ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ - ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ - ΑΙΟΛΟΥ - ΕΥΡΙΠΙΔΟΥ - ΜΕΝΑΝΔΡΟΥ - ΒΟΥΛΓΑΡΗ - ΝΙΚΗΦΟΡΟΥ - ΜΑΡΝΗ - ΠΛ. ΒΑΘΗΣ - ΛΙΟΣΙΩΝ - ΜΙΧ. ΒΟΔΑ - ΙΟΥΛΙΑΝΟΥ | 155.000 Δρχ. |
| ΛΕ Ζώνη: | ΧΑΤΖΗΧΡΗΣΤΟΥ - ΑΝΔ. ΣΥΓΓΡΟΥ - Γ. ΟΛΥΜΠΙΟΥ - ΟΔ. ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ - ΦΑΛΗΡΟΥ - ΧΑΤΖΗΧΡΗΣΤΟΥ | 145.000 Δρχ. |
| ΛΣΤ Ζώνη: | ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ - ΙΟΥΛΙΑΝΟΥ - ΜΙΧ. ΒΟΔΑ - ΛΙΟΣΙΩΝ - ΠΛ. ΒΑΘΗΣ - ΜΑΡΝΗ - ΝΙΚΗΦΟΡΟΥ - ΑΓ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ - ΠΛ. ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ - Θ. ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗ - ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ | 135.000 Δρχ. |
| ΛΖ Ζώνη: | ΕΥΡΙΠΙΔΟΥ - ΑΙΟΛΟΥ - ΕΡΜΟΥ - ΠΛ. ΜΟΝΑΣΤΗΡΑΚΙΟΥ - ΑΡΕΩΣ - ΑΔΡΙΑΝΟΥ - ΘΗΣΕΙΟΥ - ΕΡΜΟΥ - ΜΙΑΟΥΛΗ - ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΟΥΣ - ΕΥΡΙΠΙΔΟΥ | 135.000 Δρχ. |
| ΛΗ Ζώνη: | Λ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ - ΑΝΔΡΟΜΑΧΗΣ - Θ. ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗ - ΠΛ. ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ - ΑΓ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ - ΝΙΚΗΦΟΡΟΥ - ΒΟΥΛΓΑΡΗ - ΜΕΝΑΝΔΡΟΥ - ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΟΥΣ - ΜΙΑΟΥΛΗ - ΕΡΜΟΥ - ΝΑΥΑΡΧΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΗ - ΗΒΗΣ - ΛΕΠΕΝΙΩΤΟΥ - ΩΡΥΓΟΥ - ΣΑΡΡΗ - ΛΕΩΚΟΡΙΟΥ - ΤΟΜΠΑΖΗ - ΚΡΙΕΖΗ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ - ΠΑΝΑΓΗ ΤΣΑΛΔΑΡΗ (ΠΕΙΡΑΙΩΣ) - ΚΟΛΟΚΥΝΘΟΥΣ - ΛΕΝΟΡΜΑΝ - Λ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ | 125.000 Δρχ. |

# IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΒΕΡΩΦ** (από Πατησίων μέχρι Μάρνη) | ΚΘ | 180.000 | 1,7 | 4,8 |
| **ΑΒΕΡΩΦ** (από 3ης Σεπτεμβρίου μέχρι Αριστοτέλους) | ΛΒ | 155.000 | 1,5 | 4,2 |
| **ΑΒΕΡΩΦ** (από Αριστοτέλους μέχρι Αχαρνών) | ΛΔ | 155.000 | 1,6 | 4,2 |
| **ΑΒΡΑΜΙΩΤΟΥ** | ΛΖ | 135.000 | 1,7 | 3,2 |
| **ΑΓΑΘΩΝΟΣ** | ΛΖ | 135.000 | 1,7 | 3,2 |
| **ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ** | ΛΗ | 125.000 | 1,2 | * |
| **ΑΓ. ΕΙΡΗΝΗΣ** (από Αθηνάς μέχρι Αιόλου) | ΛΖ | 135.000 | 2,4 | 3,2 |
| **ΑΓ. ΕΛΕΟΥΣΗΣ** | ΛΖ | 135.000 | 1,2 | 4,2 |
| **ΑΓ. ΘΕΚΛΑΣ** | ΛΗ | 125.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** | ΛΖ | 135.000 | 1,3 | * |
| **ΑΓ. ΚΩΝ/ΝΟΥ** (από Πλ. Ομονοίας μέχρι Σωκράτους) | ΙΖ | 210.000 | 2,8 | 5,4 |
| **ΑΓ. ΚΩΝ/ΝΟΥ** (από Σωκράτους μέχρι Μενάνδρου) | ΚΖ | 180.000 | 2,8 | 5,4 |
| **ΑΓ. ΚΩΝ/ΝΟΥ** (από Μενάνδρου μέχρι Κουμουνδούρου) | ΚΖ | 180.000 | 2,0 | * |
| **ΑΓ. ΚΩΝ/ΝΟΥ** (από Κουμουνδούρου μέχρι Νικηφόρου) | ΛΓ | 155.000 | 1,9 | 4,8 |
| **ΑΓ. ΚΩΝ/ΝΟΥ** (από Νικηφόρου μέχρι Ακομινάτου) | ΛΓ | 155.000 | 1,9 | * |
| **ΑΓ. ΚΩΝ/ΝΟΥ** (από Ακομινάτου μέχρι Δεληγιώργη) **αριστερά** | ΛΓ | 155.000 | 1,9 | 4,2 |
| **ΑΓ. ΚΩΝ/ΝΟΥ** (από Ακομινάτου μέχρι Ψαρών) **δεξιά** | ΛΓ | 155.000 | 1,9 | 4,2 |
| **ΑΓ. ΜΑΡΚΟΥ** (από Κολοκοτρώνη μέχρι Χρυσοσπηλιωτίσσης) | ΚΣΤ | 190.000 | 3,4 | 3,2 |
| **ΑΓ. ΜΑΡΚΟΥ** (από Χρυσοσπηλιωτίσσης μέχρι Ευριπίδου) | ΚΣΤ | 190.000 | 3,4 | * |
| **ΑΓ. ΠΑΥΛΟΥ** (από Χίου μέχρι Ψαρών) | ΛΣΤ | 135.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΑΓ. ΦΙΛΙΠΠΟΥ** | ΛΖ | 135.000 | 2,7 | 1,4 |
| **ΑΔΡΙΑΝΟΥ** (από Λυσικράτους μέχρι Κυδαθηναίων) **αριστερά** | ** | 245.000 | 2,3 | 1,4 |
| **ΑΔΡΙΑΝΟΥ** (από Λυσικράτους μέχρι Κυδαθηναίων) **δεξιά** | ΙΔ | 240.000 | 2,3 | 1,8 |
| **ΑΔΡΙΑΝΟΥ** (από Κυδαθηναίων μέχρι Φλέσσα) **αριστερά** | ** | 240.000 | 2,7 | 1,4 |
| **ΑΔΡΙΑΝΟΥ** (από Κυδαθηναίων μέχρι Αγγ. Χατζημιχάλη) **δεξιά** | ΙΔ | 240.000 | 2,7 | * |
| **ΑΔΡΙΑΝΟΥ** (από Αγγ. Χατζημιχάλη μέχρι Ναυάρ. Νικοδήμου) **δεξιά** | ΙΔ | 240.000 | 2,7 | 1,8 |
| **ΑΔΡΙΑΝΟΥ** (από Φλέσσα μέχρι Αιόλου) **αριστερά** | ** | 240.000 | 2,3 | * |
| **ΑΔΡΙΑΝΟΥ** (από Ναυάρ. Νικοδήμου μέχρι Αιόλου) **δεξιά** | ΙΔ | 240.000 | 2,3 | * |
| **ΑΔΡΙΑΝΟΥ** (από Αιόλου μέχρι Πανός) **αριστερά** | ΚΕ | 190.000 | 1,2 | 1,4 |
| **ΑΔΡΙΑΝΟΥ** (από ΄Αρεως μέχρι Βρυσακίου) **αριστερά** | ΚΕ | 190.000 | 1,4 | 1,4 |
| **ΑΔΡΙΑΝΟΥ** (από ΄Αρεως μέχρι Νίσου) **δεξιά** | ** | 190.000 | 1,4 | 1,4 |
| **ΑΔΡΙΑΝΟΥ** (από Νίσου μέχρι Θησείου) **δεξιά** | ΛΖ | 135.000 | 1,7 | 1,4 |
| **ΑΘΗΝΑΪΔΟΣ** (από Αιόλου μέχρι Ευαγγελιστρίας) | ΚΣΤ | 190.000 | 2,6 | 3,2 |
| **ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΕΦΗΒΩΝ** (από Αναπήρων Πολέμου μέχρι Παπαγιάννη) | ΙΒ | 250.000 | 1,0 | 2,1 |
| **ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΕΦΗΒΩΝ** (από Παπαγιάννη μέχρι Λάχητος) | ΙΒ | 250.000 | 1,0 | * |
| **ΑΘΗΝΑΣ** (από Ερμού μέχρι Καλαμίδα) **αριστερά** | ΛΖ | 135.000 | 3,9 | 4,2 |
| **ΑΘΗΝΑΣ** (από Καλαμίδα μέχρι Ευριπίδου) **αριστερά** | ΛΖ | 135.000 | 3,9 | * |
| **ΑΘΗΝΑΣ** (από Ερμού μέχρι Βλαχάβα) **δεξιά** | ΛΖ | 135.000 | 3,9 | 3,2 |
| **ΑΘΗΝΑΣ** (από Βλαχάβα μέχρι Ευριπίδου) **δεξιά** | ΛΖ | 135.000 | 3,9 | * |
| **ΑΘΗΝΑΣ** (από Ευριπίδου μέχρι Λυκούργου) | ΛΔ | 155.000 | 4,3 | 5,4 |
| **ΑΘΗΝΑΣ** (από Λυκούργου μέχρι Πλ. Ομονοίας) **αριστερά** | ΚΘ | 180.000 | 3,3 | 5,4 |
| **ΑΘΗΝΑΣ** (από Λυκούργου μέχρι Πλ. Ομονοίας) **δεξιά** | ΚΘ | 180.000 | 3,8 | 5,4 |
| **ΑΙΟΛΟΥ** (από Πελοπίδα μέχρι Αδριανού) | ΚΕ | 190.000 | 1,6 | 1,4 |
| **ΑΙΟΛΟΥ** (από Αδριανού μέχρι Πανδρόσου) **αριστερά** | ** | 240.000 | 2,2 | * |
| **ΑΙΟΛΟΥ** (από Αδριανού μέχρι Πανδρόσου) **δεξιά** | ΙΔ | 240.000 | 2,2 | 1,4 |
| **ΑΙΟΛΟΥ** (από Πανδρόσου μέχρι Μητροπόλεως) **αριστερά** | ** | 240.000 | 2,2 | 1,4 |
| **ΑΙΟΛΟΥ** (από Πανδρόσου μέχρι Μητροπόλεως) **δεξιά** | ΙΔ | 240.000 | 2,2 | 2,4 |
| **ΑΙΟΛΟΥ** (από Μητροπόλεως μέχρι Ερμού) **δεξιά** | ΙΔ | 240.000 | 2,2 | 3,0 |
| **ΑΙΟΛΟΥ** (από Μητροπόλεως μέχρι Ερμού) **αριστερά** | ** | 240.000 | 2,2 | 3,0 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΙΟΛΟΥ** (από Ερμού μέχρι Βύσσης) **αριστερά** | ** | 190.000 | 3,0 | 3,2 |
| **ΑΙΟΛΟΥ** (από Ερμού μέχρι Χρυσοσπηλιωτίσσης) **δεξιά** | ΚΣΤ | 190.000 | 3,0 | 3,2 |
| **ΑΙΟΛΟΥ** (από Βύσσης μέχρι Ευριπίδου) **αριστερά** | ** | 190.000 | 3,4 | * |
| **ΑΙΟΛΟΥ** (από Χρυσοσπηλιωτίσσης μέχρι Ευριπίδου) **δεξιά** | ΚΣΤ | 190.000 | 3,4 | * |
| **ΑΙΟΛΟΥ** (από Ευριπίδου μέχρι Σοφοκλέους) **αριστερά** | ** | 190.000 | 3,4 | 5,4 |
| **ΑΙΟΛΟΥ** (από Ευριπίδου μέχρι Σοφοκλέους) **δεξιά** | ΚΣΤ | 190.000 | 3,4 | 5,4 |
| **ΑΙΟΛΟΥ** (από Σοφοκλέους μέχρι Ευπόλιδος) **αριστερά** | ** | 240.000 | 3,0 | 5,4 |
| **ΑΙΟΛΟΥ** (από Ευπόλιδος μέχρι Λυκούργου) **αριστερά** | ΚΔ | 190.000 | 3,6 | 5,4 |
| **ΑΙΟΛΟΥ** (από Σοφοκλέους μέχρι Σταδίου) **δεξιά** | ΙΕ | 240.000 | 3,0 | 5,4 |
| **ΑΙΟΛΟΥ** (από Σταδίου μέχρι Ελ. Βενιζέλου (Πανεπιστημίου) | ΙΓ | 245.000 | 3,0 | 5,4 |
| **ΑΙΟΛΟΥ** (από Λυκούργου μέχρι Σταδίου) **αριστερά** | ** | 240.000 | 3,0 | 5,4 |
| **ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ** (από Βασ. Σοφίας μέχρι Κανάρη) **δεξιά** | Δ | 360.000 | 3,3 | 4,8 |
| **ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ** (από Κανάρη μέχρι Πινδάρου) **δεξιά** | Δ | 360.000 | 2,9 | 4,8 |
| **ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ** (από Πινδάρου μέχρι Βουκουρεστίου) **δεξιά** | ΣΤ | 320.000 | 3,2 | 4,8 |
| **ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ** (από Βουκουρεστίου μέχρι Δημοκρίτου) **δεξιά** | Ζ | 320.000 | 3,2 | 4,8 |
| **ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ** (από Δημοκρίτου μέχρι Λυκαβηττού) **δεξιά** | Ζ | 320.000 | 2,7 | 4,8 |
| **ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ** (από Λυκαβηττού μέχρι Μασσαλίας) **δεξιά** | Θ | 260.000 | 3,1 | 4,8 |
| **ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ** (από Ασκληπιού μέχρι Χαρ. Τρικούπη) **δεξιά** | ** | 260.000 | 2,6 | 4,8 |
| **ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ** (από Βασ. Σοφίας μέχρι Κριεζώτου) **αριστερά** | Δ | 360.000 | 3,3 | 4,8 |
| **ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ** (από Κριεζώτου μέχρι Αμερικής) **αριστερά** | Ζ | 320.000 | 3,2 | 4,8 |
| **ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ** (από Αμερικής μέχρι Ομήρου) **αριστερά** | Θ | 260.000 | 3,1 | 4,8 |
| **ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ** (από Ομήρου μέχρι Π. Γρηγορίου Ε΄) **αριστερά** | Θ | 260.000 | 2,9 | 4,8 |
| **ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ** (από Π. Γρηγορίου Ε΄ μέχρι Χαρ. Τρικούπη) **αριστερά** | Θ | 260.000 | 2,6 | 4,8 |
| **ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ** (από Χαρ. Τρικούπη μέχρι Γενναδίου - Ζωοδόχου Πηγής) | ΙΓ | 245.000 | 2,7 | 4,8 |
| **ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ** (από Γενναδίου - Ζωοδόχου Πηγής μέχρι Εμμ. Μπενάκη) | ΙΓ | 245.000 | 2,7 | * |
| **ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ** (από Εμμ. Μπενάκη μέχρι Πλ. Κάνιγγος) | ΙΓ | 245.000 | 2,7 | 5,4 |
| **ΑΚΟΜΙΝΑΤΟΥ** (από Ζήνωνος - Δεληγιώργη μέχρι Αγ. Κωνσταντίνου) | ΛΗ | 125.000 | 1,4 | 4,2 |
| **ΑΚΟΜΙΝΑΤΟΥ** (από Αγ. Κωνσταντίνου μέχρι Λιοσίων) | ΛΣΤ | 135.000 | 1,3 | 4,2 |
| **ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ** (από Βράιλα μέχρι Μπούσγου) **δεξιά** | ΚΘ | 180.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ** (από Θεσπρωτέως μέχρι Σκυλίτση) **αριστερά** | ΚΘ | 180.000 | 1,3 | 2,8 |
| **ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ** (από Σκυλίτση μέχρι Ζαΐμη) **αριστερά** | ΚΘ | 180.000 | 1,5 | 2,8 |
| **ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ** (από Ζαΐμη μέχρι Μπουμπουλίνας) **αριστερά** | ΚΘ | 180.000 | 1,5 | * |
| **ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ** (από Μπουμπουλίνας μέχρι Μαυρομματαίων) **αριστερά** | ΚΘ | 180.000 | 2,0 | 3,1 |
| **ΑΛΚΑΙΟΥ** (από Αντιφίλου μεχρι Ποταμιάνου) **δεξιά** | ΚΑ | 200.000 | 1,2 | * |
| **ΑΛΚΜΑΝΟΣ** (από Παπαδιαμαντοπούλου μέχρι Σισίνη) | ΚΑ | 200.000 | 1,7 | 3,6 |
| **ΑΛΚΜΑΝΟΣ** (από Σισίνη μέχρι ΄Αρνης) **αριστερά** | ΚΑ | 200.000 | 1,5 | 3,6 |
| **ΑΛΚΜΑΝΟΣ** (από ΄Αρνης μέχρι Μαιάνδρου) **αριστερά** | ΚΑ | 200.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΑΛΚΜΑΝΟΣ** (από Σισίνη μέχρι Μαιάνδρου) **δεξιά** | ΚΑ | 200.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΑΛΚΜΑΝΟΣ** (από Μιχαλακοπούλου μέχρι Ποταμιάνου) | ΚΑ | 200.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΑΛΚΜΑΝΟΣ** (από Ποταμιάνου μέχρι Αντιφίλου) | ΚΑ | 200.000 | 1,2 | * |
| **ΑΛΚΜΑΝΟΣ** (από Σεμέλης μέχρι Βακχυλίδου) **αριστερά** | ΙΖ | 210.000 | 1,0 | 3,0 |
| **ΑΛΚΙΒΙΑΔΟΥ** (από Σουρμελή μέχρι Ιουλιανού) | ΛΔ | 155.000 | 1,2 | 4,2 |
| **ΑΛΩΠΕΚΗΣ** (από Ηροδότου μέχρι Πλουτάρχου) **αριστερά** | Δ | 360.000 | 1,4 | 4,2 |
| **ΑΛΩΠΕΚΗΣ** (από Πλουτάρχου μέχρι Μαρασλή) **αριστερά** | Δ | 360.000 | 1,2 | 4,2 |
| **ΑΛΩΠΕΚΗΣ** (από Ηροδότου μέχρι Λουκιανού) **δεξιά** | Δ | 360.000 | 1,4 | 4,2 |
| **ΑΛΩΠΕΚΗΣ** (από Λουκιανού μέχρι Πλουτάρχου) **δεξιά** | Δ | 360.000 | 1,6 | 4,2 |
| **ΑΛΩΠΕΚΗΣ** (από Πλουτάρχου μέχρι Μαρασλή) **δεξιά** | Δ | 360.000 | 1,2 | 4,2 |
| **ΑΜΑΛΙΑΣ** (από ΄Οθωνος μέχρι Ξενοφώντος) **δεξιά** | Β | 555.000 | 2,5 | * |
| **ΑΜΑΛΙΑΣ** (από Ξενοφώντος μέχρι Σιμωνίδου) **δεξιά** | Β | 555.000 | 2,2 | 4,2 |
| **ΑΜΑΛΙΑΣ** (από Σιμωνίδου μέχρι Φιλελλήνων) **δεξιά** | Β | 555.000 | 2,0 | 3,0 |
| **ΑΜΑΛΙΑΣ** (από Φιλελλήνων μέχρι Δαιδάλου) **δεξιά** | Γ | 445.000 | 1,4 | * |
| **ΑΜΑΛΙΑΣ** (από Δαιδάλου μέχρι Μονής Αστερίου Τσαγκάρη) **δεξιά** | Γ | 445.000 | 1,2 | 2,4 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΜΑΛΙΑΣ** (από Μονής Αστερίου Τσαγκάρη μέχρι Θαλού) **δεξιά** | Γ | 445.000 | 1,2 | 2,1 |
| **ΑΜΑΛΙΑΣ** (από Θαλού μέχρι Διον. Αρεοπαγίτου) **δεξιά** | Γ | 445.000 | 1,2 | 1,8 |
| **ΑΜΕΡΙΚΗΣ** (από Σταδίου μέχρι Πανεπιστημίου) | Ζ | 320.000 | 2,2 | 5,4 |
| **ΑΜΕΡΙΚΗΣ** (από Πανεπιστημίου μέχρι Ακαδημίας) **αριστερά** | ** | 320.000 | 2,0 | * |
| **ΑΜΕΡΙΚΗΣ** (από Πανεπιστημίου μέχρι Βαλαωρίτου) **δεξιά** | Ζ | 320.000 | 2,0 | * |
| **ΑΜΕΡΙΚΗΣ** (από Βαλαωρίτου μέχρι Ακαδημίας) **δεξιά** | Ζ | 320.000 | 2,0 | 4,8 |
| **ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΝ.** (από Πατριάρχου Ιωακειμ μέχρι Λεβέντη) **δεξιά** | Δ | 360.000 | 3,6 | 4,2 |
| **ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΝ.** (από Λεβέντη μέχρι Ξάνθου) **δεξιά** | Δ | 360.000 | 3,1 | * |
| **ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΝ.** (από Ξάνθου μέχρι Ηρακλείτου) **δεξιά** | Δ | 360.000 | 2,9 | 3,6 |
| **ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΝ.** (από Ηρακλείτου μέχρι Πινδάρου) **δεξιά** | Δ | 360.000 | 3,1 | 3,6 |
| **ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΝ.** (από Βουκουρεστίου μέχρι Δημοκρίτου) **δεξιά** | Δ | 360.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΝ.** (από Δημοκρίτου μέχρι Λυκαβηττού) **δεξιά** | Δ | 360.000 | 1,6 | 3,6 |
| **ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΝ.** (από Λυκαβηττού μέχρι Ανώνυμο 1) **δεξιά** | Δ | 360.000 | 1,0 | 3,6 |
| **ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΝ.** (από Πλατεία Κολωνακίου μέχρι Ηρακλείτου) **αριστερά** | Δ | 360.000 | 3,5 | * |
| **ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΝ.** (από Ηρακλείτου μέχρι Πινδάρου) **αριστερά** | Δ | 360.000 | 3,1 | 3,6 |
| **ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΝ.** (από Δημοκρίτου μέχρι Λυκαβηττού) **αριστερά** | ** | 360.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΝ.** (από Λυκαβηττού μέχρι Ομήρου) **αριστερά** | Η | 260.000 | 1,0 | 3,6 |
| **ΑΝΑΞΑΓΟΡΑ** | ΛΔ | 155.000 | 1,3 | 5,4 |
| **ΑΝΑΠΗΡΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ** (από Ευζώνων μέχρι Σουηδίας) **δεξιά** | Δ | 360.000 | 1,6 | 3,6 |
| **ΑΝΑΣΤ. ΖΙΝΝΗ** (από Συγγρού μέχρι Οδ. Ανδρούτσου) | ΛΕ | 145.000 | 1,8 | 3,6 |
| **ΑΝΑΣΤ. ΖΙΝΝΗ** (από Οδ. Ανδρούτσου μέχρι Ζαχαρίτσα) | Λ | 175.000 | 1,8 | 3,6 |
| **ΑΝΕΞΑΡΤΗΣΙΑΣ** (από Εμμ. Μπενάκη μέχρι Ζωσιμαδών) **αριστερά** | ΙΓ | 245.000 | 1,0 | 2,1 |
| **ΑΝΔΡΟΜΑΧΗΣ** | ΛΗ | 125.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΑΝΤΗΝΟΡΟΣ** (από Ναϊάδων μέχρι Σπυρ. Μερκούρη) **αριστερά** | ΙΣΤ | 210.000 | 1,2 | * |
| **ΑΝΤΗΝΟΡΟΣ** (από Σπυρ. Μερκούρη μέχρι Αστυδάμαντος) **αριστερά** | ΙΣΤ | 210.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΑΝΤΗΝΟΡΟΣ** (από Αστυδάμαντος μέχρι Ιοφώντος) **αριστερά** | ΙΣΤ | 210.000 | 1,1 | 3,6 |
| **ΑΝΤΙΜΑΧΟΥ** (από Ποταμιάνου μέχρι Μιχαλακοπούλου) **αριστερά** | ΚΑ | 200.000 | 1,7 | 3.6 |
| **ΑΝΤΙΜΑΧΟΥ** (από Ποταμιάνου μέχρι Μιχαλακοπούλου) **δεξιά** | ΚΑ | 200.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΑΞΑΡΛΙΑΝ ΑΘ.** | ΚΣΤ | 190.000 | 4,8 | * |
| **ΑΠΕΛΛΟΥ** (από Ευπόλιδος μέχρι Λυκούργου) | ΛΔ | 155.000 | 2,3 | 5,4 |
| **ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ** (από Μπενιζέλου Παλαιολόγου μέχρι Αγ. Φιλοθέης) **δεξιά** | ΙΔ | 240.000 | 1,7 | 1,8 |
| **ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ** (από Αγ. Φιλοθέης μέχρι Θουκιδίδου) **δεξιά** | ΙΔ | 240.000 | 1,7 | 2,1 |
| **ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ** (από Θουκιδίδου μέχρι Ηπίτου) **δεξιά** | ΙΔ | 240.000 | 1,7 | 2,4 |
| **ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ** (από Ηπίτου μέχρι Βουλής) **δεξιά** | ΙΔ | 240.000 | 1,7 | 3,0 |
| **ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ** (από Μπενιζέλου Παλαιολόγου μέχρι Υπατίας) **αριστερά** | ΙΔ | 240.000 | 1,7 | 2,4 |
| **ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ** (από Υπατίας μέχρι Βουλής) **αριστερά** | ΙΔ | 240.000 | 1,7 | 3,0 |
| **ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ** (από Βουλής μέχρι Νίκης) | Ι | 260.000 | 1,7 | 5,4 |
| **ΑΡΑΚΥΝΘΟΥ** (από Δανιά μέχρι Μιρτσιέφσκυ) **αριστερά** | ΚΔ | 190.000 | 1,0 | 2,1 |
| **ΑΡΑΧΩΒΗΣ** (από Θεμιστοκλέους μέχρι Ζωοδόχου Πηγής) | ΛΑ | 175.000 | 1,1 | 2,8 |
| **ΑΡΕΩΣ** (από Ποικίλης μέχρι Δεξίππου - Κλάδου) | ΚΕ | 190.000 | 1,2 | 1,4 |
| **ΑΡΕΩΣ** (από Κλάδου μέχρι Αδριανού) **αριστερά** | ΚΕ | 190.000 | 2,0 | 1,4 |
| **ΑΡΕΩΣ** (από Αδριανού μέχρι Πανδρόσου - Πλ. Μοναστηρακίου) **αριστερά** | ** | 190.000 | 2,0 | 1,4 |
| **ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ** (από Ευριπίδου μέχρι Σοφοκλέους) **αριστερά** | ** | 240.000 | 2,7 | 5,4 |
| **ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ** (από Ευριπίδου μέχρι Πεσμαζόγλου) **δεξιά** | ΙΕ | 240.000 | 2,7 | 5,4 |
| **ΑΡΙΣΤΙΠΠΟΥ** (από Λουκιανού μέχρι Πλουτάρχου) **δεξιά** | Ε | 330.000 | 1,3 | 2,1 |
| **ΑΡΙΣΤΟΓΕΙΤΟΝΟΣ** (από Σωκράτους μέχρι Αθηνάς) | ΛΔ | 155.000 | 3,3 | 5,4 |
| **ΑΡΙΣΤΟΓΕΙΤΟΝΟΣ** (από Αθηνάς μέχρι Αιόλου) | ΛΔ | 155.000 | 3,5 | 5,4 |
| **ΑΡΙΣΤΟΔΗΜΟΥ** (από Σουηδίας μέχρι Ξενοκράτους) **αριστερά** | Ε | 330.000 | 1,3 | 4,2 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΡΙΣΤΟΔΗΜΟΥ** (από Ξενοκράτους μέχρι Δεινοκράτους) **δεξιά** | Ε | 330.000 | 1,4 | * |
| **ΑΡΙΣΤΟΔΗΜΟΥ** (από Δεινοκράτους μέχρι Κλεομένους) **δεξιά** | Ε | 330.000 | 1,2 | * |
| **ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ** (από Χαλκοκονδύλη μέχρι Στουρνάρη) **αριστερά** | ΛΔ | 155.000 | 2,0 | 4,8 |
| **ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ** (από Χαλκοκονδύλη μέχρι Καποδιστρίου) **δεξιά** | ΛΔ | 155.000 | 2,0 | * |
| **ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ** (από Καποδιστρίου μέχρι Μάρνη) **δεξιά** | ΛΔ | 155.000 | 2,0 | 4,8 |
| **ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ** (από Στουρνάρη μέχρι Ηπείρου) **αριστερά** | ** | 155.000 | 2,1 | 4,2 |
| **ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ** (από Μάρνη μέχρι Αβέρωφ) **δεξιά** | ΛΒ | 155.000 | 2,1 | * |
| **ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ** (από Αβέρωφ μέχρι Ηπείρου) **δεξιά** | ΛΒ | 155.000 | 2,1 | 4,2 |
| **ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ** (από Ηπείρου μέχρι Ιουλιανού) **αριστερά** | ** | 155.000 | 1,8 | 4,2 |
| **ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ** (από Ηπείρου μέχρι Ιουλιανού) **δεξιά** | ΛΒ | 155.000 | 1,8 | 4,2 |
| **ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΟΥΣ** (από Ευριπίδου μέχρι Αισχύλου) **αριστερά** | ΛΖ | 135.000 | 1,1 | * |
| **ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΟΥΣ** (από Ευριπίδου μέχρι Σαρρή) **δεξιά** | ** | 135.000 | 1,1 | * |
| **ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΟΥΣ** (από Σαρρή μέχρι Αγ. Αναργύρων) **δεξιά** | ** | 135.000 | 1,1 | 4,2 |
| **ΑΡΜΟΔΙΟΥ** (από Σωκράτους μέχρι Αθηνάς) | ΛΔ | 155.000 | 3,7 | 5,4 |
| **ΑΡΜΟΔΙΟΥ** (από Αθηνάς μέχρι Αιόλου) | ΛΔ | 155.000 | 3,5 | 5,4 |
| **ΑΡΣΑΚΗ** | Θ | 260.000 | 2,3 | 5,4 |
| **ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ** (από Ακαδημίας μέχρι Σόλωνος) **αριστερά** | ** | 210.000 | 2,3 | * |
| **ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ** (από Σόλωνος μέχρι Ναυαρίνου) **αριστερά** | ** | 210.000 | 1,4 | 4,2 |
| **ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ** (από Ναυαρίνου μέχρι Διδότου) **αριστερά** | ** | 210.000 | 1,6 | 4,2 |
| **ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ** (από Διδότου μέχρι Αραχώβης) **αριστερά** | ** | 210.000 | 1,6 | 4,2 |
| **ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ** (από Αραχώβης μέχρι Ερεσσού) **αριστερά** | ** | 210.000 | 1,2 | 4,2 |
| **ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ** (από Ερεσσού μέχρι Καλλιδρομίου) **αριστερά** | ** | 180.000 | 1,2 | 4,2 |
| **ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ** (από Καλλιδρομίου μέχρι Σεργίου Πατριάρχου) **αριστερά** | ** | 180.000 | 1,2 | * |
| **ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ** (από Σεργίου Πατριάρχου μέχρι Λασκάρεως) **αριστερά** | ** | 180.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ** (από Σόλωνος μέχρι Σκουφά) **δεξιά** | ΙΘ | 210.000 | 1,4 | 4,2 |
| **ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ** (από Σκουφά μέχρι Μερλιέ Οκταβίου) **δεξιά** | ΙΘ | 210.000 | 1,6 | 4,2 |
| **ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ** (από Πατριάρχου Φωτίου μέχρι Λασκάρεως) **δεξιά** | ΚΗ | 180.000 | 1,2 | * |
| **ΑΣΤΥΔΑΜΑΝΤΟΣ** (από Αλκιμάχου μέχρι Νηρηΐδων) | ΙΣΤ | 210.000 | 1,1 | * |
| **ΑΧΑΡΝΩΝ** (από Πλατεία Βάθης μέχρι Μάγερ) **αριστερά** | ΛΔ | 155.000 | 1,9 | * |
| **ΑΧΑΡΝΩΝ** (από Μάγερ μέχρι Ηπείρου) **αριστερά** | ΛΔ | 155.000 | 1,9 | 4,2 |
| **ΑΧΑΡΝΩΝ** (από Πλατεία Βάθης μέχρι Στουρνάρη) **δεξιά** | ΛΔ | 155.000 | 1,9 | * |
| **ΑΧΑΡΝΩΝ** (από Στουρνάρη μέχρι Ηπείρου) **δεξιά** | ΛΔ | 155.000 | 1,9 | 4,2 |
| **ΑΧΑΡΝΩΝ** (από Ηπείρου μέχρι Ιουλιανού) | ΛΔ | 155.000 | 1,6 | 4,2 |
| **ΑΧΙΛΛΕΩΣ** (από Κολοκυνθούς - Πλατεία Μεταξουργείου μέχρι Κολωνού) | ΛΗ | 125.000 | 1,5 | 3,6 |
| **ΑΧΙΛΛΕΩΣ** (από Κολωνού μέχρι Πλατεία Καραϊσκάκη) | ΛΗ | 125.000 | 1,5 | * |
| **ΒΑΚΧΥΛΙΔΟΥ** (από Αλκμάνος μέχρι Νυμφαίου) **αριστερά** | ΚΑ | 200.000 | 1,0 | 3,0 |
| **ΒΑΛΑΩΡΙΤΟΥ** | Ζ | 320.000 | 3,5 | 4,8 |
| **ΒΑΜΒΑ ΝΕΟΦΥΤΟΥ** | Δ | 360.000 | 1,4 | 4,2 |
| **ΒΑΣ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ** (από Ίωνος Δραγούμη μέχρι Ούμπλιανης) **αριστερά** | ΚΔ | 190.000 | 1,0 | 3,6 |
| **ΒΑΣ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ** (από Ίωνος Δραγούμη μέχρι Βρασίδα) **δεξιά** | ** | 210.000 | 2,7 | 3,6 |
| **ΒΑΣ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ** (από Ιοφώντος μέχρι Νηρηΐδων) **αριστερά** | ΙΣΤ | 210.000 | 1,4 | * |
| **ΒΑΣ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ** (από Πατησίων μέχρι Μαυρομματαίων) **αριστερά** | Κ | 200.000 | 1,3 | * |
| **ΒΑΣ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ** (από Μαυρομματαίων μέχρι Μπουμπουλίνας) **αριστερά** | Κ | 200.000 | 1,1 | 3,1 |
| **ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** (από Σπύρου Μερκούρη μέχρι Νηρηΐδων) **δεξιά** | ΙΓ | 245.000 | 1,0 | 4,8 |
| **ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ** | ΚΣΤ | 190.000 | 1,4 | 3,2 |
| **ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ** (από Ελ. Βενιζέλου (Πανεπιστημίου) μέχρι Κουμπάρη) **αριστερά** | Α | 650.000 | 1,0 | * |
| **ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ** (από Κουμπάρη μέχρι Κόκκαλη Πέτρου) **αριστερά** | Γ | 445.000 | 1,0 | * |
| **ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ** (από Χατζηγιάννη Μέξη μέχρι Λούρου) **δεξιά** | ΣΤ | 320.000 | 1,0 | 3,6 |
| **ΒΕΪΚΟΥ** (από Χατζηχρήστου μέχρι Πετμεζά-Μισαραλιώτου) | Λ | 175.000 | 1,8 | 3,6 |
| **ΒΕΪΚΟΥ** (από Πετμεζά-Μισαραλιώτου μέχρι Στρ. Κοντούλη - Παρθενώνος) | Λ | 175.000 | 1,6 | 3,6 |
| **ΒΕΪΚΟΥ** (από Στρ. Κοντούλη - Παρθενώνος μέχρι Μ. Μπότσαρη) | Λ | 175.000 | 1,8 | 3,6 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΒΕΪΚΟΥ** (από Μ. Μπότσαρη μέχρι Καλλιρρόης) | Λ | 175.000 | 1,6 | 3,6 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ. (ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ)** (από Γεωργίου Α΄ μέχρι Βουκουρεστίου) **αριστερά** | Β | 555.000 | 3,3 | 5,4 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ. (ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ)** (από Βασ. Σοφίας μέχρι Κριεζώτου) **δεξιά** | Β | 555.000 | 3,3 | 5,4 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ. (ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ)** (από Κριεζώτου μέχρι Βουκουρεστίου) **δεξιά** | Β | 555.000 | 3,0 | 5,4 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ. (ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ)** (από Βουκουρεστίου μέχρι Αμερικής) | Β | 555.000 | 2,8 | 5,4 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ. (ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ)** (από Αμερικής μέχρι Κοραή) **αριστερά** | Γ | 445.000 | 3,4 | 5,4 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ. (ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ)** (από Αμερικής μέχρι Ιπποκράτους) **δεξιά** | Γ | 445.000 | 3,4 | 5,4 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ. (ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ)** (από Κοραή μέχρι Εμμ. Μπενάκη) **αριστερά** | ΣΤ | 320.000 | 3,8 | 5,4 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ. (ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ)** (από Ιπποκράτους μέχρι Εμμ. Μπενάκη) | ΣΤ | 320.000 | 3,8 | 5,4 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ. (ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ)** (από Εμμ. Μπενάκη μέχρι Πατησίων) | ΙΓ | 245.000 | 4,0 | 5,4 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ. (ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ)** (από Πατησίων μέχρι Πλ. Ομονοίας) | ΙΓ | 245.000 | 3,3 | 5,4 |
| **ΒΕΝΤΗΡΗ Κ.** (από Μιχαλακοπούλου μέχρι Βασ. Σοφίας) **δεξιά** | Δ | 360.000 | 3,3 | 3,6 |
| **ΒΕΡΑΝΖΕΡΟΥ** (από Μάρνη μέχρι Μενάνδρου) | ΛΔ | 155.000 | 1,4 | * |
| **ΒΕΡΑΝΖΕΡΟΥ** (από Μενάνδρου μέχρι Σωκράτους) | ΛΔ | 155.000 | 1,7 | 5,4 |
| **ΒΕΡΑΝΖΕΡΟΥ** (από Σωκράτους μέχρι 3ης Σεπτεμβρίου) | ΛΔ | 155.000 | 2,0 | 5,4 |
| **ΒΕΡΑΝΖΕΡΟΥ** (από 3ης Σεπτεμβρίου μέχρι Πατησίων) | ΚΘ | 180.000 | 2,3 | 5,4 |
| **ΒΕΡΑΝΖΕΡΟΥ** (από Πατησίων μέχρι Κάνιγγος) | ΚΘ | 180.000 | 2,7 | 5,4 |
| **ΒΗΛΑΡΑ** (από Νικηφόρου μέχρι Κουμουνδούρου) | ΛΔ | 155.000 | 1,3 | 4,8 |
| **ΒΗΛΑΡΑ** (από Κουμουνδούρου μέχρι Μενάνδρου) | ΛΔ | 155.000 | 1,3 | * |
| **ΒΗΣΣΑΡΙΩΝΟΣ** | Θ | 260.000 | 1,3 | 4,8 |
| **ΒΛΑΧΑΒΑ** | ΛΖ | 135.000 | 2,5 | 3,2 |
| **ΒΟΔΑ ΜΙΧ.** (από Λιοσίων μέχρι Ιουλιανού) **δεξιά** | ΛΔ | 155.000 | 1,2 | 4,2 |
| **ΒΟΔΑ ΜΙΧ.** (από Λιοσίων μέχρι Ιουλιανού) **αριστερά** | ** | 155.000 | 1,2 | 4,2 |
| **ΒΟΡΕΟΥ** | ΛΖ | 135.000 | 2,5 | 3,2 |
| **ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙΟΥ** (από Σταδίου μέχρι Ελ. Βενιζέλου (Πανεπιστημίου)) | Ζ | 320.000 | 3,5 | 5,4 |
| **ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙΟΥ** (από Ελ. Βενιζέλου (Πανεπιστημίου) μέχρι Βαλαωρίτου) | Ζ | 320.000 | 4,2 | * |
| **ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙΟΥ** (από Βαλαωρίτου μέχρι Ακαδημίας) | Ζ | 320.000 | 4,0 | 4,8 |
| **ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙΟΥ** (από Ακαδημίας μέχρι Αλεξ. Σούτσου) | Ζ | 320.000 | 2,7 | * |
| **ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙΟΥ** (από Αλεξ. Σούτσου μέχρι Σκουφά) **αριστερά** | Ζ | 320.000 | 3,2 | 4,2 |
| **ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙΟΥ** (από Αλεξ. Σούτσου μέχρι Σόλωνος) **δεξιά** | Ζ | 320.000 | 2,5 | 4,2 |
| **ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙΟΥ** (από Σόλωνος μέχρι Σκουφά) **δεξιά** | Ζ | 320.000 | 3,2 | 4,2 |
| **ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙΟΥ** (από Σκουφά μέχρι Τσακάλωφ) | Ζ | 320.000 | 3,0 | * |
| **ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙΟΥ** (από Τσακάλωφ μέχρι Αναγνωστοπούλου Παν.) | Ζ | 320.000 | 2,5 | 3,6 |
| **ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙΟΥ** (από Αναγνωστοπούλου Παν. μέχρι Φωκυλίδου) | Δ | 360.000 | 1,6 | 3,6 |
| **ΒΟΥΛΓΑΡΟΚΤΟΝΟΥ** (από Ιουστινιανού μέχρι Εμμ. Μπενάκη) **δεξιά** | ΚΘ | 180.000 | 1,0 | 2,1 |
| **ΒΟΥΛΓΑΡΗ** (από Πειραιώς μέχρι Κεραμεικού) **αριστερά** | ** | 155.000 | 1,4 | 4,8 |
| **ΒΟΥΛΓΑΡΗ** (από Πειραιώς μέχρι Ζήνωνος) **δεξιά** | ΛΔ | 155.000 | 1,4 | 4,8 |
| **ΒΟΥΛΗΣ** (από Ναυάρ. Νικοδήμου μέχρι Ηπίτου) **αριστερά** | ** | 260.000 | 1,7 | 2,4 |
| **ΒΟΥΛΗΣ** (από Ηπίτου μέχρι Απόλλωνος) **αριστερά** | ** | 260.000 | 1,7 | 3,0 |
| **ΒΟΥΛΗΣ** (από Απόλλωνος μέχρι Μητροπόλεως) **αριστερά** | ** | 260.000 | 2,3 | 3,0 |
| **ΒΟΥΛΗΣ** (από Ναυάρ. Νικοδήμου μέχρι Απόλλωνος) **δεξιά** | Ι | 260.000 | 1,7 | * |
| **ΒΟΥΛΗΣ** (από Απόλλωνος μέχρι Μητροπόλεως) **δεξιά** | Ι | 260.000 | 2,3 | 5,4 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΒΟΥΛΗΣ** (από Μητροπόλεως μέχρι Ερμού) **δεξιά** | Ι | 260.000 | 3,2 | 5,4 |
| **ΒΟΥΛΗΣ** (από Μητροπόλεως μέχρι Ερμού) **αριστερά** | ** | 260.000 | 3,2 | 3,6 |
| **ΒΟΥΛΗΣ** (από Ερμού μέχρι Κολοκοτρώνη) **δεξιά** | Ι | 260.000 | 4,2 | 5,4 |
| **ΒΟΥΛΗΣ** (από Ερμού μέχρι Κολοκοτρώνη) **αριστερά** | ** | 260.000 | 4,2 | 3,6 |
| **ΒΟΥΤΙΕ** (από Ρούμελης μέχρι Μιρτσιέφσκυ) **δεξιά** | ΚΔ | 190.000 | 1,0 | 2,1 |
| **ΒΡΑΪΛΑ ΑΡΜ.** (από Αλεξάνδρας μέχρι Μπούσγου) **αριστερά** | ΚΘ | 180.000 | 1,0 | 3,6 |
| **ΒΡΑΣΙΔΑ** (από Βασ. Αλεξάνδρου μέχρι Διοχάρους) **δεξιά** | ** | 210.000 | 2,0 | 3,6 |
| **ΒΥΡΩΝΟΣ** (από Διον. Αρεοπαγίτου μέχρι Πλ. Λυσικράτους) **αριστερά** | ** | 240.000 | 1,3 | 1,4 |
| **ΒΥΡΩΝΟΣ** (από Διον. Αρεοπαγίτου μέχρι Λυσικράτους) **δεξιά** | ΙΔ | 240.000 | 1,3 | 1,8 |
| **ΒΥΣΣΗΣ** | ΛΖ | 135.000 | 4,2 | 3,2 |
| **ΓΑΜΒΕΤΤΑ** | ΚΘ | 180.000 | 1,9 | 5,4 |
| **ΓΑΡΙΒΑΛΔΗ** (από Ροβ. Γκάλλι μέχρι Φράττι) **αριστερά** | ΙΑ | 250.000 | 1,2 | 2,1 |
| **ΓΑΡΙΒΑΛΔΗ** (από Φράττι μέχρι Ρατζιέρη) **αριστερά** | ΙΑ | 250.000 | 1,0 | 2,1 |
| **ΓΑΖΗ ΑΝΘ.** | ΚΣΤ | 190.000 | 1,6 | * |
| **ΓΕΝΝΑΔΙΟΥ Γ.** | ΚΘ | 180.000 | 1,9 | 4,8 |
| **ΓΕΡΑΝΙΟΥ** (από Σοφοκλέους μέχρι Πειραιώς) | ΛΔ | 155.000 | 1,1 | 5,4 |
| **ΓΕΡΑΝΙΟΥ** (από Πειραιώς μέχρι Αγ. Κων/νου) | ΛΔ | 155.000 | 1,7 | 5,4 |
| **ΓΕΩΡΓΙΟΥ Α΄** | Β | 555.000 | 3,3 | 5,4 |
| **ΓΛΑΔΣΤΩΝΟΣ** | ΚΘ | 180.000 | 2,7 | 5,4 |
| **ΓΛΥΚΩΝΟΣ** (από Σπευσίππου μέχρι Ξανθίππου) **δεξιά** | Δ | 360.000 | 2,0 | 3,6 |
| **ΓΡΑΒΙΑΣ** | ΚΘ | 180.000 | 1,7 | 4,2 |
| **ΓΡΙΒΑΙΩΝ** (από Σκουφά μέχρι Αδιέξοδο) **δεξιά** | ΙΘ | 210.000 | 1,4 | * |
| **ΓΡΙΒΑΙΩΝ** (από Δελφών μέχρι Αδιέξοδο) **αριστερά** | ΙΘ | 210.000 | 2,1 | 3,6 |
| **ΔΕΙΝΟΚΡΑΤΟΥΣ** (από Ξανθίππου μέχρι Λουκιανού) | Ε | 330.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΔΕΙΝΟΚΡΑΤΟΥΣ** (από Λουκιανού μέχρι Πλουτάρχου) **αριστερά** | Ε | 330.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΔΕΙΝΟΚΡΑΤΟΥΣ** (από Μαρασλή μέχρι Αριστοδήμου) **αριστερά** | Ε | 330.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΔΕΙΝΟΚΡΑΤΟΥΣ** (από Αριστοδήμου μέχρι Ηροφίλου) **αριστερά** | Ε | 330.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΔΕΙΝΟΚΡΑΤΟΥΣ** (από Αναπήρων Πολέμου μέχρι Ιατρίδου Κ.) **αριστερά** | ΙΑ | 250.000 | 1,0 | 3,0 |
| **ΔΕΙΝΟΚΡΑΤΟΥΣ** (από Παπαδήμα μέχρι Καραχρήστου) **αριστερά** | ΙΒ | 250.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗ Θ.** (από Πλ. Καραϊσκάκη μέχρι Ανδρομάχης) **αριστερά** | ** | 135.000 | 1,9 | 3,6 |
| **ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗ Θ.** (από Πλ. Καραϊσκάκη μέχρι Χίου) **δεξιά** | ΛΣΤ | 135.000 | 1,9 | * |
| **ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗ Θ.** (από Β. Ουγκώ μέχρι Μαιζώνος) **δεξιά** | ΛΣΤ | 135.000 | 1,9 | 3,6 |
| **ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗ Θ.** (από Μαιζώνος μέχρι Φιλαδελφείας) **δεξιά** | ΛΣΤ | 135.000 | 1,6 | 3,6 |
| **ΔΕΛΗΓΙΩΡΓΗ** (από Πειραιώς μέχρι Αγησιλάου) | ΛΗ | 125.000 | 1,3 | 4,8 |
| **ΔΕΛΦΩΝ** (από Γριβαίων μέχρι Διδότου) **δεξιά** | ΙΘ | 210.000 | 1,6 | 3,6 |
| **ΔΕΞΙΠΠΟΥ** | ΚΕ | 190.000 | 1,4 | 1,4 |
| **ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ** (από Φαλήρου μέχρι Πετμεζά) | Λ | 175.000 | 1,7 | 3,6 |
| **ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ** (από Πετμεζά μέχρι Στρ. Κοντούλη) | Λ | 175.000 | 1,5 | 3,6 |
| **ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ** (από Στρ. Κοντούλη μέχρι Μ. Μπότσαρη) | Λ | 175.000 | 1,8 | 3,6 |
| **ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ** (από Μ. Μπότσαρη μέχρι Καλλιρρόης) | Λ | 175.000 | 1,6 | 3,6 |
| **ΔΗΜΗΤΡΕΣΣΑ** (από Ίωνος Δραγούμη μέχρ Αντιφίλου) **αριστερά** | ΙΖ | 210.000 | 1,0 | * |
| **ΔΗΜΗΤΡΕΣΣΑ** (από Αντιφίλου μέχρι Σεμέλης) **αριστερά** | ΙΖ | 210.000 | 1,4 | 3,0 |
| **ΔΗΜΟΚΡΙΤΟΥ** (από Ακαδημίας μέχρι Αλεξ. Σούτσου) | Ζ | 320.000 | 2,0 | * |
| **ΔΗΜΟΚΡΙΤΟΥ** (από Αλεξ. Σούτσου μέχρι Σόλωνος) | Ζ | 320.000 | 2,2 | 4,2 |
| **ΔΗΜΟΚΡΙΤΟΥ** (από Σόλωνος μέχρι Σκουφά) | Ζ | 320.000 | 2,0 | 4,2 |
| **ΔΗΜΟΚΡΙΤΟΥ** (από Σκουφά μέχρι Τσακάλωφ) **δεξιά** | Ζ | 320.000 | 2,5 | * |
| **ΔΗΜΟΚΡΙΤΟΥ** (από Τσακάλωφ μέχρι Αναγνωστοπούλου Παν.) | Ζ | 320.000 | 2,2 | 3,6 |
| **ΔΗΜΟΚΡΙΤΟΥ** (από Αναγνωστοπούλου Παν. μέχρι Φωκυλίδου) **αριστερά** | Δ | 360.000 | 1,6 | 3,6 |
| **ΔΗΜΟΚΡΙΤΟΥ** (από Φωκυλίδου μέχρι Στρατ. Συνδέσμου) **αριστερά** | Δ | 360.000 | 1,4 | * |
| **ΔΗΜΟΚΡΙΤΟΥ** (από Αναγνωστοπούλου Παν. μέχρι Φωκυλίδου) **δεξιά** | Δ | 360.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΔΗΜΟΚΡΙΤΟΥ** (από Φωκυλίδου μέχρι Στρατ. Συνδέσμου) **δεξιά** | Δ | 360.000 | 1,2 | * |
| **ΔΙΔΟΤΟΥ** (από Ζωοδόχου Πηγής μέχρι Χαρ. Τρικούπη) **αριστερά** | ** | 180.000 | 1,2 | 2,8 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΔΙΔΟΤΟΥ** (από Ζωοδόχου Πηγής μέχρι Χαρ. Τρικούπη) **δεξιά** | ΚΘ | 180.000 | 1,2 | 2,8 |
| **ΔΙΔΟΤΟΥ** (από Ασκληπιού μέχρι Δελφών) **δεξιά** | ΙΘ | 210.000 | 1,2 | * |
| **ΔΙΔΟΤΟΥ** (από Δελφών μέχρι Μασσαλίας) **δεξιά** | ΙΘ | 210.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΔΙΔΟΤΟΥ** (από Μασσαλίας μέχρι Σίνα) **δεξιά** | Θ | 260.000 | 1,1 | 3,6 |
| **ΔΙΔΟΤΟΥ** (από Ασκληπιού μέχρι Πρασσά) **αριστερά** | ΙΘ | 210.000 | 1,2 | * |
| **ΔΙΟΜΕΙΑΣ** | ΚΣΤ | 190.000 | 2,2 | 3,2 |
| **ΔΙΟΝ. ΑΡΕΟΠΑΓΙΤΟΥ** (από Προπυλαίων μέχρι Ερεχθείου) **δεξιά** | Β | 555.000 | 1,0 | 1,4 |
| **ΔΙΟΝ. ΑΡΕΟΠΑΓΙΤΟΥ** (από Ερεχθείου μέχρι Μακρυγιάννη) **δεξιά** | Β | 555.000 | 1,0 | 2,1 |
| **ΔΙΟΝ. ΑΡΕΟΠΑΓΙΤΟΥ** (από Μακρυγιάννη μέχρι Συγγρού) **δεξιά** | ** | 240.000 | 1,8 | 3,6 |
| **ΔΙΟΝ. ΑΡΕΟΠΑΓΙΤΟΥ** (από Βύρωνος μέχρι Αμαλίας) **αριστερά** | ΙΔ | 240.000 | 1,8 | 1,8 |
| **ΔΙΟΝ. ΑΙΓΙΝΗΤΟΥ** (από Βασ. Σοφίας μέχρι Παπαδιαμαντοπούλου) **δεξιά** | ΚΑ | 200.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ ΑΙΓΙΝΗΤΟΥ** (από Άρνης μέχρι Μαιάνδρου) **δεξιά** | ΚΑ | 200.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ ΑΙΓΙΝΗΤΟΥ** (από Μιχαλακοπούλου μέχρι Ποταμιάνου) | ΚΑ | 200.000 | 1,5 | 3,6 |
| **ΔΙΟΧΑΡΟΥΣ** (από Μανωλιάσας μέχρι Ούμπλιανης) **δεξιά** | ΚΔ | 190.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΔΙΟΧΑΡΟΥΣ** (από Ούμπλιανης μέχρι Στενών Πόρτας) **δεξιά** | ΚΑ | 200.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΔΙΟΧΑΡΟΥΣ** (από Ίωνος Δραγούμη μέχρι Ορμινίου) **δεξιά** | ΚΑ | 200.000 | 1,7 | 3,6 |
| **ΔΙΟΧΑΡΟΥΣ** (από Ορμινίου μέχρι Θέτιδος) **δεξιά** | ΚΑ | 200.000 | 1,5 | 3,6 |
| **ΔΙΟΧΑΡΟΥΣ** (από Θέτιδος μέχρι Μιχαλακοπούλου) **δεξιά** | ΚΑ | 200.000 | 1,7 | 3,6 |
| **ΔΙΟΧΑΡΟΥΣ** (από Ίωνος Δραγούμη μέχρι Βρασίδα) **αριστερά** | ΚΑ | 200.000 | 1,7 | 3,6 |
| **ΔΟΥΚΑ ΝΕΟΦΥΤΟΥ** | Δ | 360.000 | 1,1 | 4,2 |
| **ΔΡΑΓΑΤΣΑΝΙΟΥ** | ΙΕ | 240.000 | 4,7 | 5,4 |
| **ΔΡΑΓΟΥΜΗ ΙΩΝΟΣ** (από Βασ. Αλεξάνδρου μέχρι Διοχάρους) | ΚΑ | 200.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΔΡΑΓΟΥΜΗ ΙΩΝΟΣ** (από Διοχάρους μέχρι Δημητρέσσα) **αριστερά** | ΙΖ | 210.000 | 1,0 | 3,6 |
| **ΔΡΑΓΟΥΜΗ ΙΩΝΟΣ** (από Δημητρέσσα μέχρι Αλκμάνος) | ΚΑ | 200.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΔΡΑΚΟΥ** (από Συγγρού μέχρι Φαλήρου) | ΛΕ | 145.000 | 1,8 | 3,6 |
| **ΔΡΑΚΟΥ** (από Φαλήρου μέχρι Βεΐκου) | Λ | 175.000 | 2,0 | 3,6 |
| **ΔΡΑΚΟΥ** (από Βεΐκου μέχρι Ζαχαρίτσα) | Λ | 175.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΔΡΑΚΟΥ** (από Γαριβάλδη μέχρι Επιφανούς) **δεξιά** | ΙΑ | 250.000 | 1,0 | 1,4 |
| **ΔΩΡΟΥ** (από Πλ. Ομονοίας μέχρι Σατωβριάνδου) | ΚΘ | 180.000 | 3,8 | 5,4 |
| **ΔΩΡΟΥ** (από Σατωβριάνδου μέχρι Βερανζέρου) | ΚΘ | 180.000 | 2,7 | 5,4 |
| **ΕΙΡΗΝΗΣ ΑΘΗΝΑΙΑΣ** (από Εμμ. Μπενάκη μέχρι Πουλχερίας) **δεξιά** | Κ | 200.000 | 1,0 | 2,1 |
| **ΕΠΙΦΑΝΟΥΣ** | ΙΑ | 250.000 | 1,0 | 1,4 |
| **ΕΡΕΧΘΕΙΟΥ** (από Βεΐκου μέχρι Τσάμη Καρατάση) | Λ | 175.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΕΡΜΟΥ** (από Πλ. Συντάγματος μέχρι Βουλής) | Ι | 260.000 | 5,7 | 5,4 |
| **ΕΡΜΟΥ** (από Βουλής μέχρι Διομείας) **δεξιά** | ** | 240.000 | 5,6 | * |
| **ΕΡΜΟΥ** (από Βουλής μέχρι Σκόπα) **αριστερά** | ΙΔ | 240.000 | 5,6 | * |
| **ΕΡΜΟΥ** (από Διομείας μέχρι Φωκίωνος) **δεξιά** | ** | 240.000 | 5,0 | 3,2 |
| **ΕΡΜΟΥ** (από Σκόπα μέχρι Φωκίωνος) **αριστερά** | ΙΔ | 240.000 | 5,0 | 3,2 |
| **ΕΡΜΟΥ** (από Φωκίωνος μέχρι Πλ. Καπνικαρέας) **δεξιά** | ** | 240.000 | 4,7 | 3,2 |
| **ΕΡΜΟΥ** (από Φωκίωνος μέχρι Πλ. Καπνικαρέας) **αριστερά** | ΙΔ | 240.000 | 4,7 | 3,2 |
| **ΕΡΜΟΥ** (από Πλ. Καπνικαρέας μέχρι Αιόλου) **δεξιά** | ** | 240.000 | 3,0 | 3,2 |
| **ΕΡΜΟΥ** (από Πλ. Καπνικαρέας μέχρι Αιόλου) **αριστερά** | ΙΔ | 240.000 | 3,0 | 3,0 |
| **ΕΡΜΟΥ** (από Αιόλου μέχρι Αθηνάς) **δεξιά** | ** | 190.000 | 3,2 | 3,2 |
| **ΕΡΜΟΥ** (από Αιόλου μέχρι Πλ. Μοναστηρακίου) **αριστερά** | ΚΕ | 190.000 | 3,2 | 3,0 |
| **ΕΡΜΟΥ** (από Πλ. Μοναστηρακίου μέχρι Νορμάνου) **αριστερά** | ΛΖ | 135.000 | 3,4 | * |
| **ΕΡΜΟΥ** (από Νορμάνου μέχρι Αγ. Φιλίππου) **αριστερά** | ΛΖ | 135.000 | 3,4 | 1,4 |
| **ΕΡΜΟΥ** (από Αγ. Φιλίππου μέχρι Θησείου) **αριστερά** | ΛΖ | 135.000 | 2,5 | 1,4 |
| **ΕΡΜΟΥ** (από Αθηνάς μέχρι Μιαούλη) **δεξιά** | ΛΖ | 135.000 | 3,4 | 4,2 |
| **ΕΡΜΟΥ** (από Μιαούλη μέχρι Καραϊσκάκη) **δεξιά** | ** | 135.000 | 3,4 | 3,6 |
| **ΕΡΜΟΥ** (από Καραϊσκάκη μέχρι Ναυάρχου Αποστόλη) **δεξιά** | ** | 135.000 | 2,5 | 3,0 |
| **ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ** (από Μητροπόλεως μέχρι Ερμού) | ΙΔ | 240.000 | 2,3 | 3,2 |
| **ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ** (από Ερμού μέχρι Κολοκοτρώνη) | ΚΣΤ | 190.000 | 3,4 | 3,2 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΕΥΠΟΛΙΔΟΣ** (από Αιόλου μέχρι Αθηνάς) | ΛΔ | 155.000 | 2,9 | 5,4 |
| **ΕΥΠΟΛΙΔΟΣ** (από Αθηνάς μέχρι Κλεισθένους) | ΛΔ | 155.000 | 1,7 | 5,4 |
| **ΕΥΡΙΠΙΔΟΥ** (από Δραγατσανίου - Πλ. Αγ. Θεοδώρων μέχρι Αριστείδου) **δεξιά** | ΙΕ | 240.000 | 3,0 | 5,4 |
| **ΕΥΡΙΠΙΔΟΥ** (από Αριστείδου μέχρι Αιόλου) **δεξιά** | ΚΣΤ | 190.000 | 3,6 | 5,4 |
| **ΕΥΡΙΠΙΔΟΥ** (από Πλ. Αγίων Θεοδώρων - Σκουλενίου μέχρι Αιόλου) **αριστερά** | ΚΣΤ | 190.000 | 3,6 | 3,6 |
| **ΕΥΡΙΠΙΔΟΥ** (από Αιόλου μέχρι Αθηνάς) **δεξιά** | ΛΔ | 155.000 | 3,7 | 5,4 |
| **ΕΥΡΙΠΙΔΟΥ** (από Αιόλου μέχρι Αθηνάς) **αριστερά** | ** | 155.000 | 3,7 | 3,6 |
| **ΕΥΡΙΠΙΔΟΥ** (από Αθηνάς μέχρι Αισχύλου) **αριστερά** | ** | 155.000 | 2,8 | 5,4 |
| **ΕΥΡΙΠΙΔΟΥ** (από Αθηνάς μέχρι Διπλάρη) **δεξιά** | ΛΔ | 155.000 | 2,8 | 5,4 |
| **ΕΥΡΙΠΙΔΟΥ** (από Αισχύλου μέχρι Αριστοφάνους) **αριστερά** | ** | 155.000 | 2,5 | 5,4 |
| **ΕΥΡΙΠΙΔΟΥ** (από Διπλάρη μέχρι Μενάνδρου) **δεξιά** | ΛΔ | 155.000 | 2,5 | 5,4 |
| **ΕΥΡΙΠΙΔΟΥ** (από Μενάνδρου-Αριστοφάνους μέχρι Πλ. Ελευθερίας) | ΛΗ | 125.000 | 1,9 | * |
| **ΕΥΦΡΟΝΙΟΥ** (από Μανωλιάσας μέχρι Μπιγλίστας) **αριστερά** | ΛΓ | 155.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΖΑΪΜΗ** (από Στουρνάρη μέχρι Τοσίτσα) | ΚΘ | 180.000 | 1,1 | 2,8 |
| **ΖΑΛΟΚΩΣΤΑ** | Δ | 360.000 | 1,1 | 4,8 |
| **ΖΗΝΩΝΟΣ** (από Πειραιώς μέχρι Μενάνδρου) | ΛΔ | 155.000 | 2,5 | 5,4 |
| **ΖΗΝΩΝΟΣ** (από Μενάνδρου μέχρι Κουμουνδούρου) | ΛΔ | 155.000 | 2,5 | * |
| **ΖΗΝΩΝΟΣ** (από Κουμουνδούρου μέχρι Βούλγαρη-Νικηφόρου) | ΛΔ | 155.000 | 1,9 | 4,8 |
| **ΖΗΝΩΝΟΣ** (από Βούλγαρη-Νικηφόρου μέχρι Δεληγιώργη) | ΛΗ | 125.000 | 1,5 | * |
| **ΖΩΟΔΟΧΟΥ ΠΗΓΗΣ** (από Ακαδημίας μέχρι Σόλωνος) | ΚΘ | 180.000 | 1,9 | * |
| **ΖΩΟΔΟΧΟΥ ΠΗΓΗΣ** (από Σόλωνος μέχρι Τζαβέλλα) **αριστερά** | ** | 180.000 | 1,3 | 3,1 |
| **ΖΩΟΔΟΧΟΥ ΠΗΓΗΣ** (από Σόλωνος μέχρι Ναυαρίνου) **δεξιά** | ΚΘ | 180.000 | 1,3 | 3,1 |
| **ΖΩΟΔΟΧΟΥ ΠΗΓΗΣ** (από Τζαβέλλα μέχρι Α. Μεταξά) **αριστερά** | ** | 180.000 | 1,2 | * |
| **ΖΩΟΔΟΧΟΥ ΠΗΓΗΣ** (από Ναυαρίνου μέχρι Διδότου) **δεξιά** | ΚΘ | 180.000 | 1,2 | * |
| **ΖΩΟΔΟΧΟΥ ΠΗΓΗΣ** (από Α. Μεταξά-Διδότου μέχρι Αραχώβης) | ΛΑ | 175.000 | 1,1 | 2,8 |
| **ΖΩΟΔΟΧΟΥ ΠΗΓΗΣ** (από Αραχώβης μέχρι Καλλιδρομίου) | ΛΑ | 175.000 | 1,1 | * |
| **ΖΩΣΙΜΑΔΩΝ** (από Έρσης μέχρι Ανεξαρτησίας) **αριστερά** | ΙΓ | 245.000 | 1,0 | 2,1 |
| **ΗΒΗΣ** (από Ναυάρχου Αποστόλη μέχρι Λεπενιώτου) **δεξιά** | ΛΗ | 125.000 | 1,0 | 3,0 |
| **ΗΠΕΙΡΟΥ** (από Πατησίων μέχρι 3ης Σεπτεμβρίου) | ΛΒ | 155.000 | 1,6 | * |
| **ΗΠΕΙΡΟΥ** (από 3ης Σεπτεμβρίου μέχρι Αριστοτέλους) | ΛΒ | 155.000 | 1,6 | 4,2 |
| **ΗΠΕΙΡΟΥ** (από Αριστοτέλους μέχρι Μιχ. Βόδα) | ΛΔ | 155.000 | 1,6 | 4,2 |
| **ΗΠΕΙΡΟΥ** (από Μιχ. Βόδα μέχρι Λιοσίων) | ΛΣΤ | 135.000 | 1,8 | 4,2 |
| **ΗΡΑΚΛΕΙΤΟΥ** (από Σόλωνος μέχρι Σκουφά) **δεξιά** | Δ | 360.000 | 2,2 | 4,2 |
| **ΗΡΑΚΛΕΙΤΟΥ** (από Σόλωνος μέχρι Σκουφά) **αριστερά** | Δ | 360.000 | 1,5 | 4,2 |
| **ΗΡΑΚΛΕΙΤΟΥ** (από Σκουφά μέχρι Τσακάλωφ) | Δ | 360.000 | 2,[illegible] | * |
| **ΗΡΑΚΛΕΙΤΟΥ** (από Τσακάλωφ μέχρι Αναγνωστοπούλου Παν.) | Δ | 360.000 | 2,2 | 3,6 |
| **ΗΡΑΚΛΕΙΤΟΥ** (από Αναγνωστοπούλου Παν. μέχρι Φωκυλίδου) **αριστερά** | Δ | 360.000 | 1,8 | 3,6 |
| **ΗΡΙΔΑΝΟΥ** (από Βασ. Σοφίας μέχρι Μαιάνδρου) **αριστερά** | ΚΑ | 200.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΗΡΙΔΑΝΟΥ** (από Σισίνη μέχρι Μιχαλακοπούλου) **δεξιά** | ΚΑ | 200.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΗΡΙΔΑΝΟΥ** (από Ορμινίου μέχρι Ίωνος Δραγούμη) **δεξιά** | ΚΑ | 200.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΗΡΟΔΟΤΟΥ** (από Βασ. Σοφίας μέχρι Καψάλη) **αριστερά** | Δ | 360.000 | 2,0 | 4,2 |
| **ΗΡΟΔΟΤΟΥ** (από Καψάλη μέχρι Πατριάρχου Ιωακείμ) **αριστερά** | Δ | 360.000 | 2,7 | 4,2 |
| **ΗΡΟΔΟΤΟΥ** (από Πατριάρχου Ιωακείμ μέχρι Λεβέντη) **αριστερά** | Δ | 360.000 | 2,4 | 4,2 |
| **ΗΡΟΔΟΤΟΥ** (από Λεβέντη μέχρι Σπευσίππου) **αριστερά** | Δ | 360.000 | 2,7 | 4,2 |
| **ΗΡΟΔΟΤΟΥ** (από Βασ. Σοφίας μέχρι Αλωπεκής) **δεξιά** | Δ | 360.000 | 1,8 | 4,2 |
| **ΗΡΟΔΟΤΟΥ** (από Αλωπεκής μέχρι Πατρ. Ιωακείμ) **δεξιά** | Δ | 360.000 | 2,2 | 4,2 |
| **ΗΡΟΔΟΤΟΥ** (από Πατρ. Ιωακείμ μέχρι Χάρητος) **δεξιά** | Δ | 360.000 | 2,7 | 4,2 |
| **ΗΡΟΔΟΤΟΥ** (από Χάρητος μέχρι Σπευσίππου) **δεξιά** | Δ | 360.000 | 2,7 | 4,2 |
| **ΗΡΟΦΙΛΟΥ** | Ε | 330.000 | 1,0 | * |
| **ΗΦΑΙΣΤΟΥ** | ΛΖ | 135.000 | 3,9 | * |
| **ΘΕΑΤΡΟΥ** | ΛΔ | 155.000 | 1,7 | 5,4 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ** (από Ελευθ. Βενιζέλου (Πανεπιστημίου) μέχρι Ακαδημίας) | ΚΘ | 180.000 | 2,7 | 5,4 |
| **ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ** (από Ακαδημίας μέχρι Σόλωνος) | ΚΘ | 180.000 | 2,1 | * |
| **ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ** (από Σόλωνος μέχρι Α. Μεταξά) | ΛΑ | 175.000 | 2,0 | * |
| **ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ** (από Α. Μεταξά μέχρι Αραχώβης) | ΛΑ | 175.000 | 2,0 | 2,8 |
| **ΘΕΡΙΑΝΟΥ Δ.** (από Μπούσγου μέχρι Κατσαντώνη) **δεξιά** | Κ | 200.000 | 1,0 | 3,6 |
| **ΘΕΤΙΔΟΣ** | ΚΑ | 200.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΘΕΣΠΙΔΟΣ** (από Αδριανού μέχρι Τριπόδων) **δεξιά** | ΚΕ | 190.000 | 2,0 | 1,4 |
| **ΘΕΣΠΙΔΟΣ** (από Τριπόδων μέχρι Ραγκαβά) **δεξιά** | ΚΕ | 190.000 | 2,0 | 0,7 |
| **ΘΕΣΠΙΔΟΣ** (από Αδριανού μέχρι Ραγκαβά) **αριστερά** | ΚΕ | 190.000 | 2,0 | 1,4 |
| **ΘΕΣΠΡΩΤΕΩΣ** (από Αλεξάνδρας μέχρι Ιουστινιανού) **δεξιά** | ΚΘ | 180.000 | 1,0 | * |
| **ΘΗΣΕΙΟΥ** (από Αδριανού μέχρι Ερμού) **δεξιά** | ΛΖ | 135.000 | 1,0 | 1,4 |
| **ΘΗΣΕΩΣ** | ΚΣΤ | 190.000 | 2,2 | 3,2 |
| **ΙΛΙΣΙΩΝ** (από Νυμφαίου μέχρι Λαοδικείας) | ΚΑ | 200.000 | 1,7 | 3,6 |
| **ΙΟΦΩΝΤΟΣ** (από Αντήνορος μέχρι Αλκιμάχου) **αριστερά** | ΙΣΤ | 210.000 | 2,7 | 3,6 |
| **ΙΟΥΛΙΑΝΟΥ** (από Μαυρομματαίων μέχρι Πατησίων) **αριστερά** | ** | 200.000 | 1,6 | 3,1 |
| **ΙΟΥΛΙΑΝΟΥ** (από Πατησίων μέχρι 3ης Σεπτεμβρίου) **αριστερά** | ΛΒ | 155.000 | 1,6 | 4,2 |
| **ΙΟΥΛΙΑΝΟΥ** (από 3ης Σεπτεμβρίου μέχρι Αριστοτέλους) **αριστερά** | ΛΒ | 155.000 | 1,6 | 4,2 |
| **ΙΟΥΛΙΑΝΟΥ** (από Αριστοτέλους μέχρι Μιχαήλ Βόδα) **αριστερά** | ΛΔ | 155.000 | 1,4 | 4,2 |
| **ΙΟΥΛΙΑΝΟΥ** (από Μιχαήλ Βόδα μέχρι Αλκαμένους) **αριστερά** | ΛΣΤ | 135.000 | 1,3 | * |
| **ΙΟΥΛΙΑΝΟΥ** (από Αλκαμένους μέχρι Λιοσίων) **αριστερά** | ΛΣΤ | 135.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ** (από Ελ. Βενιζέλου (Πανεπιστημίου) μέχρι Ακαδημίας) | Θ | 260.000 | 3,1 | * |
| **ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ** (από Ακαδημίας μέχρι Σόλωνος) | ΚΘ | 180.000 | 3,1 | * |
| **ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ** (από Σόλωνος μέχρι Ναυαρίνου) | ΚΘ | 180.000 | 2,7 | 4,2 |
| **ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ** (από Ναυαρίνου μέχρι Διδότου) | ΚΘ | 180.000 | 2,3 | 4,2 |
| **ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ** (από Διδότου μέχρι Αραχώβης) | ΛΑ | 175.000 | 2,0 | 4,2 |
| **ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ** (από Αραχώβης μέχρι Καλλιδρομίου) | ΛΑ | 175.000 | 1,7 | 4,2 |
| **ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ** (από Καλλιδρομίου μέχρι Λασκάρεως) | ΛΑ | 175.000 | 1,5 | 3,6 |
| **ΚΑΒΑΣΙΛΑ** (από Βατατζή μέχρι Λασκάρεως) **δεξιά** | ΛΑ | 175.000 | 1,0 | 3,6 |
| **ΚΑΙΡΗ** | ΛΖ | 135.000 | 2,5 | 3,2 |
| **ΚΑΚΟΥΡΓΙΟΔΙΚΕΙΟΥ** | ΛΖ | 135.000 | 1,3 | 4,2 |
| **ΚΑΛΑΜΙΔΑ** | ΛΖ | 135.000 | 1,3 | 4,2 |
| **ΚΑΛΑΜΙΩΤΟΥ** | ΚΣΤ | 190.000 | 2,8 | 3,2 |
| **ΚΑΛΙΠΠΟΥ** | ΚΕ | 190.000 | 1,6 | 3,0 |
| **ΚΑΛΛΙΔΡΟΜΙΟΥ** (από Εμμ. Μπενάκη μέχρι Ζωοδόχου Πηγής) | ΛΑ | 175.000 | 1,2 | * |
| **ΚΑΛΛΙΔΡΟΜΙΟΥ** (από Ζωοδόχου Πηγής μέχρι Χαρ. Τρικούπη) | ΛΑ | 175.000 | 1,4 | * |
| **ΚΑΛΛΙΔΡΟΜΙΟΥ** (από Χαρ. Τρικούπη μέχρι Ιπποκράτους) | ΛΑ | 175.000 | 1,1 | * |
| **ΚΑΛΛΙΡΡΟΗΣ** (από Συγγρού μέχρι Δημητρακοπούλου) | Λ | 175.000 | 1,8 | 3,6 |
| **ΚΑΛΛΙΡΡΟΗΣ** (από Δημητρακοπούλου μέχρι Ματρόζου) **δεξιά** | Λ | 175.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΚΑΛΛΙΡΡΟΗΣ** (από Ματρόζου μέχρι Βαρνούντος) **δεξιά** | Λ | 175.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΚΑΛΟΓΡΙΩΝΗ** (από Αιόλου μέχρι Καπνικαρέας) | ΙΔ | 240.000 | 1,7 | 1,4 |
| **ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ** | ΛΔ | 155.000 | 1,7 | * |
| **ΚΑΝΑΡΗ** (από Ακαδημίας μέχρι Σόλωνος) **αριστερά** | Δ | 360.000 | 3,1 | * |
| **ΚΑΝΑΡΗ** (από Σόλωνος μέχρι Πλ. Φιλικής Εταιρείας-Κολωνακίου) **αριστερά** | Δ | 360.000 | 3,6 | 4,2 |
| **ΚΑΝΑΡΗ** (από Ακαδημίας μέχρι Μέρλιν) **δεξιά** | Δ | 360.000 | 3,1 | * |
| **ΚΑΝΑΡΗ** (από Μέρλιν μέχρι Σέκερη) **δεξιά** | Δ | 360.000 | 3,1 | 4,2 |
| **ΚΑΝΑΡΗ** (από Σέκερη μέχρι Πλ. Φιλικής Εταιρείας - Κολωνακίου) **δεξιά** | Δ | 360.000 | 3,6 | 4,2 |
| **ΚΑΝΙΓΓΟΣ** (από Γλάδστωνος μέχρι Βερανζέρου) | ΚΘ | 180.000 | 2,9 | 5,4 |
| **ΚΑΝΙΓΓΟΣ** (από Βερανζέρου μέχρι Χαλκοκονδύλη) | ΙΓ | 245.000 | 2,5 | 5,4 |
| **ΚΑΝΙΓΓΟΣ** (από Χαλκοκονδύλη μέχρι Στουρνάρη) | ΚΘ | 180.000 | 1,9 | * |
| **ΚΑΠΝΙΚΑΡΕΑΣ** (από Αδριανού μέχρι Καλογριώνη) **δεξιά** | ΙΔ | 240.000 | 2,0 | 1,8 |
| **ΚΑΠΝΙΚΑΡΕΑΣ** (από Καλογριώνη μέχρι Πανδρόσου) **δεξιά** | ΙΔ | 240.000 | 2,2 | 1,8 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΚΑΠΝΙΚΑΡΕΑΣ** (από Καλογριώνη μέχρι Πανδρόσου) **αριστερά** | ΙΔ | 240.000 | 2,2 | 1,4 |
| **ΚΑΠΝΙΚΑΡΕΑΣ** (από Πανδρόσου μέχρι Μητροπόλεως) | ΙΔ | 240.000 | 2,2 | 2,4 |
| **ΚΑΠΝΙΚΑΡΕΑΣ** (από Μητροπόλεως μέχρι Πλ. Καπνικαρέας) **αριστερά** | ΙΔ | 240.000 | 2,0 | 3,0 |
| **ΚΑΠΝΙΚΑΡΕΑΣ** (από Μητροπόλεως μέχρι Πλ. Καπνικαρέας) **δεξιά** | ΙΔ | 240.000 | 2,0 | 3,2 |
| **ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ** (από Μπόταση μέχρι Τζώρτζ) | ΚΘ | 180.000 | 1,5 | * |
| **ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ** (από Τζώρτζ μέχρι Πατησίων) | ΚΘ | 180.000 | 1,5 | 4,8 |
| **ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ** (από Πατησίων μέχρι 3ης Σεπτεμβρίου) | ΚΘ | 180.000 | 1,7 | 4,8 |
| **ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ** (από 3ης Σεπτεμβρίου μέχρι Μάρνη) | ΛΔ | 155.000 | 1,4 | 4,8 |
| **ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΗ ΣΕΡΒΙΑΣ** (από Σταδίου μέχρι Σημείο 1) **δεξιά** | Β | 555.000 | 3,3 | 5,4 |
| **ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΗ ΣΕΡΒΙΑΣ** (από Σημείο 1 - Πλ. Συντάγματος μέχρι Βουλής) | Ι | 260.000 | 4,6 | 5,4 |
| **ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΗ ΣΕΡΒΙΑΣ** (από Βουλής μέχρι Λέκκα-Αξαρλιάν Αθ.) | ΚΣΤ | 190.000 | 5,6 | * |
| **ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ** | ΛΗ | 125.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΚΑΡΝΕΑΔΟΥ** (από Ηροδότου μέχρι Λουκιανού) | Δ | 360.000 | 1,4 | 4,2 |
| **ΚΑΡΝΕΑΔΟΥ** (από Λουκιανού μέχρι Πλουτάρχου) **αριστερά** | Δ | 360.000 | 1,8 | 4,2 |
| **ΚΑΡΝΕΑΔΟΥ** (από Λουκιανού μέχρι Πλουτάρχου) **δεξιά** | Δ | 360.000 | 1,3 | 4,2 |
| **ΚΑΡΝΕΑΔΟΥ** (από Πλουτάρχου μέχρι Μαρασλή) **δεξιά** | Δ | 360.000 | 1,2 | 4,2 |
| **ΚΑΡΟΛΟΥ** | ΛΣΤ | 135.000 | 1,9 | 4,2 |
| **ΚΑΡΟΡΗ** | ΛΖ | 135.000 | 2,7 | 3,2 |
| **ΚΑΡΥΤΣΗ** (από Κολοκοτρώνη μέχρι Χρ. Λαδά) **αριστερά** | ΚΣΤ | 190.000 | 1,8 | 3,2 |
| **ΚΑΡΥΤΣΗ** (από Κολοκοτρώνη μέχρι Χρ. Λαδά) **δεξιά** | ΚΣΤ | 190.000 | 1,8 | * |
| **ΚΑΤΑΚΟΥΖΗΝΟΥ** | ΚΘ | 180.000 | 1,7 | 5,4 |
| **ΚΑΤΣΑΝΤΩΝΗ** (από Θεριανού Δ. μέχρι Μπούσγου) **δεξιά** | Κ | 200.000 | 1,0 | 3,6 |
| **ΚΑΨΑΛΗ** (από Πλ. Φιλ. Εταιρείας-Κολωνακίου μέχρι Ηροδότου) **αριστερά** | Δ | 360.000 | 2,9 | 4,2 |
| **ΚΑΨΑΛΗ** (από Νεοφύτου Βάμβα μέχρι Ηροδότου) **δεξιά** | Δ | 360.000 | 2,4 | 4,2 |
| **ΚΑΨΑΛΗ ΑΔΙΕΞΟΔΟ** | Δ | 360.000 | 1,8 | 4,2 |
| **ΚΕΡΑΜΕΙΚΟΥ** (από Ζήνωνος-Βούλγαρη μέχρι Δεληγιωργη) | ΛΗ | 125.000 | 1,5 | * |
| **ΚΕΡΑΜΕΙΚΟΥ** (από Δεληγιώργη μέχρι Κολοκυνθούς) | ΛΗ | 125.000 | 1,1 | 4,2 |
| **ΚΕΡΑΜΕΩΝ** | ΛΗ | 125.000 | 1,1 | 3,6 |
| **ΚΗΡΥΚΕΙΟΥ** (από Μητροπόλεως μέχρι Ερμού) | ΚΕ | 190.000 | 1,6 | 3,0 |
| **ΚΙΑΦΑΣ** | ΚΘ | 180.000 | 1,5 | * |
| **ΚΛΕΙΣΘΕΝΟΥΣ** | ΛΔ | 155.000 | 1,7 | 5,4 |
| **ΚΛΕΙΣΟΒΗΣ** | ΚΘ | 180.000 | 1,5 | 4,2 |
| **ΚΛΕΟΜΕΝΟΥΣ** (από Ανώνυμο 2 μέχρι Λουκιανού) **αριστερά** | Ε | 330.000 | 1,5 | 2,1 |
| **ΚΛΕΟΜΕΝΟΥΣ** (από Μαντζαβελάκη μέχρι Λουκιανού) **δεξιά** | Ε | 330.000 | 1,5 | 2,1 |
| **ΚΛΕΟΜΕΝΟΥΣ** (από Λουκιανού μέχρι Πλουτάρχου) **δεξιά** | Ε | 330.000 | 1,3 | 2,1 |
| **ΚΛΕΟΜΕΝΟΥΣ** (από Μαρασλή μέχρι Αριστοδήμου) **δεξιά** | Ε | 330.000 | 1,5 | 2,1 |
| **ΚΟΔΡΑΤΟΥ** | ΛΗ | 125.000 | 1,1 | 3,6 |
| **ΚΟΔΡΙΓΚΤΩΝΟΣ** (από Πατησίων μέχρι Μαυρομματαίων) **δεξιά** | ΚΒ | 200.000 | 2,5 | 4,2 |
| **ΚΟΔΡΙΚΑ** | ΛΖ | 135.000 | 1,1 | 4,2 |
| **ΚΟΚΚΑΛΗ ΠΕΤΡΟΥ** (από Βασ. Σοφίας μέχρι Δεινοκράτους) **αριστερά** | ΙΒ | 250.000 | 1,0 | 3,6 |
| **ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ** (από Σταδίου μέχρι Βουλής) **αριστερά** | Ι | 260.000 | 4,3 | 5,4 |
| **ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ** (από Βουλής μέχρι Λέκκα) **αριστερά** | ΚΣΤ | 190.000 | 3,6 | * |
| **ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ** (από Ανθ. Γαζή μέχρι Καρύτση) **δεξιά** | ΚΣΤ | 190.000 | 3,6 | 4,2 |
| **ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ** (από Καρύτση μέχρι Πραξιτέλους) **δεξιά** | ΚΣΤ | 190.000 | 3,6 | 3,2 |
| **ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ** (από Λέκκα-Πραξιτέλους μέχρι Ευαγγελιστρίας-Αγ. Μάρκου) | ΚΣΤ | 190.000 | 3,2 | 3,2 |
| **ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ** (από Ευαγγελιστρίας-Αγ. Μάρκου μέχρι Αιόλου) | ΚΣΤ | 190.000 | 3,0 | 3,2 |
| **ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ ΓΕΝΝΑΙΟΥ** (από Πλ. Κουντουριώτη-Αμυνάνδρου μέχρι Τριβόλη-Ανδρούτσου) | Λ | 175.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ ΓΕΝΝΑΙΟΥ** (από Τριβόλη-Ανδρούτσου μέχρι Ματρόζου) | Λ | 175.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΚΟΛΟΚΥΝΘΟΥΣ** (από Πειραιώς μέχρι Κεραμεικού) **δεξιά** | ΛΗ | 125.000 | 1,3 | 4,2 |
| **ΚΟΛΟΚΥΝΘΟΥΣ** (από Κεραμεικού μέχρι Λεωνίδου) **δεξιά** | ΛΗ | 125.000 | 1,3 | * |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΚΟΛΟΚΥΝΘΟΥΣ** (από Λεωνίδου μέχρι Αχιλλέως) **δεξιά** | ΛΗ | 125.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΚΟΛΩΝΟΥ** (από Πειραιώς μέχρι Αγησιλάου) | ΛΗ | 125.000 | 1,4 | * |
| **ΚΟΛΩΝΟΥ** (από Αγησιλάου μέχρι Κεραμεικού) | ΛΗ | 125.000 | 1,2 | 4,2 |
| **ΚΟΛΩΝΟΥ** (από Κεραμεικού μέχρι Λεωνίδου) | ΛΗ | 125.000 | 1,1 | * |
| **ΚΟΛΩΝΟΥ** (από Λεωνίδου μέχρι Αχιλλέως) | ΛΗ | 125.000 | 1,1 | 3,6 |
| **ΚΟΡΑΗ** (από Σταδίου μέχρι Πανεπιστημίου) **δεξιά** | Ζ | 320.000 | 4,3 | 5,4 |
| **ΚΟΡΑΗ** (από Σταδίου μέχρι Πανεπιστημίου) **αριστερά** | ** | 320.000 | 4,3 | 5,4 |
| **ΚΟΡΝΑΡΟΥ** (από Ερμού μέχρι Περικλέους) | ΚΣΤ | 190.000 | 2,2 | 3,2 |
| **ΚΟΤΟΠΟΥΛΗ ΜΑΡ.** (από Πλ. Ομονοίας μέχρι Σατωβριάνδου) | ΚΘ | 180.000 | 3,1 | 5,4 |
| **ΚΟΤΟΠΟΥΛΗ ΜΑΡ.** (από Σατωβριάνδου μέχρι Βερανζέρου) | ΛΔ | 155.000 | 2,5 | 5,4 |
| **ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ** (από Βούλγαρη μέχρι Αγ. Κων/νου) | ΛΔ | 155.000 | 1,9 | 4,8 |
| **ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ** (από Αγ. Κων/νου μέχρι Μάρνη) | ΛΔ | 155.000 | 1,1 | 4,8 |
| **ΚΟΥΜΠΑΡΗ** | Δ | 360.000 | 2,2 | 4,2 |
| **ΚΡΑΤΙΝΟΥ** (από Αιόλου μέχρι Αθηνάς) | ΛΔ | 155.000 | 2,9 | 5,4 |
| **ΚΡΑΤΙΝΟΥ** (από Αθηνάς μέχρι Κλεισθένους) | ΛΔ | 155.000 | 1,7 | 5,4 |
| **ΚΡΙΕΖΗ** (από Σαρρή μέχρι Πλατεία Ελευθερίας) **δεξιά** | ΛΗ | 125.000 | 1,0 | * |
| **ΚΡΙΕΖΩΤΟΥ** (από Ελ. Βενιζέλου (Πανεπιστημίου) μέχρι Ακαδημίας) **δεξιά** | Δ | 360.000 | 3,1 | * |
| **ΚΡΙΕΖΩΤΟΥ** (από Ελ. Βενιζέλου (Πανεπιστημίου) μέχρι Ακαδημίας) **αριστερά** | ** | 360.000 | 3,1 | * |
| **ΚΡΟΥΣΟΒΟΥ** (από Ορμινίου μέχρι Ίωνος Δραγούμη) **δεξιά** | ΚΑ | 200.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΚΤΕΝΑ** | ΚΣΤ | 190.000 | 1,8 | 3,2 |
| **ΚΥΔΑΘΗΝΑΙΩΝ** (από Αδριανού μέχρι Γέροντα) **αριστερά** | ΙΔ | 240.000 | 2,5 | 1,4 |
| **ΚΥΔΑΘΗΝΑΙΩΝ** (από Αδριανού μέχρι Γέροντα) **δεξιά** | ΙΔ | 240.000 | 2,5 | 1,8 |
| **ΚΥΔΑΘΗΝΑΙΩΝ** (από Γέροντα μέχρι Σωτήρος) **αριστερά** | ΙΔ | 240.000 | 2,2 | 1,4 |
| **ΚΥΔΑΘΗΝΑΙΩΝ** (από Γέροντα μέχρι Μονής Αστερίου Τσαγκάρη) **δεξιά** | ΙΔ | 240.000 | 2,2 | 1,8 |
| **ΚΥΔΑΘΗΝΑΙΩΝ** (από Σωτήρος μέχρι Κόδρου) **αριστερά** | ΙΔ | 240.000 | 1,8 | 2,1 |
| **ΚΥΔΑΘΗΝΑΙΩΝ** (από Μονής Αστερίου Τσαγκαρη μέχρι Νίκης) δεξιά | ΙΔ | 240.000 | 1,8 | * |
| **ΚΥΔΑΘΗΝΑΙΩΝ** (από Κόδρου μέχρι Νίκης) **αριστερά** | ΙΔ | 240.000 | 1,8 | 2,4 |
| **ΚΥΔΑΘΗΝΑΙΩΝ** (από Νίκης μέχρι Φιλελλήνων) | Ι | 260.000 | 1,5 | 3,0 |
| **ΚΥΝΕΤΟΥ** | ΛΖ | 135.000 | 2,5 | 1,4 |
| **ΚΩΛΕΤΤΗ** | ΛΑ | 175.000 | 1,1 | 3,1 |
| **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ** (από Λένορμαν μέχρι Ανδρομάχης) **δεξιά** | ΛΗ | 125.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΛΑΓΟΥΜΙΤΖΗ** (από Συγγρού μέχρι Καλλιρόης) **δεξιά** | Λ | 175.000 | 3,4 | 3,6 |
| **ΛΑΔΑ ΧΡ.** (από Σταδίου μέχρι Παρνασσού) **δεξιά** | ΙΕ | 240.000 | 3,0 | 5,4 |
| **ΛΑΔΑ ΧΡ.** (από Σταδίου μέχρι Πλ. Αγ. Γεωργίου Καρύτση) **αριστερά** | ** | 240.000 | 3,0 | * |
| **ΛΑΟΔΙΚΕΙΑΣ** (από Μιχαλακοπούλου μέχρι Πόντου) **δεξιά** | ΚΑ | 200.000 | 1,0 | 3,6 |
| **ΛΑΟΔΙΚΕΙΑΣ** (από Πόντου μέχρι Ιλισίων) **δεξιά** | ΚΑ | 200.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΛΑΟΔΙΚΕΙΑΣ** (από Ιλισίων μέχρι Αντιφίλου) **δεξιά** | ΚΑ | 200.000 | 1,0 | * |
| **ΛΑΣΚΑΡΕΩΣ** (από Σαρανταπήχου μέχρι Συνεσίου Κυρήνης) **αριστερά** | ΙΘ | 210.000 | 1,0 | 2,1 |
| **ΛΑΣΚΑΡΕΩΣ** (από Συνεσίου Κυρήνης μέχρι Ασκληπιού) **αριστερά** | ** | 190.000 | 1,0 | 3,0 |
| **ΛΑΣΚΑΡΕΩΣ** (από Ασκληπιού μέχρι Καβάσιλα) **αριστερά** | ΛΑ | 175.000 | 1,0 | 3,6 |
| **ΛΑΧΗΤΟΣ** (από Δεινοκράτους μέχρι Δημοχάρους) **αριστερά** | ΙΒ | 250.000 | 1,0 | 3,0 |
| **ΛΑΧΗΤΟΣ** (από Δημοχάρους μέχρι Αθηναίων Εφήβων) **αριστερά** | ΙΒ | 250.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΛΕΒΕΝΤΗ** | Δ | 360.000 | 2,9 | 4,2 |
| **ΛΕΚΚΑ** (από Περικλέους - Καρ. Σερβίας μέχρι Κολοκοτρώνη) | ΚΣΤ | 190.000 | 4,8 | 3,2 |
| **ΛΕΜΠΕΣΗ** (από Συγγρού μέχρι Πορίνου) **δεξιά** | ΙΖ | 210.000 | 1,8 | 3,6 |
| **ΛΕΝΟΡΜΑΝ** (από Πλ. Μεταξουργείου μέχρι Κων/πόλεως) **δεξιά** | ΛΗ | 125.000 | 1,5 | 3,6 |
| **ΛΕΠΕΝΙΩΤΟΥ** (από Ήβης μέχρι Ωρύγου) **δεξιά** | ΛΗ | 125.000 | 1,0 | 3,0 |
| **ΛΕΩΚΟΡΙΟΥ** (από Σαρρή μέχρι Τομπάζη) **δεξιά** | ΛΗ | 125.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΛΕΩΝΙΔΟΥ** (από Κολοκυνθούς μέχρι Καλλέργη) | ΛΗ | 125.000 | 1,1 | 3,6 |
| **ΛΕΩΝΙΔΟΥ** (από Καλλέργη μέχρι Δεληγιώργη) | ΛΗ | 125.000 | 1,1 | * |
| **ΛΕΩΧΑΡΟΥΣ** | ΚΣΤ | 190.000 | 2,4 | 3,2 |
| **ΛΙΜΠΟΝΑ** | ΚΣΤ | 190.000 | 1,6 | 3,2 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΛΙΟΣΙΩΝ** (από Πλ. Βάθης μέχρι Μ. Βόδα) **δεξιά** | ΛΔ | 155.000 | 1,3 | * |
| **ΛΙΟΣΙΩΝ** (από Πλ. Βάθης μέχρι Κρήτης) **αριστερά** | ** | 155.000 | 1,3 | * |
| **ΛΙΟΣΙΩΝ** (από Μ. Βόδα μέχρι Ιουλιανού) **δεξιά** | ΛΣΤ | 135.000 | 1,5 | * |
| **ΛΙΟΣΙΩΝ** (από Κρήτης μέχρι Φιλαδελφείας) **αριστερά** | ΛΣΤ | 135.000 | 1,5 | * |
| **ΛΟΝΤΟΥ** | ΛΑ | 175.000 | 1,1 | 3,1 |
| **ΛΟΥΚΙΑΝΟΥ** (από Υψηλάντου μέχρι Καρνεάδου) **αριστερά** | Δ | 360.000 | 1,4 | 4,2 |
| **ΛΟΥΚΙΑΝΟΥ** (από Καρνεάδου μέχρι Αλωπεκής) **αριστερά** | Δ | 360.000 | 1,6 | 4,2 |
| **ΛΟΥΚΙΑΝΟΥ** (από Αλωπεκής μέχρι Πατρ. Ιωακείμ) **αριστερά** | Δ | 360.000 | 1,7 | 4,2 |
| **ΛΟΥΚΙΑΝΟΥ** (από Χάρητος μέχρι Σπευσίππου) **αριστερά** | Δ | 360.000 | 1,3 | 4,2 |
| **ΛΟΥΚΙΑΝΟΥ** (από Ξανθίππου μέχρι Δεινοκράτους) **αριστερά** | Ε | 330.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΛΟΥΚΙΑΝΟΥ** (από Υψηλάντου μέχρι Καρνεάδου) **δεξιά** | Δ | 360.000 | 1,7 | 4,2 |
| **ΛΟΥΚΙΑΝΟΥ** (από Καρνεάδου μέχρι Πατρ. Ιωακείμ) **δεξιά** | Δ | 360.000 | 1,4 | 4,2 |
| **ΛΟΥΚΙΑΝΟΥ** (από Χάρητος μέχρι Σπευσίππου) **δεξιά** | Δ | 360.000 | 1,7 | 4,2 |
| **ΛΟΥΡΟΥ** (από Βασ. Σοφίας μέχρι Μιχαλακοπούλου) **δεξιά** | ** | 210.000 | 1,0 | 3,6 |
| **ΛΥΚΑΒΗΤΤΟΥ** (από Ακαδημίας μέχρι Σόλωνος) **αριστερά** | ** | 320.000 | 1,7 | * |
| **ΛΥΚΑΒΗΤΤΟΥ** (από Σόλωνος μέχρι Σκουφά) **αριστερά** | ** | 320.000 | 1,7 | 4,2 |
| **ΛΥΚΑΒΗΤΤΟΥ** (από Ακαδημίας μέχρι Αλεξ. Σούτσου) **δεξιά** | Ζ | 320.000 | 1,9 | * |
| **ΛΥΚΑΒΗΤΤΟΥ** (από Αλεξ. Σούτσου μέχρι Σκουφά) **δεξιά** | Ζ | 320.000 | 1,7 | 4,2 |
| **ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ** (από Σωκράτους μέχρι Αθηνάς) **αριστερά** | ΚΘ | 180.000 | 1,9 | 5,4 |
| **ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ** (από Σωκράτους μέχρι Αθηνάς) **δεξιά** | ** | 180.000 | 1,9 | 5,4 |
| **ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ** (από Αθηνάς μέχρι Αιόλου) **αριστερά** | ΚΘ | 180.000 | 2,7 | 5,4 |
| **ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ** (από Αθηνάς μέχρι Αιόλου) **δεξιά** | ** | 180.000 | 2,7 | 5,4 |
| **ΛΥΣΙΚΡΑΤΟΥΣ** (από Βύρωνος μέχρι Φρυνίχου) **δεξιά** | ΙΔ | 240.000 | 1,5 | 1,8 |
| **ΛΥΣΙΟΥ** (από Τριπόδων μέχρι Μάρκου Αυρηλίου) **αριστερά** | ΚΕ | 190.000 | 1,6 | 0,7 |
| **ΛΥΣΙΟΥ** (από Φλέσσα μέχρι Μάρκου Αυρηλίου) **δεξιά** | ΚΕ | 190.000 | 1,6 | 1,4 |
| **ΛΩ ΕΔΟΥΑΡΔΟΥ** | Ζ | 320.000 | 1,5 | 5,4 |
| **ΜΑΓΕΡ** (από Μάρνη - Β. Ουγκώ μέχρι Λιοσίων) | ΛΣΤ | 135.000 | 1,4 | * |
| **ΜΑΓΕΡ** (από Λιοσίων μέχρι Αχαρνών) | ΛΔ | 155.000 | 1,2 | 4,2 |
| **ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ** (από Χατζηχρήστου μέχρι Διον. Αρεοπαγίτου) **αριστερά** | Λ | 175.000 | 2,5 | 2,1 |
| **ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ** (από Χατζηχρήστου μέχρι Διον. Αρεοπαγίτου) **δεξιά** | Λ | 175.000 | 2,5 | 3,6 |
| **ΜΑΙΑΝΔΡΟΥ** (από Ηριδανού μέχρι Δημητρέσσα) **αριστερά** | ΙΓ | 245.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΜΑΙΑΝΔΡΟΥ** (από Δημητρέσσα μέχρι Αλκμάνος) **αριστερά** | ΙΓ | 245.000 | 1,6 | 3,6 |
| **ΜΑΙΑΝΔΡΟΥ** (από Αλκμάνος μέχρι Μιχαλακοπούλου) **αριστερά** | ΙΓ | 245.000 | 1,5 | 3,6 |
| **ΜΑΝΤΖΑΡΟΥ** | Θ | 260.000 | 1,7 | 4,2 |
| **ΜΑΝΩΛΙΑΣΑΣ** | ΚΑ | 200.000 | 1,0 | 3,0 |
| **ΜΑΡΑΣΛΗ** (από Βασ. Σοφίας μέχρι Υψηλάντου) | Δ | 360.000 | 1,6 | 4,2 |
| **ΜΑΡΑΣΛΗ** (από Υψηλάντου μέχρι Πατρ. Ιωακείμ) | Δ | 360.000 | 1,8 | 4,2 |
| **ΜΑΡΑΣΛΗ** (από Πατρ. Ιωακείμ μέχρι Σπευσίππου) | Δ | 360.000 | 1,4 | 4,2 |
| **ΜΑΡΚΟΥ ΑΥΡΗΛΙΟΥ** (από Λυσίου μέχρι Διογένους) **δεξιά** | ΚΕ | 190.000 | 1,6 | 1,4 |
| **ΜΑΡΝΗ** (από Πατησίων μέχρι 3ης Σεπτεμβρίου) **αριστερά** | ΚΘ | 180.000 | 2,3 | 4,8 |
| **ΜΑΡΝΗ** (από Πατησίων μέχρι 3ης Σεπτεμβρίου) **δεξιά** | ** | 180.000 | 2,3 | 4,8 |
| **ΜΑΡΝΗ** (από 3ης Σεπτεμβρίου μέχρι Στουρνάρη) **αριστερά** | ** | 155.000 | 1,8 | 4,8 |
| **ΜΑΡΝΗ** (από 3ης Σεπτεμβρίου μέχρι Αριστοτέλους) **δεξιά** | ΛΒ | 155.000 | 1,8 | 4,8 |
| **ΜΑΡΝΗ** (από Στουρνάρη - Αριστοτέλους μέχρι Πλ. Βάθης) | ΛΔ | 155.000 | 1,9 | 4,8 |
| **ΜΑΡΝΗ** (από Πλ. Βάθης μέχρι Καρόλου) **δεξιά** | ** | 155.000 | 1,7 | 4,8 |
| **ΜΑΡΝΗ** (από Πλ. Βάθης μέχρι Κουμουνδούρου) **αριστερά** | ΛΔ | 155.000 | 1,7 | 4,8 |
| **ΜΑΡΝΗ** (από Κουμουνδούρου μέχρι Σατωβριάνδου) **αριστερά** | ΛΔ | 155.000 | 1,7 | 4,8 |
| **ΜΑΣΣΑΛΙΑΣ** (από Σόλωνος μέχρι Καπλανών) **αριστερά** | ** | 260.000 | 2,3 | 4,2 |
| **ΜΑΣΣΑΛΙΑΣ** (από Σόλωνος μέχρι Καπλανών) **δεξιά** | Θ | 260.000 | 2,3 | 4,2 |
| **ΜΑΣΣΑΛΙΑΣ** (από Καπλανών μέχρι Σκουφά) **αριστερά** | ** | 260.000 | 2,1 | 4,2 |
| **ΜΑΣΣΑΛΙΑΣ** (από Καπλανών μέχρι Σκουφά) **δεξιά** | Θ | 260.000 | 2,1 | 4,2 |
| **ΜΑΣΣΑΛΙΑΣ** (από Σκουφά μέχρι Διδότου) **αριστερά** | ** | 260.000 | 1,6 | * |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΜΑΣΣΑΛΙΑΣ** (από Σκουφά μέχρι Διδότου) **δεξιά** | Θ | 260.000 | 1,4 | * |
| **ΜΑΤΡΟΖΟΥ** (από Πλ. Κουκακίου μέχρι Μπέλες) | Λ | 175.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΜΑΥΡΟΚΟΡΔΑΤΟΥ** | ΚΘ | 180.000 | 2,1 | * |
| **ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ** (από Ακαδημίας μέχρι Σόλωνος) | ΚΘ | 180.000 | 1,7 | * |
| **ΜΑΥΡΟΜΜΑΤΑΙΩΝ** (από Βασ. Ηρακλείου μέχρι Ιουλιανού) | ΚΘ | 180.000 | 1,5 | 3,1 |
| **ΜΑΥΡΟΜΜΑΤΑΙΩΝ** (από Ιουλιανού μέχρι Αλεξάνδρας) **δεξιά** | ** | 200.000 | 1,3 | 3,1 |
| **ΜΑΥΡΟΜΜΑΤΑΙΩΝ** (από Αιγύπτου μέχρι Κοδριγκτώνος) **αριστερά** | ΙΓ | 245.000 | 1,0 | 4,2 |
| **ΜΕΓ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ** (από Καλλέργη μέχρι Δεληγιώργη) **δεξιά** | ΛΗ | 125.000 | 1,7 | 4,2 |
| **ΜΕΛΑΝΘΙΟΥ** | ΛΖ | 135.000 | 1,2 | 4,2 |
| **ΜΕΝΑΝΔΡΟΥ** (από Ευριπίδου μέχρι Πειραιώς) **αριστερά** | ** | 155.000 | 1,2 | 5,4 |
| **ΜΕΝΑΝΔΡΟΥ** (από Ευριπίδου μέχρι Πειραιώς) **δεξιά** | ΛΔ | 155.000 | 1,2 | 5,4 |
| **ΜΕΝΑΝΔΡΟΥ** (από Πειραιώς μέχρι Αγ. Κων/νου) | ΛΔ | 155.000 | 1,5 | 5,4 |
| **ΜΕΝΑΝΔΡΟΥ** (από Αγ. Κων/νου μέχρι Μάρνη) | ΛΔ | 155.000 | 1,3 | 5,4 |
| **ΜΕΡΚΟΥΡΗ ΣΠΥΡ.** (από Αντήνορος μέχρι Ναϊάδων) **αριστερά** | ΙΣΤ | 210.000 | 1,6 | * |
| **ΜΕΡΚΟΥΡΗ ΣΠΥΡ.** (από Αντήνορος μέχρι Αλκιμάχου) **δεξιά** | ΙΣΤ | 210.000 | 2,3 | 3,6 |
| **ΜΕΡΚΟΥΡΗ ΣΠΥΡ.** (από Αλκιμάχου μέχρι Βασ. Κωνσταντίνου) **δεξιά** | ΙΣΤ | 210.000 | 2,0 | 3,6 |
| **ΜΕΡΛΙΝ** | Δ | 360.000 | 2,2 | 4,2 |
| **ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ** (από Λόντου μέχρι Κωλέττη) | ΛΑ | 175.000 | 1,1 | 3,1 |
| **ΜΕΤΑΞΑ Α.** | ΛΑ | 175.000 | 1,2 | 2,8 |
| **ΜΕΤΑΞΑ Ν.** | ΛΣΤ | 135.000 | 1,3 | * |
| **ΜΕΤΣΟΒΟΥ** (από Σπ. Τρικούπη μέχρι Μπουμπουλίνας) | ΚΘ | 180.000 | 1,1 | * |
| **ΜΕΤΣΟΒΟΥ** (από Μαυρομματαίων μέχρι Πατησίων) | ΚΘ | 180.000 | 1,3 | * |
| **ΜΗΛΙΩΝΗ** | Δ | 360.000 | 3,1 | 4,2 |
| **ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ** (από Φιλελλήνων μέχρι Σημείο 2) **αριστερά** | Β | 555.000 | 3,3 | 5,4 |
| **ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ** (από Σημείο 2 - Πλ. Συντάγματος μέχρι Βουλής) | Ι | 260.000 | 4,3 | 5,4 |
| **ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ** (από Βουλής μέχρι Πεντέλης) **δεξιά** | ΙΔ | 240.000 | 4,3 | * |
| **ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ** (από Βουλής μέχρι Πεντέλης) **αριστερά** | ΙΔ | 240.000 | 4,3 | 3,0 |
| **ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ** (από Πεντέλης μέχρι Καπνικαρέας) **δεξιά** | ΙΔ | 240.000 | 3,7 | 3,2 |
| **ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ** (από Καπνικαρέας μέχρι Αιόλου) **δεξιά** | ΙΔ | 240.000 | 3,0 | 3,0 |
| **ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ** (από Αιόλου μέχρι Αθηνάς) **δεξιά** | ΚΕ | 190.000 | 3,6 | 3,0 |
| **ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ** (από Πεντέλης μέχρι Υπατίας) **αριστερά** | ΙΔ | 240.000 | 3,7 | 3,0 |
| **ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ** (από Υπατίας μέχρι Αιόλου) **αριστερά** | ΙΔ | 240.000 | 3,7 | 2,4 |
| **ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ** (από Αιόλου μέχρι Πλ. Μοναστηρακίου) **αριστερά** | ΚΕ | 190.000 | 3,6 | 1,4 |
| **ΜΙΑΟΥΛΗ** (από Πλ. Ηρώων μέχρι Ερμού) **αριστερά** | ΛΖ | 135.000 | 1,3 | 4,2 |
| **ΜΙΑΟΥΛΗ** (από Πλ. Ηρώων μέχρι Ερμού) **δεξιά** | ** | 135.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΜΙΛΤΙΑΔΟΥ** (από Πραξιτέλους μέχρι Αγίου Μάρκου) | ΚΣΤ | 190.000 | 2,2 | 3,2 |
| **ΜΙΛΤΙΑΔΟΥ** (από Αγίου Μάρκου μέχρι Νικίου) | ΚΣΤ | 190.000 | 2,0 | 3,2 |
| **ΜΙΛΤΙΑΔΟΥ** (από Νικίου μέχρι Αιόλου) | ΚΣΤ | 190.000 | 1,6 | 3,2 |
| **ΜΙΡΤΣΙΕΦΣΚΥ** (από Μπεραντζόφσκυ μέχρι Βουτιέ) **αριστερά** | ΚΔ | 190.000 | 1,0 | 2,1 |
| **ΜΙΣΑΡΑΛΙΩΤΟΥ** (από Τσ. Καρατάση - Μητσαίων μέχρι Βεΐκου) | Λ | 175.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΜΙΧΑΛΑΚΟΠΟΥΛΟΥ** (από Χατζηγιάννη Μέξη μέχρι Ηριδανού) **αριστερά** | ΙΓ | 245.000 | 2,0 | 3,6 |
| **ΜΙΧΑΛΑΚΟΠΟΥΛΟΥ** (από Διοχάρους μέχρι Θέτιδος) **δεξιά** | ΙΓ | 245.000 | 1,6 | 3,6 |
| **ΜΙΧΑΛΑΚΟΠΟΥΛΟΥ** (από Κρουσόβου μέχρι Αλκμάνος) **δεξιά** | ΙΓ | 245.000 | 1,5 | 3,6 |
| **ΜΙΧΑΛΑΚΟΠΟΥΛΟΥ** (από Αλκμάνος μέχρι Διον. Αιγινήτου) **δεξιά** | ΙΓ | 245.000 | 2,2 | 3,6 |
| **ΜΙΧΑΛΑΚΟΠΟΥΛΟΥ** (από Διον. Αιγινήτου μέχρι Νυμφαίου) **δεξιά** | ΚΑ | 200.000 | 2,5 | 3,6 |
| **ΜΙΧΑΛΑΚΟΠΟΥΛΟΥ** (από Παπαδιαμαντοπούλου μέχρι Λαοδικείας) **δεξιά** | ΙΓ | 245.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΜΙΧΑΛΑΚΟΠΟΥΛΟΥ** (από Μαιάνδρου μέχρι Λούρου) **αριστερά** | ΙΓ | 245.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΜΝΗΣΙΚΛΕΟΥΣ** (από Θρασυβούλου μέχρι Λυσίου) | ΚΕ | 190.000 | 1,6 | 0,7 |
| **ΜΝΗΣΙΚΛΕΟΥΣ** (από Λυσίου μέχρι Διογένους) | ΚΕ | 190.000 | 1,6 | 1,4 |
| **ΜΝΗΣΙΚΛΕΟΥΣ** (από Διογένους μέχρι Αδριανού) | ΚΕ | 190.000 | 1,6 | 1,8 |
| **ΜΟΝΗΣ ΠΕΤΡΑΚΗ** (από Βασ. Σοφίας μέχρι Ραβινέ) **δεξιά** | Δ | 360.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΜΟΝΗΣ ΠΕΤΡΑΚΗ** (από Βασ. Σοφίας μέχρι Υψηλάντου) **αριστερά** | Δ | 360.000 | 1,3 | 3,6 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΜΟΥΣΩΝ** (από Ορλώφ μέχρι Δράκου) **δεξιά** | ΙΑ | 250.000 | 1,0 | 2,1 |
| **ΜΠΕΝΑΚΗ ΕΜΜ.** (από Σταδίου μέχρι Ελ. Βενιζέλου (Πανεπιστημίου)) **δεξιά** | Θ | 260.000 | 2,0 | 5,4 |
| **ΜΠΕΝΑΚΗ ΕΜΜ.** (από Σταδίου μέχρι Ελ. Βενιζέλου (Πανεπιστημίου)) **αριστερά** | ** | 260.000 | 2,0 | 5,4 |
| **ΜΠΕΝΑΚΗ ΕΜΜ.** (από Ελ. Βενιζέλου (Πανεπιστημίου) μέχρι Ακαδημίας) | ΚΘ | 180.000 | 2,7 | 5,4 |
| **ΜΠΕΝΑΚΗ ΕΜΜ.** (από Ακαδημίας μέχρι Σόλωνος) | ΚΘ | 180.000 | 2,1 | * |
| **ΜΠΕΝΑΚΗ ΕΜΜ.** (από Σόλωνος μέχρι Κωλέττη) | ΛΑ | 175.000 | 1,4 | 3,1 |
| **ΜΠΕΝΑΚΗ ΕΜΜ.** (από Κωλέττη μέχρι Α. Μεταξά) | ΛΑ | 175.000 | 1,2 | * |
| **ΜΠΕΝΑΚΗ ΕΜΜ.** (από Α. Μεταξά μέχρι Αραχώβης) | ΛΑ | 175.000 | 1,2 | 2,8 |
| **ΜΠΕΝΑΚΗ ΕΜΜ.** (από Πετσόβου μέχρι Μαντζάκου) **δεξιά** | Κ | 200.000 | 1,0 | 2,1 |
| **ΜΠΕΝΙΖΕΛΟΥ ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ** (από Αδριανού μέχρι Πανδρόσου) **αριστερά** | ΙΔ | 240.000 | 2,0 | 1,8 |
| **ΜΠΕΝΙΖΕΛΟΥ ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ** (από Αδριανού μέχρι Απόλλωνος) **δεξιά** | ΙΔ | 240.000 | 2,0 | 1,8 |
| **ΜΠΕΝΙΖΕΛΟΥ ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ** (από Απόλλωνος μέχρι Πλ. Μητροπόλεως) **δεξιά** | ΙΔ | 240.000 | 2,0 | 2,4 |
| **ΜΠΕΝΣΗ ΒΛΑΔΙΜΗΡΟΥ** (από Βασ. Σοφίας μέχρι Ραβινέ) **αριστερά** | Δ | 360.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΜΠΕΝΣΗ ΒΛΑΔΙΜΗΡΟΥ** (από Ραβινέ μέχρι Ιασίου) **αριστερά** | Δ | 360.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΜΠΙΓΛΙΣΤΑΣ** | ΚΑ | 200.000 | 1,0 | 3,0 |
| **ΜΠΟΤΑΣΗ** (από Κωλέττη μέχρι Στουρνάρη) **δεξιά** | ** | 180.000 | 1,7 | 3,1 |
| **ΜΠΟΤΑΣΗ** (από Καποδιστρίου μέχρι Στουρνάρη) **αριστερά** | ΚΘ | 180.000 | 1,7 | 3,1 |
| **ΜΠΟΤΣΑΡΗ Μ.** (από Συγγρού μέχρι Οδ. Ανδρούτσου) | ΛΕ | 145.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΜΠΟΤΣΑΡΗ Μ.** (από Οδ. Ανδρούτσου μέχρι Ζαχαρίτσα) | Λ | 175.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ** (από Στουρνάρη μέχρι Τοσίτσα) | ΚΘ | 180.000 | 1,3 | 3,1 |
| **ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ** (από Τοσίτσα μέχρι Δεληγιάννη) | ΚΘ | 180.000 | 1,1 | 3,1 |
| **ΜΠΟΥΣΓΟΥ** (από Αλεξάνδρας μέχρι Αρμ. Βράιλα) **δεξιά** | Κ | 200.000 | 1,0 | 3,6 |
| **ΝΑΪΑΔΩΝ** (από Αντήνορος μέχρι Σπ. Μερκούρη) **δεξιά** | ΙΓ | 245.000 | 1,0 | 4,8 |
| **ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ** (από Ιπποκράτους μέχρι Μαυρομιχάλη) | ΚΘ | 180.000 | 1,7 | 4,2 |
| **ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ** (από Μαυρομιχάλη μέχρι Ζωοδόχου Πηγής) | ΚΘ | 180.000 | 1,2 | * |
| **ΝΑΥΑΡΧΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΗ** (από Ερμού μέχρι Ήβης) **δεξιά** | ΛΗ | 125.000 | 1,0 | 3,0 |
| **ΝΑΥΑΡΧΟΥ ΝΙΚΟΔΗΜΟΥ** (από Βουλής μέχρι Νίκης) **αριστερά** | Ι | 260.000 | 1,1 | 4,2 |
| **ΝΑΥΑΡΧΟΥ ΝΙΚΟΔΗΜΟΥ** (από Κόδρου μέχρι Νίκης) **δεξιά** | ** | 260.000 | 1,1 | 2,4 |
| **ΝΑΥΑΡΧΟΥ ΝΙΚΟΔΗΜΟΥ** (από Νίκης μέχρι Φιλελλήνων) **αριστερά** | Ι | 260.000 | 1,3 | 4,2 |
| **ΝΑΥΑΡΧΟΥ ΝΙΚΟΔΗΜΟΥ** (από Νίκης μέχρι Φιλελλήνων) **δεξιά** | Ι | 260.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΝΕΟΦΡΟΝΟΣ** (από Κλεισούρας μέχρι Ούμπλιανης) **αριστερά** | ΚΑ | 200.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΝΗΡΗΙΔΩΝ** (από Βασ. Κων/νου μέχρι Αστυδάμαντος) **δεξιά** | ΙΓ | 245.000 | 1,2 | 4,8 |
| **ΝΗΡΗΙΔΩΝ** (από Αστυδάμαντος μέχρι Βασ. Αλεξάνδρου) **δεξιά** | ΙΓ | 245.000 | 1,5 | 4,8 |
| **ΝΙΚΗΣ** (από Φιλελλήνων μέχρι Ναυάρ. Νικοδήμου) **δεξιά** | Ι | 260.000 | 1,7 | 3,0 |
| **ΝΙΚΗΣ** (από Φιλελλήνων μέχρι Κυδαθηναίων) **αριστερά** | ** | 260.000 | 1,7 | * |
| **ΝΙΚΗΣ** (από Κυδαθηναίων μέχρι Ναυάρ. Νικοδήμου) **αριστερά** | ** | 260.000 | 1,7 | 2,4 |
| **ΝΙΚΗΣ** (από Ναυάρ. Νικοδήμου μέχρι Απόλλωνος) **αριστερά** | Ι | 260.000 | 2,0 | * |
| **ΝΙΚΗΣ** (από Ναυάρ. Νικοδήμου μέχρι Ξενοφώντος) **δεξιά** | Ι | 260.000 | 2,0 | 4,2 |
| **ΝΙΚΗΣ** (από Ξενοφώντος μέχρι Μητροπόλεως) **δεξιά** | Ι | 260.000 | 2,6 | * |
| **ΝΙΚΗΣ** (από Απόλλωνος μέχρι Μητροπόλεως) **αριστερά** | Ι | 260.000 | 2,6 | 5,4 |
| **ΝΙΚΗΣ** (από Μητροπόλεως μέχρι Καρ. Σερβίας) | Ι | 260.000 | 3,4 | 5,4 |
| **ΝΙΚΙΟΥ** | ΚΣΤ | 190.000 | 1,6 | 3,2 |
| **ΝΙΚΗΤΑΡΑ** | ΚΘ | 180.000 | 1,9 | 5,4 |
| **ΝΙΚΗΦΟΡΟΥ** (από Ζήνωνος μέχρι Αγ. Κων/νου) **αριστερά** | ** | 155.000 | 1,1 | 4,8 |
| **ΝΙΚΗΦΟΡΟΥ** (από Ζήνωνος μέχρι Αγ. Κων/νου) **δεξιά** | ΛΔ | 155.000 | 1,1 | 4,8 |
| **ΝΙΚΗΦΟΡΟΥ** (από Αγ. Κων/νου μέχρι Καρόλου) **αριστερά** | ** | 155.000 | 1,1 | 4,8 |
| **ΝΙΚΗΦΟΡΟΥ** (από Αγ. Κων/νου μέχρι Σατωβριάνδου) **δεξιά** | ΛΔ | 155.000 | 1,1 | 4,8 |
| **ΝΙΣΟΥ** | ΛΖ | 135.000 | 1,9 | 1,4 |
| **ΝΥΜΦΑΙΟΥ** (από Μιχαλακοπούλου μέχρι Ανώνυμο 4) **αριστερά** | ΚΑ | 200.000 | 1,5 | 3,6 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΝΥΜΦΑΙΟΥ** (από Ανώνυμο 4 μέχρι Ιλισίων) **αριστερά** | ΚΑ | 200.000 | 1,7 | 3,6 |
| **ΝΥΜΦΑΙΟΥ** (από Ιλισίων μέχρι Αντιφίλου) **αριστερά** | ΚΑ | 200.000 | 1,5 | * |
| **ΝΥΜΦΑΙΟΥ** (από Μιχαλακοπούλου μέχρι Ποταμιάνου) **δεξιά** | ΚΑ | 200.000 | 1,5 | 3,6 |
| **ΝΥΜΦΑΙΟΥ** (από Ποταμιάνου μέχρι Αντιφίλου) **δεξιά** | ΚΑ | 200.000 | 1,2 | * |
| **ΝΥΜΦΑΙΟΥ** (από Αντιφίλου μέχρι Βακχυλίδου) **δεξιά** | ΚΑ | 200.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΞΑΝΘΙΠΠΟΥ** (από Ματζαβελάκη μέχρι Δεινοκράτους) **αριστερά** | ** | 360.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΞΑΝΘΙΠΠΟΥ** (από Δεινοκράτους μέχρι Λουκιανού) **αριστερά** | ** | 360.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΞΑΝΘΙΠΠΟΥ** (από Γλύκωνος μέχρι Λουκιανού) **δεξιά** | Δ | 360.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΞΑΝΘΟΥ** | Δ | 360.000 | 2,7 | 3,6 |
| **ΞΕΝΟΚΡΑΤΟΥΣ** (από Λουκιανού μέχρι Πλουτάρχου) **αριστερά** | Ε | 330.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΞΕΝΟΚΡΑΤΟΥΣ** (από Πλουτάρχου μέχρι Μαρασλή) **αριστερά** | Ε | 330.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΞΕΝΟΚΡΑΤΟΥΣ** (από Μαρασλή μέχρι Αριστοδήμου) **αριστερά** | Ε | 330.000 | 1,5 | * |
| **ΞΕΝΟΚΡΑΤΟΥΣ** (από Αριστοδήμου μέχρι Δεινοκράτους) **αριστερά** | Ε | 330.000 | 2,2 | * |
| **ΞΕΝΟΚΡΑΤΟΥΣ** (από Πλουτάρχου μέχρι Μαρασλή) **δεξιά** | Ε | 330.000 | 1,2 | * |
| **ΞΕΝΟΚΡΑΤΟΥΣ** (από Μαρασλή μέχρι Αριστοδήμου) **δεξιά** | Ε | 330.000 | 1,3 | * |
| **ΞΕΝΟΦΩΝΤΟΣ** (από Νίκης μέχρι Φιλελλήνων) | Ι | 260.000 | 2,1 | 4,2 |
| **ΞΕΝΟΦΩΝΤΟΣ** (από Φιλελλήνων μέχρι Αμαλίας) | Ζ | 360.000 | 1,8 | 4,2 |
| **ΟΔΥΣΣΕΩΣ** | ΛΗ | 125.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΟΘΩΝΟΣ** | Β | 555.000 | 3,3 | 5,4 |
| **ΟΜΗΡΟΥ** (από Σταδίου μέχρι Ελ. Βενιζέλου (Πανεπιστημίου)) | Ζ | 320.000 | 2,0 | 5,4 |
| **ΟΜΗΡΟΥ** (από Ελ. Βενιζέλου (Πανεπιστημίου) μέχρι Ακαδημίας) **δεξιά** | Θ | 260.000 | 2,1 | * |
| **ΟΜΗΡΟΥ** (από Ελ. Βενιζέλου (Πανεπιστημίου) μέχρι Βησσαρίωνος) **αριστερά** | Θ | 260.000 | 2,1 | * |
| **ΟΜΗΡΟΥ** (από Βησσαρίωνος μέχρι Ακαδημίας) **αριστερά** | Θ | 260 000 | 2,1 | 4,8 |
| **ΟΜΗΡΟΥ** (από Ακαδημίας μέχρι Σόλωνος) | Θ | 260.000 | 2,3 | * |
| **ΟΜΗΡΟΥ** (από Σόλωνος μέχρι Σκουφά) | Θ | 260.000 | 1,9 | 4,2 |
| **ΟΥΓΚΩ Β.** (από Δεληγιάννη Θ. μέχρι Ακομινάτου) | ΛΣΤ | 135.000 | 1,3 | * |
| **ΟΥΓΚΩ Β.** (από Ακομινάτου μέχρι Μάρνη - Μένανδρου) | ΛΣΤ | 135.000 | 1,3 | * |
| **ΟΥΜΠΛΙΑΝΗΣ** (από Βασ. Αλεξάνδρου μέχρι Διοχάρους) **αριστερά** | ΚΔ | 190.000 | 1,0 | * |
| **ΠΑΝΔΡΟΣΟΥ** (από Πλ. Μητροπόλεως μέχρι Καπνικαρέας) **αριστερά** | ΙΔ | 240.000 | 4,0 | 1,8 |
| **ΠΑΝΔΡΟΣΟΥ** (από Καπνικαρέας μέχρι Αιόλου) **αριστερά** | ΙΔ | 240.000 | 4,0 | 1,4 |
| **ΠΑΝΔΡΟΣΟΥ** (από Πλ. Μητροπόλεως μέχρι Αιόλου) **δεξιά** | ΙΔ | 240.000 | 4,0 | 2,4 |
| **ΠΑΝΔΡΟΣΟΥ** (από Αιόλου μέχρι Άρεως) **αριστερά** | ΚΕ | 190.000 | 4,0 | 0,7 |
| **ΠΑΝΔΡΟΣΟΥ** (από Αιόλου μέχρι Πλ. Μοναστηρακίου) **δεξιά** | ΚΕ | 190.000 | 4,0 | 1,4 |
| **ΠΑΝΑΙΤΩΛΙΟΥ** | ΙΑ | 250.000 | 1,0 | 2,1 |
| **ΠΑΝΟΣ** (από Αδριανού μέχρι Επαμεινώνδα) | ΚΕ | 190.000 | 1,2 | 1,4 |
| **ΠΑΛΑΙΩΝ ΠΑΤΡΩΝ ΓΕΡΜΑΝΟΥ** | ** | 240.000 | 2,0 | 3,6 |
| **ΠΑΛΛΑΔΟΣ** | ΛΖ | 135.000 | 1,3 | 4,2 |
| **ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ** (από Βασ. Σοφίας μέχρι Διονυσίου Αιγινήτου) **αριστερά** | ΚΑ | 200.000 | 1,9 | 3,6 |
| **ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ** (από Μιχαλακοπούλου μέχρι Λαοδικείας) **αριστερά** | ΚΑ | 200.000 | 1,5 | 3,6 |
| **ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ** (από Βασ. Σοφίας μέχρι Σισίνη) **δεξιά** | ΚΑ | 200.000 | 1,9 | 3,6 |
| **ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ** (από Διονυσίου Αιγινήτου μέχρι Μιχαλακοπούλου) **δεξιά** | ΚΑ | 200.000 | 1,7 | 3,6 |
| **ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ** (από Νυμφαίου μέχρι Λαοδικείας) **δεξιά** | ΚΑ | 200.000 | 1,5 | 3,6 |
| **ΠΑΠΑΡΡΗΓΟΠΟΥΛΟΥ** (από Πραξιτέλους μέχρι Παλ. Πατρών Γερμανού - Παρνασσού) | ΚΣΤ | 190.000 | 2,4 | * |
| **ΠΑΠΑΡΡΗΓΟΠΟΥΛΟΥ** (από Παλ. Πατρών Γερμανού - Παρνασσού μέχρι Σταδίου) | ΙΕ | 240.000 | 2,3 | 5,4 |
| **ΠΑΡΘΕΝΩΝΟΣ** (από Βείκου μέχρι Τσάμη Καρατάση) | Λ | 175.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΠΑΡΝΑΣΣΟΥ** (από Πλ. Γ. Καρύτση μέχρι Παπαρρηγοπούλου) **αριστερά** | ** | 240.000 | 1,6 | 3,6 |
| **ΠΑΡΝΑΣΣΟΥ** (από Χρ. Λαδά μέχρι Παπαρρηγοπούλου) **δεξιά** | ΙΕ | 240.000 | 1,6 | 5.4 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΠΑΤΗΣΙΩΝ (28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ)** (από Ελ. Βενιζέλου (Πανεπιστημίου) μέχρι Χαλκοκονδύλη) | ΙΓ | 245.000 | 3,0 | 5,4 |
| **ΠΑΤΗΣΙΩΝ (28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ)** (από Χαλκοκονδύλη μέχρι Στουρνάρη) | ΙΓ | 245.000 | 2,5 | * |
| **ΠΑΤΗΣΙΩΝ (28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ)** (από Στουρνάρη μέχρι Μάρνη) **αριστερά** | ΙΓ | 245.000 | 2,5 | 4,8 |
| **ΠΑΤΗΣΙΩΝ (28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ)** (από Μάρνη μέχρι Ηπείρου) **αριστερά** | Κ | 200.000 | 2,9 | 4,8 |
| **ΠΑΤΗΣΙΩΝ (28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ)** (από Ηπείρου μέχρι Ιουλιανού) **αριστερά** | Κ | 200.000 | 2,3 | 4,2 |
| **ΠΑΤΗΣΙΩΝ (28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ)** (από Βασ. Ηρακλείου μέχρι Ιουλιανού) **δεξιά** | Κ | 200.000 | 2,3 | 3,5 |
| **ΠΑΤΗΣΙΩΝ (28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ)** (από Ιουλιανού μέχρι Δεριγνύ) **δεξιά** | ΚΒ | 200.000 | 3,1 | 4,2 |
| **ΠΑΤΗΣΙΩΝ (28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ)** (από Δεριγνύ μέχρι Κοδριγκτώνος) **δεξιά** | ΚΒ | 200.000 | 3,5 | 4,2 |
| **ΠΑΤΟΥΣΑ** | ΚΘ | 180.000 | 2,1 | * |
| **ΠΑΤΡΙΑΡΧΟΥ ΙΩΑΚΕΙΜ** (από Αναγνωστοπούλου Παν. μέχρι Ηροδότου) **αριστερά** | Δ | 360.000 | 3,6 | 4,2 |
| **ΠΑΤΡΙΑΡΧΟΥ ΙΩΑΚΕΙΜ** (από Πλ. Φιλικής Εταιρείας - Κολωνακίου μέχρι Ηροδότου) **δεξιά** | Δ | 360.000 | 3,6 | 4,2 |
| **ΠΑΤΡΙΑΡΧΟΥ ΙΩΑΚΕΙΜ** (από Ηροδότου μέχρι Λουκιανού) | Δ | 360.000 | 3,1 | 4,2 |
| **ΠΑΤΡΙΑΡΧΟΥ ΙΩΑΚΕΙΜ** (από Λουκιανού μέχρι Πλουτάρχου) | Δ | 360.000 | 2,4 | 4,2 |
| **ΠΑΤΡΙΑΡΧΟΥ ΙΩΑΚΕΙΜ** (από Πλουτάρχου μέχρι Μαρασλή) | Δ | 360.000 | 2,0 | 4,2 |
| **ΠΕΙΡΑΙΩΣ (Π. ΤΣΑΛΔΑΡΗ)** (από Πλ. Ομονοίας μέχρι Σωκράτους) | ΙΖ | 210.000 | 2,4 | 5,4 |
| **ΠΕΙΡΑΙΩΣ (Π. ΤΣΑΛΔΑΡΗ)** (από Σωκράτους μέχρι Βούλγαρη - Μενάνδρου) | ΚΖ | 180.000 | 1,9 | 5,4 |
| **ΠΕΙΡΑΙΩΣ (Π. ΤΣΑΛΔΑΡΗ)** (από Βούλγαρη - Μενάνδρου μέχρι Κολοκυνθούς - Πλ. Ελευθερίας) | ΛΓ | 155.000 | 2,0 | * |
| **ΠΕΝΤΕΛΗΣ** (από Απόλλωνος μέχρι Μητροπόλεως) | ΙΔ | 240.000 | 1,7 | 3,0 |
| **ΠΕΝΤΕΛΗΣ** (από Μητροπόλεως μέχρι Πετράκη) | ΙΔ | 240.000 | 1,7 | 3,2 |
| **ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ** (από Ευαγγελιστρίας μέχρι Λέκκα - Αθ. Αζαρλιάν) | ΚΣΤ | 190.000 | 3,6 | 3,2 |
| **ΠΕΣΜΑΖΟΓΛΟΥ** (από Αριστείδου - Σοφοκλέους μέχρι Σταδίου) | ΙΕ | 240.000 | 3,0 | 5,4 |
| **ΠΕΣΜΑΖΟΓΛΟΥ** (από Σταδίου μέχρι Ελ. Βενιζέλου (Πανεπιστημίου)) | Θ | 260.000 | 2,6 | 5,4 |
| **ΠΕΤΜΕΖΑ** (από Βεΐκου μέχρι Φαλήρου) | Λ | 175.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΠΕΤΜΕΖΑ** (από Φαλήρου μέχρι Συγγρού) | ΛΕ | 145.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΠΕΤΡΑΚΗ** (από Φωκίωνος μέχρι Σκόπα - Πεντέλης) | ΙΔ | 240.000 | 1,5 | 3,2 |
| **ΠΕΤΡΑΚΗ** (από Σκόπα-Πεντέλης μέχρι Βουλής) | ΙΔ | 240.000 | 1,5 | * |
| **ΠΙΝΔΑΡΟΥ** (από Ακαδημίας μέχρι Αλεξ. Σούτσου) **αριστερά** | ** | 360.000 | 2,7 | * |
| **ΠΙΝΔΑΡΟΥ** (από Αλεξ. Σούτσου μέχρι Σκουφά) **αριστερά** | ** | 360.000 | 2,7 | 4,2 |
| **ΠΙΝΔΑΡΟΥ** (από Σκουφά μέχρι Τσακάλωφ) **αριστερά** | ** | 360.000 | 2,7 | * |
| **ΠΙΝΔΑΡΟΥ** (από Τσακάλωφ μέχρι Αναγνωστοπούλου Παν.) **αριστερά** | ** | 360.000 | 2,7 | 3,6 |
| **ΠΙΝΔΑΡΟΥ** (από Ακαδημίας μέχρι Σόλωνος) **δεξιά** | Δ | 360.000 | 2,7 | * |
| **ΠΙΝΔΑΡΟΥ** (από Σόλωνος μέχρι Σκουφά) **δεξιά** | Δ | 360.000 | 2,7 | 4,2 |
| **ΠΙΝΔΑΡΟΥ** (από Σκουφά μέχρι Τσακάλωφ) **δεξιά** | Δ | 360.000 | 2,7 | * |
| **ΠΙΝΔΑΡΟΥ** (από Τσακάλωφ μέχρι Αναγνωστοπούλου Παν.) **δεξιά** | Δ | 360.000 | 2,7 | 3,6 |
| **ΠΙΝΔΑΡΟΥ** (από Αναγνωστοπούλου Παν. μέχρι Φωκυλίδου) | Δ | 360.000 | 1,8 | 3,6 |
| **ΠΙΤΤΑΚΗ** | ΛΗ | 125.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΒΗΣΣΥΝΙΑΣ** | ΛΖ | 135.000 | 2,5 | 1,4 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΓ. ΕΙΡΗΝΗΣ** | ΚΣΤ | 190.000 | 1,8 | 3,2 |
| **ΠΛ. ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΑΡΥΤΣΗ** | ΚΣΤ | 190.000 | 1,8 | 3,2 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ** | ** | 240.000 | 2,8 | 3,6 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΒΑΘΗΣ** | ΛΔ | 155.000 | 1,9 | 4,8 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΒΕΪΚΟΥ** | Λ | 175.000 | 1,8 | 3,6 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΔΕΞΑΜΕΝΗΣ** (από Σπευσίππου μέχρι Γλύκωνος) **δεξιά** | Δ | 360.000 | 2,4 | 3,6 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΔΕΞΑΜΕΝΗΣ** (από Σπευσίππου μέχρι Ηρακλείτου) **αριστερά** | Δ | 360.000 | 2,4 | 3,6 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ** (από Πειραιώς μέχρι Ευριπίδου) **αριστερά** | ΛΗ | 125.000 | 2,0 | 4,2 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ** (από Σαχτούρη μέχρι Κρεζή) **αριστερά** | ΛΗ | 125.000 | 1,5 | 4,2 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΗΡΩΩΝ** | ** | 135.000 | 1,2 | * |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΘΕΑΤΡΟΥ** | ΛΔ | 155.000 | 1,2 | 5,4 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΑΝΙΓΓΟΣ** (από Κάνιγγος μέχρι Ακαδημίας) **δεξιά** | ΙΓ | 245.000 | 2,5 | 5,4 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΑΠΝΙΚΑΡΕΑΣ** | ** | 240.000 | 2,8 | * |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ** | ** | 135.000 | 1,9 | 4,2 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΟΥΚΑΚΙΟΥ** | Λ | 175.000 | 1,6 | 3,6 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΜΕΤΑΞΟΥΡΓΕΙΟΥ** (από Αχιλλέως μέχρι Λένορμαν) **δεξιά** | ΛΗ | 125.000 | 1,5 | 3,6 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ** (από Υπατίας μέχρι Μπενιζέλου Παλαιολόγου) **αριστερά** | ΙΔ | 240.000 | 3,7 | 2,4 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ** (από Μπενιζέλου Παλαιολόγου μέχρι Πανδρόσου) **αριστερά** | ΙΔ | 240.000 | 3,7 | 1,8 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΜΟΝΑΣΤΗΡΑΚΙΟΥ** (από Άρεως μέχρι Ηφαίστου) **αριστερά** | ΛΖ | 135.000 | 3,9 | 1,4 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΜΟΝΑΣΤΗΡΑΚΙΟΥ** (από Ηφαίστου μέχρι Ερμού) **αριστερά** | ΛΖ | 135.000 | 3,9 | 2,1 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΜΟΝΑΣΤΗΡΑΚΙΟΥ** (απο Πανδρόσου μέχρι Μητροπόλεως) **δεξιά** | ΚΕ | 190.000 | 3,0 | 1,4 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΜΟΝΑΣΤΗΡΑΚΙΟΥ** (από Μητροπόλεως μέχρι Ερμού) **δεξιά** | ΚΕ | 190.000 | 3,0 | 3,0 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΟΜΟΝΟΙΑΣ** (από Αγίου Κων/νου μέχρι 3ης Σεπτεμβρίου) **δεξιά** | ΙΓ | 245.000 | 4,0 | 5,4 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΟΜΟΝΟΙΑΣ** (από 3ης Σεπτεμβρίου μέχρι Αγίου Κων/νου) **δεξιά** | ΙΓ | 245.000 | 3,3 | 5,4 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΣΥΝΤΑΓΜΑΤΟΣ** (από Καραγεώργη Σερβίας μέχρι Μητροπόλεως) **δεξιά** | Β | 555.000 | 3,5 | 5,4 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΤΣΟΚΡΗ** | ΙΖ | 210.000 | 2,2 | 3,6 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΦΙΛ. ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ - ΚΟΛΩΝΑΚΙΟΥ** (από Κανάρη μέχρι Σκουφά) **αριστερά** | Δ | 360.000 | 3,6 | 4,2 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΦΙΛ. ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ - ΚΟΛΩΝΑΚΙΟΥ** (από Σκουφά μέχρι Τσακάλωφ) **αριστερά** | Δ | 360.000 | 4,0 | 4,2 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΦΙΛ. ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ - ΚΟΛΩΝΑΚΙΟΥ** (από Τσακάλωφ μέχρι Αναγνωστοπούλου Παν.) **αριστερά** | Δ | 360.000 | 4,6 | 4,2 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΦΙΛ. ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ - ΚΟΛΩΝΑΚΙΟΥ** (από Κανάρη μέχρι Κουμπάρη) **δεξιά** | Δ | 360.000 | 4,0 | 4,2 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΦΙΛ. ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ - ΚΟΛΩΝΑΚΙΟΥ** (από Κουμπάρη μέχρι Καψάλη) **δεξιά** | Δ | 360.000 | 2,9 | 4,2 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΦΙΛ. ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ - ΚΟΛΩΝΑΚΙΟΥ** (από Καψάλη μέχρι Πατρ. Ιωακείμ) **δεξιά** | Δ | 360.000 | 3,6 | 4,2 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΦΙΛΟΜΟΥΣΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ** | ΙΔ | 240.000 | 2,5 | 1,8 |
| **ΠΛΟΥΤΑΡΧΟΥ** (από Υψηλάντου μέχρι Αλωπεκής) **αριστερά** | Δ | 360.000 | 1,4 | 4,2 |
| **ΠΛΟΥΤΑΡΧΟΥ** (από Αλωπεκής μέχρι Πατρ. Ιωακείμ) **αριστερά** | Δ | 360.000 | 1,6 | 4,2 |
| **ΠΛΟΥΤΑΡΧΟΥ** (από Πατρ. Ιωακείμ μέχρι Χάρητος) **αριστερά** | Δ | 360.000 | 1,7 | 4,2 |
| **ΠΛΟΥΤΑΡΧΟΥ** (από Κλεομένους μέχρι Αριστίππου) **αριστερά** | Ε | 330.000 | 1,3 | 2,1 |
| **ΠΛΟΥΤΑΡΧΟΥ** (από Υψηλάντου μέχρι Πατρ. Ιωακείμ) **δεξιά** | Δ | 360.000 | 1,6 | 4,2 |
| **ΠΛΟΥΤΑΡΧΟΥ** (από Πατρ. Ιωακείμ μέχρι Χάρητος) **δεξιά** | Δ | 360.000 | 1,7 | 4,2 |
| **ΠΛΟΥΤΑΡΧΟΥ** (από Κλεομένους μέχρι Δώρας Δίστρια) **δεξιά** | Ε | 330.000 | 1,5 | 2,1 |
| **ΠΟΛΥΚΛΕΙΤΟΥ** | ΛΖ | 135.000 | 2,5 | * |
| **ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ** | ΚΘ | 180.000 | 1,7 | 4,8 |
| **ΠΟΤΑΜΙΑΝΟΥ** (από Αλκμάνος μέχρι Διονυσίου Αιγινήτου) | ΚΑ | 200.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΠΟΤΑΜΙΑΝΟΥ** (από Διονυσίου Αιγινήτου μέχρι Αλκαίου) | ΚΑ | 200.000 | 1,7 | 3,6 |
| **ΠΟΤΑΜΙΑΝΟΥ** (από Αλκαίου μέχρι Νυμφαίου) **δεξιά** | ΚΑ | 200.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΠΟΥΛΧΕΡΙΑΣ** (από Σκυλίτση μέχρι Ειρ. Αθηναίας) **αριστερά** | Κ | 200.000 | 1,0 | 2,1 |
| **ΠΡΑΜΑΝΤΩΝ** (από Ρουμελης μέχρι Πλατεία Φιλοπάππου) **αριστερά** | Λ | 175.000 | 1,0 | * |
| **ΠΡΑΞΙΤΕΛΟΥΣ** (από Κολοκοτρώνη μέχρι Χρυσοσπηλιωτίσσης - Σκουλενίου) | ΚΣΤ | 190.000 | 2,8 | 3,2 |
| **ΠΡΑΞΙΤΕΛΟΥΣ** (από Χρυσοσπηλιωτίσσης - Σκουλενίου μέχρι Ευριπίδου) | ΚΣΤ | 190.000 | 2,8 | * |
| **ΠΡΩΤΟΓΕΝΟΥΣ** | ΛΖ | 135.000 | 1,3 | 4,2 |
| **ΡΙΖΑΡΗ** (από Αντήνορος μέχρι Βασ. Κωνσταντίνου) **δεξιά** | ΙΣΤ | 210.000 | 1,0 | 0,3 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΡΙΖΑΡΗ** (από Βασ. Κωνσταντίνου μέχρι Βασ. Σοφίας) **δεξιά** | Δ | 360.000 | 1,0 | 0,3 |
| **ΡΟΒ. ΓΚΑΛΛΙ** (από Γαριβάλδη μέχρι Προπυλαίων) **δεξιά** | ΙΗ | 210.000 | 1,1 | 2,1 |
| **ΡΟΜΒΗΣ** | ΚΣΤ | 190.000 | 2,2 | 3,2 |
| **ΡΟΥΜΕΛΗΣ** (από Πραμάντων μέχρι Βουτιέ) **δεξιά** | Λ | 175.000 | 1,0 | 2,1 |
| **ΡΩΜΑ** | Ζ | 320.000 | 2,0 | 4,2 |
| **ΣΑΝΤΑΡΟΖΑ** | Θ | 260.000 | 2,0 | 5,4 |
| **ΣΑΜΟΥ** (από Δεληγιάννη μέχρι Φιλαδελφείας) | ΛΣΤ | 135.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΣΑΡΑΝΤΑΠΗΧΟΥ** (από Οίτης μέχρι Λασκάρεως) **αριστερά** | ΙΑ | 250.000 | 1,0 | 2,1 |
| **ΣΑΡΡΗ** (από Αριστοφάνους μέχρι Ωρύγου) | ΛΗ | 125.000 | 1,3 | * |
| **ΣΑΡΡΗ** (από Ωρύγου μέχρι Λεωκορίου) **δεξιά** | ΛΗ | 125.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΣΑΤΩΒΡΙΑΝΔΟΥ** (από Μάρνη-Νικηφόρου μέχρι Κουμουνδούρου) | ΛΔ | 155.000 | 1,1 | 4,8 |
| **ΣΑΤΩΒΡΙΑΝΔΟΥ** (από Κουμουνδούρου μέχρι Μενάνδρου) | ΛΔ | 155.000 | 1,1 | * |
| **ΣΑΤΩΒΡΙΑΝΔΟΥ** (από Μενάνδρου μέχρι Σωκράτους) | ΛΔ | 155.000 | 1,7 | 5,4 |
| **ΣΑΤΩΒΡΙΑΝΔΟΥ** (από Σωκράτους μέχρι Μαρ. Κοτοπούλη) **αριστερά** | ** | 180.000 | 1,7 | 5,4 |
| **ΣΑΤΩΒΡΙΑΝΔΟΥ** (από Σωκράτους μέχρι Μαρ. Κοτοπούλη) **δεξιά** | ΚΘ | 180.000 | 1,7 | 5,4 |
| **ΣΑΤΩΒΡΙΑΝΔΟΥ** (από Μαρ. Κοτοπούλη μέχρι 3ης Σεπτεμβρίου) **αριστερά** | ** | 180.000 | 2,1 | 5,4 |
| **ΣΑΤΩΒΡΙΑΝΔΟΥ** (από Μαρ. Κοτοπούλη μέχρι 3ης Σεπτεμβρίου) **δεξιά** | ΚΘ | 180.000 | 2,1 | 5,4 |
| **ΣΑΤΩΒΡΙΑΝΔΟΥ** (από 3ης Σεπτεμβρίου μέχρι Δώρου) | ΚΘ | 180.000 | 2,9 | 5,4 |
| **ΣΑΤΩΒΡΙΑΝΔΟΥ** (από Δώρου μέχρι Πατησίων) | ΚΘ | 180.000 | 3,3 | 5,4 |
| **ΣΕΚΕΡΗ** | Δ | 360.000 | 2,7 | 4,2 |
| **ΣΕΛΕΫ** (από Πλ. Λυσικράτους μέχρι Θεσπιδος) | ΚΕ | 190.000 | 1,6 | 1,4 |
| **ΣΕΜΕΛΗΣ** (από Δημητρέσσα μέχρι Αλκμάνος) **αριστερά** | ΙΖ | 210.000 | 1,0 | 3,0 |
| **ΣΙΜΩΝΙΔΟΥ** (από Φιλελλήνων μέχρι Αμαλίας) **αριστερά** | Ζ | 320.000 | 1,1 | 4,2 |
| **ΣΙΜΩΝΙΔΟΥ** (από Φιλελλήνων μέχρι Αμαλίας) **δεξιά** | Ζ | 320.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΣΙΝΑ** (από Ελ. Βενιζέλου (Πανεπιστημίου) μέχρι Βησσαρίωνος) **δεξιά** | Θ | 260.000 | 2,6 | * |
| **ΣΙΝΑ** (από Βησσαρίωνος μέχρι Ακαδημίας) **δεξιά** | Θ | 260.000 | 2,6 | 4,8 |
| **ΣΙΝΑ** (από Ακαδημίας μέχρι Σόλωνος) **δεξιά** | Θ | 260.000 | 1,6 | * |
| **ΣΙΝΑ** (από Σόλωνος μέχρι Σκουφά) **δεξιά** | Θ | 260.000 | 1,7 | 4,2 |
| **ΣΙΝΑ** (από Σκουφά μέχρι Αναγνωστοπούλου Παν.) **δεξιά** | Θ | 260.000 | 1,4 | * |
| **ΣΙΝΑ** (από Αναγνωστοπούλου Παν. μέχρι Χερσώνος) **δεξιά** | Θ | 260.000 | 1,7 | * |
| **ΣΙΝΑ** (από Σόλωνος μέχρι Καπλανών) **αριστερά** | Θ | 260.000 | 1,7 | 4,2 |
| **ΣΙΝΑ** (από Καπλανών μέχρι Σκουφά) **αριστερά** | Θ | 260.000 | 1,6 | 4,2 |
| **ΣΙΝΑ** (από Σκουφά μέχρι Διδότου) **αριστερά** | Θ | 260.000 | 1,3 | * |
| **ΣΙΝΑ** (από Διδότου μέχρι Μερλιέ Οκταβίου) **αριστερά** | ** | 260.000 | 1,7 | * |
| **ΣΙΣΙΝΗ** (από Χατζηγιάννη Μέξη μέχρι Ηριδανού) **αριστερά** | ΚΑ | 200.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΣΚΟΠΑ** | ΙΔ | 240.000 | 1,5 | 3,2 |
| **ΣΚΟΥΖΕ** | ΚΣΤ | 190.000 | 1,6 | 3,2 |
| **ΣΚΟΥΛΕΝΙΟΥ** | ΚΣΤ | 190.000 | 2,2 | * |
| **ΣΚΟΥΦΑ** (από Ασκληπιού μέχρι Γριβαίων) **αριστερά** | ΙΘ | 210.000 | 1,8 | 4,2 |
| **ΣΚΟΥΦΑ** (από Γριβαίων μέχρι Μασσαλίας) **αριστερά** | ΙΘ | 210.000 | 1,7 | 4,2 |
| **ΣΚΟΥΦΑ** (από Ασκληπιού μέχρι Σταϊκου) **δεξιά** | ΙΘ | 210.000 | 1,8 | 4,2 |
| **ΣΚΟΥΦΑ** (από Στάϊκου μέχρι Μασσαλίας) **δεξιά** | ΙΘ | 210.000 | 2,3 | 4,2 |
| **ΣΚΟΥΦΑ** (από Μασσαλίας μέχρι Σίνα) | Θ | 260.000 | 1,4 | 4,2 |
| **ΣΚΟΥΦΑ** (από Σίνα μέχρι Ομήρου) **δεξιά** | Θ | 260.000 | 1,3 | 4,2 |
| **ΣΚΟΥΦΑ** (από Σίνα μέχρι Σταθά Ιωαν.) **αριστερά** | Θ | 260.000 | 1,4 | 4,2 |
| **ΣΚΟΥΦΑ** (από Σταθά Ιωάν. μέχρι Ομήρου) **αριστερά** | Θ | 260.000 | 1,9 | 4,2 |
| **ΣΚΟΥΦΑ** (από Ομήρου μέχρι Λυκαβηττού) | Θ | 260.000 | 2,4 | 4,2 |
| **ΣΚΟΥΦΑ** (από Λυκαβηττού μέχρι Δημοκρίτου) **δεξιά** | Ζ | 320.000 | 1,9 | 4,2 |
| **ΣΚΟΥΦΑ** (από Δημοκρίτου μέχρι Βουκουρεστίου) **δεξιά** | Ζ | 320.000 | 2,7 | 4,2 |
| **ΣΚΟΥΦΑ** (από Δημοκρίτου μέχρι Βουκουρεστίου) **αριστερά** | Ζ | 320.000 | 2,5 | 4,2 |
| **ΣΚΟΥΦΑ** (από Βουκουρεστίου μέχρι Πινδάρου) | Ζ | 320.000 | 3,2 | 4,2 |
| **ΣΚΟΥΦΑ** (από Πινδάρου μέχρι Ηρακλείτου) | Δ | 360.000 | 3,3 | 4,2 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΣΚΟΥΦΑ** (από Ηρακλείτου μέχρι Πλ. Φιλ. Εταιρείας - Κολωνακίου) | Δ | 360.000 | 4,0 | 4,2 |
| **ΣΚΟΥΦΟΥ** | Ι | 260.000 | 1,1 | * |
| **ΣΟΛΩΜΟΥ** (από Σπ. Τρικούπη μέχρι Μπόταση) | ΛΑ | 175.000 | 1,3 | * |
| **ΣΟΛΩΜΟΥ** (από Μπόταση μέχρι Κάνιγγος) | ΚΘ | 180.000 | 1,5 | * |
| **ΣΟΛΩΜΟΥ** (από Κάνιγγος μέχρι Πατησίων) | ΚΘ | 180.000 | 1,3 | 3,5 |
| **ΣΟΛΩΜΟΥ** (από Πατησίων μέχρι 3ης Σεπτεμβρίου) | ΚΘ | 180.000 | 1,3 | 4,8 |
| **ΣΟΛΩΜΟΥ** (από 3ης Σεπτεμβρίου μέχρι Μάρνη) | ΛΔ | 155.000 | 1,4 | 4,8 |
| **ΣΟΛΩΝΟΣ** (από Πατούσα μέχρι Θεμιστοκλέους) **αριστερά** | ** | 180.000 | 1,7 | 3,1 |
| **ΣΟΛΩΝΟΣ** (από Πατούσα μέχρι Θεμιστοκλέους) **δεξιά** | ΚΘ | 180.000 | 1,7 | 3,1 |
| **ΣΟΛΩΝΟΣ** (από Θεμιστοκλέους μέχρι Ζωοδόχου Πηγής) **αριστερά** | ** | 180.000 | 2,1 | 3,1 |
| **ΣΟΛΩΝΟΣ** (από Θεμιστοκλέους μέχρι Χαρ. Τρικούπη) **δεξιά** | ΚΘ | 180.000 | 2,1 | 3,1 |
| **ΣΟΛΩΝΟΣ** (από Ζωοδόχου Πηγής μέχρι Χαρ. Τρικούπη) **αριστερά** | ΚΘ | 180.000 | 2,7 | 3,1 |
| **ΣΟΛΩΝΟΣ** (από Χαρ. Τρικούπη μέχρι Μαυρομιχάλη) | ΚΘ | 180.000 | 2,3 | * |
| **ΣΟΛΩΝΟΣ** (από Μαυρομιχάλη μέχρι Ασκληπιού) | ΚΘ | 180.000 | 2,3 | 4,2 |
| **ΣΟΛΩΝΟΣ** (από Ασκληπιού μέχρι Μασσαλίας) | ΙΘ | 210.000 | 2,1 | 4,2 |
| **ΣΟΛΩΝΟΣ** (από Μασσαλίας μέχρι Σίνα) | Θ | 260.000 | 2,0 | 4,2 |
| **ΣΟΛΩΝΟΣ** (από Σίνα μέχρι Λυκαβηττού) | Θ | 260.000 | 2,1 | 4,2 |
| **ΣΟΛΩΝΟΣ** (από Λυκαβηττού μέχρι Βουκουρεστίου) | Ζ | 320.000 | 2,1 | 4,2 |
| **ΣΟΛΩΝΟΣ** (από Βουκουρεστίου μέχρι Πινδάρου) | Ζ | 320.000 | 2,6 | 4,2 |
| **ΣΟΛΩΝΟΣ** (από Πινδάρου μέχρι Κανάρη) | Δ | 360.000 | 2,6 | 4,2 |
| **ΣΟΥΗΔΙΑΣ** (από Μαρασλή μέχρι Αριστοδήμου) **αριστερά** | ** | 360.000 | 1,4 | 4,2 |
| **ΣΟΥΛΤΑΝΗ** | ΛΑ | 175.000 | 1,4 | * |
| **ΣΟΥΡΗ Γ.** | Ζ | 320.000 | 1,1 | 4,2 |
| **ΣΟΥΡΜΕΛΗ** | ΛΔ | 155.000 | 1,1 | 4,2 |
| **ΣΟΥΤΣΟΥ ΑΛΕΞ.** | Ζ | 320.000 | 1,6 | 4,2 |
| **ΣΟΦΟΚΛΕΟΥΣ** (από Πειραιώς μέχρι Μενάνδρου) | ΛΗ | 125.000 | 1,2 | * |
| **ΣΟΦΟΚΛΕΟΥΣ** (από Μενάνδρου μέχρι Αθηνάς) | ΛΔ | 155.000 | 2,2 | 5,4 |
| **ΣΟΦΟΚΛΕΟΥΣ** (από Αθηνάς μέχρι Αιόλου) | ΛΔ | 155.000 | 3,4 | 5,4 |
| **ΣΟΦΟΚΛΕΟΥΣ** (από Αιόλου μέχρι Αριστείδου) **δεξιά** | ** | 240.000 | 2,0 | 5,4 |
| **ΣΟΦΟΚΛΕΟΥΣ** (από Αιόλου μέχρι Πεσμαζόγλου) **αριστερά** | ΙΕ | 240.000 | 2,0 | 5,4 |
| **ΣΠΕΥΣΙΠΠΟΥ** (από Πλ. Δεξαμενής μέχρι Λουκιανού) **αριστερά** | Δ | 360.000 | 2,7 | * |
| **ΣΠΕΥΣΙΠΠΟΥ** (από Πλουτάρχου μέχρι Μαρασλή) **αριστερά** | ** | 360.000 | 1,6 | 4,2 |
| **ΣΠΕΥΣΙΠΠΟΥ** (από Πλ. Δεξαμενής μέχρι Ξάνθου) **δεξιά** | Δ | 360.000 | 2,7 | 3,6 |
| **ΣΠΕΥΣΙΠΠΟΥ** (από Ξάνθου μέχρι Ηροδότου) **δεξιά** | Δ | 360.000 | 2,7 | * |
| **ΣΠΕΥΣΙΠΠΟΥ** (από Ηροδότου μέχρι Λουκιανού) **δεξιά** | Δ | 360.000 | 2,7 | 4,2 |
| **ΣΠΕΥΣΙΠΠΟΥ** (από Λουκιανού μέχρι Πλουτάρχου) **δεξιά** | Δ | 360.000 | 2,0 | 4,2 |
| **ΣΠΕΥΣΙΠΠΟΥ** (από Χάρητος μέχρι Μαρασλή) **δεξιά** | Δ | 360.000 | 1,6 | 4,2 |
| **ΣΤΑΔΙΟΥ** (από Γεωργίου Α' μέχρι Βουκουρεστίου) **δεξιά** | Β | 555.000 | 3,5 | 5,4 |
| **ΣΤΑΔΙΟΥ** (από Καρ. Σερβίας μέχρι Κολοκοτρώνη) **αριστερά** | Β | 555.000 | 3,2 | 5,4 |
| **ΣΤΑΔΙΟΥ** (από Βουκουρεστίου μέχρι Αμερικής) **δεξιά** | Β | 555.000 | 3,0 | 5,4 |
| **ΣΤΑΔΙΟΥ** (από Αμερικής μέχρι Κοραή) **δεξιά** | Γ | 445.000 | 3,6 | 5,4 |
| **ΣΤΑΔΙΟΥ** (από Κολοκοτρώνη μέχρι Παπαρρηγοπούλου) **αριστερά** | Γ | 445.000 | 3,6 | 5,4 |
| **ΣΤΑΔΙΟΥ** (από Κοραή μέχρι Σανταρόζα) **δεξιά** | ΣΤ | 320.000 | 4,0 | 5,4 |
| **ΣΤΑΔΙΟΥ** (από Παπαρρηγοπούλου μέχρι Γ. Σταύρου) **αριστερά** | ΣΤ | 320.000 | 4,0 | 5,4 |
| **ΣΤΑΔΙΟΥ** (από Σανταρόζα μέχρι Εμμ. Μπενάκη) **δεξιά** | ΣΤ | 320.000 | 3,5 | 5,4 |
| **ΣΤΑΔΙΟΥ** (από Γ. Σταύρου μέχρι Αιόλου) **αριστερά** | ΣΤ | 320.000 | 3,5 | 5,4 |
| **ΣΤΑΔΙΟΥ** (από Εμμ. Μπενάκη μέχρι Πλ. Ομονοίας) **δεξιά** | ΙΓ | 245.000 | 4,0 | 5,4 |
| **ΣΤΑΔΙΟΥ** (από Αιόλου μέχρι Πλ. Ομονοίας) **αριστερά** | ΙΓ | 245.000 | 4,0 | 5,4 |
| **ΣΤΑΥΡΟΥ Γ.** | ΙΕ | 240.000 | 2,3 | 5,4 |
| **ΣΤΕΝΩΝ ΠΟΡΤΑΣ** (από Διοχάρους μέχρι Ούμπλιανης) **δεξιά** | ΙΖ | 210.000 | 1,0 | 3,0 |
| **ΣΤΟΥΡΝΑΡΗ** (από Θεμιστοκλέους μέχρι Σπ. Τρικούπη) **δεξιά** | ΚΘ | 180.000 | 1,8 | 2,8 |
| **ΣΤΟΥΡΝΑΡΗ** (από Σπ. Τρικούπη μέχρι Ζαΐμη) **δεξιά** | ΚΘ | 180.000 | 2,1 | 2,8 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΣΤΟΥΡΝΑΡΗ** (από Σπ. Τρικούπη μέχρι Σουλτάνη) **αριστερά** | ** | 180.000 | 2,1 | 2,8 |
| **ΣΤΟΥΡΝΑΡΗ** (από Ζαΐμη μέχρι Μπουμπουλίνας) **δεξιά** | ΚΘ | 180.000 | 2,5 | * |
| **ΣΤΟΥΡΝΑΡΗ** (από Σουλτάνη μέχρι Μπόταση) **αριστερά** | ** | 180.000 | 2,5 | * |
| **ΣΤΟΥΡΝΑΡΗ** (από Μπόταση μέχρι Κάνιγγος) **αριστερά** | ΚΘ | 180.000 | 3,1 | 3,1 |
| **ΣΤΟΥΡΝΑΡΗ** (από Κάνιγγος μέχρι Πατησίων) **αριστερά** | ΚΘ | 180.000 | 3,1 | * |
| **ΣΤΟΥΡΝΑΡΗ** (από Πατησίων μέχρι 3ης Σεπτεμβρίου) | ΚΘ | 180.000 | 2,3 | 4,8 |
| **ΣΤΟΥΡΝΑΡΗ** (από 3ης Σεπτεμβρίου μέχρι Μάρνη) | ΛΔ | 155.000 | 2,0 | 4,8 |
| **ΣΤΟΥΡΝΑΡΗ** (από Μάρνη μέχρι Αχαρνών) | ΛΔ | 155.000 | 1,7 | * |
| **ΣΤΡΕΪΤ** | ΛΔ | 155.000 | 2,5 | 5,4 |
| **ΣΥΓΓΡΟΥ** (από Διον. Αρεοπαγίτου μέχρι Πετμεζά) **δεξιά** | ΙΓ | 245.000 | 2,3 | 3,6 |
| **ΣΥΓΓΡΟΥ** (από Πετμεζά μέχρι Μ. Μπότσαρη) **δεξιά** | Η | 260.000 | 2,1 | 3,6 |
| **ΣΥΓΓΡΟΥ** (από Μ. Μπότσαρη μέχρι Λαγουμιτζή) **δεξιά** | Η | 260.000 | 2,7 | 3,6 |
| **ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ** (από Ευριπίδου μέχρι Λυκούργου - Προέκταση άξονος οδού Λυκούργου) | ΛΔ | 155.000 | 2,0 | 5,4 |
| **ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ** (από Προέκταση άξονος οδού Λυκούργου μέχρι Πειραιώς) **αριστερά** | ** | 180.000 | 1,6 | 5,4 |
| **ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ** (από Λυκούργου μέχρι Πειραιώς) **δεξιά** | ΚΘ | 180.000 | 1,6 | 5,4 |
| **ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ** (από Πειραιώς μέχρι Αγ. Κων/νου) **αριστερά** | ** | 180.000 | 1,7 | 5,4 |
| **ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ** (από Πειραιώς μέχρι Αγ. Κων/νου) **δεξιά** | ΚΘ | 180.000 | 1,7 | 5,4 |
| **ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ** (από Αγ. Κων/νου μέχρι Σατωβριάνδου) **αριστερά** | ** | 180.000 | 1,9 | 5,4 |
| **ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ** (από Αγ. Κων/νου μέχρι Σατωβριάνδου) **δεξιά** | ΚΘ | 180.000 | 1,9 | 5,4 |
| **ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ** (από Σατωβριάνδου μέχρι Χαλκοκονδύλη) | ΛΔ | 155.000 | 2,3 | 5,4 |
| **ΤΖΩΡΤΖ** (από Ακαδημίας μέχρι Χαλκοκονδύλη) | ΙΓ | 245.000 | 2,5 | 5,4 |
| **ΤΖΩΡΤΖ** (από Χαλκοκονδύλη μέχρι Στουρνάρη) | ΚΘ | 180.000 | 1,9 | * |
| **ΤΟΜΠΑΖΗ** (από Λεωκορίου μέχρι Κριεζή) **δεξιά** | ΛΗ | 125.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΤΟΣΙΤΣΑ** (από Μπουμπουλίνας μέχρι Ερεσσού - Ζωσιμαδών) | ΚΘ | 180.000 | 1,3 | * |
| **ΤΡΙΚΟΥΠΗ ΣΠ.** (από Αλεξάνδρας μέχρι Μετσόβου) | ΚΘ | 180.000 | 1,3 | 2,8 |
| **ΤΡΙΚΟΥΠΗ ΣΠ.** (από Μετσόβου μέχρι Τοσίτσα) | ΚΘ | 180.000 | 1,1 | 2,8 |
| **ΤΡΙΚΟΥΠΗ ΣΠ.** (από Τοσίτσα μέχρι Στουρνάρη) | ΚΘ | 180.000 | 1,5 | 2,8 |
| **ΤΡΙΚΟΥΠΗ ΣΠ.** (από Στουρνάρη μέχρι Σολωμού) | ΛΑ | 175.000 | 2,0 | 2,8 |
| **ΤΡΙΚΟΥΠΗ ΧΑΡ.** (από Ελ. Βενιζέλου (Πανεπιστημίου) μέχρι Ακαδημίας) **δεξιά** | Θ | 260.000 | 2,3 | * |
| **ΤΡΙΚΟΥΠΗ ΧΑΡ.** (από Ελ. Βενιζέλου (Πανεπιστημίου) μέχρι Φειδίου) **αριστερά** | ** | 260.000 | 2,3 | * |
| **ΤΡΙΚΟΥΠΗ ΧΑΡ.** (από Φειδίου μέχρι Ακαδημίας) **αριστερά** | ** | 260.000 | 2,3 | 4,8 |
| **ΤΡΙΚΟΥΠΗ ΧΑΡ.** (από Ακαδημίας μέχρι Σόλωνος) | ΚΘ | 180.000 | 2,7 | * |
| **ΤΡΙΚΟΥΠΗ ΧΑΡ.** (από Σόλωνος μέχρι Ναυαρίνου) | ΚΘ | 180.000 | 2,3 | 3,1 |
| **ΤΡΙΚΟΥΠΗ ΧΑΡ.** (από Ναυαρίνου μέχρι Διδότου) | ΚΘ | 180.000 | 1,9 | * |
| **ΤΡΙΚΟΥΠΗ ΧΑΡ.** (από Διδότου μέχρι Αραχώβης) | ΛΑ | 175.000 | 2,0 | 2,8 |
| **ΤΡΙΚΟΥΠΗ ΧΑΡ.** (από Αραχώβης μέχρι Καλλιδρομίου) | ΛΑ | 175.000 | 1,7 | 2,8 |
| **ΤΡΙΚΟΥΠΗ ΧΑΡ.** (από Καλλιδρομίου μέχρι Λασκάρεως) | ΛΑ | 175.000 | 1,4 | * |
| **3ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ** (από Πλ. Ομονοίας μέχρι Σατωβριάνδου) | ΚΘ | 180.000 | 3,5 | 5,4 |
| **3ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ** (από Σατωβριάνδου μέχρι Βερανζέρου) **αριστερά** | ** | 180.000 | 3,1 | 5,4 |
| **3ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ** (από Σατωβριάνδου μέχρι Βερανζέρου) **δεξιά** | ΚΘ | 180.000 | 3,1 | 5,4 |
| **3ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ** (από Βερανζέρου μέχρι Χαλκοκονδύλη) **αριστερά** | ** | 180.000 | 2,7 | 5,4 |
| **3ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ** (από Βερανζέρου μέχρι Χαλκοκονδύλη) **δεξιά** | ΚΘ | 180.000 | 2,7 | 5,4 |
| **3ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ** (από Χαλκοκονδύλη μέχρι Καποδιστρίου) **αριστερά** | ** | 180.000 | 2,7 | * |
| **3ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ** (από Χαλκοκονδύλη μέχρι Καποδιστρίου) **δεξιά** | ΚΘ | 180.000 | 2,7 | * |
| **3ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ** (από Καποδιστρίου μέχρι Μάρνη) **αριστερά** | ** | 180.000 | 2,7 | 4,8 |
| **3ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ** (από Καποδιστρίου μέχρι Μάρνη) **δεξιά** | ΚΘ | 180.000 | 2,7 | 4,8 |
| **3ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ** (από Μάρνη μέχρι Ηπείρου) | ΛΒ | 155.000 | 2,5 | * |
| **3ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ** (από Ηπείρου μέχρι Ιουλιανού) | ΛΒ | 155.000 | 2,5 | 4,2 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΤΣΑΚΑΛΩΦ** (από Λυκαβηττού μέχρι Δημοκρίτου) | Ζ | 320.000 | 2,2 | 3,6 |
| **ΤΣΑΚΑΛΩΦ** (από Δημοκρίτου μέχρι Βουκουρεστίου) | Ζ | 320.000 | 3,2 | 3,6 |
| **ΤΣΑΚΑΛΩΦ** (από Βουκουρεστίου μέχρι Πινδάρου) | Ζ | 320.000 | 3,7 | 3,6 |
| **ΤΣΑΚΑΛΩΦ** (από Πινδάρου μέχρι Ηρακλείτου) | Δ | 360.000 | 3,7 | 3,6 |
| **ΤΣΑΚΑΛΩΦ** (από Ηρακλείτου μέχρι Πλ. Φιλικής Εταιρείας - Κολωνακίου) | Δ | 360.000 | 5,3 | * |
| **ΥΠΑΤΙΑΣ** (από Απόλλωνος μέχρι Μητροπόλεως) **δεξιά** | ΙΔ | 240.000 | 2,0 | 3,0 |
| **ΥΠΑΤΙΑΣ** (από Απόλλωνος μέχρι Μητροπόλεως) **αριστερά** | ΙΔ | 240.000 | 2,0 | 2,4 |
| **ΥΠΕΡΕΙΔΟΥ** (από Κόδρου μέχρι Νίκης) | ΙΔ | 240.000 | 1,3 | 2,4 |
| **ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ** (από Ηροδότου μέχρι Πλουτάρχου) | Δ | 360.000 | 1,3 | 4,2 |
| **ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ** (απο Πλουτάρχου μέχρι Μαρασλή) | Δ | 360.000 | 1,8 | 4,2 |
| **ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ** (από Ι. Γενναδίου μέχρι Μονής Πετράκη) | Δ | 360.000 | 1,2 | * |
| **ΦΑΒΙΕΡΟΥ** (από Δεληγιάννη Θ. μέχρι Πουκεβίλ) | ΛΣΤ | 135.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΦΑΒΙΕΡΟΥ** (από Πουκεβίλ μέχρι Ακομινάτου) | ΛΣΤ | 135.000 | 1,3 | * |
| **ΦΑΒΙΕΡΟΥ** (από Ακομινάτου μέχρι Μάρνη) | ΛΣΤ | 135.000 | 1,3 | * |
| **ΦΑΛΗΡΟΥ** (από Χατζηχρήστου μέχρι Δοντά) **αριστερά** | ** | 175.000 | 1,8 | 3,6 |
| **ΦΑΛΗΡΟΥ** (από Δημητρακοπούλου μέχρι Πετμεζά) **δεξιά** | Λ | 175.000 | 1,6 | 3,6 |
| **ΦΑΛΗΡΟΥ** (από Δοντά μέχρι Πετμεζά) **αριστερά** | ** | 175.000 | 1,6 | 3,6 |
| **ΦΑΛΗΡΟΥ** (από Πετμεζά μέχρι Δράκου) **δεξιά** | Λ | 175.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΦΑΛΗΡΟΥ** (από Πετμεζά μέχρι Δράκου) **αριστερά** | ** | 175.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΦΑΛΗΡΟΥ** (από Δράκου μέχρι Γ. Ολυμπίου) | ΛΕ | 145.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΦΕΙΔΙΟΥ** | ΚΘ | 180.000 | 2,0 | * |
| **ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ** (από Δεληγιάννη Θ. μέχρι Λιοσίων) **δεξιά** | ΛΣΤ | 135.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ** (από Όθωνος μέχρι Ξενοφώντος) **αριστερά** | Ζ | 320.000 | 3,5 | * |
| **ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ** (από Όθωνος μέχρι Ξενοφώντος) **δεξιά** | ** | 320.000 | 3,5 | * |
| **ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ** (από Ξενοφώντος μέχρι Γ. Σουρή) **αριστερά** | Ζ | 320.000 | 2,5 | 4,2 |
| **ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ** (από Ξενοφώντος μέχρι Ναυάρ. Νικοδήμου) **δεξιά** | ** | 320.000 | 2,5 | 4,2 |
| **ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ** (από Γ. Σουρή μέχρι Αμαλίας) **αριστερά** | Ζ | 320.000 | 1,8 | * |
| **ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ** (από Ναυάρ. Νικοδήμου μέχρι Αμαλίας) **δεξιά** | ** | 320.000 | 1,8 | 3,0 |
| **ΦΙΛΟΠΑΠΠΟΥ** (από Δανιά μέχρι Πινότση) **δεξιά** | ΚΔ | 190.000 | 1,0 | 2,1 |
| **ΦΙΛΟΠΟΙΜΕΝΟΣ** | ΛΔ | 155.000 | 3,5 | 5,4 |
| **ΦΛΕΣΣΑ** (από Αδριανού μέχρι Σχολείου - Κυρρήστου) | ΚΕ | 190.000 | 1,6 | 1,4 |
| **ΦΡΑΝΤΖΗ** (από Βουλγαροκτόνου μέχρι Βατατζή) **δεξιά** | ΛΑ | 175.000 | 1,0 | * |
| **ΦΩΚΙΩΝΟΣ** (από Μητροπόλεως μέχρι Ερμού) | ΙΔ | 240.000 | 2,0 | 3,2 |
| **ΦΩΚΙΩΝΟΣ** (από Ερμού μέχρι Περικλέους) | ΚΣΤ | 190.000 | 2,4 | 3,2 |
| **ΦΩΚΥΛΙΔΟΥ** (από Πινδάρου μέχρι Βουκουρεστίου) | Δ | 360.000 | 1,6 | 3,6 |
| **ΧΑΒΡΙΟΥ** | ΚΣΤ | 190.000 | 1,8 | 3,2 |
| **ΧΑΛΚΟΚΟΝΔΥΛΗ** (από Πατούσα-Κλεισόβης μέχρι Τζωρτζ) | ΚΘ | 180.000 | 2,5 | 5,4 |
| **ΧΑΛΚΟΚΟΝΔΥΛΗ** (από Τζωρτζ μέχρι Κάνιγγος) **δεξιά** | ΙΓ | 245.000 | 2,0 | 5,4 |
| **ΧΑΛΚΟΚΟΝΔΥΛΗ** (από Κάνιγγος μέχρι 3ης Σεπτεμβρίου) | ΚΘ | 180.000 | 2,5 | 5,4 |
| **ΧΑΛΚΟΚΟΝΔΥΛΗ** (από 3ης Σεπτεμβρίου μέχρι Σωκράτους - Αριστοτέλους) | ΛΔ | 155.000 | 2,5 | 5,4 |
| **ΧΑΛΚΟΚΟΝΔΥΛΗ** (από Σωκράτους - Αριστοτέλους μέχρι Μάρνη) | ΛΔ | 155.000 | 1,6 | 5,4 |
| **ΧΑΡΗΤΟΣ** (από Ηροδότου μέχρι Λουκιανού) | Δ | 360.000 | 2,2 | 4,2 |
| **ΧΑΡΗΤΟΣ** (από Λουκιανού μέχρι Πλουτάρχου) **αριστερά** | Δ | 360.000 | 1,8 | 4,2 |
| **ΧΑΡΗΤΟΣ** (από Πλουτάρχου μέχρι Σπευσίππου) **αριστερά** | Δ | 360.000 | 2,1 | 4,2 |
| **ΧΑΡΗΤΟΣ** (από Λουκιανού μέχρι Πλουτάρχου) **δεξιά** | Δ | 360.000 | 2,0 | 4,2 |
| **ΧΑΡΗΤΟΣ** (από Πλουτάρχου μέχρι Σπευσίππου) **δεξιά** | Δ | 360.000 | 1,2 | 4,2 |
| **ΧΑΤΖΗΓΙΑΝΝΗ ΜΕΞΗ** (από Μιχαλακοπούλου μέχρι Σισίνη) **δεξιά** | ΙΑ | 250.000 | 2,8 | 3,6 |
| **ΧΑΤΖΗΓΙΑΝΝΗ ΜΕΞΗ** (από Σισίνη μέχρι Βασ. Σοφίας) **δεξιά** | ΙΑ | 250.000 | 2,0 | 3,6 |
| **ΧΑΤΖΗΓΙΑΝΝΗ ΜΕΞΗ** (από Μιχαλακοπούλου μέχρι Βασ. Σοφίας) **αριστερά** | Δ | 360.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΧΑΤΖΗΧΡΗΣΤΟΥ** (από Πλ. Τσόκρη μέχρι Μακρυγιάννη) **δεξιά** | Λ | 175.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΧΑΤΖΗΧΡΗΣΤΟΥ** (από Συγγρού μέχρι Φαλήρου) **αριστερά** | ** | 175.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΧΑΤΖΗΧΡΗΣΤΟΥ** (από Βεΐκου μέχρι Μητσαίων) **αριστερά** | Λ | 175.000 | 1,2 | 3,6 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΧΑΤΖΗΧΡΗΣΤΟΥ** (από Μακρυγιάννη μέχρι Μητσαίων) **δεξιά** | Λ | 175.000 | 1,2 | 2,1 |
| **ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΥ** (από Μητροπόλεως μέχρι Ερμού) | ΙΔ | 240.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΧΡΥΣΟΣΠΗΛΙΩΤΙΣΣΗΣ** | ΚΣΤ | 190.000 | 1,8 | 3,2 |
| **ΨΑΡΩΝ** (από Αγ. Κων/νου μέχρι Καρόλου) | ΛΣΤ | 135.000 | 1,9 | 4,2 |
| **ΨΑΡΩΝ** (από Καρόλου μέχρι Ν. Μεταξά) | ΛΣΤ | 135.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΨΥΛΛΑ** | Ζ | 320.000 | 1,1 | 4,2 |
| **ΩΓΥΓΟΥ** (από Λεπενιώτου μέχρι Σαρρή) **δεξιά** | ΛΗ | 125.000 | 1,0 | 3,0 |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: ΑΘΗΝΑΙΩΝ

# ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 2ο

**Συντομογραφίες**

**Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο
**Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική)
**Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας
**Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου
**Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου
**Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου
**Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου
** = Όριο Ζωνών

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**

Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο.** = 1,00

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**II: 4,80 III: 4,20 IV: 3,60 X: 3,00**

**XIV: 2,60 XIX: 2,10 XXVI: 1,40**

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 6 - 7)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1. Η τιμή Ζώνης (Τ.Ζ.)** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφάνειας, καινούριας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

Α Ζώνη: **Γραμμική**
**ΗΡΩΔΟΥ ΑΤΤΙΚΟΥ** (από Βασ. Κωνσταντίνου μέχρι Βασ. Σοφίας) **δεξιά** **650.000 Δρχ.**

| Ζώνη | Περιγραφή | Τιμή |
|---|---|---|
| **Β** Ζώνη: | **ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ - ΡΗΓΙΛΛΗΣ - ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Β' - ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΣΚΟΥΖΕ - ΡΗΓΙΛΛΗΣ - ΗΣΙΟΔΟΥ - ΑΡΑΒΑΝΤΙΝΟΥ - ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ - ΗΡΩΔΟΥ ΑΤΤΙΚΟΥ - ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ** | 555.000 Δρχ. |
| **Γ** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΑΡΑΒΑΝΤΙΝΟΥ** (από Βασ. Κων/νου μέχρι Ησιόδου) **δεξιά** | 355.000 Δρχ. |
| | **ΗΣΙΟΔΟΥ** (από Αραβαντινού μέχρι Ρηγίλλης) **δεξιά** | 355.000 Δρχ. |
| | **ΡΗΓΙΛΛΗΣ** (από Ησιόδου μέχρι Πλατεία Σκουζέ) **δεξιά** | 355.000 Δρχ. |
| | **ΠΛΑΤΕΙΑ ΣΚΟΥΖΕ** (από Ρηγίλλης μέχρι Βασ. Κων/νου) **δεξιά** | 355.000 Δρχ. |
| **Δ** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΑΡΔΗΤΤΟΥ** (από Βουλιαγμένης μέχρι Ν. Θεοτόκη) **δεξιά** | 255.000 Δρχ. |
| | **ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** (από Πλατεία Σταδίου μέχρι Βασ. Γεωργίου Β') **δεξιά** | 255.000 Δρχ. |
| | **ΚΛΕΙΤΟΜΑΧΟΥΣ** (από Δικαιάρχου μέχρι Αρχιμήδους) **δεξιά** | 255.000 Δρχ. |
| | **ΠΛΑΤΕΙΑ ΣΤΑΔΙΟΥ** | 255.000 Δρχ. |
| | **ΣΥΓΓΡΟΥ** (από Κράτητος μέχρι Πετμεζά) **δεξιά** | 255.000 Δρχ. |
| **Ε** Ζώνη: | **ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ - ΑΡΑΒΑΝΤΙΝΟΥ - ΗΣΙΟΔΟΥ - ΡΗΓΙΛΛΗΣ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΣΚΟΥΖΕ - ΒΑΣ. ΚΩΝ/ΝΟΥ** | 255.000 Δρχ. |
| **ΣΤ** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΔΙΑΚΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ** (από Συγγρού μέχρι Καλλιρρόης) **δεξιά** | 230.000 Δρχ. |
| | **ΞΕΝΟΚΛΕΟΥΣ** (από Ευτυχίδου μέχρι Αρχελάου) **αριστερά** | 230.000 Δρχ. |
| | **ΣΥΓΓΡΟΥ** (από Πετμεζά μέχρι Αθ. Διάκου) **δεξιά** | 230.000 Δρχ. |
| **Ζ** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΑΝΤΗΝΟΡΟΣ** (από Ριζάρη μέχρι Ιοφώντος) **δεξιά** | 210.000 Δρχ. |
| | **ΛΟΓΓΙΝΟΥ** (από Μαλάμου μέχρι Κ. Μπαλάνου) **αριστερά** | 210.000 Δρχ. |
| **Η** Ζώνη: | **ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ - ΡΙΖΑΡΗ - ΑΝΤΗΝΟΡΟΣ - ΙΟΦΩΝΤΟΣ - ΦΟΡΜΙΩΝΟΣ- ΥΜΗΤΤΟΥ - ΕΥΤΥΧΙΔΟΥ - ΙΠΠΟΔΑΜΟΥ - ΠΑΥΣΑΝΙΟΥ - ΑΡΡΙΑΝΟΥ - ΑΜΥΝΤΑ - ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** | 210.000 Δρχ. |
| **Θ** Ζώνη: | **ΑΡΔΗΤΤΟΥ - Ν. ΘΕΟΤΟΚΗ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΚΛΕΙΤΟΜΑΧΟΥΣ - ΑΡΧΙΜΗΔΟΥΣ - Κ. ΜΠΑΛΑΝΟΥ - ΠΑΠΑΤΣΩΝΗ - ΣΟΡΒΟΛΟΥ - ΚΟΥΤΟΥΛΑ - ΑΡΔΗΤΤΟΥ** | 210.000 Δρχ. |
| **Ι** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΙΟΦΩΝΤΟΣ** (από Αντήνορος μέχρι Βασ. Γεωργίου Β') **δεξιά** | 200.000 Δρχ. |
| | **ΦΟΡΜΙΩΝΟΣ** (από Εργοτίμου μέχρι Υμηττού) **δεξιά** | 200.000 Δρχ. |
| **ΙΑ** Ζώνη: | **ΣΥΓΓΡΟΥ - ΤΖ. ΧΟΡΤΟΝ - ΣΤΡΟΓΚΟΝΩΦ - ΑΥΤ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ Α' - ΦΙΛΙΝΟΥ - ΛΑΓΟΥΜΙΤΖΗ - ΣΦΙΓΓΟΣ - ΚΡΑΤΗΤΟΣ - ΣΥΓΓΡΟΥ** | 200.000 Δρχ. |
| **ΙΒ** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΗΛΙΟΥ ΗΛΙΑ** (από Πλατεία Μάχης Αναλάτου μέχρι Ηλιουπόλεως) **δεξιά** | 190.000 Δρχ. |
| | **ΗΛΙΟΥ ΗΛΙΑ** (από Ζυγούρη μέχρι Μενεκράτους) **αριστερά** | 190.000 Δρχ. |
| **ΙΓ** Ζώνη: | **ΦΟΡΜΙΩΝΟΣ - ΑΡΗΤΗΣ - ΝΙΚΗΦΟΡΙΔΗ - ΧΡΕΜΩΝΙΔΟΥ - ΙΛΙΑΔΟΣ - ΑΡΥΒΒΟΥ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΠΡΟΦΗΤΗ ΗΛΙΑ - ΕΥΦΡΑΝΟΡΟΣ - ΕΥΤΥΧΙΔΟΥ - ΥΜΗΤΤΟΥ - ΦΟΡΜΙΩΝΟΣ** | 190.000 Δρχ. |

| Ζώνη | Περιγραφή | Τιμή |
|---|---|---|
| ΙΔ Ζώνη: | Γραμμικές | |
| | **ΦΙΛΟΛΑΟΥ** (από Αρύββου μέχρι Φορμίωνος) | 180.000 Δρχ. |
| | **ΦΟΡΜΙΩΝΟΣ** (από Υμηττού μέχρι Αρήτης) δεξιά | 180.000 Δρχ. |
| ΙΕ Ζώνη: | **ΑΡΔΗΤΤΟΥ - ΚΟΥΤΟΥΛΑ - ΣΟΡΒΟΛΟΥ - ΠΑΠΑΤΣΩΝΗ - ΜΠΑΛΑΝΟΥ Κ. - ΛΟΓΓΙΝΟΥ - ΜΑΛΑΜΟΥ - ΙΟΛΗΣ - ΚΑΡΕΑ - ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ - ΑΡΔΗΤΤΟΥ** | 180.000 Δρχ. |
| ΙΣΤ Ζώνη | Γραμμική | |
| | **ΦΡΥΝΗΣ** (από Ιλιάδος μέχρι Πλ. Παγκρατίου) | 175.000 Δρχ. |
| ΙΖ Ζώνη: | **ΣΦΙΓΓΟΣ - ΛΑΓΟΥΜΙΤΖΗ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΜΑΧΗΣ ΑΝΑΛΑΤΟΥ - ΗΛΙΑ ΗΛΙΟΥ - ΡΟΥΜΠΕΣΗ - ΒΙΕΝΝΑ - ΑΚΡΩΤΗΡΙΟΥ - ΠΡΑΣΝΙΚΑ - ΚΡΑΤΗΤΟΣ - ΔΗΜΩΝΑΚΤΟΣ - ΚΡΙΝΑΓΟΡΟΥ - ΦΡ. ΣΜΙΤ - ΚΡΑΤΗΤΟΣ - ΣΦΙΓΓΟΣ** | 175.000 Δρχ. |
| ΙΗ Ζώνη: | **ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ - ΑΜΥΝΤΑ - ΑΡΡΙΑΝΟΥ - ΠΑΥΣΑΝΙΟΥ - ΙΠΠΟΔΑΜΟΥ - ΕΥΦΡΑΝΟΡΟΣ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΠΡΟΦΗΤΗ ΗΛΙΑ - ΑΡΥΒΒΟΥ - ΙΛΙΑΔΟΣ - ΦΡΥΝΩΝΟΣ - Μ. ΜΟΥΣΟΥΡΟΥ - ΑΡΧΙΜΗΔΟΥΣ - ΑΓΡΑΣ - ΕΥΦΟΡΙΩΝΟΣ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΣΤΑΔΙΟΥ - ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** | 175.000 Δρχ. |
| ΙΘ Ζώνη: | Γραμμική | |
| | **ΦΙΛΟΛΑΟΥ** (από Φρύνωνος μέχρι Αρύββου) | 165.000 Δρχ. |
| Κ Ζώνη: | **ΣΥΓΓΡΟΥ - ΑΘ. ΔΙΑΚΟΥ - ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ - ΚΑΡΕΑ - ΜΕΝΕΚΡΑΤΟΥΣ - ΥΜΗΤΤΟΥ - ΦΡΥΝΩΝΟΣ - ΙΛΙΑΔΟΣ - ΔΙΚΑΙΑΡΧΟΥ - ΦΙΛΩΝΟΣ - ΑΛΦΕΙΩΝΙΑΣ - ΕΡΑΣΙΝΙΔΟΥ - ΑΜΦΙΚΡΑΤΟΥΣ - ΕΥΑΓΓ. ΣΧΟΛΗΣ - ΑΝΑΞΑΡΧΟΥ - ΧΡΥΣΙΠΠΟΥ - ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ - ΦΙΛΟΜΗΛΑΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΠΥΘΕΟΥ - ΚΑΣΟΜΟΥΛΗ - ΗΛΙΑ ΗΛΙΟΥ - ΛΑΓΟΥΜΙΤΖΗ - ΣΑΡΚΟΥΔΙΝΟΥ - ΜΑΟΥΕΡ - ΚΑΚΛΑΜΑΝΟΥ - ΚΑΣΟΜΟΥΛΗ - ΚΑΛΛΙΡΡΟΗΣ - ΣΥΓΓΡΟΥ** | 165.000 Δρχ. |
| ΚΑ Ζώνη: | Γραμμική | |
| | **ΦΙΛΟΛΑΟΥ** (από Ηλιουπόλεως μέχρι Φρύνωνος) | 155.000 Δρχ. |
| ΚΒ Ζώνη: | **ΗΛΙΑ ΗΛΙΟΥ - ΚΑΣΟΜΟΥΛΗ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΜΠΑΡΜΠΑΝΟΥ - ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ - ΓΡΑΜΜΟΥ - ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ - ΡΟΥΜΠΕΣΗ - ΗΛΙΑ ΗΛΙΟΥ** | 155.000 Δρχ. |
| ΚΓ Ζώνη: | Γραμμικές | |
| | **ΑΥΤΟΚΡΑΤΟΡΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ Α΄** (από Ντουρμ μέχρι Στρογκόνωφ) **δεξιά** | 135.000 Δρχ. |
| | **ΔΗΜΩΝΑΚΤΟΣ** (από Κράτητος μέχρι Κριναγόρου) **αριστερά** | 135.000 Δρχ. |
| | **ΚΑΚΛΑΜΑΝΟΥ** (από Φρ. Σμιτ μέχρι Κασομούλη) **αριστερά** | 135.000 Δρχ. |
| | **ΚΑΛΛΙΡΡΟΗΣ** (από Συγγρού μέχρι Κασομούλη) **δεξιά** | 135.000 Δρχ. |
| | **ΚΑΣΟΜΟΥΛΗ** (από Ντουρμ μέχρι Καλλιρρόης) **αριστερά** | 135.000 Δρχ. |
| | **ΚΡΑΤΗΤΟΣ** (από Δημώνακτος μέχρι Φρ. Σμιτ)**δεξιά** | 135.000 Δρχ. |
| | **ΚΡΙΝΑΓΟΡΟΥ** (από Δημώνακτος μέχρι Φρ. Σμιτ) **αριστερά** | 135.000 Δρχ. |
| | **ΛΑΓΟΥΜΙΤΖΗ** (από Σαρκουδίνου μέχρι Φιλίνου) **δεξιά** | 135.000 Δρχ. |
| | **ΜΑΟΥΕΡ** (από Σαρκουδίνου μέχρι Φρ. Σμιτ) **αριστερά** | 135.000 Δρχ. |
| | **ΣΑΡΚΟΥΔΙΝΟΥ** (από Λαγουμιτζή μέχρι Μάουερ) **αριστερά** | 135.000 Δρχ. |
| | **ΣΜΙΤ ΦΡ.** (από Κράτητος μέχρι Κριναγόρου) **δεξιά** | 135.000 Δρχ. |

**ΣΤΡΟΓΚΟΝΩΦ** (από Αυτοκρ. Νικολάου Α΄ μέχρι Τζ. Χόρτον) **δεξιά** 135.000 Δρχ.
**ΦΙΛΙΝΟΥ** (από Λαγουμιτζή μέχρι Φανοσθένους) **δεξιά** 135.000 Δρχ.
**ΧΟΡΤΟΝ ΤΖ.** (από Στρογκόνωφ μέχρι Συγγρού) **δεξιά** 135.000 Δρχ.

ΚΔ Ζώνη:

**ΣΥΓΓΡΟΥ - ΚΑΛΛΙΡΡΟΗΣ - ΚΑΣΟΜΟΥΛΗ - ΚΑΚΛΑΜΑΝΟΥ - ΜΑΟΥΕΡ - ΣΑΡΚΟΥΔΙΝΟΥ - ΛΑΓΟΥΜΙΤΖΗ - ΦΙΛΙΝΟΥ - ΑΥΤΟΚΡ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ Α΄ - ΣΤΡΟΓΚΟΝΩΦ - ΤΖ. ΧΟΡΤΟΝ - ΣΥΓΓΡΟΥ** 135.000 Δρχ.

ΚΕ Ζώνη:

**ΚΡΑΤΗΤΟΣ - ΦΡ. ΣΜΙΤ - ΚΡΙΝΑΓΟΡΟΥ - ΔΗΜΩΝΑΚΤΟΣ - ΚΡΑΤΗΤΟΣ** 135.000 Δρχ.

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΓΙΔΟΣ** | Κ | 165.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΑΓΚΥΛΗΣ** (από Λασσάνη μέχρι Εκαταίου) | Κ | 165.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΑΓΚΥΛΗΣ** (από Εκαταίου μέχρι Πυθέου) | Κ | 165.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΑΓΚΥΛΗΣ** (από Τιμοξένους μέχρι Βουλιαγμένης) **δεξιά** | Κ | 165.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΑΓΚΥΛΗΣ** (από Βουλιαγμένης μέχρι Μενεκράτους) | Κ | 165.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΔΙΑΚΟΥ** (από Συγγρού μέχρι Καλλιρρόης) **δεξιά** | ΣΤ | 230.000 | 2,0 | 3,6 |
| **ΑΙΔΕΣΙΟΥ** (από Προαιρεσίου - Ευμένους μέχρι Εκάλης) | ΙΗ | 175.000 | 1,4 | 3,0 |
| **ΑΙΘΑΛΙΔΟΥ** (από Ηλιουπόλεως μέχρι Αναξάρχου) | Κ | 165.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΑΚΡΩΝΟΣ** (από Υμηττού μέχρι Δαμάρεως) | ΙΓ | 190.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΑΚΡΩΤΗΡΙΟΥ** (από Κασνέση μέχρι Δελούδη) **αριστερά** | ΙΖ | 175.000 | 1,0 | 3,0 |
| **ΑΜΕΙΝΟΚΛΕΟΥΣ** (από Ε. Πίσσα μέχρι Α. Φραντζή) | Κ | 165.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΑΜΥΝΤΑ** (από Πολεμώνος μέχρι Νικάνδρου) **αριστερά** | ** | 210.000 | 1,2 | 4,8 |
| **ΑΝΑΞΑΡΧΟΥ** (από Χρυσίππου μέχρι Καφαντάρη Γ.) **αριστερά** | Κ | 165.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΑΝΑΞΑΡΧΟΥ** (από Ευαγγελικής Σχολής μέχρι Λεάγρου) **δεξιά** | Κ | 165.000 | 1,0 | 3,0 |
| **ΑΝΑΞΑΡΧΟΥ** (από Λεάγρου μέχρι Υψικλέους) **δεξιά** | Κ | 165.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ** (από Τριβωνιανού μέχρι Ραζηκότσικα - Ευγ. Βουλγάρεως) | ΙΕ | 180.000 | 2,5 | 2,6 |
| **ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ** (από Ραζηκότσικα - Ευγ. Βουλγάρεως μέχρι Τυρταίου - Ανώνυμο 1) | ΙΕ | 180.000 | 2,0 | 3,0 |
| **ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ** (από Τυρταίου - Ανώνυμο 1 μέχρι Αρδηττού) | ΙΕ | 180.000 | 1,8 | 3,0 |
| **ΑΝΔΡΟΚΛΕΟΥΣ** (από Καφαντάρη Γ. μέχρι Φιλολάου) | Κ | 165.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΑΝΤΗΝΟΡΟΣ** (από Ριζάρη μέχρι Σπ. Μερκούρη) **δεξιά** | Ζ | 210.000 | 1,0 | 3,6 |
| **ΑΝΤΗΝΟΡΟΣ** (από Σπ. Μερκούρη μέχρι Ιοφώντος) **δεξιά** | Ζ | 210.000 | 1,5 | 3,6 |
| **ΑΝΤΙΣΘΕΝΟΥΣ** (από Φωτομάρα μέχρι Θαρύπου) | Κ | 165.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΑΝΤΙΣΘΕΝΟΥΣ** (από Θαρύπου μέχρι Καλλιρρόης) | Κ | 165.000 | 1,2 | * |
| **ΑΡΑΒΑΝΤΙΝΟΥ** (από Βασ. Κωνσταντίνου μέχρι Ησιόδου) **δεξιά** | Γ | 355.000 | 1,0 | 4,8 |
| **ΑΡΤΟΤΙΝΗΣ** (από Υμηττού μέχρι Φιλολάου) | ΙΓ | 190.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΑΡΔΗΤΤΟΥ** (από Βουλιαγμένης μέχρι Αναπαύσεως) **δεξιά** | Δ | 255.000 | 1,4 | 3,0 |
| **ΑΡΔΗΤΤΟΥ** (από Αναπαύσεως μέχρι Κούτουλα) **δεξιά** | Δ | 255.000 | 1,4 | * |
| **ΑΡΔΗΤΤΟΥ** (από Κούτουλα μέχρι Μάρ. Μουσούρου) **δεξιά** | Δ | 255.000 | 1,2 | 2,1 |
| **ΑΡΔΗΤΤΟΥ** (από Μάρ. Μουσούρου μέχρι Ν. Θεοτόκη) **δεξιά** | Δ | 255.000 | 1,5 | 1,4 |
| **ΑΡΗΤΗΣ** (από Ιφικράτους μέχρι Φορμίωνος) **αριστερά** | ΙΓ | 190.000 | 1,0 | 3,6 |
| **ΑΡΙΣΤΑΡΧΟΥ** (από Ιφικράτους μέχρι Δούριδος) **δεξιά** | Η | 210.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΑΡΡΙΑΝΟΥ** (από Αρχελάου μέχρι Παυσανίου) | ** | 210.000 | 1,1 | 3,6 |
| **ΑΡΤΕΜΩΝΟΣ** (από Ηλία Ηλιού μέχρι Χρυσίππου) | Κ | 165.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΑΡΥΒΒΟΥ** (από Δαμάρεως μέχρι Ιλιάδος) | ** | 190.000 | 1,1 | 3,6 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΡΧΕΛΑΟΥ** (από Βασ. Γεωργίου Β΄ μέχρι Καλλιμάχου - Ιππομέδοντος) | Η | 210.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΑΡΧΕΛΑΟΥ** (από Καλλιμάχου - Ιππομέδοντος μέχρι Σπ. Μερκούρη) | Η | 210.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΑΡΧΙΜΗΔΟΥΣ** (από Αντιφώντος μέχρι Πλατεία Πλαστήρα) | ΙΗ | 175.000 | 1,3 | * |
| **ΑΣΠΑΣΙΑΣ** (από Βρυάξιδος μέχρι Φρύνης) | ΙΓ | 190.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΑΣΠΑΣΙΑΣ** (από Φρύνης μέχρι Χρεμωνίδου) | ΙΓ | 190.000 | 1,6 | 3,6 |
| **ΑΣΤΥΔΑΜΑΝΤΟΣ** (από Ευτυχίδου μέχρι Δουρίδος - Μεσολογγίου) | Η | 210.000 | 1,6 | 3,6 |
| **ΑΣΤΥΔΑΜΑΝΤΟΣ** (από Δουρίδος - Πλατεία Μεσολογγίου μέχρι Στράβωνος) | Η | 210.000 | 1,1 | 3,6 |
| **ΑΥΤΟΚΡΑΤΟΡΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ Α΄** (από Ντουρμ μέχρι Στρογκόνωφ) **δεξιά** | ΚΓ | 135.000 | 1,0 | 3,0 |
| **ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Β΄** (από Ρηγίλλης μέχρι Βασ. Κωνσταντίνου) **δεξιά** | Β | 555.000 | 1,0 | * |
| **ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Β΄** (από Ριζάρη μέχρι Ιοφώντος) | Η | 210.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** (από Πλατεία Σταδίου μέχρι Αυτομέδοντος) **δεξιά** | Δ | 255.000 | 1,2 | 2,6 |
| **ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** (από Αυτομέδοντος μέχρι Βασ. Γεωργίου Β΄) **δεξιά** | Δ | 255.000 | 1,2 | 4,8 |
| **ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** (από Γεωργίου Β΄ μέχρι Ριζάρη) **δεξιά** | Η | 210.000 | 1,0 | 4,8 |
| **ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** (από Αραβαντινού μέχρι Πλατεία Σκουζέ) **αριστερά** | Ε | 255.000 | 1,2 | 4,8 |
| **ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ** (από Ηρώδου Αττικού μέχρι Ρηγίλλης) **δεξιά** | Β | 555.000 | 1,0 | 4,2 |
| **ΒΙΕΝΝΑ** (από Δελούδη μέχρι Μπακνανά) **αριστερά** | ΙΖ | 175.000 | 1,0 | 3,0 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Χρυσίππου - Φιλομήλας μέχρι Κασομούλη - Καφαντάρη Γ.) | Κ | 165.000 | 3,1 | 3,0 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Κασομούλη - Καφαντάρη Γ. μέχρι Κάρπου) | Κ | 165.000 | 2,3 | 3,0 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Κάρπου μέχρι Ηλία Ηλιού) | Κ | 165.000 | 2,0 | 3,0 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Ηλία Ηλιού μέχρι Βούρβαχη - Τιμολέοντος) | Κ | 165.000 | 1,5 | 3,0 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Βούρβαχη μέχρι Περραιβού) **αριστερά** | Κ | 165.000 | 2,3 | 3,0 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Καρέα μέχρι Περραιβού) **δεξιά** | ΙΕ | 180.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Περραιβού μέχρι Καλλιρρόης) **αριστερά** | ** | 180.000 | 1,8 | 3,0 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Περραιβού μέχρι Κ. Νέρη) **δεξιά** | ΙΕ | 180.000 | 2,0 | 3,0 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Κ. Νέρη μέχρι Αρδηττού) **δεξιά** | ΙΕ | 180.000 | 2,5 | 3,0 |
| **ΒΟΥΡΒΑΧΗ** (από Βουλιαγμένης μέχρι Καλλιρρόης) | Κ | 165.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΒΟΥΡΒΑΧΗ** (από Καλλιρρόης μέχρι Συγγρού) | Κ | 165.000 | 2,0 | 3,6 |
| **ΒΡΕΣΘΕΝΗΣ ΘΕΟΔ.** (από Σαρκουδίνου - Κακλαμάνου μέχρι Α. Φραντζή) | Κ | 165.000 | 1,4 | 3,0 |
| **ΒΡΕΣΘΕΝΗΣ ΘΕΟΔ.** (από Α. Φραντζή μέχρι Πλατεία Αβραντινού) | Κ | 165.000 | 1,4 | 3,0 |
| **ΒΡΥΑΞΙΔΟΣ** | ΙΓ | 190.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΒΡΥΓΟΥ** (από Θαρύπου μέχρι Δ. Σέχου) | Κ | 165.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΓΚΛΥΣΤΗ Γ.** (από Λαγουμιτζή μέχρι Μελετίου Βασιλείου) | ΙΖ | 175.000 | 1,6 | * |
| **ΓΚΛΥΣΤΗ Γ.** (από Μελετίου Βασιλείου μέχρι Δελούδη) | ΙΖ | 175.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΔΑΝΑΗΣ** (από Φιλολάου μέχρι Ηλιουπόλεως) | Κ | 165.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΔΑΜΑΓΗΤΟΥ** (από Αμεινίου μέχρι Φιλολάου) **αριστερά** | Κ | 165.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΔΑΜΑΓΗΤΟΥ** (από Καφαντάρη Γ. μέχρι Υμηττού) **αριστερά** | Κ | 165.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΔΑΜΑΓΗΤΟΥ** (από Γλαύκωνος μέχρι Φιλολάου) **δεξιά** | Κ | 165.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΔΑΜΑΓΗΤΟΥ** (από Δαμάρεως μέχρι Υμηττού) **δεξιά** | Κ | 165.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΔΑΜΑΡΕΩΣ** (από Αρύββου μέχρι Αλκέτου) | ΙΓ | 190.000 | 1,1 | 3,6 |
| **ΔΑΜΑΡΕΩΣ** (από Αλκέτου μέχρι Φρύνης) | ΙΓ | 190.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΔΑΜΑΡΕΩΣ** (από Φρύνης μέχρι Χρεμωνίδου) | ΙΓ | 190.000 | 1,9 | 3,6 |
| **ΔΑΜΑΡΕΩΣ** (από Χρεμωνίδου μέχρι Ιφικράτους) | ΙΓ | 190.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΔΑΜΑΡΕΩΣ** (από Ιφικράτους μέχρι Φορμίωνος) | ΙΓ | 190.000 | 1,1 | 3,6 |
| **ΔΕΙΝΟΣΤΡΑΤΟΥΣ** (από Κασομούλη μέχρι Ηλία Ηλιού) | Κ | 165.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΔΕΙΝΟΣΤΡΑΤΟΥΣ** (από Ηλία Ηλιού μέχρι Αγλαονίκης) | Κ | 165.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΔΕΦΝΕΡ** (από Ιόλης μέχρι Τριβωνιανού) **αριστερά** | ΙΕ | 180.000 | 2,0 | 2,6 |
| **ΔΗΜΩΝΑΚΤΟΣ** (από Κράτητος μέχρι Κριναγόρου) **αριστερά** | ΚΓ | 135.000 | 1,0 | 3,0 |
| **ΔΙΚΑΙΑΡΧΟΥ** (από Ιλιάδος μέχρι Υμηττού) | ΙΗ | 175.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΔΟΝΤΑ** (από Νάκου μέχρι Συγγρού) | Κ | 165.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΕΜΠΕΔΟΚΛΕΟΥΣ** (από Φερεκύδου μέχρι Πλατεία Βαρνάβα) | ΙΗ | 175.000 | 1,1 | * |
| **ΕΜΠΕΔΟΚΛΕΟΥΣ** (από Πλατεία Βαρνάβα μέχρι Ιλιάδος) | ΙΗ | 175.000 | 1,1 | 3,0 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΕΡΑΤΟΣΘΕΝΟΥΣ** (από Βασ. Κων/νου μέχρι Φωκιανού) | ΙΗ | 175.000 | 1,5 | 4,8 |
| **ΕΡΑΤΟΣΘΕΝΟΥΣ** (από Φωκιανού μέχρι Αρκτίνου) **αριστερά** | ΙΗ | 175.000 | 1,5 | * |
| **ΕΡΑΤΟΣΘΕΝΟΥΣ** (από Φωκιανού μέχρι Ευφορίωνος) **δεξιά** | ΙΗ | 175.000 | 1,5 | * |
| **ΕΡΑΤΟΣΘΕΝΟΥΣ** (από Αρκτίνου μέχρι Πλατεία Πλαστήρα) **αριστερά** | ΙΗ | 175.000 | 1,5 | 3,6 |
| **ΕΡΑΤΟΣΘΕΝΟΥΣ** (από Ευφορίωνος μέχρι Πλατεία Πλαστήρα) **δεξιά** | ΙΗ | 175.000 | 1,5 | 3,6 |
| **ΕΡΓΟΤΙΜΟΥ** (από Σπ. Μερκούρη μέχρι Ιοφώντος) | Η | 210.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΕΥΔΟΞΟΥ** (από Κάρπου μέχρι Ηλία Ηλιού) | Κ | 165.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΕΥΔΟΞΟΥ** (από Ηλία Ηλιού μέχρι Θέωνος) | Κ | 165.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΕΥΔΟΞΟΥ** (από Θέωνος μέχρι Θεοδ. Βρεσθένης) | Κ | 165.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΕΥΜΕΝΟΥΣ** (από Ιλιάδος μέχρι Προαιρεσίου - Αιδεσίου) | ΙΗ | 175.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΕΥΡΥΔΑΜΑΝΤΟΣ** (από Κράτητος μέχρι Λαγουμιτζή) | ΙΑ | 200.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΕΥΤΥΧΙΔΟΥ** (από Πλατεία Πλαστήρα μέχρι Σπ. Μερκούρη - Πλατεία Παγκρατίου) | ** | 210.000 | 3,0 | 3,6 |
| **ΕΥΤΥΧΙΔΟΥ** (από Σπ. Μερκούρη - Πλατεία Παγκρατίου μέχρι Υμηττού) | ** | 210.000 | 3,4 | 3,6 |
| **ΕΥΦΡΑΝΟΡΟΣ** (από Πλατεία Πλαστήρα μέχρι Λυσίππου) | ** | 190.000 | 1,5 | 3,6 |
| **ΕΥΦΡΑΝΟΡΟΣ** (από Λυσίππου μέχρι Πλατεία Προφ. Ηλία) | ** | 190.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΕΥΦΡΟΝΙΟΥ** (από Ριζάρη μέχρι Σπ. Μερκούρη) | Η | 210.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΕΥΦΡΟΝΙΟΥ** (από Σπ. Μερκούρη μέχρι Ιοφώντος) | Η | 210.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΖΕΥΞΙΔΟΣ** (από Βρησηΐδος μέχρι Βουλιαγμένης) **αριστερά** | Κ | 165.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΖΗΝΟΔΟΤΟΥ** (από Υμηττού μέχρι Ιέρωνος) | Η | 210.000 | 1,1 | 3,6 |
| **ΗΛΙΑ ΗΛΙΟΥ** (από Πλατεία Μάχης Αναλάτου μέχρι Πυθέου) **δεξιά** | ΙΒ | 190.000 | 2,0 | 3,0 |
| **ΗΛΙΑ ΗΛΙΟΥ** (από Πυθέου μέχρι Ηλιουπόλεως) **δεξιά** | ΙΒ | 190.000 | 1,6 | 3,0 |
| **ΗΛΙΑ ΗΛΙΟΥ** (από Λαγουμιτζή μέχρι Ζυγούρη) **αριστερά** | Κ | 165.000 | 2,0 | 3,0 |
| **ΗΛΙΑ ΗΛΙΟΥ** (από Ζυγούρη μέχρι Φραντζή) **αριστερά** | ΙΒ | 190.000 | 2,0 | 3,0 |
| **ΗΛΙΑ ΗΛΙΟΥ** (από Α. Φραντζή μέχρι Μενεκράτους) **αριστερά** | ΙΒ | 190.000 | 2,0 | 3,0 |
| **ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ** (από Χρυσίππου μέχρι Φιλολάου - Κάρπου) | Κ | 165.000 | 2,0 | 3,0 |
| **ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ** (από Κάρπου - Φιλολάου μέχρι Χερσίφρονος) | Κ | 165.000 | 1,8 | 3,0 |
| **ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ** (από Χερσίφρονος μέχρι Ηλία Ηλιού) **αριστερά** | Κ | 165.000 | 1,6 | 3,0 |
| **ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ** (από Χερσίφρονος μέχρι Υμηττού) **δεξιά** | Κ | 165.000 | 1,6 | 3,0 |
| **ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ** (από Αναγνώστη - Τερπάνδρου μέχρι Δ. Σέχου) | Κ | 165.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ** (από Δ. Σέχου μέχρι Καλλιρρόης) | Κ | 165.000 | 1,5 | * |
| **ΗΡΩΔΟΥ ΑΤΤΙΚΟΥ** (από Βασ. Κων/νου μέχρι Αραβαντινού) **δεξιά** | Α | 650.000 | 1,0 | 2,6 |
| **ΗΡΩΔΟΥ ΑΤΤΙΚΟΥ** (από Αραβαντινού μέχρι Βασ. Γεωργίου Β΄) **δεξιά** | Α | 650.000 | 1,0 | * |
| **ΗΡΩΔΟΥ ΑΤΤΙΚΟΥ** (από Βασ. Γεωργίου Β΄ μέχρι Βασ. Σοφίας) **δεξιά** | Α | 650.000 | 1,0 | 4,2 |
| **ΗΣΙΟΔΟΥ** (από Αραβαντινού μέχρι Ρηγίλλης) **δεξιά** | Γ | 355.000 | 1,0 | * |
| **ΘΑΡΥΠΟΥ** (από Ε. Πίσσα μέχρι Α. Φραντζή) | Κ | 165.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΘΑΡΥΠΟΥ** (από Α. Φραντζή μέχρι Αντισθένους) | Κ | 165.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΘΕΟΦΙΛΟΠΟΥΛΟΥ** (από Μεναίχμου μέχρι Μαργαρίτη) **δεξιά** | Κ | 165.000 | 1,3 | * |
| **ΘΕΟΦΙΛΟΠΟΥΛΟΥ** (από Μεναίχμου μέχρι Κοκκίνη) **αριστερά** | Κ | 165.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΘΕΟΦΙΛΟΠΟΥΛΟΥ** (από Μαργαρίτη - Κοκκίνη μέχρι Βούρβαχη) | Κ | 165.000 | 1,6 | 3,0 |
| **ΙΕΡΩΝΟΣ** (από Ζηνοδότου μέχρι Κόνωνος) **αριστερά** | Η | 210.000 | 1,1 | 3,6 |
| **ΙΛΙΑΔΟΣ** (από Πλατεία Αμβροσίου Πλυτά μέχρι Δαμαγήτου) | Κ | 165.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΙΛΙΑΔΟΣ** (από Δικαιάρχου μέχρι Ευμένους) **αριστερά** | ΙΗ | 175.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΙΛΙΑΔΟΣ** (από Ευμένους μέχρι Νεοπτολέμου) **αριστερά** | ΙΗ | 175.000 | 1,0 | 3,0 |
| **ΙΛΙΑΔΟΣ** (από Νεοπτολέμου μέχρι Αρύββου) **αριστερά** | ΙΗ | 175.000 | 1,0 | * |
| **ΙΛΙΑΔΟΣ** (από Αρύββου μέχρι Φρύνης) **αριστερά** | ΙΓ | 190.000 | 1,0 | 3,6 |
| **ΙΛΙΑΔΟΣ** (από Φρύνης μέχρι Εκφαντίδου) **αριστερά** | ΙΓ | 190.000 | 1,1 | 3,6 |
| **ΙΛΙΑΔΟΣ** (από Εκφαντίδου μέχρι Χρεμωνίδου) **αριστερά** | ΙΓ | 190.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΙΟΛΗΣ** (από Καρέα μέχρι Δέφνερ) **αριστερά** | ΙΕ | 180.000 | 1,4 | 2,6 |
| **ΙΟΦΩΝΤΟΣ** (από Αντήνορος μέχρι Κρίτωνος) **δεξιά** | Ι | 200.000 | 1,5 | 3,6 |
| **ΙΟΦΩΝΤΟΣ** (από Κρίτωνος μέχρι Βασ. Γεωργίου Β΄) **δεξιά** | Ι | 200.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΙΟΦΩΝΤΟΣ** (από Βασ. Γεωργίου Β΄ μέχρι Εργοτίμου) | Η | 210.000 | 1,1 | 3,6 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΙΠΠΑΡΧΟΥ** (από Σώστρατου μέχρι Δεινοστράτους) | Κ | 165.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΙΠΠΩΝΑΚΤΟΣ** (από Ε. Πίσσα μέχρι Α. Φραντζή) | Κ | 165.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΙΠΠΩΝΑΚΤΟΣ** (από Α. Φραντζή μέχρι Σώστρατου) | Κ | 165.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΙΦΙΚΡΑΤΟΥΣ** (από Υμηττού μέχρι Μεσολογγίου - Αριστάρχου) | Η | 210.000 | 1,9 | 3,6 |
| **ΙΩΣΗΦ ΡΩΓΩΝ** (από Βούρβαχη μέχρι Αθαν. Διάκου) | Κ | 165.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΚΑΚΛΑΜΑΝΟΥ** (από Φρ. Σμιτ μέχρι Κασομούλη) **αριστερά** | ΚΓ | 135.000 | 1,0 | 3,0 |
| **ΚΑΛΛΙΡΡΟΗΣ** (από Συγγρού μέχρι Κασομούλη) **δεξιά** | ΚΓ | 135.000 | 2,7 | 3,6 |
| **ΚΑΛΛΙΡΡΟΗΣ** (από Κασομούλη μέχρι Α. Φραντζή) | Κ | 165.000 | 2,7 | 3,6 |
| **ΚΑΛΛΙΡΡΟΗΣ** (από Α. Φραντζή μέχρι Αθ. Διάκου) **αριστερά** | Κ | 165.000 | 2,2 | 3,6 |
| **ΚΑΛΛΙΡΡΟΗΣ** (από Α. Φραντζή μέχρι Τυμφρηστού) **δεξιά** | Κ | 165.000 | 2,3 | 3,6 |
| **ΚΑΛΛΙΡΡΟΗΣ** (από Μεναίχμου μέχρι Αρδηττού) **δεξιά** | Κ | 165.000 | 2,5 | 3,0 |
| **ΚΑΡΕΑ** (από Ιόλης μέχρι Τιμολέοντος) **αριστερά** | ** | 180.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΚΑΡΕΑ** (από Ιόλης μέχρι Ραζηκότσικα) **δεξιά** | ΙΕ | 180.000 | 1,2 | 2,6 |
| **ΚΑΡΕΑ** (από Ραζηκότσικα μέχρι Τιμολέοντος) **δεξιά** | ΙΕ | 180.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΚΑΡΠΟΥ** (από Κασομούλη μέχρι Ηλιουπόλεως) | Κ | 165.000 | 1,6 | 3,0 |
| **ΚΑΣΟΜΟΥΛΗ** (από Ντουρμ μέχρι Στρογκόνωφ) **αριστερά** | ΚΓ | 135.000 | 1,0 | 3,0 |
| **ΚΑΣΟΜΟΥΛΗ** (από Σαρκουδίνου μέχρι Ηλία Ηλιού) | Κ | 165.000 | 1,4 | 3,0 |
| **ΚΑΣΟΜΟΥΛΗ** (από Ηλία Ηλιού μέχρι Βαρβιτσιώτη - Α. Φραντζή) | ** | 165.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΚΑΣΟΜΟΥΛΗ** (από Εκαταίου - Βαρβιτσιώτη μέχρι Πυθέου) | ** | 165.000 | 1,6 | 3,0 |
| **ΚΑΣΟΜΟΥΛΗ** (από Πυθέου μέχρι Βουλιαγμένης) | Κ | 165.000 | 1,6 | 3,0 |
| **ΚΑΦΑΝΤΑΡΗ Γ.** (από Βουλιαγμένης μέχρι Ηλιουπόλεως) | Κ | 165.000 | 2,0 | 3,0 |
| **ΚΑΦΑΝΤΑΡΗ Γ.** (από Ηλιουπόλεως μέχρι Αναξάρχου) | Κ | 165.000 | 1,8 | 3,0 |
| **ΚΑΦΑΝΤΑΡΗ Γ.** (από Μετεώρων μέχρι Δαμαγήτου) **αριστερά** | Κ | 165.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΚΑΦΑΝΤΑΡΗ Γ.** (από Πλατεία Αμβροσίου Πλυτά μέχρι Φιλολάου) **δεξιά** | Κ | 165.000 | 1,8 | 3,0 |
| **ΚΑΦΑΝΤΑΡΗ Γ.** (από Ιλιάδος μέχρι Φιλολάου) **αριστερά** | Κ | 165.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΚΕΛΣΟΥ** (από Βουλιαγμένης μέχρι Μενεκράτους) | Κ | 165.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΚΛΑΔΑ** (από Ηρακλέους μέχρι Ιγγλέση) | Κ | 165.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΚΛΕΙΤΟΜΑΧΟΥΣ** (από Δικαιάρχου μέχρι Αρχιμήδους) **αριστερά** | Δ | 255.000 | 1,0 | * |
| **ΚΛΕΟΒΟΥΛΟΥ** (από Ε. Πίσσα μέχρι Α. Φραντζή) | Κ | 165.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΚΛΕΟΒΟΥΛΟΥ** (από Α. Φραντζή μέχρι Σώστρατου) | Κ | 165.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΚΟΚΚΙΝΗ Μ.** (από Θεοφιλοπούλου μέχρι Βούρβαχη) | Κ | 165.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΚΟΝΩΝΟΣ** (από Υμηττού μέχρι Δαμάρεως) | ΙΓ | 190.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΚΟΝΩΝΟΣ** (από Δαμάρεως μέχρι Φιλολάου) | ΙΓ | 190.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΚΟΝΩΝΟΣ** (από Φιλολάου μέχρι Αρήτης) | ΙΓ | 190.000 | 1,1 | 3,6 |
| **ΚΟΡΥΖΗ** (από Θ. Νέγρη μέχρι Βούρβαχη) | Κ | 165.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΚΡΑΤΗΤΟΣ** (από Συγγρού μέχρι Σφιγγός) **αριστερά** | ΙΑ | 200.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΚΡΑΤΗΤΟΣ** (από Σφιγγός μέχρι Φρ. Σμιτ) **αριστερά** | ΙΖ | 175.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΚΡΑΤΗΤΟΣ** (από Φρ. Σμιτ μέχρι Δημώνακτος) **αριστερά** | ΚΓ | 135.000 | 1,0 | 3,0 |
| **ΚΡΑΤΗΤΟΣ** (από Δημώνακτος μέχρι Πρασσνίκα) **αριστερά** | ΙΖ | 175.000 | 1,0 | 3,0 |
| **ΚΡΙΝΑΓΟΡΟΥ** (από Δημώνακτος μέχρι Φρ. Σμιτ) **αριστερά** | ΚΓ | 135.000 | 1,0 | 3,0 |
| **ΛΑΓΟΥΜΙΤΖΗ** (από Συγγρού μέχρι Ευρυδάμαντος - Φιλίνου) | ΙΑ | 200.000 | 1,5 | * |
| **ΛΑΓΟΥΜΙΤΖΗ** (από Ευρυδάμαντος μέχρι Σφιγγός) **δεξιά** | ΙΑ | 200.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΛΑΓΟΥΜΙΤΖΗ** (από Μίτσα μέχρι Σαρκουδίνου) **δεξιά** | ΙΖ | 175.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΛΑΓΟΥΜΙΤΖΗ** (από Σαρκουδίνου μέχρι Μάχης Αναλάτου - Ηλία Ηλιού) | ** | 175.000 | 1,7 | 3,0 |
| **ΛΑΓΟΥΜΙΤΖΗ** (από Πλατεία Μάχης Αναλάτου μέχρι Ρουμπέση - Γκλύτση Γ.) | ΙΖ | 175.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΛΑΓΟΥΜΙΤΖΗ** (από Φιλίνου μέχρι Σαρκουδίνου) **αριστερά** | ΚΓ | 135.000 | 1,0 | 3,0 |
| **ΛΑΣΣΑΝΗ** (από Α. Φραντζή μέχρι Θ. Γεωμέτρου) | Κ | 165.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΛΕΜΠΕΣΗ** (από Καλλιρρόης μέχρι Συγγρού) | Κ | 165.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΛΟΓΓΙΝΟΥ** (από Μαλάμου μέχρι Κ. Μπαλάνου) **αριστερά** | Ζ | 210.000 | 1,0 | 2,1 |
| **ΛΥΣΙΜΑΧΙΑΣ** | Κ | 165.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΜΑΛΑΜΟΥ** (από Λογγίνου μέχρι Τριβωνιανού) **δεξιά** | ΙΕ | 180.000 | 2,0 | * |
| **ΜΑΝΔΡΟΚΛΕΟΥΣ** (από Ε. Πίσσα μέχρι Α. Φραντζή) | Κ | 165.000 | 1,1 | 3,0 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΜΑΝΔΡΟΚΛΕΟΥΣ** (από Α. Φραντζή μέχρι Αντισθένους) **αριστερά** | Κ | 165.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΜΑΟΥΕΡ** (από Σαρκουδίνου μέχρι Φρ. Σμιτ) **αριστερά** | ΚΓ | 135.000 | 1,0 | 3,0 |
| **ΜΑΡΓΑΡΙΤΗ** (από Ανώνυμο 2 μέχρι Θεοφιλοπούλου) | Κ | 165.000 | 1,5 | 3,0 |
| **ΜΑΡΚΟΥ ΜΠΟΤΣΑΡΗ** (από Θαρύπου - Λαχούρη μέχρι Καλλιρρόης) | Κ | 165.000 | 1,4 | * |
| **ΜΑΧΗΣ ΑΝΑΛΑΤΟΥ** (από Κράτητος μέχρι Κριναγόρου) | ΙΖ | 175.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΜΑΧΗΣ ΑΝΑΛΑΤΟΥ** (από Κριναγόρου μέχρι Μπακνανά) | ΙΖ | 175.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΜΑΧΗΣ ΑΝΑΛΑΤΟΥ** (από Μπακνανά μέχρι Πλατεία Μάχης Αναλάτου) | ΙΖ | 175.000 | 1,5 | 3,0 |
| **ΜΕΛΑΝΤΙΑΣ** (από Βουλιαγμένης μέχρι Ηλιουπόλεως) | Κ | 165.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΜΕΛΕΤΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ** (από Γκλύτση Γ. μέχρι Ρουμπέση) **δεξιά** | ΙΖ | 175.000 | 1,6 | 3,0 |
| **ΜΕΝΑΙΧΜΟΥ** (από Πλατεία Αβραντινού μέχρι Δ. Σέχου) **αριστερά** | Κ | 165.000 | 1,6 | 3,0 |
| **ΜΕΝΑΙΧΜΟΥ** (από Δ. Σέχου μέχρι Σισμάνη) **αριστερά** | Κ | 165.000 | 1,6 | * |
| **ΜΕΝΑΙΧΜΟΥ** (από Παρασκευοπούλου μέχρι Θεοφιλοπούλου) **δεξιά** | Κ | 165.000 | 1,6 | * |
| **ΜΕΝΑΙΧΜΟΥ** (από Θεοφιλοπούλου μέχρι Καλλιρρόης) **δεξιά** | Κ | 165.000 | 1,8 | 3,0 |
| **ΜΕΝΕΚΡΑΤΟΥΣ** (από Κέλσου μέχρι Δεξίλεω) **αριστερά** | Κ | 165.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΜΕΡΚΟΥΡΗ ΣΠ.** (από Αντήνορος μέχρι Βασ. Γεωργίου Β΄) | Η | 210.000 | 2,1 | 3,6 |
| **ΜΕΡΚΟΥΡΗ ΣΠ.** (από Βασ. Γεωργίου Β΄ μέχρι Αμασείας - Ριζάρη) | Η | 210.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΜΕΡΚΟΥΡΗ ΣΠ.** (από Αμασείας - Ριζάρη μέχρι Δούριδος) | Η | 210.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΜΕΡΚΟΥΡΗ ΣΠ.** (από Δούριδος μέχρι Ευτυχίδου) | Η | 210.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ** (από Αστυδάμαντος μέχρι Ιφικράτους) | Η | 210.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΜΙΝΩΟΣ** | Κ | 165.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΜΟΥΣΟΥΡΟΥ ΜΑΡΚΟΥ** από Τριβωνιανού μέχρι Αρδηττού) **αριστερά** | Θ | 210.000 | 1,2 | 2,1 |
| **ΜΟΥΣΟΥΡΟΥ ΜΑΡΚΟΥ** (από Τριβωνιανού μέχρι Μηνιάτη) **δεξιά** | Θ | 210.000 | 1,2 | 1,4 |
| **ΜΟΥΣΟΥΡΟΥ ΜΑΡΚΟΥ** (από Μηνιάτη μέχρι Αρδηττού) **δεξιά** | Θ | 210.000 | 1,5 | 1,4 |
| **ΜΠΑΚΝΑΝΑ** (από Ντελακρουά μέχρι Μάχης Αναλάτου) | ΙΖ | 175.000 | 1,9 | 3,0 |
| **ΜΠΑΚΝΑΝΑ** (από Μάχης Αναλάτου μέχρι Σουλιωτών) | ΙΖ | 175.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΜΠΑΚΝΑΝΑ** (από Σουλιωτών μέχρι Βιέννα-Ρουμπέση) | ΙΖ | 175.000 | 1,5 | 3,0 |
| **ΜΥΣΩΝΟΣ** (από Σπινθάρου μέχρι Ιππάρχου) | Κ | 165.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΝΙΚΑΝΔΡΟΥ** | ΙΗ | 175.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΝΙΚΗΦΟΡΙΔΗ (ΑΓΩΝΙΣΤΩΝ ΕΙΡΗΝΗΣ)** (από Χρεμωνίδου μέχρι Ιφικράτους) **αριστερά** | ΙΓ | 190.000 | 1,8 | 3,6 |
| **ΞΕΝΟΚΛΕΟΥΣ** (από Ευτυχίδου μέχρι Αρχελάου) **αριστερά** | ΣΤ | 230.000 | 1,0 | 3,6 |
| **ΠΙΣΣΑ Ε.** (από Κασομούλη μέχρι Θαρύπου) | Κ | 165.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΠΙΣΣΑ Ε.** (από Θαρύπου μέχρι Καλλιρρόης) | Κ | 165.000 | 1,1 | * |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ (ΧΑΛΚΟΚΟΝΔΥΛΗ)** (από Βουλιαγμένης μέχρι Δ. Λάτα) **αριστερά** | Κ | 165.000 | 1,6 | 3,0 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΒΡΑΝΤΙΝΟΥ** | Κ | 165.000 | 1,4 | 3,0 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΜΒΡΟΣΙΟΥ ΠΛΥΤΑ** | Κ | 165.000 | 1,6 | 3,0 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΒΑΡΝΑΒΑ** | ΙΗ | 175.000 | 1,4 | 3,0 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΓΕΡΜΑΝΟΥ ΧΡΙΣΤΙΑΝΟΥΠΟΛΕΩΣ** (από Φωτομάρα μέχρι Θαρύπου) **δεξιά** | Κ | 165.000 | 1,5 | 3,0 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ** (από Αστυδάμαντος μέχρι Αριστάρχου) **αριστερά** | Η | 210.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΜΑΧΗΣ ΑΝΑΛΑΤΟΥ** | ΙΖ | 175.000 | 1,5 | 3,0 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΠΑΓΚΡΑΤΙΟΥ** | ** | 210.000 | 3,2 | 3,6 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΠΛΑΣΤΗΡΑ** | ΙΗ | 175.000 | 2,3 | 3,6 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΠΡΟΦΗΤΗ ΗΛΙΑ** | ** | 190.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΣΚΟΥΖΕ** (από Ρηγίλλης μέχρι Βασ. Κωνσταντίνου) **δεξιά** | Γ | 355.000 | 1,0 | * |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΣΤΑΔΙΟΥ** | Δ | 255.000 | 1,0 | 2,6 |
| **ΠΡΑΣΝΙΚΑ** (από Κράτητος μέχρι Κασνέση) **αριστερά** | ΙΖ | 175.000 | 1,0 | 3,0 |
| **ΠΡΑΤΙΝΟΥ** (από Ευτυχίδου μέχρι Στράβωνος) | Η | 210.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΠΡΑΤΙΝΟΥ** (από Στράβωνος μέχρι Αμασείας) | Η | 210.000 | 1,1 | 3,6 |
| **ΠΡΑΤΙΝΟΥ** (από Εργοτίμου μέχρι Ευφρονίου) | Η | 210.000 | 1,1 | 3,6 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΠΡΟΚΛΟΥ** | ΙΗ | 175.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΠΡΟΚΝΗΣ** (από Ηλία Ηλιού μέχρι Σπινθάρου) | Κ | 165.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΠΥΘΑΓΟΡΑ** (από Ηλία Ηλιού μέχρι Σπινθάρου) | Κ | 165.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΠΥΘΕΟΥ** (από Κασομούλη μέχρι Ηλία Ηλιού) | Κ | 165.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΠΥΘΕΟΥ** (από Ηλία Ηλιού μέχρι Αγκύλης) | Κ | 165.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΠΥΡΡΑΣ** (από Ευρυδάμαντος μέχρι Σφιγγός) | ΙΑ | 200.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΠΥΡΡΑΣ** (από Σφιγγός μέχρι Ντελακρουά) | ΙΖ | 175.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΡΗΓΙΛΛΗΣ** (από Βασ. Γεωργίου Β΄ μέχρι Βασ. Σοφίας) **αριστερά** | Β | 555.000 | 1,0 | 4,2 |
| **ΡΗΓΙΛΛΗΣ** (από Ησιόδου μέχρι Πλατεία Σκουζέ) **δεξιά** | Γ | 355.000 | 1,0 | 4,2 |
| **ΡΙΖΑΡΗ** (από Βασ. Γεωργίου Β΄ μέχρι Σπ. Μερκούρη) | Η | 210.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΡΟΙΚΟΥ** (από Σπινθάρου μέχρι Αγκύλης) | Κ | 165.000 | 1,4 | 3,0 |
| **ΡΟΥΜΠΕΣΗ** (από Κασομούλη μέχρι Ηλία Ηλιού) | Κ | 165.000 | 1,5 | 3,0 |
| **ΡΟΥΜΠΕΣΗ** (από Ηλία Ηλιού μέχρι Γ. Φωκά - Ασπρογέρακα) | ** | 175.000 | 1,7 | 3,0 |
| **ΡΟΥΜΠΕΣΗ** (απόΓ. Φωκά μέχρι Βιέννα) **δεξιά** | ΙΖ | 175.000 | 1,5 | 3,0 |
| **ΣΑΡΚΟΥΔΙΝΟΥ** (από Βρεσθένης Θεοδ. μέχρι Μάουερ - Μούραπ) | Κ | 165.000 | 1,4 | 3,0 |
| **ΣΑΡΚΟΥΔΙΝΟΥ** (από Κασομούλη μέχρι Λαγουμιτζή) **αριστερά** | Κ | 165.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΣΑΡΚΟΥΔΙΝΟΥ** (από Λαγουμιτζή μέχρι Μάχης Αναλάτου) | ΙΖ | 175.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΣΑΡΚΟΥΔΙΝΟΥ** (από Μάουερ μέχρι Λαγουμιτζή) **δεξιά** | ΚΓ | 135.000 | 1,0 | 3,0 |
| **ΣΕΧΟΥ ΔΕΣΠΩΣ** (από Μάρκου Μπότσαρη μέχρι Ηρακλέους) **αριστερά** | Κ | 165.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΣΕΧΟΥ ΔΕΣΠΩΣ** (από Βρύγου μέχρι Μ. Μπότσαρη) **δεξιά** | Κ | 165.000 | 1,3 | * |
| **ΣΕΧΟΥ ΔΕΣΠΩΣ** (από Μ. Μπότσαρη μέχρι Λαχούρη) **δεξιά** | Κ | 165.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΣΙΣΜΑΝΗ** (από Τυμφρηστού μέχρι Μεναίχμου) **δεξιά** | Κ | 165.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΣΜΙΤ ΦΡ.** (από Κράτητος μέχρι Κριναγόρου) **δεξιά** | ΚΓ | 135.000 | 1,0 | 3,0 |
| **ΣΠΙΝΘΑΡΟΥ** (από Α. Φραντζή μέχρι Βουλιαγμένης) | Κ | 165.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΣΤΡΟΓΚΟΝΩΦ** (από Αυτοκράτορας Νικολάου Α΄ μέχρι Τζ. Χόρτον) **δεξιά** | ΚΓ | 135.000 | 1,0 | 3,0 |
| **ΣΥΓΓΡΟΥ** (από Κράτητος μέχρι Γαλαξία) **δεξιά** | Δ | 255.000 | 3,6 | 3,0 |
| **ΣΥΓΓΡΟΥ** (από Γαλαξία μέχρι Λαγουμιτζή) **δεξιά** | Δ | 255.000 | 3,1 | * |
| **ΣΥΓΓΡΟΥ** (από Λαγουμιτζή μέχρι Μάρκου Μπότσαρη) **δεξιά** | Δ | 255.000 | 2,7 | 3,6 |
| **ΣΥΓΓΡΟΥ** (από Μάρκου Μπότσαρη μέχρι Πετμεζά) **δεξιά** | Δ | 255.000 | 2,1 | 3,6 |
| **ΣΥΓΓΡΟΥ** (από Πετμεζά μέχρι Αθανασίου Διάκου) **δεξιά** | ΣΤ | 230.000 | 2,3 | 3,6 |
| **ΣΦΙΓΓΟΣ** (από Κράτητος μέχρι Πύρρας) | ** | 200.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΣΩΣΤΡΑΤΟΥ** (από Μύσωνος μέχρι Θεοδ. Βρεσθένης) | Κ | 165.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΤΕΡΨΙΧΟΡΗΣ** (από Ηλιουπόλεως μέχρι Μενεκράτους) | Κ | 165.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΤΙΜΟΘΕΟΥ** (από Ιέρωνος μέχρι Υμηττού) | Η | 210.000 | 1,6 | 3,6 |
| **ΤΙΜΟΘΕΟΥ** (από Υμηττού μέχρι Αρήτης) | ΙΓ | 190.000 | 1,1 | 3,6 |
| **ΤΙΜΟΛΕΟΝΤΟΣ** (από Δέφνερ μέχρι Αναπαύσεως) | ΙΕ | 180.000 | 1,4 | 3,0 |
| **ΥΜΗΤΤΟΥ** (από Φορμίωνος μέχρι Τιμοθέου) | ** | 210.000 | 2,8 | 3,6 |
| **ΥΜΗΤΤΟΥ** (από Τιμοθέου μέχρι Ευτυχίδου - Ιφικράτους) | ** | 210.000 | 3,6 | 3,6 |
| **ΥΜΗΤΤΟΥ** (από Ευτυχίδου - Ιφικράτους μέχρι Χρεμωνίδου) | ΙΓ | 190.000 | 3,6 | 3,6 |
| **ΥΜΗΤΤΟΥ** (από Χρεμωνίδου μέχρι Φρύνης) | ΙΓ | 190.000 | 2,8 | 3,6 |
| **ΥΜΗΤΤΟΥ** (από Φρύνης μέχρι Πύρρου) | ΙΓ | 190.000 | 2,0 | 3,6 |
| **ΥΜΗΤΤΟΥ** (από Πύρρου μέχρι Πλατεία Προφ. Ηλία - Αλκέτου) | ΙΓ | 190.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΥΜΗΤΤΟΥ** (από Πλατεία Προφ. Ηλία - Αρύββου μέχρι Νεοπτολέμου) | ΙΗ | 175.000 | 1,2 | * |
| **ΥΜΗΤΤΟΥ** (από Νεοπτολέμου μέχρι Εμπεδοκλέους) | ΙΗ | 175.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΥΜΗΤΤΟΥ** (από Εμπεδοκλέους μέχρι Φρύνωνος) | ΙΗ | 175.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΥΜΗΤΤΟΥ** (από Φρύνωνος μέχρι Ηλιουπόλεως) **αριστερά** | Κ | 165.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΦΙΛΙΝΟΥ** (από Λαγουμιτζή μέχρι Φανοσθένους) **δεξιά** | ΚΓ | 135.000 | 1,0 | 3,0 |
| **ΦΙΛΟΛΑΟΥ** (από Φορμίωνος μέχρι Κόνωνος) | ΙΔ | 180.000 | 2,0 | 3,6 |
| **ΦΙΛΟΛΑΟΥ** (από Κόνωνος μέχρι Χρεμωνίδου) | ΙΔ | 180.000 | 1,6 | 3,6 |
| **ΦΙΛΟΛΑΟΥ** (από Χρεμωνίδου μέχρι Φρύνης) | ΙΔ | 180.000 | 2,4 | 3,6 |
| **ΦΙΛΟΛΑΟΥ** (από Φρύνης μέχρι Αρύββου) | ΙΔ | 180.000 | 2,0 | 3,6 |
| **ΦΙΛΟΛΑΟΥ** (από Αρύββου μέχρι Νεοπτολέμου) | ΙΘ | 165.000 | 2,0 | * |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΦΙΛΟΛΑΟΥ** (από Νεοπτολέμου μέχρι Εμπεδοκλέους) | ΙΘ | 165.000 | 1,8 | 3,0 |
| **ΦΙΛΟΛΑΟΥ** (από Εμπεδοκλέους μέχρι Δικαιάρχου) | ΙΘ | 165.000 | 2,0 | 3,0 |
| **ΦΙΛΟΛΑΟΥ** (από Δικαιάρχου μέχρι Φρύνωνος) | ΙΘ | 165.000 | 2,5 | 3,0 |
| **ΦΙΛΟΛΑΟΥ** (από Φρύνωνος μέχρι Ηλιουπόλεως) | ΚΑ | 155.000 | 1,7 | 3,0 |
| **ΦΟΡΜΙΩΝΟΣ** (από Εργοτίμου μέχρι Υμηττού) **δεξιά** | Ι | 200.000 | 1,8 | 3,6 |
| **ΦΟΡΜΙΩΝΟΣ** (από Υμηττού μέχρι Δαμάρεως) **δεξιά** | ΙΔ | 180.000 | 1,7 | 3,6 |
| **ΦΟΡΜΙΩΝΟΣ** (από Δαμάρεως μέχρι Αρήτης) **δεξιά** | ΙΔ | 180.000 | 1,8 | 3,6 |
| **ΦΡΑΝΤΖΗ ΑΜΒΡΟΣΙΟΥ** (από Συγγρού μέχρι Καλλιρρόης) | Κ | 165.000 | 1,8 | 3,6 |
| **ΦΡΑΝΤΖΗ ΑΜΒΡΟΣΙΟΥ** (από Καλλιρρόης μέχρι Θαρύπου) | Κ | 165.000 | 2,0 | * |
| **ΦΡΑΝΤΖΗ ΑΜΒΡΟΣΙΟΥ** (από Θαρύπου μέχρι Ηλία Ηλιού) | Κ | 165.000 | 2,0 | 3,0 |
| **ΦΡΑΝΤΖΗ ΑΜΒΡΟΣΙΟΥ** (από Ηλία Ηλιού μέχρι Κασομούλη) | Κ | 165.000 | 1,6 | 3,0 |
| **ΦΡΥΝΗΣ** (από Ιλιάδος μέχρι Φιλολάου) | ΙΣΤ | 175.000 | 1,9 | 3,6 |
| **ΦΡΥΝΗΣ** (από Φιλολάου μέχρι Πλατεία Παγκρατίου) | ΙΣΤ | 175.000 | 2,6 | 3,6 |
| **ΦΡΥΝΩΝΟΣ** (από Ιλιάδος μέχρι Υμηττού) | ** | 175.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΦΩΤΟΜΑΡΑ** (από Ε. Πίσσα μέχρι Α. Φραντζή) | Κ | 165.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΦΩΤΟΜΑΡΑ** (από Α. Φραντζή μέχρι Αντισθένους) | Κ | 165.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΧΕΡΣΙΦΡΟΝΟΣ** (από Ηλιουπόλεως μέχρι Αβλίχου - Αναξάρχου) | Κ | 165.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΧΙΟΝΙΔΟΥ** (από Φιλολάου μέχρι Αγίου Αρτεμίου) **δεξιά** | Κ | 165.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΧΟΡΤΟΝ ΤΖ.** (από Στρογκόνωφ μέχρι Συγγρού) **δεξιά** | ΚΓ | 135.000 | 1.0 | * |
| **ΧΡΕΜΩΝΙΔΟΥ** (από Νικηφορίδη μέχρι Β. Λάσκου) **δεξιά** | ΙΓ | 190.000 | 2,8 | 3,6 |
| **ΧΡΕΜΩΝΙΔΟΥ** (από Β. Λάσκου μέχρι Φιλολάου) | ΙΓ | 190.000 | 2,4 | 3,6 |
| **ΧΡΕΜΩΝΙΔΟΥ** (από Φιλολάου μέχρι Υμηττού) | ΙΓ | 190.000 | 3,2 | 3,6 |
| **ΧΡΕΜΩΝΙΔΟΥ** (από Υμηττού μέχρι Ευτυχίδου) | ΙΓ | 190.000 | 2,6 | 3,6 |
| **ΧΡΥΣΑΦΗ** (από Πρόκλου μέχρι Εμπεδοκλέους) **δεξιά** | ΙΗ | 175.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΧΡΥΣΙΠΠΟΥ** (από Βουλιαγμένης μέχρι Αρτέμωνος) **αριστερά** | Κ | 165.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΧΡΥΣΙΠΠΟΥ** (από Αρτέμωνος μέχρι Ηλιουπόλεως) **αριστερά** | Κ | 165.000 | 1,0 | 3,0 |
| **ΧΡΥΣΙΠΠΟΥ** (από Ηλιουπόλεως μέχρι Αναξάρχου) **αριστερά** | Κ | 165.000 | 1,0 | 3,0 |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

## ΔΗΜΟΣ: ΑΘΗΝΑΙΩΝ
## 3ο ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ

**Συντομογραφίες**

| | |
|---|---|
| **Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**

Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**III: 4,20 IV: 3,60 X: 3,00 XIV: 2,60**

**XIX: 2,10 XXVI: 1,40 XXXII: 0,80**

**$D_1$:** Ελαιώνας - ΦΕΚ 74/τ.Δ/14.12.91
Στην περιοχή του «Ελαιώνα» εφαρμόζονται οι παρακάτω Σ.Α.Ο. ανάλογα μέ την επιφάνεια των οικοπέδων

| Ε=Επιφάνεια οικοπέδου σε τετρ. μέτρα | Όταν Ε μικρότερη από 1000 τετ. μ | Σ.Α.Ο. Όταν Ε μεγαλύτερη ή ίση των 1000 τετ. μ. και μικρότερη των 2000 τετ. μ. | Όταν Ε μεγαλύτερη ή ίση των 2000 τετ. μ |
|---|---|---|---|
| i. Κατοικία<br>ii. Γραφεία, εμπ. καταστήματα, διοίκηση, χώροι συνάθροισης κοινού, κτίρια στάθμευσης, εκπαίδευση, τράπεζες, εμπορικές εκθέσεις.<br>iii. Βιομηχανία, βιοτεχνία, χονδρεμπόριο, κτίρια αποθήκευσης, εγκαταστάσεις μέσων μαζικών μεταφορών, αθλητικές εγκαταστάσεις. | **0,60** | **0,80** | **1,20** |

Η χρήση του οικοπέδου δεν ασκεί καμμία επίδραση στην επιλογή του **Σ.Α.Ο.** για τον υπολογισμό της αξίας. Συνεπώς οι χαρακτηρισμοί α, β, γ και δ στους χάρτες δεν λαμβάνονται υπόψη.

**2. Κ.** **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1.** **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

| Ζώνη | Περιγραφή | Τιμή |
|---|---|---|
| Α Ζώνη: | **ΟΤΡΥΝΑΙΩΝ - ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΠΑΥΛΟΥ - Δ. ΑΙΓΙΝΗΤΟΥ - ΟΤΡΥΝΑΙΩΝ** | **210.000 Δρχ.** |
| Β Ζώνη: | **ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - ΕΠΤΑΧΑΛΚΟΥ - ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΠΑΥΛΟΥ - ΑΓΙΑΣ ΜΑΡΙΝΑΣ - ΠΥΓΜΑΛΙΩΝΟΣ - ΑΓΙΑΣ ΜΑΡΙΝΑΣ - ΑΚΑΜΑΝΤΟΣ - ΑΚΤΑΙΟΥ - ΚΥΜΑΙΩΝ - ΔΗΜΟΦΩΝΤΟΣ - ΘΡΙΑΣΙΩΝ - ΤΡΙΩΝ ΙΕΡΑΡΧΩΝ - ΧΛΩΡΙΔΟΣ - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ** | **180.000 Δρχ.** |
| Γ Ζώνη: | **ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - ΧΛΩΡΙΔΟΣ - ΤΡΙΩΝ ΙΕΡΑΡΧΩΝ - ΘΡΙΑΣΙΩΝ - ΔΗΜΟΦΩΝΤΟΣ - ΠΑΛΛΗΝΑΙΩΝ - ΤΙΜΟΔΗΜΟΥ - ΑΠΟΛΛΩΝΙΟΥ - ΑΝΤΑΙΟΥ - ΓΚΙΚΑ - ΡΟΥΜΕΛΗΣ - ΠΡΑΜΜΑΝΤΩΝ - ΒΑΡΝΟΥΝΤΟΣ - ΚΑΛΛΙΡΡΟΗΣ - ΚΛΕΙΤΟΜΗΔΟΥΣ - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ** | **175.000 Δρχ.** |
| Δ Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΑΘΗΝΩΝ** (από Μαρκόνι μέχρι Κωνσταντινουπόλεως - πλην των εκτός σχεδίου τμημάτων) **δεξιά** | **165.000 Δρχ.** |
| | **ΑΘΗΝΩΝ** (από Μητροδώρου μέχρι Κωνσταντινουπόλεως - Πλ. Ελαιοτριβείων) **αριστερά** | **165.000 Δρχ.** |
| | **ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ** (από Μαρκόνι μέχρι Πειραιώς - πλην του εκτός σχεδίου τμήματος) **αριστερά** | **165.000 Δρχ.** |
| | **ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ** (από Αγίας Άννης μέχρι Πειραιώς) **δεξιά** | **165.000 Δρχ.** |
| | **ΡΑΛΛΗ ΠΕΤΡΟΥ** (από Σαλαμινίας μέχρι Κωνσταντινουπόλεως - πλην των εκτός σχεδίου τμημάτων) **αριστερά** | **165.000 Δρχ.** |
| Ε Ζώνη: | **ΠΕΙΡΑΙΩΣ - ΗΡΑΚΛΕΙΔΩΝ - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - ΧΑΜΟΣΤΕΡΝΑΣ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ** | **165.000 Δρχ.** |
| ΣΤ Ζώνη: | **ΤΡΩΩΝ - ΤΙΜΟΔΗΜΟΥ - ΣΤΗΣΙΚΛΕΟΥΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΤΡΩΩΝ** | **145.000 Δρχ.** |
| Ζ Ζώνη: | **ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ - ΕΡΜΟΥ - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - ΗΡΑΚΛΕΙΔΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ - ΠΕΤΡΟΥ ΡΑΛΛΗ - ΑΜΦΙΠΟΛΕΩΣ - ΟΡΦΕΩΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΑΓΙΟΥ ΠΟΛΥΚΑΡΠΟΥ - ΑΜΦΙΠΟΛΕΩΣ - ΣΙΔΗΡΟΚΑΣΤΡΟΥ - ΣΠΥΡΟΥ ΠΑΤΣΗ - ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ** | **135.000 Δρχ.** |

| | | |
|---|---|---|
| Η Ζώνη: | **ΛΕΝΟΡΜΑΝ - ΚΟΛΟΚΥΝΘΟΥΣ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ - ΚΡΙΕΖΗ - ΤΟΜΠΑΖΗ - ΛΕΩΚΟΡΙΟΥ - ΣΑΡΡΗ - ΩΓΥΓΟΥ - ΛΕΠΕΝΙΩΤΟΥ - ΗΒΗΣ - ΝΑΥΑΡΧΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΗ - ΛΕΩΚΟΡΙΟΥ - ΘΗΣΕΙΟΥ - ΑΔΡΙΑΝΟΥ - ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΠΑΥΛΟΥ - ΕΠΤΑΧΑΛΚΟΥ - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - ΕΡΜΟΥ - ΜΕΛΙΔΟΝΗ - ΑΓΙΩΝ ΑΣΩΜΑΤΩΝ - ΨΑΡΟΜΗΛΙΓΚΟΥ - ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ - ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΑΘΗΝΩΝ - ΜΗΤΡΟΔΩΡΟΥ - ΣΕΡΡΩΝ - ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΥ - ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟΥ - ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ - ΛΕΝΟΡΜΑΝ** | **125.000 Δρχ.** |
| Θ Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΑΓΙΑΣ ΑΝΝΗΣ** (από Ιερά Οδό μέχρι Σαλαμινίας) **αριστερά** | **125.000 Δρχ.** |
| | **ΑΓΙΟΥ ΠΟΛΥΚΑΡΠΟΥ** (από Αγίας ΄Αννης μέχρι Αμφιπόλεως) **αριστερά** | **125.000 Δρχ.** |
| | **ΑΓΙΟΥ ΠΟΛΥΚΑΡΠΟΥ** (από Αγίας ΄Αννης μέχρι Ανώνυμο 5 - πλην των εκτός σχεδίου τμημάτων της οδού) **δεξιά** | **125.000 Δρχ.** |
| | **ΑΔΡΙΑΝΟΥ** (από Αποστόλου Παύλου μέχρι Θησείου) **αριστερά** | **125.000 Δρχ.** |
| | **ΗΒΗΣ** (από Λεπενιώτου μέχρι Ναυάρχου Αποστόλη) **δεξιά** | **125.000 Δρχ.** |
| | **ΘΗΣΕΙΟΥ** (από Αδριανού μέχρι Ερμού) **αριστερά** | **125.000 Δρχ.** |
| | **ΚΟΛΟΚΥΝΘΟΥΣ** (από Αχιλλέως μέχρι Πειραιώς) **δεξιά** | **125.000 Δρχ.** |
| | **ΛΕΝΟΡΜΑΝ** (από Κερατσινίου μέχρι Αχιλλέως) **δεξιά** | **125.000 Δρχ.** |
| | **ΛΕΠΕΝΙΩΤΟΥ** (από Λεωκορίου μέχρι Ωγύγου) **αριστερά** | **125.000 Δρχ.** |
| | **ΛΕΩΚΟΡΙΟΥ** (από Διπύλου μέχρι Σαρρή) **δεξιά** | **125.000 Δρχ.** |
| | **ΜΑΡΚΟΝΙ** (από Αθηνών μέχρι Ιερά οδό - πλην των εκτός σχεδίου τμημάτων) **αριστερά** | **125.000 Δρχ.** |
| | **ΝΑΥΑΡΧΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΗ** (από Λεωκορίου μέχρι Ηβης) **αριστερά** | **125.000 Δρχ.** |
| | **ΟΡΦΕΩΣ** (από Αγίας ΄Αννης μέχρι Ανώνυμο 5) **αριστερά** | **125.000 Δρχ.** |
| | **ΟΡΦΕΩΣ** (από Αγίας ΄Αννης μέχρι Αμφιπόλεως) **δεξιά** | **125.000 Δρχ.** |
| | **ΠΕΙΡΑΙΩΣ** (από Μυλλέρου μέχρι Κολοκυνθούς) **αριστερά** | **125.000 Δρχ.** |
| | **ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ** (από Πειραιώς μέχρι Τομπάζη) **δεξιά** | **125.000 Δρχ.** |
| | **ΠΛΑΤΕΙΑ ΜΕΤΑΞΟΥΡΓΕΙΟΥ** (από Αχιλλέως μέχρι Λένορμαν) **αριστερά** | **125.000 Δρχ.** |
| | **ΣΑΡΡΗ** (από Λεωκορίου μέχρι Ωγύγου) **δεξιά** | **125.000 Δρχ.** |
| | **ΤΟΜΠΑΖΗ** (από Λεωκορίου μέχρι Κριεζή) **αριστερά** | **125.000 Δρχ.** |
| | **ΩΓΥΓΟΥ** (από Σαρρή μέχρι Λεπενιώτου) **δεξιά** | **125.000 Δρχ.** |
| Ι Ζώνη: | **ΜΑΡΚΟΝΙ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 12 - ΠΑΡΟΔΟΣ ΜΑΡΚΟΝΙ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΜΑΡΚΟΝΙ** | **115.000 Δρχ.** |
| ΙΑ Ζώνη: | **ΜΑΡΚΟΝΙ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 13 - ΜΑΡΚΟΝΙ** | **115.000 Δρχ.** |
| ΙΒ Ζώνη: | **ΑΘΗΝΩΝ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΑΘΗΝΩΝ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΑΘΗΝΩΝ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ - ΣΠΥΡΟΥ ΠΑΤΣΗ - ΣΙΔΗΡΟΚΑΣΤΡΟΥ - ΑΜΦΙΠΟΛΕΩΣ - ΑΓΙΟΥ ΠΟΛΥΚΑΡΠΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΟΡΦΕΩΣ - ΑΜΦΙΠΟΛΕΩΣ - ΠΕΤΡΟΥ ΡΑΛΛΗ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΠΕΤΡΟΥ ΡΑΛΛΗ - ΣΑΛΑΜΙΝΙΑΣ - ΑΓΙΑΣ ΑΝΝΗΣ - ΜΑΡΚΟΝΙ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 13 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11 - ΜΑΡΚΟΝΙ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΠΑΡΟΔΟΣ ΜΑΡΚΟΝΙ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 12 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΜΑΡΚΟΝΙ - ΑΘΗΝΩΝ** | **115.000 Δρχ.** |

# IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΔΡΙΑΝΟΥ** (από Αποστόλου Παύλου μέχρι Θησείου) **αριστερά** | Θ | 125.000 | 1,9 | 1,4 |
| **ΑΘΗΝΩΝ** (από Ανώνυμο 4 μέχρι Μελενίκου) **δεξιά** | Δ | 165.000 | 2,1 | 3,0 |
| **ΑΘΗΝΩΝ** (από Μητροδώρου μέχρι Κερατσινίου) **αριστερά** | Δ | 165.000 | 2,1 | 3,0 |
| **ΑΘΗΝΩΝ** (από Μαρκόνι μέχρι Ανώνυμο 4 πλην των εκτός σχεδίου τμημάτων) **δεξιά** | Δ | 165.000 | 1,9 | $D_1$ |
| **ΑΘΗΝΩΝ** (από Κερατσινίου - Μελενίκου μέχρι Χαλκιδικής) | Δ | 165.000 | 2,1 | * |
| **ΑΘΗΝΩΝ** (από Χαλκιδικής μέχρι Κωνσταντινουπόλεως) | Δ | 165.000 | 2,1 | 3,6 |
| **ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΠΑΥΛΟΥ** (από Πουλοπούλου μέχρι Αγίας Μαρίνας) **δεξιά** | Β | 180.000 | 1,2 | 2,1 |
| **ΑΧΙΛΛΕΩΣ** (από Κωνσταντινουπόλεως μέχρι Κολοκυνθούς) | Η | 125.000 | 1,9 | 3,6 |
| **ΔΡΥΟΠΩΝ** (από Θεσσαλονίκης μέχρι Τριών Ιεραρχών) | Γ | 175.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΕΡΜΟΥ** (από Μελιδόνη μέχρι Αγίων Ασωμάτων) | Η | 125.000 | 1,9 | 1,4 |
| **ΕΡΜΟΥ** (από Αγίων Ασωμάτων μέχρι Λεωκορίου) **αριστερά** | Η | 125.000 | 1,9 | 2,1 |
| **ΕΡΜΟΥ** (από Αγίων Ασωμάτων μέχρι Θησείου) **δεξιά** | Η | 125.000 | 1,9 | 1,4 |
| **ΗΟΥΣ** (από Αγαθοδάμονος μέχρι Φυλασίων) | Ε | 165.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΗΡΑΚΛΕΙΔΩΝ** (από Πειραιώς μέχρι Κειριαδών) | ** | 165.000 | 1,4 | 3,0 |
| **ΗΡΑΚΛΕΙΔΩΝ** (απο Κειριαδών μέχρι Θεσσαλονίκης) | ** | 165.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΗΡΑΚΛΕΙΔΩΝ** (από Αμφικτύωνος μέχρι Αποστόλου Παύλου - Νηλέως) | Β | 180.000 | 1,0 | 2,1 |
| **ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ** (από Αιολίδος - Ξενάρχου μέχρι Φυλασίων) | ** | 175.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ** (από Μαρκόνι μέχρι Ανώνυμο 4 πλήν του εκτός σχεδίου τμήματος) **αριστερά** | Δ | 165.000 | 1,9 | $D_1$ |
| **ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ** (από Αγίας Άννης μέχρι Σπ. Πάτση) **δεξιά** | •Δ | 165.000 | 1,9 | $D_1$ |
| **ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ** (από Ανώνυμο 4 μέχρι Χαλκιδικής) **αριστερά** | Δ | 165.000 | 1,8 | 3,0 |
| **ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ** (από Χαλκιδικής μέχρι Κωνσταντινουπόλεως) | Δ | 165.000 | 1,8 | * |
| **ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ** (από Σπύρου Πάτση μέχρι Χαλκιδικής) **δεξιά** | Δ | 165.000 | 1,8 | 3,0 |
| **ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ** (από Κωνσταντινουπόλεως μέχρι Πειραιώς) | Δ | 165.000 | 1,7 | 3,6 |
| **ΚΑΛΛΙΡΡΟΗΣ** (από Θεσσαλονίκης μέχρι Μενελάου) **αριστερά** | Γ | 175.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΚΕΙΡΙΑΔΩΝ** (από Αγαθοδάμωνος - Αθηναίου μέχρι Φυλασσίων) | Ε | 165.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΚΟΛΟΚΥΝΘΟΥΣ** (από Αχιλλέως μέχρι Λεωνίδου) **δεξιά** | Θ | 125.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΚΟΛΟΚΥΝΘΟΥΣ** (από Λεωνίδου μέχρι Κεραμεικού) **δεξιά** | Θ | 125.000 | 1,2 | * |
| **ΚΟΛΟΚΥΝΘΟΥΣ** (από Κεραμεικού μέχρι Πειραιώς) **δεξιά** | Θ | 125.000 | 1,2 | 4,2 |
| **ΛΕΝΟΡΜΑΝ** (από Αχιλλέως μέχρι Κωνσταντινουπόλεως) **αριστερά** | Θ | 125.000 | 1,7 | 3,6 |
| **ΜΕΓΑΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ** (από Κωνσταντινουπόλεως μέχρι Ιερά Οδό) | Ζ | 135.000 | 1,5 | * |
| **ΜΕΓΑΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ** (από Ιερά Οδό μέχρι Κολοκυνθούς) | Η | 125.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΝΕΦΕΛΗΣ** (από Κειριαδών μέχρι Θεσσαλονίκης) | Ε | 165.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΠΑΤΣΗ ΣΠΥΡΟΥ** (από Κωνσταντινουπόλεως μέχρι Σιδηροκάστρου - Αγίας Μαρκέλλας) | Ζ | 135.000 | 1,7 | 3,0 |
| **ΠΑΤΣΗ ΣΠΥΡΟΥ** (από Αγίας Μαρκέλλας μέχρι Ιερά Οδό) **δεξιά** | Ζ | 135.000 | 1,7 | 3,0 |
| **ΠΑΤΣΗ ΣΠΥΡΟΥ** (από Ιερά Οδό μέχρι Σερρών) | Η | 125.000 | 1,8 | 3,0 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ** (από Πειραιώς μέχρι Τομπάζη) **δεξιά** | Θ | 125.000 | 1,9 | 4,2 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΜΕΤΑΞΟΥΡΓΕΙΟΥ** (από Αχιλλέως μέχρι Λένορμαν) **αριστερά** | Θ | 125.000 | 1,7 | 3,6 |
| **ΠΕΙΡΑΙΩΣ** (από Χαμοστέρνας μέχρι Δαιδαλιδών) **δεξιά** | Ε | 165.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΠΕΙΡΑΙΩΣ** (από Δαιδαλιδών μέχρι Ηρακλειδών - Μ. Βασιλείου) | ** | 165.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΠΕΙΡΑΙΩΣ** (από Ηρακλειδών - Μεγ. Βασιλείου μέχρι Περσεφόνης) | Ζ | 135.000 | 1,6 | 3,0 |
| **ΠΕΙΡΑΙΩΣ** (από Περσεφόνης μέχρι Βουτάδων) **αριστερά** | Ζ | 135.000 | 1,4 | 3,0 |
| **ΠΕΙΡΑΙΩΣ** (από Βουτάδων μέχρι Ιερά Οδό) **αριστερά** | Ζ | 135.000 | 1,4 | * |
| **ΠΕΙΡΑΙΩΣ** (από Περσεφόνης μέχρι Ερμού) **δεξιά** | Ζ | 135.000 | 1,4 | 2,1 |
| **ΠΕΙΡΑΙΩΣ** (από Ιερά Οδό μέχρι Σαλαμίνος) **αριστερά** | Η | 125.000 | 1,7 | 4,2 |
| **ΠΕΙΡΑΙΩΣ** (από Σαλαμίνος μέχρι Θερμοπυλών) **αριστερά** | Η | 125.000 | 1,7 | * |
| **ΠΕΙΡΑΙΩΣ** (από Σαλαμίνος μέχρι Αγίων Ασωμάτων) **δεξιά** | Η | 125.000 | 1,7 | 1,4 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΠΕΙΡΑΙΩΣ** (από Θερμοπυλών μέχρι Μυλλέρου) **αριστερά** | Η | 125.000 | 2,1 | 4,2 |
| **ΠΕΙΡΑΙΩΣ** (από Αγίων Ασωμάτων μέχρι Καλογ. Σαμουήλ) **δεξιά** | Η | 125.000 | 2,1 | 3,0 |
| **ΠΕΙΡΑΙΩΣ** (από Καλογ. Σαμουήλ μέχρι Πλ. Ελευθερίας) **δεξιά** | Η | 125.000 | 2,1 | 4,2 |
| **ΠΕΙΡΑΙΩΣ** (από Μυλλέρου μέχρι Κολοκυνθούς) **αριστερά** | Θ | 125.000 | 2,0 | 4,2 |
| **ΡΑΛΛΗ ΠΕΤΡΟΥ** (από Σαλαμινίας μέχρι Αμφιπόλεως πλήν του εκτός σχεδίου τμήματος) **αριστερά** | Δ | 165.000 | 1,4 | $D_1$ |
| **ΡΑΛΛΗ ΠΕΤΡΟΥ** (από Αμφιπόλεως μέχρι Κωνσταντινουπόλεως) **αριστερά** | Δ | 165.000 | 1,4 | 3,0 |
| **ΣΕΡΡΩΝ** (από Αλικαρνασσού μέχρι Μητροδώρου) **αριστερά** | Η | 125.000 | 1,4 | 3,0 |
| **ΤΡΙΩΝ ΙΕΡΑΡΧΩΝ** (από Κηφισοδότου μέχρι Θριασίων) | Γ | 175.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΤΡΙΩΝ ΙΕΡΑΡΧΩΝ** (από Θριασίων μέχρι Νηλέως) **δεξιά** | Β | 180.000 | 1,1 | 2,6 |
| **ΤΡΙΩΝ ΙΕΡΑΡΧΩΝ** (από Θριασίων μέχρι Χλωρίδος) **αριστερά** | ** | 180.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΧΑΜΟΣΤΕΡΝΑΣ** (από Πειραιώς μέχρι Πυλάδου) **αριστερά** | Ε | 165.000 | 1,5 | 3,0 |
| **ΧΑΜΟΣΤΕΡΝΑΣ** (από Πυλάδου μέχρι Θεσσαλονίκης) **αριστερά** | Ε | 165.000 | 1,2 | 3,0 |

## 2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: ΑΘΗΝΑΙΩΝ
# ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 4ο

**Συντομογραφίες**

**Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο
**Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική)
**Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας
**Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου
**Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου
**Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου
**Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου
** = Όριο Ζωνών

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**

Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00,** εκτός των Ζωνών **Ζ** και **Η** οι οποίες έχουν **Σ.Ο. = 0,70**

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**IV: 3,60 X: 3,00 XIV: 2,60 XIX: 2,10 XXVI: 1,40**

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

**Α** Ζώνη: **Γραμμικές**

| | |
|---|---|
| **ΑΘΗΝΩΝ (ΚΑΒΑΛΑΣ)** (από Μητροδώρου μέχρι Αντιγόνης) **δεξιά** | **165.000 Δρχ.** |
| **ΑΧΑΡΝΩΝ** (από Στρατηγού Καλλάρη μέχρι Νιρβάνα) **αριστερά** | **165.000 Δρχ.** |
| **ΙΩΝΙΑΣ** (από Αγίου Μελετίου μέχρι Στρ. Καλλάρη) **αριστερά** | **165.000 Δρχ.** |
| **ΝΙΡΒΑΝΑ** (από Αχαρνών μέχρι Κουρτίδου) **αριστερά** | **165.000 Δρχ.** |

**Β** Ζώνη:

**ΝΙΡΒΑΝΑ - ΑΧΑΡΝΩΝ - ΙΩΝΙΑΣ - ΑΓΙΟΥ ΜΕΛΕΤΙΟΥ - ΛΙΟΣΙΩΝ - ΣΤΡΑΤΗΓΟΥ ΔΑΓΚΛΗ - ΣΤΡΑΤΗΓΟΥ ΚΑΛΛΑΡΗ - ΚΟΥΡΤΙΔΟΥ - ΝΙΡΒΑΝΑ** — **165.000 Δρχ.**

**Γ** Ζώνη:

**Γραμμικές**

**ΑΓ. ΜΕΛΕΤΙΟΥ** (από Αδμήτου μέχρι Ιωνίας) **αριστερά** — **155.000 Δρχ.**
**ΑΓΟΡΑΚΡΙΤΟΥ** (από Σεπολίων μέχρι Αδμήτου) **αριστερά** — **155.000 Δρχ.**
**ΑΔΜΗΤΟΥ** (από Αγορακρίτου μέχρι Αγ. Μελετίου) **αριστερά** — **155.000 Δρχ.**
**ΚΗΦΙΣΟΥ** (από Ακράγαντος μέχρι Νιρβάνα) **δεξιά** — **155.000 Δρχ.**
**ΝΙΡΒΑΝΑ** (από Λιοσίων μέχρι Κουρτίδου) **δεξιά** — **155.000 Δρχ.**

**Δ** Ζώνη:

**ΝΙΡΒΑΝΑ - ΚΟΥΡΤΙΔΟΥ - ΣΤΡΑΤΗΓΟΥ ΚΑΛΛΑΡΗ - ΣΤΡΑΤΗΓΟΥ ΔΑΓΚΛΗ - ΛΙΟΣΙΩΝ - ΑΓΙΟΥ ΜΕΛΕΤΙΟΥ - ΑΔΜΗΤΟΥ - ΑΓΟΡΑΚΡΙΤΟΥ - ΣΕΠΟΛΙΩΝ - ΑΓΙΟΥ ΜΕΛΕΤΙΟΥ - ΔΥΡΡΑΧΙΟΥ - ΚΗΦΙΣΟΥ - ΝΙΡΒΑΝΑ** — **155.000 Δρχ.**

**Ε** Ζώνη:

**ΔΥΡΡΑΧΙΟΥ - ΑΓΙΟΥ ΜΕΛΕΤΙΟΥ - ΣΕΠΟΛΙΩΝ - ΠΕΙΣΙΣΤΡΑΤΟΥ - ΚΩΝ/ΠΟΛΕΩΣ - ΟΡΙΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ (ΣΙΔ. ΓΡΑΜΜΑΙ) - ΛΕΝΟΡΜΑΝ - ΚΗΦΙΣΟΥ - ΔΥΡΡΑΧΙΟΥ** — **135.000 Δρχ.**

**ΣΤ** Ζώνη:

**ΛΕΝΟΡΜΑΝ - ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ - ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟΥ - ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΥ - ΣΕΡΡΩΝ - ΜΗΤΡΟΔΩΡΟΥ - ΜΑΡΑΘΩΝΟΜΑΧΩΝ - ΠΕΛΙΟΥ - ΑΛΕΞΑΝΔΡΕΙΑΣ - ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟΥ - ΤΡΙΠΟΛΕΩΣ - ΠΛΑΤΩΝΟΣ - ΤΗΛΕΦΑΝΟΥΣ - ΗΡΟΥΣ - ΙΦΙΓΕΝΕΙΑΣ - ΛΕΝΟΡΜΑΝ** — **115.000 Δρχ.**

**Ζ** Ζώνη:

**Γραμμικές**

**ΑΝΤΙΓΟΝΗΣ** (από Αθηνών (Καβάλας) μέχρι Κρατύλου) **δεξιά** — **115.000 Δρχ.**
**ΚΡΑΤΥΛΟΥ** (από Αντιγόνης μέχρι Παππού) **δεξιά** — **115.000 Δρχ.**
**ΜΗΤΡΟΔΩΡΟΥ** (από Αθηνών (Καβάλας) μέχρι Λυγκέως) **αριστερά** — **115.000 Δρχ.**
**ΠΑΠΠΟΥ** (από Κρατύλου μέχρι Ακράγαντος) **δεξιά** — **115.000 Δρχ.**

**Η** Ζώνη:

**ΚΗΦΙΣΟΥ - ΛΕΝΟΡΜΑΝ - ΙΦΙΓΕΝΕΙΑΣ - ΗΡΟΥΣ - ΤΗΛΕΦΑΝΟΥΣ - ΠΛΑΤΩΝΟΣ - ΤΡΙΠΟΛΕΩΣ - ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟΥ - ΑΛΕΞΑΝΔΡΕΙΑΣ - ΠΕΛΙΟΥ - ΜΑΡΑΘΩΝΟΜΑΧΩΝ - ΜΗΤΡΟΔΩΡΟΥ - ΑΘΗΝΩΝ (ΚΑΒΑΛΑΣ) - ΑΝΤΙΓΟΝΗΣ - ΚΡΑΤΥΛΟΥ - ΠΑΠΠΟΥ - ΚΗΦΙΣΟΥ** — **115.000 Δρχ.**

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΓΙΟΥ ΜΕΛΕΤΙΟΥ** (από Αδμήτου μέχρι Ιωνίας) **αριστερά** | Γ | 155.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΑΓΙΟΥ ΜΕΛΕΤΙΟΥ** (από Ιωνίας μέχρι Λιοσίων) | ** | 165.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΑΓΙΟΥ ΜΕΛΕΤΙΟΥ** (από Λιοσίων μέχρι Κων/πόλεως) | Δ | 155.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΑΓΙΟΥ ΜΕΛΕΤΙΟΥ** (από Κων/πόλεως μέχρι Σεπολίων - Δυρραχίου) | Δ | 155.000 | 1,3 | * |
| **ΑΓΟΡΑΚΡΙΤΟΥ** (από Αδμήτου μέχρι Σεπολίων) **δεξιά** | Γ | 155.000 | 1,6 | 3,6 |
| **ΑΔΜΗΤΟΥ** (από Αγορακρίτου μέχρι Αγ. Μελετίου) **αριστερά** | Γ | 155.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΑΘΗΝΩΝ (ΚΑΒΑΛΑΣ)** (από Μητροδώρου μέχρι Αντιγόνης) **δεξιά** | Α | 165.000 | 1,5 | 3,0 |
| **ΑΝΤΙΓΟΝΗΣ** (από Αθηνών (Καβάλας) μέχρι Κρατύλου) **δεξιά** | Ζ | 115.000 | 1,0 | 3,0 |
| **ΑΧΑΡΝΩΝ** (από Στρατηγού Καλλάρη μέχρι Νιρβάνα) **αριστερά** | Α | 165.000 | 2,1 | 3,6 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΒΟΡ. ΗΠΕΙΡΟΥ** (από Συρράκου μέχρι Προποντίδος) **αριστερά** | Ε | 135.000 | 1,3 | 2,6 |
| **ΒΟΡ. ΗΠΕΙΡΟΥ** (από Συρράκου μέχρι Προποντίδος) **δεξιά** | Ε | 135.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΒΟΡ. ΗΠΕΙΡΟΥ** (από Προποντίδος μέχρι Φιλιππουπόλεως) | Ε | 135.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΔΥΡΡΑΧΙΟΥ** (από Φιλιππουπόλεως μέχρι Κηφισού) **αριστερά** | ** | 155.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΔΥΡΡΑΧΙΟΥ** (από Αγίου Μελετίου μέχρι Κηφισού) **δεξιά** | Δ | 155.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΙΩΝΙΑΣ** (από Αγίου Μελετίου μέχρι Στρατηγού Καλλάρη) **αριστερά** | Α | 165.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΚΗΦΙΣΟΥ** (από Ακράγαντος μέχρι Νιρβάνα) **δεξιά** | Γ | 155.000 | 1,5 | 3,0 |
| **ΚΡΑΤΥΛΟΥ** (από Αντιγόνης μέχρι Παππού) **δεξιά** | Ζ | 115.000 | 1,0 | 3,0 |
| **ΛΕΝΟΡΜΑΝ** (από Κων/πόλεως μέχρι Αλικαρνασσού) **δεξιά** | Ε | 135.000 | 1,4 | * |
| **ΛΕΝΟΡΜΑΝ** (από Κερατσινίου μέχρι Παλαμηδίου) **αριστερά** | ** | 135.000 | 1,4 | 3,0 |
| **ΛΕΝΟΡΜΑΝ** (από Αλικαρνασσού μέχρι Παλαμηδίου) **δεξιά** | Ε | 135.000 | 1,4 | 3,0 |
| **ΛΕΝΟΡΜΑΝ** (από Παλαμηδίου μέχρι Επιδαύρου) **αριστερά** | ** | 135.000 | 1,7 | 3,0 |
| **ΛΕΝΟΡΜΑΝ** (από Παλαμηδίου μέχρι Επιδαύρου) **δεξιά** | Ε | 135.000 | 1,7 | 3,0 |
| **ΛΕΝΟΡΜΑΝ** (από Επιδαύρου μέχρι Τηλεφάνους) **αριστερά** | ** | 135.000 | 1,9 | 3,0 |
| **ΛΕΝΟΡΜΑΝ** (από Επιδαύρου μέχρι Αλεξανδρείας) **δεξιά** | Ε | 135.000 | 1,9 | 3,0 |
| **ΛΕΝΟΡΜΑΝ** (από Αλεξανδρείας μέχρι Δωδώνης) **δεξιά** | Ε | 135.000 | 1,9 | 2,6 |
| **ΛΕΝΟΡΜΑΝ** (από Δωδώνης μέχρι Δράμας) **δεξιά** | Ε | 135.000 | 1,9 | 3,0 |
| **ΛΕΝΟΡΜΑΝ** (από Τηλεφάνους μέχρι Κηφισού) **αριστερά** | ** | 135.000 | 1,5 | 3,0 |
| **ΛΕΝΟΡΜΑΝ** (από Δράμας μέχρι Κηφισού) **δεξιά** | Ε | 135.000 | 1,5 | 3,0 |
| **ΛΙΟΣΙΩΝ** (από Αγορακρίτου μέχρι Αγ. Μελετίου) | Δ | 155.000 | 1,5 | 3,6 |
| **ΛΙΟΣΙΩΝ** (από Αγ. Μελετίου μέχρι Στενημάχου) **αριστερά** | ** | 165.000 | 1,7 | * |
| **ΛΙΟΣΙΩΝ** (από Στενημάχου μέχρι Τζιβανοπούλου) **αριστερά** | ** | 165.000 | 1,7 | 3,0 |
| **ΛΙΟΣΙΩΝ** (από Αγ. Μελετίου μέχρι Κυριακού) **δεξιά** | Β | 165.000 | 1,7 | * |
| **ΛΙΟΣΙΩΝ** (από Κυριακού μέχρι Μωραΐτινη) **δεξιά** | Β | 165.000 | 1,7 | 3,0 |
| **ΛΙΟΣΙΩΝ** (από Τζιβανοπούλου μέχρι Δαμβέργη) **αριστερά** | ** | 165.000 | 1,4 | 3,0 |
| **ΛΙΟΣΙΩΝ** (από Μωραΐτινη μέχρι Σεράφη) **δεξιά** | Β | 165.000 | 1,4 | 3,0 |
| **ΛΙΟΣΙΩΝ** (από Δαμβέργη - Σεράφη μέχρι Κουρτίδου) | Δ | 155.000 | 1,5 | 3,0 |
| **ΛΙΟΣΙΩΝ** (από Κουρτίδου μέχρι Νιρβάνα - Κηφισού) | Δ | 155.000 | 1,4 | 3,0 |
| **ΜΗΤΡΟΔΩΡΟΥ** (από Αθηνών (Καβάλας) μέχρι Λυγκέως) **αριστερά** | Ζ | 115.000 | 1,0 | 3,0 |
| **ΝΙΡΒΑΝΑ** (από Λιοσίων μέχρι Κουρτίδου) **δεξιά** | Γ | 155.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΝΙΡΒΑΝΑ** (από Κουρτίδου μέχρι Αχαρνών) **δεξιά** | Α | 165.000 | 1,4 | 3,0 |
| **ΠΑΠΠΟΥ** (από Κρατύλου μέχρι Ακράγαντος) **δεξιά** | Ζ | 115.000 | 1,0 | 3,0 |
| **ΣΕΠΟΛΙΩΝ** (από Πεισιστράτου - Αγορακρίτου μέχρι Κων/πόλεως) | ** | 155.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΣΕΠΟΛΙΩΝ** (από Κων/πόλεως μέχρι Χειμάρας) **αριστερά** | ** | 155.000 | 1,2 | * |
| **ΣΕΠΟΛΙΩΝ** (από Χειμάρας μέχρι Αγ. Μελετίου) **αριστερά** | ** | 155.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΣΕΠΟΛΙΩΝ** (από Κων/πόλεως μέχρι Αγχιάλου) **δεξιά** | Δ | 155.000 | 1,2 | * |
| **ΣΕΠΟΛΙΩΝ** (από Αγχιάλου μέχρι Αγίου Μελετίου) **δεξιά** | Δ | 155.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΣΕΡΡΩΝ** (από Αλικαρνασσού μέχρι Μητροδώρου) **δεξιά** | ** | 125.000 | 1,4 | 3,0 |
| **ΣΤΡΑΤΗΓΟΥ ΚΑΛΛΑΡΗ** (από Λιοσίων μέχρι Κουρτίδου) | Δ | 155.000 | 2,0 | 3,0 |
| **ΣΤΡΑΤΗΓΟΥ ΚΑΛΛΑΡΗ** (από Κουρτίδου μέχρι Στρατηγού Δαγκλή) | ** | 165.000 | 1,9 | 3,0 |
| **ΣΤΡΑΤΗΓΟΥ ΚΑΛΛΑΡΗ** (από Στρατηγού Δαγκλή μέχρι Ν. Βότση) **δεξιά** | Β | 165.000 | 1,9 | 3,0 |
| **ΣΤΡΑΤΗΓΟΥ ΚΑΛΛΑΡΗ** (από Ν. Βότση μέχρι Ιωνίας) **δεξιά** | Β | 165.000 | 1,9 | * |
| **ΣΤΡΑΤΗΓΟΥ ΚΑΛΛΑΡΗ** (από Στρ. Δαγκλή μέχρι Δημακοπούλου) **αριστερά** | Β | 165.000 | 1,9 | 3,0 |
| **ΣΤΡΑΤΗΓΟΥ ΚΑΛΛΑΡΗ** (από Δημακοπούλου μέχρι Αχαρνών) **αριστερά** | Β | 165.000 | 1,9 | * |
| **ΧΕΙΜΑΡΡΑΣ** (από Αγ. Σοφίας μέχρι Σεπολίων) | Ε | 135.000 | 1,4 | 3,0 |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

ΔΗΜΟΣ: **ΑΘΗΝΑΙΩΝ**

# ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 5ο

**Συντομογραφίες**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ζ.** | = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** | = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** | = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** | = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** | = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** | = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**

Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**IV: 3,60   X: 3,00   XIV: 2,60   XV: 2,50**

**XX: 2,00   XXIV: 1,60   XXVIII: 1,20**

**2. Κ.** **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1.** **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

| | | |
|---|---|---|
| **Α** Ζώνη: | **ΟΡΦΑΝΙΔΟΥ - ΩΡΩΠΟΥ - ΤΑΝΤΑΛΙΔΟΥ - ΑΕΤΟΡΑΧΗΣ - ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ - Κ. ΠΑΛΑΜΑ - ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ - ΟΡΦΑΝΙΔΟΥ** | **200.000 Δρχ.** |
| **Β** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΑΝΤΙΣΣΗΣ** (από Ολοφύτου μέχρι Σαβαγηνών) **δεξιά** | **180.000 Δρχ.** |
| | **ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ** (από Κ. Παλαμά μέχρι Αετοράχης) **αριστερά** | **180.000 Δρχ.** |
| | **ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ** (από Λασκαράτου μέχρι Ορφανίδου) **δεξιά** | **180.000 Δρχ.** |

| | | |
|---|---|---|
| | **ΟΡΦΑΝΙΔΟΥ** (από Ηρακλείου μέχρι Ωρωπού) **δεξιά** | 180.000 Δρχ. |
| | **ΠΑΛΑΜΑ Κ.** (από Γαλατσίου μέχρι Λασκαράτου)**δεξιά** | 180.000 Δρχ. |
| | **ΣΙΝΟΠΟΥΛΟΥ Τ.** (από Διοπόλεως μέχρι Ωρωπού) **δεξιά** | 180.000 Δρχ. |
| Γ Ζώνη: | ΟΡΦΑΝΙΔΟΥ - ΟΛΟΦΥΤΟΥ - ΑΝΤΙΣΣΗΣ - ΔΙΟΠΟΛΕΩΣ - ΣΙΝΟΠΟΥΛΟΥ Τ. - ΩΡΩΠΟΥ - ΟΡΦΑΝΙΔΟΥ | 180.000 Δρχ. |
| Δ Ζώνη: | ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ - ΑΕΤΟΡΑΧΗΣ - ΨΥΧΑΡΗ - ΚΑΣΤΕΛΛΙΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΣΠΟΝ - ΕΛΙΚΩΝΟΣ - ΤΡΑΥΛΑΝΤΩΝΗ - ΑΜΟΡΓΟΥ - ΤΑΫΓΕΤΟΥ - ΑΓ. ΛΑΥΡΑΣ - ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ | 180.000 Δρχ. |
| Ε Ζώνη: | ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ - Κ. ΠΑΛΑΜΑ - ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ - ΚΑΥΤΑΝΤΖΟΓΛΟΥ - ΒΙΚΕΛΑ - ΑΧΑΡΝΩΝ - ΡΕΜΜΑ ΠΕΡΙΣΣΟΥ - ΠΑΝΔΙΩΝΟΣ - ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ - ΑΓ. ΛΑΥΡΑΣ - ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ | 180.000 Δρχ. |
| ΣΤ Ζώνη: | Γραμμική<br>**ΣΙΝΟΠΟΥΛΟΥ Τ.** (από Ηρακλείου μέχρι Διοπόλεως) **δεξιά** | 175.000 Δρχ. |
| Ζ Ζώνη: | ΠΑΤΗΣΙΩΝ (28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ) - ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ - ΑΓ. ΛΑΥΡΑΣ - ΤΑΫΓΕΤΟΥ - ΑΜΟΡΓΟΥ - ΠΑΤΗΣΙΩΝ (28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ) | 175.000 Δρχ. |
| Η Ζώνη: | Γραμμική<br>**ΑΝΩΝΥΜΟΣ** (από Επικλέους μέχρι Ανθέων) **δεξιά** | 165.000 Δρχ. |
| Θ Ζώνη: | ΑΧΑΡΝΩΝ - ΒΙΚΕΛΑ - ΚΑΥΤΑΝΤΖΟΓΛΟΥ - ΠΑΤΗΣΙΩΝ (28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ) - ΒΛΑΒΙΑΝΟΥ - ΠΑΤΜΟΥ - ΝΙΚΟΠΟΛΕΩΣ - ΑΙΛΙΑΝΟΥ - ΣΕΡΙΦΟΥ - ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ - ΕΥΓ. ΚΑΡΑΒΙΑ - ΑΧΑΡΝΩΝ - ΝΙΡΒΑΝΑ - ΑΡ. ΚΟΥΡΤΙΔΟΥ - ΚΑΒΑΦΗ - ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΥ - ΤΣΟΥΝΤΑ - ΑΡ. ΚΟΥΡΤΙΔΟΥ - ΑΧΑΡΝΩΝ | 165.000 Δρχ. |
| Ι Ζώνη: | ΣΙΝΟΠΟΥΛΟΥ Τ. - ΔΙΟΠΟΛΕΩΣ - ΑΝΤΙΣΣΗΣ - ΟΛΟΦΥΤΟΥ - ΟΡΦΑΝΙΔΟΥ - ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ - ΑΓ. ΛΑΥΡΑΣ - ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ - ΠΑΝΔΙΩΝΟΣ - ΡΕΜΜΑ ΠΕΡΙΣΣΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ - ΑΝΘΕΩΝ - ΑΜΑΣΙΟΥ - ΙΩΝΙΑΣ - ΤΡΑΛΛΕΩΝ - ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ - ΣΙΝΟΠΟΥΛΟΥ Τ. | 165.000 Δρχ. |
| ΙΑ Ζώνη: | ΑΡ. ΚΟΥΡΤΙΔΟΥ - ΤΣΟΥΝΤΑ - ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΥ - ΡΕΜΜΑ ΠΕΡΙΣΣΟΥ - ΑΡ. ΚΟΥΡΤΙΔΟΥ | 165.000 Δρχ. |
| ΙΒ Ζώνη: | ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΛΑΜΙΑΣ - ΚΑΒΑΦΗ - ΑΡ. ΚΟΥΡΤΙΔΟΥ - ΝΙΡΒΑΝΑ - ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΛΑΜΙΑΣ | 155.000 Δρχ. |

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΓ. ΛΑΥΡΑΣ** (από Πατησίων μέχρι Ρούμπου) **δεξιά** | Ε | 180.000 | 1,5 | 2,0 |
| **ΑΓ. ΛΑΥΡΑΣ** (από Πατησίων μέχρι Παροριτη) **αριστερά** | ** | 180.000 | 1,5 | 2,0 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΜΥΚΛΩΝ** (από Αγησ. Γεωργούλια μέχρι Τραλλέων) | Γ | 180.000 | 1,3 | 2,6 |
| **ΑΝΔΡΙΤΣΑΙΝΗΣ** (από Συρακουσών μέχρι Σιβόρων) | Γ | 180.000 | 1,2 | 2,6 |
| **ΑΝΘΕΩΝ** (από Χαλκίδος μέχρ Πανδίονος) **αριστερά** | Ε | 180.000 | 1,7 | 2,0 |
| **ΑΧΑΡΝΩΝ** (από Νιρβάνα μέχρι Βικέλα) | Θ | 165.000 | 2,4 | 3,6 |
| **ΑΧΑΡΝΩΝ** (από Βικέλα μέχρι Γλαράκη) **δεξιά** | Ε | 180.000 | 2,2 | * |
| **ΑΧΑΡΝΩΝ** (από Γλαράκη μέχρι Καβάφη) **δεξιά** | Ε | 180.000 | 2,2 | 3,0 |
| **ΑΧΑΡΝΩΝ** (από Βικέλα μέχρι Καβάφη) **αριστερά** | ** | 180.000 | 2,2 | 3,0 |
| **ΑΧΑΡΝΩΝ** (από Καβάφη μέχρι Τσούντα) **δεξιά** | Ε | 180.000 | 2,0 | 3,0 |
| **ΑΧΑΡΝΩΝ** (από Καβάφη μέχρι Τσούντα) **αριστερά** | ** | 180.000 | 2,0 | 3,0 |
| **ΑΧΑΡΝΩΝ** (από Τσούντα μέχρι Νειγύ) **δεξιά** | Ε | 180.000 | 1,7 | 3,0 |
| **ΑΧΑΡΝΩΝ** (από Τσούντα μέχρι Νειγύ) **αριστερά** | ** | 180.000 | 1,7 | 3,0 |
| **ΑΧΑΡΝΩΝ** (από Νεϊγύ μέχρι Ρέμμα Περισσού) **δεξιά** | Ε | 180.000 | 1,5 | 3,0 |
| **ΑΧΑΡΝΩΝ** (από Νεϊγύ μέχρι Ρέμμα Περισσού) **αριστερά** | ** | 180.000 | 1,5 | 3,0 |
| **ΒΙΚΕΛΑ** (από Ιωνίας μέχρι Αχαρνών) **δεξιά** | Ε | 180.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΒΙΚΕΛΑ** (από Ιωνίας μέχρι Αχαρνών) **αριστερά** | ** | 180.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΒΙΚΕΛΑ** (από Αχαρνών μέχρι Αρ. Κουρτίδου) | Θ | 165.000 | 1,6 | 3,0 |
| **ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ** (από Πατησίων μέχρι Κ. Παλαμά) **αριστερά** | Ε | 180.000 | 1,5 | 3,6 |
| **ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ** (από Πατησίων μέχρι Ι. Δροσοπούλου) **δεξιά** | ** | 180.000 | 1,5 | 3,6 |
| **ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ** (από Κ. Παλαμά μέχρι Πολέμη) **αριστερά** | Β | 180.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ** (από Ι. Δροσοπούλου μέχρι προέκταση άξονος οδού Πολέμη) δεξιά | Ζ | 175.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ** (από Αγ. Λαύρας μέχρι Φωσκόλου) **αριστερά** | Β | 180.000 | 1,4 | * |
| **ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ** (από Αγ. Λαύρας μέχρι Φωσκόλου) **δεξιά** | Δ | 180.000 | 1,4 | * |
| **ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ** (από Φωσκόλου μέχρι Αετοράχης) **αριστερά** | Β | 180.000 | 1,4 | 2,6 |
| **ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ** (από Φωσκόλου μέχρι Αετοράχης) **δεξιά** | Δ | 180.000 | 1,4 | 2,6 |
| **ΓΕΩΡΓΟΥΛΙΑ ΑΓ.** (από Αμυκλών μέχρι Ωρωπού) | Γ | 180.000 | 1,3 | 2,6 |
| **ΔΑΓΚΛΗ ΣΤΡΑΤ.** (από Βικέλα μέχρι Ζαχ. Παπαντωνίου) | Θ | 165.000 | 1,6 | 3,0 |
| **ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ** (από Ματσούκα μέχρι Κ. Θεοτόκη) | Ε | 180.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΔΡΟΣΟΠΟΥΛΟΥ Ι.** (από Αμοργού μέχρι Γαλατσίου) | Ζ | 175.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ** (από Λασκαράτου μέχρι Πολέμη) **δεξιά** | Β | 180.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ** (από Λασκαράτου μέχρι Πορφύρα) **αριστερά** | Ε | 180.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ** (από Πολέμη μέχρι Αγ. Λαύρας) **δεξιά** | Β | 180.000 | 1,5 | 3,0 |
| **ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ** (από Πορφύρα μέχρι Αγ. Λαύρας) **αριστερά** | Ε | 180.000 | 1,5 | 3,0 |
| **ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ** (από Αγ. Λαύρας μέχρι Ορφανίδου) **δεξιά** | Β | 180.000 | 2,0 | 2,6 |
| **ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ** (από Αγ. Λαύρας μέχρι Ορφανίδου) **αριστερά** | Ι | 165.000 | 2,1 | 2,6 |
| **ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ** (από Ορφανίδου μέχρι Τραλλέων) | Ι | 165.000 | 1,9 | 2,6 |
| **ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ** (από Τραλλέων μέχρι Βόλβης) **δεξιά** | Ι | 165.000 | 1,5 | 2,6 |
| **ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ** (από Βόλβης μέχρι Καρκησίας) **δεξιά** | Ι | 165.000 | 1,3 | 2,6 |
| **ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ** (από Καρκησίας μέχρι Σινοπούλου Τ.) **δεξιά** | Ι | 165.000 | 1,3 | 1,6 |
| **ΘΕΟΤΟΚΗ Κ.** (από Πατησίων μέχρι Ηρακλείου) | Ε | 180.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΙΑΚΩΒΑΤΩΝ** (από Πατησίων μέχρι Αγ. Παρασκευής - Δ. Ράλλη) | Θ | 165.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΙΩΝΙΑΣ** (από Ευγ. Καραβία μέχρι Γρηγ. Κυδωνιών) **δεξιά** | Θ | 165.000 | 2,9 | 3,6 |
| **ΙΩΝΙΑΣ** (από Γρηγ. Κυδωνιών μέχρι Καυταντζόγλου) **δεξιά** | Θ | 165.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΙΩΝΙΑΣ** (από Ιακωβίδου μέχρι Κάσσου) **δεξιά** | Ε | 180.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΙΩΝΙΑΣ** (από Ιακωβίδου μέχρι Τσούντα) **αριστερά** | Ε | 180.000 | 1,5 | 3,0 |
| **ΚΑΜΒΥΣΗ** (από Ματσούκα μέχρι Μαβίλη) | Ε | 180.000 | 1,5 | 3,0 |
| **ΚΑΡΑΒΙΑ ΕΥΓ.** (από Πατησίων μέχρι Αγ. Παρασκευής) | Θ | 165.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΚΑΡΑΒΙΑ ΕΥΓ.** (από Αγ. Παρασκευής μέχρι Ιωνίας) **δεξιά** | Θ | 165.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΚΑΥΤΑΝΤΖΟΓΛΟΥ** (από Ιωνίας μέχρι Δ. Ράλλη) **αριστερά** | Ε | 180.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΚΑΥΤΑΝΤΖΟΓΛΟΥ** (από Ιωνίας μέχρι Δ. Ράλλη) **δεξιά** | ** | 180.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΚΑΥΤΑΝΤΖΟΓΛΟΥ** (από Δ. Ράλλη μέχρι Θεοτοκοπούλου) **αριστερά** | Ε | 180.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΚΑΥΤΑΝΤΖΟΓΛΟΥ** (από Δ. Ράλλη μέχρι Θεοτοκοπούλου) **δεξιά** | ** | 180.000 | 1,4 | 3,6 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΚΑΥΤΑΝΤΖΟΓΛΟΥ** (από Θεοτοκοπούλου μέχρι Πατησίων) **αριστερά** | Ε | 180.000 | 1,7 | 3,6 |
| **ΚΑΥΤΑΝΤΖΟΓΛΟΥ** (από Θεοτοκοπούλου μέχρι Πατησίων) **δεξιά** | ** | 180.000 | 1,7 | 3,6 |
| **ΚΟΣΣΟΥ** (από Ιωνίας μέχρι Χρυσ. Σμύρνης) | Ε | 180.000 | 1,5 | 3,0 |
| **ΚΟΥΡΤΙΔΟΥ ΑΡ.** (από Βικέλα μέχρι Μηλιαράκη) **αριστερά** | Θ | 165.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΚΟΥΡΤΙΔΟΥ ΑΡ.** (από Βίτσι μέχρι Μηλιαράκη) **δεξιά** | ** | 165.000 | 1,4 | 3,0 |
| **ΛΑΣΚΑΡΑΤΟΥ** (από Πατησίων μέχρι Ηρακλείου) | Ε | 180.000 | 1,7 | 3,0 |
| **ΛΑΣΚΑΡΑΤΟΥ** (από Ηρακλείου μέχρι Πολέμη) | Α | 200.000 | 1,2 | * |
| **ΜΑΒΙΛΗ** (από Πατησίων μέχρι Καμβύση) | Ε | 180.000 | 1,5 | 3,0 |
| **ΜΑΒΙΛΗ** (από Καμβύση μέχρι Ηρακλείου) | Ε | 180.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΝΙΡΒΑΝΑ** (από Αχαρνών μέχρι Ευταξίου) **δεξιά** | Θ | 165.000 | 1,4 | * |
| **ΝΙΡΒΑΝΑ** (από Ευταξίου μέχρι Αρ. Κουρτίδου) **δεξιά** | Θ | 165.000 | 1,4 | 3,0 |
| **ΝΙΡΒΑΝΑ** (από Αρ. Κουρτίδου μέχρι Εθνική Οδό Αθηνών Λαμίας) **δεξιά** | ΙΒ | 155.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΠΑΝΔΟΣΙΑΣ** (από Τραλλέων μέχρι Ι. Φωκά) | Γ | 180.000 | 1,4 | 2,6 |
| **ΠΑΤΗΣΙΩΝ (28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ)** (από Αμοργού μέχρι Κύθνου) **δεξιά** | Ζ | 175.000 | 3,2 | 3,6 |
| **ΠΑΤΗΣΙΩΝ (28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ)** (από Βλαβιανού μέχρι Σίφνου) **αριστερά** | ** | 175.000 | 3,2 | 3,6 |
| **ΠΑΤΗΣΙΩΝ (28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ)** (από Κύθνου μέχρι Σκιάθου) **δεξιά** | Ζ | 175.000 | 2,9 | 3,6 |
| **ΠΑΤΗΣΙΩΝ (28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ)** (από Σίφνου μέχρι Σκιάθου) **αριστερά** | ** | 175.000 | 2,9 | 3,6 |
| **ΠΑΤΗΣΙΩΝ (28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ)** (από Σκιάθου μέχρι Γαλατσίου) **δεξιά** | Ζ | 175.000 | 2,6 | 3,6 |
| **ΠΑΤΗΣΙΩΝ (28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ)** (από Σκιάθου μέχρι Καυταντζόγλου) **αριστερά** | ** | 175.000 | 2,6 | 3,6 |
| **ΠΑΤΗΣΙΩΝ (28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ)** (από Γαλατσίου μέχρι Ροστάν) **δεξιά** | Ε | 180.000 | 2,3 | * |
| **ΠΑΤΗΣΙΩΝ (28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ)** (από Γαλατσίου μέχρι Χάνσεν) **αριστερά** | Ε | 180.000 | 2,3 | * |
| **ΠΑΤΗΣΙΩΝ (28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ)** (από Ροστάν μέχρι Ματσούκα) **δεξιά** | Ε | 180.000 | 2,3 | 3,0 |
| **ΠΑΤΗΣΙΩΝ (28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ)** (από Χάνσεν μέχρι Δαίρπφελδ) **αριστερά** | Ε | 180.000 | 2,3 | 3,0 |
| **ΠΑΤΗΣΙΩΝ (28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ)** (από Ματσούκα μέχρι Κ. Θεοτόκη) **δεξιά** | Ε | 180.000 | 2,3 | 3,0 |
| **ΠΑΤΗΣΙΩΝ (28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ)** (από Δαίρπφελδ μέχρι Νεϊγύ) **αριστερά** | Ε | 180.000 | 2,3 | 3,0 |
| **ΠΑΤΗΣΙΩΝ (28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ)** (από Κ. Θεοτόκη μέχρι Αγ. Λαύρας) **δεξιά** | Ε | 180.000 | 2,3 | * |
| **ΠΑΤΗΣΙΩΝ (28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ)** (από Νεϊγύ μέχρι Αγ. Λαύρας) **αριστερά** | Ε | 180.000 | 2,3 | * |
| **ΠΑΤΜΟΥ** (από Νικοπόλεως μέχρι Ευγ. Καραβία) | Θ | 165.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΟΛΙΑΤΣΟΥ** | Θ | 165.000 | 2,9 | 3,6 |
| **ΣΑΡΑΝΤΑΠΟΡΟΥ** (από Πατησίων μέχρι Τσίλερ) | Ε | 180.000 | 1,5 | 3,0 |
| **ΣΥΡΑΚΟΥΣΩΝ** (από Τραλλέων μέχρι Ι. Φωκά) | Γ | 180.000 | 1,5 | 2,6 |
| **ΣΥΡΑΚΟΥΣΩΝ** (από Ι. Φωκά μέχρι Ανδριτσαίνης) | Γ | 180.000 | 1,7 | 2,6 |
| **ΣΥΡΑΚΟΥΣΩΝ** (από Ανδριτσαίνης μέχρι Σινοπούλου Τ.) | Γ | 180.000 | 1,4 | 2,6 |
| **ΤΡΑΛΛΕΩΝ** (από Ξηροκρήνης μέχρι Ηρακλείου) **δεξιά** | Ι | 165.000 | 1,5 | 2,6 |
| **ΤΡΑΛΛΕΩΝ** (από Ηρακλείου μέχρι Ολοφύτου) | Ι | 165.000 | 1,2 | 2,6 |
| **ΤΡΑΛΛΕΩΝ** (από Ολοφύτου μέχρι Σιβόρων) | Γ | 180.000 | 1,1 | 2,6 |
| **ΤΡΑΛΛΕΩΝ** (από Σιβόρων μέχρι Αμυκλών) | Γ | 180.000 | 1,5 | 2,6 |
| **ΤΡΑΛΛΕΩΝ** (από Αμυκλών μέχρι Ωρωπού) | Γ | 180.000 | 2,0 | 2,6 |
| **ΤΣΟΥΝΤΑ** (από Ιωνίας μέχρι Αναβρυτής) | Ε | 180.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΤΣΟΥΝΤΑ** (από Αχαρνών μέχρι Αρ. Κουρτίδου) | Θ | 165.000 | 1,4 | 3,0 |
| **ΤΣΟΥΝΤΑ** (από Αρ. Κουρτίδου μέχρι Ζαφειροπούλου) **αριστερά** | Θ | 165.000 | 1,4 | 3,0 |
| **ΤΣΟΥΝΤΑ** (από Αρ. Κουρτίδου μέχρι Ζαφειροπούλου) **δεξιά** | ΙΑ | 165.000 | 1,5 | 1,2 |
| **ΦΩΚΑ Ι.** (από Σάμης μέχρι Ολοφύτου) | Ι | 165.000 | 1,2 | 2,6 |
| **ΦΩΚΑ Ι.** (από Ολοφύτου μέχρι Σιβόρων) | Γ | 180.000 | 1,1 | 2,6 |
| **ΦΩΚΑ Ι.** (από Σιβόρων μέχρι Συρακουσών) | Γ | 180.000 | 1,4 | 2,6 |
| **ΦΩΚΑ Ι.** (από Συρακουσών μέχρι Ωρωπού) | Γ | 180.000 | 1,7 | 2,6 |
| **ΧΑΛΚΙΔΟΣ** (από Ιωνίας μέχρι Ολυμπίων) | Ε | 180.000 | 1,7 | * |
| **ΧΑΛΚΙΔΟΣ** (από Ολυμπίων μέχρι Σεβρών - Δοξαρά) | Ε | 180.000 | 1,7 | 2,6 |
| **ΧΑΛΚΙΔΟΣ** (από Σεβρών - Δοξαρά μέχρι Σλήμαν - Τίρυνθος) | Ε | 180.000 | 1,4 | 2,6 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΧΡΙΣΤΙΑΝΟΥΠΟΛΕΩΣ** (από Ωρωπού μέχρι Σιβόρων) | Γ | 180.000 | 1,2 | 2,6 |
| **ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΥ ΣΜΥΡΝΗΣ** (από Κόσσου μέχρι Σαρανταπόρου) | Ε | 180.000 | 1,5 | 3,0 |
| **ΩΡΩΠΟΥ** (από Λαμπρινής μέχρι Τραλλέων) **αριστερά** | Γ | 180.000 | 1,5 | 2,6 |
| **ΩΡΩΠΟΥ** (από Τραλλέων μέχρι Ι. Φωκά) **αριστερά** | Γ | 180.000 | 2,0 | 2,6 |
| **ΩΡΩΠΟΥ** (από Ι. Φωκά μέχρι Αλιάρτου) **αριστερά** | Γ | 180.000 | 1,3 | 2,6 |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

ΔΗΜΟΣ: **ΑΘΗΝΑΙΩΝ**

# ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 6ο

**Συντομογραφίες**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ζ.** | = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** | = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** | = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** | = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** | = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** | = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**

Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**ΙΙΙ: 4,20 IV: 3,60 XIV: 2,60 XIX: 2,10 XXVI:1,40**

**XXVIII:1,20**

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ²) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

| | | |
|---|---|---|
| Α Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΦΩΚΙΩΝΟΣ ΝΕΓΡΗ** (από Δροσοπούλου μέχρι Πλατεία Κανάρη)**δεξιά** | **215.000 Δρχ.** |
| | **ΦΩΚΙΩΝΟΣ ΝΕΓΡΗ** (από Δροσοπούλου μέχρι Κύπρου) **αριστερά** | **215.000 Δρχ.** |
| Β Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΕΥΕΛΠΙΔΩΝ** (από Κυψέλης μέχρι Ευβοίας) **αριστερά** | **200.000 Δρχ.** |
| | **ΚΟΔΡΙΓΚΤΩΝΟΣ** (από Πατησίων μέχρι Κυψέλης) **αριστερά** | **200.000 Δρχ.** |

| | | |
|---|---|---|
| | **ΠΑΤΗΣΙΩΝ** (από Κοδριγκτώνος μέχρι Ιθάκης) **δεξιά** | 200.000 Δρχ. |
| | **ΠΑΤΗΣΙΩΝ** (από Ιουλιανού μέχρι Ιθάκης) **αριστερά** | 200.000 Δρχ. |
| | **ΤΖΟΥΜΑΓΙΑΣ** (από Ευβοίας μέχρι Σκύρου) **αριστερά** | 200.000 Δρχ. |
| Γ Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΓΙΑΛΟΥΡΟΥ** (από Οστρόβου μέχρι Δράκου) **αριστερά** | 190.000 Δρχ. |
| | **ΔΡΑΚΟΥ** (από Γεωργαλά μέχρι Δοϊράνης) **αριστερά** | 190.000 Δρχ. |
| | **ΚΕΛΛΗ** (από Παπάτσου μέχρι Μαυρομάτη) **αριστερά** | 190.000 Δρχ. |
| | **ΠΑΠΑΤΣΟΥ** (από Δοϊράνης μέχρι Παναγιώτου) **αριστερά** | 190.000 Δρχ. |
| Δ Ζώνη: | **ΕΛΙΚΩΝΟΣ - ΣΠΟΝ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΑΜΟΡΓΟΥ - ΖΕΡΒΗ - ΕΛΙΚΩΝΟΣ** | 180.000 Δρχ. |
| Ε Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΑΜΟΡΓΟΥ** (από Ταϋγέτου μέχρι Μεγίστης) **δεξιά** | 180.000 Δρχ. |
| | **ΑΣΤΥΠΑΛΑΙΑΣ** (από Βρυάντος μέχρι Αρμονίας) **δεξιά** | 180.000 Δρχ. |
| ΣΤ Ζώνη: | **ΑΜΟΡΓΟΥ - ΜΕΓΙΣΤΗΣ - ΑΣΤΥΠΑΛΑΙΑΣ - ΑΡΜΟΝΙΑΣ - ΚΟΚΚΕΡΕΛ -ΚΑΡΤΕΡΙΑΣ - ΑΜΦΙΤΡΙΤΗΣ - ΠΥΘΙΑΣ - ΚΑΥΚΑΣΟΥ - ΛΑΝΙΤΗ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΟΚΑ - ΚΟΥΤΣΑΦΤΑ - ΠΑΝΑΓΙΔΗ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΟΥ ΟΛΓΑΣ - ΚΕΛΛΗ - ΠΑΠΑΤΣΟΥ - ΔΡΑΚΟΥ - ΓΕΩΡΓΑΛΑ - ΤΣΑΛΔΑΡΗ ΚΩΝ. - ΔΑΡΔΑΝΕΛΛΙΩΝ -ΧΕΙΜΑΡΑΣ - ΤΖΟΥΜΑΓΙΑΣ - ΕΥΕΛΠΙΔΩΝ - ΚΟΔΡΙΓΚΤΩΝΟΣ - ΠΑΤΗΣΙΩΝ (28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ) - ΑΜΟΡΓΟΥ** | 175.000 Δρχ. |
| Ζ Ζώνη: | **ΚΟΚΚΕΡΕΛ - ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ - ΑΡΚΕΣΙΝΗΣ - ΓΑΝΥΜΗΔΟΥ - ΚΟΥΡΤΙΟΥ - ΣΤΡΕΨΙΑΔΟΥ - ΚΡΟΥΣΙΟΥ - ΕΙΡΗΝΑΙΟΥ - ΟΡΙΩΝ - ΒΑΡΔΟΥΣΙΩΝ - ΣΤΗΣΙΛΑΟΥ - ΓΡ. ΑΥΞΕΝΤΙΟΥ - ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΣΤΗΣΙΛΑΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΠΑΝΑΓΙΔΗ - ΚΟΥΤΣΑΦΤΑ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΟΚΑ - ΛΑΝΙΤΗ - ΚΑΥΚΑΣΟΥ - ΠΥΘΙΑΣ - ΑΜΦΙΤΡΙΤΗΣ - ΚΑΡΤΕΡΙΑΣ - ΚΟΚΚΕΡΕΛ** | 165.000 Δρχ. |
| Η Ζώνη: | **ΚΑΡΑΒΙΑ ΕΥΓ. - ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ - ΣΕΡΙΦΟΥ - ΑΙΛΙΑΝΟΥ - ΝΙΚΟΠΟΛΕΩΣ - ΠΑΤΜΟΥ - ΒΛΑΒΙΑΝΟΥ - ΠΑΤΗΣΙΩΝ (28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ) - ΛΗΜΝΟΥ (ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ Λ.) - ΛΕΜΕΣΟΥ - ΑΧΑΡΝΩΝ - ΚΑΡΑΒΙΑ ΕΥΓ.** | 165.000 Δρχ. |
| Θ Ζώνη: | **ΙΩΝΙΑΣ - ΑΧΑΡΝΩΝ - ΛΕΜΕΣΟΥ - ΛΗΜΝΟΥ (ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ Λ.) - ΠΑΤΗΣΙΩΝ (28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ) - ΙΟΥΛΙΑΝΟΥ - ΜΙΧΑΗΛ ΒΟΔΑ - ΑΓΙΟΥ ΜΕΛΕΤΙΟΥ - ΙΩΝΙΑΣ** | 155.000 Δρχ. |
| Ι Ζώνη: | **ΑΓΙΟΥ ΜΕΛΕΤΙΟΥ - ΜΙΧΑΗΛ ΒΟΔΑ - ΙΟΥΛΙΑΝΟΥ - ΛΙΟΣΙΩΝ - ΔΟΜΟΚΟΥ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ - ΠΕΙΣΙΣΤΡΑΤΟΥ - ΑΓΟΡΑΚΡΙΤΟΥ - ΑΔΜΗΤΤΟΥ - ΑΓΙΟΥ ΜΕΛΕΤΙΟΥ** | 145.000 Δρχ. |
| ΙΑ Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΔΟΜΟΚΟΥ** (από Φιλαδελφείας μέχρι Τροφωνίου) **δεξιά** | 135.000 Δρχ. |
| | **ΙΟΥΛΙΑΝΟΥ** (από Μιχαήλ Βόδα μέχρι Λιοσίων) **δεξιά** | 135.000 Δρχ. |
| | **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ** (από Δομοκού μέχρι Πεισιστράτου) **δεξιά** | 135.000 Δρχ. |
| | **ΛΙΟΣΙΩΝ** (από Ιουλιανού μέχρι Παρασίου) **δεξιά** | 135.000 Δρχ. |
| | **ΠΕΙΣΙΣΤΡΑΤΟΥ** (από Κων/πόλεως μέχρι Σεπολίων) **δεξιά** | 135.000 Δρχ. |
| | **ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ** (από Λιοσίων μέχρι Δομοκού) **δεξιά** | 135.000 Δρχ. |

ΙΒ Ζώνη:

ΔΟΜΟΚΟΥ - ΛΙΟΣΙΩΝ - ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ - ΔΟΜΟΚΟΥ 135.000 Δρχ.

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΓΑΘΟΥΠΟΛΕΩΣ** (από Μοσχονησίων μέχρι Πατησίων) | Θ | 155.000 | 2,3 | 4,2 |
| **ΑΓΑΘΟΥΠΟΛΕΩΣ** (από Πατησίων μέχρι Φωκίωνος Νέγρη) | ΣΤ | 175.000 | 2,7 | * |
| **ΑΓΙΑΣ ΖΩΝΗΣ** (από Φωκίωνος Νέγρη μέχρι Μυτιλήνης) | ΣΤ | 175.000 | 1,6 | 3,6 |
| **ΑΓΙΑΣ ΖΩΝΗΣ** (από Μυτιλήνης μέχρι Αμοργού) | ΣΤ | 175.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΑΓΙΟΥ ΜΕΛΕΤΙΟΥ** (από Αδμητού μέχρι Αλκαμένους) **δεξιά** | ** | 155.000 | 1,7 | 3,6 |
| **ΑΓΙΟΥ ΜΕΛΕΤΙΟΥ** (από Αλκαμένους μέχρι Μιχ. Βόδα) **δεξιά** | ** | 155.000 | 1,7 | * |
| **ΑΓΙΟΥ ΜΕΛΕΤΙΟΥ** (από Ιωνίας μέχρι Παμίσου) **αριστερά** | Θ | 155.000 | 1,7 | 3,6 |
| **ΑΓΙΟΥ ΜΕΛΕΤΙΟΥ** (από Παμίσου μέχρι Μιχ. Βόδα) **αριστερά** | Θ | 155.000 | 1,7 | * |
| **ΑΓΙΟΥ ΜΕΛΕΤΙΟΥ** (από Μιχαήλ Βόδα μέχρι Αχαρνών) | Θ | 155.000 | 1,7 | 4,2 |
| **ΑΓΙΟΥ ΜΕΛΕΤΙΟΥ** (από Αχαρνών μέχρι Φυλής) | Θ | 155.000 | 2,4 | 4,2 |
| **ΑΓΙΟΥ ΜΕΛΕΤΙΟΥ** (από Φυλής μέχρι Αντιοχείας - Σταυροπούλου) | Θ | 155.000 | 2,7 | 4,2 |
| **ΑΓΙΟΥ ΜΕΛΕΤΙΟΥ** (από Αντιοχείας - Σταυροπούλου μέχρι Αριστοτέλους - Ιεροσολύμων) | Θ | 155.000 | 3,2 | 4,2 |
| **ΑΓΙΟΥ ΜΕΛΕΤΙΟΥ** (από Αριστοτέλους - Ιεροσολύμων μέχρι 3ης Σεπτεμβρίου - Μοσχονησίων) | Θ | 155.000 | 3,6 | 4,2 |
| **ΑΓΙΟΥ ΜΕΛΕΤΙΟΥ** (από 3ης Σεπτεμβρίου - Μοσχονησίων μέχρι Πατησίων) | Θ | 155.000 | 4,0 | 4,2 |
| **ΑΓΙΟΥ ΜΕΛΕΤΙΟΥ** (από Πατησίων μέχρι Δροσοπούλου) **δεξιά** | ΣΤ | 175.000 | 1,3 | * |
| **ΑΓΙΟΥ ΜΕΛΕΤΙΟΥ** (από Πατησίων μέχρι Φωκ. Νέγρη) **αριστερά** | ΣΤ | 175.000 | 1,3 | * |
| **ΑΓΙΟΥ ΜΕΛΕΤΙΟΥ** (από Φωκ. Νέγρη μέχρι Δροσοπούλου) **αριστερά** | ΣΤ | 175.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΑΓΙΟΥ ΜΕΛΕΤΙΟΥ** (από Δροσοπούλου μέχρι Κυψέλης) | ΣΤ | 175.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΑΓΟΡΑΚΡΙΤΟΥ** (από Αριστομένους μέχρι Αλκαμένους) | Ι | 145.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΑΓΟΡΑΚΡΙΤΟΥ** (από Αλκαμένους μέχρι Μιχ. Βόδα) | Ι | 145.000 | 1,3 | * |
| **ΑΓΟΡΑΚΡΙΤΟΥ** (από Μιχαήλ Βόδα μέχρι Αλκιβιάδου) | Θ | 155.000 | 1,3 | 4,2 |
| **ΑΓΟΡΑΚΡΙΤΟΥ** (από Αλκιβιάδου μέχρι Αχαρνών) | Θ | 155.000 | 2,5 | 4,2 |
| **ΑΛΚΙΒΙΑΔΟΥ** (από Αγορακρίτου μέχρι Πιπίνου) **αριστερά** | Θ | 155.000 | 2,2 | 4,2 |
| **ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ** (από Ιουλιανού μέχρι Φερρών) | Θ | 155.000 | 1,6 | 4,2 |
| **ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ** (από Φερρών μέχρι Κοδριγκτώνος) | Θ | 155.000 | 1,8 | 4,2 |
| **ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ** (από Κοδριγκτώνος μέχρι Ιθάκης) | Θ | 155.000 | 1,7 | 4,2 |
| **ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ** (από Ιθάκης μέχρι Αγ. Μελετίου) | Θ | 155.000 | 2,0 | 4,2 |
| **ΑΧΑΡΝΩΝ** (από Ιουλιανού μέχρι Αγορακρίτου - Κοδριγκτώνος) | Θ | 155.000 | 2,0 | 4,2 |
| **ΑΧΑΡΝΩΝ** (από Αγορακρίτου - Κοδριγκτώνος μέχρι Πιπίνου) **δεξιά** | Θ | 155.000 | 2,0 | 4,2 |
| **ΑΧΑΡΝΩΝ** (από Πιπίνου μέχρι Λεμεσού) | Θ | 155.000 | 2,0 | 4,2 |
| **ΑΧΑΡΝΩΝ** (από Λεμεσού μέχρι Πυρσόγιαννης) **αριστερά** | ** | 165.000 | 1,9 | * |
| **ΑΧΑΡΝΩΝ** (από Λεμεσού μέχρι Στρυφτόμπολα) **δεξιά** | Η | 165.000 | 1,9 | * |
| **ΑΧΑΡΝΩΝ** (από Πυρσόγιαννης μέχρι Ολυμπίας) **αριστερά** | ** | 165.000 | 1,9 | 3,6 |
| **ΑΧΑΡΝΩΝ** (από Στρυφτόμπολα μέχρι Ολυμπίας) **δεξιά** | Η | 165.000 | 1,9 | 3,6 |
| **ΑΧΑΡΝΩΝ** (από Ολυμπίας μέχρι Πλατεία Αγ. Νικολάου - Τύχης) | ** | 165.000 | 1,9 | 3,6 |
| **ΑΧΑΡΝΩΝ** (από Πλατεία Αγ. Νικολάου - Τύχης μέχρι Ευγ. Καραβία) | ** | 165.000 | 1,9 | 3,6 |
| **ΒΕΛΒΕΝΔΟΥ** (από Πλ. Κανάρη μέχρι Κερκύρας - Θαύμαντος) | ΣΤ | 175.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΒΟΔΑ ΜΙΧΑΗΛ** (από Ιουλιανού μέχρι Αγίου Μελετίου) | ** | 155.000 | 1,2 | 4,2 |
| **ΔΕΡΙΓΝΥ** (από Αχαρνών μέχρι Πατησίων) | Θ | 155.000 | 1,5 | 4,2 |
| **ΔΡΟΣΟΠΟΥΛΟΥ** (από Κοδριγκτώνος μέχρι Ιθάκης) | ΣΤ | 175.000 | 1,1 | 4,2 |
| **ΔΡΟΣΟΠΟΥΛΟΥ** (από Ιθάκης μέχρι Τήνου) | ΣΤ | 175.000 | 1,1 | * |
| **ΔΡΟΣΟΠΟΥΛΟΥ** (από Τήνου μέχρι Κεφαλληνίας) | ΣΤ | 175.000 | 1,1 | 3,6 |
| **ΔΡΟΣΟΠΟΥΛΟΥ** (από Κεφαλληνίας μέχρι Αγίου Μελετίου) | ΣΤ | 175.000 | 1,8 | 3,6 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΔΡΟΣΟΠΟΥΛΟΥ** (από Αγίου Μελετίου μέχρι Θήρας) | ΣΤ | 175.000 | 2,5 | 3,6 |
| **ΔΡΟΣΟΠΟΥΛΟΥ** (από Θήρας μέχρι Αμοργού) | ΣΤ | 175.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΕΥΕΛΠΙΔΩΝ** (από Κυψέλης μέχρι Ευβοίας) **αριστερά** | Β | 200.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΖΑΚΥΝΘΟΥ** (από Φωκίωνος Νέγρη μέχρι Κυψέλης) | ΣΤ | 175.000 | 1,6 | 3,6 |
| **ΖΑΚΥΝΘΟΥ** (από Κυψέλης μέχρι Καυκάσου) | ΣΤ | 175.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΙΘΑΚΗΣ** (από Πατησίων μέχρι Δροσοπούλου) | ΣΤ | 175.000 | 1,1 | 4,2 |
| **ΙΘΑΚΗΣ** (από Δροσοπούλου μέχρι Πλ. Αγ. Γεωργίου) | ΣΤ | 175.000 | 1,1 | * |
| **ΙΟΥΛΙΑΝΟΥ** (από Λιοσίων μέχρι Μιχαήλ Βόδα) **αριστερά** | ΙΑ | 135.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΙΟΥΛΙΑΝΟΥ** (από Μιχαήλ Βόδα μέχρι Αχαρνών) **αριστερά** | ** | 155.000 | 1,4 | 4,2 |
| **ΙΟΥΛΙΑΝΟΥ** (από Αχαρνών μέχρι Αριστοτέλους) **αριστερά** | ** | 155.000 | 1,4 | 4,2 |
| **ΙΟΥΛΙΑΝΟΥ** (από Αριστοτέλους μέχρι Πατησίων) **αριστερά** | ** | 155.000 | 1,6 | 4,2 |
| **ΚΑΣΤΑΛΙΑΣ** (από Κυψέλης - Πλ. Κανάρη μέχρι Κερκύρας) | ΣΤ | 175.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΚΕΡΚΥΡΑΣ** (από Ευελπίδων μέχρι Κασταλίας) | ΣΤ | 175.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΚΟΔΡΙΓΚΤΩΝΟΣ** (από Αχαρνών μέχρι 3ης Σεπτεμβρίου) | Θ | 155.000 | 1,5 | 4,2 |
| **ΚΟΔΡΙΓΚΤΩΝΟΣ** (από 3ης Σεπτεμβρίου μέχρι Πατησίων) | Θ | 155.000 | 1,7 | 4,2 |
| **ΚΟΔΡΙΓΚΤΩΝΟΣ** (από Πατησίων μέχρι Δροσοπούλου) **αριστερά** | Β | 200.000 | 2,5 | 4,2 |
| **ΚΟΔΡΙΓΚΤΩΝΟΣ** (από Δροσοπούλου μέχρι Κυψέλης) **αριστερά** | Β | 200.000 | 1,9 | * |
| **ΚΥΨΕΛΗΣ** (από Ευελπίδων - Κοδριγκτώνος μέχρι Λευκάδος) | ΣΤ | 175.000 | 1,1 | 3,6 |
| **ΚΥΨΕΛΗΣ** (από Λευκάδος - Σποράδων μέχρι Ζακύνθου) | ΣΤ | 175.000 | 2,1 | 3,6 |
| **ΚΥΨΕΛΗΣ** (από Ζακύνθου μέχρι Σκύρου) | ΣΤ | 175.000 | 1,5 | 3,6 |
| **ΚΥΨΕΛΗΣ** (από Σκύρου μέχρι Σκοπέλου) | ΣΤ | 175.000 | 2,1 | 3,6 |
| **ΚΥΨΕΛΗΣ** (από Σκοπέλου μέχρι Κασταλίας) | ΣΤ | 175.000 | 2,7 | 3,6 |
| **ΚΥΨΕΛΗΣ** (απο Κασταλίας μέχρι Βελβενδού) | ΣΤ | 175.000 | 3,6 | 3,6 |
| **ΛΕΥΚΑΔΟΣ** | ΣΤ | 175.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΛΙΟΣΙΩΝ** (από Ιουλιανού μέχρι Παιωνίου) **δεξιά** | ΙΑ | 135.000 | 1,1 | 3,6 |
| **ΛΙΟΣΙΩΝ** (από Παιωνίου μέχρι Δομοκού) **αριστερά** | ΙΒ | 135.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΛΙΟΣΙΩΝ** (από Παιωνίου μέχρι Παρασίου) **δεξιά** | ΙΑ | 135.000 | 1,5 | 3,6 |
| **ΛΙΟΣΙΩΝ** (από Παρασίου μέχρι Πλατεία Αττικής) **δεξιά** | Ι | 145.000 | 1,6 | 3,6 |
| **ΛΙΟΣΙΩΝ** (από Δομοκού μέχρι Σεπολίων) **αριστερά** | Ι | 145.000 | 1,6 | 3,6 |
| **ΠΑΤΗΣΙΩΝ** (από Ιουλιανού μέχρι Φερρών) **αριστερά** | Β | 200.000 | 2,3 | 4,2 |
| **ΠΑΤΗΣΙΩΝ** (από Φερρών μέχρι Δεριγνύ) **αριστερά** | Β | 200.000 | 3,0 | 4,2 |
| **ΠΑΤΗΣΙΩΝ** (από Δεριγνύ μέχρι Κοδριγκτώνος) **αριστερά** | Β | 200.000 | 3,5 | 4,2 |
| **ΠΑΤΗΣΙΩΝ** (από Κοδριγκτώνος μέχρι Ιθάκης) | Β | 200.000 | 4,0 | 4,2 |
| **ΠΑΤΗΣΙΩΝ** (από Ιθάκης μέχρι Αγ. Μελετίου) **αριστερά** | ** | 175.000 | 5,4 | 4,2 |
| **ΠΑΤΗΣΙΩΝ** (από Ιθάκης μέχρι Φωκίωνος Νέγρη) **δεξιά** | ΣΤ | 175.000 | 5,4 | 4,2 |
| **ΠΑΤΗΣΙΩΝ** (από Αγ. Μελετίου μέχρι Πλατεία Αμερικής) **αριστερά** | ** | 175.000 | 3,6 | 4,2 |
| **ΠΑΤΗΣΙΩΝ** (από Φωκίωνος Νέγρη μέχρι Ίμβρου) **δεξιά** | ΣΤ | 175.000 | 3,6 | 4,2 |
| **ΠΑΤΗΣΙΩΝ** (από Πλατεία Αμερικής μέχρι Λήμνου) **αριστερά** | ** | 175.000 | 3,2 | 4,2 |
| **ΠΑΤΗΣΙΩΝ** (από Ίμβρου μέχρι Λήμνου) **δεξιά** | ΣΤ | 175.000 | 3,2 | 4,2 |
| **ΠΑΤΗΣΙΩΝ** (από Λήμνου μέχρι Κύπρου) **αριστερά** | ** | 175.000 | 3,2 | * |
| **ΠΑΤΗΣΙΩΝ** (από Κύπρου μέχρι Βλαβιανού) **αριστερά** | ** | 175.000 | 3,2 | 3,6 |
| **ΠΑΤΗΣΙΩΝ** (απο Λήμνου μέχρι Θάσου) **δεξιά** | ΣΤ | 175.000 | 3,2 | * |
| **ΠΑΤΗΣΙΩΝ** (από Θάσου μέχρι Αμοργού) **δεξιά** | ΣΤ | 175.000 | 3,2 | 3,6 |
| **ΠΙΠΙΝΟΥ** (από Αλκιβιάδου μέχρι Αχαρνών) **αριστερά** | Θ | 155.000 | 2,2 | 4,2 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ** | ΣΤ | 175.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ** | Θ | 155.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΜΕΡΙΚΗΣ** | Θ | 155.000 | 2,7 | 4,2 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ** | Ι | 145.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΒΙΚΤΩΡΙΑΣ** | Θ | 155.000 | 2,6 | 4,2 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΑΝΑΡΗ (ΚΥΨΕΛΗΣ)** | ΣΤ | 175.000 | 3,6 | 3,6 |
| **ΣΕΠΟΛΙΩΝ** (από Ζαχιά μέχρι Πεισιστράτου) **αριστερά** | Ι | 145.000 | 1,6 | 3,6 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΣΚΥΡΟΥ** (από Φωκίωνος Νέγρη μέχρι Στροφάδων - Προέκταση άξονος οδού Στροφάδων) | ΣΤ | 175.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΣΚΥΡΟΥ** (από Στροφάδων - Προέκταση άξονος οδού Στροφάδων μέχρι Κερκύρας) | ΣΤ | 175.000 | 1,1 | 3,6 |
| **3ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ** (από Ιουλιανού μέχρι Χεϋδεν - Πλ. Βικτωρίας) | Θ | 155.000 | 2,7 | 4,2 |
| **3ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ** (από Χεϋδεν - Πλ. Βικτωρίας μέχρι Ιθάκης) | Θ | 155.000 | 2,0 | 4,2 |
| **3ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ** (από Ιθάκης μέχρι Αγ. Μελετίου) | Θ | 155.000 | 2,7 | 4,2 |
| **ΦΥΛΗΣ** (από Κοδριγκτώνος μέχρι Αγ. Μελετίου) | Θ | 155.000 | 1,1 | 4,2 |
| **ΦΩΚΙΩΝΟΣ ΝΕΓΡΗ** (από Πατησίων μέχρι Αγαθουπόλεως) **αριστερά** | ΣΤ | 175.000 | 2,7 | * |
| **ΦΩΚΙΩΝΟΣ ΝΕΓΡΗ** (από Αγαθουπόλεως μέχρι Ι. Δροσοπούλου) **αριστερά** | ΣΤ | 175.000 | 2,7 | 3,6 |
| **ΦΩΚΙΩΝΟΣ ΝΕΓΡΗ** (από Αγίου Μελετίου μέχρι Ι. Δροσοπούλου) **δεξιά** | ΣΤ | 175.000 | 2,7 | 3,6 |
| **ΦΩΚΙΩΝΟΣ ΝΕΓΡΗ** (από Ι. Δροσοπούλου μέχρι Επτανήσου) **δεξιά** | Α | 215.000 | 3,3 | 3,6 |
| **ΦΩΚΙΩΝΟΣ ΝΕΓΡΗ** (από Επτανήσου μέχρι Ζακύνθου) **δεξιά** | Α | 215.000 | 2,9 | 3,6 |
| **ΦΩΚΙΩΝΟΣ ΝΕΓΡΗ** (από Ζακύνθου μέχρι Σκύρου) **δεξιά** | Α | 215.000 | 2,1 | 3,6 |
| **ΦΩΚΙΩΝΟΣ ΝΕΓΡΗ** (από Σκύρου μέχρι Πλάτεια Κανάρη) **δεξιά** | Α | 215.000 | 1,6 | 3,6 |
| **ΦΩΚΙΩΝΟΣ ΝΕΓΡΗ** (από Ι. Δροσοπούλου μέχρι Σικίνου) **αριστερά** | Α | 215.000 | 2,9 | 3,6 |
| **ΦΩΚΙΩΝΟΣ ΝΕΓΡΗ** (από Σικίνου μέχρι Μεγίστης) **αριστερά** | Α | 215.000 | 2,1 | 3,6 |
| **ΦΩΚΙΩΝΟΣ ΝΕΓΡΗ** (από Μεγίστης μέχρι Κύπρου) **αριστερά** | Α | 215.000 | 1,6 | 3,6 |
| **ΧΕΫΔΕΝ** (από Αχαρνών μέχρι Αριστοτέλους) | Θ | 155.000 | 1,3 | 4,2 |
| **ΧΕΫΔΕΝ** (από 3ης Σεπτεμβρίου μέχρι Πατησίων) | Θ | 155.000 | 2,0 | 4,2 |

## 2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

## ΔΗΜΟΣ: ΑΘΗΝΑΙΩΝ

## ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 7ο

**Συντομογραφίες**

| | |
|---|---|
| **Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**

Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**IV: 3,60  X: 3,00  XII: 2,80  XIV: 2,60**

**XVI: 2,40  XIX: 2,10  XXVI: 1,40  XXVIII: 1,20**

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1. Η τιμή Ζώνης (Τ.Ζ.)** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφάνειας, καινούριας κατοικίαςκ ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

**Α** Ζώνη: **Γραμμικές**

| | |
|---|---|
| **ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ** (από Λούρου μέχρι Φειδιππίδου) **δεξιά** | **320.000 Δρχ.** |
| **ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ** (από Λάχητος (Κόκκαλη) μέχρι Λεωφ. Αλεξάνδρας) **αριστερά** | **320.000 Δρχ.** |
| **ΔΟΡΥΛΑΙΟΥ** (από Βασ. Σοφίας μέχρι Σούτσου) **δεξιά** | **320.000 Δρχ.** |
| **ΛΑΧΗΤΟΣ (ΚΟΚΚΑΛΗ Π.)** (από Βασ. Σοφίας μέχρι Γέλωνος) **δεξιά** | **320.000 Δρχ.** |
| **ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ** (από Βασ. Σοφίας μέχρι Σινώπης) **δεξιά** | **320.000 Δρχ.** |
| **ΣΟΥΤΣΟΥ Δ.** (από Βασ. Σοφίας μέχρι Δορυλαίου) **αριστερά** | **320.000 Δρχ.** |

**Β Ζώνη:**

Γραμμικές

| | |
|---|---|
| **ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΕΩΣ** (από Φαναριωτών μέχρι Γεροδήμου Στ.) **αριστερά** | 250.000 Δρχ. |
| **ΔΑΣΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗ** (από Παλιγγενεσίας μέχρι Κόνιαρη) **αριστερά** | 250.000 Δρχ. |
| **ΚΟΝΙΑΡΗ** (από Ωρολογά μέχρι Κοτυαίου) **αριστερά** | 250.000 Δρχ. |
| **ΠΑΛΙΓΓΕΝΕΣΙΑΣ** (από Αργυρουπόλεως μέχρι Δασκαλογιάννη) **αριστερά** | 250.000 Δρχ. |
| **ΣΑΡΑΝΤΑΠΗΧΟΥ** (από Λασκάρεως μέχρι Φαναριωτών) **αριστερά** | 250.000 Δρχ. |

**Γ Ζώνη:**

| | |
|---|---|
| **ΜΟΥΣΩΝ - Π. ΣΤΑΥΡΟΥ - ΣΥΝΤ. Ν. ΓΕΩΡΓΟΥΛΑ - ΜΕΤΑΞΑ ΑΓΓ. - ΜΟΥΣΩΝ** | 240.000 Δρχ. |

**Δ Ζώνη:**

Γραμμικές

| | |
|---|---|
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Λεωφ. Αλεξάνδρας μέχρι Λάμψα) **αριστερά** | 230.000 Δρχ. |
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Φειδιππίδου μέχρι Αγγ. Σικελιανού) **δεξιά** | 230.000 Δρχ. |

**Ε Ζώνη:**

| | |
|---|---|
| **ΛΑΣΚΑΡΕΩΣ - ΔΑΜΑΣΚΗΝΟΥ - ΓΡ. ΘΕΟΛΟΓΟΥ - Μ. ΕΥΓΕΝΙΚΟΥ - ΚΑΣΣΙΑΝΗΣ - ΒΑΛΣΑΜΩΝΟΣ - ΦΑΝΑΡΙΩΤΩΝ - ΣΑΡΑΝΤΑΠΗΧΟΥ - ΛΑΣΚΑΡΕΩΣ** | 230.000 Δρχ. |

**ΣΤ Ζώνη:**

Γραμμικές

| | |
|---|---|
| **ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΩΤΟΥ** (από Περρίκου μέχρι Φιλιππίδη Μαρ.) **δεξιά** | 210.000 Δρχ. |
| **ΛΑΜΨΑ Ε.** (από Χατζηκωσταντή μέχρι Λεωφ. Κηφισίας) **δεξιά** | 210.000 Δρχ. |
| **ΛΑΧΗΤΟΣ** (από Γέλωνος μέχρι Τιμ. Φιλήμονος) **δεξιά** | 210.000 Δρχ. |
| **ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΥ** (από Σικελιανού Αγγ. μέχρι Τριανταφυλλίδη) **δεξιά** | 210.000 Δρχ. |
| **ΞΕΝΟΠΟΥΛΟΥ** (από Τριανταφυλλίδη μέχρι Τσέντνερ) **δεξιά** | 210.000 Δρχ. |
| **ΟΡΙΟ 7ου ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΜΕ 1ο ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ** (από Τιμ. Φιλήμονος μέχρι Σκοπετέα) **δεξιά** | 210.000 Δρχ. |
| **ΣΙΚΕΛΙΑΝΟΥ ΑΓΓ.** (από Κηφισίας μέχρι Νικολακοπούλου) **δεξιά** | 210.000 Δρχ. |

**Ζ Ζώνη:**

| | |
|---|---|
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ (ΜΑΡΑΘΩΝΟΔΡΟΜΩΝ) - ΣΙΚΕΛΙΑΝΟΥ ΑΓΓ. - ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΥ - ΞΕΝΟΠΟΥΛΟΥ - ΚΑΡΑΘΕΟΔΩΡΗ - ΑΧ. ΚΥΡΟΥ - ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΗ - Γ. ΒΛΑΧΟΥ - Π. ΔΕΛΤΑ - ΒΛΑΧΑΚΗ - ΑΔΡΙΑΝΕΙΟΥ - ΑΝΤΕΡΣΕΝ - ΠΑΠΑΔΑ - ΚΗΦΙΣΙΑΣ** | 210.000 Δρχ. |

**Η Ζώνη:**

| | |
|---|---|
| **ΛΕΩΦ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ - ΛΕΩΦ. ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ - ΚΑΙΣΑΡΕΙΑΣ - ΕΒΡΟΥ - ΛΟΥΡΟΥ Κ.- ΛΕΩΦ. ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ - ΛΑΧΗΤΟΣ (ΚΟΚΚΑΛΗ Π.) - ΟΡΙΟ 7ου ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΜΕ 1ο ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ - ΣΚΟΠΕΤΕΑ - ΔΟΡΥΛΑΙΟΥ - ΚΥΡΙΑΚΟΥ Π. - ΧΡ. ΒΟΥΡΝΑΖΟΥ - ΛΕΩΦ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ** | 210.000 Δρχ. |

**Θ Ζώνη:**

| | |
|---|---|
| **ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΩΤΟΥ - ΜΟΥΣΩΝ - ΑΓΓ. ΜΕΤΑΞΑ - Ν. ΦΛΩΡΟΥ - ΜΑΡΤΙΝΕΓΚΟΥ - ΣΕΒΑΣΤΟΠΟΥΛΟΥ - ΜΠΟΥΓΙΟΥΚΛΗ - ΑΥΓΕΡΙΝΟΥ - ΓΙΑΝΝΟΥΛΗ ΑΙΤΩΛΟΥ - ΜΠΟΧΑΛΗ - ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΩΤΟΥ** | 200.000 Δρχ. |

**Ι Ζώνη:**

Γραμμικές

| | |
|---|---|
| **ΓΕΩΡΓΑΛΑ** (από Βριλησσού μέχρι Δράκου Μ.) **δεξιά** | 190.000 Δρχ. |
| **ΓΙΑΝΝΟΥΛΗ ΑΙΤΩΛΟΥ** (από Σεβαστοπούλου μέχρι Αυγερινού) **δεξιά** | 190.000 Δρχ. |
| **ΔΡΑΚΟΥ Μ.** (από Γεωργαλά μέχρι Οικονομίδου) **δεξιά** | 190.000 Δρχ. |
| **ΠΕΡΡΙΚΟΥ** (από Μ. Φιλιππίδη μέχρι Μουσών - Μεταξά Αγγ.) | 190.000 Δρχ. |

**ΙΑ Ζώνη:**

**ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ - ΦΑΝΑΡΙΩΤΩΝ - Π. ΜΠΕΝΑΚΗ - ΑΡΜΑΤΩΛΩΝ ΚΑΙ ΚΛΕΦΤΩΝ - ΑΝ. ΤΣΟΧΑ - ΧΡ. ΒΟΥΡΝΑΖΟΥ - ΚΥΡΙΑΚΟΥ Π. - ΔΟΡΥΛΑΙΟΥ - ΣΚΟΠΕΤΕΑ - ΚΟΝΙΑΡΗ - ΔΑΣΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗ -**

ΠΑΛΙΓΓΕΝΕΣΙΑΣ - ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΕΩΣ - ΦΑΝΑΡΙΩΤΩΝ - ΒΑΛΣΑΜΩΝΟΣ - ΚΑΣΣΙΑΝΗΣ - Μ. ΕΥΓΕΝΙΚΟΥ - ΓΡ. ΘΕΟΛΟΓΟΥ - ΔΑΜΑΣΚΗΝΟΥ - ΛΑΣΚΑΡΕΩΣ - ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ 190.000 Δρχ.

ΙΒ Ζώνη:

ΛΑΜΨΑ Ε. - ΛΕΩΦ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ - ΠΑΠΑΔΑ - ΣΕΒΑΣΤΟΥΠΟΛΕΩΣ - ΠΕΖΟΠΟΥΛΟΥ - ΛΕΩΦ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ - ΠΑΝΟΡΜΟΥ - ΛΟΥΪΖΗΣ ΡΙΑΝΚΟΥΡ - ΛΑΡΙΣΗΣ - ΠΑΝΟΡΜΟΥ - ΚΑΡΥΣΤΟΥ - ΜΟΙΣΙΟΔΑΚΟΣ - ΑΥΓΕΡΙΝΟΥ - ΜΠΟΥΓΙΟΥΚΛΗ - ΣΕΒΑΣΤΟΠΟΥΛΟΥ - ΜΑΡΤΙΝΕΓΚΟΥ - Ν. ΦΛΩΡΟΥ - ΛΑΜΨΑ Ε. 180.000 Δρχ.

ΙΓ Ζώνη: Γραμμικές

ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ (από Σούτσου Δ. μέχρι Βασ. Σοφίας) δεξιά 175.000 Δρχ.

ΔΑΡΔΑΝΕΛΛΙΩΝ (από Προέκταση άξονος οδού Χειμάρρας μέχρι Κ. Τσαλδάρη) δεξιά 175.000 Δρχ.

ΚΑΡΑΘΕΟΔΩΡΗ (από Αχ. Κύρου μέχρι Ξενοπούλου) αριστερά 175.000 Δρχ.

ΛΑΟΔΙΚΕΙΑΣ (από Παπαδιαμαντοπούλου μέχρι Μιχαλακοπούλου) δεξιά 175.000 Δρχ.

ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ (από Λαοδικείας μέχρι Φαραντάτων) αριστερά 175.000 Δρχ.

ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ (από Δαβάκη - Πίνδου μέχρι Θηβών) αριστερά 175.000 Δρχ.

ΤΖΟΥΜΑΓΙΑΣ (από Πριγκηπονήσων μέχρι Χειμάρρας) δεξιά 175.000 Δρχ.

ΧΕΙΜΑΡΡΑΣ (από Τζουμαγιάς μέχρι Δαρδανελλίων) δεξιά 175.000 Δρχ.

ΙΔ Ζώνη:

ΑΝΤΕΡΣΕΝ - ΑΔΡΙΑΝΕΙΟΥ - ΒΛΑΧΑΚΗ - Π. ΔΕΛΤΑ - Γ. ΒΛΑΧΟΥ - ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΗ - ΑΧ. ΚΥΡΟΥ - ΚΑΡΑΘΕΟΔΩΡΗ - ΣΤΡ. ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ - ΧΑΡΙΤΩΝΙΔΟΥ - ΛΕΩΦ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ - ΡΟΥΣΣΟΥ Δ. - ΔΑΣΙΟΥ - ΑΣΤΡΑΠΟΓΙΑΝΝΟΥ - ΔΑΒΑΚΗ - ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ - ΒΟΛΑΝΑΚΗ - ΣΕΒΑΣΤΟΥΠΟΛΕΩΣ - ΑΝΤΕΡΣΕΝ 175.000 Δρχ.

ΙΕ Ζώνη:

ΠΑΝΟΡΜΟΥ - ΛΑΡΙΣΗΣ - ΛΟΥΪΖΑΣ ΡΙΑΝΚΟΥΡ - ΠΑΝΟΡΜΟΥ - ΛΕΩΦ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ - ΠΕΖΟΠΟΥΛΟΥ - ΣΕΒΑΣΤΟΥΠΟΛΕΩΣ - ΦΩΚΙΔΟΣ - ΛΕΩΦ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ - ΦΕΙΔΙΠΠΙΔΟΥ - ΜΙΧΑΛΑΚΟΠΟΥΛΟΥ - ΖΑΓΟΡΑΣ - ΤΡΙΚΑΛΩΝ - ΛΕΒΑΔΕΙΑΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ - ΛΑΟΔΙΚΕΙΑΣ - ΜΙΧΑΛΑΚΟΠΟΥΛΟΥ - ΕΒΡΟΥ - ΚΑΙΣΑΡΕΙΑΣ - ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΕΩΣ - ΣΙΝΩΠΗΣ - ΕΒΡΟΥ - ΚΑΙΣΑΡΕΙΑΣ - ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ - ΛΕΩΦ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ - ΠΑΝΟΡΜΟΥ 175.000 Δρχ.

ΙΣΤ Ζώνη: Γραμμικές

ΖΑΓΟΡΑΣ (από Σαλώνων μέχρι Ήλιδος) δεξιά 165.000 Δρχ.

ΜΙΧΑΛΑΚΟΠΟΥΛΟΥ (από Φειδιππίδου μέχρι Σαλώνων) δεξιά 165.000 Δρχ.

ΙΖ Ζώνη:

ΤΖΟΥΜΑΓΙΑΣ - ΧΕΙΜΑΡΡΑΣ - ΔΑΡΔΑΝΕΛΛΙΩΝ - ΚΩΝ. ΤΣΑΛΔΑΡΗ - ΓΕΩΡΓΑΛΑ - Μ. ΔΡΑΚΟΥ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΔΟΥ - ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΩΤΟΥ - ΜΠΟΧΑΛΗ - ΓΙΑΝΝΟΥΛΗ ΑΙΤΩΛΟΥ - ΑΥΓΕΡΙΝΟΥ - ΜΟΙΣΙΟΔΑΚΟΣ - ΚΑΡΥΣΤΟΥ - ΠΑΝΟΡΜΟΥ - ΧΡ. ΒΟΥΡΝΑΖΟΥ - ΑΝ. ΤΣΟΧΑ - ΑΡΜΑΤΩΛΩΝ ΚΑΙ ΚΛΕΦΤΩΝ - Π. ΜΠΕΝΑΚΗ - ΦΑΝΑΡΙΩΤΩΝ - ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ - ΛΑΣΚΑΡΕΩΣ - ΚΑΒΑΣΙΛΑ - ΦΡΑΝΤΖΗ - ΒΑΣ. ΒΟΥΛΓΑΡΟΚΤΟΝΟΥ - ΘΕΣΠΡΩΤΕΩΣ - ΛΕΩΦ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ - ΑΡΜΕΝΗ ΒΡΑΪΛΑ - ΒΑΛΤΙΝΩΝ - ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ - ΟΡΙΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ - ΠΡΙΓΚΗΠΟΝΗΣΩΝ - ΤΖΟΥΜΑΓΙΑΣ 165.000 Δρχ.

ΙΗ Ζώνη:

ΣΕΒΑΣΤΟΥΠΟΛΕΩΣ - ΒΟΛΑΝΑΚΗ - ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ - ΔΑΒΑΚΗ - ΑΣΤΡΑΠΟΓΙΑΝΝΟΥ - ΔΑΣΙΟΥ - ΡΟΥΣΣΟΥ Δ. - ΛΕΩΦ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ - ΤΡΙΚΑΛΩΝ - ΖΑΓΟΡΑΣ - ΜΙΧΑΛΑΚΟΠΟΥΛΟΥ - ΦΕΙΔΙΠΠΙΔΟΥ - ΛΕΩΦ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ - ΦΩΚΙΔΟΣ - ΣΕΒΑΣΤΟΥΠΟΛΕΩΣ 165.000 Δρχ.

ΙΘ Ζώνη: **Γραμμικές**

**ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ** (από Λασκάρεως μέχρι Λεωφ. Αλεξάνδρας) 155.000 Δρχ.
**ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ** (από Λασκάρεως μέχρι Λεωφ. Αλεξάνδρας) 155.000 Δρχ.

Κ Ζώνη:

**ΕΒΡΟΥ - ΣΙΝΩΠΗΣ - ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΕΩΣ - ΚΑΙΣΑΡΕΙΑΣ - ΕΒΡΟΥ** 155.000 Δρχ.

ΚΑ Ζώνη: **Γραμμικές**

**ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ** (από Κούζη μέχρι Δέγλερη) **δεξιά** 135.000 Δρχ.
**ΔΕΓΛΕΡΗ** (από Αλεξάνδρας μέχρι Τριχωνίδος) **δεξιά** 135.000 Δρχ.
**ΔΗΜΗΤΣΑΝΑΣ** (από Τριχωνίδος μέχρι Κορωνείας) **δεξιά** 135.000 Δρχ.
**ΤΡΙΧΩΝΙΔΟΣ** (από Δέγλερη μέχρι Δημητσάνας) **δεξιά** 135.000 Δρχ.

ΚΒ Ζώνη:

**ΤΡΙΧΩΝΙΔΟΣ - ΔΗΜΗΤΣΑΝΑΣ - ΛΕΩΦ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ - ΔΕΓΛΕΡΗ - ΤΡΙΧΩΝΙΔΟΣ** 135.000 Δρχ.

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΓ. ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ** (από Αγλαοφώντος μέχρι Οιχαλίας) | ΙΖ | 165.000 | 1,2 | * |
| **ΑΓΛΑΟΦΩΝΤΟΣ** (από Πριγκηπονήσων μέχρι Μεγαλουπόλεως) | ΙΖ | 165.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΑΔΡΙΑΝΕΙΟΥ** (από Κηφισίας μέχρι Κατεχάκη) | Ζ | 210.000 | 1,4 | * |
| **ΑΔΡΙΑΝΕΙΟΥ** (από Κατεχάκη μέχρι Οικονόμου) | Ζ | 210.000 | 1,4 | 1,2 |
| **ΑΔΡΙΑΝΕΙΟΥ** (από Οικονόμου μέχρι Βεάκη) **αριστερά** | Ζ | 210.000 | 1,2 | 1,2 |
| **ΑΔΡΙΑΝΕΙΟΥ** (από Οικονόμου μέχρι Βεάκη) **δεξιά** | ** | 175.000 | 1,2 | 2,6 |
| **ΑΔΡΙΑΝΕΙΟΥ** (από Βεάκη μέχρι Αγγ. Σικελιανού) **αριστερά** | Ζ | 210.000 | 1,4 | 1,2 |
| **ΑΔΡΙΑΝΕΙΟΥ** (από Βεάκη μέχρι Αγγ. Σικελιανού) **δεξιά** | Ζ | 210.000 | 1,4 | 2,6 |
| **ΑΙΤΩΛΕΙΑΣ** (από Έσλιν - Δουκ. Πλακεντίας μέχρι Κηφισίας) | ΙΕ | 175.000 | 1,5 | 3,6 |
| **ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ** (από Θεσπρωτέως μέχρι Κομνηνών) **δεξιά** | ΙΖ | 165.000 | 1,4 | * |
| **ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ** (από Κομνηνών μέχρι Παναθηναϊκού) **δεξιά** | ΙΖ | 165.000 | 1,6 | 3,6 |
| **ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ** (από Αρμένη Βραϊλα μέχρι Κυρίλλου Λουκάρεως) **αριστερά** | ΙΖ | 165.000 | 1,6 | 3,6 |
| **ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ** (από Π. Κυριακού μέχρι Βουρνάζου) **δεξιά** | ΙΖ | 165.000 | 1,6 | 3,6 |
| **ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ** (από Δημητσάνης μέχρι Πανόρμου) **αριστερά** | ΙΖ | 165.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ** (από Πανόρμου μέχρι Πουλίου) **αριστερά** | ΙΕ | 175.000 | 1,6 | 3,6 |
| **ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ** (από Πουλίου μέχρι Έσλιν) **αριστερά** | ΙΕ | 175.000 | 2,3 | 3,6 |
| **ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ** (από Έσλιν μέχρι Κηφισίας) **αριστερά** | ΙΕ | 175.000 | 3,6 | 3,6 |
| **ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ** (από Δ. Σούτσου μέχρι Βασ. Σοφίας) **δεξιά** | ΙΓ | 175.000 | 2,3 | 3,6 |
| **ΑΜΦΕΙΑΣ** (από Πλατεία Γκύζη μέχρι Πάλλη - Αγαπήνου) | ΙΖ | 165.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΑΝΤΕΡΣΕΝ** (από Παπαδά μέχρι Κατεχάκη) **αριστερά** | Ζ | 210.000 | 1,3 | * |
| **ΑΝΤΕΡΣΕΝ** (από Παπαδά μέχρι Κατεχάκη) **δεξιά** | ** | 210.000 | 1,3 | 2,6 |
| **ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ** (από Κηφισίας μέχρι Δουκ. Πλακεντίας) | ΙΕ | 175.000 | 1,5 | 3,6 |
| **ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ** (από Δουκ. Πλακεντίας μέχρι Πανόρμου) | ΙΕ | 175.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΑΡΚΑΔΙΑΣ** (από Κηφισίας μέχρι Σεβαστουπόλεως) | ΙΕ | 175.000 | 1,5 | 3,6 |
| **ΑΡΚΑΔΙΑΣ** (από Σεβαστουπόλεως μέχρι Μεσογείων) | ΙΗ | 165.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΑΡΜΑΤΩΛΩΝ & ΚΛΕΦΤΩΝ** (από Αργυρουπόλεως μέχρι Κόνιαρη) **δεξιά** | ΙΑ | 190.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΑΡΜΑΤΩΛΩΝ & ΚΛΕΦΤΩΝ** (από Κυρίλλου Λουκάρεως μέχρι Κόνιαρη) **αριστερά** | ** | 190.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΒΑΘΕΩΣ** | ΙΖ | 165.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ** (από Λούρου μέχρι Φειδιππίδου) **δεξιά** | Α | 320.000 | 2,0 | 3,6 |
| **ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ** (από Λάχητος (Κόκκαλη) μέχρι Λεωφ. Αλεξάνδρας) **αριστερά** | Α | 320.000 | 2,0 | 3,6 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΒΛΑΧΟΥ Γ.** (από Π. Δέλτα μέχρι Εφταλιώτη) **αριστερά** | Ζ | 210.000 | 1,2 | 2,6 |
| **ΒΛΑΧΟΥ Γ.** (από Π. Δέλτα μέχρι Φραγκοπούλου) **δεξιά** | ** | 210.000 | 1,2 | 2,6 |
| **ΒΟΛΑΝΑΚΗ** (από Κηφισίας μέχρι Σεβαστουπόλεως) | ΙΒ | 180.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΒΡΙΛΗΣΣΟΥ** (από Καρπενησιώτη μέχρι Μητροπέτροβα) | ΙΖ | 165.000 | 1,6 | 2,1 |
| **ΒΡΙΛΗΣΣΟΥ** (από Μητροπέτροβα μέχρι Μπλέσσα - Προέκταση άξονος οδού Μπλέσσα) | ΙΖ | 165.000 | 1,7 | 1,4 |
| **ΒΡΙΛΗΣΣΟΥ** (από Αμφικλείας μέχρι Γεωργαλά) **δεξιά** | ΙΖ | 165.000 | 1,4 | 2,1 |
| **ΓΕΛΩΝΟΣ** (από Λάχητος μέχρι Δορυλαίου) | Η | 210.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΓΚΥΖΗ** (από Αλεξάνδρας μέχρι Βεργοβίτσας) | ΙΖ | 165.000 | 2,3 | 3,6 |
| **ΔΑΒΑΚΗ ΣΥΝ/ΡΧΟΥ** (από Κηφισίας μέχρι Σεβαστουπόλεως) | ΙΒ | 180.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΔΑΒΑΚΗ - ΠΙΝΔΟΥ** (από Μ. Ασίας μέχρι Παπαδιαμαντοπούλου) **αριστερά** | ΙΕ | 175.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΔΟΡΥΛΑΙΟΥ** (από Βασ. Σοφίας μέχρι Σούτσου Δ.) **δεξιά** | Α | 320.000 | 2,4 | 3,6 |
| **ΔΟΡΥΛΑΙΟΥ** (από Σούτσου Δ. μέχρι Τιμ. Βάσου - Μακεδόνων), | Η | 210.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΔΟΥΚ. ΠΛΑΚΕΝΤΙΑΣ** (από Αιτωλίας - Λαμίας μέχρι Αργολίδος) | ΙΕ | 175.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΔΟΥΚ. ΠΛΑΚΕΝΤΙΑΣ** (από Αργολίδος μέχρι Λακωνίας) | ΙΕ | 175.000 | 1,1 | 3,6 |
| **ΔΟΥΚ. ΠΛΑΚΕΝΤΙΑΣ** (από Λακωνίας μέχρι Πανόρμου) | ΙΕ | 175.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΕΡΥΘΡΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ** (από Κηφισίας μέχρι Σεβαστουπόλεως) | ΙΕ | 175.000 | 1,7 | 3,6 |
| **ΕΡΥΘΡΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ** (από Σεβαστουπόλεως μέχρι Αθανασάκη) | ΙΗ | 165.000 | 1,6 | 3,6 |
| **ΕΣΛΙΝ** (από Αλεξάνδρας μέχρι Λαμίας - Αιτωλίας) | ΙΕ | 175.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΖΑΓΟΡΑΣ** (από Σαλώνων μέχρι Ήλιδος) **δεξιά** | ΙΣΤ | 165.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΙΑΤΡΙΔΟΥ Μ.** | ΙΒ | 180.000 | 1,5 | 3,6 |
| **ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ** (από Λασκάρεως μέχρι Λεωφ. Αλεξάνδρας) | ΙΘ | 155.000 | 1,8 | 3,6 |
| **ΚΑΡΑΘΕΟΔΩΡΗ** (από Κατεχάκη μέχρι Αχ. Κύρου) | ΙΔ | 175.000 | 1,4 | 2,6 |
| **ΚΑΡΑΘΕΟΔΩΡΗ** (από Αχ. Κύρου μέχρι Ξενοπούλου) | ΙΓ | 175.000 | 1,4 | 2,6 |
| **ΚΑΤΕΧΑΚΗ** (από Κηφισίας μέχρι Άντερσεν) | Ζ | 210.000 | 1,5 | 1,2 |
| **ΚΑΤΕΧΑΚΗ** (από Άντερσεν μέχρι Φραγκοπούλου) | ΙΔ | 175.000 | 2,0 | 2,6 |
| **ΚΑΤΕΧΑΚΗ** (από Φραγκοπούλου μέχρι Μεσογείων) | ΙΔ | 175.000 | 2,7 | 2,6 |
| **ΚΕΔΡΗΝΟΥ** (από Πανόρμου μέχρι Δημητσάνης) | ΙΖ | 165.000 | 2,1 | 3,6 |
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Αλεξάνδρας - Φειδιππίδου μέχρι Αιτωλίας) | Δ | 230.000 | 3,6 | 3,6 |
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Αιτωλίας μέχρι Πανόρμου - Ερυθρού Σταυρού) | Δ | 230.000 | 3,4 | 3,6 |
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Πανόρμου - Ερυθρού Σταυρού μέχρι Βολανάκη) | Δ | 230.000 | 3,2 | 3,6 |
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Βολανάκη μέχρι Ε. Λάμψα - Μ. Ιατρίδου) | Δ | 230.000 | 3,6 | 3,6 |
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Μ. Ιατρίδου μέχρι Αδριανείου) **δεξιά** | Δ | 230.000 | 3,2 | 3,6 |
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Αδριανείου μέχρι Κατεχάκη) **δεξιά** | Δ | 230.000 | 3,2 | * |
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Κατεχάκη μέχρι Σικελιανού Αγγ.) **δεξιά** | Δ | 230.000 | 3,2 | 1,2 |
| **ΚΟΝΙΑΡΗ** (από Αρματωλών και Κλεφτών μέχρι Λ. Αλεξάνδρας) | ΙΖ | 165.000 | 1,2 | * |
| **ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ** (από Κηφισίας μέχρι Σεβαστουπόλεως) | ΙΕ | 175.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ** (από Σεβαστουπόλεως μέχρι Μιχαλακοπούλου) | ΙΗ | 165.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΚΥΡΙΛΛΟΥ ΛΟΥΚΑΡΕΩΣ** (από Αλεξάνδρας μέχρι Κεδρηνού) | ΙΖ | 165.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΛΑΚΩΝΙΑΣ** | ΙΕ | 175.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΛΑΜΙΑΣ** (από Έσλιν - Δουκ. Πλακεντίας μέχρι Πλατεία Αγ. Δημητρίου - Λουίζης Ριανκούρ) | ΙΕ | 175.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΛΑΡΙΣΗΣ** (από Κηφισίας μέχρι Λουίζης Ριανκούρ) | ΙΕ | 175.000 | 4,2 | 3,6 |
| **ΛΑΡΙΣΗΣ** (από Λουίζης Ριανκούρ μέχρι Πανόρμου) **αριστερά** | ** | 180.000 | 1,8 | 3,6 |
| **ΛΑΡΙΣΗΣ** (από Πανόρμου μέχρι Κονοπισοπούλου - Τριφυλίας) | ΙΒ | 180.000 | 1,1 | 3,6 |
| **ΛΟΥΪΖΗΣ ΡΙΑΝΚΟΥΡ** (από Πλατεία Αγ. Δημητρίου μέχρι Λαρίσης) | ΙΕ | 175.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΛΟΥΪΖΗΣ ΡΙΑΝΚΟΥΡ** (από Λαρίσης μέχρι Πανόρμου) **δεξιά** | ** | 180.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΛΟΥΪΖΗΣ ΡΙΑΝΚΟΥΡ** (από Πανόρμου μέχρι Ε. Λάμψα) | ΙΒ | 180.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΜΑΚΕΔΟΝΟΜΑΧΟΥ ΠΡΑΝΤΟΥΝΑ** (από Οδησσού - Πλατεία Ναυάρχου Νοταρά μέχρι Βλαχογιάννη) | ΙΔ | 175.000 | 1,2 | 2,6 |
| **ΜΕΓΑΛΟΥΠΟΛΕΩΣ** (από Μεθάνων μέχρι Αμφείας) | ΙΖ | 165.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ** (από Βασ. Σοφίας μέχρι Σινώπης) **δεξιά** | Α | 320.000 | 3,9 | 3,6 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ** (από Σινώπης μέχρι Φειδιππίδου) **δεξιά** | ΙΕ | 175.000 | 1,8 | 3,6 |
| **ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ** (από Βασ. Σοφίας μέχρι Φειδιππίδου) **αριστερά** | ΙΕ | 175.000 | 1,8 | 3,6 |
| **ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ** (από Φειδιππίδου μέχρι Φωκίδος) **δεξιά** | ** | 175.000 | 2,1 | 3,6 |
| **ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ** (από Φειδιππίδου μέχρι Φωκίδος) **αριστερά** | ΙΕ | 175.000 | 2,1 | 3,6 |
| **ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ** (από Φωκίδος μέχρι Τρικάλων) | ΙΗ | 165.000 | 2,2 | 3,6 |
| **ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ** (από Τρικάλων μέχρι Σοφ. Σλήμαν) **αριστερά** | ΙΗ | 165.000 | 1,9 | 3,6 |
| **ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ** (από Ρούσου μέχρι Παπαδά) **αριστερά** | ΙΔ | 175.000 | 1,8 | 3,0 |
| **ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ** (από Παπαδά μέχρι Κατεχάκη) **αριστερά** | ΙΔ | 175.000 | 2,7 | * |
| **ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ** (από Κατεχάκη μέχρι Χαριτωνίδου) **αριστερά** | ΙΔ | 175.000 | 2,7 | 2,6 |
| **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ** (από Κηφισίας μέχρι Σεβαστουπόλεως) | ΙΕ | 175.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΜΗΤΡΟΠΕΤΡΟΒΑ** (από Βώκου μέχρι Διστομήτου) | ΙΖ | 165.000 | 1,4 | 2,1 |
| **ΜΗΤΡΟΠΕΤΡΟΒΑ** (από Διστομήτου μέχρι Βριλησσού) **δεξιά** | ΙΖ | 165.000 | 1,6 | 2,1 |
| **ΜΗΤΡΟΠΕΤΡΟΒΑ** (από Διστομήτου μέχρι Βριλησσού) **αριστερά** | ΙΖ | 165.000 | 1,6 | * |
| **ΜΙΚΡΑΣ ΑΣΙΑΣ** (από Παπαδιαμαντοπούλου μέχρι Φαραντάτων) | ΙΕ | 175.000 | 1,5 | 3,6 |
| **ΜΙΚΡΑΣ ΑΣΙΑΣ** (από Φαραντάτων μέχρι Αγ. Θωμά) **αριστερά** | ΙΕ | 175.000 | 1,6 | 3,6 |
| **ΜΙΚΡΑΣ ΑΣΙΑΣ** (από Δαβάκη - Πίνδου μέχρι Πλατεία Παίδων) **δεξιά** | ΙΕ | 175.000 | 1,6 | 3,6 |
| **ΜΙΧΑΛΑΚΟΠΟΥΛΟΥ** (από Λούρου μέχρι Λαμψάκου) **αριστερά** | Η | 210.000 | 1,8 | 3,6 |
| **ΜΙΧΑΛΑΚΟΠΟΥΛΟΥ** (από Λαοδικείας μέχρι Σεβαστείας) **δεξιά** | ** | 210.000 | 1,8 | 3,6 |
| **ΜΙΧΑΛΑΚΟΠΟΥΛΟΥ** (από Λαμψάκου - Σεβαστείας μέχρι Φειδιππίδου) | ΙΕ | 175.000 | 2,1 | 3,6 |
| **ΜΙΧΑΛΑΚΟΠΟΥΛΟΥ** (από Φειδιππίδου μέχρι Σαλώνων) **δεξιά** | ΙΣΤ | 165.000 | 2,3 | 3,6 |
| **ΜΙΧΑΛΑΚΟΠΟΥΛΟΥ** (από Φειδιππίδου μέχρι Μεσογείων) **αριστερά** | ΙΗ | 165.000 | 2,3 | 3,6 |
| **ΟΙΧΑΛΙΑΣ** (από Πριγκηπονήσων - Βαφειοχωρίου μέχρι Μεγαλουπόλεως) | ΙΖ | 165.000 | 1,2 | * |
| **ΠΑΝΟΡΜΟΥ** (από Αλεξάνδρας μέχρι Καρύστου) **αριστερά** | ** | 175.000 | 1,8 | 3,6 |
| **ΠΑΝΟΡΜΟΥ** (από Αλεξάνδρας μέχρι Καρύστου) **δεξιά** | ΙΕ | 175.000 | 1,8 | 3,6 |
| **ΠΑΝΟΡΜΟΥ** (από Καρύστου μέχρι Λαρίσης) **δεξιά** | ** | 180.000 | 1,7 | 3,6 |
| **ΠΑΝΟΡΜΟΥ** (από Καρύστου μέχρι Λουΐζης Ριανκούρ) **αριστερά** | ΙΒ | 180.000 | 1,7 | 3,6 |
| **ΠΑΝΟΡΜΟΥ** (από Λουΐζης Ριανκούρ μέχρι Κηφισίας) **αριστερά** | ΙΒ | 180.000 | 1,7 | 3,6 |
| **ΠΑΝΟΡΜΟΥ** (από Λουΐζης Ριανκούρ μέχρι Κηφισίας) **δεξιά** | ** | 180.000 | 1,7 | 3,6 |
| **ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ** (από Λαοδικείας μέχρι Ξενίας) **αριστερά** | ΙΓ | 175.000 | 2,0 | 3,6 |
| **ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ** (από Ξενίας μέχρι Φαραντάτων) **αριστερά** | ΙΓ | 175.000 | 1,6 | 3,6 |
| **ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ** (από Δαβάκη - Πίνδου μέχρι Πλατεία Παίδων) **αριστερά** | ΙΓ | 175.000 | 1,8 | 3,6 |
| **ΠΕΖΟΠΟΥΛΟΥ** (από Κηφισίας μέχρι Σεβαστουπόλεως) **αριστερά** | ΙΒ | 180.000 | 1,5 | 3,6 |
| **ΠΕΖΟΠΟΥΛΟΥ** (από Κηφισίας μέχρι Σεβαστουπόλεως) **δεξιά** | ** | 180.000 | 1,5 | 3,6 |
| **ΠΕΡΡΙΚΟΥ** (από Καρπενησιώτου μέχρι Μαρ. Φιλιππίδη) | Θ | 200.000 | 1,4 | 2,1 |
| **ΠΕΡΡΙΚΟΥ** (από Μαρ. Φιλιππίδη μέχρι Μουσών - Αγγ. Μεταξά) | Ι | 190.000 | 1,4 | 1,2 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** | ΙΕ | 175.000 | 1,6 | 3,6 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΓΚΥΖΗ** | ΙΖ | 165.000 | 2,2 | 3,6 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΠΑΙΔΩΝ** | ΙΕ | 175.000 | 1,9 | 3,6 |
| **ΠΟΥΛΙΟΥ** | ΙΕ | 175.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΠΡΙΓΚΗΠΟΝΗΣΩΝ** (από Τζουμαγιάς μέχρι Παντειχίου) **αριστερά** | ΙΖ | 165.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΠΡΙΓΚΗΠΟΝΗΣΩΝ** (από Όριο Διαμερίσματος μέχρι Παπανδρία) **δεξιά** | ΙΖ | 165.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΠΡΙΓΚΗΠΟΝΗΣΩΝ** (από Παντειχίου μέχρι Κ. Τσαλδάρη) **αριστερά** | ΙΖ | 165.000 | 1,6 | 3,6 |
| **ΠΡΙΓΚΗΠΟΝΗΣΩΝ** (από Κ. Τσαλδάρη μέχρι Επταπυργίου) **αριστερά** | ΙΖ | 165.000 | 1,6 | * |
| **ΠΡΙΓΚΗΠΟΝΗΣΩΝ** (από Παπανδρία μέχρι Αγλαοφώντος) **δεξιά** | ΙΖ | 165.000 | 1,6 | 3,6 |
| **ΠΡΙΓΚΗΠΟΝΗΣΩΝ** (από Αγλαοφώντος μέχρι Οιχαλίας) **δεξιά** | ΙΖ | 165.000 | 1,6 | * |
| **ΣΕΒΑΣΤΟΥΠΟΛΕΩΣ** (από Αιτωλίας μέχρι Φωκίδος) | ΙΕ | 175.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΣΕΒΑΣΤΟΥΠΟΛΕΩΣ** (από Φωκίδος μέχρι Κορινθίας) | ** | 175.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΣΕΒΑΣΤΟΥΠΟΛΕΩΣ** (από Κορινθίας μέχρι Τρικάλων) | ** | 175.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΣΕΒΑΣΤΟΥΠΟΛΕΩΣ** (από Τρικάλων μέχρι Ερυθρού Σταυρού) | ** | 175.000 | 1,7 | 3,6 |
| **ΣΕΒΑΣΤΟΥΠΟΛΕΩΣ** (από Ερυθρού Σταυρού μέχρι Πεζοπούλου) **αριστερά** | ΙΕ | 175.000 | 2,0 | 3,6 |
| **ΣΕΒΑΣΤΟΥΠΟΛΕΩΣ** (από Ερυθρού Σταυρού μέχρι Μόσχου) **δεξιά** | ** | 175.000 | 2,0 | 3,6 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΣΕΒΑΣΤΟΥΠΟΛΕΩΣ** (από Πεζοπούλου - Μόσχου μέχρι Βολανάκη) | ** | 180.000 | 1,8 | 3,6 |
| **ΣΕΒΑΣΤΟΥΠΟΛΕΩΣ** (από Βολανάκη μέχρι Παπαδά) | ** | 180.000 | 2,0 | 3,6 |
| **ΣΙΚΕΛΙΑΝΟΥ ΑΓΓ.** (από Κηφισίας μέχρι Αδριανείου) **δεξιά** | ΣΤ | 210.000 | 2,1 | 1,2 |
| **ΣΙΝΩΠΗΣ** (από Μεσογείων μέχρι Ευήνου - Ευρώτα) | ΙΕ | 175.000 | 2,3 | 3,6 |
| **ΣΙΝΩΠΗΣ** (από Ευήνου - Ευρώτα μέχρι Έβρου) | ΙΕ | 175.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΣΛΗΜΑΝ ΣΟΦ.** (από Κηφισίας μέχρι Σεβαστουπόλεως) | ΙΕ | 175.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΣΛΗΜΑΝ ΣΟΦ.** (από Σεβαστουπόλεως μέχρι Μεσογείων) | ΙΗ | 165.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΣΟΥΤΣΟΥ ΔΗΜ.** (από Βασ. Σοφίας μέχρι Δορυλαίου) **αριστερά** | Α | 320.000 | 2,4 | 3,6 |
| **ΣΟΥΤΣΟΥ ΔΗΜ.** (από Δορυλαίου μέχρι Τιμ. Βάσου) | Η | 210.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΣΟΥΤΣΟΥ ΔΗΜ.** (από Τιμ. Βάσου μέχρι Τσόχα Αν.) | Η | 210.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΣΟΥΤΣΟΥ ΔΗΜ.** (από Τσόχα Αν. μέχρι Αλεξάνδρας) | Η | 210.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΤΡΙΚΑΛΩΝ** (από Κηφισίας μέχρι Σεβαστουπόλεως) | ΙΕ | 175.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΤΡΙΚΑΛΩΝ** (από Σεβαστουπόλεως μέχρι Μεσογείων) | ΙΗ | 165.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΤΡΙΚΟΥΠΗ ΧΑΡ.** (από Λασκάρεως μέχρι Λ. Αλεξάνδρας) | ΙΖ | 165.000 | 1,7 | 3,6 |
| **ΤΡΙΚΟΥΠΗ ΧΑΡ.** (από Πριγκηπονήσων μέχρι Επταπυργίου) | ΙΖ | 165.000 | 1,7 | * |
| **ΤΣΑΛΔΑΡΗ ΚΩΝ.** (από Επταπυργίου μέχρι Ερυθραίας - Μαιώτιδος) | ΙΖ | 165.000 | 1,7 | 2,6 |
| **ΤΣΑΛΔΑΡΗ ΚΩΝ.** (από Ερυθραίας - Μαιώτιδος μέχρι Δαρδανελλίων - Οξυρύγχου) | ΙΖ | 165.000 | 1,3 | * |
| **ΤΣΟΧΑ ΑΝ.** (από Κόνιαρη μέχρι Τιμολέοντος Φιλήμονος) **δεξιά** | ΙΑ | 190.000 | 1,5 | 3,0 |
| **ΦΑΡΑΝΤΑΤΩΝ** (από Μ. Ασίας μέχρι Παπαδιαμαντοπούλου) **δεξιά** | ΙΕ | 175.000 | 1,6 | 3,6 |
| **ΦΕΙΔΙΠΠΙΔΟΥ** (από Κηφισίας - Βασ. Σοφίας μέχρι Μεσογείων) | ΙΕ | 175.000 | 3,0 | 3,6 |
| **ΦΕΙΔΙΠΠΙΔΟΥ** (από Μεσογείων μέχρι Μιχαλακοπούλου) | ** | 175.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΦΕΙΔΙΠΠΙΔΟΥ** (από Μιχαλακοπούλου μέχρι Θηβών - Λεβαδείας) | ΙΕ | 175.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΦΡΑΓΚΟΠΟΥΛΟΥ** (από Κατεχάκη μέχρι Βλαχάκη) | ΙΔ | 175.000 | 1,2 | 2,6 |

## 2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

## ΔΗΜΟΣ: ΑΙΓΑΛΕΩ

**Συντομογραφίες**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ζ.** | - Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** | Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** | = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** | - Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** | Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** | = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**

Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXII: 1,80 XXIV: 1,60 XXVIII: 1,20 XXX: 1,00 XXXII: 0,80**

**$D_1$:** Απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας πολεοδομικής υπηρεσίας για τον επιτρεπόμενο συντελεστή δόμησης (Σ.Α.Ο.) και την επιφάνεια του οικοπέδου η οποία οικοδομείται σύμφωνα με τις εντός σχεδίου πόλεως διατάξεις.

**$D_2$:** Ελαιώνας - Φ.Ε.Κ. 74/τ.Δ΄/14.12.1991.

Στην περιοχή του «Ελαιώνα» εφαρμόζονται οι παρακάτω Σ.Α.Ο. ανάλογα με την επιφάνεια των οικοπέδων.

| Ε=Επιφάνεια οικοπέδου σε τετρ. μέτρα | Σ.Α.Ο.<br>Όταν Ε μικρότερη από 1000 τετ. μ | Όταν Ε μεγαλύτερη ή ίση των 1000 τετ. μ. και μικρότερη των 2000 τετ. μ. | Όταν Ε μεγαλύτερη ή ίση των 2000 τετ. μ |
|---|---|---|---|
| ι. Κατοικία<br>ιι. Γραφεία, εμπ. καταστήματα, διοίκηση, χώροι συνάθροισης κοινού, κτίρια στάθμευσης, εκπαίδευση, τράπεζες, εμπορικές εκθέσεις.<br>ιιι. Βιομηχανία, βιοτεχνία, χονδρεμπόριο, κτίρια αποθήκευσης, εγκαταστάσεις μέσων μαζικών μεταφορών, αθλητικές εγκαταστάσεις. | **0,60** | **0,80** | **1,20** |

Η χρήση του οικοπέδου δεν ασκεί καμμιά επίδραση στην επιλογή του **Σ.Α.Ο.** για τον υπολογισμό της αξίας. Συνεπώς οι χαρακτηρισμοί α, β, γ και δ στους χάρτες δεν λαμβάνονται υπόψη.

**2. Κ.** Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

**Α** Ζώνη:

**ΘΗΒΩΝ - ΠΛΑΣΤΗΡΑ - ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ - ΜΑΡΜΑΡΑ - ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ - ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ - ΣΜΥΡΝΗΣ - ΜΥΡΙΟΦΥΤΟΥ - ΡΑΙΔΕΣΤΟΥ - Μ. ΜΠΟΤΣΑΡΗ - ΑΤΤΑΛΕΙΑΣ - ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ - ΘΗΒΩΝ** — 175.000 Δρχ.

**Β** Ζώνη:

**Γραμμικές**

| | |
|---|---|
| **ΔΑΡΔΑΝΕΛΛΙΩΝ** (από Ιερά Οδό μέχρι Πλαπούτα) **δεξιά** | 175.000 Δρχ. |
| **ΕΔΕΣΣΗΣ** (από Μυκηνών μέχρι Κορυτσάς) **αριστερά** | 175.000 Δρχ. |
| **ΚΟΡΙΝΘΟΥ** (από Ολυμπίας μέχρι Μυκηνών) **αριστερά** | 175.000 Δρχ. |
| **ΜΥΚΗΝΩΝ** (από Αν. Πανάγου μέχρι Εδέσσης) **αριστερά** | 175.000 Δρχ. |
| **ΟΛΥΜΠΙΑΣ** (από Ιερά Οδό μέχρι Κορίνθου) **αριστερά** | 175.000 Δρχ. |
| **ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ** (από Σουλίου μέχρι Κοζάνης) **δεξιά** | 175.000 Δρχ. |
| **ΠΛΑΠΟΥΤΑ** (από Δαρδανελλίων μέχρι Σίφνου) **δεξιά** | 175.000 Δρχ. |
| **ΣΙΦΝΟΥ** (από Πλαπούτα μέχρι Σουλίου) **δεξιά** | 175.000 Δρχ. |
| **ΣΟΥΛΙΟΥ** (από Μακρυγιάννη μέχρι Χανίων) **δεξιά** | 175.000 Δρχ. |
| **ΣΟΥΛΙΟΥ** (από Χανίων μέχρι Πελοποννήσου) **δεξιά** | 175.000 Δρχ. |

**Γ** Ζώνη:

**Γραμμικές**

| | |
|---|---|
| **ΑΓΙΟΥ ΝΕΚΤΑΡΙΟΥ** (από Κοζάνης μέχρι Αγίου Σπυρίδωνος) **δεξιά** | 165.000 Δρχ. |
| **ΑΘΗΝΩΝ** (από Κηφισού μέχρι Κόδρου) **αριστερά** | 165.000 Δρχ. |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 20** (από Πλαταιών μέχρι Ικτίνου) **δεξιά** | 165.000 Δρχ. |
| **ΔΗΜΗΤΣΑΝΗΣ** (από Εδέσσης μέχρι Αγίου Σπυρίδωνος) **αριστερά** | 165.000 Δρχ. |
| **ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ** (από 25ης Μαρτίου μέχρι Λαρίσης) **αριστερά** | 165.000 Δρχ. |
| **ΚΗΠΟΥΠΟΛΕΩΣ** (από Ανώνυμο 20 μέχρι Κόδρου) **δεξιά** | 165.000 Δρχ. |
| **ΚΟΖΑΝΗΣ** (από Αγίου Διονυσίου μέχρι Αγίου Νεκταρίου) **δεξιά** | 165.000 Δρχ. |

**Δ** Ζώνη:

**ΚΟΔΡΟΥ - ΜΝΗΣΙΚΛΕΟΥΣ - ΚΡΑΝΑΟΥ - ΚΑΛΠΑΚΙΟΥ - ΑΓΙΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ - ΔΗΜΗΤΣΑΝΑΣ - ΕΔΕΣΣΗΣ - ΜΥΚΗΝΩΝ - ΚΟΡΙΝΘΟΥ - ΟΛΥΜΠΙΑΣ - ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ - ΜΑΥΡΟΚΟΡΔΑΤΟΥ - 28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ - ΡΕΘΥΜΝΗΣ - ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑΣ - ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ - ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ - ΣΟΛΩΝΟΣ - ΛΟΓΟΘΕΤΟΥ - ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ - ΘΗΒΩΝ - ΙΕΡΟΛΟΧΙΤΩΝ - ΜΕΓ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ - ΝΕΣΤΟΥ - ΑΓΙΑΣ ΜΑΡΙΝΑΣ - ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ - ΖΕΦΥΡΟΥ - ΠΟΛΥΔΕΥΚΟΥΣ - ΠΛΑΤΑΙΩΝ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 20 - ΚΗΠΟΥΠΟΛΕΩΣ - ΚΟΔΡΟΥ** — 165.000 Δρχ.

**Ε** Ζώνη:

**ΑΓΙΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ - ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ - ΔΕΡΒΕΝΑΚΙΩΝ - ΠΑΛ. ΚΑΒΑΛΑΣ - ΘΗΒΩΝ - ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ - ΔΑΡΔΑΝΕΛΛΙΩΝ - ΠΛΑΠΟΥΤΑ - ΣΙΦΝΟΥ - ΣΟΥΛΙΟΥ - ΧΑΝΙΩΝ - ΣΟΥΛΙΟΥ - ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ - ΚΟΖΑΝΗΣ - ΑΓΙΟΥ ΝΕΚΤΑΡΙΟΥ - ΑΓΙΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ** — 155.000 Δρχ.

| Ζώνη | Περιγραφή | Τιμή |
|---|---|---|
| ΣΤ Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ** (από Αγίας Άννης - Μαρκόνι μέχρι Κηφισού) **(πλην του εκτός σχεδίου τμήματος)** | 155.000 Δρχ. |
| | **ΚΗΦΙΣΟΥ** (από Πέτρου Ράλλη μέχρι Θεσσαλίας) **δεξιά** | 155.000 Δρχ. |
| | **ΚΗΦΙΣΟΥ** (από Πέτρου Ράλλη μέχρι Αθηνών) **αριστερά** | 155.000 Δρχ. |
| | **ΡΑΛΛΗ ΠΕΤΡΟΥ** (από Θηβών μέχρι Αγίας Αννης) **αριστερά** | 155.000 Δρχ. |
| Ζ Ζώνη: | **ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ - ΘΗΒΩΝ - ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ - ΛΟΓΟΘΕΤΟΥ - ΣΟΛΩΝΟΣ - ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ - ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ - ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑΣ - ΡΕΘΥΜΝΗΣ - 28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ - ΜΑΥΡΟΚΟΡΔΑΤΟΥ - ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ** | 155.000 Δρχ. |
| Η Ζώνη: | **ΙΕΡΟΛΟΧΙΤΩΝ - ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΠΑΥΛΟΥ - ΟΡΥΖΟΜΥΛΩΝ - ΘΗΒΩΝ - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - ΚΗΦΙΣΟΥ - ΠΑΛ. ΚΑΒΑΛΑΣ - ΠΛΑΣΤΗΡΑ - ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ - ΜΑΡΜΑΡΑ - ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ - ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ - ΣΜΥΡΝΗΣ - ΜΥΡΙΟΦΥΤΟΥ - ΡΑΙΔΕΣΤΟΥ - ΜΑΡΚΟΥ ΜΠΟΤΣΑΡΗ - ΑΤΤΑΛΕΙΑΣ - ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ - ΣΤ. ΣΑΡΑΦΗ - ΚΟΡΑΗ - ΓΡ. ΚΥΔΩΝΙΩΝ - ΑΛΑΤΣΑΤΩΝ - ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ - ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ - ΘΗΒΩΝ - ΙΕΡΟΛΟΧΙΤΩΝ** | 155.000 Δρχ. |
| Θ Ζώνη: | **ΘΗΒΩΝ - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - ΜΑΚΡΗΣ - ΕΛΠΙΔΟΣ - ΓΛΥΔΟΥΣ - ΣΑΜΟΘΡΑΚΗΣ - ΣΤ. ΣΑΡΑΦΗ - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - ΚΗΦΙΣΟΥ - ΜΙΝΩΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 20 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΠΡΟΟΔΟΥ - ΜΙΝΩΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 21 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΟΡΥΖΟΜΥΛΩΝ - ΘΗΒΩΝ** | 145.000 Δρχ. |
| Ι Ζώνη: | **Γραμμική** | |
| | **ΠΑΛ. ΚΑΒΑΛΑΣ** (από Κηφισού μέχρι Αθηνών) | 135.000 Δρχ. |
| ΙΑ Ζώνη: | **ΑΘΗΝΩΝ - ΚΗΦΙΣΟΥ - ΠΑΛ. ΚΑΒΑΛΑΣ - ΔΕΡΒΕΝΑΚΙΩΝ - ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ - ΑΓΙΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ - ΚΑΛΠΑΚΙΟΥ - ΚΡΑΝΑΟΥ - ΜΝΗΣΙΚΛΕΟΥΣ - ΑΘΗΝΩΝ** | 135.000 Δρχ. |
| ΙΒ Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΑΛΑΤΣΑΤΩΝ** (από Γρ. Κυδωνιών μέχρι Δωδεκανήσου) **δεξιά** | 125.000 Δρχ. |
| | **ΓΛΥΔΟΥΣ** (από Σαμοθράκης μέχρι Ελπίδος) **δεξιά** | 125.000 Δρχ. |
| | **ΓΡ. ΚΥΔΩΝΙΩΝ** (από Κοραή μέχρι Αλατσατών) **δεξιά** | 125.000 Δρχ. |
| | **ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ** (από Αλατσατών μέχρι Ρήγα Φεραίου) **δεξιά** | 125.000 Δρχ. |
| | **ΕΛΠΙΔΟΣ** (από Γλυδούς μέχρι Μάκρης) **δεξιά** | 125.000 Δρχ. |
| | **ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ** (από Μάκρης μέχρι Στ. Σαράφη) **δεξιά** | 125.000 Δρχ. |
| | **ΚΟΡΑΗ** (από Στ. Σαράφη μέχρι Γρ. Κυδωνιών) **δεξιά** | 125.000 Δρχ. |
| | **ΜΑΚΡΗΣ** (από Ελπίδος μέχρι Θεσσαλονίκης) **δεξιά** | 125.000 Δρχ. |
| | **ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ** (από Δωδεκανήσου μέχρι Στ. Σαράφη) **δεξιά** | 125.000 Δρχ. |
| | **ΣΑΜΟΘΡΑΚΗΣ** (από Στ. Σαράφη μέχρι Γλυδούς) **δεξιά** | 125.000 Δρχ. |
| | **ΣΑΡΑΦΗ ΣΤ.** (από Ρήγα Φεραίου μέχρι Κοραή) **δεξιά** | 125.000 Δρχ. |
| | **ΣΑΡΑΦΗ ΣΤ.** (από Θεσσαλονίκης μέχρι Σαμοθράκης) **δεξιά** | 125.000 Δρχ. |
| ΙΓ Ζώνη: | **ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - ΣΤ. ΣΑΡΑΦΗ - ΣΑΜΟΘΡΑΚΗΣ - ΓΛΥΔΟΥΣ - ΕΛΠΙΔΟΣ - ΜΑΚΡΗΣ - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ** | 125.000 Δρχ. |
| ΙΔ Ζώνη: | **ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ - ΣΤ. ΣΑΡΑΦΗ - ΚΟΡΑΗ - ΓΡ. ΚΥΔΩΝΙΩΝ-ΑΛΑΤΣΑΤΩΝ - ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ - ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ** | 125.000 Δρχ. |

ΙΕ Ζώνη:

**ΠΕΤΡΟΥ ΡΑΛΛΗ - ΑΓΙΑΣ ΑΝΝΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΓΙΑΣ ΑΝΝΗΣ - ΜΑΡΚΟΝΙ - ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΚΗΦΙΣΟΥ - ΜΙΝΩΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 20 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 25 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΘΗΒΩΝ - ΠΕΤΡΟΥ ΡΑΛΛΗ** 115.000 Δρχ.

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΘΗΝΩΝ** (από Κόδρου μέχρι Κηφισού) **δεξιά** | Γ | 165.000 | 1,7 | 1,0 |
| **ΑΤΤΑΛΕΙΑΣ** (από Μ. Μπότσαρη μέχρι Ιερά Οδό) | Α | 175.000 | 1,9 | 1,6 |
| **ΒΑΡΝΑΛΗ Κ.** (από Δημοσθένους μέχρι Νέστορος) | Η | 155.000 | 1,1 | 1,8 |
| **ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ** (από Ιερά Οδό μέχρι Σμύρνης) | Α | 175.000 | 2,6 | 1,6 |
| **ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ** (από Σμύρνης μέχρι Κωνσταντινουπόλεως) | Α | 175.000 | 2,4 | 1,6 |
| **ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ** (από Κωνσταντινουπόλεως μέχρι Αδριανουπόλεως) | Α | 175.000 | 1,9 | 1,6 |
| **ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ** (από Αδριανουπόλεως μέχρι Κουντουριώτου) | Α | 175.000 | 1,6 | 1,6 |
| **ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ** (από Κουντουριώτου μέχρι Κολοκοτρώνη) | Α | 175.000 | 1,3 | 1,6 |
| **ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ** (από Θηβών μέχρι Αποστόλου Παύλου) | Η | 155.000 | 1,7 | 1,8 |
| **ΔΟΞΑΤΟΥ** (από Ν. Πλαστήρα μέχρι Δημαρχείου) | Η | 155.000 | 1,2 | 1,6 |
| **ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ** (από Μ. Μπότσαρη μέχρι Ιερά Οδό) | Α | 175.000 | 2,0 | 1,6 |
| **ΕΒΡΟΥ** (από Ιερά Οδό μέχρι Κ. Παλαμά) | Δ | 165.000 | 1,5 | 1,8 |
| **ΕΒΡΟΥ** (από Κ. Παλαμά μέχρι Θερμοπυλών) | Δ | 165.000 | 1,3 | 1,8 |
| **ΕΔΕΣΣΗΣ** (από Αντωνίου - Καλπακίου μέχρι Ηρακλείτου) | Δ | 165.000 | 1,1 | 1,6 |
| **ΕΛΛΗΣΠΟΝΤΟΥ** (από Ρήγα Φερραίου μέχρι Μ. Μπότσαρη) | Α | 175.000 | 1,1 | 1,6 |
| **ΕΛΛΗΣΠΟΝΤΟΥ** (από Μ. Μπότσαρη μέχρι Ιερά Οδό) | Α | 175.000 | 2,0 | 1,6 |
| **ΗΡΑΚΛΕΙΤΟΥ** (από Πρεβέζης μέχρι Διγενή Ακρίτα) | Δ | 165.000 | 1,3 | 1,6 |
| **ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ** (από Μάκρης μέχρι Α. Παπαναστασίου) **αριστερά** | Η | 155.000 | 1,3 | 1,6 |
| **ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ** (από Σ. Σαράφη μέχρι Α. Παπαναστασίου) **δεξιά** | ** | 155.000 | 1,3 | 1,6 |
| **ΘΗΒΩΝ** (από Όριο Σχεδίου Πόλεως μέχρι Ορυζομύλων) **αριστερά** | Θ | 145.000 | 1,4 | $D_1$ |
| **ΘΗΒΩΝ** (από Ανώνυμο 21 μέχρι Μουργκάνας) **δεξιά** | Θ | 145.000 | 1,4 | 1,8 |
| **ΘΗΒΩΝ** (από Μουργκάνας - Ορυζομύλων μέχρι Δημοκρατίας - Β. Ηπείρου) | ** | 155.000 | 1,8 | 1,8 |
| **ΘΗΒΩΝ** (από Δημοκρατίας μέχρι Ιερολοχιτών) **αριστερά** | Η | 155.000 | 2,1 | 1,8 |
| **ΘΗΒΩΝ** (από Β. Ηπείρου μέχρι Θεσσαλονίκης) **δεξιά** | ** | 155.000 | 2,1 | 1,8 |
| **ΘΗΒΩΝ** (από Θεσσαλονίκης μέχρι Αθ. Διάκου) **δεξιά** | Η | 155.000 | 2,1 | 1,6 |
| **ΘΗΒΩΝ** (από Ιερολοχιτών μέχρι Αριστοτέλους) **αριστερά** | Δ | 165.000 | 2,8 | 1,2 |
| **ΘΗΒΩΝ** (από Αθ. Διάκου μέχρι Αλατσατών) **δεξιά** | ** | 165.000 | 2,8 | 1,6 |
| **ΘΗΒΩΝ** (από Αριστοτέλους μέχρι Περικλέους) **αριστερά** | Δ | 165.000 | 3,3 | 1,2 |
| **ΘΗΒΩΝ** (από Αλατσατών μέχρι Ρήγα Φερραίου) **δεξιά** | ** | 165.000 | 3,3 | 1,6 |
| **ΘΗΒΩΝ** (από Περικλέους - Ρήγα Φερραίου μέχρι Ιερά Οδό) | ** | 175.000 | 4,3 | 1,6 |
| **ΘΗΒΩΝ** (από Ιερά Οδό μέχρι Σμύρνης) **αριστερά** | ** | 175.000 | 4,0 | 1,8 |
| **ΘΗΒΩΝ** (από Ιερά Οδό μέχρι Σμύρνης) **δεξιά** | Α | 175.000 | 4,0 | 1,6 |
| **ΘΗΒΩΝ** (από Σμύρνης μέχρι Αδριανουπόλεως) **αριστερά** | ** | 175.000 | 3,3 | 1,8 |
| **ΘΗΒΩΝ** (από Σμύρνης μέχρι Αδριανουπόλεως) **δεξιά** | Α | 175.000 | 3,3 | 1,6 |
| **ΘΗΒΩΝ** (από Αδριανουπόλεως μέχρι Βηλαρά) **αριστερά** | ** | 175.000 | 2,9 | 1,8 |
| **ΘΗΒΩΝ** (από Αδριανουπόλεως μέχρι Κολοκοτρώνη) **δεξιά** | Α | 175.000 | 2,9 | 1,6 |
| **ΘΗΒΩΝ** (από Βηλαρά μέχρι Παλ. Καβάλας) **αριστερά** | ** | 175.000 | 2,4 | 1,8 |
| **ΘΗΒΩΝ** (από Κολοκοτρώνη μέχρι Π. Καβάλας) **δεξιά** | Α | 175.000 | 2,4 | 1,6 |
| **ΘΗΒΩΝ** (από Π. Καβάλας μέχρι Δωρίδος) | ΙΑ | 135.000 | 2,4 | 1,8 |
| **ΘΗΒΩΝ** (απο Δωρίδος μέχρι Αθηνών) | ΙΑ | 135.000 | 2,4 | 1,0 |
| **ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ** (από Μαρκόνι - Αγίας Αννης μέχρι Κηφισού πλην του εκτός σχεδίου τμήματος) | ΣΤ | 155.000 | 2,1 | $D_2$ |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ** (από Κηφισού μέχρι 40 Εκκλησιών - Μαρμαρά) | Η | 155.000 | 2,6 | 1,6 |
| **ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ** (από Μαρμαρά - 40 Εκκλησιών μέχρι Ραιδεστού - Μυριοφύτου) | Η | 155.000 | 3,2 | 1,6 |
| **ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ** (από Ραιδεστού - Μυριοφύτου μέχρι Ελλησπόντου - Περγάμου) | Α | 175.000 | 3,3 | 1,6 |
| **ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ** (από Ελλησπόντου - Περγάμου μέχρι Θηβών) | Α | 175.000 | 4,3 | 1,6 |
| **ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ** (από Θηβών μέχρι 25ης Μαρτίου) **αριστερά** | ** | 155.000 | 3,7 | 1,6 |
| **ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ** (από Θηβών μέχρι Δαρδανελλίων) **δεξιά** | Ε | 155.000 | 3,7 | 1,8 |
| **ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ** (από 25ης Μαρτίου μέχρι Λαρίσης) **αριστερά** | Γ | 165.000 | 3,0 | 1,6 |
| **ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ** (από Λαρίσης μέχρι Μαυροκορδάτου) **αριστερά** | ** | 165.000 | 3,0 | 1,6 |
| **ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ** (από Ολυμπίας μέχρι Εβρου) **δεξιά** | Δ | 165.000 | 3,0 | 1,8 |
| **ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ** (από Μαυροκορδάτου μέχρι Ψαρών) **αριστερά** | Δ | 165.000 | 2,5 | 1,2 |
| **ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ** (από Εβρου μέχρι Δελφών) **δεξιά** | Δ | 165.000 | 2,5 | 1,8 |
| **ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ** (από Ψαρών μέχρι Αγίας Μαρίνας) **αριστερά** | Δ | 165.000 | 2,0 | 1,2 |
| **ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ** (από Δελφών μέχρι Ζεφύρου) **δεξιά** | Δ | 165.000 | 1,4 | 1,0 |
| **ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ** (από Μ. Μπότσαρη μέχρι Ιερά Οδό) | Α | 175.000 | 2,4 | 1,6 |
| **ΚΕΡΑΣΟΥΝΤΟΣ** (από Ιερά Οδό μέχρι Σμύρνης) | Α | 175.000 | 1,7 | 1,6 |
| **ΚΕΡΑΣΟΥΝΤΟΣ** (από Σμύρνης μέχρι Κωσταντινουπόλεως) | Α | 175.000 | 1,1 | 1,6 |
| **ΚΗΦΙΣΟΥ** (από Πέτρου Ράλλη μέχρι Μίνωος - Ορφέως) | ΣΤ | 155.000 | 1,5 | $D_2$ |
| **ΚΗΦΙΣΟΥ** (από Μίνωος μέχρι Θεσσαλονίκης) **αριστερά** | ΣΤ | 155.000 | 1,5 | 0,8 |
| **ΚΗΦΙΣΟΥ** (από Θεσσαλονίκης μέχρι Ρήγα Φερραίου) **αριστερά** | ΣΤ | 155.000 | 1,6 | 1,6 |
| **ΚΗΦΙΣΟΥ** (από Ορφέως μέχρι Ιερά Οδό) **δεξιά** | ΣΤ | 155.000 | 1,3 | $D_2$ |
| **ΚΗΦΙΣΟΥ** (από Ρήγα Φερραίου μέχρι Αδριανουπόλεως) **αριστερά** | ΣΤ | 155.000 | 1,3 | 1,6 |
| **ΚΗΦΙΣΟΥ** (από Ιερά Οδό μέχρι Θεσσαλίας) **δεξιά** | ΣΤ | 155.000 | 1,3 | $D_2$ |
| **ΚΗΦΙΣΟΥ** (από Αδριανουπόλεως μέχρι Παλ. Καβάλας) **αριστερά** | ΣΤ | 155.000 | 1,8 | 1,6 |
| **ΚΗΦΙΣΟΥ** (από Παλ. Καβάλας μέχρι Μ. Κατράκη) **αριστερά** | ΣΤ | 155.000 | 1,8 | 1,8 |
| **ΚΗΦΙΣΟΥ** (από Μ. Κατράκη μέχρι Αθηνών) **αριστερά** | ΣΤ | 155.000 | 1,8 | 1,0 |
| **ΚΟΡΥΔΑΛΛΟΥ** (από Δημοκρατίας μέχρι Κ. Βαρνάλη) | Η | 155.000 | 1,1 | 1,8 |
| **ΚΟΡΥΤΣΑΣ** (από Ιερά Οδό μέχρι Θερμοπυλών) | Δ | 165.000 | 1,3 | 1,8 |
| **ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ** (από Ν. Πλαστήρα μέχρι Μαρμαρά) | Α | 175.000 | 1,2 | 1,6 |
| **ΚΥΔΩΝΙΩΝ ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ** (από Μ. Μπότσαρη μέχρι Ιερά Οδό) | Α | 175.000 | 1,9 | 1,6 |
| **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ** (από Δημαρχείου μέχρι Ν. Πλαστήρα) | Α | 175.000 | 1,1 | 1,6 |
| **ΜΑΚΡΗΣ** (από Μ. Μπότσαρη μέχρι Ιερά Οδό) | Α | 175.000 | 1,9 | 1,6 |
| **ΜΕΓΑΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ**(από Ιερολοχιτών μέχρι Νέστου) **δεξιά** | Δ | 165.000 | 1,2 | 1,2 |
| **ΜΕΓΑΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ** (από Νέστου μέχρι Αγ. Βαρβάρας - Σόλωνος) | Δ | 165.000 | 1,3 | 1,2 |
| **ΜΕΓΑΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ** (από Αγίας Βαρβάρας - Σόλωνος μέχρι Παπαρρηγοπούλου - Κίμωνος) | Ζ | 155.000 | 1,8 | * |
| **ΜΕΓΑΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ** (από Παπαρρηγοπούλου - Κίμωνος μέχρι Ιερά Οδό) | Ζ | 155.000 | 1,8 | 1,6 |
| **ΜΙΛΤΙΑΔΟΥ** (από Εβρου μέχρι Σούτσου) | Δ | 165.000 | 1,3 | 1,8 |
| **ΜΟΣΧΟΝΗΣΙΩΝ** (από Ιερά Οδό μέχρι Σμύρνης) | Α | 175.000 | 2,4 | 1,6 |
| **ΜΟΥΤΑΦΗ** | Δ | 165.000 | 1,3 | 1,8 |
| **ΜΠΟΤΣΑΡΗ Μ.** (από Θηβών μέχρι Α. Παπαναστασίου) | Α | 175.000 | 1,9 | 1,6 |
| **ΜΠΟΤΣΑΡΗ Μ.** (από Α. Παπαναστασίου μέχρι Ατταλείας) | Α | 175.000 | 1,7 | 1,6 |
| **ΜΠΟΤΣΑΡΗ Μ.** (από Ατταλείας μέχρι Ραιδεστού) | ** | 175.000 | 1,1 | 1,6 |
| **ΟΛΥΜΠΙΑΣ** (από Ιερά Οδό μέχρι Αμοργού) **αριστερά** | Β | 175.000 | 1,2 | 1,8 |
| **ΠΑΛΑΙΑΣ ΚΑΒΑΛΑΣ** (από Αθηνών μέχρι Δερβενακίων - Δαυλείας) | Ι | 135.000 | 1,6 | 1,0 |
| **ΠΑΛΑΙΑΣ ΚΑΒΑΛΑΣ** (από Δερβενακίων - Δαυλείας μέχρι Θηβών) | Ι | 135.000 | 1,6 | 1,8 |
| **ΠΑΛΑΙΑΣ ΚΑΒΑΛΑΣ** (από Θηβών μέχρι Κηφισού) **δεξιά** | Ι | 135.000 | 1,8 | 1,6 |
| **ΠΑΛΑΙΑΣ ΚΑΒΑΛΑΣ** (από Θηβών μέχρι Κηφισού) **αριστερά** | Ι | 135.000 | 1,8 | 1,8 |
| **ΠΑΝΟΡΜΟΥ** (από Ιερά Οδό μέχρι Σμύρνης) | Α | 175.000 | 2,3 | 1,6 |
| **ΠΑΝΟΡΜΟΥ** (από Σμύρνης μέχρι Αδριανουπόλεως) | Α | 175.000 | 1,3 | 1,6 |
| **ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ Α.** (από Αλατσατών μέχρι Ρήγα Φερραίου) | Η | 155.000 | 1,3 | 1,6 |
| **ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ Α.** (από Ρήγα Φερραίου μέχρι Μ. Μπότσαρη) | Α | 175.000 | 1,9 | 1,6 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ Α.** (από Μ. Μπότσαρη μέχρι Ιερά Οδό) | Α | 175.000 | 2,4 | 1,6 |
| **ΠΕΡΓΑΜΟΥ** (από Ιερά Οδό μέχρι Σμύρνης) | Α | 175.000 | 1,9 | 1,6 |
| **ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ** (από Βελεστίνου μέχρι Θηβών) **δεξιά** | Δ | 165.000 | 1,1 | 1,2 |
| **ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ** (από Λογοθέτου μέχρι Θηβών) **αριστερά** | ** | 165.000 | 1,1 | 1,6 |
| **ΠΛΑΣΤΗΡΑ Ν.** (από Ιερά Οδό μέχρι Κωνσταντινουπόλεως) | Α | 175.000 | 3,3 | 1,6 |
| **ΠΛΑΣΤΗΡΑ Ν.** (από Κωνσταντινουπόλεως μέχρι Αδριανουπόλεως) | Α | 175.000 | 2,4 | 1,6 |
| **ΠΛΑΣΤΗΡΑ Ν.** (από Αδριανουπόλεως μέχρι Κουντουριώτου) | Α | 175.000 | 1,9 | 1,6 |
| **ΠΛΑΣΤΗΡΑ Ν.** (από Κουντουριώτου μέχρι Κολοκοτρώνη) | Α | 175.000 | 1,2 | 1,6 |
| **ΠΛΑΣΤΗΡΑ Ν.** (από Κολοκοτρώνη μέχρι Θηβών) | ** | 175.000 | 1,1 | 1,6 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ (ΤΡΟΥΜΑΝ)** | Α | 175.000 | 4,3 | 1,6 |
| **ΠΡΟΥΣΗΣ** (από Κωνσταντινουπόλεως μέχρι Αδριανουπόλεως) | Η | 155.000 | 1,2 | 1,6 |
| **ΡΑΛΛΗ ΠΕΤΡΟΥ** (από Θηβών μέχρι Ανώνυμο 25) **αριστερά** | ΣΤ | 155.000 | 1,5 | $D_1$ |
| **ΡΑΛΛΗ ΠΕΤΡΟΥ** (από Ανώνυμο 25 μέχρι Αγίας Αννης) **αριστερά** | ΣΤ | 155.000 | 1,5 | $D_2$ |
| **ΣΑΡΑΦΗ ΣΤ.** (από Σαμοθράκης μέχρι Θεσσαλονίκης) **δεξιά** | Θ | 145.000 | 1,2 | 1,6 |
| **ΣΑΡΑΦΗ ΣΤ.** (από Αλατσατών μέχρι Ρήγα Φερραίου) **δεξιά** | Η | 155.000 | 1,7 | 1,6 |
| **ΣΑΡΑΦΗ ΣΤ.** (από Ρήγα Φερραίου μέχρι Μ. Μπότσαρη) | Α | 175.000 | 1,9 | 1,6 |
| **ΣΑΡΑΦΗ ΣΤ.** (από Μ. Μπότσαρη μέχρι Ιερά Οδό) | Α | 175.000 | 2,4 | 1,6 |
| **ΣΜΥΡΝΗΣ** (από Θηβών μέχρι Πανόρμου) | Α | 175.000 | 2,1 | 1,6 |
| **ΣΜΥΡΝΗΣ** (από Πανόρμου μέχρι Μαγνησίας) | Α | 175.000 | 1,9 | 1,6 |
| **ΣΜΥΡΝΗΣ** (από Μαγνησίας μέχρι Μυριοφύτου) | Α | 175.000 | 1,2 | 1,6 |
| **ΣΜΥΡΝΗΣ** (από Μυριοφύτου μέχρι Μαρμαρά) | ** | 175.000 | 1,1 | 1,6 |
| **ΧΡΥΣ. ΣΜΥΡΝΗΣ** (από Ιερά Οδό μέχρι Κωνσταντινουπόλεως - Θηβών) | Α | 175.000 | 2,4 | 1,6 |

## 2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: **ΑΛΙΜΟΥ**

**Συντομογραφίες**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Z.** | = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** | = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** | = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** | = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** | Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** | = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** | = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

Για τμήμα της περιοχής ΠΑΝΙ (Ζώνη Ζ) ισχύει για πρώτη φορά το Σύστημα Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXVI: 1,40 XXVIII: 1,20 XXXII: 0,80 XXXIV: 0,60**

**$D_1$:** Εκατέρωθεν Αλίμου - Φ.Ε.Κ. 722/τ.Δ΄/87
**Σ.Α.Ο. = 0,80**
Παρέκλιση: **Σ.Α.Ο. = 1,20** για οικόπεδα εμβαδού μικρότερου των 150μ$^2$ εφ' όσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120μ$^2$ για οικόπεδα που έχουν προκύψει από κατάτμηση μέχρι και τη 10.3.82 και αφού αφαιρεθεί το εμβαδόν της εισφοράς σε γή.

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με προσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

**Α** Ζώνη: **Γραμμική**
**ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ** (από Βάθη μέχρι Ελλης) **δεξιά** — **250.000 Δρχ.**

**Β** Ζώνη:
**ΑΛΙΜΟΥ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΓΕΡΟΥΛΑΝΟΥ - ΕΠΤΑΝΗΣΟΥ - ΖΑΛΟΓΓΟΥ - ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΓΡΑΝΙΚΟΥ - ΑΝΝΙΝΟΥ - ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ - ΜΟΥΛΟΠΟΥΛΟΥ - ΑΓΙΑΣ ΑΝΝΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΑΛΙΜΟΥ** — **245.000 Δρχ.**

| | | |
|---|---|---|
| **Γ** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΕΘΕΛΟΝΤΩΝ** (από Αγίας Ειρήνης μέχρι Κορυτσάς) **δεξιά** | 230.000 Δρχ. |
| | **ΕΛΛΗΣ** (από Ποσειδώνος μέχρι Ελευθερίας) **δεξιά** | 230.000 Δρχ. |
| | **ΠΡΑΞΙΤΕΛΟΥΣ** (από Ελευθερίας μέχρι Λοχ. Χρονοπούλου) **δεξιά** | 230.000 Δρχ. |
| **Δ** Ζώνη: | **ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ - ΕΛΛΗΣ - ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ - ΠΡΑΞΙΤΕΛΟΥΣ - ΕΘΕΛΟΝΤΩΝ - ΛΥΣΙΚΡΑΤΟΥΣ - ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ - ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΖΑΛΟΓΓΟΥ - ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10 - ΑΛΙΜΟΥ - ΖΑΛΟΓΓΟΥ - ΒΑΘΗ - ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ** | 230.000 Δρχ. |
| **Ε** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Θράκης μέχρι Δωδεκανήσου) **αριστερά** | 200.000 Δρχ. |
| | **ΘΕΟΜΗΤΟΡΟΣ** (από Μανδηλαρά μέχρι Καλαμακίου) **δεξιά** | 200.000 Δρχ. |
| | **ΜΑΝΔΗΛΑΡΑ** (από Πυθαγόρα μέχρι Ικαρίας) **δεξιά** | 200.000 Δρχ. |
| | **ΠΥΘΑΓΟΡΑ** (από Αθηνάς μέχρι Μανδηλαρά) **δεξιά** | 200.000 Δρχ. |
| **ΣΤ** Ζώνη: | **ΑΛΙΜΟΥ - ΣΤΥΜΦΑΛΙΑΣ - ΜΥΡΤΙΔΙΩΤΙΣΣΗΣ - ΙΩΝΙΑΣ - Γ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ - ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ - ΓΡΑΝΙΚΟΥ - ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ - ΛΥΣΙΚΡΑΤΟΥΣ - ΠΥΘΑΓΟΡΑ - ΜΑΝΔΗΛΑΡΑ - ΘΕΟΜΗΤΟΡΟΣ - ΚΑΛΑΜΑΚΙΟΥ - ΚΑΝΑΡΗ - ΚΑΡΥΑΤΙΔΩΝ - ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΠΩΓΩΝΙΟΥ - ΙΩΝΙΑΣ - ΚΥΘΗΡΙΩΝ - ΠΛΕΙΑΔΩΝ - ΚΥΒΕΛΗΣ - ΑΛΙΜΟΥ - ΠΑΛΑΙΣΤΙΝΗΣ - ΡΕΜΑ ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ - ΑΓ. ΓΕΡΑΣΙΜΟΥ - ΖΑΚΥΝΘΟΥ - ΤΡΙΩΝ ΙΕΡΑΡΧΩΝ - ΠΛ. ΓΕΡΟΥΛΑΝΟΥ - ΑΛΙΜΟΥ** | 200.000 Δρχ. |
| **Ζ** Ζώνη: | **ΑΛΙΜΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΑΓΙΑΣ ΑΝΝΗΣ - ΜΟΥΛΟΠΟΥΛΟΥ - ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ - ΑΝΝΙΝΟΥ - ΓΡΑΝΙΚΟΥ - ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ - Γ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ - ΙΩΝΙΑΣ - ΜΥΡΤΙΔΙΩΤΙΣΣΗΣ - ΣΤΥΜΦΑΛΙΑΣ - ΑΛΙΜΟΥ** | 190.000 Δρχ. |
| **Η** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ** | 180.000 Δρχ. |
| | **ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ** (από Φυγάλειας μέχρι Βουλιαγμένης) **δεξιά** | 180.000 Δρχ. |
| | **ΘΕΟΜΗΤΟΡΟΣ** (από Καλαμακίου μέχρι Ευβοίας) **δεξιά** | 180.000 Δρχ. |
| | **ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ** | 180.000 Δρχ. |
| | **ΛΑΒΙΔΑ ΚΩΝ.** | 180.000 Δρχ. |
| | **ΛΟΥΚΙΑΝΟΥ** | 180.000 Δρχ. |
| | **ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ** | 180.000 Δρχ. |
| | **ΠΑΤΜΟΥ** | 180.000 Δρχ. |
| | **ΠΕΙΣΙΣΤΡΑΤΟΥ** | 180.000 Δρχ. |
| **Θ** Ζώνη: | **ΙΩΝΙΑΣ - ΠΩΓΩΝΙΟΥ - ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΚΙΛΚΙΣ - ΘΕΟΜΗΤΟΡΟΣ - ΛΑΒΙΔΑ - ΠΕΙΣΙΣΤΡΑΤΟΥ - ΛΟΥΚΙΑΝΟΥ - ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ - ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ - ΠΑΤΜΟΥ - ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ - ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ - ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ - ΘΡΑΚΗΣ - ΗΡ. ΜΑΤΣΗ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11 - ΠΛΕΙΑΔΩΝ - ΚΥΘΗΡΙΩΝ - ΙΩΝΙΑΣ** | 180.000 Δρχ. |
| **Ι** Ζώνη: | **Μ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ - ΠΛΑΠΟΥΤΑ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - Μ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ** | 180.000 Δρχ. |
| **ΙΑ** Ζώνη: | **ΚΑΛΑΜΑΚΙΟΥ - ΘΕΟΜΗΤΟΡΟΣ - ΚΙΛΚΙΣ - ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΚΑΡΥΑΤΙΔΩΝ - ΚΑΝΑΡΗ - ΚΑΛΑΜΑΚΙΟΥ** | 175.000 Δρχ. |

ΙΒ Ζώνη:

**ΕΠΤΑΝΗΣΟΥ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΓΕΡΟΥΛΑΝΟΥ - ΤΡΙΩΝ ΙΕΡΑΡΧΩΝ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 - ΖΑΛΟΓΓΟΥ - ΑΛΙΜΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10 - ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ - ΕΠΤΑΝΗΣΟΥ** **175.000 Δρχ.**

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΛΙΜΟΥ** (από Ποσειδώνος μέχρι Ζαλόγγου) **δεξιά** | Δ | 230.000 | 1,8 | 1,4 |
| **ΑΛΙΜΟΥ** (από Ποσειδώνος μέχρι Ανώνυμο 10) **αριστερά** | Δ | 230.000 | 1,8 | 1,4 |
| **ΑΛΙΜΟΥ** (από Ζαλόγγου μέχρι Πλ. Γερουλάνου) **δεξιά** | ΙΒ | 175.000 | 1,6 | $D_1$ |
| **ΑΛΙΜΟΥ** (από Ανώνυμο 10 μέχρι Πλ. Γερουλάνου) **αριστερά** | ΙΒ | 175.000 | 1,6 | $D_1$ |
| **ΑΛΙΜΟΥ** (από Πλ. Γερουλάνου μέχρι Ανώνυμο 6)**αριστερά** | Β | 245.000 | 1,2 | 0,8 |
| **ΑΛΙΜΟΥ** (από Πλ. Γερουλάνου μέχρι Ανώνυμο 1) **δεξιά** | ** | 245.000 | 1,2 | 0,8 |
| **ΑΛΙΜΟΥ** (από Ανώνυμο 6 μέχρι Στυμφαλίας) **αριστερά** | ** | 200.000 | 1,1 | 0,6 |
| **ΑΛΙΜΟΥ** (από Ανώνυμο 1 μέχρι Παλαιστίνης) **δεξιά** | ΣΤ | 200.000 | 1,6 | 0,8 |
| **ΑΛΙΜΟΥ** (από Στυμφαλίας μέχρι Κυβέλης) **αριστερά** | ΣΤ | 200.000 | 1,6 | 0,8 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11** | Θ | 180.000 | 1,0 | 0,8 |
| **ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ** (από Μεγίστης μέχρι Καλαμακίου) | Δ | 230.000 | 1,2 | 1,4 |
| **ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ** (από Καλαμακίου μέχρι Αυξεντίου) | Δ | 230.000 | 1,3 | 1,4 |
| **ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ** (από Ρήγα Φερραίου μέχρι Ελευθερίας) | Δ | 230.000 | 1,2 | 1,4 |
| **ΑΥΞΕΝΤΙΟΥ** (από Αριστοτέλους μέχρι Μαλτέζου) | Δ | 230.000 | 1,3 | 1,4 |
| **ΑΥΞΕΝΤΙΟΥ** (από Μαλτέζου μέχρι Θεμιστοκλέους) | Δ | 230.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Θράκης μέχρι Αιγαίου) **αριστερά** | Ε | 200.000 | 1,8 | 1,2 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Αιγαίου μέχρι Μαυρομιχάλη) **αριστερά** | Ε | 200.000 | 1,6 | 1,4 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Μαυρομιχάλη μέχρι Δωδεκανήσου) **αριστερά** | Ε | 200.000 | 1,4 | 1,4 |
| **ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ** | Η | 180.000 | 1,0 | 1,4 |
| **ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ** (από Βουλιαγμένης μέχρι Φυγαλείας) **αριστερά** | Η | 180.000 | 1,4 | 1,4 |
| **ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ** (από Φυγαλείας μέχρι Χαρ. Τρικούπη) **αριστερά** | Θ | 180.000 | 1,4 | 1,4 |
| **ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ** (από Ρόδου - Χαρ. Τρικούπη μέχρι Κύπρου) | Θ | 180.000 | 1,5 | 1,4 |
| **ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ** (από Κύπρου μέχρι Ησιόδου) | Θ | 180.000 | 1,6 | 1,4 |
| **ΕΘΕΛΟΝΤΩΝ** (από Αγίας Ειρήνης μέχρι Κορυτσάς) **δεξιά** | Γ | 230.000 | 1,0 | 1,4 |
| **ΕΛΛΗΣ** (από Ποσειδώνος μέχρι Ελευθερίας) **δεξιά** | Γ | 230.000 | 1,0 | 1,4 |
| **ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ** (από Ποσειδώνος μέχρι Ταξιαρχών) | Δ | 230.000 | 1,2 | 1,4 |
| **ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ** (από Ταξιαρχών μέχρι Πραξιτέλους - Έλλης) | Δ | 230.000 | 1,3 | 1,4 |
| **ΘΕΟΜΗΤΟΡΟΣ** (από Ιωνίας μέχρι Ευβοίας - Λαβίδα) | Θ | 180.000 | 1,3 | 1,4 |
| **ΘΕΟΜΗΤΟΡΟΣ** (από Ευβοίας μέχρι Κιλκίς) **αριστερά** | Η | 180.000 | 1,2 | 1,4 |
| **ΘΕΟΜΗΤΟΡΟΣ** (από Κιλκίς μέχρι Καλαμακίου) **αριστερά** | Η | 180.000 | 1,2 | 0,8 |
| **ΘΕΟΜΗΤΟΡΟΣ** (από Καλαμακίου μέχρι Μανδηλαρά) **αριστερά** | Ε | 200.000 | 1,2 | 0,8 |
| **ΘΟΥΚΙΔΙΔΟΥ** (από Κανάρη μέχρι Καλαμακίου) | Δ | 230.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΘΟΥΚΙΔΙΔΟΥ** (από Καλαμακίου μέχρι Μεταμορφώσεως) | Δ | 230.000 | 1,7 | 1,4 |
| **ΘΟΥΚΙΔΙΔΟΥ** (από Μεταμορφώσεως μέχρι Αυξεντίου) | Δ | 230.000 | 1,6 | 1,4 |
| **ΘΟΥΚΙΔΙΔΟΥ** (από Αυξεντίου μέχρι Ρήγα Φερραίου) | Δ | 230.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΘΡΑΚΗΣ** (από Κουμουνδούρου μέχρι Βουλιαγμένης) **αριστερά** | Θ | 180.000 | 1,0 | 1,4 |
| **ΙΩΝΙΑΣ** (από Δημοκρίτου - Μ. Αλεξάνδρου μέχρι Ομήρου) | Θ | 180.000 | 1,4 | 1,4 |
| **ΙΩΝΙΑΣ** (από Ομήρου μέχρι Φιλολάου - Ηρ. Μάτση) | Θ | 180.000 | 1,3 | 1,4 |
| **ΙΩΝΙΑΣ** (από Ανώνυμο 12 μέχρι Δρυάδων) **αριστερά** | ΣΤ | 200.000 | 1,2 | 0,8 |
| **ΙΩΝΙΑΣ** (από Θεομήτορος μέχρι Πανός) **δεξιά** | ** | 200.000 | 1,2 | 1,4 |
| **ΚΑΛΑΜΑΚΙΟΥ** (από Ποσειδώνος μέχρι Αριστοτέλους) | Δ | 230.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΚΑΛΑΜΑΚΙΟΥ** (από Αριστοτέλους μέχρι Θεμιστοκλέους) | Δ | 230.000 | 1,4 | 1,4 |
| **ΚΑΛΑΜΑΚΙΟΥ** (από Θεμιστοκλέους μέχρι Λυσικράτους) | Δ | 230.000 | 1,2 | 1,4 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΚΑΛΑΜΑΚΙΟΥ** (από Λυσικράτους μέχρι Ερεχθείου) | ΣΤ | 200.000 | 1,2 | 0,8 |
| **ΚΑΛΑΜΑΚΙΟΥ** (από Ερεχθείου μέχρι Λευκωσίας) | ΣΤ | 200.000 | 1,4 | 0,8 |
| **ΚΑΝΑΡΗ** (από Ποσειδώνος μέχρι Θουκιδίδου) | Δ | 230.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ** | Η | 180.000 | 1,0 | 1,4 |
| **ΚΥΒΕΛΗΣ** (από Αλίμου μέχρι Πλειάδων) **αριστερά** | ΣΤ | 200.000 | 1,0 | 0,8 |
| **ΚΥΠΡΟΥ** (από Μεσολογγίου μέχρι Δωδεκανήσου) | Θ | 180.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΛΑΒΙΔΑ ΚΩΝ.** | Η | 180.000 | 1,0 | 1,4 |
| **ΛΟΥΚΙΑΝΟΥ** | Η | 180.000 | 1,0 | 1,4 |
| **ΛΥΣΙΚΡΑΤΟΥΣ** (από Καλαμακίου μέχρι Παλαμηδίου) **αριστερά** | Δ | 230.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΛΥΣΙΚΡΑΤΟΥΣ** (από Καλαμακίου μέχρι Χειμάρρας) **δεξιά** | ** | 230.000 | 1,1 | 0,8 |
| **ΜΑΥΡΟΓΕΝΟΥΣ** (από Καλαμακίου μέχρι Παλαμηδίου) | Δ | 230.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΜΑΛΤΕΖΟΥ** (από Μεταμορφώσεως μέχρι Αυξεντίου) | Δ | 230.000 | 1,2 | 1,4 |
| **ΜΑΝΔΗΛΑΡΑ** (από Πυθαγόρα μέχρι Ικαρίας) **δεξιά** | Ε | 200.000 | 1,0 | 0,8 |
| **ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ** | Η | 180.000 | 1,0 | 1,4 |
| **ΜΕΓΑΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ** (από Πλαπούτα μέχρι Ανώνυμο 4) **αριστερά** | Ι | 180.000 | 1,0 | 0,8 |
| **ΜΕΓΙΣΤΗΣ** (από Ποσειδώνος μέχρι Θουκιδίδου) | Δ | 230.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΕΩΣ** (από Ποσειδώνος μέχρι Θουκιδίδου) | Δ | 230.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΕΩΣ** (από Θουκιδίδου μέχρι Θεμιστοκλέους) | Δ | 230.000 | 1,2 | 1,4 |
| **ΠΑΛΑΜΗΔΙΟΥ** (από Θουκιδίδου μέχρι Θεμιστοκλέους) | Δ | 230.000 | 1,2 | 1,4 |
| **ΠΑΛΑΜΗΔΙΟΥ** (από Μαυρογένους μέχρι Λυσικράτους) | Δ | 230.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΠΑΤΜΟΥ** | Η | 180.000 | 1,0 | 1,4 |
| **ΠΕΙΣΙΣΤΡΑΤΟΥ** | Η | 180.000 | 1,0 | 1,4 |
| **ΠΛΑΠΟΥΤΑ** (από Ανώνυμο 5 μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) **αριστερά** | Ι | 180.000 | 1,0 | 0,8 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΝΕΞΑΡΤΗΣΙΑΣ** | Θ | 180.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ** (από Βάθη μέχρι Κοτζιά) **δεξιά** | Α | 250.000 | 1,3 | 1,4 |
| **ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ** (από Κοτζιά μέχρι Κανάρη) **δεξιά** | Α | 250.000 | 1,6 | 1,4 |
| **ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ** (από Κανάρη μέχρι Ελευθερίας) **δεξιά** | Α | 250.000 | 1,8 | 1,4 |
| **ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ** (από Ελευθερίας μέχρι Μακαρίου) | Α | 250.000 | 1,6 | 1,4 |
| **ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ** (από Μπουμπουλίνας μέχρι Έλλης) | Α | 250.000 | 1,6 | 1,4 |
| **ΠΡΑΞΙΤΕΛΟΥΣ** (από Ελευθερίας μέχρι Λοχ. Χρονοπούλου) **δεξιά** | Γ | 230.000 | 1,0 | 1,4 |
| **ΠΥΘΑΓΟΡΑ** (από Αθηνάς μέχρι Μανδηλαρά)**δεξιά** | Ε | 200.000 | 1,0 | 0,8 |
| **ΤΣΑΛΔΑΡΗ** (από Ποσειδώνος μέχρι Θουκιδίδου) | Δ | 230.000 | 1,2 | 1,4 |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ

**Συντομογραφίες**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ζ.** | = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** | = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** | = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** | = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** | = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** | = Όριο Ζωνών |

*** Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

Για την περιοχή ΣΤΟΥΝΤΙΟ (Ζώνη ΙΖ) ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας των Ακινήτων.

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

### 1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

### 2. Σ.Ο.

Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

### 1. Σ.Α.Ο.

**XXX: 1,00 XXXII: 0,80 XXXIV: 0,60**

**$D_1$:** Νέα Λέσβος - ΦΕΚ 560/τ.Δ' /30.6.86
**Σ.Α.Ο. = 0,80**
Παρέκλιση: **Σ.Α.Ο. = 1,40** για οικόπεδα εμβαδού μικρότερου των 150 $μ^2$, εφ' όσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 $μ^2$, για οικόπεδα που προέρχονται από κατάτμηση μέχρι τις 10.3.82, αφού αφαιρεθεί το εμβαδόν της εισφοράς σε γη, σύμφωνα με το Ν. 1337/83.

**$D_2$:** Σισμανόγλειο Νέου Αμαρουσίου - ΦΕΚ 642/τ.Δ' /8.8.86. και
Κάτω Ψαλίδι - Φ.Ε.Κ. 342/τ.Δ/29.4.87
**Σ.Α.Ο. = 0,80.**
Παρέκλιση:
**Σ.Α.Ο. = 1,20** για οικόπεδα εμβαδού μικροτέρου των 150 $μ^2$, εφ' όσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120$μ^2$, για οικόπεδα που προέρχονται από κατάτμηση μέχρι τις 10.3. 82, αφού αφαιρεθεί το εμβαδόν της εισφοράς σε γη, σύμφωνα με το Ν. 1337/83.

**$D_3$:** Άγιος Θωμάς - ΦΕΚ 913/τ.Δ' /3.10.86 και
Σωρός - ΦΕΚ 410/τ.Δ' /14.6.88
**Σ.Α.Ο. = 0,80** για το τμήμα του οικοπέδου μέχρι και 500 $μ^2$
**Σ.Α.Ο. = 0,60** για το τμήμα του οικοπέδου πάνω από 500 $μ^2$
Παρέκλιση:
**Σ.Α.Ο. = 1,20** για οικόπεδα εμβαδού μικροτέρου των 150$μ^2$, εφ' όσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 $μ^2$, για οικόπεδα που προέρχονται από κατάτμηση μέχρι τις 10.3.82, αφού αφαιρεθεί το εμβαδόν της εισφοράς σε γη, σύμφωνα με το Ν. 1337/83.

**2. Κ.** **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1.** **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

| Ζώνη | Περιγραφή | Τιμή |
|---|---|---|
| **Α** Ζώνη: | **Γραμμική** | |
| | **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Δελφών μέχρι Σωρού) **δεξιά** | **290.000 Δρχ.** |
| **Β** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Σίνα μέχρι Γράμμου) **αριστερά** | **265.000 Δρχ.** |
| | **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Αριστοτέλους μέχρι Αθηνάς) **αριστερά** | **265.000 Δρχ.** |
| **Γ** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΑΓΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** (από Διονύσου μέχρι Κηφισίας) | **250.000 Δρχ.** |
| | **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Καποδιστρίου μέχρι Ερυθρού Σταυρού) **αριστερά** | **250.000 Δρχ.** |
| | **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Παντανάσσης μέχρι Δελφών) **δεξιά** | **250.000 Δρχ.** |
| | **ΠΡΕΜΕΤΗΣ** (από Κηφισίας μέχρι Δημητσάνης) | **250.000 Δρχ.** |
| **Δ** Ζώνη: | **ΚΗΦΙΣΙΑΣ - ΧΕΙΜΑΡΑΣ - ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ - ΦΡΑΓΚΟΚΚΛΗΣΙΑΣ - ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ - ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ - ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ - ΘΕΟΤΟΚΟΠΟΥΛΟΥ - ΑΣΤΡΟΝΑΥΤΩΝ - ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΗΣ - ΚΗΦΙΣΙΑΣ** | **230.000 Δρχ.** |
| **Ε** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΑΘΗΝΑΣ** (από Θράκης μέχρι Κηφισίας) **δεξιά** | **220.000 Δρχ.** |
| | **ΑΡΕΩΣ** (από Πόντου μέχρι Μιαούλη) **αριστερά** | **220.000 Δρχ.** |
| | **ΗΡΟΔΟΤΟΥ** (από Κυβέλης μέχρι Πόντου) **αριστερά** | **220.000 Δρχ.** |
| | **ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ** (από Πόντου μέχρι Μιαούλη) **δεξιά** | **220.000 Δρχ.** |
| | **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Ανώνυμο 8 μέχρι Σίνα) **αριστερά** | **220.000 Δρχ.** |
| | **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Γράμμου μέχρι Αριστοτέλους) **αριστερά** | **220.000 Δρχ.** |
| | **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Σωρού μέχρι Όριο με Δήμο Κηφισίας - Προέκταση άξονος οδού Αθηνάς) **δεξιά** | **220.000 Δρχ.** |
| | **ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ** (από Ηροδότου μέχρι Θράκης) **δεξιά** | **220.000 Δρχ.** |
| | **ΜΙΑΟΥΛΗ** (από Ιωαννίνων μέχρι Άρεως) **δεξιά** | **220.000 Δρχ.** |
| | **ΠΛΑΣΤΗΡΑ** (από Γ. Σουρή μέχρι Αριστοτέλους) **δεξιά** | **220.000 Δρχ.** |
| | **ΠΟΝΤΟΥ** (από Άρεως μέχρι Ηροδότου) **δεξιά** | **220.000 Δρχ.** |
| **ΣΤ** Ζώνη: | **ΠΟΝΤΟΥ - ΗΡΟΔΟΤΟΥ - ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ - ΑΘΗΝΑΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ - ΠΛΑΣΤΗΡΑ - ΠΛΑΤΩΝΟΣ - Β. ΟΛΓΑΣ - ΝΕΡΑΤΖΙΩΤΙΣΣΗΣ - ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ - ΝΑΟΥΣΗΣ - ΤΗΝΟΥ - ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ - Λ. ΚΑΤΣΩΝΗ - ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ - ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ - ΡΟΔΟΥ - ΑΝΤΑΙΟΥ - ΒΑΣ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ - ΑΙΣΩΠΟΥ - ΠΙΝΔΟΥ - ΚΥΖΙΡΙΔΗ - ΠΟΝΤΟΥ - ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ - ΜΙΑΟΥΛΗ - ΑΡΕΩΣ - ΠΟΝΤΟΥ** | **220.000 Δρχ.** |
| **Ζ** Ζώνη: | **ΚΗΦΙΣΙΑΣ - ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ - ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ - ΟΛΥΜΠΟΥ - ΜΑΙΝΑΛΟΥ - ΨΗΛΟΡΕΙΤΗ - ΝΙΚΗΣ - ΕΡ. ΣΤΑΥΡΟΥ - ΚΗΦΙΣΙΑΣ** | **220.000 Δρχ.** |

| Ζώνη | Όρια | Τιμή |
|---|---|---|
| **Η** Ζώνη: | **ΦΡΑΓΚΟΚΚΛΗΣΙΑΣ - ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ - ΠΑΡΑΔΕΙΣΟΥ - ΞΕΝΙΑΣ - ΝΙΚΗΣ - ΠΛΟΥΤΩΝΟΣ - ΣΟΦΙΑΣ ΒΕΜΠΟ - ΤΑΙΝΑΡΟΥ - ΚΑΛΟΜΟΙΡΗ - ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΗΣ - ΑΣΤΡΟΝΑΥΤΩΝ - ΘΕΟΤΟΚΟΠΟΥΛΟΥ - ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ - ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ - ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ - ΦΡΑΓΚΟΚΚΛΗΣΙΑΣ** | **210.000 Δρχ.** |
| **Θ** Ζώνη: | **ΣΤΡΑΤΗΓΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ - ΠΕΝΤΕΛΗΣ - ΣΑΠΦΟΥΣ - ΑΝΑΒΡΥΤΩΝ - ΟΡΙΟ ΔΗΜΟΥ - ΣΤΡΑΤΗΓΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ** | **210.000 Δρχ.** |
| **Ι** Ζώνη: | **ΕΘΝΑΡΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ - ΕΥΖΩΝΩΝ - ΚΕΡΚΥΡΑΣ - ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ - ΠΑΡΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΚΟΡΥΤΣΑΣ - ΡΟΔΟΔΑΦΝΗΣ - ΝΥΜΦΩΝ - ΑΚΑΚΙΩΝ - ΙΩΑΝΝΟΥ ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΥ - ΚΡΙΕΖΗ - ΧΡΥΣΑΝΘΕΜΩΝ - ΣΑΜΟΥ - ΚΥΠΡΟΥ - ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ - ΠΗΓΑΣΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΦΡΑΓΚΟΚΚΛΗΣΙΑΣ - ΑΣΠ. ΚΑΨΑΛΑ - ΕΘΝΑΡΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ** | **200.000 Δρχ.** |
| **ΙΑ** Ζώνη: | **ΝΕΡΑΤΖΙΩΤΙΣΣΗΣ - ΒΑΣ. ΟΛΓΑΣ - ΠΛΑΤΩΝΟΣ - ΠΛΑΣΤΗΡΑ - ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΚΑΝΑΡΗ - Γ. ΚΟΤΖΙΑ - ΠΡΑΞΙΤΕΛΟΥΣ - ΦΩΚΙΩΝΟΣ - ΣΤ. ΣΑΡΑΦΗ - ΠΡΟΜΗΘΕΩΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΠΕΝΤΕΛΗΣ - Δ. ΣΟΛΩΜΟΥ - ΜΕΛΙΣΣΙΩΝ - Κ. ΠΑΛΑΜΑ - ΠΕΝΤΕΛΗΣ - ΜΟΥΡΓΚΑΝΑΣ - ΣΙΣΜΑΝΟΓΛΕΙΟΥ - Π. ΛΕΜΟΝΑ - ΛΕΩΦ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ - ΚΕΚΡΟΠΟΣ - ΚΟΝΙΤΣΗΣ - ΠΑΡΝΩΝΟΣ - ΚΗΦΙΣΙΑΣ - ΣΩΡΟΥ - ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ - ΧΕΙΜΑΡΑΣ - ΚΗΦΙΣΙΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 13 - ΔΙΟΝΥΣΟΥ - ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΔΙΟΝΥΣΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΒΥΖΑΝΤΙΟΥ - ΜΑΡΑΘΩΝΟΜΑΧΩΝ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΟΛΥΜΠΙΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΝΕΡΑΤΖΙΩΤΙΣΣΗΣ** | **190.000 Δρχ.** |
| **ΙΒ** Ζώνη: | **ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΠΑΥΛΟΥ - ΑΓΙΟΥ ΟΡΟΥΣ - ΠΑΤΜΟΥ - ΝΙΚΗΣ - ΨΗΛΟΡΕΙΤΗ - ΜΑΙΝΑΛΟΥ - ΟΛΥΜΠΟΥ - ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΠΑΥΛΟΥ** | **190.000 Δρχ.** |
| **ΙΓ** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ** (από Ανώνυμο 6 μέχρι Ανώνυμο 7) δεξιά | **180.000 Δρχ.** |
| | **ΣΙΣΜΑΝΟΓΛΕΙΟΥ** (από Όριο Σχεδίου Πόλεως μέχρι Καλπακίου) δεξιά | **180.000 Δρχ.** |
| **ΙΔ** Ζώνη: | **ΣΙΣΜΑΝΟΓΛΕΙΟΥ - ΚΑΛΠΑΚΙΟΥ - ΠΑΡΟΥ - ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ - ΚΕΡΚΥΡΑΣ - ΣΤΑΥΡΟΥ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ - ΑΣΠ. ΚΑΨΑΛΑ - ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ - ΚΥΚΛΑΔΩΝ - ΣΑΛΑΜΙΝΟΜΑΧΩΝ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ - ΕΙΡΗΝΗΣ - ΟΛΥΜΠΟΥ - ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ - ΒΙΔΑΛΗ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΗ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΕΙΡΗΝΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΣΙΣΜΑΝΟΓΛΕΙΟΥ** | **165.000 Δρχ.** |
| **ΙΕ** Ζώνη: | **ΒΥΡΩΝΟΣ - ΝΑΟΥΣΗΣ - ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ - ΝΕΡΑΤΖΙΩΤΙΣΣΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΟΛΥΜΠΙΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΜΑΡΑΘΩΝΟΜΑΧΩΝ - ΒΥΖΑΝΤΙΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΔΙΟΝΥΣΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ - ΔΙΟΝΥΣΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 13 - ΚΗΦΙΣΙΑΣ - ΣΤΑΥΡΟΥ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΒΥΡΩΝΟΣ** | **165.000 Δρχ.** |

**ΙΣΤ** Ζώνη:

**ΚΗΦΙΣΙΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΣΤΑΥΡΟΥ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 12 - ΣΤΑΥΡΟΥ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ - ΚΗΦΙΣΙΑΣ** **165.000 Δρχ.**

**ΙΖ** Ζώνη:

**ΠΕΝΤΕΛΗΣ - ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 - ΜΕΣΣΗΝΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΣΤΟΥΝΤΙΟΥ - ΠΕΝΤΕΛΗΣ** **165.000 Δρχ.**

**ΙΗ** Ζώνη:

**ΣΤΑΥΡΟΥ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΛΕΩΦ. ΚΥΜΗΣ - ΛΑΥΡΙΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10 - ΣΑΝΤΟΡΙΝΗΣ - ΛΕΩΦ. ΚΥΜΗΣ - ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΚΗΦΙΣΙΑΣ (ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ) - ΦΙΛΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ - ΤΟΥΝΤΑ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 - ΦΑΝΑΡΙΟΥ - ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ - ΛΕΩΦ. ΚΥΜΗΣ - ΣΤΑΥΡΟΥ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ** **155.000 Δρχ.**

**ΙΘ** Ζώνη:

**ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΣΤΑΥΡΟΥ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ - ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ - ΖΑΛΟΓΓΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΔΕΛΦΩΝ - ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ - ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ - ΣΙΦ. ΑΓΓΕΙΟΠΛΑΣΤΗ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ - ΣΩΡΟΥ - ΚΗΦΙΣΙΑΣ - ΠΑΡΝΩΝΟΣ - ΚΟΝΙΤΣΗΣ - ΚΕΚΡΟΠΟΣ - ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ** **155.000 Δρχ.**

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΓΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** (από Κηφισίας μέχρι Ιονίων Νήσων) | Γ | 250.000 | 2,2 | 1,0 |
| **ΑΓΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** (από Ιονίων Νήσων μέχρι Διονύσου) | Γ | 250.000 | 1,7 | 1,0 |
| **ΑΓΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** (από Διονύσου μέχρι Θέμιδος - Ιερού Λόχου) | ΙΑ | 190.000 | 1,3 | 1,0 |
| **ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ - ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ** (από Φραγκοκκλησιάς μέχρι Χειμάρας) **αριστερά** | Δ | 230.000 | 1,1 | 1,0 |
| **ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ - ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ** (από Χειμάρας μέχρι Σωρού) **αριστερά** | ΙΑ | 190.000 | 1,3 | 1,0 |
| **ΑΝΑΒΡΥΤΩΝ** (από Βασ. Σοφίας μέχρι Αρκαδίου) **αριστερά** | ΙΑ | 190.000 | 1,7 | 1,0 |
| **ΑΝΑΒΡΥΤΩΝ** (από Βασ. Σοφίας μέχρι Σπ. Λούη) **δεξιά** | ΙΑ | 190.000 | 1,7 | 1,0 |
| **ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ** | ΣΤ | 220.000 | 1,3 | 1,0 |
| **ΒΑΣ. ΟΛΓΑΣ** (από Ερμού μέχρι 28ης Οκτωβρίου) **δεξιά** | ** | 220.000 | 3,3 | 1,0 |
| **ΒΑΣ. ΟΛΓΑΣ** (από 28ης Οκτωβρίου μέχρι Παν. Κυριάκου) **δεξιά** | ** | 220.000 | 3,0 | 1,0 |
| **ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ** (από Μεγ. Αλεξάνδρου μέχρι Παπαφλέσσα) | ΙΑ | 190.000 | 1,9 | 1,0 |
| **ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ** (από Παπαφλέσσα μέχρι Κ. Γαρδέλη) **δεξιά** | ΙΑ | 190.000 | 3,3 | 1,0 |
| **ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ** (από Κοιμ. Θεοτόκου μέχρι Πλατεία Κασταλίας) **δεξιά** | ΙΑ | 190.000 | 3,3 | 1,0 |
| **ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ** (από Χατζηαντωνίου μέχρι Δ. Ράλλη) **αριστερά** | ΙΑ | 190.000 | 3,3 | 1,0 |
| **ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ** (από Πλατεία Κασταλίας μέχρι Αναβρύτων) **δεξιά** | ΙΑ | 190.000 | 4,2 | 1,0 |
| **ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ** (από Δήμητρας μέχρι 28ης Οκτωβρίου) **αριστερά** | ΙΑ | 190.000 | 4,2 | 1,0 |
| **ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ** (από 28ης Οκτωβρίου μέχρι Παν. Κυριακού) **αριστερά** | ΙΑ | 190.000 | 3,3 | 1,0 |
| **ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ** (από Παν. Κυριακού μέχρι Γ. Σουρή) **αριστερά** | ΙΑ | 190.000 | 2,7 | 1,0 |
| **ΒΟΡΕΑ** (από Θεμιστοκλέους μέχρι Αριστείδου) **αριστερά** | ΣΤ | 220.000 | 1,1 | 1,0 |
| **ΓΑΡΔΕΛΗ Κ.** | ΙΑ | 190.000 | 1,9 | 1,0 |
| **ΔΗΜΗΤΡΑΣ** | ΙΑ | 190.000 | 3,5 | 1,0 |
| **ΔΙΑΜΕΣΗ ΗΛ.** | ΙΑ | 190.000 | 2,1 | 1,0 |
| **ΔΙΟΝΥΣΟΥ** (από Χατζηαντωνίου μέχρι Θησέως) | ΙΑ | 190.000 | 1,9 | 1,0 |
| **ΔΙΟΝΥΣΟΥ** (από Θησέως μέχρι Ερμού) | ΙΑ | 190.000 | 2,9 | 1,0 |
| **ΔΙΟΝΥΣΟΥ** (από Ερμού μέχρι 28ης Οκτωβρίου) | ΙΑ | 190.000 | 2,5 | 1,0 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΔΙΟΝΥΣΟΥ** (από 28ης Οκτωβρίου μέχρι Παν. Κυριακού) | ΙΑ | 190.000 | 1,7 | 1,0 |
| **28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ** | ΙΑ | 190.000 | 2,9 | 1,0 |
| **ΕΡΜΟΥ** | ΙΑ | 190.000 | 4,2 | 1,0 |
| **ΕΡΥΘΡΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ** (από Κηφισίας μέχρι Α. Χασιώτη) **αριστερά** | Ζ | 220.000 | 1,7 | 1,0 |
| **ΗΡΟΔΟΤΟΥ** (από Κυβέλης μέχρι Πόντου) **αριστερά** | Ε | 220.000 | 1,5 | 1,0 |
| **ΘΕΜΙΔΟΣ** (από Θησέως μέχρι Λέκκα - Πλατεία Ευτέρπης) | ΙΑ | 190.000 | 1,9 | 1,0 |
| **ΘΗΣΕΩΣ** (από Νερατζιωτίσσης μέχρι Θέμιδος) | ΙΑ | 190.000 | 1,9 | 1,0 |
| **ΘΗΣΕΩΣ** (από Θέμιδος μέχρι Λέκκα) **αριστερά** | ΙΑ | 190.000 | 2,3 | 1,0 |
| **ΘΗΣΕΩΣ** (από Λέκκα μέχρι Δήμητρας) **αριστερά** | ΙΑ | 190.000 | 2,9 | 1,0 |
| **ΘΗΣΕΩΣ** (από Θέμιδος μέχρι Πλαταιών) **δεξιά** | ΙΑ | 190.000 | 2,3 | 1,0 |
| **ΘΗΣΕΩΣ** (από Πλαταιών μέχρι Δ. Ράλλη) **δεξιά** | ΙΑ | 190.000 | 2,9 | 1,0 |
| **ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ** (από Περικλέους μέχρι Όθωνος) | ΣΤ | 220.000 | 1,3 | 1,0 |
| **ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ** (από Κηφισίας μέχρι Πεντέλης) **δεξιά** | Ζ | 220.000 | 1,3 | 1,0 |
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Καποδιστρίου μέχρι Ερ. Σταυρού) **αριστερά** | Γ | 250.000 | 2,0 | 1,0 |
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Παντανάσσης μέχρι Χειμάρας) **δεξιά** | Γ | 250.000 | 2,3 | 1,0 |
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Χειμάρας μέχρι Δελφών) **δεξιά** | Γ | 250.000 | 2,7 | 1,0 |
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Δελφών μέχρι Σωρού) **δεξιά** | Α | 290.000 | 2,9 | 1,0 |
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Σωρού μέχρι Μεγ. Αλεξάνδρου) **δεξιά** | Ε | 220.000 | 2,6 | 1,0 |
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Ανώνυμο 8 μέχρι Ανώνυμο 13) **αριστερά** | Ε | 220.000 | 1,9 | $D_3$ |
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Ανώνυμο 13 μέχρι Σίνα) **αριστερά** | Ε | 220.000 | 1,9 | 1,0 |
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Σίνα μέχρι Γράμμου) **αριστερά** | Β | 265.000 | 2,1 | 1,0 |
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Γράμμου μέχρι Μεγ. Αλεξάνδρου) **αριστερά** | Ε | 220.000 | 2,6 | 1,0 |
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Μεγ. Αλεξάνδρου μέχρι Ιερέως Δούση) | Ε | 220.000 | 3,0 | 1,0 |
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Ιερέως Δούση μέχρι Αριστοτέλους) **αριστερά** | Ε | 220.000 | 2,2 | 1,0 |
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Αριστοτέλους μέχρι Αθηνάς) **αριστερά** | Β | 265.000 | 2,0 | * |
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Ιερέως Δούση μέχρι Μυκάλης) **δεξιά** | Ε | 220.000 | 2,2 | 1,0 |
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Μυκάλης μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως) **δεξιά** | Ε | 220.000 | 2,2 | * |
| **ΚΟΙΜΗΣΕΩΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ** (από Βασ. Σοφίας μέχρι Θερμοπυλών) **αριστερά** | ΙΑ | 190.000 | 1,9 | 1,0 |
| **ΚΟΙΜΗΣΕΩΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ** (από Γαρδέλη Κ. μέχρι Προέκταση άξονος οδού Θερμοπυλών) **δεξιά** | ΙΑ | 190.000 | 1,9 | 1,0 |
| **ΚΟΝΔΥΛΗ** (από Όθωνος μέχρι Μιλτιάδου) **αριστερά** | ΣΤ | 220.000 | 1,9 | 1,0 |
| **ΚΟΝΔΥΛΗ** (από Μιλτιάδου μέχρι Β. Γεωργίου) | ΣΤ | 220.000 | 1,3 | 1,0 |
| **ΚΥΡΙΑΚΟΥ ΠΑΝ.** (από Πλαστήρα μέχρι Βασ. Σοφίας) **αριστερά** | ΙΑ | 190.000 | 1,4 | 1,0 |
| **ΛΕΚΚΑ** (από Θησέως μέχρι Θέμιδος - Δήμητρας) | ΙΑ | 190.000 | 2, | 1,0 |
| **ΛΟΥΗ ΣΠ.** (από Μητροπόλεως μέχρι Αναβρύτων) | ΙΑ | 190.000 | 1,4 | 1,0 |
| **ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ** | ΙΑ | 190.000 | 3,3 | 1,0 |
| **ΜΙΛΤΙΑΔΟΥ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Ρόδου) | ΣΤ | 220.000 | 1,5 | 1,0 |
| **ΜΙΛΤΙΑΔΟΥ** (από Ρόδου μέχρι Βασ. Αμαλίας) | ΣΤ | 220.000 | 1,3 | 1,0 |
| **ΝΕΡΑΤΖΙΩΤΙΣΣΗΣ** (από Θησέως μέχρι Πλατεία Ευτέρπης) **δεξιά** | ** | 220.000 | 2,6 | 1,0 |
| **ΟΘΩΝΟΣ** (από Μιλτιάδου μέχρι Καποδιστρίου) | ΣΤ | 220.000 | 1,5 | 1,0 |
| **ΟΘΩΝΟΣ** (από Καποδιστρίου μέχρι Κονδύλη - Περικλέους) | ΣΤ | 220.000 | 1,9 | 1,0 |
| **ΠΑΝΑΘΗΝΑΙΩΝ** | ΙΑ | 190.000 | 2,1 | 1,0 |
| **ΠΕΝΤΕΛΗΣ** (από Κηφισίας μέχρι Βορείου Ηπείρου) | ΙΑ | 190.000 | 2,1 | 1,0 |
| **ΠΕΝΤΕΛΗΣ** (από Φειδίου μέχρι Δάφνης) | ΙΑ | 190.000 | 1,3 | 1,0 |
| **ΠΕΝΤΕΛΗΣ** (από Πυθαγόρα μέχρι Πραξιτέλους) **αριστερά** | ΙΑ | 190.000 | 1,3 | 1,0 |
| **ΠΕΝΤΕΛΗΣ** (από Χλόης μέχρι Κέκροπος) **δεξιά** | ΙΑ | 190.000 | 1,3 | 1,0 |
| **ΠΕΝΤΕΛΗΣ** (από Μυτιλήνης μέχρι Στρατ. Παπάγου) **αριστερά** | Θ | 210.000 | 1,3 | $D_1$ |
| **ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ** (από Δραγούμη μέχρι Ελ. Βενιζέλου) **αριστερά** | ΣΤ | 220.000 | 1,3 | 1,0 |
| **ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Ρόδου) **αριστερά** | ΣΤ | 220.000 | 1,5 | 1,0 |
| **ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ** (από Ρόδου μέχρι Όθωνος) **αριστερά** | ΣΤ | 220.000 | 2,2 | 1,0 |
| **ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ** (από Δραγούμη μέχρι Χ. Τρικούπη) **δεξιά** | ΣΤ | 220.000 | 1,3 | 1,0 |
| **ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ** (από Χ. Τρικούπη μέχρι Παν. Τσαλδάρη) **δεξιά** | ΣΤ | 220.000 | 1,5 | 1,0 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ** (από Παν. Τσαλδάρη μέχρι Πλατεία Εθνικής Αντίστασης) **δεξιά** | ΣΤ | 220.000 | 2,2 | 1,0 |
| **ΠΛΑΣΤΗΡΑ** (από Θησέως μέχρι Δήμητρας) | ΙΑ | 190.000 | 1,9 | 1,0 |
| **ΠΛΑΣΤΗΡΑ** (από Δήμητρας μέχρι 28ης Οκτωβρίου) | ΙΑ | 190.000 | 2,5 | 1,0 |
| **ΠΛΑΤΑΙΩΝ** (από Ήβης μέχρι Θησέως) **αριστερά** | ΙΑ | 190.000 | 2,3 | 1,0 |
| **ΠΛΑΤΑΙΩΝ** (από Χατζηαντωνίου μέχρι Θησέως) **δεξιά** | ΙΑ | 190.000 | 1,7 | 1,0 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ - ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ** (από Αριστείδου μέχρι Περικλέους) **αριστερά** | ΣΤ | 220.000 | 2,2 | 1,0 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΥΤΕΡΠΗΣ** | ** | 220.000 | 3,7 | 1,0 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΑΣΤΑΛΙΑΣ** (από Β. Σοφίας μέχρι Μητροπόλεως) **δεξιά** | ΙΑ | 190.000 | 3,3 | 1,0 |
| **ΠΡΕΜΕΤΗΣ** (από Κηφισίας μέχρι Δημητσάνης) | Γ | 250.000 | 1,2 | 1,0 |
| **ΡΑΛΛΗ Δ.** (από Θησέως - Β. Σοφίας μέχρι Χατζηαντωνίου) | ΙΑ | 190.000 | 1,7 | 1,0 |
| **ΡΟΔΟΥ** (από Μιλτιάδου μέχρι προέκταση άξονος Β. Γεωργίου) **αριστερά** | ΣΤ | 220.000 | 1,3 | 1,0 |
| **ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ** (από Βασ. Σοφίας μέχρι Φλοίας) **δεξιά** | ΙΑ | 190.000 | 1,5 | 1,0 |
| **ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ** (από Γαρδέλη Κ. μέχρι Μητροπόλεως) **αριστερά** | ΙΑ | 190.000 | 2,3 | 1,0 |
| **ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ** (από Μητροπόλεως μέχρι Ιερέως Δούση) | ΙΑ | 190.000 | 1,7 | 1,0 |
| **ΣΙΣΜΑΝΟΓΛΕΙΟΥ** (από Καλπακίου μέχρι Νοσοκομείο «Σισμανόγλειο») **αριστερά** | ΙΓ | 180.000 | 1,1 | $D_2$ |
| **ΣΩΡΟΥ** (από Κηφισίας μέχρι Αμαρουσίου - Χαλανδρίου) **δεξιά** | ΙΑ | 190.000 | 1,5 | 1,0 |
| **ΣΩΡΟΥ** (από Κηφισίας μέχρι Αμαρουσίου - Χαλανδρίου) **αριστερά** | ** | 190.000 | 1,5 | $D_3$ |
| **ΤΣΑΛΔΑΡΗ ΠΑΝ.** (από Θεμιστοκλέους μέχρι Περικλέους) | ΣΤ | 220.000 | 1,3 | 1,0 |
| **ΦΛΟΙΑΣ** (από Βασ. Σοφίας μέχρι Σαλαμίνας) **αριστερά** | ΙΑ | 190.000 | 1,5 | 1,0 |
| **ΧΑΪΜΑΝΤΑ** (από Μητροπόλεως μέχρι Κοιμήσεως Θεοτόκου) **δεξιά** | ΙΑ | 190.000 | 1,9 | 1,0 |

## 2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ

**Συντομογραφίες**

| | |
|---|---|
| **Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXVIII: 1,20 XXX: 1,00 XXXII: 0,80**

$D_1$: Καλάμια - Ελαιώνας - Φ.Ε. Κ.665/τ.Δ΄/1988
**Σ.Α.Ο. = 0,80**
Παρέκλιση: **Σ.Α.Ο. = 1,20** για οικόπεδα εμβαδού μικρότερου των 150 $μ^2$ εφ' όσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 $μ^2$ και έχει αφαιρεθεί το εμβαδόν εισφοράς σε γή.

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1. Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στη συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφάνειας, καινούριας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

**Α** Ζώνη: **Γραμμικές**

| | |
|---|---|
| **ΑΛΙΜΟΥΝΤΟΣ** (από Κρήτης μέχρι Αργυρουπόλεως) **δεξιά** | **215.000 Δρχ.** |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Αλιμούντος μέχρι Γραβιάς) **αριστερά** | **215.000 Δρχ.** |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Θράκης μέχρι Φιλελλήνων) **δεξιά** | **215.000 Δρχ.** |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Κύπρου μέχρι Ηλεκτρουπόλεως) **αριστερά** | **215.000 Δρχ.** |
| **ΚΥΠΡΟΥ** (από Γραβιάς μέχρι Ανεξαρτησίας) **αριστερά** | **215.000 Δρχ.** |
| **ΚΥΠΡΟΥ** (από Βουλιαγμένης μέχρι Μ. Αντύπα) **δεξιά** | **215.000 Δρχ.** |

Β Ζώνη:

**ΚΥΠΡΟΥ - ΚΟΜΝΗΝΩΝ - ΜΙΛΗΤΟΥ - ΑΡΙΣΤΑΡΧΟΥ - ΕΠΤΑΝΗΣΟΥ - ΚΙΑΦΑΣ - ΔΙΓΕΝΗ ΑΚΡΙΤΑ - ΜΙΛΗΤΟΥ - ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ - ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΕΩΣ - ΑΛΙΜΟΥΝΤΟΣ - ΚΡΗΤΗΣ - ΚΥΠΡΟΥ** **215.000 Δρχ.**

Γ Ζώνη: **Γραμμική**

**ΑΛΙΜΟΥΝΤΟΣ** (από Βουλιαγμένης μέχρι Κρήτης) **δεξιά** **195.000 Δρχ.**

Δ Ζώνη:

**ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ - ΚΟΜΝΗΝΩΝ - Μ. ΑΣΙΑΣ - ΑΡΓΟΝΑΥΤΩΝ - ΜΙΛΗΤΟΥ - ΚΟΜΝΗΝΩΝ - ΚΥΠΡΟΥ - ΚΡΗΤΗΣ - ΑΛΙΜΟΥΝΤΟΣ - ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** **195.000 Δρχ.**

Ε Ζώνη: **Γραμμικές**

**ΑΕΡΟΠΟΡΙΑΣ** (από Αλίμου μεχρι Πραξιτέλους) **αριστερά** **185.000 Δρχ.**
**ΑΛΙΜΟΥ** (από Κυβέλης μέχρι Παπαναστασίου) **αριστερά** **185.000 Δρχ.**
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1** (από Πλαπούτα μέχρι Κυβέλης) **αριστερά** **185.000 Δρχ.**
**ΘΡΑΚΗΣ** (από Μ. Αλεξάνδρου μέχρι Βουλιαγμένης) **δεξιά** **185.000 Δρχ.**
**ΚΥΒΕΛΗΣ** (από Ανώνυμο 1 μέχρι Αλίμου) **αριστερά** **185.000 Δρχ.**
**ΜΕΓΑΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ** (από Θράκης μέχρι Αρκαδίου) **αριστερά** **185.000 Δρχ.**
**ΠΛΑΠΟΥΤΑ** (από Ανώνυμο 1 μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) **δεξιά** **185.000 Δρχ.**
**ΠΡΑΞΙΤΕΛΟΥΣ** (από Αεροπορίας μέχρι Ιπποκράτους) **αριστερά** **185.000 Δρχ.**

ΣΤ Ζώνη:

**ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ - ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ - ΜΑΡΓΑΡΙΤΑΣ - ΛΑΜΙΑΣ - ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ - ΠΡΑΞΙΤΕΛΟΥΣ - ΑΕΡΟΠΟΡΙΑΣ - ΑΛΙΜΟΥ - ΚΥΒΕΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΠΛΑΠΟΥΤΑ - Μ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ - ΘΡΑΚΗΣ - ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** **185.000 Δρχ.**

Ζ Ζώνη:

**ΚΟΜΝΗΝΩΝ - Μ. ΑΣΙΑΣ - ΑΡΓΟΝΑΥΤΩΝ - ΑΘ. ΔΙΑΚΟΥ - ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ - ΥΜΗΤΤΟΥ - ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ - ΑΝΑΣΤΑΣΕΩΣ - ΠΛ. ΔΙΟΜΗΔΗ ΚΟΜΝΗΝΟΥ - ΜΑΚΕΔΟΝΟΜΑΧΩΝ - ΑΒΕΡΩΦ - ΕΥΡΙΠΙΔΟΥ - ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ - ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ - ΚΟΜΝΗΝΩΝ** **180.000 Δρχ.**

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΕΡΟΠΟΡΙΑΣ** (από Αλίμου μέχρι Π. Ελλή) **αριστερά** | Ε | 185.000 | 1,2 | 0,8 |
| **ΑΕΡΟΠΟΡΙΑΣ** (από Π. Ελλή μέχρι Λαμίας) **αριστερά** | Ε | 185.000 | 1,2 | $D_1$ |
| **ΑΕΡΟΠΟΡΙΑΣ** (από Λαμίας μέχρι Πραξιτέλους) **αριστερά** | Ε | 185.000 | 1,0 | $D_1$ |
| **ΑΛΙΜΟΥ** (από Κυβέλης μέχρι Παπαναστασίου) **αριστερά** | Ε | 185.000 | 2,5 | 0,8 |
| **ΑΛΙΜΟΥ** (από Παπαναστασίου - Αεροπορίας μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) | ΣΤ | 185.000 | 2,5 | 0,8 |
| **ΑΛΙΜΟΥ** (από Μ. Αλεξάνδρου μέχρι Βουλιαγμένης) | ΣΤ | 185.000 | 2,5 | 1,0 |
| **ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Πόντου) | Δ | 195.000 | 1,2 | 1,0 |
| **ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ** (από Πόντου μέχρι 25ης Μαρτίου) | Δ | 195.000 | 1,1 | 1,0 |
| **ΑΛΙΜΟΥΝΤΟΣ** (από Βουλιαγμένης μέχρι Κρήτης) **δεξιά** | Γ | 195.000 | 1,0 | 1,2 |
| **ΑΛΙΜΟΥΝΤΟΣ** (από Κρήτης μέχρι Αργυρουπόλεως) **δεξιά** | Α | 215.000 | 1,0 | 1,2 |
| **ΑΝΕΞΑΡΤΗΣΙΑΣ** (από Κύπρου μέχρι Κρήτης) **αριστερά** | Δ | 195.000 | 1,4 | 1,2 |
| **ΑΝΕΞΑΡΤΗΣΙΑΣ** (από Κρήτης μέχρι Τραπεζούντος) **αριστερά** | Β | 215.000 | 1,3 | 1,2 |
| **ΑΝΕΞΑΡΤΗΣΙΑΣ** (από Τραπεζούντος μέχρι Αργυρουπόλεως) **αριστερά** | Β | 215.000 | 1,1 | 1,2 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1** (από Πλαπούτα μέχρι Κυβέλης) **αριστερά** | Ε | 185.000 | 1,0 | 0,8 |
| **ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΕΩΣ** (από Γοργοποτάμου - Αλιμούντος μέχρι Ολυμπίας) | Β | 215.000 | 2,0 | 1,2 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΕΩΣ** (από Ολυμπίας μέχρι Διγενή Ακρίτα) | Β | 215.000 | 1,7 | 1,2 |
| **ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΕΩΣ** (από Διγενή Ακρίτα μέχρι Κύπρου) | Β | 215.000 | 1,5 | 1,2 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Αλιμούντος μέχρι Γραβιάς) **αριστερά** | Α | 215.000 | 1,6 | 1,2 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Κύπρου μέχρι Εθνάρχου Μακαρίου) **αριστερά** | Α | 215.000 | 2,0 | 1,0 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Θράκης μέχρι Λέοντος Γ΄) **δεξιά** | Α | 215.000 | 2,2 | 1,0 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Λέοντος Γ΄ μέχρι Φειδίου) **δεξιά** | Α | 215.000 | 2,9 | 1,0 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Φειδίου μέχρι Φιλελλήνων) **δεξιά** | Α | 215.000 | 1,9 | 1,0 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Εθνάρχου Μακαρίου μέχρι Γερουλάνου) **αριστερά** | Α | 215.000 | 2,6 | 1,0 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Γερουλάνου μέχρι Στ. Σαράφη) **αριστερά** | Α | 215.000 | 1,4 | 1,0 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Στ. Σαράφη μέχρι Ηλεκτρουπόλεως) **αριστερά** | Α | 215.000 | 1,3 | 1,0 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Ηλεκτρουπόλεως μέχρι Κομνηνών) **αριστερά** | Δ | 195.000 | 1,3 | 1,0 |
| **ΓΕΡΟΥΛΑΝΟΥ** (από Βουλιαγμένης μέχρι Γ΄ Σεπτεμβρίου) | Δ | 195.000 | 1,2 | 1,0 |
| **ΓΕΡΟΥΛΑΝΟΥ** (από Γ΄ Σεπτεμβρίου μέχρι Ηλεκτρουπόλεως) | Δ | 195.000 | 1,1 | 1,0 |
| **ΓΕΡΟΥΛΑΝΟΥ** (από Ηλεκτρουπόλεως μέχρι Ειρήνης) | Δ | 195.000 | 1,2 | 1,0 |
| **ΓΕΡΟΥΛΑΝΟΥ** (από Ειρήνης μέχρι Δωδεκανήσου) | Δ | 195.000 | 1,3 | 1,0 |
| **ΓΕΡΟΥΛΑΝΟΥ** (από Δωδεκανήσου μέχρι Πλ. Ηρώων Πολυτεχνείου) | Δ | 195.000 | 1,4 | 1,0 |
| **ΓΕΡΟΥΛΑΝΟΥ** (από Πλ. Ηρώων Πολυτεχνείου μέχρι Πόντου) | Δ | 195.000 | 1,2 | 1,0 |
| **ΓΕΡΟΥΛΑΝΟΥ** (από Πόντου μέχρι Κομνηνών) | Δ | 195.000 | 1,1 | 1,0 |
| **ΓΕΡΟΥΛΑΝΟΥ** (από Κομνηνών μέχρι Αβέρωφ) | Ζ | 180.000 | 1,1 | 1,0 |
| **ΓΕΡΟΥΛΑΝΟΥ** (από Αβέρωφ μέχρι Μακεδονομάχων) **αριστερά** | Ζ | 180.000 | 1,1 | 1,0 |
| **ΓΡΑΜΜΟΥ** (από Κύπρου - Κυκλάδων μέχρι Γ. Παπανδρέου) | Β | 215.000 | 1,3 | 1,2 |
| **ΓΡΑΜΜΟΥ** (από Γ. Παπανδρέου μέχρι Φλέμιγκ) | Β | 215.000 | 1,2 | 1,2 |
| **ΔΙΓΕΝΗ ΑΚΡΙΤΑ** (από Κυπρίων Αγωνιστών μέχρι Αργυρουπόλεως) | Β | 215.000 | 1,2 | 1,2 |
| **ΕΘΝΑΡΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ** (από Βουλιαγμένης μέχρι Πολεμιστών) | Δ | 195.000 | 1,2 | 1,0 |
| **ΕΘΝΑΡΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ** (από Στ. Σαράφη μέχρι Ηλεκτρουπόλεως) | Δ | 195.000 | 1,1 | 1,0 |
| **ΘΡΑΚΗΣ** (από Μ. Αλεξάνδρου μέχρι Βουλιαγμένης) **δεξιά** | Ε | 185.000 | 1,0 | 1,0 |
| **ΚΥΒΕΛΗΣ** (από Ανώνυμο 1 μέχρι Αλίμου) **αριστερά** | Ε | 185.000 | 1,0 | 0,8 |
| **ΚΥΚΛΑΔΩΝ** (από Μπιζανίου μέχρι Ολυμπίας) **αριστερά** | Β | 215.000 | 1,5 | 1,2 |
| **ΚΥΚΛΑΔΩΝ** (από Γράμμου μέχρι Έβρου) **δεξιά** | Β | 215.000 | 1,5 | 1,2 |
| **ΚΥΚΛΑΔΩΝ** (από Έβρου μέχρι Γ. Παπανδρέου) **δεξιά** | Β | 215.000 | 1,1 | 1,2 |
| **ΚΥΠΡΟΥ** (από Γραβιάς μέχρι Ανεξαρτησίας) **αριστερά** | Α | 215.000 | 1,6 | 1,2 |
| **ΚΥΠΡΟΥ** (από Βουλιαγμένης μέχρι Μ. Αντύπα) **δεξιά** | Α | 215.000 | 2,9 | 1,0 |
| **ΚΥΠΡΟΥ** (από Κρήτης μέχρι Φλέμιγκ) **αριστερά** | Β | 215.000 | 2,9 | 1,2 |
| **ΚΥΠΡΟΥ** (από Μ. Αντύπα μέχρι Στ. Σαράφη) **δεξιά** | ** | 215.000 | 2,9 | 1,0 |
| **ΚΥΠΡΟΥ** (από Στ. Σαράφη μέχρι Δωδεκανήσου) **δεξιά** | ** | 215.000 | 2,2 | 1,0 |
| **ΚΥΠΡΟΥ** (από Φλέμιγκ μέχρι Χρ. Σμύρνης) **αριστερά** | Β | 215.000 | 2,0 | 1,2 |
| **ΚΥΠΡΟΥ** (από Δωδεκανήσου μέχρι Μακεδονίας) **δεξιά** | ** | 215.000 | 1,6 | 1,0 |
| **ΚΥΠΡΟΥ** (από Μακεδονίας μέχρι Αλεξιουπόλεως) **δεξιά** | ** | 215.000 | 1,8 | 1,0 |
| **ΚΥΠΡΟΥ** (από Χρ. Σμύρνης μέχρι Αργυρουπόλεως) **αριστερά** | Β | 215.000 | 1,8 | 1,2 |
| **ΚΥΠΡΟΥ** (από Αργυρουπόλεως μέχρι Κωνσταντινουπόλεως) **αριστερά** | Β | 215.000 | 1,7 | 1,2 |
| **ΚΥΠΡΟΥ** (από Αλεξιουπόλεως μέχρι Κωνσταντινουπόλεως) **δεξιά** | ** | 215.000 | 1,7 | 1,0 |
| **ΚΥΠΡΟΥ** (από Κωνσταντινουπόλεως μέχρι Κομνηνών) **αριστερά** | Β | 215.000 | 1,3 | 1,2 |
| **ΚΥΠΡΟΥ** (από Κωνσταντινουπόλεως μέχρι Κομνηνών) **δεξιά** | ** | 215.000 | 1,3 | 1,0 |
| **ΚΥΠΡΟΥ** (από Κομνηνών μέχρι Αργοναυτών) **αριστερά** | Δ | 195.000 | 1,3 | 1,2 |
| **ΚΥΠΡΟΥ** (από Κομνηνών μέχρι Αργοναυτών) **δεξιά** | Δ | 195.000 | 1,3 | 1,0 |
| **ΚΥΠΡΟΥ** (από Αργοναυτών μέχρι Παλαιολόγου) **αριστερά** | Ζ | 180.000 | 1,2 | 1,2 |
| **ΚΥΠΡΟΥ** (από Αργοναυτών μέχρι Παλαιολόγου) **δεξιά** | Ζ | 180.000 | 1,2 | 1,0 |
| **ΛΑΜΙΑΣ** (από Αεροπορίας μέχρι Ελλησπόντου) **δεξιά** | ΣΤ | 185.000 | 1,2 | $D_1$ |
| **ΜΑΡΙΝΟΥ ΑΝΤΥΠΑ** (από Βουλιαγμένης μέχρι Κύπρου) | Δ | 195.000 | 1,1 | 1,0 |
| **ΜΕΓΑΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ** (από Θράκης μέχρι Αρκαδίου) **αριστερά** | Ε | 185.000 | 1,0 | 1,0 |
| **ΟΛΥΜΠΙΑΣ** (από Γ. Παπανδρέου μέχρι Κυπρίων Αγωνιστών) **δεξιά** | Β | 215.000 | 1,1 | 1,2 |
| **ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ Γ.** (από Κύπρου - Διγενή Ακρίτα μέχρι Γράμμου) | Β | 215.000 | 1,3 | 1,2 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ Γ.** (από Γράμμου μέχρι Ολυμπίας) | Β | 215.000 | 1,6 | 1,2 |
| **ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ Γ.** (από Ανεξαρτησίας μέχρι Αλιμούντος) | Β | 215.000 | 1,2 | 1,2 |
| **ΠΛΑΠΟΥΤΑ** (από Ανώνυμο 1 μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) **δεξιά** | Ε | 185.000 | 1,0 | 0,8 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ** | Δ | 195.000 | 1,4 | 1,0 |
| **ΠΟΛΕΜΙΣΤΩΝ** (από Γερουλάνου μέχρι Εθνάρχου Μακαρίου) | Δ | 195.000 | 1,1 | 1,0 |
| **ΠΡΑΞΙΤΕΛΟΥΣ** (από Αεροπορίας μέχρι Ιπποκράτους) **αριστερά** | Ε | 185.000 | 1,0 | D, |
| **ΣΑΡΑΦΗ ΣΤ.** (από Γερουλάνου μέχρι Κύπρου) | Δ | 195.000 | 1,1 | 1,0 |
| **ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΥ ΣΜΥΡΝΗΣ** (από Πλατεία Ηρώων Πολυτεχνείου μέχρι Κύπρου) | Δ | 195.000 | 1,2 | 1,0 |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ

**Συντομογραφίες**

| | |
|---|---|
| **Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**ΧΧΧ: 1,0**

**$D_1$:** Πάτημα - Φ.Ε.Κ. 859/τ.Δ΄/1987
**Σ.Α.Ο. = 0,80**
Παρέκλιση:
**Σ.Α.Ο. = 1,20** και μέχρι 120 τ.μ. συνολική επιτρεπόμενη επιφάνεια ορόφων, για τα οικόπεδα που υπάρχουν στις 10.3.82 και έχουν επιφάνεια μικρότερη από 150 τ.μ. αφού αφαιρεθεί η επιφάνεια της εισφοράς σε γή.

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1. Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

| Ζώνη | Περιγραφή | Τιμή |
|---|---|---|
| **Α** Ζώνη: | **ΠΕΝΤΕΛΗΣ - ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗ - ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ - ΑΤΤΙΚΗΣ - ΛΕΩΝΙΔΙΟΥ - 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ - ΠΕΝΤΕΛΗΣ** | **240.000 Δρχ.** |
| **Β** Ζώνη: | **Γραμμική**<br>**ΑΤΤΙΚΗΣ** (από Λεωνιδίου μέχρι Σαλαμίνος) **αριστερά** | **240.000 Δρχ.** |

Γ Ζώνη:

**ΠΕΝΤΕΛΗΣ - ΟΛΥΜΠΟΥ - ΕΒΡΟΥ - ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗ - ΑΓ. ΑΝΤΩΝΙΟΥ - ΨΑΡΡΩΝ - ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ - ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗ - ΠΕΝΤΕΛΗΣ** — **220.000 Δρχ.**

Δ Ζώνη:

**Γραμμικές**

**ΑΤΤΙΚΗΣ** (από Πεντέλης μέχρι όριο σχεδίου πόλεως) **δεξιά** — **220.000 Δρχ.**
**ΠΕΝΤΕΛΗΣ** (από Αττικής μέχρι Πηλέως) **αριστερά** — **220.000 Δρχ.**
**ΠΕΝΤΕΛΗΣ** (από Διομήδους μέχρι Πάριδος) **αριστερά** — **220.000 Δρχ.**

Ε Ζώνη:

**Γραμμικές**

**ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1** (από Ομήρου μέχρι Σισμανογλείου) **δεξιά** — **210.000 Δρχ.**
**ΠΕΝΤΕΛΗΣ** (από Ολύμπου μέχρι Παπαφλέσσα) **δεξιά** — **210.000 Δρχ.**

ΣΤ Ζώνη:

**ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΜΥΚΗΝΩΝ (ΣΚΥΡΟΥ) - ΠΕΝΤΕΛΗΣ - ΑΤΤΙΚΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1** — **210.000 Δρχ.**

Ζ Ζώνη:

**ΠΕΝΤΕΛΗΣ - ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ - ΣΟΛΩΜΟΥ - ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ - ΒΟΡΕΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ - ΒΡΙΛΗΣΣΟΥ - ΝΕΣΤΟΥ - ΙΠΠΟΛΥΤΗΣ - ΑΜΑΖΟΝΩΝ - ΟΛΥΜΠΟΥ - ΠΕΝΤΕΛΗΣ** — **195.000 Δρχ.**

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΝΑΛΗΨΕΩΣ** (από Πεντέλης μέχρι Εθν. Αντίστασης) | Α | 240.000 | 2,4 | 1,0 |
| **ΑΝΑΛΗΨΕΩΣ** (από Εθνικής Αντίστασης μέχρι Κονίτσης) | Α | 240.000 | 1,6 | 1,0 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1** (από Ομήρου μέχρι Σισμανόγλειου) **δεξιά** | Ε | 210.000 | 1,0 | 1,0 |
| **ΑΤΤΙΚΗΣ** (από Σαλαμίνος μέχρι Λεωνιδίου) **δεξιά** | Β | 240.000 | 1,0 | 1,0 |
| **ΑΤΤΙΚΗΣ** (από Πεντέλης μέχρι όριο σχεδίου πόλης) **δεξιά** | Δ | 220.000 | 1,0 | 1,0 |
| **ΓΡΑΜΜΟΥ** (από Πλ. Ελ. Βενιζέλου - 28ης Οκτωβρίου μέχρι Πλ. Αγ. Λαύρας - Κύπρου) | Α | 240.000 | 2,0 | 1,0 |
| **ΜΥΚΗΝΩΝ (ΣΚΥΡΟΥ)** (από όριο σχεδίου πόλεως μέχρι Πεντέλης) **δεξιά** | ΣΤ | 210.000 | 1,0 | 1,0 |
| **ΠΕΝΤΕΛΗΣ** (από Αττικής μέχρι Πηλέως) **αριστερά** | Δ | 220.000 | 1,8 | 1,0 |
| **ΠΕΝΤΕΛΗΣ** (από 25ης Μαρτίου μέχρι 28ης Οκτωβρίου) **δεξιά** | Α | 240.000 | 1,8 | 1,0 |
| **ΠΕΝΤΕΛΗΣ** (από Πηλέως μέχρι Μενελάου) **αριστερά** | ** | 240.000 | 1,8 | 1,0 |
| **ΠΕΝΤΕΛΗΣ** (από 28ης Οκτωβρίου μέχρι Κύπρου) **δεξιά** | Α | 240.000 | 2,4 | 1,0 |
| **ΠΕΝΤΕΛΗΣ** (από Μενελάου μέχρι Αχιλλέως) **αριστερά** | ** | 240.000 | 2,4 | 1,0 |
| **ΠΕΝΤΕΛΗΣ** (από Κύπρου μέχρι Μπακογιάννη) **δεξιά** | Α | 240.000 | 2,1 | 1,0 |
| **ΠΕΝΤΕΛΗΣ** (από Αχιλλέως μέχρι Διομήδους) **αριστερά** | ** | 240.000 | 2,1 | 1,0 |
| **ΠΕΝΤΕΛΗΣ** (από Μπακογιάννη μέχρι Ολύμπου) **δεξιά** | Γ | 220.000 | 2,3 | 1,0 |
| **ΠΕΝΤΕΛΗΣ** (από Διομήδους μέχρι Πάριδος) **αριστερά** | Δ | 220.000 | 2,3 | 1,0 |
| **ΠΕΝΤΕΛΗΣ** (από Πάριδος μέχρι Μυκηνών) **αριστερά** | ** | 220.000 | 2,3 | 1,0 |
| **ΠΕΝΤΕΛΗΣ** (από Ολύμπου μέχρι Βορείου Ηπείρου) **δεξιά** | Ε | 210.000 | 1,7 | $D_1$ |
| **ΠΕΝΤΕΛΗΣ** (από Βορείου Ηπείρου μέχρι Παπαφλέσσα) **δεξιά** | Ε | 210.000 | 1,0 | $D_1$ |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: **ΒΥΡΩΝΑ**

**Συντομογραφίες**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ζ.** | = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** | = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** | = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** | = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** | = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** | = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**IV: 3,60 X: 3,00 XXII: 1,80 XXVI: 1,40 XXX: 1,00**

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε.** = 1,0

**2. Περιγραφές Ζωνών**

| | | |
|---|---|---|
| **Α** Ζώνη: | **ΕΛΛΗΝΩΝ ΑΞΙΩΜΑΤΙΚΩΝ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΛΕΩΦ. ΚΑΡΕΑ - ΔΑΦΝΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΚΛΕΙΣΟΥΡΑΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΛΕΩΦ. ΚΑΡΕΑ- ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΚΑΔΜΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΕΛΛΗΝΩΝ ΑΞΙΩΜΑΤΙΚΩΝ (Πλην των Ζωνών Θ και Ι)** | **215.000 Δρχ.** |
| **Β** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΑΡΗΤΗΣ** (από Νικ. Νικηφορίδη μέχρι Φορμίωνος) **δεξιά** | **180.000 Δρχ.** |
| | **ΔΙΚΑΙΑΡΧΟΥ** (από Παναγή Τσαλδάρη μέχρι Ιλιάδος) **δεξιά** | **180.000 Δρχ.** |

| | | |
|---|---|---|
| | **ΙΛΙΑΔΟΣ** (από Αρύβου μέχρι Χρεμωνίδου) δεξιά | 180.000 Δρχ. |
| | **ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** (από Κωνσταντινουπόλεως μέχρι Μυσίας) αριστερά | 180.000 Δρχ. |
| | **ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** (από Μαγνησίας μέχρι Λεωφ. Αγ. Ιωάννη Καρέα) δεξιά | 180.000 Δρχ. |
| | **ΝΙΚ. ΝΙΚΗΦΟΡΙΔΗ** (από Πλατεία Β. Μαρτάκη μέχρι Αρήτης) δεξιά | 180.000 Δρχ. |
| | **ΦΟΡΜΙΩΝΟΣ** (από Αρήτης μέχρι Αρτέμιδος) δεξιά | 180.000 Δρχ. |
| **Γ** Ζώνη: | **ΙΛΙΑΔΟΣ - ΧΡΕΜΩΝΙΔΟΥ - ΝΙΚ. ΝΙΚΗΦΟΡΙΔΗ - ΑΡΗΤΗΣ - ΦΟΡΜΙΩΝΟΣ - ΦΡΥΓΙΑΣ - ΚΡΥΣΤΑΛΛΗ - ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε' - ΤΑΚΗ ΠΕΡΤΣΕΜΛΗ - ΚΑΙΣΑΡΕΙΑΣ - ΑΤΤΑΛΕΙΑΣ - ΝΕΑΣ ΕΛΒΕΤΙΑΣ - ΟΥΣΑΚΙΟΥ - ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ - ΠΑΝΑΓ. ΕΙΣΟΔΕΙΩΝ - ΠΑΝΑΓΗ ΤΣΑΛΔΑΡΗ - ΔΙΚΑΙΑΡΧΟΥ - ΙΛΙΑΔΟΣ** | 180.000 Δρχ. |
| **Δ** Ζώνη: | **ΑΡΧ. ΑΘΗΝΩΝ ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΥ - ΠΟΛΥΖΩΙΔΗ & ΤΕΡΤΣΕΤΗ - ΑΡΕΩΣ - ΜΙΝΩΟΣ - ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ - ΠΑΝ. ΚΑΡΑΤΖΑ - ΛΥΚ. ΛΟΓΟΘΕΤΗ - ΑΝΤ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ - ΜΑΝ. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΗ - ΛΕΩΦ. ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗ ΚΑΡΕΑ - ΑΡΧ. ΑΘΗΝΩΝ ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΥ** | 180.000 Δρχ. |
| **Ε** Ζώνη: | **ΑΜΑΣΕΙΑΣ - ΔΟΜΗΝΙΚΟΥ ΘΕΟΤΟΚΟΠΟΥΛΟΥ - ΑΝΘΙΜΟΥ ΓΑΖΗ - ΑΡΧ. ΑΘΗΝΩΝ ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΥ - ΛΕΩΦ. ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗ ΚΑΡΕΑ - ΓΡΑΝΙΚΟΥ - ΠΑΝΟΥΡΓΙΑ - ΟΔΥΣΣΕΩΣ - ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΓΡΑΝΙΚΟΥ - ΒΟΣΠΟΡΟΥ - ΤΑΤΑΟΥΛΩΝ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΓΡΑΒΙΑΣ - ΚΡΙΕΖΩΤΟΥ - ΤΣΑΚΑΛΩΦ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΔΕΡΒΕΝΑΚΙΩΝ - ΑΛΕΞ. ΠΑΝΑΓΟΥΛΗ - ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ - (ΝΑΥΠΛΙΟΥ) - ΣΕΒΔΙΚΙΟΥ - ΦΙΛΩΝΟΣ - ΔΙΚΑΙΑΡΧΟΥ - ΠΑΝΑΓΗ ΤΣΑΛΔΑΡΗ - ΠΑΝΑΓ. ΕΙΣΟΔΕΙΩΝ - ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ - ΟΥΣΑΚΙΟΥ - ΝΕΑΣ ΕΛΒΕΤΙΑΣ - ΑΤΤΑΛΕΙΑΣ - ΚΑΙΣΑΡΕΙΑΣ - ΤΑΚΗ ΠΕΡΤΣΕΜΛΗ - ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε' - ΚΡΥΣΤΑΛΛΗ - ΦΡΥΓΙΑΣ - ΦΟΡΜΙΩΝΟΣ - ΑΜΑΣΕΙΑΣ** | 175.000 Δρχ. |
| **ΣΤ** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2** (από Ρόδων μέχρι Κισσού) δεξιά | 155.000 Δρχ. |
| | **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3** (από Δάφνης μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως) αριστερά | 155.000 Δρχ. |
| | **ΔΑΦΝΗΣ** (από Λεωφ. Καρέα μέχρι Ανώνυμο 3) αριστερά | 155.000 Δρχ. |
| | **ΛΕΩΦ. ΚΑΡΕΑ** (από Δάφνης μέχρι Ρόδων) δεξιά | 155.000 Δρχ. |
| **Ζ** Ζώνη: | **ΛΕΩΦ. ΚΑΡΕΑ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΚΙΣΣΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΔΑΦΝΗΣ - ΛΕΩΦ. ΚΑΡΕΑ** | 155.000 Δρχ. |
| **Η** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΑΝΑΠΗΡΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ** (από Ανώνυμο 4 μέχρι Ελλήνων Πατριωτών) δεξιά | 135.000 Δρχ. |
| | **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4** (από Ελλήνων Πατριωτών μέχρι Αναπήρων Πολέμου) δεξιά | 135.000 Δρχ. |
| | **ΑΡΜΕΝΙΑΣ** (από Ανώνυμο 5 μέχρι Καραμπάτ) αριστερά | 135.000 Δρχ. |
| | **28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ** (από Καραμπάτ μέχρι Αρμενίας) δεξιά | 135.000 Δρχ. |
| | **ΕΛΛΗΝΩΝ ΠΑΤΡΙΩΤΩΝ** (από Αναπήρων Πολέμου μέχρι Ανώνυμο 4) δεξιά | 135.000 Δρχ. |
| | **ΚΑΡΑΜΠΑΤ** | 135.000 Δρχ. |
| **Θ** Ζώνη: | **28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ - ΑΡΜΕΝΙΑΣ - ΚΑΡΑΜΠΑΤ - 28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ** | 135.000 Δρχ. |
| **Ι** Ζώνη: | **ΕΛΛΗΝΩΝ ΠΑΤΡΙΩΤΩΝ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΑΝΑΠΗΡΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ - ΕΛΛΗΝΩΝ ΠΑΤΡΙΩΤΩΝ** | 135.000 Δρχ. |

ΙΑ Ζώνη: **Γραμμικές**

| | |
|---|---|
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1** (από Γραβιάς μέχρι Ταταούλων) **δεξιά** | 125.000 Δρχ. |
| **ΓΡΑΒΙΑΣ** (από Ανώνυμο 1 μέχρι Προέκταση άξονος οδου Κριεζώτου) **αριστερά** | 125.000 Δρχ. |
| **ΚΡΙΕΖΩΤΟΥ** (από Τσακάλωφ μέχρι Γραβιάς) **δεξιά** | 125.000 Δρχ. |
| **ΤΑΤΑΟΥΛΩΝ** (από Ανώνυμο 1 μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως) **δεξιά** | 125.000 Δρχ. |
| **ΤΣΑΚΑΛΩΦ** (απο Κριεζώτου μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως) **αριστερά** | 125.000 Δρχ. |

ΙΒ Ζώνη:

| | |
|---|---|
| **ΤΑΤΑΟΥΛΩΝ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΤΣΑΚΑΛΩΦ - ΚΡΙΕΖΩΤΟΥ - ΓΡΑΒΙΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΤΑΤΑΟΥΛΩΝ** | 125.000 Δρχ. |

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** (από Γρηγορίου Ε΄ μέχρι Φορμίωνος) | Γ | 180.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΑΓ. ΣΟΦΙΑΣ** (από Ευαγγελιστρίας μέχρι Μαγνησίας) | Ε | 175.000 | 1,3 | 1,8 |
| **ΑΓ. ΣΟΦΙΑΣ** (από Μαγνησίας μέχρι Κολοκοτρώνη) | Ε | 175.000 | 1,3 | * |
| **ΑΓ. ΣΟΦΙΑΣ** (από Κολοκοτρώνη μέχρι Κύπρου) | Γ | 180.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΑΓ. ΣΟΦΙΑΣ** (από Κύπρου μέχρι Χρυσ. Σμύρνης) | Γ | 180.000 | 1,5 | 3,6 |
| **ΑΓ. ΣΟΦΙΑΣ** (από Χρυσ. Σμύρνης μέχρι Δωδεκανήσου) **αριστερά** | Γ | 180.000 | 1,5 | 3,6 |
| **ΑΔΑΜΑΝΤΙΟΥ ΚΟΡΑΗ** (από Αλκέτου μέχρι Κύπρου) **αριστερά** | Γ | 180.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΑΔΑΜΑΝΤΙΟΥ ΚΟΡΑΗ** (από Αγ. Βαρβάρας μέχρι Κύπρου) **δεξιά** | Γ | 180.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΒΟΥΤΖΑ** (από Χρυσ. Σμύρνης μέχρι Καισαρείας) | Γ | 180.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΒΟΥΤΖΑ** (από Καισαρείας μέχρι Φλέμιγκ) **αριστερά** | Γ | 180.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΒΟΥΤΖΑ** (από Καισαρείας μέχρι Φλέμιγκ) **δεξιά** | Γ | 180.000 | 1,3 | 3,0 |
| **Γ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ** (από Μοσχονησίων μέχρι Πίνδου) **αριστερά** | Γ | 180.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΔΕΝΙΖΛΙΟΥ** | Ε | 175.000 | 1,1 | 1,8 |
| **ΕΚΦΑΝΤΙΔΟΥ** | Γ | 180.000 | 2,0 | 3,0 |
| **ΕΜΠΕΔΟΚΛΕΟΥΣ** (από Φιλοκτήτου μέχρι Αδαμαντίου Κοραή) **αριστερά** | Γ | 180.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΕΜΠΕΔΟΚΛΕΟΥΣ** (από Χαριδήμου μέχρι Αδαμαντίου Κοραή) **δεξιά** | Γ | 180.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΕΜΠΕΔΟΚΛΕΟΥΣ** (από Αδαμαντίου Κοραή μέχρι Παναγή Τσαλδάρη) | Γ | 180.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΕΡΥΘΡΑΙΑΣ** (από Κύπρου μέχρι Δωδεκανήσου) | Γ | 180.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΕΥΑΓΓΕΛΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ** (από Βαϊνδηρίου μέχρι Κύπρου) | Γ | 180.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΕΥΑΓΓΕΛΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ** (από Χρυσ. Σμύρνης μέχρι Δωδεκανήσου) **δεξιά** | Γ | 180.000 | 1,5 | 3,6 |
| **ΕΥΑΓΓΕΛΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ** (από Χρυσ. Σμύρνης μέχρι Πλατεία Ελ. Βενιζέλου) **αριστερά** | Γ | 180.000 | 1,5 | 3,6 |
| **ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ** | Γ | 180.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΙΘΩΜΗΣ** (από Κολοκοτρώνη μέχρι Κύπρου) | Γ | 180.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΙΛΙΑΔΟΣ** (από Πύρρου μέχρι Εκφαντίδου) **δεξιά** | Β | 180.000 | 1,5 | 3,0 |
| **ΚΑΙΣΑΡΕΙΑΣ** (από Βουτζά μέχρι Κολοκοτρώνη) **αριστερά** | Γ | 180.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΚΑΙΣΑΡΕΙΑΣ** (από Βουτζά μέχρι Κολοκοτρώνη) **δεξιά** | Γ | 180.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΚΑΙΣΑΡΕΙΑΣ** (από Κολοκοτρώνη μέχρι Τάκη Περτσεμλή) **αριστερά** | Γ | 180.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΚΑΙΣΑΡΕΙΑΣ** (από Κολοκοτρώνη μέχρι Ατταλείας) **δεξιά** | Γ | 180.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΚΑΙΣΑΡΕΙΑΣ** (από Τάκη Περτσεμλή μέχρι Ατταλείας) **αριστερά** | ** | 180.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΚΑΙΣΑΡΕΙΑΣ** (από Ατταλείας μέχρι Νέας Ελβετίας) | Ε | 175.000 | 1,1 | * |
| **ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** (από Κωνσταντινουπόλεως μέχρι Μυσίας) **αριστερά** | Β | 180.000 | 1,3 | 1,8 |
| **ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** (από Μαγνησίας μέχρι Λεωφ. Αγ. Ιωάννη Καρέα) **δεξιά** | Β | 180.000 | 1,3 | 1,4 |
| **ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ** (από Κύπρου μέχρι Χρυσ. Σμύρνης) **αριστερά** | Γ | 180.000 | 1,5 | 3,6 |
| **ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ** (από Κύπρου μέχρι Αγ. Αποστόλων) **δεξιά** | Γ | 180.000 | 1,5 | 3,0 |
| **ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ** (από Αγίων Αποστόλων μέχρι Ουσακίου) **δεξιά** | ** | 180.000 | 1,5 | 3,0 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ** (από Ουσακίου μέχρι Ν. Ελβετίας) **δεξιά** | Γ | 180.000 | 1,5 | 3,0 |
| **ΚΡΥΣΤΑΛΛΗ** (από Γρηγορίου Ε΄ μέχρι Φορμίωνος) **αριστερά** | Γ | 180.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΚΡΥΣΤΑΛΛΗ** (από Γρηγορίου Ε΄ μέχρι Φρυγίας) **δεξιά** | ** | 180.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΚΡΥΣΤΑΛΛΗ** (από Φρυγίας μέχρι Γ. Παπανδρέου) | Ε | 175.000 | 1,3 | * |
| **ΚΥΠΡΟΥ** (από Εκφαντίδου μέχρι Φρυνης) **δεξιά** | Γ | 180.000 | 2,2 | 3,0 |
| **ΚΥΠΡΟΥ** (απο Χρυσ. Σμύρνης μέχρι Πλατεία Σμύρνης) **αριστερά** | Γ | 180.000 | 2,0 | 3,0 |
| **ΚΥΠΡΟΥ** (από Μοργκεντάου μέχρι Βρυούλων) **δεξιά** | Γ | 180.000 | 2,0 | 3,0 |
| **ΚΥΠΡΟΥ** (από Πλατεία Σμύρνης μέχρι Αδαμαντίου Κοραή) **αριστερά** | Γ | 180.000 | 1,7 | 3,0 |
| **ΚΥΠΡΟΥ** (από Βρυούλων μέχρι Αδαμαντίου Κοραή) **δεξιά** | Γ | 180.000 | 1,7 | 3,0 |
| **ΚΥΠΡΟΥ** (από Αδαμαντίου Κοραή μέχρι Χρυσ. Σμύρνης) | Γ | 180.000 | 1,7 | 3,6 |
| **ΛΕΩΦ. ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗ ΚΑΡΕΑ** (από Καραολή & Δημητρίου μέχρι Γρανικού) δεξιά | ** | 180.000 | 1,3 | 1,4 |
| **ΛΕΩΦ. ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗ ΚΑΡΕΑ** (από Καραολή & Δημητρίου μέχρι Μαν. Τριανταφυλλίδη) **αριστερά** | Δ | 180.000 | 1,3 | 1,4 |
| **ΛΕΩΦ. ΚΑΡΕΑ** (από Ελλήνων Αξιωματικών μέχρι Ανώνυμο 2) **αριστερά** | Α | 215.000 | 1,2 | 1,0 |
| **ΛΕΩΦ. ΚΑΡΕΑ** (από Δάφνης μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως) **αριστερά** | Α | 215.000 | 1,2 | 1,0 |
| **ΛΕΩΦ. ΚΑΡΕΑ** (από Ελλήνων Αξιωματικών μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως) **δεξιά** | Α | 215.000 | 1,2 | 1,0 |
| **ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ** (από Πλατεία Βαγγέλη Μαρτάκη μέχρι Μάκρης) **αριστερά** | Γ | 180.000 | 1,5 | 3,0 |
| **ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ** (από Πλατεία Βαγγέλη Μαρτάκη μέχρι Αδαμαντίου Κοραή) **δεξιά** | Γ | 180.000 | 1,5 | 3,0 |
| **ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ** (από Αδαμαντίου Κοραή μέχρι Ερυθραίας) **δεξιά** | Γ | 180.000 | 1,5 | 3,6 |
| **ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ** (από Κορδελίου μέχρι Αξαρίου) **αριστερά** | Γ | 180.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΜΟΡΓΚΕΝΤΑΟΥ** (από Πύρρου μέχρι Φρυνης) | Γ | 180.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΜΥΣΙΑΣ** (από Κρυστάλλη μέχρι Σωκίων) **δεξιά** | Ε | 175.000 | 1,4 | 1,8 |
| **ΜΥΣΙΑΣ** (από Κρυστάλλη μέχρι Σπάρτης) **αριστερά** | Ε | 175.000 | 1,4 | * |
| **ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ** | Γ | 180.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΝΕΑΣ ΕΛΒΕΤΙΑΣ** (από Κολοκοτρώνη μέχρι Ανδρονίκου) **δεξιά** | Γ | 180.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΝΕΑΣ ΕΛΒΕΤΙΑΣ** (από Ανδρονίκου μέχρι Βυζαντίου) **δεξιά** | ** | 180.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΝΕΑΣ ΕΛΒΕΤΙΑΣ** (από Κολοκοτρώνη μέχρι Ατταλείας) **αριστερά** | Γ | 180.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΝΕΑΣ ΕΛΒΕΤΙΑΣ** (απο Βυζαντίου μέχρι Αίνου) **δεξιά** | Ε | 175.000 | 1,4 | * |
| **ΝΕΑΣ ΕΛΒΕΤΙΑΣ** (από Αίνου μέχρι Σεβαστείας) **δεξιά** | Ε | 175.000 | 1,4 | 1,8 |
| **ΝΕΑΣ ΕΛΒΕΤΙΑΣ** (από Ατταλείας μέχρι Κρυστάλλη) **αριστερά** | Ε | 175.000 | 1,4 | * |
| **ΝΕΑΣ ΕΛΒΕΤΙΑΣ** (από Σεβαστείας μέχρι Καραολή & Δημητρίου) **δεξιά** | Ε | 175.000 | 1,4 | 1,8 |
| **ΝΕΑΣ ΕΛΒΕΤΙΑΣ** (από Κρυστάλλη μέχρι Καραολή & Δημητρίου) **αριστερά** | Ε | 175.000 | 1,4 | 1,8 |
| **ΝΕΑΣ ΕΛΒΕΤΙΑΣ** (από Καραολή & Δημητρίου μέχρι Ολύμπου) | Ε | 175.000 | 1,4 | 1,4 |
| **ΝΙΚ. ΝΙΚΗΦΟΡΙΔΗ** (από Πλατεία Β. Μαρτάκη μέχρι Αριστείδου) **δεξιά** | Β | 180.000 | 2,0 | 3,0 |
| **ΝΙΚ. ΝΙΚΗΦΟΡΙΔΗ** (από Αριστείδου - Αρήτης μέχρι Φορμίωνος) | Γ | 180.000 | 2,0 | 3,0 |
| **ΠΑΝΑΓΗ ΤΣΑΛΔΑΡΗ** (από Εμπεδοκλέους μέχρι Νεοπτολέμου) **αριστερά** | Γ | 180.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΠΑΝΑΓΗ ΤΣΑΛΔΑΡΗ** (από Κολοκοτρώνη μέχρι Κύπρου) **δεξιά** | Γ | 180.000 | 1,5 | 3,6 |
| **ΠΑΝΑΓΗ ΤΣΑΛΔΑΡΗ** (από Κύπρου μέχρι Πλατεία Ελ. Βενιζέλου) | Γ | 180.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ** | Γ | 180.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΣΜΥΡΝΗΣ** | Γ | 180.000 | 1,5 | 3,0 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΦΑΤΣΕΑ** | Ε | 175.000 | 1,4 | 1,4 |
| **ΠΥΡΡΟΥ** (από Ιλιάδος μέχρι Βρυούλων) | Γ | 180.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΤΜΩΛΟΥ** (από Φλέμιγκ μέχρι Φορμίωνος) | Ε | 175.000 | 1,3 | 1,4 |
| **ΦΟΡΜΙΩΝΟΣ** (από Αρήτης μέχρι Αρτέμιδος) **δεξιά** | Β | 180.000 | 2,0 | 3,0 |
| **ΦΟΡΜΙΩΝΟΣ** (από Αμασείας μέχρι Φρυγείας) **αριστερά** | ** | 180.000 | 1,5 | 3,0 |
| **ΦΟΡΜΙΩΝΟΣ** (από Αρτέμιδος μέχρι Κρυστάλλη) **δεξιά** | Γ | 180.000 | 1,5 | 3,0 |
| **ΦΟΡΜΙΩΝΟΣ** (από Κρυστάλλη μέχρι Καραολή & Δημητρίου) | Ε | 175.000 | 1,4 | 1,8 |
| **ΦΟΡΜΙΩΝΟΣ** (από Καραολή & Δημητρίου μέχρι Αλικαρνασσού) | Ε | 175.000 | 1,4 | 1,4 |
| **ΦΡΥΓΙΑΣ** (από Φορμίωνος μέχρι Κρυστάλλη) **αριστερά** | ** | 180.000 | 1,5 | 3,0 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΦΡΥΝΗΣ** (από Ιλιάδος μέχρι Κύπρου) **αριστερά** | Γ | 180.000 | 2,0 | 3,0 |
| **ΦΡΥΝΗΣ** (από Ιλιάδος μέχρι Μοργκεντάου) **δεξιά** | Γ | 180.000 | 2,0 | 3,0 |
| **ΧΕΙΜΑΡΑΣ** (από Κολοκοτρώνη μέχρι Κύπρου) | Γ | 180.000 | 1,5 | 3,6 |
| **ΧΡΕΜΩΝΙΔΟΥ** | Γ | 180.000 | 1,5 | 3,0 |
| **ΧΡΥΣ. ΣΜΥΡΝΗΣ** (από Κύπρου μέχρι Αδαμαντίου Κοραή) | Γ | 180.000 | 1,7 | 3,0 |
| **ΧΡΥΣ. ΣΜΥΡΝΗΣ** (από Αδαμαντίου Κοραή μέχρι Βουτζά) **αριστερά** | Γ | 180.000 | 1,7 | 3,6 |
| **ΧΡΥΣ. ΣΜΥΡΝΗΣ** (από Αδαμαντίου Κοραή μέχρι Κύπρου) **δεξιά** | Γ | 180.000 | 1,7 | 3,6 |
| **ΧΡΥΣ. ΣΜΥΡΝΗΣ** (από Βουτζά μέχρι Κυδωνιών) **αριστερά** | Γ | 180.000 | 1,5 | 3,6 |
| **ΧΡΥΣ. ΣΜΥΡΝΗΣ** (από Κύπρου μέχρι Κυδωνιών) **δεξιά** | Γ | 180.000 | 1,5 | 3,6 |
| **ΧΡΥΣ. ΣΜΥΡΝΗΣ** (από Κυδωνιών μέχρι Κολοκοτρώνη) | Γ | 180.000 | 1,3 | 3,6 |

## 2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ

**Συντομογραφίες**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ζ.** | = Η Ζώνη* στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** | = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** | = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** | = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** | = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** | = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XIV: 2,60 XV: 2,50 XVI: 2,40 XIX: 2,10**

**XX: 2,00 XXIV: 1,60 XXVI: 1,40 XXVIII: 1,20**

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

**Α** Ζώνη:

**ΠΑΝΟΥΡΓΙΑ - ΟΜΟΡΦΟΚΚΛΗΣΙΑΣ (ΒΕΪΚΟΥ) - ΤΡΑΛΛΕΩΝ - ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ - ΠΑΝΟΥΡΓΙΑ** 190.000 Δρχ.

**Β** Ζώνη:

**Γραμμικές**

| | |
|---|---|
| **ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ** (από Κοκκερέλ μέχρι Κιλκίς) **αριστερά** | 180.000 Δρχ. |
| **ΚΟΚΚΕΡΕΛ** (από Ελικώνος μέχρι Αγ. Αναργύρων) **αριστερά** | 180.000 Δρχ. |
| **ΟΜΟΡΦΟΚΚΛΗΣΙΑΣ (ΒΕΪΚΟΥ)** (από Γαλατσίου μέχρι Τραλλέων) **αριστερά** | 180.000 Δρχ. |
| **ΟΜΟΡΦΟΚΚΛΗΣΙΑΣ (ΒΕΪΚΟΥ)** (από Σύρου μέχρι Δρυόπιδος) **δεξιά** | 180.000 Δρχ. |

Γ Ζώνη:

**ΠΑΝΟΥΡΓΙΑ - ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ - ΤΡΑΛΛΕΩΝ - ΩΡΩΠΟΥ - ΑΜΙΣΟΥ - ΑΓ. ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ - ΠΑΝΟΥΡΓΙΑ** 180.000 Δρχ.

Δ Ζώνη:

**ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ - ΣΥΡΟΥ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΑΓ. ΓΛΥΚΕΡΙΑΣ - ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ - ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ - ΚΟΚΚΕΡΕΛ - ΕΛΙΚΩΝΟΣ - ΣΠΟΝ - ΟΡΙΟ ΔΗΜΟΥ ΜΕ 5ο ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ - ΚΑΣΤΕΛΛΙΟΥ - ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ** 180.000 Δρχ.

Ε Ζώνη:

Γραμμικές

| | |
|---|---|
| **ΑΕΤΟΡΑΧΗΣ** (από Γαλατσίου μέχρι Τανταλίδου) **δεξιά** | 175.000 Δρχ. |
| **ΑΡΚΕΣΙΝΗΣ** (από Αγ. Αναργύρων μέχρι Γανυμήδου) **αριστερά** | 175.000 Δρχ. |
| **ΑΥΡΑΣ** (από Ειρηναίων μέχρι Υψομέτρου) **αριστερά** | 175.000 Δρχ. |
| **ΓΑΝΥΜΗΔΟΥ** (από Αρκεσίνης μέχρι Κουρτίου Ερν) **αριστερά** | 175.000 Δρχ. |
| **ΕΙΡΗΝΑΙΩΝ** (από Κρουσίου μέχρι Αύρας) **αριστερά** | 175.000 Δρχ. |
| **ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ** (από Κίρκης μέχρι Αετοφωλιάς) **αριστερά** | 175.000 Δρχ. |
| **ΚΙΡΚΗΣ** (από Στησιλάου μέχρι Σαρωνικού) **αριστερά** | 175.000 Δρχ. |
| **ΚΟΥΡΤΙΟΥ ΕΡΝ.** (από Αγ. Δημητρίου μέχρι Στρεψιάδου) **αριστερά** | 175.000 Δρχ. |
| **ΚΡΟΥΣΙΟΥ** (από Στρεψιάδου μέχρι Ειρηναίων) **αριστερά** | 175.000 Δρχ. |
| **ΟΡΙΩΝ** (από Αύρας μέχρι Βαρδουσίων) **αριστερά** | 175.000 Δρχ. |
| **ΣΤΗΣΙΛΑΟΥ** (από Βαρδουσίων μέχρι Κίρκης) **αριστερά** | 175.000 Δρχ. |
| **ΣΤΡΕΨΙΑΔΟΥ** (από Κουρτίου Ερν. μέχρι Άλσους) **αριστερά** | 175.000 Δρχ. |
| **ΤΑΝΤΑΛΙΔΟΥ** (από Αετοράχης μέχρι Ωρωπού) **δεξιά** | 175.000 Δρχ. |
| **ΩΡΩΠΟΥ** (από Τανταλίδου μέχρι Λασηθίου) **δεξιά** | 175.000 Δρχ. |
| **ΩΡΩΠΟΥ** (από Φαύνου μέχρι Τραλλέων) **δεξιά** | 175.000 Δρχ. |

ΣΤ Ζώνη:

**ΟΜΟΡΦΟΚΚΛΗΣΙΑΣ (ΒΕΪΚΟΥ) - ΔΡΥΟΠΙΔΟΣ - ΑΚΤΗΜΟΝΩΝ - ΜΕΣΣΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΜΕΣΣΗΣ - ΞΑΝΘΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΕΒΡΟΥ - ΠΡΩΤΟΠΑΠΑΔΑΚΗ - ΑΕΤΟΦΩΛΙΑΣ - ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ - ΚΙΡΚΗΣ - ΣΤΗΣΙΛΑΟΥ - ΟΡΙΩΝ - ΕΙΡΗΝΑΙΩΝ - ΚΡΟΥΣΙΟΥ - ΣΤΡΕΨΙΑΔΟΥ - ΚΟΥΡΤΙΟΥ ΕΡΝ. - ΓΑΝΥΜΗΔΟΥ - ΑΡΚΕΣΙΝΗΣ - ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ - ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ - ΑΓ. ΓΛΥΚΕΡΙΑΣ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΣΥΡΟΥ - ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ - ΑΕΤΟΡΑΧΗΣ - ΤΑΝΤΑΛΙΔΟΥ - ΩΡΩΠΟΥ - ΛΑΣΗΘΙΟΥ - ΚΥΚΝΩΝ - ΧΑΝΙΩΝ - ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ - ΝΙΚΟΤΣΑΡΑ - ΣΟΥΛΙΟΥ - ΧΡΗΣΤΟΥ ΚΑΨΑΛΗ - ΡΕΘΥΜΝΗΣ - ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ - ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ - ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ - ΦΑΥΝΟΥ - ΩΡΩΠΟΥ - ΤΡΑΛΛΕΩΝ - ΟΜΟΡΦΟΚΚΛΗΣΙΑΣ (ΒΕΪΚΟΥ)** 175.000 Δρχ.

Ζ Ζώνη:

**ΦΑΥΝΟΥ - ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ - ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ - ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ - ΡΕΘΥΜΝΗΣ - ΧΡΗΣΤΟΥ ΚΑΨΑΛΗ - ΣΟΥΛΙΟΥ - ΝΙΚΟΤΣΑΡΑ - ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ - ΧΑΝΙΩΝ - ΚΥΚΝΩΝ - ΛΑΣΗΘΙΟΥ - ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ - ΤΣΑΚΑΛΩΦ - ΣΟΥΔΑΣ - ΕΡΣΗΣ - ΦΑΥΝΟΥ** 165.000 Δρχ.

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΓ. ΓΛΥΚΕΡΙΑΣ** (από Γαλατσίου - Σύρου μέχρι Γαλακηδών - Ελ. Βενιζέλου) | Δ | 180.000 | 2,4 | 1,6 |
| **ΑΓ. ΓΛΥΚΕΡΙΑΣ** (από Γαλακηδών μέχρι Γ. Βάσσου) **δεξιά** | Δ | 180.000 | 2,0 | 1,6 |
| **ΑΓ. ΓΛΥΚΕΡΙΑΣ** (από Γ. Βάσσου μέχρι Κουρτίου Ερν.) **δεξιά** | Δ | 180.000 | 1,6 | * |
| **ΑΓ. ΓΛΥΚΕΡΙΑΣ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Φανερωμένης) **αριστερά** | ** | 180.000 | 2,0 | 1,6 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΓ. ΓΛΥΚΕΡΙΑΣ** (από Φανερωμένης μέχρι Κουρτίου Ερν.) **αριστερά** | Δ | 180.000 | 1,6 | * |
| **ΑΓ. ΓΛΥΚΕΡΙΑΣ** (από Κουρτίου Ερν. μέχρι Κοκκερέλ) **δεξιά** | Δ | 180.000 | 1,3 | 2,6 |
| **ΑΓ. ΓΛΥΚΕΡΙΑΣ** (από Κουρτίου Ερν. μέχρι Κοζάνης) **αριστερά** | Δ | 180.000 | 1,3 | 2,6 |
| **ΑΓ. ΓΛΥΚΕΡΙΑΣ** (από Κοζάνης μέχρι Κοκκερέλ) **αριστερά** | Δ | 180.000 | 1,3 | * |
| **ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ** (από Ομορφοκκλησιάς μέχρι Μπουμπουλίνας) | ΣΤ | 175.000 | 1,4 | * |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Αγ. Γλυκερίας μέχρι Σύρου) **αριστερά** | Δ | 180.000 | 2,2 | 1,6 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Αγ. Γλυκερίας μέχρι Πρωτοπαπαδάκη) **δεξιά** | ** | 180.000 | 2,2 | 1,6 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Σύρου μέχρι Φιγαλείας) **αριστερά** | ΣΤ | 175.000 | 1,2 | * |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Πρωτοπαπαδάκη μέχρι Σύρου) **δεξιά** | ** | 180.000 | 1,1 | 1,6 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Σύρου μέχρι Φιγαλείας) **δεξιά** | ΣΤ | 175.000 | 1,2 | * |
| **ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ** (από Αγ. Γλυκερίας μέχρι Λυσίου) **αριστερά** | Δ | 180.000 | 2,0 | 1,6 |
| **ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ** (από Λυσίου μέχρι Κουρτίου Ερν.) **αριστερά** | Δ | 180.000 | 1,7 | 1,6 |
| **ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ** (από Κουρτίου Ερν. μέχρι Διογένους) **αριστερά** | Δ | 180.000 | 1,7 | * |
| **ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ** (από Διογένους μέχρι Καστελλίου) **αριστερά** | Δ | 180.000 | 1,7 | 2,6 |
| **ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ** (από Ομορφοκκλησιάς μέχρι Μπουμπουλίνας) **δεξιά** | ** | 180.000 | 2,0 | 1,6 |
| **ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ** (από Μπουμπουλίνας μέχρι Μιαούλη) **δεξιά** | ** | 180.000 | 1,7 | 1,6 |
| **ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ** (από Μιαούλη μέχρι Αετοράχης) **δεξιά** | ** | 180.000 | 1,7 | 2,6 |
| **ΓΟΡΤΥΝΙΑΣ** (από Σολωμού μέχρι Χ. Τρικούπη) | ΣΤ | 175.000 | 1,5 | 2,6 |
| **ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ** (από Γαλατσίου μέχρι Λ. Κατσώνη - Αριστοτέλους) | ΣΤ | 175.000 | 1,4 | * |
| **ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ** (από Λ. Κατσώνη - Αριστοτέλους μέχρι Υψηλάντου) | ΣΤ | 175.000 | 1,4 | 2,6 |
| **ΛΕΣΒΟΥ** (από Ομορφοκκλησιάς μέχρι Σωκράτους) | ΣΤ | 175.000 | 1,3 | * |
| **ΛΥΣΙΟΥ** (από Γαλατσίου μέχρι Ιπποκράτους) | Δ | 180.000 | 1,3 | 1,6 |
| **ΝΑΡΚΙΣΣΟΥ** (από Ιωάννου Φωκά μέχρι Αγ. Σπυρίδωνος) | Γ | 180.000 | 1,5 | 2,6 |
| **ΝΑΡΚΙΣΣΟΥ** (από Αγ. Σπυρίδωνος μέχρι Αιγοσθενών) | Γ | 180.000 | 1,4 | 2,6 |
| **ΟΜΟΡΦΟΚΚΛΗΣΙΑΣ (ΒΕΪΚΟΥ)** (από Γαλατσίου - Σύρου μέχρι Αρτέμιδος - Φιγαλείας) | Β | 180.000 | 2,6 | * |
| **ΟΜΟΡΦΟΚΚΛΗΣΙΑΣ (ΒΕΪΚΟΥ)** (από Αρτέμιδος - Φιγαλείας μέχρι Τραλλέων - Σκύρου) | Β | 180.000 | 2,2 | 2,1 |
| **ΟΜΟΡΦΟΚΚΛΗΣΙΑΣ (ΒΕΪΚΟΥ)** (από Τραλλέων μέχρι Ηνιόχου) **αριστερά** | Α | 190.000 | 1,9 | 2,1 |
| **ΟΜΟΡΦΟΚΚΛΗΣΙΑΣ (ΒΕΪΚΟΥ)** (από Σκύρου μέχρι Δρυόπιδος) **δεξιά** | Β | 180.000 | 2,0 | 2,1 |
| **ΟΜΟΡΦΟΚΚΛΗΣΙΑΣ (ΒΕΪΚΟΥ)** (από Ηνιόχου μέχρι Χριστιανουπόλεως) **αριστερά** | Α | 190.000 | 1,9 | 2,6 |
| **ΟΜΟΡΦΟΚΚΛΗΣΙΑΣ (ΒΕΪΚΟΥ)** (από Χριστιανουπόλεως μέχρι Πανουργιά) **αριστερά** | Α | 190.000 | 1,6 | 2,6 |
| **ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ** (από Καραϊσκάκη μέχρι Υψηλάντου) | ΣΤ | 175.000 | 1,4 | 2,6 |
| **ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ** (από Υψηλάντου μέχρι Κοραή) **δεξιά** | ΣΤ | 175.000 | 1,4 | 2,6 |
| **ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ** (από Κοραή μέχρι Τραλλέων) **δεξιά** | ΣΤ | 175.000 | 1,6 | 2,6 |
| **ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ** (από Υψηλάντου μέχρι Φαύνου) **αριστερά** | ** | 175.000 | 1,4 | 2,6 |
| **ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ** (από Φαύνου μέχρε Τεώ) **αριστερά** | ΣΤ | 175.000 | 1,4 | 2,6 |
| **ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ** (από Τεώ μέχρι Τραλλέων) **αριστερά** | ΣΤ | 175.000 | 1,6 | 2,6 |
| **ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ** (από Τραλλέων μέχρι Νυμφών) **δεξιά** | Α | 190.000 | 1,5 | 2,6 |
| **ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ** (από Τραλλέων μέχρι Νυμφών) **αριστερά** | ** | 190.000 | 1,5 | 2,6 |
| **ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ** (από Νυμφών μέχρι Ανδριτσαίνης) **δεξιά** | Α | 190.000 | 1,3 | 2,6 |
| **ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ** (από Νυμφών μέχρι Ανδριτσαίνης) **αριστερά** | ** | 190.000 | 1,3 | 2,6 |
| **ΠΡΟΦΗΤΗ ΗΛΙΑ** (από Πρωτοπαπαδάκη μέχρι Ελ. Βενιζέλου) | Δ | 180.000 | 1,4 | 1,6 |
| **ΠΡΟΦΗΤΗ ΗΛΙΑ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Αιτωλικού) | ΣΤ | 175.000 | 1,5 | * |
| **ΠΡΩΤΟΠΑΠΑΔΑΚΗ** (από Αγ. Γλυκερίας μέχρι Ελ. Βενιζέλου) | Δ | 180.000 | 1,5 | 1,6 |
| **ΠΡΩΤΟΠΑΠΑΔΑΚΗ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Ρόδου) | ΣΤ | 175.000 | 1,8 | * |
| **ΠΡΩΤΟΠΑΠΑΔΑΚΗ** (από Ρόδου μέχρι Ύδρας) | ΣΤ | 175.000 | 1,8 | 2,6 |
| **ΠΡΩΤΟΠΑΠΑΔΑΚΗ** (από Ύδρας μέχρι Ολυμπίας) | ΣΤ | 175.000 | 1,8 | * |
| **ΠΡΩΤΟΠΑΠΑΔΑΚΗ** (από Ολυμπίας μέχρι Μέσσσης - Βυζαντίου) | ΣΤ | 175.000 | 1,8 | 2,1 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΠΡΩΤΟΠΑΠΑΔΑΚΗ** (από Μέσσης - Βυζαντίου μέχρι Αμαλιάδος - Παραδεισίων) | ΣΤ | 175.000 | 1,6 | * |
| **ΠΡΩΤΟΠΑΠΑΔΑΚΗ** (από Αμαλιάδος μέχρι Έβρου) **αριστερά** | ΣΤ | 175.000 | 1,6 | 1,4 |
| **ΠΡΩΤΟΠΑΠΑΔΑΚΗ** (από Έβρου μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλης) | ΣΤ | 175.000 | 1,4 | 1,4 |
| **ΣΟΛΩΜΟΥ** (από Ομορφοκκλησιάς μέχρι προέκταση άξονος οδού Γορτυνίας) **δεξιά** | ΣΤ | 175.000 | 1,4 | * |
| **ΣΥΡΟΥ** (από Ομορφοκκλησιάς μέχρι Ελ. Βενιζέλου) **αριστερά** | ** | 180.000 | 1,7 | 1,6 |
| **ΤΡΑΛΛΕΩΝ** (από Ομορφοκκλησιάς μέχρι Κουντουριώτου) **δεξιά** | Α | 190.000 | 1,9 | * |
| **ΤΡΑΛΛΕΩΝ** (από Ομορφοκκλησιάς μέχρι Κουντουριώτου) **αριστερά** | ** | 190.000 | 1,9 | * |
| **ΤΡΑΛΛΕΩΝ** (από Κουντουριώτου μέχρι Παπαφλέσσα) **δεξιά** | Α | 190.000 | 1,7 | 2,6 |
| **ΤΡΑΛΛΕΩΝ** (από Κουντουριώτου μέχρι Παπαφλέσσα) **αριστερά** | ** | 190.000 | 1,7 | 2,6 |
| **ΤΡΑΛΛΕΩΝ** (από Παπαφλέσσα μέχρι Ωρωπού) **δεξιά** | Γ | 180.000 | 1,7 | 2,6 |
| **ΤΡΑΛΛΕΩΝ** (από Παπαφλέσσα μέχρι Ωρωπού) **αριστερά** | ** | 180.000 | 1,7 | 2,6 |
| **ΤΡΙΚΟΥΠΗ** (από Ομορφοκκλησιάς μέχρι προέκταση άξονος οδού Γορτυνίας) **αριστερά** | ΣΤ | 175.000 | 1,5 | * |
| **ΦΙΓΑΛΕΙΑΣ** (από Ομορφοκκλησιάς μέχρι Σωκράτους) | ΣΤ | 175.000 | 1,5 | * |
| **ΦΩΚΑ ΙΩΑΝΝΟΥ** (από Παπαφλέσσα μέχρι Τραλλέων) | ΣΤ | 175.000 | 1,5 | 2,6 |
| **ΦΩΚΑ ΙΩΑΝΝΟΥ** (από Τραλλέων μέχρι Ωρωπού) | Γ | 180.000 | 1,7 | 2,6 |
| **ΦΩΚΑ ΙΩΑΝΝΟΥ (ΠΑΡΟΔΟΣ)** (από Κυβέλης μέχρι Ορφέως) | Γ | 180.000 | 1,2 | 2,6 |
| **ΧΡΙΣΤΙΑΝΟΥΠΟΛΕΩΣ** (από Ομορφοκκλησιάς μέχρι Παπαφλέσσα) | Α | 190.000 | 1,3 | 2,6 |
| **ΧΡΙΣΤΙΑΝΟΥΠΟΛΕΩΣ** (από Παπαφλέσσα μέχρι Ωρωπού) | Γ | 180.000 | 1,2 | 2,6 |
| **ΩΡΩΠΟΥ** (από Λαμπρινής μέχρι Τραλλέων) **δεξιά** | Ε | 175.000 | 1,6 | 2,6 |
| **ΩΡΩΠΟΥ** (από Τραλλέων μέχρι Ιωάννου Φωκά) **δεξιά** | Γ | 180.000 | 2,0 | 2,6 |
| **ΩΡΩΠΟΥ** (από Ιωάννου Φωκά μέχρι προέκταση οδού Αλιάρτου) **δεξιά** | Γ | 180.000 | 1,3 | 2,6 |

## 2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: ΓΛΥΦΑΔΑΣ

**Συντομογραφίες**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ζ.** | = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** | = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** | = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** | = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** | = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** | = Όριο Ζωνών |

*** Σ.Α.Ο.** Θα παιρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

Για την περιοχή «ΚΑΦΕΠΩΛΕΣ» που είναι τμήμα της Ζώνης ΙΕ ισχύει για πρώτη φορά το Αντικειμενικό Σύστημα Προσδιορισμού Αντικειμενικής Αξίας Ακινήτων.

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXVI: 1,40 XXX: 1,00 XXXII: 0,80 XXXIV: 0,60**

**$D_1$:** Αιξωνή - ΦΕΚ 639/τ.Δ΄/1989
Για το τμήμα οικοπέδου μέχρι και 250τμ **Σ.Α.Ο. = 0.80**
Για το τμήμα οικοπέδου από 250 τμ μέχρι και 500 τμ **Σ.Α.Ο = 0,60**
Για το τμήμα οικοπέδου από 500 τμ και άνω **Σ.Α.Ο. = 0,40.**

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ²) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

Α Ζώνη:

**ΔΙΑΔΟΧΟΥ ΠΑΥΛΟΥ - ΓΡ. ΛΑΜΠΡΑΚΗ - ΓΕΩΡΓΙΟΥ Α΄ (ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ) - ΕΥΡΥΑΛΗΣ - ΔΙΑΔΟΧΟΥ ΠΑΥΛΟΥ** **410.000 Δρχ.**

| Ζώνη | Περιγραφή | Τιμή |
|---|---|---|
| Β Ζώνη: | Γραμμικές | |
| | ΓΕΩΡΓΙΟΥ Α΄ (ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ) (από Ευρυάλης μέχρι Γρ. Λαμπράκη) δεξιά | 310.000 Δρχ. |
| | ΓΕΩΡΓΙΟΥ Α΄ (ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ) (από Ευρυάλης μέχρι Φαίδρας) αριστερά | 310.000 Δρχ. |
| | ΠΛΑΤΕΙΑ ΦΛΕΜΙΓΚ | 310.000 Δρχ. |
| Γ Ζώνη: | ΓΕΩΡΓΙΟΥ Α΄ (ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ) - ΦΟΙΒΗΣ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΝΥΜΦΩΝ - ΚΥΠΡΟΥ - ΒΑΟΥ - ΑΛ. ΠΑΝΑΓΟΥΛΗ - ΦΑΙΔΡΑΣ - ΓΕΩΡΓΙΟΥ Α΄ (ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ) | 270.000 Δρχ. |
| Δ Ζώνη: | ΓΕΩΡΓΙΟΥ Α΄ (ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ) - ΦΑΙΔΡΑΣ - ΑΛ. ΠΑΝΑΓΟΥΛΗ - ΠΡΟΝΟΗΣ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΦΛΕΜΙΓΚ - ΓΕΩΡΓΙΟΥ Α΄ (ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ) | 265.000 Δρχ. |
| Ε Ζώνη: | ΓΕΩΡΓΙΟΥ Α΄ (ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ) - ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ - ΠΡΙΓΚΗΠΟΣ ΠΕΤΡΟΥ - ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ - ΦΟΙΒΗΣ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΝΥΜΦΩΝ - ΦΟΙΒΗΣ - ΓΕΩΡΓΙΟΥ Α΄ (ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ) | 250.000 Δρχ. |
| ΣΤ Ζώνη: | Γραμμική | |
| | ΠΡΙΓΚΗΠΟΣ ΠΕΤΡΟΥ (από Πλατεία Κρήτης μέχρι Βουλιαγμένης) αριστερά | 250.000 Δρχ. |
| Ζ Ζώνη: | ΚΥΠΡΟΥ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΝΥΜΦΩΝ - ΦΟΙΒΗΣ - ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ - ΓΡ. ΛΑΜΠΡΑΚΗ - ΖΗΝΩΝΟΣ - ΞΕΝΟΦΩΝΤΟΣ - ΒΑΟΥ - ΚΥΠΡΟΥ | 245.000 Δρχ. |
| Η Ζώνη: | ΓΕΩΡΓΙΟΥ Α΄ (ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ) - ΠΛΑΤΕΙΑ ΦΛΕΜΙΓΚ - ΠΡΟΝΟΗΣ - ΑΛ. ΠΑΝΑΓΟΥΛΗ - ΟΡΙΟ ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟΥ - ΕΥΡΥΑΛΗΣ - ΓΕΩΡΓΙΟΥ Α΄ (ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ) | 245.000 Δρχ. |
| Θ Ζώνη: | Γραμμικές | |
| | ΠΡΙΓΚΗΠΟΣ ΠΕΤΡΟΥ (από Βουλιαγμένης μέχρι Γούναρη) αριστερά | 245.000 Δρχ. |
| | ΔΕΡΒΕΝΑΚΙΩΝ (από Γούναρη μέχρι Λαρίσης) αριστερά | 245.000 Δρχ. |
| Ι Ζώνη: | ΓΟΥΝΑΡΗ - ΔΕΡΒΕΝΑΚΙΩΝ - ΛΑΡΙΣΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΤΡΟΙΑΣ - ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΔΑΒΑΚΗ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΣΕΡΡΩΝ - ΓΟΥΝΑΡΗ | 245.000 Δρχ. |
| ΙΑ Ζώνη: | ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ - ΠΡΙΓΚΗΠΟΣ ΠΕΤΡΟΥ - ΓΟΥΝΑΡΗ - ΑΝΘΕΩΝ - ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ | 230.000 Δρχ. |
| ΙΒ Ζώνη: | ΑΘΗΝΩΝ - ΟΛΓΑΣ - ΙΘΑΚΗΣ - ΓΟΥΝΑΡΗ - ΑΝΘΕΩΝ - ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ - ΓΡ. ΛΑΜΠΡΑΚΗ - ΖΗΝΩΝΟΣ - ΞΕΝΟΦΩΝΤΟΣ - ΒΑΟΥ - ΚΑΝΑΡΗ - ΜΙΑΟΥΛΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΚΑΝΔΡΗ - ΣΠΑΡΤΗΣ - ΑΪΔΙΝΙΟΥ - ΡΟΔΟΠΗΣ - ΠΑΛΜΥΡΑΣ - ΑΘΗΝΩΝ | 220.000 Δρχ. |
| ΙΓ Ζώνη: | ΓΟΥΝΑΡΗ - ΘΡΑΚΗΣ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ - ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ - ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ - ΚΡΗΤΗΣ - ΠΕΡΓΑΜΟΥ - ΚΑΝΔΡΗ - ΣΠΑΡΤΗΣ - ΑΪΔΙΝΙΟΥ - ΡΟΔΟΠΗΣ - ΠΑΛΜΥΡΑΣ - ΑΘΗΝΩΝ - ΟΛΓΑΣ - ΙΘΑΚΗΣ - ΓΟΥΝΑΡΗ - ΣΕΡΡΩΝ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΛΑΣΗΘΙΟΥ - ΑΥΛΩΝΟΣ - ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ - ΜΕΤΣΟΒΟΥ - ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ - ΤΡΙΚΟΡΦΩΝ - ΑΙΓΑΙΟΥ - ΟΛΓΑΣ - ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ - ΑΓΙΟΥ ΝΕΚΤΑΡΙΟΥ - ΥΜΗΤΤΟΥ ΤΕΡΨΙΘΕΑΣ - ΗΒΗΣ - ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ - ΜΙΚΡΑΣ ΑΣΙΑΣ - ΓΟΥΝΑΡΗ | 200.000 Δρχ. |

ΙΔ Ζώνη:

**ΥΜΗΤΤΟΥ ΤΕΡΨΙΘΕΑΣ - ΓΟΥΝΑΡΗ - ΜΙΚΡΑΣ ΑΣΙΑΣ - ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ - ΗΒΗΣ - ΚΩΝ. ΑΘΑΝΑΤΟΥ - ΑΓΙΟΥ ΝΕΚΤΑΡΙΟΥ - ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ - ΥΜΗΤΤΟΥ ΤΕΡΨΙΘΕΑΣ** **180.000 Δρχ.**

ΙΕ Ζώνη:

**ΑΓΙΟΥ ΝΕΚΤΑΡΙΟΥ - ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ - ΟΛΓΑΣ - ΑΙΓΑΙΟΥ - ΤΡΙΚΟΡΦΩΝ - ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ - ΜΕΤΣΟΒΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΚΩΝ. ΑΘΑΝΑΤΟΥ - ΗΒΗΣ - ΥΜΗΤΤΟΥ ΤΕΡΨΙΘΕΑΣ - ΑΓΙΟΥ ΝΕΚΤΑΡΙΟΥ** **175.000 Δρχ.**

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ** (από Αρτέμιδος μέχρι Φιλικής Εταιρείας) **δεξιά** | Ζ | 245.000 | 1,5 | 0,8 |
| **ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ** (από Αρτέμιδος μέχρι Βασ. Γεωργίου Β΄) **αριστερά** | Ζ | 245.000 | 1,5 | 1,4 |
| **ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ** (από Βασ. Γεωργίου Β΄ μέχρι Φιλικής Εταιρείας) **αριστερά** | Ζ | 245.000 | 1,5 | * |
| **ΑΓΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** (από Α. Λαζαράκη μέχρι Κύπρου) | Γ | 270.000 | 1,2 | 1,4 |
| **ΑΓΙΟΥ ΠΑΥΛΟΥ** | ΙΓ | 200.000 | 1,2 | 1,0 |
| **ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ** (από Αρετής μέχρι Λασηθίου) | ΙΓ | 200.000 | 1,1 | 0,8 |
| **ΑΘΗΝΩΝ** (από Γούναρη μέχρι Παλμύρας) **δεξιά** | ΙΓ | 200.000 | 1,1 | 1,0 |
| **ΑΘΗΝΩΝ** (από Γούναρη μέχρι Γραβιάς) **αριστερά** | ΙΓ | 200.000 | 1,1 | 1,0 |
| **ΑΘΗΝΩΝ** (από Παλμύρας μέχρι Παπαδάκη) **δεξιά** | ΙΒ | 220.000 | 1,1 | 0,8 |
| **ΑΘΗΝΩΝ** (από Ακροκορίνθου μέχρι Δελφών) **αριστερά** | ** | 220.000 | 1,2 | 1,0 |
| **ΑΘΗΝΩΝ** (από Παπαδάκη μέρι Ιάσονος) **δεξιά** | ΙΒ | 220.000 | 1,2 | 0,8 |
| **ΑΘΗΝΩΝ** (από Δελφών μέχρι Ολγας) **αριστερά** | ** | 220.000 | 1,3 | 1,0 |
| **ΑΘΗΝΩΝ** (από Ιάσονος μέχρι Σοφίας Βέμπο) **δεξιά** | ΙΒ | 220.000 | 1,3 | 0,8 |
| **ΑΘΗΝΩΝ** (από Ολγας - Υψηλάντου μέχρι Ασκληπιού) | ΙΒ | 220.000 | 1,3 | 0,8 |
| **ΑΘΗΝΩΝ** (από Κύπρου μέχρι Διάκου 1 (Σ. Λαζαρίδη)) **δεξιά** | Γ | 270.000 | 2,0 | 1,4 |
| **ΑΘΗΝΩΝ** (από Διάκου 1 (Σ. Λαζαρίδη) μέχρι Α. Μεταξά) **δεξιά** | Γ | 270.000 | 3,5 | 1,4 |
| **ΑΘΗΝΩΝ** (από Κύπρου μέχρι Μ. Μπότσαρη) **αριστερά** | Γ | 270.000 | 1,2 | 1,4 |
| **ΑΘΗΝΩΝ** (από Μ. Μπότσαρη μέχρι Α. Μεταξά) **αριστερά** | Γ | 270.000 | 3,2 | 1,4 |
| **ΑΘΗΝΩΝ** (από Α. Μεταξά μέχρι Α. Λαζαράκη) **αριστερά** | Γ | 270.000 | 3,0 | 1,4 |
| **ΑΘΗΝΩΝ** (από Α. Λαζαράκη μέχρι Β. Γεωργίου Α΄) | Γ | 270.000 | 3,0 | 1,4 |
| **ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΡΩΜΥΛΙΑΣ** (από Κων. Αθανάτου μέχρι Υμηττού Τερψιθέας) | ΙΓ | 200.000 | 1,1 | 1,0 |
| **ΑΝΘΕΩΝ** (από Αρετής μέχρι Γούναρη) | ΙΓ | 200.000 | 1,1 | 0,8 |
| **ΑΝΘΕΩΝ** (από Γούναρη μέχρι Μ. Δημελά) | ** | 230.000 | 1,2 | 0,8 |
| **ΑΝΘΕΩΝ** (από Μ. Δημελά μέχρι Βουλιαγμένης) | ** | 230.000 | 2,0 | 0,8 |
| **ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ** (από Λαοδίκης μέχρι Αγίου Ιωάννου) **δεξιά** | Ζ | 245.000 | 2,0 | 0,8 |
| **ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ** (από Αγίου Ιωάννου μέχρι Πλατεία Εσπερίδων - Γιαννιτσοπούλου) **δεξιά** | Ζ | 245.000 | 2,1 | 1,4 |
| **ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ** (από Λαοδίκης μέχρι Κύπρου) **αριστερά** | Ζ | 245.000 | 2,1 | * |
| **ΑΡΧΙΠΕΛΑΓΟΥΣ** (από Δαρδανελλίων μέχρι Προύσης) | ΙΓ | 200.000 | 1,1 | 1,0 |
| **ΑΡΧΙΠΕΛΑΓΟΥΣ** (από Προύσης μέχρι Υμηττού Τερψιθέας) | ΙΓ | 200.000 | 1,2 | 1,0 |
| **ΑΡΧΙΠΕΛΑΓΟΥΣ** (από Υμηττού Τερψιθέας μέχρι Κων. Αθανάτου) | ΙΓ | 200.000 | 1,5 | 1,0 |
| **ΑΡΧΙΠΕΛΑΓΟΥΣ** (από Αγίου Τρύφωνος μέχρι Γούναρη) | ΙΓ | 200.000 | 1,3 | 1,0 |
| **ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Α΄ (ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ)** (από Πλατεία Μπιζανίου μέχρι Αθηνών) **αριστερά** | Γ | 270.000 | 3,4 | 1,4 |
| **ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Α΄ (ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ)** (από Αθηνών μέχρι Δούσμανη) **αριστερά** | Γ | 270.000 | 3,6 | 1,4 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Α΄ (ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ)** (από Δούσμανη μέχρι Γρ. Λαμπράκη) **αριστερά** | Γ | 270.000 | 3,2 | 1,4 |
| **ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Α΄ (ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ)** (από Γρ. Λαμπράκη μέχρι Φοίβης) **αριστερά** | Γ | 270.000 | 1,4 | 0,8 |
| **ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Β΄** (από Γιαννιτσοπούλου μέχρι Αγίου Ιωάννου) | Ζ | 245.000 | 1,6 | 1,4 |
| **ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Β΄** (από Αγίου Ιωάννου μέχρι Λαοδίκης) | Ζ | 245.000 | 1,6 | 0,8 |
| **ΒΕΜΠΟ ΣΟΦΙΑΣ** (από Βουλιαγμένης μέχρι Παλμύρας) **αριστερά** | ΙΓ | 200.000 | 1,5 | 1,0 |
| **ΒΕΜΠΟ ΣΟΦΙΑΣ** (από Παλμύρας μέχρι Ζέππου) | ΙΒ | 220.000 | 1,1 | 0,8 |
| **ΒΕΜΠΟ ΣΟΦΙΑΣ** (από Ζέππου μέχρι Αθηνών) | ΙΒ | 220.000 | 1,2 | 0,8 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ** (από Θράκης μέχρι Σκιάθου) **αριστερά** | ΙΓ | 200.000 | 1,0 | 1,0 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ** (από Βουλιαγμένης μέχρι Ρεθύμνου) | ΙΓ | 200.000 | 1,3 | 0,8 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ** (από Ρεθύμνου μέχρι Αϊδινίου) | ΙΓ | 200.000 | 1,3 | * |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ** (από Αϊδινίου μέχρι Πύργου) | ΙΓ | 200.000 | 1,3 | 0,6 |
| **ΒΟΡΕΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ** (από Μυκάλης - Σπερχειάδος μέχρι Υμήττού Τερψιθέας) | ΙΓ | 200.000 | 1,5 | 1,0 |
| **ΒΟΡΕΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ** (από Υμηττού Τερψιθέας μέχρι Δαρδανελλίων) | ΙΓ | 200.000 | 1,3 | 1,0 |
| **ΒΟΡΕΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ** (από Δαρδανελλίων μέχρι Ευξείνου Πόντου) | ΙΓ | 200.000 | 1,1 | 1,0 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Κουντουριώτου μέχρι Σ. Βέμπο) **αριστερά** | ΙΓ | 200.000 | 3,1 | 1,0 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Σ. Βέμπο μέχρι Παλμύρας) **αριστερά** | ΙΓ | 200.000 | 3,1 | 0,8 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Κρήτης μέχρι Ροδόπης) **δεξιά** | ΙΓ | 200.000 | 3,1 | 0,8 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Παλμύρας μέχρι Αθηνών) **αριστερά** | ΙΒ | 220.000 | 2,5 | 0,8 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Ροδόπης μέχρι Ζέππου) **δεξιά** | ΙΒ | 220.000 | 2,5 | 0,8 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Ζέππου μέχρι Γρ. Λαμπράκη) **δεξιά** | ΙΒ | 220.000 | 3,6 | 0,8 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Αθηνών μέχρι Ανθέων) **αριστερά** | ΙΒ | 220.000 | 3,6 | 0,8 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Ανθέων μέχρι Αγίας Τριάδας) **αριστερά** | ΙΑ | 230.000 | 2,3 | 0,8 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Γρ. Λαμπράκη μέχρι Θεμιστοκλέους) **δεξιά** | Ζ | 245.000 | 1,5 | 0,8 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Αγίας Τριάδος μέχρι Ιουστινιανού) **αριστερά** | ** | 245.000 | 1,8 | 0,8 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Θεμιστοκλέους μέχρι Αρτέμιδος) **δεξιά** | Ζ | 245.000 | 1,4 | 0,8 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Ιουστινιανού μέχρι Ρήγα Φερραίου) **αριστερά** | ** | 245.000 | 1,4 | 0,8 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Φοίβης μέχρι Πρίγκηπος Πέτρου) **δεξιά** | Ε | 250.000 | 1,4 | 0,8 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Ρήγα Φερραίου μέχρι Πρίγκηπος Πέτρου) **αριστερά** | ** | 250.000 | 1,4 | 0,8 |
| **ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ** (από Φιλικής Εταιρείας μέχρι Βασ. Γεωργίου Β΄) **αριστερά** | Ζ | 245.000 | 1,7 | * |
| **ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ** (από Βασ. Γεωργίου Β΄ μέχρι Αρτέμιδος) **αριστερά** | Ζ | 245.000 | 2,0 | 1,4 |
| **ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ** (από Κλεμανσώ μέχρι Κύπρου) **δεξιά** | Ζ | 245.000 | 1,7 | * |
| **ΓΟΥΝΑΡΗ** (από Υμηττού Τερψιθέας μέχρι Μ. Ασίας) **αριστερά** | ΙΔ | 180.000 | 1,9 | 1,0 |
| **ΓΟΥΝΑΡΗ** (από Μ. Ασίας μέχρι Κέας) **αριστερά** | ΙΓ | 200.000 | 1,7 | 1,0 |
| **ΓΟΥΝΑΡΗ** (από Κέας - Θράκης μέχρι Πέλλης) | ΙΓ | 200.000 | 1,5 | 1,0 |
| **ΓΟΥΝΑΡΗ** (από Πέλλης μέχρι Γορτυνίας) | ΙΓ | 200.000 | 1,3 | 1,0 |
| **ΓΟΥΝΑΡΗ** (από Γορτυνίας μέχρι Δελφών) | ΙΓ | 200.000 | 1,4 | 1,0 |
| **ΓΟΥΝΑΡΗ** (από Δελφών μέχρι Μυστρά) | ΙΓ | 200.000 | 1,3 | 1,0 |
| **ΓΟΥΝΑΡΗ** (από Μυστρά μέχρι Ιθάκης) | ΙΓ | 200.000 | 1,2 | 1,0 |
| **ΓΟΥΝΑΡΗ** (από Ιθάκης μέχρι Όλγας) **δεξιά** | ΙΒ | 220.000 | 2,2 | 0,8 |
| **ΓΟΥΝΑΡΗ** (από Ιθάκης μέχρι Φολεγάνδρου) **αριστερά** | ** | 220.000 | 2,0 | * |
| **ΓΟΥΝΑΡΗ** (από Φολεγάνδρου μέχρι Όλγας) **αριστερά** | ** | 220.000 | 2,0 | 0,8 |
| **ΓΟΥΝΑΡΗ** (από Όλγας μέχρι Ασκληπιού) | ** | 220.000 | 2,0 | 0,8 |
| **ΓΟΥΝΑΡΗ** (από Ασκληπιού μέχρι Βενεζουέλας) | ** | 220.000 | 1,6 | 0,8 |
| **ΓΟΥΝΑΡΗ** (από Βενεζουέλας μέχρι Ανθέων) | ** | 220.000 | 2,0 | 0,8 |
| **ΓΟΥΝΑΡΗ** (από Ανθέων μέχρι Τυρταίου) | ** | 230.000 | 1,5 | 0,8 |
| **ΔΕΡΒΕΝΑΚΙΩΝ** (από Λαρίσης μέχρι Γούναρη) **δεξιά** | Θ | 245.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΔΗΜΕΛΑ Μ.** (από Προφήτη Ηλία μέχρι Ανθέων) | ΙΒ | 220.000 | 1,6 | 0,8 |
| **ΔΙΑΚΟΥ 1 (ΛΑΖΑΡΙΔΗ Σ.)** (από Κονδύλη μέχρι Αθηνών) | Γ | 270.000 | 1,7 | 1,4 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΔΟΥΣΜΑΝΗ** (από Κύπρου μέχρι Μ. Μπότσαρη) **δεξιά** | Γ | 270.000 | 1,2 | 1,4 |
| **ΔΟΥΣΜΑΝΗ** (από Μ. Μπότσαρη μέχρι Α. Μεταξά) **δεξιά** | Γ | 270.000 | 3,0 | 1,4 |
| **ΔΟΥΣΜΑΝΗ** (από Κύπρου μέχρι Α. Μεταξά) **αριστερά** | Γ | 270.000 | 2,5 | 1,4 |
| **ΔΟΥΣΜΑΝΗ** (από Α. Μεταξά μέχρι Α. Λαζαράκη) | Γ | 270.000 | 3,0 | 1,4 |
| **ΔΟΥΣΜΑΝΗ** (από Α. Λαζαράκη μέχρι Γεωργίου Α΄) | Γ | 270.000 | 2,0 | 1,4 |
| **ΕΛΕΥΘΕΡΟΥ ΑΝΘΡΩΠΟΥ** (από Κριμαίας μέχρι Προύσης) | ΙΓ | 200.000 | 1,1 | 1,0 |
| **ΕΛΕΥΘΕΡΟΥ ΑΝΘΡΩΠΟΥ** (από Προύσης μέχρι Υμηττού Τερψιθέας) | ΙΓ | 200.000 | 1,5 | 1,0 |
| **ΖΕΠΠΟΥ** (από Νικηφόρου μέχρι Ξενοφώντος) | ΙΒ | 220.000 | 1,2 | 0,8 |
| **ΖΕΠΠΟΥ** (από Ξενοφώνος μέχρι Δασκαρόλη) | Ζ | 245.000 | 1,1 | 0,8 |
| **ΖΕΡΒΑ Ν.** (από Διάκου 1 μέχρι Λαζαράκη Α.) **αριστερά** | Γ | 270.000 | 1,4 | 1,4 |
| **ΖΗΣΙΜΟΠΟΥΛΟΥ** (από Πλατεία Εσπερίδων μέχρι Α. Μεταξά) | Γ | 270.000 | 2,7 | 1,4 |
| **ΖΗΣΙΜΟΠΟΥΛΟΥ** (από Α. Μεταξά μέχρι Α. Λαζαράκη) | Γ | 270.000 | 2,2 | * |
| **ΘΑΝΑΣΟΥΛΟΠΟΥΛΟΥ** (από Γρ. Λαμπράκη μέχρι Κλεμανσώ) **δεξιά** | Ζ | 245.000 | 1,2 | 0,8 |
| **ΘΡΑΚΗΣ** (από Αθηνών μέχρι Βενιζέλου Ελ.) **αριστερά** | ΙΓ | 200.000 | 1,0 | 1,0 |
| **ΙΘΩΜΗΣ** (από Λεβαδείας μέχρι Μωρέως) | ΙΓ | 200.000 | 1,1 | 1,0 |
| **ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΑ Σ.** (από Βουλιαγμένης μέχρι Αλκιβιάδου) | ΙΒ | 220.000 | 1,1 | 0,8 |
| **ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΑ Σ.** (από Κύπρου μέχρι Α. Παναγούλη - Α. Λαζαράκη) | Γ | 270.000 | 1,4 | 1,4 |
| **ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΑ Σ.** (από Α. Παναγούλη μέχρι Γεωργίου Α΄) **δεξιά** | Γ | 270.000 | 1,5 | 1,4 |
| **ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ** (από Βουλιαγμένης μέχρι Σ. Καράγιωργα) | ΙΒ | 220.000 | 1,1 | 0,8 |
| **ΚΕΑΣ** (από Γούναρη μέχρι Αρχιπελάγους) | ΙΓ | 200.000 | 1,3 | 1,0 |
| **ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ** (από Δελφών μέχρι Μυστρά) | ΙΓ | 200.000 | 1,1 | 1,0 |
| **ΚΟΝΔΥΛΗ** (από Κύπρου μέχρι Διάκου 1 (Λαζαρίδη Σ.)) | Γ | 270.000 | 1,3 | 1,4 |
| **ΚΟΝΔΥΛΗ** (από Διάκου 1 (Λαζαρίδη Σ.) μέχρι Α. Λαζαράκη) | Γ | 270.000 | 1,9 | 1,4 |
| **ΚΡΗΤΗΣ** (από Βουλιαγμένης μέχρι Χαρ. Τρικούπη) **αριστερά** | ΙΓ | 200.000 | 1,0 | 0,8 |
| **ΚΡΗΤΗΣ** (από Χαρ. Τρικούπη μέχρι Ρεθύμνου) **αριστερά** | ΙΓ | 200.000 | 1,0 | * |
| **ΚΡΗΤΗΣ** (από Ρεθύμνου μέχρι Περγάμου) **αριστερά** | ΙΓ | 200.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ** (από Χίου μέχρι Αρκαδίας) | ΙΓ | 200.000 | 1,2 | 1,0 |
| **ΚΥΠΡΟΥ** (από Γ. Λαμπράκη μέχρι Κλεμανσώ) **αριστερά** | ** | 270.000 | 1,8 | 0,8 |
| **ΚΥΠΡΟΥ** (από Κλεμανσώ μέχρι Γιαννιτσοπούλου) **αριστερά** | ** | 270.000 | 1,8 | * |
| **ΚΥΠΡΟΥ** (από Γ. Λαμπράκη μέχρι Πλατεία Εσπερίδων) **δεξιά** | Γ | 270.000 | 2,0 | 1,4 |
| **ΚΥΠΡΟΥ** (από Πλατεία Εσπερίδων - Αρτέμιδος μέχρι Πλατεία Νυμφών) | ** | 270.000 | 2,3 | * |
| **ΚΥΠΡΟΥ** (από Πλατεία Νυμφών μέχρι Ήρας) **αριστερά** | Ε | 250.000 | 1,2 | 0,8 |
| **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΑΘΑΝΑΤΟΥ** (από Άθωνος μέχρι Προύσης) | ΙΓ | 200.000 | 1,1 | 1,0 |
| **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΑΘΑΝΑΤΟΥ** (από Προύσης μέχρι Υμηττού Τερψιθέας) | ΙΓ | 200.000 | 1,2 | 1,0 |
| **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΑΘΑΝΑΤΟΥ** (από Δ. Βερέλη μέχρι Γούναρη) | ΙΓ | 200.000 | 1,1 | 1,0 |
| **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ** (από Κύπρου μέχρι Διάκου 1 (Λαζαρίδη Σ.)) | Γ | 270.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ** (από Διάκου 1 (Σ. Λαζαρίδη) μέχρι Α. Λαζαράκη) | Γ | 270.000 | 1,7 | 1,4 |
| **ΛΑΖΑΡΑΚΗ Α.** (από Καράγιωργα Σ. μέχρι Άλσους) **αριστερά** | Γ | 270.000 | 2,7 | 1,4 |
| **ΛΑΖΑΡΑΚΗ Α.** (από Ζέρβα μέχρι Κονδύλη) **αριστερά** | Γ | 270.000 | 3,2 | 1,4 |
| **ΛΑΖΑΡΑΚΗ Α.** (από Κονδύλη μέχρι Α. Μεταξά) **αριστερά** | Γ | 270.000 | 4,2 | 1,4 |
| **ΛΑΖΑΡΑΚΗ Α.** (από Πλατεία Μπιζανίου μέχρι Αθηνών) **δεξιά** | Γ | 270.000 | 5,2 | 1,4 |
| **ΛΑΖΑΡΑΚΗ Α.** (από Αθηνών μέχρι Δούσμανη) | Γ | 270.000 | 4,4 | 1,4 |
| **ΛΑΖΑΡΑΚΗ Α.** (από Δούσμανη μέχρι Γ. Λαμπράκη) | Γ | 270.000 | 3,9 | 1,4 |
| **ΛΑΖΑΡΑΚΗ Α.** (από Γ. Λαμπράκη μέχρι Ζησιμοπούλου) **αριστερά** | Γ | 270.000 | 1,5 | 0,8 |
| **ΛΑΜΠΡΑΚΗ ΓΡ.** (από Θανασουλοπούλου μέχρι Κύπρου) **αριστερά** | Ζ | 245.000 | 2,6 | 0,8 |
| **ΛΑΜΠΡΑΚΗ ΓΡ.** (από Κύπρου μέχρι Α. Μεταξά) **αριστερά** | Γ | 270.000 | 3,7 | 1,4 |
| **ΛΑΜΠΡΑΚΗ ΓΡ.** (από Κύπρου μέχρι Α. Μεταξά) **δεξιά** | Γ | 270.000 | 3,2 | 1,4 |
| **ΛΑΜΠΡΑΚΗ ΓΡ.** (από Α. Μεταξά μέχρι Α. Λαζαράκη) **δεξιά** | Γ | 270.000 | 3,7 | 1,4 |
| **ΛΑΜΠΡΑΚΗ ΓΡ.** (από Α. Μεταξά μέχρι Α. Λαζαράκη) **αριστερά** | Γ | 270.000 | 2,7 | * |
| **ΛΑΜΠΡΑΚΗ ΓΡ.** (από Α. Λαζαράκη μέχρι Γεωργίου Α΄) **αριστερά** | Γ | 270.000 | 1,3 | 0,8 |
| **ΛΑΜΠΡΑΚΗ ΓΡ.** (από Α. Λαζαράκη μέχρι Γεωργίου Α΄) **δεξιά** | Γ | 270.000 | 2,2 | 1,4 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΛΑΟΔΙΚΗΣ** (από Αρτέμιδος μέχρι Κύπρου) **δεξιά** | Ζ | 245.000 | 2,0 | 0,8 |
| **ΛΑΣΗΘΙΟΥ** (από Γοργοποτάμου μέχρι Ιλίου) **δεξιά** | ΙΓ | 200.000 | 1,1 | 0,8 |
| **ΛΑΣΗΘΙΟΥ** (από Κονίτσης μέχρι Σουλίου) **αριστερά** | ΙΓ | 200.000 | 1,1 | 0,8 |
| **ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ** (από Αττικής μέχρι Μικράς Ασίας) **δεξιά** | ΙΔ | 180.000 | 1,1 | 1,0 |
| **ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ** (από Μικράς Ασίας μέχρι Σμύρνης) **δεξιά** | ΙΓ | 200.000 | 1,1 | 1,0 |
| **ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ** (από Βορείου Ηπείρου μέχρι Σμύρνης) **αριστερά** | ** | 200.000 | 1,1 | 1,0 |
| **ΜΑΡΑΓΚΟΥ Δ.** (από Κύπρου μέχρι Διάκου 1 (Σ. Λαζαρίδη)) | Γ | 270.000 | 1,3 | 1,4 |
| **ΜΑΡΑΓΚΟΥ Δ.** (από Διάκου 1 (Σ. Λαζαρίδη) μέχρι Α. Μεταξά) | Γ | 270.000 | 1,7 | 1,4 |
| **ΜΕΤΑΞΑ Α.** (από Α. Λαζαράκη μέχρι Αθηνών) **αριστερά** | Γ | 270.000 | 5,2 | 1,4 |
| **ΜΕΤΑΞΑ Α.** (από Αθηνών μέχρι Δούσμανη) **αριστερά** | Γ | 270.000 | 5,7 | .1,4 |
| **ΜΕΤΑΞΑ Α.** (από Αθηνών μέχρι Δούσμανη) **δεξιά** | Γ | 270.000 | 5,7 | 1,4 |
| **ΜΕΤΑΞΑ Α.** (από Δούσμανη μέχρι Λαμπράκη Γρ.) | Γ | 270.000 | 5,7 | 1,4 |
| **ΜΕΤΑΞΑ Α.** (από Λαμπράκη Γρ. μέχρι Ζησιμοπούλου) **αριστερά** | Γ | 270.000 | 5,2 | 1,4 |
| **ΜΕΤΑΞΑ Α.** (από Λαμπράκη Γρ. μέχρι Ζησιμοπούλου) **δεξιά** | Γ | 270.000 | 5,2 | 1,4 |
| **ΜΕΤΑΞΑ Α.** (από Ζησιμοπούλου μέχρι Φοίβης) | Γ | 270.000 | 4,2 | 1,4 |
| **ΜΕΤΑΞΑ Α.** (από Φοίβης μέχρι Πανδώρας) | Ε | 250.000 | 3,0 | 0,8 |
| **ΜΕΤΑΞΑ Α.** (από Πανδώρας μέχρι Ξάνθου) | Ε | 250.000 | 1,2 | 0,8 |
| **ΜΙΑΟΥΛΗ** (από Βουλιαγμένης μέχρι Τζαβέλλα) **αριστερά** | ΙΒ | 220.000 | 1,1 | 0,8 |
| **ΜΙΑΟΥΛΗ** (από Βουλιαγμένης μέχρι Ροδόπης) **δεξιά** | ΙΓ | 200.000 | 1,1 | 0,8 |
| **ΜΙΑΟΥΛΗ** (από Ροδόπης μέχρι Καραϊσκάκη) **δεξιά** | ΙΒ | 220.000 | 1,1 | 0,8 |
| **ΜΠΟΤΣΑΡΗ Μ.** | Γ | 270.000 | 1,7 | 1,4 |
| **ΜΥΚΑΛΗΣ** (από Γούναρη μέχρι Σπερχειάδος - Β. Ηπείρου) | ΙΓ | 200.000 | 1,5 | 1,0 |
| **ΜΥΣΤΡΑ** (από Υμηττού Τερψιθέας μέχρι Κυνουρίας) | ΙΓ | 200.000 | 1,3 | 1,0 |
| **ΜΥΣΤΡΑ** (από Κυνουρίας μέχρι Γούναρη) | ΙΓ | 200.000 | 1,2 | 1,0 |
| **ΜΥΣΤΡΑ** (από Γούναρη μέχρι Όλγας) | ΙΓ | 200.000 | 1,3 | 1,0 |
| **ΞΕΝΟΦΩΝΤΟΣ** (από Καράγιωργα Σ. μέχρι Ζέππου) | ** | 245.000 | 1,3 | 0,8 |
| **ΞΕΝΟΦΩΝΤΟΣ** (από Ζέππου μέχρι Αθηνών) | ** | 245.000 | 1,2 | 0,8 |
| **ΟΛΓΑΣ** (από Αθηνών μέχρι Επιδαύρου) **αριστερά** | ** | 220.000 | 1,6 | 1,0 |
| **ΟΛΓΑΣ** (από Αθηνών μέχρι Αριστοφάνους) **δεξιά** | ΙΒ | 220.000 | 1,6 | 0,8 |
| **ΟΛΓΑΣ** (από Επιδαύρου μέχρι Ολυμπίας) **αριστερά** | ** | 220.000 | 1,3 | 1,0 |
| **ΟΛΓΑΣ** (από Αριστοφάνους μέχρι Αριστομένους) **δεξιά** | ΙΒ | 220.000 | 1,3 | 0,8 |
| **ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ** (από Ανατ. Ρωμυλίας μέχρι Υμηττού Τερψιθέας) **αριστερά** | ΙΔ | 180.000 | 1,0 | 1,0 |
| **ΠΑΝΑΓΟΥΛΗ Α.** (από Σ. Καράγιωργα μέχρι Φαίδρας) **αριστερά** | Γ | 270.000 | 1,7 | 1,4 |
| **ΠΑΝΑΓΟΥΛΗ Α.** (από Φαίδρας μέχρι Ι. Α. Λιούγκα) **αριστερά** | ** | 270.000 | 1,5 | 0,8 |
| **ΠΑΝΑΓΟΥΛΗ Α.** (από Σ. Καράγιωργα μέχρι Βάσου) **δεξιά** | Γ | 270.000 | 1,5 | 1,4 |
| **ΠΑΝΔΩΡΑΣ** (από Ερμού μέχρι Ζαμάνου) | Ε | 250.000 | 1,1 | 0,8 |
| **ΠΑΝΔΩΡΑΣ** (από Μεταξά Α. μέχρι Κύπρου) **δεξιά** | Ε | 250.000 | 1,2 | 0,8 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΣΠΕΡΙΔΩΝ** (από Ζησιμοπούλου μέχρι Κύπρου) **δεξιά** | Γ | 270.000 | 2,7 | 1,4 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΣΠΕΡΙΔΩΝ** (από Ζησιμοπούλου μέχρι Κύπρου) **αριστερά** | Γ | 270.000 | 2,7 | 1,4 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΣΠΕΡΙΔΩΝ** (από Κύπρου μέχρι Αρτέμιδος) **αριστερά** | ** | 270.000 | 2,7 | 1,4 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΣΠΕΡΙΔΩΝ** (από Αρτέμιδος μέχρι Κύπρου) **αριστερά** | ** | 270.000 | 2,7 | 1,4 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΜΠΙΖΑΝΙΟΥ** (Βάσως Κατράκη) | Γ | 270.000 | 5,7 | 1,4 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΝΥΜΦΩΝ** | ** | 270.000 | 1,7 | 0,8 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΦΛΕΜΙΓΚ** | Β | 310.000 | 1,3 | 0,8 |
| **ΠΡΙΓΚΗΠΟΣ ΠΕΤΡΟΥ** (από Γούναρη μέχρι Βουλιαγμένης) **δεξιά** | Β | 310.000 | 1,3 | 0,8 |
| **ΠΡΙΓΚΗΠΟΣ ΠΕΤΡΟΥ** (από Βουλιαγμένης μέχρι Ερμού) **δεξιά** | ΣΤ | 250.000 | 1,2 | 0,8 |
| **ΠΡΙΓΚΗΠΟΣ ΠΕΤΡΟΥ** (από Ερμού μέχρι Κόδρου) **δεξιά** | ΣΤ | 250.000 | 1,3 | 0,8 |
| **ΠΡΙΓΚΗΠΟΣ ΠΕΤΡΟΥ** (από Κόδρου μέχρι Πλατεία Κρήτης) **δεξιά** | ΣΤ | 250.000 | 1,2 | 0,8 |
| **ΠΡΟΦΗΤΗ ΗΛΙΑ** (από Μ. Δημέλα μέχρι Βουλιαγμένης) | ΙΒ | 220.000 | 1,2 | 0,8 |
| **ΣΜΥΡΝΗΣ** (από Υμηττού Τερψιθέας μέχρι Δ. Βερέλη) | ΙΓ | 200.000 | 1,2 | 1,0 |
| **ΥΜΗΤΤΟΥ ΤΕΡΨΙΘΕΑΣ** (από Παλαιολόγου μέχρι Βυζαντίου) **αριστερά** | ΙΔ | 180.000 | 1,0 | 1,0 |
| **ΥΜΗΤΤΟΥ ΤΕΡΨΙΘΕΑΣ** (από Βυζαντίου μέχρι Μ. Ασίας) | ΙΔ | 180.000 | 1,7 | 1,0 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΥΜΗΤΤΟΥ ΤΕΡΨΙΘΕΑΣ** (από Μ. Ασίας μέχρι Σμύρνης) | ΙΓ | 200.000 | 1,6 | 1,0 |
| **ΥΜΗΤΤΟΥ ΤΕΡΨΙΘΕΑΣ** (από Σμύρνης μέχρι Αρχιπελάγους) | ΙΓ | 200.000 | 1,8 | 1,0 |
| **ΥΜΗΤΤΟΥ ΤΕΡΨΙΘΕΑΣ** (από Αρχιπελάγους μέχρι Ελευθέρου Ανθρώπου) **αριστερά** | ΙΓ | 200.000 | 1,8 | 1,0 |
| **ΥΜΗΤΤΟΥ ΤΕΡΨΙΘΕΑΣ** (από Πέλλης - Κων. Αθανάτου μέχρι Τριπόλεως - Άθωνος) | ΙΓ | 200.000 | 1,3 | 1,0 |
| **ΥΜΗΤΤΟΥ ΤΕΡΨΙΘΕΑΣ** (από Τριπόλεως - Άθωνος μέχρι Χίου - Τεμπών) | ΙΓ | 200.000 | 1,2 | 1,0 |
| **ΥΜΗΤΤΟΥ ΤΕΡΨΙΘΕΑΣ** (από Χίου - Τεμπών μέχρι Μυστρά - Μετεώρων) | ΙΓ | 200.000 | 1,1 | 1,0 |
| **ΦΑΙΔΡΑΣ** (από Παναγούλη Α. μέχρι Γεωργίου Α΄) **δεξιά** | ** | 270.000 | 1,5 | 0,8 |
| **ΦΑΙΔΡΑΣ** (από Παναγούλη Α. μέχρι Γεωργίου Α΄) **αριστερά** | Γ | 270.000 | 1,7 | 1,4 |
| **ΦΟΙΒΗΣ** (από Κύπρου μέχρι Μεταξά Α.) **δεξιά** | Γ | 270.000 | 2,0 | * |
| **ΦΟΙΒΗΣ** (από Μεταξά Α. μέχρι Λαζαράκη Α.) **δεξιά** | Γ | 270.000 | 1,7 | * |
| **ΧΩΡΙΚΩΝ** | Γ | 270.000 | 1,3 | 1,4 |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: ΔΑΦΝΗΣ

**Συντομογραφίες**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ζ.** | = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** | = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** | = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** | = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** | = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** | = Όριο Ζωνών |

*** Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**X: 3,00 XXII: 1,80 XXVI: 1,40**

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1. Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

| Ζώνη | Περιγραφή | Τιμή |
|---|---|---|
| **Α** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Χρυσίππου μέχρι Κ. Παλαμά) **αριστερά** | **165.000 Δρχ.** |
| | **ΧΡΥΣΙΠΠΟΥ** (από Βουλιαγμένης μέχρι Ηλιουπόλεως) **δεξιά** | **165.000 Δρχ.** |
| **Β** Ζώνη: | **ΧΡΥΣΙΠΠΟΥ - ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ - ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ - ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ - ΤΑΙΝΑΡΟΥ - ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ - Μ. ΚΑΡΑΟΛΗ - ΛΥΣΙΠΠΟΥ - ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑΣ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑΣ - ΦΙΛΟΜΗΛΑΣ - ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ - ΧΡΥΣΙΠΠΟΥ** | **165.000 Δρχ.** |
| **Γ** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ** (από Προύσσης μέχρι Κύπρου) **δεξιά** | **165.000 Δρχ.** |
| | **ΚΥΜΟΘΟΗΣ** (από Φαίδωνος μέχρι Προύσσης) **δεξιά** | **165.000 Δρχ.** |
| | **ΚΥΠΡΟΥ** (από Φαίδωνος μέχρι Ηλιουπόλεως) **αριστερά** | **165.000 Δρχ.** |

| | | |
|---|---|---|
| | **ΠΕΝΤΕΛΗΣ** (από Υψηλάντου μέχρι Κύπρου) **δεξιά** | 165.000 Δρχ. |
| | **ΠΡΟΥΣΣΗΣ** (από Ολύμπου μέχρι Ηλιουπόλεως) **δεξιά** | 165.000 Δρχ. |
| | **ΦΑΙΔΩΝΟΣ** (από Κυμοθόης μέχρι Κύπρου) **αριστερά** | 165.000 Δρχ. |
| **Δ** Ζώνη: | | |
| | **ΚΥΜΟΘΟΗΣ - ΠΡΟΥΣΣΗΣ - ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ - ΚΥΠΡΟΥ - ΦΑΙΔΩΝΟΣ - ΚΥΜΟΘΟΗΣ** | 165.000 Δρχ. |
| Ε Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΑΚΡΩΤΗΡΙΟΥ** | 155.000 Δρχ. |
| | **ΑΔΡΙΑΝΟΘΥΡΩΝ** (από Τριπόλεως μέχρι Κυμοθόης) **δεξιά** | 155.000 Δρχ. |
| | **ΒΙΕΝΝΑ** | 155.000 Δρχ. |
| | **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Τριπόλεως μέχρι Κυμοθόης) **αριστερά** | 155.000 Δρχ. |
| | **ΓΡΑΜΜΟΥ** | 155.000 Δρχ. |
| | **ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ** (από Καλύμνου μέχρι Ηπείρου) **αριστερά** | 155.000 Δρχ. |
| | **ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ** | 155.000 Δρχ. |
| | **ΖΕΥΞΙΔΟΣ** | 155.000 Δρχ. |
| | **ΗΠΕΙΡΟΥ** (από Χρυσίππου μέχρι Γυμναστηρίου) **δεξιά** | 155.000 Δρχ. |
| | **ΚΑΛΥΜΝΟΥ** (από Γυμναστηρίου μέχρι Ταινάρου) **δεξιά** | 155.000 Δρχ. |
| | **ΚΥΜΟΘΟΗΣ** (από Βουλιαγμένης μέχρι Αδριανοθύρων) **αριστερά** | 155.000 Δρχ. |
| | **ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ** (από Βιέννα μέχρι Ρέμπελου) **δεξιά** | 155.000 Δρχ. |
| | **ΦΙΛΟΜΗΛΑΣ** | 155.000 Δρχ. |
| | **ΧΡΥΣΙΠΠΟΥ** (από Ηλιουπόλεως μέχρι Ηπείρου) **δεξιά** | 155.000 Δρχ. |
| **ΣΤ** Ζώνη: | | |
| | **ΧΡΥΣΙΠΠΟΥ - ΗΠΕΙΡΟΥ - ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ - ΚΑΛΥΜΝΟΥ - ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ - ΕΙΔΟΜΕΝΗΣ - ΑΝΔΡΙΑΝΟΘΥΡΩΝ - ΚΥΜΟΘΟΗΣ - ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ - ΤΑΙΝΑΡΟΥ - ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ - ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ - ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ - ΧΡΥΣΙΠΠΟΥ** | 155.000 Δρχ. |
| **Ζ** Ζώνη: | | |
| | **ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ - ΛΥΣΙΠΠΟΥ - Μ. ΚΑΡΑΟΛΗ - ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ - ΑΚΡΟΠΟΛΕΩΣ - ΠΛ. ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ - ΠΙΠΙΝΟΥ - ΑΚΡΩΤΗΡΙΟΥ - ΒΙΕΝΝΑ - ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ - ΓΡΑΜΜΟΥ - ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ - ΖΕΥΞΙΔΟΣ - ΦΙΛΟΜΗΛΑΣ - ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ** | 155.000 Δρχ. |

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ** (από Βύρωνος μέχρι Αρκαδίου) **αριστερά** | ** | 165.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ** (από Μ. Καραολή μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) **δεξιά** | Β | 165.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ** (από Αρκαδίου μέχρι Λακεδαίμονος) **αριστερά** | ** | 165.000 | 1,5 | 3,0 |
| **ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ** (από Μ. Αλεξάνδρου μέχρι Έλλης) **δεξιά** | Β | 165.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ** (από Λακεδαίμονος μέχρι Ελ. Βενιζέλου) **αριστερά** | ** | 165.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ** (από Δερβενακίων μέχρι Μυκηνών) **δεξιά** | Β | 165.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΑΒΕΡΩΦ** (από Δερβενακίων μέχρι Μιλτιάδου) | Β | 165.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΑΒΕΡΩΦ** (από Μιλτιάδου μέχρι Μ. Καραολή) | Β | 165.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΑΚΡΟΠΟΛΕΩΣ** (από Εθνάρχου Μακαρίου μέχρι Σάμου) **δεξιά** | Ζ | 155.000 | 1,3 | 1,8 |
| **ΑΚΡΟΠΟΛΕΩΣ** (από Ιβύκου μέχρι Πλάτωνος) **δεξιά** | Ζ | 155.000 | 1,1 | 1,8 |
| **ΑΚΡΟΠΟΛΕΩΣ** (από Νέστορος - Θησέως μέχρι Αραχναίων) | Ζ | 155.000 | 1,2 | 1,8 |
| **ΑΚΡΟΠΟΛΕΩΣ** (από Αραχναίων μέχρι Μπουμπουλίνας) | Ζ | 155.000 | 1,3 | 1,8 |
| **ΑΛΚΜΗΝΗΣ** | ΣΤ | 155.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΑΝΑΓΕΝΝΗΣΕΩΣ** (από Βουλιαγμένης μέχρι Εθνικής Αντίστασης) | ΣΤ | 155.000 | 1,1 | 3,0 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΡΤΕΜΩΝΟΣ** (από Χρυσίππου μέχρι Λήμνου) | Β | 165.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΑΡΤΕΜΩΝΟΣ** (από Λήμνου μέχρι Ηλία Ηλιού) | Β | 165.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΑΡΤΕΜΩΝΟΣ** (από Ηλία Ηλιού μέχρι Χίου) | Β | 165.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΑΡΤΕΜΩΝΟΣ** (από Χίου μέχρι Γυμναστηρίου) | Β | 165.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΑΔΡΙΑΝΟΘΥΡΩΝ** (από Τριπόλεως μέχρι Κυμοθόης) **δεξιά** | Ε | 155.000 | 1,0 | 1,4 |
| **ΑΚΡΩΤΗΡΙΟΥ** | Ε | 155.000 | 1,0 | 1,8 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Βουλιαγμένης μέχρι Κανάρη) | Β | 165.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Κανάρη μέχρι Αγίας Βαρβάρας) | Β | 165.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΒΙΕΝΝΑ** | Ε | 155.000 | 1,0 | 1,8 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Χρυσίππου μέχρι Κ. Παλαμά) **αριστερά** | Α | 165.000 | 2,6 | 3,0 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Κ. Παλαμά μέχρι Ηλία Ηλιού) **αριστερά** | Β | 165.000 | 2,6 | 3,0 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Φιλομήλας μέχρι Γ. Μπουζιάνη) **δεξιά** | Β | 165.000 | 2,6 | 3,0 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Γ. Μπουζιάνη - Ηλία Ηλιού μέχρι Ταινάρου - Ελ. Βενιζέλου) | Β | 165.000 | 3,0 | 3,0 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Ταινάρου - Ελ. Βενιζέλου μέχρι Πλ. Καλογήρων - Τριπόλεως) | ** | 165.000 | 3,0 | 3,0 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Τριπόλεως μέχρι Αναγεννήσεως) **αριστερά** | Ε | 155.000 | 2,8 | 3,0 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Αναγεννήσεως μέχρι Μαζαράκη) **αριστερά** | Ε | 155.000 | 2,8 | * |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Μαζαράκη μέχρι Κυμοθόης) **αριστερά** | Ε | 155.000 | 2,8 | 1,4 |
| **ΓΡΑΒΙΑΣ** (από Βουλιαγμένης μέχρι Αγίας Βαρβάρας) | Β | 165.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΓΡΑΒΙΑΣ** (από Αγίας Βαρβάρας μέχρι Αλεξάνδρας) | Ζ | 155.000 | 1,2 | * |
| **ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ** (από Κανάρη μέχρι Βουλιαγμένης) | Β | 165.000 | 1,5 | 3,0 |
| **ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ** (από Βουλιαγμένης μέχρι Αρτέμωνος) | Β | 165.000 | 1,5 | 3,0 |
| **ΓΡΑΜΜΟΥ** (από Μπουμπουλίνας μέχρι Γιαννιτσών) **δεξιά** | Ε | 155.000 | 1,0 | 1,8 |
| **ΓΡΑΜΜΟΥ** (από Γιαννιτσών μέχρι Σκρα) **δεξιά** | Ε | 155.000 | 1,0 | * |
| **ΓΡΑΜΜΟΥ** (από Σκρα μέχρι Ελευθερίας) **δεξιά** | Ε | 155.000 | 1,0 | 1,4 |
| **ΔΕΡΒΕΝΑΚΙΩΝ** (από Αγίας Βαρβάρας μέχρι Κανάρη) **αριστερά** | Β | 165.000 | 1,4 | 3,0 |
| **ΕΘΝΑΡΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ** (από Ακροπόλεως μέχρι Πάρου - Κολοκοτρώνη) | Ζ | 155.000 | 1,6 | 1,8 |
| **ΕΘΝΑΡΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ** (από Πάρου - Κολοκοτρώνη μέχρι Μπουμπουλίνας - Λακεδαίμονος) | Ζ | 155.000 | 1,5 | 1,8 |
| **ΕΘΝΑΡΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ** (από Λακεδαίμονος - Μπουμπουλίνας μέχρι Αγγελετοπούλου - Γραβιάς) | Ζ | 155.000 | 1,6 | 1,8 |
| **ΕΘΝΑΡΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ** (από Αγγελετοπούλου - Γραβιάς μέχρι Αγίας Βαρβάρας) | Ζ | 155.000 | 1,0 | * |
| **ΕΘΝΑΡΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ** (από Αγίας Βαρβάρας μέχρι Βουλιαγμένης) | Β | 165.000 | 1,8 | 3,0 |
| **ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ** (από Κυμοθόης μέχρι Μαζαράκη) | ΣΤ | 155.000 | 1,4 | 1,4 |
| **ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ** (από Μαζαράκη μέχρι Αναγεννήσεως) | ΣΤ | 155.000 | 1,4 | * |
| **ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ** (από Αναγεννήσεως μέχρι Τριπόλεως) | ΣΤ | 155.000 | 1,6 | 3,0 |
| **ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ** (από Τριπόλεως μέχρι Ταινάρου) | ΣΤ | 155.000 | 1,7 | 3,0 |
| **ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ** | Ε | 155.000 | 1,0 | 1,4 |
| **ΕΛΛΗΣ** (από Βουλιαγμένης μέχρι Αγίας Βαρβάρας) | Β | 165.000 | 1,6 | 3,0 |
| **ΖΕΥΞΙΔΟΣ** | Ε | 155.000 | 1,0 | 1,4 |
| **ΗΛΙΑ ΗΛΙΟΥ** (από Βουλιαγμένης μέχρι Αρτέμωνος) | Β | 165.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ** (από Προύσσης μέχρι Κύπρου) **δεξιά** | Γ | 165.000 | 1,4 | 1,4 |
| **ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ** (από Ταινάρου μέχρι Γυμναστηρίου) | ΣΤ | 155.000 | 1,7 | 1,4 |
| **ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ** (από Γυμναστηρίου μέχρι Χρυσίππου) | ** | 165.000 | 1,8 | 3,0 |
| **ΗΠΕΙΡΟΥ** (από Χρυσίππου μέχρι Ηλία Ηλιού) **δεξιά** | Ε | 155.000 | 1,2 | 1,4 |
| **ΗΠΕΙΡΟΥ** (από Ηλία Ηλιού μέχρι Χίου) **δεξιά** | Ε | 155.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΗΠΕΙΡΟΥ** (από Χίου μέχρι Γυμναστηρίου) **δεξιά** | Ε | 155.000 | 1,0 | 1,4 |
| **ΙΜΒΡΟΥ** (από Βουλιαγμένης μέχρι Εθνικής Αντίστασης) | Β | 165.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΙΣΜΗΝΗΣ** (από Βουλιαγμένης μέχρι Εθν. Αντίστασης) | ΣΤ | 155.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΚΑΝΑΡΗ** (από Μ. Καραολή μέχρι Έλλης) | Β | 165.000 | 1,3 | 3,0 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΚΑΝΑΡΗ** (από Μυκηνών μέχρι Ελ. Βενιζέλου) | Β | 165.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΚΑΛΥΜΝΟΥ** (από Γυμναστηρίου μέχρι Ταινάρου) **δεξιά** | Ε | 155.000 | 1,0 | 1,4 |
| **ΚΑΡΑΟΛΗ Μ.** (από Αγίας Βαρβάρας - Λυσίππου μέχρι Σ. Βενιζέλου) | ** | 165.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΚΑΡΑΟΛΗ Μ.** (από Σ. Βενιζέλου μέχρι Αβέρωφ) **αριστερά** | Β | 165.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΚΛΕΙΟΥΣ** (από Βουλιαγμένης μέχρι Εθν. Αντίστασης) | ΣΤ | 155.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΚΥΜΟΘΟΗΣ** (από Βουλιαγμένης μέχρι Ανδριανοθύρων) **αριστερά** | Ε | 155.000 | 1,0 | 1,4 |
| **ΚΥΜΟΘΟΗΣ** (από Φαίδωνος μέχρι Προύσσης) **δεξιά** | Γ | 165.000 | 1,0 | 1,4 |
| **ΚΥΠΡΟΥ** (από Φαίδωνος μέχρι Ηλιουπόλεως) **αριστερά** | Γ | 165.000 | 1,0 | 1,4 |
| **ΛΗΜΝΟΥ** (από Βουλιαγμένης μέχρι Αρτέμωνος) | Β | 165.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΜΑΖΑΡΑΚΗ** (από Βουλιαγμένης μέχρι Εθν. Αντίστασης) | ΣΤ | 155.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ** (από Φίλωνος μέχρι Πλούτωνος) | Δ | 165.000 | 1,3 | 1,4 |
| **ΜΕΓΑΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ** (από Αγίας Βαρβάρας μέχρι Κανάρη) | Β | 165.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΜΕΓΑΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ** (από Κανάρη μέχρι Βουλιαγμένης) | Β | 165.000 | 2,2 | 3,0 |
| **ΜΕΛΑ ΠΑΥΛΟΥ** (από Πλούτωνος μέχρι Πεντέλης) | Δ | 165.000 | 1,4 | 1,4 |
| **ΜΕΛΑ ΠΑΥΛΟΥ** (από Πεντέλης μέχρι Ορφέως) | Δ | 165.000 | 1,2 | 1,4 |
| **ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ** (από Βουλιαγμένης μέχρι Αγησιλάου - Δ. Λάτα) | Β | 165.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΜΙΛΤΙΑΔΟΥ** (από Κανάρη μέχρι Βουλιαγμένης) | Β | 165.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ** (από Βιέννα μέχρι Ρέμπελου) **δεξιά** | Ε | 155.000 | 1,2 | 1,8 |
| **ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ** (από Ρέμπελου μέχρι Ξάνθου - Μαυρομιχάλη) | Ζ | 155.000 | 1,2 | 1,8 |
| **ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ** (από Ζ. Πηγής μέχρι Εθνάρχου Μακαρίου) | Ζ | 155.000 | 1,1 | 1,8 |
| **ΜΥΚΗΝΩΝ** (από Αβέρωφ μέχρι Βουλιαγμένης) | Β | 165.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΠΑΛΑΜΑ Κ.** (από Βουλιαγμένης μέχρι Αρτέμωνος) | Β | 165.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΠΕΝΤΕΛΗΣ** (από Ευριπίδου μέχρι Π. Μελά) | Δ | 165.000 | 1,4 | 1,4 |
| **ΠΕΝΤΕΛΗΣ** (από Π. Μελά μέχρι Φίλωνος) | Δ | 165.000 | 1,2 | 1,4 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ** (από Ακροπόλεως μέχρι Αλκινόου) **δεξιά** | Ζ | 155.000 | 1,6 | 1,8 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΑΛΟΓΗΡΩΝ (ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ)** | Β | 165.000 | 2,2 | 3,0 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ** | Δ | 165.000 | 1,4 | 1,4 |
| **ΠΛΟΥΤΩΝΟΣ** (από Φίλωνος μέχρι Αριστοφάνους - Ευριπίδου) | Δ | 165.000 | 1,4 | 1,4 |
| **ΠΡΟΥΣΣΗΣ** (από Ολύμπου μέχρι Ηλιουπόλεως) **δεξιά** | Γ | 165.000 | 1,0 | 1,4 |
| **ΤΑΙΝΑΡΟΥ** (από Βουλιαγμένης μέχρι Εθνικής Αντίστασης) | ** | 165.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΤΑΙΝΑΡΟΥ** (από Εθνικής Αντίστασης μέχρι Ηλιουπόλεως) **αριστερά** | ΣΤ | 155.000 | 1,1 | * |
| **ΦΑΙΔΩΝΟΣ** (από Κυμοθόης μέχρι Κύπρου) **αριστερά** | Γ | 165.000 | 1,0 | 1,4 |
| **ΦΙΛΟΜΗΛΑΣ** (από Βουλιαγμένης μέχρι Αγ. Βαρβάρας) **αριστερά** | Ε | 155.000 | 1,0 | 3,0 |
| **ΦΙΛΟΜΗΛΑΣ** (από Αγ. Βαρβάρας μέχρι Ζεύξιδος) **αριστερά** | Ε | 155.000 | 1,0 | * |
| **ΧΙΟΥ** (από Βουλιαγμένης μέχρι Αρτέμωνος) | Β | 165.000 | 1,5 | 3,0 |
| **ΧΙΟΥ** (από Αρτέμωνος μέχρι Εθν. Αντίστασης) | Β | 165.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΧΡΥΣΙΠΠΟΥ** (από Βουλιαγμένης μέχρι Αρτέμωνος) **δεξιά** | Α | 165.000 | 1,2 | 3,0 |

## 2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ

**Συντομογραφίες**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ζ.** | = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** | = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** | = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** | = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** | = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** | = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXX: 1,00 XXXII: 0,80 XXXIII: 0,70**

**2. Κ.** **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($\mu^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

**Α** Ζώνη:

**ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ - ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ - ΟΔΟΣ Ι - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΟΔΟΣ Ζ - ΟΔΟΣ 3η - ΟΔΟΣ Δ - ΟΡΙΟ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟΥ - ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ** **235.000 Δρχ.**

**Β** Ζώνη:

**Γραμμικές**

| | |
|---|---|
| **ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ** (από Κολχίδος μέχρι Γούναρη) **δεξιά** | **200.000 Δρχ.** |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Ριζούντος μέχρι Θράκης) **αριστερά** | **200.000 Δρχ.** |
| **ΓΟΥΝΑΡΗ** (από Θράκης μέχρι Αφροδίτης) **αριστερά** | **200.000 Δρχ.** |
| **ΘΡΑΚΗΣ** (από Τριπόλεως μέχρι Γούναρη) **αριστερά** | **200.000 Δρχ.** |
| **ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ** (από Βουλιαγμένης μέχρι Ριζούντος) **αριστερά** | **200.000 Δρχ.** |

**Γ Ζώνη:**

**ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ - ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΘΡΑΚΗΣ - ΓΟΥΝΑΡΗ - ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ - ΤΡΑΠΕΖΟΥΝΤΟΣ - ΕΘΝΑΡΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ - ΤΡΙΠΟΛΕΩΣ - Γ. ΜΑΡΙΝΟΥ - ΡΙΖΟΥΝΤΟΣ - ΕΡΜΟΥ - ΓΟΡΤΥΝΟΣ - ΣΟΦΟΚΛΕΟΥΣ - ΞΑΝΘΟΥ - ΤΥΧΗΣ - ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ - ΚΟΜΝΗΝΩΝ - ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** — **200.000 Δρχ.**

**Δ Ζώνη:**

Γραμμικές

**ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2** (από Βουλιαγμένης μέχρι Οδό 29η) **δεξιά** — **190.000 Δρχ.**

**ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Υμηττού μέχρι Βοσπόρου) **δεξιά** — **190.000 Δρχ.**

**Ε Ζώνη:**

**ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΟΔΟΣ 29η - ΟΡΙΟ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟΥ - ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** — **190.000 Δρχ.**

**ΣΤ Ζώνη:**

Γραμμικές

**ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ** (από Τιτάνων μέχρι Ανώνυμο 4) **αριστερά** — **180.000 Δρχ.**

**ΛΑΜΙΑΣ** (από Μαργαρίτας μέχρι Τιτάνων) **αριστερά** — **180.000 Δρχ.**

**ΜΑΡΓΑΡΙΤΑΣ** (από Υμηττού μέχρι Λαμίας) **αριστερά** — **180.000 Δρχ.**

**ΥΜΗΤΤΟΥ** (από Βουλιαγμένης μέχρι Μαργαρίτας) **αριστερά** — **180.000 Δρχ.**

**Ζ Ζώνη:**

**ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ - ΒΟΣΠΟΡΟΥ - ΔΡΑΓΑΤΣΑΝΙΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ - ΛΑΜΙΑΣ - ΜΑΡΓΑΡΙΤΑΣ - ΥΜΗΤΤΟΥ - ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** — **180.000 Δρχ.**

**Η Ζώνη:**

**ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ - ΤΡΑΠΕΖΟΥΝΤΟΣ - ΕΘΝΑΡΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ - ΤΡΙΠΟΛΕΩΣ - Γ. ΜΑΡΙΝΟΥ - ΡΙΖΟΥΝΤΟΣ - ΕΡΜΟΥ - ΓΟΡΤΥΝΟΣ - ΣΟΦΟΚΛΕΟΥΣ - ΞΑΝΘΟΥ - ΤΥΧΗΣ - ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ - ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ - ΕΥΡΙΠΙΔΟΥ - ΜΑΚΕΔΟΝΟΜΑΧΩΝ - ΑΝΑΣΤΑΣΕΩΣ - ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ** — **180.000 Δρχ.**

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2** (από Βουλιαγμένης μέχρι Οδό 29η) **δεξιά** | Δ | 190.000 | 1,0 | 0,8 |
| **ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ** (από Βουλιαγμένης μέχρι Καλλιπόλεως) | Γ | 200.000 | 1,2 | 1,0 |
| **ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ** (από Κολχίδος μέχρι Γούναρη) **δεξιά** | Β | 200.000 | 1,0 | 1,0 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Ριζούντος μέχρι Θράκης) **αριστερά** | Β | 200.000 | 1,0 | 1,0 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Υμηττού μέχρι Βοσπόρου) **δεξιά** | Δ | 190.000 | 1,3 | 1,0 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Κομνηνών μέχρι Εθνάρχου Μακαρίου) **αριστερά** | Γ | 200.000 | 2,4 | 1,0 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Εθνάρχου Μακαρίου μέχρι Θράκης) **αριστερά** | Γ | 200.000 | 2,9 | 1,0 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Θράκης μέχρι Παπαφλέσσα) **αριστερά** | Γ | 200.000 | 2,7 | 1,0 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Όριο Περιοχής Αεροδρομίου μέχρι Ανώνυμο 2) **δεξιά** | ** | 200.000 | 2,0 | 0,8 |
| **ΓΟΥΝΑΡΗ** (από Θράκης μέχρι Ιασωνίδου) **αριστερά** | Β | 200.000 | 1,9 | 1,0 |
| **ΓΟΥΝΑΡΗ** (από Ιασωνίδου μέχρι Αφροδίτης) **αριστερά** | Β | 200.000 | 1,6 | 1,0 |
| **ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ** (από Ιασωνίδου μέχρι Αθαν. Διάκου) **αριστερά** | Γ | 200.000 | 1,5 | 1,0 |
| **ΘΡΑΚΗΣ** (από Τριπόλεως μέχρι Γούναρη) **αριστερά** | Β | 200.000 | 1,0 | 1,0 |
| **ΙΑΣΩΝΙΔΟΥ** (από Βουλιαγμένης μέχρι Τριπόλεως) | Γ | 200.000 | 2,2 | 1,0 |
| **ΙΑΣΩΝΙΔΟΥ** (από Τριπόλεως μέχρι Γούναρη) | Γ | 200.000 | 1,8 | 1,0 |
| **ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ** (από Τιτάνων μέχρι Ανώνυμο 4) **αριστερά** | ΣΤ | 180.000 | 1,0 | 1,0 |
| **ΜΑΡΓΑΡΙΤΑΣ** (από Υμηττού μέχρι Λαμίας) **αριστερά** | ΣΤ | 180.000 | 1,0 | 1,0 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΟΔΟΣ 35η** (από 'Οριο Περιοχής Αεροδρομίου μέχρι Χατζηευαγγέλου) **δεξιά** | Ε | 190.000 | 2,2 | 0,8 |
| **ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ** (από Βουλιαγμένης μέχρι Ριζούντος) **αριστερά** | Β | 200.000 | 1,0 | 1,0 |
| **ΠΟΝΤΟΥ** (από Αμαζόνων μέχρι Γούναρη) | Γ | 200.000 | 1,2 | 1,0 |
| **ΤΙΤΑΝΩΝ** (από Ιπποκράτους μέχρι Αγίας Παρασκευής) | Ζ | 180.000 | 1,4 | 1,0 |
| **ΤΙΤΑΝΩΝ** (από Αγίας Παρασκευής μέχρι Βουλιαγμένης) | Ζ | 180.000 | 1,7 | 1,0 |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

'Ολοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: ΖΩΓΡΑΦΟΥ

**Συντομογραφίες**

| | |
|---|---|
| **Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**IV: 3,60 X: 3,00 XII: 2,80 XXII: 1,80**

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

**Α** Ζώνη: **Γραμμικές**

| | |
|---|---|
| **ΑΛΚΑΙΟΥ** (από Γαζίας μέχρι Δρυός) **αριστερά** | 210.000 Δρχ. |
| **Α. ΧΑΤΖΗ** (από Υδάσπου μέχρι Ναπ. Ζέρβα) **αριστερά** | 210.000 Δρχ. |
| **ΓΑΖΙΑΣ** (από Ρούμελης μέχρι Αλκαίου) **αριστερά** | 210.000 Δρχ. |
| **ΔΡΥΟΣ** (από προέκταση άξονος οδού Αλκαίου μέχρι Ταξίλου) **αριστερά** | 210.000 Δρχ. |
| **Θ. ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ** (από Βεργή μέχρι Θεσσαλίας) **αριστερά** | 210.000 Δρχ. |
| **ΝΑΠ. ΖΕΡΒΑ** (από Α. Χατζή μέχρι Βεργή) **αριστερά** | 210.000 Δρχ. |
| **ΡΟΥΜΕΛΗΣ** (από Σατόμης μέχρι Γαζίας) **αριστερά** | 210.000 Δρχ. |
| **ΣΑΤΟΜΗΣ** (από Ταξίλου μέχρι Ρούμελης) **αριστερά** | 210.000 Δρχ. |
| **ΤΑΞΙΛΟΥ** (από Βακχυλίδου μέχρι Αιγινήτου) **αριστερά** | 210.000 Δρχ. |
| **ΤΑΞΙΛΟΥ** (από Ούλαφ Πάλμε μέχρι Υδάσπου) **αριστερά** | 210.000 Δρχ. |
| **ΥΔΑΣΠΟΥ** (από Α. Χατζή μέχρι Ταξίλου) **δεξιά** | 210.000 Δρχ. |

Β Ζώνη: **Γραμμικές**

**ΒΑΚΧΥΛΙΔΟΥ** (από Ταξίλου μέχρι Γρηγ. Αυξεντίου) **δεξιά** 190.000 Δρχ.
**ΛΑΟΔΙΚΕΙΑΣ** (από Παπαδιαμαντοπούλου μέχρι Νυμφαίου) **αριστερά** 190.000 Δρχ.
**ΝΥΜΦΑΙΟΥ** (από Λαοδικείας μέχρι Βακχυλίδου) **αριστερά** 190.000 Δρχ.

Γ Ζώνη:

**ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ - Ν. ΞΥΛΟΥΡΗ - ΔΙΚΗΣ - ΛΟΥΛΟΥΔΙΩΝ - ΛΕΩΦ. ΓΕΩΡ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ - ΗΦΑΙΣΤΙΩΝΟΣ - ΕΥΤΥΧ. ΚΟΚΚΙΝΟΠΟΥΛΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΩΡΙΩΝΟΣ - ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΝΙΚ. ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΚΑΜΠΥΛΑΥΚΑ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - Θ. ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ - ΒΕΡΓΗ - ΝΑΠ. ΖΕΡΒΑ - Α. ΧΑΤΖΗ - ΥΔΑΣΠΟΥ - ΤΑΞΙΛΟΥ - ΓΑΖΙΑΣ - ΡΟΥΜΕΛΗΣ - ΣΑΤΟΜΗΣ - ΤΑΞΙΛΟΥ - ΒΑΚΧΥΛΙΔΟΥ - ΝΥΜΦΑΙΟΥ - ΛΑΟΔΙΚΕΙΑΣ - ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ** 190.000 Δρχ.

Δ Ζώνη:

**ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ - ΣΑΛΩΝΩΝ - ΛΕΩΦ. ΓΕΩΡ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ - ΜΕΓΑΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΛΕΩΦ. ΠΡΟΣ ΚΑΤΕΧΑΚΗ - ΕΥΤΥΧ. ΚΟΚΚΙΝΟΠΟΥΛΟΥ - ΗΦΑΙΣΤΙΩΝΟΣ - ΛΕΩΦ. Γ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ - ΛΟΥΛΟΥΔΙΩΝ - ΔΙΚΗΣ - Ν. ΞΥΛΟΥΡΗ - ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ** 180.000 Δρχ.

Ε Ζώνη: **Γραμμική**

**ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ** (από Λαοδικείας μέχρι Ν. Ξυλούρη) **δεξιά** 175.000 Δρχ.

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΒΥΔΟΥ** (από Πασαργάδων μέχρι Χ. Μούσκου) **δεξιά** | Γ | 190.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΑΒΥΔΟΥ** (από Χ. Μούσκου μέχρι Περσεπόλεως) **αριστερά** | Γ | 190.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΑΓΗΝΟΡΟΣ** | Γ | 190.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΑΓΙΟΥ ΘΕΡΑΠΟΝΤΟΣ** (από Λεωφ. Στρατάρχου Παπάγου μέχρι Ιωαν. Θεολόγου) **δεξιά** | Γ | 190.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΑΓΙΟΥ ΘΕΡΑΠΟΝΤΟΣ** (από Δημοκρατίας μέχρι Ιωάν. Θεολόγου) **αριστερά** | Γ | 190.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ** | Γ | 190.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΓΡΗΓ. ΑΥΞΕΝΤΙΟΥ** (από Βακχυλίδου μέχρι Ούλαφ Πάλμε) | Γ | 190.000 | 2,1 | 3,0 |
| **ΓΡΗΓ. ΑΥΞΕΝΤΙΟΥ** (από Ούλαφ Πάλμε μέχρι Πασαργάδων) **δεξιά** | Γ | 190.000 | 2,5 | 3,0 |
| **ΓΡΗΓ. ΑΥΞΕΝΤΙΟΥ** (από Ούλαφ Πάλμε μέχρι Αφών Πιερράκου) **αριστερά** | Γ | 190.000 | 2,5 | 3,0 |
| **ΔΑΒΑΚΗ ΠΙΝΔΟΥ** (από Παπαδιαμαντοπούλου μέχρι Αγ. Λαύρας) **δεξιά** | Γ | 190.000 | 1,1 | * |
| **ΔΑΒΑΚΗ ΠΙΝΔΟΥ** (από Αγ. Λαύρας μέχρι Χ. και Α. Μουρκούση) **δεξιά** | Γ | 190.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΔΑΒΑΚΗ ΠΙΝΔΟΥ** (από Παπαδιαμαντοπούλου μέχρι Αγ. Λαύρας) **αριστερά** | Γ | 190.000 | 1,1 | * |
| **ΔΑΒΑΚΗ ΠΙΝΔΟΥ** (από Αγ. Λαύρας μέχρι Λεωφ. Γ. Παπανδρέου) **αριστερά** | Γ | 190.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΔΑΜΑΣΙΠΠΟΥ** (από Παπαδιαμαντοπούλου μέχρι Πελοποννήσου) **δεξιά** | Γ | 190.000 | 1,6 | * |
| **ΔΑΜΑΣΙΠΠΟΥ** (από Παπαδιαμαντοπούλου μέχρι Στύρων) **αριστερά** | Γ | 190.000 | 1,6 | * |
| **ΔΑΜΑΣΙΠΠΟΥ** (από Ανακρέοντος μέχρι Λιβύης) **αριστερά** | Γ | 190.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΔΑΜΑΣΙΠΠΟΥ** (από Κερασούντος μέχρι Λιβύης) **δεξιά** | Γ | 190.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΔΑΜΑΣΙΠΠΟΥ** (από Λιβύης μέχρι Ούλαφ Πάλμε) | Γ | 190.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ** (από Χ. Μούσκου μέχρι Τριφυλλίας) | Γ | 190.000 | 1,6 | 3,0 |
| **ΕΥΔΗΛΟΥ** (από Λεωφ. Γεωρ. Παπανδρέου μέχρι Ηφαιστίωνος) **δεξιά** | Γ | 190.000 | 1,9 | 3,0 |
| **ΖΗΝΟΔΟΤΟΥ** (από Δαμασίππου μέχρι Λεωφ. Γεωρ. Παπανδρέου) **αριστερά** | Γ | 190.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΖΗΝΟΔΟΤΟΥ** (από Ανακρέοντος μέχρι Λεωφ. Γεωρ. Παπανδρέου) **δεξιά** | Γ | 190.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΖΩΓΡΑΦΟΥ Γ.** (από Λεωφ. Στρατάρχου Παπάγου μέχρι Μπισκίνη) | Γ | 190.000 | 2,1 | 3,0 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΖΩΓΡΑΦΟΥ Γ.** (από Μπισκίνη μέχρι Μακρυγιάννη) | Γ | 190.000 | 1,6 | 3,0 |
| **ΗΦΑΙΣΤΙΩΝΟΣ** (από Ευτυχ. Κοκκινοπούλου μέχρι Λεωφ. Γεωρ. Παπανδρέου) **αριστερά** | Γ | 190.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΗΦΑΙΣΤΙΩΝΟΣ** (από Ευτυχ. Κοκκινοπούλου μέχρι Λεωφ. Γεωρ. Παπανδρέου) **δεξιά** | ** | 190.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΘΕΟΔΑΜΑΝΤΟΣ** (από Περιάνδρου μέχρι Ευρυνόμης) | Γ | 190.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΙΛΙΣΙΩΝ** (από Λαοδικείας μέχρι Ξενίας) | Γ | 190.000 | 1,1 | 3,6 |
| **ΙΛΙΣΙΩΝ** (από Ξενίας μέχρι Δαμασίππου) **δεξιά** | Γ | 190.000 | 1,1 | 3,6 |
| **ΚΟΝΙΤΣΗΣ** (από Ηφαιστίωνος μέχρι Λουλουδιών) | Δ | 180.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΚΟΥΣΙΔΗ ΓΡ.** (από Λεωφ. Στρατάρχου Παπάγου μέχρι Ανώνυμο 2) | Γ | 190.000 | 1,6 | 3,0 |
| **ΛΕΩΦ. ΓΕΩΡ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ** (από Δαμασίππου μέχρι Ευδήλου) **δεξιά** | Γ | 190.000 | 1,6 | 3,0 |
| **ΛΕΩΦ. ΓΕΩΡ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ** (από Στύρων μέχρι Ηγήμονος) **αριστερά** | Γ | 190.000 | 1,6 | 3,0 |
| **ΛΕΩΦ. ΓΕΩΡ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ** (από Σπηλιωτοπούλου μέχρι Ν. Ξυλούρη) **αριστερά** | Γ | 190.000 | 1,6 | 3,0 |
| **ΛΕΩΦ. ΓΕΩΡ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ** (από Ηφαιστίωνος μέχρι Αθηνών) **δεξιά** | ** | 190.000 | 1,6 | 3,0 |
| **ΛΕΩΦ. ΣΤΡΑΤΑΡΧΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ** (από Παπαδιαμαντοπούλου μέχρι Λεωφ. Γεωρ. Παπανδρέου) **αριστερά** | Γ | 190.000 | 2,1 | * |
| **ΛΕΩΦ. ΣΤΡΑΤΑΡΧΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ** (από Παπαδιαμαντοπούλου μέχρι Ούλαφ Πάλμε) **δεξιά** | Γ | 190.000 | 2,1 | 3,0 |
| **ΛΕΩΦ. ΣΤΡΑΤΑΡΧΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ** (από Λεωφ. Γεωρ. Παπανδρέου μέχρι Δημοκρατίας) **αριστερά** | Γ | 190.000 | 2,7 | 3,0 |
| **ΛΕΩΦ. ΣΤΡΑΤΑΡΧΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ** (από Ούλαφ Πάλμε μέχρι Γ. Ζωγράφου) **δεξιά** | Γ | 190.000 | 2,7 | 3,0 |
| **ΛΕΩΦ. ΣΤΡΑΤΑΡΧΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ** (από Αγ. Θεράποντος μέχρι Ηρώων Πολυτεχνείου) **αριστερά** | Γ | 190.000 | 2,1 | 3,0 |
| **ΛΕΩΦ. ΣΤΡΑΤΑΡΧΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ** (από Γ. Ζωγράφου μέχρι Σμύρνης) **δεξιά** | Γ | 190.000 | 2,1 | 3,0 |
| **ΛΙΒΥΗΣ** | Γ | 190.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΛΟΧ. ΓΚΑΝΟΓΙΑΝΝΗ** (από Λεωφ. Γεωρ. Παπανδρέου μέχρι Αγήνορος) | Γ | 190.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΛΟΧ. ΓΚΑΝΟΓΙΑΝΝΗ** (από Ηφαιστίωνος μέχρι Λουλουδιών) | Δ | 180.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΜΟΥΡΚΟΥΣΗ Χ. & Α.** (από Ανθυπ. Καμβύση μέχρι Κλεοβουλής) | Γ | 190.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΜΟΥΡΚΟΥΣΗ Χ. & Α.** (από Κλεοβουλής μέχρι Δαβάκη - Πίνδου) **αριστερά** | Γ | 190.000 | 1,5 | 3,0 |
| **ΜΟΥΣΚΟΥ Χ.** | Γ | 190.000 | 1,4 | 3,0 |
| **ΞΕΝΙΑΣ** (από Ιλισίων μέχρι Γ. Παυλάτου) **αριστερά** | Γ | 190.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΟΡΕΙΝΗΣ ΤΑΞΙΑΡΧΙΑΣ** (από Ευρυνόμης μέχρι Γ. Ζωγράφου) **αριστερά** | Γ | 190.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΟΡΕΙΝΗΣ ΤΑΞΙΑΡΧΙΑΣ** (από Μπισκίνη μέχρι Λεωφ. Στρατάρχου Παπάγου) **δεξιά** | Γ | 190.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΟΥΛΑΦ ΠΑΛΜΕ** (από Λεωφ. Στρατάρχου Παπάγου μέχρι Γρηγ. Αυξεντίου) | Γ | 190.000 | 2,5 | 3,0 |
| **ΟΥΛΑΦ ΠΑΛΜΕ** (από Γρηγ. Αυξεντίου μέχρι Ταξίλου) | Γ | 190.000 | 2,3 | 3,0 |
| **ΠΑΙΑΝΙΑΣ** (από Λεωφ. Στρατάρχου Παπάγου μέχρι Μπισκίνη) | Γ | 190.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ** (από Λαοδικείας μέχρι Ανθυπ. Καμβύση) **δεξιά** | Ε | 175.000 | 1,7 | 3,6 |
| **ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ** (από Ανθυπ. Καμβύση μέχρι Λοχ. Σπηλιωτοπούλου) **δεξιά** | Ε | 175.000 | 1,9 | 3,6 |
| **ΠΕΡΣΕΠΟΛΕΩΣ** (από Χ. Μούσκου μέχρι Γρηγ. Αυξεντίου) | Γ | 190.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΠΙΕΡΡΑΚΟΥ ΑΦΩΝ** (από Γρηγ. Αυξεντίου μέχρι Περιάνδρου) | Γ | 190.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ** (από Ηγήμονος μέχρι Σπηλιωτοπούλου) **αριστερά** | Γ | 190.000 | 1,9 | 3,0 |
| **ΠΟΛΥΦΗΜΟΥ** (από Λεωφ. Στρατάρχου Παπάγου μέχρι Μπισκίνη) | Γ | 190.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΣΕΒΑΣΤΕΙΑΣ** (από Νυμφαίου μέχρι Παπαδιαμαντοπούλου) **αριστερά** | Γ | 190.000 | 1,2 | * |
| **ΣΕΒΑΣΤΕΙΑΣ** (από Πελοποννήσου μέχρι Παπαδιαμαντοπούλου) **δεξιά** | Γ | 190.000 | 1,2 | * |
| **ΣΠΗΛΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ ΛΟΧ.** | Γ | 190.000 | 1,7 | * |

2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0**.

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ

**Συντομογραφίες**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ζ.** | = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** | = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** | = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** | = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** | = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** | = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXII: 1,80  XXXVI: 1,40  XXVIII: 1,20  XXX: 1,00**

**$D_1$:** Απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας για τον επιτρεπόμενο συντελεστή δόμηση (Σ.Α.Ο.) και την επιφάνεια του οικοπέδου η οποία οικοδομείται σύμφωνα με τις εντός σχεδίου πόλεως διατάξεις.

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

**Α** Ζώνη:

**ΔΑΜΑΣΚΗΝΟΥ - ΚΕΝΝΕΝΤΥ - ΤΣΩΡΤΣΙΛ - ΟΛΥΜΠΙΟΝΙΚΩΝ - ΦΙΛΟΛΑΟΥ - ΑΓΓ. ΕΒΕΡΤ - ΔΑΜΑΣΚΗΝΟΥ** **245.000 Δρχ.**

**Β** Ζώνη:

**ΣΟΦ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΜΑΡΑΘΩΝΟΜΑΧΩΝ - ΔΑΜΑΣΚΗΝΟΥ - ΑΓΓ. ΕΒΕΡΤ - ΦΙΛΟΛΑΟΥ - ΟΛΥΜΠΙΟΝΙΚΩΝ - ΛΑΣΚΑΡΑΤΟΥ - ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - 17ης ΝΟΕΜΒΡΗ 1973 - ΑΘΗΝΩΝ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΪΝΣΤΑΪΝ - ΑΘΗΝΩΝ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΠΛΑΣΤΗΡΑ - ΠΡΩΤΟΠΑΠΠΑ - ΣΟΦ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ** **235.000 Δρχ.**

Γ Ζώνη:

ΜΑΡΙΝΟΥ ΑΝΤΥΠΑ - ΗΡΩΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ - ΑΛΙΜΟΥΝΤΟΣ - 17ης ΝΟΕΜΒΡΗ 1973 - ΑΘΗΝΩΝ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΪΝΣΤΑΪΝ - ΑΘΗΝΩΝ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΠΛΑΣΤΗΡΑ - ΠΡΩΤΟΠΑΠΠΑ - ΣΟΦ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΑΛ. ΠΑΝΑΓΟΥΛΗ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΠΡΩΤΟΠΑΠΠΑ - ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ - ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ - ΚΥΔΑΘΗΝΑΙΩΝ - ΜΑΡΙΝΟΥ ΑΝΤΥΠΑ — 220.000 Δρχ.

Δ Ζώνη:

ΑΓΙΑΣ ΜΑΡΙΝΑΣ - ΑΛ. ΠΑΝΑΓΟΥΛΗ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΠΡΩΤΟΠΑΠΠΑ - ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ - ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ - ΚΥΔΑΘΗΝΑΙΩΝ - ΜΑΡΙΝΟΥ ΑΝΤΥΠΑ - ΗΡΩΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ - ΑΛΙΜΟΥΝΤΟΣ - ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ - ΤΖΑΒΕΛΛΑ - ΜΕΝΕΛΑΟΥ - ΟΡΦΕΩΣ - ΛΑΓΚΑΔΙΩΝ - ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ - ΤΣΑΜΑΔΟΥ - ΑΓΙΑΣ ΜΑΡΙΝΑΣ — 200.000 Δρχ.

Ε Ζώνη:

ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ - ΤΖΑΒΕΛΛΑ - ΜΕΝΕΛΑΟΥ - ΟΡΦΕΩΣ - ΛΑΓΚΑΔΙΩΝ - ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ - ΤΣΑΜΑΔΟΥ - ΑΓΙΑΣ ΜΑΡΙΝΑΣ - ΑΛ. ΠΑΝΑΓΟΥΛΗ - ΣΟΦ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΔΙΟΓΕΝΟΥΣ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΒΙΑΝΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΠΑΪΚΟΥ - ΠΑΤΡΙΑΡΧΟΥ ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε΄ - ΖΑΛΟΓΓΟΥ - ΤΑΫΓΕΤΟΥ - ΚΥΛΛΗΝΗΣ - ΑΙΤΩΛΙΚΟΥ - ΙΔΗΣ - ΠΛ. ΑΝΑΓΝΩΣΤΑΡΑ - ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ - ΓΡ. ΑΥΞΕΝΤΙΟΥ - ΣΑΠΦΟΥΣ - ΠΑΛΛΗΚΑΡΙΔΗ - ΟΡΕΣΤΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΠΡΟΥΣΣΗΣ - ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ - ΚΥΠΡΟΥ - ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ — 180.000 Δρχ.

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΓΙΑΣ ΜΑΡΙΝΑΣ** (από Πλ. Ανεξαρτησίας μέχρι Σπάρτης - Μενάνδρου) | Ε | 180.000 | 1,2 | 1,8 |
| **ΑΓΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** (από Μαρίνου Αντύπα μέχρι Αργυροκάστρου - Μαυροκορδάτου) | Ε | 180.000 | 1,5 | 1,4 |
| **ΑΓΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** (από Αργυροκάστρου - Μαυροκορδάτου μέχρι Αμμοχώστου) | Ε | 180.000 | 1,2 | 1,4 |
| **ΑΓΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** (από Βουλιαγμένης μέχρι Αιγίνης) | Ε | 180.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΑΘΗΝΩΝ** (από Βοσπόρου μέχρι 17ης Νοεμβρίου 1973) | Γ | 220.000 | 1,2 | 1,2 |
| **ΑΝΤΥΠΑ ΜΑΡΙΝΟΥ** (από Καλαβρύτων μέχρι Βίτσι) **αριστερά** | Δ | 200.000 | 1,2 | 1,4 |
| **ΑΝΤΥΠΑ ΜΑΡΙΝΟΥ** (από Σαλαμίνος μέχρι Φιλίας των Λαών) **δεξιά** | Δ | 200.000 | 1,2 | 1,2 |
| **ΑΝΤΥΠΑ ΜΑΡΙΝΟΥ** (από Βίτσι μέχρι Λαγκαδίων) **αριστερά** | Δ | 200.000 | 1,4 | 1,4 |
| **ΑΝΤΥΠΑ ΜΑΡΙΝΟΥ** (από Φιλίας των Λαών μέχρι Ηρακλέους) **δεξιά** | Δ | 200.000 | 1,4 | 1,2 |
| **ΑΝΤΥΠΑ ΜΑΡΙΝΟΥ** (από Ηρακλέους μέχρι Γρυπάρη) **δεξιά** | Ε | 180.000 | 1,5 | 1,4 |
| **ΑΝΤΥΠΑ ΜΑΡΙΝΟΥ** (από Κ. Πανταζή μέχρι Αγίου Κωνσταντίνου) **αριστερά** | Ε | 180.000 | 1,5 | 1,4 |
| **ΑΝΤΥΠΑ ΜΑΡΙΝΟΥ** (από Αγίου Κωνσταντίνου - Γρυπάρη μέχρι Προμηθέως - Λυκούργου) | Ε | 180.000 | 1,2 | 1,4 |
| **ΑΝΤΥΠΑ ΜΑΡΙΝΟΥ** (από Προμηθέως - Λυκούργου μέχρι Κύπρου - Κονίτσης) | Ε | 180.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Αλιμούντος μέχρι Παπαναστασίου) **δεξιά** | Δ | 200.000 | 1,5 | 1,2 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Εθνάρχου Μακαρίου μέχρι Πάριδος) **δεξιά** | Δ | 200.000 | 1,2 | 1,4 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Πάριδος μέχρι Τζαβέλλα) **δεξιά** | Δ | 200.000 | 1,8 | 1,4 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Τζαβέλλα μέχρι Δεδούση) **δεξιά** | Ε | 180.000 | 2,2 | 1,4 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Δεδούση μέχρι Κύπρου) **δεξιά** | Ε | 180.000 | 1,8 | 1,4 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ** (από Νικομάχου μέχρι Αριστομένους) | Γ | 220.000 | 1,3 | 1,2 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ** (από Αριστομένους μέχρι Μαραμβέλια) | Γ | 220.000 | 1,4 | 1,2 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ** (από Μαρίνου Αντύπα μέχρι Κανάρη - Κουντουριώτου) | Γ | 220.000 | 1,4 | 1,4 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ** (από Πλ. 28ης Οκτωβρίου μέχρι Αλ. Παναγούλη) | ** | 220.000 | 1,3 | 1,2 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ** (από Αλ. Παναγούλη μέχρι Κλεισόβης - Ναυσικάς) | Ε | 180.000 | 1,2 | 1,8 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΣΟΦΟΚΛΗ** (από Κλεάνθους μέχρι Καρνεάδου) | Δ | 200.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΣΟΦΟΚΛΗ** (από Καρνεάδου μέχρι Ηρ. Κωνσταντοπούλου) | Δ | 200.000 | 1,3 | 1,4 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΣΟΦΟΚΛΗ** (από Ηρ. Κωνσταντοπούλου μέχρι Κοραή) | Γ | 220.000 | 1,2 | 1,4 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΣΟΦΟΚΛΗ** (από Κοραή μέχρι Υψηλάντου - Φαρμακίδου) | Γ | 220.000 | 1,4 | 1,4 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΣΟΦΟΚΛΗ** (από Υψηλάντου - Φαρμακίδου μέχρι Παπαφλέσσα) | Γ | 220.000 | 1,6 | 1,4 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΣΟΦΟΚΛΗ** (από Παπαφλέσσα μέχρι Μαρίνου Αντύπα) | Γ | 220.000 | 1,5 | 1,4 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΣΟΦΟΚΛΗ** (από Μαρίνου Αντύπα μέχρι Κουντουριώτου) | Γ | 220.000 | 1,8 | 1,4 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΣΟΦΟΚΛΗ** (από Κουντουριώτου μέχρι Μπουμπουλίνας - Πρωτόπαππα) | Γ | 220.000 | 1,8 | * |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΣΟΦΟΚΛΗ** (από Μπουμπουλίνας μέχρι Ζωσίμου) **αριστερά** | ** | 235.000 | 1,1 | 1,2 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΣΟΦΟΚΛΗ** (από Πρωτόπαππα μέχρι Χίου) **δεξιά** | Β | 235.000 | 1,1 | 1,2 |
| **17ης ΝΟΕΜΒΡΗ 1973** (από Κερκύρας μέχρι Αθηνών) | ** | 235.000 | 1,1 | 1,2 |
| **17ης ΝΟΕΜΒΡΗ 1973** (από Αθηνών μέχρι Μαυρομιχάλη) **αριστερά** | Γ | 220.000 | 1,3 | 1,2 |
| **17ης ΝΟΕΜΒΡΗ 1973** (από Μαυρομιχάλη μέχρι Μαρίνου Αντύπα) **αριστερά** | Γ | 220.000 | 1,3 | * |
| **17ης ΝΟΕΜΒΡΗ 1973** (από Μαρίνου Αντύπα μέχρι Πλ. Εθνικής Αντίστασης) | Γ | 220.000 | 1,5 | 1,4 |
| **ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ** (από Μαιζώνος - Επταλόφου μέχρι Κρατίνου - Οίτης) | Ε | 180.000 | 1,3 | 1,8 |
| **ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ** (από Κρατίνου - Οίτης μέχρι Πλ. Ανεξαρτησίας) | Ε | 180.000 | 1,6 | 1,8 |
| **ΔΙΓΕΝΗ** (από Καρέα μέχρι Α. Παναγούλη) | Ε | 180.000 | 1,7 | 1,8 |
| **ΕΘΝΑΡΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ** (από Ηρώς Κωνσταντοπούλου μέχρι Αθηνοδώρου) **αριστερά** | Γ | 220.000 | 1,1 | 1,2 |
| **ΕΘΝΑΡΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ** (από Ερατοσθένους - Ευπόλιδος μέχρι Άρεως - Νεάρχου) | Γ | 220.000 | 1,1 | 1,2 |
| **ΕΙΡΗΝΗΣ** (από Πλ. Εθνικής Αντίστασης μέχρι Κανάρη) | Γ | 220.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΕΙΡΗΝΗΣ** (από Κανάρη μέχρι Μπουμπουλίνας) | Γ | 220.000 | 1,1 | * |
| **ΕΙΡΗΝΗΣ** (από Μπουμπουλίνας μέχρι Αλκαμένους - Φλέμιγκ) | Γ | 220.000 | 1,3 | 1,2 |
| **ΕΙΡΗΝΗΣ** (από Αλκαμένους - Φλέμιγκ μέχρι Πρωτόπαππα - Ποσειδώνος) | Γ | 220.000 | 1,2 | 1,2 |
| **ΙΣΑΥΡΩΝ** (από Πρωτοπαππα μέχρι Δουμά) | Δ | 200.000 | 1,3 | 1,2 |
| **ΚΟΤΖΙΑ** (από Πλ. 25ης Μαρτίου μέχρι Αργοναυτών) | Γ | 220.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Σοφοκλή Βενιζέλου) | Γ | 220.000 | 1,3 | 1,4 |
| **ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ** (από Σοφ. Βενιζέλου μέχρι Μ. Μπότσαρη) **δεξιά** | Γ | 220.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΚΥΠΡΙΩΝ ΗΡΩΩΝ** (από Αλιμούντος μέχρι Αθηνοδώρου) | Γ | 220.000 | 1,3 | 1,2 |
| **ΚΥΠΡΙΩΝ ΗΡΩΩΝ** (από Αθηνοδώρου μέχρι Πλ. Ηρώδου Αττικού) | Γ | 220.000 | 1,4 | 1,2 |
| **ΚΥΠΡΙΩΝ ΗΡΩΩΝ** (από Μαραμβέλια μέχρι Αθηνοδώρου - Σκόπα) | Γ | 220.000 | 1,2 | 1,2 |
| **ΜΠΟΤΣΑΡΗ Μ.** (από Πλ. Εθνικής Αντίστασης μέχρι Κουντουριώτου) | Γ | 220.000 | 1,6 | 1,4 |
| **ΜΑΡΑΜΒΕΛΙΑ** (από Κυπρίων Ηρώων μέχρι Ελ. Βενιζέλου) | Γ | 220.000 | 1,4 | 1,2 |
| **ΠΑΝΑΓΟΥΛΗ ΑΛ.** (από Διγενή - Ολύμπου μέχρι Σαράφη - Θηβών) | ** | 200.000 | 1,3 | 1,8 |
| **ΠΑΝΑΓΟΥΛΗ ΑΛ.** (από Σαράφη μέχρι Χρ. Σμύρνης) **δεξιά** | Δ | 200.000 | 1,3 | 1,2 |
| **ΠΑΝΑΓΟΥΛΗ ΑΛ.** (από Θηβών μέχρι Αιγέως) **αριστερά** | ** | 200.000 | 1,3 | 1,8 |
| **ΠΑΝΑΓΟΥΛΗ ΑΛ.** (από Χρ. Σμύρνης μέχρι Ελ. Βενιζέλου) **δεξιά** | Δ | 200.000 | 1,2 | 1,2 |
| **ΠΑΝΑΓΟΥΛΗ ΑΛ.** (από Αιγέως μέχρι Ελ. Βενιζέλου) **αριστερά** | ** | 200.000 | 1,2 | 1,8 |
| **ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ** (από Γλάδστωνος - Φιλίας των Λαών μέχρι Ιουστινιανού) | Δ | 200.000 | 1,1 | 1,2 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΕΡΟΠΟΡΙΑΣ** | Γ | 220.000 | 1,1 | 1,2 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΝΕΞΑΡΤΗΣΙΑΣ** | Ε | 180.000 | 1,7 | 1,8 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ** | Γ | 220.000 | 1,7 | 1,4 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ 28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ** | Γ | 220.000 | 1,5 | 1,2 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ** | Γ | 220.000 | 1,4 | 1,4 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΗΡΩΔΟΥ ΑΤΤΙΚΟΥ** | Γ | 220.000 | 1,1 | 1,2 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΑΝΑΡΙΑ** | Δ | 200.000 | 1,4 | * |
| **ΠΡΩΤΟΠΑΠΠΑ** (από Πλ. Πλαστήρα μέχρι Βούλγαρη) **αριστερά** | ** | 235.000 | 1,2 | 1,2 |
| **ΠΡΩΤΟΠΑΠΠΑ** (από Πλ. Πλαστήρα μέχρι Ομονοίας) **δεξιά** | Β | 235.000 | 1,2 | 1,2 |
| **ΠΡΩΤΟΠΑΠΠΑ** (από Βούλγαρη μέχρι Σοφ. Βενιζέλου) **αριστερά** | ** | 235.000 | 1,3 | 1,2 |
| **ΠΡΩΤΟΠΑΠΠΑ** (από Ομονοίας μέχρι Σοφ. Βενιζέλου) **δεξιά** | Β | 235.000 | 1,3 | 1,2 |
| **ΠΡΩΤΟΠΑΠΠΑ** (από Σοφ. Βενιζέλου μέχρι Πλ. 28ης Οκτωβρίου) | Γ | 220.000 | 1,2 | 1,2 |
| **ΠΡΩΤΟΠΑΠΠΑ** (από Πλ. 28ης Οκτωβρίου μέχρι Ειρήνης) **αριστερά** | Γ | 220.000 | 1,3 | 1,2 |
| **ΠΡΩΤΟΠΑΠΠΑ** (από Πλ. 28ης Οκτωβρίου μέχρι Ισαύρων) **δεξιά** | ** | 220.000 | 1,3 | 1,2 |
| **ΠΥΡΓΟΥ** (από Πρωτόπαππα μέχρι Δουμά - Κομνηνών) | Δ | 200.000 | 1,3 | 1,2 |
| **ΦΙΛΙΑΣ ΤΩΝ ΛΑΩΝ** (από Ισαύρων - Ειρήνης μέχρι Γλάδστωνος) | Δ | 200.000 | 1,2 | 1,2 |
| **ΦΙΛΙΑΣ ΤΩΝ ΛΑΩΝ** (από Γλάδστωνος μέχρι Αχιλλέως) | Δ | 200.000 | 1,3 | 1,2 |
| **ΦΙΛΙΑΣ ΤΩΝ ΛΑΩΝ** (από Αχιλλέως μέχρι Πλ. Κανάρια) | Δ | 200.000 | 1,2 | 1,2 |

## 2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

**Συντομογραφίες**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ζ.** | = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** | = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** | = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** | = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** | = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** | = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**

Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXVIII: 1,20**

**$D_1$:** Ηπειρώτικα - Φ.Ε.Κ. 604/τ.Δ΄/1986
**Σ.Α.Ο. = 0,80**
Παρέκλιση: **Σ.Α.Ο. = 1,40** και μέχρι **120 τ.μ.** συνολική επιτρεπόμενη επιφάνεια ορόφων, για τα οικόπεδα που υπάρχουν στις 10.3.82 και έχουν επιφάνεια μικρότερη από **150 τ.μ.** αφού αφαιρεθεί η επιφάνεια της εισφοράς σε γή.

**$D_2$:** Άνω Ψαλίδι - Φ.Ε.Κ. 878/τ.Δ΄/1988
**Σ.Α.Ο. = 0,80**
Παρέκλιση: **Σ.Α.Ο. = 1,20** και μέχρι **120 τ.μ.** συνολική επιτρεπόμενη επιφάνεια ορόφων για τα οικόπεδα που υπάρχουν στις 10.3.82 και έχουν επιφάνεια μικρότερη από **150 τ.μ.** αφού αφαιρεθεί η επιφάνεια της εισφοράς σε γή.

**$D_3$:** Κάτω Ψαλίδι - Φ.Ε.Κ. 342/τ.Δ΄/1987
**Σ.Α.Ο. = 0,80**
Παρέκλιση: **Σ.Α.Ο. = 1,20** και μέχρι **120 τ.μ.** συνολική επιτρεπόμενη επιφάνεια ορόφων, για τα οικόπεδα που υπάρχουν στις 10.3.82 και έχουν επιφάνεια μικρότερη από **150 τ.μ.** αφού αφαιρεθεί η επιφάνεια της εισφοράς σε γή.

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2.** Περιγραφές Ζωνών

| Ζώνη | Περιγραφή | Τιμή |
|---|---|---|
| Α Ζώνη: | ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΝΕΟΤΗΤΟΣ - ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ - ΜΟΥΣΩΝ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΧΡΥΣΑΝΘΕΜΩΝ - ΠΕΥΚΩΝ - ΡΟΔΩΝ - ΣΟΦ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΧΡ. - ΚΥΜΗΣ - ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΛΟΦΟΥ - Θ. ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ - ΑΥΓΗΣ - ΚΗΦΙΣΙΑΣ - ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΕΩΣ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ | 210.000 Δρχ. |
| Β Ζώνη: | Γραμμική<br>ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ (από Νεότητος μέχρι Μουσών) δεξιά | 180.000 Δρχ. |
| Γ Ζώνη: | ΙΚΑΡΩΝ - ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΕΩΣ (από Ελ. Βενιζέλου) - ΚΗΦΙΣΙΑΣ - ΦΙΛΟΘΕΗΣ - ΜΑΡ. ΑΝΤΥΠΑ - ΔΗΜ. ΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΥ - ΗΡΑΚΛΕΙΔΩΝ - ΠΑΝ. ΜΙΚΡΟΠΟΥΛΟΥ - ΚΑΣΤΑΜΟΝΗΣ - ΑΛ. ΠΑΝΑΓΟΥΛΗ - ΑΔΡΙΑΝΟΥ - ΙΚΑΡΩΝ | 180.000 Δρχ. |
| Δ Ζώνη: | ΑΛ. ΔΙΑΚΟΥ - ΔΙΣΤΟΜΟΥ - ΒΙΤΣΙ - ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ - ΑΝΑΤΟΛΗΣ - Θ. ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ - ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΛΟΦΟΥ - ΚΥΜΗΣ - ΑΛ. ΔΙΑΚΟΥ | 180.000 Δρχ. |
| Ε Ζώνη: | Γραμμικές | |
| | ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ. (από Μουσών μέχρι Χρυσανθέμων) δεξιά | 175.000 Δρχ. |
| | ΚΑΣΤΑΜΟΝΗΣ (από Φιλοθέης μέχρι Κ. Ωραιοπούλου) δεξιά | 175.000 Δρχ. |
| | ΜΑΛΕΜΕ (από Καλλιπόλεως μέχρι Γράμμου) δεξιά | 175.000 Δρχ. |
| | ΠΑΝΑΓΟΥΛΗ (από Ωραιοπούλου Κ. μέχρι Αδριανού) δεξιά | 175.000 Δρχ. |
| ΣΤ Ζώνη: | ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ - 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ - ΠΛΑΠΟΥΤΑ - ΒΟΡ. ΗΠΕΙΡΟΥ - ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ - ΔΙΟΜ. ΚΟΜΝΗΝΟΥ - ΚΑΛΛΙΠΟΛΕΩΣ - ΜΑΛΕΜΕ - ΓΡΑΜΜΟΥ - ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ | 175.000 Δρχ. |
| Ζ Ζώνη: | Γραμμικές | |
| | ΑΔΡΙΑΝΟΥ (από Παναγούλη Αλ. μέχρι Αναμορφώσεως) δεξιά | 160.000 Δρχ. |
| | ΙΦΙΓΕΝΕΙΑΣ (από Ηρακλείου μέχρι Πεύκων) δεξιά | 160.000 Δρχ. |
| Η Ζώνη: | ΗΡΑΚΛΕΙΔΩΝ - Δ. ΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΥ - ΜΑΡ. ΑΝΤΥΠΑ - Ι. ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ - ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ - ΦΙΛΟΘΕΗΣ - ΚΑΣΤΑΜΟΝΗΣ - Π. ΜΙΚΡΟΠΟΥΛΟΥ - ΗΡΑΚΛΕΙΔΩΝ | 160.000 Δρχ. |
| Θ Ζώνη: | ΔΙΟΜ. ΚΟΜΝΗΝΟΥ - ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ - ΒΟΡ. ΗΠΕΙΡΟΥ - ΠΛΑΠΟΥΤΑ - ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΛΟΦΟΥ - ΣΤΑΥΡΟΥ ΕΛΕΥΣΙΝΟΣ - ΣΑΡΑΝΤΑΠΟΡΟΥ - ΝΕΣΤΟΡΟΣ - ΦΙΛΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ - ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΚΗΦΙΣΙΑΣ - ΑΥΓΗΣ - Θ. ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ - ΑΝΑΤΟΛΗΣ - ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ - ΒΙΤΣΙ - ΔΙΣΤΟΜΟΥ - ΑΘ. ΔΙΑΚΟΥ - ΧΡ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ - ΣΟΦ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΡΟΔΩΝ - ΠΕΥΚΩΝ - ΧΡΥΣΑΝΘΕΜΩΝ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΜΟΥΣΩΝ - ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ - ΝΕΟΤΗΤΟΣ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΙΚΑΡΩΝ - ΑΔΡΙΑΝΟΥ - ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΕΩΣ - ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ - ΕΥΡΙΠΙΔΟΥ - ΑΤΤΙΚΗΣ - ΠΛΑΤΩΝΟΣ - ΜΕΝΕΛΑΟΥ - ΒΑΚΧΟΥ - ΑΓ. ΝΕΚΤΑΡΙΟΥ - ΔΡΥΑΔΩΝ - ΕΛΕΥΣΙΝΙΩΝ - ΔΗΜΟΚΡΙΤΟΥ - ΕΛΕΥΣΙΝΙΩΝ - ΚΥΠΡΟΥ - ΑΓ. ΛΑΥΡΑΣ - ΒΟΡ. ΗΠΕΙΡΟΥ - ΚΟΡΥΤΣΑΣ - ΔΙΟΜ. ΚΟΜΝΗΝΟΥ | 155.000 Δρχ. |

| | | |
|---|---|---|
| I Ζώνη: | Γραμμική<br>**ΒΑΚΧΟΥ** (από Κανάρη μέχρι Μενελάου) **δεξιά** | **155.000 Δρχ.** |
| IA Ζώνη: | **25ης ΜΑΡΤΙΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΚΥΜΗΣ - ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ - ΦΑΝΑΡΙΟΥ - ΟΡΙΟ ΜΕ ΔΗΜΟ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ - ΦΙΛΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ - ΝΕΣΤΟΡΟΣ - ΣΑΡΑΝΤΑΠΟΡΟΥ - ΣΤΑΥΡΟΥ ΕΛΕΥΣΙΝΟΣ - ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΛΟΦΟΥ - ΠΛΑΠΟΥΤΑ - 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ** | **145.000 Δρχ.** |
| IB Ζώνη: | **ΚΗΦΙΣΙΑΣ - ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ - ΦΙΛΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ - ΚΗΦΙΣΙΑΣ - ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΚΥΜΗΣ - ΣΑΝΤΟΡΙΝΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10 (ΡΕΜΑ) - ΜΑΡ. ΑΝΤΥΠΑ - ΦΙΛΟΘΕΗΣ - ΚΗΦΙΣΙΑΣ** | **145.000 Δρχ.** |
| IΓ Ζώνη: | **ΒΑΚΧΟΥ - ΜΕΝΕΛΑΟΥ - ΠΛΑΤΩΝΟΣ - ΑΤΤΙΚΗΣ - ΕΥΡΙΠΙΔΟΥ - ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ - ΙΦΙΓΕΝΕΙΑΣ - ΠΕΥΚΩΝ - ΚΑΡΚΑΒΙΤΣΑ - ΚΑΝΑΡΗ - ΒΑΚΧΟΥ** | **135.000 Δρχ.** |

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ** (από Ηρακλείου μέχρι 25ης Μαρτίου) **δεξιά** | ΣΤ | 175.000 | 1,3 | 1,2 |
| **ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΕΩΣ** (από Αττικής μέχρι Βενιζέλου Ελ.) **αριστερά** | Θ | 155.000 | 2,0 | 1,2 |
| **ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΕΩΣ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Πράσινου Λόφου) **αριστερά** | Α | 210.000 | 1,6 | 1,2 |
| **ΑΝΤΥΠΑ ΜΑΡ.** (από Ωραιοπούλου μέχρι Θέμιδος) **δεξιά** | Γ | 180.000 | 1,7 | 1,2 |
| **ΑΝΤΥΠΑ ΜΑΡ.** (από Θέμιδος μέχρι Μητροπούλου Δ.) **δεξιά** | Γ | 180.000 | 1,4 | 1,2 |
| **ΑΝΤΥΠΑ ΜΑΡ.** (από Μητροπούλου μέχρι Παπαϊωάννου) **δεξιά** | Η | 160.000 | 1,9 | 1,2 |
| **ΑΝΤΥΠΑ ΜΑΡ.** (από Κηφισίας μέχρι Φιλοθέης - γέφυρα Ανατολής) **αριστερά** | Γ | 180.000 | 1,3 | 1,2 |
| **ΑΝΤΥΠΑ ΜΑΡ.** (από Φιλοθέης - γέφυρα Ανατολής μέχρι Σοφάδων) **αριστερά** | ** | 180.000 | 1,3 | $D_3$ |
| **ΑΝΤΥΠΑ ΜΑΡ.** (από Σοφάδων μέχρι Παπαδάκη) **αριστερά** | ** | 160.000 | 1,4 | $D_3$ |
| **ΑΝΤΥΠΑ ΜΑΡ.** (από Παπαδάκη μέχρι Ι. Παπαϊωάννου) **αριστερά** | ** | 160.000 | 1,9 | $D_3$ |
| **ΑΝΤΥΠΑ ΜΑΡ.** (από Ι. Παπαιωάννου μέχρι Ανώνυμο 10) **αριστερά** | ΙΒ | 145.000 | 1,9 | $D_3$ |
| **ΔΕΚΕΛΕΙΑΣ** (από Ηρακλείου μέχρι Δρυάδων) | Θ | 155.000 | 1,3 | 1,2 |
| **ΕΡΜΟΥ** | Γ | 180.000 | 1,2 | 1,2 |
| **ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ** (από Ιφιγενείας μέχρι Ευριπίδου - Γαλήνης) | ** | 155.000 | 2,3 | 1,2 |
| **ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ** (από Ευριπίδου - Γαλήνης μέχρι Σαλαμίνος - Πολυτεχνείου) | Θ | 155.000 | 2,3 | 1,2 |
| **ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ** (από Σαλαμίνος - Πολυτεχνείου μέχρι Δρυάδων - Ρόδων) | Θ | 155.000 | 2,5 | 1,2 |
| **ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ** (από Δρυάδων - Ρόδων μέχρι Βορ. Ηπείρου) | Θ | 155.000 | 1,6 | 1,2 |
| **ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ** (από Βορ. Ηπείρου μέχρι Πίνδου) **δεξιά** | ΣΤ | 175.000 | 1,6 | 1,2 |
| **ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ** (από Βορ. Ηπείρου μέχρι Διομ. Κομνηνού) **αριστερά** | ** | 175.000 | 1,6 | 1,2 |
| **ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ** (από Διομ. Κομνηνού - Πίνδου μέχρι Καραολή και Δημητρίου - Αμαρουσίου) | ΣΤ | 175.000 | 1,6 | 1,2 |
| **ΙΦΙΓΕΝΕΙΑΣ** (από Ηρακλείου μέχρι Πεύκων - όριο μέ Δήμο Μεταμόρφωσης) **δεξιά** | Ζ | 160.000 | 2,2 | 1,2 |
| **ΚΕΑΣ** (από Ηρακλέους μέχρι Μαρ. Αντύπα) **αριστερά** | Γ | 180.000 | 1,3 | 1,2 |
| **ΚΕΑΣ** (από Ακροπόλεως μέχρι Παλλάδος) **δεξιά** | Γ | 180.000 | 1,3 | 1,2 |
| **ΚΕΑΣ** (από Παλλάδος μέχρι Μαρ. Αντύπα) **δεξιά** | Γ | 180.000 | 1,6 | 1,2 |
| **ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** (από Ηρακλείου μέχρι Γράμμου) **αριστερά** | ΣΤ | 175.000 | 1,3 | 1,2 |
| **ΝΑΡΚΙΣΣΩΝ** (από Πρασίνου λόφου μέχρι Χαράς - προέκταση άξονος οδού Χαράς) | Α | 210.000 | 1,8 | 1,2 |
| **ΝΕΟΤΗΤΟΣ** (από Κουντουριώτου μέχρι Ελ. Βενιζέλου) **αριστερά** | Α | 210.000 | 1,7 | 1,2 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΝΕΟΤΗΤΟΣ** (από Κουντουριώτου μέχρι Ελ. Βενιζέλου) **δεξιά** | ** | 210.000 | 1,7 | 1,2 |
| **ΠΑΝΑΓΟΥΛΗ ΑΛ.** (από Ωραιοπούλου μέχρι Αδριανού) **δεξιά** | Ε | 175.000 | 1,2 | 1,2 |
| **ΠΕΥΚΩΝ** (από Αναμορφώσεως μέχρι Πολυτεχνείου) | Α | 210.000 | 1,8 | 1,2 |
| **ΠΕΥΚΩΝ** (από Πολυτεχνείου μέχρι Μουσών) | Α | 210.000 | 1,8 | 1,2 |
| **ΠΙΝΔΟΥ** (από Ηρακλείου μέχρι Πλαπούτα) | ΣΤ | 175.000 | 1,4 | 1,2 |
| **ΠΛΑΠΟΥΤΑ** (από Πίνδου μέχρι 25ης Μαρτίου) **αριστερά** | ΣΤ | 175.000 | 1,3 | 1,2 |
| **ΠΛΑΠΟΥΤΑ** (από Πίνδου μέχρι Βορ. Ηπείρου) **δεξιά** | ΣΤ | 175.000 | 1,3 | 1,2 |
| **ΠΛΑΠΟΥΤΑ** (από 25ης Μαρτίου μέχρι προέκταση οδού Βορ. Ηπείρου) **αριστερά** | ** | 175.000 | 1,3 | 1,2 |
| **ΠΛΑΠΟΥΤΑ** (από προέκταση οδού Βορ. Ηπείρου μέχρι Πρασίνου Λόφου) **αριστερά** | ** | 155.000 | 1,5 | $D_1$ |
| **ΠΛΑΠΟΥΤΑ** (από Βορ. Ηπείρου μέχρι Πρασίνου Λόφου) **δεξιά** | Θ | 155.000 | 1,5 | 1,2 |
| **ΠΛΑΠΟΥΤΑ** (από Πρασίνου Λόφου μέχρι Κύμης) | ΙΑ | 145.000 | 1,6 | $D_1$ |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΜΑΝΔΗΛΑΡΑ Ν.** | Γ | 180.000 | 1,5 | 1,2 |
| **ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ** (από Ηρακλείου μέχρι Κουντουριώτου) | Θ | 155.000 | 1,4 | 1,2 |
| **ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ** (από Κουντουριώτου μέχρι Πρασίνου Λόφου) | Α | 210.000 | 1,4 | 1,2 |
| **ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ** (από Πρασίνου Λόφου μέχρι Αγγέλων - προέκταση άξονος οδού Αγγέλων) | Α | 210.000 | 1,2 | 1,2 |
| **ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΛΟΦΟΥ** (από Αναμορφώσεως μέχρι Πολυτεχνείου) | Α | 210.000 | 1,8 | 1,2 |
| **ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΛΟΦΟΥ** (από Πολυτεχνείου μέχρι Ηλ. Αποστόλου) | Α | 210.000 | 1,5 | 1,2 |
| **ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ** (από Δεκελείας μέχρι Ηρακλείου) | Θ | 155.000 | 1,3 | 1,2 |
| **ΣΒΩΛΟΥ Δ.** | Α | 210.000 | 1,8 | 1,2 |
| **ΩΡΑΙΟΠΟΥΛΟΥ Κ.** (από Μαρ.Αντύπα μέχρι Ηρακλέους) **αριστερά** | Γ | 180.000 | 1,5 | 1,2 |
| **ΩΡΑΙΟΠΟΥΛΟΥ Κ.** (από Μαρ. Αντύπα μέχρι Ηρακλέους) **δεξιά** | Γ | 180.000 | 1,3 | 1,2 |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: ΙΛΙΟΥ
## (Ν. ΛΙΟΣΙΩΝ)

**Συντομογραφίες**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ζ.** | = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** | = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** | = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** | = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** | = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** | = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXIV: 1,60 XXVIII: 1,20**

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1. Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

| | | |
|---|---|---|
| **Α** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΑΡΕΤΗΣ** (από Ιλίου μέχρι Χασιάς) **αριστερά** | **155.000 Δρχ.** |
| | **ΕΛΑΙΩΝ** (από Πρεβέζης μέχρι Πανοράματος) **δεξιά** | **155.000 Δρχ.** |
| | **ΧΑΣΙΑΣ** (από Αρετής μέχρι Πατρόκλου) **αριστερά** | **155.000 Δρχ.** |
| **Β** Ζώνη: | **ΧΑΣΙΑΣ - ΑΡΕΤΗΣ - ΙΛΙΟΥ - ΠΡΩΤΕΣΙΛΑΟΥ - ΠΡΙΑΜΟΥ - ΦΙΛΟΚΤΗΤΟΥ - ΜΕΝΕΛΑΟΥ - ΕΥΡΙΔΙΚΗΣ - ΙΠΠΟΔΑΜΕΙΑΣ - ΠΑΤΡΟΚΛΟΥ - ΧΑΣΙΑΣ** | **155.000 Δρχ.** |
| **Γ** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΑΡΕΤΗΣ** (από Φλέβας μέχρι Ιλίου) **αριστερά** | **145.000 Δρχ.** |
| | **ΦΛΕΒΑΣ** (από Αλφειού μέχρι Ζακύνθου) **αριστερά** | **145.000 Δρχ.** |

**Δ** Ζώνη:

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ - ΕΛΑΙΩΝ - ΘΗΒΩΝ - ΜΕΝΕΛΑΟΥ - ΦΙΛΟΚΤΗΤΟΥ - ΠΡΙΑΜΟΥ - ΠΡΩΤΕΣΙΛΑΟΥ - ΙΛΙΟΥ - ΙΠΠΟΔΑΜΕΙΑΣ - ΚΑΛΧΑ - ΚΛΥΤΑΙΜΝΗΣΤΡΑΣ - ΗΡΑΣ - ΠΡΙΑΜΟΥ - ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ - ΙΚΑΡΟΥ - ΒΡΥΣΗΪΔΟΣ - ΙΡΙΔΟΣ - ΘΗΒΩΝ - ΝΥΜΦΑΙΟΥ - ΝΑΖΙΑΝΖΗΝΟΥ - ΠΑΛΑΤΙΑΝΗΣ - Π. ΙΓΝΑΤΙΟΥ - ΑΧΙΛΛΕΩΣ - ΚΥΠΡΟΥ - ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΕΩΣ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ** 145.000 Δρχ.

**Ε** Ζώνη:

**Γραμμικές**

| | |
|---|---|
| **ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ** (από Πίνδου μέχρι Β. Ηπείρου) **αριστερά** | 135.000 Δρχ. |
| **ΑΓΙΩΝ ΣΑΡΑΝΤΑ** (από Β. Ηπείρου μέχρι Ναρκίσσου) **αριστερά** | 135.000 Δρχ. |
| **ΒΟΡΕΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ** (από Αγίων Σαράντα μέχρι Αγίου Νικολάου) **δεξιά** | 135.000 Δρχ. |
| **ΘΗΒΩΝ** (από Φλωρίνης μέχρι Νυμφαίου) **δεξιά** | 135.000 Δρχ. |
| **ΘΗΒΩΝ** (από Σεφέρη μέχρι Νυμφαίου) **αριστερά** | 135.000 Δρχ. |
| **ΚΑΛΠΑΚΙΟΥ** (από Πριάμου μέχρι Πίνδου) **αριστερά** | 135.000 Δρχ. |
| **ΠΙΝΔΟΥ** (από Καλπακίου μέχρι Αγίου Νικολάου) **αριστερά** | 135.000 Δρχ. |

**ΣΤ** Ζώνη:

**ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ - ΚΛΕΙΣΟΥΡΑΣ - ΝΑΡΚΙΣΣΟΥ - ΑΓ. ΣΑΡΑΝΤΑ - Β. ΗΠΕΙΡΟΥ - ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ - ΠΙΝΔΟΥ -ΚΑΛΠΑΚΙΟΥ - ΠΡΙΑΜΟΥ - ΡΑΔΙΟΦΩΝΙΑΣ - ΧΑΣΙΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΧΑΣΙΑΣ - ΠΑΤΡΟΚΛΟΥ - ΙΠΠΟΔΑΜΕΙΑΣ - ΕΥΡΙΔΙΚΗΣ - ΜΕΝΕΛΑΟΥ - ΘΗΒΩΝ - ΕΛΑΙΩΝ - ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ** 135.000 Δρχ.

**Ζ** Ζώνη:

**ΙΛΙΟΥ - ΑΡΕΤΗΣ - ΦΛΕΒΑΣ - ΑΛΦΕΙΟΥ - ΝΥΜΦΑΙΟΥ - ΘΗΒΩΝ - ΙΡΙΔΟΣ - ΒΡΥΣΗΪΔΟΣ - ΙΚΑΡΟΥ - ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ - ΠΡΙΑΜΟΥ - ΗΡΑΣ - ΚΛΥΤΑΙΜΝΗΣΤΡΑΣ - ΚΑΛΧΑ - ΙΠΠΟΔΑΜΕΙΑΣ - ΙΛΙΟΥ** 135.000 Δρχ.

**Η** Ζώνη:

**Γραμμικές**

| | |
|---|---|
| **ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ** (από Πηλέως μέχρι Χανίων) **αριστερά** | 125.000 Δρχ. |
| **ΚΥΠΡΟΥ 2** (από Ποσειδώνος μέχρι Σκαμάνδρου) **αριστερά** | 125.000 Δρχ. |
| **ΠΗΛΕΩΣ** (από Χαιρωνείας μέχρι Ηρακλέους) **αριστερά** | 125.000 Δρχ. |
| **ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ** (από Σύρου μέχρι Κύπρου 2) **αριστερά** | 125.000 Δρχ. |
| **ΣΚΑΜΑΝΔΡΟΥ** (από Κύπρου 2 μέχρι Καρυταίνης) **αριστερά** | 125.000 Δρχ. |
| **ΣΚΟΥΦΑ** (απο Ωρωπού μέχρι Κατακουζηνού) **δεξιά** | 125.000 Δρχ. |
| **ΣΥΡΟΥ** (από Γυθείου μέχρι Ποσειδώνος) **αριστερά** | 125.000 Δρχ. |
| **ΦΛΩΡΙΝΗΣ** (από Θηβών μέχρι Φοινίκης) **αριστερά** | 125.000 Δρχ. |
| **ΧΑΙΡΩΝΕΙΑΣ** (από Χίου μέχρι Πηλέως) **αριστερά** | 125.000 Δρχ. |
| **ΧΑΝΙΩΝ** (από Ηρακλέους μέχρι Σύρου) **αριστερά** | 125.000 Δρχ. |
| **ΧΙΟΥ** (από Φοινίκης μέχρι Ρ. Φερραίου) **αριστερά** | 125.000 Δρχ. |
| **ΩΡΩΠΟΥ** (από Σολωμού μέχρι Σκουφά) **δεξιά** | 125.000 Δρχ. |

**Θ** Ζώνη:

**ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΟΥΣ - ΚΥΠΡΟΥ 1 - ΑΧΙΛΛΕΩΣ - Π. ΙΓΝΑΤΙΟΥ - ΝΑΖΙΑΝΖΗΝΟΥ - ΝΥΜΦΑΙΟΥ - ΑΛΦΕΙΟΥ - ΣΚΑΜΑΝΔΡΟΥ - ΚΥΠΡΟΥ 2 - ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ - ΣΥΡΟΥ - ΧΑΝΙΩΝ - ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ - ΠΗΛΕΩΣ - ΧΑΙΡΩΝΕΙΑΣ - ΧΙΟΥ - ΦΛΩΡΙΝΗΣ - ΘΗΒΩΝ - ΣΕΦΕΡΗ - ΣΟΛΩΜΟΥ - ΩΡΩΠΟΥ - ΣΚΟΥΦΑ - ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΟΥΣ** 125.000 Δρχ.

**Ι** Ζώνη:

**ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ - ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ - ΑΡΧΙΜΗΔΟΥΣ - ΧΑΣΙΑΣ - ΡΑΔΙΟΦΩΝΙΑΣ - ΠΡΙΑΜΟΥ - ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ** 125.000 Δρχ.

# IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ** (από Μεθοδίου μέχρι Αδριανού) | Θ | 125.000 | 1,1 | 1,6 |
| **ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ** (από Θηβών μέχρι Πίνδου) **δεξιά** | ΣΤ | 135.000 | 1,2 | 1,2 |
| **ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ** (από Θηβών μέχρι Πίνδου) **αριστερά** | ΣΤ | 135.000 | 1,2 | 1,6 |
| **ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ** (από Πίνδου μέχρι Β. Ηπείρου) **αριστερά** | Ε | 135.000 | 1,2 | 1,6 |
| **ΑΓ. ΦΑΝΟΥΡΙΟΥ** (από Ποσειδώνος μέχρι Αλφειού) | Θ | 125.000 | 1,5 | 1,6 |
| **ΑΓ. ΦΑΝΟΥΡΙΟΥ** (από Αλφειού μέχρι Διονυσίου) | Ζ | 135.000 | 1,4 | 1,6 |
| **ΑΓ. ΦΑΝΟΥΡΙΟΥ** (από Διονυσίου μέχρι Γρηγορίου Ε΄) | Ζ | 135.000 | 1,6 | 1,6 |
| **ΑΓ. ΦΑΝΟΥΡΙΟΥ** (από Γρηγορίου Ε΄ μέχρι Αγίας Τριάδος - Κερκύρας) | Ζ | 135.000 | 1,7 | 1,6 |
| **ΑΓ. ΣΑΡΑΝΤΑ** (από Β. Ηπείρου μέχρι Ναρκίσσου) **αριστερά** | Ε | 135.000 | 1,0 | 1,6 |
| **ΑΘΗΝΑΣ** (από Ικάρου μέχρι Πριάμου) | Δ | 145.000 | 1,2 | 1,6 |
| **ΑΙΑΝΤΟΣ** (από Αθηνάς μέχρι Ιδομενέως) | Δ | 145.000 | 1,6 | 1,6 |
| **ΑΙΑΝΤΟΣ** (από Ιδομενέως μέχρι Φιλοκτήτου) | Δ | 145.000 | 2,3 | 1,6 |
| **ΑΙΑΝΤΟΣ** (από Φιλοκτήτου μέχρι Μανάκη) | Β | 155.000 | 2,2 | 1,6 |
| **ΑΙΑΝΤΟΣ** (από Μανάκη μέχρι Έκτορος) | Β | 155.000 | 1,7 | 1,6 |
| **ΕΚΤΟΡΟΣ** (από Δαναών μέχρι Μενελάου) | Δ | 145.000 | 1,3 | 1,6 |
| **ΕΚΤΟΡΟΣ** (από Μενελάου μέχρι Αίαντος) | Β | 155.000 | 1,6 | 1,6 |
| **ΘΕΟΔΩΡΑΣ** (από Π. Μελά μέχρι Παλατιανής - Αλβανικού Έπους) | Θ | 125.000 | 1,1 | 1,6 |
| **ΘΗΒΩΝ** (από Φλωρίνης μέχρι Νυμφαίου) **δεξιά** | Ε | 135.000 | 1,2 | 1,6 |
| **ΘΗΒΩΝ** (από Σεφέρη μέχρι Νυμφαίου) **αριστερά** | Ε | 135.000 | 1,2 | 1,6 |
| **ΘΗΒΩΝ** (από Νυμφαίου μέχρι Ίριδος) **δεξιά** | Ζ | 135.000 | 1,3 | * |
| **ΘΗΒΩΝ** (από Ίριδος μέχρι Ιδομενέως) **δεξιά** | Δ | 145.000 | 1,2 | 1,2 |
| **ΘΗΒΩΝ** (από Νυμφαίου μέχρι Ιδομενέως) **αριστερά** | Δ | 145.000 | 1,2 | 1,6 |
| **ΙΔΟΜΕΝΕΩΣ** (από Πετρουπόλεως μέχρι Θηβών) | Δ | 145.000 | 1,8 | 1,6 |
| **ΙΔΟΜΕΝΕΩΣ** (από Θηβών μέχρι Αγίας Βαρβάρας) **αριστερά** | Δ | 145.000 | 1,5 | 1,6 |
| **ΙΔΟΜΕΝΕΩΣ** (από Θηβών μέχρι Αγίας Βαρβάρας) **δεξιά** | Δ | 145.000 | 1,5 | 1,2 |
| **ΙΔΟΜΕΝΕΩΣ** (από Αγίας Βαρβάρας μέχρι Θερσίτου) | Δ | 145.000 | 1,5 | 1,2 |
| **ΙΔΟΜΕΝΕΩΣ** (από Θερσίτου μέχρι Ικάρου) | Δ | 145.000 | 1,5 | * |
| **ΙΔΟΜΕΝΕΩΣ** (από Ικάρου μέχρι Δαναών) | Δ | 145.000 | 1,8 | 1,6 |
| **ΙΔΟΜΕΝΕΩΣ** (από Δαναών μέχρι Πριάμου) | Δ | 145.000 | 2,0 | 1,6 |
| **ΙΔΟΜΕΝΕΩΣ** (από Πριάμου μέχρι Αιάκου) | Δ | 145.000 | 1,4 | * |
| **ΙΔΟΜΕΝΕΩΣ** (από Αιάκου μέχρι Ιλίου) | Δ | 145.000 | 1,2 | 1,2 |
| **ΙΛΙΟΥ** (από Αρετής μέχρι Σπετσών - Φλέβας) | ** | 155.000 | 1,9 | 1,6 |
| **ΙΛΙΟΥ** (από Σπετσών μέχρι Ιπποδαμείας) **δεξιά** | Β | 155.000 | 1,9 | 1,6 |
| **ΙΛΙΟΥ** (από Χρυσηΐδος μέχρι Αθηνάς) **αριστερά** | ** | 155.000 | 1,7 | * |
| **ΙΛΙΟΥ** (από Ιπποδαμείας μέχρι Κλυταιμνήστρας) **δεξιά** | Β | 155.000 | 1,6 | 1,2 |
| **ΙΛΙΟΥ** (από Αθηνάς - Κλυταιμνήστρας μέχρι Πρωτεσιλάου - Αιάκου) | ** | 155.000 | 1,5 | 1,2 |
| **ΜΑΝΑΚΗ** (από Πολυφήμου μέχρι Δαναών) | Δ | 145.000 | 1,4 | 1,6 |
| **ΜΑΝΑΚΗ** (από Δαναών μέχρι Μενελάου) | Δ | 145.000 | 2,4 | 1,6 |
| **ΜΑΝΑΚΗ** (από Μενελάου μέχρι Πριάμου) | Β | 155.000 | 2,7 | 1,6 |
| **ΜΕΝΕΛΑΟΥ** (από Αθηνάς μέχρι Ιδομενέως) | Δ | 145.000 | 1,4 | 1,6 |
| **ΜΕΝΕΛΑΟΥ** (από Ιδομενέως μέχρι Πατρόκλου) | Δ | 145.000 | 1,7 | 1,6 |
| **ΜΕΝΕΛΑΟΥ** (από Πατρόκλου μέχρι Φιλοκτήτου) | Δ | 145.000 | 2,0 | 1,6 |
| **ΜΕΝΕΛΑΟΥ** (από Φιλοκτήτου μέχρι Μανάκη) | ** | 155.000 | 1,9 | 1,6 |
| **ΜΕΝΕΛΑΟΥ** (από Μανάκη μέχρι Έκτορος) | ** | 155.000 | 1,6 | 1,6 |
| **ΜΕΝΕΛΑΟΥ** (από Έκτορος μέχρι Αχιλλέως) | ** | 155.000 | 1,4 | * |
| **ΝΕΣΤΟΡΟΣ** (από Αθηνάς μέχρι Πρωτεσιλάου) | Δ | 145.000 | 1,9 | 1,6 |
| **ΝΕΣΤΟΡΟΣ** (από Τηλεμάχου μέχρι Φιλοκτήτου) | Δ | 145.000 | 2,3 | 1,6 |
| **ΝΕΣΤΟΡΟΣ** (από Φιλοκτήτου μέχρι Μανάκη) | Β | 155.000 | 2,2 | 1,6 |
| **ΠΑΛΑΤΙΑΝΗΣ** (από Αγίου Γεωργίου μέχρι Θεοδώρας - Βυζαντίου) | Θ | 125.000 | 1,3 | 1,6 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΠΑΡΙΔΟΣ** (από Αθηνάς μέχρι Ιδομενέως) | Δ | 145.000 | 1,9 | 1,6 |
| **ΠΑΡΙΔΟΣ** (από Ιδομενέως μέχρι Φιλοκτήτου) | Δ | 145.000 | 2,3 | 1,6 |
| **ΠΑΡΙΔΟΣ** (από Φιλοκτήτου μέχρι Μανάκη) | Β | 155.000 | 2,2 | 1,6 |
| **ΠΑΡΙΔΟΣ** (από Μανάκη μέχρι Έκτορος) | Β | 155.000 | 1,9 | 1,6 |
| **ΠΑΤΡΟΚΛΟΥ** (από Ικάρου μέχρι Δαναών) | Δ | 145.000 | 1,5 | 1,6 |
| **ΠΑΤΡΟΚΛΟΥ** (από Δαναών μέχρι Πάριδος) | Δ | 145.000 | 2,3 | 1,6 |
| **ΠΑΤΡΟΚΛΟΥ** (από Πάριδος μέχρι Πριάμου) | Δ | 145.000 | 2,0 | 1,6 |
| **ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΕΩΣ** (από Ιδομενέως μέχρι Κωνσταντινουπόλεως - Προκοπίου) | Δ | 145.000 | 2,2 | 1,6 |
| **ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΕΩΣ** (από Προκοπίου μέχρι Κύπρου) **αριστερά** | Δ | 145.000 | 2,4 | 1,6 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΓΑΜΕΜΝΟΝΑ** | Β | 155.000 | 1,6 | 1,2 |
| **ΠΡΙΑΜΟΥ** (από Αγίας Τριάδος - Κερκύρας μέχρι Ευαγγελιστρίας) | Ζ | 135.000 | 1,4 | 1,6 |
| **ΠΡΙΑΜΟΥ** (από Ευαγγελιστρίας μέχρι Ήρας) | ** | 145.000 | 1,2 | * |
| **ΠΡΙΑΜΟΥ** (από Ήρας μέχρι Θέτιδος) | Δ | 145.000 | 1,2 | 1,2 |
| **ΠΡΙΑΜΟΥ** (από Θέτιδος μέχρι Βρυσηίδος) | Δ | 145.000 | 1,2 | * |
| **ΠΡΙΑΜΟΥ** (από Βρυσηίδος μέχρι Αθηνάς) | Δ | 145.000 | 1,2 | 1,6 |
| **ΠΡΙΑΜΟΥ** (από Αθηνάς μέχρι Πρωτεσιλάου) | Δ | 145.000 | 2,3 | 1,6 |
| **ΠΡΙΑΜΟΥ** (από Πρωτεσιλάου μέχρι Φιλοκτήτου) | ** | 155.000 | 2,7 | 1,6 |
| **ΠΡΙΑΜΟΥ** (από Φιλοκτήτου μέχρι Μανάκη) | Β | 155.000 | 2,4 | 1,6 |
| **ΠΡΙΑΜΟΥ** (από Μανάκη μέχρι Έκτορος) | Β | 155.000 | 2,2 | 1,6 |
| **ΠΡΙΑΜΟΥ** (από Έκτορος μέχρι Αχιλλέως) | Β | 155.000 | 1,3 | * |
| **ΠΡΩΤΕΣΙΛΑΟΥ** (από Αγίας Βαρβάρας μέχρι Θερσίτου) | Δ | 145.000 | 1,5 | 1,2 |
| **ΠΡΩΤΕΣΙΛΑΟΥ** (από Θερσίτου μέχρι Ικάρου) | Δ | 145.000 | 1,5 | * |
| **ΠΡΩΤΕΣΙΛΑΟΥ** (από Ικάρου μέχρι Δαναών) | Δ | 145.000 | 1,7 | 1,6 |
| **ΠΡΩΤΕΣΙΛΑΟΥ** (από Δαναών μέχρι Πριάμου) | Δ | 145.000 | 2,2 | 1,6 |
| **ΠΡΩΤΕΣΙΛΑΟΥ** (από Πριάμου μέχρι Αιάκου) | ** | 155.000 | 1,4 | * |
| **ΤΗΛΕΜΑΧΟΥ** | Δ | 145.000 | 2,3 | 1,6 |
| **ΦΙΛΟΚΤΗΤΟΥ** (από Δαναών μέχρι Μενελάου) | Δ | 145.000 | 1,6 | 1,6 |
| **ΦΙΛΟΚΤΗΤΟΥ** (από Μενελάου μέχρι Πάριδος) | ** | 155.000 | 1,7 | 1,6 |
| **ΦΙΛΟΚΤΗΤΟΥ** (από Πάριδος μέχρι Πριάμου) | ** | 155.000 | 1,4 | 1,6 |
| **ΧΑΣΙΑΣ** (από Αρετής μέχρι Όθωνος) **αριστερά** | Α | 155.000 | 1,1 | 1,6 |
| **ΧΑΣΙΑΣ** (από Όθωνος μέχρι Πατρόκλου) **αριστερά** | Α | 155.000 | 1,1 | 1,6 |
| **ΧΑΣΙΑΣ** (από Ανώνυμο 5 μέχρι προέκταση Πατρόκλου) **δεξιά** | ΣΤ | 135.000 | 1,1 | 1,2 |
| **ΧΑΣΙΑΣ** (από Πατρόκλου μέχρι Αχιλλέως - Ανώνυμο 3) | ΣΤ | 135.000 | 1,2 | 1,2 |
| **ΧΑΣΙΑΣ** (από Αχιλλέως μέχρι Ραδιοφωνίας) **αριστερά** | ΣΤ | 135.000 | 1,2 | 1,2 |
| **ΧΑΣΙΑΣ** (από Ραδιοφωνίας μέχρι Αρχιμήδους) **αριστερά** | Ι | 125.000 | 1,2 | 1,2 |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: **ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ**

**Συντομογραφίες**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ζ.** | = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** | = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** | = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** | = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** | = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** | = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**IV: 3,60 X: 3,00 XXII: 1,80**

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1. Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

| | | |
|---|---|---|
| **Α** Ζώνη: | **Γραμμική**<br>**ΑΝΤΗΝΟΡΟΣ** (από Ιοφώντος μέχρι Βασ. Αλεξάνδρου) **δεξιά** | **210.000 Δρχ.** |
| **Β** Ζώνη: | **ΑΝΤΗΝΟΡΟΣ - ΒΑΣ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ - ΟΥΜΠΛΙΑΝΗΣ - ΔΙΟΧΑΡΟΥΣ - ΤΕΑΣ - ΑΝΔ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΓΡΗΓ. ΘΕΟΛΟΓΟΥ - ΚΟΥΚΛΟΥΤΖΑ - ΥΜΗΤΤΟΥ - ΒΑΣ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ - ΛΕΩΦ. ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ - ΔΑΜΑΡΕΩΣ - ΦΟΡΜΙΩΝΟΣ - ΙΟΦΩΝΤΟΣ - ΑΝΤΗΝΟΡΟΣ** | **190.000 Δρχ.** |

Γ Ζώνη:

**ΔΑΜΑΡΕΩΣ - ΛΕΩΦ. ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ - ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΕΡΥΘΡΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ - ΝΕΑΣ ΕΦΕΣΣΟΥ - ΠΕΛΟΠΟΣ - ΗΡΩΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΔΙΣΤΟΜΟΥ - ΑΜΑΣΕΙΑΣ - ΦΟΡΜΙΩΝΟΣ - ΔΑΜΑΡΕΩΣ** 175.000 Δρχ.

Δ Ζώνη:

**ΧΙΟΥ - ΑΝΔ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΤΕΑΣ - ΔΙΟΧΑΡΟΥΣ - ΕΥΦΡΟΝΙΟΥ - ΥΜΗΤΤΟΥ - ΑΦΩΝ ΤΣΑΦΟΥ - ΑΝΔ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ - ΜΙΧ. ΚΑΡΑΟΛΗ - ΡΑΙΔΕΣΤΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ - ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ - ΑΝ. ΘΡΑΚΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΑΝ. ΘΡΑΚΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - 2ας ΜΑΪΟΥ - ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ - ΔΕΡΒΕΝΑΚΙΩΝ - ΣΕΒΑΣΤΟΠΟΥΛΟΥ - ΒΕΛΕΣΤΙΝΟΥ - ΑΝΑΚΡΕΟΝΤΟΣ - ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ - ΟΔΕΜΗΣΙΟΥ - ΛΕΩΦ. ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ - ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ - ΒΡΥΟΥΛΩΝ - ΑΝΑΞΑΓΟΡΑ - ΑΝΔ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΥΜΗΤΤΟΥ - ΚΕΝΝΕΝΤΥ - Λ. ΜΑΝΩΛΙΔΗ - ΥΜΗΤΤΟΥ - ΧΙΟΥ** 155.000 Δρχ.

Ε Ζώνη:

**ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ - 2ας ΜΑΪΟΥ - ΛΕΩΦ. ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ - ΑΓΓ. ΣΙΚΕΛΙΑΝΟΥ - ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ - ΔΕΡΒΕΝΑΚΙΩΝ - ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ** 135.000 Δρχ.

ΣΤ Ζώνη: **Γραμμικές**

| | |
|---|---|
| **ΑΝΑΞΑΓΟΡΑ** (από Ανδ. Δημητρίου μέχρι Βρυούλων) **δεξιά** | 115.000 Δρχ. |
| **ΑΝΔ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** (απο Υμηττού μέχρι Αναξαγόρα) **δεξιά** | 115.000 Δρχ. |
| **ΑΝΔ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** (από Βασ. Αλεξάνδρου μεχρι Χίου) **δεξιά** | 115.000 Δρχ. |
| **ΒΑΣ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ** (από Λεωφ. Εθν. Αντιστάσεως μέχρι Υμηττού) **δεξιά** | 115.000 Δρχ. |
| **ΒΡΥΟΥΛΩΝ** (από Αναξαγόρα μέχρι Φιλαδελφείας) **δεξιά** | 115.000 Δρχ. |
| **ΓΡΗΓ. ΘΕΟΛΟΓΟΥ** (απο Σ. Κιουπεκτσόγλου μέχρι Βασ. Αλεξάνδρου) **δεξιά** | 115.000 Δρχ. |
| **ΚΕΝΝΕΝΤΥ** (από Λ. Μανωλίδη μεχρι Μιχ. Καραολή) **δεξιά** | 115.000 Δρχ. |
| **ΚΟΥΚΛΟΥΤΖΑ** (από Υμηττου μέχρι Σ. Κιουπεκτσόγλου) **δεξιά** | 115.000 Δρχ. |
| **ΛΕΩΦ. ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ** (από Φιλαδέλφειας μέχρι Βασ. Αλεξάνδρου) **δεξιά** | 115.000 Δρχ. |
| **Λ. ΜΑΝΩΛΙΔΗ** (από Υμηττού μέχρι Κέννεντυ) **δεξιά** | 115.000 Δρχ. |
| **ΥΜΗΤΤΟΥ** (από Βασ. Αλεξάνδρου μέχρι Λ. Μανωλίδη) **δεξιά** | 115.000 Δρχ. |
| **ΥΜΗΤΤΟΥ** (από Μιχ. Καραολή μέχρι Ανδ. Δημητρίου) **δεξιά** | 115.000 Δρχ. |
| **ΥΜΗΤΤΟΥ** (από Βασ. Αλεξάνδρου μέχρι Κουκλουτζά) **δεξιά** | 115.000 Δρχ. |
| **ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ** (από Βρυούλων μέχρι Λεωφ. Εθν. Αντιστάσεως) **δεξιά** | 115.000 Δρχ. |
| **ΧΙΟΥ** (απο Ανδ. Δημητρίου μέχρι Βασ. Αλεξάνδρου) **δεξιά** | 115.000 Δρχ. |

Ζ Ζώνη:

**ΑΝΔ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΧΙΟΥ - ΥΜΗΤΤΟΥ - ΚΟΥΚΛΟΥΤΖΑ - ΓΡΗΓ. ΘΕΟΛΟΓΟΥ - ΑΝΔ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** 115.000 Δρχ.

Η Ζώνη:

**ΥΜΗΤΤΟΥ - Λ. ΜΑΝΩΛΙΔΗ - ΚΕΝΝΕΝΤΥ - ΥΜΗΤΤΟΥ - ΑΝΔ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΑΝΑΞΑΓΟΡΑ - ΒΡΥΟΥΛΩΝ - ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ - ΛΕΩΦ. ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ - ΒΑΣ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ - ΥΜΗΤΤΟΥ** 115.000 Δρχ.

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΔΡΙΑΝΟΥΠΟΛΕΩΣ** (από Κορδελιού μέχρι Ξυπέτης) | Γ | 175.000 | 1,1 | 3,0 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΛΚΜΑΙΟΝΙΔΩΝ** (από Ευριδίκης μέχρι Θεαγένους) **δεξιά** | Β | 190.000 | 1,5 | 3,6 |
| **ΑΝΔΡΕΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** (από Ευφρονίου μέχρι Τέας) **αριστερά** | Β | 190.000 | 1,3 | * |
| **ΑΝΤΗΝΟΡΟΣ** (από Ιοφώντος μέχρι Μίσθου) **δεξιά** | Α | 210.000 | 3,1 | 3,6 |
| **ΑΝΤΗΝΟΡΟΣ** (από Μίσθου μέχρι Λεωφ. Βασ. Αλεξάνδρου) **δεξιά** | Α | 210.000 | 1,7 | 3,6 |
| **ΑΦΩΝ ΤΣΑΦΟΥ** (από Υμηττού μέχρι Πανιωνίου) **δεξιά** | Δ | 155.000 | 2,0 | 3,0 |
| **ΒΑΣ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ** (από Αντήνορος μέχρι Θεαγένους) **δεξιά** | Β | 190.000 | 1,9 | 3,6 |
| **ΒΑΣ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ** (από Χαλκηδόνος μέχρι Υμηττού) **δεξιά** | Ζ | 115.000 | 1,9 | 3,6 |
| **ΒΑΣ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ** (από Υμηττού μέχρι Λεωφ. Εθν. Αντιστάσεως) **δεξιά** | Β | 190.000 | 1,5 | 3,6 |
| **ΓΡΗΓ. ΘΕΟΛΟΓΟΥ** (από Ιέρωνος μέχρι Θεαγένους) **αριστερά** | Β | 190.000 | 1,5 | 3,6 |
| **ΔΑΜΑΡΕΩΣ** (από Φορμίωνος μέχρι Λεωφ. Εθν. Αντιστάσεως) **αριστερά** | Β | 190.000 | 1,7 | 3,6 |
| **ΔΑΜΑΡΕΩΣ** (από Φορμίωνος μέχρι Λεωφ. Εθν. Αντιστάσεως) **δεξιά** | ** | 190.000 | 1,7 | 3,6 |
| **ΔΙΟΧΑΡΟΥΣ** (από Ευφρονίου μέχρι Ούμπλιανης) **αριστερά** | Β | 190.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΕΘΝΑΡΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ** (από Συβρισσαρίου μέχρι Λεωφ. Εθν. Αντιστάσεως) | Γ | 175.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑ** | Γ | 175.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΕΥΡΙΔΙΚΗΣ** (από Φορμίωνος μέχρι Ευφρονίου) **δεξιά** | Β | 190.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΕΥΦΡΟΝΙΟΥ** (από Ιοφώντος μέχρι Βασ. Αλεξάνδρου) **αριστερά** | Β | 190.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΕΥΦΡΟΝΙΟΥ** (από Ιοφώντος μέχρι Βασ. Αλεξάνδρου) **δεξιά** | Β | 190.000 | 1,5 | 3,6 |
| **ΕΥΦΡΟΝΙΟΥ** (από Ανδ. Δημητρίου - Βασ. Αλεξάνδρου μέχρι Τέας) **δεξιά** | Β | 190.000 | 1,3 | * |
| **ΕΥΦΡΟΝΙΟΥ** (από Τέας μέχρι Υμηττού) **δεξιά** | Δ | 155.000 | 1,8 | 3,0 |
| **ΕΥΦΡΟΝΙΟΥ** (από Ούμπλιανης μέχρι Διοχάρους) **αριστερά** | Β | 190.000 | 1,5 | 3,0 |
| **ΗΡΩΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ** (από Πολυζωΐδου μέχρι Κάλχαντος) **αριστερά** | Γ | 175.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΗΡΩΩΝ ΣΚΟΠΕΥΤΗΡΙΟΥ** (από Υμηττού μέχρι Δαμάρεως) | Β | 190.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΗΡΩΩΝ ΣΚΟΠΕΥΤΗΡΙΟΥ** (από Δαμάρεως μέχρι Μισούντος) **αριστερά** | Γ | 175.000 | 1,4 | * |
| **ΗΡΩΩΝ ΣΚΟΠΕΥΤΗΡΙΟΥ** (από Δαμάρεως μέχρι Φιλολάου) **δεξιά** | Γ | 175.000 | 1,4 | * |
| **ΗΡΩΩΝ ΣΚΟΠΕΥΤΗΡΙΟΥ** (από Μισούντος μέχρι Νέας Εφέσσου) **αριστερά** | Γ | 175.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΗΡΩΩΝ ΣΚΟΠΕΥΤΗΡΙΟΥ** (από Φιλολάου μέχρι Νέας Εφέσσου) **δεξιά** | Γ | 175.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΘΗΡΩΝΟΣ** (από Φορμίωνος μέχρι Κουκλουτζά) **δεξιά** | Β | 190.000 | 1,7 | 3,6 |
| **ΙΟΦΩΝΤΟΣ** (από Ευφρονίου μέχρι Κρίτωνος) **δεξιά** | Β | 190.000 | 1,7 | 3,6 |
| **ΙΟΦΩΝΤΟΣ** (από Κρίτωνος μέχρι Αντήνορος) **δεξιά** | Β | 190.000 | 1,7 | 3,6 |
| **ΚΟΥΚΛΟΥΤΖΑ** (από Υμηττού μέχρι Ιέρωνος) **αριστερά** | Β | 190.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΚΡΙΤΩΝΟΣ** | Β | 190.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΛΕΩΦ. ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ** (από Υμηττού μέχρι Βασ. Αλεξάνδρου) **αριστερά** | Β | 190.000 | 1,5 | 3,6 |
| **ΛΕΩΦ. ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ** (από Υμηττού μέχρι Δαμάρεως) **δεξιά** | Β | 190.000 | 1,7 | 3,6 |
| **ΛΕΩΦ. ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ** (από Δαμάρεως μέχρι Μισούντος) **δεξιά** | ** | 190.000 | 1,7 | 3,6 |
| **ΛΕΩΦ. ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ** (από Βασ. Αλεξάνδρου μέχρι Κέννεντυ) **αριστερά** | ΣΤ | 115.000 | 2,2 | * |
| **ΛΕΩΦ. ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ** (από Κέννεντυ μέχρι Πλατεία Αναγεννήσεως) **αριστερά** | ΣΤ | 115.000 | 2,2 | 3,0 |
| **ΛΕΩΦ. ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ** (από Μισούντος μέχρι Κέννεντυ) **δεξιά** | Γ | 175.000 | 1,8 | * |
| **ΛΕΩΦ. ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ** (από Κέννεντυ μέχρι Εθνάρχου Μακαρίου)-**δεξιά** | Γ | 175.000 | 1,8 | 3,0 |
| **ΛΕΩΦ. ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ** (από Πλατεία Αναγεννήσεως μέχρι Φιλαδελφείας) **αριστερά** | ΣΤ | 115.000 | 2,5 | 3,0 |
| **ΛΕΩΦ. ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ** (από Εθνάρχου Μακαρίου μέχρι Φιλαδελφείας) **δεξιά** | Γ | 175.000 | 1,8 | 3,0 |
| **ΛΕΩΦ. ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ** (από Φιλαδελφείας μέχρι Ανώνυμο 3) **αριστερά** | Δ | 155.000 | 2,0 | 3,0 |
| **ΛΕΩΦ. ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ** (από Φιλαδελφείας μέχρι 2ας Μαΐου) **δεξιά** | Δ | 155.000 | 2,0 | 3,0 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΛΕΩΦ. ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ** (από 2ας Μαΐου μέχρι Αγγ. Σικελιανού) δεξιά | Ε | 135.000 | 1,9 | 1,8 |
| **ΜΙΣΘΟΥ** (από Ευφρονίου μέχρι Κρίτωνος) **αριστερά** | Β | 190.000 | 1,5 | 3,6 |
| **ΜΙΣΘΟΥ** (από Κρίτωνος μέχρι Αντήνορος) **αριστερά** | Β | 190.000 | 1,9 | 3,6 |
| **ΜΙΣΟΥΝΤΟΣ** (από Ηρώων Σκοπευτηρίου μέχρι Λεωφ. Εθν. Αντιστάσεως) | Γ | 175.000 | 2,5 | * |
| **ΟΥΛΟΦ ΠΑΛΜΕ** (από Αγίου Πολυκάρπου μέχρι Λεωφ. Εθν. Αντιστάσεως) δεξιά | Γ | 175.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΟΥΜΠΛΙΑΝΗΣ** (από Ευφρονίου μέχρι Διοχάρους) **δεξιά** | Β | 190.000 | 1,5 | 3,0 |
| **ΠΑΝΙΩΝΙΟΥ** (από Χρυσ. Σμύρνης μέχρι Λεωφ. Εθν. Αντιστάσεως) | Γ | 175.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΠΑΝΙΩΝΙΟΥ** (από Ανδ. Δημητρίου μέχρι Αφών Τσάφου) **δεξιά** | Δ | 155.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΝΑΓΕΝΝΗΣΕΩΣ** (από Λεωφ. Εθν. Αντιστάσεως μέχρι Ηρώων Πολυτεχνείου) **αριστερά** | Η | 115.000 | 2,5 | 3,0 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΝΑΓΕΝΝΗΣΕΩΣ** (από Λεωφ. Εθν. Αντιστάσεως μέχρι Ηρώων Πολυτεχνείου) **δεξιά** | Η | 115.000 | 1,9 | 3,0 |
| **ΤΡΙΩΝ ΙΕΡΑΡΧΩΝ** (από Σταματιάδου μέχρι Λεωφ. Εθν. Αντιστάσεως) | Δ | 155.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΥΜΗΤΤΟΥ** (από Φορμίωνος μέχρι Κουκλουτζά) **αριστερά** | Β | 190.000 | 2,1 | 3,6 |
| **ΥΜΗΤΤΟΥ** (από Φορμίωνος μέχρι Λεωφ. Εθν. Αντιστάσεως) **δεξιά** | Β | 190.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΥΜΗΤΤΟΥ** (από Λεωφ. Εθν. Αντιστάσεως μέχρι Βασ. Αλεξάνδρου) **δεξιά** | Β | 190.000 | 1,6 | 3,6 |
| **ΥΜΗΤΤΟΥ** (από Λ. Μανωλίδη μέχρι Κέννεντυ) **δεξιά** | Δ | 155.000 | 2,3 | 3,0 |
| **ΥΜΗΤΤΟΥ** (από Μιχ. Καραολή μέχρι Ανδ. Δημητρίου) **δεξιά** | ΣΤ | 115.000 | 2,5 | 3,0 |
| **ΥΜΗΤΤΟΥ** (από Ανδ. Δημητρίου μέχρι Αφών Τσάφου) **δεξιά** | Δ | 155.000 | 2,0 | 3,0 |
| **ΥΜΗΤΤΟΥ** (από Φωκαίας μέχρι Ανδ. Δημητρίου) **αριστερά** | Δ | 155.000 | 2,0 | 3,0 |
| **ΦΙΛΟΛΑΟΥ** (από Φορμίωνος μέχρι Ηρώων Σκοπευτηρίου) | Γ | 175.000 | 2,3 | * |
| **ΦΟΡΜΙΩΝΟΣ** (από Αμασείας μέχρι Αρήτης) **δεξιά** | Γ | 175.000 | 1,4 | 3,0 |
| **ΦΟΡΜΙΩΝΟΣ** (από Αρήτης μέχρι Δαμάρεως) **δεξιά** | Γ | 175.000 | 2,5 | 3,6 |
| **ΦΟΡΜΙΩΝΟΣ** (από Δαμάρεως μέχρι Υμηττού) **δεξιά** | Β | 190.000 | 2,1 | 3,6 |
| **ΦΟΡΜΙΩΝΟΣ** (από Υμηττού μέχρι Θήρωνος) **δεξιά** | Β | 190.000 | 1,9 | 3,6 |
| **ΦΟΡΜΙΩΝΟΣ** (από Θήρωνος μέχρι Ιοφώντος) **δεξιά** | Β | 190.000 | 1,7 | 3,6 |
| **ΧΙΟΥ** (από Ανδ. Δημητρίου μέχρι Ευφρονίου) | Δ | 155.000 | 1,5 | 3,0 |

## 2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ

**Συντομογραφίες**

| | |
|---|---|
| **Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΌΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XVI: 2,40 XXII: 1,80**

**2. Κ.** **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

| | | |
|---|---|---|
| **Α** Ζώνη: | **Γραμμική**<br>**ΣΥΓΓΡΟΥ** (από Λαγουμιτζή μέχρι Ευριπίδου) **δεξιά** | **250.000 Δρχ.** |
| **Β** Ζώνη: | **Γραμμική**<br>**ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ** (από Σαχτούρη μέχρι Π. Τσαλδάρη) **δεξιά** | **240.000 Δρχ.** |
| **Γ** Ζώνη: | **Γραμμική**<br>**ΛΑΓΟΥΜΙΤΖΗ (ΣΑΚΗ ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΑ)** (από Συγγρού μέχρι Α. Πάντου) **αριστερά** | **205.000 Δρχ.** |
| **Δ** Ζώνη: | **ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ - Π. ΤΣΑΛΔΑΡΗ - ΠΕΙΣΙΣΤΡΑΤΟΥ - ΝΑΥΑΡΧΟΥ ΒΟΤΣΗ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΣΑΧΤΟΥΡΗ - ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ** | **205.000 Δρχ.** |

Ε Ζώνη:

**ΣΥΓΓΡΟΥ - ΣΠΑΡΤΗΣ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΚΑΛΥΨΟΥΣ - ΒΑΛΕΣΤΡΑ - ΑΛ. ΠΑΝΤΟΥ - ΛΑΓΟΥΜΙΤΖΗ (ΣΑΚΗ ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΑ) - ΣΥΓΓΡΟΥ** 195.000 Δρχ.

ΣΤ Ζώνη:

**ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΦΟΡΝΕΖΗ - ΠΑΝ. ΤΣΑΛΔΑΡΗ - ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΕΩΣ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ** 185.000 Δρχ.

Ζ Ζώνη

**Γραμμικές**

**ΚΛΕΙΤΟΜΗΔΟΥΣ** (από Παν. Τσαλδάρη μέχρι Θεσσαλονίκης) **αριστερά** 180.000 Δρχ.

**ΛΑΓΟΥΜΙΤΖΗ (ΣΑΚΗ ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΑ)** (από Αλ. Πάντου μέχρι Δεληγιάννη) **αριστερά** 180.000 Δρχ.

**ΤΣΑΛΔΑΡΗ ΠΑΝ.** (από Λαγουμιτζή μέχρι Κρέμου) **αριστερά** 180.000 Δρχ.

Η Ζώνη:

**ΑΛ. ΠΑΝΤΟΥ - ΒΑΛΕΣΤΡΑ - ΚΑΛΥΨΟΥΣ - ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΕΩΣ - ΠΑΝ. ΤΣΑΛΔΑΡΗ - ΛΑΓΟΥΜΙΤΖΗ (ΣΑΚΗ ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΑ) - ΑΛ. ΠΑΝΤΟΥ** 180.000 Δρχ.

Θ Ζώνη:

**ΣΥΓΓΡΟΥ - ΕΥΡΙΠΙΔΟΥ - ΦΙΛΙΠΠΩΝ - ΝΑΥΑΡΧΟΥ ΒΟΤΣΗ - ΠΕΙΣΙΣΤΡΑΤΟΥ - ΠΑΝ. ΤΣΑΛΔΑΡΗ - ΦΟΡΝΕΖΗ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΣΠΑΡΤΗΣ - ΣΥΓΓΡΟΥ** 180.000 Δρχ.

Ι Ζώνη:

**Γραμμικές**

**ΑΡΧΙΜΗΔΟΥΣ** (από Θεσσαλονίκης μέχρι Κύπρου) **αριστερά** 165.000 Δρχ.

**ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε΄** (από Σιβιτανίδου μέχρι Ανώνυμο 2) **δεξιά** 165.000 Δρχ.

**ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε΄** (από Παν. Τσαλδάρη μέχρι Κλειτομήδους) **δεξιά** 165.000 Δρχ.

**ΕΥΡΙΠΙΔΟΥ** (από Δημοσθένους μέχρι Δοϊράνης) **αριστερά** 165.000 Δρχ.

**ΚΥΠΡΟΥ** (από Χανδρή μέχρι Αρχιμήδους) **δεξιά** 165.000 Δρχ.

**ΝΑΥΑΡΧΟΥ ΒΟΤΣΗ** (από Ασκληπιού μέχρι Πεισιστράτου) **δεξιά** 165.000 Δρχ.

**ΤΣΑΛΔΑΡΗ ΠΑΝΑΓΗ** (από Ποσειδώνος μέχρι Φορνέζη) **δεξιά** 165.000 Δρχ.

**ΦΙΛΙΠΠΩΝ** (από Ευριπίδου μέχρι Ασκληπιού) **δεξιά** 165.000 Δρχ.

**ΦΟΡΝΕΖΗ** (από Σαλαμίνος μέχρι Θεσ/νίκης) **δεξιά** 165.000 Δρχ.

**ΧΑΝΔΡΗ** (από Θεσ/νίκης μέχρι Κύπρου) **δεξιά** 165.000 Δρχ.

ΙΑ Ζώνη:

**ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - ΚΛΕΙΤΟΜΗΔΟΥΣ - Π. ΤΣΑΛΔΑΡΗ - ΦΟΡΝΕΖΗ - ΧΑΝΔΡΗ - ΚΥΠΡΟΥ - ΑΡΧΙΜΗΔΟΥΣ - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ** 165.000 Δρχ.

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΓΑΜΕΜΝΟΝΟΣ**(από Ζερβού μέχρι Ελ. Βενιζέλου) | Θ | 180.000 | 1,2 | 1,8 |
| **ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ** (από Αιγέως μέχρι Πραξιτέλους) | Θ | 180.000 | 1,3 | 1,8 |
| **ΑΓΙΑΣ ΕΛΕΟΥΣΗΣ** (από Κρέμου μέχρι Σαπφούς) | Θ | 180.000 | 1,5 | 1,8 |
| **ΑΓΙΑΣ ΕΛΕΟΥΣΗΣ** (από Σαπφούς μέχρι Ελ. Βενιζέλου) | Θ | 180.000 | 1,5 | * |
| **ΑΓΙΩΝ ΠΑΝΤΩΝ** (από Π. Τσαλδάρη μέχρι Αραπάκη) | ΣΤ | 185.000 | 1,3 | 2,4 |
| **ΑΓΙΩΝ ΠΑΝΤΩΝ** (από Αραπάκη μέχρι Ελ. Βενιζέλου) | ΣΤ | 185.000 | 1,7 | 2,4 |
| **ΑΓΙΩΝ ΠΑΝΤΩΝ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Δημοσθένους) | Ε | 195.000 | 1,6 | 2,4 |
| **ΑΓΙΩΝ ΠΑΝΤΩΝ** (από Δημοσθένους μέχρι Συγγρού) | Ε | 195.000 | 1,2 | 2,4 |
| **ΑΘΗΝΑΣ** (από Πλάτωνος μέχρι Συγγρού) | Θ | 180.000 | 1,2 | 2,4 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΚΡΟΠΟΛΕΩΣ** (από Φιλαρετου μέχρι Σιβιτανίδου) | ΣΤ | 185.000 | 1,6 | 2,4 |
| **ΑΝΔΡΟΜΑΧΗΣ** (από Σόλωνος μέχρι Σπάρτης) | Θ | 180.000 | 1,2 | 2,4 |
| **ΑΝΔΡΟΜΑΧΗΣ** (από Σπάρτης μέχρι Σκρα) | Ε | 195.000 | 1,1 | 2,4 |
| **ΑΝΔΡΟΜΑΧΗΣ** (από Σκρα μέχρι Μαντζαγριωτάκη) | Ε | 195.000 | 1,4 | 2,4 |
| **ΑΝΔΡΟΜΑΧΗΣ** (από Μαντζαγριωτάκη μέχρι Μενελάου) | Ε | 195.000 | 1,2 | 2,4 |
| **ΑΝΔΡΟΜΑΧΗΣ** (από Μενελάου μέχρι Καλυψούς - Βαλέστρα) | Ε | 195.000 | 1,1 | 2,4 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1** (από Ποσειδώνος μέχρι Πεισιστράτου) | Δ | 205.000 | 1,7 | 2,4 |
| **ΑΡΑΠΑΚΗ** (από Σπάρτης μέχρι Σκίπη) | Θ | 180.000 | 1,3 | 2,4 |
| **ΑΡΑΠΑΚΗ** (από Σκίππη μέχρι Φορνέζη) | Θ | 180.000 | 2,2 | 2,4 |
| **ΑΡΑΠΑΚΗ** (από Φορνέζη μέχρι Δημητρακοπούλου) | ΣΤ | 185.000 | 2,1 | 2,4 |
| **ΑΡΑΠΑΚΗ** (από Δημητρακοπούλου μέχρι Χαροκόπου) | ΣΤ | 185.000 | 1,3 | 2,4 |
| **ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΕΩΣ** | ** | 185.000 | 2,1 | ,2,4 |
| **ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ** (από Σκρα μέχρι Μαντζαγριωτάκη) | Ε | 195.000 | 1,4 | 2,4 |
| **ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ** (από Μαντζαγριωτάκη μέχρι Καλυψούς) | Ε | 195.000 | 1,1 | 2,4 |
| **ΑΡΙΣΤΟΓΕΙΤΟΝΟΣ** (από Θησέως μέχρι Ασλάνογλου) | Η | 180.000 | 1,5 | 2,4 |
| **ΑΡΧΙΜΗΔΟΥΣ** (από Θεσσαλονίκης μέχρι Κύπρου) **αριστερά** | Ι | 165.000 | 1,0 | 1,8 |
| **ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Πραξιτέλους) **αριστερά** | Θ | 180.000 | 1,5 | 1,8 |
| **ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ** (από Λυσικράτους μέχρι Ταγμ. Πλέσσα) | Θ | 180.000 | 1,2 | 1,8 |
| **ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ** (από Ταγμ. Πλέσσα μέχρι Αχιλλέως) | Θ | 180.000 | 1,2 | * |
| **ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ** (από Αχιλλέως μέχρι Σπάρτης) | Θ | 180.000 | 1,2 | 2,4 |
| **ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ** (από Σπάρτης μέχρι Σκρα) | Ε | 195.000 | 1,3 | 2,4 |
| **ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ** (από Σκρα μέχρι Ιφιγενείας) | Ε | 195.000 | 1,4 | 2,4 |
| **ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ** (από Ιφιγενείας μέχρι Καλυψούς) | Ε | 195.000 | 1,2 | 2,4 |
| **ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ** (από Καλυψούς μέχρι Αριστογείτονος) | Η | 180.000 | 1,3 | 2,4 |
| **ΑΤΘΙΔΩΝ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Εσπερίδων) | Ε | 195.000 | 1,5 | 2,4 |
| **ΑΤΘΙΔΩΝ** (από Εσπερίδων μέχρι Δημοσθένους) | Ε | 195.000 | 1,1 | 2,4 |
| **ΑΧΙΛΛΕΩΣ** (από Ζερβού μέχρι Ελ. Βενιζέλου) | Θ | 180.000 | 1,5 | 1,8 |
| **ΑΧΙΛΛΕΩΣ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Μεταμορφώσεως) | Θ | 180.000 | 1,5 | 2,4 |
| **ΑΧΙΛΛΕΩΣ** (από Μεταμορφώσεως μέχρι Συγγρού) | Θ | 180.000 | 1,1 | 2,4 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ. (ΘΗΣΕΩΣ)** (από Ποσειδώνος μέχρι Πεισιστράτου) | Δ | 205.000 | 3,1 | 2,4 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ. (ΘΗΣΕΩΣ)** (από Πεισιστράτου μέχρι Μιλήτου) **δεξιά** | Θ | 180.000 | 2,6 | * |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ. (ΘΗΣΕΩΣ)** (από Πεισιστράτου μέχρι Ισμήνης) **αριστερά** | Θ | 180.000 | 2,6 | * |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ. (ΘΗΣΕΩΣ)** (από Μιλήτου - μέχρι Ταγμ. Πλέσσα) **δεξιά** | Θ | 180.000 | 2,6 | 1,8 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ. (ΘΗΣΕΩΣ)** (από Ισμήνης μέχρι Αγαμέμνονος) **αριστερά** | Θ | 180.000 | 2,6 | 1,8 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ. (ΘΗΣΕΩΣ)** (από Ταγμ. Πλέσσα μέχρι Αχιλλέως) **δεξιά** | Θ | 180.000 | 2,6 | * |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ. (ΘΗΣΕΩΣ)** (από Αγαμέμνονος μέχρι Μεγαλουπόλεως) **αριστερά** | Θ | 180.000 | 2,6 | 1,8 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ. (ΘΗΣΕΩΣ)** (από Μεγαλουπόλεως μέχρι Μπουμπουλίνας) **αριστερά** | Θ | 180.000 | 2,6 | 2,4 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ. (ΘΗΣΕΩΣ)** (από Αχιλλέως μέχρι Περικλέους) **δεξιά** | Θ | 180.000 | 2,6 | 2,4 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ. (ΘΗΣΕΩΣ)** (από Μπουμπουλίνας - Περικλέους μέχρι Σπάρτης) | Θ | 180.000 | 2,6 | 2,4 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ. (ΘΗΣΕΩΣ)** (από Σπάρτης μέχρι Σκρα) **δεξιά** | Ε | 195.000 | 2,4 | 2,4 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ. (ΘΗΣΕΩΣ)** (από Σπάρτης μέχρι Σκίππη) **αριστερά** | ** | 195.000 | 2,4 | 2,4 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ. (ΘΗΣΕΩΣ)** (από Σκρα μέχρι Σκοπευτηρίου) **δεξιά** | Ε | 195.000 | 4,0 | 2,4 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ. (ΘΗΣΕΩΣ)** (από Σκίππη μέχρι Φορνέζη) **αριστερά** | ** | 195.000 | 4,0 | 2,4 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ. (ΘΗΣΕΩΣ)** (από Σκοπευτηρίου μέχρι Δαβάκη) **δεξιά** | Ε | 195.000 | 4,0 | 2,4 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ. (ΘΗΣΕΩΣ)** (από Φορνέζη μέχρι Σιβιτανίδου) **αριστερά** | ** | 195.000 | 4,0 | 2,4 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ. (ΘΗΣΕΩΣ)** (από Δαβάκη μέχρι Ιφιγενείας) **δεξιά** | Ε | 195.000 | 4,0 | 2,4 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ. (ΘΗΣΕΩΣ)** (από Σιβιτανίδου μέχρι Ιφιγενείας) **αριστερά** | ** | 195.000 | 4,0 | 2,4 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ. (ΘΗΣΕΩΣ)** (από Ιφιγενείας μέχρι Χαροκόπου) | ** | 195.000 | 2,8 | 2,4 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ. (ΘΗΣΕΩΣ)** από Χαροκόπου μέχρι Αργυρουπόλεως) **αριστερά** | ** | 195.000 | 2,4 | 2,4 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ. (ΘΗΣΕΩΣ)** (από Χαροκόπου μεχρι Καλυψούς) **δεξιά** | Ε | 195.000 | 2,4 | 2,4 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ. (ΘΗΣΕΩΣ)** (από Αργυρουπόλεως μέχρι Δελφών) **αριστερά** | Η | 180.000 | 2,6 | 2,4 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ. (ΘΗΣΕΩΣ)** (από Καλυψούς μέχρι Γρ. Λαμπράκη) **δεξιά** | Η | 180.000 | 2,6 | 2,4 |
| **ΒΡΗΣΗΙΔΟΣ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Αραπάκη) | ΣΤ | 185.000 | 1,7 | 2,4 |
| **ΓΡΑΜΜΟΥ** (από Καραϊσκάκη μέχρι Σιβιτανίδου) | ΙΑ | 165.000 | 1,6 | 1,8 |
| **ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε΄** (από Σιβιτανίδου μέχρι Ανώνυμο 2) **δεξιά** | Ι | 165.000 | 1,0 | 1,8 |
| **ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε΄** (από Παν. Τσαλδάρη μέχρι Κλειτομήδους) **δεξιά** | Ι | 165.000 | 1,0 | 2,4 |
| **ΓΡΥΠΑΡΗ** (από Σκρα μέχρι Φιλαρέτου) | Ε | 195.000 | 1,6 | 2,4 |
| **ΓΡΥΠΑΡΗ** (από Φιλαρέτου μέχρι Δαβάκη) | Ε | 195.000 | 2,6 | 2,4 |
| **ΓΡΥΠΑΡΗ** (από Δαβάκη μέχρη Μαντζαγριωτάκη) | Ε | 195.000 | 1,8 | 2,4 |
| **ΓΡΥΠΑΡΗ** (από Μαντζαγριωτάκη μέχρι Δημητρακοπούλου) | Ε | 195.000 | 1,2 | 2,4 |
| **ΓΡΥΠΑΡΗ** (από Δημητρακοπούλου μέχρι Καλυψούς) | Ε | 195.000 | 1,1 | 2,4 |
| **ΓΡΥΠΑΡΗ** (από Καλυψούς μέχρι Σαρανταπόρου) | Η | 180.000 | 1,1 | 2,4 |
| **ΔΑΒΑΚΗ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Γρυπάρη) | Ε | 195.000 | 4,0 | 2,4 |
| **ΔΑΒΑΚΗ** (από Γρυπάρη μέχρι Ηρακλέους) | Ε | 195.000 | 3,2 | 2,4 |
| **ΔΑΒΑΚΗ** (από Ηρακλέους μέχρι Συγγρού) | Ε | 195.000 | 2,4 | 2,4 |
| **ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ** (από Κρέμου μέχρι Σαπφούς) | ΣΤ | 185.000 | 1,1 | 2,4 |
| **ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ** (από Σαπφούς μέχρι Ελ. Βενιζέλου) | ΣΤ | 185.000 | 1,3 | 2,4 |
| **ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Γρυπάρη) | Ε | 195.000 | 1,3 | 2,4 |
| **ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ** (από Γρυπάρη μέχρι Ηρακλέους) | Ε | 195.000 | 1,2 | 2,4 |
| **ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** | ΣΤ | 185.000 | 1,7 | 2,4 |
| **ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΥΣ** (από Ευριπίδου μέχρι Ταγμ. Πλέσσα) | Θ | 180.000 | 1,6 | 1,8 |
| **ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΥΣ** (από Ταγμ. Πλέσσα μέχρι Αχιλλέως) | Θ | 180.000 | 1,6 | * |
| **ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΥΣ** (από Αχιλλέως μέχρι Σπάρτης) | Θ | 180.000 | 1,6 | 2,4 |
| **ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΥΣ** (από Σπάρτης μέχρι Σκρα) | Ε | 195.000 | 1,5 | 2,4 |
| **ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΥΣ** (από Σκρα μέχρι Δαβάκη) | Ε | 195.000 | 1,6 | 2,4 |
| **ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΥΣ** (από Δαβάκη μέχρι Ιφιγενείας) | Ε | 195.000 | 1,6 | 2,4 |
| **ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΥΣ** (από Ιφιγενείας μέχρι Χαροκόπου) | Ε | 195.000 | 1,4 | 2,4 |
| **ΔΟΪΡΑΝΗΣ** (από Ευριπίδου μέχρι Ταγμ. Πλέσσα) | Θ | 180.000 | 1,2 | 1,8 |
| **ΔΟΪΡΑΝΗΣ** (από Ταγμ. Πλέσσα μέχρι Αχιλλέως) | Θ | 180.000 | 1,2 | * |
| **ΔΟΪΡΑΝΗΣ** (από Αχιλλέως μέχρι Σπάρτης) | Θ | 180.000 | 1,2 | 2,4 |
| **ΔΟΪΡΑΝΗΣ** (από Σπάρτης μέχρι Φιλαρέτου) | Ε | 195.000 | 1,1 | 2,4 |
| **ΔΟΪΡΑΝΗΣ** (από Φιλαρέτου μέχρι Μαντζαγριωτάκη) | Ε | 195.000 | 1,4 | 2,4 |
| **ΔΟΪΡΑΝΗΣ** (από Μαντζαγριωτάκη μέχρι Βαλέστρα) | Ε | 195.000 | 1,1 | 2,4 |
| **ΕΛΛΗΣ** (από Γρυπάρη μέχρι Αριστείδου) | Ε | 195.000 | 1,5 | 2,4 |
| **ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑ** (από Ποσειδώνος μέχρι Πεισιστράτου) | Δ | 205.000 | 1,5 | 2,4 |
| **ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑ** (από Πεισιστράτου μέχρι Ισμήνης) | Θ | 180.000 | 1,5 | * |
| **ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑ** (από Ισμήνης μέχρι Ασκληπιού) | Θ | 180.000 | 1,5 | 1,8 |
| **ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑ** (από Ασκληπιού μέχρι Λυσικράτους) | Θ | 180.000 | 1,2 | 1,8 |
| **ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Γρυπάρη) | Ε | 195.000 | 1,4 | 2,4 |
| **ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ** (από Γρυπάρη μέχρι Δημοσθένους) | Ε | 195.000 | 1,6 | 2,4 |
| **ΕΥΡΙΠΙΔΟΥ** (από Ζερβού μέχρι Πραξιτέλους) | Θ | 180.000 | 1,5 | 1,8 |
| **ΕΥΡΙΠΙΔΟΥ** (από Πραξιτέλους μέχρι Επαμεινώνδα) | Θ | 180.000 | 1,1 | 1,8 |
| **ΕΥΡΙΠΙΔΟΥ** (από Δημοσθένους μέχρι Δοϊράνης) **αριστερά** | Ι | 165.000 | 1,0 | 1,8 |
| **ΕΣΠΕΡΙΔΩΝ** (από Μαντζαγριωτάκη μέχρι Δημητρακοπούλου) | Ε | 195.000 | 1,3 | 2,4 |
| **ΕΣΠΕΡΙΔΩΝ** (από Δημητρακοπούλου μέχρι Καλυψούς) | Ε | 195.000 | 1,2 | 2,4 |
| **ΕΣΠΕΡΙΔΩΝ** (από Καλυψούς μέχρι Αριστογείτονος) | Η | 180.000 | 1,2 | 2,4 |
| **ΗΛΕΚΤΡΑΣ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Μεταμορφώσεως) | Θ | 180.000 | 1,5 | 2,4 |
| **ΗΛΕΚΤΡΑΣ** (από Μεταμορφώσεως μέχρι Δημοσθένους) | Θ | 180.000 | 1,2 | 2,4 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ** (από Σπάρτης μέχρι Σκρα) | Ε | 195.000 | 1,1 | 2,4 |
| **ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ** (από Σκρα μέχρι Μαντζαγριωτάκη) | Ε | 195.000 | 1,4 | 2,4 |
| **ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ** (από Μαντζαγριωτάκη μέχρι Βαλέστρα) | Ε | 195.000 | 1,1 | 2,4 |
| **ΙΑΤΡΙΔΟΥ** (από Π. Τσαλδάρη μέχρι Ακροπόλεως) | Θ | 180.000 | 1,2 | 1,8 |
| **ΙΑΤΡΙΔΟΥ** (από Ακροπόλεως μέχρι Λυκούργου) | Θ | 180.000 | 1,2 | * |
| **ΙΑΤΡΙΔΟΥ** (από Λυκούργου μέχρι Ελ. Βενιζέλου) | Θ | 180.000 | 1,2 | 2,4 |
| **ΙΑΤΡΙΔΟΥ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Ολυμπίας) | Ε | 195.000 | 1,1 | 2,4 |
| **ΙΣΜΗΝΗΣ** (από Αιγέως μέχρι Πραξιτέλους) | Θ | 180.000 | 1,5 | 1,8 |
| **ΙΦΙΓΕΝΕΙΑΣ** (από Κρέμου μέχρι Σαπφούς) | ΣΤ | 185.000 | 1,1 | 2,4 |
| **ΙΦΙΓΕΝΕΙΑΣ** (από Σαπφούς μέχρι Ελ. Βενιζέλου) | ΣΤ | 185.000 | 1,7 | 2,4 |
| **ΙΦΙΓΕΝΕΙΑΣ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Αριστείδου) | Ε | 195.000 | 1,6 | 2,4 |
| **ΙΦΙΓΕΝΕΙΑΣ** (από Αριστείδου μέχρι Ηρακλέους) | Ε | 195.000 | 1,2 | 2,4 |
| **ΚΑΛΥΨΟΥΣ** (από Σαπφούς μέχρι Ελ. Βενιζέλου) | ΣΤ | 185.000 | 1,6 | 2,4 |
| **ΚΑΛΥΨΟΥΣ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Γρυπάρη) | ** | 195.000 | 1,6 | 2,4 |
| **ΚΑΛΥΨΟΥΣ** (από Γρυπάρη μέχρι Ανδρομάχης) | ** | 195.000 | 1,1 | 2,4 |
| **ΚΑΡΑΟΛΗ** | ΣΤ | 185.000 | 1,5 | 2,4 |
| **ΚΑΤΣΩΝΗ Λ.** (από Ασκληπιού μέχρι Σωκράτους) | Θ | 180.000 | 1,2 | 1,8 |
| **ΚΑΤΣΩΝΗ Λ.** (από Σωκράτους μέχρι Αχιλλέως) | Θ | 180.000 | 1,2 | * |
| **ΚΑΤΣΩΝΗ Λ.** (από Αχιλλέως μέχρι Συγγρού) | Θ | 180.000 | 1,2 | 2,4 |
| **ΚΕΚΡΟΠΟΣ** (από Ευριπίδου μέχρι Ταγμ. Πλέσσα) | Θ | 180.000 | 1,2 | 1,8 |
| **ΚΕΚΡΟΠΟΣ** (από Ταγμ. Πλέσσα μέχρι Αχιλλέως) | Θ | 180.000 | 1,2 | * |
| **ΚΕΚΡΟΠΟΣ** (από Αχιλλέως μέχρι Ηλέκτρας) | Θ | 180.000 | 1,2 | 2,4 |
| **ΚΛΕΙΤΟΜΗΔΟΥΣ** (από Θεσσαλονίκης μέχρι Τσαλδάρη) **δεξιά** | Ζ | 180.000 | 1,2 | 2,4 |
| **ΚΡΕΜΟΥ** (από Σπάρτης μέχρι Φορνέζη) | Θ | 180.000 | 1,2 | 2,4 |
| **ΚΡΕΜΟΥ** (από Φορνέζη μέχρι Φιλαρέτου) | ΣΤ | 185.000 | 1,1 | 2,4 |
| **ΚΡΕΜΟΥ** (από Φιλαρέτου μέχρι Σιβιτανίδου) | ΣΤ | 185.000 | 1,3 | 2,4 |
| **ΚΡΕΜΟΥ** (από Σιβιτανίδου μέχρι Μαντζαγριωτάκη) | ΣΤ | 185.000 | 1,1 | 2,4 |
| **ΚΡΕΜΟΥ** (από Μαντζαγριωτάκη μέχρι Χαροκόπου) | ΣΤ | 185.000 | 1,1 | 2,4 |
| **ΚΥΚΛΑΔΩΝ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Μεταμορφώσεως) | Θ | 180.000 | 1,5 | 2,4 |
| **ΚΥΠΡΟΥ** (από Χανδρή μέχρι Αρχιμήδους) **δεξιά** | Ι | 165.000 | 1,0 | 1,8 |
| **ΛΑΓΟΥΜΙΤΖΗ (ΣΑΚΗ ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΑ)** (από Δελφών μέχρι Παν. Τσαλδάρη) **αριστερά** | Η | 180.000 | 1,5 | 2,4 |
| **ΛΑΓΟΥΜΙΤΖΗ (ΣΑΚΗ ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΑ)** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Δεληγιάννη) **δεξιά** | Η | 180.000 | 1,5 | 2,4 |
| **ΛΑΓΟΥΜΙΤΖΗ (ΣΑΚΗ ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΑ)** (από Δεληγιάννη μέχρι Χ. Τρικούπη) **δεξιά** | Ζ | 180.000 | 1,5 | 2,4 |
| **ΛΑΓΟΥΜΙΤΖΗ (ΣΑΚΗ ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΑ)** (από Χ. Τρικούπη μέχρι Α. Πάντου) **δεξιά** | Ζ | 180.000 | 2,6 | 2,4 |
| **ΛΑΓΟΥΜΙΤΖΗ (ΣΑΚΗ ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΑ)** (από Α. Πάντου μέχρι Συγγρού) **δεξιά** | Γ | 205.000 | 2,3 | 2,4 |
| **ΛΑΜΠΡΑΚΗ ΓΡ. (ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ)** (από Ελ. Βενιζέλου - Λαγουμιτζή μέχρι Αριστογείτονος) | Η | 180.000 | 1,3 | 2,4 |
| **ΛΑΣΚΑΡΙΔΟΥ** (από Μεγαλουπόλεως μέχρι Αγ. Ελεούσης) | Θ | 180.000 | 1,2 | 1,8 |
| **ΛΑΣΚΑΡΙΔΟΥ** (από Αγ. Ελεούσης μέχρι Μπουμπουλίνας) | Θ | 180.000 | 1,2 | * |
| **ΛΑΣΚΑΡΙΔΟΥ** (από Μπουμπουλίνας μέχρι Σπάρτης) | Θ | 180.000 | 1,2 | 2,4 |
| **ΛΑΣΚΑΡΙΔΟΥ** (από Σπάρτης μέχρι Φορνέζη) | Θ | 180.000 | 1,3 | 2,4 |
| **ΛΑΣΚΑΡΙΔΟΥ** (από Φορνέζη μέχρι Φιλαρέτου) | ΣΤ | 185.000 | 2,1 | 2,4 |
| **ΛΑΣΚΑΡΙΔΟΥ** (από Φιλαρέτου μέχρι Σιβιτανίδου) | ΣΤ | 185.000 | 2,9 | 2,4 |
| **ΛΑΣΚΑΡΙΔΟΥ** (από Σιβιτανίδου μέχρι Χαροκόπου) | ΣΤ | 185.000 | 1,1 | 2,4 |
| **ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ** (από Φορνέζη μέχρι Φιλαρέτου) | ΣΤ | 185.000 | 1,1 | 2,4 |
| **ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ** (από Φιλαρέτου μέχρι Σιβιτανίδου) | ΣΤ | 185.000 | 1,6 | 2,4 |
| **ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ** (από Σιβιτανίδου μέχρι Μαντζαγριωτάκη) | ΣΤ | 185.000 | 1,3 | 2,4 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ** (από Μαντζαγριωτάκη μέχρι Χαροκόπου) | ΣΤ | 185.000 | 1,1 | 2,4 |
| **ΛΥΣΙΚΡΑΤΟΥΣ** (από Ζερβού μέχρι Πραξιτέλους - Μεταμορφώσεως) | Θ | 180.000 | 1,2 | 1,8 |
| **ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ** | ΣΤ | 185.000 | 1,5 | 2,4 |
| **ΜΑΛΑΧΙΑ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Μεταμορφώσεως) | Θ | 180.000 | 1,5 | 2,4 |
| **ΜΑΝΤΖΑΓΡΙΩΤΑΚΗ** (από Λυκούργου μέχρι Σαπφούς) | ΣΤ | 185.000 | 1,1 | 2,4 |
| **ΜΑΝΤΖΑΓΡΙΩΤΑΚΗ** (από Σαπφούς μέχρι Ελ. Βενιζέλου) | ΣΤ | 185.000 | 2,1 | 2,4 |
| **ΜΑΝΤΖΑΓΡΙΩΤΑΚΗ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Αριστείδου) | Ε | 195.000 | 1,4 | 2,4 |
| **ΜΑΝΤΖΑΓΡΙΩΤΑΚΗ** (από Αριστείδου μέχρι Δημοσθένους) | Ε | 195.000 | 1,1 | 2,4 |
| **ΜΕΓΑΛΟΥΠΟΛΕΩΣ** (από Ζερβού μέχρι Ελ. Βενιζέλου) **δεξιά** | Θ | 180.000 | 1,5 | 1,8 |
| **ΜΕΓΑΛΟΥΠΟΛΕΩΣ** (από Λασκαρίδου μέχρι Σαπφούς) **αριστερά** | Θ | 180.000 | 1,5 | 1,8 |
| **ΜΕΓΑΛΟΥΠΟΛΕΩΣ** (από Σαπφούς μέχρι Ελ. Βενιζέλου) **αριστερά** | Θ | 180.000 | 1,5 | * |
| **ΜΕΓΙΣΤΗΣ** (από Δημοσθένους μέχρι Συγγρού) | Θ | 180.000 | 1,2 | 2,4 |
| **ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ** | Ε | 195.000 | 1,6 | 2,4 |
| **ΜΕΝΕΛΑΟΥ** (από Κρέμου μέχρι Αραπάκη) | ΣΤ | 185.000 | 1,1 | 2,4 |
| **ΜΕΝΕΛΑΟΥ** (από Αραπάκη μέχρι Ελ. Βενιζέλου) | ΣΤ | 185.000 | 1,7 | 2,4 |
| **ΜΕΝΕΛΑΟΥ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Γρυπάρη) | Ε | 195.000 | 1,6 | 2,4 |
| **ΜΕΝΕΛΑΟΥ** (από Γρυπάρη μέχρι Ηρακλέους) | Ε | 195.000 | 1,1 | 2,4 |
| **ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ** (από Λασκαρίδου μέχρι Ελ. Βενιζέλου) | Θ | 180.000 | 1,3 | 2,4 |
| **ΝΑΥΑΡΧΟΥ ΒΟΤΣΗ** (από Ασκληπιού μέχρι Πεισιστράτου) **δεξιά** | Ι | 165.000 | 1,0 | 1,8 |
| **ΞΕΝΟΦΩΝΤΟΣ** (από Ποσειδώνος μέχρι Πεισιστράτου) | Δ | 205.000 | 1,5 | 2,4 |
| **ΞΕΝΟΦΩΝΤΟΣ** (από Πεισιστράτου μέχρι Ισμήνης) | Θ | 180.000 | 1,5 | * |
| **ΞΕΝΟΦΩΝΤΟΣ** (από Ισμήνης μέχρι Ευριπίδου) | Θ | 180.000 | 1,5 | 1,8 |
| **ΞΕΝΟΦΩΝΤΟΣ** (από Ευριπίδου μέχρι Ταγμ. Πλέσσα) | Θ | 180.000 | 1,2 | 1,8 |
| **ΞΕΝΟΦΩΝΤΟΣ** (από Ταγμ. Πλέσσα μέχρι Αχιλλέως) | Θ | 180.000 | 1,2 | * |
| **ΞΕΝΟΦΩΝΤΟΣ** (από Αχιλλέως μέχρι Ηλέκτρας) | Θ | 180.000 | 1,2 | 2,4 |
| **ΞΕΝΟΦΩΝΤΟΣ** (από Ηλέκτρας μέχρι Σπάρτης) | Θ | 180.000 | 1,3 | 2,4 |
| **ΞΕΝΟΦΩΝΤΟΣ** (από Σπάρτης μέχρι Σκρα) | Ε | 195.000 | 1,2 | 2,4 |
| **ΠΑΝΤΟΥ ΑΛ.** (από Βαλέστρα μέχρι Λαγουμιτζή) | ** | 195.000 | 1,1 | 2,4 |
| **ΠΕΙΣΙΣΤΡΑΤΟΥ** (από Αιγέως μέχρι Επαμεινώνδα) | ** | 205.000 | 1,2 | 2,4 |
| **ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Δημοσθένους) | Θ | 180.000 | 1,2 | 2,4 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΔΑΒΑΚΗ** | ** | 195.000 | 4,0 | 2,4 |
| **ΠΛΑΤΩΝΟΣ** (από Λυσικράτους μέχρι Ταγμ. Πλέσσα) | Θ | 180.000 | 1,3 | 1,8 |
| **ΠΛΑΤΩΝΟΣ** (από Ταγμ. Πλέσσα μέχρι Αχιλλέως) | Θ | 180.000 | 1,3 | * |
| **ΠΛΑΤΩΝΟΣ** (από Αχιλλέως μέχρι Σπάρτης) | Θ | 180.000 | 1,3 | 2,4 |
| **ΠΛΑΤΩΝΟΣ** (από Σπάρτης μέχρι Φιλαρέτου) | Ε | 195.000 | 1,6 | 2,4 |
| **ΠΛΑΤΩΝΟΣ** (από Φιλαρέτου μέχρι Δαβάκη) | Ε | 195.000 | 3,2 | 2,4 |
| **ΠΛΕΣΣΑ ΤΑΓΜ.** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Πλάτωνος) | Θ | 180.000 | 1,2 | 1,8 |
| **ΠΛΕΣΣΑ ΤΑΓΜ.** (από Πλάτωνος μέχρι Συγγρού) | Θ | 180.000 | 1,1 | 2,4 |
| **ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ** (από Π. Τσαλδάρη μέχρι Ελ. Βενιζέλου) **αριστερά** | Β | 240.000 | 1,3 | 1,8 |
| **ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Επαμεινώνδα) **αριστερά** | Β | 240.000 | 1,7 | 2,4 |
| **ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ** (από Επαμεινώνδα μέχρι Σαχτούρη) **αριστερά** | Β | 240.000 | 1,3 | 2,4 |
| **ΠΡΑΞΙΤΕΛΟΥΣ** (από Ποσειδώνος μέχρι Πεισιστράτου) | Δ | 205.000 | 1,5 | 2,4 |
| **ΡΩΤΑ** | ΣΤ | 185.000 | 1,7 | 2,4 |
| **ΣΑΠΦΟΥΣ** (από Μεγαλουπόλεως μέχρι Αγ. Ελεούσης) | Θ | 180.000 | 1,2 | 1,8 |
| **ΣΑΠΦΟΥΣ** (από Αγίας Ελεούσης μέχρι Μπουμπουλίνας) | Θ | 180.000 | 1,2 | * |
| **ΣΑΠΦΟΥΣ** (από Μπουμπουλίνας μέχρι Σπάρτης) | Θ | 180.000 | 1,2 | 2,4 |
| **ΣΑΠΦΟΥΣ** (από Σπάρτης μέχρι Φορνέζη) | Θ | 180.000 | 1,6 | 2,4 |
| **ΣΑΠΦΟΥΣ** (από Φορνέζη μέχρι Φιλαρέτου) | ΣΤ | 185.000 | 1,8 | 2,4 |
| **ΣΑΠΦΟΥΣ** (από Φιλαρέτου μέχρι Σιβιτανίδου) | ΣΤ | 185.000 | 2,6 | 2,4 |
| **ΣΑΠΦΟΥΣ** (από Σιβιτανίδου μέχρι Μαντζαγριωτάκη) | ΣΤ | 185.000 | 2,2 | 2,4 |
| **ΣΑΠΦΟΥΣ** (από Μαντζαγριωτάκη μέχρι Χαροκόπου) | ΣΤ | 185.000 | 1,1 | 2,4 |
| **ΣΑΡΑΝΤΑΠΟΡΟΥ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Αριστείδου) | Η | 180.000 | 1,5 | 2,4 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΣΙΒΙΤΑΝΙΔΟΥ** (από Θεσσαλονίκης μέχρι Σαλαμίνος) | ΙΑ | 165.000 | 3,6 | 1,8 |
| **ΣΙΒΙΤΑΝΙΔΟΥ** (από Π. Τσαλδάρη μέχρι Λασκαρίδου) | ΣΤ | 185.000 | 3,3 | 2,4 |
| **ΣΙΒΙΤΑΝΙΔΟΥ** (από Λασκαρίδου μέχρι Ελ. Βενιζέλου) | ΣΤ | 185.000 | 4,2 | 2,4 |
| **ΣΚΡΑ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Δημοσθένους) | Ε | 195.000 | 1,5 | 2,4 |
| **ΣΚΡΑ** (από Δημοσθένους μέχρι Συγγρού) | Ε | 195.000 | 1,3 | 2,4 |
| **ΣΚΟΠΕΥΤΗΡΙΟΥ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Γρυπάρη) | Ε | 195.000 | 1,2 | 2,4 |
| **ΣΚΙΠΠΗ** (από Π. Τσαλδάρη μέχρι Ακροπόλεως) | Θ | 180.000 | 1,3 | 1,8 |
| **ΣΚΙΠΠΗ** (από Ακροπόλεως μέχρι Λυκούργου) | Θ | 180.000 | 1,3 | * |
| **ΣΚΙΠΠΗ** (από Λυκούργου μέχρι Σαπφούς) | Θ | 180.000 | 1,3 | 2,4 |
| **ΣΚΙΠΠΗ** (από Σαπφούς μέχρι Ελ. Βενιζέλου) | Θ | 180.000 | 2,0 | 2,4 |
| **ΣΟΛΩΝΟΣ** (από Ζερβού μέχρι Ελ. Βενιζέλου) | Θ | 180.000 | 1,2 | 1,8 |
| **ΣΟΛΩΝΟΣ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Μεταμορφώσεως) | Θ | 180.000 | 1,2 | 2,4 |
| **ΣΟΛΩΝΟΣ** (από Μεταμορφώσεως μέχρι Συγγρού) | Θ | 180.000 | 1,1 | 2,4 |
| **ΣΠΑΡΤΗΣ** (από Σαπφούς μέχρι Ελ. Βενιζέλου) | Θ | 180.000 | 1,3 | 2,4 |
| **ΣΠΑΡΤΗΣ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Συγγρού) | ** | 195.000 | 1,2 | 2,4 |
| **ΣΥΓΓΡΟΥ** (από Ευριπίδου ('Οριο Σχεδίου) μέχρι Ταγμ. Πλέσσα) **αριστερά** | Α | 250.000 | 3,1 | 1,8 |
| **ΣΥΓΓΡΟΥ** (από Ταγμ. Πλέσσα μέχρι Αχιλλέως) **αριστερά** | Α | 250.000 | 3,1 | * |
| **ΣΥΓΓΡΟΥ** (από Αχιλλέως μέχρι Ατθιδών) **αριστερά** | Α | 250.000 | 2,8 | 2,4 |
| **ΣΥΓΓΡΟΥ** (από Ατθιδών μέχρι Λαγουμιτζή) **αριστερά** | Α | 250.000 | 3,1 | 2,4 |
| **ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ** (από Σκρα μέχρι Φιλαρέτου) | Ε | 195.000 | 1,1 | 2,4 |
| **ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ** (από Φιλαρέτου μέχρι Μαντζαγριωτάκη) | Ε | 195.000 | 1,4 | 2,4 |
| **ΤΣΑΛΔΑΡΗ ΠΑΝ.** (από Ποσειδώνος μέχρι Πεισιστράτου) δεξιά | Ι | 165.000 | 1,0 | 2,4 |
| **ΤΣΑΛΔΑΡΗ ΠΑΝ.** (από Πεισιστράτου μέχρι Ισμήνης) **δεξιά** | Ι | 165.000 | 1,0 | * |
| **ΤΣΑΛΔΑΡΗ ΠΑΝ.** (από Ισμήνης μέχρι Φορνέζη) **δεξιά** | Ι | 165.000 | 1,0 | 1,8 |
| **ΤΣΑΛΔΑΡΗ ΠΑΝ.** (από Φιλαρέτου μέχρι Σιβιτανίδου) **δεξιά** | ΣΤ | 185.000 | 1,7 | 2,4 |
| **ΤΣΑΛΔΑΡΗ ΠΑΝ.** (από Σιβιτανίδου μέχρι Μαντζαγριωτάκη) **δεξιά** | ΣΤ | 185.000 | 1,1 | 2,4 |
| **ΤΣΑΛΔΑΡΗ ΠΑΝ.** (από Κρέμου μέχρι Λαγουμιτζή) **δεξιά** | Ζ | 180.000 | 1,0 | 2,4 |
| **ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ** (από Ζερβού μέχρι Ελ. Βενιζέλου) | Θ | 180.000 | 1,5 | 1,8 |
| **ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Μεταμορφώσεως) | Θ | 180.000 | 1,5 | 2,4 |
| **ΦΙΛΑΡΕΤΟΥ** (από Π. Τσαλδάρη μέχρι Λασκαρίδου) | ΣΤ | 185.000 | 1,3 | 2,4 |
| **ΦΙΛΑΡΕΤΟΥ** (από Λασκαρίδου μέχρι Αραπάκη) | ΣΤ | 185.000 | 2,7 | 2,4 |
| **ΦΙΛΑΡΕΤΟΥ** (από Αραπάκη μέχρι Ελ. Βενιζέλου) | ΣΤ | 185.000 | 3,3 | 2,4 |
| **ΦΙΛΑΡΕΤΟΥ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Γρυπάρη) | Ε | 195.000 | 3,2 | 2,4 |
| **ΦΙΛΑΡΕΤΟΥ** (από Γρυπάρη μέχρι Δημοσθένους) | Ε | 195.000 | 1,8 | 2,4 |
| **ΦΙΛΑΡΕΤΟΥ** (από Δημοσθένους μέχρι Συγγρού) | Ε | 195.000 | 1,6 | 2,4 |
| **ΦΙΛΙΠΠΩΝ** (από Ευριπίδου μέχρι Ασκληπιού) **δεξιά** | Ι | 165.000 | 1,0 | 1,8 |
| **ΦΟΡΝΕΖΗ** (από Σαλαμίνος μέχρι Θεσ/νίκης) **δεξιά** | Ι | 165.000 | 1,0 | 1,8 |
| **ΧΑΝΔΡΗ** (από Θεσ/νίκης μέχρι Κύπρου) **δεξιά** | Ι | 165.000 | 1,0 | 1,8 |
| **ΧΑΡΟΚΟΠΟΥ** (από Π. Τσαλδάρη μέχρι Σαπφούς) | ΣΤ | 185.000 | 1,7 | 2,4 |
| **ΧΑΡΟΚΟΠΟΥ** (από Σαπφούς μέχρι Ελ. Βενιζέλου) | ΣΤ | 185.000 | 2,1 | 2,4 |
| **ΧΑΡΟΚΟΠΟΥ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Γρυπάρη) | Ε | 195.000 | 2,0 | 2,4 |
| **ΧΑΡΟΚΟΠΟΥ** (από Γρυπάρη μέχρι Συγγρού) | Ε | 195.000 | 1,6 | 2,4 |
| **ΧΡΗΣΗΪΔΟΣ** | ΣΤ | 185.000 | 1,7 | 2,4 |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ

**Συντομογραφίες**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ζ.** | = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** | = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** | = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** | = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** | = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** | = Όριο Ζωνών |

***Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXIV: 1,60 XXVIII: 1,20**

**$D_1$:** ΦΕΚ 1178/τ.Δ./4.12.86. Γειτονιές 5 & 6.
**Σ.Α.Ο. = 0,80**
Παρέκλιση: **Σ.Α.Ο. = 1,40** για οικόπεδα εμβαδού μικρότερου των 150 τ.μ. εφ' όσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 τ.μ.

**$D_2$:** ΦΕΚ 64/τ.Δ./18.2.86. Άτταλος - Άγιος Νικόλαος
**Σ.Α.Ο. = 0,80** με μέγιστη συνολική επιφάνεια ορόφων 240 τ.μ.
Παρέκλιση: **Σ.Α.Ο. = 1,40** για οικόπεδα που υπάρχουν στις 10.3.82 και έχουν εμβαδόν μικρότερο από 150 τ.μ. αφού αφαιρεθεί το εμβαδόν της εισφοράς σε γη εφ' όσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 τ.μ.

**$D_3$:** ΦΕΚ 956/τ.Δ./15.10.86. Γειτονιά 3 και 4
ΦΕΚ 64/τ.Δ./18.2.86 Άτταλος - Άγιος Νικόλαος (Γειτονιά 2)
**Σ.Α.Ο. = 0,60**
Παρέκλιση: **Σ.Α.Ο. = 1,40** για τα οικόπεδα που υπάρχουν στις 10.3.82 και έχουν εμβαδόν μικρότερο από 150 τ.μ. αφού αφαιρεθεί το εμβαδόν της εισφοράς σε γη εφ' όσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 τ.μ.

**$D_4$:** ΦΕΚ 1178/τ.Δ./4.12.86. Γειτονιά 5 και 6
**Σ.Α.Ο. = 0,60**
Παρέκλιση: 1) **Σ.Α.Ο. = 0,80** για οικόπεδα εμβαδού από 150 - 200 τ.μ. του τομέα αυτού εφ' όσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 τ.μ.
2) **Σ.Α.Ο. = 1,40** για οικόπεδα εμβαδού μικρότερου των 150 τ.μ. εφ' όσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 τ.μ. και για οικόπεδα που έχουν προκύψει από κατάτμηση μέχρι τις 10.3.82.

**$D_5$:** ΦΕΚ 954/τ.Δ./15.10.86 Γειτονιά 3 και 4
ΦΕΚ 64/τ.Δ./18.2.86. Άτταλος - Άγιος Νικόλαος (γειτονιά 2)
**Σ.Α.Ο. = 0,80**

Παρέκλιση: 1) **Σ.Α.Ο.** = **1,40** για τα οικόπεδα που υπάρχουν στις 13.2.82 και έχουν εμβαδόν μικρότερο από 150 τ.μ. αφού αφαιρεθεί το εμβαδόν της εισφοράς σε γη, εφ' όσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 τ.μ.

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1.** **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

| Ζώνη | Περιγραφή | Τιμή |
|---|---|---|
| **Α** Ζώνη: | **ΦΥΛΗΣ - ΧΑΙΡΩΝΕΙΑΣ - ΚΑΔΜΟΥ - ΣΕΡΙΦΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 46 - ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ - ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ - ΦΥΛΗΣ** | **135.000 Δρχ.** |
| **Β** Ζώνη: | **ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ - ΚΑΛΠΑΚΙΟΥ - ΠΙΝΔΟΥ - ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ - Δ. ΘΕΟΤΟΚΟΠΟΥΛΟΥ - ΑΓΙΩΝ ΣΑΡΑΝΤΑ - ΑΘ. ΔΙΑΚΟΥ - ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ** | **130.000 Δρχ.** |
| **Γ** Ζώνη: | **ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ - ΚΛΕΟΠΑΤΡΑΣ - ΕΥΤΕΡΠΗΣ - ΕΛΙΚΩΝΟΣ - ΦΡΥΝΗΣ - ΑΤΤΑΛΟΥ - ΜΑΚΑΡΙΟΥ - ΠΑΡΟΥ - ΞΑΝΘΗΣ - ΗΠΕΙΡΩΤΩΝ - ΑΡΓΥΡΟΚΑΣΤΡΟΥ - ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ - ΑΘ. ΔΙΑΚΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 38 - ΑΛΚΥΟΝΙΔΩΝ - ΟΛΥΜΠΙΑΣ - ΑΛΚΥΝΟΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 41 - ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 42 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 43 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 44 - ΜΥΚΑΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 45 - ΚΑΛΥΜΝΟΥ - ΚΟΝΙΤΣΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΔΑΜ. ΚΟΡΑΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 - ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ** | **130.000 Δρχ.** |
| **Δ** Ζώνη: | **ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ - Κ. ΠΑΛΑΜΑ - ΛΕΣΒΟΥ - ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ (Γ. ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ) - ΑΙΜ. ΔΑΦΝΗ - ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ** | **130.000 Δρχ.** |
| **Ε** Ζώνη: | **ΦΥΛΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11 - ΘΗΒΩΝ - Κ. ΠΑΛΑΜΑ - ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ - ΒΗΛΑΡΑ - ΖΑΚΥΝΘΟΥ - ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 16 - ΜΙΑΟΥΛΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 17 - ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ - ΘΕΟΤΟΚΟΥ - ΓΟΥΝΑΡΗ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΡΙΜΙΝΙ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 20 - ΓΟΥΝΑΡΗ - ΘΗΒΩΝ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 53 - ΦΥΛΗΣ** | **115.000 Δρχ.** |
| **ΣΤ** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ** (από Βηλαρά μέχρι Κ. Παλαμά) **αριστερά** | **115.000 Δρχ.** |
| | **ΚΑΛΠΑΚΙΟΥ** (από Πίνδου μέχρι Ελλησπόντου) **αριστερά** | **115.000 Δρχ.** |
| | **ΕΛΛΗΣΠΟΝΤΟΥ** (από Καλπακίου μέχρι Δημοσθένους) **αριστερά** | **115.000 Δρχ.** |
| | **ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ** (από Ελλησπόντου μέχρι Κωνσταντινουπόλεως) **αριστερά** | **115.000 Δρχ.** |
| | **ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗ** (από Κωνσταντινουπόλεως μέχρι Ζέρβα) **αριστερά** | **115.000 Δρχ.** |
| | **ΠΑΛΑΜΑ Κ.** (από Μπουμπουλίνας μέχρι Δημοκρατίας) **δεξιά** | **115.000 Δρχ.** |

Ζ Ζώνη:

**ΑΡΓΥΡΟΚΑΣΤΡΟΥ - ΚΑΛΠΑΚΙΟΥ - ΕΛΛΗΣΠΟΝΤΟΥ - ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ - ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗ - ΖΕΡΒΑ - ΠΕΤΜΕΖΑ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ - ΠΕΡΓΑΜΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ - ΖΑΓΟΡΙΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΓΙΟΥ ΤΡΥΦΩΝΟΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΔΙΟΓΕΝΗ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΡΓΥΡΟΚΑΣΤΡΟΥ** **115.000 Δρχ.**

Η Ζώνη:

**Γραμμική**
**ΑΡΧΙΜΗΔΗ** (από Θηβών μέχρι Φυλής) **αριστερά** **115.000 Δρχ.**

Θ Ζώνη:

**ΧΑΙΡΩΝΕΙΑΣ - ΦΥΛΗΣ - ΑΡΧΙΜΗΔΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 24 - ΔΟΞΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 25 - ΒΥΤΙΝΑΣ - ΣΑΜΟΥ - ΛΑΜΙΑΣ - ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 27 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 28 - ΟΡΦΕΩΣ - ΚΛΕΟΠΑΤΡΑΣ - ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ - ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 46 - ΣΕΡΙΦΟΥ - ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ - ΩΡΩΠΟΥ - ΚΥΚΛΑΔΩΝ - ΔΟΞΗΣ - ΖΕΡΒΑ - ΗΜΑΘΙΑΣ - ΠΥΘΙΑΣ - ΧΑΙΡΩΝΕΙΑΣ** **110.000 Δρχ.**

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ** (από Λουκιανού - Κλεισθένους μέχρι Β. Γεωργίου - Χ. Τρικούπη) | ** | 135.000 | 1,2 | 1,6 |
| **ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ** (από Βασ. Γεωργίου - Χ. Τρικούπη μέχρι Γρ. Λαμπράκη) | ** | 135.000 | 1,3 | 1,6 |
| **ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ** (από Γρ. Λαμπράκη μέχρι Σωκράτους) **δεξιά** | ** | 135.000 | 1,2 | 1,6 |
| **ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ** (από Γρ. Λαμπράκη μέχρι Ασκληπιού) **αριστερά** | Α | 135.000 | 1,2 | 1,6 |
| **ΦΥΛΗΣ** (από Αρχιμήδη μέχρι Θερμοπυλών) **αριστερά** | Θ | 110.000 | 1,2 | $D_5$ |
| **ΦΥΛΗΣ** (από Θερμοπυλών μέχρι Κομοτηνής) **αριστερά** | Θ | 110.000 | 1,2 | * |
| **ΦΥΛΗΣ** (από Κομοτηνής μέχρι Σπάρτακου) **αριστερά** | Θ | 110.000 | 1,2 | $D_3$ |
| **ΦΥΛΗΣ** (από Σπάρτακου μέχρι Χαιρωνείας) **αριστερά** | Θ | 110.000 | 1,2 | $D_5$ |
| **ΦΥΛΗΣ** (από Χαιρωνείας μέχρι Καματερού) **αριστερά** | Α | 135.000 | 1,6 | 1,6 |
| **ΦΥΛΗΣ** (από Καματερού μέχρι Μαιάνδρου) **αριστερά** | Α | 135.000 | 1,3 | 1,6 |
| **ΦΥΛΗΣ** (από Ανώνυμο 53 μέχρι Γ. Ρίτσου) **δεξιά** | ** | 135.000 | 1,3 | $D_1$ |
| **ΦΥΛΗΣ** (από Μαιάνδρου - Γ. Ρίτσου μέχρι 28ης Οκτωβρίου) | ** | 135.000 | 1,3 | 1,6 |
| **ΦΥΛΗΣ** (από 28ης Οκτωβρίου μέχρι Καματερού) **αριστερά** | Α | 135.000 | 1,2 | 1,6 |
| **ΦΥΛΗΣ** (από 28ης Οκτωβρίου μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλης) **δεξιά** | ** | 135.000 | 1,2 | 1,6 |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: ΚΗΦΙΣΙΑΣ

**Συντομογραφίες**

**Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο
**Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική)
**Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας
**Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου
**Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου
**Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου
**Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου
** = Όριο Ζωνών

***Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**

Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXVIII: 1,20  XXX: 1,00  XXXII: 0,80  XXXIV: 0,60**

**XXXV: 0,50  XXXVI: 0,40  XXXVIII: 0,20**

**$D_1$:** Απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας πολεοδομικής υπηρεσίας για τον επιτρεπόμενο συντελεστή δόμησης (Σ.Α.Ο.) και την επιφάνεια του οικοπέδου η οποία οικοδομείται σύμφωνα με τις εντός σχεδίου πόλεως διατάξεις.

**$D_2$:** Αγ. Κυριακή - Φ.Ε.Κ. 474/τ.Δ΄./86.
**Σ.Α.Ο. = 0,80** για το τμήμα του οικοπέδου μέχρι και 200μ².
**Σ.Α.Ο. = 0,50** για το τμήμα του οικοπέδου άνω των 200μ² και μέχρι των 500μ².
**Σ.Α.Ο. = 0,40** για το τμήμα του οικοπέδου από 500μ² και πάνω.

**$D_3$:** Παραδοσιακό Τμήμα - Φ.Ε.Κ. 1035/τ.Δ΄ /87 & 517/τ.Δ΄/90
**Σ.Α.Ο. = 0,60** για το τμήμα του οικοπέδου μέχρι και 2.000μ²
**Σ.Α.Ο. = 0,40** για το τμήμα του οικοπέδου άνω των 2.000μ²

**$D_4$:** Ούλεν - Φραγκόπουλου - Φ.Ε.Κ. 373/τ.Δ΄/87 και 127/τ.Δ.΄/92, - Φ.Ε.Κ. 1294/τ.Δ΄/93
**Σ.Α.Ο. = 0,50** για το τμήμα του οικοπέδου μέχρι 500μ².
**Σ.Α.Ο. = 0,40** για το τμήμα του οικοπέδου άνω των 500μ².

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1.** **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ²) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

2. Περιγραφές Ζωνών

| Ζώνη | Περιγραφή | Τιμή |
|---|---|---|
| Α Ζώνη: | Μ. ΜΠΟΤΣΑΡΗ - ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΜΕΓ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ - ΑΝΕΜΩΝΗΣ - Μ. ΜΠΟΤΣΑΡΗ | 480.000 Δρχ. |
| Β Ζώνη: | ΜΕΓ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΠΛΑΤΩΝΟΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ - ΠΑΝΑΓΙΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΩΤΡΙΑΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΘΑΝΟΠΟΥΛΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΛΕΥΚΑΔΟΣ - ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ - ΙΘΑΚΗΣ - ΞΕΝΙΑΣ - ΜΕΘΩΝΗΣ - ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΩΣ - ΠΑΝΟΡΑΜΟΥ - ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ - ΧΑΡ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ - ΚΟΚΚΙΝΑΡΑ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΥΓΕΙΑΣ - ΠΑΝΑΓΙΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΩΤΡΙΑΣ - ΚΟΚΚΙΝΑΡΑ - ΗΡΟΔΟΤΟΥ - ΚΩΝ. ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ - ΝΕΑΡΧΟΥ - ΜΕΓ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ | 440.000 Δρχ. |
| Γ Ζώνη: | Γραμμική<br>ΧΑΡ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ (από Καραϊσκάκη μέχρι Κοκκιναρά) δεξιά | 385.000 Δρχ. |
| Δ Ζώνη: | ΠΟΝΤΟΥ - ΗΡΟΔΟΤΟΥ - ΚΟΚΚΙΝΑΡΑ - ΧΑΡ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ - ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ - ΓΕΩΡΓΑΝΤΑ - ΑΛΩΝΙΩΝ - ΑΥΞΕΝΤΙΟΥ - ΚΑΣΣΑΒΕΤΗ - ΛΕΒΙΔΟΥ - ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΗ - ΔΙΟΝΥΣΟΥ - ΜΟΥΣΩΝ - ΛΕΒΙΔΟΥ - ΠΟΝΤΟΥ | 385.000 Δρχ. |
| Ε Ζώνη: | ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΡΟΔΟΥ - ΠΗΛΕΩΣ - ΙΣΜΗΝΗΣ - ΙΦΙΓΕΝΕΙΑΣ - Π. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΧΑΡ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ - ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ | 385.000 Δρχ. |
| ΣΤ Ζώνη: | Γραμμική<br>ΧΑΡ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ (από Π. Μπακογιάννη μέχρι Καραϊσκάκη) | 335.000 Δρχ. |
| Ζ Ζώνη: | Γραμμικές<br>ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗ Π. (από 25ης Μαρτίου μέχρι Ακροπόλεως) δεξιά<br>ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΗ (από Διονύσου μέχρι Λεβίδου) αριστερά | <br>325.000 Δρχ.<br>325.000 Δρχ. |
| Η Ζώνη | ΤΑΤΟΪΟΥ - ΑΙΑΝΤΟΣ - ΑΙΓΙΝΗΣ - ΙΩΝΙΑΣ - Λ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ - ΧΑΡ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ - ΠΟΝΤΟΥ - ΛΕΒΙΔΟΥ - ΜΟΥΣΩΝ - ΔΙΟΝΥΣΟΥ - ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΗ - ΛΕΒΙΔΟΥ - ΚΑΣΣΑΒΕΤΗ - Λ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ - ΑΔΡΙΑΝΟΥ - ΒΑΣ. ΑΜΑΛΙΑΣ - ΒΑΣ. ΟΘΩΝΟΣ - ΤΑΤΟΪΟΥ - ΠΕΣΜΑΤΖΟΓΛΟΥ - ΑΘΑΝ. ΔΙΑΚΟΥ - ΣΤΡΕΪΤ - ΤΑΤΟΪΟΥ | 325.000 Δρχ. |
| Θ Ζώνη: | Γραμμικές<br>ΑΛΩΝΙΩΝ (από Γ. Κυριαζή μέχρι Αυξεντίου) αριστερά<br>ΑΛΩΝΙΩΝ (από Γεωργαντά μέχρι Νάξου) αριστερά<br>ΑΛΩΝΙΩΝ (από Γ. Κυριαζή μέχρι Νάξου) δεξιά<br>ΚΗΦΙΣΙΑΣ (από Αθηνάς μέχρι Ηρ. Αττικού) αριστερά<br>ΚΗΦΙΣΙΑΣ (από Πλατεία Ηρώου μέχρι Κασσαβέτη) δεξιά | <br>310.000 Δρχ.<br>310.000 Δρχ.<br>310.000 Δρχ.<br>310.000 Δρχ.<br>310.000 Δρχ. |
| Ι Ζώνη: | ΤΑΤΟΪΟΥ - ΒΑΣ. ΟΘΩΝΟΣ - ΒΑΣ. ΑΜΑΛΙΑΣ - ΑΔΡΙΑΝΟΥ - Λ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΗΡΩΟΥ - Λ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ - ΑΝΔΡΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΑΘΗΝΑΣ - ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - ΠΛΑΤΑΙΩΝ - ΠΟΝΤΟΥ - ΑΡΕΩΣ - ΜΙΑΟΥΛΗ - ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ - Μ. ΜΠΟΤΣΑΡΗ - ΧΕΛΙΔΟΝΟΥΣ - ΡΕΜΒΗΣ - ΚΑΖΑ- | |

**ΝΤΖΑΚΗ Ν. - ΑΙΟΛΙΑΣ - ΙΛΙΣΙΩΝ - ΕΛΑΙΩΝ - ΚΟΡΙΝΘΟΥ - ΗΛΙΟΥ - ΠΑΤΡΩΝ - ΦΟΙΝΙΚΟΣ - ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ - ΔΕΙΡΑΔΩΝ - ΠΗΓΩΝ - ΑΓΡΑΥΛΗΣ - ΛΥΡΑ Γ. - ΤΑΤΟΪΟΥ - ΣΤΡΕΪΤ - ΑΘΑΝ. ΔΙΑΚΟΥ - ΠΕΣΜΑΤΖΟΓΛΟΥ - ΤΑΤΟΪΟΥ** **255.000 Δρχ.**

**ΙΑ** Ζώνη:

**Λ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ - ΚΑΣΣΑΒΕΤΗ - ΑΥΞΕΝΤΙΟΥ - ΑΛΩΝΙΩΝ - ΓΕΩΡΓΑΝΤΑ - ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ - ΧΑΡ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΑΝΔΡΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΠΑΡ. ΑΛ. ΠΑΝΑΓΟΥΛΗ - ΑΛ. ΠΑΝΑΓΟΥΛΗ - ΑΝΔΡΟΥ - Λ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΗΡΩΟΥ - Λ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ** **245.000 Δρχ.**

**ΙΒ** Ζώνη:

**25ης ΜΑΡΤΙΟΥ - Π. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗ - ΑΡΚΑΔΙΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ - ΑΡΚΑΔΙΟΥ - ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ - 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ** **240.000 Δρχ.**

**ΙΓ** Ζώνη:

**ΤΑΤΟΪΟΥ - ΛΥΡΑ Γ. - ΑΓΡΑΥΛΗΣ - ΠΗΓΩΝ - ΔΕΙΡΑΔΩΝ - ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ - ΦΟΙΝΙΚΟΣ - ΠΑΤΡΩΝ - ΗΛΙΟΥ - ΚΟΡΙΝΘΟΥ - ΕΛΑΙΩΝ - ΙΛΙΣΙΩΝ - ΑΙΟΛΙΑΣ - ΤΡΙΠΟΛΙΤΣΑΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΑΓΡΑΜΠΕΛΗΣ - ΠΛΑΤΑΝΩΝ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΚΑΠΕΤΑΝ ΚΟΡΕΛΑ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΝΑΥΠΛΙΟΥ - ΕΡΜΙΟΝΗΣ - ΠΟΤΑΜΟΥ - ΑΝΟΙΞΕΩΣ - ΦΙΓΑΛΕΙΑΣ - ΠΟΤΑΜΟΥ - ΡΟΥΠΕΛ - ΠΟΤΑΜΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΑΧΑΪΑΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΠΟΤΑΜΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΔΡΥΜΩΝΟΣ - ΤΑΤΟΪΟΥ** **230.000 Δρχ.**

**ΙΔ** Ζώνη:

**ΧΕΛΙΔΟΝΟΥΣ - Μ. ΜΠΟΤΣΑΡΗ - ΒΑΣ. ΟΘΩΝΟΣ - ΛΥΡΑ Γ. - ΜΟΥΣΤΑΚΑ Ν. - ΠΑΛΛΗΝΗΣ - ΤΡΙΠΟΛΙΤΣΑΣ - ΑΙΟΛΙΑΣ - ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ Ν. - ΡΕΜΒΗΣ - ΑΓΓ. ΣΙΚΕΛΙΑΝΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΧΕΛΙΔΟΝΟΥΣ** **210.000 Δρχ.**

**ΙΕ** Ζώνη:

**Μ. ΜΠΟΤΣΑΡΗ - ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΑΧΑΡΝΩΝ - ΥΠΟΣΜΗΝΑΓΟΥ Ν. ΣΙΑΛΜΑ - ΒΑΣ. ΟΘΩΝΟΣ - Μ. ΜΠΟΤΣΑΡΗ** **190.000 Δρχ.**

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** (από Κυριαζή Γ. - σημείο 1 μέχρι Πλατεία Αγ. Δημητρίου - σημείο 2) **δεξιά** | ΙΑ | 245.000 | 2,8 | 1,0 |
| **ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** (από Πλατεία Αγ. Δημητρίου μέχρι Αγ. Θεοδώρων) **αριστερά** | ΙΑ | 245.000 | 1,7 | 1,0 |
| **ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** (από Αγ. Θεοδώρων μέχρι Μιλτιάδου) **αριστερά** | ΙΑ | 245.000 | 1,9 | 1,0 |
| **ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** (από Αγ. Θεοδώρων μέχρι Κυριαζή Γ. - σημείο 3) **δεξιά** | ΙΑ | 245.000 | 1,9 | 1,0 |
| **ΑΓ. ΤΡΥΦΩΝΟΣ** (από Κυριαζή Γ. μέχρι Λυκούργου) **δεξιά** | ΙΑ | 245.000 | 1,4 | 1,0 |
| **ΑΓ. ΤΡΥΦΩΝΟΣ** (από Ομήρου μέχρι Συγγρού) | ΙΑ | 245.000 | 1,2 | 1,0 |
| **ΑΓ. ΤΡΥΦΩΝΟΣ** (από Συγγρού μέχρι Χρ. Λαδά) | ΙΑ | 245.000 | 1,4 | 1,0 |
| **ΑΔΡΙΑΝΟΥ** (από Π. Κόκοτα μέχρι Βασ. Αμαλίας) **δεξιά** | Η | 325.000 | 1,1 | $D_3$ |
| **ΑΔΡΙΑΝΟΥ** (από Βασ. Αμαλίας μέχρι Δραγούμη) **δεξιά** | Ι | 255.000 | 1,1 | $D_3$ |
| **ΑΘΗΝΑΣ** (από Κηφισίας μέχρι Νίκης) **δεξιά** | Ι | 255.000 | 1,9 | 0,5 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΘΗΝΑΣ** (από Νίκης μέχρι Θράκης) **δεξιά** | Ι | 255.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΑΙΑΝΤΟΣ** (από Χαρ. Τρικούπη μέχρι Τατοΐου) **αριστερά** | Η | 325.000 | 1,0 | 0,5 |
| **ΑΛΩΝΙΩΝ** (από Κυριαζή Γ. μέχρι Ομήρου) **δεξιά** | Θ | 310.000 | 2,0 | 1,0 |
| **ΑΛΩΝΙΩΝ** (από Κυριαζή Γ. μέχρι Αυξεντίου) **αριστερά** | Θ | 310.000 | 1,0 | * |
| **ΑΛΩΝΙΩΝ** (από Ομήρου μέχρι Συγγρού) **δεξιά** | Θ | 310.000 | 1,0 | 1,0 |
| **ΑΛΩΝΙΩΝ** (από Συγγρού μέχρι Χρ. Λαδά) **δεξιά** | Θ | 310.000 | 1,0 | $D_3$ |
| **ΑΛΩΝΙΩΝ** (από Γεωργαντά μέχρι Νάξου) **αριστερά** | Θ | 310.000 | 1,0 | $D_3$ |
| **ΑΝΔΡΟΥ** (από Κηφισίας μέχρι Όριο σχεδίου πόλεως) **δεξιά** | Ι | 255.000 | 3,2 | $D_1$ |
| **ΑΝΕΜΩΝΗΣ** (από Μεγ. Αλεξάνδρου μέχρι Μ. Μπότσαρη) **δεξιά** | Α | 480.000 | 1,0 | 0,4 |
| **ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ** (από Λεβίδου μέχρι Γεωργαντά) | Δ | 385.000 | 4,0 | $D_3$ |
| **ΑΡΕΩΣ** (απο Πόντου μέχρι Θερμοπυλών) **δεξιά** | Ι | 255.000 | 1,0 | 1,2 |
| **ΔΙΟΝΥΣΟΥ** (από Κρήτης μέχρι Σαρανταπόρου) | Η | 325.000 | 1,6 | $D_3$ |
| **ΔΡΟΣΙΝΗ** (από Κηφισίας μέχρι Κυριακού Δ.) **δεξιά** | ΙΑ | 245.000 | 2,4 | * |
| **ΔΡΟΣΙΝΗ** (από Κηφισίας μέχρι Προέκταση άξονος οδού Κυριακού Δ.) **αριστερά** | ΙΑ | 245.000 | 2,4 | * |
| **ΔΡΟΣΙΝΗ** (από Κυριακού Δ. μέχρι Μιλτιάδου) **δεξιά** | ΙΑ | 245.000 | 3,4 | 1,0 |
| **ΔΡΟΣΙΝΗ** (από Προέκταση άξονος οδού Κυριακού Δ. μέχρι Κασσαβέτη) **αριστερά** | ΙΑ | 245.000 | 4,5 | 1,0 |
| **ΔΡΟΣΙΝΗ** (από Μιλτιάδου μέχρι Κασσαβέτη) **δεξιά** | ΙΑ | 245.000 | 4,5 | 1,0 |
| **ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ - ΛΑΜΙΑΣ** (από Τριπολιτσάς μέχρι Χελιδονούς) **δεξιά** | ΙΓ | 230.000 | 1,5 | 0,5 |
| **ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ - ΛΑΜΙΑΣ** (από Χελιδονούς μέχρι Ιλισίων) **δεξιά** | ΙΓ | 230.000 | 1,5 | 0,6 |
| **ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ - ΛΑΜΙΑΣ** (από Ιλισίων μέχρι Ελαιών) **δεξιά** | ΙΓ | 230.000 | 1,5 | 0,5 |
| **ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ - ΛΑΜΙΑΣ** (από Φοίνικος μέχρι Ποταμού) **δεξιά** | ΙΓ | 230.000 | 1,5 | 0,5 |
| **ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ - ΛΑΜΙΑΣ** (από Ποταμού μέχρι Αυγής) **δεξιά** | ΙΓ | 230.000 | 1,5 | 0,6 |
| **ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ - ΛΑΜΙΑΣ** (από Αυγής μέχρι Δρυμώνος) **δεξιά** | ΙΓ | 230.000 | 1,5 | 0,5 |
| **ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ - ΛΑΜΙΑΣ** (από Όριο σχεδίου πόλεως μέχρι Πλατάνων) **αριστερά** | ΙΓ | 230.000 | 1,5 | * |
| **ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ - ΛΑΜΙΑΣ** (από Μεσσηνίας μέχρι Αργολίδος) **αριστερά** | ΙΓ | 230.000 | 1,5 | 0,5 |
| **ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ - ΛΑΜΙΑΣ** (από Αργολίδος μέχρι Πελοποννήσου) **αριστερά** | ΙΓ | 230.000 | 1,5 | 0,6 |
| **ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ - ΛΑΜΙΑΣ** (από Πελοποννήσου μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως) **αριστερά** | ΙΓ | 230.000 | 1,5 | 0,5 |
| **25ης ΜΑΡΤΙΟΥ** (από Ηπείρου μέχρι Αρκαδίου) | ΙΒ | 240.000 | 1,2 | 0,5 |
| **ΕΛΑΙΩΝ** (από Λύρα Γ. μέχρι Κηφισού) **δεξιά** | Ι | 255.000 | 1,3 | 0,5 |
| **ΕΛΑΙΩΝ** (από Χελιδορέων μέχρι Ιλισίων) **δεξιά** | Ι | 255.000 | 1,9 | 0,5 |
| **ΕΛΑΙΩΝ** (από Ιλισίων μέχρι Πατρών) **δεξιά** | Ι | 255.000 | 1,6 | 0,5 |
| **ΕΛΑΙΩΝ** (από Πατρών μέχρι Κορίνθου) **δεξιά** | Ι | 255.000 | 1,4 | 0,6 |
| **ΕΛΑΙΩΝ** (από Δήμητρος μέχρι Ιλισίων) **αριστερά** | Ι | 255.000 | 2,1 | 0,5 |
| **ΕΛΑΙΩΝ** (από Ιλισίων μέχρι Αιολίας) **αριστερά** | ** | 255.000 | 1,6 | 0,5 |
| **ΕΛΕΥΘΕΡΩΤΡΙΑΣ** (από Αρεταίου μέχρι Προέκταση άξονος οδού Υγείας) **δεξιά** | Β | 440.000 | 1,4 | 0,6 |
| **ΗΡΟΔΟΤΟΥ** (από Σόλωνος μέχρι Παλαιολόγου Κων.) **δεξιά** | Β | 440.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΙΛΙΣΙΩΝ** (από Κήπων μέχρι Αιολίας) **δεξιά** | ΙΓ | 230.000 | 1,5 | 0,5 |
| **ΙΛΙΣΙΩΝ** (από Αιολίας μέχρι Ελαιών) **δεξιά** | Ι | 255.000 | 1,3 | 0,5 |
| **ΙΛΙΣΙΩΝ** (από Αιολίας μέχρι Ελαιών) **αριστερά** | ** | 255.000 | 1,3 | 0,5 |
| **ΚΑΣΣΑΒΕΤΗ** (από Κηφισίας μέχρι Λεβίδου) **αριστερά** | Η | 325.000 | 6,5 | 1,0 |
| **ΚΑΣΣΑΒΕΤΗ** (από Κηφισίας μέχρι Κυριαζή Γ.) **δεξιά** | ** | 325.000 | 6,5 | 1,0 |
| **ΚΑΣΣΑΒΕΤΗ** (από Λεβίδου μέχρι Προέκταση άξονος οδού Αυξεντίου) **αριστερά** | Δ | 385.000 | 4,0 | * |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΚΑΣΣΑΒΕΤΗ** (από Κυριαζή Γ. μέχρι Αυξεντίου) **δεξιά** | ** | 385.000 | 4,0 | * |
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Αθηνάς μέχρι Γρ. Λαμπράκη) **αριστερά** | Θ | 310.000 | 3,7 | 0,5 |
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Γρ. Λαμπράκη μέχρι Πίνδου) **αριστερά** | Θ | 310.000 | 3,1 | * |
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Πίνδου μέχρι Μητρ. Ιακώβου) **αριστερά** | Θ | 310.000 | 4,6 | $D_3$ |
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Μητρ. Ιακώβου μέχρι Ηρ. Αττικού) **αριστερά** | Θ | 310.000 | 4,9 | $D_3$ |
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Αδριανού μέχρι Βασ. Όθωνος) **αριστερά** | Η | 325.000 | 4,3 | $D_3$ |
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Βασ. Όθωνος μέχρι Θ. Δηληγιάννη) **αριστερά** | Η | 325.000 | 4,0 | $D_3$ |
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Θ. Δηληγιάννη μέχρι Παν. Τσαλδάρη) **αριστερά** | Η | 325.000 | 3,0 | $D_3$ |
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Παν. Τσαλδάρη μέχρι Σαρανταπόρου) **αριστερά** | Η | 325.000 | 1,9 | $D_3$ |
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Σαρανταπόρου μέχρι Ιωνίας) **αριστερά** | Η | 325.000 | 3,5 | * |
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Όριο σχεδίου πόλεως μέχρι Άνδρου) **δεξιά** | Ι | 255.000 | 4,2 | $D_1$ |
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Άνδρου μέχρι Ζηρίνη) **δεξιά** | ** | 255.000 | 3,5 | 0,5 |
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Πλατεία Ηρώου μέχρι Πλατεία Αγ. Δημητρίου) **δεξιά** | Θ | 310.000 | 3,1 | $D_3$ |
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Πλατεία Αγ. Δημητρίου μέχρι Δροσίνη) **δεξιά** | Θ | 310.000 | 3,7 | $D_3$ |
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Δροσίνη μέχρι Κασσαβέτη) **δεξιά** | Θ | 310.000 | 4,9 | * |
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Κασσαβέτη μέχρι Παναγίτσας) **δεξιά** | Η | 325.000 | 4,3 | * |
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Παναγίτσας μέχρι Βασ. Όθωνος) **δεξιά** | Η | 325.000 | 4,3 | $D_3$ |
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Βασ. Όθωνος μέχρι Θ. Δηληγιάννη) **δεξιά** | Η | 325.000 | 4,0 | $D_3$ |
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Δηληγιάννη Θ. μέχρι Μουσών) **δεξιά** | Η | 325.000 | 3,0 | $D_3$ |
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Μουσών μέχρι Σαρανταπόρου) **δεξιά** | Η | 325.000 | 1,9 | $D_3$ |
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Σαρανταπόρου μέχρι Ιωνίας) **δεξιά** | Η | 325.000 | 3,5 | * |
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Ιωνίας μέχρι Χαρ. Τρικούπη) **δεξιά** | Η | 325.000 | 3,0 | 0,5 |
| **ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ** (από Λεβίδου μέχρι Γεωργαντά) **αριστερά** | Δ | 385.000 | 5,3 | $D_3$ |
| **ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ** (από Λεβίδου μέχρι Κύπρου) **δεξιά** | Δ | 385.000 | 5,3 | $D_3$ |
| **ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ** (από Κύπρου μέχρι Γεωργαντά) **δεξιά** | Δ | 385.000 | 4,0 | $D_3$ |
| **ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ** (από Γεωργαντά μέχρι Μυκόνου) **αριστερά** | Δ | 385.000 | 1,4 | $D_3$ |
| **ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ** (από Μυκόνου μέχρι Θ. Δηληγιάννη) **αριστερά** | Δ | 385.000 | 4,0 | $D_3$ |
| **ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ** (από Πεντέλης μέχρι Φιλαδελφέως) **δεξιά** | Δ | 385.000 | 3,0 | $D_3$ |
| **ΚΥΡΙΑΖΗ Γ.** (από Αναβρύτων μέχρι Αγ. Τρύφωνος) **δεξιά** | ΙΑ | 245.000 | 1,9 | 1,0 |
| **ΚΥΡΙΑΖΗ Γ.** (από Αγ. Τρύφωνος μέχρι Ταϋγέτου) **δεξιά** | ΙΑ | 245.000 | 2,6 | 1,0 |
| **ΚΥΡΙΑΖΗ Γ.** (από Ταϋγέτου μέχρι Αλωνίων) **δεξιά** | ΙΑ | 245.000 | 2,9 | 1,0 |
| **ΚΥΡΙΑΖΗ Γ.** (από Αγ. Δημητρίου - σημείο 1 μέχρι Αγ. Θεοδώρων) **αριστερά** | ΙΑ | 245.000 | 2,9 | 1,0 |
| **ΚΥΡΙΑΖΗ Γ.** (από Αλωνίων μέχρι Κασσαβέτη) **δεξιά** | ΙΑ | 245.000 | 5,9 | 1,0 |
| **ΚΥΡΙΑΖΗ Γ.** (από Αγ. Θεοδώρων μέχρι Αγ. Δημητρίου - σημείο 3) **αριστερά** | ΙΑ | 245.000 | 4,8 | 1,0 |
| **ΛΕΒΙΔΟΥ** (από Κασσαβέτη μέχρι Παναγίτσας - Κολοκοτρώνη) | ** | 385.000 | 5,6 | * |
| **ΛΕΒΙΔΟΥ** (από Κολοκοτρώνη μέχρι Αργυροπούλου) **δεξιά** | Δ | 385.000 | 5,6 | $D_3$ |
| **ΛΕΒΙΔΟΥ** (από Αργυροπούλου μέχρι Δημοσθένους) **δεξιά** | Δ | 385.000 | 4,0 | $D_3$ |
| **ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ** (από Πόντου μέχρι Θερμοπυλών) **αριστερά** | Ι | 255.000 | 1,3 | 1,2 |
| **ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ** (από Πλαταιών μέχρι Θερμοπυλών) **δεξιά** | Ι | 255.000 | 1,3 | 1,0 |
| **ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ** (από Μεγ. Αλεξάνδρου μέχρι Όριο σχεδίου πόλεως) **δεξιά** | Α | 480.000 | 1,0 | $D_1$ |
| **ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ** (από Θράκης μέχρι Θεσσαλονίκης) **δεξιά** | Ι | 255.000 | 1,0 | 0,5 |
| **ΜΙΑΟΥΛΗ** (από Άρεως μέχρι Αγ. Παρασκευής) **δεξιά** | Ι | 255.000 | 1,0 | 0,8 |
| **ΜΙΛΤΙΑΔΟΥ** (από Δροσίνη μέχρι Αγ. Δημητρίου) | ΙΑ | 245.000 | 2,1 | 1,0 |
| **ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗ Π.** (από 25ης Μαρτίου μέχρι Παπαφλέσσα) **δεξιά** | Ζ | 325.000 | 1,0 | 0,5 |
| **ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗ Π.** (από Παπαφλέσσα μέχρι Ακροπόλεως) **δεξιά** | Ζ | 325.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΜΠΕΝΑΚΗ ΕΜΜ.** (από Κηφισίας μέχρι Παν. Τσαλδάρη) **δεξιά** | Η | 325.000 | 1,3 | $D_3$ |
| **ΜΠΟΤΣΑΡΗ Μ.** (από Ανεμώνης μέχρι Μακρυγιάννη) **δεξιά** | Α | 480.000 | 1,0 | 0,4 |
| **ΜΠΟΤΣΑΡΗ Μ.** (από Λ. Κατσώνη μέχρι Ρ. Φερραίου) **αριστερά** | ** | 255.000 | 1,2 | $D_2$ |
| **ΜΠΟΤΣΑΡΗ Μ.** (από Λ. Κατσώνη μέχρι Ρ. Φερραίου) **δεξιά** | Ι | 255.000 | 1,2 | 0,6 |
| **ΝΕΑΡΧΟΥ** (από Κων. Παλαιολόγου μέχρι Μεγ. Αλεξάνδρου) **δεξιά** | Β | 440.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΝΙΚΗΣ** (από Αθηνάς μέχρι Κηφισίας) **δεξιά** | Ι | 255.000 | 1,9 | 0,5 |
| **ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ ΚΩΝ.** (από Ασκληπιού μέχρι Πλατεία Πολιτείας) **δεξιά** | Β | 440.000 | 1,2 | 0,6 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ ΚΩΝ.** (από Αριστοτέλους μέχρι Νεάρχου) **δεξιά** | Β | 440.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΠΑΝΑΓΙΤΣΑΣ** (από Κηφισίας μέχρι Λεβίδου) | Η | 325.000 | 3,5 | $D_3$ |
| **ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΗ** (από Κηφισίας μέχρι Λεβίδου) **δεξιά** | Η | 325.000 | 3,0 | $D_3$ |
| **ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΗ** (από Κηφισίας μέχρι Διονύσου) **αριστερά** | Η | 325.000 | 3,5 | $D_3$ |
| **ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΗ** (από Διονύσου μέχρι Λεβίδου) **αριστερά** | Ζ | 325.000 | 3,5 | $D_3$ |
| **ΠΕΝΤΕΛΗΣ** (από Κολοκοτρώνη μέχρι Κεφαλαρίου) **αριστερά** | Δ | 385.000 | 1,6 | $D_3$ |
| **ΠΛΑΤΑΙΩΝ** (από Θεσσαλονίκης μέχρι Μακεδονίας) **δεξιά** | Ι | 255.000 | 1,0 | 1.0 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΠΕΡΓΗ** (από Θ. Δηληγιάννη μέχρι Πατρ. Μαξίμου) **αριστερά** | Δ | 385.000 | 3,0 | $D_3$ |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ** (από Δεξαμενής μέχρι Μίνωος) **δεξιά** | Β | 440.000 | 1,4 | 0,6 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ** (από Κων. Παλαιολόγου μέχρι Σόλωνος) **δεξιά** | Β | 440.000 | 1,4 | 0,6 |
| **ΠΟΝΤΟΥ** (από Μακεδονίας μέχρι Άρεως) **δεξιά** | Ι | 255.000 | 1,3 | 1,2 |
| **ΠΟΝΤΟΥ** (από Χαρ. Τρικούπη μέχρι Έλλης) **δεξιά** | Η | 325.000 | 1,0 | 0,5 |
| **ΠΟΝΤΟΥ** (από Έλλης μέχρι Λεβίδου) **δεξιά** | Η | 325.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΠΟΝΤΟΥ** (από Λεβίδου μέχρι Ηροδότου) **δεξιά** | Δ | 385.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΡΕΑΣ** (από Νίκης μέχρι Κηφισίας) **δεξιά** | Ι | 255.000 | 1,9 | 0,5 |
| **ΤΑΤΟΪΟΥ** (από Βασ. Όθωνος μέχρι Θ. Δηληγιάννη) **δεξιά** | Η | 325.000 | 1,2 | $D_3$ |
| **ΤΑΤΟΪΟΥ** (από Λεωφ. Αδάμων μέχρι Μάνης) **αριστερά** | Ι | 255.000 | 1,0 | 0,5 |
| **ΤΑΤΟΪΟΥ** (από Μάνης μέχρι Δάφνης) **αριστερά** | Ι | 255.000 | 1,4 | 0,5 |
| **ΤΑΤΟΪΟΥ** (από Δάφνης μέχρι Λύρα Γ.) **αριστερά** | Ι | 255.000 | 1,0 | 0,5 |
| **ΤΑΤΟΪΟΥ** (από Αηδόνος μέχρι Ανθεσμίων) **αριστερά** | ** | 250.000 | 1,5 | 0,5 |
| **ΤΑΤΟΪΟΥ** (από Ανθεσμίων μέχρι Ευρώτα) **αριστερά** | ** | 265.000 | 1,5 | 0,5 |
| **ΤΑΤΟΪΟΥ** (από Ευρώτα μέχρι Δρόσου) **αριστερά** | ** | 265.000 | 1,0 | 0,5 |
| **ΤΑΤΟΪΟΥ** (από Δρόσου μέχρι Γαλήνης) **αριστερά** | ** | 265.000 | 1,2 | 0,5 |
| **ΤΑΤΟΪΟΥ** (από Γαλήνης μέχρι Δρυμώνος) **αριστερά** | ** | 265.000 | 1,0 | 0,5 |
| **ΤΡΙΚΟΥΠΗ ΧΑΡ.** (από Π. Μπακογιάννη μέχρι Ρόδου) **δεξιά** | ΣΤ | 335.000 | 1,0 | 0,4 |
| **ΤΡΙΚΟΥΠΗ ΧΑΡ.** (από Ρόδου μέχρι Λέσβου) **δεξιά** | ΣΤ | 335.000 | 1,0 | * |
| **ΤΡΙΚΟΥΠΗ ΧΑΡ.** (από Λέσβου μέχρι Καραϊσκάκη) **δεξιά** | ΣΤ | 335.000 | 1,0 | $D_3$ |
| **ΤΡΙΚΟΥΠΗ ΧΑΡ.** (από Π. Μπακογιάννη μέχρι Πάρου) **αριστερά** | ΣΤ | 335.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΤΡΙΚΟΥΠΗ ΧΑΡ.** (από Πάρου μέχρι Ρόδου) **αριστερά** | ΣΤ | 335.000 | 1,0 | 0,5 |
| **ΤΡΙΚΟΥΠΗ ΧΑΡ.** (από Ρόδου μέχρι Λέσβου) **αριστερά** | ΣΤ | 335.000 | 1,0 | * |
| **ΤΡΙΚΟΥΠΗ ΧΑΡ.** (από Λέσβου μέχρι Καραϊσκάκη) **αριστερά** | ΣΤ | 335.000 | 1,0 | $D_3$ |
| **ΤΡΙΚΟΥΠΗ ΧΑΡ.** (από Καραϊσκάκη μέχρι Πεντέλης) **δεξιά** | Γ | 385.000 | 1,0 | $D_3$ |
| **ΤΡΙΚΟΥΠΗ ΧΑΡ.** (από Πεντέλης μέχρι Θ. Δηληγιάννη) **δεξιά** | Γ | 385.000 | 1,5 | $D_3$ |
| **ΤΡΙΚΟΥΠΗ ΧΑΡ.** (από Θ. Δηληγιάννη μέχρι Κοκκιναρά) **δεξιά** | Γ | 385.000 | 1,0 | $D_3$ |
| **ΤΡΙΚΟΥΠΗ ΧΑΡ.** (από Κρήτης μέχρι Σαρανταπόρου) | Η | 325.000 | 1,6 | $D_3$ |
| **ΤΡΙΚΟΥΠΗ ΧΑΡ.** (από Σαρανταπόρου μέχρι Ιωνίας) | Η | 325.000 | 1,6 | * |
| **ΤΡΙΚΟΥΠΗ ΧΑΡ.** (από Ιωνίας μέχρι Λ. Κηφισίας) **αριστερά** | Η | 325.000 | 1,0 | 0,5 |
| **ΤΡΙΚΟΥΠΗ ΧΑΡ.** (από Αίαντος μέχρι Ικάρου) **δεξιά** | Η | 325.000 | 1,3 | 0,5 |
| **ΤΡΙΚΟΥΠΗ ΧΑΡ.** (από Όριο με Δήμο Ν. Ερυθραίας - Πλατεία μέχρι Ικάρου) **αριστερά** | Η | 325.000 | 2,0 | 0,5 |
| **ΤΡΙΚΟΥΠΗ ΧΑΡ.** (από Χρυσαλλίδος μέχρι Εσπέρου) | Ι | 255.000 | 1,3 | 0,5 |
| **ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΩΣ** (από Κολοκοτρώνη μέχρι Χαρ. Τρικούπη) | Δ | 385.000 | 3,5 | $D_3$ |

## 2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων, που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: **ΛΥΚΟΒΡΥΣΗΣ**

**Συντομογραφίες**

| | |
|---|---|
| **Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXXII: 0,80**

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1. Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

**Α** Ζώνη: **Γραμμική**
**ΠΑΠΑΓΟΥ ΑΛΕΞ.** (από Αγ. Βαρβάρας μέχρι Λουντέμη) **δεξιά** — **200.000 Δρχ.**

**Β** Ζώνη:
**ΣΟΦ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΛΥΚΟΒΡΥΣΗΣ - ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΠΑΠΑΓΟΥ ΑΛ. - Μ. ΛΟΥΝΤΕΜΗ - ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ - ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ - Ν. ΠΛΑΣΤΗΡΑ - ΛΥΚΟΒΡΥΣΗΣ - ΓΡ. ΛΑΜΠΡΑΚΗ - ΣΟΦ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ** — **190.000 Δρχ.**

**Γ** Ζώνη: **Γραμμικές**
**ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ** (από Κολοκοτρώνη μέχρι Γρ. Λαμπράκη) **δεξιά** — **180.000 Δρχ.**
**ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** (από Γρ. Λαμπράκη μέχρι 28ης Οκτωβρίου) **δεξιά** — **180.000 Δρχ.**
**ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ** (από Μ. Λουντέμη μέχρι Αμαρουσίου) **δεξιά** — **180.000 Δρχ.**
**ΛΟΥΝΤΕΜΗ Μ.** (από Παπάγου Αλ. μέχρι Αργύρη Γ.) **δεξιά** — **180.000 Δρχ.**

Δ Ζώνη: Γραμμική
**ΚΑΡΑΟΛΗ και ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** (από 28ης Οκτωβρίου μέχρι Σοφ. Βενιζέλου) **δεξιά** **175.000 Δρχ.**

Ε Ζώνη:
**ΣΟΦ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΚΕΡΚΥΡΑΣ - ΙΘΑΚΗΣ - ΣΕΡΡΩΝ - ΕΛ ΑΛΑΜΕΪΝ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΚΡΗΤΗΣ - ΘΗΡΑΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΥΑΚΙΝΘΩΝ - ΑΓ. ΕΙΡΗΝΗΣ - ΔΗΜΗΤΣΑΝΑΣ - ΡΙΜΙΝΙ - Κ. ΠΑΛΑΜΑ - ΧΑΛΚΙΔΟΣ - ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ - ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗ - ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ - ΛΥΚΟΒΡΥΣΗΣ - ΣΟΦ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΓΡ. ΛΑΜΠΡΑΚΗ - ΛΥΚΟΒΡΥΣΗΣ - ΠΛΑΣΤΗΡΑ Ν. - ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ - ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΣΟΦ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ** **175.000 Δρχ.**

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑΣ** (από Γρ. Λαμπράκη μέχρι Αργύρη) | Β | 190.000 | 1,1 | 0,8 |
| **ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ** (από Κολοκοτρώνη μέχρ Γρ. Λαμπράκη) **δεξιά** | Γ | 180.000 | 1,3 | 0,8 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΣΟΦ.** (από Καραολή και Δημητρίου μέχρι Κρέσνας) **δεξιά** | Ε | 175.000 | 1,2 | 0,8 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΣΟΦ.** (από Κρέσνας - Κερκύρας μέχρι Γρ. Λαμπράκη - Χαλκίδος) | Ε | 175.000 | 1,3 | 0,8 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΣΟΦ.** (από Χαλκίδος μέχρι Λυκόβρυσης) **αριστερά** | ** | 190.000 | 1,2 | 0,8 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΣΟΦ.** (από Γρ. Λαμπράκη μέχρι Λυκόβρυσης) **δεξιά** | Β | 190.000 | 1,2 | 0,8 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΣΟΦ.** (από Λυκόβρυσης μέχρι Αγ. Λαύρας - προέκταση άξονος οδού) | Ε | 175.000 | 1,2 | 0,8 |
| **ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** (από 28ης Οκτωβρίου μέχρι Σοφ. Βενιζέλου) **δεξιά** | Δ | 175.000 | 1,2 | 0,8 |
| **ΛΑΜΠΡΑΚΗ ΓΡ.** (από Αμαρουσίου - Καραολή και Δημητρίου μέχρι Πατέλη) | Ε | 175.000 | 1,1 | 0,8 |
| **ΛΑΜΠΡΑΚΗ ΓΡ.** (από Πατέλη μέχρι Λυκόβρυσης) | Ε | 175.000 | 1,2 | 0,8 |
| **ΛΑΜΠΡΑΚΗ ΓΡ.** (από Λυκόβρυσης μέχρι Σοφ. Βενιζέλου) **δεξιά** | Β | 190.000 | 1,2 | 0,8 |
| **ΛΑΜΠΡΑΚΗ ΓΡ.** (από Λυκόβρυσης μέχρι Σοφ. Βενιζέλου) **αριστερά** | ** | 190.000 | 1,2 | 0,8 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΗΡΩΩΝ** | Β | 190.000 | 1,2 | 0,8 |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: **ΜΕΛΙΣΣΙΩΝ**

**Συντομογραφίες**

| | |
|---|---|
| **Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXX: 1,00 XXXII: 0,80**

$D_1$: Απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας, για τον επιτρεπόμενο Συντελεστή Δόμησης (Σ.Α.Ο.) και την επιφάνεια του οικοπέδου, η οποία οικοδομείται σύμφωνα με τις εντός Σχεδίου Πόλεως διατάξεις.

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1. Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ²) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον Α' **όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

Α Ζώνη: **Γραμμικές**

| | |
|---|---|
| **ΑΓ. ΣΙΛΑ** (από Νέας Πεντέλης μέχρι Όριο σχεδίου πόλης) **αριστερά** | **220.000 Δρχ.** |
| **ΝΕΑΣ ΠΕΝΤΕΛΗΣ** (από Θεμιστοκλέους μέχρι Αγ. Σίλα) **αριστερά** | **220.000 Δρχ.** |
| **ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ** (από Αριστείδου μέχρι Θεμιστοκλέους) **αριστερά** | **220.000 Δρχ.** |
| **ΣΤΡΑΤΑΡΧΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ** (από Δημοκρατίας μέχρι Όριο σχεδίου πόλης) **δεξιά** | **220.000 Δρχ.** |

Β Ζώνη:

**ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΕΩΣ - ΟΜΗΡΟΥ - ΔΕΛΦΩΝ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΓ. ΣΙΛΑ - ΝΕΑΣ ΠΕΝΤΕΛΗΣ - ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ - ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ - ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΠΕΝΤΕΛΗΣ - ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΠΗΓΗΣ - 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ - ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ - ΖΩΟΔ. ΠΗΓΗΣ - ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ - ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ - ΣΤΡΑΤ. ΠΑΠΑΓΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΠΑΤΡ. ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε΄ - ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΕΩΣ** **220.000 Δρχ.**

Γ Ζώνη:

**ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ - ΠΕΝΤΕΛΗΣ - ΣΚΥΡΟΥ (ΜΥΚΗΝΩΝ) - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΣΙΣΜΑΝΟΓΛΕΙΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ - ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ - ΖΩΟΔ. ΠΗΓΗΣ - ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ - 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ - ΠΗΓΗΣ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ** **210.000 Δρχ.**

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΓ. ΣΙΛΑ** (από Νέας Πεντέλης μέχρι Όριο σχεδίου πόλης) **αριστερά** | Α | 220.000 | 1,0 | 0,8 |
| **ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ** (από Σωκράτους μέχρι Σαλαμίνος) **αριστερά** | Β | 220.000 | 1,1 | 0,8 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ** (από Δημοκρατίας μέχρι Καραϊσκάκη) **αριστερά** | ** | 220.000 | 1,7 | 0,8 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ** (από Τσαλδάρη Π. μέχρι Πόντου) **δεξιά** | Β | 220.000 | 1,5 | 0,8 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ** (από Καραϊσκάκη μέχρι Μιαούλη) **αριστερά** | ** | 220.000 | 1,2 | 0,8 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ** (από Πόντου μέχρι Πηγής) **δεξια** | Β | 220.000 | 1,2 | 0,8 |
| **ΓΡΑΜΜΟΥ** (από Μακεδονίας μέχρι 25ης Μαρτίου) δεξιά | Β | 220.000 | 1,4 | 0,8 |
| **17ης ΝΟΕΜΒΡΗ** (από Γράμμου - Πηγής μέχρι Κηφισιάς - Νέστορος) | Β | 220.000 | 1,5 | 0,8 |
| **17ης ΝΟΕΜΒΡΗ** (από Κηφισιάς - Νέστορος μέχρι Αγ. Γεωργίου) | Β | 220.000 | 1,3 | 0,8 |
| **17ης ΝΟΕΜΒΡΗ** (από Αγ. Γεωργίου μέχρι Κωνσταντινουπόλεως) | Β | 220.000 | 1,2 | 0,8 |
| **ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ** (από Στρατ. Παπάγου μέχρι 25ης Μαρτίου) **αριστερά** | Β | 220.000 | 1,8 | 0,8 |
| **ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ** (από Όριο με δήμο Αμαρουσίου μέχρι Πλ. Συντάγματος) **δεξιά** | ** | 220.000 | 1,8 | $D_1$ |
| **ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ** (από 25ης Μαρτίου μέχρι Ηρώων) **αριστερά** | ** | 220.000 | 2,4 | 0,8 |
| **ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ** (από Πλ. Συντάγματος μέχρι Ζωοδ. Πηγής) **δεξιά** | Β | 220.000 | 2,4 | 0,8 |
| **ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ** (από Ηρώων - Ζωοδ. Πηγής μέχρι Ελ. Βενιζέλου - Χαλανδρίου) | Γ | 210.000 | 2,5 | 0,8 |
| **25ης ΜΑΡΤΙΟΥ** (από Λαχανά μέχρι Γράμμου) **αριστερά** | Β | 220.000 | 1,2 | 0,8 |
| **25ης ΜΑΡΤΙΟΥ** (από Βαλτετσίου μέχρι Πετρ. Μαυρομιχάλη) **δεξιά** | ** | 220.000 | 1,2 | 0,8 |
| **ΝΕΑΣ ΠΕΝΤΕΛΗΣ** (από Θεμιστοκλέους μέχρι Αγ. Σίλα) **αριστερά** | Α | 220.000 | 1,0 | 0,8 |
| **ΠΑΠΑΓΟΥ ΣΤΡΑΤ.** (από Δημοκρατίας μέχρι Όριο σχεδίου πόλης) **δεξιά** | Α | 220.000 | 1,0 | 0,8 |
| **ΠΕΝΤΕΛΗΣ** (από Σκύρου μέχρι Δουκισ. Πλακεντίας) **αριστερά** | Γ | 210.000 | 1,7 | * |
| **ΠΕΝΤΕΛΗΣ** (από Δουκισ. Πλακεντίας μέχρι Χαλανδρίου) **αριστερά** | Γ | 210.000 | 1,7 | 0,8 |
| **ΠΗΓΗΣ** (από 17ης Νοέμβρη μέχρι Τροίας) **αριστερά** | Β | 220.000 | 1,5 | 0,8 |
| **ΠΗΓΗΣ** (από Πετρ. Μαυρομιχάλη μέχρι Παπαφλέσσα) **δεξιά** | ** | 220.000 | 1,3 | 0,8 |
| **ΠΗΓΗΣ** (από Ελ. Βενιζέλου - Τροίας μέχρι Ζαΐμη) | Β | 220.000 | 1,1 | 0,8 |
| **ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ** (από Αριστείδου μέχρι Θεμιστοκλέους) **αριστερά** | Α | 220.000 | 1,0 | 0,8 |
| **ΣΙΣΜΑΝΟΓΛΕΙΟΥ** (από Όριο με κοινότητα Βριλησσίων μέχρι Ικαρίας) **δεξιά** | Γ | 210.000 | 1,0 | 0,8 |
| **ΣΙΣΜΑΝΟΓΛΕΙΟΥ** (από Ικαρίας μέχρι Όριο σχεδίου πόλης - Σισμανόγλειο) **δεξιά** | Γ | 210.000 | 1,0 | $D_1$ |
| **ΣΚΥΡΟΥ (ΜΥΚΗΝΩΝ)** (από Λεωφόρο Πεντέλης μέχρι Ρέμμα) **δεξιά** | Γ | 210.000 | 1,0 | 1,0 |
| **ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ** (από Όριο Σχεδίου πόλης μέχρι Αλκιβιάδου) **αριστερά** | Β | 220.000 | 1,0 | 0,8 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ** (από Ζαΐμη μέχρι Κουντουριώτου) | Β | 220.000 | 1,1 | 0,8 |
| **ΤΣΑΛΔΑΡΗ ΠΑΝ.** (από Ελ. Βενιζέλου - Χαλανδρίου μέχρι Πλαστήρα) | Β | 220.000 | 1,7 | 0,8 |
| **ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ** (από Τσαλδάρη Π. μέχρι Αγ. Μαρίνας) **αριστερά** | Β | 220.000 | 1,7 | 0,8 |
| **ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ** (από Πρώτων Εποικιστών Μελισσιωτών μέχρι Παλαιών Λατομείων) **αριστερά** | Β | 220.000 | 1,4 | 0,8 |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗΣ

**Συντομογραφίες**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ζ.** | = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** | = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** | = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** | = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** | = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** | = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXVIII: 1,20**

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1. Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

| Ζώνη | Περιγραφή | Τιμή |
|---|---|---|
| **Α** Ζώνη: | **Γ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ - ΣΟΦ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΔΕΞΑΜΕΝΗΣ - Γ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ** | **175.000 Δρχ.** |
| **Β** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΓΡΑΜΜΟΥ** (από Καραολή & Δημητρίου μέχρι Μάλεμε) **δεξιά** | **175.000 Δρχ.** |
| | **ΔΕΞΑΜΕΝΗΣ** (από Καραολή και Δημητρίου μέχρι Παπανικολή) **αριστερά** | **175.000 Δρχ.** |
| | **ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** (από Γράμμου μέχρι Δεξαμενής) **αριστερά** | **175.000 Δρχ.** |
| **Γ** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΚΑΛΛΙΠΟΛΕΩΣ** (από Θεοτοκοπούλου μέχρι Παπαδιαμάντη) **δεξιά** | **155.000 Δρχ.** |
| | **ΚΟΜΝΗΝΟΥ ΔΙΟΜ.** (από Καλλιπόλεως μέχρι Κορυτσάς) **δεξιά** | **155.000 Δρχ.** |
| | **ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ Γ.** (από Παπαδιαμάντη μέχρι Αρβανίτη) **δεξιά** | **155.000 Δρχ.** |

Δ Ζώνη:

**ΛΥΚΟΒΡΥΣΗΣ - Γ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ - ΔΕΞΑΜΕΝΗΣ - ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΓΡΑΜΜΟΥ - ΜΑΛΕΜΕ - ΚΑΛΛΙΠΟΛΕΩΣ - ΚΟΜΝΗΝΟΥ ΔΙΟΜ. - ΚΟΡΥΤΣΑΣ - ΑΔΡΙΑΝΕΙΟΥ - ΑΓ. ΛΑΥΡΑΣ - ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗ - ΕΛΕΥΣΙΝΙΩΝ - ΔΗΜΟΚΡΙΤΟΥ - ΕΛΕΥΣΙΝΙΩΝ - ΔΡΥΑΔΩΝ - ΟΔΥΣΣΕΩΣ - ΒΑΚΧΟΥ - ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ - ΠΕΥΚΩΝ - ΗΒΗΣ - ΤΑΤΟΪΟΥ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΧΛΟΗΣ - ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΗ - ΡΟΔΟΥ - ΒΑΛΑΩΡΙΤΟΥ - ΧΛΟΗΣ - ΛΥΚΟΒΡΥΣΗΣ** **155.000 Δρχ.**

Ε Ζώνη:

**ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΘΗΡΑΣ - ΙΘΑΚΗΣ - ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - ΛΥΚΟΒΡΥΣΗΣ - ΧΛΟΗΣ - ΒΑΛΑΩΡΙΤΟΥ - ΡΟΔΟΥ - ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΗ - ΧΛΟΗΣ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΤΑΤΟΪΟΥ - ΗΒΗΣ - ΠΕΥΚΩΝ - ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ - ΚΑΝΑΡΗ - ΝΙΚ. ΛΥΤΡΑ - ΚΑΡΚΑΒΙΤΣΑ - ΠΕΥΚΩΝ - ΙΦΙΓΕΝΕΙΑΣ - ΑΝΑΓΕΝΝΗΣΕΩΣ - ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ** **135.000 Δρχ.**

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΝΑΓΕΝΝΗΣΕΩΣ** (από Τατοΐου μέχρι Εθνική οδό Αθήνας - Θεσ/νίκης) **δεξιά** | Ε | 135.000 | 1,2 | 1,2 |
| **ΒΑΡΝΑΛΗ Κ.** (από Φ. Γκινοσάτη μέχρι Γ. Παπανδρέου) | Δ | 155.000 | 1,8 | 1,2 |
| **ΒΑΡΝΑΛΗ Κ.** (από Παπανδρέου Γ. μέχρι Καλλιπόλεως) | Δ | 155.000 | 1,1 | 1,2 |
| **ΓΚΙΝΟΣΑΤΗ Φ.** (από Σταυρού Ελευσίνας μέχρι Ήβης) | Ε | 135.000 | 1,2 | 1,2 |
| **ΓΚΙΝΟΣΑΤΗ Φ.** (από Ήβης μέχρι Πάρνηθος - Δεληγιάννη) | Δ | 155.000 | 1,5 | 1,2 |
| **ΓΚΙΝΟΣΑΤΗ Φ.** (από Πάρνηθος - Δεληγιάννη μέχρι Ράλλη - Βάρναλη) | Δ | 155.000 | 2,0 | 1,2 |
| **ΓΚΙΝΟΣΑΤΗ Φ.** (από Ράλλη - Βάρναλη μέχρι Ελ. Βενιζέλου - Άργους) | Δ | 155.000 | 1,5 | 1,2 |
| **ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗ** (από Γκινοσάτη Φ. μέχρι Παπανδρέου Γ.) | Δ | 155.000 | 1,4 | 1,2 |
| **ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗ** (από Γ. Παπανδρέου μέχρι Λευκωσίας) | Δ | 155.000 | 1,3 | 1,2 |
| **ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΑΣ - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ** (από Αναγεννήσεως μέχρι όριο σχεδίου διασταύρωσης με λεωφόρο Σταυρού - Ελευσίνας) **δεξιά** | Ε | 135.000 | 2,5 | 1,2 |
| **ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΑΣ - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ** (από όριο σχεδίου διασταύρωσης μέ λεωφόρο Σταυρού - Ελευσίνας μέχρι Λυκόβρυσης) **δεξιά** | Ε | 135.000 | 2,5 | 1,2 |
| **ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΑΣ - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ** (από όριο σχεδίου πόλεως μέχρι Ελ. Βενιζέλου) **αριστερά** | Ε | 135.000 | 2,2 | 1,2 |
| **ΙΦΙΓΕΝΕΙΑΣ** (από Τατοΐου μέχρι Πεύκων) **αριστερά** | ** | 145.000 | 2,2 | 1,2 |
| **ΚΥΠΡΟΥ** (από Δεληγιάννη μέχρι Βάρναλη Κ.) | Δ | 155.000 | 1,4 | 1,2 |
| **ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ Γ.** (από Σταυρού - Ελευσίνας μέχρι Ήβης) | Ε | 135.000 | 1,7 | 1,2 |
| **ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ Γ.** (από Ήβης μέχρι Βάρναλη Κ.) | Δ | 155.000 | 2,3 | 1,2 |
| **ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ Γ.** (από Βάρναλη Κ. μέχρι Αρβανίτη Κ. - Δεξαμενής) | Δ | 155.000 | 1,8 | 1,2 |
| **ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ Γ.** (από Κ. Αρβανίτη μέχρι Παπαδιαμάντη) **αριστερά** | Γ | 155.000 | 1,4 | 1,2 |
| **ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ Γ.** (από Δεξαμενής μέχρι Μακαρίου) **δεξιά** | Α | 175.000 | 1,3 | 1,2 |
| **ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ Γ.** (από Παπαδιαμάντη μέχρι Λυκόβρυσης) **αριστερά** | ** | 175.000 | 1,3 | 1,2 |
| **ΤΑΤΟΪΟΥ** (από Ιφιγενείας - Αναγεννήσεως μέχρι Σταυρού Ελευσίνας) | Ε | 135.000 | 2,5 | 1,2 |
| **ΤΑΤΟΪΟΥ** (από Σταυρού - Ελευσίνας μέχρι Κω - Ήβης) | Ε | 135.000 | 1,4 | 1,2 |
| **ΤΑΤΟΪΟΥ** (από Κω - Ήβης μέχρι Ελ. Βενιζέλου) | ** | 155.000 | 1,2 | 1,2 |
| **ΤΑΤΟΪΟΥ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Εθν. Οδό Αθήνας - Θεσσαλονίκης) | Ε | 135.000 | 1,4 | 1,2 |

## 2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: ΜΟΣΧΑΤΟΥ

**Συντομογραφίες**

| | |
|---|---|
| **Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** = Όριο Ζωνών |

*** Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXII: 1,80 XXVIII: 1,20 XXX:1,00**

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1. Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ²) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

| Ζώνη | Περιγραφή | Τιμή |
|---|---|---|
| **Α** Ζώνη: | **Γραμμική**<br>**ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ** (από Κηφισού μέχρι Ιλισσού) αριστερά | **235.000 Δρχ.** |
| **Β** Ζώνη: | **ΦΛΕΜΙΓΚ - ΙΛΙΣΟΥ - ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ - ΚΗΦΙΣΟΥ - ΦΛΕΜΙΓΚ** | **210.000 Δρχ.** |
| **Γ** Ζώνη: | **ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ - ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ - ΦΛΕΜΙΓΚ - ΚΩΝ/ΠΟΛΕΩΣ - ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ** | **200.000 Δρχ.** |

Δ Ζώνη:

**ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ - ΦΟΡΝΕΖΗ - ΙΛΙΣΟΥ - ΦΛΕΜΙΓΚ - ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ - ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ - ΚΩΝ/ΠΟΛΕΩΣ - ΦΛΕΜΙΓΚ - ΚΗΦΙΣΟΥ - ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ** — **175.000 Δρχ.**

Ε Ζώνη:

**Γραμμικές**

| | |
|---|---|
| **ΑΝΑΞΑΓΟΡΑ** (από Αρχιμήδους μέχρι Πειραιώς) **αριστερά** | **165.000 Δρχ.** |
| **ΑΡΧΙΜΗΔΟΥΣ** (από Κύπρου μέχρι Αναξαγόρα) **αριστερά** | **165.000 Δρχ.** |
| **ΔΑΒΑΚΗ** (από Κονδύλη μέχρι Πολυκράτους) **δεξιά** | **165.000 Δρχ.** |
| **ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ** (από Κηφισού μέχρι Χανδρή) **αριστερά** | **165.000 Δρχ.** |
| **ΙΛΙΣΟΥ** (από Ποσειδώνος μέχρι Φορνέζη) **αριστερά** | **165.000 Δρχ.** |
| **ΚΗΦΙΣΟΥ** (από Ποσειδώνος μέχρι Κοντονή) **δεξιά** | **165.000 Δρχ.** |
| **ΚΟΝΔΥΛΗ** (από Προέκταση Αξονος οδού Κοντονή μέχρι Δαβάκη) **δεξιά** | **165.000 Δρχ.** |
| **ΚΟΝΤΟΝΗ** (από Κηφισού μέχρι Κονδύλη) **δεξιά** | **165.000 Δρχ.** |
| **ΚΥΠΡΟΥ** (από Χανδρή μέχρι Αρχιμήδους) **αριστερά** | **165.000 Δρχ.** |
| **ΠΕΙΡΑΙΩΣ** (από Κύπρου μέχρι Αναξαγόρα) **δεξιά** | **165.000 Δρχ.** |
| **ΠΟΛΥΚΡΑΤΟΥΣ** (από Δαβάκη μέχρι Πειραιώς) **δεξιά** | **165.000 Δρχ.** |
| **ΦΟΡΝΕΖΗ** (από Ιλισού μέχρι Θεσ/νίκης) **αριστερά** | **165.000 Δρχ.** |
| **ΧΑΝΔΡΗ** (από Θεσ/νίκης μέχρι Κύπρου) **αριστερά** | **165.000 Δρχ.** |

ΣΤ Ζώνη:

**ΚΗΦΙΣΟΥ - ΚΟΝΤΟΝΗ - ΚΟΝΔΥΛΗ - ΔΑΒΑΚΗ - ΠΟΛΥΚΡΑΤΟΥΣ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ - ΑΝΑΞΑΓΟΡΑ - ΑΡΧΙΜΗΔΟΥΣ - ΚΥΠΡΟΥ - ΧΑΝΔΡΗ - ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ - ΚΗΦΙΣΟΥ** — **165.000 Δρχ.**

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

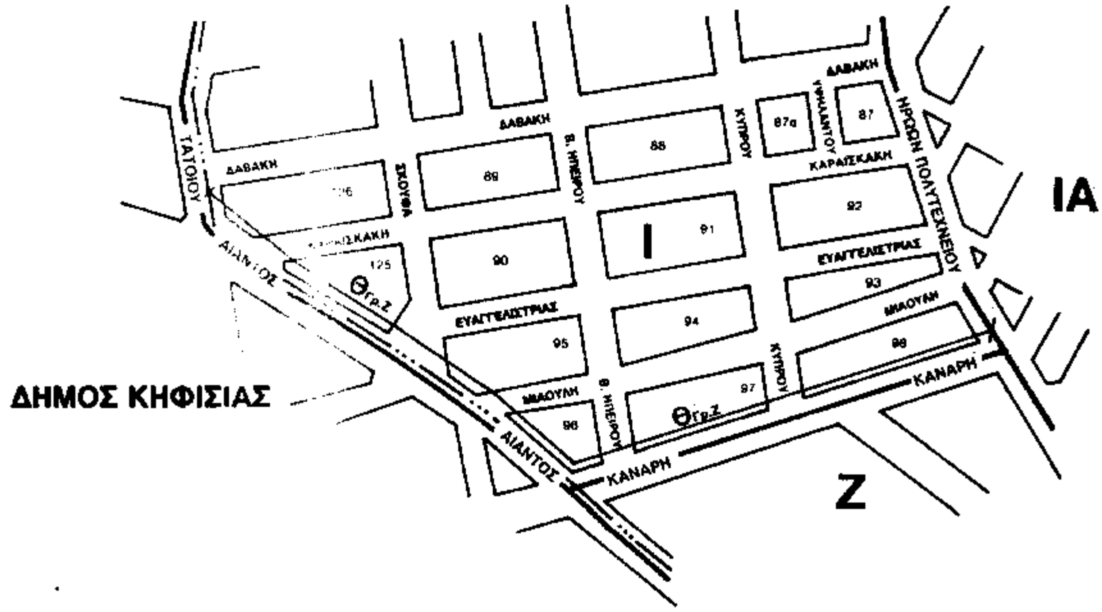
| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ** (από Μακρυγιάννη μέχρι Κνωσσού) **αριστερά** | ** | 200.000 | 2,0 | 1,8 |
| **ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ** (από Κνωσσού μέχρι Χρυσ. Σμύρνης) | ** | 200.000 | 1,6 | 1,8 |
| **ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ** (από Μακρυγιάννη μέχρι Χρυσ. Σμύρνης) **δεξιά** | Δ | 175.000 | 1,7 | 1,8 |
| **ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ (ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ)** (από Ξάνθης μέχρι Μακρυγιάννη) | Δ | 175.000 | 1,3 | 1,8 |
| **ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ** (από Μακρυγιάννη μέχρι Χρυσ. Σμύρνης) | Δ | 175.000 | 1,9 | 1,8 |
| **ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ** (από Αργοστολίου μέχρι Καποδιστρίου) | Δ | 175.000 | 1,3 | 1,8 |
| **ΚΗΦΙΣΣΟΥ** (από Πειραιώς μέχρι Κοντονή) **δεξιά** | Ε | 165.000 | 1,9 | * |
| **ΚΝΩΣΣΟΥ** (από Μεταμορφώσεως μέχρι Θερμοπυλών) **δεξιά** | Γ | 200.000 | 1,2 | 1,8 |
| **ΚΟΡΑΗ** (από Μακρυγιάννη μέχρι Χρυσ. Σμύρνης) | Δ | 175.000 | 1,2 | 1,8 |
| **ΚΟΡΑΗ** (από Χρυσ. Σμύρνης μέχρι Αργοστολίου) **δεξιά** | Δ | 175.000 | 1,7 | 1,8 |
| **ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ** (από Ποσειδώνος μέχρι Φλέμιγκ) | Β | 210.000 | 1,3 | 1,8 |
| **ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ** (από Φλέμιγκ μέχρι Κανάρη) | Γ | 200.000 | 1,4 | 1,8 |
| **ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ** (από Κανάρη μέχρι Ρ. Φερραίου) | Γ | 200.000 | 2,0 | 1,8 |
| **ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ** (από Ρ. Φεραίου μέχρι Θερμοπυλών) | Γ | 200.000 | 2,8 | 1,8 |
| **ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ** (από Θερμοπυλών μέχρι Θεσσαλονίκης) | Δ | 175.000 | 2,6 | 1,8 |
| **ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΕΩΣ** (από Κουμουνδούρου - Ζακύνθου μέχρι Χρυσ. Σμύρνης) | Γ | 200.000 | 1,2 | 1,8 |
| **ΟΜΗΡΟΥ** (από Μακρυγιάννη μέχρι Χρυσ. Σμύρνης) | Γ | 200.000 | 1,1 | 1,8 |
| **ΠΕΙΡΑΙΩΣ** (από Κηφισού μέχρι Πολυκράτους - Κύπρου) | ΣΤ | 165.000 | 2,4 | 1,2 |
| **ΠΕΙΡΑΙΩΣ** (από Κύπρου μέχρι Αναξαγόρα) **δεξιά** | Ε | 165.000 | 2,4 | 1,2 |
| **ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ** (από Κηφισού μέχρι Ιλισσού) **αριστερά** | Α | 235.000 | 1,6 | 1,8 |
| **ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ** (από Μακρυγιάννη μέχρι Χρυσ. Σμύρνης) | Γ | 200.000 | 1,1 | 1,8 |
| **ΣΟΛΩΜΟΥ** (από Μακρυγιάννη μέχρι Χρυσ. Σμύρνης) | Γ | 200.000 | 1,4 | 1,8 |
| **ΣΟΛΩΜΟΥ** (από Χρυσ. Σμύρνης μέχρι Αργοστολίου) | Γ | 200.000 | 1,1 | 1,8 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΧΡΥΣ. ΣΜΥΡΝΗΣ** (από Ποσειδώνος μέχρι Φλέμιγκ) | Β | 210.000 | 1,2 | 1,8 |
| **ΧΡΥΣ. ΣΜΥΡΝΗΣ** (από Φλέμιγκ μέχρι Ρήγα Φεραίου) | Γ | 200.000 | 1,2 | 1,8 |
| **ΧΡΥΣ. ΣΜΥΡΝΗΣ** (από Ρήγα Φεραίου μέχρι Θερμοπυλών) | Γ | 200.000 | 1,4 | 1,8 |
| **ΧΡΥΣ. ΣΜΥΡΝΗΣ** (από Θερμοπυλών μέχρι Κοραή) | Δ | 175.000 | 1,7 | 1,8 |
| **ΧΡΥΣ. ΣΜΥΡΝΗΣ** (από Κοραή μέχρι Θεσ/νίκης) **αριστερά** | Δ | 175.000 | 1,2 | 1,8 |
| **ΧΡΥΣ. ΣΜΥΡΝΗΣ** (από Κεφαλληνίας μέχρι Πατρών) **δεξιά** | Δ | 175.000 | 1,2 | 1,8 |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ ΔΗΜΟΥ Ν. ΕΡΥΘΡΑΙΑΣ



# ΔΗΜΟΣ: Ν. ΕΡΥΘΡΑΙΑΣ

**Συντομογραφίες**

**Z.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο
**T.Z.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική)
**Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας
**K.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου
**Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου
**Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου
**Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου
** = Όριο Ζωνών

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **T.Z.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**

Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXIV: 1,60 XXX: 1,00 XXXIV: 0,60 XXXVI: 0,40**

**$D_1$:** Απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας, για τον επιτρεπόμενο Συντελεστή Δόμησης (Σ.Α.Ο.) και την επιφάνεια του οικοπέδου, η οποία οικοδομείται σύμφωνα με τις εντός Σχεδίου Πόλεως διατάξεις.

**$D_2$:** Μορτερό - Κατσαφαρέϊκα - Φ.Ε.Κ. 257/τ.Δ/85
**Σ.Α.Ο. = 0,60** για το τμήμα του οικοπέδου μέχρι και 300 $\mu^2$
**Σ.Α.Ο. = 0,40** για το τμήμα του οικοπέδου μεγαλύτερο των 300 $\mu^2$
Παρέκλιση:
**Σ.Α.Ο. = 1,20** για οικόπεδα που υπήρχαν στις 10.3.82 και έχουν εμβαδό μικρότερο των 150 $\mu^2$, αφού αφαιρεθεί το εμβαδό της εισφοράς σε γη, εφ' όσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120$\mu^2$.

**$D_3$:** (Μορτερό - Ζαφειρίου Φ.Ε.Κ. - 257/τ.Δ' /85
**Σ.Α.Ο. = 0,60** για το τμήμα του οικοπέδου μέχρι και 500 $\mu^2$
**Σ.Α.Ο. = 0,40** για το τμήμα του οικοπέδου μεγαλύτερου των 500 $\mu^2$.

**2. K. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (T.Z.)

1. **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($\mu^2$) επιφάνειας, καινούριας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο: με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

Α Ζώνη:

**ΒΕΛΙΣΣΑΡΙΟΥ - ΙΣΜΗΝΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ - ΜΠΟΤΣΑΡΗ - ΑΝΕΜΩΝΗΣ - ΠΛΟΥΤΑΡΧΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΑΝΕΜΩΝΗΣ - ΒΕΛΙΣΣΑΡΙΟΥ** **480.000 Δρχ.**

Β Ζώνη: **Γραμμικές**

**ΗΡΟΔΟΤΟΥ** (από Πόντου μέχρι Κων. Παλαιολόγου) **αριστερά** **440.000 Δρχ.**

**ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΥ** (από Ηροδότου μέχρι Ρωμυλίας) **αριστερά** **440.000 Δρχ.**

Γ Ζώνη:

**ΙΣΜΗΝΗΣ - ΒΕΛΙΣΣΑΡΙΟΥ - ΑΝΕΜΩΝΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΠΛΟΥΤΑΡΧΟΥ - ΑΝΕΜΩΝΗΣ - ΝΕΑΡΧΟΥ - ΚΩΝ/ΝΟΥ ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ - ΙΣΜΗΝΗΣ** **440.000 Δρχ.**

Δ Ζώνη: **Γραμμικές**

**ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Ήρας μέχρι Ισμήνης) **δεξιά** **385.000 Δρχ.**

**ΙΣΜΗΝΗΣ** (από Βενιζέλου Ελ. μέχρι Κων. Παλαιολόγου) **δεξιά** **385.000 Δρχ.**

Ε Ζώνη:

**ΙΣΜΗΝΗΣ - ΚΩΝ/ΝΟΥ ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ - ΗΡΟΔΟΤΟΥ - ΠΟΝΤΟΥ - ΛΕΒΙΔΟΥ - ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ - Γ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ - ΚΟΡΑΗ - ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ. - ΙΣΜΗΝΗΣ** **385.000 Δρχ.**

ΣΤ Ζώνη: **Γραμμική**

**ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Χαλκηδόνος μέχρι Ιθάκης) **αριστερά** **325.000 Δρχ.**

Ζ Ζώνη:

**ΣΤΡΟΦΥΛΙΟΥ - Γ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ - ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ - ΛΕΒΙΔΟΥ - ΠΟΝΤΟΥ - ΧΑΡ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ - Λ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ - ΙΩΝΙΑΣ - ΑΙΓΙΝΗΣ - ΑΙΑΝΤΟΣ - ΚΑΝΑΡΗ - ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ - ΣΤΡΟΦΥΛΙΟΥ** **325.000 Δρχ.**

Η Ζώνη:

**ΤΑΤΟΪΟΥ - ΠΑΛΑΙΑ ΤΑΤΟΪΟΥ - ΓΕΦΥΡΑ - ΚΟΜΒΟΣ ΒΑΡΥΜΠΟΜΠΗΣ - ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ - ΣΑΜΟΥ - ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ - ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ - ΚΑΣΤΡΙΤΣΑΣ - ΡΟΔΟΥ - ΘΗΣΕΩΣ - ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ. - ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ - 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ - ΣΕΒΔΙΚΙΟΥ - ΤΑΤΟΪΟΥ** **265.000 Δρχ.**

Θ Ζώνη: **Γραμμικές**

**ΑΙΑΝΤΟΣ** (από Κανάρη μέχρι Τατοΐου) **δεξιά** **250.000 Δρχ.**

**ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ** (από Πατρ. Γρηγορίου Ε' μέχρι Ερυθρών) **δεξιά** **250.000 Δρχ.**

**ΚΑΝΑΡΗ** (από Αίαντος μέχρι Ηρώων Πολυτεχνείου) **αριστερά** **250.000 Δρχ.**

**ΚΟΡΑΗ** (από Γ. Παπανδρέου μέχρι Ελ. Βενιζέλου) **αριστερά** **250.000 Δρχ.**

**ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ Γ.** (από Στροφυλίου μέχρι Κοραή) **αριστερά** **250.000 Δρχ.**

**ΣΤΡΟΦΥΛΙΟΥ** (από Χαρ. Τρικούπη μέχρι Γ. Παπανδρέου) **αριστερά** **250.000 Δρχ.**

**ΦΛΕΜΙΓΚ** (από Κοραή μέχρι Ελ. Βενιζέλου) **αριστερά** **250.000 Δρχ.**

Ι Ζώνη:

**ΤΑΤΟΪΟΥ - ΣΕΒΔΙΚΙΟΥ - 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ - ΠΑΣΑΔΑΚΗ - ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ - ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ - ΚΑΝΑΡΗ - ΑΙΑΝΤΟΣ - ΤΑΤΟΪΟΥ** **250.000 Δρχ.**

ΙΑ Ζώνη:

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ - ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ - ΚΟΡΑΗ - Γ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ - ΣΤΡΟΦΥΛΙΟΥ - ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ - ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ - ΠΑΣΑΔΑΚΗ - 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ** **210.000 Δρχ.**

# IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΙΑΝΤΟΣ** (από Χαρ. Τρικούπη μέχρι Κανάρη) **δεξιά** | Ζ | 325.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΑΙΑΝΤΟΣ** (από Κανάρη μέχρι Σκουφά) **δεξιά** | Θ | 250.000 | 1,0 | 1,0 |
| **ΑΙΑΝΤΟΣ** (από Σκουφά μέχρι Τατοΐου) **δεξιά** | Θ | 250.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΑΙΓΙΝΗΣ** (από Ιωνίας μέχρι Χαρ. Τρικούπη) **δεξιά** | Ζ | 325.000 | 2,0 | 0,6 |
| **ΑΝΑΚΡΕΟΝΤΟΣ** (από Βάρναλη Κ. μέχρι Αθαν. Διάκου) **δεξιά** | ΙΑ | 210.000 | 1,4 | 1,6 |
| **ΑΝΑΚΡΕΟΝΤΟΣ** (από Πλαστήρα μέχρι Θαλή Μιλησίου) **αριστερά** | ΙΑ | 210.000 | 1,4 | 1,6 |
| **ΑΝΑΞΑΓΟΡΑ** (από Αγίας Ματρώνης μέχρι Βάρναλη Κ.) | ΙΑ | 210.000 | 1,6 | 1,6 |
| **ΑΝΑΞΑΓΟΡΑ** (από Βάρναλη Κ. μέχρι Αθ. Διάκου) | ΙΑ | 210.000 | 1,9 | 1,6 |
| **ΑΝΕΜΩΝΗΣ** (από Πιττακού μέχρι Πλουτάρχου) **δεξιά** | Α | 480.000 | 1,0 | 0,4 |
| **ΒΑΡΝΑΛΗ Κ.** (από Γ. Παπανδρέου μέχρι Βενιζέλου Ελ.) **δεξιά** | ΙΑ | 210.000 | 2,5 | 1,6 |
| **ΒΑΡΝΑΛΗ Κ.** (από Γ. Παπανδρέου μέχρι Βενιζέλου Ελ.) **αριστερά** | ΙΑ | 210.000 | 2,3 | 1,6 |
| **ΒΑΡΝΑΛΗ Κ.** (από Βενιζέλου Ελ. μέχρι Αναξαγόρα) | ΙΑ | 210.000 | 2,3 | 1,6 |
| **ΒΑΡΝΑΛΗ Κ.** (από Αναξαγόρα μέχρι Πατρ. Γρηγορίου Ε΄) **αριστερά** | ΙΑ | 210.000 | 1,7 | 1,6 |
| **ΒΑΡΝΑΛΗ Κ.** (από Αναξαγόρα μέχρι Ανακρέοντος) **δεξιά** | ΙΑ | 210.000 | 1,7 | 1,6 |
| **ΒΑΡΝΑΛΗ Κ.** (από Ανακρέοντος μέχρι Πατρ. Γρηγορίου Ε΄) **δεξιά** | ΙΑ | 210.000 | 1,6 | 1,6 |
| **ΒΑΡΝΑΛΗ Κ.** (από Πατρ. Γρηγορίου Ε΄ μέχρι Μικράς Ασίας) | ΙΑ | 210.000 | 1,2 | 1,6 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Χαρ. Τρικούπη μέχρι Στροφυλίου) **αριστερά** | Ζ | 325.000 | 3,7 | 0,6 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Χαρ. Τρικούπη μέχρι Στροφυλίου) **δεξιά** | Ζ | 325.000 | 3,5 | 0,6 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Στροφυλίου μέχρι Αγίας Ματρώνης) **αριστερά** | ΙΑ | 210.000 | 5,0 | 1,6 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Αγίας Ματρώνης μέχρι Βάρναλη Κ.) **αριστερά** | ΙΑ | 210.000 | 4,6 | 1,6 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Στροφυλίου μέχρι Βάρναλη Κ.) **δεξιά** | ΙΑ | 210.000 | 4,6 | 1,6 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Βάρναλη Κ. μέχρι Πλαστήρα) | ΙΑ | 210.000 | 4,6 | 1,6 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Πλαστήρα μέχρι Αθαν. Διάκου) | ΙΑ | 210.000 | 4,2 | 1,6 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Αθαν. Διάκου μέχρι Παπάγου Αλ.) **αριστερά** | ΙΑ | 210.000 | 3,4 | 1,6 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Αθαν. Διάκου μέχρι Παπάγου Αλ.) **δεξιά** | ΙΑ | 210.000 | 3,9 | 1,6 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Παπάγου μέχρι Καποδιστρίου) | ΙΑ | 210.000 | 3,8 | 1,6 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Καποδιστρίου μέχρι Χαλκηδόνος) **αριστερά** | ΙΑ | 210.000 | 3,4 | 1,6 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Καποδιστρίου μέχρι Φλέμιγκ) **δεξιά** | ΙΑ | 210.000 | 3,0 | 1,6 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Χαλκηδόνος μέχρι Κερκύρας) **αριστερά** | ΣΤ | 325.000 | 1,0 | $D_2$ |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Κερκύρας μέχρι Ιθάκης) **αριστερά** | ΣΤ | 325.000 | 1,3 | $D_3$ |
| **ΔΙΑΚΟΥ ΑΘΑΝ.** (από Γ. Παπανδρέου μέχρι Βενιζέλου Ελ.) **δεξιά** | ΙΑ | 210.000 | 1,8 | 1,6 |
| **ΔΙΑΚΟΥ ΑΘΑΝ.** (από Βενιζέλου Ελ. μέχρι Αναξαγόρα) | ΙΑ | 210.000 | 2,0 | 1,6 |
| **ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ** (από Πατρ. Γρηγορίου Ε΄ μέχρι Μικράς Ασίας) | ΙΑ | 210.000 | 1,2 | 1,6 |
| **ΗΡΟΔΟΤΟΥ** (από Κωνστ. Παλαιολόγου μέχρι Πόντου) **δεξιά** | Β | 440.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ** (από Πατρ. Γρηγορίου Ε΄ μέχρι Μικράς Ασίας) **δεξιά** | Θ | 250.000 | 1,5 | 1,6 |
| **ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ** (από 25ης Μαρτίου μέχρι Αγίων Αναργύρων) **δεξιά** | ** | 250.000 | 1,5 | 1,6 |
| **ΘΗΣΕΩΣ** (από Ρόδου μέχρι Ανώνυμο 2) **δεξιά** | Η | 265.000 | 1,0 | $D_3$ |
| **ΙΣΜΗΝΗΣ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Κων. Παλαιολόγου) **δεξιά** | Δ | 385.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΙΣΜΗΝΗΣ** (από Κων. Παλαιολόγου μέχρι Μιλτιάδου) **δεξιά** | ** | 460.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΙΣΜΗΝΗΣ** (από Μιλτιάδου μέχρι Βελισσαρίου) **δεξιά** | ‰ | 440.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΙΣΜΗΝΗΣ** (από Βελισσαρίου μέχρι όριο σχεδίου πόλεως) **δεξιά** | Α | 480.000 | 1,0 | 0,4 |
| **ΙΩΝΙΑΣ** (από Λεωφ. Κηφισίας μέχρι Αιγίνης) **δεξιά** | Ζ | 325.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΚΑΝΑΡΗ** (από Αίαντος μέχρι Ηρώων Πολυτεχνείου) **αριστερά** | Θ | 250.000 | 1,0 | 1,0 |
| **ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ** (από Αγ. Αναργύρων μέχρι Κύπρου) **δεξιά** | Ι | 250.000 | 1,3 | 1,0 |
| **ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ** (από Κύπρου μέχρι Βορείου Ηπείρου) | Ι | 250.000 | 1,1 | 1,0 |
| **ΚΟΡΑΗ** (από Γ. Παπανδρέου μέχρι Ελ. Βενιζέλου) **αριστερά** | Θ | 250.000 | 1,0 | 1,6 |
| **ΚΥΠΡΟΥ** (από Δαβάκη μέχρι Πλαστήρα) **αριστερά** | Ι | 250.000 | 1,2 | 1,0 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΛΕΩΦ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Ιωνίας μέχρι Χαρ. Τρικούπη) **αριστερά** | Ζ | 325.000 | 3,5 | 0,6 |
| **ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ** (από Όριο Σχεδίου Πόλεως μέχρι Ψυχάρη) **δεξιά** | Α | 480.000 | 1,0 | $D_1$ |
| **ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ** (από Ψυχάρη μέχρι Μπότσαρη) **δεξιά** | Α | 480.000 | 1,0 | 0,4 |
| **ΜΠΟΤΣΑΡΗ** (από Μακρυγιάννη μέχρι Ανεμώνης) **δεξιά** | Α | 480.000 | 1,0 | 0,4 |
| **ΝΕΑΡΧΟΥ** (από Πλουτάρχου μέχρι Κων. Παλαιολόγου) **δεξιά** | Γ | 440.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΥ** (από Ρωμυλίας μέχρι Ηροδότου) **δεξιά** | Β | 440.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΠΑΠΑΓΟΥ ΑΛ.** (από Γ. Παπανδρέου μέχρι Βενιζέλου Ελ.) **αριστερά** | ΙΑ | 210.000 | 2,4 | 1,6 |
| **ΠΑΠΑΓΟΥ ΑΛ.** (από Γ. Παπανδρέου μέχρι Βενιζέλου Ελ.) **δεξιά** | ΙΑ | 210.000 | 1,8 | 1,6 |
| **ΠΑΠΑΓΟΥ ΑΛ.** (από Βενιζέλου Ελ. μέχρι Πλατεία Πλαστήρα) | ΙΑ | 210.000 | 1,9 | 1,6 |
| **ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ Γ.** (από Στροφυλίου μέχρι Κοραή) **αριστερά** | Θ | 250.000 | 1,0 | 1,6 |
| **ΠΑΤΡ. ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε΄** (από Ηρώων Πολυτεχνείου μέχρι Πατρ. Ιωακείμ) **αριστερά** | ΙΑ | 210.000 | 3,4 | 1,6 |
| **ΠΑΤΡ. ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε΄** (από Πατρ. Ιωακείμ μέχρι Ευαγγελιστρίας) **αριστερά** | ΙΑ | 210.000 | 1,6 | 1,6 |
| **ΠΑΤΡ. ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε΄** (από Πατρ. Ιωακείμ μέχρι Αγίας Ματρώνης) **δεξιά** | ΙΑ | 210.000 | 1,4 | 1,6 |
| **ΠΑΤΡ. ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε΄** (από Βάρναλη Κ. μέχρι Πλαστήρα) | ΙΑ | 210.000 | 1,4 | 1,6 |
| **ΠΑΤΡ. ΙΩΑΚΕΙΜ** (από Στροφυλίου μέχρι Πατρ. Γρηγορίου Ε΄) **δεξιά** | ΙΑ | 210.000 | 2,1 | 1,6 |
| **ΠΕΝΤΕΛΗΣ** (από Χαρ. Τρικούπη μέχρι Κανάρη) **δεξιά** **μόνο το νούμερο 2 - συγκρότημα «Στέγες»** | Ζ | 325.000 | 2,2 | 0,6 |
| **ΠΛΑΣΤΗΡΑ** (από Γ. Παπανδρέου μέχρι Βενιζέλου Ελ.) | ΙΑ | 210.000 | 2,4 | 1,6 |
| **ΠΛΑΣΤΗΡΑ** (από Βενιζέλου Ελ. μέχρι Αναξαγόρα) | ΙΑ | 210.000 | 2,5 | 1,6 |
| **ΠΛΑΣΤΗΡΑ** (από Αναξαγόρα μέχρι Ανακρέοντος) | ΙΑ | 210.000 | 1,8 | 1,6 |
| **ΠΛΑΣΤΗΡΑ** (από Ανακρέοντος μέχρι Πατρ. Γρηγορίου Ε΄) | ΙΑ | 210.000 | 1,4 | 1,6 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΠΛΑΣΤΗΡΑ** (από Παπάγου Αλ. μέχρι Καποδιστρίου) **δεξιά** | ΙΑ | 210.000 | 1,1 | 1,6 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΠΛΑΣΤΗΡΑ** (από Καποδιστρίου μέχρι Αναξαγόρα) **δεξιά** | ΙΑ | 210.000 | 1,8 | 1,6 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΠΛΑΣΤΗΡΑ** (από Αναξαγόρα μέχρι Ομήρου) **δεξιά** | ΙΑ | 210.000 | 1,4 | 1,6 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΠΛΑΣΤΗΡΑ** (από Ομήρου μέχρι Θαλή Μιλήσιου) **δεξιά** | ΙΑ | 210.000 | 1,0 | 1,6 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΠΛΑΣΤΗΡΑ** (από Θαλή Μιλήσιου μέχρι Παπάγου Αλ.) **δεξιά** | ΙΑ | 210.000 | 2,1 | 1,6 |
| **ΠΟΝΤΟΥ** (από Ηροδότου μέχρι Λεβίδου) **δεξιά** | Ε | 385.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΠΟΝΤΟΥ** (από Λεβίδου μέχρι Γ. Παπανδρέου) **δεξιά** | Ζ | 325.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΣΤΡΟΦΥΛΙΟΥ** (από Χαρ. Τρικούπη μέχρι Βενιζέλου Ελ.) **δεξιά** | Ζ | 325.000 | 2,5 | 0,6 |
| **ΣΤΡΟΦΥΛΙΟΥ** (από Χαρ. Τρικούπη μέχρι Γ. Παπανδρέου) **αριστερά** | Θ | 250.000 | 1,0 | 1,6 |
| **ΤΑΤΟΪΟΥ** (από Αίαντος μέχρι Κολοκοτρώνη) **δεξιά** | ** | 255.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΤΑΤΟΪΟΥ** (από Κολοκοτρώνη μέχρι Πλαστήρα) **δεξιά** | ** | 255.000 | 1,0 | 1,0 |
| **ΤΑΤΟΪΟΥ** (από Πλαστήρα μέχρι Βουρνόβα) **δεξιά** | ** | 255.000 | 2,2 | 1,0 |
| **ΤΑΤΟΪΟΥ** (από Βουρνόβα μέχρι Παρθενώνος) **δεξιά** | ** | 255.000 | 1,0 | 1,0 |
| **ΤΑΤΟΪΟΥ** (από Παρθενώνος μέχρι Περγάμου) **δεξιά** | ** | 255.000 | 1,8 | 1,0 |
| **ΤΑΤΟΪΟΥ** (από Περγάμου μέχρι Σεβδικίου) **δεξιά** | Ι | 250.000 | 1,1 | 1,0 |
| **ΤΑΤΟΪΟΥ** (από Σεβδικίου μέχρι Χρ. Νέζερ) **δεξιά** | Η | 265.000 | 1,1 | 0,6 |
| **ΤΑΤΟΪΟΥ** (από Χρ. Νέζερ μέχρι Αγ. Σαράντα) **δεξιά** | Η | 265.000 | 1,1 | $D_2$ |
| **ΤΡΙΚΟΥΠΗ ΧΑΡ.** (από Γ. Παπανδρέου μέχρι Βενιζέλου Ελ.) **δεξιά** | Ζ | 325.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΤΡΙΚΟΥΠΗ ΧΑΡ.** (από Λεωφ. Κηφισίας μέχρι Στροφυλίου) **αριστερά** | Ζ | 325.000 | 3,5 | 0,6 |
| **ΤΡΙΚΟΥΠΗ ΧΑΡ.** (από Βενιζέλου Ελ. μέχρι Στροφυλίου) **δεξιά** | Ζ | 325.000 | 4,0 | 0,6 |
| **ΤΡΙΚΟΥΠΗ ΧΑΡ.** (από Στροφυλίου μέχρι Εκάλης) **αριστερά** | Ζ | 325.000 | 4,0 | 0,6 |
| **ΤΡΙΚΟΥΠΗ ΧΑΡ.** (από Ηρώων Πολυτεχνείου μέχρι Πεντέλης) **δεξιά** | Ζ | 325.000 | 2,2 | 0,6 |
| **ΤΡΙΚΟΥΠΗ ΧΑΡ.** (από Εκάλης μέχρι Αιγίνης) **αριστερά** | Ζ | 325.000 | 3,0 | 0,6 |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0**

# ΔΗΜΟΣ: Ν. ΙΩΝΙΑΣ

**Συντομογραφίες**

| | |
|---|---|
| **Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XIV: 2,60 XXX: 1,00**

**$D_1$:** Ανθρακωρυχεία - Φ.Ε.Κ. 730/τ.Δ' /88)
**Σ.Α.Ο. = 0,80**
Παρέκκλιση: **Σ.Α.Ο. = 1,0** για οικόπεδα μικρότερα των 150 τ.μ. εφόσον η συνολική επιφάνεια των ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 τ.μ.

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

**Α** Ζώνη: **Γραμμική**
**ΛΑΥΡΙΟΥ** (από Καποδιστρίου μέχρι Μακεδονομάχων) **αριστερά** — **220.000 Δρχ.**

**Β** Ζώνη:
**ΜΑΚΕΔΟΝΟΜΑΧΩΝ - ΛΑΥΡΙΟΥ - ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ - ΡΟΥΜΕΛΗΣ - ΜΑΚΕΔΟΝΟΜΑΧΩΝ** — **220.000 Δρχ.**

Γ Ζώνη:

**ΑΛΣΟΥΠΟΛΕΩΣ - ΛΑΥΡΙΟΥ - ΜΑΚΕΔΟΝΟΜΑΧΩΝ - ΡΟΥΜΕΛΗΣ - ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ - ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ - ΠΕΡΓΑΜΟΥ - ΚΥΜΗΣ - ΑΛΣΟΥΠΟΛΕΩΣ** **195.000 Δρχ.**

Δ Ζώνη:

**ΑΝΤ/ΡΧΟΥ ΚΙΡΚΙΔΗ - ΧΑΛΔΕΙΑΣ - ΜΗΤΡ. ΠΡΟΚΟΠΙΟΥ (ΒΕΪΚΟΥ) - ΔΕΜΙΡΔΕΣΙΟΥ - ΩΡΩΠΟΥ - ΣΙΝΟΠΟΥΛΟΥ - ΑΓ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΣ - ΟΡΙΟ ΔΗΜΟΥ ΜΕ 5ο ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ - ΟΡΙΟ ΔΗΜΟΥ ΜΕ ΔΗΜΟ Ν. ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ - ΛΕΥΚΗΣ - ΣΕΒΑΣΤΕΙΑΣ - ΘΕΙΡΩΝ - ΚΡΗΤΗΣ - ΕΛ. ΑΛΑΜΕΪΝ- ΟΡΙΟ ΔΗΜΟΥ ΜΕ ΔΗΜΟ Ν. ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ - ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΥ - 28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ - ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ - ΑΘ. ΔΙΑΚΟΥ - ΑΔΡΑΜΥΤΙΟΥ - ΜΑΛΑΚΟΠΗΣ - ΖΗΛΩΝ - ΦΡΙΞΟΥ - ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ - ΜΠΙΖΑΝΟΜΑΧΩΝ - ΝΙΓΔΗΣ - ΟΜΗΡΟΥ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ - ΑΓ. ΟΛΓΑΣ - ΓΑΛΗΝΟΥ - ΜΑΝΤΑΚΑ ΧΡ. (ΜΑΝΤΙΚΑ) - ΑΝΤ/ΡΧΟΥ ΚΙΡΚΙΔΗ** **175.000 Δρχ.**

Ε Ζώνη:

**ΚΑΣΤΑΜΟΝΗΣ - ΦΙΛΟΘΕΗΣ - ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ - ΚΥΜΗΣ - ΧΑΛΔΕΙΑΣ - ΑΝΤ/ΡΧΟΥ ΚΙΡΚΙΔΗ - ΕΜΜ. ΠΑΠΠΑ - ΠΕΡΑΝ - ΚΑΣΤΑΜΟΝΗΣ** **160.000 Δρχ.**

ΣΤ Ζώνη:

**Γραμμικές**

| | |
|---|---|
| **ΑΝΤΥΠΑ ΜΑΡ.** (από Παπαϊωάννου μέχρι Κύμης) **δεξιά** | **160.000 Δρχ.** |
| **ΙΦΙΓΕΝΕΙΑΣ** (από Αδριανού μέχρι Σαπουτζάκη) **αριστερά** | **160.000 Δρχ.** |
| **ΚΥΜΗΣ** (από Αφροδίτης μέχρι Μαρ. Αντύπα) **αριστερά** | **160.000 Δρχ.** |
| **ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ** (από Αφροδίτης μέχρι Μαρ. Αντύπα) **δεξιά** | **160.000 Δρχ.** |

Ζ Ζώνη:

**ΙΦΙΓΕΝΕΙΑΣ - ΑΔΡΙΑΝΟΥ - ΠΑΝΑΓΟΥΛΗ ΑΛ. - ΠΕΡΑΝ - ΕΜΜ. ΠΑΠΠΑ - ΑΝΤ/ΡΧΟΥ ΚΙΡΚΙΔΗ - ΜΑΝΤΑΚΑ ΧΡ.(ΜΑΝΤΙΚΑ) - ΓΑΛΗΝΟΥ - ΑΓ. ΟΛΓΑΣ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ - ΟΜΗΡΟΥ - ΝΙΓΔΗΣ - ΜΠΙΖΑΝΟΜΑΧΩΝ - ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ - ΦΡΙΞΟΥ - ΖΗΛΩΝ - ΜΑΛΑΚΟΠΗΣ - ΑΔΡΑΜΥΤΙΟΥ - ΑΘ. ΔΙΑΚΟΥ - ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ - 28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ - ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΥ - ΟΡΙΟ ΔΗΜΟΥ ΜΕ ΔΗΜΟ Ν. ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΙΦΙΓΕΝΕΙΑΣ** **145.000 Δρχ.**

Η Ζώνη:

**ΕΛ. ΑΛΑΜΕΪΝ - ΚΡΗΤΗΣ - ΘΕΙΡΩΝ - ΣΕΒΑΣΤΕΙΑΣ - ΛΕΥΚΗΣ - ΟΡΙΟ ΔΗΜΟΥ ΜΕ ΔΗΜΟ Ν. ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ - ΣΜΥΡΝΗΣ (ΠΑΡΑΔΕΙΣΟΥ) - ΤΑΥΡΟΥ - ΕΛ. ΑΛΑΜΕΪΝ** **145.000 Δρχ.**

Θ Ζώνη:

**ΑΝΤΥΠΑ ΜΑΡ. - ΣΠ. ΛΟΥΗ - ΛΕΣΒΟΥ - ΑΛΣΟΥΠΟΛΕΩΣ - ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ - ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ - ΑΝΤΥΠΑ ΜΑΡ.** **145.000 Δρχ.**

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΓ. ΦΩΤΕΙΝΗΣ** (από Ηρακλείου μέχρι Μ. Ασίας) | Ζ | 145.000 | 3,4 | 2,6 |
| **ΑΓ. ΦΩΤΕΙΝΗΣ** (από Μ. Ασίας μέχρι Ανατολής) | Ζ | 145.000 | 2,2 | 2,6 |
| **ΑΓ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ** (από Ηρακλείου μέχρι Αγνώστων Ηρώων) | Δ | 175.000 | 1,4 | 2,6 |
| **ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ** (από Δ. Σολωμού μέχρι Μυριοφύτου - Μπουμπουλίνας) | Ζ | 145.000 | 2,6 | 2,6 |
| **ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ** (από Μυριοφύτου μέχρι Αθ. Διάκου - Ρέμα) **δεξιά** | Ζ | 145.000 | 2,2 | 2,6 |
| **ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ** (από Μπουμπουλίνας μέχρι Σελευκείας) **αριστερά** | Ζ | 145.000 | 2,2 | 2,6 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** (από Κύμης μέχρι Ακριτών) | Ε | 160.000 | 1,2 | 2,6 |
| **ΑΓΝΩΣΤΩΝ ΗΡΩΩΝ** (από Βάρναλη μέχρι Τσουρουκτσόγλου) | Δ | 175.000 | 1,6 | 2,6 |
| **ΑΙΜΙΛΙΑΝΟΥ ΓΡΕΒΕΝΩΝ** | Δ | 175.000 | 2,0 | 2,6 |
| **ΑΛΑΜΑΝΑΣ** (από Περγάμου μέχρι Ακροπόλεως) | Ε | 160.000 | 1,2 | 2,6 |
| **ΑΛΑΤΣΑΤΩΝ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Ανατολής - προέκταση άξονος οδού Ανατολής) | Ζ | 145.000 | 2,6 | 2,6 |
| **ΒΑΡΝΑΛΗ Κ.** (από Μεσολογγίου - Σπάρτης μέχρι Ηρακλείου) | Δ | 175.000 | 2,9 | 2,6 |
| **ΒΑΡΝΑΛΗ Κ.** (από Ηρακλείου μέχρι Πάρσης) | Ζ | 145.000 | 3,2 | 2,6 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Ιφιγενείας μέχρι Καβάλας) **αριστερά** | Ζ | 145.000 | 1,8 | 2,6 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Καβάλας μέχρι Αλικαρνασσού - 28ης Οκτωβρίου) | Ζ | 145.000 | 2,0 | 2,6 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Αλικαρνασσού - 28ης Οκτωβρίου μέχρι Π. Μελά) | Δ | 175.000 | 1,6 | 2,6 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Π. Μελά μέχρι Αγνώστων Ηρώων) | Δ | 175.000 | 1,3 | 2,6 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Αγνώστων Ηρώων μέχρι Ηρακλείου) | Δ | 175.000 | 3,4 | 2,6 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Ηρακλείου μέχρι Πάρσης - Κάλβου) | Ζ | 145.000 | 3,6 | 2,6 |
| **ΒΡΥΟΥΛΩΝ** (από Πατρ. Ιωακείμ μέχρι Αγ. Γεωργίου) **αριστερά** | Ζ | 145.000 | 2,2 | 2,6 |
| **ΒΥΖΑΝΤΙΟΥ (ΧΑΛΔΕΙΑΣ)** (από Κύμης μέχρι Κρήνης) **δεξιά** | ** | 175.000 | 2,5 | 2,6 |
| **ΒΥΖΑΝΤΙΟΥ** (από Κρήνης - Αντ/ρχου Κιρκίδη μέχρι Πέραν - Καχραμάνογλου) | Ε | 160.000 | 2,7 | 2,6 |
| **28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ** (από Ρίμινι - Αλαΐας μέχρι Ηρακλείου) | ** | 175.000 | 3,4 | 2,6 |
| **28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ** (από Ηρακλείου μέχρι Αναξαγόρα) | Ζ | 145.000 | 1,5 | 2,6 |
| **ΕΛ ΑΛΑΜΕΪΝ** (από Σμύρνης μέχρι Κρήτης) | ** | 175.000 | 2,0 | 2,6 |
| **ΕΛ ΑΛΑΜΕΪΝ** (από Κρήτης μέχρι Ηρακλείου) | Δ | 175.000 | 2,0 | 2,6 |
| **ΕΥΑΓΓΕΛΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ** (από Κρήτης μέχρι Ηρακλείου) | Δ | 175.000 | 2,0 | 2,6 |
| **ΖΩΟΔΟΧΟΥ ΠΗΓΗΣ** (από Ιωνίας μέχρι Κασταμονής) | Ε | 160.000 | 1,2 | 2,6 |
| **ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ** (από Αργυρουπόλεως μέχρι Ελ Αλαμέϊν) **αριστερά** | Δ | 175.000 | 2,5 | 2,6 |
| **ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ** (από Ελ Αλαμέϊν μέχρι Ελ. Βενιζέλου) | ** | 175.000 | 4,5 | 2,6 |
| **ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι 28ης Οκτωβρίου) | ** | 175.000 | 5,9 | 2,6 |
| **ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ** (από 28ης Οκτωβρίου μέχρι Ελπίδος - Αθηνάς) | Ζ | 145.000 | 5,2 | 2,6 |
| **ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ** (από Ελπίδος - Αθηνάς μέχρι Ιφιγενείας) | Ζ | 145.000 | 4,2 | 2,6 |
| **ΙΦΙΓΕΝΕΙΑΣ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Σαπουντζάκη) **δεξιά** | Ζ | 145.000 | 2,2 | 2,6 |
| **ΙΦΙΓΕΝΕΙΑΣ** (από Σαπουντζάκη μέχρι Αδριανού) **δεξιά** | ΣΤ | 160.000 | 2,2 | 2,6 |
| **ΚΑΛΒΟΥ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Μ. Ασίας) **αριστερά** | Ζ | 145.000 | 2,4 | 2,6 |
| **ΚΑΛΒΟΥ** (από Μ. Ασίας μέχρι Πισιδίας) **αριστερά** | Ζ | 145.000 | 1,7 | 2,6 |
| **ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ** (από Λαυρίου μέχρι Ρούμελης) **δεξιά** | Β | 220.000 | 1,9 | 1,0 |
| **ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ** (από Ρούμελης μέχρι Τήνου) **δεξιά** | Γ | 195.000 | 1,8 | 1,0 |
| **ΚΑΣΤΑΜΟΝΗΣ** (από Κύμης μέχρι Πλατεία Παναιτωλίου) | Γ | 195.000 | 1,3 | 1,0 |
| **ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ** (από Βυζαντινών Αυτοκρατόρων μέχρι Αδριανουπόλεως) | Δ | 175.000 | 1,8 | 2,6 |
| **ΚΥΜΗΣ** (από Βυζαντίου (Χαλδείας) μέχρι Περγάμου) **αριστερά** | Ε | 160.000 | 1,9 | 2,6 |
| **ΚΥΜΗΣ** (από Περγάμου μέχρι Αφροδίτης) **αριστερά** | ** | 195.000 | 1,9 | 2,6 |
| **ΚΥΜΗΣ** (από Περγάμου μέχρι Αλσουπόλεως) **δεξιά** | Γ | 195.000 | 1,9 | 1,0 |
| **ΚΥΜΗΣ** (από Αφροδίτης μέχρι Αντύπα Μ.) **αριστερά** | ΣΤ | 160.000 | 2,0 | $D_1$ |
| **ΚΥΜΗΣ** (από Αλσουπόλεως μέχρι Σπ. Λούη) **δεξιά** | Θ | 145.000 | 2,1 | $D_1$ |
| **ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ** (από Ηρακλείου μέχρι Τσουρουκτσόγλου) **δεξιά** | Δ | 175.000 | 5,9 | 2,6 |
| **ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ** (από Τσουρουκτσόγλου μέχρι Βάρναλη Κ.) | Δ | 175.000 | 3,4 | 2,6 |
| **ΜΙΚΡΑΣ ΑΣΙΑΣ** | Ζ | 145.000 | 4,2 | 2,6 |
| **ΝΟΤΑΡΑ** (από Βυζαντίου μέχρι Αφροδίτης) | Ε | 160.000 | 1,2 | 2,6 |
| **ΠΑΛ. ΠΑΤΡΩΝ ΓΕΡΜΑΝΟΥ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Κρήτης - Αγ. Αναργύρων) | Δ | 175.000 | 2,0 | 2,6 |
| **ΠΑΡΣΗΣ** | Ζ | 145.000 | 2,4 | 2,6 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΝΑΠΗΡΩΝ** | Ε | 160.000 | 1,2 | 2,6 |
| **ΣΟΛΩΜΟΥ Δ.** (από Πατρ. Ιωακείμ μέχρι Αγ. Γεωργίου) **δεξιά** | Ζ | 145.000 | 2,6 | 2,6 |
| **ΣΟΛΩΜΟΥ Δ.** (από Αγ. Γεωργίου μέχρι Βλαχάβα) **δεξιά** | Ζ | 145.000 | 2,5 | 2,6 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΤΣΟΥΡΟΥΚΤΣΟΓΛΟΥ (ΠΛΑΤΕΙΑ ΣΥΜΙΡΙΩΤΗ)** (από Ηρακλείου μέχρι Μεσολογγίου) | Δ | 175.000 | 5,9 | 2,6 |
| **ΤΣΟΥΡΟΥΚΤΣΟΓΛΟΥ** (από Μεσολογγίου μέχρι Αγνώστων Ηρώων) | Δ | 175.000 | 2,4 | 2,6 |
| **ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΥ ΣΜΥΡΝΗΣ (ΕΛ. ΑΛΑΜΕΙΝ)** (από Ηρακλείου μέχρι Γυμνασίου) | Ζ | 145.000 | 1,9 | 2,6 |
| **ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΥ ΣΜΥΡΝΗΣ** (από Γυμνασίου μέχρι Μυριοφύτου - Νυμφαίου) | Ζ | 145.000 | 2,8 | 2,6 |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: Ν. ΣΜΥΡΝΗΣ

**Συντομογραφίες**

| | |
|---|---|
| **Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**Χ: 3,00 XVI: 2,40**

**$D_1$:** Δέγλερη: Φ.Ε.Κ. 929/τ.Δ΄/87
**Σ.Α.Ο. = 0,80** Για τμήμα οικοπέδου μέχρι και 500 τ.μ.
Παρέκλιση:
Για τμήμα οικοπέδου μέχρι και 150 τ.μ. **Σ.Α.Ο. = 1,20**
Για τμήμα οικοπέδου άνω των 500 τ.μ. **Σ.Α.Ο. = 0,40**

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1. Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ²) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

**Α** Ζώνη: **Γραμμικές**

| | |
|---|---|
| **ΣΥΓΓΡΟΥ** (από Δημοσθένους μέχρι Λαμψάκου) δεξιά | **250.000 Δρχ.** |
| **ΣΥΓΓΡΟΥ** (από Κατακουζηνού μέχρι Κράτητος) δεξιά | **250.000 Δρχ.** |

Β Ζώνη:

**ΘΡΑΚΗΣ - ΠΑΤΡΙΑΡΧΟΥ ΙΩΑΚΕΙΜ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΑΓ. ΣΟΦΙΑΣ - ΑΓ. ΠΟΛΥΚΑΡΠΟΥ - ΕΦΕΣΣΟΥ - ΘΡΑΚΗΣ** — **240.000 Δρχ.**

Γ Ζώνη:

**Γραμμική**

**ΣΥΓΓΡΟΥ** (από Λαμψάκου μέχρι Κατακουζηνού) **δεξιά** — **230.000 Δρχ.**

Δ Ζώνη:

**Γραμμικές**

**ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Θ. Σοφούλη μέχρι Καλλιπόλεως) **δεξιά** — **220.000 Δρχ.**
**ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Θ. Σοφούλη μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) **αριστερά** — **220.000 Δρχ.**

Ε Ζώνη:

**ΣΥΓΓΡΟΥ - ΡΑΙΔΕΣΤΟΥ - Ν. ΠΛΑΣΤΗΡΑ - Μ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΚΑΛΛΙΠΟΛΕΩΣ - ΑΓ. ΣΟΦΙΑΣ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΠΑΤΡΙΑΡΧΟΥ ΙΩΑΚΕΙΜ - ΘΡΑΚΗΣ - ΕΦΕΣΣΟΥ - ΑΓ. ΠΟΛΥΚΑΡΠΟΥ - ΑΙΓΑΙΟΥ - ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗ - ΚΡΑΤΗΤΟΣ - ΣΥΓΓΡΟΥ** — **220.000 Δρχ.**

ΣΤ Ζώνη:

**Γραμμικές**

**ΑΙΓΑΙΟΥ** (από Μυρακτής μέχρι Αγ. Πολυκάρπου) **δεξιά** — **210.000 Δρχ.**
**ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Ψαρών μέχρι Θ. Σοφούλη) **δεξιά** — **210.000 Δρχ.**
**ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Παμφυλίας μέχρι Βίαντος) **αριστερά** — **210.000 Δρχ.**
**ΚΡΑΤΗΤΟΣ** (από Συγγρού μέχρι Αποστολάκη) **δεξιά** — **210.000 Δρχ.**

Ζ Ζώνη:

**Ν. ΠΛΑΣΤΗΡΑ - ΡΑΙΔΕΣΤΟΥ - Θ. ΣΟΦΟΥΛΗ - ΔΑΡΔΑΝΕΛΛΙΩΝ - ΑΙΓΑΙΟΥ - ΚΟΚΚΩΝΗ - ΚΡΑΤΗΤΟΣ - ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗ - ΑΙΓΑΙΟΥ - ΑΓ. ΠΟΛΥΚΑΡΠΟΥ - ΑΓ. ΣΟΦΙΑΣ - ΚΑΛΛΙΠΟΛΕΩΣ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - Μ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ - Ν. ΠΛΑΣΤΗΡΑ** — **210.000 Δρχ.**

Η Ζώνη:

**Γραμμικές**

**ΑΙΓΑΙΟΥ** (από Νικομηδείας μέχρι Δαρδανελλίων) **δεξιά** — **200.000 Δρχ.**
**ΑΙΓΑΙΟΥ** (από Κοκκώνη μέχρι Ζαρίφη) **αριστερά** — **200.000 Δρχ.**
**ΚΡΑΤΗΤΟΣ** (από Αποστολάκη μέχρι Κοκκώνη) **δεξιά** — **200.000 Δρχ.**

Θ Ζώνη:

**Γραμμικές**

**ΑΙΓΑΙΟΥ** (από Δαρδανελλίων μέχρι Ευξείνου Πόντου) **δεξιά** — **190.000 Δρχ.**
**ΑΙΓΑΙΟΥ** (από Ζαρίφη μέχρι Αθηνογένη) **αριστερά** — **190.000 Δρχ.**

Ι Ζώνη:

**ΣΥΓΓΡΟΥ - ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΥΣ - ΑΠΟΣΤ. ΠΑΥΛΟΥ - ΝΑΖΛΙΟΥ - ΚΥΠΡΟΥ - ΠΑΜΦΥΛΙΑΣ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΨΑΡΩΝ - ΑΓ. ΣΟΦΙΑΣ - ΟΛΥΜΠΙΟΥ - ΣΑΛΤΕΛΗ - ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ - ΕΥΞΕΙΝΟΥ ΠΟΝΤΟΥ - ΑΙΓΑΙΟΥ - ΔΑΡΔΑΝΕΛΛΙΩΝ - Θ. ΣΟΦΟΥΛΗ - ΡΑΙΔΕΣΤΟΥ - ΣΥΓΓΡΟΥ** — **190.000 Δρχ.**

ΙΑ Ζώνη:

**Γραμμικές**

**ΑΙΝΟΥ** (από Ακροπόλεως μέχρι Ανώνυμο 2) **δεξιά** — **175.000 Δρχ.**
**ΑΚΡΟΠΟΛΕΩΣ** (από Πλ. Εθν. Αντίστασης μέχρι Αίνου) **δεξιά** — **175.000 Δρχ.**
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2** — **175.000 Δρχ.**
**ΕΥΞΕΙΝΟΥ ΠΟΝΤΟΥ** (από Ανώνυμο 2 μέχρι Αιγαίου) **δεξιά** — **175.000 Δρχ.**
**ΚΟΚΚΩΝΗ** (από Κράτητος μέχρι Πιπίνου) **δεξιά** — **175.000 Δρχ.**
**ΠΙΠΙΝΟΥ** (από Κοκκώνη μέχρι Αρτάκης) **δεξιά** — **175.000 Δρχ.**
**ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ** (από Άρτας μέχρι Ακροπόλεως) **δεξιά** — **175.000 Δρχ.**

ΙΒ Ζώνη:

**ΚΟΚΚΩΝΗ - ΠΙΠΙΝΟΥ - ΠΛ. ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ - ΑΚΡΟΠΟΛΕΩΣ - ΑΙΝΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΕΥΞΕΙΝΟΥ ΠΟΝΤΟΥ - ΑΙΓΑΙΟΥ - ΚΟΚΚΩΝΗ** — **175.000 Δρχ.**

ΙΓ Ζώνη: **Γραμμικές**

| | |
|---|---|
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1** | **155.000 Δρχ.** |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3** | **155.000 Δρχ.** |
| **ΕΥΞΕΙΝΟΥ ΠΟΝΤΟΥ** (από Ανώνυμο 3 μέχρι Ανώνυμο 1) **δεξιά** | **155.000 Δρχ.** |

ΙΔ Ζώνη:

| | |
|---|---|
| **ΕΥΞΕΙΝΟΥ ΠΟΝΤΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΕΥΞΕΙΝΟΥ ΠΟΝΤΟΥ** | **155.000 Δρχ.** |

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΓΙΑΣ ΣΟΦΙΑΣ** (από Ψαρών μέχρι Ευξείνου Πόντου) | Ι | 190.000 | 1,2 | 2,4 |
| **ΑΓΙΑΣ ΣΟΦΙΑΣ** (από Ευξείνου Πόντου μέχρι Αγνώστων Μαρτύρων | Ι | 190.000 | 1,3 | 2,4 |
| **ΑΓΙΑΣ ΣΟΦΙΑΣ** (από Αγνώστων Μαρτύρων μέχρι Πλ. Ηρώων Κύπρου) | Ι | 190.000 | 1,4 | 2,4 |
| **ΑΓΙΑΣ ΣΟΦΙΑΣ** (από Πλ. Ηρώων Κύπρου μέχρι Συλημβρίας - Λιβυσσίου) | Ι | 190.000 | 1,2 | 2,4 |
| **ΑΓΙΑΣ ΦΩΤΕΙΝΗΣ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Θράκης) | Ε | 220.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΑΓΙΑΣ ΦΩΤΕΙΝΗΣ** (από Θράκης μέχρι Κωνσταντινουπόλεως) | Ε | 220.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΑΓΧΙΑΛΟΥ** (από Ελλησπόντου μέχρι Δαρδανελλίων) | Ι | 190.000 | 1,1 | 2,4 |
| **ΑΓΧΙΑΛΟΥ** (από Δαρδανελλίων μέχρι Αρτάκης) | Ζ | 210.000 | 1,1 | 2,4 |
| **ΑΙΓΑΙΟΥ** (από Ευξείνου Πόντου μέχρι Καππαδοκίας) **αριστερά** | Θ | 190.000 | 1,1 | 2,4 |
| **ΑΙΓΑΙΟΥ** (από Αθηνογένη μέχρι Πεσμαζόγλου) **δεξιά** | Θ | 190.000 | 1,1 | 2,4 |
| **ΑΙΓΑΙΟΥ** (από Καππαδοκίας μέχρι Πανόρμου) **αριστερά** | Θ | 190.000 | 1,0 | 2,4 |
| **ΑΙΓΑΙΟΥ** (από Πεσμαζόγλου μέχρι Αφών Κιουπετζόγλου) **δεξιά** | Θ | 190.000 | 1,0 | 2,4 |
| **ΑΙΓΑΙΟΥ** (από Πανόρμου μέχρι Δαρδανελλίων) **αριστερά** | Θ | 190.000 | 1,1 | 2,4 |
| **ΑΙΓΑΙΟΥ** (από Αφών Κιουπετζόγλου μέχρι Ζαρίφη) **δεξιά** | Θ | 190.000 | 1,2 | 2,4 |
| **ΑΙΓΑΙΟΥ** (από Δαρδανελλίων μέχρι Νικομηδείας) **αριστερά** | Η | 200.000 | 1,1 | 2,4 |
| **ΑΙΓΑΙΟΥ** (από Ζαρίφη μέχρι Κοκκώνη) **δεξιά** | Η | 200.000 | 1,1 | 2,4 |
| **ΑΙΓΑΙΟΥ** (από Νικομηδείας μέχρι Αγίου Πολυκάρπου) **αριστερά** | Ζ | 210.000 | 1,2 | 2,4 |
| **ΑΙΓΑΙΟΥ** (από Κοκκώνη μέχρι Αντωνιάδου) **δεξιά** | Ζ | 210.000 | 1,2 | 2,4 |
| **ΑΙΓΑΙΟΥ** (από Αγίου Πολυκάρπου μέχρι Αφροδίτης) **αριστερά** | ΣΤ | 210.000 | 1,0 | 2,4 |
| **ΑΙΓΑΙΟΥ** (από Αντωνιάδου μέχρι Θ. Κολοκοτρώνη) **δεξιά** | Ζ | 210.000 | 1,0 | 2,4 |
| **ΑΙΓΑΙΟΥ** (από Αφροδίτης μέχρι Ελ. Βενιζέλου) **αριστερά** | ΣΤ | 210.000 | 1,0 | * |
| **ΑΙΓΑΙΟΥ** (από Θ. Κολοκοτρώνη μέχρι Ελ. Βενιζέλου) **δεξιά** | Ζ | 210.000 | 1,0 | * |
| **ΑΙΓΑΙΟΥ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Μυρακτής) **αριστερά** | ΣΤ | 210.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΑΙΓΑΙΟΥ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Αποστολάκη) **δεξιά** | Ζ | 210.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΑΙΓΑΙΟΥ** (από Μυρακτής μέχρι Ιωνίας) **αριστερά** | Ε | 220.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΑΙΓΑΙΟΥ** (από Αποστολάκη μέχρι Βιζυηνού) **δεξιά** | Ε | 220.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΑΙΓΑΙΟΥ** (από Ιωνίας - Βιζυηνού μέχρι Συγγρού) | Ε | 220.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΑΙΔΙΝΙΟΥ** (από Μαινεμένης μέχρι Ελ. Βενιζέλου) **δεξιά** | Ζ | 210.000 | 1,3 | 2,4 |
| **ΑΙΝΟΥ** (από Ανώνυμο 2 μέχρι Ακροπόλεως) **αριστερά** | ΙΑ | 175.000 | 1,0 | 2,4 |
| **ΑΚΡΟΠΟΛΕΩΣ** (από Αίνου μέχρι Πεσμαζόγλου) **αριστερά** | ΙΑ | 175.000 | 1,0 | 2,4 |
| **ΑΚΡΟΠΟΛΕΩΣ** (από Πεσμαζόγλου μέχρι Γεδεών) **αριστερά** | ΙΑ | 175.000 | 1,1 | 2,4 |
| **ΑΚΡΟΠΟΛΕΩΣ** (από Γεδεών μέχρι Ζαρίφη) **αριστερά** | ΙΑ | 175.000 | 1,2 | 2,4 |
| **ΑΚΡΟΠΟΛΕΩΣ** (από Ζαρίφη μέχρι Πλ. Εθνικής Αντίστασης) **αριστερά** | ΙΑ | 175.000 | 1,2 | 2,4 |
| **ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΥ** (από Συγγρού μέχρι Πλαστήρα) | Ε | 220.000 | 1,1 | * |
| **ΑΜΦΙΘΕΑΣ** (από Δημοσθένους μέχρι Πεντέλης) **αριστερά** | Ι | 190.000 | 1,9 | 2,4 |
| **ΑΜΦΙΘΕΑΣ** (από Πεντέλης μέχρι Συγγρού) **αριστερά** | Ι | 190.000 | 1,9 | * |
| **ΑΜΦΙΘΕΑΣ** (από Αποστ. Παύλου μέχρι Ραιδεστού) **δεξιά** | Ι | 190.000 | 1,9 | 2,4 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1** | ΙΓ | 155.000 | 1,0 | D, |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2** | ΙΑ | 175.000 | 1,0 | 2,4 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3** | ΙΓ | 155.000 | 1,0 | $D_1$ |
| **ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΠΑΥΛΟΥ (ΝΑΖΛΙΟΥ)** (από Αμφιθέας μέχρι Κύπρου) **αριστερά** | Ι | 190.000 | 1,0 | 2,4 |
| **ΑΡΤΑΚΗΣ** (από Πλ. Σκατζουράκη μέχρι Ανδριανουπόλεως) | Ζ | 210.000 | 1,4 | 2,4 |
| **ΑΡΤΑΚΗΣ** (από Ανδριανουπόλεως μέχρι Αγχιάλου) | Ζ | 210.000 | 1,3 | 2,4 |
| **ΑΡΤΑΚΗΣ** (από Αγχιάλου μέχρι Στενημάχου) | Ζ | 210.000 | 1,2 | 2,4 |
| **ΑΡΤΑΚΗΣ** (από Στενημάχου μέχρι Αιγαίου) | Ζ | 210.000 | 1,1 | 2,4 |
| **ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** (από 25ης Μαρτίου μέχρι Αγ. Φωτεινής) **δεξιά** | Ε | 220.000 | 1,4 | 3,0 |
| **ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** (από Αγίας Φωτεινής μέχρι Πατριάρχου Ιωακείμ) **δεξιά** | Ε | 220.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Κράτητος μέχρι Αιγαίου) | Ζ | 210.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Αιγαίου μέχρι Εφέσσου) | Ε | 220.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Πατριάρχου Ιωακείμ μέχρι Αγ. Φωτεινής) **αριστερά** | Β | 240.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Πατριάρχου Ιωακείμ μέχρι Αγ. Φωτεινής) **δεξιά** | ** | 240.000 | 2,0 | 3,0 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Αγίας Φωτεινής μέχρι 25ης Μαρτίου) **δεξιά** | Ε | 220.000 | 2,5 | 3,0 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Αγ. Σοφίας μέχρι Προσκόπων Αιδινίου) **αριστερά** | Ε | 220.000 | 2,9 | 3,0 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από 2ας Μαΐου μέχρι Ομήρου) **δεξιά** | Ε | 220.000 | 2,9 | 3,0 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Ομήρου μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) **δεξιά** | Ε | 220.000 | 2,9 | * |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Μ. Αλεξάνδρου μέχρι Φλαβιανών) **δεξιά** | Δ | 220.000 | 2,6 | 2,4 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Προσκόπων Αιδινίου μέχρι Καλλιπόλεως) **αριστερά** | Ε | 220.000 | 2,9 | * |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Φλαβιανών μέχρι Δορυλαίου) **δεξιά** | Δ | 220.000 | 2,4 | 2,4 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Καλλιπόλεως μέχρι Βιθυνίας) **αριστερά** | Δ | 220.000 | 2,4 | 2,4 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Βιθυνίας μέχρι Δαμασκηνού) **αριστερά** | Δ | 220.000 | 1,5 | 2,4 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Δορυλαίου μέχρι Βασ. του Μεγάλου) **δεξιά** | Δ | 220.000 | 1,5 | 2,4 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Δαμασκηνού μέχρι Κασαμπά) **αριστερά** | Δ | 220.000 | 1,3 | 2,4 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Βασ. του Μεγάλου μέχρι Αϊδινίου) **δεξιά** | Δ | 220.000 | 1,3 | 2,4 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Αιδινίου - Κασαμπά μέχρι Θ. Σοφούλη) | Δ | 220.000 | 1,5 | 2,4 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Θ. Σοφούλη μέχρι Μυκάλης) | ΣΤ | 210.000 | 1,8 | 2,4 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Μυκάλης μέχρι Παραδείσου - Χριστιανουπόλεως) | ΣΤ | 210.000 | 1,6 | 2,4 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Παραδείσου - Χριστιανουπόλεως μέχρι Λέσβου - Παμφυλίας) | ΣΤ | 210.000 | 1,5 | 2,4 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Λέσβου μέχρι Ψαρών) **αριστερά** | ΣΤ | 210.000 | 1,7 | 2,4 |
| **ΒΙΑΝΤΟΣ** (από Θ. Σοφούλη μέχρι Καισαρείας) **αριστερά** | Ι | 190.000 | 1,3 | 2,4 |
| **ΒΡΥΟΥΛΩΝ** (από Μ. Αλεξάνδρου μέχρι Ομήρου) | Ε | 220.000 | 1,7 | * |
| **ΓΟΡΔΙΟΥ** (από Ομήρου μέχρι 2ας Μαΐου) | Ε | 220.000 | 1,8 | 3,0 |
| **2ας ΜΑΪΟΥ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Κ. Παλαιολόγου) | Ε | 220.000 | 3,2 | 3,0 |
| **25ης ΜΑΡΤΙΟΥ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Κ. Παλαιολόγου) | Ε | 220.000 | 2,6 | 3,0 |
| **ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΥΣ** (από Αμφιθέας μέχρι Συγγρού) **δεξιά** | Ι | 190.000 | 1,0 | 2,4 |
| **ΕΙΡΗΝΗΣ** | Ε | 220.000 | 2,8 | 3,0 |
| **ΕΦΕΣΣΟΥ** (από Συγγρού μέχρι Πλαστήρα) | Ε | 220.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΕΥΞΕΙΝΟΥ ΠΟΝΤΟΥ** (από Νιγδης μέχρι Ανοίξεως - Δέγλερη) | Ι | 190.000 | 1,2 | 2,4 |
| **ΕΥΞΕΙΝΟΥ ΠΟΝΤΟΥ** (από Ανώνυμο 3 μέχρι Ανώνυμο 1) **δεξιά** | ΙΓ | 155.000 | 1,0 | $D_1$ |
| **ΕΥΞΕΙΝΟΥ ΠΟΝΤΟΥ** (από Ανώνυμο 2 μέχρι Αιγαίου) **δεξιά** | ΙΑ | 175.000 | 1,0 | 2,4 |
| **ΚΟΚΚΩΝΗ** (από Κράτητος μέχρι Πιπίνου) **δεξιά** | ΙΑ | 175.000 | 1,0 | 2,4 |
| **ΚΟΡΑΗ** (από Μ. Αλεξάνδρου μέχρι Ομήρου) **δεξιά** | Ε | 220.000 | 1,1 | * |
| **ΚΟΡΑΗ** (από Μ. Αλεξάνδρου μέχρι Αδραμιτίου) **αριστερά** | Ε | 220.000 | 1,1 | 2,4 |
| **ΚΟΡΑΗ** (από Αδραμιτίου μέχρι Ομήρου) **αριστερά** | Ε | 220.000 | 1,1 | * |
| **ΚΡΑΤΗΤΟΣ** (από Κοκκώνη μέχρι Κολοκοτρώνη) **αριστερά** | Η | 200.000 | 1,0 | 2,4 |
| **ΚΡΑΤΗΤΟΣ** (από Κολοκοτρώνη μέχρι Ελ. Βενιζέλου) **αριστερά** | Η | 200.000 | 1,0 | * |
| **ΚΡΑΤΗΤΟΣ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Αποστολάκη) **αριστερά** | Η | 200.000 | 1,0 | 3,0 |
| **ΚΡΑΤΗΤΟΣ** (από Αποστολάκη μέχρι Αυρηλιανής) **αριστερά** | ΣΤ | 210.000 | 1,0 | 3,0 |
| **ΚΡΑΤΗΤΟΣ** (από Αυρηλιανής μέχρι Δήλμπση) **αριστερά** | ΣΤ | 210.000 | 1,1 | 3,0 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΚΡΑΤΗΤΟΣ** (από Δήλμπση μέχρι Συγγρού) **αριστερά** | ΣΤ | 210.000 | 1,0 | 3,0 |
| **ΚΥΔΩΝΙΩΝ** (από Παλαιολόγου μέχρι Τριγλείας) **αριστερά** | Ε | 220.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΚΥΠΡΟΥ** (από Παμφυλίας μέχρι Αρώνη) **δεξιά** | Ι | 190.000 | 1,0 | 2,4 |
| **ΛΑΜΨΑΚΟΥ** (από Συγγρού μέχρι Πλαστήρα) | Ε | 220.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΛΕΣΒΟΥ** (από Χίου - Κολωνίας μέχρι Ελ. Βενιζέλου) | Ι | 190.000 | 1,1 | 2,4 |
| **ΜΕΓΑΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ** (από Συγγρού μέχρι Πλαστήρα) | Ε | 220.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΜΥΚΑΛΗΣ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Κολωνίας - Αργαίου) | Ι | 190.000 | 1,3 | 2,4 |
| **ΜΥΚΑΛΗΣ** (από Κολωνίας - Αργαίου μέχρι Αγ. Σοφίας) | Ι | 190.000 | 1,2 | 2,4 |
| **ΝΑΖΛΙΟΥ (ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΠΑΥΛΟΥ)** (από Κύπρου μέχρι Αμφιθέας) **δεξιά** | Ι | 190.000 | 1,0 | 2,4 |
| **ΟΜΗΡΟΥ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Βρυούλων - Τροίας) | Ε | 220.000 | 2,9 | 3,0 |
| **ΟΜΗΡΟΥ** (από Βρυούλων - Τροίας μέχρι Γορδίου - Κοραή) | Ε | 220.000 | 2,7 | 3,0 |
| **ΟΜΗΡΟΥ** (από Γορδίου - Κοραή μέχρι Κ. Παλαιολόγου) | Ε | 220.000 | 2,5 | 3,0 |
| **ΟΜΗΡΟΥ** (από Πλαιολόγου μέχρι Βυζαντίου) | Ε | 220.000 | 1,9 | 3,0 |
| **ΟΜΗΡΟΥ** (από Βυζαντίου μέχρι Μέλητος) | Ε | 220.000 | 1,7 | 3,0 |
| **ΠΑΜΦΥΛΙΑΣ** (από Βενιζέλου Ελ. μέχρι Κύπρου) **δεξιά** | Ι | 190.000 | 1,0 | 2,4 |
| **ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ ΚΩΝ.** (από Αγ. Ανδρέα μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) | Ζ | 210.000 | 1,2 | 2,4 |
| **ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ ΚΩΝ.** (από Αδραμιτίου μέχρι Ομήρου) | Ε | 220.000 | 1,2 | * |
| **ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ ΚΩΝ.** (από Ομήρου μέχρι Μαγκριώτου - 25ης Μαρτίου) | Ε | 220.000 | 2,8 | 3,0 |
| **ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ ΚΩΝ.** (από Μαγκριώτου - 25ης Μαρτίου μέχρι Κυδωνιών) **αριστερά** | Ε | 220.000 | 2,4 | 3,0 |
| **ΠΕΡΓΑΜΟΥ** (από Συγγρού μέχρι Πλαστήρα) | Ε | 220.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΠΙΠΙΝΟΥ** (από Κοκκώνη μέχρι Αρτάκης) **δεξιά** | ΙΑ | 175.000 | 1,0 | 2,4 |
| **ΠΛΑΣΤΗΡΑ ΝΙΚ.** (από Αιγαίου μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) | Ε | 220.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΠΛΑΣΤΗΡΑ ΝΙΚ.** (από Μ. Αλεξάνδρου μέχρι Πριγκηπονήσων) **αριστερά** | ** | 220.000 | 1,1 | * |
| **ΠΛΑΣΤΗΡΑ ΝΙΚ.** (από Μ. Αλεξάνδρου μέχρι Αλικαρνασσού) **δεξιά** | Ε | 220.000 | 1,1 | 2,4 |
| **ΠΛΑΣΤΗΡΑ ΝΙΚ.** (από Πριγκηπονήσων μέχρι Ραιδεστού) **αριστερά** | ** | 220.000 | 1,1 | 2,4 |
| **ΠΛΑΣΤΗΡΑ ΝΙΚ.** (από Αλικαρνασσού μέχρι Ραιδεστού) **δεξιά** | Ε | 220.000 | 1,1 | 2,4 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ** | ΙΑ | 175.000 | 1,2 | 2,4 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** (από 25ης Μαρτίου μέχρι Αγ. Φωτεινής) | Ε | 220.000 | 1,4 | 3,0 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΗΡΩΩΝ ΚΥΠΡΟΥ** | Ι | 190.000 | 1,5 | 2,4 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΣΚΑΝΤΖΟΥΡΑΚΗ** | Ζ | 210.000 | 1,4 | 2,4 |
| **ΠΡΙΗΝΗΣ** (από Συγγρού μέχρι Πλαστήρα) | Ε | 220.000 | 1,1 | * |
| **ΡΑΙΔΕΣΤΟΥ** (από Συγγρού μέχρι Πλαστήρα) **αριστερά** | Ε | 220.000 | 1,1 | * |
| **ΡΑΙΔΕΣΤΟΥ** (από Αμφιθέας μέχρι Γιαννίδη) **δεξιά** | ** | 220.000 | 1,1 | 2,4 |
| **ΣΑΡΔΕΩΝ** (από Συγγρού μέχρι Πλαστήρα) | Ε | 220.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΣΟΦΟΥΛΗ Θ.** (από Ραιδεστού μέχρι Χρυσοστόμου) **αριστερά** | Ζ | 210.000 | 1,1 | 2,4 |
| **ΣΠΑΘΑΡΗ** | Ε | 220.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΣΥΓΓΡΟΥ** (από Δημοσθένους μέχρι Αλικαρνασσού) **δεξιά** | Α | 250.000 | 1,9 | 3,0 |
| **ΣΥΓΓΡΟΥ** (από Αλικαρνασσού μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) **δεξιά** | Α | 250.000 | 1,9 | * |
| **ΣΥΓΓΡΟΥ** (από Μ. Αλεξάνδρου μέχρι Λαμψάκου) **δεξιά** | Α | 250.000 | 1,9 | 3,0 |
| **ΣΥΓΓΡΟΥ** (από Λαμψάκου μέχρι Κατακουζηνού) **δεξιά** | Γ | 230.000 | 1,5 | 3,0 |
| **ΣΥΓΓΡΟΥ** (από Κατακουζηνού μέχρι Κράτητος) **δεξιά** | Α | 250.000 | 2,8 | 3,0 |
| **ΤΡΟΙΑΣ** | Ε | 220.000 | 2,2 | 3,0 |
| **ΨΑΡΩΝ** (από Αγ. Σοφίας μέχρι Ελ. Βενιζέλου) **δεξιά** | Ι | 190.000 | 1,0 | 2,4 |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: Ν. ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ

**Συντομογραφίες**

| | |
|---|---|
| **Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XIV: 2,60 XXII: 1,80 XXVI: 1,40 XXVIII: 1,20**

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

**Α** Ζώνη:

**ΔΕΚΕΛΕΙΑΣ - ΠΙΝΔΟΥ (ΜΕΝΙΔΙΟΥ) - ΛΑΥΡΙΟΥ - ΜΗΔΕΙΑΣ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΑΣΙΜΗ - ΜΕΤΡΩΝ - ΔΕΚΕΛΕΙΑΣ - ΑΤΤΑΛΕΙΑΣ - ΚΑΠΑΔΟΚΙΑΣ - ΦΩΚΩΝ - ΙΩΝΙΑΣ - ΕΙΡΗΝΗΣ - ΔΕΚΕΛΕΙΑΣ** **180.000 Δρχ.**

**Β** Ζώνη:

**ΔΕΚΕΛΕΙΑΣ - ΤΡΥΠΙΑ ΝΙΚ. - ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ - ΚΑΝΑΡΗ - ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΛΑΜΙΑΣ - ΤΡΩΑΔΟΣ - ΔΕΚΕΛΕΙΑΣ - ΜΕΤΡΩΝ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΑΣΙΜΗ - ΜΗΔΕΙΑΣ - ΛΑΥΡΙΟΥ - ΠΙΝΔΟΥ (ΜΕΝΙΔΙΟΥ) - ΔΕΚΕΛΕΙΑΣ** **165.000 Δρχ.**

Γ Ζώνη:

**ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ - ΦΛΕΜΙΓΚ - ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ ΚΥΔΩΝΙΩΝ - ΦΙΛΩΝΟΣ - ΣΑΜΟΥ - ΣΚΡΑ - ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΛΑΜΙΑΣ - ΣΑΡΑΝΤΟΓΛΟΥ - ΤΡΩΑΔΟΣ - ΠΙΝΔΟΥ (ΜΕΝΙΔΙΟΥ) - ΖΑΪΜΗ - ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΚΙΡΚΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΧΑΪΑΣ - ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΟΥΣ - ΑΝΑΞΑΓΟΡΑ - ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ** 145.000 Δρχ.

Δ Ζώνη:

**Γραμμικές**

**ΚΕΡΚΥΡΑΣ** (από Παπαφλέσσα μέχρι Μπουμπουλίνας) δεξιά 135.000 Δρχ.
**ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ** (από Κερκύρας μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλης) δεξιά 135.000 Δρχ.
**ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ** (από Παρθενώνος μέχρι Τομπάζη) δεξιά 135.000 Δρχ.
**ΠΑΡΘΕΝΩΝΟΣ** (από Κολοκοτρώνη μέχρι Παπαφλέσσα) δεξιά 135.000 Δρχ.

Ε Ζώνη:

**ΛΕΣΒΟΥ - ΛΑΜΠΡΟΥ ΚΑΤΣΩΝΗ - ΠΑΡΘΕΝΩΝΟΣ - ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ - ΚΕΡΚΥΡΑΣ - ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΛΕΣΒΟΥ** 135.000 Δρχ.

ΣΤ Ζώνη:

**Γραμμικές**

**ΑΝΑΓΕΝΝΗΣΕΩΣ** (από Στρ. Ν. Πλαστήρα μέχρι Αργολίδος) αριστερά 125.000 Δρχ.
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2** (από Παπαναστασίου μέχρι Λευκής) αριστερά 125.000 Δρχ.
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3** (από Επικλέους μέχρι Παπαναστασίου) αριστερά 125.000 Δρχ.
**ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Ανώνυμο 4 μέχρι Δεκελείας) αριστερά 125.000 Δρχ.
**ΛΕΥΚΗΣ** (από Ανώνυμο 2 μέχρι Τρικάλων) αριστερά 125.000 Δρχ.
**ΠΑΡΑΔΕΙΣΟΥ (ΣΜΥΡΝΗΣ)** (από Πατρ. Κων/νου μέχρι Ταύρου) αριστερά 125.000 Δρχ.

Ζ Ζώνη:

**ΛΕΥΚΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΕΙΡΗΝΗΣ - ΙΩΝΙΑΣ - ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ - ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ - ΤΡΙΚΑΛΩΝ - ΛΕΥΚΗΣ** 125.000 Δρχ.

Η Ζώνη:

**ΑΝΑΓΕΝΝΗΣΕΩΣ - ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ. - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΑΤΡΕΩΣ - ΣΤΡ. ΝΙΚ. ΠΛΑΣΤΗΡΑ - ΛΑΧΑΝΑ - ΑΝ. ΘΡΑΚΗΣ - ΣΑΡΑΝΤΑΠΟΡΟΥ - ΔΕΚΕΛΕΙΑΣ - ΣΤΡ. ΠΑΠΑΓΟΥ - ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΗ - ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ - ΣΑΡΑΝΤΟΓΛΟΥ - ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΛΑΜΙΑΣ - ΣΚΡΑ - ΣΑΜΟΥ - ΓΡΕΒΕΝΩΝ - ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ - ΑΝΑΓΕΝΝΗΣΕΩΣ** 125.000 Δρχ.

Θ Ζώνη:

**ΠΑΤΡ. ΚΩΝ/ΝΟΥ - ΠΑΡΑΔΕΙΣΟΥ (ΣΜΥΡΝΗΣ) - ΠΑΤΡ. ΚΩΝ/ΝΟΥ** 125.000 Δρχ.

Ι Ζώνη:

**Γραμμικές**

**ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ** (από Παπαδιαμάντη μέχρι Σαραντόγλου) αριστερά 125.000 Δρχ.
**ΠΑΠΑΓΟΥ ΣΤΡ.** (από Δεκελείας μέχρι προέκταση οδού Παπαδιαμάντη) αριστερά 125.000 Δρχ.
**ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΗ** (από Παπάγου μέχρι Καζαντζάκη) αριστερά 125.000 Δρχ.
**ΣΑΡΑΝΤΟΓΛΟΥ** (από Καζαντζάκη μέχρι Τρωάδος) αριστερά 125.000 Δρχ.
**ΤΡΩΑΔΟΣ** (από Σαραντόγλου μέχρι Δεκελείας) αριστερά 125.000 Δρχ.

ΙΑ Ζώνη:

**ΠΑΠΑΓΟΥ ΣΤΡ. - ΔΕΚΕΛΕΙΑΣ - ΤΡΩΑΔΟΣ - ΣΑΡΑΝΤΟΓΛΟΥ - ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ - ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΗ - ΠΑΠΑΓΟΥ ΣΤΡ.** 125.000 Δρχ.

ΙΒ Ζώνη:

**Γραμμικές**

**ΑΝΑΤ. ΘΡΑΚΗΣ** (από Λαχανά μέχρι Προέκταση οδού Σαρανταπόρου) αριστερά 115.000 Δρχ.
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4** (από Βενιζέλου Ελ. μέχρι Δεκελείας) αριστερά 115.000 Δρχ.
**ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ** (από Γρεβενών μέχρι Ανώνυμο 1) αριστερά 115.000 Δρχ.

| | |
|---|---|
| **ΑΤΡΕΩΣ** (από Δεκελείας μέχρι Στρ. Ν. Πλαστήρα) **αριστερά** | **115.000 Δρχ.** |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Ανώνυμο 4 μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλης) **δεξιά** | **115.000 Δρχ.** |
| **ΓΡΕΒΕΝΩΝ** (από Σάμου μέχρι Προέκταση οδού Αργολίδος) **αριστερά** | **115.000 Δρχ.** |
| **ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ ΚΥΔΩΝΙΩΝ** (από Φλέμιγκ μέχρι Εθν. οδό Αθηνών - Λαμίας) **αριστερά** | **115.000 Δρχ.** |
| **ΔΕΚΕΛΕΙΑΣ** (από Χίου μέχρι Προέκταση οδού Σαρανταπόρου) **δεξιά** | **115.000 Δρχ.** |
| **ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ** (από Αναξαγόρα μέχρι Φλέμιγκ) **αριστερά** | **115.000 Δρχ.** |
| **ΛΑΧΑΝΑ** (από Στρ. Ν. Πλαστήρα μέχρι Αν. Θράκης) **αριστερά** | **115.000 Δρχ.** |
| **ΠΛΑΣΤΗΡΑ Ν. ΣΤΡ.** (από Ατρέως μέχρι Λαχανά) **αριστερά** | **115.000 Δρχ.** |
| **ΣΑΜΟΥ** (από Φίλωνος μέχρι Γρεβενών) **αριστερά** | **115.000 Δρχ.** |
| **ΣΑΡΑΝΤΑΠΟΡΟΥ** (από Αν. Θράκης μέχρι Δεκελείας) **αριστερά** | **115.000 Δρχ.** |
| **ΦΙΛΩΝΟΣ** (από Εθνική οδό Αθηνών - Λαμίας μέχρι Σάμου) **αριστερά** | **115.000 Δρχ.** |
| **ΦΛΕΜΙΓΚ** (από Δωδεκανήσου μέχρι Γρηγ. Κυδωνίων) **αριστερά** | **115.000 Δρχ.** |

ΙΓ Ζώνη:

**ΓΡΕΒΕΝΩΝ - ΣΑΜΟΥ - ΦΙΛΩΝΟΣ - ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ ΚΥΔΩΝΙΩΝ - ΦΛΕΜΙΓΚ - ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ - ΑΝΑΞΑΓΟΡΑ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ - ΓΡΕΒΕΝΩΝ** **115.000 Δρχ.**

ΙΔ Ζώνη:

**ΕΛΕΥΘ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΧΙΟΥ - ΔΕΚΕΛΕΙΑΣ - ΣΑΡΑΝΤΑΠΟΡΟΥ - ΑΝ. ΘΡΑΚΗΣ - ΛΑΧΑΝΑ - ΠΛΑΣΤΗΡΑ Ν. ΣΤΡ. - ΑΤΡΕΩΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΕΛΕΥΘ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ** **115.000 Δρχ.**

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΓ. ΤΡΙΑΔΟΣ** (από Πλατεία Ελευθ. Βενιζέλου μέχρι Επταλόφου) | Α | 180.000 | 1,9 | 1,4 |
| **ΑΝΑΓΕΝΝΗΣΕΩΣ** (από Στρ. Ν. Πλαστήρα μέχρι Αργολίδος) **αριστερά** | ΣΤ | 125.000 | 1,5 | 1,2 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Ανώνυμο 4 μέχρι Δεκελείας) **αριστερά** | ΣΤ | 125.000 | 1,5 | 1,2 |
| **ΒΡΥΟΥΛΩΝ** (από Πλατεία Ελευθ. Βενιζέλου μέχρι Ραιδεστού) | Β | 165.000 | 1,3 | 1,4 |
| **ΔΕΚΕΛΕΙΑΣ** (από Τρυπιά - Ειρήνης μέχρι Ραιδεστού - Πανόρμου) | ** | 180.000 | 2,1 | 1,4 |
| **ΔΕΚΕΛΕΙΑΣ** (από Ραιδεστού - Πανόρμου μέχρι Ραιδεστού - Επταλόφου) | ** | 180.000 | 2,6 | 1,4 |
| **ΔΕΚΕΛΕΙΑΣ** (από Ραιδεστού - Επταλόφου μέχρι Εφέσου - Φώκων) | ** | 180.000 | 2,4 | 1,4 |
| **ΔΕΚΕΛΕΙΑΣ** (από Εφέσου - Φώκων μέχρι Αφών Γεωργιάδη - Ατταλείας) | Α | 180.000 | 2,2 | 1,4 |
| **ΔΕΚΕΛΕΙΑΣ** (από Αφών Γεωργιάδη μέχρι Μέτρων) **αριστερά** | Α | 180.000 | 1,7 | 1,8 |
| **ΔΕΚΕΛΕΙΑΣ** (από Μέτρων μέχρι Τρωάδος) **αριστερά** | Β | 165.000 | 1,7 | 1,8 |
| **ΔΕΚΕΛΕΙΑΣ** (από Παπάγου μέχρι Σαρανταπόρου) **αριστερά** | Η | 125.000 | 1,8 | 1,2 |
| **ΔΕΚΕΛΕΙΑΣ** (από Ατρέως Ανώνυμο 4 μέχρι Στρ. Ν. Πλαστήρα - Βενιζέλου Ελ.) | Η | 125.000 | 1,8 | 1,2 |
| **ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ** (από Πλατεία Ελευθ. Βενιζέλου μέχρι Ραιδεστού) | Β | 165.000 | 1,4 | 1,4 |
| **ΕΙΡΗΝΗΣ** (από Ιωνίας μέχρι Δεκελείας) **δεξιά** | Α | 180.000 | 1,2 | 1,4 |
| **ΠΙΝΔΟΥ (ΜΕΝΙΔΙΟΥ)** (από Εφέσου μέχρι Τυάνων) | ** | 180.000 | 1,5 | 1,4 |
| **ΠΙΝΔΟΥ (ΜΕΝΙΔΙΟΥ)** (από Τυάνων μέχρι Λαυρίου) | ** | 180.000 | 1,7 | 1,8 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΛΕΥΘ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ** | ** | 180.000 | 3,0 | 1,4 |
| **ΠΡΟΥΣΣΗΣ** (από Πλατεία Ελευθ. Βενιζέλου μέχρι Επταλόφου) | Α | 180.000 | 2,2 | 1,4 |
| **ΣΑΡΔΕΩΝ** (από Πλατεία Ελευθ. Βενιζέλου μέχρι Ραιδεστού) | Β | 165.000 | 1,3 | 1,4 |
| **ΤΡΥΠΙΑ ΝΙΚ.** (από Δεκελείας μέχρι Εθνικής Αντίστασης) **δεξιά** | Β | 165.000 | 1,3 | 1,4 |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: Ν. ΧΑΛΚΗΔΩΝΑΣ

**Συντομογραφίες**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ζ.** | = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** | = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** | = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** | = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** | = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** | = Όριο Ζωνών |

*** Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**ΧΧΙΙ: 1,80**

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

| | | |
|---|---|---|
| **Α** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ** (από Κανάρη μέχρι Τρυπιά Νικ.)**δεξιά** | **165.000 Δρχ.** |
| | **ΕΙΡΗΝΗΣ** (από Δεκελείας μέχρι Περισσού) **δεξιά** | **165.000 Δρχ.** |
| | **ΚΑΝΑΡΗ** (από Δωδεκανήσου μέχρι Εθν. Αντίστασης) **δεξιά** | **165.000 Δρχ.** |
| | **ΤΡΥΠΙΑ ΝΙΚ.** (από Εθν. Αντίστασης μέχρι Δεκελείας) **δεξιά** | **165.000 Δρχ.** |
| **Β** Ζώνη: | | |
| | **ΕΙΡΗΝΗΣ - ΠΕΡΙΣΣΟΥ - ΑΧΑΡΝΩΝ - ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ - ΚΑΝΑΡΗ - ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ - ΤΡΥΠΙΑ ΝΙΚ. - ΕΙΡΗΝΗΣ** | **145.000 Δρχ.** |

Γ Ζώνη:

**ΑΧΑΡΝΩΝ - ΠΕΡΙΣΣΟΥ - ΚΑΛΒΟΥ - ΠΕΤΑΛΑ Θ. - ΔΕΡΒΕΝΑΚΙΩΝ - ΑΧΑΡΝΩΝ** **145.000 Δρχ.**

Δ Ζώνη:

**ΑΧΑΡΝΩΝ - ΔΕΡΒΕΝΑΚΙΩΝ - ΠΕΤΑΛΑ Θ. - ΚΑΛΒΟΥ - ΠΕΡΙΣΣΟΥ - ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΚΗΦΙΣΟΥ - ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ - ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ - ΑΧΑΡΝΩΝ** **125.000 Δρχ.**

Ε Ζώνη:

**Γραμμικές**

**ΚΗΦΙΣΣΟΥ** (από Ανώνυμο 1 μέχρι Εθνική Οδό Αθηνών - Θεσ/νίκης) **δεξιά** **125.000 Δρχ.**

**ΠΕΡΙΣΣΟΥ** (από Εθνική Οδό Αθηνών - Θεσ/νίκης μέχρι Αχαρνών) **αριστερά** **125.000 Δρχ.**

**ΠΕΡΙΣΣΟΥ** (από Αγ. Αναργύρων μέχρι Ειρήνης) **αριστερά** **125.000 Δρχ.**

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ** (από Πεταλά Θ. - Δερβενακίων μέχρι Αχαρνών) | Γ | 145.000 | 1,5 | 1,8 |
| **ΑΧΑΡΝΩΝ** (από Αγ. Αναργύρων μέχρι Δωδεκανήσου) **δεξιά** | Β | 145.000 | 1,2 | 1,8 |
| **ΑΧΑΡΝΩΝ** (από Αγ. Αναργύρων μέχρι Δερβενακίων) **αριστερά** | ** | 145.000 | 1,2 | 1,8 |
| **ΑΧΑΡΝΩΝ** (από Δερβενακίων μέχρι Παπαφλέσσα) **αριστερά** | ** | 145.000 | 1,2 | 1,8 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ** (από Περικλέους μέχρι Αγ. Ευφημίας) | Β | 145.000 | 1,3 | 1,8 |
| **ΔΕΚΕΛΕΙΑΣ** (από Αγίων Αναργύρων μέχρι Τρυπιά Ν. - Ειρήνης) | Β | 145.000 | 2,4 | 1,8 |
| **ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ** (από Κανάρη μέχρι Τρυπιά Ν.) **δεξιά** | Α | 165.000 | 1,0 | 1,8 |
| **ΕΙΡΗΝΗΣ** (από Δεκελείας μέχρι Αγ. Ευφημίας) **δεξιά** | Α | 165.000 | 1,3 | 1,8 |
| **ΕΙΡΗΝΗΣ** (από Αγ. Ευφημίας μέχρι Περισσού) **δεξιά** | Α | 165.000 | 1,0 | 1,8 |
| **ΚΑΝΑΡΗ** (από Δωδεκανήσου μέχρι Εθν. Αντίστασης) **δεξιά** | Α | 165.000 | 1,0 | 1,8 |
| **ΚΗΦΙΣΟΥ** (από Ανώνυμο 1 μέχρι Εθν. Οδό Αθηνών - Θεσ/νίκης) **δεξιά** | Ε | 125.000 | 1,0 | 1,8 |
| **ΠΕΡΙΣΣΟΥ** (από Εθν. Οδό Αθηνών - Θεσ/νίκης μέχρι Αχαρνών) **αριστερά** | Ε | 125.000 | 1,0 | 1,8 |
| **ΠΕΡΙΣΣΟΥ** (από Αγ. Αναργύρων μέχρι Ειρήνης) **αριστερά** | Ε | 125.000 | 1,0 | 1,8 |
| **ΤΡΥΠΙΑ Ν.** (από Εθν. Αντίστασης μέχρι Δεκελείας) **δεξιά** | Α | 165.000 | 1,3 | 1,8 |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: **Ν. ΨΥΧΙΚΟΥ**

**Συντομογραφίες**

**Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο
**Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική)
**Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας
**Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου
**Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου
**Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου
**Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου
** = Όριο Ζωνών

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXVI: 1,40 XXVIII: 1,20**

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

| Ζώνη | Περιγραφή | Τιμή |
|---|---|---|
| **Α** Ζώνη: | **Γραμμική**<br>**ΚΗΦΙΣΙΑΣ (ΟΛΥΜΠΙΟΝΙΚΩΝ)** (από Αγγ. Σικελιανού μέχρι Εθν. Αντιστάσεως) **δεξιά** | **280.000 Δρχ.** |
| **Β** Ζώνη: | **ΚΗΦΙΣΙΑΣ (ΟΛΥΜΠΙΟΝΙΚΩΝ) - ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ - ΤΖΑΒΕΛΛΑ - 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ - ΠΟΡΦΥΡΑ - ΜΙΣΤΡΑΛ - ΠΙΝΔΟΥ - ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΑΛ. - ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ - ΙΩΝΙΑΣ - Γ. ΣΕΦΕΡΗ - ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ - ΣΙΚΕΛΙΑΝΟΥ ΑΓΓ. - ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ - ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΥ Σ. - ΣΙΚΕΛΙΑΝΟΥ ΑΓΓ. - ΚΗΦΙΣΙΑΣ (ΟΛΥΜΠΙΟΝΙΚΩΝ)** | **245.000 Δρχ.** |

Γ Ζώνη:

**ΠΙΝΔΟΥ - ΜΙΣΤΡΑΛ - ΠΟΡΦΥΡΑ - 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ - ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ - Γ. ΣΕΦΕΡΗ - ΙΩΝΙΑΣ - ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ - ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΑΛ. - ΠΙΝΔΟΥ** **230.000 Δρχ.**

Δ Ζώνη:

**ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ - ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ - 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ - ΤΖΑΒΕΛΛΑ - ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ** **205.000 Δρχ.**

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ** (από Κηφισίας μέχρι Ψυχάρη) **αριστερά** | Β | 245.000 | 3,3 | 1,2 |
| **ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ** (από Κηφισίας μέχρι Γλαύκου) **δεξιά** | Β | 245.000 | 3,3 | 1,2 |
| **ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ** (από Ψυχάρη μέχρι Περικλέους) **αριστερά** | Β | 245.000 | 2,3 | 1,2 |
| **ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ** (από Περικλέους μέχρι Πλατεία Αγ. Σοφίας) | Β | 245.000 | 1,3 | 1,2 |
| **ΔΕΛΤΑ ΠΗΝ.** (από Μολφέτα μέχρι Πλατεία Αγ. Σοφίας) | Β | 245.000 | 1,2 | 1,2 |
| **ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ** (από Κηφισίας μέχρι Καλαβρύτων) | Β | 245.000 | 1,3 | 1,2 |
| **ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ** (από 25ης Μαρτίου μέχρι Μεσογείων) **αριστερά** | Δ | 205.000 | 1,3 | 1,2 |
| **ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ** (από Κηφισίας μέχρι Μιστράλ) **δεξιά** | Β | 245.000 | 2,0 | 1,2 |
| **25ης ΜΑΡΤΙΟΥ** (από Δημοκρατίας μέχρι Πορφύρα) **αριστερά** | Γ | 230.000 | 1,4 | 1,4 |
| **25ης ΜΑΡΤΙΟΥ** (από Πορφύρα μέχρι Τζαβέλλα) **αριστερά** | Β | 245.000 | 1,3 | 1,2 |
| **25ης ΜΑΡΤΙΟΥ** (από Δημοκρατίας μέχρι Πορφύρα) **δεξιά** | ** | 230.000 | 1,4 | 1,2 |
| **25ης ΜΑΡΤΙΟΥ** (από Πορφύρα μέχρι Τζαβέλλα) **δεξιά** | ** | 245.000 | 1,3 | 1,2 |
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ (ΟΛΥΜΠΙΟΝΙΚΩΝ)** (από Αγγ. Σικελιανού μέχρι Περικλέους) **δεξιά** | Α | 280.000 | 2,9 | 1,2 |
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ (ΟΛΥΜΠΙΟΝΙΚΩΝ)** (από Περικλέους μέχρι Ομήρου) **δεξιά** | Α | 280.000 | 3,4 | 1,2 |
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ (ΟΛΥΜΠΙΟΝΙΚΩΝ)** (από Ομήρου μέχρι Εθν. Αντιστάσεως)**δεξιά** | Α | 280.000 | 2,9 | 1,2 |
| **ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ** | Β | 245.000 | 4,0 | 1,2 |
| **ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ** (από Δημοκρατίας μέχρι Τζαβέλλα) **αριστερά** | Δ | 205.000 | 3,1 | 1,2 |
| **ΞΑΝΘΟΥ** (από 25ης Μαρτίου μέχρι Παπαφλέσσα) | Δ | 205.000 | 1,3 | 1,2 |
| **ΟΜΗΡΟΥ** (από Λεωφ. Κηφισίας μέχρι Στρατήγη) | Β | 245.000 | 2,0 | 1,2 |
| **ΟΜΗΡΟΥ** (από Στρατήγη μέχρι Καλαβρύτων) **αριστερά** | Β | 245.000 | 1,2 | 1,2 |
| **ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ** (από Βασιλείου μέχρι Καλαβρύτων) **αριστερά** | Β | 245.000 | 1,3 | 1,2 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΓ. ΣΟΦΙΑΣ** | Β | 245.000 | 1,3 | 1,2 |
| **ΣΙΚΕΛΙΑΝΟΥ ΑΓΓ.** (από Κηφισίας μέχρι Γλαύκου) **αριστερά** | Β | 245.000 | 1,3 | 1,2 |
| **ΣΙΚΕΛΙΑΝΟΥ ΑΓΓ.** (από Χορν μέχρι Πλατεία Αγ. Σοφίας) **δεξιά** | Β | 245.000 | 1,3 | 1,2 |
| **ΣΟΛΩΜΟΥ** (από Κηφισίας μέχρι Στρατήγη) | Β | 245.000 | 2,3 | 1,2 |
| **ΣΤΡΑΤΗΓΗ** | Β | 245.000 | 2,0 | 1,2 |
| **ΨΥΧΑΡΗ** (από Βασιλείου μέχρι Στρατήγη) **αριστερά** | Β | 245.000 | 3,0 | 1,2 |
| **ΨΥΧΑΡΗ** (από Βασιλείου μέχρι Καλαβρύτων) **δεξιά** | Β | 245.000 | 2,3 | 1,2 |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: Π. ΦΑΛΗΡΟΥ

**Συντομογραφίες**

| | |
|---|---|
| **Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** – Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** – Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**Χ: 3,00 XVI: 2,40 XXVI: 1,40**

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

| Ζώνη | Περιγραφή | Τιμή |
|---|---|---|
| Α Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΑΓΙΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ** (από Ποσειδώνος μέχρι Αμφιτρίτης) **δεξιά** | **260.000 Δρχ.** |
| | **ΑΜΦΙΤΡΙΤΗΣ** (από Αιόλου μέχρι Αγ. Αλεξάνδρου) **αριστερά** | **260.000 Δρχ.** |
| | **ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ** (από Ατλαντος μέχρι Αιόλου) **αριστερά** | **260.000 Δρχ.** |
| | **ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ** (από Αγ. Αλεξάνδρου μέχρι Πικροδάφνης) **αριστερά** | **260.000 Δρχ.** |
| Β Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΣΥΓΓΡΟΥ** (από Ζεφύρου μέχρι Δημοσθένους) **δεξιά** | **240.000 Δρχ.** |
| | **ΠΙΚΡΟΔΑΦΝΗΣ (ΕΛΛΗΣ)** (από Ποσειδώνος μέχρι Αλκυόνης) **αριστερά** | **240.000 Δρχ.** |
| Γ Ζώνη: | | |
| | **ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ - ΠΙΚΡΟΔΑΦΝΗΣ - ΑΛΚΥΟΝΗΣ - ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ** | **240.000 Δρχ.** |

Δ Ζώνη: **Γραμμικές**

**ΠΙΚΡΟΔΑΦΝΗΣ (ΕΛΛΗΣ)** (από Αλκυόνης μέχρι Αμφιθέας) **αριστερά** 220.000 Δρχ.
**ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ** (από Τρίτωνος μέχρι Άτλαντος) **αριστερά** 220.000 Δρχ.

Ε Ζώνη:

**ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ - ΑΜΦΙΘΕΑΣ - ΠΙΚΡΟΔΑΦΝΗΣ - ΑΛΚΥΟΝΗΣ - ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ - ΑΤΛΑΝΤΟΣ - ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ** 220.000 Δρχ.

ΣΤ Ζώνη:

**ΖΗΣΙΜΟΠΟΥΛΟΥ - ΑΓ. ΤΡΙΑΔΟΣ - ΑΜΦΙΘΕΑΣ - ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ - ΑΤΛΑΝΤΟΣ - ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ - ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ - Ι. ΦΙΞ - ΖΗΣΙΜΟΠΟΥΛΟΥ** 210.000 Δρχ.

Ζ Ζώνη: **Γραμμικές**

**ΑΜΦΙΘΕΑΣ** (από Αγίας Τριάδος μέχρι Δημοσθένους - Ναζλίου) 200.000 Δρχ.
**ΑΓΙΟΥ ΠΕΤΡΟΥ** (από Αχιλλέως μέχρι Σωκράτους) **δεξιά** 200.000 Δρχ.
**ΑΡΜΑΤΩΛΩΝ** (από Ηπείρου μέχρι Ικάρων) **δεξιά** 200.000 Δρχ.
**ΑΙΣΧΥΛΟΥ** (από Λυκούργου μέχρι Πυθαγόρα) **δεξιά** 200.000 Δρχ.
**ΗΠΕΙΡΟΥ** (από Θερμοπυλών μέχρι Αρματωλών) **δεξιά** 200.000 Δρχ.
**ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΟΥΣ** (από Σαχτούρη μέχρι Κ. Παλαμά) **αριστερά** 200.000 Δρχ.
**ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ** (από Ικάρων μέχρι Αισχύλου) **δεξιά** 200.000 Δρχ.
**ΠΑΛΑΜΑ Κ.** (από Σωκράτους μέχρι Καλλικράτους) **δεξιά** 200.000 Δρχ.
**ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ** (από Αγ. Πέτρου μέχρι Δ. Σολωμού) **δεξιά** 200.000 Δρχ.

Η Ζώνη:

**ΑΧΙΛΛΕΩΣ - ΑΓ. ΠΕΤΡΟΥ - ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ - Κ. ΠΑΛΑΜΑ - ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΟΥΣ - ΗΠΕΙΡΟΥ - ΑΡΜΑΤΩΛΩΝ - ΙΚΑΡΩΝ - ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ - ΑΙΣΧΥΛΟΥ - ΠΥΘΑΓΟΡΑ - ΕΘΕΛΟΝΤΩΝ - ΠΡΑΞΙΤΕΛΟΥΣ - ΠΙΚΡΟΔΑΦΝΗΣ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΑΧΙΛΛΕΩΣ** 200.000 Δρχ.

Θ Ζώνη:

**ΠΑΜΦΥΛΙΑΣ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΨΑΡΩΝ - ΑΧΙΛΛΕΩΣ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΠΙΚΡΟΔΑΦΝΗΣ - ΑΜΦΙΘΕΑΣ - ΑΓ. ΤΡΙΑΔΟΣ - ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ - ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ - ΠΑΜΦΥΛΙΑΣ** 190.000 Δρχ.

Ι Ζώνη: **Γραμμικές**

**ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΥΣ** (από Συγγρού μέχρι Αμφιθέας) **δεξιά** 180.000 Δρχ.
**ΚΥΠΡΟΥ** (από Κρήτης μέχρι Ασκληπιού) **δεξιά** 180.000 Δρχ.
**ΝΑΖΛΙΟΥ** (από Αγ. Αναργύρων μέχρι Κρήτης) **δεξιά** 180.000 Δρχ.

ΙΑ Ζώνη:

**ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΥΣ - ΝΑΖΛΙΟΥ - ΚΥΠΡΟΥ - ΠΑΜΦΥΛΙΑΣ - ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ - ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ - ΖΗΣΙΜΟΠΟΥΛΟΥ - ΑΙΟΛΟΥ - ΖΕΦΥΡΟΥ - ΣΥΓΓΡΟΥ - ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΥΣ** 180.000 Δρχ.

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ** (από Αισχύλου μέχρι Ικάρων) | Η | 200.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ** (από Ικάρων μέχρι Δαιδάλου) | Η | 200.000 | 1,3 | 1,4 |
| **ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ** (από Δαιδάλου μέχρι Ευεργετών) | Η | 200.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ** (από Νηρηίδων - Ζησιμοπούλου μέχρι Η. Αθανασιάδου (Αθανασίου) Παλαιολόγου) | ** | 210.000 | 1,2 | * |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ** (από Παλαιολόγου - Η. Αθανασιάδου (Αθανασίου) μέχρι Αμφιθέας) | ** | 210.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΑΓΙΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ** (από Ποσειδώνος μέχρι Αμφιτρίτης) **δεξιά** | Α | 260.000 | 3,2 | 2,4 |
| **ΑΓΙΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ** (από Αμφιτρίτης μέχρι Αλκυόνης) | Γ | 240.000 | 3,8 | 2,4 |
| **ΑΓΙΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ** (από Αλκυόνης μέχρι Θέτιδος) | Ε | 220.000 | 3,9 | 2,4 |
| **ΑΓΙΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ** (από Θέτιδος μέχρι Αφροδίτης) | Ε | 220.000 | 3,2 | 2,4 |
| **ΑΓΙΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ** (από Αφροδίτης μέχρι Αρτέμιδος) | Ε | 220.000 | 2,8 | 2,4 |
| **ΑΓΙΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ** (από Αρτέμιδος μέχρι Πλειάδων) | ΣΤ | 210.000 | 2,0 | 2,4 |
| **ΑΓΙΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ** (από Πλειάδων μέχρι Ζησιμοπούλου) | ΣΤ | 210.000 | 1,7 | 2,4 |
| **ΑΓΙΟΥ ΠΕΤΡΟΥ** (από Αχιλλέως μέχρι Σωκράτους) **δεξιά** | Ζ | 200.000 | 1,0 | 1,4 |
| **ΑΙΟΛΟΥ** (από Ποσειδώνος μέχρι Αλκυόνης) | Γ | 240.000 | 1,6 | 2,4 |
| **ΑΙΟΛΟΥ** (από Αλκυόνης μέχρι Τρίτωνος) | Ε | 220.000 | 1,5 | 2,4 |
| **ΑΙΣΧΥΛΟΥ** (από Λυκούργου μέχρι Πυθαγόρα) **δεξιά** | Ζ | 200.000 | 1,0 | 1,4 |
| **ΑΛΚΥΟΝΗΣ** (από Αιόλου μέχρι Πρωτέως) | ** | 240.000 | 1,6 | 2,4 |
| **ΑΛΚΥΟΝΗΣ** (από Πρωτέως μέχρι Νηρηίδων) | ** | 240.000 | 1,2 | 2,4 |
| **ΑΜΦΙΘΕΑΣ** (από Πικροδάφνης μέχρι Πλούτωνος - Μετσόβου) | ** | 220.000 | 1,7 | 1,4 |
| **ΑΜΦΙΘΕΑΣ** (από Πλούτωνος - Μετσόβου μέχρι Αρτέμιδος - Μεσολογγίου) | ** | 220.000 | 1,5 | 1,4 |
| **ΑΜΦΙΘΕΑΣ** (από Αρτέμιδος - Μεσολογγίου μέχρι Αχιλλέως) | ** | 210.000 | 1,5 | 1,4 |
| **ΑΜΦΙΘΕΑΣ** (από Αχιλλέως μέχρι Θησέως - Ερατούς) | ** | 210.000 | 1,3 | 1,4 |
| **ΑΜΦΙΘΕΑΣ** (από Πλειάδων - Ερατούς μέχρι Αγ. Τριάδος) | ** | 210.000 | 1,4 | 1,4 |
| **ΑΜΦΙΘΕΑΣ** (από Αγ. Τριάδος μέχρι Υγείας - Μυκηνών) | Ζ | 200.000 | 1,4 | 1,4 |
| **ΑΜΦΙΘΕΑΣ** (από Υγείας - Μυκηνών μέχρι Υμηττού - Ηρακλέους) | Ζ | 200.000 | 1,6 | 1,4 |
| **ΑΜΦΙΘΕΑΣ** (από Υμηττού - Ηρακλέους μέχρι Δημοσθένους - Ναζλίου) | Ζ | 200.000 | 1,9 | 1,4 |
| **ΑΜΦΙΤΡΙΤΗΣ** (από Αιόλου μέχρι Αγίου Αλεξάνδρου) **αριστερά** | Α | 260.000 | 3,2 | 2,4 |
| **ΑΜΦΙΤΡΙΤΗΣ** (από Αγ. Αλεξάνδρου μέχρι Πρωτέως) | Γ | 240.000 | 2,0 | 2,4 |
| **ΑΜΦΙΤΡΙΤΗΣ** (από Άρεως μέχρι Αίαντος) | Γ | 240.000 | 1,3 | 2,4 |
| **ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ** (από Τρίτωνος μέχρι Αρτέμιδος) | ΣΤ | 210.000 | 1,1 | 2,4 |
| **ΑΡΜΑΤΩΛΩΝ** (από Ηπείρου μέχρι Ικάρων) **δεξιά** | Ζ | 200.000 | 1,0 | 1,4 |
| **ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ** (από Αιόλου μέχρι Πρωτέως) | ** | 220.000 | 1,1 | 2,4 |
| **ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ** (από Αιόλου μέχρι Πρωτέως) | Ε | 220.000 | 1,1 | 2,4 |
| **ΑΧΙΛΛΕΩΣ** (από Ποσειδώνος μέχρι Μουσών) | Γ | 240.000 | 1,1 | 2,4 |
| **ΑΧΙΛΛΕΩΣ** (από Μουσών μέχρι Αμφιτρίτης) | Γ | 240.000 | 1,3 | 2,4 |
| **ΑΧΙΛΛΕΩΣ** (από Αμφιτρίτης μέχρι Αλκυόνης) **αριστερά** | Γ | 240.000 | 1,6 | 2,4 |
| **ΑΧΙΛΛΕΩΣ** (από Αμφιτρίτης μέχρι Αλκυόνης) **δεξιά** | Γ | 240.000 | 1,5 | 2,4 |
| **ΑΧΙΛΛΕΩΣ** (από Αλκυόνης μέχρι Τρίτωνος) **αριστερά** | Ε | 220.000 | 1,5 | 2,4 |
| **ΑΧΙΛΛΕΩΣ** (από Αλκυόνης μέχρι Τρίτωνος) **δεξιά** | Ε | 220.000 | 1,5 | 2,4 |
| **ΑΧΙΛΛΕΩΣ** (από Τρίτωνος μέχρι Αφροδίτης) **αριστερά** | Ε | 220.000 | 1,2 | * |
| **ΑΧΙΛΛΕΩΣ** (από Τρίτωνος μέχρι Αφροδίτης) **δεξιά** | Ε | 220.000 | 1,3 | * |
| **ΑΧΙΛΛΕΩΣ** (από Αφροδίτης μέχρι Αρτέμιδος) | Ε | 220.000 | 1,2 | 1,4 |
| **ΑΧΙΛΛΕΩΣ** (από Αρτέμιδος μέχρι Αμφιθέας) | ΣΤ | 210.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΑΧΙΛΛΕΩΣ** (από Αμφιθέας μέχρι Δημοκρατίας) | Θ | 190.000 | 1,6 | 1,4 |
| **ΑΧΙΛΛΕΩΣ** (από Δημοκρατίας μέχρι Βενιζέλου Ελ.) | Θ | 190.000 | 1,8 | 1,4 |
| **ΑΧΙΛΛΕΩΣ** (από Βενιζέλου Ελ. μέχρι Ψαρών - Τερψιθέας) | ** | 200.000 | 1,4 | 1,4 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Παμφυλίας μέχρι Φρύνης) **δεξιά** | Θ | 190.000 | 2,2 | 1,4 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Φρύνης - Ψαρών μέχρι Αχιλλέως) | Θ | 190.000 | 1,9 | 1,4 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Αχιλλέως μέχρι Αίαντος - 28ης Οκτωβρίου) | ** | 200.000 | 1,5 | 1,4 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Αίαντος - 28ης Οκτωβρίου μέχρι Τερψιθέας - Πικροδάφνης) | ** | 200.000 | 1,2 | 1,4 |
| **ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΥΣ** (από Συγγρού μέχρι Πεντέλης) **δεξιά** | Ι | 180.000 | 1,0 | * |
| **ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΥΣ** (από Πεντέλης μέχρι Αμφιθέας) **δεξιά** | Ι | 180.000 | 1,0 | 1,4 |
| **ΕΘΕΛΟΝΤΩΝ** (από Πραξιτέλους μέχρι Πυθαγόρα) **αριστερά** | Η | 200.000 | 1,0 | 1,4 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΖΗΣΙΜΟΠΟΥΛΟΥ** (από Χαρίτων - Αγ. Αλεξάνδρου μέχρι Πρωτέως - Νεφέλης) | ** | 210.000 | 1,3 | 2,4 |
| **ΖΗΣΙΜΟΠΟΥΛΟΥ** (από Πρωτέως μέχρι Νηρηίδων) **δεξιά** | ΣΤ | 210.000 | 1,4 | 2,4 |
| **ΖΗΣΙΜΟΠΟΥΛΟΥ** (από Νεφέλης μέχρι προέκταση άξονος οδού Νηρηίδων) **αριστερά** | ** | 210.000 | 1,5 | 2,4 |
| **ΖΗΣΙΜΟΠΟΥΛΟΥ** (από Αγ. Τριάδος - προέκταση άξονος οδού Νηρηίδων μέχρι Ορφέως) | ΙΑ | 180.000 | 1,6 | 2,4 |
| **ΖΗΣΙΜΟΠΟΥΛΟΥ** (από Ορφέως μέχρι Αγ. Κυριακής) | ΙΑ | 180.000 | 1,5 | * |
| **ΖΗΣΙΜΟΠΟΥΛΟΥ** (από Αγ. Κυριακής μέχρι Ηχούς) | ΙΑ | 180.000 | 1,3 | 1,4 |
| **ΖΗΣΙΜΟΠΟΥΛΟΥ** (από Ηχούς μέχρι Αγ. Αναργύρων - Ιάσωνος) | ΙΑ | 180.000 | 1,2 | 1,4 |
| **ΗΠΕΙΡΟΥ** (από Θερμοπυλών μέχρι Αρματωλών) **δεξιά** | Ζ | 200.000 | 1,0 | 1,4 |
| **ΘΕΤΙΔΟΣ** (από Αιόλου μέχρι Πρωτέως) | Ε | 220.000 | 1,3 | 2,4 |
| **ΙΡΙΔΟΣ** (από Αγ. Αλεξάνδρου μέχρι Πρωτέως) | Γ | 240.000 | 1,3 | 2,4 |
| **ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΟΥΣ** (από Σαχτούρη μέχρι Κ. Παλαμά) **αριστερά** | Ζ | 200.000 | 1,0 | 1,4 |
| **ΚΥΠΡΟΥ** (από Κρήτης μέχρι Ασκληπιού) **δεξιά** | Ι | 180.000 | 1,0 | 1,4 |
| **ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ** (από Ικάρων μέχρι Αισχύλου) **δεξιά** | Ζ | 200.000 | 1,0 | 1,4 |
| **ΝΑΖΛΙΟΥ** (από Αγ. Αναργύρων μέχρι Κρήτης) **δεξιά** | Ι | 180.000 | 1,0 | 1,4 |
| **ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ** (από Ανδρομάχης - Αγ. Τριάδος μέχρι Αμφιθέας) | ** | 190.000 | 1,3 | 1,4 |
| **ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ** (από Νέστορος - Δαναών μέχρι Προμηθέως - Τηλεμάχου) | ΙΑ | 180.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΠΑΛΑΜΑ Κ.** (από Σωκράτους μέχρι Καλλικράτους) **δεξιά** | Ζ | 200.000 | 1,0 | 1,4 |
| **ΠΑΜΦΥΛΙΑΣ** (από Ηχούς μέχρι Ασκληπιού) **δεξιά** | ΙΑ | 180.000 | 1,0 | 1,4 |
| **ΠΑΜΦΥΛΙΑΣ** (από Ασκληπιού μέχρι Ελ. Βενιζέλου) **δεξιά** | Θ | 190.000 | 1,0 | 1,4 |
| **ΠΙΚΡΟΔΑΦΝΗΣ (ΕΛΛΗΣ)** (από Ποσειδώνος μέχρι Αλκυόνης) **αριστερά** | Β | 240.000 | 1,0 | 2,4 |
| **ΠΙΚΡΟΔΑΦΝΗΣ (ΕΛΛΗΣ)** (από Αλκυόνης μέχρι Τρίτωνος) **αριστερά** | Δ | 220.000 | 1,0 | 2,4 |
| **ΠΙΚΡΟΔΑΦΝΗΣ (ΕΛΛΗΣ)** (από Τρίτωνος μέχρι Μίνωος) **αριστερά** | Δ | 220.000 | 1,0 | * |
| **ΠΙΚΡΟΔΑΦΝΗΣ (ΕΛΛΗΣ)** (από Μίνωος μέχρι Αμφιθέας) **αριστερά** | Δ | 220.000 | 1,0 | 1,4 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ** | Α | 260.000 | 3,2 | 2,4 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΝΤΑΒΑΡΗ** | Θ | 190.000 | 1,3 | 1,4 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΦΙΛΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ** | Η | 200.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ** (από Πικροδάφνης μέχρι Αίαντος) **δεξιά** | Α | 260.000 | 1,2 | 2,4 |
| **ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ** (από Αίαντος μέχρι Θησέως) **δεξιά** | Α | 260.000 | 1,4 | 2.4 |
| **ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ** (από Θησέως μέχρι Ήβης Αθανασιάδου) **δεξιά** | Α | 260.000 | 1,1 | 2,4 |
| **ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ** (από Ήβης Αθανασιάδου μέχρι Πρωτέως) **δεξιά** | Α | 260.000 | 1,7 | 2,4 |
| **ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ** (από Πρωτέως μέχρι Αγ. Αλεξάνδρου) **δεξιά** | Α | 260.000 | 1,8 | 2,4 |
| **ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ** (από Αιόλου μέχρι Άτλαντος) **δεξιά** | Α | 260.000 | 1,5 | 2,4 |
| **ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ** (από Άτλαντος μέχρι Τρίτωνος) **δεξιά** | Δ | 220.000 | 1,2 | 2,4 |
| **ΠΡΑΞΙΤΕΛΟΥΣ** (από Πικροδάφνης μέχρι Χρονοπούλου) **αριστερά** | Η | 200.000 | 1,0 | 1,4 |
| **ΠΥΘΑΓΟΡΑ** (από Εθελοντών μέχρι Αισχύλου) **αριστερά** | Η | 200.000 | 1,0 | 1,4 |
| **ΣΕΙΡΗΝΩΝ** (από Αγ. Αλεξάνδρου μέχρι Πρωτέως) | ΣΤ | 210.000 | 1,2 | 2,4 |
| **ΣΥΓΓΡΟΥ** (από Ζεφύρου μέχρι Δημοσθένους) **δεξιά** | Β | 240.000 | 1,7 | 3,0 |
| **ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ** (από Αγ. Πέτρου μέχρι Δ. Σολωμού) **δεξιά** | Ζ | 200.000 | 1,0 | 1,4 |
| **ΤΡΙΤΩΝΟΣ** (από Αιόλου μέχρι Πρωτέως) | Ε | 220.000 | 1,3 | 2,4 |
| **ΦΙΞ. Ι.** (από Αιόλου - Ζεφύρου μέχρι Χαρίτων - Αγ. Αλεξάνδρου) | ** | 210.000 | 1,2 | 2,4 |
| **ΨΑΡΩΝ** (από Βενιζέλου Ελ. μέχρι Αχιλλέως) **δεξιά** | Θ | 190.000 | 1,0 | 1,4 |

## 2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: ΠΑΠΑΓΟΥ

**Συντομογραφίες**

**Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο
**Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική)
**Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας
**Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου
**Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου
**Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου
**Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου
** = Όριο Ζωνών

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο.** = **1,00**

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**ΧΧΧ: 1,00**

**2. Κ.** **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1.** **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

**Α** Ζώνη: **Γραμμικές**

| | | |
|---|---|---|
| **ΑΝΑΣΤΑΣΕΩΣ** (από Μεσογείων μέχρι Αρτέμιδος) **δεξιά** | **250.000 Δρχ.** |
| **ΑΝΑΣΤΑΣΕΩΣ** (από Ευτέρπης μέχρι Στρατάρχου Παπάγου) **δεξιά** | **250.000 Δρχ.** |
| **ΣΤΡΑΤ. ΚΟΚΚΟΛΑ** (από Αναστάσεως μέχρι Υμηττού) **δεξιά** | **250.000 Δρχ.** |
| **ΥΜΗΤΤΟΥ** (από Στρατ. Κοκκόλα μέχρι Χατζηκωνσταντή) **δεξιά** | **250.000 Δρχ.** |

**Β** Ζώνη:

| | |
|---|---|
| **Περιλαμβάνει όλη την υπόλοιπη εντός σχεδίου πόλεως περιοχή του Δήμου Παπάγου** | **250.000 Δρχ.** |

# IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΝΑΣΤΑΣΕΩΣ** (από Μεσογείων μέχρι Αρτέμιδος) **δεξιά** | Α | 250.000 | 1,0 | 1,0 |
| **ΑΝΑΣΤΑΣΕΩΣ** (από Ευτέρπης μέχρι Στρατάρχου Παπάγου)**δεξιά** | Α | 250.000 | 1,0 | 1,0 |
| **ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ** (από Λάρνακος μέχρι Πάφου) **αριστερά** | Β | 250.000 | 1,1 | 1,0 |
| **ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ** (από Χειμάρρας μέχρι Λευκωσίας) **δεξιά** | Β | 250.000 | 1,2 | 1,0 |
| **ΙΕΡΟΛΟΧΙΤΩΝ** (από Λευκωσίας μέχρι Χειμάρρας) **δεξιά** | Β | 250.000 | 1,2 | 1,0 |
| **ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ** (από Εθνικής Αμύνης μέχρι Ιερολοχιτών) **δεξιά** | Β | 250.000 | 1,2 | 1,0 |
| **ΣΤΡΑΤΗΓΟΥ ΚΟΚΚΟΛΑ** (από Αναστάσεως μέχρι Υμηττού) **δεξιά** | Α | 250.000 | 1,0 | 1,0 |
| **ΥΜΗΤΤΟΥ** (από Στρατ. Κοκκόλα μέχρι Χατζηκωνσταντή) **δεξιά** | Α | 250.000 | 1,0 | 1,0 |

## 2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων, που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν **Σ.Ε. = 1,0**

# ΔΗΜΟΣ: ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ

**Συντομογραφίες**

| | |
|---|---|
| **Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

### 1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

### 2. Σ.Ο.

Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο.** = **1,00**

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

### 1. Σ.Α.Ο.

**XXII: 1,80 XXIV: 1,60 XXVIII: 1,20 XXX: 1,00**

**$D_1$:** Ελαιώνας - ΦΕΚ 74/τ.Δ΄ / 14.12.91

Στη περιοχή του «Ελαιώνα» εφαρμόζονται οι παρακάτω Σ.Α.Ο. ανάλογα με την επιφάνεια των οικοπέδων.

| | | **Σ.Α.Ο.** | |
|---|---|---|---|
| Ε=Επιφάνεια οικοπέδου σε τετρ. μέτρα | Όταν Ε μικρότερη από 1000 τ. μ | Όταν Ε μεγαλύτερη ή ίση των 1000 τ.μ. και μικρότερη των 2000 τ. μ. | Όταν Ε μεγαλύτερη ή ίση των 2000 τ.μ |
| ι. Κατοικία<br>ιι. Γραφεία, εμπ. καταστήματα, διοίκηση, χώροι συνάθροισης κοινού, κτίρια στάθμευσης, εκπαίδευση, τράπεζες, εμπορικές εκθέσεις.<br>ιιι. Βιομηχανία, βιοτεχνία, χονδρεμπόριο, κτίρια αποθήκευσης, εγκαταστάσεις μέσων μαζικών μεταφορών, αθλητικές εγκαταστάσεις. | **0,60** | **0,80** | **1,20** |

Η χρήση του οικοπέδου δεν ασκεί καμμιά επίδραση στην επιλογή του **Σ.Α.Ο.** για τον υπολογισμό της αξίας. Συνεπώς οι χαρακτηρισμοί α, β, γ και δ στους χάρτες δεν λαμβάνονται υπόψη.

**2. Κ.** **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1.** **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

| Ζώνη | Περιγραφή | Τιμή |
|---|---|---|
| Α Ζώνη: | **ΒΑΣ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ - ΠΕΛΟΠΙΔΑ - ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ - Π. ΤΣΑΛΔΑΡΗ - ΖΗΝΩΝΟΣ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ 2 - ΜΩΡΟΓΙΑΝΝΗ - ΙΟΥ - ΛΕΡΟΥ - ΧΑΡ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ - ΚΥΠΡΟΥ - ΠΛ. 28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ - ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ - ΑΡΚΑΔΙΑΣ - 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ - ΚΥΠΡΟΥ - ΒΟΤΣΗ - ΑΓΙΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΥ - ΨΑΡΩΝ - ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗ - ΒΑΣ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ (Εκτός της ΙΕ Ζώνης)** | **175.000 Δρχ.** |
| Β Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΑΘΗΝΑΣ** (από Μηλέας μέχρι Περικλέους) **δεξιά** | **165.000 Δρχ.** |
| | **ΑΘΗΝΩΝ** (από 28ης Οκτωβρίου μέχρι Αντιγόνης) **αριστερά** | **165.000 Δρχ.** |
| | **ΑΘΗΝΩΝ** (από Κηφισού μέχρι Μαρκόνι) **δεξιά** | **165.000 Δρχ.** |
| | **ΚΗΦΙΣΟΥ** (από Θεσσαλίας μέχρι Παππού) **δεξιά** | **165.000 Δρχ.** |
| | **ΚΗΦΙΣΟΥ** (από Αθηνών μέχρι Σκαμάνδρου) **αριστερά** | **165.000 Δρχ.** |
| | **ΜΗΛΕΑΣ** (από Ακακίας μέχρι Αθηνάς) **δεξιά** | **165.000 Δρχ.** |
| | **ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ** (από Αθηνάς μέχρι Αρτέμιδος) **δεξιά** | **165.000 Δρχ.** |
| Γ Ζώνη: | **ΡΕΑΣ - ΑΚΑΚΙΑΣ - ΜΗΛΕΑΣ - ΑΘΗΝΑΣ - ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ - ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ - ΣΙΚΑΓΟΥ - ΑΓΙΟΥ ΙΕΡΟΘΕΟΥ - ΠΕΥΚΩΝ - ΑΝΘΕΩΝ - ΓΑΡΔΕΝΙΑΣ - ΦΟΙΝΙΚΩΝ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΠΡΟΣΚΟΠΩΝ - ΡΕΑΣ** | **165.000 Δρχ.** |
| Δ Ζώνη: | **ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ 2 - ΖΗΝΩΝΟΣ - Π. ΤΣΑΛΔΑΡΗ - ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ - ΠΕΛΟΠΙΔΑ - ΒΑΣ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ - ΚΥΠΡΟΥ - 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ - ΑΡΚΑΔΙΑΣ - ΕΘΝ. ΜΑΚΑΡΙΟΥ - Π. ΜΕΛΑ - ΤΑΞΙΑΡΧΩΝ - ΣΟΦ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ (ΤΖΩΝ ΚΕΝΝΕΝΤΥ) - ΔΕΡΒΕΝΑΚΙΩΝ - ΣΟΥΛΙΟΥ - ΘΗΒΩΝ - ΠΕΛΑΣΓΙΑΣ - ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ** | **155.000 Δρχ.** |
| Ε Ζώνη: | **Γραμμική** | |
| | **ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ** (από Περικλέους μέχρι Κωνσταντινουπόλεως (Σκουφά)) **δεξιά** | **145.000 Δρχ.** |
| ΣΤ Ζώνη: | **ΣΙΚΑΓΟΥ - ΠΛ. ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ - ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ - ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ - ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ 1 (ΣΚΟΥΦΑ) - ΩΡΟΠΟΥ - ΣΕΦΕΡΗ - ΘΗΒΩΝ - ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ - ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ - ΑΓΙΟΥ ΙΕΡΟΘΕΟΥ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΔΕΓΛΕΡΗ - ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ - ΑΝΘΕΩΝ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΦΟΙΝΙΚΩΝ - ΓΑΡΔΕΝΙΑΣ - ΑΝΘΕΩΝ - ΠΕΥΚΩΝ - ΑΓΙΟΥ ΙΕΡΟΘΕΟΥ - ΣΙΚΑΓΟΥ** | **145.000 Δρχ.** |
| Ζ Ζώνη: | **ΤΡΩΩΝ - ΣΟΛΩΜΟΥ - ΚΥΠΡΟΥ - ΧΑΡ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ - ΛΕΡΟΥ - ΙΟΥ - ΜΩΡΟΓΙΑΝΝΗ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ 2 - ΤΡΩΩΝ** | **145.000 Δρχ.** |

Η Ζώνη:

ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ - ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ - ΠΕΛΑΣΓΙΑΣ - ΘΗΒΩΝ - ΣΟΥΛΙΟΥ - ΔΕΡΒΕΝΑΚΙΩΝ - ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ (ΤΖΩΝ ΚΕΝΝΕΝΤΥ) - ΣΦΑΚΙΩΝ - ΑΘΗΝΩΝ - ΜΑΡΑΘΟΚΑΜΠΟΥ - ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ - ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ - ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ (ΤΖΩΝ ΚΕΝΝΕΝΤΥ) - ΑΓΙΟΥ ΠΟΛΥΚΑΡΠΟΥ - ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ — 145.000 Δρχ.

Θ Ζώνη:

ΚΥΠΡΟΥ - ΣΟΛΩΜΟΥ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ 2 - ΧΡ. ΛΑΔΑ - ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ - ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ - ΙΚΑΡΙΑΣ - ΑΓ. ΠΑΥΛΟΥ - ΦΡΑΝΤΖΗ - ΕΘΝ. ΜΑΚΑΡΙΟΥ - ΑΡΚΑΔΙΑΣ - ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ - ΠΛΑΤΕΙΑ 28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ - ΚΥΠΡΟΥ — 135.000 Δρχ.

Ι Ζώνη:

ΘΗΒΩΝ - ΦΛΩΡΙΝΗΣ - ΧΙΟΥ - ΧΑΙΡΩΝΕΙΑΣ - ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ - ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ - ΧΑΝΙΩΝ - ΣΥΡΟΥ - ΤΡΩΩΝ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ 2 - ΘΗΒΩΝ — 135.000 Δρχ.

ΙΑ Ζώνη:

ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΔΕΓΛΕΡΗ - ΑΓΙΟΥ ΙΕΡΟΘΕΟΥ - ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ - ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ - ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ - ΑΓΙΟΥ ΠΟΛΥΚΑΡΠΟΥ - ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ (ΤΖΩΝ ΚΕΝΝΕΝΤΥ) - ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ - ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ - ΜΑΡΑΘΟΚΑΜΠΟΥ - ΑΘΗΝΩΝ - 28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ - ΠΟΝΤΟΥ - ΚΑΡΥΣΤΟΥ - ΜΩΡΙΑ - ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΤΕΜΠΩΝ - ΑΝΘΕΩΝ - ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ — 135.000 Δρχ.

ΙΒ Ζώνη:

ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ - ΚΥΠΡΟΥ - ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ - ΚΗΦΙΣΟΥ - ΕΘΝΑΡΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ - ΦΡΑΝΤΖΗ - ΑΓ. ΠΑΥΛΟΥ - ΙΚΑΡΙΑΣ - ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ - ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ - ΧΡ. ΛΑΔΑ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ 2 - ΣΟΛΩΜΟΥ - ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ — 125.000 Δρχ.

ΙΓ Ζώνη:

Σ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΤΑΞΙΑΡΧΩΝ - Π. ΜΕΛΑ - ΙΑΣΙΟΥ - ΔΑΜΟΚΛΕΟΥΣ - ΣΟΥΡΗ - ΕΜΠΕΔΟΚΛΕΟΥΣ - Σ. ΦΡΙΖΗ - ΚΡΥΣΤΑΛΛΗ - ΚΟΛΩΝΟΥ - Μ. ΒΟΔΑ - ΚΡΟΝΤΗΡΗ - ΣΦΑΚΙΩΝ - Σ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ — 125.000 Δρχ.

ΙΔ Ζώνη: Γραμμικές

| | |
|---|---|
| **ΑΓΙΑΣ ΣΟΦΙΑΣ** (από Ορφέως μέχρι Μαδύτου) **δεξιά** | 125.000 Δρχ. |
| **ΑΓΙΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΥ** (από Ψαρών μέχρι Τανάγρας) **δεξιά** | 125.000 Δρχ. |
| **ΑΙΣΩΠΟΥ** (από Ύδρας μέχρι Π. Τσαλδάρη) **δεξιά** | 125.000 Δρχ. |
| **ΒΟΤΣΗ** (από Αγίου Αντωνίου μέχρι Κύπρου) **δεξιά** | 125.000 Δρχ. |
| **ΕΛΛΗΣΠΟΝΤΟΥ** (από Μαδύτου μέχρι Ορφέως) **δεξιά** | 125.000 Δρχ. |
| **ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗ** (από Π. Τσαλδάρη μέχρι Ψαρών) **δεξιά** | 125.000 Δρχ. |
| **ΚΥΠΡΟΥ** (από Βότση μέχρι Π. Τσαλδάρη) **δεξιά** | 125.000 Δρχ. |
| **ΜΑΔΥΤΟΥ** (από Αγίας Σοφίας μέχρι Ελλησπόντου) **δεξιά** | 125.000 Δρχ. |
| **ΟΡΦΕΩΣ** (από Ελλησπόντου μέχρι Σάρδεων) **δεξιά** | 125.000 Δρχ. |
| **ΟΡΦΕΩΣ** (από Ραβινέ μέχρι Αγίας Σοφίας) **δεξιά** | 125.000 Δρχ. |
| **ΡΑΒΙΝΕ** (από Π. Τσαλδάρη μέχρι Ορφέως) **δεξιά** | 125.000 Δρχ. |
| **ΣΑΡΔΕΩΝ** (από Ορφέως μέχρι Ύδρας) **δεξιά** | 125.000 Δρχ. |
| **ΤΣΑΛΔΑΡΗ Π.** (από Αισώπου μέχρι Ραβινέ) **δεξιά** | 125.000 Δρχ. |
| **ΤΣΑΛΔΑΡΗ Π.** (από Κύπρου μέχρι Κουντουριώτη) **δεξιά** | 125.000 Δρχ. |
| **ΥΔΡΑΣ** (από Σάρδεων μέχρι Αισώπου) **δεξιά** | 125.000 Δρχ. |
| **ΨΑΡΩΝ** (από Κουντουριώτη μέχρι Αγίου Αντωνίου) **δεξιά** | 125.000 Δρχ. |

ΙΕ Ζώνη:

ΡΑΒΙΝΕ - ΟΡΦΕΩΣ - ΑΓΙΑΣ ΣΟΦΙΑΣ - ΜΑΔΥΤΟΥ - ΕΛΛΗΣΠΟΝΤΟΥ - ΟΡΦΕΩΣ - ΣΑΡΔΕΩΝ - ΥΔΡΑΣ - ΑΙΣΩΠΟΥ - Π. ΤΣΑΛΔΑΡΗ - ΡΑΒΙΝΕ 125.000 Δρχ.

ΙΣΤ Ζώνη:

ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗ - ΨΑΡΩΝ - ΑΓΙΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΥ - ΒΟΤΣΗ - ΚΥΠΡΟΥ - Π. ΤΣΑΛΔΑΡΗ - ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗ 125.000 Δρχ.

ΙΖ Ζώνη:

ΚΗΦΙΣΟΥ - ΑΘΗΝΩΝ - ΚΡΟΝΤΗΡΗ - Μ. ΒΟΔΑ - ΚΟΛΩΝΟΥ - ΚΡΥΣΤΑΛΛΗ - Σ. ΦΡΙΖΗ - ΕΜΠΕΔΟΚΛΕΟΥΣ - ΣΟΥΡΗ - ΔΑΜΟΚΛΕΟΥΣ - ΙΑΣΙΟΥ - Π. ΜΕΛΑ - ΕΘΝ. ΜΑΚΑΡΙΟΥ - ΚΗΦΙΣΟΥ - ΠΑΠΠΟΥ - ΑΝΤΙΓΟΝΗΣ - ΜΑΡΚΟΝΙ - ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΚΗΦΙΣΟΥ 115.000 Δρχ.

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΓΙΑΣ ΜΑΡΙΝΑΣ** (από Πλατεία Αγίας Μαρίνας μέχρι Αξαρίου) | ΣΤ | 145.000 | 1,5 | 1,8 |
| **ΑΓΙΑΣ ΜΑΡΙΝΑΣ** (από Αξαρίου μέχρι Ανδριτσαίνης) | ΣΤ | 145.000 | 1,4 | 1,8 |
| **ΑΓΙΑΣ ΜΑΡΙΝΑΣ** (από Ανδριτσαίνης μέχρι Αγίου Σώστη) | ΣΤ | 145.000 | 1,2 | 1,8 |
| **ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ** (από Κηφισού μέχρι Κυνουρίας) | ΙΒ | 125.000 | 1,2 | 1,2 |
| **ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ** (από Κυνουρίας μέχρι Αρκαδίας - Λύτρα) | Θ | 135.000 | 1,2 | 1,2 |
| **ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ** (από Αρκαδίας - Λύτρα μέχρι Κύπρου - Πλ. 28ης Οκτωβρίου) | ** | 175.000 | 1,1 | 1,2 |
| **ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ (ΚΕΝΝΕΝΤΥ)** (από Σ. Βενιζέλου μέχρι Κρέσνας) **δεξιά** | Δ | 155.000 | 1,6 | 1,8 |
| **ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ (ΚΕΝΝΕΝΤΥ)** (από Σφακίων μέχρι Αβονίτσης) **αριστερά** | ** | 155.000 | 1,6 | 1,8 |
| **ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ(ΚΕΝΝΕΝΤΥ)** (από Αβονίτσης μέχρι Γιαννιτσών) **αριστερά** | ** | 155.000 | 1,6 | * |
| **ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ(ΚΕΝΝΕΝΤΥ)** (από Κρέσνας μέχρι Δερβενακίων) **δεξιά** | Δ | 155.000 | 1,6 | 1,2 |
| **ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ (ΚΕΝΝΕΝΤΥ)** (από Γιαννιτσών μέχρι Δαμασκηνού) **αριστερά** | ** | 155.000 | 1,6 | 1,2 |
| **ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ (ΚΕΝΝΕΝΤΥ)** (από Δαμασκηνού μέχρι Ειρήνης) **αριστερά** | ** | 155.000 | 1,6 | 1,8 |
| **ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ (ΚΕΝΝΕΝΤΥ)** (από Ειρήνης - Δερβενακίων μέχρι Καζαντζάκη - Πιερίας) | Η | 145.000 | 1,7 | 1,8 |
| **ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ (ΚΕΝΝΕΝΤΥ)** (από Καζαντζάκη μέχρι Αραχώβης) **αριστερά** | ** | 145.000 | 1,7 | 1,6 |
| **ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ (ΚΕΝΝΕΝΤΥ)** (από Πιερίας μέχρι Αγίου Πολυκάρπου) **δεξιά** | Η | 145.000 | 1,7 | 1,8 |
| **ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ (ΚΕΝΝΕΝΤΥ)** (από Αραχώβης - Αγίου Πολυκάρπου μέχρι Μωριά - Πελασγίας) | ΙΑ | 135.000 | 1,2 | 1,6 |
| **ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ (ΚΕΝΝΕΝΤΥ)** (από Πελασγίας μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλης) **δεξιά** | ** | 135.000 | 1,2 | 1,6 |
| **ΑΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ** (από Δωδεκανήσου μέχρι Αριστοφάνους) | Δ | 155.000 | 1,4 | * |
| **ΑΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ** (από Αριστοφάνους μέχρι Θεμιστοκλέους) | Δ | 155.000 | 1,4 | 1,8 |
| **ΑΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ** (από Θεμιστοκλέους μέχρι 40 Εκκλησιών) | Α | 175.000 | 1,4 | 1,8 |
| **ΑΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ** (από 40 Εκκλησιών μέχρι Σαρανταπόρου) | Α | 175.000 | 1,6 | 1,8 |
| **ΑΓΙΟΥ ΙΕΡΟΘΕΟΥ** (από Αναπαύσεως μέχρι Αμαρίου) **δεξιά** | ΣΤ | 145.000 | 1,5 | 1,8 |
| **ΑΓΙΟΥ ΙΕΡΟΘΕΟΥ** (από Αναπαύσεως μέχρι Αλκηστης) **αριστερά** | ** | 145.000 | 1,5 | 1,6 |
| **ΑΓΙΟΥ ΙΕΡΟΘΕΟΥ** (από Αμαρίου - Αλκηστης μέχρι Σικάγου - Πλ. Δέγλερη) | ** | 145.000 | 1,7 | 1,6 |
| **ΑΓΙΟΥ ΚΥΡΗΚΟΥ** (από Αγίου Σώστη μέχρι Τύρινθος - Αθαμανίας) | ΣΤ | 145.000 | 1,3 | 1,8 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΓΡΑΦΙΩΤΟΥ** (από Μεσολογγίου μέχρι Σαρανταπόρου) | Δ | 155.000 | 1,2 | 1,8 |
| **ΑΘΑΜΑΝΙΑΣ** (από Πλ. Αγ. Μαρίνας μέχρι Αγ. Κυρήκου) | ΣΤ | 145.000 | 1,2 | 1,8 |
| **ΑΘΗΝΩΝ** (από Αντιγόνης - Μαρκόνι μέχρι Κηφισού) | Β | 165.000 | 1,7 | D, |
| **ΑΘΗΝΩΝ** (από Κηφισού μέχρι Σφακίων) **δεξιά** | Β | 165.000 | 1,7 | D, |
| **ΑΘΗΝΩΝ** (από Σφακίων μέχρι 28ης Οκτωβρίου) **δεξιά** | Β | 165.000 | 1,7 | 1,0 |
| **ΑΙΣΧΥΛΟΥ** (από Σεβαστείας μέχρι Ρούσβελτ) | Α | 175.000 | 1,6 | 1,8 |
| **ΑΙΣΩΠΟΥ** (από Τσαλδάρη Π. μέχρι Ύδρας) **αριστερά** | ΙΔ | 125.000 | 1,2 | 1,8 |
| **ΑΙΣΩΠΟΥ** (από Τσαλδάρη Π. μέχρι Ύδρας) **δεξιά** | Α | 175.000 | 1,5 | 1,8 |
| **ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ** (από Θηβών μέχρι Δωδεκανήσου) **δεξιά** | Δ | 155.000 | 1,9 | 1,8 |
| **ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ** (από Θηβών μέχρι Αριστοφάνους) **αριστερά** | Δ | 155.000 | 1,9 | 1,8 |
| **ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ** (από Αριστοφάνους μέχρι Δωδεκανήσου) **αριστερά** | Δ | 155.000 | 1,9 | * |
| **ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ** (από Δωδεκανήσου μέχρι Αγίου Ιεροθέου) **αριστερά** | ** | 145.000 | 1,6 | 1,6 |
| **ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ** (από Δωδεκανήσου μέχρι Αγίου Ιεροθέου) **δεξιά** | ΣΤ | 145.000 | 1,6 | 1,8 |
| **ΑΝΔΡΙΤΣΑΙΝΗΣ** (από Αμοργού μέχρι Θηβών) | ΣΤ | 145.000 | 1,5 | 1,8 |
| **ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ** (από Περικλέους μέχρι Ζέας) αριστερά | ** | 165.000 | 1,2 | 1,6 |
| **ΑΧΑΪΑΣ** (από Αγίου Σώστη μέχρι Ανδριτσαίνης) | ΣΤ | 145.000 | 1,2 | 1,8 |
| **ΒΑΡΝΑΛΗ Κ.** (από Τσαλδάρη μέχρι 25η Μαρτίου) | Α | 175.000 | 1,9 | 1,8 |
| **ΒΑΡΝΑΛΗ Κ.** (από 25ης Μαρτίου μέχρι Ερυθραίας) | Α | 175.000 | 1,2 | 1,8 |
| **ΒΑΣ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ** (από Π. Τσαλδάρη μέχρι Τζουμαγιάς - Επιδαύρου) | ** | 175.000 | 1,6 | 1,8 |
| **ΒΑΣ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ** (από Τζουμαγιάς μέχρι Σαρανταπόρου) **αριστερά** | ** | 175.000 | 1,8 | 1,8 |
| **ΒΑΣ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ** (από Σαρανταπόρου μέχρι Μεσολογγίου) **αριστερά** | ** | 175.000 | 1,8 | 1,2 |
| **ΒΑΣ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ** (από Επιδαύρου μέχρι Δελφών) **δεξιά** | Α | 175.000 | 1,8 | 1,8 |
| **ΒΑΣ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ** (από Δελφών μέχρι Σαρανταπόρου) **δεξιά** | Α | 175.000 | 1,8 | * |
| **ΒΑΣ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ** (από Σαρανταπόρου μέχρι Μεσολογγίου) **δεξιά** | Α | 175.000 | 1,8 | 1,2 |
| **ΒΕΑΚΗ ΑΙΜ.** (από Τσαλδάρη Π. μέχρι Σαρανταπόρου) **δεξιά** | Α | 175.000 | 2,4 | 1,8 |
| **ΒΕΑΚΗ ΑΙΜ.** (από Τσαλδάρη Π. μέχρι Δελφών) **αριστερά** | Α | 175.000 | 2,4 | 1,8 |
| **ΒΕΑΚΗ ΑΙΜ.** (από Δελφών μέχρι Σαρανταπόρου) **αριστερά** | Α | 175.000 | 2,4 | * |
| **ΒΕΑΚΗ ΑΙΜ.** (από Σαρανταπόρου μέχρι Μεσολογγίου) | Α | 175.000 | 1,7 | 1,2 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛΕΥΘ.** (από Παρασκευοπούλου μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) | Α | 175.000 | 1,3 | 1,8 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛΕΥΘ.** (από Μ. Αλεξάνδρου μέχρι Σπετσών) | Α | 175.000 | 1,1 | * |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΣΟΦΟΚΛΗ** (από Αγίας Τριάδος μέχρι Κολοκοτρώνη - Ρήγα Φερραίου) | ** | 155.000 | 1,3 | 1,8 |
| **ΓΟΥΝΑΡΗ** (από Βασ. Αλεξάνδρου - Π. Μελά μέχρι Λακωνίας) | Δ | 155.000 | 1,3 | 1,8 |
| **ΔΗΛΟΥ** (από Αιμ. Βεάκη μέχρι Εθνικής Αντίστασης) | Α | 175.000 | 1,3 | 1,8 |
| **ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ** (από Πελασγίας μέχρι Πελοπίδα) **δεξιά** | Δ | 155.000 | 1,5 | 1,2 |
| **ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ** (από Πελασγίας μέχρι Πατρών) **αριστερά** | ** | 155.000 | 1,5 | 1,8 |
| **ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ** (από Πατρών μέχρι Πελοπίδα) **αριστερά** | ** | 155.000 | 1,5 | 1,6 |
| **ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ** (από Πελοπίδα μέχρι Αναπαύσεως) **δεξιά** | Δ | 155.000 | 1,1 | 1,6 |
| **ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ** (από Πελοπίδα μέχρι Αναπαύσεως) **αριστερά** | ** | 155.000 | 1,1 | 1,6 |
| **ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ** (από Αναπαύσεως μέχρι Θηβών) | ** | 155.000 | 1,1 | 1,8 |
| **ΕΘΝΑΡΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ** (από Κηφισού μέχρι Φραντζή) | ** | 125.000 | 2,5 | 1,2 |
| **ΕΘΝΑΡΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ** (από Φραντζή μέχρι Κύπρου) **αριστερά** | Δ | 155.000 | 2,1 | 1,2 |
| **ΕΘΝΑΡΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ** (από Φραντζή μέχρι Αρκαδίας) **δεξιά** | ** | 155.000 | 2,1 | 1,2 |
| **ΕΘΝΑΡΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ** (από Αρκαδίας μέχρι Κύπρου) **δεξιά** | Δ | 155.000 | 2,1 | 1,2 |
| **ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ** (από Π. Τσαλδάρη μέχρι Ηροδότου - Δήλου) | Α | 175.000 | 3,3 | 1,8 |
| **ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ** (από Ηροδότου - Δήλου μέχρι Θεμιστοκλέους) | Α | 175.000 | 2,9 | 1,8 |
| **ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ** (από Θεμιστοκλέους μέχρι Θηβών) | Δ | 155.000 | 3,2 | 1,8 |
| **ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ** (από Θηβών μέχρι Ατταλείας) | Δ | 155.000 | 1,8 | 1,8 |
| **ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ** (από Ατταλείας μέχρι Δωδεκανήσου) | Δ | 155.000 | 1,8 | * |
| **25ης ΜΑΡΤΙΟΥ** (από Π. Τσαλδάρη μέχρι Κ. Βάρναλη) | Α | 175.000 | 1,9 | 1,8 |
| **25ης ΜΑΡΤΙΟΥ** (από Κ. Βάρναλη μέχρι Προποντίδος - Φλέμιγκ) | Α | 175.000 | 1,3 | 1,8 |
| **ΕΡΥΘΡΑΙΑΣ** (από Π. Τσαλδάρη μέχρι Ευβοίας) | Α | 175.000 | 1,9 | 1,8 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΕΡΥΘΡΑΙΑΣ** (από Ευβοίας μέχρι Πατριάρχου Ιωακείμ) | Α | 175.000 | 1,3 | 1,8 |
| **ΕΥΡΙΠΙΔΟΥ** (από Σολωμού μέχρι Ποσειδώνος) | ΙΒ | 125.000 | 1,9 | 1,6 |
| **ΘΗΒΩΝ** (από Αθηνών μέχρι Πογράδετς) | Η | 145.000 | 2,1 | 1,0 |
| **ΘΗΒΩΝ** (από Πογράδετς μέχρι Τζων Κέννεντυ) | Η | 145.000 | 2,1 | 1,2 |
| **ΘΗΒΩΝ** (από Τζων Κέννεντυ μέχρι Σουλίου) | Δ | 155.000 | 2,0 | 1,2 |
| **ΘΗΒΩΝ** (από Σουλίου μέχρι Πελασγίας) **αριστερά** | ** | 155.000 | 2,0 | 1,8 |
| **ΘΗΒΩΝ** (από Σουλίου μέχρι Πελασγίας) **δεξιά** | Δ | 155.000 | 2,0 | 1,2 |
| **ΘΗΒΩΝ** (από Πελασγίας μέχρι Πελοπίδα) | Δ | 155.000 | 2,4 | * |
| **ΘΗΒΩΝ** (από Πελοπίδα μέχρι Θεοφράστου) | Δ | 155.000 | 2,4 | 1,8 |
| **ΘΗΒΩΝ** (από Θεοφράστου μέχρι Π. Τσαλδάρη - Αναπαύσεως) | Δ | 155.000 | 2,9 | 1,8 |
| **ΘΗΒΩΝ** (από Αναπαύσεως μέχρι Τσαρούχη) **αριστερά** | Δ | 155.000 | 2,9 | 1,8 |
| **ΘΗΒΩΝ** (από Π. Τσαλδάρη μέχρι Τσαρούχη) **δεξιά** | Δ | 155.000 | 2,9 | 1,2 |
| **ΘΗΒΩΝ** (από Τσαρούχη μέχρι Δωδεκανήσου) **αριστερά** | Δ | 155.000 | 2,6 | 1,8 |
| **ΘΗΒΩΝ** (από Τσαρούχη μέχρι Κωνσταντινουπόλεως) **δεξιά** | Δ | 155.000 | 2,6 | 1,2 |
| **ΘΗΒΩΝ** (από Δωδεκανήσου - Κωνσταντινουπόλεως 2 μέχρι Ακαρνανίας - Φαναρίου) | ** | 145.000 | 2,8 | 1,8 |
| **ΘΗΒΩΝ** (από Ακαρνανίας - Φαναρίου μέχρι Αμύντα - Φλωρίνης) | ** | 145.000 | 2,5 | 1,8 |
| **ΘΗΒΩΝ** (από Αμύντα μέχρι Σεφέρη) **αριστερά** | ΣΤ | 145.000 | 2,1 | 1,8 |
| **ΘΟΥΚΙΔΙΔΟΥ** (από Εθνικής Αντιστάσης μέχρι Π. Τσαλδάρη) | Α | 175.000 | 1,9 | 1,8 |
| **ΙΟΥ** (από Λέρου μέχρι Μωρογιάννη) | ** | 175.000 | 1,7 | 1,6 |
| **ΚΑΛΑΜΩΝ** (από Π. Τσαλδάρη μέχρι Ιάσωνος - Γκύζη) | Α | 175.000 | 1,7 | 1,8 |
| **ΚΑΛΑΜΩΝ** (από Ιάσωνος - Γκύζη μέχρι Δημητρακοπούλου) | Α | 175.000 | 1,2 | 1,8 |
| **ΚΑΡΑΘΕΟΔΩΡΗ** (από Αιμ. Βεάκη μέχρι Π. Τσαλδάρη) | Α | 175.000 | 2,4 | 1,8 |
| **ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ** (από Ρόδου μέχρι Μωρογιάννη) | Ζ | 145.000 | 1,2 | 1,6 |
| **ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ** (από Μωρογιάννη μέχρι Λήμνου) | Α | 175.000 | 1,1 | 1,6 |
| **ΚΗΠΟΥΠΟΛΕΩΣ** | Γ | 165.000 | 1,3 | 1,6 |
| **ΚΗΦΙΣΟΥ** (από Θεσσαλίας μέχρι Δράκοντος) **δεξιά** | Β | 165.000 | 1,8 | $D_1$ |
| **ΚΗΦΙΣΟΥ** (από Αθηνών μέχρι Κολωνού) **αριστερά** | Β | 165.000 | 1,8 | $D_1$ |
| **ΚΗΦΙΣΟΥ** (από Δράκοντος μέχρι Παππού) **δεξιά** | Β | 165.000 | 1,4 | $D_1$ |
| **ΚΗΦΙΣΟΥ** (από Κολωνού μέχρι Ανώνυμο 20) **αριστερά** | Β | 165.000 | 1,4 | $D_1$ |
| **ΚΗΦΙΣΟΥ** (από Ανώνυμο 20 μέχρι Εθνάρχου Μακαρίου) **αριστερά** | Β | 165.000 | 1,4 | * |
| **ΚΗΦΙΣΟΥ** (από Εθνάρχου Μακαρίου μέχρι Λασκαράτου) **αριστερά** | Β | 165.000 | 1,8 | 1,2 |
| **ΚΗΦΙΣΟΥ** (από Λασκαράτου μέχρι Κωνσταντινουπόλεως 2) **αριστερά** | Β | 165.000 | 1,3 | 1,2 |
| **ΚΗΦΙΣΟΥ** (από Κωνσταντινουπόλεως 2 μέχρι Σκαμάνδρου) **αριστερά** | Β | 165.000 | 1,3 | 1,6 |
| **ΚΥΠΡΟΥ** (από Εθνάρχου Μακαρίου μέχρι Υψούντος) **δεξιά** | Δ | 155.000 | 1,3 | 1,2 |
| **ΚΥΠΡΟΥ** (από Ζαλοκώστα μέχρι Πλατεία 28ης Οκτωβρίου) | Α | 175.000 | 1,9 | 1,2 |
| **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ 2** (από Κηφισού μέχρι Παπαρρηγοπούλου) **αριστερά** | ΙΒ | 125.000 | 1,3 | 1,2 |
| **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ 2** (από Παπαρρηγοπούλου μέχρι Χρ. Λαδά) **αριστερά** | ΙΒ | 125.000 | 1,6 | 1,2 |
| **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ 2** (από Κηφισσού μέχρι Παπαρρηγοπούλου) **δεξιά** | ΙΒ | 125.000 | 1,3 | 1,6 |
| **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ 2** (από Παπαρρηγοπούλου μέχρι Καλλιδρομίου) **δεξιά** | ΙΒ | 125.000 | 1,6 | 1,6 |
| **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ 2** (από Καλλιδρομίου - Χρ. Λαδά μέχρι Λάμπρου - Αμμοχώστου) | Θ | 135.000 | 1,1 | 1,2 |
| **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ 2** (από Λάμπρου - Αμμοχώστου μέχρι Πλ. 28ης Οκτωβρίου) | Θ | 135.000 | 1,3 | 1,2 |
| **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ 2** (από Αριστοτέλους μέχρι Αγίας Σοφίας) **αριστερά** | Α | 175.000 | 1,2 | 1,2 |
| **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ 2** (από Τρώων μέχρι Αγίας Σοφίας) **δεξιά** | ** | 175.000 | 1,2 | 1,8 |
| **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ 2** (από Αγίας Σοφίας μέχρι Ζήνωνος) **αριστερά** | Α | 175.000 | 1,5 | 1,2 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ 2** (από Ζήνωνος μέχρι Θηβών) **αριστερά** | Δ | 155.000 | 1,7 | 1,2 |
| **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ 2** (από Αγίας Σοφίας μέχρι Ζήνωνος) **δεξιά** | ** | 175.000 | 1,5 | 1,8 |
| **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ 2** (από Ζήνωνος μέχρι Θηβών) **δεξιά** | ** | 155.000 | 1,7 | 1,8 |
| **ΛΕΡΟΥ** (από Χαρ. Τρικούπη μέχρι Πάτμου - Παξών) | ** | 175.000 | 1,2 | 1,6 |
| **ΛΕΡΟΥ** (από Παξών μέχρι Κεφαλληνίας) **αριστερά** | Α | 175.000 | 1,7 | 1,6 |
| **ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ** (από Πελασγίας - Βασ. Αλεξάνδρου μέχρι Λυσίου - Αιμ. Βεάκη) | Α | 175.000 | 1,2 | 1,2 |
| **ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ** (από Λυσίου μέχρι Εθνικής Αντίστασης) **αριστερά** | Α | 175.000 | 1,2 | 1,8 |
| **ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ** (από Αιμ. Βεάκη μέχρι Μιλτιάδου) **δεξιά** | Α | 175.000 | 1,2 | * |
| **ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ** (από Μιλτιάδου μέχρι Εθνικής Αντίστασης) **δεξιά** | Α | 175.000 | 1,2 | 1,8 |
| **ΜΩΡΟΓΙΑΝΝΗ** (από Σολωμού μέχρι Πάτμου - Θήρας) | Ζ | 145.000 | 1,4 | 1,6 |
| **ΜΩΡΟΓΙΑΝΝΗ** (από Πάτμου - Θήρας μέχρι Ιου - Κυθήρων) | Ζ | 145.000 | 1,9 | 1,6 |
| **ΜΩΡΟΓΙΑΝΝΗ** (από Ιου - Κυθήρων μέχρι Κεφαλληνίας) | ** | 175.000 | 1,7 | 1,6 |
| **ΜΩΡΟΓΙΑΝΝΗ** (από Κεφαλληνίας μέχρι Ζακύνθου) | ** | 175.000 | 1,4 | 1,6 |
| **ΜΩΡΟΓΙΑΝΝΗ** (από Ζακύνθου μέχρι Κωνσταντινουπόλεως 2) | ** | 175.000 | 1,2 | 1,6 |
| **ΠΑΞΩΝ (ΠΑΤΜΟΥ)** (από Μωρογιάννη μέχρι Λέρου) | Ζ | 145.000 | 1,9 | 1,6 |
| **ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ** (από 25ης Μαρτίου - Προποντίδος μέχρι Ελ. Βενιζέλου) | Α | 175.000 | 1,2 | 1,8 |
| **ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Πεντέλης - Κ. Παλαμά) | Α | 175.000 | 1,4 | 1,8 |
| **ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ** (από Πεντέλη μέχρι Υμηττού) **δεξιά** | Α | 175.000 | 1,1 | 1,8 |
| **ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ** (από Κ. Παλαμά - Υμηττού μέχρι Δημοσθένους) | Α | 175.000 | 1,1 | * |
| **ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ** (από Δημοσθένους μέχρι Πλ. 28ης Οκτωβρίου) | Α | 175.000 | 1,1 | 1,2 |
| **ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ** (από Ταξιαρχών μέχρι Λόντου) **αριστερά** | Δ | 155.000 | 1,9 | * |
| **ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ** (από Λόντου μέχρι Γούναρη) **αριστερά** | Δ | 155.000 | 1,9 | 1,8 |
| **ΠΕΙΣΑΝΔΡΟΥ** (από Πλ. Αγίας Μαρίνας μέχρι Αμύντορος) | ΣΤ | 145.000 | 1,7 | 1,8 |
| **ΠΕΛΑΣΓΙΑΣ** (από Μεσολογγίου - Πελοπίδα μέχρι Θηβών) | Δ | 155.000 | 2,1 | 1,2 |
| **ΠΕΛΑΣΓΙΑΣ** (από Θηβών μέχρι Παπαδιαμάντη) **αριστερά** | ** | 155.000 | 1,8 | 1,8 |
| **ΠΕΛΑΣΓΙΑΣ** (από Θηβών μέχρι Δωδεκανήσου) **δεξιά** | Δ | 155.000 | 1,8 | 1,2 |
| **ΠΕΛΑΣΓΙΑΣ** (από Παπαδιαμάντη - Δωδεκανήσου μέχρι Αγίου Πολυκάρπου) | Η | 145.000 | 1,9 | 1,8 |
| **ΠΕΛΑΣΓΙΑΣ** (από Αγίου Πολυκάρπου μέχρι Πραξιτέλους - Κυδωνίων) | ΙΑ | 135.000 | 2,4 | 1,6 |
| **ΠΕΛΑΣΓΙΑΣ** (από Πραξιτέλους - Κυδωνίων μέχρι Αγίας Τριάδος) | ΙΑ | 135.000 | 2,1 | 1,6 |
| **ΠΕΛΟΠΙΔΑ** (από Μεσολογγίου - Πελασγίας μέχρι Θεμιστοκλέους) | ** | 175.000 | 1,7 | 1,2 |
| **ΠΕΛΟΠΙΔΑ** (από Θεμιστοκλέους μέχρι Θηβών) | Δ | 155.000 | 1,8 | 1,8 |
| **ΠΕΛΟΠΙΔΑ** (από Τσακάλωφ - Καρυάτιδος μέχρι Πλουτάρχου) | ΙΑ | 135.000 | 1,8 | 1,6 |
| **ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ** (από Αθηνάς μέχρι Αρτέμιδος) **δεξιά** | Β | 165.000 | 1,3 | 1,6 |
| **ΠΙΝΔΟΥ** (από Π. Τσαλδάρη μέχρι Φλέμιγκ) | Α | 175.000 | 1,7 | 1,8 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΓΙΑΣ ΜΑΡΙΝΑΣ** | ΣΤ | 145.000 | 1,7 | 1,8 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ** | Γ | 165.000 | 1,5 | 1,6 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΔΕΓΛΕΡΗ** | ΣΤ | 145.000 | 2,2 | 1,6 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ 28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ** (από Κωνσταντινουπόλεως 2 μέχρι Κύπρου) **δεξιά** | ** | 175.000 | 2,1 | 1,2 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ 28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ** (από Χαρ. Τρικούπη μέχρι Κωνσταντινουπόλεως 2) **δεξιά** | Α | 175.000 | 2,1 | 1,6 |
| **ΡΟΥΣΒΕΛΤ** (από Ιάσωνος μέχρι Αιμ. Βεάκη) | Α | 175.000 | 1,7 | 1,8 |
| **ΡΟΥΣΒΕΛΤ** (από Αιμ. Βεάκη μέχρι Εθνικής Αντίστασης - Π. Τσαλδάρη) | Α | 175.000 | 1,9 | 1,8 |
| **ΣΑΡΑΝΤΑΠΟΡΟΥ** (από Σταϊκοπούλου - Καραϊσκάκη μέχρι Αγραφιώτου-Πέλοπος) | Δ | 155.000 | 1,5 | 1,8 |
| **ΣΑΡΑΝΤΑΠΟΡΟΥ** (από Αγραφιώτου μέχρι Βασ. Αλεξάνδρου) **αριστερά** | Δ | 155.000 | 1,5 | * |
| **ΣΑΡΑΝΤΑΠΟΡΟΥ** (από Πέλοπος μέχρι Βασ. Αλεξάνδρου) **δεξιά** | Δ | 155.000 | 1,5 | 1,8 |
| **ΣΑΡΑΝΤΑΠΟΡΟΥ** (από Βασ. Αλεξάνδρου μέχρι Αιμ. Βεάκη) | Α | 175.000 | 1,7 | 1,2 |
| **ΣΑΡΑΝΤΑΠΟΡΟΥ** (από Αιμ. Βεάκη μέχρι Μιλτιάδου) **αριστερά** | Α | 175.000 | 1,7 | * |
| **ΣΑΡΑΝΤΑΠΟΡΟΥ** (από Αιμ. Βεάκη μέχρι Θεοκρίτου) **δεξιά** | Α | 175.000 | 1,7 | 1,8 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΣΑΡΑΝΤΑΠΟΡΟΥ** (από Μιλτιάδου μέχρι Θεοκρίτου) **αριστερά** | Α | 175.000 | 1,7 | 1,8 |
| **ΣΑΡΑΝΤΑ ΕΚΚΛΗΣΙΩΝ** (από Π. Τσαλδάρη μέχρι Αγίου Βασιλείου) | Α | 175.000 | 1,7 | 1,8 |
| **ΣΙΚΑΓΟΥ (ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ)** (από Πλ. Δέγλερη μέχρι Συκιώνος - Περικλέους) | ** | 165.000 | 2,0 | 1,6 |
| **ΣΟΛΩΜΟΥ** (από Κωνσταντινουπόλεως 2 μέχρι Κύπρου) **αριστερά** | Θ | 135.000 | 1,9 | 1,2 |
| **ΣΟΛΩΜΟΥ** (από Κωνσταντινουπόλεως 2 μέχρι Κύπρου) **δεξιά** | ** | 135.000 | 1,9 | 1,6 |
| **ΣΟΛΩΜΟΥ** (από Κύπρου μέχρι Μωρογιάννη - Δεληγιάννη) | ** | 145.000 | 1,8 | 1,6 |
| **ΣΟΛΩΜΟΥ** (από Μωρογιάννη - Δεληγιάννη μέχρι Μυκόνου - Ποσειδώνος) | ** | 145.000 | 1,6 | 1,6 |
| **ΣΟΦΟΚΛΕΟΥΣ** (από Εθνικής Αντίστασης - Καραθεοδωρή μέχρι Θουκιδίδου) | Α | 175.000 | 1,7 | 1,8 |
| **ΤΕΠΕΛΕΝΙΟΥ** | Α | 175.000 | 2,1 | 1,2 |
| **ΤΑΞΙΑΡΧΩΝ** (από Κολοκοτρώνη - Ρήγα Φερραίου μέχρι Λακωνίας - Τομέζα) | ** | 155.000 | 1,3 | 1,8 |
| **ΤΡΑΠΕΖΟΥΝΤΟΣ** (από Π. Τσαλδάρη μέχρι 23ης Μαρτίου) | Α | 175.000 | 1,3 | 1,8 |
| **ΤΣΑΛΔΑΡΗ Π.** (από Κουντουριώτου - Βασ. Αλεξάνδρου μέχρι Αιμ. Βεάκη - 25ης Μαρτίου) | Α | 175.000 | 2,6 | 1,8 |
| **ΤΣΑΛΔΑΡΗ Π.** (από Αιμ. Βεάκη - 25ης Μαρτίου μέχρι Ρούσβελτ - Αισώπου) | Α | 175.000 | 3,1 | 1,8 |
| **ΤΣΑΛΔΑΡΗ Π.** (από Ρούσβελτ μέχρι Σαρανταπόρου) **αριστερά** | Α | 175.000 | 3,3 | 1,8 |
| **ΤΣΑΛΔΑΡΗ Π.** (από Αισώπου μέχρι Βοσπόρου) **δεξιά** | ΙΔ | 125.000 | 4,1 | 1,8 |
| **ΤΣΑΛΔΑΡΗ Π.** (από Βοσπόρου μέχρι Ραβινέ) **δεξιά** | ΙΔ | 125.000 | 4,1 | * |
| **ΤΣΑΛΔΑΡΗ Π.** (από Σαρανταπόρου μέχρι Θεμιστοκλέους) **αριστερά** | Α | 175.000 | 2,9 | 1,8 |
| **ΤΣΑΛΔΑΡΗ Π.** (από Ραβινέ μέχρι Ζήνωνος) **δεξιά** | Α | 175.000 | 2,9 | 1,2 |
| **ΤΣΑΛΔΑΡΗ Π.** (από Ζήνωνος μέχρι Πολυκράτους) **δεξιά** | ** | 175.000 | 2,9 | 1,2 |
| **ΤΣΑΛΔΑΡΗ Π.** (από Θεμιστοκλέους μέχρι Θηβών) **αριστερά** | Δ | 155.000 | 3,2 | 1,8 |
| **ΤΣΑΛΔΑΡΗ Π.** (από Πολυκράτους μέχρι Θηβών) **δεξιά** | Δ | 155.000 | 3,2 | 1,2 |
| **ΥΔΡΑΣ** (από Αδριανουπόλεως μέχρι Αισώπου) | ΙΕ | 125.000 | 1,2 | 1,8 |
| **ΦΛΕΜΙΓΚ** (από Π. Τσαλδάρη μέχρι 25ης Μαρτίου) | Α | 175.000 | 1,4 | 1,8 |
| **ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΥ ΣΜΥΡΝΗΣ** (από Ιάσωνος μέχρι Π. Τσαλδάρη) | Α | 175.000 | 1,4 | 1,8 |

## 2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ

**Συντομογραφίες**

| | |
|---|---|
| **Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** = Όριο Ζωνών |

***Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXIV: 1,60 XXVIII: 1,20**

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

**Α** Ζώνη:

**ΒΟΥΛΓΑΡΟΚΤΟΝΟΥ - ΚΟΝΔΥΛΗ - Β. ΗΠΕΙΡΟΥ - ΟΛΥΜΠΙΑΣ - ΜΑΝΙΑΚΙΟΥ - ΜΑΥΡΟΓΕΝΟΥΣ - ΑΝΑΓΝΩΣΤΑΡΑ - ΛΕΩΝΙΔΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ - ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ - ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ - ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ - ΗΠΕΙΡΟΥ - ΕΛΑΙΩΝ - ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ - ΑΘΗΝΑΣ - ΜΗΛΕΑΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΧΑΡ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΒΟΥΛΓΑΡΟΚΤΟΝΟΥ** **175.000 Δρχ.**

**Β** Ζώνη:

**ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΕΛΑΙΩΝ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ - 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ - ΚΥΠΡΟΥ - ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΟΥΣ - ΣΚΟΥΦΑ - ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ - ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ - ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ** **155.000 Δρχ.**

Γ Ζώνη:

**Γραμμικές**

| | |
|---|---|
| **25ης ΜΑΡΤΙΟΥ** (από Καραϊσκάκη μέχρι Κων/πόλεως) αριστερά | 145.000 Δρχ. |
| **ΚΥΠΡΟΥ** (από Αχιλλέως μέχρι 25ης Μαρτίου) **αριστερά** | 145.000 Δρχ. |
| **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ** (από 25ης Μαρτίου μέχρι Ελαιών) **αριστερά** | 145.000 Δρχ. |
| **ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ** (από Κερασόβου μέχρι Όριο σχεδίου πόλης) **αριστερά** | 145.000 Δρχ. |

Δ Ζώνη:

| | |
|---|---|
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ - ΚΕΡΑΣΟΒΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2** | 145.000 Δρχ. |

Ε Ζώνη:

**Γραμμικές**

| | |
|---|---|
| **ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΟΥΣ** (από Σκουφά μέχρι Κύπρου) **αριστερά** | 135.000 Δρχ. |
| **ΚΥΠΡΟΥ** (από Αριστομένους μέχρι Αχιλλέως) **αριστερά** | 135.000 Δρχ. |
| **ΣΚΟΥΦΑ** (από Αριστομένους μέχρι Αρτέμιδος) **δεξιά** | 135.000 Δρχ. |

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΒΑΡΝΑΛΗ Κ.** (από Αθ. Διάκου μέχρι 25ης Μαρτίου) | Β | 155.000 | 1,6 | 1,6 |
| **25ης ΜΑΡΤΙΟΥ (ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΕΩΣ)** (από Κωνσταντινουπόλεως μέχρι Καραϊσκάκη) **δεξιά** | Γ | 145.000 | 2,4 | 1,6 |
| **25ης ΜΑΡΤΙΟΥ** (από Κύπρου - Καραϊσκάκη μέχρι Θεσσαλίας) | Β | 155.000 | 2,0 | 1,6 |
| **25ης ΜΑΡΤΙΟΥ** (από Θεσσαλίας μέχρι Πελοποννήσου) | Α | 175.000 | 1,7 | 1,6 |
| **25ης ΜΑΡΤΙΟΥ** (από Πελοποννήσου μέχρι Κ. Παλαμά) | Α | 175.000 | 1,5 | 1,6 |
| **25ης ΜΑΡΤΙΟΥ** (από Κ. Παλαμά μέχρι Σουλίου) | Α | 175.000 | 1,2 | 1,6 |
| **ΕΡΜΟΥ** (από Σουλίου μέχρι Αγησιλάου) | Α | 175.000 | 1,2 | 1,6 |
| **ΘΕΟΚΛΗΤΟΥ** (από Πλούτωνος - Ηρακλέους μέχρι Περικλέους) | Α | 175.000 | 1,2 | 1,6 |
| **ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ** (από Κατσαντώνη μέχρι Σαλαμίνος) | Α | 175.000 | 1,2 | 1,6 |
| **ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ** (από Σαλαμίνος μέχρι Μακρυγιάννη) | Α | 175.000 | 1,5 | 1,6 |
| **ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ** (από Μακρυγιάννη μέχρι Γραβιάς) | Α | 175.000 | 1,7 | 1,6 |
| **ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ** (από Γραβιάς μέχρι Θεσσαλίας) **αριστερά** | Α | 175.000 | 1,5 | 1,6 |
| **ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ** (από Θεσσαλίας μέχρι Αρτέμιδος) **αριστερά** | Β | 155.000 | 1,6 | 1,6 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ** | Α | 175.000 | 2,0 | 1,6 |
| **ΠΛΟΥΤΩΝΟΣ** | Α | 175.000 | 1,2 | 1,6 |
| **ΣΟΥΛΙΟΥ** (από Νικηταρά μέχρι Ακροπόλεως) | Α | 175.000 | 1,2 | 1,6 |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: ΠΕΥΚΗΣ

**Συντομογραφίες**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ζ.** | = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** | = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** | = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** | = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** | = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** | = Όριο Ζωνών |

***Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXIV: 1,60 XXVI: 1,40 XXVIII: 1,20 XXXII: 0,80**

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

**Α** Ζώνη: **Γραμμικές**
**ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ** (από Καζαντζάκη μέχρι Τζερμιά) **δεξιά** — **230.000 Δρχ.**
**ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ** (από Ηρώων Πολυτεχνείου μέχρι Απόλλωνος) **δεξιά** — **230.000 Δρχ.**

**Β** Ζώνη:
**ΑΡΓΥΡΟΚΑΣΤΡΟΥ - ΜΙΑΟΥΛΗ - ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ - ΠΟΝΤΟΥ - ΚΥΖΙΡΙΔΗ - ΠΙΝΔΟΥ - ΑΙΣΩΠΟΥ - ΒΑΣ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ - ΑΝΤΑΙΟΥ - ΡΟΔΟΥ - Π. ΜΕΛΑ - ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ - ΔΑΓΚΛΗ - ΚΑΤΣΩΝΗ ΛΑΜΠΡΟΥ - ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ - ΤΗΝΟΥ - ΝΑΟΥΣΗΣ - ΒΥΡΩΝΟΣ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΣΑΜΟΥ - ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ - ΑΓ. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΟΣ -**

ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - Θ. ΣΟΦΟΥΛΗ - ΑΓ. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΟΣ - ΔΑΓΚΛΗ - ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗ - ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ - ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΥ - ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ - ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ - ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ - ΤΖΕΡΜΙΑ - ΒΡΥΟΥΛΩΝ - Μ. ΜΠΟΤΣΑΡΗ - ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ - ΠΙΝΔΟΥ - ΠΛΑΣΤΗΡΑ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ - 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ - ΑΡΓΥΡΟΚΑΣΤΡΟΥ 220.000 Δρχ.

Γ Ζώνη:

Γραμμικές

| | |
|---|---|
| **ΑΓ. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΟΣ** (από Σωκράτους μέχρι Ρήγα Φεραίου) αριστερά | 220.000 Δρχ. |
| **ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ** (από Καζαντζάκη μέχρι Λουντέμη) αριστερά | 220.000 Δρχ. |
| **ΜΙΑΟΥΛΗ** (από Αγ. Παρασκευής μέχρι Ιωαννίνων) δεξιά | 220.000 Δρχ. |
| **ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ** (από Σάμου μέχρι Αγ. Παντελεήμονος) αριστερά | 220.000 Δρχ. |

Δ Ζώνη:

ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ - ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗ - ΔΑΓΚΛΗ - ΑΓ. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΟΣ - Θ. ΣΟΦΟΥΛΗ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ - ΑΓ. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΟΣ - ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ - ΣΑΜΟΥ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΒΥΡΩΝΟΣ - ΑΓΡΙΝΙΟΥ - ΛΕΩΦ. ΣΤΑΥΡΟΥ - ΕΛΕΥΣΙΝΟΣ - ΧΙΟΥ - ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ - ΒΥΡΩΝΟΣ - ΛΑΜΙΑΣ - ΚΟΡΙΝΘΟΥ - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - ΒΑΡΔΟΥΛΑΚΗ - ΡΑΛΛΗ - ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ 190.000 Δρχ.

Ε Ζώνη:

Γραμμικές

| | |
|---|---|
| **ΒΥΡΩΝΟΣ** (από Ναούσης μέχρι Ελ. Βενιζέλου) δεξιά | 190.000 Δρχ. |
| **ΜΠΟΤΣΑΡΗ Μ.** (από Δημοκρατίας μέχρι Κυπαρισσίων) δεξιά | 190.000 Δρχ. |

ΣΤ Ζώνη:

ΑΡΓΥΡΟΚΑΣΤΡΟΥ - 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ - ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ - Μ. ΜΠΟΤΣΑΡΗ - ΒΡΥΟΥΛΩΝ - ΤΖΕΡΜΙΑ - ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ - Μ. ΜΠΟΤΣΑΡΗ - ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΑΡΓΥΡΗ - ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΑ - ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ - ΣΠ. ΜΟΥΣΤΑΚΛΗ - ΑΘΗΝΑΣ - ΠΕΥΚΩΝ - ΑΡΓΥΡΟΚΑΣΤΡΟΥ 190.000 Δρχ.

Ζ Ζώνη:

ΛΟΥΝΤΕΜΗ - ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ - ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΥ - ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ - ΦΙΞ ΑΝΤΩΝΙΟΥ - ΛΕΩΦ. ΕΙΡΗΝΗΣ - ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ - ΛΟΥΝΤΕΜΗ 180.000 Δρχ.

Η Ζώνη:

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ - ΠΛΑΣΤΗΡΑ - ΠΙΝΔΟΥ - 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ - ΚΩΣΝΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ 175.000 Δρχ.

Θ Ζώνη:

Γραμμικές

| | |
|---|---|
| **ΑΘΗΝΑΣ** (από Μουστακλή μέχρι Φαέθοντος) αριστερά | 175.000 Δρχ. |
| **ΑΡΓΥΡΗ** (από Εράσμου μέχρι Καράγιωργα) αριστερά | 175.000 Δρχ. |
| **ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ** (από Αιόλου μέχρι Μουστακλή Σπ.) αριστερά | 175.000 Δρχ. |
| **25ης ΜΑΡΤΙΟΥ** (από Πίνδου μέχρι Κων/πόλεως) δεξιά | 175.000 Δρχ. |
| **ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΑ** (από Αργύρη μέχρι Αιόλου) αριστερά | 175.000 Δρχ. |
| **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ** (από 25ης Μαρτίου μέχρι Πλαστήρα) δεξιά | 175.000 Δρχ. |
| **ΜΟΥΣΤΑΚΛΗ ΣΠ.** (από Αφροδίτης μέχρι Αθηνάς) αριστερά | 175.000 Δρχ. |
| **ΝΑΟΥΣΗΣ** (από Βύρωνος μέχρι Δωδεκανήσου) αριστερά | 175.000 Δρχ. |
| **ΠΕΥΚΩΝ** (από Φαέθοντος μέχρι Δάσους) αριστερά | 175.000 Δρχ. |
| **ΠΙΝΔΟΥ** (από Πλαστήρα μέχρι 25ης Μαρτίου) δεξιά | 175.000 Δρχ. |
| **ΠΛΑΣΤΗΡΑ** (από Κων/πόλεως μέχρι Πίνδου) δεξιά | 175.000 Δρχ. |

Ι Ζώνη:

ΔΑΣΟΥΣ - ΠΕΥΚΩΝ - ΑΘΗΝΑΣ - ΜΟΥΣΤΑΚΛΗ ΣΠ. - ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ - ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΑ - ΑΡΓΥΡΗ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΠΥΘΑΓΟΡΑ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΔΑΣΟΥΣ 175.000 Δρχ.

# IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ** (από Πίνδου μέχρι Κων/πόλεως) | Η | 175.000 | 1,3 | 1,2 |
| **ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ** (από Ειρήνης μέχρι Πελοποννήσου) **αριστερά** | Β | 220.000 | 1,5 | 0,8 |
| **ΕΙΡΗΝΗΣ** (από Κολοκοτρώνη μέχρι Γ. Παπανδρέου) **αριστερά** | Ζ | 180.000 | 1,3 | 0,8 |
| **ΕΙΡΗΝΗΣ** (από Φιξ Αντωνίου - Γ. Παπανδρέου μέχρι Αποστολοπούλου - Ηρώων Πολυτεχνείου) | Ζ | 180.000 | 1,7 | 0,8 |
| **ΕΙΡΗΝΗΣ** (από Αποστολοπούλου - Ηρώων Πολυτεχνείου μέχρι Κουντουριώτη - Βρυούλων) | Β | 220.000 | 1,8 | 0,8 |
| **ΕΙΡΗΝΗΣ** (από Κουντουριώτη - Βρυούλων μέχρι Ελ. Βενιζέλου - Δημοκρατίας) | Β | 220.000 | 2,5 | 0,8 |
| **ΕΙΡΗΝΗΣ** (από Ελ. Βενιζέλου - Δημοκρατίας μέχρι Χρ. Σμύρνης - Πλαστήρα) | Β | 220.000 | 2,2 | 1,2 |
| **ΕΙΡΗΝΗΣ** (από Χρ. Σμύρνης - Πλαστήρα μέχρι Κολοκοτρώνη - Βάρναλη) | Β | 220.000 | 1,7 | 1,2 |
| **ΕΙΡΗΝΗΣ** (από Κολοκοτρώνη - Βάρναλη μέχρι Ναυαρίνου - Π. Μελά) | Β | 220.000 | 1,3 | 1,2 |
| **ΠΙΝΔΟΥ** (από Δημοκρατίας μέχρι Πλαστήρα) **δεξιά** | Β | 220.000 | 1,1 | 0,8 |
| **ΠΙΝΔΟΥ** (από 25ης Μαρτίου μέχρι Πλαστήρα) **αριστερά** | Θ | 175.000 | 1,3 | 1,2 |
| **ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΥ ΣΜΥΡΝΗΣ** (από Ειρήνης μέχρι Δαγκλή) | Β | 220.000 | 1,5 | 1,2 |
| **ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΥ ΣΜΥΡΝΗΣ** (από Δαγκλή μέχρι Ρ. Φερραίου) | Β | 220.000 | 1,2 | 1,2 |
| **ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΥ ΣΜΥΡΝΗΣ** (από Ρ. Φερραίου μέχρι Ναυάρχου Τομπάζη) | Β | 220.000 | 1,5 | 1,2 |
| **ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΥ ΣΜΥΡΝΗΣ** (από Τομπάζη μέχρι Γράμμου) | Β | 220.000 | 1,1 | 1,2 |

## 2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

ΔΗΜΟΣ: **ΤΑΥΡΟΥ**

**Συντομογραφίες**

| | |
|---|---|
| **Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**

Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**X: 3,00 XXII: 1,80 XXVI: 1,40**

**$D_1$:** Περιβόλια - ΦΕΚ 637/τ.Δ/89
**Σ.Α.Ο. = 0,80**
Κατ' εξαίρεση των προηγουμένων ορίζεται:
α) **Σ.Α.Ο. = 1,60** για οικόπεδα εμβαδού μικρότερου ή ίσου των 100 τ.μ.
β) **Σ.Α.Ο. = 1,20** για οικόπεδα εμβαδού μικρότερου ή ίσου των 200 τ.μ., επιτρέπεται δε η συνολική επιφάνεια των ορόφων να μην είναι μικρότερη των 160 τ.μ.
γ) **Σ.Α.Ο. = 1,00** για οικόπεδα εμβαδού μικρότερου ή ίσου των 300 τ.μ. επιτρέπεται δε η συνολική επιφάνεια των ορόφων να μην είναι μικρότερη των 240 τ.μ.

**$D_2$:** Ελαιώνας - Φ.Ε.Κ. 74/τ.Δ./14.12.91
Στην περιοχή του «Ελαιώνα» εφαρμόζονται οι παρακάτω Σ.Α.Ο. ανάλογα μέ την επιφάνεια των οικοπέδων.

| Ε=Επιφάνεια οικοπέδου σε τετρ. μέτρα | **Σ.Α.Ο.** Όταν Ε μικρότερη από 1000 τ. μ. | Όταν Ε μεγαλύτερη ή ίση των 1000 τ.μ. και μικρότερη των 2000 τ.μ. | Όταν Ε μεγαλύτερη ή ίση των 2000 τ.μ. |
|---|---|---|---|
| ι. Κατοικία<br>ιι. Γραφεία, εμπ. καταστήματα, διοίκηση, χώροι συνάθροισης κοινού, κτίρια στάθμευσης, εκπαίδευση, τράπεζες, εμπορικές εκθέσεις.<br>ιιι. Βιομηχανία, βιοτεχνία, χονδρεμπόριο, κτίρια αποθήκευσης, εγκαταστάσεις μέσων μαζικών μεταφορών, αθλητικές εγκαταστάσεις. | **0,60** | **0,80** | **1,20** |

Η χρήση του οικοπέδου δεν ασκεί καμμιά επίδραση στην επιλογή του **Σ.Α.Ο.** για τον υπολογισμό της αξίας. Συνεπώς οι χαρακτηρισμοί α, β, γ και δ στους χάρτες δεν λαμβάνονται υπόψη.

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1. Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

**Α** Ζώνη:

**Γραμμικές**

| | |
|---|---|
| **ΠΕΙΡΑΙΩΣ** (από Σικιαρίδη μέχρι Όριο Δήμου με 3ο Διαμ. Αθηνών) **αριστερά** | 165.000 Δρχ. |
| **ΠΕΙΡΑΙΩΣ** (από Αναξαγόρα μέχρι Επταλόφου) **δεξιά** | 165.000 Δρχ. |
| **ΠΕΙΡΑΙΩΣ** (από Θράκης μέχρι Τσαλδάρη Παν.) **δεξιά** | 165.000 Δρχ. |
| **ΡΑΛΛΗ Π.** (από Αγ. Άννης μέχρι Σαλαμινίας-πλην του εκτός σχεδίου τμήματος) **αριστερά** | 165.000 Δρχ. |
| **ΡΑΛΛΗ Π.** (από Αγ. Άννης μέχρι Κων/πόλεως - πλην του εκτός σχεδίου τμήματος) **δεξιά** | 165.000 Δρχ. |
| **ΤΣΑΛΔΑΡΗ ΠΑΝΑΓΗ** (από Πειραιώς μέχρι Θεσσαλονίκης) **δεξιά** | 165.000 Δρχ. |

**Β** Ζώνη:

**ΤΣΑΛΔΑΡΗ ΠΑΝΑΓΗ - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - ΑΡΧΙΜΗΔΟΥΣ - ΑΝΑΞΑΓΟΡΑ - ΣΥΓΓΡΟΥ - ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΥ ΣΜΥΡΝΗΣ - ΘΗΒΩΝ - ΟΔ. ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ - ΤΙΜ. ΕΥΓΕΝΙΚΟΥ - ΘΡΑΚΗΣ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ - ΤΣΑΛΔΑΡΗ ΠΑΝΑΓΗ** Λ — **155.000 Δρχ.**

**Γ** Ζώνη:

**ΕΙΡΗΝΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΠΕΙΡΑΙΩΣ - ΕΠΤΑΛΟΦΟΥ - ΜΙΚΡΑΣ ΑΣΙΑΣ - ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΥ ΣΜΥΡΝΗΣ - ΚΛΑΖΟΜΕΝΩΝ - ΝΙΚΟΜΗΔΕΙΑΣ - ΚΙΟΥ - ΑΝΑΞΑΓΟΡΑ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ - ΤΑΥΡΟΥ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ - ΔΗΜΗΤΡΑΣ - ΚΟΡΥΤΣΑΣ - ΕΣΤΑΥΡΩΜΕΝΟΥ - ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΕΙΡΗΝΗΣ - ΠΑΝΑΓΙΤΣΑΣ ΠΛΑΤΑΝΑΣ - ΓΡΗΓ. ΑΥΞΕΝΤΙΟΥ - ΣΟΦ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ - ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΗ - ΠΟΝΤΟΥ - ΕΙΡΗΝΗΣ (ΠΛΗΝ ΤΗΣ Ε ΖΩΝΗΣ)** — **135.000 Δρχ.**

**Δ** Ζώνη:

**ΕΙΡΗΝΗΣ - ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΕΣΤΑΥΡΩΜΕΝΟΥ - ΚΟΡΥΤΣΑΣ - ΔΗΜΗΤΡΑΣ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ - ΤΑΥΡΟΥ - ΡΕΜΜΑ ΠΡΟΦ. ΔΑΝΙΗΛ - ΕΙΡΗΝΗΣ** — **115.000 Δρχ.**

**Ε** Ζώνη:

**ΚΩΝ/ΠΟΛΕΩΣ - ΜΥΡΑΚΤΗΣ - ΣΜΥΡΝΗΣ - ΝΑΖΛΗ - ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛΕΥΘ. - ΑΙΔΙΝΙΟΥ - ΚΩΝ/ΠΟΛΕΩΣ** — **115.000 Δρχ.**

**ΣΤ** Ζώνη:

**ΘΡΑΚΗΣ - ΤΙΜ. ΕΥΓΕΝΙΚΟΥ - ΟΔ. ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ - ΘΗΒΩΝ - ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΥ ΣΜΥΡΝΗΣ - ΣΥΓΓΡΟΥ - ΑΝΑΞΑΓΟΡΑ - ΚΙΟΥ - ΝΙΚΟΜΗΔΕΙΑΣ - ΚΛΑΖΟΜΕΝΩΝ - ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΥ ΣΜΥΡΝΗΣ - ΜΙΚΡΑΣ ΑΣΙΑΣ - ΕΠΤΑΛΟΦΟΥ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ - ΘΡΑΚΗΣ** — **115.000 Δρχ.**

**Ζ** Ζώνη: Γραμμικές

| | |
|---|---|
| **ΑΙΔΙΝΙΟΥ** (από Κων/πόλεως μέχρι Ελευθ. Βενιζέλου) **αριστερά** | 115.000 Δρχ. |
| **ΑΝΑΞΑΓΟΡΑ** (από Συγγρού μέχρι Κίου) **δεξιά** | 115.000 Δρχ. |
| **ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ** (από Θηβών μέχρι Τιμ. Ευγενικού) **αριστερά** | 115.000 Δρχ. |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛΕΥΘ.** (από Γρεβενών μέχρι Ναζλή) **αριστερά** | 115.000 Δρχ. |
| **ΕΠΤΑΛΟΦΟΥ** (από Τιμ. Ευγενικού μέχρι Πειραιώς) **δεξιά** | 115.000 Δρχ. |
| **ΘΗΒΩΝ** (από Χρυσ. Σμύρνης μέχρι Οδ. Ανδρούτσου) **αριστερά** | 115.000 Δρχ. |
| **ΘΡΑΚΗΣ** (από Τιμ. Ευγενικού μέχρι Πειραιώς) **αριστερά** | 115.000 Δρχ. |
| **ΚΙΟΥ** (από Αναξαγόρα μέχρι Νικομηδείας) **δεξιά** | 115.000 Δρχ. |
| **ΚΛΑΖΟΜΕΝΩΝ** (από Αναξαγόρα μέχρι Χρυσ. Σμύρνης) **δεξιά** | 115.000 Δρχ. |
| **ΚΩΝ/ΠΟΛΕΩΣ** (από Μυρακτής μέχρι Αιδινίου) **αριστερά** | 115.000 Δρχ. |
| **ΜΥΡΑΚΤΗΣ** (από Σμύρνης μέχρι Κων/πόλεως) **αριστερά** | 115.000 Δρχ. |
| **ΝΑΖΛΗ** (από Σμύρνης μέχρι Βενιζέλου Ελευθ.) **δεξιά** | 115.000 Δρχ. |
| **ΝΙΚΟΜΗΔΕΙΑΣ** (από Κίου μέχρι Κλαζομενών) **δεξιά** | 115.000 Δρχ. |
| **ΠΕΙΡΑΙΩΣ** (από Θράκης μέχρι Επταλόφου) **αριστερά** | 115.000 Δρχ. |
| **ΡΕΜΑ ΠΡΟΦ. ΔΑΝΙΗΛ** (από Ταύρου μέχρι Ειρήνης) **δεξιά** | 115.000 Δρχ. |
| **ΣΜΥΡΝΗΣ** (από Ναζλή μέχρι Μυρακτής) **αριστερά** | 115.000 Δρχ. |
| **ΣΥΓΓΡΟΥ** (από Αναξαγόρα μέχρι Χρυσ. Σμύρνης) **αριστερά** | 115.000 Δρχ. |
| **ΤΙΜ. ΕΥΓΕΝΙΚΟΥ** (από Επταλόφου μέχρι Θράκης) **αριστερά** | 115.000 Δρχ. |
| **ΧΡΥΣ. ΣΜΥΡΝΗΣ** (από Κλαζομενών μέχρι Μικράς Ασίας) **δεξιά** | 115.000 Δρχ. |
| **ΧΡΥΣ. ΣΜΥΡΝΗΣ** (από Ερυθρού Σταυρού μέχρι Συγγρού) **δεξιά** | 115.000 Δρχ. |

**Η** Ζώνη:

**ΣΑΛΑΜΙΝΙΑΣ - ΠΕΤΡΟΥ ΡΑΛΛΗ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΠΕΤΡΟΥ ΡΑΛΛΗ - ΚΩΝ/ΠΟΛΕΩΣ - ΟΡΙΟ ΔΗΜΟΥ ΜΕ 3ο ΔΙΑΜ. ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΕΙΡΗΝΗΣ - ΠΟΝΤΟΥ - ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΗ - ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ - ΣΟΦ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΓΡΗΓ. ΑΥΞΕΝΤΙΟΥ - ΠΑΝΑΓΙΤΣΑΣ ΠΛΑΤΑΝΑΣ - ΕΙΡΗΝΗΣ - ΑΓ. ΑΝΝΗΣ - ΣΑΛΑΜΙΝΙΑΣ** 115.000 Δρχ.

**Θ** Ζώνη:

**ΤΑΥΡΟΥ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ - ΣΙΚΙΑΡΙΔΗ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΑΓΡΙΝΙΟΥ - ΘΕΜΙΔΟΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΤΑΥΡΟΥ** 115.000 Δρχ.

**Ι** Ζώνη:

**ΘΕΜΙΔΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΘΕΜΙΔΟΣ** 115.000 Δρχ.

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΠΕΙΡΑΙΩΣ** (από Σικιαρίδη μέχρι Ταύρου) **αριστερά** | Α | 165.000 | 1,7 | $D_2$ |
| **ΠΕΙΡΑΙΩΣ** (από Ταύρου μέχρι Κυδωνιών) **αριστερά** | Α | 165.000 | 1,7 | 1,8 |
| **ΠΕΙΡΑΙΩΣ** (από Αναξαγόρα μέχρι Επταλόφου) **δεξιά** | Α | 165.000 | 1,7 | 3,0 |
| **ΠΕΙΡΑΙΩΣ** (από Επταλόφου μέχρι Θράκης) **δεξιά** | Ζ | 115.000 | 2,0 | 3,0 |
| **ΠΕΙΡΑΙΩΣ** (από Κυδωνιών μέχρι Μακεδονίας) **αριστερά** | Α | 165.000 | 1,7 | 1,8 |
| **ΠΕΙΡΑΙΩΣ** (από Μακεδονίας μέχρι Παν. Τσαλδάρη) **αριστερά** | Α | 165.000 | 1,9 | 1,8 |
| **ΠΕΙΡΑΙΩΣ** (από Θράκης μέχρι Παν. Τσαλδάρη) **δεξιά** | Α | 165.000 | 1,9 | 3,0 |
| **ΠΕΙΡΑΙΩΣ** (από Παν. Τσαλδάρη μέχρι Όριο Δήμου με 3ο Διαμ. Αθηνών) **αριστερά** | Α | 165.000 | 1,7 | 1,8 |
| **ΡΑΛΛΗ ΠΕΤΡΟΥ** (από Αγ. Άννης μέχρι Κων/πόλεως - πλην του εκτός σχεδίου τμήματος) **δεξιά** | Α | 165.000 | 1,9 | $D_2$ |
| **ΡΑΛΛΗ ΠΕΤΡΟΥ** (από Αγ. Άννης μέχρι Σαλαμινίας - πλήν του εκτός σχεδίου τμήματος) **αριστερά** | Α | 165.000 | 1,9 | $D_2$ |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΤΣΑΛΔΑΡΗ ΠΑΝ.** (από Θεσ/νίκης μέχρι Πειραιώς) **αριστερά** | Α | 165.000 | 1,9 | 3,0 |
| **ΧΡΥΣ. ΣΜΥΡΝΗΣ** (από Θεσσαλονίκης μέχρι Θηβών) **δεξιά** | Β | 155.000 | 1,5 | 3,0 |
| **ΧΡΥΣ. ΣΜΥΡΝΗΣ** (από Θεσσαλονίκης μέχρι Συγγρού) **αριστερά** | Β | 155.000 | 1,5 | 3,0 |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: ΥΜΗΤΤΟΥ

**Συντομογραφίες**

| | |
|---|---|
| **Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## Ι. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXII: 1,80 XXVI: 1,40**

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ²) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφες Ζωνών**

**Α** Ζώνη: **Γραμμικές**

| | |
|---|---|
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1** (από Εθνικής Αντιστάσεως μέχρι Μελίνας Μερκούρη) **αριστερά** | 175.000 Δρχ. |
| **ΕΡΜΟΥ** (από Μπουμπουλίνας μέχρι Μαυρογένους) **αριστερά** | 175.000 Δρχ. |
| **ΚΑΡΑΜΠΑΤΗ** (από Μεσολογγίου μέχρι Μπουμπουλίνας) **αριστερά** | 175.000 Δρχ. |
| **ΜΑΥΡΟΓΕΝΟΥΣ Μ.** (από Μαυρογένους μέχρι Παλληκαρίδη) **αριστερά** | 175.000 Δρχ. |
| **ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ** (από Καραμπάτη μέχρι Τσουμπέλη) **αριστερά** | 175.000 Δρχ. |
| **ΠΑΛΛΗΚΑΡΙΔΗ** (από Μαυρογένους Μ. μέχρι Προέκταση άξονος Μ. Χακκά) **αριστερά** | 175.000 Δρχ. |
| **ΠΡΟΥΣΣΗΣ** (από Ηλιουπόλεως μέχρι Μεσολογγίου) **αριστερά** | 175.000 Δρχ. |
| **ΡΙΤΣΟΥ ΓΙΑΝΝΗ** (από Μ. Χακκά μέχρι Εθν. Αντιστάσεως) **αριστερά** | 175.000 Δρχ. |
| **ΧΑΚΚΑ Μ.** (από Παλληκαρίδη μέχρι Γιάννη Ρίτσου) **αριστερά** | 175.000 Δρχ. |

**B** Ζώνη:

**ΕΥΑΓΓ. ΣΧΟΛΗΣ - ΑΜΦΙΚΡΑΤΟΥΣ - ΕΡΑΣΙΝΙΔΟΥ - ΑΛΦΕΙΩΝΙΑΣ - ΦΙΛΩΝΟΣ - ΣΕΒΔΙΚΙΟΥ - ΝΑΥΠΛΙΟΥ - ΜΕΛΙΝΑΣ ΜΕΡΚΟΥΡΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΓΙΑΝΝΗ ΡΙΤΣΟΥ - Μ. ΧΑΚΚΑ - ΠΑΛΛΗΚΑΡΙΔΗ - ΜΑΥΡΟΓΕΝΟΥΣ Μ. - ΕΡΜΟΥ - ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ - ΚΑΡΑΜΠΑΤΗ - ΠΡΟΥΣΣΗΣ - ΚΥΜΟΘΟΗΣ - ΑΔΡΙΑΝΟΘΥΡΩΝ - ΕΙΔΟΜΕΝΗΣ - ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ - ΚΑΛΥΜΝΟΥ - ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ - ΗΠΕΙΡΟΥ - ΕΥΑΓΓ. ΣΧΟΛΗΣ** **175.000 Δρχ.**

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΝΑΓΕΝΝΗΣΕΩΣ** (από Αδριανοθύρων μέχρι Πλατεία Ηρώων) | Β | 175.000 | 1,4 | 1,4 |
| **ΒΛΑΧΕΡΝΩΝ** (από Βρυούλων μέχρι Σεβδικίου) | Β | 175.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ** (από Κωνσταντινουπόλεως μέχρι Προύσσης) | Β | 175.000 | 1,6 | 1,4 |
| **ΗΠΕΙΡΟΥ** (από Θράκης μέχρι Ευαγγελικής Σχολής) **δεξιά** | Β | 175.000 | 1,4 | 1,4 |
| **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ** (από Αϊδινίου μέχρι Ασπενδού) | Β | 175.000 | 1,4 | 1,4 |
| **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ** (από Κοτυώρων μέχρι Πλατεία Υμηττού) **αριστερά** | Β | 175.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ** (από Πλατεία Αγίας Λαύρας μέχρι Πλατεία Υμηττού) **δεξιά** | Β | 175.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΓ. ΛΑΥΡΑΣ** (από Κολοκοτρώνη μέχρι Κωνσταντινουπόλεως) **δεξιά** | Β | 175.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΗΡΩΩΝ** | Β | 175.000 | 1,1 | 1,4 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΥΜΗΤΤΟΥ** | Β | 175.000 | 1,4 | 1,4 |
| **ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΥ ΣΜΥΡΝΗΣ** (από Αδριανουπόλεως μέχρι Μοργκεντάου) | Β | 175.000 | 1,4 | 1,4 |
| **ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΥ ΣΜΥΡΝΗΣ** (από Σμύρνης μέχρι Πλατεία Υμηττού) **δεξιά** | Β | 175.000 | 1,1 | 1,4 |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: ΦΙΛΟΘΕΗΣ

**Συντομογραφίες**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ζ.** | = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** | = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** | = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** | = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** | = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** | = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.
(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο.** = 1,00

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXXIV: 0,60 XXXVI: 0,40**

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1. Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

| | | |
|---|---|---|
| **Α** Ζώνη: | **ΛΟΥΚΗ ΑΚΡΙΤΑ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - Μ. ΜΠΟΤΣΑΡΗ - ΛΟΥΚΗ ΑΚΡΙΤΑ** | **535.000 Δρχ.** |
| **Β** Ζώνη: | **ΛΟΥΚΗ ΑΚΡΙΤΑ - Ν. ΚΡΑΝΙΩΤΑΚΗ (ΠΛΑΤΕΙΑ Γ. ΣΤΑΥΡΟΥ) - ΑΡΙΑΔΝΗΣ - ΣΥΝΤ. ΔΑΒΑΚΗ - ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΛΟΥΚΗ ΑΚΡΙΤΑ** | **500.000 Δρχ.** |

Γ Ζώνη:

**ΚΑΛΛΙΓΑ - ΒΕΝΤΗΡΗ - Κ. ΠΟΛΙΤΗ - 28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ - ΔΗΜ. ΓΑΤΟΠΟΥΛΟΥ - ΣΤΕΦ. ΔΕΛΤΑ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ - 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ - ΜΠΙΖΑΝΙΟΥ - ΚΟΡΥΤΣΑΣ - ΔΙΑΔΟΧΟΥ ΠΑΥΛΟΥ - ΔΡΥΑΔΩΝ - ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ - ΣΥΝΤ. ΔΑΒΑΚΗ - ΑΡΙΑΔΝΗΣ - Ν. ΚΡΑΝΙΩΤΑΚΗ (ΠΛΑΤΕΙΑ Γ. ΣΤΑΥΡΟΥ) - ΛΟΥΚΗ ΑΚΡΙΤΑ - ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ - ΕΛΛΗΝ. ΣΤΡΑΤΟΥ - ΚΑΛΛΙΓΑ** **420.000 Δρχ.**

Δ Ζώνη:

**ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ - ΚΗΦΙΣΙΑΣ (ΒΕΚΙΑΡΕΛΗ) - ΣΤΕΦΑΝΟΥ ΔΕΛΤΑ - ΔΗΜ. ΓΑΤΟΠΟΥΛΟΥ - 28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ - Κ. ΠΟΛΙΤΗ - ΒΕΝΤΗΡΗ - ΚΑΛΛΙΓΑ - ΕΛΛΗΝ. ΣΤΡΑΤΟΥ - ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ - ΛΟΥΚΗ ΑΚΡΙΤΑ - ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ** **375.000 Δρχ.**

Ε Ζώνη: **Γραμμικές**

**ΚΗΦΙΣΙΑΣ (ΒΕΚΙΑΡΕΛΗ)** (από Στεφ. Δέλτα μέχρι Βαλαωρίτου) **αριστερά** **355.000 Δρχ.**

**ΣΤΡΕΪΤ ΣΤΕΦ.** (από Βαλαωρίτου μέχρι Βασ. Φρειδερίκης) **αριστερά** **355.000 Δρχ.**

ΣΤ Ζώνη: **Γραμμική**

**ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ** (από Βασ. Φρειδερίκης μέχρι Λουκή Ακρίτα) **αριστερά** **310.000 Δρχ.**

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΔΕΛΤΑ ΣΤΕΦ.** (από Κηφισίας μέχρι Δημ. Γατοπούλου) **δεξιά** | Δ | 375.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΔΕΛΤΑ ΣΤΕΦ.** (από Δημ. Γατοπούλου μέχρι Κων/πόλεως) **δεξιά** | Γ | 420.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΔΙΑΔΟΧΟΥ ΠΑΥΛΟΥ** (από Αριάδνης μέχρι Δρυάδων) **δεξιά** | Γ | 420.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΔΡΥΑΔΩΝ** | Γ | 420.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ** (από Βασ. Φρειδερίκης μέχρι Λουκή Ακρίτα) **αριστερά** | ΣΤ | 310.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ (ΒΕΚΙΑΡΕΛΗ)** (από Στεφ. Δέλτα μέχρι Βαλαωρίτου) **αριστερά** | Ε | 355.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΚΟΡΥΤΣΑΣ** (από Μπιζανίου μέχρι Γεωργ. Σταύρου) **δεξιά** | Γ | 420.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΚΩΝ/ΠΟΛΕΩΣ** (από Στεφ. Δέλτα μέχρι Γρίβα Διγενή) **δεξιά** | Γ | 420.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΜΠΙΖΑΝΙΟΥ** (από 25ης Μαρτίου μέχρι Κορυτσάς) **δεξιά** | Γ | 420.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΣΤΡΕΪΤ ΣΤΕΦ.** (από Βαλαωρίτου μέχρι Βασ. Φρειδερίκης) **αριστερά** | Ε | 355.000 | 1,0 | 0,6 |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ

**Συντομογραφίες**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Z.** | = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** | = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** | = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** | = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** | = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** | = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXIV: 1,60 XXX: 1,00 XXXII: 0,80**

**$D_1$:** Άνω Δάσος Χαϊδαρίου - Φ.Ε.Κ. 255/τ.Δ΄/85
**Σ.Α.Ο. = 0,80**
Παρέκκλιση: **Σ.Α.Ο. = 1,20** για οικόπεδα που υπάρχουν στις 10.3.1982 και έχουν εμβαδόν μικρότερο από 150 τ.μ. αφού αφαιρεθεί το εμβαδόν της εισφοράς σε γη, εφόσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 τ.μ.

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

| | | |
|---|---|---|
| **Α** Ζώνη: | **ΜΑΝΗΣ - ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ - Ρ. ΦΕΡΡΑΙΟΥ - Γ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ - ΠΛΑΤΩΝΟΣ - ΣΥΡΟΥ - ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ - ΛΕΩΦ. ΚΑΒΑΛΑΣ (ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΚΟΡΙΝΘΟΥ) - ΑΡΕΟΠΟΛΕΩΣ - ΜΑΝΗΣ** | **200.000 Δρχ.** |
| **Β** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΜΑΝΗΣ** (από Αρεοπόλεως μέχρι Μπουμπουλίνας) **δεξιά** | **200.000 Δρχ.** |
| | **ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ** (από Μάνης μέχρι Παλαμά) **δεξιά** | **200.000 Δρχ.** |

| Ζώνη | Περιγραφή | Τιμή |
|---|---|---|
| Γ Ζώνη: | ΑΝΘΕΩΝ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ - ΠΕΡΡΑΙΒΟΥ - ΜΑΝΤΩΣ ΜΑΥΡΟΓΕΝΟΥΣ - ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ - ΚΥΠΡΟΥ - ΑΝΘΕΩΝ | 180.000 Δρχ. |
| Δ Ζώνη: | Μ. ΚΑΤΡΑΚΗ - Σ. ΒΕΜΠΟ - ΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΥ - ΚΑΡΥΩΤΑΚΗ - ΤΣΙΤΣΑΝΗ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - 3ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ - ΠΑΛΑΜΑ - ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ - ΜΑΝΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ (ΠΡΟΕΚΤΑΣΗ ΟΔΟΥ ΑΘ. ΔΙΑΚΟΥ) - Μ. ΑΝΤΥΠΑ - Μ. ΚΑΤΡΑΚΗ | 180.000 Δρχ. |
| Ε Ζώνη: | ΛΕΩΦ. ΚΑΒΑΛΑΣ (ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΚΟΡΙΝΘΟΥ) - ΣΤΡ. ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ - ΚΕΡΚΥΡΑΣ - ΣΥΝΤ. ΓΙΑΝΝΟΥΛΗ - ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ - ΠΛΑΤΑΙΩΝ - ΗΠΕΙΡΟΥ - ΣΤΡ. ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ - ΧΙΟΥ - ΑΓΩΝΙΣΤΩΝ ΣΤΡΑΤ. ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ - ΗΛ. ΒΕΝΕΖΗ - Ν. ΦΩΚΑΙΑΣ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ - ΑΝΘΕΩΝ - ΚΥΠΡΟΥ - ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΛΕΩΦ. ΚΑΒΑΛΑΣ (ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΚΟΡΙΝΘΟΥ) | 170.000 Δρχ. |
| ΣΤ Ζώνη: | ΛΕΩΦ. ΚΑΒΑΛΑΣ (ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΚΟΡΙΝΘΟΥ) - ΜΝΗΣΙΚΛΕΟΥΣ - ΚΟΔΡΟΥ - ΚΗΠΟΥΠΟΛΕΩΣ - ΕΔΕΣΣΗΣ - ΠΛΑΤΑΙΩΝ - ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ -ΣΥΝΤ. ΓΙΑΝΝΟΥΛΗ - ΚΕΡΚΥΡΑΣ - ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ - ΛΕΩΦ. ΚΑΒΑΛΑΣ (ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΚΟΡΙΝΘΟΥ) | 145.000 Δρχ. |
| Ζ Ζώνη: | Γραμμικές | |
| | ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ (από Ιερά Οδό μέχρι Νικίου) αριστερά | 145.000 Δρχ. |
| | ΖΕΦΥΡΟΥ (από Νικίου μέχρι Ηπείρου) αριστερά | 145.000 Δρχ. |
| | ΗΠΕΙΡΟΥ (από Ζεφύρου μέχρι Πλαταιών) αριστερά | 145.000 Δρχ. |
| Η Ζώνη: | ΡΙΜΙΝΙ - ΜΕΛΙΤΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 - ΚΕΚΡΟΠΟΣ - ΑΡΚΑΔΙΟΥ - ΠΑΠΑΓΟΥ - ΔΑΙΔΑΛΟΥ - ΦΑΒΙΕΡΟΥ (ΧΕΛΙΩΤΗ) - ΛΕΩΦ. ΚΑΒΑΛΑΣ (ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΚΟΡΙΝΘΟΥ) - ΙΕΡΟΥ ΛΟΧΟΥ - ΟΔΥΣΣΕΩΣ - ΠΑΠΑΓΟΥ - ΡΙΜΙΝΙ | 145.000 Δρχ. |
| Θ Ζώνη: | ΚΟΜΝΗΝΩΝ - ΙΕΡΑΣ ΜΟΝΗΣ - ΤΡΟΙΑΣ - ΚΟΜΝΗΝΩΝ | 145. 00 Δρχ. |
| Ι Ζώνη: | ΑΓ. ΤΡΙΑΔΟΣ - ΜΩΡΙΑ - ΚΟΡΥΤΣΑΣ - ΠΟΝΤΟΥ - 28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ - ΛΕΩΦ. ΚΑΒΑΛΑΣ (ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΚΟΡΙΝΘΟΥ) - ΦΑΒΙΕΡΟΥ - ΔΑΙΔΑΛΟΥ - ΠΑΠΑΓΟΥ - ΑΡΚΑΔΙΟΥ - ΚΕΚΡΟΠΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 - ΜΕΛΙΤΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΑΓ. ΤΡΙΑΔΟΣ | 145.000 Δρχ. |
| ΙΑ Ζώνη: | ΣΥΡΟΥ - ΠΛΑΤΩΝΟΣ - Γ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ - Ρ.ΦΕΡΡΑΙΟΥ - ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ - ΠΛΟΥΤΑΡΧΟΥ - ΑΓΩΝ. ΣΤΡΑΤ. ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ - ΡΙΜΙΝΙ - ΠΑΠΑΓΟΥ - ΟΔΥΣΣΕΩΣ - ΙΕΡΟΥ ΛΟΧΟΥ - ΛΕΩΦ. ΚΑΒΑΛΑΣ (ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΚΟΡΙΝΘΟΥ) - ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ - ΣΥΡΟΥ | 145.000 Δρχ. |
| ΙΒ Ζώνη: | Γραμμικές | |
| | ΚΑΒΑΛΑΣ ΛΕΩΦ. (ΕΘΝ. ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΚΟΡΙΝΘΟΥ) (από όριο σχεδίου πόλεως μέχρι Μνησικλέους) δεξιά | 145.000 Δρχ. |

**ΚΑΒΑΛΑΣ ΛΕΩΦ. (ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΚΟΡΙΝΘΟΥ)** (από Αρεοπόλεως μέχρι Ηρώων Πολυτεχνείου) **αριστερά** **145.000 Δρχ.**

**ΙΓ** Ζώνη:

**ΜΑΝΤΩΣ ΜΑΥΡΟΓΕΝΟΥΣ - ΧΡ. ΠΕΡΡΑΪΒΟΥ - Ν. ΦΩΚΑΙΑΣ - ΗΛ. ΒΕΝΕΖΗ - ΑΓΩΝΙΣΤΩΝ ΣΤΡΑΤ. ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ - ΧΙΟΥ - ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ - ΗΠΕΙΡΟΥ - ΖΕΦΥΡΟΥ - ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ - ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ - ΜΑΝΤΩΣ ΜΑΥΡΟΓΕΝΟΥΣ** **145.000 Δρχ.**

**ΙΔ** Ζώνη:

**ΤΡΟΙΑΣ - ΙΕΡΑΣ ΜΟΝΗΣ - ΒΑΣ. ΒΟΥΛΓΑΡΟΚΤΟΝΟΥ - ΜΥΣΤΡΑ - ΛΕΩΦ. ΚΑΒΑΛΑΣ (ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΚΟΡΙΝΘΟΥ) - ΚΟΜΝΗΝΩΝ - ΤΡΟΙΑΣ** **135.000 Δρχ.**

**ΙΕ** Ζώνη:

**ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΜΕΛΙΓΑΛΑ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΠΑΛΑΣΚΑ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ - ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ** **125.000 Δρχ.**

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ** (από Λεωφ. Καβάλας μέχρι Αθήνας) **δεξιά** | Α | 200.000 | 1,4 | 1,0 |
| **ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ** (από Ν. Σουκατζίδη μέχρι Γ. Παπανδρέου) | Α | 200.000 | 1,4 | 1,0 |
| **ΑΓ. ΤΡΙΑΔΟΣ** (από Ανώνυμο 1 μέχρι Μωριά) **δεξιά** | Ι | 145.000 | 1,1 | 1,6 |
| **ΑΓΩΝΙΣΤΩΝ ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟΥ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ** (από Ηλία Βενέζη μέχρι Χρ. Περραιβού) | Ε | 170.000 | 1,4 | 1,0 |
| **ΑΓΩΝΙΣΤΩΝ ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟΥ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ** (από Χρ. Περραιβού μέχρι Λεωφ. Καβάλας) | Ε | 170.000 | 1,9 | 1,0 |
| **ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ** (από Λεωφ. Καβάλας μέχρι Σύρου) **αριστερά** | Α | 200.000 | 1,4 | 1,0 |
| **ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ** (από Λεωφ. Καβάλας μέχρι Σύρου) **δεξιά** | ** | 200.000 | 1,4 | 1,0 |
| **ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ** (από Σύρου μέχρι Ναπ. Σουκατζίδη) | Α | 200.000 | 1,4 | 1,0 |
| **ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ** (από Ναπ. Σουκατζίδη μέχρι Πλατεία Ηρώων Πολυτεχνείου) | Α | 200.000 | 1,8 | 1,0 |
| **ΚΑΒΑΛΑΣ ΛΕΩΦ. (ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ - ΚΟΡΙΝΘΟΥ)** (από όριο σχεδίου Πόλεως μέχρι Μνησικλέους) **δεξιά** | ΙΒ | 145.000 | 2,5 | 1,0 |
| **ΚΑΒΑΛΑΣ ΛΕΩΦ. (ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ - ΚΟΡΙΝΘΟΥ)** (από Αρεοπόλεως μέχρι Ηρώων Πολυτεχνείου) **αριστερά** | ΙΒ | 145.000 | 2,5 | 1,0 |
| **ΚΑΒΑΛΑΣ ΛΕΩΦ. (ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ - ΚΟΡΙΝΘΟΥ)** (από Ηρώων Πολυτεχνείου μέχρι Ιερού Λόχου) **αριστερά** | ΙΑ | 145.000 | 2,5 | 1,0 |
| **ΚΑΒΑΛΑΣ ΛΕΩΦ. (ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ - ΚΟΡΙΝΘΟΥ)** (από Ιερού Λόχου μέχρι Φαβιέρου) **αριστερά** | Η | 145.000 | 2,4 | 1,0 |
| **ΚΑΒΑΛΑΣ ΛΕΩΦ. (ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ - ΚΟΡΙΝΘΟΥ)** (από Φαβιέρου μέχρι 28ης Οκτωβρίου) **αριστερά** | Ι | 145.000 | 2,5 | 1,0 |
| **ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ** (από Χίου μέχρι Κερασούντος) **αριστερά** | Ε | 170.000 | 1,8 | 1,0 |
| **ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ** (από Κολοκοτρώνη μέχρι Ηπείρου) **δεξιά** | ** | 170.000 | 1,8 | 1,0 |
| **ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ** (από Κερασούντος μέχρι Παύλου Μελά) **αριστερά** | Ε | 170.000 | 2,3 | 1,0 |
| **ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ** (από Π. Μελά μέχρι Λεωφ. Καβάλας) **αριστερά** | Ε | 170.000 | 1,9 | 1,0 |
| **ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ** (από Ηπείρου μέχρι Κερκύρας) **δεξιά** | Ε | 170.000 | 2,3 | 1,0 |
| **ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ** (από Κερκύρας μέχρι Ρούμελης) **δεξιά** | ** | 170.000 | 2,0 | 1,0 |
| **ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ** (από Ρούμελης μέχρι Λεωφ. Καβάλας) **δεξιά** | ** | 170.000 | 1,9 | 1,0 |
| **ΚΥΠΡΟΥ** (από Πλ. Φλέμιγκ μέχρι Λεωφ. Καβάλας) | Ε | 170.000 | 1,3 | 1,0 |
| **ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ Γ.** (από Λεωφ. Καβάλας μέχρι Πλάτωνος) | ΙΑ | 145.000 | 1,6 | 1,0 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ Γ.** (από Πλάτωνος μέχρι Ρ. Φερραίου) **αριστερά** | Α | 200.000 | 1,4 | 1,0 |
| **ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ Γ.** (από Πλάτωνος μέχρι Ρ. Φερραίου) **δεξιά** | ** | 200.000 | 1,4 | 1,0 |
| **ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ Γ.** (από Ρ. Φερραίου μέχρι Αγ. Παρασκευής - Άνδρου) | Α | 200.000 | 1,6 | 1,0 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ** | Α | 200.000 | 1,8 | 1,0 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ** | Α | 200.000 | 2,0 | 1,0 |
| **ΦΑΒΙΕΡΟΥ (ΧΕΛΙΩΤΗ)** (από Λεωφ. Καβάλας μέχρι Αγ. Γρηγορούσης) **αριστερά** | Η | 145.000 | 1,6 | 1,0 |
| **ΦΑΒΙΕΡΟΥ (ΧΕΛΙΩΤΗ)** (από Λεωφ. Καβάλας μέχρι Φειδιππίδου) **δεξιά** | ** | 145.000 | 1,6 | 1,0 |
| **ΦΑΒΙΕΡΟΥ (ΧΕΛΙΩΤΗ)** (από Αγ. Γρηγορούσης μέχρι Δαιδάλου) **αριστερά** | Η | 145.000 | 1,6 | * |
| **ΦΑΒΙΕΡΟΥ (ΧΕΛΙΩΤΗ)** (από Φειδιππίδου μέχρι Δαιδάλου) **δεξιά** | ** | 145.000 | 1,6 | 1,6 |
| **ΦΑΒΙΕΡΟΥ (ΧΕΛΙΩΤΗ)** (από Δαιδάλου μέχρι Κέκροπος) | Ι | 145.000 | 1,6 | 1,6 |
| **ΦΑΒΙΕΡΟΥ (ΧΕΛΙΩΤΗ)** (από Κέκροπος μέχρι Αγ. Τριάδος) | Ι | 145.000 | 1,4 | 1,6 |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ

**Συντομογραφίες**

| | |
|---|---|
| **Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

Για την περιοχή **ΠΑΤΗΜΑ (ΙΖ Ζώνη)** ισχύει για πρώτη φορά το Σύστημα Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXXII: 0,80**

**$D_1$: Σ.Α.Ο. = 1,3** για το τμήμα του οικοπέδου μέχρι **200μ2**
**Σ.Α.Ο. = 1,2** για το τμήμα του οικοπέδου από **200 - 400μ2**
**Σ.Α.Ο. = 1,1** για το τμήμα του οικοπέδου από **400 - 600μ2**
**Σ.Α.Ο. = 1,0** για το τμήμα του οικοπέδου από **600μ2 και άνω**

**$D_2$: Σ.Α.Ο. = 1,1** για το τμήμα του οικοπέδου μέχρι **400μ2**
**Σ.Α.Ο. = 1,0** για το τμήμα του οικοπέδου από **400 - 600μ2**
**Σ.Α.Ο. = 0,9** για το τμήμα του οικοπέδου από **600μ2 και άνω**

**$D_3$: Σ.Α.Ο. = 0,9** για το τμήμα του οικοπέδου μέχρι **600μ2**
**Σ.Α.Ο. = 0,8** για το τμήμα του οικοπέδου από **600μ2 και άνω**

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

Α Ζώνη: **Γραμμική**
**ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Εθνικής Αντιστάσεως μέχρι Κ. Παλαιολόγου - Παπανικολή) **δεξιά** — **270.000 Δρχ.**

| | | |
|---|---|---|
| **Β** Ζώνη: | **Γραμμική** | |
| | **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Κ. Παλαιολόγου - Παπανικολή μέχρι Παντανάσσης) **δεξιά** | **250.000 Δρχ.** |
| **Γ** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΔΑΣΟΥΣ** (από προέκταση οδού Παπάγου μέχρι Δαφνίδος) **δεξιά** | **240.000 Δρχ.** |
| | **ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ** (από Κηφισίας μέχρι Τζαβέλλα) **αριστερά** | **240.000 Δρχ.** |
| | **25ης ΜΑΡΤΙΟΥ** (από Πεντέλης μέχρι Λεωνιδίου) **δεξιά** | **240.000 Δρχ.** |
| | **ΗΡΩΔΟΥ ΑΤΤΙΚΟΥ** (από Δαφνίδος μέχρι Αγ. Παντελεήμονος) **αριστερά** | **240.000 Δρχ.** |
| | **ΗΡΩΔΟΥ ΑΤΤΙΚΟΥ** (από Αγ. Παντελεήμονος μέχρι Πεντέλης) **δεξιά** | **240.000 Δρχ.** |
| | **ΚΗΦΙΣΟΥ** (από Πεντέλης μέχρι Πάρνηθος) **δεξιά** | **240.000 Δρχ.** |
| | **ΛΕΩΝΙΔΙΟΥ** (από 25ης Μαρτίου μέχρι Αττικής) **δεξιά** | **240.000 Δρχ.** |
| | **ΠΡΟΦΗΤΟΥ ΗΛΙΑ** (από Ανδρούτσου μέχρι Γιασεμιών - Πολυδρόσου) | **240.000 Δρχ.** |
| | **ΡΟΔΟΔΑΦΝΗΣ** (από Γιασεμιών - Πολυδρόσου μέχρι Νυμφών) | **240.000 Δρχ.** |
| | **ΤΖΑΒΕΛΛΑ** (από Εθνικής Αντιστάσεως μέχρι Μυκόνου) **αριστερά** | **240.000 Δρχ.** |
| **Δ** Ζώνη: | | |
| | **ΚΗΦΙΣΙΑΣ - ΚΟΔΡΟΥ - ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ - ΚΗΦΙΣΙΑΣ** | **240.000 Δρχ.** |
| **Ε** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΑΚΑΚΙΩΝ** (από Ανθέων μέχρι Νυμφών) **δεξιά** | **225.000 Δρχ.** |
| | **ΚΡΙΕΖΗ** (από Χρυσανθέμων μέχρι Χρυσοστόμου) **δεξιά** | **225.000 Δρχ.** |
| | **ΚΥΠΡΟΥ** (από Μ. Μπότσαρη μέχρι Κοραή) **δεξιά** | **225.000 Δρχ.** |
| | **ΝΥΜΦΩΝ** (από Ακακιών μέχρι Ροδοδάφνης) **δεξιά** | **225.000 Δρχ.** |
| | **ΣΑΜΟΥ** (από Κύπρου μέχρι Χρυσανθέμων) **δεξιά** | **225.000 Δρχ.** |
| | **ΤΖΑΒΕΛΛΑ** (από Μυκόνου μέχρι Περικλέους) **αριστερά** | **225.000 Δρχ.** |
| | **ΧΡΥΣΑΝΘΕΜΩΝ** (από Σάμου μέχρι Κριεζή) **δεξιά** | **225.000 Δρχ.** |
| | **ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΥ** (από Κριεζή μέχρι Ακακιών) **δεξιά** | **225.000 Δρχ.** |
| **ΣΤ** Ζώνη: | | |
| | **ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ - ΚΟΔΡΟΥ - ΚΗΦΙΣΙΑΣ - ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΗ - ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ - ΤΖΑΒΕΛΛΑ - ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ** | **225.000 Δρχ.** |
| **Ζ** Ζώνη: | | |
| | **ΠΑΠΑΓΟΥ - ΡΕΜΜΑΤΙΑ - ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ - ΠΡΟΦΗΤΟΥ ΗΛΙΑ - ΚΟΡΑΗ - ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ - Μ. ΜΠΟΤΣΑΡΗ - ΚΥΠΡΟΥ - ΣΑΜΟΥ - ΧΡΥΣΑΝΘΕΜΩΝ - ΚΡΙΕΖΗ - ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΥ - ΑΚΑΚΙΩΝ - ΝΥΜΦΩΝ - ΡΕΜΜΑΤΙΑ - ΑΤΤΙΚΗΣ - ΠΕΝΤΕΛΗΣ - 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ - ΛΕΩΝΙΔΙΟΥ - ΑΤΤΙΚΗΣ - ΠΑΡΝΑΣΣΟΥ - ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ - ΟΛΥΜΠΟΥ - ΡΟΔΟΠΗΣ - ΑΡΤΕΜΗΣΙΟΥ - ΗΡΑΚΛΕΙΔΩΝ - Δ. ΡΟΥΜΠΕΣΗ - ΔΟΥΚΙΣΣΗΣ ΠΛΑΚΕΝΤΙΑΣ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΕΝΝΕΝΤΥ - ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ - ΔΙΟΓΕΝΟΥΣ - ΠΑΠΑΓΟΥ** | **225.000 Δρχ.** |
| **Η** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ - ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ** (από Ναρκίσσων μέχρι Κύπρου) **δεξιά** | **215.000 Δρχ.** |
| | **ΒΕΜΠΟ ΣΟΦΙΑΣ** (από Ταινάρου μέχρι Πλούτωνος) **δεξιά** | **215.000 Δρχ.** |
| | **ΚΑΛΟΜΟΙΡΗ** (από Ταινάρου μέχρι Παντανάσσης) **αριστερά** | **215.000 Δρχ.** |
| | **ΚΥΠΡΟΥ** (από Αμαρουσίου - Χαλανδρίου μέχρι Μ. Μπότσαρη) **δεξιά** | **215.000 Δρχ.** |
| | **ΝΙΚΗΣ** (από Πλούτωνος μέχρι Ξενίας) **δεξιά** | **215.000 Δρχ.** |
| | **ΞΕΝΙΑΣ** (από Νίκης μέχρι Παραδείσου) **δεξιά** | **215.000 Δρχ.** |
| | **ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΗΣ** (από Κηφισίας μέχρι Καλομοίρη) **δεξιά** | **215.000 Δρχ.** |
| | **ΠΑΡΑΔΕΙΣΟΥ** (από Πλούτωνος μέχρι Ξενίας) **αριστερά** | **215.000 Δρχ.** |
| | **ΠΛΟΥΤΩΝΟΣ** (από Σοφίας Βέμπο μέχρι Μικράς Ασίας) **δεξιά** | **215.000 Δρχ.** |
| | **ΤΑΙΝΑΡΟΥ** (από Καλομοίρη μέχρι Σ. Βέμπο) **δεξιά** | **215.000 Δρχ.** |
| | **ΤΖΑΒΕΛΛΑ** (από Περικλέους μέχρι Μεσογείων) **αριστερά** | **215.000 Δρχ.** |
| **Θ** Ζώνη: | | |
| | **ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΗ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΕΝΝΕΝΤΥ - ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ - ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΕΡΙΦΥΛΗΣ - ΣΑΡΑ-** | |

ΝΤΑΠΟΡΟΥ - ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ - ΠΑΡΝΑΣΣΙΔΟΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΓΑΡΥΤΤΟΥ - ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ - ΤΖΑΒΕΛΛΑ - ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ - ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΗ (εκτός της Ζώνης ΙΔ) 215.000 Δρχ.

Ι Ζώνη:

ΚΗΦΙΣΙΑΣ - ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΗΣ - ΚΑΛΟΜΟΙΡΗ - ΤΑΙΝΑΡΟΥ - ΣΟΦΙΑΣ ΒΕΜΠΟ - ΠΛΟΥΤΩΝΟΣ - ΝΙΚΗΣ - ΞΕΝΙΑΣ - ΠΑΡΑΔΕΙΣΟΥ - ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ - ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ - ΚΥΠΡΟΥ - Μ. ΜΠΟΤΣΑΡΗ - ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ - ΚΟΡΑΗ - ΠΡΟΦ. ΗΛΙΑ - ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ - ΡΕΜΜΑΤΙΑ - ΡΑΧΗΣ - ΓΚΙΝΗ - ΑΓΡΑ - ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ - ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ - ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ - ΣΟΛΩΜΟΥ - Κ. ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ - ΚΗΦΙΣΙΑΣ (εκτός της Ζώνης ΙΓ) 215.000 Δρχ.

ΙΑ Ζώνη: Γραμμική

ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ Κ. (από Σολωμού μέχρι Αγ. Παρασκευής) αριστερά 205.000 Δρχ.

ΙΒ Ζώνη:

Κ. ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ - ΣΟΛΩΜΟΥ - ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ - ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ - ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ - ΑΓΡΑ - ΓΚΙΝΗ - ΡΑΧΗΣ - ΠΑΠΑΓΟΥ - ΔΙΟΓΕΝΟΥΣ - ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ - ΠΛ. ΚΕΝΝΕΝΤΥ - Κ. ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ 205.000 Δρχ.

ΙΓ Ζώνη:

ΕΛ ΑΛΑΜΕΪΝ - ΧΡΗΣΤΟΥ ΛΑΔΑ - ΚΟΝΙΤΣΗΣ - ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ - ΚΑΣΤΕΛΛΟΡΙΖΟΥ - ΜΙΚΡΑΣ ΑΣΙΑΣ - ΚΟΝΙΤΣΗΣ - ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ - Π. ΚΑΛΑΜΑ - ΕΛ ΑΛΑΜΕΪΝ 205.000 Δρχ.

ΙΔ Ζώνη:

Σ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΣΑΡΑΝΤΑΠΟΡΟΥ - Ζ. ΠΗΓΗΣ - ΚΡΗΤΗΣ - Σ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 205.000 Δρχ.

ΙΕ Ζώνη:

ΔΟΥΚΙΣΣΑΣ ΠΛΑΚΕΝΤΙΑΣ - Δ. ΡΟΥΜΠΕΣΗ - ΗΡΑΚΛΕΙΔΩΝ - ΑΡΤΕΜΗΣΙΟΥ - ΡΟΔΟΠΗΣ - ΟΛΥΜΠΟΥ - ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ - ΠΑΡΝΑΣΣΟΥ - ΑΤΤΙΚΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ - ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ - ΔΟΥΚΙΣΣΑΣ ΠΛΑΚΕΝΤΙΑΣ 205.000 Δρχ.

ΙΣΤ Ζώνη:

ΓΑΡΥΤΤΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΚΕΑΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΓΑΡΥΤΤΟΥ 195.000 Δρχ.

ΙΖ Ζώνη:

ΑΓ. ΑΝΤΩΝΙΟΥ - ΠΑΡΝΑΣΣΟΥ - ΑΓ. ΣΚΕΠΗΣ - ΕΒΡΟΥ - ΡΟΔΩΝ - ΛΥΓΑΡΙΑΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΠΑΛΑΜΗΔΙΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΓΑΡΥΤΤΟΥ - ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ - ΝΑΞΟΥ - ΑΓ. ΑΝΤΩΝΙΟΥ 165.000 Δρχ.

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ** (από Πεντέλης μέχρι Αριστοφάνους) **αριστερά** | ΙΒ | 205.000 | 2,8 | * |
| **ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ** (από Πεντέλης μέχρι Αριστοφάνους) **δεξιά** | ΙΒ | 205.000 | 2,8 | $D_1$ |
| **ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ** (από Αριστοφάνους μέχρι Αριστοτέλους) | ΙΒ | 205.000 | 1,6 | $D_1$ |
| **ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ** (από Βασ. Κωνσταντίνου μέχρι Πλάτωνος - Σ. Βενιζέλου) | ΙΒ | 205.000 | 3,4 | $D_1$ |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ** (από Πλάτωνος - Σ. Βενιζέλου μέχρι Αριστοφάνους) | ΙΒ | 205.000 | 3,0 | $D_1$ |
| **ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ** (από Αριστοφάνους μέχρι Αριστοτέλους) | ΙΒ | 205.000 | 2,4 | $D_1$ |
| **ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ** (από Αριστοτέλους μέχρι Διογένους) **αριστερά** | ΙΒ | 205.000 | 1,8 | $D_1$ |
| **ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ** (από Αριστοτέλους μέχρι Υψηλάντου) **δεξιά** | ΙΒ | 205.000 | 1,8 | $D_1$ |
| **ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ** (από Υψηλάντου μέχρι προέκταση άξονος οδού Διογένους) **δεξιά** | ΙΒ | 205.000 | 1,8 | $D_3$ |
| **ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ** (από Διογένους - προέκταση άξονος οδού Διογένους μέχρι Πλατεία Κέννεντυ) | ** | 225.000 | 1,7 | $D_3$ |
| **ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ** (από Πλ. Κέννεντυ μέχρι Παπαγεωργίου) | ** | 215.000 | 1,5 | $D_3$ |
| **ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ** (από Παπαγεωργίου μέχρι Όριο Σχεδίου - Πεύκο Πολίτη) | ΙΕ | 205.000 | 1,4 | $D_3$ |
| **ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ** (από Όριο Σχεδίου μέχρι Γαρυττού) | ΙΣΤ | 195.000 | 1,3 | $D_3$ |
| **ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ** (από Αγ. Παρασκευής μέχρι Χαϊμαντά) | ΙΒ | 205.000 | 1,6 | $D_1$ |
| **ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΟΥΣ** (από Καραολή - Δημητρίου μέχρι Αγ. Παρασκευής) | ΙΒ | 205.000 | 1,2 | $D_1$ |
| **ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΟΥΣ** (από Αγίας Παρασκευής μέχρι Αγ. Γεωργίου) | ΙΒ | 205.000 | 2,2 | $D_1$ |
| **ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΟΥΣ** (από Αγ. Γεωργίου μέχρι Παπάγου) **αριστερά** | ΙΒ | 205.000 | 1,8 | $D_3$ |
| **ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΟΥΣ** (από Αγ. Γεωργίου μέχρι Παπάγου) **δεξιά** | ΙΒ | 205.000 | 1,8 | $D_1$ |
| **ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ** (από 25ης Μαρτίου - Κολοκοτρώνη μέχρι Παράσχου) | ** | 215.000 | 1,7 | $D_2$ |
| **ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ** (από Παράσχου μέχρι Σολωμού) | ** | 215.000 | 1,3 | $D_2$ |
| **ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ** (από Συγγρού μέχρι Κηφισίας) | Ι | 215.000 | 1,2 | $D_2$ |
| **ΒΑΣ. ΚΩΝ/ΝΟΥ** (από Κων. Παλαιολόγου μέχρι Καραολή Δημητρίου) | ΙΒ | 205.000 | 2,4 | $D_1$ |
| **ΒΑΣ. ΚΩΝ/ΝΟΥ** (από Καραολή Δημητρίου μέχρι Αγ. Παρασκευής) | ΙΒ | 205.000 | 3,4 | $D_1$ |
| **ΒΑΣ. ΚΩΝ/ΝΟΥ** (από Αγ. Παρασκευής μέχρι Κολοκοτρώνη - Πλ. Δούρου) | ΙΒ | 205.000 | 3,8 | $D_1$ |
| **ΒΑΡΝΑΛΗ Κ.** (από Κολοκοτρώνη μέχρι Μαυροκορδάτου) | ΙΒ | 205.000 | 2,6 | $D_2$ |
| **ΒΑΡΝΑΛΗ Κ.** (από Μαυροκορδάτου μέχρι Γκίνη) | ΙΒ | 205.000 | 1,6 | $D_2$ |
| **ΒΑΡΝΑΛΗ Κ.** (από Γκίνη μέχρι Επιδαύρου) | Ι | 215.000 | 1,2 | $D_2$ |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΣΟΦ.** (από Σωκράτους μέχρι Αγ. Παρασκευής) | ΙΒ | 205.000 | 1,2 | $D_1$ |
| **ΓΚΙΝΗ** (από Πλ. Αγίου Νικολάου μέχρι Κολοκοτρώνη) | ΙΒ | 205.000 | 1,6 | $D_1$ |
| **ΔΟΥΚΙΣΣΑΣ ΠΛΑΚΕΝΤΙΑΣ** (από Πλ. Κέννεντυ μέχρι Δ. Ρουμπέση) | ** | 225.000 | 1,2 | $D_3$ |
| **ΔΟΥΚΙΣΣΑΣ ΠΛΑΚΕΝΤΙΑΣ** (από Δ. Ρουμπέση μέχρι Όριο Σχεδίου) | ΙΕ | 205.000 | 1,2 | $D_3$ |
| **ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ** (από Κηφισίας μέχρι Αγησιλάου) **αριστερά** | Γ | 240.000 | 2,0 | $D_2$ |
| **ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ** (από Τζαβέλλα μέχρι Σαρανταπόρου) **δεξιά** | ** | 240.000 | 2,0 | $D_3$ |
| **ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ** (από Κόδρου - Σαρανταπόρου μέχρι Φιλ. Εταιρείας) | ΣΤ | 225.000 | 1,3 | $D_3$ |
| **ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ** (από Φιλ. Εταιρείας μέχρι Κων. Παλαιολόγου) | ΣΤ | 225.000 | 1,7 | $D_3$ |
| **25ης ΜΑΡΤΙΟΥ** (από Βασ. Γεωργίου μέχρι Καλογρέζας) **δεξιά** | ΙΒ | 205.000 | 1,6 | $D_2$ |
| **25ης ΜΑΡΤΙΟΥ** (από Πλ. Αγίου Νικολάου μέχρι Καλογρέζας) **αριστερά** | ΙΒ | 205.000 | 1,6 | $D_1$ |
| **25ης ΜΑΡΤΙΟΥ** (από Καλογρέζας μέχρι Κων. Παλαιολόγου) | ΙΒ | 205.000 | 1,2 | $D_1$ |
| **ΖΑΛΟΚΩΣΤΑ** (από Κολοκοτρώνη μέχρι Παράσχου - προέκταση άξονος οδού Παράσχου) | Ι | 215.000 | 1,7 | $D_2$ |
| **ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ** | ΙΒ | 205.000 | 1,6 | $D_1$ |
| **ΗΡΩΔΟΥ ΑΤΤΙΚΟΥ** (από Πλατεία Δούρου μέχρι Μαυροκορδάτου) | ΙΒ | 205.000 | 1,3 | $D_2$ |
| **ΘΟΥΚΥΔΙΔΟΥ** (από Σωκράτους μέχρι Αγ. Παρασκευής) | ΙΒ | 205.000 | 1,3 | $D_1$ |
| **ΙΦΙΚΡΑΤΟΥΣ** | ΙΒ | 205.000 | 1,8 | $D_1$ |
| **ΚΑΛΟΓΡΕΖΑΣ** (από Βασ. Κων/νου μέχρι 25ης Μαρτίου) | ΙΒ | 205.000 | 1,4 | $D_1$ |
| **ΚΑΡΑΟΛΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** (από Σ. Βενιζέλου μέχρι 25ης Μαρτίου) | ΙΒ | 205.000 | 1,3 | $D_1$ |
| **ΚΑΤΣΟΥΛΙΕΡΗ** | ΙΒ | 205.000 | 2,2 | $D_1$ |
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Εθν. Αντίστασης μέχρι Αγησιλάου) **δεξιά** | Α | 270.000 | 3,0 | $D_2$ |
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Αγησιλάου μέχρι Λυκούργου) **δεξιά** | Α | 270.000 | 2,7 | $D_3$ |
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Λυκούργου μέχρι Κόδρου) **δεξιά** | Α | 270.000 | 2,4 | $D_3$ |
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Κόδρου μέχρι Κων. Παλαιολόγου) **δεξιά** | Α | 270.000 | 2,1 | $D_3$ |
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Κων. Παλαιολόγου μέχρι Μυκηνών) **δεξιά** | Β | 250.000 | 2,0 | $D_2$ |
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ** (από Μυκηνών μέχρι Παντανάσσης) **δεξιά** | Β | 250.000 | 2,3 | $D_2$ |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ** (από Πλ. Δούρου μέχρι Γκίνη) **δεξιά** | ΙΒ | 205.000 | 2,6 | $D_2$ |
| **ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ** (από Πλ. Δούρου μέχρι Γκίνη) **αριστερά** | ΙΒ | 205.000 | 2,6 | $D_1$ |
| **ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ** (από Γκίνη μέχρι Μεσολογγίου) **δεξιά** | ΙΒ | 205.000 | 2,0 | $D_2$ |
| **ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ** (από Γκίνη μέχρι Μεσολογγίου) **αριστερά** | ΙΒ | 205.000 | 2,0 | $D_1$ |
| **ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ** (από Μεσολογγίου μέχρι Βασ. Γεωργίου) **δεξιά** | Ι | 215.000 | 1,9 | $D_2$ |
| **ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ** (από Μεσολογγίου μέχρι Βασ. Γεωργίου) **αριστερά** | ** | 215.000 | 1,9 | $D_1$ |
| **ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ** (από Κηφισίας μέχρι Αγ. Βαρβάρας) | Δ | 240.000 | 1,3 | $D_3$ |
| **ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ** (από Τζαβέλλα μέχρι Γαρυττού) **αριστερά** | Θ | 215.000 | 2,7 | $D_3$ |
| **ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ** (από Πλ. Αγίου Νικολάου μέχρι Κολοκοτρώνη) | ΙΒ | 205.000 | 1,6 | $D_1$ |
| **ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ** (από Κολοκοτρώνη μέχρι Άγρα) | ** | 215.000 | 1,3 | $D_2$ |
| **ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ** (από Άγρα μέχρι Γρηγορίου Ε΄) | Ι | 215.000 | 1,3 | $D_2$ |
| **ΟΜΗΡΟΥ** (από Βασ. Κων/νου μέχρι 25ης Μαρτίου) | ΙΒ | 205.000 | 1,3 | $D_1$ |
| **ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ (ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΗ)** (από Ζαν Μωρεάς μέχρι Εθν. Αντιστάσεως) **δεξιά** | ΣΤ | 225.000 | 1,3 | $D_3$ |
| **ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ (ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΗ)** (από Μιλτιάδου μέχρι Βασ. Κων/νου) **αριστερά** | ΙΑ | 205.000 | 1,4 | $D_1$ |
| **ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ (ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΗ)** (από Εθν. Αντιστάσεως μέχρι Περικλέους) **δεξιά** | ΣΤ | 225.000 | 1,3 | $D_3$ |
| **ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ (ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΗ)** (από Περικλέους μέχρι Σ. Βενιζέλου) **δεξιά** | Θ | 215.000 | 1,3 | $D_3$ |
| **ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ (ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΗ)** (από Βασ. Κωνσταντίνου μέχρι Σ. Βενιζέλου) **αριστερά** | ΙΑ | 205.000 | 1,4 | $D_1$ |
| **ΠΑΠΑΓΟΥ** (από Πεντέλης μέχρι Αριστοφάνους) | ** | 225.000 | 1,5 | * |
| **ΠΑΠΑΓΟΥ** (από Αριστοφάνους μέχρι Αριστοτέλους) **δεξιά** | ** | 225.000 | 1,2 | $D_1$ |
| **ΠΑΠΑΓΟΥ** (από Αριστοφάνους μέχρι Αριστοτέλους) **αριστερά** | Ζ | 225.000 | 1,2 | $D_3$ |
| **ΠΕΝΤΕΛΗΣ** (από Αγ. Γεωργίου - Ηρ. Αττικού μέχρι Παπάγου) | ΙΒ | 205.000 | 3,2 | $D_2$ |
| **ΠΕΝΤΕΛΗΣ** (από Παπάγου μέχρι Αφροδίτης) | Ζ | 225.000 | 2,6 | $D_2$ |
| **ΠΕΝΤΕΛΗΣ** (από Αφροδίτης μέχρι Νυμφών) | Ζ | 225.000 | 1,9 | $D_2$ |
| **ΠΕΝΤΕΛΗΣ** (από Νυμφών μέχρι Νηρηΐδων) | Ζ | 225.000 | 1,9 | * |
| **ΠΕΝΤΕΛΗΣ** (από Νηρηΐδων μέχρι Αγ. Παντελεήμονος) | Ζ | 225.000 | 1,9 | $D_3$ |
| **ΠΕΝΤΕΛΗΣ** (από Αγ. Παντελεήμονος μέχρι Ήβης) | Ζ | 225.000 | 1,5 | $D_3$ |
| **ΠΕΝΤΕΛΗΣ** (από Ήβης μέχρι Ιωαννίνων) | Ζ | 225.000 | 1,1 | $D_3$ |
| **ΠΕΝΤΕΛΗΣ** (από Ιωαννίνων μέχρι Αττικής) | Ζ | 225.000 | 1,3 | $D_3$ |
| **ΠΛΑΤΩΝΟΣ** | ΙΒ | 205.000 | 3,6 | $D_1$ |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ** (από Βασ. Κων/νου μέχρι Γκίνη) **δεξιά** | ΙΒ | 205.000 | 3,8 | $D_1$ |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ** (από Γκίνη μέχρι Κολοκοτρώνη) **δεξιά** | ΙΒ | 205.000 | 1,6 | $D_1$ |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ** (από Βασ. Κων/νου μέχρι 25ης Μαρτίου) **αριστερά** | ΙΒ | 205.000 | 2,0 | $D_1$ |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΔΟΥΡΟΥ** (από Αγ. Γεωργίου μέχρι Κ. Βάρναλη) **δεξιά** | ΙΒ | 205.000 | 3,8 | $D_2$ |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΔΟΥΡΟΥ** (από Αγ. Γεωργίου μέχρι Κολοκοτρώνη) **αριστερά** | ΙΒ | 205.000 | 3,8 | $D_1$ |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΕΝΝΕΝΤΥ** | ** | 225.000 | 2,0 | $D_3$ |
| **ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ** (από Κηφισίας μέχρι Μικράς Ασίας) | Ι | 215.000 | 1,3 | $D_2$ |
| **ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ** (από Βασ. Κων/νου μέχρι Σ. Βενιζέλου) | ΙΒ | 205.000 | 1,4 | $D_1$ |
| **ΧΑΪΜΑΝΤΑ** (από Βασ. Κων/νου μέχρι Αριστοφάνους) | ΙΒ | 205.000 | 3,6 | $D_1$ |
| **ΧΑΪΜΑΝΤΑ** (από Αριστοφάνους μέχρι Αριστοτέλους) | ΙΒ | 205.000 | 2,2 | $D_1$ |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: ΧΟΛΑΡΓΟΥ

**Συντομογραφίες**

| | |
|---|---|
| **Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο.** = **1,00**

## ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXVI: 1,40** **XXVIII: 1,20** **X[illegible]: 1,00**

**D₁:** Λόφος Τσακού - Φ.Ε.Κ. 202/τ.Δ΄/1985
**Σ.Α.Ο. = 0,80**
Παρέκλιση:
**Σ.Α.Ο. = 1,00** και μέχρι 120 τ.μ. συνολική επιτρεπόμενη επιφάνεια ορόφων, για τα οικόπεδα που υπάρχουν στις 10.3.82 και έχουν επιφάνεια μικρότερη από 150 τ.μ. αφού αφαιρεθεί η επιφάνεια της εισφοράς σε γη.

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

**Α** Ζώνη:

**ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ - ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ - ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ - ΣΥΡΟΥ - ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ - ΑΓ. ΤΡΙΑΔΟΣ - ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΥ ΣΜΥΡΝΗΣ -**

ΚΡΕΣΝΑΣ - ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ) - ΑΝΑΤΟΛΗΣ - ΥΜΗΤΤΟΥ - ΣΤΡΑΤΗΓΟΥ ΚΟΚΚΟΛΑ - ΑΝΑΣΤΑΣΕΩΣ - ΚΟΡΥΤΣΑΣ - ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ - ΑΝΑΣΤΑΣΕΩΣ - ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ — 235.000 Δρχ.

**Β** Ζώνη:
Γραμμική
**ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ** (από Αναστάσεως μέχρι Αρκαδίου) δεξιά — 210.000 Δρχ.

**Γ** Ζώνη:
ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ - ΑΡΚΑΔΙΟΥ - ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ - ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ - ΚΑΡΑΟΛΗ ΚΑΙ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΚΑΡΠΑΘΟΥ (ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ) - ΣΚΡΑ - ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ - ΚΡΕΣΝΑΣ - ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΥ ΣΜΥΡΝΗΣ - ΑΓ. ΤΡΙΑΔΟΣ - ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ - ΣΥΡΟΥ - ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ - ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ - ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ — 200.000 Δρχ.

**Δ** Ζώνη:
ΛΕΛΑΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ - ΒΑΣΩΣ ΚΑΤΡΑΚΗ - ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ - ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ - ΛΕΛΑΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ — 180.000 Δρχ.

**Ε** Ζώνη:
ΚΡΙΕΖΩΤΟΥ - ΠΑΤΜΟΥ - ΣΥΜΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ - ΣΚΡΑ - ΚΑΡΠΑΘΟΥ - ΚΑΡΑΟΛΗ ΚΑΙ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΚΡΙΕΖΩΤΟΥ — 175.000 Δρχ.

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΕΤΙΔΕΩΝ** (από Μεσογείων μέχρι προέκταση άξονος οδού Μέτωνος) **αριστερά** | Α | 235.000 | 1,6 | * |
| **ΑΕΤΙΔΕΩΝ** (από Μεσογείων μέχρι Μέτωνος) **δεξιά** | Α | 235.000 | 1,6 | * |
| **ΑΕΤΙΔΕΩΝ** (από Ευτέρπης μέχρι Κεραμεικού) **αριστερά** | Α | 235.000 | 2,0 | 1,2 |
| **ΑΝΑΣΤΑΣΕΩΣ** (από Μεσογείων μέχρι Πολυμνίας) **αριστερά** | Α | 235.000 | 1,0 | 1,2 |
| **ΑΝΑΣΤΑΣΕΩΣ** (από Πολυμνίας μέχρι Κοκκόλα Στρατηγού) **αριστερά** | Α | 235.000 | 1,4 | 1,2 |
| **ΑΡΚΑΔΙΟΥ** (από Μεσογείων μέχρι Εθνικής Αντιστάσεως) **δεξιά** | Γ | 200.000 | 1,0 | 1,2 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Σαρανταπόρου μέχρι Υμηττού) | Α | 235.000 | 1,2 | * |
| **ΒΟΥΤΣΙΝΑ** (από Σαρανταπόρου μέχρι Υμηττού) | Α | 235.000 | 1,8 | * |
| **ΒΟΥΤΣΙΝΑ** (από Υμηττού μέχρι Αετιδέων) | Α | 235.000 | 1,8 | 1,4 |
| **ΓΡΕΒΕΝΩΝ** (από Μυκόνου μέχρι Σκρά) **δεξιά** | Γ | 200.000 | 1,2 | 1,2 |
| **17ης ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1973** (από Μεσογείων μέχρι Σύρου) | Γ | 200.000 | 1,6 | 1,2 |
| **17ης ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1973** (από Κεφαλληνίας μέχρι Μυκόνου) **δεξιά** | Γ | 200.000 | 1,2 | 1,2 |
| **ΔΟΪΡΑΝΗΣ** (από Μυκόνου μέχρι Καρπάθου) **αριστερά** | Γ | 200.000 | 1,2 | 1,2 |
| **ΔΟΪΡΑΝΗΣ** (από Καρπάθου μέχρι Κιλκίς) | Ε | 175.000 | 1,4 | 1,2 |
| **25ης ΜΑΡΤΙΟΥ** (από Αναστάσεως μέχρι Σαρανταπόρου) | Α | 235.000 | 1,6 | 1,2 |
| **ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΛΕΛΑΣ** (από Εθνικής Αντιστάσεως μέχρι Βάσως Κατράκη) **δεξιά** | Δ | 180.000 | 1,0 | $D_1$ |
| **ΚΑΡΠΑΘΟΥ** (από Αστυπαλαίας μέχρι Δοϊράνης) **δεξιά** | ** | 200.000 | 1,2 | 1,2 |
| **ΚΕΡΑΜΕΙΚΟΥ** (από Αετιδέων μέχρι Περικλέους) **αριστερά** | Α | 235.000 | 2,0 | 1,2 |
| **ΚΟΚΚΟΛΑ ΣΤΡΑΤΗΓΟΥ** (από Αναστάσεως μέχρι Ξανθίππου) **αριστερά** | Α | 235.000 | 2,0 | 1,2 |
| **ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ** (από Αναστάσεως μέχρι Σαρανταπόρου) **δεξιά** | Β | 210.000 | 3,1 | 1,2 |
| **ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ** (από Σαρανταπόρου μέχρι Περικλέους) **δεξιά** | Β | 210.000 | 3,8 | 1,2 |
| **ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ** (από Περικλέους μέχρι Σωκράτους) **δεξιά** | Β | 210.000 | 3,5 | 1,2 |
| **ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ** (από Σωκράτους μέχρι Αρκαδίου) **δεξιά** | Β | 210.000 | 3,1 | 1,2 |
| **ΜΕΤΩΝΟΣ** (από Σαρανταπόρου μέχρι Υμηττού) | Α | 235.000 | 1,5 | * |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΞΑΝΘΙΠΠΟΥ** (από 25ης Μαρτίου μέχρι Κοκκόλα Στρατηγού) | Α | 235.000 | 1,5 | 1,2 |
| **ΠΑΤΜΟΥ** (από Κριεζώτου μέχρι Κυκλάδων) **δεξιά** | Ε | 175.000 | 1,0 | 1,2 |
| **ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ** (από Μεσογείων μέχρι Ευτέρπης) | Α | 235.000 | 1,2 | 1,2 |
| **ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ** (από Ευτέρπης μέχρι Κεραμεικού) **δεξιά** | Α | 235.000 | 2,4 | 1,2 |
| **ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ** (από Ευτέρπης μέχρι Κεραμεικού) **αριστερά** | Α | 235.000 | 1,7 | 1,2 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΜΕΤΑΞΑ Ι. (ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ)** | Α | 235.000 | 2,4 | 1,4 |
| **ΣΑΡΑΝΤΑΠΟΡΟΥ** (από Λεωφ. Μεσογείων μέχρι Ελ. Βενιζέλου) | Α | 235.000 | 1,7 | 1,2 |
| **ΣΑΡΑΝΤΑΠΟΡΟΥ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Αρτέμιδος) | Α | 235.000 | 1,4 | 1,2 |
| **ΣΥΜΗΣ** (από Κυκλάδων μέχρι Ναυαρίνου) **δεξιά** | Ε | 175.000 | 1,0 | 1,2 |
| **ΥΜΗΤΤΟΥ** (από Λεωφ. Μεσογείων μέχρι Μέτωνος) | Α | 235.000 | 2,0 | * |
| **ΥΜΗΤΤΟΥ** (από Μέτωνος μέχρι Ελ. Βενιζέλου) | Α | 235.000 | 2,0 | 1,4 |
| **ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ** (από Λεωφ. Μεσογείων μέχρι Βουτσινά) | Α | 235.000 | 2,0 | 1,2 |
| **ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ** (από Ασπασίας μέχρι Ελ. Βενιζέλου) **αριστερά** | Α | 235.000 | 2,0 | 1,2 |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: ΨΥΧΙΚΟΥ

**Συντομογραφίες**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ζ.** | = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** | = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** | = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** | = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** | = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** | = Όριο Ζωνών |

*** Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXXIV: 0,60**

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1. Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

Α Ζώνη: **Γραμμικές**

| | |
|---|---|
| **ΔΕΛΤΑ ΣΤΕΦ.** (από Χάουλαντ μέχρι Κων/πόλεως) **αριστερά** | **480.000 Δρχ.** |
| **ΔΙΑΔΟΧΟΥ ΠΑΥΛΟΥ** (από Θεοτόκη μέχρι Αχ. Παράσχου) **αριστερά** | **480.000 Δρχ.** |
| **ΔΡΥΑΔΩΝ** (από Αχ. Παράσχου μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως) **αριστερά** | **480.000 Δρχ.** |
| **ΚΟΡΥΤΣΑΣ** (από Μπιζανίου μέχρι Διαδόχου Παύλου) **αριστερά** | **480.000 Δρχ.** |
| **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ** (από Στεφ. Δέλτα μέχρι Μπιζανίου) **αριστερά** | **480.000 Δρχ.** |
| **ΜΠΙΖΑΝΙΟΥ** (από Κωνσταντινουπόλεως μέχρι Κορυτσάς) **αριστερά** | **480.000 Δρχ.** |

| | | |
|---|---|---|
| **Β** Ζώνη: | **ΔΑΦΝΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΥ ΕΛΙΚΑΣ - Θ. ΔΟΛΑΣΙΚ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΔΡΥΑΔΩΝ - ΔΙΑΔΟΧΟΥ ΠΑΥΛΟΥ - ΚΟΡΥΤΣΑΣ - ΜΠΙΖΑΝΙΟΥ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ - ΔΕΛΤΑ ΣΤΕΦ. - ΧΑΟΥΛΑΝΤ - ΚΟΚΚΩΝΗ - ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΚΩΣΤΗ ΠΑΛΑΜΑ - ΣΤΡΑΤΗΓΟΥ ΚΑΛΛΑΡΗ - ΑΛ. ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ - 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ - ΥΑΚΙΝΘΩΝ - ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΗ - ΙΛΙΣΣΟΥ - ΧΛΟΗΣ - ΔΑΦΝΗΣ** | **480.000 Δρχ.** |
| **Γ** Ζώνη: | **Γραμμική**<br>**ΔΕΛΤΑ ΣΤΕΦ.** (από Κηφισίας μέχρι Χάουλαντ) **αριστερά** | **440.000 Δρχ.** |
| **Δ** Ζώνη: | **ΣΤΕΦ. ΔΕΛΤΑ - ΛΕΩΦ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ (ΜΑΡΑΘΩΝΟΔΡΟΜΩΝ) - ΜΟΥΣΩΝ - ΔΑΦΝΗΣ - ΧΛΟΗΣ - ΙΛΙΣΣΟΥ - ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΗ - ΥΑΚΙΝΘΩΝ - 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ - ΑΛ. ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ - ΣΤΡΑΤΗΓΟΥ ΚΑΛΛΑΡΗ - ΚΩΣΤΗ ΠΑΛΑΜΑ - ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΚΟΚΚΩΝΗ - ΧΑΟΥΛΑΝΤ - ΣΤΕΦ. ΔΕΛΤΑ** | **440.000 Δρχ.** |
| **Ε** Ζώνη: | **Γραμμική**<br>**ΚΗΦΙΣΙΑΣ (ΜΑΡΑΘΩΝΟΔΡΟΜΩΝ)** (από Κύπρου μέχρι Στεφ. Δέλτα) **αριστερά** | **385.000 Δρχ.** |
| **ΣΤ** Ζώνη: | **ΜΟΥΣΩΝ - ΜΠΛΕΣΣΑ - ΜΕΛΕΤΟΠΟΥΛΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΡΟΥΠΕΛ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΔΑΦΝΗΣ - ΜΟΥΣΩΝ** | **355.000 Δρχ.** |
| **Ζ** Ζώνη: | **Γραμμικές**<br>**ΚΗΦΙΣΙΑΣ (ΜΑΡΑΘΩΝΟΔΡΟΜΩΝ)** (από Μουσών μέχρι Βίκτωρος Ουγκώ) **αριστερά** | **325.000 Δρχ.** |
| | **ΜΟΥΣΩΝ** (από Κηφισίας μέχρι Μπλέσσα) **δεξιά** | **325.000 Δρχ.** |

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΔΕΛΤΑ ΣΤΕΦ.** (από Χάουλαντ μέχρι Κων/πόλεως) **αριστερά** | Α | 480.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΔΕΛΤΑ ΣΤΕΦ.** (από Κηφισίας μέχρι Χάουλαντ) **αριστερά** | Γ | 440.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΔΙΑΔΟΧΟΥ ΠΑΥΛΟΥ** (από Θεοτόκη μέχρι Αχ. Παράσχου) **αριστερά** | Α | 480.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΔΡΥΑΔΩΝ** (από Αχ. Παράσχου μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως) **αριστερά** | Α | 480.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ (ΜΑΡΑΘΩΝΟΔΡΟΜΩΝ)** (από Κύπρου μέχρι Στεφ. Δέλτα) **αριστερά** | Ε | 385.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΚΗΦΙΣΙΑΣ (ΜΑΡΑΘΩΝΟΔΡΟΜΩΝ)** (από Μουσών μέχρι Βίκτωρος Ουγκώ) **αριστερά** | Ζ | 325.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΚΟΡΥΤΣΑΣ** (από Μπιζανίου μέχρι Διαδόχου Παύλου) **αριστερά** | Α | 480.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ** (από Στεφ. Δέλτα μέχρι Μπιζανίου) **αριστερά** | Α | 480.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΜΟΥΣΩΝ** (από Κηφισίας μέχρι Μπλέσσα) **δεξιά** | Ζ | 325.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΜΠΙΖΑΝΙΟΥ** (από Κωνσταντινουπόλεως μέχρι Κορυτσάς) **αριστερά** | Α | 480.000 | 1,0 | 0,6 |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: **ΕΚΑΛΗΣ**

**Συντομογραφίες**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ζ.** | = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** | = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** | = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** | = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** | = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** | = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXXVI: 0,40**

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1. Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου πυ αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφάνειας, καινούριας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

| | | |
|---|---|---|
| Α Ζώνη: | **ΘΗΣΕΩΣ - ΚΑΡΔΕΡΙΝΑΣ - ΘΕΤΙΔΟΣ - ΙΣΜΗΝΗΣ - ΘΗΣΕΩΣ** | **460.000 Δρχ.** |
| Β Ζώνη: | **ΘΗΣΕΩΣ - ΚΕΔΡΩΝ - ΒΛΑΧΟΥ - ΠΛΑΤΑΝΩΝ - ΘΗΣΕΩΣ** | **410.000 Δρχ.** |
| Γ Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΘΗΣΕΩΣ** (από Ισμήνης μέχρι Καρδερίνας) **δεξιά** | **355.000 Δρχ.** |
| | **ΘΗΣΕΩΣ** (από Κέδρων μέχρι Εθνάρχου Μακαρίου) **αριστερά** | **355.000 Δρχ.** |

Δ Ζώνη:

**ΒΛΑΧΟΥ - ΑΓ. ΓΕΡΑΣΙΜΟΥ - ΒΑΤΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΔΡΥΑΔΩΝ - ΠΛΟΥΤΑΡΧΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΚΑΛΛΙΡ ΡΟΗΣ - ΚΙΘΑΙΡΩΝΟΣ - ΕΘΝΑΡΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ - ΘΗΣΕΩΣ - ΠΛΑΤΑΝΩΝ - ΒΛΑΧΟΥ** **355.000 Δρχ.**

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΕΘΝΑΡΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ** (από Θησέως μέχρι Κιθαιρώνος) **αριστερά** | Δ | 355.000 | 1,0 | 0,4 |
| **ΘΕΤΙΔΟΣ** (από Φαίδρας μέχρι Καρδερίνας) **αριστερά** | Α | 460.000 | 1,0 | 0,4 |
| **ΘΗΣΕΩΣ** (από Ισμήνης μέχρι Καρδερίνας) **δεξιά** | Γ | 355.000 | 1,0 | 0,4 |
| **ΘΗΣΕΩΣ** (από Κέδρων μέχρι Εθνάρχου Μακαρίου) **αριστερά,** | Γ | 355.000 | 1,0 | 0,4 |
| **ΙΣΜΗΝΗΣ** (από Θησέως μέχρι Θέτιδος) **αριστερά** | Α | 460.000 | 1,0 | 0,4 |
| **ΚΑΡΔΕΡΙΝΑΣ** (από Θησέως μέχρι Θέτιδος) **δεξιά** | Α | 460.000 | 1,0 | 0,4 |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: **Ν. ΠΕΝΤΕΛΗΣ**

**Συντομογραφίες**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ζ.** | = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** | = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** | = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** | = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** | = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** | = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXXII: 0,80 XXXIV: 0,60 XXXVI: 0,40**

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1. Η τιμή Ζώνης Τ.Ζ.** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

**Α** Ζώνη:
**ΕΛΕΥΘ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ - ΕΣΠΕΡΙΔΩΝ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΕΛΛΗΣ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ** **310.000 Δρχ.**

**Β** Ζώνη:
**ΑΛ. ΠΑΝΑΓΟΥΛΗ - ΚΑΤΡΑΚΗ - ΣΚΡΑ - ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ - ΕΛΕΥΘ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΑΛ. ΠΑΝΑΓΟΥΛΗ** **255.000 Δρχ.**

**Γ** Ζώνη:
**ΑΛ. ΠΑΝΑΓΟΥΛΗ - ΕΠΑΝΑΣΤΑΣΕΩΣ 1909 - 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ -**

| | | |
|---|---|---|
| | **ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΠΛΑΤΩΝΟΣ - ΗΡΟΔΟΤΟΥ - ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ - ΛΕΩΦ. Ν. ΠΕΝΤΕΛΗΣ - ΑΓ. ΣΙΛΑ - ΑΧΕΛΩΟΥ - ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ - ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ - ΓΟΡΤΥΝΙΑΣ - ΔΕΛΦΩΝ - Γ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ - Γ. ΚΟΤΖΙΟΥΛΑ - ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - Μ. ΜΑΥΡΟΓΕΝΟΥΣ - ΤΟΜΠΑΖΗ - ΚΑΤΡΑΚΗ - ΑΛ. ΠΑΝΑΓΟΥΛΗ** | **240.000 Δρχ.** |
| **Δ** Ζώνη: | | |
| | **ΗΡΟΔΟΤΟΥ - ΠΛΑΤΩΝΟΣ - ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ - ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ - ΗΡΟΔΟΤΟΥ** | **220.000 Δρχ.** |

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ** (από Έλλης μέχρι Ελευθ. Βενιζέλου) **αριστερά** | Α | 310.000 | 1,0 | 0,4 |
| **ΑΓ. ΣΙΛΑ** (από Λεωφ. Ν. Πεντέλης μέχρι Αχελώου) **δεξιά)** | Γ | 240.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ** (από Ασκληπιού μέχρι Ηροδότου) **δεξιά** | Δ | 220.000 | 1,0 | 0,8 |
| **ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ** (από Αριστείδου μέχρι Πλάτωνος) **αριστερά** | Δ | 220.000 | 1,0 | 0,8 |
| **ΑΧΕΛΩΟΥ** (από Αγ. Σίλα μέχρι Μακεδονίας) **δεξιά** | Γ | 240.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΕΣΠΕΡΙΔΩΝ** (από Έλλης μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως) **δεξιά** | Α | 310.000 | 1,0 | 0,4 |
| **ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ** (από Αλ. Παναγούλη μέχρι Ναυαρίνου) **αριστερά** | ** | 310.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ** (από Περικλέους μέχρι Ελευθ. Βενιζέλου) **δεξιά** | Γ | 240.000 | 1,2 | 0,6 |
| **ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ** (από 25ης Μαρτίου μέχρι 28ης Οκτωβρίου) **αριστερά** | Γ | 240.000 | 1,2 | 0,6 |
| **ΝΕΑΣ ΠΕΝΤΕΛΗΣ** (από Σαλαμίνος μέχρι Αγ. Σίλα) **δεξιά** | Γ | 240.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ** (από Ελευθ. Βενιζέλου μέχρι Σκρα) **αριστερά** | Β | 255.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ** (από Ηροδότου μέχρι Λεωφ. Ν. Πεντέλης) **δεξιά** | Γ | 240.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΣΚΡΑ** (από Ναυαρίνου μέχρι Κατράκη) **αριστερά** | Β | 255.000 | 1,0 | 0,6 |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: **ΠΕΝΤΕΛΗΣ**

**Συντομογραφίες**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ζ.** | = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** | = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** | = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** | = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** | = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** | = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXXIV: 0,60 XXXVI: 0,40**

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1. Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφάνειας, καινούριας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

**Α** Ζώνη:

**ΕΛΕΥΘ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Β' - ΦΙΛΩΝΟΣ - ΦΕΙΔΙΟΥ - 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ - ΣΚΟΥΖΕ - ΕΣΠΕΡΙΔΩΝ - ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ - ΕΛΕΥΘ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ** **310.000 Δρχ.**

**Β** Ζώνη:

**ΚΑΛΙΣΣΙΩΝ - ΙΑΣΟΝΟΣ - ΑΣΠΑΣΙΑΣ - ΚΑΛΙΣΣΙΩΝ** **265.000 Δρχ.**

**Γ** Ζώνη:

**ΕΛΕΥΘ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ - ΣΚΡΑ - ΤΟΜΠΑΖΗ - ΑΓ. ΛΑΥΡΑΣ - ΦΑΕΘΟΝΤΟΣ - ΕΛΕΥΘ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ** **250.000 Δρχ.**

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ** (από Εσπερίδων μέχρι Ελ. Βενιζέλου) **δεξιά** | Α | 310.000 | 1,0 | 0,4 |
| **ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ** (από Άγ. Γεωργίου μέχρι Μαυρομιχάλη) **δεξιά** | Α | 310.000 | 1,0 | 0,4 |
| **ΕΣΠΕΡΙΔΩΝ** (από Σκουζέ μέχρι Αγ. Γεωργίου) **δεξιά** | Α | 310.000 | 1,0 | 0,4 |
| **ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Σκρα) **δεξιά** | ** | 255.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΤΟΜΠΑΖΗ** (από Σκρα μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλης) **δεξιά** | Γ | 250.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΣΚΡΑ** (από Προέκταση Άξονος οδού Ναυαρίνου μέχρι Τομπάζη) **δεξιά** | ** | 255.000 | 1,0 | 0,6 |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# Β. ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ

## ΙΙ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

**ΔΗΜΟΙ & ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ**
**(που έχουν υπαχθεί στο Αντικειμενικό Σύστημα)**

### ΔΗΜΟΙ:

**ΑΓ. Ι. ΡΕΝΤΗ** (χάρτης 1,2)
**ΑΙΓΙΝΑΣ** (χάρτης 1)
**ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ** (χάρτης 1)
**ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ** (χάρτης 1,2)
**ΚΟΡΥΔΑΛΛΟΥ** (χάρτης 1)
**ΜΕΘΑΝΩΝ** *(χάρτης 1)
**ΝΙΚΑΙΑΣ** (χάρτης 1,2)
**ΠΕΙΡΑΙΩΣ** (χάρτης 1,2)
**ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ** (χάρτης 1)
**ΠΟΡΟΥ** *(χάρτης 1)
**ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ** *(χάρτης 1)
**ΣΠΕΤΣΩΝ** (χάρτης 1)
**ΥΔΡΑΣ** (χάρτης 1,2)

### ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ:

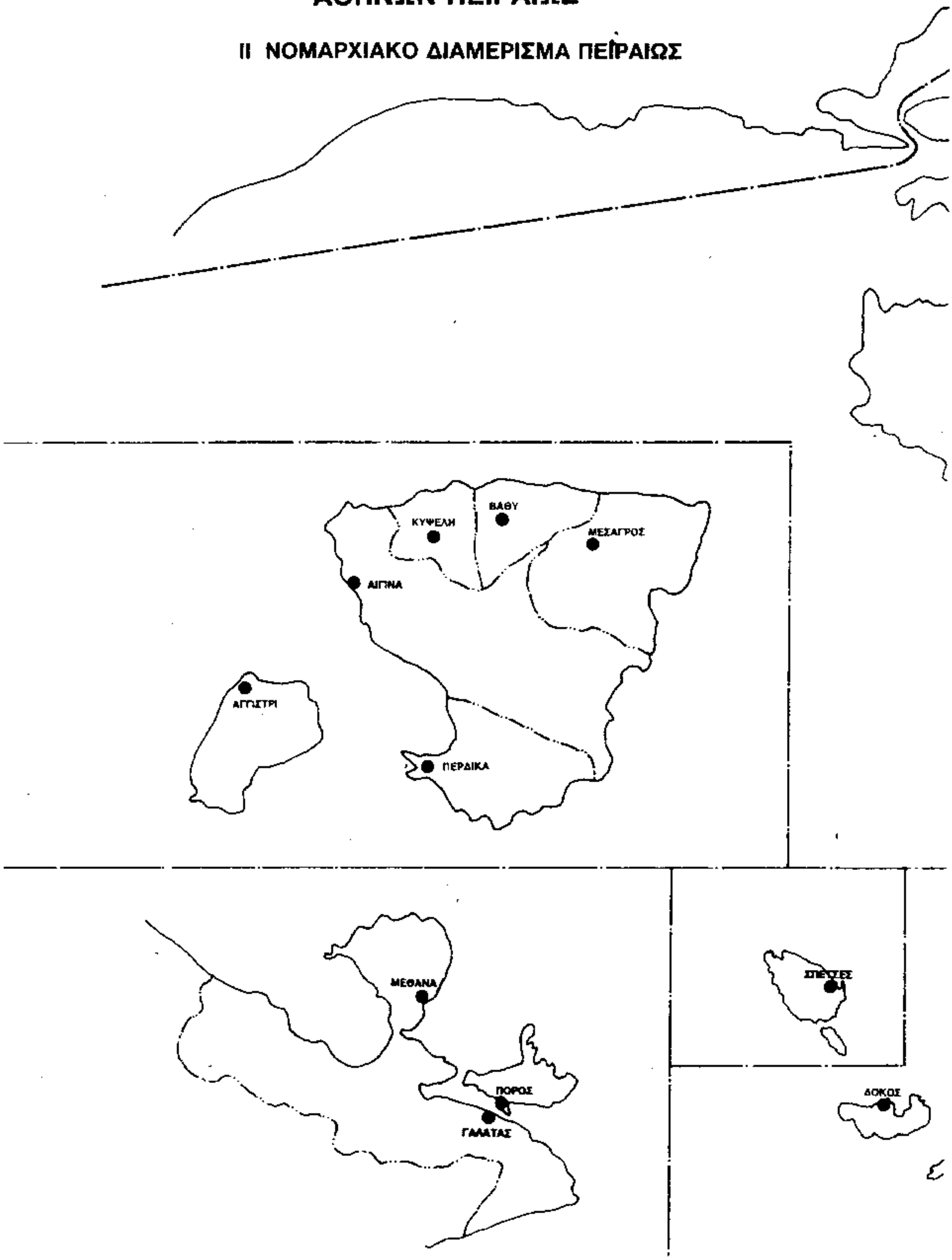
**ΑΙΑΝΤΕΙΟΥ** (χάρτης 1)
**ΑΜΠΕΛΑΚΙΩΝ** *(χάρτης 1)
**ΓΑΛΑΤΑ** *(χάρτης 1)
**ΣΕΛΗΝΙΩΝ** *(χάρτης 1)

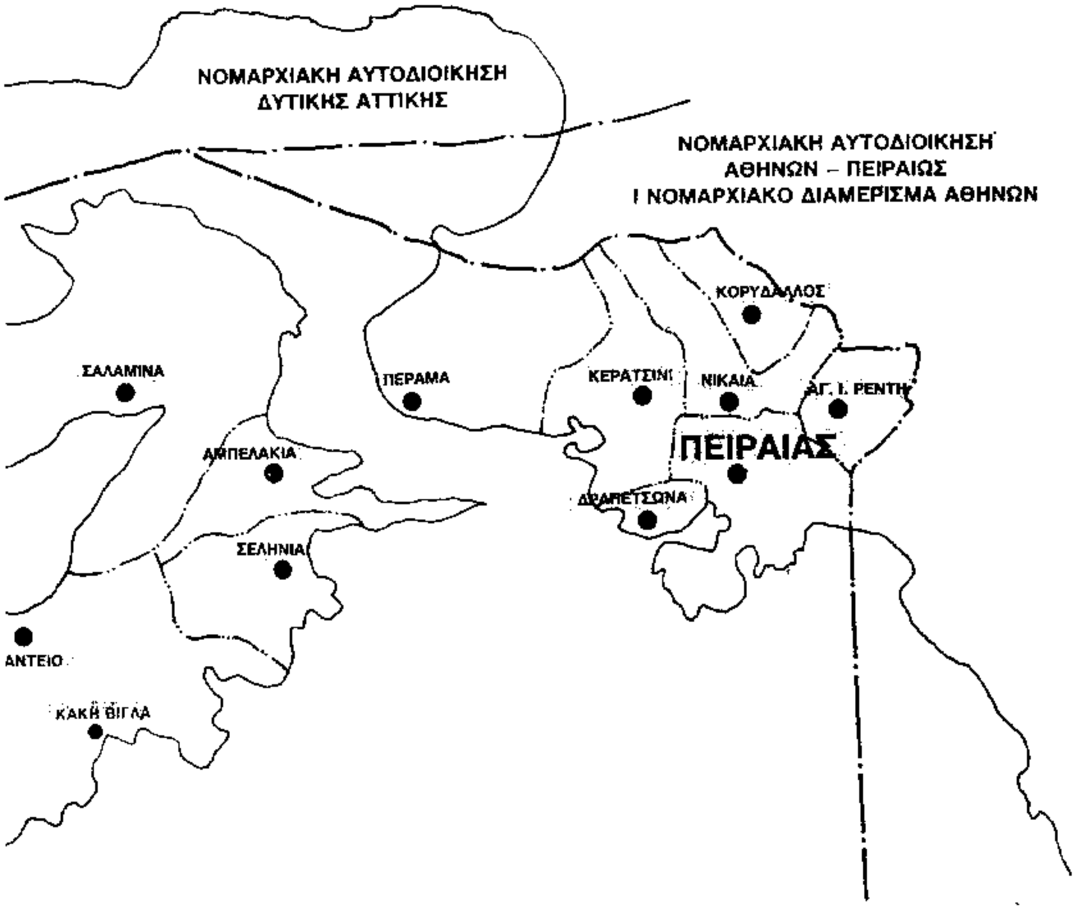
### Παρατήρηση:

1. Γαλατάς - Μέθανα και Πόρος (χάρτης 1)
2. Σαλαμίνα - Αμπελάκια - Σελήνια (χάρτης 1)

## ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΘΗΝΩΝ-ΠΕΙΡΑΙΩΣ

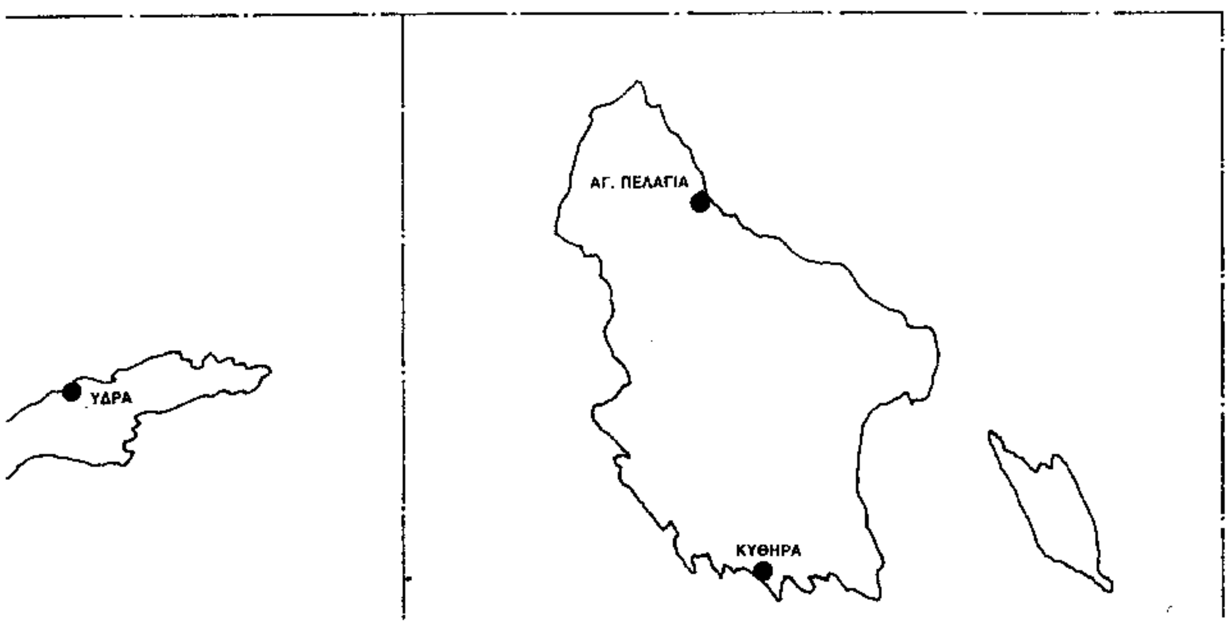
### II ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ






**ΔΗΜΟΙ - ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ - ΟΙΚΙΣΜΟΙ**

**που έχουν υπαχθεί στο Αντικειμενικό Σύστημα**



# ΔΗΜΟΣ: ΑΓ. ΙΩ. ΡΕΝΤΗ

**Συντομογραφίες**

**Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο
**Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική)
**Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας
**Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου
**Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου
**Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου
**Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου
** = Όριο Ζωνών

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00, εκτός των Ζωνών Α, Β, Γ, Ι** και **ΙΑ** οι οποίες έχουν **Σ.Ο. = 0,70**

## ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XIV: 2,60  XXI: 1,90  XXVIII: 1,20  XXXII: 0,80  XXXVI: 0,40**

**$D_1$:** Ελαιώνας - ΦΕΚ 74/τ.Δ/14.12.91

Στην περιοχή του «Ελαιώνα» εφαρμόζονται οι παρακάτω Σ.Α.Ο. ανάλογα μέ την επιφάνεια των οικοπέδων.

| Ε=Επιφάνεια οικοπέδου σε τετρ. μέτρα | Σ.Α.Ο.<br>Όταν Ε μικρότερη από 1000 τ. μ | Όταν Ε μεγαλύτερη ή ίση των 1000 τ. μ. και μικρότερη των 2000 τ. μ. | Όταν Ε μεγαλύτερη ή ίση των 2000 τ. μ |
|---|---|---|---|
| ι. Κατοικια<br>ιι. Γραφεία, εμπ. καταστήματα, διοίκηση, χώροι συνάθροισης κοινού, κτίρια στάθμευσης, εκπαίδευση, τράπεζες, εμπορικές εκθέσεις.<br>ιιι. Βιομηχανία, βιοτεχνία, χονδρεμπόριο, κτίρια αποθήκευσης, εγκαταστάσεις μέσων μαζικών μεταφορών, αθλητικές εγκαταστάσεις. | **0,60** | **0,80** | **1,20** |

Η Χρήση του οικοπέδου δεν ασκεί καμμιά επίδραση στην επιλογή του Σ.Α.Ο. για τον υπολογισμό της αξίας. Συνεπώς οι χαρακτηρισμοί α, β, γ και δ στους χάρτες δεν λαμβάνονται υπόψη.

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1. Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε.** = 1,0

**2. Περιγραφές Ζωνών**

| Ζώνη | Περιγραφή | Τιμή |
|---|---|---|
| **Α** Ζώνη: | Γραμμικές | |
| | **ΚΗΦΙΣΟΥ** (από Κοντονή μέχρι Π. Ράλλη) **δεξιά** | 155.000 Δρχ. |
| | **ΚΗΦΙΣΟΥ** (από Πειραιώς μέχρι Π. Ράλλη - πλην του εκτός σχεδίου τμήματος) **αριστερά** | 155.000 Δρχ. |
| | **ΠΕΙΡΑΙΩΣ** (από Χρυσοστόμου Σμύρνης μέχρι Κηφισού) **αριστερά** | 155.000 Δρχ. |
| | **ΠΕΙΡΑΙΩΣ** (από Πολυκράτους μέχρι Σικιαρίδη) **αριστερά** | 155.000 Δρχ. |
| | **ΡΑΛΛΗ Π.** (από Θηβών μέχρι Κηφισού) **δεξιά** | 155.000 Δρχ. |
| | **ΡΑΛΛΗ Π.** (από Ανώνυμο 7 μέχρι Ανώνυμο 8) **δεξιά** | 155.000 Δρχ. |
| **Β** Ζώνη: | **ΚΩΝ/ΠΟΛΕΩΣ - ΚΗΦΙΣΟΥ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ - ΧΡΥΣ. ΣΜΥΡΝΗΣ - ΑΓ. ΙΩ. ΡΕΝΤΗ - ΑΓ. ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ - ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΑΓ. ΙΩ. ΡΕΝΤΗ - ΚΩΝ/ΠΟΛΕΩΣ** | 145.000 Δρχ. |
| **Γ** Ζώνη: | **ΘΗΒΩΝ - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ - ΣΟΛΩΝΟΣ - ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ - ΧΑΤΖΗΑΝΕΣΤΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΓΟΥΝΑΡΗ - ΚΕΧΑΓΙΑ - ΑΡΓΥΡΟΚΑΣΤΡΟΥ - ΘΗΒΩΝ** | 135.000 Δρχ. |
| **Δ** Ζώνη: | **ΣΙΚΙΑΡΙΔΗ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ - ΠΟΛΥΚΡΑΤΟΥΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΣΙΚΙΑΡΙΔΗ** | 135.000 Δρχ. |
| **Ε** Ζώνη: | **ΡΑΛΛΗ Π. - ΚΗΦΙΣΟΥ - ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 12 - ΑΓ. ΑΝΝΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 - ΡΑΛΛΗ Π. - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 13 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 15 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 14 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 16 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10 - ΑΓΙΑΣ ΑΝΝΗΣ - ΕΙΡΗΝΗΣ - ΡΕΜΜΑ ΠΡΟΦ. ΔΑΝΙΗΛ - ΠΑΡΟΥ - ΨΑΡΡΩΝ - ΣΥΡΟΥ - ΡΕΜΜΑ ΠΡΟΦ. ΔΑΝΙΗΛ - ΤΑΥΡΟΥ - ΘΕΜΙΔΟΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΠΟΛΥΚΡΑΤΟΥΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΚΕΝΝΕΝΤΥ - ΠΥΡΓΟΥ - ΚΟΝΔΥΛΗ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΟΛΓΑΣ - ΔΡΑΓΟΥΜΗ - ΣΤΑΜΑΤΑΚΗ - ΣΕΜΠΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΚΟΝΔΥΛΗ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΚΟΝΤΟΝΗ - ΚΗΦΙΣΟΥ - ΚΩΝ/ΠΟΛΕΩΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΧΑΤΖΗΑΝΕΣΤΗ - ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ - ΣΟΛΩΝΟΣ - ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - ΧΑΤΖΗΑΝΕΣΤΗ - ΟΡΙΟ ΕΡΓΑΤΙΚΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ - ΜΠΟΤΣΑΡΗ Μ. - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - ΙΘΑΚΗΣ - ΟΡΙΟ ΕΡΓΑΤΙΚΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 - ΘΗΒΩΝ - ΑΡΓΥΡΑΚΗ - ΟΡΙΟ ΕΡΓΑΤΙΚΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ - ΘΗΒΩΝ - ΡΑΛΛΗ Π. (ΠΛΗΝ ΤΩΝ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΜΗΜΑΤΩΝ)** | 115.000 Δρχ. |
| **ΣΤ** Ζώνη: | **ΡΑΛΛΗ Π. - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11 - ΑΓ. ΑΝΝΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 12 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ - ΚΗΦΙΣΟΥ - ΡΑΛΛΗ Π.** | 115.000 Δρχ. |
| **Ζ** Ζώνη: | **ΠΑΡΟΥ - ΡΕΜΑ ΠΡΟΦ. ΔΑΝΙΗΛ - ΣΥΡΟΥ - ΨΑΡΡΩΝ - ΠΑΡΟΥ** | 115.000 Δρχ. |

Η Ζώνη:

**ΠΟΛΥΚΡΑΤΟΥΣ - ΔΑΒΑΚΗ - ΠΥΡΓΟΥ - ΚΕΝΝΕΝΤΥ - ΠΟΛΥΚΡΑΤΟΥΣ** **115.000 Δρχ.**

Θ Ζώνη:

**ΔΡΑΓΟΥΜΗ - ΟΛΓΑΣ - ΣΕΜΠΟΥ - ΣΤΑΜΑΤΑΚΗ - ΔΡΑΓΟΥΜΗ** **115.000 Δρχ.**

Ι Ζώνη:

**ΕΡΓΑΤΙΚΕΣ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΕΣ (ΟΠΩΣ ΑΠΕΙΚΟΝΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΧΑΡΤΗ)** **115.000 Δρχ.**

ΙΑ Ζώνη:

**Γραμμικές**

**ΑΓ. ΙΩ. ΡΕΝΤΗ** (από Ανώνυμο 4 μέχρι Ανωνυμο 17) **αριστερά** **115.000 Δρχ.**
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4** (από Αγ. Ιω. Ρέντη μέχρι Ανωνυμο 5) **δεξιά** **115.000 Δρχ.**
**ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ** (από Ιθάκης μέχρι Θηβών) **δεξιά** **115.000 Δρχ.**

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΓ. ΙΩ. ΡΕΝΤΗ** (από Κηφισού μέχρι Φαλήρου - Κ. Παλαιολόγου) | Β | 145.000 | 1,4 | 2,6 |
| **ΑΓ. ΙΩ. ΡΕΝΤΗ** (από Πλ. Αγ. Ι. Ρέντη μέχρι Νάξου) | Β | 145.000 | 1,2 | 2,6 |
| **ΘΗΒΩΝ** (από Αργυροκάστρου μέχρι Παπάγου) **δεξιά** | Γ | 135.000 | 2,0 | 2,6 |
| **ΘΗΒΩΝ** (από Παπάγου μέχρι Θεσσαλονίκης) **δεξιά** | Γ | 135.000 | 1,9 | 2,6 |
| **ΚΕΝΝΕΝΤΥ** (από Πύργου μέχρι Πολυκράτους) **δεξιά** | ** | 115.000 | 1,7 | 1,2 |
| **ΚΗΦΙΣΟΥ** (από Πειραιώς μέχρι Μανδηλαρά) **αριστερά** | Α | 155.000 | 1,3 | 2,6 |
| **ΚΗΦΙΣΟΥ** (από Μανδηλαρά μέχρι Κων/πόλεως) **αριστερά** | Α | 155.000 | 1,4 | 2,6 |
| **ΠΕΙΡΑΙΩΣ** (από Χρυσ. Σμύρνης μέχρι Κηφισού) **αριστερά** | Α | 155.000 | 1,3 | 2,6 |
| **ΠΕΙΡΑΙΩΣ** (από Πολυκράτους μέχρι Σικιαρίδη) **αριστερά** | Α | 155.000 | 1,3 | $D_1$ |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΓ. ΙΩ. ΡΕΝΤΗ** | Β | 145.000 | 1,4 | 2,6 |
| **ΡΑΛΛΗ Π.** (από Θηβών μέχρι Κηφισού) **δεξιά** | Α | 155.000 | 1,7 | $D_1$ |
| **ΡΑΛΛΗ Π.** (από Ανώνυμο 7 μέχρι Ανώνυμο 8) **δεξιά** | Α | 155.000 | 1,7 | $D_1$ |
| **ΦΛΕΜΙΓΚ** (από Πλ. Αγ. Ιω. Ρέντη μέχρι Σταυράκη) **δεξιά** | Β | 145.000 | 1,4 | 2,6 |
| **ΦΛΕΜΙΓΚ** (από Πλ. Αγ. Ιω. Ρέντη μέχρι Περικλέους) **αριστερά** | Β | 145.000 | 1,4 | 2,6 |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: ΑΙΓΙΝΗΣ

**Συντομογραφίες**

**Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο
**Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική)
**Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας
**Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου
**Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου
**Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου
**Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου
** = Όριο Ζωνών

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

Για τον Δήμο ΑΙΓΙΝΗΣ, ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας των Ακινήτων.

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες: 6-7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXVI: 1,40 XXVIII: 1,20**

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 8-9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ²) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε.** = 1,0

**2. Περιγραφές Ζωνών**

**Α** Ζώνη: **Γραμμική**
**ΛΕΩΦ. ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ** 180.000 Δρχ.

**Β** Ζώνη: **Γραμμικές**
**ΑΚΤΗ ΤΟΤΗ ΧΑΤΖΗ** 145.000 Δρχ.
**ΛΕΩΦ. Ν. ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ** (από Πλ. Εθνεγερσίας μέχρι Πατρ. Γρηγορίου Ε΄) . 145.000 Δρχ.
**ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΘΝΕΓΕΡΣΙΑΣ** 145.000 Δρχ.

Γ Ζώνη:

ΛΕΩΦ. ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΘΝΕΓΕΡΣΙΑΣ - ΕΛΛΑΝΙΟΥ ΔΙΟΣ - ΣΠ. ΡΟΔΗ - ΑΦΑΙΑΣ - ΑΧΙΛΛΕΩΣ - ΛΕΩΦ. ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ — 145.000 Δρχ.

Δ Ζώνη:

ΑΚΤΗ ΤΟΤΗ ΧΑΤΖΗ - ΑΧΙΛΛΕΩΣ - ΑΦΑΙΑΣ - ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ - ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ - ΑΚΤΗ ΤΟΤΗ ΧΑΤΖΗ — 125.000 Δρχ.

Ε Ζώνη:

ΣΠ. ΡΟΔΗ - ΘΩΜΑΪΔΟΣ - ΚΥΒΕΡΝΙΟΥ - ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ - ΑΦΑΙΑ - ΣΠ. ΡΟΔΗ — 125.000 Δρχ.

ΣΤ Ζώνη:

ΛΕΩΦ. Ν. ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ - ΠΑΤΡ. ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε' - ΣΤΡΑΤ. Δ. ΠΕΤΡΙΤΗ - ΕΛΛΑΝΙΟΥ ΔΙΟΣ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΘΝΕΓΕΡΣΙΑΣ - ΛΕΩΦ. Ν. ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ — 125.000 Δρχ.

Ζ Ζώνη:

ΑΚΤΗ ΤΟΤΗ ΧΑΤΖΗ - ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ - ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ - ΑΦΑΙΑΣ - ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ - ΚΥΒΕΡΝΕΙΟΥ - ΘΩΜΑΪΔΟΣ - ΣΤΑΤ. Δ. ΠΕΤΡΙΤΗ - ΠΑΤΡ. ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε' - ΛΕΩΦ. Ν. ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΑΚΤΗ ΤΟΤΗ ΧΑΤΖΗ — 110.000 Δρχ.

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΙΑΚΟΥ** (από Λ. Δημοκρατίας μέχρι Σπ. Ρόδη) | Γ | 145.000 | 1,5 | 1,40 |
| **ΑΙΑΚΟΥ** (από Σπ. Ρόδη μέχρι Αίαντος) | Ε | 125.000 | 1,5 | * |
| **ΑΙΑΝΤΟΣ** | Ε | 125.000 | 1,5 | 1,20 |
| **ΑΙΓΙΝΗΤΟΥ** | Γ | 145.000 | 1,5 | 1,40 |
| **ΑΚΤΗ ΤΟΤΗ ΧΑΤΖΗ** | Β | 145.000 | 1,5 | * |
| **ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΟΥΣ** (από Λ. Δημοκρατίας μέχρι Αγίων Θεοδώρων) | Γ | 145.000 | 1,5 | 1,40 |
| **ΑΦΑΙΑΣ** (από Χρ. Λαδά μέχρι Αχιλλέως) | ** | 145.000 | 1,5 | 1,40 |
| **ΑΦΑΙΑΣ** (από Αχιλλέως μέχρι Καποδιστρίου) | ** | 125.000 | 1,5 | * |
| **ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Β'** (από Λ. Δημοκρατίας μέχρι Σπ. Ρόδη) | Γ | 145.000 | 1,5 | 1,40 |
| **ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Β'** (από Σπ. Ρόδη μέχρι Ν. Πέππα) | Ε | 125.000 | 1,5 | * |
| **ΔΑΜΩΝΟΣ** | Γ | 145.000 | 1,5 | 1,40 |
| **ΗΡΙΩΤΗ** | Γ | 145.000 | 1,5 | 1,40 |
| **Ι. ΚΑΝΤΖΑ** | Γ | 145.000 | 1,5 | 1,40 |
| **ΚΑΝΑΡΗ** (από Λ. Δημοκρατίας μέχρι Ελλανίου Διός) | ** | 145.000 | 1,5 | 1,40 |
| **ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ** | Γ | 145.000 | 1,5 | 1,40 |
| **ΛΑΜΠΩΝΟΣ** (από Λ. Δημοκρατίας μέχρι Ηρειώτη) | Γ | 145.000 | 1,5 | 1,40 |
| **ΛΕΩΦ. ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ** | Α | 180.000 | 2,0 | 1,40 |
| **ΛΕΩΦ. Ν. ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ** (από Πλ. Εθνεγερσίας μέχρι Πατρ. Γρηγορίου Ε') | Β | 145.000 | 1,5 | 1,20 |
| **ΛΕΩΝ. ΛΑΔΑ** (από Λ. Δημοκρατίας μέχρι Ηρειώτη) | Γ | 145.000 | 1,5 | 1,40 |
| **ΜΑΛΟΥΚΑΗ** | Γ | 145.000 | 1,5 | 1,40 |
| **ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ** | ** | 125.000 | 1,5 | 1,20 |
| **ΝΕΟΠΤΟΛΕΜΟΥ** | Γ | 145.000 | 1,5 | 1,40 |
| **Ν. ΠΕΠΠΑ** (από Πελεκάνου - Χρ. Λαδά μέχρι Βασ. Γεωργίου Β') | Ε | 125.000 | 1,5 | 1,20 |
| **ΠΕΛΕΚΑΝΟΥ** (από Ν. Πέππα - Χρ. Λαδά μέχρι Μητροπόλεως) | Ε | 125.000 | 1,5 | 1,20 |
| **ΠΗΛΕΩΣ** (από Λ. Δημοκρατίας μέχρι Σπ. Ρόδη) | Γ | 145.000 | 1,5 | 1,40 |

| **1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ** | **Ζ.** | **Τ.Ζ.** | **Σ.Ε.** | **Σ.Α.Ο.** |
|---|---|---|---|---|
| **ΠΗΛΕΩΣ** (από Σπ. Ρόδη μέχρι Φειδίου) | Ε | 125.000 | 1,5 | * |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΘΝΕΓΕΡΣΙΑΣ** | Β | 145.000 | 1,5 | * |
| **ΠΛΑΤΩΝΟΣ** | Γ | 145.000 | 1,5 | 1,40 |
| **ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ** | Γ | 145.000 | 1,5 | 1,40 |
| **ΣΠΥΡΟΥ ΡΟΔΗ** | ** | 145.000 | 1,5 | 1,40 |
| **ΧΡ. ΛΑΔΑ** (από Λ. Δημοκρατίας μέχρι Σπ. Ρόδη - Αφαίας) | Γ | 145.000 | 1,5 | 1,40 |
| **ΧΡ. ΛΑΔΑ** (από Σπ. Ρόδη - Αφαίας μέχρι Ν. Πέππα - Πελεκάνου) | Ε | 125.000 | 1,5 | * |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: **ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ**

**Συντομογραφίες**

**Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο
**Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική)
**Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας
**Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου
**Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου
**Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου
**Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου
** = Όριο Ζωνών

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00** εκτός της Ζώνης **Α** η οποία έχει **Σ.Ο. = 0,80**

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**IV: 3,60 X: 3,00 XIV: 2,60**

**2. Κ.** **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1.** **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον Α΄ **όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

**Α** Ζώνη:

**ΑΝΔΡΕΑ ΜΙΑΟΥΛΗ - ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ - ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ (ΚΑΝΕΛΟΠΟΥΛΟΥ) - ΑΓΙΟΥ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΟΣ - ΕΡΥΘΡΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ - Λ. ΚΑΤΣΩΝΗ - ΤΑΞΙΑΡΧΩΝ - ΡΗΓΑ ΦΕΡΡΑΙΟΥ - ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ - ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ - Α. ΠΑΝΑΓΟΥΛΗ - ΑΝΑΛΗΨΕΩΣ - ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΟΥ - 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ - ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΟΥ - ΓΡ. ΛΑΜΠΡΑΚΗ - ΜΙΧΑΛΗΝΟΥ - 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ - ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ - ΠΟΝΤΟΥ - ΒΥΡΩΝΟΣ - Μ. ΜΠΟΤΣΑΡΗ - ΝΑΥΑΡΧΟΥ ΒΟΤΣΗ - ΑΝΔΡΕΑ ΜΙΑΟΥΛΗ** **135.000 Δρχ.**

**Β Ζώνη:**

**ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ - 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ - ΜΙΧΑΛΗΝΟΥ - ΓΡ. ΛΑΜΠΡΑΚΗ - ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΟΥ - 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ - ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΟΥ - ΑΝΑΛΗΨΕΩΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΦΑΡΩΝ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΡΑΙΔΕΣΤΟΥ - ΝΑΥΑΡΧΟΥ ΒΟΤΣΗ - Μ. ΜΠΟΤΣΑΡΗ - ΒΥΡΩΝΟΣ - ΠΟΝΤΟΥ - ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ** 115.000 Δρχ.

**Γ Ζώνη:**

**Γραμμικές**

| | |
|---|---|
| **ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ** (από Πόντου μέχρι 25ης Μαρτίου) **δεξιά** | 115.000 Δρχ. |
| **ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΟΥ** (από Γρ. Λαμπράκη μέχρι Αναλήψεως) **δεξιά** | 115.000 Δρχ. |
| **ΒΥΡΩΝΟΣ** (από Μ. Μπότσαρη μέχρι Πόντου) **δεξιά** | 115.000 Δρχ. |
| **25ης ΜΑΡΤΙΟΥ** (από Αριστοτέλους μέχρι Μιχαληνού) **δεξιά** | 115.000 Δρχ. |
| **25ης ΜΑΡΤΙΟΥ** (από Βασιλειάδου μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλης) **δεξιά** | 115.000 Δρχ. |
| **ΛΑΜΠΡΑΚΗ ΓΡ.** (από Ραιδεστού μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλης) **δεξιά** | 115.000 Δρχ. |
| **ΜΙΧΑΛΗΝΟΥ** (από 25ης Μαρτίου μέχρι Γρ. Λαμπράκη) **δεξιά** | 115.000 Δρχ. |
| **ΜΠΟΤΣΑΡΗ Μ.** (από Ναυαρ. Βότση μέχρι Βύρωνος) **δεξιά** | 115.000 Δρχ. |
| **ΠΟΝΤΟΥ** (από Νέστου μέχρι Αριστοτέλους) **δεξιά** | 115.000 Δρχ. |

**Δ Ζώνη:**

**ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ - ΚΑΝΑΡΗ - ΟΔ. ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ - ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ - ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ - ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ - ΤΑΞΙΑΡΧΩΝ - Λ. ΚΑΤΣΩΝΗ - ΕΡ. ΣΤΑΥΡΟΥ - ΑΓ. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΟΣ - ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ** 115.000 Δρχ.

**Ε Ζώνη:**

**Γραμμικές**

| | |
|---|---|
| **ΑΓΙΟΥ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΟΣ** (από Ερυθρού Σταυρού μέχρι Ρήγα Φεραίου) **δεξιά** | 115.000 Δρχ. |
| **ΕΡ. ΣΤΑΥΡΟΥ** (από Ρήγα Φεραίου μέχρι Αγ. Παντελεήμονος) **δεξιά** | 115.000 Δρχ. |
| **ΚΑΤΣΩΝΗ Λ.** (από Ταξιαρχών μέχρι Ρήγα Φεραίου) **δεξιά** | 115.000 Δρχ. |
| **ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ** (από Καραϊσκάκη μέχρι Ρ. Φεραίου) **δεξιά** | 115.000 Δρχ. |
| **ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ** (από Γ. Αφαρά μέχρι Ταξιαρχών) **δεξιά** | 115.000 Δρχ. |
| **ΤΑΞΙΑΡΧΩΝ** (από Ρήγα Φεραίου μέχρι Λ. Κατσώνη) **δεξιά** | 115.000 Δρχ. |

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** (από Εθν. Αντίστασης μέχρι Αναπαύσεως) **αριστερά** | Α | 135.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΑΓ. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΟΣ** (από Κ. Παλαμά μέχρι Ερ. Σταυρού) | Α | 135.000 | 1,2 | 2,6 |
| **ΑΓ. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΟΣ** (από Ερ. Σταυρού μέχρι Εθν. Αντιστάσεως) **αριστερά** | Α | 135.000 | 1,2 | 2,6 |
| **ΑΓ. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΟΣ** (από Εθν. Αντιστάσεως μέχρι Δραπετσώνας) | Α | 135.000 | 1,2 | 2,6 |
| **ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ** (από Αγ. Δημητρίου μέχρι Ψαρών) **αριστερά** | Α | 135.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ** (από Ψαρών μέχρι Δογάνης) **αριστερά** | Α | 135.000 | 1,4 | * |
| **ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ** (από Δογάνης μέχρι Υπαπαντής) **αριστερά** | Α | 135.000 | 1,4 | 3,0 |
| **ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ** (από Υπαπαντής μέχρι Ιδρυτών Δ. Δραπετσώνας) **αριστερά** | Α | 135.000 | 1,5 | * |
| **ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ** (από Ιδρυτών Δ. Δραπετσώνας μέχρι Αγ. Παντελεήμονος) **αριστερά** | Α | 135.000 | 1,5 | 2,6 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Μισαηλίδη μέχρι Αριστοτέλους) | Α | 135.000 | 1,1 | 2,6 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Αριστοτέλους μέχρι Ανδ. Μιαούλη) | Α | 135.000 | 1,5 | 2,6 |
| **ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ** (από Αγ. Δημητρίου μέχρι Ψαρών) **δεξιά** | Α | 135.000 | 1,5 | 3,6 |
| **ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ** (από Ψαρών μέχρι Δογάνης) **δεξιά** | Α | 135.000 | 1,3 | * |
| **ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ** (από Δογάνης μέχρι Υπαπαντής) **δεξιά** | Α | 135.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ** (από Ψαρών μέχρι Χρυσ. Σμύρνης) **αριστερά** | ** | 135.000 | 1,3 | 2,6 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ** (από Υπαπαντής μέχρι Ιδρυτών Δημ. Δραπετσώνας) δεξιά | Α | 135.000 | 1,2 | * |
| **ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ** (από Ιδρυτών Δημ. Δραπετσώνας μέχρι Αγίου Παντελεήμονος) δεξιά | Α | 135.000 | 1,2 | 2,6 |
| **ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ** (από Χρυσ. Σμύρνης μέχρι Αγίου Παντελεήμονος) αριστερά | ** | 135.000 | 1,2 | 2,6 |
| **ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ** (από Αγ. Παντελεήμονος μέχρι 25ης Μαρτίου) | Α | 135.000 | 1,2 | 2,6 |
| **ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ** (από Υπαπαντής μέχρι Σπάρτης) | Α | 135.000 | 1,1 | 3,0 |

## 2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ

**Συντομογραφίες**

**Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο
**Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική)
**Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας
**Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου
**Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου
**Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου
**Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου
** = Όριο Ζωνών

***Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XIV: 2,60 XXII: 1,80**

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1. Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

**Α** Ζώνη:

**ΓΑΛΗΝΟΥ - ΟΙΝΟΗΣ - ΠΟΝΤΟΥ - ΑΛΑΜΑΝΑΣ - ΑΝΤ. ΜΠΕΡΤΟΥ - ΣΑΜΟΥ - ΓΡ. ΛΑΜΠΡΑΚΗ - ΜΑΡΑΘΩΝΟΜΑΧΩΝ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΔΕΡΒΕΝΑΚΙΩΝ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΦΑΡΜΑΚΥΔΟΥ - ΑΚΡΟΠΟΛΕΩΣ - ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ - ΚΑΛΟΚΑΙΡΙΝΟΥ - ΠΛΑΤΩΝΟΣ - ΑΓΙΟΥ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΟΣ - ΣΠΑΡΤΗΣ - ΚΡΑΤΙΝΟΥ - ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ - ΑΝΔΡΕΑ ΜΙΑΟΥΛΗ - ΝΑΥΑΡΧΟΥ ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ - ΑΚΡΟΠΟΛΕΩΣ - ΑΘ. ΔΙΑΚΟΥ - ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ - ΒΟΤΣΗ - ΤΑΫΓΕΤΟΥ - ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ - ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ - ΕΥΚΛΕΙΔΟΥ - ΓΑΛΗΝΟΥ (ΠΛΗΝ ΤΗΣ ΣΤ ΖΩΝΗΣ)** **155.000 Δρχ.**

Β Ζώνη:

**Γραμμικές**

**ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ** (από Κρατίνου μέχρι Αγ. Παντελεήμονος) **δεξιά** — 155.000 Δρχ.

**ΜΙΑΟΥΛΗ ΑΝΔΡ.** (από Αναπαύσεως μέχρι Ν. Κουντουριώτου) **δεξιά** — 155.000 Δρχ.

Γ Ζώνη:

**ΝΑΥΑΡΧΟΥ ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ - ΑΝΔΡΕΑ ΜΙΑΟΥΛΗ - ΔΙΓΕΝΗ ΑΚΡΙΤΑ - Κ. ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ - ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ - ΑΚΤΗ ΙΩΝΙΑΣ - ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ - ΛΑΜΠΡΑΚΗ ΓΡ. - ΣΧΙΣΤΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΟΛΥΜΠΟΥ - ΓΑΛΗΝΟΥ - ΠΥΘΑΓΟΡΑ - Μ. ΚΑΤΡΑΚΗ - ΟΘΩΝΟΣ - ΓΑΛΗΝΟΥ - ΕΥΚΛΕΙΔΟΥ - ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ - ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ - ΤΑΫΓΕΤΟΥ - ΒΟΤΣΗ - ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ - ΑΘΑΝ. ΔΙΑΚΟΥ - ΑΚΡΟΠΟΛΕΩΣ - ΝΑΥΑΡΧΟΥ ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ** — 135.000 Δρχ.

Δ Ζώνη:

**Γραμμικές**

**25ης ΜΑΡΤΙΟΥ** (από Πλάτωνος μέχρι Στρ. Πλαστήρα) **αριστερά** — 135.000 Δρχ.

**ΜΙΑΟΥΛΗ ΑΘΑΝ.** (από Πλάτωνος μέχρι Στρ. Πλαστήρα) **δεξιά** — 135.000 Δρχ.

**ΜΙΑΟΥΛΗ ΑΝΔΡΕΑ** (από Ναυάρχου Κουντουριώτου μέχρι Δ. Ακρίτα) **δεξιά** — 135.000 Δρχ.

**ΠΛΑΣΤΗΡΑ ΣΤΡ.** (από Αθ. Μιαούλη μέχρι 25ης Μαρτίου) **δεξιά** — 135.000 Δρχ.

Ε Ζώνη:

**ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ - ΣΑΜΟΥ - ΜΠΕΡΤΟΥ ΑΝΤ. - ΑΛΑΜΑΝΑΣ - ΠΟΝΤΟΥ - ΟΙΝΟΗΣ - ΔΡΑΓΑΤΣΑΝΙΟΥ - ΚΙΛΚΙΣ - ΓΡΑΒΙΑΣ - ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ** — 135.000 Δρχ.

ΣΤ Ζώνη:

**ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ - ΣΜΥΡΝΗΣ - ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΕΩΣ - ΜΙΚΡΑΣ ΑΣΙΑΣ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ - ΦΑΝΑΡΙΟΥ - ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ** — 125.000 Δρχ.

Ζ Ζώνη:

**Γραμμικές**

**ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΕΩΣ** (από Μικράς Ασίας μέχρι Καραολή & Δημητρίου) **αριστερά** — 125.000 Δρχ.

**ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** (από Σμύρνης μέχρι Ξάνθης) **δεξιά** — 125.000 Δρχ.

**ΚΩΝ/ΠΟΛΕΩΣ** (από Μικράς Ασίας μέχρι Ρεπούλη) **δεξιά** — 125.000 Δρχ.

**ΜΙΚΡΑΣ ΑΣΙΑΣ** (από Κων/πόλεως μέχρι Αλεξανδρουπόλεως) **αριστερά** — 125.000 Δρχ.

**ΣΜΥΡΝΗΣ** (από Φιλελλήνων μέχρι Καραολή & Δημητρίου) **δεξιά** — 125.000 Δρχ.

**ΦΑΝΑΡΙΟΥ** (από Κωνσταντινουπόλεως μέχρι Φιλελλήνων) **δεξιά** — 125.000 Δρχ.

**ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ** (από Φαναρίου μέχρι Σμύρνης) **δεξιά** — 125.000 Δρχ.

Η Ζώνη:

**ΔΙΓΕΝΗ ΑΚΡΙΤΑ - ΝΑΥΑΡΧΟΥ ΒΟΤΣΗ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΟΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΣΧΙΣΤΟΥ - ΛΑΜΠΡΑΚΗ - ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ - ΑΚΤΗ ΙΩΝΙΑΣ - ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ - Κ. ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ - ΔΙΓΕΝΗ ΑΚΡΙΤΑ** — 115.000 Δρχ.

Θ Ζώνη:

**Γραμμική**

**ΝΑΥΑΡΧΟΥ ΒΟΤΣΗ** (από Διγενή Ακρίτα μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλης) **δεξιά** — 115.000 Δρχ.

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΓ. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΟΣ** (από Αναπαύσεως μέχρι Σπάρτης) | Α | 155.000 | 1,1 | 2,6 |
| **ΑΓ. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΟΣ** (από Σπάρτης μέχρι Πλάτωνος) **αριστερά** | Α | 155.000 | 1,1 | 2,6 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΙΝΣΤΑΪΝ** | Α | 155.000 | 1,1 | 2,6 |
| **ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ** (από Κρατίνου μέχρι Αγ. Παντελεήμονος) **δεξιά** | Β | 155.000 | 1,5 | 2,6 |
| **ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ** (από Αγίου Παντελεήμονος μέχρι Πλάτωνος) | Α | 155.000 | 1,5 | 2,6 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Αναπαύσεως μέχρι Πλαστήρα) | Α | 155.000 | 1,1 | 2,6 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Πλαστήρα μέχρι Δημοκρατίας) | Α | 155.000 | 1,4 | 2,6 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Δημοκρατίας μέχρι Καραολή) | Α | 155.000 | 1,9 | 2,6 |
| **ΓΙΑΝΝΟΥΡΗ** (από Ειρήνης μέχρι Λαμπράκη) | Γ | 135.000 | 1,2 | 2,6 |
| **ΔΑΡΔΑΝΕΛΛΙΩΝ** (από Μυριοφύτου μέχρι Αϊνστάιν) | Α | 155.000 | 1,1 | 2,6 |
| **ΔΕΜΕΡΤΖΗ** (από Σαλαμίνος μέχρι Τσιμισκή - Τριών Ιεραρχών) | Α | 155.000 | 1,1 | 2,6 |
| **ΔΕΜΕΡΤΖΗ** (από Τσιμισκή - Τριών Ιεραρχών μέχρι Αϊνστάιν - Έλλης) | Α | 155.000 | 1,1 | 2,6 |
| **ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ** (από Καλοκαιρινού μέχρι Κων/πόλεως) | Α | 155.000 | 1,8 | 2,6 |
| **ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ** (από Κων/πόλεως μέχρι Ν. Κουντουριώτου) | Α | 155.000 | 1,6 | 2,6 |
| **ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ** (από Ν. Κουντουριώτου μέχρι Ιωνίας) | Γ | 135.000 | 1,6 | 2,6 |
| **ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ** (από Ιωνίας μέχρι Λαμπράκη) | ** | 135.000 | 1,3 | 2,6 |
| **ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ** (από Λαμπράκη μέχρι Όριο Σχ. Πόλεως) | Η | 115.000 | 1,3 | 2,6 |
| **ΕΒΡΟΥ** (από Παπαναστασίου μέχρι Κιουρί) | Α | 155.000 | 1,4 | 2,6 |
| **ΕΥΚΛΕΙΔΟΥ** (από Υψηλάντου μέχρι Γαληνού) | ** | 155.000 | 1,1 | 2,6 |
| **ΘΕΟΦΡΑΣΤΟΥ** (από Παπαναστασίου μέχρι Κων/πόλεως) | Α | 155.000 | 1,4 | 2,6 |
| **ΚΑΛΛΙΠΟΛΕΩΣ** (από Παπαναστασίου μέχρι Ηλέκτρας) | Α | 155.000 | 1,4 | 2,6 |
| **ΚΑΡΑΟΛΗ** (από Παπαναστασίου μέχρι Ελ. Βενιζέλου) **αριστερά** | Α | 155.000 | 1,6 | 2,6 |
| **ΚΑΡΑΟΛΗ** (από Παπαναστασίου μέχρι Σμύρνης) **δεξιά** | Α | 155.000 | 1,6 | 2,6 |
| **ΚΙΟΥΡΙ Μ.** (από Κων/πόλεως μέχρι Δημοκρατίας) | Α | 155.000 | 1,4 | 2,6 |
| **ΚΙΟΥΡΙ Μ.** (από Βενιζέλου Ελ. μέχρι Ζαΐμη) | Α | 155.000 | 1,3 | 2,6 |
| **ΛΑΜΠΡΑΚΗ** (από Μαραθωνομάχων μέχρι Μ. Μπότσαρη) **αριστερά** | Α | 155.000 | 2,1 | 2,6 |
| **ΛΑΜΠΡΑΚΗ** (από Σάμου - Μ. Μπότσαρη μέχρι Ρ. Φερραίου) | Α | 155.000 | 2,2 | 2,6 |
| **ΛΑΜΠΡΑΚΗ** (από Ρ. Φερραίου μέχρι Σχιστού) | Γ | 135.000 | 1,9 | 2,6 |
| **ΛΑΜΠΡΑΚΗ** (από Σχιστού μέχρι Σαλαμίνας) | ** | 135.000 | 1,8 | 2,6 |
| **ΛΑΜΠΡΑΚΗ** (από Σαλαμίνας μέχρι Δημοκρατίας) | ** | 135.000 | 1,5 | 2,6 |
| **ΜΙΑΟΥΛΗ ΑΘ.** (από Πλάτωνος μέχρι Ίμβρου) **δεξιά** | Δ | 135.000 | 1,2 | 2,6 |
| **ΜΙΚΡΑΣ ΑΣΙΑΣ** (από Ηλέκτρας μέχρι Παπαναστασίου) **δεξιά** | Α | 155.000 | 1,9 | 2,6 |
| **ΜΙΚΡΑΣ ΑΣΙΑΣ** (από Αλεξ/πόλεως μέχρι Παπαναστασίου) **αριστερά** | Α | 155.000 | 1,9 | 2,6 |
| **ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ** (από Δημοκρατίας μέχρι Καραολή) | Α | 155.000 | 1,3 | 2,6 |
| **ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΗ** (από Καλοκαιρινού μέχρι Κιουρί) | Α | 155.000 | 1,7 | 2,6 |
| **ΠΛΑΤΩΝΟΣ** (από Καλοκαιρινού μέχρι Αλ. Ζαΐμη) **δεξιά** | Α | 155.000 | 1,1 | 2,6 |
| **ΠΛΑΤΩΝΟΣ** (από Αγ. Παντελεήμονος - Ζαΐμη μέχρι Αϊβατζίδου) | Α | 155.000 | 1,2 | 2,6 |
| **ΠΛΑΤΩΝΟΣ** (από 25ης Μαρτίου μέχρι Κουντουριώτου) | Α | 155.000 | 1,1 | 2,6 |
| **Ρ. ΦΕΡΡΑΙΟΥ** (από Σαλαμίνας μέχρι Κεφαλληνίας) | Α | 155.000 | 1,1 | 2,6 |
| **Ρ. ΦΕΡΡΑΙΟΥ** (από Κεφαλληνίας μέχρι Υψηλάντου) | ** | 155.000 | 1,2 | 2,6 |
| **ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ** (από Ακροπόλεως μέχρι Καλολήμνου) **δεξιά** | ** | 160.000 | 1,8 | 2,6 |
| **ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ** (από Καλοκαιρινού - Καλολήμνου μέχρι Βότση - Ταϋγέτου) | Α | 155.000 | 1,8 | 2,6 |
| **ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ** (από Βότση - Ταϋγέτου μέχρι Λαμπράκη) | Γ | 135.000 | 2,0 | 2,6 |
| **ΣΜΥΡΝΗΣ** (από Φιλελλήνων μέχρι Καραολή) **αριστερά** | Α | 155.000 | 1,2 | 2,6 |
| **ΣΠΑΡΤΗΣ** (από Αναπαύσεως μέχρι Αϊβατζίδου) | Α | 155.000 | 1,1 | 2,6 |
| **ΤΣΑΛΔΑΡΗ Π.** (από Σαλαμίνος μέχρι Κεφαλληνίας) | Α | 155.000 | 1,9 | 2,6 |
| **ΤΣΑΛΔΑΡΗ Π.** (από Κεφαλληνίας μέχρι Λαμπράκη) | Α | 155.000 | 1,9 | 2,6 |

## 2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: **ΚΟΡΥΔΑΛΛΟΥ**

**Συντομογραφίες**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ζ.** | = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** | = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** | = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** | = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** | = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** | = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XIV: 2,60 XXII: 1,80 XXX: 1,00 XXXII: 0,80 XXXIII: 0,70**

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ$^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

**Α** Ζώνη:

**ΓΡ. ΛΑΜΠΡΑΚΗ - ΤΑΞΙΑΡΧΩΝ - ΚΑΥΚΑΣΟΥ - ΕΥΚΛΕΙΔΟΥ - ΑΙΓΑΛΕΩ - ΛΗΜΝΟΥ - ΠΑΡΑΣΧΟΥ - ΑΧΙΛΛΕΩΣ - ΠΑΤΡΟΚΛΟΥ - ΜΙΑΟΥΛΗ - ΑΤΤΑΛΕΙΑΣ - ΓΡ. ΛΑΜΠΡΑΚΗ** **175.000 Δρχ.**

**Β** Ζώνη:

**ΚΕΡΚΥΡΑΣ - ΡΟΥΜΕΛΗΣ - ΟΡΙΩΝ - ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ - ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ - ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΚΟΤΥΩΡΩΝ - ΑΙΓΑΛΕΩ - ΕΥΚΛΕΙΔΟΥ -**

| | | |
|---|---|---|
| | ΚΑΥΚΑΣΟΥ - ΤΑΞΙΑΡΧΩΝ - ΛΕΩΦ. ΓΡ. ΛΑΜΠΡΑΚΗ - ΑΤΤΑΛΕΙΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΠΟΤΑΜΟΥ - ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΥ - ΣΥΡΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ - ΘΗΡΑΣ - ΜΩΛΟΥ - ΛΑΜΙΑΣ - ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ - ΚΕΡΚΥΡΑΣ | 165.000 Δρχ. |
| Γ Ζώνη: | ΚΟΖΑΝΗΣ - ΠΟΤΑΜΟΥ - ΒΟΥΡΝΟΒΑ - ΚΡΥΣΤΑΛΛΗ - ΔΕΞΑΜΕΝΗΣ - ΕΙΡ. ΓΚΙΝΗ - ΚΑΡΑΒΑ - ΚΟΖΑΝΗΣ | 155.000 Δρχ. |
| Δ Ζώνη: | Γραμμική<br>ΚΑΡΑΒΑ (από Ειρ. Γκίνη μέχρι Κοζάνης) δεξιά | 155.000 Δρχ. |
| Ε Ζώνη: | ΜΥΣΤΡΑ - ΛΑΧΑΝΑ - ΣΦΑΚΤΗΡΙΑΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΣΑΡΑΝΤΑΠΟΡΟΥ - ΣΑΛΑΜΙΝΟΜΑΧΩΝ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΚΑΔΜΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ - ΑΛΚΙΒΙΑΔΟΥ - ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑ - ΘΕΣΠΙΕΩΝ - ΛΟΥΚΙΑΝΟΥ - ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ - ΠΡΑΞΙΤΕΛΟΥΣ - ΟΔ. ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ - ΘΟΥΚΙΔΙΔΟΥ - ΜΙΛΤΙΑΔΟΥ - ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ - ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ - ΑΘ. ΔΙΑΚΟΥ - Μ. ΜΑΥΡΟΓΕΝΟΥΣ - ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ - ΜΥΣΤΡΑ | 145.000 Δρχ. |
| ΣΤ Ζώνη: | ΒΥΖΑΝΤΟΣ - ΑΓΑΜΕΜΝΟΝΟΣ - ΜΕΝΕΛΑΟΥ - ΦΙΛΙΠΠΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΒΥΖΑΝΤΟΣ | 135.000 Δρχ. |
| Ζ Ζώνη: | ΕΠΤΑΝΗΣΟΥ - ΚΟΤΥΩΡΩΝ - ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ - ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ - ΟΡΙΩΝ - ΕΠΤΑΝΗΣΟΥ | 135.000 Δρχ. |
| Η Ζώνη: | ΚΟΖΑΝΗΣ - ΚΑΡΑΒΑ - ΔΑΦΝΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΚΟΖΑΝΗΣ | 135.000 Δρχ. |

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΒΕΡΩΦ** (από Κοραή μέχρι Πόντου) | Α | 175.000 | 1,7 | 2,6 |
| **ΑΓΙΟΥ ΑΡΤΕΜΙΟΥ** (από Λαμπράκη Γρ. μέχρι Ταξιαρχών) | Α | 175.000 | 1,3 | 2,6 |
| **ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ** (από Λαμπράκη Γρ. μέχρι Κρήτης) | Α | 175.000 | 1,3 | 2,6 |
| **ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ** (από Κρήτης μέχρι Πλατεία Ελευθερίας) | Α | 175.000 | 1,5 | 2,6 |
| **ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ** (από Πλατεία Ελευθερίας μέχρι Ξενοφώντος) | Α | 175.000 | 1,2 | 2,6 |
| **ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ** (από Ξενοφώντος μέχρι Ρούσβελτ) | Α | 175.000 | 1,5 | 2,6 |
| **ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ** (από Αβέρωφ μέχρι Μιαούλη) | Α | 175.000 | 1,2 | 2,6 |
| **ΑΘΗΝΑΣ** (από Λαμπράκη Γρ. μέχρι Κρήτης - Ν. Πλαστήρα) | Α | 175.000 | 1,6 | 2,6 |
| **ΑΘΗΝΑΣ** (από Κρήτης - Ν. Πλαστήρα μέχρι Πλατεία Ελευθερίας) | Α | 175.000 | 1,9 | 2,6 |
| **ΑΘΗΝΑΣ** (από Πλατεία Ελευθερίας μέχρι Τρικούπη Χαρ.) | Α | 175.000 | 2,2 | 2,6 |
| **ΑΘΗΝΑΣ** (από Τρικούπη Χαρ. μέχρι Μιαούλη) | Α | 175.000 | 1,9 | 2,6 |
| **ΑΙΓΑΛΕΩ** (από Αιγαίου μέχρι Ταξιαρχών) | Β | 165.000 | 1,0 | 1,8 |
| **ΔΕΡΒΕΝΑΚΙΩΝ** (από Επαμεινώνδα μέχρι Τριών Ιεραρχών) | Ε | 145.000 | 1,2 | 1,8 |
| **ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ** (από Τζουμαγιάς - Κιλκίς μέχρι Σερρών) | Α | 175.000 | 1,3 | 2,6 |
| **ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ** (από Σερρών μέχρι Κουντουριώτου) | Α | 175.000 | 1,5 | 2,6 |
| **ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ** (από Κουντουριώτου μέχρι Λαμπράκη Γρ.) | Α | 175.000 | 1,8 | 2,6 |
| **ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ** (από Λαμπράκη Γρ. μέχρι Καυκάσου - Ευκλείδου) | Α | 175.000 | 1,8 | 2,6 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ** (από Καυκάσου - Ευκλείδου μέχρι Ορίων) | Β | 165.000 | 1,2 | 1,8 |
| **ΘΕΣΠΙΕΩΝ** (από Λουκιανού μέχρι Πλ. 25ης Μαρτίου) **αριστερά** | Ε | 145.000 | 1,2 | 1,8 |
| **ΘΕΣΠΙΕΩΝ** (από Επαμεινώνδα μέχρι Πλ. 25ης Μαρτίου) **δεξιά** | Ε | 145.000 | 1,2 | 1,8 |
| **ΚΑΡΥΤΑΙΝΗΣ** (από Λαμπράκη Γρ. μέχρι Ταξιαρχών) | Α | 175.000 | 1,3 | 2,6 |
| **ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ** (από Αιγαίου μέχρι Ταξιαρχών) | Β | 165.000 | 1,5 | 1,8 |
| **ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ** (από Ταξιαρχών μέχρι Δημητρακοπούλου) | Α | 175.000 | 1,4 | 2,6 |
| **ΛΑΜΠΡΑΚΗ ΓΡ.** (από Λήμνου μέχρι Ταξιαρχών) | Α | 175.000 | 3,4 | 2,6 |
| **ΛΑΜΠΡΑΚΗ ΓΡ.** (από Ταξιαρχών μέχρι Κρήτης) **αριστερά** | Α | 175.000 | 3,2 | 2,6 |
| **ΛΑΜΠΡΑΚΗ ΓΡ.** (από Ταξιαρχών μέχρι Πλαταιών) **δεξιά** | ** | 175.000 | 3,4 | 1,8 |
| **ΛΑΜΠΡΑΚΗ ΓΡ.** (από Κρήτης μέχρι Αθηνάς) **αριστερά** | Α | 175.000 | 3,4 | 2,6 |
| **ΛΑΜΠΡΑΚΗ ΓΡ.** (από Σολωμού μέχρι προέκταση οδού Αθηνάς) **δεξιά** | ** | 175.000 | 3,4 | 2,6 |
| **ΛΑΜΠΡΑΚΗ ΓΡ.** (από Αθηνάς μέχρι Ατταλείας) **αριστερά** | Α | 175.000 | 3,2 | 2,6 |
| **ΛΑΜΠΡΑΚΗ ΓΡ.** (από προέκταση οδού Αθηνάς μέχρι Ατταλείας) **δεξιά** | ** | 175.000 | 3,2 | 1,8 |
| **ΜΕΛΑ ΠΑΥΛΟΥ** (από Κρήτης μέχρι Ταξιαρχών) | Α | 175.000 | 1,3 | 2,6 |
| **ΜΕΛΑ ΠΑΥΛΟΥ** (από Ταξιαρχών μέχρι Δημητρακοπούλου) | Α | 175.000 | 1,4 | 2,6 |
| **ΜΙΚΡΑΣ ΑΣΙΑΣ** (από Χειμάρας μέχρι Θήρας) | Β | 165.000 | 1,2 | 1,8 |
| **ΜΠΙΖΑΝΙΟΥ** (από Ατταλείας μέχρι Τσακάλωφ) | Α | 175.000 | 1,4 | 2,6 |
| **ΞΕΝΟΦΩΝΤΟΣ** (από Παράσχου μέχρι Πλατεία Παγκόσμιας Ειρήνης) | Α | 175.000 | 1,4 | 2,6 |
| **ΞΕΝΟΦΩΝΤΟΣ** (από Πλατεία Παγκόσμιας Ειρήνης μέχρι Βύρωνος - Πόντου) | Α | 175.000 | 1,5 | 2,6 |
| **ΞΕΝΟΦΩΝΤΟΣ** (από Βύρωνος - Πόντου μέχρι Ατταλειας) | Α | 175.000 | 1,1 | 2,6 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** | Α | 175.000 | 1,7 | 2,6 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ** | Α | 175.000 | 1,7 | 2,6 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ** | Α | 175.000 | 3,5 | 2,6 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΠΑΓΚΟΣΜΙΑΣ ΕΙΡΗΝΗΣ** | Α | 175.000 | 2,7 | 2,6 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΤΑΞΙΑΡΧΩΝ** | Β | 165.000 | 1,5 | 1,8 |
| **ΠΟΝΤΟΥ** (από Τρικούπη Χαρ. μέχρι Ρούσβελτ) | Α | 175.000 | 1,3 | 2,6 |
| **ΠΟΝΤΟΥ** (από Ρούσβελτ μέχρι Αβέρωφ) | Α | 175.000 | 1,7 | 2,6 |
| **ΡΟΔΟΥ** (από Ταξιαρχών μέχρι Δημητρακοπούλου) | Α | 175.000 | 1,8 | 2,6 |
| **ΣΕΡΡΩΝ** (από Αγίου Γεωργίου μέχρι Δημητρακοπούλου) | Α | 175.000 | 1,4 | 2,6 |
| **ΣΟΥΡΗ** (από Ξενοφώντος μέχρι Ρούσβελτ) | Α | 175.000 | 1,1 | 2,6 |
| **ΣΠΕΤΣΩΝ** (από Κρήτης μέχρι Δημητρακοπούλου) | Α | 175.000 | 1,4 | 2,6 |
| **ΤΑΞΙΑΡΧΩΝ** (από Ξενοφώντος μέχρι Πλατεία Ελευθερίας) | Α | 175.000 | 2,2 | 2,6 |
| **ΤΑΞΙΑΡΧΩΝ** (από Πλατεία Ελευθερίας μέχρι Λαμπράκη Γρ.) | Α | 175.000 | 3,6 | 2,6 |
| **ΤΑΞΙΑΡΧΩΝ** (από Λαμπράκη Γρ. μέχρι Καυκάσου) | ** | 175.000 | 2,4 | 1,8 |
| **ΤΑΞΙΑΡΧΩΝ** (από Καυκάσου μέχρι Αμοργού) | Β | 165.000 | 2,2 | 1,8 |
| **ΤΑΞΙΑΡΧΩΝ** (από Αμοργού μέχρι Ορίων) | Β | 165.000 | 2,0 | 1,8 |
| **ΤΖΟΥΜΑΓΙΑΣ** (από Τσακάλωφ μέχρι Πλατεία Ελευθερίας) | Α | 175.000 | 1,4 | 2,6 |
| **ΤΖΟΥΜΑΓΙΑΣ** (από Πλατεία Ελευθερίας μέχρι Δημητρακοπούλου - Κιλκίς) | Α | 175.000 | 1,4 | 2,6 |
| **ΨΑΡΡΩΝ** (από Κρήτης μέχρι Δημητρακοπούλου) | Α | 175.000 | 1,4 | 2,6 |

## 2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: ΜΕΘΑΝΩΝ

**Συντομογραφίες**

| | |
|---|---|
| **Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

Για το Δήμο ΜΕΘΑΝΩΝ ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας των Ακινήτων.

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες: 6-7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XIX: 2,10  XXII: 1,80  XXXII: 0,80**

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1. Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ²) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

Α Ζώνη:
**ΑΚΤΗ ΣΑΡΩΝΙΚΟΥ - ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΑΚΤΗ ΣΑΡΩΝΙΚΟΥ** **100.000 Δρχ.**

Β Ζώνη:
**ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** **95.000 Δρχ.**

# IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΓ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ** (απο Ακτή Σαρωνικού μέχρι Βασ. Κωνσταντίνου) | Α | 100.000 | 1,3 | * |
| **ΑΚΤΗ ΣΑΡΩΝΙΚΟΥ** (από Πέτρου Πάλλη μέχρι Αγ. Παρασκευής) | Α | 100.000 | 1,5 | 1,8 |
| **ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** (από Πέτρου Πάλλη μέχρι Αγ. Χαραλάμπου) | ** | 100.000 | 1,3 | 2,1 |

## 2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Ολοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: **ΝΙΚΑΙΑΣ**

**Συντομογραφίες**

| | |
|---|---|
| **Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XIV: 2,60 XXII: 1,80**

**$D_1$**: Άνω Νεάπολη - ΦΕΚ 918/τ.Δ./22.9.87
**Σ.Α.Ο. = 0,80**
Παρέκλιση: **Σ.Α.Ο. = 1,00** για οικόπεδα εμβαδού μικρότερου των 150 τ.μ. εφόσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 τ.μ. Η παρέκκλιση αυτή έχει εφαρμογή μόνο σε οικόπεδα που έχουν προκύψει από κατάτμηση μέχρι την 10.3.82 αφού αφαιρεθεί το εμβαδόν της εισφοράς σε γη που καθορίζεται στο Ν. 1337/83

**$D_2$**: Σταυρός - Χαλκηδόνα - Γήπεδο Νεάπολης - ΦΕΚ 393/τ.Δ/25.7.85
**Σ.Α.Ο. = 0,80**
Παρέκλιση: **Σ.Α.Ο. = 1,20** για οικόπεδα που υπαρχουν στις 10.3.82 και έχουν εμβαδόν μικρότερο από 150 τ.μ. αφού αφαιρεθεί το εμβαδόν της εισφοράς σε γη εφόσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 τ.μ.

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1. Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

## 2. Περιγραφές Ζωνών

| Ζώνη | Περιγραφή | Τιμή |
|---|---|---|
| Α Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΑΚΡΟΠΟΛΕΩΣ** (από Λ. Κατσώνη μέχρι Πέτρου Ράλλη) **αριστερά** | 175.000 Δρχ. |
| | **ΑΤΤΑΛΕΙΑΣ** (από Αναλήψεως μέχρι Μαγνησίας) **δεξιά** | 175.000 Δρχ. |
| | **ΑΧΙΛΛΕΩΣ** (από Πυρσογιάννη μέχρι Παράσχου) **δεξιά** | 175.000 Δρχ. |
| | **ΛΗΜΝΟΥ** (από Λυσίου μέχρι Κοτυώρων) **δεξιά** | 175.000 Δρχ. |
| | **ΜΙΑΟΥΛΗ** (από Ατταλείας μέχρι Χριστοπούλου) **δεξιά** | 175.000 Δρχ. |
| | **ΠΑΡΑΣΧΟΥ** (από Αχιλλέως μέχρι Λυσίου) **δεξιά** | 175.000 Δρχ. |
| | **ΠΑΤΡΟΚΛΟΥ** (από Χριστοπούλου μέχρι Πυρσογιάννη) **δεξιά** | 175.000 Δρχ. |
| Β Ζώνη: | **ΑΤΤΑΛΕΙΑΣ - ΑΝΩΓΕΙΩΝ - 28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ - ΦΡΥΓΙΑΣ - ΠΕΤΡΟΥ ΡΑΛΛΗ - ΑΚΡΟΠΟΛΕΩΣ - ΣΑΡΔΕΩΝ - ΜΑΡΑΘΩΝΟΜΑΧΩΝ - ΚΟΡΑΗ - ΠΑΡΓΑΣ - ΑΓΑΜΕΜΝΟΝΟΣ - ΜΟΥΣΩΝ - ΑΝΑΛΗΨΕΩΣ - ΑΤΤΑΛΕΙΑΣ** | 175.000 Δρχ. |
| Γ Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΑΓ. ΛΑΥΡΑΣ** (από Δερβενακίων μέχρι Αρτεμισίου) **αριστερά** | 155.000 Δρχ. |
| | **ΑΝΑΛΗΨΕΩΣ** (από Μουσών μέχρι Ατταλείας) **δεξιά** | 155.000 Δρχ. |
| | **ΑΡΤΕΜΗΣΙΟΥ** (από Πέντε Πηγαδιών μέχρι Ικτίνου) **δεξιά** | 155.000 Δρχ. |
| | **ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ** (από Χαλκίδος μέχρι Θυμάτων Κατοχής) **αριστερά** | 155.000 Δρχ. |
| | **ΔΟΓΑΝΗΣ** (από Πέτρου Ράλλη μέχρι Έλλης) **αριστερά** | 155.000 Δρχ. |
| | **ΕΛΛΗΣ** (από Δογάνης μέχρι Βαλτετσίου) **αριστερά** | 155.000 Δρχ. |
| | **ΘΥΜΑΤΩΝ ΚΑΤΟΧΗΣ** (από Ασκληπιού μέχρι Ξενοφώντος) **αριστερά** | 155.000 Δρχ. |
| | **ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ** (από Λακωνίας μέχρι Χαλκίδος) **αριστερά** | 155.000 Δρχ. |
| | **ΚΟΝΤΟΥΛΗ Γ.** (από Μεγάρων μέχρι Ξενοφώντος) **δεξιά** | 155.000 Δρχ. |
| | **ΚΟΤΥΩΡΩΝ** (από Λήμνου μέχρι Συμμάχων) **δεξιά** | 155.000 Δρχ. |
| | **ΜΕΓΑΡΩΝ** (από Κοντούλη Γ. μέχρι Ν. Μπελογιάννη) **αριστερά** | 155.000 Δρχ. |
| | **ΜΠΕΛΟΓΙΑΝΝΗ Ν.** (από Μυλασσών μέχρι Κατακουζηνού) **αριστερά** | 155.000 Δρχ. |
| | **ΞΕΝΟΦΩΝΤΟΣ** (από Θυμάτων Κατοχής μέχρι Γ. Κονδύλη) **αριστερά** | 155.000 Δρχ. |
| | **5 ΠΗΓΑΔΙΩΝ** (από Αρτεμησίου μέχρι Λακωνίας) **αριστερά** | 155.000 Δρχ. |
| Δ Ζώνη: | **ΑΝΩΓΕΙΩΝ - ΑΤΤΑΛΕΙΑΣ - ΜΙΑΟΥΛΗ - ΠΑΤΡΟΚΛΟΥ - ΑΧΙΛΛΕΩΣ - ΠΑΡΑΣΧΟΥ - ΛΗΜΝΟΥ - ΚΟΤΥΩΡΩΝ - ΠΕΤΡΟΥ ΡΑΛΛΗ - Π. ΜΕΛΑ - Ν. ΜΠΕΛΟΓΙΑΝΝΗ - ΜΕΓΑΡΩΝ - Γ. ΚΟΝΤΟΥΛΗ - ΞΕΝΟΦΩΝΤΟΣ - ΘΥΜΑΤΩΝ ΚΑΤΟΧΗΣ - ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ - ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ - 5 ΠΗΓΑΔΙΩΝ - ΑΡΤΕΜΗΣΙΟΥ - ΑΓ. ΛΑΥΡΑΣ - ΔΕΡΒΕΝΑΚΙΩΝ - ΑΛΣΟΥΣ - ΒΑΛΤΕΤΣΙΟΥ - ΕΛΛΗΣ - ΔΟΓΑΝΗΣ - ΠΕΤΡΟΥ ΡΑΛΛΗ - ΦΡΥΓΙΑΣ - 28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ - ΑΝΩΓΕΙΩΝ (ΕΚΤΟΣ ΑΠΟ ΤΙΣ Ι ΚΑΙ ΙΑ ΖΩΝΕΣ)** | 155.000 Δρχ. |
| Ε Ζώνη: | **ΚΡΥΣΤΑΛΛΗ - ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ - ΜΟΥΣΩΝ - ΑΓΑΜΕΜΝΟΝΟΣ - ΠΑΡΓΑΣ - ΚΟΡΑΗ - ΓΡ. ΛΑΜΠΡΑΚΗ - ΣΑΜΟΥ - ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ - ΓΛΗΝΟΥ ΔΗΜ. - ΠΑΝ. ΑΣΜΑΝΗ - ΗΛΙΑ ΒΕΝΕΖΗ - ΕΥΡΙΠΙΔΟΥ - ΑΓΓ. ΣΙΚΕΛΙΑΝΟΥ - ΑΛΕΚΟΥ ΜΟΥΧΤΟΥΡΗ - ΚΡΥΣΤΑΛΛΗ** | 145.000 Δρχ. |
| ΣΤ Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΚΡΥΣΤΑΛΛΗ** (από Φαίδωνος μέχρι Περικλέους) **δεξιά** | 145.000 Δρχ. |
| | **ΛΑΜΠΡΑΚΗ ΓΡ.** (από Κοραή μέχρι Σάμου) **δεξιά** | 145.000 Δρχ. |
| | **ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ** (από Τενέδου μέχρι Γληνού Δ.) **δεξιά** | 145.000 Δρχ. |
| | **ΜΑΡΑΘΩΝΟΜΑΧΩΝ** (από Ανώνυμο 3 μέχρι Γρ. Λαμπράκη) **δεξιά** | 145.000 Δρχ. |
| | **ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ** (από Μουσών μέχρι Κρυστάλλη) **αριστερά** | 145.000 Δρχ. |
| | **ΣΑΜΟΥ** (από Γρ. Λαμπράκη μέχρι Τενέδου) **δεξιά** | 145.000 Δρχ. |

| | | |
|---|---|---|
| **Ζ** Ζώνη: | | |
| | **ΠΕΤΡΟΥ ΡΑΛΛΗ - ΘΗΒΩΝ - ΑΜΦΙΣΣΗΣ - ΜΠΕΛΟΓΙΑΝΝΗ - Π. ΜΕΛΑ - ΠΕΤΡΟΥ ΡΑΛΛΗ** | **135.000 Δρχ.** |
| **Η** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΑΛΑΤΣΑΤΩΝ** (από Π. Τσαλδάρη μέχρι Καραολή & Δημητρίου) **δεξιά** | **135.000 Δρχ.** |
| | **ΑΜΕΡΙΚ. ΚΥΡΙΩΝ** (από Θ. Αμυραδάκη μέχρι Γ. Κονδύλη) **δεξιά** | **135.000 Δρχ.** |
| | **ΑΜΥΡΑΔΑΚΗ Θ.** (από Βεροίας μέχρι Αμερικ. Κυρίων) **δεξιά** | **135.000 Δρχ.** |
| | **ΑΜΦΙΣΣΗΣ** (από Μπελογιάννη μέχρι Θηβών) **αριστερά** | **135.000 Δρχ.** |
| | **ΑΝΤΙΟΧΕΙΑΣ** (από Καραολή & Δημητρίου μέχρι Κύπρου) **δεξιά** | **135.000 Δρχ.** |
| | **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8** (από Γρεβενών μέχρι Βοσπόρου) **δεξιά** | **135.000 Δρχ.** |
| | **ΒΕΡΟΙΑΣ** (από Κύπρου μέχρι Θ. Αμυραδάκη) **δεξιά** | **135.000 Δρχ.** |
| | **ΒΙΘΥΝΙΑΣ** (από Μαγνησίας μέχρι Πέτρου Ράλλη) **δεξιά** | **135.000 Δρχ.** |
| | **ΒΟΣΠΟΡΟΥ** (από Ανώνυμο 8 μέχρι Μαγνησίας) **δεξιά** | **135.000 Δρχ.** |
| | **ΒΡΥΟΥΛΩΝ** (από Κονδύλη μέχρι Π. Τσαλδάρη) **δεξιά** | **135.000 Δρχ.** |
| | **ΓΡΕΒΕΝΩΝ** (από Πέτρου Ράλλη μέχρι Λαοδικείας) **δεξιά** | **135.000 Δρχ.** |
| | **ΓΡΕΒΕΝΩΝ** (από Μαινεμένης μέχρι Ανώνυμο 8) **δεξιά** | **135.000 Δρχ.** |
| | **ΘΗΒΩΝ** (από Αμφίσσης μέχρι Πέτρου Ράλλη) **αριστερά** | **135.000 Δρχ.** |
| | **ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** (από Αλατσατών μέχρι Αντιοχείας) **δεξιά** | **135.000 Δρχ.** |
| | **ΚΟΝΔΥΛΗ Γ.** (από Αμερικ. Κυρίων μέχρι Βρυούλων) **δεξιά** | **135.000 Δρχ.** |
| | **ΚΟΤΥΩΡΩΝ** (από Πέτρου Ράλλη μέχρι Συμμάχων) **αριστερά** | **135.000 Δρχ.** |
| | **ΚΥΠΡΟΥ** (από Αντιοχείας μέχρι Βεροίας) **δεξιά** | **135.000 Δρχ.** |
| | **ΛΑΟΔΙΚΕΙΑΣ** (από Γρεβενών μέχρι Π. Τσαλδάρη) **δεξιά** | **135.000 Δρχ.** |
| | **ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ** (από Βοσπόρου μέχρι Βιθυνίας) **δεξιά** | **135.000 Δρχ.** |
| | **ΜΑΙΝΕΜΕΝΗΣ** (από Π. Τσαλδάρη μέχρι Γρεβενών) **δεξιά** | **135.000 Δρχ.** |
| | **ΡΑΛΛΗ ΠΕΤΡΟΥ** (από Βιθυνίας μέχρι Γρεβενών) **δεξιά** | **135.000 Δρχ.** |
| | **ΡΑΛΛΗ ΠΕΤΡΟΥ** (από Λαμπράκη Γρ. μέχρι Κοτυώρων) **αριστερά** | **135.000 Δρχ.** |
| | **ΤΣΑΛΔΑΡΗ Π.** (από Λαοδικείας μέχρι Μαινεμένης) **δεξιά** | **135.000 Δρχ.** |
| | **ΤΣΑΛΔΑΡΗ Π.** (από Βρυούλων μέχρι Αλατσατών) **δεξιά** | **135.000 Δρχ.** |
| **Θ** Ζώνη: | | |
| | **ΑΚΡΟΠΟΛΕΩΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΚΥΡΑΣ ΤΗΣ ΡΩ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΑΚΡΟΠΟΛΕΩΣ** | **135.000 Δρχ.** |
| **Ι** Ζώνη: | | |
| | **ΒΟΣΠΟΡΟΥ - ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ - ΒΙΘΥΝΙΑΣ - Π. ΡΑΛΛΗ - ΓΡΕΒΕΝΩΝ - ΛΑΟΔΙΚΕΙΑΣ - Π. ΤΣΑΛΔΑΡΗ - ΜΑΙΝΕΜΕΝΗΣ - ΓΡΕΒΕΝΩΝ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 - ΒΟΣΠΟΡΟΥ** | **135.000 Δρχ.** |
| **ΙΑ** Ζώνη: | | |
| | **ΑΜΕΡΙΚΑΝΩΝ ΚΥΡΙΩΝ - Γ. ΚΟΝΔΥΛΗ - ΒΡΥΟΥΛΩΝ - ΤΣΑΛΔΑΡΗ Π. - ΑΛΑΤΣΑΤΩΝ - ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΑΝΤΙΟΧΕΙΑΣ - ΚΥΠΡΟΥ - ΒΕΡΟΙΑΣ - Θ. ΑΜΥΡΑΔΑΚΗ - ΑΜΕΡΙΚΑΝΩΝ ΚΥΡΙΩΝ** | **135.000 Δρχ.** |
| **ΙΒ** Ζώνη: | | |
| | **ΑΚΡΟΠΟΛΕΩΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 - ΑΚΡΟΠΟΛΕΩΣ** | **135.000 Δρχ.** |
| **ΙΓ** Ζώνη: | | |
| | **ΑΚΡΟΠΟΛΕΩΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΜΑΡΑΘΩΝΟΜΑΧΩΝ - ΣΑΡΔΕΩΝ - ΑΚΡΟΠΟΛΕΩΣ** | **125.000 Δρχ.** |
| **ΙΔ** Ζώνη: | | |
| | **ΔΑΦΝΗΣ - ΚΛΕΑΡΧΟΥ - ΕΙΡΗΝΗΣ ΓΚΙΝΗ - ΦΑΙΔΩΝΟΣ - ΚΡΥΣΤΑΛΛΗ - ΑΛΕΚΟΥ ΜΟΥΧΤΟΥΡΗ - ΑΓΓ. ΣΙΚΕΛΙΑΝΟΥ - ΕΥΡΙΠΙΔΟΥ - ΗΛ. ΒΕΝΕΖΗ - ΠΑΝ. ΑΣΜΑΝΗ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΓΙΑΝΝΗ ΡΙΤΣΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΔΑΦΝΗΣ** | **115.000 Δρχ.** |

ΙΕ Ζώνη: **Γραμμικές**

| | |
|---|---|
| **ΓΚΙΝΗ ΕΙΡΗΝΗΣ** (από Κλεάρχου μέχρι Φαίδωνος) **δεξιά** | **115.000 Δρχ.** |
| **ΔΑΦΝΗΣ** (από Όριο Σχεδίου Πόλης μέχρι Κλεάρχου) **δεξιά** | **115.000 Δρχ.** |
| **ΚΛΕΑΡΧΟΥ** (από Δάφνης μέχρι Γκίνη Ειρ.) **δεξιά** | **115.000 Δρχ.** |
| **ΦΑΙΔΩΝΟΣ** (από Γκίνη Ειρ. μέχρι Κρυστάλλη) **δεξιά** | **115.000 Δρχ.** |

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ** | Δ | 155.000 | 1,6 | 2,6 |
| **ΑΘΗΝΑΣ** (από Πλ. Δαβάκη μέχρι Μιαούλη) | Δ | 155.000 | 2,2 | 2,6 |
| **ΑΜΕΡΙΚΑΝΩΝ ΚΥΡΙΩΝ** (από Κονδύλη μέχρι Μορκεντάου) **δεξιά** | Δ | 155.000 | 1,1 | 2,6 |
| **ΑΝΩΓΕΙΩΝ** (από Ν. Κουντουριώτου μέχρι Καραολή - Πλ. Δημοκρατίας) | Β | 175.000 | 1,2 | 2,6 |
| **ΑΝΩΓΕΙΩΝ** (από Καραολή - Πλ. Δημοκρατίας μέχρι Ατταλείας) | ** | 175.000 | 1,3 | 2,6 |
| **ΑΤΤΑΛΕΙΑΣ** (από Κονδύλη μέχρι Ηλιουπόλεως) | Δ | 155.000 | 1,1 | 2,6 |
| **ΒΟΥΡΝΟΒΑ** | Β | 175.000 | 1,1 | 2,6 |
| **ΓΡΕΒΕΝΩΝ** (από Τζαβέλα - Ν. Μπελογιάννη μέχρι Αλατσατών) | Δ | 155.000 | 1,8 | 2,6 |
| **ΓΡΕΒΕΝΩΝ** (από Αλατσατών μέχρι Βρυούλων) **δεξιά** | Δ | 155.000 | 1,8 | 2,6 |
| **ΓΡΕΒΕΝΩΝ** (από Αλατσατών μέχρι Βρυούλων) **αριστερά** | Δ | 155.000 | 1,3 | 2,6 |
| **ΓΡΕΒΕΝΩΝ** (από Βρυούλων μέχρι Αμερ. Κυριών) | ΙΑ | 135.000 | 1,5 | 2,6 |
| **ΓΡΕΒΕΝΩΝ** (από Αμερ. Κυριών μέχρι Θειρών) | Δ | 155.000 | 1,6 | 2,6 |
| **ΓΡΕΒΕΝΩΝ** (από Θειρών μέχρι Π. Ράλλη) | Δ | 155.000 | 1,3 | 2,6 |
| **ΓΡΕΒΕΝΩΝ** (από Προύσσης μέχρι Ανωγείων) | Δ | 155.000 | 1,1 | 2,6 |
| **28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ** (από Ανωγείων μέχρι Ιουστινιανού) | ** | 175.000 | 1,2 | 2,6 |
| **28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ** (από Ιουστινιανού μέχρι Φρυγίας - Ναυαρίνου) | ** | 175.000 | 1,1 | 2,6 |
| **28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ** (από Φρυγίας - Ναυαρίνου μέχρι Λαοδικείας) | Β | 175.000 | 1,1 | 2,6 |
| **ΕΛΛΗΣΠΟΝΤΟΥ** | Β | 175.000 | 1,3 | 2,6 |
| **ΕΡΜΟΥ** | Δ | 155.000 | 1,6 | 2,6 |
| **ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ** (από Μορκεντάου μέχρι Γρεβενών) | Δ | 155.000 | 1,3 | 2,6 |
| **ΘΗΒΩΝ** (από Αμφίσσης μέχρι Παρασκευοπούλου) **αριστερά** | Η | 135.000 | 2,1 | 2,6 |
| **ΘΗΒΩΝ** (από Παρασκευοπούλου μέχρι Μπελογιάννη) **αριστερά** | Η | 135.000 | 1,9 | 2,6 |
| **ΚΕΚΡΟΠΟΣ** (από Π. Ράλλη μέχρι Ολύμπου) | Δ | 155.000 | 1,3 | 2,6 |
| **ΚΙΟΥΤΑΪΣΗ** | Β | 175.000 | 1,3 | 2,6 |
| **ΚΟΜΝΗΝΩΝ** (από Ολύμπου μέχρι Π. Ράλλη) | Δ | 155.000 | 1,3 | 2,6 |
| **ΚΟΝΔΥΛΗ Γ.** (από Κοντούλη μέχρι Τζαβέλλα - Μπελογιάννη) | Δ | 155.000 | 2,2 | 2,6 |
| **ΚΟΝΔΥΛΗ Γ.** (από Τζαβέλλα - Μπελογιάννη μέχρι Βρυούλων - Μυλασσών) | Δ | 155.000 | 2,1 | 2,6 |
| **ΚΟΝΔΥΛΗ Γ.** (από Μυλασσών μέχρι Ηρώων Γράμμου) **δεξιά** | Δ | 155.000 | 2,1 | 2,6 |
| **ΚΟΝΔΥΛΗ Γ.** (από Βρυούλων μέχρι Αμερ. Κυριών) **αριστερά** | Η | 135.000 | 1,5 | 2,6 |
| **ΚΟΝΔΥΛΗ Γ.** (από Αμερ. Κυριών - Ηρώων Γράμμου μέχρι Π. Ράλλη) | Δ | 155.000 | 2,2 | 2,6 |
| **ΚΟΤΥΩΡΩΝ** (από Π. Ράλλη μέχρι Καποδιστρίου) **αριστερά** | Η | 135.000 | 1,2 | 2,6 |
| **ΚΥΠΡΟΥ** (από Π. Ράλλη μέχρι Ηλιουπόλεως) | Δ | 155.000 | 1,1 | 2,6 |
| **ΛΑΜΠΡΑΚΗ ΓΡ.** (από Π. Ράλλη μέχρι Λήμνου) | Δ | 155.000 | 2,9 | 2,6 |
| **ΛΑΜΠΡΑΚΗ ΓΡ.** (από Ατταλείας μέχρι Μαραθωνομάχων - Κοραή) | Β | 175.000 | 2,7 | 2,6 |
| **ΛΑΜΠΡΑΚΗ ΓΡ.** (από Κοραή μέχρι Σάμου) **δεξιά** | ΣΤ | 145.000 | 2,5 | 2,6 |
| **ΜΟΡΚΕΝΤΑΟΥ** (από Αμερ. Κυριών μέχρι Θειρών) | Δ | 155.000 | 1,4 | 2,6 |
| **ΜΟΡΚΕΝΤΑΟΥ** (από Θειρών μέχρι Π. Ράλλη) | Δ | 155.000 | 1,1 | 2,6 |
| **ΜΟΥΓΛΩΝ** (από Γ. Κονδύλη μέχρι Λαοδικείας) | Δ | 155.000 | 1,1 | 2,6 |
| **ΜΠΕΛΟΓΙΑΝΝΗ Ν.** (από Κονδύλη μέχρι Αργυροκάστρου) | Δ | 155.000 | 1,6 | 2,6 |
| **ΟΛΥΜΠΟΥ** (από Κέκροπος μέχρι Κομνηνών) | Δ | 155.000 | 1,3 | 2,6 |
| **ΠΕΡΙΣΤΑΣΕΩΣ** (από Μπελογιάννη μέχρι Σολωμού) | Δ | 155.000 | 1,1 | 2,6 |
| **ΠΕΡΙΣΤΑΣΕΩΣ** (από Σολωμού μέχρι Καραϊσκάκη) | Δ | 155.000 | 1,1 | 2,6 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΝΑΛΗΨΕΩΣ** | Β | 175.000 | 1,2 | 2,6 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ** | Δ | 155.000 | 2,0 | 2,6 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΔΑΒΑΚΗ** | Δ | 155.000 | 2,4 | 2,6 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ (ΚΡΗΝΗΣ)** | Β | 175.000 | 2,0 | 2,6 |
| **ΡΑΛΛΗ Π.** (από Κοτυώρων μέχρι Λαμπράκη Γρ.) **δεξιά** | Η | 135.000 | 2,6 | 2,6 |
| **ΡΑΛΛΗ Π.** (από Θηβών - Γρ. Λαμπράκη μέχρι Χρυσ. Σμύρνης - Π. Μελά) | ** | 155.000 | 2,6 | 2,6 |
| **ΡΑΛΛΗ Π.** (από Χρυσ. Σμύρνης - Π. Μελά μέχρι Θράκης - Ανακρέοντος) | Δ | 155.000 | 2,9 | 2,6 |
| **ΡΑΛΛΗ Π.** (από Θράκης - Ανακρέοντος μέχρι Βιθυνίας) | Δ | 155.000 | 2,5 | 2,6 |
| **ΡΑΛΛΗ Π.** (από Βιθυνίας μέχρι Γρεβενών) **αριστερά** | Δ | 155.000 | 2,5 | 2,6 |
| **ΡΑΛΛΗ Π.** (από Βιθυνίας μέχρι Γρεβενών) **δεξιά** | Η | 135.000 | 2,5 | 2,6 |
| **ΡΑΛΛΗ Π.** (από Γρεβενών μέχρι Φρυγίας) | Δ | 155.000 | 2,5 | 2,6 |
| **ΡΑΛΛΗ Π.** (από Φρυγίας μέχρι Ακροπόλεως - Δογάνης) | ** | 175.000 | 1,8 | 2,6 |
| **ΣΑΝΤΑΡΟΖΑ** (από Ιερολοχιτών μέχρι Π. Ράλλη) | Δ | 155.000 | 1,1 | 2,6 |
| **ΣΟΛΩΜΟΥ** (από Π. Ράλλη μέχρι Περιστάσεως) | Δ | 155.000 | 1,1 | 2,6 |
| **ΤΕΡΨΙΘΕΑΣ** (από Ιερολοχιτών μέχρι Π. Ράλλη) | Δ | 155.000 | 1,1 | 2,6 |
| **ΤΖΑΒΕΛΛΑ** (από Κονδύλη μέχρι Μορκεντάου) | Δ | 155.000 | 2,2 | 2,6 |
| **ΤΖΑΒΕΛΛΑ** (από Μορκεντάου μέχρι Βεροίας - Άτλαντος) | Δ | 155.000 | 1,8 | 2,6 |
| **ΤΖΑΒΕΛΛΑ** (από Βεροίας - Άτλαντος μέχρι Πανόρμου - Ιωνίας) | Δ | 155.000 | 1,5 | 2,6 |
| **ΤΖΑΒΕΛΛΑ** (από Πανόρμου - Ιωνίας μέχρι Π. Ράλλη) | Δ | 155.000 | 1,5 | 2,6 |
| **ΤΣΑΛΔΑΡΗ Π.** (από Τζαβέλλα μέχρι Αλατσατών) | Δ | 155.000 | 2,5 | 2,6 |
| **ΤΣΑΛΔΑΡΗ Π.** (από Αλατσατών μέχρι Βρυούλων) **δεξιά** | Δ | 155.000 | 2,5 | 2,6 |
| **ΤΣΑΛΔΑΡΗ Π.** (από Αλατσατών μέχρι Βρυούλων) **αριστερά** | Η | 135.000 | 1,9 | 2,6 |
| **ΤΣΑΛΔΑΡΗ Π.** (από Βρυούλων μέχρι Αμερ. Κυριών) | ΙΑ | 135.000 | 1,9 | 2,6 |
| **ΤΣΑΛΔΑΡΗ Π.** (από Αμερ. Κυριών μέχρι Θειρών) | Δ | 155.000 | 2,5 | 2,6 |
| **ΤΣΑΛΔΑΡΗ Π.** (από Θειρών μέχρι Λαοδικείας) | Δ | 155.000 | 2,0 | 2,6 |
| **ΤΣΑΛΔΑΡΗ Π.** (από Λαοδικείας μέχρι Μαινεμένης) **αριστερά** | Δ | 155.000 | 2,0 | 2,6 |
| **ΤΣΑΛΔΑΡΗ Π.** (από Λαοδικείας μέχρι Μαινεμένης) **δεξιά** | Η | 135.000 | 2,2 | 2,6 |
| **ΤΣΑΛΔΑΡΗ Π.** (από Μαινεμένης μέχρι Ανωγείων) | Δ | 155.000 | 2,0 | 2,6 |
| **ΦΩΚΙΩΝΟΣ** (από Ιερολοχιτών μέχρι Π. Ράλλη) | Δ | 155.000 | 1,1 | 2,6 |
| **ΧΡΥΣ. ΣΜΥΡΝΗΣ** (από Π. Ράλλη μέχρι Γρ. Λαμπράκη) | Δ | 155.000 | 1,2 | 2,6 |

## 2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: ΠΕΙΡΑΙΩΣ

**Συντομογραφίες**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ζ.** | = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** | = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** | = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** | = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** | Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** | = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**II: 4,80 III: 4,20 IV:3,60**

**X: 3,00 XIV: 2,60 XIX: 2,10**

**XXVI: 1,40**

**2. Κ.** **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1. Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

Α Ζώνη: **Γραμμικές**

| | |
|---|---|
| **ΑΚΤΗ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ** (από Κοτζιαδών μέχρι Υγείας) **αριστερά** | **270.000 Δρχ.** |
| **ΑΚΤΗ ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ** (από Ακτή Τρ. Μουτσοπούλου μέχρι Κλεμανσώ) **αριστερά** | **270.000 Δρχ.** |
| **ΑΚΤΗ ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ** (από Ανώνυμο 1 μέχρι Ακτή Πρωτοψάλτη (Δηλαβέρη)) **αριστερά** | **270.000 Δρχ.** |
| **ΑΚΤΗ ΤΡ. ΜΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ** (από Υγείας μέχρι Λαμπράκη) **αριστερά** | **270.000 Δρχ.** |

| | | |
|---|---|---|
| | **ΑΚΤΗ ΤΡ. ΜΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ** (από Ζέας μέχρι Ακτή Κουντουριώτου) **αριστερά** | 270.000 Δρχ. |
| | **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1** (από Ακτή Κουντουριώτου μέχρι Ακτή Κουμουνδούρου) **αριστερά** | 270.000 Δρχ. |
| | **ΒΑΣ. ΠΑΥΛΟΥ** (από Μαβίλη μέχρι Λασηθίου) **αριστερά** | 270.000 Δρχ. |
| | **ΛΑΜΠΡΑΚΗ ΓΡ.** (από Ακτή Τρ. Μουτσοπούλου μέχρι Μπουμπουλίνας) **αριστερά** | 270.000 Δρχ. |
| | **ΜΕΤΑΞΑ ΑΓΓ.** (από Ζέας μέχρι Γρ. Λαμπράκη) **δεξιά** | 270.000 Δρχ. |
| **Β** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΑΚΤΗ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ** (από Θεοτόκη μέχρι Κοτζιαδών) **αριστερά** | 255.000 Δρχ. |
| | **ΑΚΤΗ ΜΙΑΟΥΛΗ** (από Βύρωνος μέχρι Ιάσονος) **δεξιά** | 255.000 Δρχ. |
| | **ΑΚΤΗ ΜΙΑΟΥΛΗ** (από Σαχτούρη μέχρι Βασ. Γεωργίου Α΄) **δεξιά** | 255.000 Δρχ. |
| | **ΑΚΤΗ ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ** (από Εθν. Αντίστασης μέχρι Δημ. Γούναρη) **δεξιά** | 255.000 Δρχ. |
| | **ΙΑΣΟΝΟΣ** (από Κανθάρου μέχρι Αγ. Νικολάου) **δεξιά** | 255.000 Δρχ. |
| **Γ** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΑΚΤΗ ΚΑΛΛΙΜΑΣΙΩΤΗ** (από Αριστείδου μέχρι Πλ. Ρούσβελτ) **δεξιά** | 240.000 Δρχ. |
| | **ΑΚΤΗ ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ** (από Γούναρη μέχρι Αριστείδου) **δεξιά** | 240.000 Δρχ. |
| | **ΑΚΤΗ ΠΡΩΤΟΨΑΛΤΗ (ΔΗΛΑΒΕΡΗ)** (από Φιλίππου μέχρι Ανώνυμο 2) **αριστερά** | 240.000 Δρχ. |
| | **ΕΘΝΑΡΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ** (από Σ. Ζερβού μέχρι Κηφισού) **αριστερά** | 240.000 Δρχ. |
| **Δ** Ζώνη: | | |
| | **ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ - ΤΣΑΜΑΔΟΥ - ΑΛΚΙΒΙΑΔΟΥ - ΣΩΤΗΡΟΣ ΔΙΟΣ - ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ** | 235.000 Δρχ. |
| **Ε** Ζώνη: | | |
| | **ΑΚΤΗ ΤΡ. ΜΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ - ΖΕΑΣ - ΣΩΤΗΡΟΣ ΔΙΟΣ - ΝΕΩΡΕΙΩΝ - ΣΚΕΥΟΘΗΚΗΣ - ΟΥΪΛΣΩΝΟΣ - ΣΗΡΑΓΓΙΟΥ - ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε΄ - ΚΑΡΑΤΖΑ - ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Α - ΜΑΝΟΥΣΟΥ ΚΟΥΝΔΟΥΡΟΥ - ΛΑΣΗΘΙΟΥ - ΒΑΣ. ΠΑΥΛΟΥ - ΦΕΙΔΙΟΥ - ΦΙΛΙΠΠΟΥ - ΑΚΤΗ ΠΡΩΤΟΨΑΛΤΗ (ΔΗΛΑΒΕΡΗ) - ΑΚΤΗ ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΑΚΤΗ ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ - ΑΚΤΗ ΤΡ. ΜΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ** | 235.000 Δρχ. |
| **ΣΤ** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΑΚΤΗ ΚΑΛΛΙΜΑΣΙΩΤΗ** (από Πλ. Ρούσβελτ μέχρι Αγ. Διονυσίου) **δεξιά** | 215.000 Δρχ. |
| | **ΑΚΤΗ ΚΟΝΔΥΛΗ** (από Μαυρομιχάλη μέχρι Αγ. Δημητρίου) **δεξιά** | 215.000 Δρχ. |
| **Ζ** Ζώνη: | | |
| | **ΑΚΤΗ ΤΡ. ΜΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ - ΑΚΤΗ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ - ΚΟΤΖΙΑΔΩΝ - ΣΑΧΤΟΥΡΗ - ΑΛΚΙΒΙΑΔΟΥ - ΧΑΡ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ - ΑΚΤΗ ΤΡ. ΜΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ** | 215.000 Δρχ. |
| **Η** Ζώνη: | | |
| | **ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Α΄ - ΝΕΩΡΕΙΩΝ - ΕΛΕΥΘ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΝΕΣΤΟΡΟΣ - ΔΕΞΙΠΠΟΥ - ΧΕΫΔΕΝ - ΕΡΕΧΘΕΩΣ - ΛΑΣΗΘΙΟΥ - ΜΑΝΟΥΣΟΥ ΚΟΥΝΔΟΥΡΟΥ - ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Α΄** | 205.000 Δρχ. |
| **Θ** Ζώνη: | | |
| | **ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΟΥ - ΚΛΕΙΣΟΒΗΣ - ΦΙΛΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΣΕΡΦΙΩΤΟΥ- ΣΕΡΦΙΩΤΟΥ - ΣΠ. ΛΑΜΠΡΟΥ - ΣΑΧΤΟΥΡΗ - ΚΟΤΖΙΑΔΩΝ - ΑΚΤΗ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ - ΘΕΟΤΟΚΗ - ΠΑΠΑΤΕΣΤΑ - ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΟΥ** | 195.000 Δρχ. |
| **Ι** Ζώνη: | | |
| | **ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ - ΧΑΡ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ - ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ -** | |

| | | |
|---|---|---|
| | **2ας ΜΕΡΑΡΧΙΑΣ - ΑΚΤΗ ΜΙΑΟΥΛΗ - ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ - ΕΛΕΥΘ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΓΡ. ΛΑΜΠΡΑΚΗ - ΠΥΛΗΣ - ΤΖΑΒΕΛΛΑ - ΝΕΩΡΕΙΩΝ - ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Α΄ - ΚΑΡΑΤΖΑ - ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε΄ - ΣΗΡΑΓΓΙΟΥ - ΟΥΪΛΣΩΝΟΣ - ΣΚΕΥΟΘΗΚΗΣ - ΝΕΩΡΕΙΩΝ - ΣΩΤΗΡΟΣ ΔΙΟΣ - ΖΕΑΣ - ΑΚΤΗ ΤΡ. ΜΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ - ΧΑΡ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ - ΑΛΚΙΒΙΑΔΟΥ - ΣΑΧΤΟΥΡΗ - ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ (ΠΛΗΝ ΤΗΣ Δ ΖΩΝΗΣ)** | 195.000 Δρχ. |
| **ΙΑ** Ζώνη: | | |
| | **ΚΗΦΙΣΟΥ - ΕΘΝΑΡΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ - ΖΕΡΒΟΥ - ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ - Λ. ΒΕΪΚΟΥ - ΧΡΥΣ. ΣΜΥΡΝΗΣ 2 - Ι. ΜΗΤΣΑ - ΣΟΥΡΗ - ΚΗΦΙΣΟΥ** | **195.000 Δρχ.** |
| **ΙΒ** Ζώνη: | | |
| | **ΑΚΤΗ ΜΙΑΟΥΛΗ - ΙΑΣΟΝΟΣ - ΑΚΤΗ ΜΙΑΟΥΛΗ - 2ας ΜΕΡΑΡΧΙΑΣ - ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ - ΧΑΡ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ - ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ - ΣΑΧΤΟΥΡΗ - ΣΠ. ΛΑΜΠΡΟΥ - ΣΕΡΦΙΩΤΟΥ - ΠΛ. ΣΕΡΦΙΩΤΟΥ - ΦΙΛ. ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ - ΚΛΕΙΣΟΒΗΣ - ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΠΑΡΟΔΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ - ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΟΣ - ΙΠΠΟΛΥΤΟΥ - ΜΑΡΙΑΣ ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΖΩΟΔΟΧΟΥ ΠΗΓΗΣ - ΑΚΤΗ ΞΑΒΕΡΙΟΥ - ΑΚΤΗ ΜΙΑΟΥΛΗ** | **180.000 Δρχ.** |
| **ΙΓ** Ζώνη: | | |
| | **ΑΛΙΠΕΔΟΥ - ΠΛ. ΙΠΠΟΔΑΜΕΙΑΣ - ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ - 34ου ΣΥΝΤΑΓΜΑΤΟΣ ΠΕΖΙΚΟΥ - ΟΜΗΡΙΔΟΥ ΣΚΥΛΙΤΣΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΑΚΤΗ ΠΡΩΤΟΨΑΛΤΗ (ΔΗΛΑΒΕΡΗ) - ΦΙΛΙΠΠΟΥ - ΦΕΙΔΙΟΥ - ΒΑΣ. ΠΑΥΛΟΥ - ΛΑΣΗΘΙΟΥ - ΕΡΕΧΘΕΩΣ - ΧΕΫΔΕΝ - ΔΕΞΙΠΠΟΥ - ΝΕΣΤΟΡΟΣ - ΕΛΕΥΘ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΝΕΩΡΕΙΩΝ - ΤΖΑΒΕΛΛΑ - ΠΥΛΗΣ - ΓΡΗΓ. ΛΑΜΠΡΑΚΗ - ΕΛΕΥΘ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ - ΑΚΤΗ ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ - ΑΚΤΗ ΤΖΕΛΕΠΗ - ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ - ΑΚΤΗ ΚΑΛΛΙΜΑΣΙΩΤΗ - ΠΛ. ΡΟΥΣΒΕΛΤ - ΑΛΙΠΕΔΟΥ** | **170.000 Δρχ.** |
| **ΙΔ** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΚΗΦΙΣΟΥ** (από Εθν. Μακαρίου μέχρι Αθηνών - Πειραιώς) **αριστερά** | **160.000 Δρχ.** |
| | **ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ** (από Χρυσ. Σμύρνης 2 μέχρι Κηφισού) **δεξιά** | **160.000 Δρχ.** |
| **ΙΕ** Ζώνη: | | |
| | **ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΠΑΝΟΡΜΟΥ - 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ - ΘΗΒΩΝ - ΡΕΤΣΙΝΑ - ΑΓΙΟΥ ΦΙΛΙΠΠΟΥ - ΧΡΥΣ. ΣΜΥΡΝΗΣ 1 - ΜΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ Δ. - ΣΕΡΙΦΟΥ - Π. ΟΡΙΓΩΝΗ - ΑΜΟΡΓΟΥ - ΑΘΗΝΩΝ ΠΕΙΡΑΙΩΣ - ΚΗΦΙΣΟΥ - ΣΟΥΡΗ - Ι. ΜΗΤΣΑ - ΧΡΥΣ. ΣΜΥΡΝΗΣ 2 - Λ. ΒΕΪΚΟΥ - ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ - Θ. ΖΕΡΒΟΥ - ΕΘΝ. ΜΑΚΑΡΙΟΥ - ΤΖΑΒΕΛΛΑ - ΟΜΗΡΙΔΟΥ ΣΚΥΛΙΤΣΗ - 34ου ΣΥΝΤΑΓΜΑΤΟΣ ΠΕΖΙΚΟΥ - ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ - ΠΛ. ΙΠΠΟΔΑΜΕΙΑΣ - ΑΛΙΠΕΔΟΥ - ΠΛ. ΡΟΥΣΒΕΛΤ - ΑΚΤΗ ΚΑΛΛΙΜΑΣΙΩΤΗ - ΑΚΤΗ ΚΟΝΔΥΛΗ - ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ - ΚΡΑΤΙΝΟΥ - ΣΠΑΡΤΗΣ - ΑΓ. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΟΣ - ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ - ΚΑΛΟΚΑΙΡΙΝΟΥ - Π. ΡΑΛΛΗ - ΔΟΓΑΝΗΣ - ΕΛΛΗΣ - ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ** | **160.000 Δρχ.** |
| **ΙΣΤ** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** (από Ακτή Κονδύλη μέχρι Γραβιάς) **δεξιά** | **145.000 Δρχ.** |
| | **ΑΓ. ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ** (από Βασ. Σοφίας μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλης) **αριστερά** | **145.000 Δρχ.** |
| | **ΑΓ. ΙΩΑΝΝΟΥ ΡΕΝΤΗ** (από Αγ. Ελευθερίου μέχρι Χρυσοστόμου Σμύρνης 2) **δεξιά** | **145.000 Δρχ.** |
| | **ΑΓ. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΟΣ** (από Σπάρτης μέχρι Σαλαμίνος) **δεξιά** | **145.000 Δρχ.** |
| | **ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ** (από Αγ. Δημητρίου μέχρι Κρατίνου) **δεξιά** | **145.000 Δρχ.** |

**ΑΡΓΥΡΟΚΑΣΤΡΟΥ** (από Κεχαγιά μέχρι Θηβών) **αριστερά** 145.000 Δρχ.
**ΘΗΒΩΝ** (από Αργυροκάστρου μέχρι Αρμενίων Αγωνιστών Εθνικής Αντίστασης) **αριστερά** 145.000 Δρχ.
**ΚΑΛΟΚΑΙΡΙΝΟΥ** (από Σαλαμίνος μέχρι Π. Ράλλη) **δεξιά** 145.000 Δρχ.
**ΚΕΧΑΓΙΑ** (από Ανώνυμο 3 μέχρι Αργυροκάστρου) **αριστερά** 145.000 Δρχ.
**ΚΡΑΤΙΝΟΥ** (από Αναπαύσεως μέχρι Σπάρτης) **δεξιά** 145.000 Δρχ.
**ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ** (από Αγ. Παντελεήμονος μέχρι Καλοκαιρινού) **δεξιά** 145.000 Δρχ.
**ΣΠΑΡΤΗΣ** (από Κρατίνου μέχρι Αγ. Παντελεήμονος) **δεξιά** 145.000 Δρχ.
**ΧΡΥΣ. ΣΜΥΡΝΗΣ 2** (από Αγ. Ιω. Ρέντη μέχρι Αθηνών Πειραιώς) **δεξιά** 145.000 Δρχ.

**ΙΖ** Ζώνη:

**ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΙΚΤΙΝΟΥ - ΔΕΡΒΕΝΑΚΙΩΝ - ΑΓ. ΛΑΥΡΑΣ - ΑΡΤΕΜΙΣΙΟΥ - ΠΕΝΤΕ ΠΗΓΑΔΙΩΝ - ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ - ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ - ΘΥΜΑΤΩΝ ΚΑΤΟΧΗΣ - ΞΕΝΟΦΩΝΤΟΣ - ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ - ΜΕΓΑΡΩΝ - ΜΠΕΛΟΓΙΑΝΝΗ Ν. - ΑΡΜΕΝΙΩΝ ΑΓΩΝΙΣΤΩΝ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ - ΘΗΒΩΝ - ΑΡΓΥΡΟΚΑΣΤΡΟΥ - ΚΕΧΑΓΙΑ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΓ. ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ - ΑΓ. ΙΩ. ΡΕΝΤΗ - ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΥ ΣΜΥΡΝΗΣ 2 - ΑΘΗΝΩΝ ΠΕΙΡΑΙΩΣ - ΑΜΟΡΓΟΥ - Π. ΟΡΙΓΩΝΗ - ΣΕΡΙΦΟΥ - ΜΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ Δ. - ΧΡΥΣ. ΣΜΥΡΝΗΣ 1 - ΑΓ. ΦΙΛΙΠΠΟΥ - Θ. ΡΕΤΣΙΝΑ - ΘΗΒΩΝ - 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ - ΠΑΝΟΡΜΟΥ - ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** 145.000 Δρχ.

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ** (από Κρήνης - Σμυρναίου μέχρι Πέστου - Κριτσέλη) | Θ | 195.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** (από Αναπαύσεως μέχρι Παπαστράτου) | ΙΕ | 160.000 | 1,5 | 3,6 |
| **ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** (από Παπαστράτου μέχρι Σφακτηρίας) | ΙΕ | 160.000 | 1,5 | * |
| **ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** (από Σφακτηρίας μέχρι Μακεδονίας) | ΙΕ | 160.000 | 1,5 | 3,0 |
| **ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** (από Μακεδονίας μέχρι Φωτ. Κορυτσάς) | ** | 160.000 | 1,5 | * |
| **ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** (από Φωτ. Κορυτσάς μέχρι Καπ. Γέρμα) | ** | 160.000 | 1,5 | 2,6 |
| **ΑΓΙΟΥ ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ** (από Ρετσίνα μέχρι Μαυρομιχάλη) **δεξιά** | ΙΕ | 160.000 | 2,1 | 4,2 |
| **ΑΓΙΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ** (από Υμηττού μέχρι Σάμου - Σερίφου) | ΙΕ | 160.000 | 2,1 | 3,0 |
| **ΑΓΙΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ** (από Σάμου - Σερίφου μέχρι Αμοργού) | ΙΖ | 145.000 | 2,5 | 3,0 |
| **ΑΓΙΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ** (από Αμοργού μέχρι Θήρας) | ΙΖ | 145.000 | 2,5 | * |
| **ΑΓΙΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ** (από Θήρας μέχρι Βασ. Σοφίας - Αγ. Ιω. Ρέντη) | ΙΖ | 145.000 | 2,5 | 2,6 |
| **ΑΓΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** (από Κολοκοτρώνη μέχρι Ηρώων Πολυτεχνείου) | Δ | 235.000 | 4,4 | 4,8 |
| **ΑΓΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** (από Ηρώων Πολυτεχνείου μέχρι Καραΐσκου) | Δ | 235.000 | 5,5 | 4,8 |
| **ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ** (από Ιάσονος μέχρι Σαχτούρη) **δεξιά** | ΙΒ | 180.000 | 2,3 | 4,2 |
| **ΑΓΙΟΥ ΟΡΟΥΣ** (από Αιγάλεω μέχρι Παλαμηδίου) **δεξιά** | ΙΕ | 160.000 | 1,5 | 3,0 |
| **ΑΓΙΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝΑ** (από 2ας Μεραρχίας μέχρι Μπουμπουλίνας) | Ι | 195.000 | 1,3 | 4,8 |
| **ΑΓΙΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝΑ** (από Μπουμπουλίνας μέχρι Πουρή) | Ι | 195.000 | 1,2 | 4,8 |
| **ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ** (από Μεγάρων - 25ης Μαρτίου μέχρι Νισύρου) | ΙΖ | 145.000 | 1,4 | 2,6 |
| **ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ** (από Νισύρου μέχρι Κω) | ΙΖ | 145.000 | 1,4 | * |
| **ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ** (από Κω μέχρι Θηβών) | ΙΖ | 145.000 | 1,4 | 3,0 |
| **ΑΓΧΙΑΛΟΥ** (από Καλοκαιρινού μέχρι Αγ. Δημητρίου) | ΙΕ | 160.000 | 1,5 | 2,6 |
| **ΑΓΧΙΑΛΟΥ** (από Αγ. Δημητρίου μέχρι Αιτωλικού) | ΙΖ | 145.000 | 1,7 | 2,6 |
| **ΑΘΗΝΩΝ** (από Ρετσίνα μέχρι Μακρών Τειχών) | ΙΕ | 160.000 | 1,4 | 4,2 |
| **ΑΘΗΝΩΝ** (από Μακρών Τειχών μέχρι Ευδόξου - Αθηνών Πειραιώς) | ΙΕ | 160.000 | 1,5 | 3,6 |
| **ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ** (από Αθηνών - Ναυλέρη μέχρι Αλιπέδου - Νικολετοπούλου) | ΙΕ | 160.000 | 1,5 | 3,6 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ** (από Νικολετοπούλου μέχρι Χρυσοστόμου Σμύρνης 1 )**αριστερά** | ΙΕ | 160.000 | 1,5 | 3,6 |
| **ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ** (από Μικράς Ασίας μέχρι Επονιτών) **δεξιά** | ΙΕ | 160.000 | 2,1 | 3,6 |
| **ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ** (από Χρυσοστόμου Σμύρνης 1 μέχρι Δωδεκανήσου) **αριστερά** | ΙΕ | 160.000 | 2,3 | 3,6 |
| **ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ** (από Επονιτών μέχρι Κατσουλάκου) **δεξιά** | ΙΕ | 160.000 | 2,6 | * |
| **ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ** (από Δωδεκανήσου μέχρι Αμοργού) **αριστερά** | ΙΕ | 160.000 | 2,3 | 3,0 |
| **ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ** (από Αμοργού μέχρι Χρυσοστόμου Σμύρνης 2) **αριστερά** | ** | 160.000 | 2,1 | 3,0 |
| **ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ** (από Κατσουλάκου μέχρι Καραολή - Δημητρίου) **δεξιά** | ΙΕ | 160.000 | 2,6 | 3,0 |
| **ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ** (από Καραολή - Δημητρίου μέχρι Χρυσοστόμου Σμύρνης 2) **δεξιά** | ΙΕ | 160.000 | 3,1 | 3,0 |
| **ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ** (από Χρυσοστόμου Σμύρνης 2 μέχρι Κηφισού) **δεξιά** | ΙΔ | 160.000 | 2,6 | 3,0 |
| **ΑΙΓΑΛΕΩ** (από Ακτή Κονδύλη μέχρι Κάστορος) | ΙΕ | 160.000 | 1,8 | 4,2 |
| **ΑΙΓΑΛΕΩ** (από Κάστορος μέχρι Δραγατσανίου) | ΙΕ | 160.000 | 1,8 | * |
| **ΑΙΓΑΛΕΩ** (από Δραγατσανίου μέχρι Παπαστράτου) | ΙΕ | 160.000 | 1,8 | 3,6 |
| **ΑΙΓΑΛΕΩ** (από Παπαστράτου μέχρι Σφακτηρίας) | ΙΕ | 160.000 | 1,8 | * |
| **ΑΙΓΑΛΕΩ** (από Σφακτηρίας μέχρι Παλαμηδίου) | ΙΕ | 160.000 | 1,8 | 3,0 |
| **ΑΙΤΩΛΙΚΟΥ** (από Ακτή Κονδύλη μέχρι Κάστορος) | ΙΕ | 160.000 | 1,8 | 4,2 |
| **ΑΙΤΩΛΙΚΟΥ** (από Κάστορος μέχρι Δραγατσανίου) **αριστερά** | ΙΕ | 160.000 | 2,1 | * |
| **ΑΙΤΩΛΙΚΟΥ** (από Κάστορος μέχρι Πολυδεύκους) **δεξιά** | ΙΕ | 160.000 | 2,1 | * |
| **ΑΙΤΩΛΙΚΟΥ** (από Πολυδεύκους μέχρι Δραγατσανίου) **δεξιά** | ΙΕ | 160.000 | 2,1 | 3,6 |
| **ΑΙΤΩΛΙΚΟΥ** (από Δραγατσανίου μέχρι Παπαστράτου) | ΙΕ | 160.000 | 2,1 | 3,6 |
| **ΑΙΤΩΛΙΚΟΥ** (από Παπαστράτου μέχρι Σφακτηρίας) | ΙΕ | 160.000 | 2,1 | * |
| **ΑΙΤΩΛΙΚΟΥ** (από Σφακτηρίας μέχρι Παλαμηδίου) | ΙΕ | 160.000 | 2,1 | 3,0 |
| **ΑΚΤΗ ΠΡΩΤΟΨΑΛΤΗ (ΔΗΛΑΒΕΡΗ)** (από Ακτή Κουμουνδούρου μέχρι Φιλίππου) **αριστερά** | Ε | 235.000 | 1,8 | 1,4 |
| **ΑΚΤΗ ΠΡΩΤΟΨΑΛΤΗ (ΔΗΛΑΒΕΡΗ)** (από Φιλίππου μέχρι Ματρόζου) **αριστερά** | Γ | 240.000 | 1,8 | 2,1 |
| **ΑΚΤΗ ΠΡΩΤΟΨΑΛΤΗ (ΔΗΛΑΒΕΡΗ)** (από Ματρόζου μέχρι Ανώνυμο 2) **αριστερά** | Γ | 240.000 | 1,8 | * |
| **ΑΚΤΗ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ** (από Θεοτόκη μέχρι Ηετίωνος) **αριστερά** | Β | 255.000 | 1,6 | 3,0 |
| **ΑΚΤΗ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ** (από Ηετίωνος μέχρι Σκουλούδη) **αριστερά** | Β | 255.000 | 1,6 | * |
| **ΑΚΤΗ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ** (από Σκουλούδη μέχρι Κοτζιαδών) **αριστερά** | Β | 255.000 | 1,6 | 3,6 |
| **ΑΚΤΗ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ** (από Κοτζιαδών μέχρι Υγείας) **αριστερά** | Α | 270.000 | 1,8 | 3,6 |
| **ΑΚΤΗ ΚΑΛΛΙΜΑΣΙΩΤΗ** (από Αριστείδου μέχρι Πλ. Ρούσβελτ) **δεξιά** | Γ | 240.000 | 2,9 | 4,8 |
| **ΑΚΤΗ ΚΟΝΔΥΛΗ** (από Μαυρομιχάλη μέχρι Δερβενακίων) **δεξιά** | ΣΤ | 215.000 | 3,1 | 4,2 |
| **ΑΚΤΗ ΚΟΝΔΥΛΗ** (από Δερβενακίων μέχρι Θερμοπυλών) **δεξιά** | ΣΤ | 215.000 | 3,1 | * |
| **ΑΚΤΗ ΚΟΝΔΥΛΗ** (από Θερμοπυλών μέχρι Κέκροπος) **δεξιά** | ΣΤ | 215.000 | 3,1 | 3,6 |
| **ΑΚΤΗ ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ** (από Επιδαύρου μέχρι Ακτή Δηλαβέρη) **αριστερά** | Α | 270.000 | 2,4 | 1,4 |
| **ΑΚΤΗ ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ** (από Ακτή Τρ. Μουτσοπούλου μέχρι Πλ. Μπλέσσα) **αριστερά** | Α | 270.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΑΚΤΗ ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ** (από Πλ. Μπλέσσα μέχρι Κλεμανσώ) **αριστερά** | Α | 270.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΑΚΤΗ ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ** (από Κλεμανσώ μέχρι Βασ. Παύλου) **αριστερά** | Ε | 235.000 | 1,5 | 3,0 |
| **ΑΚΤΗ ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ** (από Ανώνυμο 1 μέχρι Βασ. Παύλου) **δεξιά** | Ε | 235.000 | 1,5 | 1,4 |
| **ΑΚΤΗ ΜΙΑΟΥΛΗ** (από Βύρωνος μέχρι Μαυρομιχάλη) **δεξιά** | Β | 255.000 | 1,9 | 3,0 |
| **ΑΚΤΗ ΜΙΑΟΥΛΗ** (από Μαυρομιχάλη μέχρι Ιάσωνος) **δεξιά** | Β | 255.000 | 1,9 | 4,2 |
| **ΑΚΤΗ ΜΙΑΟΥΛΗ** (από Σαχτούρη μέχρι Φιλελλήνων) **δεξιά** | Β | 255.000 | 2,6 | 4,8 |
| **ΑΚΤΗ ΜΙΑΟΥΛΗ** (από Φιλελλήνων μέχρι Πουρή) **δεξιά** | Β | 255.000 | 3,2 | 4,8 |
| **ΑΚΤΗ ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ** (από Εθνικής Αντιστάσεως μέχρι Γούναρη Δ.) **δεξιά** | Β | 255.000 | 3,9 | 4,8 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΚΤΗ ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ** (από Γούναρη μέχρι Αριστείδου) **δεξιά** | Γ | 240.000 | 3,6 | 4,8 |
| **ΑΚΤΗ ΤΡ. ΜΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ** (από Υγείας μέχρι Φραγκιαδών) **αριστερά** | Α | 270.000 | 1,8 | 3,6 |
| **ΑΚΤΗ ΤΡ. ΜΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ** (από Χαρ. Τρικούπη μέχρι Σκουζέ) **αριστερά** | Α | 270.000 | 1,8 | 4,2 |
| **ΑΚΤΗ ΤΡ. ΜΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ** (από Σκουζέ μέχρι 2ας Μεραρχίας) **αριστερά** | Α | 270.000 | 2,1 | 4,2 |
| **ΑΚΤΗ ΤΡ. ΜΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ** (από 2ας Μεραρχίας μέχρι Γρ. Λαμπράκη) **αριστερά** | Α | 270.000 | 3,9 | 4,2 |
| **ΑΚΤΗ ΤΡ. ΜΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ** (από Ζέας μέχρι Ακτή Κουντουριώτου) **αριστερά** | Α | 270.000 | 2,1 | 3,6 |
| **ΑΚΤΗ ΤΣΕΛΕΠΗ** | ΙΓ | 170.000 | 2,4 | 2.6 |
| **ΑΛΙΠΕΔΟΥ** (από Ναυαρίνου μέχρι Φωκίωνος) **δεξιά** | ΙΓ | 170.000 | 1,4 | 4,8 |
| **ΑΛΙΠΕΔΟΥ** (από Φωκίωνος μέχρι Πλ. Ιπποδαμείας) **δεξιά** | ΙΓ | 170.000 | 1,2 | 4,8 |
| **ΑΛΙΠΕΔΟΥ** (από Πλ. Ιπποδαμείας μέχρι Ευκλείδου) **αριστερά** | ΙΕ | 160.000 | 1,5 | * |
| **ΑΛΙΠΕΔΟΥ** (από Πλ. Ιπποδαμείας μέχρι Πύλης) **δεξιά** | ΙΕ | 160.000 | 1,5 | * |
| **ΑΛΙΠΕΔΟΥ** (από Ευκλείδου μέχρι Πλαταιών) **αριστερά** | ΙΕ | 160.000 | 1,5 | 4,2 |
| **ΑΛΙΠΕΔΟΥ** (από Πλαταιών μέχρι Μακρών Τειχών) **αριστερά** | ΙΕ | 160.000 | 1,3 | 4,2 |
| **ΑΛΙΠΕΔΟΥ** (από Πύλης μέχρι 34ου Συντάγματος Πεζικού) **δεξιά** | ΙΕ | 160.000 | 1,3 | 4,2 |
| **ΑΛΙΠΕΔΟΥ** (από Μακρών Τειχών μέχρι Αθηνών - Πειραιώς) **αριστερά** | ΙΕ | 160.000 | 1,5 | 3,6 |
| **ΑΛΚΙΒΙΑΔΟΥ** (από Αφεντούλη μέχρι Κανθάρου) | ** | 215.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΑΛΚΙΒΙΑΔΟΥ** (από Κανθάρου μέχρι Χαρ. Τρικούπη) | ** | 215.000 | 1,2 | * |
| **ΑΛΚΙΒΙΑΔΟΥ** (από Χαρ. Τρικούπη μέχρι Φιλελλήνων) | Ι | 195.000 | 1,3 | 4,2 |
| **ΑΛΚΙΒΙΑΔΟΥ** (από Φιλελλήνων μέχρι 2ας Μεραρχίας) | Ι | 195.000 | 1,2 | 4,2 |
| **ΑΛΚΙΒΙΑΔΟΥ** (από 2ας Μεραρχίας μέχρι Μπουμπουλίνας) | Ι | 195.000 | 1,3 | 4,2 |
| **ΑΛΚΙΒΙΑΔΟΥ** (από Μπουμπουλίνας μέχρι Σωτήρος Διός) | Ι | 195.000 | 2,3 | * |
| **ΑΛΚΙΒΙΑΔΟΥ** (από Σωτήρος Διός μέχρι Βασ. Γεωργίου Α΄) | ** | 235.000 | 2,5 | 4,8 |
| **ΑΛΚΙΒΙΑΔΟΥ** (από Βασ. Γεωργίου Α΄ μέχρι Τσαμαδού) | ** | 235.000 | 2,0 | 4,8 |
| **ΑΛΚΙΒΙΑΔΟΥ** (από Τσαμαδού μέχρι Καραολή Δημητρίου) | Ι | 195.000 | 1,1 | * |
| **ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ** (από Αγ. Δημητρίου μέχρι Ψαρρών) **δεξιά** | ΙΣΤ | 145.000 | 1,7 | 3,6 |
| **ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ** (από Ψαρρών μέχρι Δογάνης) **δεξιά** | ΙΣΤ | 145.000 | 1,7 | * |
| **ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ** (από Δογάνης μέχρι Υπαπαντής) **δεξιά** | ΙΣΤ | 145.000 | 1,7 | 3,0 |
| **ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ** (από Υπαπαντής μέχρι Κρατίνου) **δεξιά** | ΙΣΤ | 145.000 | 1,7 | * |
| **ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ** (από Μπουμπουλίνας μέχρι Σωτήρος Διός) | Ι | 195.000 | 1,3 | 4,2 |
| **ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ** (από Σωτήρος Διός μέχρι Βασ. Γεωργίου Α΄) | Ι | 195.000 | 1,9 | 4,2 |
| **ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ** (από Βασ. Γεωργίου Α΄ μέχρι Τσαμαδού) | Ι | 195.000 | 1,3 | 4,2 |
| **ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ** (από Τσαμαδού μέχρι Καραολή Δημητρίου) | Ι | 195.000 | 1,5 | 4,2 |
| **ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ** (από Ακτή Ποσειδώνος - Ακτή Καλλιμασιώτη μέχρι Ναυαρίνου) | ΙΓ | 170.000 | 2,0 | 4,8 |
| **ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ** (από Μπουμπουλίνας μέχρι Σωτήρος Διός) | Ι | 195.000 | 1,5 | * |
| **ΑΡΤΕΜΙΣΙΟΥ** (από Ακτή Κονδύλη μέχρι Κάστορος) | ΙΕ | 160.000 | 1,3 | 4,2 |
| **ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ** (από Αγ. Διονυσίου μέχρι Κάστορος) | ΙΕ | 160.000 | 1,3 | 4,2 |
| **ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ** (από Κάστορος μέχρι Πολυδεύκους) | ΙΕ | 160.000 | 1,4 | * |
| **ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ** (από Πολυδεύκους μέχρι Παπαστράτου) | ΙΕ | 160.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ** (από Παπαστράτου μέχρι Μεθώνης) **αριστερά** | ΙΕ | 160.000 | 1,4 | * |
| **ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ** (από Παπαστράτου μέχρι Παρ. Ασκληπιού) **δεξιά** | ΙΕ | 160.000 | 1,4 | * |
| **ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ** (από Παρ. Ασκληπιού μέχρι Μεθώνης) **δεξιά** | ΙΕ | 160.000 | 1,4 | 3,0 |
| **ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ** (από Μεθώνης μέχρι Μακεδονίας) | ΙΕ | 160.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΑΣΤΙΓΓΟΣ** | ΙΓ | 170.000 | 1,5 | 2,6 |
| **ΑΦΕΝΤΟΥΛΗ** (από Ζαννή μέχρι Αλκιβιάδου) | Ζ | 215.000 | 1,6 | 3,6 |
| **ΑΦΕΝΤΟΥΛΗ** (από Αλκιβιάδου μέχρι Καραΐσκου) | Ι | 195.000 | 1,6 | 3,6 |
| **ΑΦΕΝΤΟΥΛΗ** (από Καραΐσκου μέχρι Καλλιγά) | Ι | 195.000 | 1,6 | * |
| **ΑΦΕΝΤΟΥΛΗ** (από Καλλιγά μέχρι Ηρώων Πολυτεχνείου) | Ι | 195.000 | 1,6 | 4,2 |
| **ΒΑΛΑΩΡΙΤΟΥ** (από 25ης Μαρτίου μέχρι Ιπποκράτους) | ΙΖ | 145.000 | 1,3 | 2,6 |
| **ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Α΄** (από Φίλωνος μέχρι Κολοκοτρώνη) | Ι | 195.000 | 6,8 | 4,8 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Α΄** (από Κολοκοτρώνη μέχρι Αλκιβιάδου) | Δ | 235.000 | 5,8 | 4,8 |
| **ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Α΄** (από Αλκιβιαδου μέχρι Πραξιτέλους) | Ι | 195.000 | 6,8 | * |
| **ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Α΄** (από Πραξιτέλους μέχρι Γρ. Λαμπράκη) | Ι | 195.000 | 6,8 | 4,2 |
| **ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Α΄** (από Γρ. Λαμπρακη μέχρι Ράλλη) | Ι | 195.000 | 3,0 | * |
| **ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Α΄** (από Ράλλη μεχρι Βούλγαρη) | Ι | 195.000 | 3,0 | 3,6 |
| **ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Α΄** (από Βουλγαρη μέχρι Δεληγιώργη) | Ι | 195.000 | 1,5 | * |
| **ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Α΄** (από Δεληγιωργη μέχρι Ζεας) | Ι | 195.000 | 1,3 | 3.0 |
| **ΒΑΣ. ΠΑΥΛΟΥ** (από Ακτή Κουντουριώτου μέχρι Ναυάρχου Βότση) **δεξιά** | Ε | 235.000 | 1,5 | 1.4 |
| **ΒΑΣ. ΠΑΥΛΟΥ** (από Ναυάρχου Βότση μέχρι Προέκταση Λεωνιδίου) **δεξιά** | Ε | 235.000 | 1,3 | 1,4 |
| **ΒΑΣ. ΠΑΥΛΟΥ** (από Ακτή Κουντουριώτου μέχρι Σχιστής) **αριστερά** | Ε | 235.000 | 1,5 | 1,4 |
| **ΒΑΣ. ΠΑΥΛΟΥ** (από Σχιστής μέχρι Μαβίλη) **αριστερά** | Ε | 235.000 | 1,3 | 1,4 |
| **ΒΑΣ. ΠΑΥΛΟΥ** (από Μαβίλη μέχρι Λασηθίου) **αριστερά** | Α | 270.000 | 1,2 | 1,4 |
| **ΒΑΣ. ΠΑΥΛΟΥ** (από Λασηθίου - Φειδίου μέχρι Σκρα - Κριεζή) | ΙΓ | 170.000 | 1,7 | 2,1 |
| **ΒΑΣ. ΠΑΥΛΟΥ** (από Σκρά - Κριεζή μέχρι Μυρτιδιωτίσσης) | ΙΓ | 170.000 | 1,5 | 2,1 |
| **ΒΑΣ. ΠΑΥΛΟΥ** (από Μυρτιδιωτίσσης μεχρι Τζαβέλλα) | ΙΓ | 170.000 | 1,5 | * |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Γούναρη μέχρι Εθνικής Αντιστάσεως) | ΙΓ | 170.000 | 1,6 | 4,8 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Εθνικής Αντιστάσεως μέχρι Κολοκοτρώνη) | ** | 195.000 | 1,7 | 4,8 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Κολοκοτρωνη μέχρι Ζωσιμαδών) | ** | 195.000 | 1,7 | * |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Ζωσιμαδων μέχρι Ηρώων Πολυτεχνείου) | ** | 195.000 | 1,7 | 4,2 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Ηρώων Πολυτεχνείου μέχρι Καραϊσκου) | ** | 195.000 | 1,5 | 4,2 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Καραϊσκου μεχρι Λαμπράκη Γρ.) | ** | 195.000 | 1,2 | 4,2 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Λαμπράκη Γρηγ. μέχρι Ράλλη) | Ι | 195.000 | 1,9 | * |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Ράλλη μέχρι Βούλγαρη) | Ι | 195.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Βούλγαρη μέχρι Δεληγιώργη) | Ι | 195.000 | 1,2 | * |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Δεληγιώργη μέχρι Ζέας) | Ι | 195.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΓΛΑΔΣΤΩΝΟΣ** (από Ηρώων Πολυτεχνείου μέχρι Κολοκοτρώνη) **αριστερά** | Ι | 195.000 | 1,3 | * |
| **ΓΟΥΝΑΡΗ ΔΗΜ.** (από Ακτή Ποσειδώνος μέχρι Ναυαρινου - Τσαμαδού) | ΙΓ | 170.000 | 5,9 | 4,8 |
| **ΓΟΥΝΑΡΗ ΔΗΜ.** (από Ναυαρίνου - Τσαμαδου μέχρι Κέκροπος - Καραολή Δημητρίου) | ΙΓ | 170.000 | 4,9 | 4,8 |
| **ΓΟΥΝΑΡΗ ΔΗΜ.** (από Κέκροπος - Καραολή Δημητρίου μέχρι Ελ. Βενιζέλου - Φωκίωνος) | ΙΓ | 170.000 | 3,9 | 4,8 |
| **ΓΟΥΝΑΡΗ ΔΗΜ.** (από Ελ. Βενιζέλου - Φωκιωνος μέχρι Πλ. Ιπποδαμείας) | ΙΓ | 170.000 | 2,9 | 4,8 |
| **ΓΡΑΒΙΑΣ** (από Αγ. Δημητρίου μέχρι Δερβενακίων) | ΙΕ | 160.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΔΑΦΝΙΟΥ** (από Γραβιάς μέχρι Παπαστράτου) | ΙΕ | 160.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΔΑΦΝΙΟΥ** (από Παπαστράτου μέχρι Καλαβρύτων) | ΙΕ | 160.000 | 1,4 | * |
| **ΔΑΦΝΙΟΥ** (από Καλαβρύτων μέχρι Παλαμηδίου) | ΙΕ | 160.000 | 1,4 | 3,0 |
| **ΔΕΡΒΕΝΑΚΙΩΝ** (από Ακτή Κονδύλη μέχρι Κάστορος) | ΙΕ | 160.000 | 1,5 | 4,2 |
| **ΔΕΡΒΕΝΑΚΙΩΝ** (από Κάστορος μέχρι Δραγατσανίου) | ΙΕ | 160.000 | 1,4 | * |
| **ΔΕΡΒΕΝΑΚΙΩΝ** (από Δραγατσανίου μέχρι Παπαστράτου) | ΙΕ | 160.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΔΕΡΒΕΝΑΚΙΩΝ** (από Παπαστρατου μέχρι Σφακτηρίας) | ΙΕ | 160.000 | 1,4 | * |
| **ΔΕΡΒΕΝΑΚΙΩΝ** (από Σφακτηρίας μέχρι Μακεδονίας) | ΙΕ | 160.000 | 1,4 | 3,0 |
| **2ας ΜΕΡΑΡΧΙΑΣ** (από Ακτή Μιαούλη μέχρι Κολοκοτρώνη) | ** | 195.000 | 2,6 | 4,8 |
| **2ας ΜΕΡΑΡΧΙΑΣ** (από Καραϊσκου μέχρι Ακτή Τρ. Μουτσοπουλου) | Ι | 195.000 | 2,6 | 4,2 |
| **ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΥΣ** | ΙΓ | 170.000 | 4,9 | 4,8 |
| **ΔΡΑΓΑΤΣΗ** | Δ | 235.000 | 4,0 | 4,8 |
| **ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ** (από Αθηνών - Πειραιώς μέχρι Υμηττού) **αριστερά** | ΙΕ | 160.000 | 2,1 | 3,6 |
| **ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ** (από Υμηττού μέχρι Δημ. Μουτσοπούλου) **αριστερά** | ΙΕ | 160.000 | 2,1 | 3,0 |
| **ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ** (από Αθηνών - Πειραιώς μέχρι Δημ. Μουτσοπούλου) **δεξιά** | ΙΕ | 160.000 | 2,1 | 3,0 |
| **ΕΘΝΑΡΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ** (από Σ. Ζερβού μέχρι Φαληρέως Δημ.) **αριστερά** | Γ | 240.000 | 1,6 | 3,0 |
| **ΕΘΝΑΡΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ** (από Φαληρέως Δημ. μέχρι Κηφισού) **αριστερά** | Γ | 240.000 | 1,1 | 3,0 |
| **ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ** (από Ακτή Ποσειδώνος - Β. Γεωργίου Α μέχρι Καραολή Δημητρίου) | ** | 195.000 | 5,5 | 4,8 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ** (από Καρaολή Δημητρίου μέχρι Ελ. Βενιζέλου) | ** | 195.000 | 3,8 | 4,8 |
| **ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Πλ. Ιπποδαμείας) | ΙΓ | 170.000 | 3,4 | 4,8 |
| **25ης ΜΑΡΤΙΟΥ** (από Θηβών μέχρι Πανόρμου - Κω) | ** | 160.000 | 2,3 | 3,0 |
| **25ης ΜΑΡΤΙΟΥ** (από Πανόρμου - Κω μέχρι Πόρου - Αλικαρνασσού) | ΙΖ | 145.000 | 2,5 | * |
| **25ης ΜΑΡΤΙΟΥ** (από Πόρου - Αλικαρνασσού μέχρι Αγίων Αναργύρων) | ΙΖ | 145.000 | 2,5 | 2,6 |
| **ΕΙΡΗΝΗΣ** (από Μακαρίου μέχρι Καραϊσκάκη) | ΙΑ | 195.000 | 1,5 | 3,0 |
| **ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ** (από Πλατεία Ιπποδαμείας μέχρι Τζελέπη) **δεξιά** | ΙΓ | 170.000 | 1,5 | * |
| **ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ** (από Τζελέπη μέχρι Φίλωνος) **δεξιά** | ΙΓ | 170.000 | 1,5 | 4,2 |
| **ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ** (από Ομηρίδου Σκυλίτση μέχρι Φίλωνος) **αριστερά** | ** | 170.000 | 1,5 | * |
| **ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ** (από Φίλωνος μέχρι 34ου Συντάγματος Πεζικού) | ** | 170.000 | 1,4 | 4,2 |
| **ΕΥΡΙΠΙΔΟΥ** (από Τσαμαδού μέχρι Καραολή Δημητρίου) | Ι | 195.000 | 2,1 | * |
| **ΕΥΡΙΠΙΔΟΥ** (από Καραολή Δημητρίου μέχρι Ελ. Βενιζέλου) | Ι | 195.000 | 1,7 | 4,2 |
| **ΕΥΡΙΠΙΔΟΥ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Ευαγγελιστρίας) | ΙΓ | 170.000 | 1,4 | 4,2 |
| **ΖΩΣΙΜΑΔΩΝ** (από Τσαμαδού μέχρι Καραολή Δημητρίου) | Ι | 195.000 | 1,1 | * |
| **ΖΩΣΙΜΑΔΩΝ** (από Καραολή Δημητρίου μέχρι Ελ. Βενιζέλου) | Ι | 195.000 | 1,1 | 4,2 |
| **ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ** (από Σαχτούρη μέχρι Χαρ. Τρικούπη) | ** | 195.000 | 2,6 | 4,2 |
| **ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ** (από Χαρ. Τρικούπη μέχρι Φιλελλήνων) | Ι | 195.000 | 2,8 | 4,2 |
| **ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ** (από Φιλελλήνων μέχρι Σκουζέ) | Ι | 195.000 | 3,0 | 4,2 |
| **ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ** (απο Σκουζέ μέχρι Παλαιολόγου) | Ι | 195.000 | 3,8 | 4,2 |
| **ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ** (από Παλαιολόγου μέχρι Μπουμπουλίνας) | Ι | 195.000 | 6,4 | 4,2 |
| **ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ** (από Μπουμπουλίνας μέχρι Σωτήρος Διός) | Ι | 195.000 | 6,4 | * |
| **ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ** (από Σωτήρος Διός μέχρι Τσαμαδού) | Δ | 235.000 | 6,2 | 4,8 |
| **ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ** (από Τσαμαδού μέχρι Καραολή Δημητρίου) | Ι | 195.000 | 6,4 | * |
| **ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ** (από Καραολή Δημητρίου μέχρι Ελ. Βενιζέλου) | Ι | 195.000 | 5,1 | 4,2 |
| **ΘΕΟΤΟΚΗ Γ.** (από Μαρίας Χατζηκυριακού μέχρι Κλεισόβης) | Θ | 195.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΘΕΟΤΟΚΗ Γ.** (από Κλεισόβης μέχρι Σαχτούρη) | ΙΒ | 180.000 | 1,4 | 3,0 |
| **ΘΕΟΧΑΡΗ ΑΝΤ.** (από Μαρίας Χατζηκυριακού μέχρι Κλεισόβης) | Θ | 195.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΘΕΟΧΑΡΗ ΑΝΤ.** (απο Κλεισόβης μέχρι Σαχτούρη) | ΙΒ | 180.000 | 1,4 | 3,0 |
| **ΘΗΒΩΝ** (από Παλαμηδίου μέχρι 25ης Μαρτίου) **αριστερά** | ΙΕ | 160.000 | 2,3 | 3,0 |
| **ΘΗΒΩΝ** (από Ρετσίνα μέχρι Δηλαβέρη) **δεξιά** | ** | 160.000 | 2,3 | 3,0 |
| **ΘΗΒΩΝ** (από 25ης Μαρτίου μέχρι Αγ. Αναργύρων) **αριστερά** | ΙΖ | 145.000 | 2,5 | 3,0 |
| **ΘΗΒΩΝ** (από Δηλαβέρη μέχρι Αγ. Αναργύρων) **δεξιά** | ΙΖ | 145.000 | 2,5 | 3,0 |
| **ΘΗΒΩΝ** (από Αγ. Αναργύρων μέχρι Άρτης) **αριστερά** | ΙΖ | 145.000 | 2,5 | * |
| **ΘΗΒΩΝ** (από Άρτης μέχρι Αργυροκάστρου) **αριστερά** | ΙΖ | 145.000 | 2,5 | 2,6 |
| **ΘΗΒΩΝ** (από Αγ. Αναργύρων μέχρι Καρδίτσης) **δεξιά** | ΙΖ | 145.000 | 2,5 | * |
| **ΘΗΒΩΝ** (από Καρδίτσης μέχρι Αργυροκάστρου) **δεξιά** | ΙΖ | 145.000 | 2,5 | 2,6 |
| **ΘΗΒΩΝ** (από Αργυροκάστρυ μέχρι Αρμενίων Αγων. Εθν. Αντίστασης) **αριστερά** | ΙΣΤ | 145.000 | 2,5 | 2,6 |
| **ΙΑΣΟΝΟΣ** (από Θεοχάρη μέχρι Θεοτόκη) | ΙΒ | 180.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΙΑΣΟΝΟΣ** (από Χατζηκυριακού μέχρι Ακτή Μιαούλη - Κανθάρου) | ΙΒ | 180.000 | 1,3 | 4,2 |
| **ΙΑΣΟΝΟΣ** (από Κανθάρου μέχρι Αγ. Νικολάου) **δεξιά** | Β | 255.000 | 1,5 | 4,2 |
| **ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ** | ΙΓ | 170.000 | 3,9 | 4,8 |
| **ΚΑΘΟΛΙΚΗΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ** | Ι | 195.000 | 2,1 | 4,8 |
| **ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ** (από Φωκίωνος μέχρι Ρετσίνα) | ΙΕ | 160.000 | 1,8 | 3,0 |
| **ΚΑΝΘΑΡΟΥ** (από Ζαννή μέχρι Αλκιβιάδου) | Ζ | 215.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΚΑΝΘΑΡΟΥ** (από Αλκιβιάδου μέχρι Καραΐσκου) | Ι | 195.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΚΑΝΘΑΡΟΥ** (από Καραΐσκου μέχρι Καλλιγά) | Ι | 195.000 | 1,3 | * |
| **ΚΑΝΘΑΡΟΥ** (από Καλλιγά μέχρι Ηρώων Πολυτεχνείου) | Ι | 195.000 | 1,3 | 4,2 |
| **ΚΑΝΘΑΡΟΥ** (από Ηρώων Πολυτεχνείου μέχρι Κολοκοτρώνη) | ΙΒ | 180.000 | 1,4 | 4,2 |
| **ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ** (από Ακτή Καλλιμασιώτη μέχρι Κέκροπος) | ΙΓ | 170.000 | 1,5 | 4,8 |
| **ΚΑΡΑΪΣΚΟΥ** (από Αφεντούλη μέχρι Κανθάρου) | Ι | 195.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΚΑΡΑΪΣΚΟΥ** (από Κανθάρου μέχρι Τρικούπη Χαρ.) | Ι | 195.000 | 1,3 | * |
| **ΚΑΡΑΪΣΚΟΥ** (από Τρικούπη Χαρ. μέχρι Φιλελλήνων) | Ι | 195.000 | 1,3 | 4,2 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΚΑΡΑΪΣΚΟΥ** (από Φιλελλήνων μέχρι Σκουζέ) | Ι | 195.000 | 1,2 | 4,2 |
| **ΚΑΡΑΪΣΚΟΥ** (από Σκουζέ μέχρι 2ας Μεραρχίας) | Ι | 195.000 | 1,7 | 4,2 |
| **ΚΑΡΑΪΣΚΟΥ** (από 2ας Μεραρχίας μέχρι Μπουμπουλίνας) | Ι | 195.000 | 2,3 | 4,2 |
| **ΚΑΡΑΪΣΚΟΥ** (από Μπουμπουλίνας μέχρι Σωτήρος Διός) | Ι | 195.000 | 3,0 | * |
| **ΚΑΡΑΪΣΚΟΥ** (από Σωτήρος Διός μέχρι Τσαμαδού) | Δ | 235.000 | 5,1 | 4,8 |
| **ΚΑΡΑΪΣΚΟΥ** (από Τσαμαδού μέχρι Καραολή Δημητρίου) | Ι | 195.000 | 2,6 | * |
| **ΚΑΡΑΪΣΚΟΥ** (από Καραολή Δημητρίου μέχρι Ελ. Βενιζέλου) | Ι | 195.000 | 1,7 | 4,2 |
| **ΚΑΡΑΟΛΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** (από Δημ. Γούναρη μέχρι Εθν. Αντιστάσεως) | ΙΓ | 170.000 | 4,4 | 4,8 |
| **ΚΑΡΑΟΛΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** (από Εθν. Αντιστάσεως μέχρι Φίλωνος) | Ι | 195.000 | 2,3 | 4,8 |
| **ΚΑΡΑΟΛΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** (από Φίλωνος μέχρι Κολοκοτρώνη) | Ι | 195.000 | 2,1 | 4,8 |
| **ΚΑΡΑΟΛΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** (από Κολοκοτρώνη μέχρι Ζωσιμαδών) | Ι | 195.000 | 2,1 | * |
| **ΚΑΡΑΟΛΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** (από Ζωσιμαδών μέχρι Ηρώων Πολυτεχνείου) | Ι | 195.000 | 2,6 | 4,2 |
| **ΚΑΡΑΟΛΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** (από Ηρώων Πολυτεχνείου μέχρι Καραϊσκου) | Ι | 195.000 | 2,1 | 4,2 |
| **ΚΑΡΑΟΛΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** (από Καραϊσκου μέχρι Γρ. Λαμπράκη) | Ι | 195.000 | 1,5 | 4,2 |
| **ΚΑΡΠΑΘΟΥ** (από Ακτή Θεμιστοκλέους μέχρι Κάσου) | Θ | 195.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΚΑΡΠΑΘΟΥ** (από Κάσσου μέχρι Αδριανοπούλου) | Θ | 195.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΚΑΡΠΑΘΟΥ** (από Αδριανοπούλου μέχρι Χατζηκυριακού) | Θ | 195.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΚΑΣΤΟΡΟΣ** (από Δερβενακίων μέχρι Ρετσίνα) | ΙΕ | 160.000 | 1,4 | 4,2 |
| **ΚΕΚΡΟΠΟΣ** (από Γούναρη μέχρι Αλιπέδου) | ΙΓ | 170.000 | 1,4 | 4,8 |
| **ΚΛΕΙΣΟΒΗΣ** (από Κάσσου μέχρι Φιλικής Εταιρείας - Αδριανοπούλου) | Θ | 195.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΚΛΕΙΣΟΒΗΣ** (από Φιλικής Εταιρείας - Αδριανοπούλου μέχρι Χατζηκυριακου) | ** | 195.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ** (από Σαχτούρη μέχρι Χαρ. Τρικούπη) | ΙΒ | 180.000 | 1,4 | 4,2 |
| **ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ** (από Χαρ. Τρικούπη μέχρι Φιλελλήνων) | ** | 195.000 | 1,3 | 4,2 |
| **ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ** (από Φιλελλήνων μέχρι Σκουζέ) | ** | 195.000 | 1,2 | * |
| **ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ** (από Σκουζέ μέχρι 2ας Μεραρχίας) | ** | 195.000 | 1,2 | 4,8 |
| **ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ** (από 2ας Μεραρχίας μέχρι Μπουμπουλίνας) | Ι | 195.000 | 2,1 | 4,8 |
| **ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ** (από Μπουμπουλίνας μέχρι Σωτήρος Διός) | Ι | 195.000 | 3,6 | 4,8 |
| **ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ** (από Σωτήρος Διός μέχρι Βασ. Γεωργίου Α΄) | ** | 235.000 | 4,0 | 4,8 |
| **ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ** (από Βασ. Γεωργίου Α΄ μέχρι Τσαμαδού) | ** | 235.000 | 4,7 | 4,8 |
| **ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ** (από Τσαμαδού μέχρι Καραολή Δημητρίου) | Ι | 195.000 | 3,4 | 4,8 |
| **ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ** (από Καραολή Δημητρίου μέχρι Ελ. Βενιζέλου) | Ι | 195.000 | 2,1 | 4,8 |
| **ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Ευαγγελιστρίας) | ΙΓ | 170.000 | 1,4 | * |
| **ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ** (από 2ας Μεραρχίας μέχρι Σωτήρος Διός) | Ι | 195.000 | 1,3 | 4,2 |
| **ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ** (από Σωτήρος Διός μέχρι Βασ. Γεωργίου Α΄) | Ι | 195.000 | 2,3 | 4,2 |
| **ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ** (από Βασ. Γεωργίου Α΄ μέχρι Τσαμαδού) | Ι | 195.000 | 1,7 | 4,2 |
| **ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ** (από Τσαμαδού μέχρι Καραολή Δημητρίου) | Ι | 195.000 | 1,2 | 4,2 |
| **ΛΑΚΩΝΙΑΣ** (από Παλαμηδίου μέχρι Μακεδονίας) | ΙΕ | 160.000 | 1,8 | 3,0 |
| **ΛΑΜΠΡΑΚΗ ΓΡ.** (από Ακτή Τρ. Μουτσοπούλου μέχρι Μπουμπουλίνας) **αριστερά** | Α | 270.000 | 5,5 | 4,2 |
| **ΛΑΜΠΡΑΚΗ ΓΡ.** (από Μπουμπουλίνας - Πλ. Κανάρη μέχρι Βασ. Γεωργίου Α΄) | Ι | 195.000 | 6,8 | 4,2 |
| **ΛΑΜΠΡΑΚΗ ΓΡ.** (από Βασ. Γεωργίου Α΄ μέχρι Τσαμαδού - Πλ. Δεληγιάννη) | Ι | 195.000 | 4,3 | 4,2 |
| **ΛΑΜΠΡΑΚΗ ΓΡ.** (από Τσαμαδού - Πλ. Δεληγιάννη μέχρι Καραολή Δημητρίου) | Ι | 195.000 | 3,4 | 4,2 |
| **ΛΑΜΠΡΑΚΗ ΓΡ.** (από Καραολή Δημητρίου μέχρι Ελ. Βενιζέλου) | Ι | 195.000 | 2,6 | 4,2 |
| **ΛΑΜΠΡΑΚΗ ΓΡ.** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Πύλης) | ** | 195.000 | 2,6 | 4,2 |
| **ΛΑΜΠΡΑΚΗ ΓΡ.** (από Πύλης μέχρι Διστόμου) | ΙΓ | 170.000 | 2,4 | * |
| **ΛΕΩΧΑΡΟΥΣ** (από Ακτή Καλλιμασιώτη μέχρι Ναυαρίνου) | ΙΓ | 170.000 | 1,5 | 4,8 |
| **ΛΗΤΟΥΣ** | ΙΕ | 160.000 | 1,3 | 4,2 |
| **ΛΟΥΔΟΒΙΚΟΥ** (από Ναυαρίνου μέχρι Κέκροπος) | ΙΓ | 170.000 | 1,5 | 4,8 |
| **ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ** | ΙΓ | 170.000 | 4,9 | 4,8 |
| **ΜΑΚΡΑΣ ΣΤΟΑΣ** (από Ιπποκράτους μέχρι Εθν. Αντίστασης) | ΙΓ | 170.000 | 3,9 | 4,8 |
| **ΜΑΚΡΑΣ ΣΤΟΑΣ** (από Εθν. Αντιστάσεως μέχρι Φίλωνος) | Ι | 195.000 | 4,3 | 4,8 |
| **ΜΑΚΡΩΝ ΤΕΙΧΩΝ** (από Αλιπέδου μέχρι Κάστορος) **αριστερά** | ΙΕ | 160.000 | 1,3 | 4,2 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΜΑΚΡΩΝ ΤΕΙΧΩΝ** (από Καστορος μέχρι Πολυδεύκους) **αριστερά** | ΙΕ | 160.000 | 1,3 | * |
| **ΜΑΚΡΩΝ ΤΕΙΧΩΝ** (από Πολυδεύκους μέρι Δρυγατσανίου) **αριστερά** | ΙΕ | 160.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΜΑΚΡΩΝ ΤΕΙΧΩΝ** (από Αλιπέδου μεχρι Βασιλαδιου) **δεξιά** | ΙΕ | 160.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ** (από Ακτη Κονδύλη - Αγ. Διονυσίου μέχρι Κάστορος) | ΙΕ | 160.000 | 1,8 | 4,2 |
| **ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ** (από Κάστορος μέχρι Πολυδεύκους) | ΙΕ | 160.000 | 1,8 | * |
| **ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ** (από Πολυδευκους μέχρι Παπαστρατου) | ΙΕ | 160.000 | 1,8 | 3,6 |
| **ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ** (από Παπαστράτου μεχρι Μεσολογγίου) **αριστερά** | ΙΕ | 160.000 | 1,8 | * |
| **ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ** (από Μεσολογγίου μέχρι Παλαμηδίου) **αριστερά** | ΙΕ | 160.000 | 1,8 | 3,0 |
| **ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ** (από Παπαστράτου μέχρι Μεθωνης) **δεξιά** | ΙΕ | 160.000 | 1,8 | * |
| **ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ** (από Μεθώνης μέχρι Παλαμηδιου) **δεξιά** | ΙΕ | 160.000 | 1,8 | 3,0 |
| **ΜΕΘΩΝΗΣ** (από Αγίου Παντελεήμονος μέχρι Υπαπαντής) **δεξια** | ΙΕ | 160.000 | 1,4 | * |
| **ΜΕΘΩΝΗΣ** (από Αγίου Παντελεήμονος μέχρι Καλοκαιρινου) **αριστερά** | ΙΕ | 160.000 | 1,4 | 2,6 |
| **ΜΕΘΩΝΗΣ** (από Καλοκαιρινού μέχρι Υπαπαντής) **αριστερά** | ΙΕ | 160.000 | 1,4 | * |
| **ΜΕΘΩΝΗΣ** (από Υπαπαντής μεχρι Παλαμηδίου - Ρετσίνα) | ΙΕ | 160.000 | 1,4 | 3,0 |
| **ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ** (από Υπαπαντής μέχρι Μαυρομιχάλη) | ΙΕ | 160.000 | 1,4 | 3,0 |
| **ΜΕΤΑΞΑ ΑΓΓ.** (από Λαμπράκη Γρ. μέχρι Ράλλη) **αριστερά** | Α | 270.000 | 2,7 | * |
| **ΜΕΤΑΞΑ ΑΓΓ.** (από Ράλλη μέχρι Βούλγαρη) **αριστερά** | Α | 270.000 | 2,7 | 3,6 |
| **ΜΕΤΑΞΑ ΑΓΓ.** (από Βούλγαρη μέχρι Ζέας) **αριστερά** | Α | 270.000 | 2,1 | 3,6 |
| **ΜΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΔΗΜ.** (από Αλιπεδου - Αθηνων μέχρι Χρυσ. Σμυρνης 1) | ΙΕ | 160.000 | 2,1 | 3,6 |
| **ΜΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΔΗΜ.** (από Χρυσ. Σμύρνης 1 μέχρι Κορυδαλλου) **αριστερά** | ** | 160.000 | 1,8 | * |
| **ΜΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΔΗΜ.** (από Χρυσ. Σμύρνης 1 μέχρι Υμηττού) **δεξιά** | ΙΕ | 160.000 | 1,8 | * |
| **ΜΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΔΗΜ.** (από Κορυδαλλού μέχρι Υμηττού) **αριστερά** | ** | 160.000 | 1,8 | 3,0 |
| **ΜΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΔΗΜ.** (από Υμηττου μέχρι Βαλτετσίου) | ** | 160.000 | 1,8 | 3,0 |
| **ΜΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΔΗΜ.** (απο Βαλτετσίου μέχρι Σερίφου) | ** | 160.000 | 1,5 | 3,0 |
| **ΜΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΔΗΜ.** (από Σερίφου μέχρι Θήρας) **αριστερα** | ΙΖ | 145.000 | 1,4 | * |
| **ΜΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΔΗΜ.** (από Σερίφου μέχρι Λυσσάνδρου) **δεξιά** | ΙΖ | 145.000 | 1,4 | * |
| **ΜΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΔΗΜ.** (από Λυσσάνδρου μέχρι Θηρας) **δεξιά** | ΙΖ | 145.000 | 1,4 | 2,6 |
| **ΜΠΟΤΣΑΡΗ** (από Χατζηκυριακού μέχρι Ακτή Μιαούλη) | ΙΒ | 180.000 | 1,3 | 4,2 |
| **ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ** (από Ακτή Μιαούλη μεχρι Κολοκοτρώνη) | Ι | 195.000 | 1,3 | 4,8 |
| **ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ** (από Κολοκοτρώνη μεχρι Ηρώων Πολυτεχνείου) **δεξιά** | Ι | 195.000 | 2,6 | * |
| **ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ** (από Κολοκοτρώνη μέχρι Πλάτωνος) **αριστερά** | Ι | 195.000 | 2,6 | * |
| **ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ** (από Πλάτωνος μέχρι Ηρώων Πολυτεχνειου) **αριστερά** | Ι | 195.000 | 2,6 | 4,2 |
| **ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ** (από Ηρώων Πολυτεχνειου μέχρι Καραϊσκου) | Ι | 195.000 | 3,0 | 4,2 |
| **ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ** (από Καραϊσκου μέχρι Υψηλάντου) | Ι | 195.000 | 2,3 | 4,2 |
| **ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ** (απο Υψηλαντου μέχρι Γρ. Λαμπράκη) | Ι | 195.000 | 2,6 | 4,2 |
| **ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ** (από Γούναρη Δημ. μέχρι Λουδοβίκου - Πλ. Ρουσβελτ) | ΙΓ | 170.000 | 3,9 | 4,8 |
| **ΝΙΚΗΤΑ** | ΙΓ | 170.000 | 4,9 | 4,8 |
| **ΝΟΤΑΡΑ** (από Χαρ. Τρικούπη μέχρι Φιλελλήνων) | ΙΒ | 180.000 | 1,4 | 4,2 |
| **ΝΟΤΑΡΑ** (από Φιλελλήνων μέχρι Σκουζέ) | ΙΒ | 180.000 | 1,2 | * |
| **ΝΟΤΑΡΑ** (από Σκουζέ μέχρι 2ας Μεραρχίας) | ΙΒ | 180.000 | 1,2 | 4,8 |
| **ΝΟΤΑΡΑ** (από 2ας Μεραρχίας μέχρι Σωτήρος Διός) | Ι | 195.000 | 1,3 | 4,8 |
| **ΝΟΤΑΡΑ** (από Σωτήρος Διός μέχρι Βασ. Γεωργίου Α΄) | Ι | 195.000 | 1,9 | 4,8 |
| **ΝΟΤΑΡΑ** (από Βασ. Γεωργίου Α΄ μέχρι Τσαμαδού) | Ι | 195.000 | 3,6 | 4,8 |
| **ΝΟΤΑΡΑ** (από Τσαμαδού μέχρι Καραολή Δημητρίου) | Ι | 195.000 | 2,3 | 4,8 |
| **ΝΟΤΑΡΑ** (από Καραολή Δημητριου μέχρι Ελ. Βενιζέλου) | Ι | 195.000 | 1,7 | 4,8 |
| **ΝΟΤΑΡΑ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Ευαγγελιστρίας) | ΙΓ | 170.000 | 1,2 | * |
| **ΟΛΥΝΘΟΥ** (από Αιτωλικού μέχρι Παλαμηδίου) **δεξιά** | ΙΕ | 160.000 | 1,5 | 3,0 |
| **ΠΑΛΑΙΑΣ ΤΡΑΠΕΖΗΣ** | ΙΒ | 180.000 | 1,6 | 4,8 |
| **ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ** (από Κολοκοτρώνη μέχρι Ηρώων Πολυτεχνείου) | Ι | 195.000 | 2,6 | * |
| **ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ** (από Ηρώων Πολυτεχνείου μέχρι Καραϊσκου) | Ι | 195.000 | 3,8 | 4,2 |
| **ΠΑΛΑΜΗΔΙΟΥ** (από Αιγάλεω μέχρι Μαυρομιχάλη - Λακωνίας) | ΙΕ | 160.000 | 2,6 | 3,0 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΠΑΛΑΜΗΔΙΟΥ** (από Μαυρομιχάλη - Λακωνίας μεχρι Χαϊδαρίου) | ΙΕ | 160.000 | 1,5 | 3,0 |
| **ΠΑΛΑΜΗΔΙΟΥ** (από Χαϊδαρίου μέχρι Δαβάκη Πίνδου - Ρετσίνα) | ΙΕ | 160.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΠΑΠΑΣΤΡΑΤΟΥ** (από Δερβενακίων μέχρι Ρετσινα) | ΙΕ | 160.000 | 1,8 | 3.6 |
| **ΠΛΑΤΑΙΩΝ** | ΙΕ | 160.000 | 1,3 | 4,2 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΙΠΠΟΔΑΜΕΙΑΣ** | ** | 170.000 | 2,4 | 4,8 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΑΡΠΑΘΟΥ** | Θ | 195.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΟΡΑΗ** | Δ | 235.000 | 5,5 | 4,8 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΣΕΡΦΙΩΤΟΥ** | Θ | 195.000 | 1,5 | 3,0 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΡΟΥΣΒΕΛΤ** (από Ακτή Καλλιμασιώτη μέχρι Ναυαρίνου) **δεξιά** | ΙΓ | 170.000 | 6,3 | 4,8 |
| **ΠΟΛΥΔΕΥΚΟΥΣ** (από Αιτωλικού μέχρι Ρετσίνα) | ΙΕ | 160.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΠΡΑΞΙΤΕΛΟΥΣ** (από Φρεαττύος μέχρι Κανθάρου) | Ζ | 215.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΠΡΑΞΙΤΕΛΟΥΣ** (από Κανθαρου μέχρι Χαρ. Τρικούπη) | Ζ | 215.000 | 1,2 | * |
| **ΠΡΑΞΙΤΕΛΟΥΣ** (από Φιλελλήνων μέχρι 2ας Μεραρχίας) | Ι | 195.000 | 1,1 | 4,2 |
| **ΠΡΑΞΙΤΕΛΟΥΣ** (από 2ας Μεραρχίας μέχρι Μπουμπουλίνας) | Ι | 195.000 | 1,3 | 4,2 |
| **ΠΡΑΞΙΤΕΛΟΥΣ** (από Μπουμπουλίνας μέχρι Σωτήρος Διός) | Ι | 195.000 | 1,7 | 4,2 |
| **ΠΡΑΞΙΤΕΛΟΥΣ** (από Σωτήρος Διός μέχρι Βασ. Γεωργίου Α΄) | Ι | 195.000 | 2,6 | 4,2 |
| **ΠΡΑΞΙΤΕΛΟΥΣ** (από Βασ. Γεωργίου Α΄ μέχρι Τσαμαδού) | Ι | 195.000 | 1,7 | 4,2 |
| **ΠΡΑΞΙΤΕΛΟΥΣ** (από Τσαμαδού μέχρι Καραολή Δημητρίου) | Ι | 195.000 | 1,1 | 4,2 |
| **ΠΥΛΗΣ** (από Λαμπράκη Γρ. μέχρι Βούλγαρη) **δεξιά** | Ι | 195.000 | 1,7 | * |
| **ΠΥΛΗΣ** (από Βούλγαρη μέχρι Δεληγιώργη) **δεξιά** | Ι | 195.000 | 1,7 | 3,6 |
| **ΠΥΛΗΣ** (από Λαμπράκη Γρ. μέχρι Ράλλη) **αριστερά** | ** | 195.000 | 1,7 | * |
| **ΠΥΛΗΣ** (από Ράλλη μέχρι Δεληγιώργη) **αριστερά** | ** | 195.000 | 1,7 | 3,6 |
| **ΠΥΡΓΟΥ** (από 25ης Μαρτίου μέχρι Αγ. Αναργύρων) | ΙΖ | 145.000 | 1,7 | 2.6 |
| **ΡΑΛΛΗ ΛΟΥΚΑ** (από Αγγ. Μεταξά μέχρι Σωτήρος Διός) | Ι | 195.000 | 3,4 | 3,6 |
| **ΡΑΛΛΗ ΠΕΤΡΟΥ** (από Καλοκαιρινού μέχρι Δογάνης) **δεξιά** | ΙΕ | 160.000 | 1,8 | 2,6 |
| **ΡΕΤΣΙΝΑ Θ.** (από Αλιπέδου μέχρι Κόνωνος - Αθηνών) | ΙΕ | 160.000 | 1,8 | * |
| **ΡΕΤΣΙΝΑ Θ.** (από Κόνωνος - Αθηνών μέχρι Κάστορος) | ΙΕ | 160.000 | 1,5 | 4,2 |
| **ΡΕΤΣΙΝΑ Θ.** (από Κάστορος μέχρι Πολυδεύκους) | ΙΕ | 160.000 | 1,5 | * |
| **ΡΕΤΣΙΝΑ Θ.** (από Πολυδεύκους μέχρι Παπαστράτου - Αγίου Φιλίππου) | ΙΕ | 160.000 | 1,5 | 3,6 |
| **ΡΕΤΣΙΝΑ Θ.** (από Αγίου Φιλίππου μέχρι Υμηττού) **δεξιά** | ** | 160.000 | 2,3 | * |
| **ΡΕΤΣΙΝΑ Θ.** (από Υμηττού μέχρι Θηβων) **δεξιά** | ** | 160.000 | 2,3 | 3,0 |
| **ΡΕΤΣΙΝΑ Θ.** (από Παπαστράτου μέχρι Καλαβρυτων) **αριστερά** | ΙΕ | 160.000 | 2,3 | * |
| **ΡΕΤΣΙΝΑ Θ.** (από Καλαβρύτων μέχρι Παλαμηδίου) **αριστερά** | ΙΕ | 160.000 | 2,3 | 3,0 |
| **ΣΑΧΤΟΥΡΗ** (από Μητρώου μέχρι Ομηρίδου) | Θ | 195.000 | 2,1 | 3,6 |
| **ΣΑΧΤΟΥΡΗ** (απο Ομηρίδου μέχρι Θεοτόκη Γ. - Φρεαττύος) | ** | 195.000 | 2,0 | 3,6 |
| **ΣΑΧΤΟΥΡΗ** (από Γ. Θεοτόκη μέχρι Σαλαμινομάχων) **αριστερά** | ** | 195.000 | 2,1 | * |
| **ΣΑΧΤΟΥΡΗ** (από Φρεαττύος μέχρι Σαλαμινομάχων) **δεξιά** | Ι | 195.000 | 2,1 | 3,6 |
| **ΣΑΧΤΟΥΡΗ** (από Σαλαμινομάχων μέχρι Χατζηκυριακού - Ηρώων Πολυτεχνείου) | ** | 195.000 | 2,1 | 4,2 |
| **ΣΑΧΤΟΥΡΗ** (από Χατζηκυριακού - Ηρώων Πολυτεχνείου μέχρι Αγίου Νικολάου - Χαρ. Τρικούπη) | ΙΒ | 180.000 | 2,1 | 4,2 |
| **ΣΑΧΤΟΥΡΗ** (από Χαρ. Τρικούπη μέχρι Ακτή Μιαούλη) **δεξιά** | ΙΒ | 180.000 | 2,1 | 4,8 |
| **ΣΕΡΦΙΩΤΟΥ** (από ΠέσTου - Κριτσέλη μέχρι Πλ. Σερφιώτου) | Θ | 195.000 | 1,7 | 3,0 |
| **ΣΕΡΦΙΩΤΟΥ** (από Πλ. Σερφιώτου μέχρι Λάμπρου Σπ.) | ** | 195.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΣΚΟΥΖΕ** (από Ακτή Μιαούλη μέχρι Φίλωνος) | ΙΒ | 180.000 | 2,8 | 4,8 |
| **ΣΚΟΥΖΕ** (από Φίλωνος μέχρι Κολοκοτρώνη) | ΙΒ | 180.000 | 1,9 | 4,8 |
| **ΣΚΟΥΖΕ** (από Κολοκοτρώνη μέχρι Ηρώων Πολυτεχνείου) | Ι | 195.000 | 1,5 | * |
| **ΣΚΟΥΖΕ** (από Ηρώων Πολυτεχνείου μέχρι Πραξιτέλους) | Ι | 195.000 | 1,5 | 4,2 |
| **ΣΚΟΥΖΕ** (από Πραξιτέλους μέχρι Ακτή Τρ. Μουτσοπούλου) | Ι | 195.000 | 1,7 | 4,2 |
| **ΣΚΟΥΛΟΥΔΗ** (από Ζαννή μέχρι Σερφιώτου) | Θ | 195.000 | 1,7 | 3,0 |
| **ΣΚΥΛΙΤΣΗ Δ. ΟΜΗΡΙΔΟΥ** (απο Πλ. Ιπποδαμείας - Ευαγγελιστρίας μέχρι Πύλης) | ΙΕ | 160.000 | 2,1 | * |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΣΚΥΛΙΤΣΗ Δ. ΟΜΗΡΙΔΟΥ** (από Πύλης μέχρι 34ου Συντάγματος Πεζικού) | ΙΕ | 160.000 | 1,4 | 4,2 |
| **ΣΚΥΛΙΤΣΗ Δ. ΟΜΗΡΙΔΟΥ** (από 34ου Συντάγματος Πεζικού μέχρι Ευριπίδου) δεξιά | ΙΓ | 170.000 | 1,6 | * |
| **ΣΚΥΛΙΤΣΗ Δ. ΟΜΗΡΙΔΟΥ** (από Ευριπίδου μέχρι Πραξιτέλους) **δεξιά** | ΙΓ | 170.000 | 1,2 | 3,6 |
| **ΣΚΥΛΙΤΣΗ Δ. ΟΜΗΡΙΔΟΥ** (από Πυθαγόρα μέχρι Τζαβέλα) **δεξιά** | ΙΓ | 170.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΣΜΟΛΕΝΣΚΥ** (από Ζερβού μέχρι Ελ. Βενιζέλου) | ΙΑ | 195.000 | 1,7 | 3,0 |
| **ΣΦΑΚΤΗΡΙΑΣ** (από Υπαπαντής μέχρι Αρτεμισίου) | ΙΕ | 160.000 | 1,4 | 3,0 |
| **ΣΩΤΗΡΟΣ ΔΙΟΣ** (από Φίλωνος μέχρι Κολοκοτρώνη) | Ι | 195.000 | 2,1 | 4,8 |
| **ΣΩΤΗΡΟΣ ΔΙΟΣ** (από Κολοκοτρώνη μέχρι Ηρώων Πολυτεχνείου) | ** | 235.000 | 2,9 | 4,8 |
| **ΣΩΤΗΡΟΣ ΔΙΟΣ** (από Ηρώων Πολυτεχνείου μέχρι Αλκιβιάδου) | ** | 235.000 | 5,5 | 4,8 |
| **ΣΩΤΗΡΟΣ ΔΙΟΣ** (από Αλκιβιάδου μέχρι Πραξιτέλους) | Ι | 195.000 | 6,4 | * |
| **ΣΩΤΗΡΟΣ ΔΙΟΣ** (από Πραξιτέλους μέχρι Γρ. Λαμπράκη) | Ι | 195.000 | 6,4 | 4,2 |
| **ΣΩΤΗΡΟΣ ΔΙΟΣ** (από Γρ. Λαμπράκη μέχρι Λ. Ράλλη) | Ι | 195.000 | 4,3 | * |
| **ΣΩΤΗΡΟΣ ΔΙΟΣ** (από Λ. Ράλλη μέχρι Βούλγαρη) | Ι | 195.000 | 4,3 | 3,6 |
| **ΣΩΤΗΡΟΣ ΔΙΟΣ** (από Βούλγαρη μέχρι Δεληγιώργη) | Ι | 195.000 | 1,7 | 3,6 |
| **ΤΖΑΒΕΛΛΑ** (από Δεληγιώργη μέχρι Νεωρείων) **δεξιά** | Ι | 195.000 | 1,9 | 3,6 |
| **ΤΖΑΒΕΛΛΑ** (από Δεληγιώργη μέχρι Μιλτιάδου) **αριστερά** | ** | 195.000 | 1,9 | 3,6 |
| **ΤΖΑΒΕΛΛΑ** (από Μιλτιάδου μέχρι Αλεξάνδρου) **αριστερά** | ΙΓ | 170.000 | 2,0 | 3,6 |
| **ΤΖΑΒΕΛΛΑ** (απο Νεωρείων μέχρι Βασ. Παύλου) **δεξιά** | ΙΓ | 170.000 | 2,0 | 3,6 |
| **ΤΖΑΒΕΛΛΑ** (από Αλεξάνδρου μέχρι Ομηρίδου Σκυλίτση) **αριστερά** | ΙΓ | 170.000 | 1,7 | 3,6 |
| **ΤΖΑΒΕΛΛΑ** (απο Βασ. Παύλου μέχρι Ανώνυμο 2) **δεξιά** | ΙΓ | 170.000 | 1,7 | 3,6 |
| **ΤΟΜΠΑΖΗ** (από Θεοτόκη μέχρι Σαλαμινομάχων) | ΙΒ | 180.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΤΟΜΠΑΖΗ** (από Σαλαμινομάχων μέχρι Χατζηκυριακού) | ΙΒ | 180.000 | 1,3 | * |
| **34ου ΣΥΝΤΑΓΜΑΤΟΣ ΠΕΖΙΚΟΥ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Ευαγγελιστρίας) | ΙΓ | 170.000 | 2,9 | 4,2 |
| **34ου ΣΥΝΤΑΓΜΑΤΟΣ ΠΕΖΙΚΟΥ** (από Ευαγγελιστρίας μέχρι Πύλης) | ** | 170.000 | 2,0 | 4,2 |
| **34ου ΣΥΝΤΑΓΜΑΤΟΣ ΠΕΖΙΚΟΥ** (από Πύλης μέχρι Δ. Ομηρίδου Σκυλίτση) | ** | 170.000 | 1,5 | 4,2 |
| **ΤΡΙΚΟΥΠΗ ΧΑΡ.** (από Φραγκιαδών μέχρι Αλκιβιάδου) | ** | 215.000 | 1,8 | 4,2 |
| **ΤΡΙΚΟΥΠΗ ΧΑΡ.** (από Αλκιβιάδου μέχρι Ηρώων Πολυτεχνείου) | Ι | 195.000 | 1,7 | 4,2 |
| **ΤΡΙΚΟΥΠΗ ΧΑΡ.** (από Ηρώων Πολυτεχνείου μέχρι Κολοκοτρώνη) | ** | 195.000 | 1,3 | 4,2 |
| **ΤΡΙΚΟΥΠΗ ΧΑΡ.** (από Κολοκοτρώνη μέχρι Σαχτούρη) **αριστερά** | ΙΒ | 180.000 | 1,3 | 4,2 |
| **ΤΡΙΚΟΥΠΗ ΧΑΡ.** (από Κολοκοτρώνη μέχρι Νοταρά) **δεξιά** | ΙΒ | 180.000 | 1,3 | 4,2 |
| **ΤΡΙΚΟΥΠΗ ΧΑΡ.** (από Νοταρά μέχρι Φίλωνος) **δεξιά** | ΙΒ | 180.000 | 1,3 | * |
| **ΤΡΙΚΟΥΠΗ ΧΑΡ.** (από Φίλωνος μέχρι Σαχτούρη) **δεξιά** | ΙΒ | 180.000 | 1,3 | 4,8 |
| **ΤΣΑΜΑΔΟΥ** (από Δημ. Γούναρη μέχρι Εθν. Αντίστασης) | ΙΓ | 170.000 | 6,8 | 4,8 |
| **ΤΣΑΜΑΔΟΥ** (από Εθν. Αντίστασης μέχρι Κολοκοτρώνη) | Ι | 195.000 | 6,4 | 4,8 |
| **ΤΣΑΜΑΔΟΥ** (από Κολοκοτρώνη μέχρι Ηρώων Πολυτεχνείου) | ** | 235.000 | 5,8 | 4,8 |
| **ΤΣΑΜΑΔΟΥ** (από Ηρώων Πολυτεχνείου μέχρι Καραΐσκου) | ** | 235.000 | 5,1 | 4,8 |
| **ΤΣΑΜΑΔΟΥ** (από Καραΐσκου μέχρι Αλκιβιάδου) | ** | 235.000 | 2,9 | 4,8 |
| **ΤΣΑΜΑΔΟΥ** (από Αλκιβιάδου μέχρι Πραξιτέλους) | Ι | 195.000 | 2,1 | * |
| **ΤΣΑΜΑΔΟΥ** (από Πραξιτέλους μέχρι Γρηγ. Λαμπράκη) | Ι | 195.000 | 1,7 | 4,2 |
| **ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ** (από 2ας Μεραρχίας μέχρι Σωτήρος Διός) | Ι | 195.000 | 2,1 | 4,2 |
| **ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ** (από Σωτήρος Διός μέχρι Βασ. Γεωργίου Α') | Ι | 195.000 | 2,3 | 4,2 |
| **ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ** (από Βασ. Γεωργίου Α' μέχρι Τσαμαδού) | Ι | 195.000 | 1,7 | 4,2 |
| **ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ** (από Τσαμαδού μέχρι Καραολή Δημητρίου) | Ι | 195.000 | 1,1 | 4,2 |
| **ΦΑΛΗΡΟΥ** (από Δημ. Μουτσοπούλου μέχρι Κω) | ΙΖ | 145.000 | 1,7 | 3,0 |
| **ΦΑΛΗΡΟΥ** (από Κω μέχρι Νισύρου) | ΙΖ | 145.000 | 1,6 | * |
| **ΦΑΛΗΡΟΥ** (από Νισύρου μέχρι 25ης Μαρτίου) | ΙΖ | 145.000 | 1,6 | 2,6 |
| **ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ** (από Ακτή Τρ. Μουτσοπούλου μέχρι Αλκιβιάδου) | Ι | 195.000 | 1,1 | 4,2 |
| **ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ** (από Αλκιβιάδου μέχρι Ηρώων Πολυτεχνείου) | Ι | 195.000 | 1,3 | 4,2 |
| **ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ** (από Ηρώων Πολυτεχνείου μέχρι Κολοκοτρώνη) | Ι | 195.000 | 1,5 | 4,2 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ** (από Κολοκοτρώνη μέχρι Νοταρά) | ΙΒ | 180.000 | 1,6 | 4,2 |
| **ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ** (από Νοταρά μέχρι Φίλωνος) | ΙΒ | 180.000 | 1,6 | * |
| **ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ** (από Φίλωνος μέχρι Ακτή Μιαούλη) | ΙΒ | 180.000 | 1,6 | 4,8 |
| **ΦΙΛΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ** (από Κλεισόβης μέχρι Σερφιώτου) | ** | 195.000 | 1,2 | 3,0 |
| **ΦΙΛΩΝΟΣ** (από Χαρ. Τρικούπη μέχρι Φιλελλήνων) | ΙΒ | 180.000 | 1,3 | 4,8 |
| **ΦΙΛΩΝΟΣ** (από Φιλελλήνων μέχρι 2ας Μεραρχίας) | ΙΒ | 180.000 | 1,6 | 4,8 |
| **ΦΙΛΩΝΟΣ** (από 2ας Μεραρχίας μέχρι Μπουμπουλίνας) | Ι | 195.000 | 1,6 | 4,8 |
| **ΦΙΛΩΝΟΣ** (από Μπουμπουλίνας μέχρι Σωτήρος - Πουρή) | Ι | 195.000 | 1,9 | 4,8 |
| **ΦΙΛΩΝΟΣ** (από Σωτήρος μέχρι Βασ. Γεωργίου Α΄) **δεξιά** | Ι | 195.000 | 2,8 | 4,8 |
| **ΦΙΛΩΝΟΣ** (από Βασ. Γεωργίου Α΄ μέχρι Τσαμαδού) | Ι | 195.000 | 5,5 | 4,8 |
| **ΦΙΛΩΝΟΣ** (από Τσαμαδού μέχρι Καραολή Δημητρίου) | Ι | 195.000 | 2,8 | 4,8 |
| **ΦΙΛΩΝΟΣ** (από Καραολή Δημητρίου μέχρι Ελ. Βενιζέλου) | Ι | 195.000 | 1,7 | 4,8 |
| **ΦΙΛΩΝΟΣ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Ευαγγελιστρίας) | ΙΓ | 170.000 | 1,4 | * |
| **ΦΛΕΣΣΑ** (από Χατζηκυριακού μέχρι Ακτή Μιαούλη) | ΙΒ | 180.000 | 1,4 | 4,2 |
| **ΦΡΕΑΤΤΥΟΣ** (από Ακτή Θεμιστοκλέους μέχρι Σαχτούρη) | Ζ | 215.000 | 1,4 | 3,6 |
| **ΦΩΚΙΔΟΣ** (από Υπαπαντής μέχρι Δογάνης) | ΙΕ | 160.000 | 1,4 | 3,0 |
| **ΦΩΚΙΩΝΟΣ** (από Γούναρη μέχρι Αλιπέδου) | ΙΓ | 170.000 | 1,4 | 4,8 |
| **ΦΩΚΙΩΝΟΣ** (από Κάστορος μέχρι Πολυδεύκους) | ΙΕ | 160.000 | 1,3 | * |
| **ΦΩΚΙΩΝΟΣ** (από Πολυδεύκους μέχρι Παπαστράτου) | ΙΕ | 160.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΦΩΚΙΩΝΟΣ** (από Παπαστράτου μέχρι Μεθώνης) **αριστερά** | ΙΕ | 160.000 | 1,3 | * |
| **ΦΩΚΙΩΝΟΣ** (από Παπαστράτου μέχρι Καλαβρύτων) **δεξιά** | ΙΕ | 160.000 | 1,3 | * |
| **ΦΩΚΙΩΝΟΣ** (από Μεθώνης μέχρι Παλαμηδίου) **αριστερά** | ΙΕ | 160.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΦΩΚΙΩΝΟΣ** (από Καλαβρύτων μέχρι Παλαμηδίου) **δεξιά** | ΙΕ | 160.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ** (από Αγ. Διονυσίου μέχρι Κάστορος) | ΙΕ | 160.000 | 1,3 | 4,2 |
| **ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ** (από Κάστορος μέχρι Πολυδεύκους) | ΙΕ | 160.000 | 1,3 | * |
| **ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ** (από Πολυδεύκους μέχρι Παπαστράτου) | ΙΕ | 160.000 | 1,3 | 3,6 |
| **ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ** (από Παπαστράτου μέχρι Μεθώνης) **δεξιά** | ΙΕ | 160.000 | 1,3 | * |
| **ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ** (από Παπαστράτου μέχρι Παρ. Ασκληπιού) **αριστερά** | ΙΕ | 160.000 | 1,3 | * |
| **ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ** (από Μεθώνης μέχρι Παλαμηδίου) **δεξιά** | ΙΕ | 160.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ** (από Πάροδο Ασκληπιού μέχρι Παλαμηδίου) **αριστερά** | ΙΕ | 160.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΟΥ ΜΑΡΙΑΣ** (από Ακτή Θεμιστοκλέους μέχρι Χατζηκυριακού) | Θ | 195.000 | 1,4 | 3,0 |
| **ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΟΥ ΜΑΡΙΑΣ** (από Χατζηκυριακού μέχρι Οικονόμου) | ΙΒ | 180.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΟΥ** (από Καζανόβα - Δαμαλά μέχρι Μαρ. Χατζηκυριακού) | ** | 195.000 | 1,3 | 3,0 |
| **ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΟΥ** (από Μαρ. Χατζηκυριακού μέχρι Κλεισόβης) | ** | 195.000 | 1.9 | 3,0 |
| **ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΟΥ** (από Κλεισόβης μέχρι Βύρωνος) | ΙΒ | 180.000 | 2,1 | 3,0 |
| **ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΟΥ** (από Βύρωνος μέχρι Ζαΐμη) | ΙΒ | 180.000 | 2,3 | 3,0 |
| **ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΟΥ** (από Ζαΐμη μέχρι Φλέσσα) | ΙΒ | 180.000 | 2,3 | * |
| **ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΟΥ** (από Φλέσσα μέχρι Σαχτούρη) | ΙΒ | 180.000 | 2,3 | 4,2 |
| **ΧΟΡΜΟΒΙΤΟΥ** (από Καλοκαιρινού μέχρι Αγ. Δημητρίου) | ΙΕ | 160.000 | 1,5 | 2,6 |
| **ΧΟΡΜΟΒΙΤΟΥ** (από Αγ. Δημητρίου μέχρι Αιτωλικού) | ΙΖ | 145.000 | 1,7 | 2,6 |
| **ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΥ ΣΜΥΡΝΗΣ 2** (από Διαμαντή Χρ. μέχρι Χριστοφή) | ** | 195.000 | 1,7 | 3,0 |

## 2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ

**Συντομογραφίες**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ζ.** | - Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** | - Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** | = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** | - Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** | = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** | = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

Για την Ζώνη Ε ισχύει για πρώτη φορά το Σύστημα Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00** εκτός των Ζωνών **Α** και **Δ** οι οποίες έχουν **Σ.Ο. = 0,50**

## ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XIV: 2,60 XX: 2,00 XXXIV: 0,60**

**$D_1$**:Κάτω των γραμμών - ΦΕΚ 255/ΤΔ/85

**ΣΑΟ = 0,80**
Παρέκκλιση
**ΣΑΟ = 1,80** για οικόπεδα Εμβαδού μικρότερου των 150 τμ. όταν το σύνολο επιφανείας των ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 τμ.

**$D_2$**: Πλακούδα - ΦΕΚ 506/ΤΔ/87
**ΣΑΟ = 0,80**
Παρέκκλιση
**ΣΑΟ = 1,20** για οικόπεδα που υπάρχουν στις 10-3-82 εμβαδού μικρότερου των 150 τμ. εφόσον η συνολική επιφάνεια των ορόφων μετά την αφαίρεση της εισφοράς σε γη δεν υπερβαίνει τα 120 τμ.

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1. Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2.** Περιγραφές Ζωνών

**Α** Ζώνη:

**ΦΛΕΜΙΓΚ - ΜΕΓ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ - ΝΙΚΗΤΑΡΑ - ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ - ΗΟΥΣ - ΛΑΝΙΤΟΥ - ΕΙΡΗΝΗΣ - ΕΠΤΑΝΗΣΟΥ - ΔΕΡΒΕΝΑΚΙΩΝ - ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ - ΕΙΡΗΝΗΣ - ΚΑΡΑΟΛΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ - ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ - ΠΛΟΥΤΩΝΟΣ - ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ - ΚΟΡΑΗ - ΠΡΟΦΗΤΟΥ ΗΛΙΑ - ΒΑΛΑΩΡΙΤΟΥ - ΦΛΕΜΙΓΚ** 125.000 Δρχ.

**Β** Ζώνη:

**ΕΙΡΗΝΗΣ - ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ - ΔΕΡΒΕΝΑΚΙΩΝ - ΕΠΤΑΝΗΣΟΥ - ΕΙΡΗΝΗΣ - ΛΑΝΙΤΟΥ - ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΚΑΡΑΟΛΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΕΙΡΗΝΗΣ** 110.000 Δρχ.

**Γ** Ζώνη:

**ΝΙΚΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ - ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΝΙΚΗΣ** 105.000 Δρχ.

**Δ** Ζώνη:

**ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ - ΛΑΝΙΤΟΥ - ΗΟΥΣ - ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ - ΝΙΚΗΤΑΡΑ - ΜΕΓ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ - ΦΛΕΜΙΓΚ - ΒΑΛΑΩΡΙΤΟΥ - ΠΡΟΦΗΤΟΥ ΗΛΙΑ - ΚΟΡΑΗ - ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ - ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ** 95.000 Δρχ.

**Ε** Ζώνη:

**ΛΑΝΙΤΟΥ - ΕΙΡΗΝΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ - ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ - ΛΑΝΙΤΟΥ** 85.000 Δρχ.

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΡΣΑΚΗ** (από Δημοκρατίας μέχρι Ειρήνης) | Β | 110.000 | 1,3 | $D_1$ |
| **ΒΑΡΝΑΛΗ** (από Γοργοποτάμου μέχρι Ηπείρου) | Α | 125.000 | 1,5 | 2,6 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΣΟΦ.** (από Δημοκρατίας μέχρι Ειρήνης) | Β | 110.000 | 1,3 | $D_1$ |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΣΟΦ.** (από Ειρήνης μέχρι Ηπείρου) | Α | 125.000 | 1,2 | 2,6 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΣΟΦ.** (από Ηπείρου μέχρι Θεσσαλίας) | Α | 125.000 | 1,1 | 2,6 |
| **ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ** | Α | 125.000 | 1,1 | 2,6 |
| **ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ** (από Πλούτωνος μέχρι Καραολή) | Α | 125.000 | 1,7 | 2,6 |
| **ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ** (από Καραολή μέχρι Λανίτου) **αριστερά** | Β | 110.000 | 1,7 | $D_1$ |
| **ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ** (από Καραολή μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλης) **δεξιά** | Β | 110.000 | 1,7 | $D_1$ |
| **ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ** (από Μπουμπουλίνας μέχρι Ξυλούρη Ν.) | Γ | 105.000 | 1,5 | * |
| **ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ** (από Ξυλούρη Ν. μέχρι Ανώνυμο 1) **αριστερά** | Γ | 105.000 | 1,5 | 2,0 |
| **ΕΙΡΗΝΗΣ** (από Πλ. Τσορπατζόγλου μέχρι Καραολή) | Α | 125.000 | 1,4 | 2,6 |
| **ΕΙΡΗΝΗΣ** (από Καραολή μέχρι Λανίτου) **αριστερά** | Α | 125.000 | 1,3 | 2,6 |
| **ΕΙΡΗΝΗΣ** (από Καραολή μέχρι Λανίτου) **δεξιά** | ** | 125.000 | 1,1 | $D_1$ |
| **ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ** (από Ειρήνης μέχρι Ηούς - Νικηταρά) | Α | 125.000 | 1,1 | 2,6 |
| **ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ** (από Ηούς - Νικηταρά μέχρι Αριστοφάνους) | Δ | 95.000 | 1,2 | 2,6 |
| **ΗΠΕΙΡΟΥ** (από 25ης Μαρτίου μέχρι Εθν. Μακαρίου) | Α | 125.000 | 1,3 | 2,6 |
| **ΚΑΡΑΟΛΗ** (από Δημοκρατίας μέχρι Ειρήνης) | ** | 125.000 | 1,3 | 2,6 |
| **ΚΑΡΑΟΛΗ** (από Ειρήνης μέχρι 3ης Σεπτεμβρίου) | Α | 125.000 | 1,3 | 2,6 |
| **ΠΛ. ΤΣΟΡΠΑΤΖΟΓΛΟΥ** | Α | 125.000 | 1,2 | 2,6 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΣΟΛΩΜΟΥ** (από Ειρήνης μέχρι Ηπείρου - Μακεδονίας) | Α | 125.000 | 1,2 | 2,6 |
| **ΣΟΛΩΜΟΥ** (από Ηπείρου - Μακεδονίας μέχρι 3ης Σεπτεμβρίου) | Α | 125.000 | 1,1 | 2,6 |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: ΠΟΡΟΥ

**Συντομογραφίες**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ζ.** | = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** | = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** | = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** | = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** | = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** | = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

Για τον Δήμο ΠΟΡΟΥ ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Αξίας των Ακινήτων.

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες: 6-7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο.** = **1,00**

## ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XIX: 2,10     XXVIII: 1,20     XXXII: 0,80**

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1. Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ²) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

| Ζώνη | Περιγραφή | Τιμή |
|---|---|---|
| **Α** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΔΟΥΖΙΝΑ** (από Πλ. Ηρώων μέχρι Πλ. Ευαγγελιστρίας) | **165.000 Δρχ.** |
| | **ΛΕΩΦ. Ι. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ** (από Πλ. Ηρώων μέχρι Πλ. Αφών Βιρβίλη) | **165.000 Δρχ.** |
| | **ΠΛΑΤΕΙΑ ΗΡΩΩΝ** | **165.000 Δρχ.** |
| **Β** Ζώνη: | **Γραμμική** | |
| | **ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΔΟΥΖΙΝΑ** (από Πλ. Ευαγγελιστρίας μέχρι Ανώνυμο 3) | **145.000 Δρχ.** |

Γ Ζώνη:

ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΔΟΥΖΙΝΑ - ΠΛ. ΗΡΩΩΝ - Λ. Ι. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ (ΠΑΡΑΛΙΑ) - Λ.Ι. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΜΙΧΑΗΛ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΥΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΔΟΥΖΙΝΑ — 145.000 Δρχ.

Δ Ζώνη:

Γραμμικές

Δ. ΛΑΜΠΡΑΚΗ — 135.000 Δρχ.

ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟΥ — 135.000 Δρχ.

Ε Ζώνη:

ΝΕΩΡΙΟ — 135.000 Δρχ.

ΣΤ Ζώνη:

ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΔΟΥΖΙΝΑ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 - ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΥΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΜΙΧΑΗΛ - Λ. Ι. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΔΟΥΖΙΝΑ — 115.000 Δρχ.

Ζ Ζώνη:

«ΑΣΚΕΛΙ» - «ΓΚΡΕΜΗΛΕΣ» - «ΠΕΡΛΙΑ» - «ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ» — 105.000 Δρχ.

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΔΟΥΖΙΝΑ** (από Πλ. Ηρώων μέχρι Πλ. Καραμάνου) | Α | 165.000 | 2,5 | 2,1 |
| **ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΔΟΥΖΙΝΑ** (από Πλ. Καραμάνου μέχρι Πλ. Ευαγγελιστρίας) | Α | 165.000 | 1,3 | 2,1 |
| **ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΔΟΥΖΙΝΑ** (από Πλ. Ευαγγελιστρίας μέχρι Ανώνυμο 3) | Β | 145.000 | 1,3 | * |
| **ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΛΑΜΠΡΑΚΗ** | Δ | 135.000 | 1,5 | 0,8 |
| **ΛΕΩΦ. Ι. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ** (από Πλ. Ηρώων μέχρι Ανώνυμο 12) | Α | 165.000 | 2,5 | 2,1 |
| **ΛΕΩΦ. Ι. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ** (από Ανώνυμο 12 μέχρι Αφών Βιρβιλή) | Α | 165.000 | 1,2 | 2,1 |
| **ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ** | Γ | 145.000 | 1,5 | * |
| **ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟΥ** (από Ανώνυμο 10 μέχρι Ανώνυμο 11) | Δ | 135.000 | 1,5 | 0,8 |
| **ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟΥ** (από Ανώνυμο 13 μέχρι Δ. Λαμπράκη) | Δ | 135.000 | 1,5 | 0,8 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΗΡΩΩΝ** | Α | 165.000 | 2,5 | 2,1 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΑΡΑΜΑΝΟΥ** | Γ | 145.000 | 2,2 | 2,1 |
| **ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΝΕΩΡΙΟΥ** | Ε | 135.000 | 1,5 | 0,8 |
| **ΤΟΜΠΑΖΗ** | Γ | 145.000 | 2,0 | 2,1 |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ

**Συντομογραφίες**

| | |
|---|---|
| **Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

Για τον Δήμο Σαλαμίνας ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας των Ακινήτων.

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**

Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00** εκτός των Ζωνών **ΙΒ, ΙΓ** και **ΙΔ** οι οποίες έχουν **Σ.Ο. = 0,80**

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XII: 2,80 XIX: 2,10 XXVI: 1,40 XXX: 1,00 XXXII: 0,80**

**$D_2$: Σ.Α.Ο. = 1,20** όπου υπάρχει πρασιά
**Σ.Α.Ο. = 1,50** όπου δεν υπάρχει πρασιά

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

Α Ζώνη: **Γραμμική**
**ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ** (από Γκλίστη μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως) **δεξιά** **145.000 Δρχ.**

Β Ζώνη: Γραμμική
**ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ** (από Μ. Αλεξάνδρου - Τελαμώνος μέχρι Αριστείδου - Ακτή Καραϊσκάκη) **140.000 Δρχ.**

Γ Ζώνη: Γραμμικές
**ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ** (από Αιαντείου μέχρι Χίου) **δεξιά** **135.000 Δρχ.**
**ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ** (από Πατρών μέχρι Ζωοδόχου Πηγής) **αριστερά** **135.000 Δρχ.**

Δ Ζώνη: Γραμμική
**ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ** (από Πλατεία 17ης Νοέμβρη - Ρήγα Φεραίου μέχρι Μ. Αλεξάνδρου - Τελαμώνος) **130.000 Δρχ.**

Ε Ζώνη: Γραμμικές
**ΑΚΤΗ ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ** (από Θουκιδίδου μέχρι Σόλωνος) **αριστερά** **125.000 Δρχ.**
**ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ** (από Χίου μέχρι Εθν. Μακαρίου) **δεξιά** **125.000 Δρχ.**

ΣΤ Ζώνη: Γραμμικές
**ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ** (από Αιαντείου μέχρι Σαλαμινομάχων) **δεξιά** **120.000 Δρχ.**
**ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ** (από Ζωοδόχου Πηγής μέχρι Πιπίνου) **αριστερά** **120.000 Δρχ.**

Ζ Ζώνη: Γραμμική
**ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ** (από Αιαντείου μέχρι Εθνάρχου Μακαρίου) **αριστερά** **115.000 Δρχ.**

Η Ζώνη: Γραμμικές
**ΑΙΑΝΤΕΙΟΥ** (από Σαλαμίνας μέχρι Ανώνυμο 5) **110.000 Δρχ.**
**ΣΑΛΑΜΙΝΟΜΑΧΩΝ** (από Αλκυώνας μέχρι Ανώνυμο 2) **αριστερά** **110.000 Δρχ.**
**ΣΤΑΔΙΟΥ** (από Αιαντείου μέχρι Ανώνυμο 5) **αριστερά** **110.000 Δρχ.**

Θ Ζώνη: Γραμμικές
**ΑΚΤΗ ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ** (από Γκλίστη μέχρι Θουκιδίδου) **αριστερά** **110.000 Δρχ.**
**ΑΚΤΗ ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ** (από Σόλωνος μέχρι Φανερωμένης) **αριστερά** **110.000 Δρχ.**
**ΖΩΟΔΟΧΟΥ ΠΗΓΗΣ** (από Αγίας Κυριακής μέχρι Πλαστήρα) **δεξιά** **110.000 Δρχ.**
**ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ** (από Αριστείδου μέχρι Πατρών) **αριστερά** **110.000 Δρχ.**
**ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ** (από Πιπίνου μέχρι Αλκυώνης) **αριστερά** **110.000 Δρχ.**
**ΣΑΛΑΜΙΝΟΜΑΧΩΝ** (από Σαλαμίνας μέχρι Θέμιδος) **δεξιά** **110.000 Δρχ.**

Ι Ζώνη:
**ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ - ΓΚΛΙΣΤΗ - ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ** **110.000 Δρχ.**

ΙΑ Ζώνη: Γραμμικές
**ΑΜΠΕΛΑΚΙΩΝ** (από Θέμιδος μέχρι Ιπποκράτους) **105.000 Δρχ.**
**ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ** (από Ανώνυμο 1 μέχρι Ρήγα Φερραίου - 17 Νοέμβρη) **105.000 Δρχ.**

ΙΒ Ζώνη:
**ΑΓ. ΚΥΡΙΑΚΗΣ - ΕΥΡΙΠΙΔΟΥ - ΚΕΡΚΥΡΑΣ - ΕΘΝΑΡΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ - ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ - ΧΙΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΣΤΑΔΙΟΥ - ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ - ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ - ΖΩΟΔΟΧΟΥ ΠΗΓΗΣ - ΑΓ. ΚΥΡΙΑΚΗΣ** **105.000 Δρχ.**

ΙΓ Ζώνη:
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ 12 - ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 13 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 14 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 - ΖΩΟΔΟΧΟΥ ΠΗΓΗΣ - ΠΛΑΣΤΗΡΑ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΣΑΛΑΜΙΝΟΜΑΧΩΝ - ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ - ΕΘΝΑΡΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ - ΚΕΡΚΥΡΑΣ - ΕΥΡΙΠΙΔΟΥ - ΑΓ. ΚΥΡΙΑΚΗΣ - ΖΩΟΔΟΧΟΥ ΠΗΓΗΣ - ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ - ΑΚΤΗ ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ - ΓΚΛΙΣΤΗ - ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 12** **105.000 Δρχ.**

**ΙΔ** Ζώνη:

**ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ - ΕΘΝΑΡΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 15 - ΠΑΠΑΓΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΧΙΟΥ - ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ** 105.000 Δρχ.

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ** (από Γκλίστη μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως) **δεξιά** | Α | 145.000 | 1,2 | 1,0 |
| **ΑΙΑΝΤΕΙΟΥ** (από Σαλαμίνος μέχρι Ιπποκράτους) | Η | 110.000 | 1,3 | $D_2$ |
| **ΑΙΑΝΤΕΙΟΥ** (από Ιπποκράτους μέχρι Ανώνυμο 5) | Η | 110.000 | 1,2 | 0,8 |
| **ΑΚΤΗ ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ** (από Γκλίστη μέχρι Βιέννα) **αριστερά** | Θ | 110.000 | 1,2 | 2,1 |
| **ΑΚΤΗ ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ** (από Βιέννα μέχρι Θουκυδίδου) **αριστερά** | Θ | 110.000 | 1,2 | * |
| **ΑΚΤΗ ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ** (από Θουκυδίδου μέχρι Σόλωνος) **αριστερά** | Ε | 125.000 | 1,3 | 2,8 |
| **ΑΚΤΗ ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ** (από Σόλωνος μέχρι Φανερωμένης) **αριστερά** | Θ | 110.000 | 1,2 | 2,8 |
| **ΖΩΟΔΟΧΟΥ ΠΗΓΗΣ** (από Σαλαμίνος μέχρι Αγ. Κυριακής) | ** | 105.000 | 1,3 | $D_2$ |
| **ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ** (από Αιαντείου μέχρι Χίου) **δεξιά** | Γ | 135.000 | 1,2 | * |
| **ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ** (από Χίου μέχρι Εθν. Μακαρίου) **δεξιά** | Ε | 125.000 | 1,1 | 1,0 |
| **ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ** (από Αιαντείου μέχρι Εθν. Μακαρίου) **αριστερά** | Ζ | 115.000 | 1,1 | $D_2$ |
| **ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ** (από Εθν. Μακαρίου μέχρι Σαλαμινομάχων) **αριστερά** | ΙΓ | 105.000 | 1,1 | $D_2$ |
| **ΜΕΓ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ** (από Φανερωμένης μέχρι Ολύμπου) | ΙΓ | 105.000 | 1,1 | * |
| **ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ** (από Αριστείδου μέχρι Πατρών) **αριστερά** | Θ | 110.000 | 1,2 | 2,8 |
| **ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ** (από Πατρών μέχρι Ζωοδόχου Πηγής) **αριστερά** | Γ | 135.000 | 1,1 | $D_2$ |
| **ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ** (από Αιαντείου - Ζωοδόχου Πηγής μέχρι Εθνάρχου Μακαρίου) | ΣΤ | 120.000 | 1,2 | $D_2$ |
| **ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ** (από Εθνάρχου Μακαρίου μέχρι Πιπίνου) | ΣΤ | 120.000 | 1,1 | $D_2$ |
| **ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ** (από Πιπίνου μέχρι Π. Μελά) **αριστερά** | Θ | 110.000 | 1,2 | * |
| **ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ** (από Παύλου Μελά μέχρι Αλκυώνης) **αριστερά** | Θ | 110.000 | 1,2 | 2,1 |
| **ΣΑΛΑΜΙΝΟΜΑΧΩΝ** (από Αλκυώνης μέχρι Ανώνυμο 2) **αριστερά** | Η | 110.000 | 1,2 | 2,1 |
| **ΣΑΛΑΜΙΝΟΜΑΧΩΝ** (από Σαλαμίνος μέχρι Θέμιδος) **δεξιά** | Θ | 110.000 | 1,1 | $D_2$ |
| **ΣΤΑΔΙΟΥ** (από Αιαντείου μέχρι Ανώνυμο 5) **αριστερά** | Η | 110.000 | 1,1 | 0,8 |
| **ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ** (από Ανώνυμο 1 μέχρι Ρήγα Φερραίου - Πλατεία 17ης Νοέμβρη) | ΙΑ | 105.000 | 1,1 | 2,1 |
| **ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ** (από Ρήγα Φεραίου μέχρι Σολωμού) **αριστερά** | Δ | 130.000 | ,5 | * |
| **ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ** (από Σολωμού μέχρι Μεγ. Αλεξάνδρου) **αριστερά** | Δ | 130.000 | ,5 | 2,8 |
| **ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ** (από Πλατεία 17ης Νοέμβρη μέχρι Κανάρη) **δεξιά** | Δ | 130.000 | 1,5 | 2,8 |
| **ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ** (από Κανάρη μέχρι Τελαμώνος) **δεξιά** | Δ | 130.000 | 1,5 | * |
| **ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ** (από Μεγ. Αλεξάνδρου - Τελαμώνος μέχρι Αριστείδου - Ακτή Καραϊσκάκη) | Β | 140.000 | 1,6 | 2,8 |

### 2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: ΣΠΕΤΣΩΝ

# ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

**Συντομογραφίες**

| | |
|---|---|
| **Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

**ΠΡΟΣΟΧΗ:**
Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό του αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:
α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μιας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.
β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXVIII: 1,20 XXXII: 0,80 XXXV: 0,50 XXXVII: 0,30**

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

**Α** Ζώνη: **Γραμμική**
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ 75** (από Ανώνυμο 76 μέχρι Ανώνυμο 74) **δεξιά** **355.000 Δρχ.**

Β Ζώνη:

**ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 -ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 -ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4** — **310.000 Δρχ.**

Γ Ζώνη: **Γραμμικές**

**ΑΝΑΡΓΥΡΟΥ ΣΩΤΗΡΙΟΥ** (από Ανώνυμο 98 μέχρι Κυριακού) **αριστερά** — **265.000 Δρχ.**

**ΑΝΩΝΥΜΟΣ 98** (από Ανώνυμο 116 μέχρι Σωτηρίου Αναργύρου) **αριστερά** — **265.000 Δρχ.**

Δ Ζώνη:

**ΑΝΩΝΥΜΟΣ 75 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 74 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 72 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 71 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 77 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 76 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 75** — **250.000 Δρχ.**

Ε Ζώνη: **Γραμμική**

**ΑΝΩΝΥΜΟΣ 143** (από Σωτηρίου Αναργύρου μέχρι Ανώνυμο 144) **αριστερά** — **245.000 Δρχ.**

ΣΤ Ζώνη:

**ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 46 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1** — **245.000 Δρχ.**

Ζ Ζώνη:

**ΣΩΤΗΡΙΟΥ ΑΝΑΡΓΥΡΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 98 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 116 - ΧΑΤΖΗΠΑΥΛΙΝΑ - ΚΥΡΙΑΚΟΥ - ΣΩΤΗΡΙΟΥ ΑΝΑΡΓΥΡΟΥ** — **210.000 Δρχ.**

Η Ζώνη: **Γραμμική**

**ΑΝΑΡΓΥΡΟΥ ΣΩΤΗΡΙΟΥ** (από Τιμίου Σταυρού μέχρι Ανώνυμο 141) **αριστερά** — **210.000 Δρχ.**

Θ Ζώνη:

**ΣΩΤΗΡΙΟΥ ΑΝΑΡΓΥΡΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 144 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 143 - ΣΩΤΗΡΙΘΥ ΑΝΑΡΓΥΡΟΥ** — **200.000 Δρχ.**

Ι Ζώνη:

**ΑΝΩΝΥΜΟΣ 77 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 71 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 72 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 74 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 75 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 73 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 25 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 24 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 23 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 70 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 77** — **180.000 Δρχ.**

ΙΑ Ζώνη:

**ΑΝΩΝΥΜΟΣ 137 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 138 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 136 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 137** — **165.000 Δρχ.**

ΙΒ Ζώνη:

**ΑΝΩΝΥΜΟΣ 31 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 30 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 29 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 28 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 26 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 46 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 31 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 47 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 41 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 48 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 45 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 44 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 43 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 42 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 41 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 40 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 39 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 38 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 37 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 36 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 35 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 34 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 33 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ - 32 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 31** — **165.000 Δρχ.**

ΙΓ Ζώνη: **Γραμμική**

**ΛΑΣΚΑΡΙΝΑΣ ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ** (από Ανώνυμο 73 μέχρι Ανώνυμο 9) — **165.000 Δρχ.**

ΙΔ Ζώνη:

**ΣΩΤΗΡΙΟΥ ΑΝΑΡΓΥΡΟΥ - ΚΥΡΙΑΚΟΥ - ΧΑΤΖΗΠΑΥΛΙΝΑ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 116 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 109 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 108 - ΔΙΟΜΗ-**

| | | |
|---|---|---|
| | **ΔΟΥΣ ΚΥΡΙΑΚΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 117 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 120 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 118 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 121 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 122 - ΚΟΣΜΑ ΜΠΑΡΜΠΑΤΣΗ - ΤΙΜΙΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ - ΜΑΤΡΟΖΟΥ ΛΕΚΚΑ - ΜΠΟΥΚΟΥΡΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 142 - ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 139 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 140 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 141 - ΣΩΤΗΡΙΟΥ ΑΝΑΡΓΥΡΟΥ** | **165.000 Δρχ.** |
| **ΙΕ** Ζώνη: | **Γραμμική** | |
| | **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 93** (από Ανώνυμο 92 μέχρι Ανώνυμο 109) **αριστερά** | **165.000 Δρχ.** |
| **ΙΣΤ** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 78** (από Ανώνυμο 76 μέχρι Ανώνυμο 77) **αριστερά** | **155.000 Δρχ.** |
| | **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 79** (από Ανώνυμο 99 μέχρι Ανώνυμο 80) **αριστερά** | **155.000 Δρχ.** |
| **ΙΖ** Ζώνη: | **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 41 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 70 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 23 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 22 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 21 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 20 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 19 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 18 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 17 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 16 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 15 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 14 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 13 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 12 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 26 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 28 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 29 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 30 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 31 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 32 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 33 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 34 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 35 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 36 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 37 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 38 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 39 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 40 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 41** | **155.000 Δρχ.** |
| **ΙΗ** Ζώνη: | **ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 142 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 129 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 128 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 127 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 126 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 125 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 134 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 135 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 136 - ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ** | **155.000 Δρχ.** |
| **ΙΘ** Ζώνη: | **Γραμμική** | |
| | **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 93 (ΝΤΑΠΙΑ)** (από Ανώνυμο 94 μέχρι Ανώνυμο 92) **αριστερά** | **155.000 Δρχ.** |
| **Κ** Ζώνη: | **ΔΙΟΜΗΔΟΥΣ ΚΥΡΙΑΚΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 108 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 109 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 93 (ΝΤΑΠΙΑ) - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 92 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 91 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 90 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 89 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 88 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 87 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 86 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 85 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 84 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 83 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 79 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 82 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 81 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 80 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 79 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 99 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 100 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 101 - ΧΑΤΖΗΓΙΑΝΝΗ ΜΕΞΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 102 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 103 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 104 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 105 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 106 - ΝΑΥΜΑΧΙΑΣ ΣΠΕΤΣΩΝ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 107 - ΔΙΟΜΗΔΟΥΣ ΚΥΡΙΑΚΟΥ** | **135.000 Δρχ.** |
| **ΚΑ** Ζώνη: | **ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 77 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 41 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 42 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 43 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 44 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 45 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 49 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 51 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 52 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 53 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 54 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 55 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 56 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 57 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 58 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 69 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 68 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 67 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 66 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 65 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 64 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 63 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 62 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 114 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 113 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 112 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 111 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 110 - ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ** | **135.000 Δρχ.** |

**ΚΒ** Ζώνη:

ΛΑΣΚΑΡΙΝΑΣ ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 12 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 13 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 14 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 15 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 16 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 17 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 18 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 19 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 20 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 21 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 22 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 23 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 24 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 25 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 73 - ΛΑΣΚΑΡΙΝΑΣ ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ — 135.000 Δρχ.

**ΚΓ** Ζώνη:

ΝΑΥΜΑΧΙΑΣ ΣΠΕΤΣΩΝ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 106 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 105 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 104 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 103 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 102 - ΧΑΤΖΗΓΙΑΝΝΗ ΜΕΞΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 101 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 100 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 99 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 78 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 76 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 77 - ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 110 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 111 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 112 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 113 - ΜΠΟΤΑΣΗ - ΝΑΥΜΑΧΙΑΣ ΣΠΕΤΣΩΝ — 130.000 Δρχ.

**ΚΔ** Ζώνη:

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 93 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 94 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 95 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 79 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 80 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 81 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 82 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 79 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 83 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 84 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 85 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 86 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 87 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 88 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 89 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 90 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 91 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 92 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 93 — 130.000 Δρχ.

**ΚΕ** Ζώνη:

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 61 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 62 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 63 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 64 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 65 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 66 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 67 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 68 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 69 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 58 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 59 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 60 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 61 — 125.000 Δρχ.

**ΚΣΤ** Ζώνη:

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 138 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 145 - ΣΩΤΗΡΙΟΥ ΑΝΑΡΓΥΡΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 141 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 140 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 139 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 138 — 110.000 Δρχ.

**ΚΖ** Ζώνη:

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 50 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 56 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 55 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 54 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 53 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 52 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 51 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 50 — 110.000 Δρχ.

**ΚΗ** Ζώνη:

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 124 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 125 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 126 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 127 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 128 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 129 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 130 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 131 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 132 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 133 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 124 — 105.000 Δρχ.

**ΚΘ** Ζώνη:

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 115 - ΡΕΜΜΑ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 113 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 114 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 62 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 115 — 105.000 Δρχ.

**Λ** Ζώνη:

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 123 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 133 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 132 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 131 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 130 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 129 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 142 - ΜΠΟΥΚΟΥΡΗ - ΜΑΤΡΟΖΟΥ ΛΕΚΚΑ - ΤΙΜΙΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ - ΚΟΣΜΑ ΜΠΑΡΜΠΑΤΣΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 122 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 121 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 118 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 120 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 117 -

**ΑΝΩΝΥΜΟΣ 107 - ΜΠΟΤΑΣΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 113 - ΡΕΜΜΑ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 123** **95.000 Δρχ.**

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΝΑΡΓΥΡΟΥ ΣΩΤΗΡΙΟΥ** (από Τιμίου Σταυρού μέχρι Ανώνυμο 141) **αριστερά** | Η | 210.000 | 1,3 | 0,5 |
| **ΑΝΑΡΓΥΡΟΥ ΣΩΤΗΡΙΟΥ** (από Ανώνυμο 143 μέχρι Ανώνυμο 144) **δεξιά** | Θ | 200.000 | 1,1 | 0,5 |
| **ΑΝΑΡΓΥΡΟΥ ΣΩΤΗΡΙΟΥ** (από Ανώνυμο 141 μέχρι Ανώνυμο 145) **αριστερά** | ** | 200.000 | 1,1 | 0,8 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 77** (από Ανώνυμο 99 μέχρι Ανώνυμο 76) | ΚΓ | 130.000 | 1,2 | 0,8 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 78** (από Ανώνυμο 76 μέχρι Ανώνυμο 77) **αριστερά** | ΙΣΤ | 155.000 | 1,6 | 0,8 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 79** (από Ανώνυμο 99 μέχρι Ανώνυμο 80) **αριστερά** | ΙΣΤ | 155.000 | 2,0 | 0,8 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 79** (από Ανώνυμο 82 μέχρι Ανώνυμο 83) **δεξιά** | ** | 135.000 | 2,6 | 1,2 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 79** (από Ανώνυμο 82 μέχρι Ανώνυμο 83) **αριστερά** | Κ | 135.000 | 2,6 | 0,8 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 80** (από Ανώνυμο 79 μέχρι Ανώνυμο 81) **δεξιά** | ** | 135.000 | 1,0 | 1,2 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 80** (από Ανώνυμο 79 μέχρι Ανώνυμο 81) **αριστερά** | Κ | 135.000 | 1,0 | 0,8 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 81** (από Ανώνυμο 80 μέχρι Ανώνυμο 82) **δεξιά** | ** | 135.000 | 1,0 | 1,2 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 81** (από Ανώνυμο 80 μέχρι Ανώνυμο 82) **αριστερά** | Κ | 135.000 | 1,0 | 0,8 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 82** (από Ανώνυμο 79 μέχρι Ανώνυμο 81) **αριστερά** | ** | 135.000 | 1,0 | 1,2 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 82** (από Ανώνυμο 79 μέχρι Ανώνυμο 81) **δεξιά** | Κ | 135.000 | 1,0 | 0,8 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 83** (από Ανώνυμο 79 μέχρι Ανώνυμο 84) **δεξιά** | ** | 135.000 | 1,2 | 1,2 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 83** (από Ανώνυμο 79 μέχρι Ανώνυμο 84) **αριστερά** | Κ | 135.000 | 1,2 | 0,8 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 83** (από Ανώνυμο 84 μέχρι Ανώνυμο 86) | Κ | 135.000 | 1,8 | 0,8 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 85** (από Ανώνυμο 84 μέχρι Ανώνυμο 86) **δεξιά** | ** | 135.000 | 2,1 | 1,2 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 86** (από Ανώνυμο 83 μέχρι Ανώνυμο 85) | Κ | 135.000 | 2,0 | 0,8 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 86** (από Ανώνυμο 85 μέχρι Ανώνυμο 151) **δεξιά** | ** | 135.000 | 1,5 | 1,2 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 86** (από Ανώνυμο 85 μέχρι Ανώνυμο 151) **αριστερά** | Κ | 135.000 | 1,5 | 0,8 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 86** (από Ανώνυμο 151 μέχρι Ναυμαχίας Σπετσών) **δεξιά** | ** | 135.000 | 2,0 | 1,2 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 86** (από Ανώνυμο 151 μέχρι Ναυμαχίας Σπετσών) **αριστερά** | Κ | 135.000 | 2,0 | 0,8 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 87** (από Ναυμαχίας Σπετσών μέχρι Ανώνυμο 88) **δεξιά** | ** | 135.000 | 2,6 | 1,2 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 87** (από Ναυμαχίας Σπετσών μέχρι Ανώνυμο 88) **αριστερά** | Κ | 135.000 | 2,6 | 0,8 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 88** (από Ανώνυμο 87 μέχρι Ανώνυμο 89) **δεξιά** | ** | 135.000 | 1,5 | 1,2 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 88** (από Ανώνυμο 87 μέχρι Ανώνυμο 89) **αριστερά** | Κ | 135.000 | 1,5 | 0,8 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 89** (από Ανώνυμο 88 μέχρι Ανώνυμο 90) **δεξιά** | ** | 135.000 | 1,2 | 1,2 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 89** (από Ανώνυμο 88 μέχρι Ανώνυμο 90) **αριστερά** | Κ | 135.000 | 1,2 | 0,8 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 90** (από Ανώνυμο 93 μέχρι Ανώνυμο 91) | ΚΔ | 130.000 | 1,7 | 1,2 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 90** (από Ανώνυμο 91 μέχρι Ανώνυμο 89) **αριστερά** | ** | 135.000 | 1,5 | 1,2 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 91** (από Ανώνυμο 90 μέχρι Ανώνυμο 92) **δεξιά** | ** | 135.000 | 1,5 | 1,2 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 92** (από Ανώνυμο 93 μέχρι Ανώνυμο 91) **αριστερά** | ** | 135.000 | 1,5 | 1,2 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 92** (από Ανώνυμο 93 μέχρι Ανώνυμο 91) **δεξιά** | Κ | 135.000 | 1,5 | 0,8 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 92** (από Ανώνυμο 91 μέχρι Ανώνυμο 89) **δεξιά** | Κ | 135.000 | 1,5 | 0,8 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 93 (ΝΤΑΠΙΑ)** (από Ανώνυμο 94 μέχρι Ανώνυμο 92) **αριστερά** | ΙΘ | 155.000 | 3,0 | 1,2 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 93** (από Ανώνυμο 92 μέχρι Ανώνυμο 109) **αριστερά** | ΙΕ | 165.000 | 2,5 | 0,8 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 96** | Κ | 135.000 | 1,5 | 0,8 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 97** | Κ | 135.000 | 1,3 | 0,8 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 98** (από Ανώνυμο 116 μέχρι Σωτηρίου Αναργύρου) **αριστερά** | Γ | 265.000 | 1,3 | 0,5 |
| **ΛΑΣΚΑΡΙΝΑΣ ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ** (από Ανώνυμο 73 μέχρι Ανώνυμο 146) **δεξιά** | ΙΓ | 165.000 | 1,3 | 0,8 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΛΑΣΚΑΡΙΝΑΣ ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ** (από Ανώνυμο 146 μέχρι Ανώνυμο 147) **δεξιά** | ΙΓ | 165.000 | 1,1 | 0,8 |
| **ΛΑΣΚΑΡΙΝΑΣ ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ** (από Ανώνυμο 147 μέχρι Ανώνυμο 9) **δεξιά** | ΙΓ | 165.000 | 1,4 | 0,8 |
| **ΛΑΣΚΑΡΙΝΑΣ ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ** (από Ανώνυμο 73 μέχρι Ανώνυμο 9) **αριστερά** | ΙΓ | 165.000 | 1,8 | 0,8 |
| **ΝΑΥΜΑΧΙΑΣ ΣΠΕΤΣΩΝ** (από Ανώνυμο 86 - Ανώνυμο 87 μέχρι Χατζηγιάννη Μέξη) | Κ | 135.000 | 2,0 | 0,8 |
| **ΝΑΥΜΑΧΙΑΣ ΣΠΕΤΣΩΝ** (από Χατζηγιάννη Μέξη μέχρι Ανώνυμο 148) | Κ | 135.000 | 1,2 | 0,8 |
| **ΧΑΤΖΗΓΙΑΝΝΗ ΜΕΞΗ** (από Ανώνυμο 149 μέχρι Ναυμαχίας Σπετσών) | Κ | 135.000 | 1,2 | 0,8 |
| **ΧΑΤΖΗΓΙΑΝΝΗ ΜΕΞΗ** (από Ναυμαχίας Σπετσών μέχρι Ανώνυμο 88) | Κ | 135.000 | 1,5 | 0,8 |

## 2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες πλην της **ΚΔ** και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**
Στην **ΚΔ ζώνη** έχουν **Σ.Ε. = 3,0** εκτός του δρόμου **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 90** (από Ανώνυμο 93 μέχρι Ανώνυμο 91) που έχει **Σ.Ε. = 1,7** και εκτός των δρόμων που είναι όρια με άλλες ζώνες, οι οποίοι έχουν **Σ.Ε.** αυτόν που αναφέρεται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων.

# ΔΗΜΟΣ: ΥΔΡΑΣ
# ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

**Συντομογραφίες**

| | |
|---|---|
| **Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

**ΠΡΟΣΟΧΗ:**
Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό του αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:
α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μιας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.
β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXXII: 0,80  XXXV: 0,50  XXXV*: ***

* Απαιτείται βεβαίωση από το Δήμο ότι το ακίνητο είναι εντός του οικισμού. Εφόσον είναι εντός του οικισμού Σ.Α.Ο. = 0,50.

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1. Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

Α Ζώνη:

**Μ. ΜΠΟΥΝΤΟΥΡΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 27 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ (ΠΑΡΑΛΙΑ) - Μ. ΜΠΟΥΝΤΟΥΡΗ** **440.000 Δρχ.**

| Ζώνη | Περιγραφή | Τιμή |
|---|---|---|
| Β Ζώνη: | Γραμμική<br>**ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1** (από Σημείο 1 μέχρι Σημείο 3) αριστερά | **355.000 Δρχ.** |
| Γ Ζώνη: | **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - Α. ΛΙΓΝΟΥ - Γ. ΣΑΧΙΝΗ - Γ. ΒΟΥΛΓΑΡΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 30 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 31 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 32 - Μ. ΜΠΟΥΝΤΟΥΡΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1** | **310.000 Δρχ.** |
| Δ Ζώνη: | **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - Δ. ΚΙΟΣΣΕ - ΣΑΧΤΟΥΡΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 - ΣΠΗΛΙΟΥ ΧΑΡΑΜΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11 - ΝΑΥΑΡΧΟΥ ΜΙΑΟΥΛΗ - Δ. ΡΑΦΑΛΙΑ - Α. ΛΙΓΝΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1** | **310.000 Δρχ.** |
| Ε Ζώνη: | **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 33 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ (ΠΑΡΑΛΙΑ) - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 27 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 33** | **310.000 Δρχ.** |
| ΣΤ Ζώνη: | **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 34 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ (ΠΑΡΑΛΙΑ) - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 34** | **310.000 Δρχ.** |
| Ζ Ζώνη: | **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΕΜΜ. ΓΙΟΥΡΔΗ - Ν. ΚΟΚΟΒΙΛΑ - Δ. ΚΙΟΣΣΕ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1** | **265.000 Δρχ.** |
| Η Ζώνη: | Γραμμική<br>**ΚΡΙΕΖΗ ΝΑΥΑΡΧΟΥ** (από Ανώνυμο 33 - Ανώνυμο 34 μέχρι Σημείο 4) | **250.000 Δρχ.** |
| Θ Ζώνη: | **ΝΑΥΑΡΧΟΥ ΜΙΑΟΥΛΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 19 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 20 - ΝΑΥΑΡΧΟΥ ΚΡΙΕΖΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 28 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 29 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 30 - Γ. ΒΟΥΛΓΑΡΗ - Γ. ΣΑΧΙΝΗ - Α. ΛΙΓΝΟΥ - Δ. ΡΑΦΑΛΙΑ - ΝΑΥΑΡΧΟΥ ΜΙΑΟΥΛΗ** | **240.000 Δρχ.** |
| Ι Ζώνη: | **ΣΑΧΤΟΥΡΗ - ΓΚΙΚΑ ΚΟΥΛΟΥΡΑ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 17 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 18 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 - ΣΑΧΤΟΥΡΗ** | **240.000 Δρχ.** |
| ΙΑ Ζώνη: | **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 30 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 29 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 35 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 36 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 27 - Μ. ΜΠΟΥΝΤΟΥΡΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 32 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 31 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 30** | **220.000 Δρχ.** |
| ΙΒ Ζώνη: | **Δ. ΚΙΟΣΣΕ - Ν. ΚΟΚΟΒΙΛΑ - ΕΜΜ. ΓΙΟΥΡΔΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 14 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 13 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 12 - Δ. ΚΙΟΣΣΕ** | **220.000 Δρχ.** |
| ΙΓ Ζώνη: | **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 22 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 23 - ΑΝ. ΠΙΠΙΝΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 24 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 21 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 20 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 19 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10 - ΣΠΗΛΙΟΥ ΧΑΡΑΜΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 18 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 17 - ΓΚΙΚΑ ΚΟΥΛΟΥΡΑ - ΣΑΧΤΟΥΡΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 12 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 13 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 15 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 16 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 22** | **190.000 Δρχ.** |
| ΙΔ Ζώνη: | **ΝΑΥΑΡΧΟΥ ΚΡΙΕΖΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 26 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 25 - ΑΝΩ-** | |

| | | |
|---|---|---|
| | ΝΥΜΟΣ 24 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 34 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 33 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 27 - ΝΑΥΑΡΧΟΥ ΚΡΙΕΖΗ | 190.000 Δρχ. |
| ΙΕ Ζώνη: | ΑΝΩΝΥΜΟΣ 24 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 25 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 26 - ΝΑΥΑΡΧΟΥ ΚΡΙΕΖΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 36 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 35 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 28 - ΝΑΥΑΡΧΟΥ ΚΡΙΕΖΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 20 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 21 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 24 | 180.000 Δρχ. |
| ΙΣΤ Ζώνη: | ΑΝΩΝΥΜΟΣ 16 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 15 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 13 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 14 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 16 | 175.000 Δρχ. |
| ΙΖ Ζώνη: | ΑΝΩΝΥΜΟΣ 23 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 22 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 24 - ΑΝ. ΠΙΠΙΝΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 23 (ΚΙΑΦΑ) | 145.000 Δρχ. |

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1** (από Σημείο 2 μέχρι Ανώνυμο 4) **αριστερά** | Β | 355.000 | 1,7 | 0,8 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1** (από Ανώνυμο 4 μέχρι Σημείο 3) **αριστερά** | Β | 355.000 | 1,4 | 0,8 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2** (από Ανώνυμο 1 μέχρι Ανώνυμο 5) | Δ | 310.000 | 1,4 | 0,8 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4** (από Ανώνυμο 1 μέχρι Ανώνυμο 37) | Δ | 310.000 | 1,4 | 0,8 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4** (από Ανώνυμο 37 μέχρι Ναυάρχου Μιαούλη) | Δ | 310.000 | 1,2 | 0,8 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5** (από Ανώνυμο 2 μέχρι Εμμ. Τομπάζη) | Δ | 310.000 | 1,2 | 0,8 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6** (από Ανώνυμο 5 μέχρι Οικονόμου) | Δ | 310.000 | 1,2 | 0,8 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7** (από Οικονόμου μέχρι Αθ. Μιαούλη) | Δ | 310.000 | 1,1 | 0,8 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 37** (από Ανώνυμο 4 μέχρι Α. Λιγνού) | Δ | 310.000 | 1,2 | 0,8 |
| **ΒΟΤΣΗ Ν.** (από Ανώνυμο 4 μέχρι Δ. Ραφαλιά) | Δ | 310.000 | 1,1 | 0,8 |
| **ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΓΟΡΑ** | Δ | 310.000 | 1,3 | 0,8 |
| **ΝΑΥΑΡΧΟΥ ΜΙΑΟΥΛΗ** (από Ανώνυμο 1 μέχρι Ανώνυμο 4) | Δ | 310.000 | 1,4 | 0,8 |
| **ΝΑΥΑΡΧΟΥ ΜΙΑΟΥΛΗ** (από Ανώνυμο 4 μέχρι Δ. Ραφαλιά) | Δ | 310.000 | 1,2 | 0,8 |
| **ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ** (από Ανώνυμο 1 μέχρι Ανώνυμο 7) | Δ | 310.000 | 1,4 | 0,8 |
| **ΠΙΝΟΤΣΗ Α.** (από Ανώνυμο 4 μέχρι Α. Λιγνού) | Δ | 310.000 | 1,1 | 0,8 |
| **ΡΑΦΑΛΙΑ Δ.** (από Ναυάρχου Μιαούλη μέχρι Ν. Βότση) **δεξιά** | Δ | 310.000 | 1,1 | 0,8 |
| **ΡΑΦΑΛΙΑ Δ.** (από Ναυάρχου Μιαούλη μέχρι Ν. Βότση) **αριστερά** | ** | 310.000 | 1,1 | 0,5 |

### 2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: **ΑΙΑΝΤΕΙΟΥ**

**Συντομογραφίες**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ζ.** | = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** | = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** | = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** | = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** | = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** | = Όριο Ζωνών |

*** Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

Για την Κοινότητα Αιαντείου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας των Ακινήτων.

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 0,70**

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXVIII: 1,20 XXXII: 0,80**

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1. Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ²) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζώνων**

**Α** Ζώνη:
**ΚΥΑΝΗΣ ΑΚΤΗΣ - ΑΙΑΝΤΕΙΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΝΑΥΠΛΙΟΥ - ΟΜΗΡΟΥ - ΤΡΙΠΟΛΕΩΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΠΙΝΔΟΥ - ΑΓΓ. ΣΙΚΕΛΙΑΝΟΥ - ΚΥΑΝΗΣ ΑΚΤΗΣ** **110.000 Δρχ.**

**Β** Ζώνη:
**ΑΓΓ. ΣΙΚΕΛΙΑΝΟΥ - ΠΙΝΔΟΥ - ΑΙΑΝΤΕΙΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 - ΜΟΥΣΙΔΙ - ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ - ΣΑΜΟΥ -**

ΚΕΡΚΥΡΑΣ - ΤΗΝΟΥ - ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ - ΛΟΡΔΟΥ ΒΥΡΩΝΟΣ - ΑΘ. ΔΙΑΚΟΥ - ΥΠΑΠΑΝΤΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 - ΟΔΥΣΣΕΩΣ - ΑΓΓ. ΣΙΚΕΛΙΑΝΟΥ 105.000 Δρχ.

Γ Ζώνη:

ΝΑΥΠΛΙΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΑΓ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΤΡΙΠΟΛΕΩΣ - ΟΜΗΡΟΥ - ΝΑΥΠΛΙΟΥ 105.000 Δρχ.

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΙΑΝΤΕΙΟΥ** (από Ανώνυμο 2 μέχρι Ανώνυμο 9) **αριστερά** | Α | 110.000 | 1,5 | 0,8 |
| **ΑΙΑΝΤΕΙΟΥ** (από Ανώνυμο 9 - Κυανής Ακτής μέχρι Βασ. Κων/νου - Κακής Βίγλας) | Α | 110.000 | 1,5 | 0,8 |
| **ΑΙΑΝΤΕΙΟΥ** (από Βασ. Κων/νου μέχρι Πίνδου) | Α | 110.000 | 1,2 | 0,8 |
| **ΒΑΣ. ΚΩΝ/ΝΟΥ** (από Αγγ. Σικελιανού μέχρι Αιαντείου) | Α | 110.000 | 1,5 | 0,8 |
| **ΒΑΣ. ΚΩΝ/ΝΟΥ** (από Κακής Βίγλας μέχρι Σωτήρος) **αριστερά** | Α | 110.000 | 1,5 | 1,2 |
| **ΒΑΣ. ΚΩΝ/ΝΟΥ** (από Αιαντείου μέχρι Ανώνυμο 10) **δεξιά** | Α | 110.000 | 1,5 | 0,8 |
| **ΒΑΣ. ΚΩΝ/ΝΟΥ** (από Ανώνυμο 10 μέχρι Σωτήρος) **δεξιά** | Α | 110.000 | 1,5 | 1,2 |
| **ΚΑΚΗΣ ΒΙΓΛΑΣ** (από Ανώνυμο 1 μέχρι Βασ. Κων/νου) **αριστερά** | Α | 110.000 | 1,5 | 1,2 |
| **ΚΑΚΗΣ ΒΙΓΛΑΣ** (από Τριπόλεως μέχρι Αιαντείου) **δεξιά** | Α | 110.000 | 1,5 | 0,8 |

### 2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΑΙΑΝΤΕΙΟΥ

## ΚΑΚΗ ΒΙΓΛΑ

**Συντομογραφίες**

**Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο
**Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική)
**Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας
**Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου
**Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου
**Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου
**Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου
** = Όριο Ζωνών

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

Για την Κοινότητα Αιαντείου, Κακή Βίγλα, ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας των Ακινήτων.

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 0,70**

## ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXXII: 0,80**

**2. Κ.** **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

**Α** Ζώνη:

**ΟΛΥΜΠΟΥ - ΑΓΙΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ - ΛΕΩΝΙΔΟΥ - ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΟΥΛΓΑΡΟΚΤΟΝΟΥ - ΟΛΥΜΠΟΥ** — **105.000 Δρχ.**

**Β** Ζώνη:

**ΟΛΥΜΠΟΥ - ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΟΥΛΓΑΡΟΚΤΟΝΟΥ - ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ - ΦΙΛΟΛΑΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΜΕΝΕΛΑΟΥ - ΚΑΚΗΣ ΒΙΓΛΑΣ - ΑΓΑΜΕΜΝΟΝΟΣ - ΠΡΟΦΗΤΟΥ ΗΛΙΑ - ΚΛΕΙΣΘΕΝΟΥΣ**

| | | |
|---|---|---|
| | - ΑΞΙΟΥ - ΚΑΚΗΣ ΒΙΓΛΑΣ - ΕΥΡΙΠΙΔΟΥ - ΚΛΕΙΣΘΕΝΟΥΣ - ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ - ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΥΣ - ΖΩΣΙΜΑΔΩΝ - ΟΔΥΣΣΕΩΣ - ΟΜΗΡΟΥ - ΙΟΚΑΣΤΗΣ - ΔΕΛΦΩΝ - ΟΛΥΜΠΟΥ | 95.000 Δρχ. |
| Γ Ζώνη: | ΚΛΕΙΣΘΕΝΟΥΣ - ΠΡΟΦΗΤΟΥ ΗΛΙΑ - ΑΧΙΛΛΕΩΣ - ΕΥΡΙΠΙΔΟΥ - ΣΑΡΛΙ - ΜΥΚΟΝΟΥ - ΔΕΛΦΩΝ - ΙΟΚΑΣΤΗΣ - ΟΜΗΡΟΥ - ΟΔΥΣΣΕΩΣ - ΖΩΣΙΜΑΔΩΝ - ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΥΣ - ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ - ΚΛΕΙΣΘΕΝΟΥΣ | 90.000 Δρχ. |
| Δ Ζώνη: | ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΟΛΥΜΠΟΥ - ΔΕΛΦΩΝ - ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ | 90.000 Δρχ. |
| Ε Ζώνη: | ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ - ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΟΥΛΓΑΡΟΚΤΟΝΟΥ - ΟΛΥΜΠΟΥ - ΜΕΓ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ - ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ | 90.000 Δρχ. |
| ΣΤ Ζώνη: | ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΜΠΟΝΗ - ΚΑΛΛΙΡΟΗΣ - ΙΣΜΗΝΗΣ - ΚΛΥΤΑΙΜΝΗΣΤΡΑΣ - ΠΗΝΕΛΟΠΗΣ - ΘΕΜΙΔΟΣ - ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ | 90.000 Δρχ. |

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΓΙΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ** (από Λεωνίδου μέχρι Ολύμπου) **αριστερά** | Α | 105.000 | 1,5 | 0,8 |
| **ΙΟΥΣΤΙΝΙΑΝΟΥ** (από Λεωνίδου μέχρι Ολύμπου) | Α | 105.000 | 1,5 | 0,8 |
| **ΚΑΚΗΣ ΒΙΓΛΑΣ** (από Αγίου Ελευθερίου μέχρι Βασιλείου Βουλγαροκτόνου) | Α | 105.000 | 1,5 | 0,8 |
| **ΚΑΚΗΣ ΒΙΓΛΑΣ** (από Βασιλείου Βουλγαροκτόνου μέχρι Δελφών) | Β | 95.000 | 1,5 | 0,8 |

### 2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΑΜΠΕΛΑΚΙΩΝ

**Συντομογραφίες**

| | |
|---|---|
| **Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

Για την Κοινότητα Αμπελακίων ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας των Ακινήτων.

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 0,50**

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**ΧΧΧ: 1,00**

**$D_1$: Σ.Α.Ο. = 1,0**
Κατ' εξαίρεση **Σ.Α.Ο. = 0,8**, για πλάτος οδού μικρότερο των 8μ.

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ²) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

**Α** Ζώνη:

**ΑΚΤΗ ΣΑΛΑΜΙΝΟΜΑΧΩΝ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΚΟΙΜΗΣΕΩΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ - ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ - ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΑΚΤΗ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΑΚΤΗ ΙΑΤΡΟΥ ΒΕΡΓΗ - ΑΚΤΗ ΣΑΛΑΜΙΝΟΜΑΧΩΝ** **110.000 Δρχ.**

Β Ζώνη:

**ΑΚΤΗ ΣΑΛΑΜΙΝΟΜΑΧΩΝ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΑΚΤΗ ΘΕΜΙΣΤΟ-ΚΛΕΟΥΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΤΕΥΚΡΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΚΟΙΜΗΣΕΩΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΑΚΤΗ ΣΑΛΑΜΙΝΟ-ΜΑΧΩΝ** **95.000 Δρχ.**

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Θεμιστοκλέους - Αγ. Δημητρίου μέχρι Ανώνυμο 3) | Β | 95.000 | 1,5 | $D_1$ |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Ανώνυμο 3 μέχρι Νηρηίδων) | Α | 110.000 | 1,5 | 1,0 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Νηρηίδων μέχρι Λεωνίδου) | Α | 110.000 | 1,5 | $D_1$ |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Λεωνίδου μέχρι Γκλίστη) **αριστερά** | Α | 110.000 | 1,5 | 1,0 |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Γκλίστη μέχρι Μπουμπουλίνας) **αριστερά** | Α | 110.000 | 1,5 | $D_1$ |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Λεωνίδου μέχρι Μπουμπουλίνας) **δεξιά** | Α | 110.000 | 1,5 | $D_1$ |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Μπουμπουλίνας μέχρι Τελαμώνος - Ήβης 1) | Α | 110.000 | 1,5 | 1,0 |

### 2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΓΑΛΑΤΑ

**Συντομογραφίες**

| | |
|---|---|
| **Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

Για την Κοινότητα ΓΑΛΑΤΑ, ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας των Ακινήτων.

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες: 6-7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XIX: 2,10 XXVIII: 1,20**

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

| | | |
|---|---|---|
| **Α** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **25ης ΜΑΡΤΙΟΥ** (από Βαλτετσίου μέχρι Βασιλειάδου) | **110.000 Δρχ.** |
| | **ΛΕΩΦ. ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ** (από Ανώνυμο 1 μέχρι 25ης Μαρτίου) | **110.000 Δρχ.** |
| **Β** Ζώνη: | **ΛΕΩΦ. ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ - 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΛΕΩΦ. ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ** | **95.000 Δρχ.** |

# IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **25ης ΜΑΡΤΙΟΥ** (από Βαλτετσίου μέχρι Οριο Σχεδίου Πόλεως) | Β | 95.000 | 1,2 | * |
| **25ης ΜΑΡΤΙΟΥ** (από Βαλτετσίου μέχρι Βασιλειάδου) | Α | 110.000 | 1,2 | * |
| **25ης ΜΑΡΤΙΟΥ** (από Βασιλειάδου μέχρι Οριο Σχεδίου Πόλεως) | Β | 95.000 | 1,2 | 1,2 |
| **ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΛΕΩΦ.** (από 25ης Μαρτίου μέχρι Ανώνυμο 1) | Α | 110.000 | 1,2 | * |

## 2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στίς παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΣΕΛΗΝΙΩΝ

**Συντομογραφίες**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ζ.** | = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** | = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** | = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** | = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** | = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** | = Όριο Ζωνών |

***Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

Για την Κοινότητα Σεληνίων ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας των Ακινήτων

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 0,70**

## ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**ΧΧΧ: 1,00 ΧΧΧΙΙ: 0,80**

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1. Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ²) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

**Α** Ζώνη:

**ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ - ΑΝΘΕΩΝ - ΑΚΤΗ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΜΟΥΣΩΝ - ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ - ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ - ΣΑΛΑΜΙΝΩΝ - ΑΙΟΛΟΥ - ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ** **105.000 Δρχ.**

**Β** Ζώνη:

**ΕΣΠΕΡΙΔΩΝ - ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ - ΕΛΠΙΔΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΠΑΝΘΕΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ - ΑΙΟΛΟΥ - ΣΑΛΑΜΙΝΩΝ - ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ - ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ - ΜΟΥ-**

**ΣΩΝ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 - ΜΟΥΣΩΝ - ΑΒΕΡΩΦ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ - ΕΣΠΕΡΙΔΩΝ** **95.000 Δρχ.**

Γ Ζώνη:

**ΦΡΑΓΚΟΥΛΗ - ΕΛΑΙΩΝ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΕΛΠΙΔΟΣ - ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ - ΕΣΠΕΡΙΔΩΝ - ΕΙΡΗΝΗΣ & ΦΙΛΙΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ - ΓΡΙΒΑ - ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ - ΦΡΑΓΚΟΥΛΗ** **90.000 Δρχ.**

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ** (από Πλατεία Αγ. Νικολάου μέχρι Πολυτεχνείου) | Α | 105.000 | 1,2 | 1,0 |
| **ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ** (από Πολυτεχνείου μέχρι Εσπερίδων) | Β | 95.000 | 1,2 | 1,0 |
| **ΑΚΤΗ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ** (από Ανοίξεως μέχρι Αιόλου) δεξιά | Α | 105.000 | 1,5 | 1,0 |
| **ΑΚΤΗ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ** (από Αιόλου μέχρι Βαρβαρέσου) δεξιά | Α | 105.000 | 1,5 | 0,8 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ** | Α | 105.000 | 1,5 | 1,0 |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# Γ. ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

**ΔΗΜΟΙ & ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ**
**(που έχουν υπαχθεί στο Αντικειμενικό Σύστημα)**

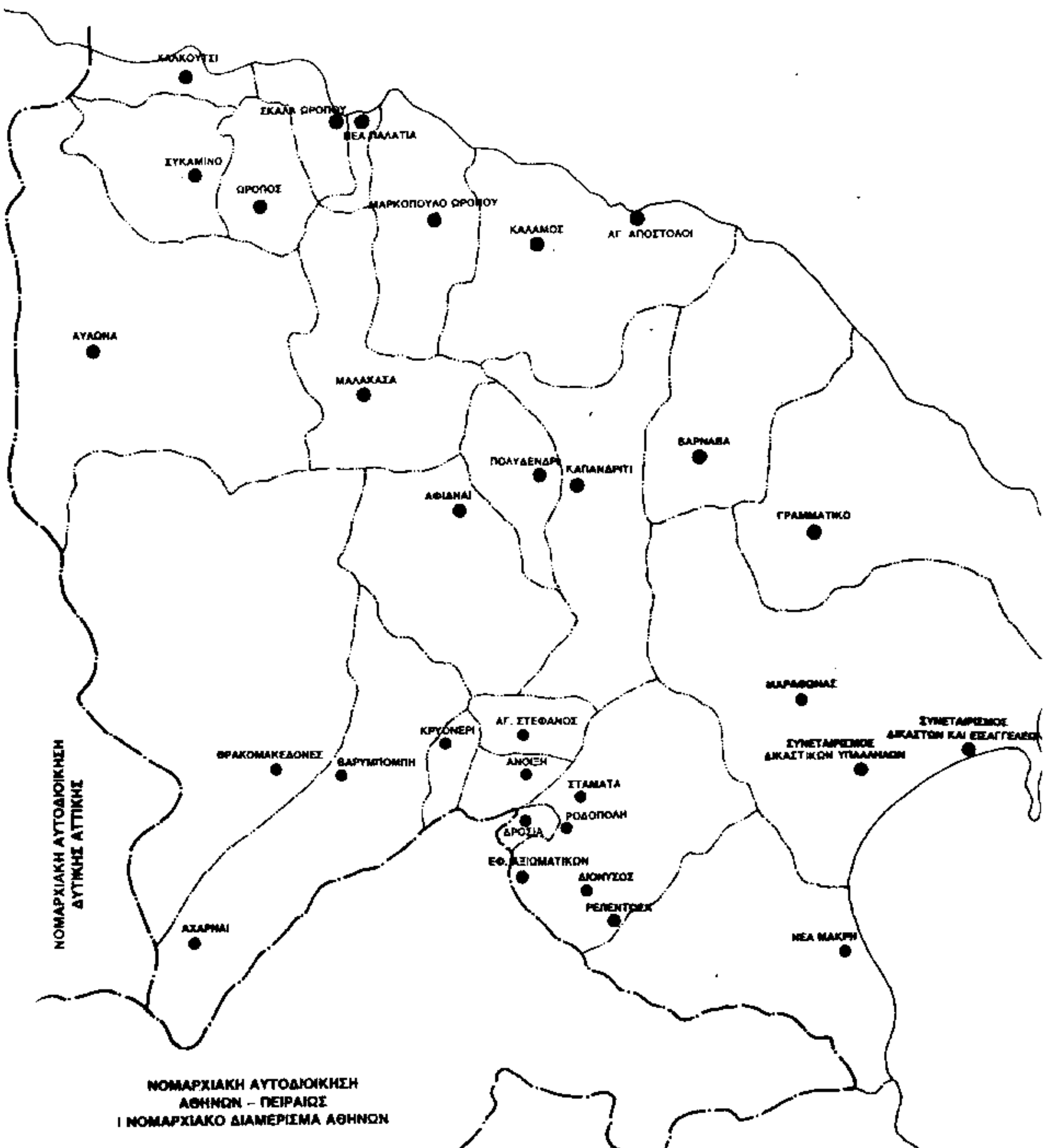
## ΔΗΜΟΙ:

**ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΥ** (χάρτης 1)
**ΑΡΤΕΜΙΔΑΣ** (χάρτης 1,2,3)
**ΑΧΑΡΝΩΝ** (χάρτης 1,2,3)
**ΒΑΡΗΣ** (χάρτης 1)
**ΒΟΥΛΑΣ** (χάρτης 1)
**ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (χάρτης 1)
**ΓΕΡΑΚΑ** (χάρτης 1)
**ΓΛΥΚΩΝ ΝΕΡΩΝ** (χάρτης 1)
**ΚΑΛΥΒΙΩΝ ΘΟΡΙΚΟΥ** (χάρτης 1)
**ΚΕΡΑΤΕΑΣ** (χάρτης 1)
**ΚΡΩΠΙΑΣ** (χάρτης 1,2)
**ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ** (χάρτης 1,2)
**ΜΑΡΑΘΩΝΑ** (χάρτης 1,2)
**ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ** (χάρτης 1,2,3,4)
**ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ** (χάρτης 1,2)
**ΠΑΙΑΝΙΑΣ** (χάρτης 1)
**ΠΑΛΛΗΝΗΣ** (χάρτης 1)
**ΡΑΦΗΝΑΣ** (χάρτης 1,2)
**ΣΠΑΤΩΝ** (χάρτης 1)

## ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ:

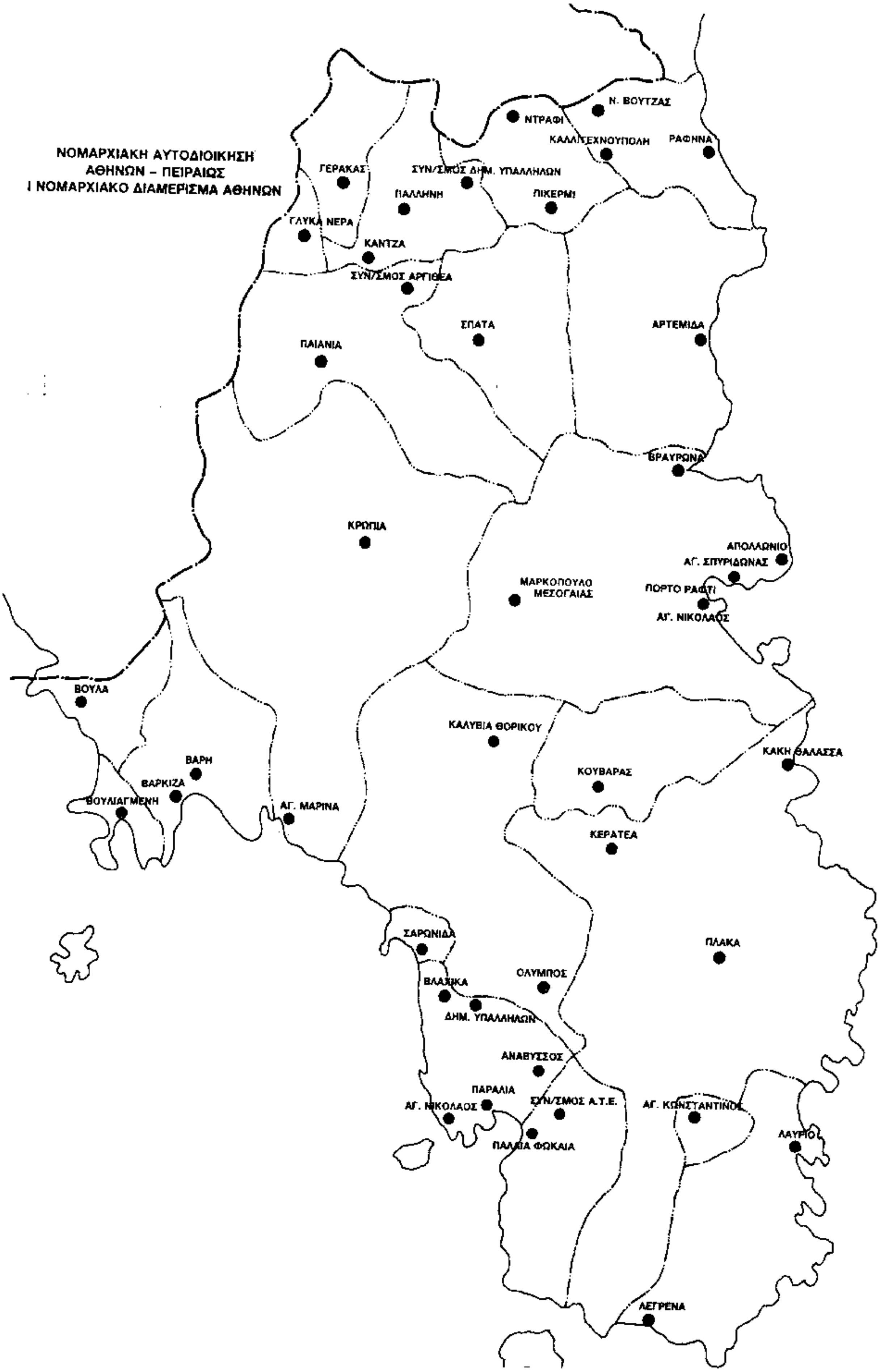
**ΑΝΑΒΥΣΣΟΥ** (χάρτης 1)
**ΑΝΟΙΞΗΣ** (χάρτης 1)
**ΔΙΟΝΥΣΟΥ** (χάρτης 1)
**ΔΡΟΣΙΑΣ** (χάρτης 1)
**ΘΡΑΚΟΜΑΚΕΔΟΝΩΝ** (χάρτης 1)
**ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ** (χάρτης 1)
**ΠΑΛ. ΦΩΚΑΙΑΣ** (χάρτης 1)
**ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ** (χάρτης 1)
**ΡΟΔΟΠΟΛΗΣ** (χάρτης 1)
**ΣΑΡΩΝΙΔΑΣ** (χάρτης 1)
**ΣΤΑΜΑΤΑΣ** (χάρτης 1)

## ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ




**ΔΗΜΟΙ - ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ - ΟΙΚΙΣΜΟΙ**

**που έχουν υπαχθεί στο Αντικειμενικό Σύστημα**


ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΑΘΗΝΩΝ – ΠΕΙΡΑΙΩΣ
Ι ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΝΤΡΑΦΙ
Ν. ΒΟΥΤΖΑΣ
ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΥΠΟΛΗ
ΡΑΦΗΝΑ
ΓΕΡΑΚΑΣ
ΣΥΝ/ΣΜΟΣ ΔΗΜ. ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ
ΠΑΛΛΗΝΗ
ΠΙΚΕΡΜΙ
ΓΛΥΚΑ ΝΕΡΑ
ΚΑΝΤΖΑ
ΣΥΝ/ΣΜΟΣ ΑΡΓΙΘΕΑ
ΣΠΑΤΑ
ΑΡΤΕΜΙΔΑ
ΠΑΙΑΝΙΑ
ΒΡΑΥΡΩΝΑ
ΚΡΩΠΙΑ
ΑΠΟΛΛΩΝΙΟ
ΑΓ. ΣΠΥΡΙΔΩΝΑΣ
ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ ΜΕΣΟΓΑΙΑΣ
ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΙ
ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΒΟΥΛΑ
ΚΑΛΥΒΙΑ ΘΟΡΙΚΟΥ
ΚΑΚΗ ΘΑΛΑΣΣΑ
ΒΑΡΗ
ΚΟΥΒΑΡΑΣ
ΒΑΡΚΙΖΑ
ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗ
ΑΓ. ΜΑΡΙΝΑ
ΚΕΡΑΤΕΑ
ΣΑΡΩΝΙΔΑ
ΠΛΑΚΑ
ΟΛΥΜΠΟΣ
ΔΗΜ. ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ
ΑΝΑΒΥΣΣΟΣ
ΠΑΡΑΛΙΑ
ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΣΥΝ/ΣΜΟΣ Α.Τ.Ε.
ΑΓ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΠΑΛΑΙΑ ΦΩΚΑΙΑ
ΛΑΥΡΙΟ
ΛΕΓΡΕΝΑ

# ΔΗΜΟΣ: ΑΓΙΟΥ ΣΤΕΦΑΝΟΥ
## ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΡΟΫΦΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ 1923

**Συντομογραφίες**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ζ.** | = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** | = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** | = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** | = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** | = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** | = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**$D_1$:** **α.** Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο των **100** τετρ. μέτρων : **Σ.Α.Ο. = 1,60**
**β.** Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **100** τετρ. μέτρων και μικρότερο ή ίσο με **200** τετρ. μέτρα: **Σ.Α.Ο. = 1,20**
**γ.** Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **200** τετρ. μέτρων και μικρότερο ή ίσο με **300** τετρ. μέτρα: **Σ.Α.Ο. = 1,00**
**δ.** Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **300** τετρ. μέτρων και μικρότερο ή ίσο με **500** τετρ. μέτρα: **Σ.Α.Ο. = 0,80**
**ε.** Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **500** τετρ. μέτρων και μικρότερο ή ίσο με **2000** τετρ. μέτρα

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

**στ.** Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **2.000** τετρ. μέτρων και μικρότερο των **4000** τετρ. μέτρων:

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{400 + 0{,}05 \times (\text{Επιφάνεια Οικοπέδου} - 2000),}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

**ζ.** Για οικόπεδο μεγαλύτερο ή ίσο με **4.000** τετρ. μέτρα και εφόσον δεν μπορεί να κατατμηθεί σε μικρότερα άρτια και οικοδομήσιμα οικόπεδα, μετά από βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας:

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{400 + 0{,}05 \times (\text{Επιφάνεια Οικοπέδου} - 2000),}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

**ΠΡΟΣΟΧΗ:** Στις παραπάνω **(ε)**, **(στ)** και **(ζ)** περιπτώσεις, οι αριθμοί του **Σ.Α.Ο.** θα στρογγυλοποιούνται σε **τρια (3)** δεκαδικά ψηφία

**2. Κ.** **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

**ΠΡΟΣΟΧΗ:** Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού

**Α** Ζώνη:

**ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ - ΑΝΕΜΩΝΑΣ - ΑΝΘΕΩΝ - ΟΛΥΜΠΟΥ - ΠΕΥΚΩΝ - ΛΕΒΑΝΤΑΣ - ΑΝΘΕΩΝ - ΠΑΡΝΑΣΣΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΚΩΣΤ. ΚΡΥΣΤΑΛΛΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ - ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΥ - ΚΑΡΔΙΤΣΗΣ - ΕΥΞΕΙΝΟΥ ΠΟΝΤΟΥ - ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ 1 - ΚΥΜΗΣ - ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** — **200.000 Δρχ.**

**Β** Ζώνη:

**28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ - ΟΛΥΜΠΟΥ - ΑΝΘΕΩΝ - ΑΝΕΜΩΝΑΣ - ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ - 28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ** — **185.000 Δρχ.**

**Γ** Ζώνη:

**ΚΡΗΤΗΣ - ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΥ - ΝΙΚΗΤΑΡΑ - ΑΓ. ΚΩΝ/ΝΟΥ - ΔΕΡΒΕΝΑΚΙΩΝ - ΔΕΙΛΙΝΩΝ - ΜΙΑΟΥΛΗ - ΚΩΝ/ΠΟΛΕΩΣ 1 (ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ) - ΚΡΗΤΗΣ** — **185.000 Δρχ.**

**Δ** Ζώνη:

**ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ (Από Σημείο 3 μέχρι Σημείο 2) - ΧΕΛΜΟΥ - ΛΕΩΦ. ΤΡΑΠΕΖΟΥΝΤΟΣ ΣΥΝ. ΠΟΝΤΙΩΝ - ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ - ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ - ΥΔΡΑΣ - ΧΕΛΜΟΥ - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΥ - Κ. ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ - ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΕΩΣ - ΔΑΦΝΗΣ - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΥ - ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΚΡΗΤΗΣ - ΚΩΝ/ΠΟΛΕΩΣ 1 (ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ) - ΜΙΑΟΥΛΗ - ΔΕΙΛΙΝΩΝ - ΔΕΡΒΕΝΑΚΙΩΝ - ΑΓ. ΚΩΝ/ΝΟΥ - ΝΙΚΗΤΑΡΑ - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΥ - ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ - ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΚΩΣΤ. ΚΡΥΣΤΑΛΛΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΠΑΡΝΑΣΣΟΥ - ΑΝΘΕΩΝ - ΛΕΒΑΝΤΑΣ - ΠΕΥΚΩΝ - ΟΛΥΜΠΟΥ - 28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ - ΚΥΜΗΣ - ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ 1 - ΕΥΞΕΙΝΟΥ ΠΟΝΤΟΥ - ΚΑΡΔΙΤΣΗΣ - ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ (Από Σημείο 3 μέχρι Σημείο 2).**
**Εξαιρείται η περιοχή που περιβάλλεται από τους δρόμους : ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΑΓ. ΣΩΤΗΡΑΣ - ΜΥΣΤΡΑ - ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ (ΣΤ Ζώνη)** — **180.000 Δρχ.**

**Ε** Ζώνη:

**Γραμμικές**
**ΑΓ. ΣΩΤΗΡΑΣ** (από Αδάνων μέχρι Ανώνυμο 7) **αριστερά** — **165.000 Δρχ.**
**ΜΥΣΤΡΑ** (από Κρήτης μέχρι Ανώνυμο 13) **δεξιά** — **165.000 Δρχ.**

**ΣΤ** Ζώνη:

**ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΑΓ. ΣΩΤΗΡΑΣ - ΜΥΣΤΡΑ - ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** — **165.000 Δρχ.**

**Ζ** Ζώνη:

**ΧΕΛΜΟΥ - ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΥ - ΧΕΛΜΟΥ - ΥΔΡΑΣ - ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ - ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ - ΛΕΩΦ. ΤΡΑΠΕΖΟΥΝΤΟΣ ΣΥΝ. ΠΟΝΤΙΩΝ - ΧΕΛΜΟΥ** — **165.000 Δρχ.**

# IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 15** (από Βασ. Γεωργίου μέχρι 25ης Μαρτίου) | Δ | 180.000 | 1,6 | $D_1$ |
| **25ης ΜΑΡΤΙΟΥ** (από Ανώνυμο 15 μέχρι Χρυσ. Σμύρνης) | Δ | 180.000 | 1,6 | $D_1$ |
| **ΚΟΙΜ. ΘΕΟΤΟΚΟΥ** (από Κων/πόλεως 1 μέχρι Τραπεζούντος) | Δ | 180.000 | 1,3 | $D_1$ |
| **ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ** (από Χελμού μέχρι Όριο Οικισμού Αγ. Στεφάνου) | Ζ | 180.000 | 1,3 | $D_1$ |
| **ΚΩΝ/ΠΟΛΕΩΣ 1 (ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ)** (από Κ. Παλαμά μέχρι Κοιμ. Θεοτόκου) **αριστερά** | Δ | 180.000 | 1,1 | $D_1$ |
| **ΚΩΝ/ΠΟΛΕΩΣ 1 (ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ)** (από Κοιμ. Θεοτόκου μέχρι Ευαγ. Πεντζερίδη) **αριστερά** | Δ | 180.000 | 1,6 | $D_1$ |
| **ΚΩΝ/ΠΟΛΕΩΣ 1 (ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ)** (από Ευαγ. Πεντζερίδη μέχρι Ανώνυμο 14) | Δ | 180.000 | 1,1 | $D_1$ |
| **ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** (από Καρδίτσης μέχρι Σημείο 6 - Σωκράτους) | Δ | 180.000 | 1,6 | $D_1$ |
| **ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** (από Σημείο 6 μέχρι 25ης Μαρτίου - Κύπρου) | Δ | 180.000 | 1,9 | $D_1$ |
| **ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** (από 25ης Μαρτίου - Κύπρου μέχρι Χρ. Σμύρνης) | Δ | 180.000 | 1,6 | $D_1$ |
| **ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** (από Χρ. Σμύρνης μέχρι 28ης Οκτωβρίου - Κύμης) | Δ | 180.000 | 1,2 | $D_1$ |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ** | Δ | 180.000 | 1,6 | $D_1$ |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΟΙΜ. ΘΕΟΤΟΚΟΥ** | Δ | 180.000 | 1,1 | $D_1$ |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΟΜΟΝΟΙΑΣ** | Δ | 180.000 | 1,1 | $D_1$ |
| **ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ** (από Μαραθώνος μέχρι Πίνδου) | Δ | 180.000 | 1,2 | $D_1$ |
| **ΧΕΛΜΟΥ** (από Κων/πόλεως 1 μέχρι Λεωφ. Τραπεζούντος) **δεξιά** | Δ | 180.000 | 1,7 | $D_1$ |
| **ΧΕΛΜΟΥ** (από Σημείο 2 μέχρι Ανώνυμο 12) **αριστερά** | ** | 180.000 | 1,7 | $D_1$ |
| **ΧΕΛΜΟΥ** (από Λεωφ. Τραπεζούντος - Ανώνυμος 12 μέχρι Λεωφ. Κρυονερίου) | Ζ | 165.000 | 1,6 | $D_1$ |

## 2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: ΑΡΤΕΜΙΔΑΣ (ΛΟΥΤΣΑ)

**Συντομογραφίες**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ζ.** | = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** | = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** | = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** | = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** | = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** | = Όριο Ζωνών |

*** Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**

Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXXII: 0,80**

**$D_1$: Σ.Α.Ο. = 0,40** για το τμήμα του οικοπέδου μέχρι και **250** τετρ. μέτρα.
**Σ.Α.Ο. = 0,30** για το τμήμα του οικοπέδου άνω των **250** τετρ. μέτρων μέχρι και **500** τετρ. μέτρα.
**Σ.Α.Ο. = 0,20** για το τμήμα του οικοπέδου άνω των **500** τετρ. μέτων μέχρι και **2.000** τετρ. μέτρα.
**Σ.Α.Ο. = 0,10** για το τμήμα του οικοπέδου άνω των **2.000** μέτρων.

**$D_2$: Σ.Α.Ο. = 0,40** για το τμήμα του οικοπέδου μέχρι και **250** τετρ. μέτρα.
**Σ.Α.Ο. = 0,30** για το τμήμα του οικοπέδου άνω των **250** τετρ. μέτρων μέχρι και **500** τετρ. μέτρα.
**Σ.Α.Ο. = 0,10** για το τμήμα του οικοπέδου άνω των **500** τετρ. μέχρι και **2000** τετρ. μέτρα.
**Σ.Α.Ο. = 0,05** για το τμήμα του οικοπέδου άνω των **2.000** τετρ. μέτρων.

**$D_3$: Σ.Α.Ο. = 0,40** για το τμήμα του οικοπέδου μέχρι και **250** τετρ. μέτρα.
**Σ.Α.Ο. = 0,30** για το τμήμα του οικοπέδου άνω των **250** τετρ. μέτρων μέχρι και **500** τετρ. μέτρα.
**Σ.Α.Ο. = 0,20** για το τμήμα του οικοπέδου άνω των **500** τετρ. μέτρων μέχρι και **1.000** τετρ. μέτρα.
**Σ.Α.Ο. = 0,10** για το τμήμα του οικοπέδου άνω των **1.000** τετρ. μέτρων.

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

# III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1.** **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

| | | |
|---|---|---|
| **Α** Ζώνη: | **ΛΕΩΦ. ΒΡΑΥΡΩΝΟΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ (ΑΚΤΗ) - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΠΑΛΑΙΑ ΛΕΩΦ. ΒΡΑΥΡΩΝΟΣ - ΛΕΩΦ. ΒΡΑΥΡΩΝΟΣ** | **180.000 Δρχ.** |
| **Β** Ζώνη: | **Γραμμική** | |
| | **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 (ΠΑΡΑΚΤΙΑ ΟΔΟΣ)** (από Αρτέμιδος μέχρι Ευβοίας) **αριστερά** | **180.000 Δρχ.** |
| **Γ** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2** (από Σαλαμίνος μέχρι Ανώνυμο 1) **αριστερά** | **180.000 Δρχ.** |
| | **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3** (από Ψαρών μέχρι Σαλαμίνος) **αριστερά** | **180.000 Δρχ.** |
| | **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5** (από Ανώνυμο 6 μέχρι Σειρήνων) **αριστερά** | **180.000 Δρχ.** |
| | **ΑΝΩΝΥΝΟΣ 6** (από Ύδρας μέχρι Ανώνυμο 5) **αριστερά** | **180.000 Δρχ.** |
| | **ΝΗΡΗΪΔΩΝ** (από Θεμιστοκλέους μέχρι Ύδρας) **αριστερά** | **180.000 Δρχ.** |
| | **ΦΡΑΓΚΟΥ ΔΗΜ.** (από Αρτέμιδος μέχρι Θεμιστοκλέους) **αριστερά** | **180.000 Δρχ.** |
| **Δ** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ** (από Λεωφ. Σπάτων μέχρι Ανθέων 2) **αριστερά** | **170.000 Δρχ.** |
| | **ΒΡΑΥΡΩΝΟΣ** (από Χλόης μέχρι Λεωφ. Σπάτων) **αριστερά** | **170.000 Δρχ.** |
| **Ε** Ζώνη: | **ΛΕΩΦ. ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ (ΠΑΡΑΚΤΙΑ ΟΔΟΣ) - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΝΗΡΗΪΔΩΝ - ΔΗΜ. ΦΡΑΓΚΟΥ - ΛΕΩΦ. ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ** | **170.000 Δρχ.** |
| **ΣΤ** Ζώνη: | **ΛΕΩΦ. ΒΡΑΥΡΩΝΟΣ - ΠΑΛΑΙΑ ΛΕΩΦ. ΒΡΑΥΡΩΝΟΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΠΑΛΑΙΑ ΛΕΩΦ. ΒΡΑΥΡΩΝΟΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΛΕΩΦ. ΒΡΑΥΡΩΝΟΣ** | **170.000 Δρχ.** |
| **Ζ** Ζώνη: | **Γραμμική** | |
| | **ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ** (από Ανώνυμο 1 μέχρι Ιωάννου Προδρόμου) **αριστερά** | **160.000 Δρχ.** |
| **Η** Ζώνη: | **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΛΕΩΦ. ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ - ΑΝΘΕΩΝ 2 - ΑΜΦΙΤΡΙΤΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1** | **160.000 Δρχ.** |
| **Θ** Ζώνη: | **ΑΙΓΑΙΟΥ - ΑΡΙΩΝΟΣ - ΕΥΒΟΙΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ - ΑΙΓΑΙΟΥ** | **160.000 Δρχ.** |
| **Ι** Ζώνη: | **ΛΕΩΦ. ΒΡΑΥΡΩΝΟΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΛΕΩΦ. ΒΡΑΥΡΩΝΟΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΛΕΩΦ. ΒΡΑΥΡΩΝΟΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΤΗΛΕΜΑΧΟΥ - ΟΛΥΜΠΙΑΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΚΑΤΑΚΟΥΖΗΝΟΥ - ΑΛΚΙΒΙΑΔΟΥ - ΡΕΜΜΑ - ΛΕΩΦ. ΒΡΑΥΡΩΝΟΣ** | **160.000 Δρχ.** |

| | | |
|---|---|---|
| **ΙΑ** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ** (από Ιωάννου Προδρόμου μέχρι Αιγαίου) **αριστερά** | 150.000 Δρχ. |
| | **ΒΡΑΥΡΩΝΟΣ** (από Ρέμμα μέχρι Χλόης) **αριστερά** (Εξαιρούνται τα εκτός σχεδίου τμήματα της οδού) | 150.000 Δρχ. |
| **ΙΒ** Ζώνη: | **ΙΩΑΝΝΟΥ ΠΡΟΔΡΟΜΟΥ - ΛΕΩΦ. ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΑΜΦΙΤΡΙΤΗΣ - ΑΝΘΕΩΝ 2 - ΛΕΩΦ. ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ - ΛΕΩΦ. ΒΡΑΥΡΩΝΟΣ - ΧΛΟΗΣ - Σ. ΜΕΛΑ - ΥΠΑΠΑΝΤΗΣ - ΙΩΑΝΝΟΥ ΠΡΟΔΡΟΜΟΥ** | 150.000 Δρχ. |
| **ΙΓ** Ζώνη: | **ΑΛΚΙΒΙΑΔΟΥ - ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΜΠΟΤΣΑΡΗ - ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ - ΡΕΜΜΑ - ΑΛΚΙΒΙΑΔΟΥ (Εξαιρείται η εκτός σχεδίου περιοχή)** | 140.000 Δρχ. |
| **ΙΔ** Ζώνη: | **ΟΛΥΜΠΙΑΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΟΛΥΜΠΙΑΣ - ΤΗΛΕΜΑΧΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΜΠΟΤΣΑΡΗ - ΟΛΥΜΠΙΑΣ** | 140.000 Δρχ. |
| **ΙΕ** Ζώνη: | **ΑΡΙΩΝΟΣ - ΑΙΓΑΙΟΥ - ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ - ΙΩΑΝΝΟΥ ΠΡΟΔΡΟΜΟΥ - ΝΙΚΟΜΗΔΕΙΑΣ - ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΟΥΣ - ΠΥΘΑΓΟΡΑ - ΑΡΙΩΝΟΣ** | 135.000 Δρχ. |
| **ΙΣΤ** Ζώνη: | **ΙΩΑΝΝΟΥ ΠΡΟΔΡΟΜΟΥ - ΥΠΑΠΑΝΤΗΣ - Σ. ΜΕΛΑ - ΧΛΟΗΣ - ΒΡΑΥΡΩΝΟΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΒΡΑΥΡΩΝΟΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΒΡΑΥΡΩΝΟΣ - ΑΓ. ΙΩΑΝΝΟΥ - ΟΣΙΟΜ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ - 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ 2 - ΛΕΩΦ. ΣΠΑΤΩΝ - ΑΓ. ΦΙΛΟΘΕΗΣ - ΙΑΤΡΟΥ ΠΡΙΦΤΗ - ΖΑΧΟΥ - ΑΓ. ΕΙΡΗΝΗΣ ΧΡΥΣΟΒΑΛΑΝΤΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 - ΙΩΑΝΝΟΥ ΠΡΟΔΡΟΜΟΥ (Εξαιρείται η εκτός σχεδίου περιοχή)** | 135.000 Δρχ. |
| **ΙΖ** Ζώνη: | **ΑΡΙΩΝΟΣ - ΠΥΘΑΓΟΡΑ - ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΟΥΣ - ΝΙΚΟΜΗΔΕΙΑΣ - ΙΩΑΝΝΟΥ ΠΡΟΔΡΟΜΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 - ΑΓ. ΕΙΡΗΝΗΣ ΧΡΥΣΟΒΑΛΑΝΤΟΥ - ΖΑΧΟΥ - ΙΑΤΡΟΥ ΠΡΙΦΤΗ - ΑΓ. ΦΙΛΟΘΕΗΣ - ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ - ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ - ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΕΩΣ - ΑΡΙΩΝΟΣ** | 125.000 Δρχ. |
| **ΙΗ** Ζώνη: | **25ης ΜΑΡΤΙΟΥ 2 - ΟΣΙΟΜ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ - ΑΓ. ΙΩΑΝΝΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΓΙΟΥΡΓΙΑ - ΛΕΩΦ. ΣΠΑΤΩΝ - ΑΓΡΙΝΙΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΛΕΩΦ. ΣΠΑΤΩΝ - 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ 2** | 125.000 Δρχ. |
| **ΙΘ** Ζώνη: | **ΑΓ. ΙΩΑΝΝΟΥ - ΛΕΩΦ. ΒΡΑΥΡΩΝΟΣ - ΡΕΜΜΑ - ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ - ΜΠΟΤΣΑΡΗ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΘΗΝΑΣ - ΑΡΕΩΣ - ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ - ΜΟΥΣΩΝ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΡΕΜΜΑ - ΗΡΩΩΝ - ΙΚΑΡΙΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 12 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΣΚΟΠΕΛΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΓ. ΙΩΑΝΝΟΥ (Εξαιρείται η εκτός σχεδίου περιοχή)** | 125.000 Δρχ. |
| **Κ** Ζώνη: | **ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ - ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ - ΑΓ. ΦΙΛΟΘΕΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΙΤΩΛΙΚΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΙΑΤΡΟΥ ΠΡΙΦΤΗ - ΔΡΟΜΟΣ 20 - ΡΟΔΩΝ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΔΡΟΜΟΣ 43 - ΓΑΣΤΟΥΝΗΣ - ΔΡΟΜΟΣ 33 - ΚΡΗΤΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΠΕΥΚΩΝ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ - ΣΩΤΗΡΟΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΠΡΑΞΙΤΕΛΟΥΣ -** | |

**ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΤΥΡΤΑΙΟΥ - ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ** **115.000 Δρχ.**

**ΚΑ** Ζώνη:

**ΛΕΩΦ. ΣΠΑΤΩΝ - ΓΙΟΥΡΓΙΑ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΔΩΡΙΚΟΥ - ΣΥΡΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΠΙΝΔΟΥ - ΑΘΗΝΑΣ - ΔΕΞΑΜΕΝΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΛΕΩΦ. ΣΠΑΤΩΝ (Εξαιρείται η εκτός σχεδίου περιοχή)** **115.000 Δρχ.**

**ΚΒ** Ζώνη:

**ΗΡΩΩΝ - ΡΕΜΜΑ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΜΟΥΣΩΝ - ΧΙΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΙΣΟΚΡΑΤΟΥΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 12 - ΙΚΑΡΙΑΣ - ΗΡΩΩΝ** **115.000 Δρχ.**

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1** (από Αρτέμιδος μέχρι Παύλ. Κουντουριώτη) **αριστερά** | Η | 160.000 | 2,0 | 0,8 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1** (από Αρτέμιδος μέχρι Ανώνυμο 2) **δεξιά** | Ε | 170.000 | 1,9 | 0,8 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2** (από Σαλαμίνος μέχρι Ανώνυμο 1) **αριστερά** | Γ | 180.000 | 1,6 | 0,8 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3** (από Ψαρών μέχρι Σαλαμίνος) **αριστερά** | Γ | 180.000 | 1,6 | 0,8 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5** (από Ανώνυμο 6 μέχρι Σειρήνων) **αριστερά** | Γ | 180.000 | 1,6 | 0,8 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6** (από Ύδρας μέχρι Ανώνυμο 5) **αριστερά** | Γ | 180.000 | 1,6 | 0,8 |
| **ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ** (από Σπάτων μέχρι Ανθέων 2) **αριστερά** | Δ | 170.000 | 1,9 | $D_1$ |
| **ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ** (από Ανθέων 2 μέχρι Ανώνυμο 1) | ** | 170.000 | 2,1 | 0,8 |
| **ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ** (από Ανώνυμο 1 μέχρι Ρούπελ) **αριστερά** | Ζ | 160.000 | 1,5 | $D_1$ |
| **ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ** (από Ρούπελ μέχρι Ιωάννου Προδρόμου) **αριστερά** | Ζ | 160.000 | 1,5 | $D_2$ |
| **ΒΡΑΥΡΩΝΟΣ** (από Λ. Σπάτων μέχρι Χλόης) **δεξιά** | Δ | 170.000 | 1,7 | $D_1$ |
| **ΒΡΑΥΡΩΝΟΣ** (από Χλόης μέχρι Αγ. Ιωάννου) **δεξιά (Εξαιρούνται τα εκτός σχεδίου τμήματα της οδού)** | ΙΑ | 150.000 | 1,5 | $D_1$ |
| **ΒΡΑΥΡΩΝΟΣ** (από Αγ. Ιωάννου μέχρι Θήρας) **δεξιά** | ΙΑ | 150.000 | 1,3 | $D_3$ |
| **ΒΡΑΥΡΩΝΟΣ** (από Θήρας μέχρι Ρέμμα) **δεξιά** | ΙΑ | 150.000 | 1,3 | $D_1$ |
| **ΒΡΑΥΡΩΝΟΣ** (από Ρέμμα μέχρι Ανώνυμο 11) | Ι | 160.000 | 1,2 | $D_1$ |
| **ΒΡΑΥΡΩΝΟΣ** (από Ανώνυμο 11 μέχρι Παλ. Λεωφ. Βραυρώνος) | ** | 180.000 | 1,6 | $D_1$ |
| **ΝΗΡΗΪΔΩΝ** (από Θεμιστοκλέους μέχρι Ύδρας) **αριστερά** | Γ | 180.000 | 1,6 | 0,8 |
| **ΣΠΑΤΩΝ** (από Αρτέμιδος μέχρι Υπαπαντής) | ΙΒ | 150.000 | 1,5 | $D_1$ |
| **ΣΠΑΤΩΝ** (από Υπαπαντής μέχρι Αγ. Φιλοθέης) | ΙΣΤ | 135.000 | 1,3 | $D_1$ |
| **ΣΠΑΤΩΝ** (από Αγ. Φιλοθέης μέχρι 25ης Μαρτίου 2) | ** | 135.000 | 1,2 | $D_1$ |
| **ΣΠΑΤΩΝ** (από 25ης Μαρτίου 2 μέχρι Γιούργια) | ΙΗ | 125.000 | 1,1 | $D_1$ |
| **ΣΠΑΤΩΝ** (από Γιούργια μέχρι Αγρινίου - Κοσμά Αιτωλού) | ** | 125.000 | 1,1 | $D_1$ |
| **ΣΠΑΤΩΝ** (από Κοσμά Αιτωλού μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλης) **αριστερά** | ΚΑ | 115.000 | 1,1 | $D_1$ |
| **ΦΡΑΓΚΟΥ ΔΗΜ.** (από Αρτέμιδος μέχρι Θεμιστοκλέους) **αριστερά** | Γ | 180.000 | 1,6 | 0,8 |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: ΑΧΑΡΝΩΝ (ΜΕΝΙΔΙ)

## ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΒΑΡΥΜΠΟΜΠΗΣ

**Συντομογραφίες**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ζ.** | = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** | = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** | = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** | = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** | = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** | = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

Για τις περιοχές Πανόραμα, Αγ. Παρασκευή, Μπόσκιζα 2 και 3, Λαθέα Β (D4), Προφήτης Ηλίας (Α.Ο.Ε.Κ.), Αυλίζα (D5), Αγ. Άννα (D7), Χαμόμηλο (D6) και Χαραυγή Β ισχύει για πρώτη φορά το σύστημα του αντικειμενικού προσδιορισμού αξίας ακινήτων.

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00 εκτός της Ζώνης Ε** η οποία έχει **Σ.Ο. = 0,80**

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXII: 1,80  XXVIII: 1,20  XXX: 1,00  XXXII: 0,80**

**XXXIV: 0,60  XXXVI: 0,40**

**$D_1$:** Αγ. Πέτρος Γ΄ - ΦΕΚ 216/τ.Δ΄/13.3.1987
**Σ.Α.Ο. = 0,80**
Παρέκλιση: **Σ.Α.Ο. = 1,20** για οικόπεδα που υπάρχουν στις 10.3.1982 και έχουν εμβαδόν μικρότερο από 150 τ.μ. αφού αφαιρεθεί το εμβαδόν της εισφοράς σε γη, εφόσον η συνολική επιφάνεια των ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 τ.μ.

**$D_2$:** Νεάπολη - ΦΕΚ 724/τ.Δ΄/8.9.1986
**Σ.Α.Ο. = 0,80**
Παρέκλιση: **Σ.Α.Ο. = 1,20** για οικόπεδα που υπάρχουν στις 10.3.82 και έχουν εμβαδόν μικρότερο από 150 τ.μ. αφού αφαιρεθεί το εμβαδόν της εισφοράς σε γη, εφόσον η συνολική επιφάνεια των ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 τ.μ.

**$D_3$:** Αγ. Αθανάσιος - ΦΕΚ 1147/τ.Δ΄ /26.11.1986
**Σ.Α.Ο. = 0,80**
Παρέκλιση: **Σ.Α.Ο. = 1,20** για τα οικόπεδα που υπάρχουν στις 10.3.82 και έχουν εμβαδόν μικρότερο από 150 τ.μ. αφού αφαιρεθεί το εμβαδόν της εισφοράς σε γη, εφόσον η συνολική επιφάνεια των ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 τ.μ.

**$D_4$:** Λαθέα Β΄ - ΦΕΚ 719/τ.Δ΄/31.7.1987.
**Σ.Α.Ο. = 0,80**
Παρέκλιση: **Σ.Α.Ο. = 1,20** για οικόπεδα που υπάρχουν στις 10.3.1982 και έχουν εμβαδόν μικρό-

τερο από 150 τ.μ. αφού αφαιρεθεί το εμβαδόν της εισφοράς σε γη, εφόσον η συνολική επιφάνεια των ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 τ.μ.

**$D_5$:** Αυλίζα - ΦΕΚ 717/τ.Δ΄/31.7.1987
**Σ.Α.Ο. = 0,80**
Παρέκλιση: **Σ.Α.Ο. = 1,20** για οικόπεδα που υπάρχουν στις 10.3.1982 και έχουν εμβαδόν μικρότερο από 150 τ.μ. αφού αφαιρεθεί το εμβαδόν της εισφοράς σε γη, εφόσον η συνολική επιφάνεια των ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 τ.μ.

**$D_6$:** Χαμόμηλο - ΦΕΚ 132/τ.Δ΄/27.3.1991
**Σ.Α.Ο. = 0,80** για επιφάνεια οικοπέδου έως 200 τ.μ.
**Σ.Α.Ο. = 0,60** για την επιφάνεια των οικοπέδων πέραν των 200 τ.μ.

**$D_7$:** Αγ. Άννα - ΦΕΚ 543/τ.Δ΄/7.8.1991
**Σ.Α.Ο. = 0,80** για επιφάνεια οικοπέδου έως 200 τ.μ.
**Σ.Α.Ο. = 0,60** για την επιφάνεια των οικοπέδων πέραν των 200 τ.μ.

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1. Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

| Ζώνη | Περιγραφή | Τιμή |
|---|---|---|
| Α Ζώνη: | **ΣΙΜΥΔΑΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΓ. ΑΝΤΩΝΙΟΥ - ΧΑΛΚΙΔΟΣ - ΧΛΟΗΣ - ΑΓ. ΑΝΤΩΝΙΟΥ - ΠΥΡΑΚΑΝΘΩΝ - ΣΙΜΥΔΑΣ (ΒΑΡΥΜΠΟΜΠΗ)** | **230.000 Δρχ.** |
| Β Ζώνη: | **ΠΥΡΑΚΑΝΘΩΝ - ΑΓ. ΑΝΤΩΝΙΟΥ - ΧΛΟΗΣ - ΧΑΛΚΙΔΟΣ - ΦΡΥΝΩΝ - ΣΙΜΥΔΑΣ - ΠΥΡΑΚΑΝΘΩΝ (ΒΑΡΥΜΠΟΜΠΗ)** | **210.000 Δρχ.** |
| Γ Ζώνη: | **Γραμμική** **ΣΙΜΥΔΑΣ** (από Πυρακάνθων μέχρι Δρυός) **δεξιά** **(ΒΑΡΥΜΠΟΜΠΗ)** | **210.000 Δρχ.** |
| Δ Ζώνη: | **Γραμμική** **ΣΙΜΥΔΑΣ** (από Φρύνων μέχρι Πυρακάνθων) **δεξιά** **(ΒΑΡΥΜΠΟΜΠΗ)** | **200.000 Δρχ.** |
| Ε Ζώνη: | **ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ - ΚΥΠΡΟΥ - ΜΠΟΣΔΑ Α. - ΘΕΜΙΣ ΒΑΡΕΛΑΣ - ΦΙΛ. ΔΕΔΕ - ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ - ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ (ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ) - ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ** | **145.000 Δρχ.** |
| ΣΤ Ζώνη: | **ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΘΡΑΚΟΜΑΚΕΔΟΝΩΝ - ΓΑΛΗΝΗΣ - ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ (ΠΑΝΟΡΑΜΑ)** | **130.000 Δρχ.** |

**Ζ** Ζώνη:

**ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ - ΧΕΙΜΑΡΑΣ - ΛΕΩΦ. ΣΤΑΥΡΟΥ ΕΛΕΥΣΙΝΟΣ - ΚΑΝΑΠΙΤΣΑΣ - ΑΘΑΝΑΤΩΝ - ΑΓ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΚΑΙ ΕΛΕΝΗΣ - Κ. ΠΑΛΑΜΑ - ΤΙΜΟΥ ΜΩΡΑΪΤΙΝΗ (ΛΕΣΒΟΥ) - ΓΑΛΑΤΕΙΑΣ ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ - ΑΙΜ. ΔΑΦΝΗ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΓΕΡΟΒΟΥΝΟΥ - Ν. ΠΛΑΣΤΗΡΑ (ΑΘ. ΔΙΑΚΟΥ) - ΠΥΘΑΓΟΡΑ - ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ** — **130.000 Δρχ.**

**Η** Ζώνη:

**ΖΩΟΔΟΧΟΥ ΠΗΓΗΣ (ΑΝΘΕΩΝ) - ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΠΑΡΑΔΕΙΣΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΣΠ. ΣΤΑΥΡΟΥ - ΠΑΡΝΗΘΟΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΛΕΩΦ. ΘΡΑΚΟΜΑΚΕΔΟΝΩΝ - ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ - ΠΛΗΘΩΝΟΣ ΓΕΜΙΣΤΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΛΕΩΦ. ΣΤΑΥΡΟΥ ΕΛΕΥΣΙΝΟΣ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ - Α. ΜΠΟΣΔΑ - ΚΥΠΡΟΥ - ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ - ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ (ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ) - ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ - ΛΙΟΣΙΩΝ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΕΞΑΡΤΗΣΙΑΣ (ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ) - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ - ΑΓ. ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ - ΞΕΝΟΦΑΝΟΥΣ - ΒΑΪΟΥ ΚΡΗΤΗΣ - ΠΡΕΒΕΖΗΣ - ΦΛΟΙΑΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - Δ. ΓΚΑΤΖΑΝΑ - ΑΕΤΟΠΕΤΡΑΣ - ΖΩΟΔΟΧΟΥ ΠΗΓΗΣ (ΑΝΘΕΩΝ)** — **115.000 Δρχ.**

**Θ** Ζώνη:

**Γραμμική**

**ΑΝΕΞΑΡΤΗΣΙΑΣ (ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ)** (από Μεγ. Βασιλείου μέχρι Ανώνυμο 11) **δεξιά** — **105.000 Δρχ.**

**Ι** Ζώνη:

**ΛΙΟΣΙΩΝ - ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ - ΦΙΛ. ΔΕΔΕ - ΘΕΜΙΣ ΒΑΡΕΛΑΣ - Α. ΜΠΟΣΔΑ - ΜΟΡΝΟΥ - ΒΑΡΔΟΥΣΙΩΝ - ΓΙΑΝ. ΡΙΤΣΟΥ - ΤΡΟΦΩΝΙΟΥ - Γ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ - ΕΠΤΑΝΗΣΟΥ - Ν. ΠΛΑΣΤΗΡΑ (ΑΘ. ΔΙΑΚΟΥ) - ΡΟΔΟΠΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΣΗΣΤΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΧΕΛΩΟΥ - ΛΕΩΦ. ΣΤΑΥΡΟΥ ΕΛΕΥΣΙΝΟΣ - ΙΛΙΣΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΛΙΟΣΙΩΝ (ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΑΥΛΙΖΑ ΚΑΙ ΑΓ. ΑΝΝΑ)** — **105.000 Δρχ.**

**ΙΑ** Ζώνη:

**Γραμμικές**

**ΑΧΕΛΩΟΥ** (από Όριο Σχεδίου Πόλης - Όριο και με δήμο Καματερού - μέχρι Λεωφ. Σταυρού Ελευσίνος) **δεξιά** — **105.000 Δρχ.**

**ΙΛΙΣΟΥ** (από Λεωφ. Σταυρού Ελευσίνος μέχρι Σαμαρίνας) **δεξιά** — **105.000 Δρχ.**

**ΙΒ** Ζώνη:

**ΚΑΝΑΠΙΤΣΑΣ - ΚΑΣΤΕΛΙΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΗ - ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ - ΛΑΪΚΩΝ ΑΓΩΝΩΝ - ΑΓ. ΣΑΡΑΝΤΑ - ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΗ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ - ΚΑΝΑΠΙΤΣΑΣ (ΠΕΡΙΟΧΗ ΧΑΜΟΜΗΛΟ)** — **105.000 Δρχ.**

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΘΗΝΩΝ** | Ε | 145.000 | 2,2 | 1,8 |
| **ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ** (από Εθνικής Αντίστασης μέχρι Ιωαννίνων) **δεξιά** | Ε | 145.000 | 1,4 | 1,8 |
| **ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ** (από Ιωαννίνων μέχρι Αγ. Τριάδος) **δεξιά** | Ε | 145.000 | 1,6 | 1,8 |
| **ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ** (από Αγ. Τριάδος μέχρι Δεκελείας) **δεξιά** | Ε | 145.000 | 1,4 | 1,8 |
| **ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ** (από Εθνικής Αντίστασης μέχρι Κασπίας) **αριστερά** | ** | 145.000 | 1,4 | [illegible] |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ** (από Κασπίας μέχρι Ρώτα) **αριστερά** | ** | 145.000 | 1,6 | $D_2$ |
| **ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ** (από Ρώτα μέχρι Πάρνηθος) **αριστερά** | ** | 145.000 | 1,6 | $D_1$ |
| **ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ** (από Πάρνηθος μέχρι Αγ. Τριάδος) **αριστερά** | ** | 145.000 | 1,6 | 0,8 |
| **ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ** (από Αγ. Τριάδος μέχρι Δεκελείας) **αριστερά** | ** | 145.000 | 1,4 | $D_4$ |
| **ΔΕΚΕΛΕΙΑΣ** (από Πάρνηθος μέχρι Δημοσθένους) | Ε | 145.000 | 2,2 | 1,8 |
| **ΔΕΚΕΛΕΙΑΣ** (από Δημοσθένους μέχρι Υψηλάντου) | Ε | 145.000 | 1,3 | 1,8 |
| **ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ (ΓΕΡΟΒΟΥΝΟ)** | Ζ | 130.000 | 1,8 | 1,0 |
| **ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ (ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ)** (από Αριστοτέλους μέχρι Παπαφλέσσα) **αριστερά** | Ε | 145.000 | 1,8 | 1,8 |
| **ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ (ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ)** (από Αριστοτέλους μέχρι Σαλαμίνος) **δεξιά** | ** | 145.000 | 1,8 | $D_3$ |
| **ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ** (από Πλ. Αχαρνών μέχρι Μουστακάτου) | Ε | 145.000 | 2,0 | 1,8 |
| **ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ** (από Ηρώων Πολυτεχνείου μέχρι Πάρνηθος) | Ε | 145.000 | 1,5 | 1,8 |
| **ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ ΛΕΩΦ.** (από Πάρνηθος μέχρι Αγ. Τριάδος) **δεξιά** | Η | 115.000 | 1,7 | 0,8 |
| **ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ ΛΕΩΦ.** (από Αγ. Τριάδος μέχρι Πλήθωνος Γεμιστού) **δεξιά** | Η | 115.000 | 1,7 | $D_4$ |
| **ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ ΛΕΩΦ.** (από Πάρνηθος μέχρι Λεωφ. Θρακομακεδόνων) **αριστερά** | Η | 115.000 | 1,7 | 0,6 |
| **ΜΕΛΑ Π.** (από Πάγκαλου μέχρι Λιοσίων) | Ε | 145.000 | 1,2 | 1,8 |
| **ΜΟΥΣΤΑΚΑΤΟΥ Α.** (από Π. Μελά μέχρι Πάρνηθος) | Ε | 145.000 | 1,5 | 1,8 |
| **ΠΑΓΚΑΛΟΥ** (από Π. Μελά μέχρι Πάρνηθος) | Ε | 145.000 | 1,5 | 1,8 |
| **ΠΑΡΝΗΘΟΣ** (από Πλατεία Αχαρνών μέχρι Πάγκαλου - Κιουρκατιώτου) | Ε | 145.000 | 2,4 | 1,8 |
| **ΠΑΡΝΗΘΟΣ** (από Πάγκαλου - Κιουρκατιώτου μέχρι Αριστοτέλους) | Ε | 145.000 | 2,2 | 1,8 |
| **ΠΑΡΝΗΘΟΣ** (από Αριστοτέλους μέχρι Μήτρου Λέκκα) **αριστερά** | Η | 115.000 | 2,3 | $D_1$ |
| **ΠΑΡΝΗΘΟΣ** (από Αριστοτέλους μέχρι Λαθέας) **δεξιά** | Η | 115.000 | 2,3 | 0,8 |
| **ΠΑΡΝΗΘΟΣ** (από Μήτρου Λέκκα - Λαθέας μέχρι Αγ. Πέτρου - Λεμεσού) | Η | 115.000 | 1,8 | 0,8 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΧΑΡΝΩΝ** (από Λεωφ. Φιλαδελφείας μέχρι Πάρνηθος) **δεξιά** | Ε | 145.000 | 3,0 | 1,8 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΧΑΡΝΩΝ** (από Πάρνηθος μέχρι Λιοσίων) **δεξιά** | Ε | 145.000 | 3,0 | 1,8 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΧΑΡΝΩΝ** (από Λιοσίων μέχρι Φιλαδελφείας) **δεξιά** | Ε | 145.000 | 3,0 | 1,8 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΒΑΡΥΜΠΟΜΠΗΣ** (από Λεύκης μέχρι Πυρακάνθων) | Α | 230.000 | 1,3 | 0,4 |
| **ΠΥΡΑΚΑΝΘΩΝ** (το τμήμα που έχει πρόσοψη στην πλατεία Βαρυμπόμπης - προέκταση ρυμοτομικών γραμμών δεξιά και αριστερά της πλατείας) | ** | 230.000 | 1,3 | 0,4 |
| **ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ** (από Πλ. Αχαρνών μέχρι Κων/πόλεως) | Ε | 145.000 | 2,4 | 1,8 |
| **ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ** (από Κων/πόλεως μέχρι Πουραΐμη) | Ε | 145.000 | 2,0 | 1,8 |
| **ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ** (από Πουραΐμη μέχρι Α. Μπόσδα) | Ε | 145.000 | 1,5 | 1,8 |
| **ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ** (από Λευκάδος μέχρι Καναπίτσας) | Ζ | 130.000 | 2,0 | 1,0 |

## 2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

ΔΗΜΟΣ: **ΒΑΡΗΣ**

**Συντομογραφίες**

| | |
|---|---|
| **Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**

Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXX: 1,00 XXXII: 0,80**

**$D_1$:** Μιλαδέζα - Δίλοφο ΣΕΟ - Αλώνι - Καμίνι - ΦΕΚ 756/τ.Δ΄/89
**Σ.Α.Ο. = 0,60** για τμήμα οικοπέδου μέχρι και 800 $μ^2$ με δυνατότητα η συνολική επιφάνεια ορόφων να φτάνει τα 150$μ^2$ χωρίς να γίνεται υπέρβαση του Σ.Α.Ο. = 0,80
**Σ.Α.Ο. = 0,10** για τμήμα οικοπέδου άνω των 800 $μ^2$ χωρίς η συνολική επιφάνεια ορόφων να υπερβαίνει τα 560 $μ^2$.
**Σ.Α.Ο. = 1,40** για οικόπεδα εμβαδού μέχρι και 150 $μ^2$, χωρίς η συνολική επιφάνεια οφόφων να υπερβαίνει τα 120 $μ^2$ (μόνο για οικόπεδα που έχουν προκύψει από κατάτμηση μέχρι και τις 10.3.82).

**$D_2$:** Βάρη - Βάρκιζα - ΦΕΚ 178/τ.Δ΄/87.
**Σ.Α.Ο. = 0,40** για τμήμα οικοπέδου μέχρι και 800 $μ^2$ με δυνατότητα η συνολική επιφάνεια ορόφων να φτάνει τα 150$μ^2$ χωρίς να γίνεται υπέρβαση του Σ.Α.Ο. = 0,80
**Σ.Α.Ο. = 0,10** για τμήμα οικοπέδου άνω των 800 $μ^2$ χωρίς η συνολική επιφάνεια ορόφων να υπερβαίνει τα 400 $μ^2$
**Σ.Α.Ο. = 1,40** για οικόπεδα εμβαδού μέχρι και 150 $μ^2$ χωρίς η συνολική επιφάνεια ορόφων να υπερβαίνει τα 120$μ^2$ (μόνο για οικόπεδα που έχουν προκύψει από κατάτμηση μέχρι και τις 10. 3.82).

**$D_3$:** Κόρμπι - ΦΕΚ 132/τ.Δ΄/89
**Σ.Α.Ο.= 0,30** για τμήμα οικοπέδου μέχρι και 500 $μ^2$
**Σ.Α.Ο. = 0,25** για τμήμα οικοπέδου άνω των 500 $μ^2$ και μέχρι των 1000 $μ^2$
**Σ.Α.Ο. = 0,20** για τμήμα οικοπέδου άνω των 1000 $μ^2$

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

| Ζώνη | Περιγραφή | Τιμή |
|---|---|---|
| Α Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** (από Δεμέστιχα μέχρι Αφροδίτης) **δεξιά** | 355.000 Δρχ. |
| | **ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ** (από Αφροδίτης μέχρι Ανώνυμο 28) **δεξιά** | 355.000 Δρχ. |
| Β Ζώνη: | **ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 28 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 25 - ΠΡΙΑΜΟΥ - ΚΥΒΕΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 27 - ΦΑΙΔΡΑΣ - ΠΡΙΑΜΟΥ - ΜΕΛΠΟΜΕΝΗΣ - ΑΧΙΛΛΕΩΣ - ΘΗΣΕΩΣ - ΘΕΜΙΔΟΣ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΒΑΡΚΙΖΑΣ - ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ** | 290.000 Δρχ. |
| Γ Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ** (από Άρεως μέχρι Ορφέως) **δεξιά** | 265.000 Δρχ. |
| | **ΔΕΜΕΣΤΙΧΑ** (από Ρόδου μέχρι Βασ. Κωνσταντίνου) **δεξιά** | 265.000 Δρχ. |
| | **ΘΑΣΟΥ** (από Ψαρών μέχρι Ρόδου) **δεξιά** | 265.000 Δρχ. |
| Δ Ζώνη: | **ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ - ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΒΑΡΚΙΖΑΣ - ΘΕΜΙΔΟΣ - ΘΗΣΕΩΣ - ΑΧΙΛΛΕΩΣ - ΜΕΛΠΟΜΕΝΗΣ - ΠΡΙΑΜΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΒΟΡΕΑΔΩΝ - ΟΥΡΑΝΙΑΣ - ΒΟΡΕΟΥ - ΦΙΝΕΩΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 26 - ΕΒΡΟΥ - ΠΑΛΛΑΔΟΣ - ΦΡΥΝΙΧΟΥ - ΝΑΞΟΥ - ΑΘΗΝΑΣ - ΣΥΡΟΥ - ΧΙΟΥ - ΘΑΣΟΥ - ΔΕΜΕΣΤΙΧΑ - ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** | 265.000 Δρχ. |
| Ε Ζώνη: | **ΜΑΡΩΤΗ (ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ) - ΘΑΣΟΥ - ΧΙΟΥ - ΣΥΡΟΥ - ΑΘΗΝΑΣ - ΝΑΞΟΥ - ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΘΑΣΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 22 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 23 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 24 - ΜΑΡΩΤΗ (ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ)** | 210.000 Δρχ. |
| ΣΤ Ζώνη: | **ΑΤΤΙΔΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 29 - ΤΕΡΨΙΧΟΡΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΒΑΡΗΣ ΚΟΡΩΠΙΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΑΤΤΙΔΟΣ** | 210.000 Δρχ. |
| Ζ Ζώνη: | **ΝΙΚΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 18 - ΥΜΗΤΤΟΥ 1 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 19 - ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ ΣΟΥΝΙΟΥ - ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ - ΔΕΜΕΣΤΙΧΑ - ΘΑΣΟΥ - ΜΑΡΩΤΗ (ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ) - ΤΕΡΨΙΧΟΡΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 29 - ΝΙΚΗΣ** | 190.000 Δρχ. |
| Η Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΔΡΑΓΑΤΣΑΝΙΟΥ** (από Πανός μέχρι Όριο Σχέδιο Πόλης) **δεξιά** | 175.000 Δρχ. |
| | **ΜΥΚΟΝΟΥ** (από Πανός μέχρι Βάρης Κορωπίου) **αριστερά** | 175.000 Δρχ. |
| | **ΠΑΝΟΣ** (από Δραγατσανίου μέχρι Καλύμνου) **αριστερά** | 175.000 Δρχ. |
| Θ Ζώνη: | **ΒΑΡΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 34 - ΚΕΚΡΟΠΟΣ - ΖΑΚΥΝΘΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 33 - ΒΑΡΗΣ - ΜΥΚΟΝΟΥ - ΠΑΝΟΣ - ΔΡΑΓΑΤΣΑΝΙΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 32 - ΒΑΡΗΣ** | 175.000 Δρχ. |

Ι Ζώνη:

**ΒΑΡΗΣ ΚΟΡΩΠΙΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 17 - ΚΡΗΤΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 16 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 15 - ΔΗΜΗΤΣΑΝΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 13 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 12 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10 - 2ας ΜΕΡΑΡΧΙΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 - ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 - ΚΡΗΤΗΣ 2 - ΜΕΤΑΝΑΣΤΩΝ - ΤΡΙΠΟΛΕΩΣ - ΠΡΟΔΡΟΜΟΥ ΠΑΡΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΙΓΑΙΟΥ - ΠΕΥΚΩΝ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΥΜΗΤΤΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΑΝΘΕΩΝ - ΑΘ. ΔΙΑΚΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΤΡΙΠΤΟΛΕΜΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΔΗΜΗΤΡΑΣ - ΑΤΤΙΔΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΒΑΡΗΣ ΚΟΡΩΠΙΟΥ** **165.000 Δρχ.**

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ** (από Ποσειδώνος μέχρι Άρεως) **δεξιά** | ** | 290.000 | 1,6 | 0,8 |
| **ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ** (από Άρεως μέχρι Ορφέως) **δεξιά** | Γ | 265.000 | 1,6 | 0,8 |
| **ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ** (από Λευκής μέχρι Εστίας) | ΣΤ | 210.000 | 1,8 | 1,0 |
| **ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ** (από Εστίας μέχρι Δήμητρας) | ΣΤ | 210.000 | 1,4 | 1,0 |
| **ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ** (από Ποσειδωνος μέχρι Άρεως) **αριστερά** | Δ | 265.000 | 1,6 | 0,8 |
| **ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ** (από Άρεως μέχρι Ορφέως) **αριστερά** | Δ | 265.000 | 1,1 | 0,8 |
| **ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ** (από Βασ. Κωνσταντίνου μέχρι Σερίφου) **δεξιά** | Δ | 265.000 | 1,4 | 0,8 |
| **ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ** (απο Σερίφου μέχρι Ψαρών) **δεξιά** | Δ | 265.000 | 1,1 | 0,8 |
| **ΒΑΚΧΟΥ** (από Βάρης Κορωπίου μέχρι Πλ. Ηρώων - Φαύνου) | ΣΤ | 210.000 | 1,3 | 1,0 |
| **ΒΑΚΧΟΥ** (από Πλ. Ηρώων - Φαύνου μέχρι Λευκής) | ΣΤ | 210.000 | 1,8 | 1,0 |
| **ΒΑΡΗΣ ΚΟΡΩΠΙΟΥ** (από Μυκόνου μέχρι Πανός) **αριστερά** | Θ | 175.000 | 1,2 | $D_1$ |
| **ΒΑΡΗΣ ΚΟΡΩΠΙΟΥ** (από Ανώνυμο 33 μέχρι Ρεθύμνου) **δεξιά** | Θ | 175.000 | 1,4 | 1,0 |
| **ΒΑΡΗΣ ΚΟΡΩΠΙΟΥ** (από Ρεθύμνου μεχρι Κεφαλληνίας) **δεξιά** | Θ | 175.000 | 1,9 | 1,0 |
| **ΒΑΡΗΣ ΚΟΡΩΠΙΟΥ** (από Κεφαλληνίας μέχρι Ανώνυμο 34) **δεξιά** | Θ | 175.000 | 1,5 | 1,0 |
| **ΒΑΡΗΣ ΚΟΡΩΠΙΟΥ** (από Ανώνυμο 2 μέχρι Αγίας Λαύρας) **αριστερά** | ΣΤ | 210.000 | 1,3 | $D_1$ |
| **ΒΑΡΗΣ ΚΟΡΩΠΙΟΥ** (από Αγίας Λαύρας μέχρι Γαυρίου) **αριστερά** | ΣΤ | 210.000 | 2,2 | 1,0 |
| **ΒΑΡΗΣ ΚΟΡΩΠΙΟΥ** (από Ανώνυμο 1 μέχρι Αγίας Λαύρας) **δεξιά** | ΣΤ | 210.000 | 1,3 | $D_1$ |
| **ΒΑΡΗΣ ΚΟΡΩΠΙΟΥ** (από Αγίας Λαύρας μέχρι Ηφαίστου) **δεξιά** | ΣΤ | 210.000 | 2,2 | 1,0 |
| **ΒΑΡΗΣ ΚΟΡΩΠΙΟΥ** (από Γαυρίου - Τριπτολέμου μέχρι Δυρραχίου) | ΣΤ | 210.000 | 1,3 | 1,0 |
| **ΒΑΡΗΣ ΚΟΡΩΠΙΟΥ** (από Δυρραχίου μέχρι Ανώνυμο 3) | ΣΤ | 210.000 | 1,3 | $D_1$ |
| **ΒΑΡΗΣ ΚΟΡΩΠΙΟΥ** (από Ανώνυμο 3 μέχρι Τσαγκαράκη) **δεξιά** | Ι | 165.000 | 1,2 | $D_1$ |
| **ΒΑΡΗΣ ΚΟΡΩΠΙΟΥ** (από Τσαγκαράκη μέχρι Ανώνυμο 17) **δεξιά** | Ι | 165.000 | 1,2 | $D_3$ |
| **ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** (από Βάκχου μέχρι Τερψιχόρης) | ΣΤ | 210.000 | 1,8 | 1,0 |
| **ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** (από Τερψιχόρης μέχρι Δεμέστιχα - Βουλιαγμένης Σουνίου) | Ζ | 190.000 | 1,2 | $D_2$ |
| **ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** (από Δεμέστιχα μέχρι Αφροδίτης) **δεξιά** | Α | 355.000 | 1,5 | 0,8 |
| **ΔΗΜΗΤΡΑΣ** (από Ηφαίστου μέχρι Βάκχου) | ΣΤ | 210.000 | 1,3 | 1,0 |
| **ΔΗΜΗΤΡΑΣ** (από Βάκχου μέχρι Αρτέμιδος) | ΣΤ | 210.000 | 1,5 | 1,0 |
| **ΔΗΜΗΤΡΑΣ** (από Αρτέμιδος μέχρι Αττίδος) | ΣΤ | 210.000 | 1,2 | 1,0 |
| **ΔΡΑΓΑΤΣΑΝΙΟΥ** (από Πανός μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλης) **δεξιά** | Η | 175.000 | 1,0 | 1,0 |
| **ΕΣΤΙΑΣ** (από Βάκχου - Β. Κωνσταντίνου μέχρι Αρτέμιδος) | ΣΤ | 210.000 | 1,5 | 1,0 |
| **ΗΦΑΙΣΤΟΥ** (από Βάρης Κορωπίου μέχρι Δήμητρας) **δεξιά** | ΣΤ | 210.000 | 2,2 | 1,0 |
| **ΘΕΜΙΔΟΣ** (από Ποσειδώνος μέχρι Αίθρας) **αριστερά** | Β | 290.000 | 1,5 | 0,8 |
| **ΜΥΚΟΝΟΥ** (από Πανός μέχρι Βάρης - Κορωπίου) **αριστερά** | Η | 175.000 | 1,0 | $D_1$ |
| **ΝΙΚΗΣ** (από Β. Κων/νου μέχρι Ανώνυμο 29 - Αττίδος) | ΣΤ | 210.000 | 1,2 | 1,0 |
| **ΠΑΝΟΣ** (από Δραγατσανίου μέχρι Καλύμνου) **αριστερά** | Η | 175.000 | 1,0 | 1,0 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΠΑΝΟΣ** (από Καρπάθου μέχρι Σάμου) **αριστερά** | Θ | 175.000 | 1,2 | 1,0 |
| **ΠΑΝΟΣ** (από Κέας μέχρι Πάρου) **αριστερά** | Θ | 175.000 | 1,6 | 1,0 |
| **ΠΑΝΟΣ** (από Πάρου μέχρι Ανώνυμο 32) **αριστερά** | Θ | 175.000 | 1,8 | 1,0 |
| **ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ** (από Αφροδίτης μέχρι Απόλλωνος) **δεξιά** | Α | 355.000 | 1,5 | 0,8 |
| **ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ** (από Θέμιδος μέχρι Λητούς) **δεξιά** | Α | 355.000 | 1,6 | 0,8 |
| **ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ** (από Λητούς μέχρι Αίθρας) **δεξιά** | Α | 355.000 | 1,3 | 0,8 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΗΡΩΩΝ** | ΣΤ | 210.000 | 2,2 | 1,0 |
| **ΠΛΟΥΤΩΝΟΣ** | ΣΤ | 210.000 | 1,2 | 1,0 |
| **ΠΡΙΑΠΟΥ** | ΣΤ | 210.000 | 1,2 | 1,0 |
| **ΤΡΙΠΤΟΛΕΜΟΥ** (από Βάκχου μέχρι Αρτέμιδος) **δεξιά** | ΣΤ | 210.000 | 1,3 | 1,0 |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: ΒΟΥΛΑΣ

**Συντομογραφίες**

**Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο
**Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική)
**Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας
**Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου
**Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου
**Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου
**Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου
** = Όριο Ζωνών

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXXII: 0,80 XXXIV: 0,60**

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1. Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

Α Ζώνη: **Γραμμική**
**ΑΛΚΥΟΝΙΔΩΝ** (από Πλ. Κρήτης μέχρι Βασ. Παύλου) **αριστερά** — **355.000 Δρχ.**

Β Ζώνη:
**ΑΛΚΥΟΝΙΔΩΝ - ΚΕΡΚΥΡΑΣ - ΑΚΤΗΣ - ΑΛΚΥΟΝΙΔΩΝ** — **355.000 Δρχ.**

Γ Ζώνη:
**ΑΛΚΥΟΝΙΔΩΝ - ΒΑΡΗΣ - ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ - ΑΝΘΕΩΝ - ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΗΣ - ΔΡΑΜΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΑΘΗΝΩΝ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΑΛΚΥΟΝΙΔΩΝ** — **290.000 Δρχ.**

Δ Ζώνη:

**ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ - ΔΕΡΒΕΝΑΚΙΩΝ - ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ - ΖΑΚΥΝΘΟΥ - ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ - ΡΟΔΟΥ - ΚΑΛΥΜΝΟΥ - ΗΡΑΚΛΕΙΔΩΝ - ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ - ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** **290.000 Δρχ.**

Ε Ζώνη:

**ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ - ΡΟΔΟΥ - ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ - ΖΑΚΥΝΘΟΥ - ΔΗΜΗΤΣΑΝΑΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΔΕΡΒΕΝΑΚΙΩΝ - ΗΡΟΔΟΤΟΥ - ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ - ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ** **270.000 Δρχ.**

ΣΤ Ζώνη:

**ΑΛΚΥΟΝΙΔΩΝ - ΠΛ. ΚΡΗΤΗΣ - ΠΡΙΓΚΗΠΟΣ ΠΕΤΡΟΥ - ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ - ΑΛΚΥΟΝΙΔΩΝ** **250.000 Δρχ.**

Ζ Ζώνη: **Γραμμική**

**ΒΑΡΗΣ** (από Αλκυονιδών μέχρι Κανελλοπούλου) **δεξιά** **240.000 Δρχ.**

Η Ζώνη:

**ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ - ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ - ΗΡΑΚΛΕΙΔΩΝ - ΚΑΛΥΜΝΟΥ - ΡΟΔΟΥ - ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ - ΚΩ - ΔΡΑΓΑΤΣΑΝΙΟΥ - ΔΗΛΟΥ (ΠΑΝΟΣ) - ΜΥΚΟΝΟΥ - ΒΑΡΗΣ - ΑΛΚΥΟΝΙΔΩΝ - ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** **240.000 Δρχ.**

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ** (από Βασ. Παύλου μέχρι Πλαστηρα. **δεξιά** | ΣΤ | 250.000 | 1,6 | 0,8 |
| **ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ** (από Πλαστήρα μέχρι Κονδύλη) **δεξιά** | ΣΤ | 250.000 | 1,5 | 0,8 |
| **ΑΛΚΥΟΝΙΔΩΝ** (από Πλατεία Κρήτης μέχρι Βασ. Παύλου) **αριστερά** | Α | 355.000 | 1,2 | 0,8 |
| **ΑΛΚΥΟΝΙΔΩΝ** (από Βάρης μέχρι Καβάφη) **αριστερά** | ** | 355.000 | 1,1 | 0,6 |
| **ΑΛΚΥΟΝΙΔΩΝ** (από Καβάφη μέχρι Ανώνυμο 2) **αριστερα** | Γ | 290.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΑΛΚΥΟΝΙΔΩΝ** (από Ακτής μέχρι Κερκύρας) **δεξιά** | Β | 355.000 | 1,1 | 0,6 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2** (από Αλκυονιδών μέχρι Ελευθερίας) **αριστερα** | Γ | 290.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ** (από Σωκράτους μέχρι Τσαλδάρη) | ΣΤ | 250.000 | 1,2 | 0,8 |
| **ΒΑΡΗΣ** (από Αλκυονιδών μέχρι Κανελλοπούλου) **δεξιά** | Ζ | 240.000 | 1,4 | 0,6 |
| **ΒΑΡΗΣ** (από Αλκυονιδών μέχρι Μυκόνου) **αριστερά** | Η | 240.000 | 1,4 | 0,6 |
| **ΒΑΣ. ΠΑΥΛΟΥ** (από Αλκυονιδών μέχρι Παπανδρέου) **δεξιά** | ΣΤ | 250.000 | 1,5 | 0,8 |
| **ΒΑΣ. ΠΑΥΛΟΥ** (από Δημοκρατίας μέχρι Αλύος) **δεξιά** | ΣΤ | 250.000 | 1,4 | 0,8 |
| **ΒΑΣ. ΠΑΥΛΟΥ** (από Αγίου Ιωάννου μέχρι Διγενή) | ΣΤ | 250.000 | 2,1 | 0,8 |
| **ΒΑΣ. ΠΑΥΛΟΥ** (από Διγενή μέχρι Αυλώνος) | ΣΤ | 250.000 | 1,8 | 0,8 |
| **ΒΑΣ. ΠΑΥΛΟΥ** (από Αυλώνος μέχρι Αλκυονιδών - Βουλιαγμένης) | ΣΤ | 250.000 | 1,3 | 0,8 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Πρίγκηπος Πέτρου μέχρι Νιρβάνα) **δεξιά** | ΣΤ | 250.000 | 1,4 | 0,8 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Νιρβάνα μέχρι Σωκράτους) **δεξιά** | ** | 290.000 | 1,3 | 0,8 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Δερβενακίων μέχρι Πειραιώς) **αριστερά** | Δ | 290.000 | 1,2 | 0,6 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Σωκράτους μέχρι Βασ. Γεωργίου) **δεξιά** | ** | 290.000 | 1,3 | 0,8 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Βασ. Γεωργίου μέχρι Βασ. Παύλου) **δεξιά** | ΣΤ | 250.000 | 1,3 | 0,8 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Πειραιώς μέχρι Βασ. Γεωργίου) **αριστερά** | Δ | 290.000 | 1,2 | 0,6 |
| **ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** (από Βασ. Γεωργίου μέχρι Αιόλου) **αριστερά** | ** | 250.000 | 1,2 | 0,6 |
| **ΔΕΡΒΕΝΑΚΙΩΝ** (από Βουλιαγμένης μέχρι Ερμού) **δεξιά** | Δ | 290.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΔΗΛΟΥ (ΠΑΝΟΣ)** (από Μυκόνου μέχρι Δραγατσανίου) **αριστερά** | Η | 240.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΔΙΓΕΝΗ** (από Βασ. Παύλου μέχρι Πλαστήρα) | ΣΤ | 250.000 | 1,3 | 0,8 |
| **ΔΙΓΕΝΗ** (από Βουλιαγμένης μέχρι Καλύμνου) | Δ | 290.000 | 1,2 | 0,6 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΔΡΑΓΑΤΣΑΝΙΟΥ** (από Σπετσών μέχρι Παπανικολή) **αριστερά** | Η | 240.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΚΑΛΥΜΝΟΥ** (από Διγενή μέχρι Ρόδου) | Δ | 290.000 | 1,1 | 0,6 |
| **ΚΑΛΥΜΝΟΥ** (από Ρόδου μέχρι Ηρακλειδών) | ** | 290.000 | 1,1 | 0,6 |
| **ΚΑΛΥΜΝΟΥ** (από Ηρακλειδών μέχρι Βάρης) | Η | 240.000 | 1,2 | 0,6 |
| **ΚΕΡΚΥΡΑΣ (ΙΦΙΓΕΝΕΙΑΣ)** (από Ακτής μέχρι Αλκυονιδών) **αριστερά** | Β | 355.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΜΥΚΟΝΟΥ** (από Βάρης μέχρι Δήλου) **αριστερά** | Η | 240.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ** (από Αλκυονιδών μέχρι Δημοκρατίας - Βασ. Παύλου) | ΣΤ | 250.000 | 1,2 | 0,8 |
| **ΠΛΑΣΤΗΡΑ** (από Αγίου Ιωάννου μέχρι Ποσειδώνος) | ΣΤ | 250.000 | 1,3 | 0,8 |
| **ΠΛΑΣΤΗΡΑ** (από Ποσειδώνος μέχρι Διγενή) | ΣΤ | 250.000 | 1,4 | 0,8 |
| **ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ** (από Βασ. Παύλου μέχρι Πλαστήρα) | ΣΤ | 250.000 | 1,3 | 0,8 |
| **ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ** (από Πλαστήρα μέχρι Κονδύλη) | ΣΤ | 250.000 | 1,2 | 0,8 |
| **ΠΡΙΓΚΗΠΟΣ ΠΕΤΡΟΥ** (από Αλκυονιδών μέχρι Βουλιαγμένης) **δεξιά** | ΣΤ | 250.000 | 1,0 | 0,8 |
| **ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ** (από Αθηνάς - Ιπποκράτους μέχρι Παπάγου) | ΣΤ | 250.000 | 1,2 | 0,8 |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ

**Συντομογραφίες**

| | |
|---|---|
| **Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** = Οριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXXIV: 0,60 XXXVI: 0,40 XXXVII: 0,30 XXXXII: 0,05**

**XXXXIV: 0,02**

**2. Κ.** **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ²) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

| Ζώνη | Περιγραφή | Τιμή |
|---|---|---|
| **Α** Ζώνη: | **ΚΑΒΟΥΡΙΟΥ - ΛΗΤΟΥΣ - ΑΚΤΗΣ - ΑΙΣΩΠΟΥ - ΠΛ. ΑΙΓΛΗΣ - ΛΗΤΟΥΣ - ΘΑΛΑΣΣΑ - ΚΡΟΝΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧ. ΠΟΛΗΣ - Λ. ΚΑΒΟΥΡΙΟΥ** | **650.000 Δρχ.** |
| **Β** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΑΙΣΩΠΟΥ** (από Πλ. Αίγλης μέχρι Ακτής) **δεξιά** | **555.000 Δρχ.** |
| | **ΑΚΤΗΣ** (από Αισώπου μέχρι Λητούς) **δεξιά** | **555.000 Δρχ.** |
| | **ΚΑΒΟΥΡΙΟΥ** (από Ζεφύρου μέχρι Τρίτωνος) **δεξιά** | **555.000 Δρχ.** |

| | | |
|---|---|---|
| | **ΛΗΤΟΥΣ** (από Απόλλωνος μέχρι Αδαμοπούλου) **δεξιά** | 555.000 Δρχ. |
| | **ΛΗΤΟΥΣ** (από Νηλέως μέχρι Καβουρίου) **δεξιά** | 555.000 Δρχ. |
| | **ΠΛ. ΑΙΓΛΗΣ** (από Λητούς μέχρι Αισώπου) **δεξιά** | 555.000 Δρχ. |
| **Γ** Ζώνη: | **ΚΑΒΟΥΡΙΟΥ - ΤΡΙΤΩΝΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 12 - ΑΛΚΑΙΟΥ - ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΥ - ΕΚΤΟΡΟΣ - ΑΡΜΟΝΙΑΣ - ΔΕΚΕΛΕΙΑΣ - ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ - ΛΗΤΟΥΣ - ΠΛ. ΑΙΓΛΗΣ - ΑΙΣΩΠΟΥ - ΑΚΤΗΣ - ΛΗΤΟΥΣ - ΚΑΒΟΥΡΙΟΥ** | 555.000 Δρχ. |
| **Δ** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΗΛΙΟΥ** (από Κρόνου μέχρι Ιφιγενείας) **δεξιά** | 460.000 Δρχ. |
| | **ΚΡΟΝΟΥ** (από Ηλίου μέχρι Κενταύρων) **αριστερά** | 460.000 Δρχ. |
| **Ε** Ζώνη: | **ΑΘΗΝΑΣ - ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ - ΔΕΚΕΛΕΙΑΣ - ΑΡΜΟΝΙΑΣ - ΕΚΤΟΡΟΣ - ΚΑΒΟΥΡΙΟΥ - ΑΘΗΝΑΣ** | 440.000 Δρχ. |
| **ΣΤ** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΑΘΗΝΑΣ** (από Κρόνου μέχρι Ιφιγενείας) **αριστερά** | 375.000 Δρχ. |
| | **ΑΘΗΝΑΣ** (από Αχιλλέως μέχρι Ανώνυμο 11) **δεξιά** | 375.000 Δρχ. |
| | **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11** (από Αθηνάς μέχρι Λυκούργου) **δεξιά** | 375.000 Δρχ. |
| | **ΙΦΙΓΕΝΕΙΑΣ** (από Αθηνάς μέχρι Ηλίου) **αριστερά** | 375.000 Δρχ. |
| **Ζ** Ζώνη: | **ΑΘΗΝΑΣ - ΚΡΟΝΟΥ - ΛΑΜΠΡΑΚΗ - ΗΛΙΟΥ - ΙΦΙΓΕΝΕΙΑΣ - ΑΘΗΝΑΣ** | 375.000 Δρχ. |
| **Η** Ζώνη: | **ΑΘΗΝΑΣ - ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΡΓΟΝΑΥΤΩΝ - ΓΛΑΥΚΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 - ΑΜΑΡΥΛΛΙΔΟΣ - ΙΣΜΗΝΗΣ - ΑΡΓΟΥΣ - ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ - ΘΑΛΕΙΑΣ - ΔΙΟΝΥΣΟΥ - ΑΡΕΩΣ - ΘΗΣΕΩΣ - ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11 - ΑΘΗΝΑΣ** | 375.000 Δρχ. |
| **Θ** Ζώνη: | **ΘΗΣΕΩΣ - ΑΡΕΩΣ - ΔΙΟΝΥΣΟΥ - ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ - ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ - ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ - ΘΗΣΕΩΣ** | 355.000 Δρχ. |
| **Ι** Ζώνη: | **ΔΑΙΔΑΛΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΜΕΝΕΛΑΟΥ - ΞΕΝΟΦΩΝΤΟΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΚΙΡΚΗΣ - ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ - ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ - ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ - ΔΑΙΔΑΛΟΥ** | 325.000 Δρχ. |
| **ΙΑ** Ζώνη: | **ΛΙΜΑΝΑΚΙΑ** | 310.000 Δρχ. |

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΘΗΝΑΣ** (από Ρέας μέχρι Δανάης) **αριστερά** | Ε | 440.000 | 1,3 | 0,4 |
| **ΑΘΗΝΑΣ** (από Αφροδίτης μέχρι Φανερωμένης) **δεξιά** | ** | 440.000 | 1,2 | 0,4 |
| **ΑΘΗΝΑΣ** (από Φανερωμένης μέχρι Άρεως) **δεξιά** | ** | 440.000 | 1,4 | 0,4 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΘΗΝΑΣ** (από Δανάης μέχρι Καβουρίου) **αριστερά** | Ε | 440.000 | 1,2 | 0,4 |
| **ΑΘΗΝΑΣ** (από Άρεως μέχρι Αχιλλέως) **δεξιά** | ** | 440.000 | 1,2 | 0,4 |
| **ΑΘΗΝΑΣ** (από Αχιλλέως μέχρι Ανώνυμο 11) **δεξιά** | ΣΤ | 375.000 | 1,2 | 0,6 |
| **ΑΘΗΝΑΣ** (από Κρόνου μέχρι Ιφιγενείας) **αριστερά** | ΣΤ | 375.000 | 1,3 | 0,4 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11** (από Λυκούργου μέχρι Αθηνάς) **αριστερά** | ΣΤ | 375.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΑΡΕΩΣ** (από Αθηνάς μέχρι Θησέως) **δεξιά** | Η | 375.000 | 1,5 | 0,4 |
| **ΑΡΕΩΣ** (από Αθηνάς μέχρι Θησέως) **αριστερά** | Η | 375.000 | 1,2 | 0,4 |
| **ΕΡΜΟΥ** (από Ποσειδώνος μέχρι Ιάσονος) **αριστερά** | Η | 375.000 | 1,5 | 0,6 |
| **ΗΛΙΟΥ** (από Ηούς μέχρι Αγ. Νικολάου) **δεξιά** | Δ | 460.000 | 1,2 | 0,4 |
| **ΗΡΑΣ** (από Θησέως μέχρι Ιάσονος) **δεξιά** | Η | 375.000 | 1,2 | 0,6 |
| **ΘΗΣΕΩΣ** (από Ποσειδώνος μέχρι Ήρας) **δεξιά** | Η | 375.000 | 1,1 | 0,6 |
| **ΘΗΣΕΩΣ** (από Φανερωμένης μέχρι Άρεως **αριστερά** | Η | 375.000 | 1,4 | 0,4 |
| **ΙΦΙΓΕΝΕΙΑΣ** (από Αθηνάς μέχρι Ηλίου) **αριστερά** | ΣΤ | 375.000 | 1,0 | 0,4 |
| **ΜΕΝΕΛΑΟΥ** (από Ξενοφώντος μέχρι Δαιδάλου) **δεξιά** | Ι | 325.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΠΛ. ΝΥΜΦΩΝ** (από Ποσειδώνος μέχρι Ιάσονος) **δεξιά** | Η | 375.000 | 1,4 | 0,6 |
| **ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ** (από Πλατεία Αγ. Παντελεήμονος μέχρι Ορφέως) **δεξιά** | Η | 375.000 | 1,6 | 0,6 |
| **ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ** (από Ορφέως μέχρι Πλατεία Νυμφών) **δεξιά** | Η | 375.000 | 1,9 | 0,6 |
| **ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ** (από Ερμού μέχρι Διός) **δεξιά** | Η | 375.000 | 1,5 | 0,6 |
| **ΡΕΑΣ** (από Αρμονίας μέχρι Αθηνάς) **αριστερά** | Ε | 440.000 | 1,2 | 0,4 |
| **ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ** (από Αθηνάς μέχρι Θησέως) **αριστερά** | Η | 375.000 | 1,5 | 0,4 |
| **ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ** (από Αθηνάς μέχρι Θησέως) **δεξιά** | Η | 375.000 | 1,2 | 0,4 |

## 2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0**

# ΔΗΜΟΣ: ΓΕΡΑΚΑ

**Συντομογραφίες**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ζ.** | = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** | = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** | = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** | = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** | = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** | = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

Για τις περιοχές Σταυρός, Γαργητός Ι., Κέντρο, Μπαλάνα και Γαργηττός ΙΙ, ισχύει για πρώτη φορά το Σύστημα Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**

Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο.** = **1,00**

## ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXI: 1,90**

**$D_1$:** Σταυρός: Φ.Ε.Κ. 993/τ.Δ΄/16.10.1986
Γαργητός Ι: Φ.Ε.Κ. 1014/τ.Δ΄/14.10.1987
Μπαλάνα: Φ.Ε.Κ. 259/τ.Δ΄/9.5.1989
Κέντρο - Σταυρός: Φ.Ε.Κ. 12/τ.Δ΄/18.1.1991
Γαργητός ΙΙ: Φ.Ε.Κ. 440/τ.Δ΄/4.5.1993)
**Σ.Α.Ο. = 0,80,** για το τμήμα του οικοπέδου μέχρι και 500 μ$^2$.
**Σ.Α.Ο. = 0,60,** για το τμήμα του οικοπέδου άνω των 500 μ$^2$.
Παρέκλιση: **Σ.Α.Ο. = 1,20,** για οικόπεδα εμβαδού μικροτέρου των 150 μ$^2$, εφ' όσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 μ$^2$, για οικόπεδα που προέρχονται από κατάτμηση μέχρι την 10.3.1982, αφού αφαιρεθεί το εμβαδόν της εισφοράς σε γη, σύμφωνα με το Ν. 1337/83.

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1. Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

## 2. Περιγραφές Ζωνών

**Α Ζώνη:** Γραμμική

**ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** (από Ευρυτανίας μέχρι Έβρου) αριστερά — 175.000 Δρχ.

**Β Ζώνη:**

**ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ - ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ - ΑΙΤΩΛΙΑΣ - ΛΑΚΩΝΙΑΣ - ΔΡΑΜΑΣ - ΡΟΔΟΠΗΣ - ΕΒΡΟΥ - ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** — 165.000 Δρχ.

**Γ Ζώνη:** Γραμμικές

**ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** (από Κλεισθένους μέχρι Κοιμήσεως Θεοτόκου) αριστερά — 165.000 Δρχ.

**ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** (από Κοιμήσεως Θεοτόκου μέχρυ Ευρυτανίας) αριστερά — 165.000 Δρχ.

**ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** (από Έβρου μέχρι Καστοριάς) αριστερά — 165.000 Δρχ.

**ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** (από Όριο Σχεδίου Πόλεως - Ρέμμα μέχρι Σολωμού) δεξιά — 165.000 Δρχ.

**Δ Ζώνη:** Γραμμικές

**ΑΙΤΩΛΙΑΣ** (από Κέρου μέχρι Γέρακα) αριστερά — 145.000 Δρχ.

**ΔΡΑΜΑΣ** (από Λακωνίας μέχρι Ιωαννίνων) αριστερά — 145.000 Δρχ.

**ΕΒΡΟΥ** (από Λεωφόρο Μαραθώνος μέχρι Ροδόπης) δεξιά — 145.000 Δρχ.

**ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ** (από Λεωφόρο Μαραθώνος μέχρι Αιτωλίας) αριστερά — 145.000 Δρχ.

**ΛΑΚΩΝΙΑΣ** (από Δράμας μέχρι Αιτωλίας) δεξιά — 145.000 Δρχ.

**ΡΟΔΟΠΗΣ** (από Ιωαννίνων μέχρι Έβρου) αριστερά — 145.000 Δρχ.

**Ε Ζώνη:**

**ΚΛΕΙΣΘΕΝΟΥΣ - ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ - ΑΝΘΕΩΝ - ΕΛΑΤΗΣ - ΚΛΕΙΣΘΕΝΟΥΣ - ΠΙΝΔΟΥ - ΜΕΛΙΤΩΝΑ - ΒΟΪΟΥ - ΑΓ. ΝΕΚΤΑΡΙΟΥ - ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ - ΠΑΤΡΩΝ - ΦΑΡΣΑΛΩΝ - ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ - ΑΤΤΙΚΗΣ - ΤΡΙΚΑΛΩΝ - ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ - ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ - ΕΒΡΟΥ - ΡΟΔΟΠΗΣ - ΔΡΑΜΑΣ - ΛΑΚΩΝΙΑΣ - ΑΙΤΩΛΙΑΣ - ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ - ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ - ΣΟΛΩΜΟΥ - ΠΟΛΙΤΗ - ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ - ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΣΠΑΤΩΝ - ΣΕΦΕΡΗ - ΜΑΝΤΖΑΡΟΥ - ΣΟΛΩΜΟΥ - ΠΑΡΑΣΧΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ (ΡΕΜΜΑ) - ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ - ΚΛΕΙΣΘΕΝΟΥΣ** — 145.000 Δρχ.

# IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΝΘΕΩΝ - ΟΡΙΟ ΜΕ ΔΗΜΟ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ** (από Περικλέους μέχρι Ελάτης) δεξιά | ** | 165.000 | 1.0 | $D_1$ |
| **ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ** (από Λεωφόρο Μαραθώνος μέχρι Εθνικής Αντιστάσεως) αριστερά | Δ | 145.000 | 1,4 | $D_1$ |
| **ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ** (από Λεωφόρο Μαραθώνος μέχρι Θεσσαλονίκης) δεξιά | Β | 165.000 | 1,2 | 1,9 |
| **ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ** | Β | 165.000 | 1,2 | 1,9 |
| **ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ** | Β | 165.000 | 1,2 | 1,9 |
| **ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ** | Β | 165.000 | 1,2 | 1,9 |
| **ΚΛΕΙΣΘΕΝΟΥΣ** (από Λεωφόρο Μαραθώνος μέχρι Περικλέους) δεξιά | ** | 155.000 | 1,3 | $D_1$ |
| **ΚΛΕΙΣΘΕΝΟΥΣ** (από Περικλέους μέχρι Ελάτης) αριστερά | Ε | 145.000 | 1,2 | $D_1$ |
| **ΚΛΕΙΣΘΕΝΟΥΣ** (από Περικλέους μέχρι Πίνδου) δεξιά | Ε | 145.000 | 1,2 | $D_1$ |
| **ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** (από Κλεισθένους μέχρι Ευρυτανίας) αριστερά | Γ | 165.000 | 1,3 | $D_1$ |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** (από Ευρυτανίας μέχρι Έβρου) **αριστερά** | Α | 175.000 | 1,4 | 1,9 |
| **ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** (από Έβρου μέχρι Καστοριάς) **αριστερά** | Γ | 165.000 | 1,3 | 0, |
| **ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** (από Όριο Σχεδίου Πόλεως - Ρέμμα μέχρι Σολωμού) **δεξιά** | Γ | 165.000 | 1,3 | 0, |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ** | Β | 165.000 | 1,1 | 1,9 |

## 2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων, που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: ΓΛΥΚΩΝ ΝΕΡΩΝ

**Συντομογραφίες**

| | |
|---|---|
| **Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

Για την περιοχή ΦΟΥΡΕΣΙ - Ζώνη Γ΄ - ισχύει για πρώτη φορά το Σύστημα Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**

Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο.** = **1,00**

## ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXXII: 0,80**

**$D_1$: Φουρέσι** - Φ.Ε.Κ. 259/τ.Δ΄/9.5.1989
**Σ.Α.Ο.** = **0,80**, για το τμήμα του οικοπέδου μέχρι και 500 $μ^2$
**Σ.Α.Ο.** = **0,60**, για το τμήμα του οικοπέδου άνω των 500 $μ^2$.
Παρέκλιση:
**Σ.Α.Ο.** = **1,20**, για οικόπεδα εμβαδού μικροτέρου των 150 $μ^2$, εφ' όσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 $μ^2$, για οικόπεδα που προέρχονται από κατάτμηση μέχρι την 10.3.1982, αφού αφαιρεθεί το εμβαδόν της εισφοράς σε γη, σύμφωνα με το Ν. 1337/83.

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε.** = **1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

| | | |
|---|---|---|
| Α Ζώνη: | **Γραμμική**<br>**ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΛΑΥΡΙΟΥ** (από Όριο Σχεδίου Πόλεως μέχρι Ανώνυμο 1) αριστερά | **165.000 Δρχ.** |

**Β** Ζώνη:

ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΛΑΥΡΙΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΤΖΩΝ ΚΕΝΝΕΝΤΥ - ΑΛ. ΠΑΝΑΓΟΥΛΗ - ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΛΑΥΡΙΟΥ **165.000 Δρχ.**

**Γ** Ζώνη:

ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ (ΡΕΜΜΑ) - ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ - ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΛΑΥΡΙΟΥ - ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ **145.000 Δρχ.**

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΛΑΥΡΙΟΥ** (από Όριο Σχεδίου Πόλεως μέχρι Κορυτσάς) **αριστερά** | Α | 165.000 | 1,3 | 0,8 |
| **ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΛΑΥΡΙΟΥ** (από Κορυτσάς μέχρι Ιωάννου Κώτσου) **αριστερά** | Α | 165.000 | 1,2 | 0,8 |
| **ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΛΑΥΡΙΟΥ** (από Ιωάννου Κώτσου μέχρι Κύπρου) **αριστερά** | Α | 165.000 | 1,5 | 0,8 |
| **ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΛΑΥΡΙΟΥ** (από Κύπρου μέχρι Ανώνυμο 1) **αριστερά** | Α | 165.000 | 1,1 | 0,8 |
| **ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΛΑΥΡΙΟΥ** (από Ναυαρίνου μέχρι Λεωφόρο Μαραθώνος) **δεξιά** | Γ | 145.000 | 1,3 | $D_1$ |
| **ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** (από Λεωφόρο Λαυρίου μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως - Ρέμμα) **δεξιά** | Γ | 145.000 | 1,4 | $D_1$ |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: ΚΑΛΥΒΙΩΝ ΘΟΡΙΚΟΥ

**Συντομογραφίες**

| | |
|---|---|
| **Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

Για τις Ζώνες Β και Γ (οικισμός Ολύμπου), ισχύει για πρώτη φορά το Σύστημα Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**

Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXXII: 0,80**

**$D_1$:** Καλύβια Θορικού - Φ.Ε.Κ. 813/τ.Δ'/26.8.87)

**Σ.Α.Ο. = 0,50**

Παρέκλιση:

**Σ.Α.Ο. = 1,20**, για οικόπεδα εμβαδού μικροτέρου των 150 $μ^2$, εφ' όσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 $μ^2$, για οικόπεδα που προέρχονται από κατάτμηση μέχρι την 10.3.1982, αφού αφαιρεθεί το εμβαδόν της εισφοράς σε γη, σύμφωνα με το Ν. 1337/83.

**Σ.Α.Ο. = 0,80** για οικόπεδα εμβαδού μέχρι και 240$μ^2$, εφ' όσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 $μ^2$.

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1. Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

**Α** Ζώνη:

**ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΕΛΕΥΘ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΛΕΩΦ. ΜΑΥΡΙΚΕΖΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1** **145.000 Δρχ.**

Β Ζώνη:

**ΛΕΩΦ. ΣΟΥΝΙΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΕΛΕΥΘ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΛΕΩΦ. ΣΟΥΝΙΟΥ** **125.000 Δρχ.**

Γ Ζώνη:

**Όλη η έκταση που περικλείεται μεταξύ των ορίων του προ του έτους 1923 οικισμού «ΟΛΥΜΠΟΣ»** **105.000 Δρχ.**

Για όλα τα ακίνητα που βρίσκονται μέσα στη Ζώνη Γ, απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού «ΟΛΥΜΠΟΣ».

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΘΗΝΩΝ** (από Μιχ. Γ. Καλαβρυτινού μέχρι Κων. Μ. Φιλίππου) **αριστερά** | Α | 145.000 | 1,3 | 0,8 |
| **ΑΘΗΝΩΝ** (από Πλατεία Ευαγγελιστρίας μέχρι Ρήγα Φερραίου) **δεξιά** | Α | 145.000 | 1,6 | 0,8 |
| **ΓΚΙΝΗ ΠΡΟΔ.** (από Σωτηρίου Σταύρου μέχρι Σουνίου) **δεξιά** | Α | 145.000 | 1,1 | 0,8 |
| **28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ** (από Σωτηρίου Μερκούρη μέχρι πλατεία Ευαγγελιστρίας) **δεξιά** | Α | 145.000 | 1,3 | 0,8 |
| **28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ** (από Πλατεία Πάλλη μέχρι Μιχ. Γ. Καλαβρυτινού) **αριστερά** | Α | 145.000 | 1,3 | 0,8 |
| **ΚΑΛΑΒΡΥΤΙΝΟΥ ΜΙΧ.** (από Ανθ/στού Βασ. Γεωργάκη μέχρι Αθηνών) **αριστερά** | Α | 145.000 | 1,1 | 0,8 |
| **ΚΑΛΑΒΡΥΤΙΝΟΥ ΜΙΧ.** (από Αρχαιολόγου Χρ. Ν. Πέτρου μέχρι 28ης Οκτωβρίου) **δεξιά** | Α | 145.000 | 1,1 | 0,8 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ** | Α | 145.000 | 1,3 | 0,8 |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: **ΚΕΡΑΤΕΑΣ**

**Συντομογραφίες**

| | |
|---|---|
| **Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

### 1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7)

### 2. Σ.Ο.

Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

### 1. Σ.Α.Ο.

**XXX: 1,00**

**$D_1$:** Αναθεώρηση - ΦΕΚ 433/τΔ/16-6-89
**Σ.Α.Ο. = 1,00** Για οικόπεδα εμβαδού μέχρι 400 τμ.
**Σ.Α.Ο. = 0,80** Για τμήμα οικοπέδων εμβαδού άνω των 400τμ.

**$D_2$:** Αποκλειστικά για τον οικισμό **Πλάκα** (Η Ζώνη - οικισμός προ του 1923) εφαρμόζονται οι παρακάτω ρυθμίσεις
**α.** Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο των **100** τετρ. μέτρων : **Σ.Α.Ο. = 1,60**
**β.** Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **100** τετρ. μέτρων και μικρότερο ή ίσο με **200** τετρ. μέτρα: **Σ.Α.Ο. = 1,20**
**γ.** Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **200** τετρ. μέτρων και μικρότερο ή ίσο με **300** τετρ. μέτρα: **Σ.Α.Ο. = 1,00**
**δ.** Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **300** τετρ. μέτρων και μικρότερο ή ίσο με **500** τετρ. μέτρα: **Σ.Α.Ο. = 0,80**
**ε.** Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **500** τετρ. μέτρων και μικρότερο ή ίσο με **2000** τετρ. μέτρα

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου,}}$$

**στ.** Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **2.000** τετρ. μέτρων και μικρότερο των **4000** τετρ. μέτρων:

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{400 + 0{,}05 \times (\text{Επιφάνεια Οικοπέδου} - 2000)}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

**ζ.** Για οικόπεδο μεγαλύτερο ή ίσο με **4.000** τετρ. μέτρα και εφόσον δεν μπορεί να κατατμηθεί σε μικρότερα άρτια και οικοδομήσιμα οικόπεδα, μετά από βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας:

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{400 + 0{,}05 \times (\text{Επιφάνεια Οικοπέδου} - 2000)}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

**ΠΡΟΣΟΧΗ:** Στις παραπάνω **(ε)**, **(στ)** και **(ζ)** περιπτώσεις, οι αριθμοί του **Σ.Α.Ο.**, θα στρογγυλοποιούνται σε **τρία (3)** δεκαδικά ψηφία.

**$D_3$:** Πολεοδομική Μελέτη - Τροποποίηση Σχεδίου ΦΕΚ 105/τΔ/9-2-88
**Σ.Α.Ο. = 0,80**
Κατ' εξαίρεση **Σ.Α.Ο. = 1,20** για οικόπεδα εμβαδού μικρότερου των 150 τμ. εφόσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120τμ. Η εξαίρεση αυτή έχει εφαρμογή μόνο σε οικόπεδα που έχουν προκύψει από κατάτμηση, μέχρι της 10-3-82 αφού αφαιρεθεί το εμβαδόν της εισφοράς σε γη σύμφωνα με το Ν1337/83

**$D_4$:** Πολεοδομική Μελέτη - Τροποποίηση Σχεδίου - ΦΕΚ 105/τΔ/9-2-88
**Σ.Α.Ο. = 0,60**
Κατ' εξαίρεση **Σ.Α.Ο = 1,20** για οικόπεδα εμβαδού μικρότερου των 150 τμ. εφόσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 τμ. Η εξαίρεση αυτή έχει εφαρμογή μόνο σε οικόπεδα που έχουν προκύψει από κατάτμηση μέχρι της 10-3-82 αφού αφαιρεθεί το εμβαδόν της εισφοράς σε γη σύμφωνα με το Ν1337/83
Επίσης **Σ.Α.Ο. = 0,80** για οικόπεδα εμβαδού μεγαλύτερου των 150 τμ. και μικρότερου των 200 τμ. Εφόσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 τμ.

**$D_5$:** Κακή Θάλασσα - ΦΕΚ 54/ΤΔ/5-2-87
**Σ.Α.Ο. = 0,40** Για τμήμα οικοπέδου μέχρι και 250 τμ.
**Σ.Α.Ο. = 0,30** Για τμήμα οικοπέδου άνω των 250 μέχρι και 500 τμ.
**Σ.Α.Ο. = 0,20** Για τμήμα οικοπέδου άνω των 500 τμ. μέχρι και 1000 τμ.
**Σ.Α.Ο. = 0,10** Για τμήμα οικοπέδου άνω των 1000 τ.μ. μέχρι και 2000 τ.μ.
**Σ.Α.Ο. = 0,05** Για τμήμα οικοπέδου άνω των 2000 τ.μ.

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1. Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

| Ζώνη | Περιγραφή | Τιμή |
|---|---|---|
| **Α** Ζώνη: | **ΚΥΠΡΙΩΝ ΑΓΩΝΙΣΤΩΝ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΑΘΗΝΩΝ ΣΟΥΝΙΟΥ - ΕΥΡΙΠΙΔΟΥ - ΒΕΡΑΝΖΕΡΟΥ - ΒΑΣΙΛΕΩΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ - ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ - ΚΥΠΡΙΩΝ ΑΓΩΝΙΣΤΩΝ** | **115.000 Δρχ.** |
| **Β** Ζώνη: | **ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ - ΒΑΣΙΛΕΩΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ - ΒΕΡΑΝΖΕΡΟΥ - ΕΥΡΙΠΙΔΟΥ - ΑΘΗΝΩΝ ΣΟΥΝΙΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ - ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ - ΑΝΘ/ΓΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΡΑΚΟΥ - ΚΥΠΡΙΩΝ ΑΓΩΝΙΣΤΩΝ - ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ** | **105.000 Δρχ.** |
| **Γ** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΚΕΡΑΤΕΑΣ - ΚΑΚΗΣ ΘΑΛΑΣΣΗΣ** (από Ανώνυμο 10 μέχρι Ανώνυμο 9) **αριστερά** | **105.000 Δρχ.** |
| | **ΚΕΡΑΤΕΑΣ - ΚΑΚΗΣ ΘΑΛΑΣΣΗΣ** (από Ανώνυμο 12 μέχρι Ανώνυμο 11) **δεξιά** | **105.000 Δρχ.** |
| | **ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ (ΚΑΚΗΣ ΘΑΛΑΣΣΗΣ)** (από Κερατέας - Κακής Θαλάσσης μέχρι Ανώνυμο 8) **αριστερά** | **105.000 Δρχ.** |

| Ζώνη | Περιγραφή | Τιμή |
|---|---|---|
| **Δ** Ζώνη: | **που περιλαμβάνει την εντός σχεδίου περιοχή του οικισμού «Κακή Θάλασσα Κερατέας»** | **95.000 Δρχ.** |
| **Ε** Ζώνη: | **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΑΘΗΝΩΝ ΣΟΥΝΙΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6** | **90.000 Δρχ.** |
| **ΣΤ** Ζώνη: | **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2** | **85.000 Δρχ.** |
| **Ζ** Ζώνη: | **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 - ΑΘΗΝΩΝ ΣΟΥΝΙΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΑΝΘ/ΓΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΡΑΚΟΥ - ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7** | **85.000 Δρχ.** |
| **Η** Ζώνη: | **Που περιλαμβάνει την εντός του προ του '23 περιοχή του Οικισμού «Πλάκα Κερατέας»** | **85.000 Δρχ.** |

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΘΗΝΩΝ - ΣΟΥΝΙΟΥ** (από Ποσειδώνος μέχρι Φειδίου) | Α | 115.000 | 1,2 | 1,0 |
| **ΚΕΡΑΤΕΑΣ - ΚΑΚΗΣ ΘΑΛΑΣΣΗΣ** (από Ανώνυμο 10 μέχρι Ανώνυμο 9 ) **αριστερά** | Γ | 105.000 | 1,0 | $D_5$ |
| **ΚΕΡΑΤΕΑΣ - ΚΑΚΗΣ ΘΑΛΑΣΣΗΣ** (από Ανώνυμο 12 μέχρι Ανώνυμο 11) **δεξιά** | Γ | 105.000 | 1,0 | $D_5$ |
| **ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ (ΚΑΚΗΣ ΘΑΛΑΣΣΗΣ)** (απο Κερατέας - Κακής Θαλάσσης μέχρι Ανώνυμο 8) **αριστερά** | Γ | 105.000 | 1,0 | $D_5$ |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: **ΚΡΩΠΙΑΣ**

**Συντομογραφίες**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ζ.** | = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** | = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** | = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** | = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** | = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** | = Όριο Ζωνών |

***Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

$D_T$: ΦΕΚ 294/Δ'/6.9.34.
**Σ.Α.Ο. = 0,80** όταν το πλάτος του δρόμου είναι μέχρι 7,50 μέτρα
**Σ.Α.Ο. = 1,00** όταν το πλάτος του δρόμου είναι μεγαλύτερο ή ίσο από 7,50 μέτρα και μικρότερο από 10,00 μέτρα
**Σ.Α.Ο. = 1,10** όταν το πλάτος των δρόμων είναι μεγαλύτερο ή ίσο από 10,00 μέτρα και μικρότερο από 12,50 μέτρα
**Σ.Α.Ο. = 1,20** όταν το πλάτος των δρόμων είναι μεγαλύτερο ή ίσο από 12,50 μέτρα.

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1. Η τιμή Ζώνης Τ.Ζ.** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον Α' **όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

| | | |
|---|---|---|
| **Α** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** (από Θ. Κολοκοτρώνη μέχρι Περικλέους) αριστερά | **155.000 Δρχ.** |
| | **ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** (από Κύπρου μέχρι Αγ. Γκινοσάτη) δεξιά | **155.000 Δρχ.** |

| | | |
|---|---|---|
| **Β** Ζώνη: | **ΚΥΠΡΟΥ - ΠΡΑΞΙΤΕΛΟΥΣ - ΝΙΚ. ΚΟΥΛΟΧΕΡΗ - ΑΛΚ. ΚΟΥΛΟΧΕΡΗ - ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ - ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ - ΑΝ. ΓΚΙΝΟΣΑΤΗ - ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ - ΕΡΜΟΥ - ΝΙΚ. ΚΩΝΣΤΑ - ΜΙΧ. ΔΗΜΑ - ΑΘ. ΔΙΑΚΟΥ - Θ. ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΚΥΠΡΟΥ** | **145.000 Δρχ.** |
| **Γ** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** (από Περικλέους μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλης) **αριστερά** | **145.000 Δρχ.** |
| | **ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** (από Αν. Γκινοσάτη μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλης) **δεξιά** | **145.000 Δρχ.** |
| **Δ** Ζώνη: | **ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ - ΕΡΜΟΥ - ΝΙΚ. ΚΩΝΣΤΑ - ΜΙΧ. ΔΗΜΑ - ΑΘ. ΔΙΑΚΟΥ - Θ. ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΚΥΠΡΟΥ - ΠΡΑΞΙΤΕΛΟΥΣ - ΝΙΚ. ΚΟΥΛΟΧΕΡΗ - ΑΛΚ. ΚΟΥΛΟΧΕΡΗ - ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ - ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ - ΑΝ. ΓΚΙΝΟΣΑΤΗ - ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ** | **130.000 Δρχ.** |

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** (από Θ. Κολοκοτρώνη μέχρι Γ. Θεοδώρου) **αριστερά** | Α | 155.000 | 1,3 | $D_1$ |
| **ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** (από Κύπρου μέχρι Δ.Ι. Λάμπρου) **δεξιά** | Α | 155.000 | 1,3 | $D_1$ |
| **ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** (από Γ. Θεοδώρου μέχρι Αν. Κιμπιζή) **αριστερά** | Α | 155.000 | 1,4 | $D_1$ |
| **ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** (από Δ.Ι. Λάμπρου μέχρι Αν. Κιμπιζή) **δεξιά** | Α | 155.000 | 1,4 | $D_1$ |
| **ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** (από Αν. Κιμπιζή μέχρι Θησέως) **αριστερά** | Α | 155.000 | 1,6 | $D_1$ |
| **ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** (από Αν. Κιμπιζή μέχρι Αθ. Αγγελή) **δεξιά** | Α | 155.000 | 1,6 | $D_1$ |
| **ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** (από Θησέως μέχρι Περικλέους) **αριστερά** | Α | 155.000 | 1,4 | $D_1$ |
| **ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** (από Αθ. Αγγελή μέχρι Αντ. Γκινοσάτη) **δεξιά** | Α | 155.000 | 1,4 | $D_1$ |
| **ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** (από Περικλέους μέχρι Κοσμά Νικολού) **αριστερά** | Γ | 145.000 | 1,4 | $D_1$ |
| **ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** (από Αντ. Γκινοσάτη μέχρι Χρ. Παύλου) **δεξιά** | Γ | 145.000 | 1,4 | $D_1$ |
| **ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** (από Κοσμά Αιτωλού μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλης) **αριστερά** | Γ | 145.000 | 1,2 | $D_1$ |
| **ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** (από Χρ. Παύλου μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλης) **δεξιά** | Γ | 145.000 | 1,2 | $D_1$ |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: **ΚΡΩΠΙΑΣ**

## ΑΓΙΑ ΜΑΡΙΝΑ

**Συντομογραφίες**

| | |
|---|---|
| **Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** = Όρια Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

Για τον Δήμο Κρωπίας Αγία Μαρίνα ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας των Ακινήτων.

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο.** = **1,00**

## ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**$D_1$:** Αγία Μαρίνα - Φ.Ε.Κ. 223/τ.Δ΄/10.4.90
**Σ.Α.Ο.** = **0,30** Για τμήμα οικοπέδου μέχρι 500 τ.μ.
**Σ.Α.Ο.** = **0,20** Για τμήμα οικοπέδου από 500 τ.μ. μέχρι και 1.000 τ.μ.
**Σ.Α.Ο.** = **0,10** Για τμήμα οικοπέδου από 1.000 τ.μ. και άνω

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1.** **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον Α΄ **όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε.** = **1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

**Α** Ζώνη:

**ΣΟΥΝΙΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 - ΣΟΥΝΙΟΥ** — **220.000 Δρχ.**

**Β** Ζώνη:

**ΣΟΥΝΙΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΣΟΥΝΙΟΥ** — **220.000 Δρχ.**

Γ Ζώνη:

**ΣΟΥΝΙΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΣΟΥΝΙΟΥ** **190.000 Δρχ.**

Δ Ζώνη: **Γραμμική**

**ΣΟΥΝΙΟΥ** (από Αγ. Μαρίνας - Κορωπίου μέχρι Αγίου Δημητρίου) **αριστερά** **190.000 Δρχ.**

Ε Ζώνη:

**ΣΟΥΝΙΟΥ - ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11 - ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΕΙΡΗΝΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 12 - ΣΙΚΙΝΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 13 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 14 - ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 15 - ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 16 - ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 17 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 18 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 19 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 20 - ΣΟΥΝΙΟΥ** **180.000 Δρχ.**

ΣΤ Ζώνη: **Γραμμική**

**ΣΟΥΝΙΟΥ** (από Ανώνυμο 1 μέχρι Αγίας Μαρίνας - Κορωπίου) **αριστερά** **180.000 Δρχ.**

Ζ Ζώνη:

**ΣΟΥΝΙΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 20 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΣΑΝΤΟΡΙΝΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΔΡΟΥ - ΑΝΘΕΩΝ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 21 - ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ - ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΚΙΤΣΙ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΚΡΙΕΖΗ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΧΡΥΣΑΝΘΕΜΩΝ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΕΜΩΝΗΣ - ΟΔΥΣΣΕΩΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΣΟΥΝΙΟΥ** **175.000 Δρχ.**

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΣΟΥΝΙΟΥ** (από Ανώνυμο 1 μέχρι Αγίας Μαρίνας - Κορωπίου) **αριστερά** | ΣΤ | 180.000 | 1,0 | $D_1$ |
| **ΣΟΥΝΙΟΥ** (από Αγίας Μαρίνας - Κορωπίου μέχρι Αγίου Δημητρίου) **αριστερά** | Δ | 190.000 | 1,0 | $D_1$ |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ

**Συντομογραφίες**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ζ.** | = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** | = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** | = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** | = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** | = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** | = Όριο Ζωνών |

*** Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για την Ζώνη **Α Σ.Ο. = 1,00, για τις Ζώνες Β, Γ, Δ, Ε, ΣΤ, Ζ, Η, Θ** και **Ι Σ.Ο. = 0,70**

## ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XIX: 2,10  XX: 2,00  XXVIII: 1,20**

**$D_1$: Λεγραινά - Φ.Ε.Κ. 618/τ.Δ΄/89**
**Σ.Α.Ο. = 0,80** Για οικόπεδο μέχρι και **300 τ.μ.**
**Σ.Α.Ο. = 0,40** Για τμήμα οικοπέδου εμβαδού μεγαλύτερου των **300 τ.μ.** μέχρι και **500 τ.μ.**
**Σ.Α.Ο. = 0,20** Για τμήμα οικοπέδου εμβαδού μεγαλύτερου των **500 τ.μ.**

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

| | | |
|---|---|---|
| **Α** Ζώνη: | **Που περικλείει όλη την έκταση της εντός σχεδίου περιοχής του οικισμού «Λεγραινών».** | **145.000 Δρχ.** |
| **Β** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΠΛΑΤΕΙΑ ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ** (από Περικλέους μέχρι Ιπποκράτους) **δεξιά** | **105.000 Δρχ.** |
| | **ΠΛΑΤΕΙΑ ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ** (από Ιπποκράτους μέχρι Ελευθ. Βενιζέλου) **δεξιά** | **105.000 Δρχ.** |

| | | |
|---|---|---|
| Γ Ζώνη: | ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΦΩΚΙΩΝΟΣ ΝΕΓΡΗ - Β. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Α΄ - ΝΑΥΑΡΧΟΥ Π. ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ - ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ - ΑΘΗΝΑΣ - ΣΤΡΑΒΩΝΟΣ - ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ | 95.000 Δρχ. |
| Δ Ζώνη: | ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10 - ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΙΩ. ΡΕΛΙΟΥ - ΗΦΑΙΣΤΟΥ - ΜΙΝΩΟΣ - ΚΑΔΜΟΥ - ΚΑΛΛΙΟΠΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΣΗΜΕΙΟ 7-6-5-4 - ΛΙΑΚΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΣΤΡΑΒΩΝΟΣ - ΑΘΗΝΑΣ - ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ - ΝΑΥΑΡΧΟΥ ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ - Β. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Α΄ - ΦΩΚ. ΝΕΓΡΗ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ - ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ | 85.000 Δρχ. |
| Ε Ζώνη: | ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ - ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ - ΣΤΡΑΒΩΝΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΛΙΑΚΟΥ - ΣΗΜΕΙΟ 4-3-2-1 - ΣΟΥΝΙΟΥ - ΝΙΚΙΟΥ - ΗΛΙΑ ΜΕΝΤΗ - ΚΑΒΕΙΡΩΝ - ΑΝΑΦΛΥΣΤΟΥ - ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ | 75.000 Δρχ. |
| ΣΤ Ζώνη: | ΝΙΚ. ΣΥΡΙΓΟΥ - ΔΗΜ. ΓΚΙΟΚΑ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 13 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 12 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11 - ΦΩΚΙΩΝΟΣ ΝΕΓΡΗ - ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ - ΑΘΗΝΩΝ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 15 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 14 - ΝΙΚ. ΣΥΡΙΓΟΥ | 75.000 Δρχ. |
| Ζ Ζώνη: | ΣΟΥΝΙΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΚΑΒΕΙΡΩΝ - ΗΛΙΑ ΜΕΝΤΗ - ΝΙΚΙΟΥ - ΣΟΥΝΙΟΥ | 70.000 Δρχ. |
| Η Ζώνη: | ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 - ΚΑΛΛΙΟΠΗΣ - ΚΑΔΜΟΥ - ΜΙΝΩΟΣ - ΗΦΑΙΣΤΟΥ - ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΙΩΑΝ. ΡΕΛΙΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10 | 70.000 Δρχ. |
| Θ Ζώνη: | Που περικλείεται από τα σημεία 1-2-3-4-5-6-1 (Εργατικές κατοικίες) | 70.000 Δρχ. |
| Ι Ζώνη: | Γραμμικές | |
| | ΑΝΩΝΥΜΗ ΟΔΟΣ (που ορίζεται από τα σημεία 3 μέχρι 4) δεξιά | 70.000 Δρχ. |
| | ΑΝΩΝΥΜΗ ΟΔΟΣ (που ορίζεται από τα σημεία 4 μέχρι 5) δεξιά | 70.000 Δρχ. |
| | ΑΝΩΝΥΜΗ ΟΔΟΣ (που ορίζεται από τα σημεία 5 μέχρι 6) δεξιά | 70.000 Δρχ. |
| | ΑΝΩΝΥΜΗ ΟΔΟΣ (που ορίζεται από τα σημεία 6 μέχρι 3) δεξιά | 70.000 Δρχ. |

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ** (από Ερμού μέχρι Ανδρ. Αλεξάνδρου) **αριστερά** | Γ | 95.000 | 1,5 | 2,1 |
| **Β. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Α΄** (από Πλ. Ηρώων Πολυτεχνείου μέχρι Ανδρ. Αλεξάνδρου) | Γ | 95.000 | 1,7 | 2,1 |
| **ΕΡΜΟΥ** (από Β. Γεωργίου Α΄ μέχρι Ιω. Κακκαβά) | Γ | 95.000 | 1,5 | 2,1 |
| **ΚΑΤΣΑΡΟΥ Ι Σ/ΝΑΓΟΥ** (από Φλέμιγκ μέχρι Πλ. Ηρώων Πολυτεχνείου) | Γ | 95.000 | 1,6 | 2,1 |
| **Κ. ΠΛΕΙΩΝΗ** (από Πλ. Ηρώων Πολυτεχνείου μέχρι Ερμού) | Γ | 95.000 | 1,7 | 2,1 |
| **Κ. ΠΛΕΙΩΝΗ** (από Ερμού μέχρι Ανδρ. Αλεξάνδρου) | Γ | 95.000 | 1,5 | 2,1 |
| **ΜΑΡΜΑΡΑ Γ.** (από Φλέμιγκ μέχρι Πλ. Ηρώων Πολυτεχνείου) | Γ | 95.000 | 1,4 | 2,1 |
| **ΜΑΤΕΪΔΗ ΑΝΤ.** (από Στράβωνος μέχρι Μ. Μητροπούλου) | Γ | 95.000 | 1,3 | 2,1 |
| **ΜΑΤΕΪΔΗ ΑΝΤ.** (από Μ. Μητροπούλου μέχρι Πλ. Ηρώων Πολυτεχνείου) | Γ | 95.000 | 1,6 | 2,1 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΥ ΜΟΥΣΟΥΡΓΟΥ** (από Αντ. Ματεϊδη μέχρι Περικλέους) | Γ | 95.000 | 1,5 | 2,1 |
| **ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ** (από Φλέμιγκ μέχρι Πλ. Ηρώων Πολυτεχνείου) δεξιά | Γ | 95.000 | 1,4 | 2,1 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ** | Β | 105.000 | 1,9 | 2,1 |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ
## ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΡΟΫΦΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ 1923

**Συντομογραφίες**

| | |
|---|---|
| **Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 0,50**

## ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXXII: 0,80**

**$D_1$: α.** Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **100** τετρ. μέτρα : **Σ.Α.Ο. = 1,60**
**β.** Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **100** τετρ. μέτρων και μικρότερο ή ίσο με **200** τετρ. μέτρα: **Σ.Α.Ο. = 1,20**
**γ.** Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **200** τετρ. μέτρων και μικρότερο ή ίσο με **300** τετρ. μέτρα: **Σ.Α.Ο. = 1,00**
**δ.** Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **300** τετρ. μέτρων και μικρότερο ή ίσο με **500** τετρ. μέτρα: **Σ.Α.Ο. = 0,80**
**ε.** Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **500** τετρ. μέτρων και μικρότερο ή ίσο με **2000** τετρ. μέτρα:

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

**στ.** Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **2.000** τετρ. μέτρων και μικρότερο των **4000** τετρ. μέτρων:

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{400 + 0{,}05 \times (\text{Επιφάνεια Οικοπέδου} - 2000)}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

**ζ.** Για οικόπεδο μεγαλύτερο ή ίσο με **4.000** τετρ. μέτρα και εφόσον δεν μπορεί να κατατμηθεί σε μικρότερα άρτια οικοδομήσιμα οικόπεδα, μετά από βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας:

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{400 + 0{,}05 \times (\text{Επιφάνεια Οικοπέδου} - 2000)}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

**ΠΡΟΣΟΧΗ:** Στις παραπάνω **(ε)**, **(στ)** και **(ζ)** περιπτώσεις, οι αριθμοί του **Σ.Α.Ο.**, θα στρογγυλοποιούνται σε **τρία (3)** δεκαδικά ψηφία.

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1. Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($\mu^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

**ΠΡΟΣΟΧΗ:** Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού

**Α** Ζώνη:

**ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ - ΜΙΛΤΙΑΔΟΥ - ΑΘ. ΧΡΥΣΙΝΑ - ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Β΄ - ΠΛ. ΗΡΩΩΝ - ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** — **145.000 Δρχ.**

**Β** Ζώνη:

**Καλύπτει όλη την υπόλοιπη περιοχή του ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** — **135.000 Δρχ.**

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** (από Μιλτιάδου μέχρι Πλατεία Ηρώων) **δεξιά** | Α | 145.000 | 1,4 | $D_1$ |
| **ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** (από Μιλτιάδου μέχρι Πλατεία Ηρώων) **αριστερά** | ** | 145.000 | 1,4 | $D_1$ |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΗΡΩΩΝ** (από Μαραθώνος μέχρι Ηρώδου Αττικού) **δεξιά** | Α | 145.000 | 1,4 | $D_1$ |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΗΡΩΩΝ** (από Μαραθώνος μέχρι Ηρώδου Αττικού) **αριστερά** | ** | 145.000 | 1,4 | $D_1$ |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

ΔΗΜΟΣ: **ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ**

**ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΔΙΚΑΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΙΣΑΓΓΕΛΕΩΝ**

**Συντομογραφίες**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ζ.** | = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** | = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** | = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** | = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** | = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** | = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

# Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για τις Ζώνες **Α** και **Β Σ.Ο. = 1,00, για τις Ζώνες Γ, Δ, Ε, ΣΤ, Ζ Σ.Ο. = 0,70** και για τις Ζώνες **Η**, **Θ, Ι, ΙΑ** Σ.Ο. = 0,50

# ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXXVI:** 0,4

**2. Κ.** **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

# ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1.** **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

| Ζώνη | Περιγραφή | Τιμή |
|---|---|---|
| Α Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **7η ΟΔΟΣ** (από Όριο Σχεδίου μέχρι Οδό 32η) **αριστερά** | **210.000 Δρχ.** |
| | **6η ΟΔΟΣ** (από Οδό 1Α μέχρι Οδό 1η) **αριστερά** | **210.000 Δρχ.** |
| | **32η ΟΔΟΣ** | **210.000 Δρχ.** |
| | **3η ΟΔΟΣ** (από Οδό 1η μέχρι Οδό 6η) **αριστερά** | **210.000 Δρχ.** |
| Β Ζώνη: | **ΟΔΟΣ 1η - ΟΔΟΣ 8η - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ - ΟΔΟΣ 32η - ΟΔΟΣ 7η - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ - ΟΔΟΣ 1η** | **210.000 Δρχ.** |

| | | |
|---|---|---|
| Γ Ζώνη: | **ΟΔΟΣ 1η - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 35 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ - ΟΔΟΣ 6η - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ - ΟΔΟΣ 6η - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ - ΟΔΟΣ 1η** | **200.000 Δρχ.** |
| Δ Ζώνη: | **Γραμμική**<br>**1η ΟΔΟΣ** (από Οδό 19η μέχρι Οδό 2Α) αριστερά | **190.000 Δρχ.** |
| Ε Ζώνη: | **ΟΔΟΣ 1η - ΟΔΟΣ 8η - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 33 - ΟΔΟΣ 10η - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 34 - ΟΔΟΣ 1η** | **190.000 Δρχ.** |
| ΣΤ Ζώνη: | **ΟΔΟΣ 2η - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 35 - ΟΔΟΣ 1η - ΟΔΟΣ 2η** | **185.000 Δρχ.** |
| Ζ Ζώνη: | **Γραμμική**<br>**ΑΝΩΝΥΜΟΣ 33** (από Οδό 10η μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλης Συνεταιρισμού) δεξιά | **185.000 Δρχ.** |
| Η Ζώνη: | **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 36 - ΟΔΟΣ 29η - ΟΔΟΣ 19η - ΟΔΟΣ 2Α - ΟΔΟΣ 1η - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 37 - ΟΔΟΣ 24η - ΟΔΟΣ 28η - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 36** | **180.000 Δρχ.** |
| Θ Ζώνη: | **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 35 - ΟΔΟΣ 2η - ΟΔΟΣ 15η - ΟΔΟΣ 1η - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 33 - ΟΔΟΣ 10η - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 34 - ΟΔΟΣ 1η - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 35** | **180.000 Δρχ.** |
| Ι Ζώνη: | **ΟΔΟΣ 21η - ΟΔΟΣ 1η - ΟΔΟΣ 24η - ΟΔΟΣ 29η - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 36 - ΟΔΟΣ 28η - ΟΔΟΣ 24η - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 37 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ - ΟΔΟΣ 21η** | **180.000 Δρχ.** |
| ΙΑ Ζώνη: | **ΟΔΟΣ 15η - ΟΔΟΣ 2η - ΟΔΟΣ 1η - ΟΔΟΣ 2Α - ΟΔΟΣ 19η - ΟΔΟΣ 29η - ΟΔΟΣ 24η - ΟΔΟΣ 1η - ΟΔΟΣ 21η - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ - ΟΔΟΣ 1η - ΟΔΟΣ 15η** | **175.000 Δρχ.** |

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ

## ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΔΙΚΑΣΤΙΚΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ

**Συντομογραφίες**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ζ.** | = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** | = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** | = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** | = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** | = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** | = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.
(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο.** = **0,50**

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXXV: 0,50**

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1. Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ$^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε.** = **1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

Α Ζώνη:

| | |
|---|---|
| **Καλύπτει όλη την περιοχή του Συνεταιρισμού Δικαστικών Υπαλλήλων** | **145.000 Δρχ.** |

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω Ζώνη έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ

**Συντομογραφίες**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ζ.** | = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** | = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** | = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** | = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** | = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** | = Όριο Ζωνών |

*** Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXα: 1,96 XXIIIα: 1,68 XXVIII: 1,20**

**XXXIIα: 0,84 XXXIV: 0,60**

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

**Α** Ζώνη:

**ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ - Ι. ΠΡΙΦΤΗ - Κ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΕΦΕΔΡΩΝ ΠΟΛΕΜΙΣΤΩΝ - ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ - ΚΩΝ. ΠΙΝΗ - ΚΩΝ. ΣΤΑΜΟΥ - ΣΠ. ΜΕΘΕΝΙΤΗ - ΜΥΡΙΝΟΥΝΤΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ - ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ** **175.000 Δρχ.**

**Β Ζώνη:**
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΜΥΡΙΝΟΥΝΤΟΣ - ΣΠ. ΜΕΘΕΝΙΤΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1** — **165.000 Δρχ.**

**Γ Ζώνη:**
**ΕΦΕΔΡΩΝ ΠΟΛΕΜΙΣΤΩΝ - ΧΡ. ΣΤΟΥΡΑΪΤΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΣΠ. ΜΕΘΕΝΙΤΗ - ΙΩΑΝ. ΑΘ. ΓΙΑΝΝΑΚΗ - ΓΕΩΡ. ΠΙΝΗ - ΚΥΡΙΑΚΟΥ ΗΛΙΑ - ΕΦΕΔΡΩΝ ΠΟΛΕΜΙΣΤΩΝ** — **165.000 Δρχ.**

**Δ Ζώνη:**
**ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ - ΕΦΕΔΡΩΝ ΠΟΛΕΜΙΣΤΩΝ - ΚΥΡΙΑΚΟΥ ΗΛΙΑ - ΓΕΩΡ. ΠΙΝΗ - ΙΩΑΝ. ΑΘ. ΓΙΑΝΝΑΚΗ - ΣΠ. ΜΕΘΕΝΙΤΗ - ΚΩΝ. ΣΤΑΜΟΥ - ΚΩΝ. ΠΙΝΗ - ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ** — **155.000 Δρχ.**

**Ε Ζώνη:**
**ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ - ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΛΕΩΦ. ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΧΡ. ΣΤΟΥΡΑΪΤΗ - ΚΩΝ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - Ι. ΠΡΙΦΤΗ - ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ** — **155.000 Δρχ.**

**ΣΤ Ζώνη:**
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΛΕΩΦ. ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2** — **145.000 Δρχ.**

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗ Δ.Ν.** (από Θ. Σκοπελίτη μέχρι Πλατεία Δημοσθ. Σωτηρίου) | Α | 175.000 | 1,7 | * |
| **ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ** (από Ελληνικής Δημοκρατίας μέχρι Ι. Πρίφτη) | ** | 175.000 | 1,4 | * |
| **ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ** (από Ι. Πρίφτη μέχρι Χρ. Σακελλαρίου - Ιωαν. Μυλωνάκου) | Α | 175.000 | 1,4 | 1,68 |
| **ΓΙΑΝΝΑΚΗ ΙΩΑΝ. ΑΘ.** (από Λεωφ. Σουνίου μέχρι Δ.Ι. Σωτηρίου) | Α | 175.000 | 1,4 | * |
| **ΕΡΜΟΥ** (από Χρ. Σακελλαρίου - Ιωαν. Μυλωνάκου μέχρι Γ.Σ. Μάνου - Γ.Θ. Αλλαγγιάννη) | Α | 175.000 | 1,7 | 1,96 |
| **ΕΡΜΟΥ** (από Γ.Σ. Μάνου - Γ.Θ. Αλλαγιάννη μέχρι Πλατεία Δημοσθ. Σωτηρίου) | Α | 175.000 | 2,1 | 1,96 |
| **ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ** (από Λεωφ. Πόρτο Ράφτη - Δ.Ι. Σωτηρίου μέχρι Κων. Πινή) | Α | 175.000 | 1,7 | * |
| **ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΓΕΩΡ.** (από Πλατεία Δημοσθ. Σωτηρίου μέχρι Πέτρου Παπασιδέρη) | Α | 175.000 | 1,9 | 1,96 |
| **ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΓΕΩΡ.** (από Πετρου Παπασιδέρη μέχρι Κων. Γκλιάτη - Ευαγγ. Δρίτσα) | Α | 175.000 | 1,4 | * |
| **ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Ι.** (από Πλατεία Δημοσθ. Σωτηρίου μέχρι Λεωφ. Πόρτο Ράφτη - Δ.Ι. Σωτηρίου) | Α | 175.000 | 2,1 | * |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΥΣ ΣΩΤΗΡΙΟΥ** | Α | 175.000 | 2,6 | 1,96 |
| **ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ ΛΕΩΦ.** (από Ι. Παπακωνσταντίνου - Ευαγγελιστρίας μέχρι Χαρ. Νικολάου) | Α | 175.000 | 1,7 | 1,68 |
| **ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ ΛΕΩΦ.** (από Χαρ. Νικολάου μέχρι Κων. Παπαδημητρίου) | Α | 175.000 | 1,7 | * |
| **ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ ΛΕΩΦ.** (από Κων. Παπαδημητρίου μέχρι Ανώνυμο 4) | Ε | 155.000 | 1,8 | 0,84 |
| **ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ ΛΕΩΦ.** (από Ανώνυμο 4 μέχρι Ανώνυμο 2) **αριστερά** | Ε | 155.000 | 1,8 | 0,84 |
| **ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ ΛΕΩΦ.** (από Ανώνυμο 4 μέχρι Ανώνυμο 2) **δεξιά** | ** | 155.000 | 1,8 | 0,60 |
| **ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ ΛΕΩΦ.** (από Ανώνυμο 2 μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλης) | ΣΤ | 145.000 | 1,9 | 0,60 |
| **ΣΚΟΠΕΛΙΤΗ Θ.** (από Πλατεία Δημοσθ. Σωτηρίου μέχρι Δ.Ν. Αλλαγιάννη) | Α | 175.000 | 1,4 | * |
| **ΣΟΥΝΙΟΥ ΛΕΩΦ.** (από Πλατεία Δημοσθ. Σωτηρίου μέχρι Δ. Μπάρτζη - Δωδεκανήσου) | Α | 175.000 | 1,9 | 1,96 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΣΟΥΝΙΟΥ ΛΕΩΦ.** (από Δ. Μπάρτζη - Δωδεκανήσου μέχρι Μυρινούντος) | Α | 175.000 | 1,4 | 1,96 |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ

## ΟΙΚΙΣΜΟΙ: ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ, ΒΡΑΥΡΩΝΑ

**Συντομογραφίες**

| | |
|---|---|
| **Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

Για τον οικισμό Πόρτο - Ράφτη (εκτός των Συνοικισμών Αγ. Νικολάου και Αγ. Σπυρίδωνα) ισχύει για πρώτη φορά το Σύστημα Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXXIV: 0,60 XXXVI: 0,40 XXXVII: 0,30**

**$D_1$: Σ.Α.Ο. = 0,30** για το τμήμα του οικοπέδου μέχρι **2000 μ²**
**Σ.Α.Ο. = 0,20** για το τμήμα του οικοπέδου από **2000 μ²** και άνω

**$D_2$: Σ.Α.Ο. = 0,40** για το τμήμα του οικοπέδου μέχρι **250 μ²**
**Σ.Α.Ο. = 0,30** για το τμήμα του οικοπέδου από **250 - 1000 μ²**
**Σ.Α.Ο. = 0,20** για το τμήμα του οικοπέδου από **1000 μ²** και άνω.

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

Α *Ζώνη:*

**ΟΙΚΙΣΜΟΣ «ΑΠΟΛΛΩΝΙΟ»** **325.000 Δρχ.**

| Ζώνη | Περιγραφή | Τιμή |
|---|---|---|
| **Β** Ζώνη: | **ΑΡΙΑΔΝΗΣ - ΑΝΑΤΟΛΙΚΟ ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΝΙΟΒΗΣ - ΔΥΤΙΚΟ ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΡΙΑΔΝΗΣ (ΟΙΚΙΣΜΟΣ «ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ»)** | 265.000 Δρχ. |
| **Γ** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΑΓ. ΜΑΡΙΝΑΣ** (από Δημοκρατίας μέχρι Μαρίκας Κοτοπούλη) **δεξιά** | 250.000 Δρχ. |
| | **ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ** (από Μ. Μπότσαρη μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλης) **δεξιά** | 250.000 Δρχ. |
| | **ΓΡΕΓΟΥ** (από Ανώνυμο 1 μέχρι Νηρέως) **αριστερά** | 250.000 Δρχ. |
| | **ΓΡΕΓΟΥ** (από Ποσειδώνος μέχρι Ανώνυμο 2) **αριστερά** | 250.000 Δρχ. |
| | **ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ** (από Αγ. Μαρίνας μέχρι Παπαφλέσσα) **αριστερά** | 250.000 Δρχ. |
| | **ΜΠΟΤΣΑΡΗ Μ.** (από Αγ. Νικολάου μέχρι Λόρδου Βύρωνος) **αριστερά** | 250.000 Δρχ. |
| | **ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ** (από Νηρέως μέχρι Γρέγου) **αριστερά** | 250.000 Δρχ. |
| **Δ** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΑΓ. ΜΑΡΙΝΑΣ** (από Μαρίκας Κοτοπούλη μέχρι Ανώνυμο 6) **δεξιά** | 230.000 Δρχ. |
| | **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3** (από Βιολέτας μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλης) **δεξιά** | 230.000 Δρχ. |
| | **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7** (από Λεωφ. Γρέγου μέχρι Λόρδου Βύρωνος) **δεξιά** | 230.000 Δρχ. |
| | **ΓΡΕΓΟΥ** (από Ανώνυμο 7 μέχρι Κεφαλληνίας) **αριστερά** | 230.000 Δρχ. |
| **Ε** Ζώνη: | **Μ. ΜΠΟΤΣΑΡΗ - ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ - ΑΓ. ΜΑΡΙΝΑΣ - ΜΑΡΙΚΑΣ ΚΟΤΟΠΟΥΛΗ - ΕΦΕΔΡΩΝ ΠΟΛΕΜΙΣΤΩΝ - ΜΑΝ. ΚΑΛΟΜΟΙΡΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 - ΑΓ. ΜΑΡΙΝΑΣ - ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10 - Λ. ΒΥΡΩΝΟΣ - Μ. ΜΠΟΤΣΑΡΗ** | 230.000 Δρχ. |
| **ΣΤ** Ζώνη: | **ΓΡΕΓΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ - ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ - ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ - ΜΙΛΤΙΑΔΟΥ - ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ - ΠΛΑΤΩΝΟΣ - ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ - ΒΡΑΥΡΩΝΟΣ - ΔΙΟΝΥΣΟΥ - ΑΘΗΝΑΣ - ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΓΡΕΓΟΥ - ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ - ΓΡΕΓΟΥ** | 230.000 Δρχ. |
| **Ζ** Ζώνη: | **ΝΙΟΒΗΣ - ΑΝΑΤΟΛΙΚΟ ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΝΟΤΙΟ ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΔΥΤΙΚΟ ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΝΙΟΒΗΣ** | 230.000 Δρχ. |
| **Η** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΑΓ. ΜΑΡΙΝΑΣ** (από Ανώνυμο 5 μέχρι Ανώνυμο 4) **δεξιά** | 210.000 Δρχ. |
| | **ΓΡΕΓΟΥ** (από Κεφαλληνίας μέχρι Ανώνυμο 1) **αριστερά** | 210.000 Δρχ. |
| **Θ** Ζώνη: | **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ - ΒΙΟΛΕΤΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3** | 210.000 Δρχ. |
| **Ι** Ζώνη: | **ΓΡΕΓΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 - Λ. ΒΥΡΩΝΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10 - ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ - ΑΓ. ΜΑΡΙΝΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 - ΜΑΝ. ΚΑΛΟΜΟΙΡΗ - ΕΦΕΔΡΩΝ ΠΟΛΕΜΙΣΤΩΝ - ΜΑΡΙΚΑΣ ΚΟΤΟΠΟΥΛΗ - ΑΓ. ΜΑΡΙΝΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 12 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΓ. ΟΡΟΥΣ - ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΓΡΕΓΟΥ** | 210.000 Δρχ. |
| **ΙΑ** Ζώνη: | **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 13 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8** | 210.000 Δρχ. |

| Ζώνη | Όρια | Τιμή |
|---|---|---|
| **ΙΒ** Ζώνη: | ΛΕΩΦ. ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ - ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ - ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ - ΓΡΕΓΟΥ - ΛΕΩΦ. ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ | 190.000 Δρχ. |
| **ΙΓ** Ζώνη: | ΑΓ. ΜΑΡΙΝΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΒΙΟΛΕΤΑΣ - ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΡΟΔΩΝ 1 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ - ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ - ΚΥΚΛΑΔΩΝ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΑΓ. ΜΑΡΙΝΑΣ | 190.000 Δρχ. |
| **ΙΔ** Ζώνη: | ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ - ΑΓ. ΟΡΟΥΣ - ΠΑΡΝΑΣΣΙΔΟΣ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ | 190.000 Δρχ. |
| **ΙΕ** Ζώνη: | ΓΡΕΓΟΥ - ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΓ. ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ - ΠΟΛΥΚΡΑΤΟΥΣ - ΕΙΡΗΝΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΚΡΥΣΤΑΛΛΗ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΒΡΑΥΡΩΝΟΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ - ΑΘΗΝΑΣ - ΔΙΟΝΥΣΟΥ - ΒΡΑΥΡΩΝΟΣ - ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ - ΠΛΑΤΩΝΟΣ - ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ - ΜΙΛΤΙΑΔΟΥ - ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ - ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ - ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΓΡΕΓΟΥ (Εξαιρούνται τα εκτός σχεδίου τμήματα) | 175.000 Δρχ. |
| **ΙΣΤ** Ζώνη: | ΛΕΩΦ. ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΑΛΟΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 15 - ΛΕΩΦ. ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ - ΚΗΠΩΝ - ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ - ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ - ΛΕΩΦ. ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ (Εξαιρείται το εκτός σχεδίου τμήμα) | 175.000 Δρχ. |
| **ΙΖ** Ζώνη: | ΑΝΔΡΟΥ - ΚΑΣΤΡΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΕΥΒΟΙΑΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΚΥΚΛΑΔΩΝ - ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ - ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΕΘΝΑΡΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ - Μ. ΛΟΥΝΤΕΜΗ - ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ - ΑΝΔΡΟΥ (Εξαιρείται το εκτός σχεδίου τμήμα) | 175.000 Δρχ. |
| **ΙΗ** Ζώνη: | ΑΓ. ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 16 - ΕΙΡΗΝΗΣ - ΠΟΛΥΚΡΑΤΟΥΣ - ΑΓ. ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ | 160.000 Δρχ. |
| **ΙΘ** Ζώνη: | ΑΓ. ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ - ΔΑΦΝΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΔΑΦΝΗΣ - ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ - ΚΗΠΩΝ - ΛΕΩΦ. ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 15 - ΟΡΦΕΩΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΦΙΛΙΑΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ - ΑΓ. ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ (Εξαιρούνται τα εκτός σχεδίου τμήματα) | 160.000 Δρχ. |
| **Κ** Ζώνη: | ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΠΑΡΝΑΣΣΙΔΟΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΚΥΜΗΣ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ | 160.000 Δρχ. |
| **ΚΑ** Ζώνη: | ΑΝΔΡΟΥ - ΚΑΣΣΙΑΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΚΑΣΤΡΟΥ - ΑΝΔΡΟΥ | 160.000 Δρχ. |
| **ΚΒ** Ζώνη: | ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ - Μ. ΛΟΥΝΤΕΜΗ - ΕΘΝΑΡΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΕΣΠΕΡΙΔΩΝ - ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ | 160.000 Δρχ. |

**ΚΓ** Ζώνη:

**ΑΓ. ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ - ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 16 - ΑΓ. ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ** **145.000 Δρχ.**

**ΚΔ** Ζώνη:

**ΑΝΔΡΟΥ - ΚΥΜΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΚΑΣΣΙΑΣ - ΑΝΔΡΟΥ - ΕΣΠΕΡΙΔΩΝ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΛΟΗΣ - ΑΝΔΡΟΥ** **145.000 Δρχ.**

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΓ. ΜΑΡΙΝΑΣ** (από Μαν. Καλομοίρη - Μιαούλη μέχρι Δημοκρατίας) | Ε | 230.000 | 1,1 | 0,6 |
| **ΑΓ. ΜΑΡΙΝΑΣ** (από Ανώνυμο 5 μέχρι Ανώνυμο 14) | Η | 210.000 | 1,3 | $D_2$ |
| **ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ** (από Αγ. Μαρίνας μέχρι Ανώνυμο 10) **αριστερά** | ** | 230.000 | 1,1 | $D_2$ |
| **ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ** (από Ανώνυμο 10 μέχρι Μ. Μπότσαρη) **αριστερά** | Ε | 230.000 | 1,1 | 0,6 |
| **ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ** (από Αγ. Μαρίνας μέχρι Μ. Μπότσαρη) **δεξιά** | Ε | 230.000 | 1,1 | 0,6 |
| **ΓΡΕΓΟΥ** (από Λεωφ. Πόρτο Ράφτη μέχρι Ανώνυμο 7) **αριστερά** | ** | 210.000 | 1,4 | $D_1$ |
| **ΓΡΕΓΟΥ** (από Λεωφ. Μαρκοπούλου μέχρι Ανώνυμο 7) **δεξιά** | Ι | 210.000 | 1,4 | $D_2$ |
| **ΓΡΕΓΟΥ** (από Ανώνυμο 7 μέχρι Κεφαλληνίας) **αριστερά** | Δ | 230.000 | 1,3 | $D_1$ |
| **ΓΡΕΓΟΥ** (από Ανώνυμο 1 μέχρι Μαραθώνος) **αριστερά** | Γ | 250.000 | 1,5 | 0,3 |
| **ΓΡΕΓΟΥ** (από Μαραθώνος μέχρι Νηρέως) **αριστερά** | Γ | 250.000 | 1,5 | 0,6 |
| **ΓΡΕΓΟΥ** (από Νηρέως μέχρι Τρίτωνος) | ΣΤ | 230.000 | 1,4 | 0,6 |
| **ΓΡΕΓΟΥ** (από Ποσειδώνος μέχρι Ανώνυμο 2) **αριστερά** | Γ | 250.000 | 1,2 | 0,6 |
| **ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΛΕΩΦ.** (από Γρέγου - Ελ. Βενι[illegible]ου μέχρι Αγ. Νικολάου - Αγ. Μαρίνας) • | Ι | 210.000 | 1,5 | $D_2$ |
| **ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ ΛΕΩΦ.** (από Αγ. Γεωργίου μέχρι Κήπων) | ΙΘ | 160.000 | 1,6 | $D_1$ |
| **ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ ΛΕΩΦ.** (από Κήπων μέχρι Ανώνυμο 15) | ** | 175.000 | 1,9 | $D_1$ |
| **ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ ΛΕΩΦ.** (από Ανώνυμο 15 μέχρι Αρτέμιδος) | ΙΣΤ | 175.000 | 1,9 | $D_1$ |
| **ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ ΛΕΩΦ.** (από Αρτέμιδος μέχρι Γρέγου - Ελ. Βενιζέλου) | ** | 190.000 | 2,0 | $D_1$ |

### 2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ

**Συντομογραφίες**

**Z.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο
**Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική)
**Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας
**Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου
**Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου
**Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου
**Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου
** = Όριο Ζωνών

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

### 1. Σ.Α.Ο.

**XXXIV: 0,60 XXXV: 0,50 XXXVI: 0,40**

$D_1$: **Σ.Α.Ο. = 1,00.** Για τις περιπτώσεις που ο δυνάμενος να πραγματοποιηθεί **Συντελεστής Δόμησης (Σ.Α.Ο.)** είναι μικρότερος του **1,00,** τότε απαιτείται βεβαίωση από την αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία

$D_2$: **Σ.Α.Ο. = 0,60** με εξαίρεση τα οικόπεδα που είναι μικρότερα των **200 τ.μ.** όπου **Σ.Α.Ο.** = 120/Εμβαδόν οικοπέδου (ΦΕΚ 428/τ.Δ΄/16.6.1989).

$D_3$: **Σ.Α.Ο. = 0,40** για το τμήμα του οικοπέδου μέχρι και **200 τ.μ.**
**Σ.Α.Ο. = 0,30** για το τμήμα του οικοπέδου άνω των **200 τ.μ.** και μέχρι **500 τ.μ.**
**Σ.Α.Ο. = 0,25** για το τμήμα του οικοπέδου άνω των **500 τ.μ.** και μέχρι **2.000 τ.μ.**
**Σ.Α.Ο. = 0,20** για το τμήμα του οικοπέδου άνω των **2.000 τ.μ.**
(Φ.Ε.Κ. 43/τ.Δ΄/30.1.1987 και Φ.Ε.Κ. 525/τ.Δ΄/25.7.1988
Φ.Ε.Κ. 990/τ.Δ΄/9.10.1987 και Φ.Ε.Κ. 413/τ.Δ΄/14.6.88)

$D_4$: **Σ.Α.Ο. = 0,30** με εξαίρεση τα οικόπεδα που είναι μικρότερα των **400 τ.μ.**
όπου **Σ.Α.Ο.** = 120/Εμβαδόν οικοπέδου
(Φ.Ε.Κ. 428/τ.Δ΄/16.6.1989)

$D_5$: **Σ.Α.Ο. = 0,30** για το τμήμα του οικοπέδου μέχρι και **2.000 τ.μ.**
**Σ.Α.Ο. = 0,20** για το τμήμα του οικοπέδου άνω των **2.000 τ.μ.**
(Φ.Ε.Κ. 28/τ.Δ΄/26.1.1990)

$D_6$: **Σ.Α.Ο. = 0,25** για το τμήμα του οικοπέδου μέχρι και **2.000 τ.μ.**
**Σ.Α.Ο. = 0,20** για το τμήμα του οικοπέδου άνω των **2.000 τ.μ.**
(Φ.Ε.Κ. 28/τ.Δ΄/26.1.1990).

### 2. K. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

| Ζώνη | Περιγραφή | Τιμή |
|---|---|---|
| Α Ζώνη: | **ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11 - ΟΡΙΟ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10 - ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ** | **240.000 Δρχ.** |
| Β Ζώνη: | **Γραμμική** **ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ** (από Ανώνυμο 17 μέχρι Αγ. Κων/νου) **αριστερά** | **230.000 Δρχ.** |
| Γ Ζώνη: | **Γραμμική** **ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ** (από Μαρούγκα μέχρι Ανώνυμο 17) **αριστερά** | **230.000 Δρχ.** |
| Δ Ζώνη: | **Γραμμική** **ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ** (από Αγ. Κων/νου μέχρι Πελοποννήσου) **αριστερά** | **220.000 Δρχ.** |
| Ε Ζώνη: | **ΚΕΔΡΩΝ - ΦΛΩΡΙΔΟΣ - Θ. ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ - ΑΥΡΑΣ - ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ - Ι. ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΑ - ΕΥΚΑΛΥΠΤΩΝ - ΚΕΔΡΩΝ (ΟΙΚΙΣΜΟΣ «ΦΛΩΡΙΣ»)** | **210.000 Δρχ.** |
| ΣΤ Ζώνη: | **ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 17 - ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ - ΜΑΡΟΥΓΚΑ - ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** | **210.000 Δρχ.** |
| Ζ Ζώνη: | **Γραμμική** **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 12** (προέκταση της Λεωφ. Ποσειδώνος επί της παραλίας) (από Πελοποννήσου μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλης) **αριστερά** | **200.000 Δρχ.** |
| Η Ζώνη: | **ΤΕΡΨΙΧΟΡΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 14 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 15 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΤΕΡΨΙΧΟΡΗΣ (ΟΙΚΙΣΜΟΣ «ΛΙΒΙΣΙ»)** | **200.000 Δρχ.** |
| Θ Ζώνη: | **ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ - ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ - ΛΙΒΥΣΙΟΥ - ΑΓ. ΚΩΝ/ΝΟΥ - ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 17 - ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ - Δ. ΚΑΛΑΦΑΤΗ - Α. ΣΑΡΑΦΗ - Μ. ΜΩΣΑΙΟΥ - ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** | **190.000 Δρχ.** |
| Ι Ζώνη: | **ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ - Μ. ΜΩΣΑΙΟΥ - Α. ΣΑΡΑΦΗ - Δ. ΚΑΛΑΦΑΤΗ - ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** | **185.000 Δρχ.** |
| ΙΑ Ζώνη: | **ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ - ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ - ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ - ΑΓ. ΚΩΝ/ΝΟΥ - ΛΙΒΥΣΙΟΥ - ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ - ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** | **185.000 Δρχ.** |

ΙΒ Ζώνη:

ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ - ΟΔΟΣ 102 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΟΔΟΣ 159 - ΟΔΟΣ 105 - ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ — 185.000 Δρχ.

ΙΓ Ζώνη:

ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ - ΔΙΟΝΥΣΟΥ - ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ - ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ - ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ — 180.000 Δρχ.

ΙΔ Ζώνη:

Λ. ΔΙΟΝΥΣΟΥ Ν. ΜΑΚΡΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ - ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ - ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ - Λ. ΤΖΑΒΕΛΛΑ - Λ. ΔΙΟΝΥΣΟΥ Ν. ΜΑΚΡΗΣ (ΟΙΚΙΣΜΟΣ «ΑΝΑΤΟΛΗ») — 180.000 Δρχ.

ΙΕ Ζώνη:

ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 13 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΚΕΡΚΥΡΑΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 12 - ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ - ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ — 175.000 Δρχ.

ΙΣΤ Ζώνη:

Καλύπτει όλη την έκταση της εντός σχεδίου περιοχής Αγίας Μαρίνας (Διανομή 1955) — 175.000 Δρχ.

ΙΖ Ζώνη:

ΔΙΟΝΥΣΟΥ - ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ - ΟΔΟΣ 105 - ΡΩΤΑ - ΔΡΑΜΑΣ - ΔΙΟΝΥΣΟΥ — 170.000 Δρχ.

ΙΗ Ζώνη:

ΔΙΟΝΥΣΟΥ - ΔΡΑΜΑΣ - ΡΩΤΑ - ΟΔΟΣ 159 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΟΔΟΣ 102 - ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ 2 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΟΔΟΣ 201 - ΟΔΟΣ 205 - ΟΔΟΣ 103α - ΟΔΟΣ 256 - ΕΡΜΟΥ - ΑΛ. ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΗ - ΟΔΟΣ 102 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 16 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 14 - ΤΕΡΨΙΧΟΡΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΡΚΑΔΙΑΣ - ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ - ΔΙΟΝΥΣΟΥ — 165.000 Δρχ.

ΙΘ Ζώνη:

ΑΛ. ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΗ - ΕΡΜΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΣΟΦΟΚΛΕΟΥΣ - ΕΥΡΙΠΙΔΟΥ - ΟΔΟΣ 102 - ΑΛ. ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΗ — 155.000 Δρχ.

# IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Μαραθώνος μέχρι Κ. Λαμέρα) | Ι | 185.000 | 1,5 | $D_1$ |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛ.** (από Κ. Λαμέρα μέχρι Α. Σαράφη) | Ι | 185.000 | 1,2 | $D_1$ |
| **ΛΑΜΕΡΑ Κ.** (από Ν. Πλαστήρα μέχρι Ελ. Βενιζέλου) | Ι | 185.000 | 1,5 | $D_1$ |
| **ΛΑΜΕΡΑ Κ.** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Μ. Μωσαίου) | Ι | 185.000 | 1,3 | $D_1$ |
| **ΛΙΒΥΣΙΟΥ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Μ. Μωσαίου) | Ι | 185.000 | 1,2 | $D_1$ |
| **ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** (τμήμα εντός σχεδίου πόλης περιοχής Αγ. Μαρίνας) | ΙΣΤ | 175.000 | 1,2 | 0,4 |
| **ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** (από Μαρούγκα μέχρι Αν. Τσίρκα) **δεξιά** | ΣΤ | 210.000 | 1,1 | $D_5$ |
| **ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** (από Οδό 102 μέχρι Οδό 105) **αριστερά** | ** | 210.000 | 1,1 | $D_5$ |
| **ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** (από Αν. Τσίρκα μέχρι Ανώνυμο 17) **δεξιά** | ΣΤ | 210.000 | 1,3 | $D_5$ |
| **ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** (από Ανώνυμο 17 μέχρι Δ. Καλαφάτη) **δεξιά** | Θ | 190.000 | 1,4 | $D_2$ |
| **ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** (από Οδό 105 μέχρι Ανώνυμο 17) **αριστερά** | ** | 210.000 | 1,3 | $D_2$ |
| **ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** (από Ανώνυμο 17 μέχρι Παρ. Ρώτα 1) **αριστερά** | ** | 190.000 | 1,4 | $D_2$ |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** (από Καλαφάτη μέχρι Μ. Μωσαίου) **δεξιά** | Ι | 185.000 | 1,8 | $D_1$ |
| **ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** (από Παρ. Ρώτα 1 μέχρι Παπαδοπούλου) **αριστερά** | ** | 185.000 | 1,8 | $D_2$ |
| **ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** (από Μ. Μωσαίου μέχρι Καραγιάννη) **δεξιά** | Θ | 190.000 | 1,5 | * |
| **ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** (από Καραγιάννη μέχρι Αργοστολίου) **δεξιά** | Θ | 190.000 | 1,5 | $D_2$ |
| **ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** (από Παπαδοπούλου μέχρι Διονύσου) **αριστερά** | ** | 190.000 | 1,5 | $D_2$ |
| **ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** (από Αργοστολίου μέχρι Πελοποννήσου) **δεξιά** | ΙΑ | 185.000 | 1,4 | 0,4 |
| **ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** (από Διονύσου μέχρι Ανώνυμο 18) **αριστερά** | ** | 185.000 | 1,4 | $D_3$ |
| **ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** (από Πελοποννήσου μέχρι Ανώνυμο 13) **δεξιά** | ** | 180.000 | 1,3 | $D_3$ |
| **ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** (από Ανώνυμο 18 μέχρι Μαραθωνομάχων) **αριστερά** | ΙΓ | 180.000 | 1,3 | $D_3$ |
| **ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** (από Μαραθωνομάχων μέχρι Αρτέμιδος) **αριστερά** | ΙΓ | 180.000 | 1,1 | $D_3$ |
| **ΜΩΣΑΙΟΥ Μ.** (από Μαραθώνος μέχρι Κ. Λαμέρα) | ** | 190.000 | 1,1 | $D_1$ |
| **ΠΛΑΣΤΗΡΑ Ν.** (από Μαραθώνος μέχρι Κ. Λαμέρα) | Ι | 185.000 | 1,5 | $D_1$ |
| **ΠΛΑΣΤΗΡΑ Ν.** (από Κ. Λαμέρα μέχρι Α. Σαράφη) | Ι | 185.000 | 1,3 | $D_1$ |
| **ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ** (από Ανώνυμο 17 μέχρι Ανώνυμο 11) **δεξιά** | Α | 240.000 | 1,1 | $D_4$ |
| **ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ** (από Ανώνυμο 17 μέχρι Ν. Πλαστήρα) **αριστερά** | Β | 230.000 | 1,2 | $D_2$ |
| **ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ** (από Πλαστήρα Ν. μέχρι Αγ. Κων/νου) **αριστερά** | Β | 230.000 | 1,4 | $D_2$ |
| **ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ** (από Αγ. Κων/νου μέχρι Πελοποννήσου) **αριστερά** | Δ | 220.000 | 1,2 | 0,4 |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: ΠΑΙΑΝΙΑΣ

**Συντομογραφίες**

| | |
|---|---|
| **Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

Για τμήμα της Ζώνης Δ ισχύει για πρώτη φορά το Σύστημα Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXX: 1,00 XXXII: 0,80 XXXVI: 0,40**

**$D_1$:** Φ.Ε.Κ. 375/τ.Δ΄/5.5.87 & Φ.Ε.Κ. 419/τ.Δ΄/15.5.87
**Σ.Α.Ο. = 0,60**
Παρέκλιση α) **Σ.Α.Ο. = 1,20** για οικόπεδα εμβαδού μικρότερου των 150 τ.μ. εφ' όσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 τ.μ. και για οικόπεδα που έχουν προκύψει από κατάτμηση μέχρι τις 10.3.82 αφού αφαιρεθεί το εμβαδόν της εισφοράς σε γη σύμφωνα με το Ν. 1337/83.
β) **Σ.Α.Ο. = 0,80** για οικόπεδα εμβαδού από 150 τ.μ. μέχρι και 200 τ.μ., εφ' όσον η σ νολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 τ.μ.

**$D_2$:** Φ.Ε.Κ. 318/τ.Δ΄/16.4.87
**Σ.Α.Ο. = 0,60** για τον τομέα Γ και **ΣΑΟ = 0,80** για τον τομέα Δ.
Παρέκλιση: α) **Σ.Α.Ο. = 1,20** για οικόπεδα εμβαδού μικρότερου των 150 τ.μ. εφ' όσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 τ.μ., και για οικόπεδα που έχουν προκύψει από κατάτμιση μέχρι τις 10.3.82.
β) **Σ.Α.Ο. = 0,80** για οικόπεδα εμβαδού από 150 τ.μ. μέχρι 200 τ.μ., εφ' όσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 τ.μ.

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1. Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

| | | |
|---|---|---|
| **Α** Ζώνη: | **ΛΑΥΡΙΟΥ - ΣΠ. ΔΗΜΑ - ΣΠ. ΠΑΠΑΣΠΥΡΟΥ - ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ - ΧΡ. ΓΙΑΝΝΑΚΗ - ΔΗΜ. ΙΩ. ΧΟΥΝΤΑ - ΔΙΑΔΟΧΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙ-ΝΟΥ - ΣΠ. ΑΘ. ΣΙΔΕΡΗ - ΚΥΠΡΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΛΑΥΡΙΟΥ** | **160.000 Δρχ.** |
| **Β** Ζώνη: | **ΑΡΓΙΘΕΑΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΡΓΙΘΕΑΣ** | **160.000 Δρχ.** |
| **Γ** Ζώνη | **Γραμμική ΛΑΥΡΙΟΥ** | **145.000 Δρχ.** |
| **Δ** Ζώνη: | **ΣΠ. ΔΗΜΑ - ΣΠ. ΠΑΠΑΣΠΥΡΟΥ - ΧΡ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ - ΧΡ. ΓΙΑΝΝΑΚΗ - ΔΗΜ. ΙΩ. ΧΟΥΝΤΑ - ΔΙΑΔΟΧΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ - ΣΠ. ΑΘ. ΣΙΔΕΡΗ - ΚΥΠΡΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - Γ. ΚΑΤΣΙ-ΜΙΧΑ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΣΠ. ΔΗΜΑ** | **145.000 Δρχ.** |
| **Ε** Ζώνη: | **ΛΑΥΡΙΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11 - ΙΩ. ΣΠ. ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΛΑΥΡΙΟΥ** | **135.000 Δρχ.** |

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ** (από Ι. Μεταξά μέχρι Βασ. Φρειδερίκης) | Α | 160.000 | 1,3 | 1,0 |
| **ΒΑΣ. ΦΡΕΙΔΕΡΙΚΗΣ** (από Βασ. Παύλου μέχρι Βασ. Σοφίας) | Α | 160.000 | 1,3 | 1,0 |
| **ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΥΣ** | Α | 160.000 | 1,5 | 1,0 |
| **ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** (από Βασ. Χούντα μέχρι Πλ. Δημοσθένους) δεξιά | Α | 160.000 | 1,4 | 1,0 |
| **ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** (από Βασ. Χούντα μέχρι Αναπαύσεως) αριστερά | Α | 160.000 | 4 | 1,0 |
| **ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** (από Αναπαύσεως μέχρι Πλ. Δημοσθένους) αριστερά | Α | 160.000 | 1,4 | 0,8 |
| **ΛΑΥΡΙΟΥ** (από Όριο Σχεδίου Πόλης μέχρι Αττικής) | Γ | 145.000 | 1,5 | 0,8 |
| **ΛΑΥΡΙΟΥ** (από Αττικής μέχρι Σπ. Δήμα - Όριο Σχεδίου Πόλης) | Γ | 145.000 | 1,3 | 0,8 |
| **ΛΑΥΡΙΟΥ** (από Σπ. Δήμα - Όριο Σχεδίου Πόλης μέχρι Όριο σχεδίου Πόλης) | Γ | 145.000 | 1,3 | $D_2$ |
| **ΜΕΤΑΞΑ Ι.** (από Λάμπρου Ανδρίκου - Πλ. Βασ. Κων/νου μέχρι Αγίας Τριάδος) | Α | 160.000 | 1,4 | 1,0 |
| **ΜΕΤΑΞΑ Ι.** (από Αγίας Τριάδος μέχρι Χρ. Μαρά - Ηλ. Παπασπύρου) | Α | 160.000 | 1,5 | 1,0 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** | Α | 160.000 | 1,5 | 1,0 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΥΣ** | Α | 160.000 | 1,5 | * |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: ΠΑΛΛΗΝΗΣ

**Συντομογραφίες**

| | |
|---|---|
| **Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

Για την περιοχή ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ - Ζώνες Γ και Ε - ισχύει για πρώτη φορά το Σύστημα Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΎ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXXII: 0,80 XXXIV: 0,60 XXXVII: 0,30**

**$D_1$:** Αγ. Νικόλαος: Φ.Ε.Κ. 62/τ.Δ./18-2-1986 & 978/τ.Δ/7-10-1987
**Σ.Α.Ο. = 0,60,** για τμήμα οικοπέδου εμβαδού μικροτέρου ή ίσον των 1.000μ².
**Σ.Α.Ο. = 0,40** για τμήμα οικοπέδου πέραν των 1.000 μ²

**$D_2$:** Παλλήνη: Φ.Ε.Κ. 762/τ.Δ/29-12-1989
**Σ.Α.Ο. = 1,20,** για οικόπεδα εμβαδού μέχρι και 400μ².
**Σ.Α.Ο. = 1,00,** για το τμήμα των οικοπέδων πέραν των 400μ².

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ²) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

Α Ζώνη:

**ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΛΑΥΡΙΟΥ - ΛΕΟΝΤΑΡΙΟΥ - ΚΑΜΠΑ ΑΝΤ. - ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ - ΒΑΚΧΙΔΩΝ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΚΑΛΛΙΟΠΗΣ - ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΛΑΥΡΙΟΥ** **220.000 Δρχ.**

**Β Ζώνη:**

ΤΟ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ ΟΙΚ. ΣΥΝ. ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ - ΚΑΤΩ ΧΑΡΒΑΤΙ — 210.000 Δρχ.

**Γ Ζώνη:**

Γραμμική
ΛΕΟΝΤΑΡΙΟΥ (από Ιππίου μέχρι Παλληνίδος Αθηνάς) αριστερά — 180.000 Δρχ.

**Δ Ζώνη:**

ΛΕΩΦ. ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ - ΕΝΤΙΣΟΝ - ΖΑΛΟΓΓΟΥ - ΜΙΑΟΥΛΗ - ΜΑΡΚΟΝΙ - ΑΡΜΑΤΩΛΩΝ & ΚΛΕΦΤΩΝ - ΕΛΑΙΩΝΩΝ - ΑΝΑΤΟΛΗΣ - ΑΜΠΕΛΩΝΩΝ - ΧΙΟΥ - ΜΕΓ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ - ΛΕΟΝΤΑΡΙΟΥ - ΣΑΧΤΟΥΡΗ - ΜΠΟΤΣΑΡΗ - ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ - ΝΙΚ. ΠΛΑΣΤΗΡΑ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΜΠΟΤΣΑΡΗ - ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ - ΛΕΩΦ. ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ — 180.000 Δρχ.

**Ε Ζώνη:**

ΛΕΟΝΤΑΡΙΟΥ - ΙΠΠΙΟΥ - ΚΑΛΛΙΣΤΡΑΤΟΥ - ΑΡΙΣΤΟΛΑΪΔΩΝ - ΠΑΛΛΗΝΙΔΟΣ ΑΘΗΝΑΣ - ΛΕΟΝΤΑΡΙΟΥ — 175.000 Δρχ.

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΦΑΝΩΝ ΗΡΩΩΝ** (από Λεωφ. Λαυρίου μέχρι Φλέμιγκ) **αριστερά** | Α | 220.000 | 1,3 | 0,6 |
| **ΑΦΑΝΩΝ ΗΡΩΩΝ** (από Φλέμιγκ μέρι Γαληνού) | Α | 220.000 | 1,2 | 0,6 |
| **ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε΄** (από Λεωφ. Μαραθώνος μέχρι Βυζαντίου) | Δ | 180.000 | 1,2 | $D_2$ |
| **ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ** (από Μεγ. Αλεξάνδρου μέχρι Λεωφ. Μαραθώνος) | Δ | 180.000 | 1,3 | $D_2$ |
| **ΕΡΜΟΥ** (από Λεωφ. Λαυρίου μέχρι Θάλειας) | Α | 220.000 | 1,1 | 0,6 |
| **ΕΦΕΔΡΩΝ ΑΞΙΩΜΑΤΙΚΩΝ** (από Θάλειας μέχρι Τερψιχόρης) **δεξιά** | Α | 220.000 | 1,2 | 0,6 |
| **ΚΥΠΡΟΥ** (από Φειδιππίδου μέχρι Λεωφ. Μαραθώνος) | Δ | 180.000 | 1,1 | $D_2$ |
| **ΛΕΟΝΤΑΡΙΟΥ** (από Ιππίου μέχρι Πεισιστράτου) **αριστερά** | Γ | 180.000 | 1,1 | $D_1$ |
| **ΛΕΩΦ. ΛΑΥΡΙΟΥ** (από Καλλιόπης μέχρι Ζεφύρου) **δεξιά** | Α | 220.000 | 1,2 | 0,6 |
| **ΛΕΩΦ. ΛΑΥΡΙΟΥ** (από Ζεφύρου μέχρι Ερμού) **δεξιά** | Α | 220.000 | 1,3 | 0,6 |
| **ΛΕΩΦ. ΛΑΥΡΙΟΥ** (από Ερμού μέχρι Λουδ. Παστέρ) **δεξιά** | Α | 220.000 | 1,4 | 0,6 |
| **ΛΕΩΦ. ΛΑΥΡΙΟΥ** (από Λουδ. Παστέρ μέχρι Λεονταρίου) **δεξιά** | Α | 220.000 | 1,2 | 0,6 |
| **ΛΕΩΦ. ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** (από Έντισον μέχρι Προέκταση άξονος οδού Υακίνθων) **αριστερά** | Δ | 180.000 | 1,3 | $D_2$ |
| **ΛΕΩΦ. ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** (από Προέκταση άξονος οδού Υακίνθων μέχρι Σαλαμίνος) **αριστερά** | Δ | 180.000 | 1,6 | $D_2$ |
| **ΛΕΩΦ. ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** (από Σαλαμίνος μέχρι Ανατολής) **αριστερά** | Δ | 180.000 | 1,3 | $D_2$ |
| **ΛΕΩΦ. ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** (από Καραϊσκάκη μέχρι Υακίνθων) **δεξιά** | Δ | 180.000 | 1,3 | $D_2$ |
| **ΛΕΩΦ. ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** (από Υακίνθων μέχρι Τζαβέλλα) **δεξιά** | Δ | 180.000 | 1,6 | $D_2$ |
| **ΛΕΩΦ. ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** (από Τζαβέλλα μέχρι Αμπελώνων) **δεξιά** | Δ | 180.000 | 1,3 | $D_2$ |
| **ΜΕΓ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ** (από Κολοκοτρώνη μέχρι Εθν. Αντίστασης) **δεξιά** | Δ | 180.000 | 1,1 | $D_2$ |
| **ΜΙΛΤΙΑΔΟΥ** (από Μπουμπουλίνας μέχρι Γρηγορίου Ε) **αριστερά** | Δ | 180.000 | 1,1 | $D_2$ |
| **ΜΙΛΤΙΑΔΟΥ** (από Προέκταση άξονος οδού Μπουμπουλίνας μέχρι Γρηγορίου Ε) **δεξιά** | Δ | 180.000 | 1,1 | $D_2$ |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ** (από Μεγ. Αλεξάνδρου μέχρι Φειδιππίδου) **δεξιά** | Δ | 180.000 | 1,1 | $D_2$ |
| **ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ** (από Φειδιππίδου μέχρι Λεωφ. Μαραθώνος) | Δ | 180.000 | 1,1 | $D_2$ |
| **ΦΕΙΔΙΠΠΙΔΟΥ** (από Υψηλάντου μέχρι Πλατεία Ελευθερίας) **αριστερά** | Δ | 180.000 | 1,1 | $D_2$ |
| **ΧΑΤΖΗΣΤΑΜΑΤΙΟΥ** (από Γρηγορίου Ε΄ μέχρι Αγ. Νικολάου) **δεξιά** | Δ | 180.000 | 1,1 | $D_2$ |

## 2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Ολοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: **ΡΑΦΗΝΑΣ**

**Συντομογραφίες**

**Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο
**Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική)
**Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας
**Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου
**Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου
**Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου
**Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου
** = Όριο Ζωνών

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXIX: 1,10 XXXI: 0,90 XXXIV: 0,60 XXXVI: 0,40**

**2. Κ.** **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1.** **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ²) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

**Α** Ζώνη:
**Καλύπτει όλη την έκταση του Συν/σμού «ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΥΠΟΛΗ» 245.000 Δρχ.**

**Β** Ζώνη:
**Καλύπτει όλη την έκταση του Συν/σμού «Ν. ΒΟΥΤΖΑΣ» 230.000 Δρχ.**

Γ Ζώνη:

ΚΟΥΒΟΥΝΙΔΟΥ - ΟΔΟΣ 73η - ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟΠΟΥΛΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ (ΠΑΡΑΚΤΙΑ ΟΔΟΣ) - ΜΑΥΡΟΚΟΡΔΑΤΟΥ - ΑΛ. ΠΑΝΑΓΟΥΛΗ - ΣΤΕΦ. ΠΕΡΡΗ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ (ΠΑΡΑΚΤΙΑ ΟΔΟΣ) - ΔΑΒΑΚΗ ΠΙΝΔΟΥ - ΚΟΥΒΟΥΝΙΔΟΥ — 220.000 Δρχ.

Δ Ζώνη:

ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ (ΠΑΡΑΚΤΙΑ ΟΔΟΣ) - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΝΑΥΣΙΚΑΣ - ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ (ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΕΝΩΣΕΩΣ ΟΡΕΙΧΑΛΚΟΥΡΓΩΝ ΧΑΛΚΟΥΡΓΩΝ ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ) — 210.000 Δρχ.

Ε Ζώνη:

ΘΑΛΕΙΑΣ - ΟΛΥΜΠΙΑΔΟΣ - ΝΗΡΕΩΣ ΠΡΩΤΕΩΣ - ΔΩΡΙΔΟΣ - ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ - ΜΕΛΙΤΗΣ - ΝΑΥΤΙΛΟΥ - ΑΜΦΙΤΡΙΤΗΣ - ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ - ΑΡΑΦΗΝΟΣ - ΘΑΛΕΙΑΣ (ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΗΡΕΥΣ - ΠΡΩΤΕΥΣ) — 200.000 Δρχ.

ΣΤ Ζώνη:

ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΟΔΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΧΡΗΣΤΟΥ ΜΑΝΤΙΚΑ - ΝΗΡΕΩΣ ΠΡΩΤΕΩΣ - ΑΛΕΞ. ΦΛΕΜΙΝΓΚ - ΑΤΤΙΚΗΣ - ΔΑΒΑΚΗ ΠΙΝΔΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ - ΣΤΕΦ. ΠΕΡΡΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ - ΣΑΠΑΡΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ - ΟΔΟΣ 11η - ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ - ΚΟΥΒΟΥΝΙΔΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΟΔΟΣ — 190.000 Δρχ.

Ζ Ζώνη:

ΑΛΕΞ. ΦΛΕΜΙΓΚ - ΝΗΡΕΩΣ ΠΡΩΤΕΩΣ - ΧΡΗΣΤΟΥ ΜΑΝΤΙΚΑ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΟΔΟΣ 93η - ΘΑΛΕΙΑΣ - ΑΡΑΦΗΝΟΣ - ΟΔΟΣ 98η - ΝΗΡΕΩΣ ΠΡΩΤΕΩΣ - ΟΔΟΣ 85η - ΟΔΟΣ 44η - ΑΛΕΞ. ΦΛΕΜΙΝΓΚ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΟΔΟΣ 9η - ΟΔΟΣ 1η - ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ - ΟΔΟΣ 65η - ΟΔΟΣ 79η - ΟΔΟΣ 68η - ΟΔΟΣ 74η - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ - ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟΠΟΥΛΟΥ - ΟΔΟΣ 73η - ΑΝΩΝΥΜΟΣ - ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ - ΟΔΟΣ 11η - ΑΝΩΝΥΜΟΣ - ΣΑΠΑΡΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ - ΣΤΕΦ. ΠΕΡΡΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ - ΔΑΒΑΚΗ ΠΙΝΔΟΥ - ΑΤΤΙΚΗΣ - ΑΛΕΞ. ΦΛΕΜΙΓΚ — 180.000 Δρχ.

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1** (από Πλατεία Πλαστήρα μέχρι Χρήστου Μάντικα) **δεξιά** | ΣΤ | 190.000 | 1,7 | 1,1 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2** (από Δημητράκου μέχρι Βασ. Παύλου) | ΣΤ | 190.000 | 1,7 | 1,1 |
| **ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Β΄** (από Βασ. Παύλου μέχρι Εθνικής Αντιστάσεως) | ΣΤ | 190.000 | 1,7 | 1,1 |
| **ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Β΄** (από Εθνικής Αντιστάσεως μέχρι Τρίγλιας) | ΣΤ | 190.000 | 1,4 | 1,1 |
| **ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Β΄** (από Τρίγλιας μέχρι Προύσσης) | ΣΤ | 190.000 | 1,2 | 1,1 |
| **ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Β΄** (από Προύσσης μέχρι Αττικής) | ΣΤ | 190.000 | 1,3 | 1,1 |
| **ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Β΄** (από Αττικής μέχρι Ανώνυμο 3) | Ζ | 180.000 | 1,4 | * |
| **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛΕΥΘ.** (από Βασ. Παύλου μέχρι Εθνικής Αντιστάσεως) | ΣΤ | 190.000 | 1,5 | 1,1 |
| **ΒΙΘΥΝΙΑΣ** | ΣΤ | 190.000 | 1,3 | 1,1 |
| **ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΥ** | ΣΤ | 190.000 | 1,7 | 1,1 |
| **ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ** (από Παντοβασίλισσα μέχρι Ελευθ. Βενιζέλου) | ΣΤ | 190.000 | 1,7 | 1,1 |
| **ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ** (από Ελευθ. Βενιζέλου μέχρι Δαβάκη Πίνδου) | ΣΤ | 190.000 | 1,4 | 1,1 |
| **ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ** (από Δαβάκη Πίνδου μέχρι Στεφ. Περρή) | ΣΤ | 190.000 | 1,1 | 1,1 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΚΥΠΡΙΩΝ ΑΓΩΝΙΣΤΩΝ** (από Πλατεία Πλαστήρα μέχρι Ελευθ. Βενιζέλου) | ΣΤ | 190.000 | 1,7 | 1,1 |
| **ΚΥΠΡΙΩΝ ΑΓΩΝΙΣΤΩΝ** (από Ελευθ. Βενιζέλου μέχρι Δαβάκη Πίνδου) | ΣΤ | 190.000 | 1,4 | 1,1 |
| **ΝΗΡΕΩΣ - ΠΡΩΤΕΩΣ** (από Αλεξ. Φλέμινγκ μέχρι Χρήστου Μάντικα) αριστερά | ΣΤ | 190.000 | 1,5 | 1,1 |
| **ΝΗΡΕΩΣ - ΠΡΩΤΕΩΣ** (από Αλεξ. Φλέμινγκ μέχρι Χρήστου Μάντικα) **δεξιά** | ** | 190.000 | 1,5 | 0,6 |
| **ΝΗΡΕΩΣ - ΠΡΩΤΕΩΣ** (από Χρήστου Μάντικα μέχρι Οδό 85η) | Ζ | 180.000 | 1,3 | 0,6 |
| **ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΟΔΟΣ** | ΣΤ | 190.000 | 2,2 | 1,1 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΠΛΑΣΤΗΡΑ** | ΣΤ | 190.000 | 2,2 | 1,1 |
| **ΦΛΕΜΙΝΓΚ ΑΛΕΞ.** (από Εθνικής Αντιστάσεως μέχρι Αττικής) **δεξιά** | ΣΤ | 190.000 | 1,4 | 1,1 |
| **ΦΛΕΜΙΝΓΚ ΑΛΕΞ.** (από Νηρέως Πρωτέως μέχρι Αττικής) **αριστερά** | ** | 190.000 | 1,4 | 0,6 |
| **ΦΛΕΜΙΝΓΚ ΑΛΕΞ.** (από Αττικής μέχρι Οδό 19η) **δεξιά** | Ζ | 180.000 | 1,5 | 0,6 |
| **ΦΛΕΜΙΝΓΚ ΑΛΕΞ.** (από Οδό 19η μέχρι Ανώνυμο 4) **δεξιά** | Ζ | 180.000 | 1,1 | 0,6 |
| **ΦΛΕΜΙΝΓΚ ΑΛΕΞ.** (από Ανώνυμο 3 μέχρι Οδό 44η) **αριστερά** | Ζ | 180.000 | 1,5 | 0,6 |

## 2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: ΣΠΑΤΩΝ

**Συντομογραφίες**

| | |
|---|---|
| **Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

Για τις Ζώνες Ε (Χριστούπολη) και Δ (Ασύρματος), ισχύει για πρώτη φορά το Σύστημα Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**

Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο.** = 1,00

## ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXVIII: 1,20 XXXVI: 0,40**

**$D_1$: Σπάτα:** Φ.Ε.Κ. 420/τ.Α' /3.12.1934 & Φ.Ε.Κ. 105/τ.Δ' /1979
**Σ.Α.Ο.** = **1,20**, για πλάτος οδού μεγαλύτερο ή ίσο των **12,50 μ.**
**Σ.Α.Ο.** = **1,10**, για πλάτος οδού μεγαλύτερο ή ίσο των **10,00 μ.** και μικρότερο των **12,50 μ.**
**Σ.Α.Ο.** = **1,00**, για πλάτος οδού μεγαλύτερο ή ίσο των **7,50 μ.** και μικρότερο των **10,00 μ.**
**Σ.Α.Ο.** = **0,80**, για πλάτος οδού μικρότερο των **7,50 μ.**

**$D_2$: Ασύρματος:** Φ.Ε.Κ. 648/τ.Δ' /7.7.1992
**Σ.Α.Ο.** = **0,80**, για το τμήμα του οικοπέδου μέχρι και **500 τ.μ.**
**Σ.Α.Ο.** = **0,60**, για το τμήμα του οικοπέδου από **501 τ.μ.** μέχρι και **2.000 τ.μ.**
**Σ.Α.Ο.** = **0,40**, για το τμήμα του οικοπέδου από **2.001 τ.μ.** και άνω.

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

2. Περιγραφές Ζωνών

| Ζώνη | Περιγραφή | Τιμή |
|---|---|---|
| Α Ζώνη: | ΜΥΚΗΝΑΪΚΩΝ ΤΑΦΩΝ - ΒΥΡΩΝΟΣ - ΑΔΑΜ. ΚΟΡΑΗ - ΑΛ. ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΗ - ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑΣ - ΑΙΣΧΥΛΟΥ - ΒΑΣ. ΠΑΥΛΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ - ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΑΙΣΧΥΛΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΒΥΡΩΝΟΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΜΥΚΗΝΑΪΚΩΝ ΤΑΦΩΝ | 170.000 Δρχ. |
| Β Ζώνη: | ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ - ΠΛΑΤΩΝΟΣ - ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΧΡΗΣΤΟΥ ΜΠΕΚΑ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΧΡΗΣΤΟΥ ΜΠΕΚΑ - ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΒΑΣ. ΠΑΥΛΟΥ - ΑΙΣΧΥΛΟΥ - ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑΣ - ΑΛ. ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΗ - ΑΔΑΜ. ΚΟΡΑΗ - ΒΥΡΩΝΟΣ - ΜΥΚΗΝΑΪΚΩΝ ΤΑΦΩΝ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ | 160.000 Δρχ. |
| Γ Ζώνη: | ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ Δ. ΦΡΑΓΚΟΥ - ΗΛΙΑ ΜΠΕΡΤΟΛΗ - ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΧΡΗΣΤΟΥ ΜΠΕΚΑ - ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΠΛΑΤΩΝΟΣ - ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ Δ. ΦΡΑΓΚΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΑΓ. ΘΩΜΑ - ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ Δ. ΦΡΑΓΚΟΥ | 150.000 Δρχ. |
| Δ Ζώνη: | ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΧΡΗΣΤΟΥ ΜΠΕΚΑ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ - ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΧΡΗΣΤΟΥ ΜΠΕΚΑ | 150.000 Δρχ. |
| Ε Ζώνη: | ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - Κ. ΜΠΙΡΜΠΙΛΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ | 135.000 Δρχ. |

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΝΑΣΤΑΣΕΩΣ ΧΡΙΣΤΟΥ** (από Διαδ. Κων/νου μέχρι Πλάτωνος) | Γ | 150.000 | 1,5 | $D_1$ |
| **ΑΝΑΣΤΑΣΕΩΣ ΧΡΙΣΤΟΥ** (από Πλάτωνος μέχρι Αγ. Δημητρίου) | Β | 160.000 | 1,4 | $D_1$ |
| **ΒΑΣ. ΠΑΥΛΟΥ** (από Αγ. Δημητρίου μέχρι Δημ. Σιδέρη) **αριστερά** | Β | 160.000 | 1,3 | $D_1$ |
| **ΒΑΣ. ΠΑΥΛΟΥ** (από Δημ. Σιδέρη μέχρι Βασ. Γεωργίου Α΄) **αριστερά** | Β | 160.000 | 2,0 | $D_1$ |
| **ΒΑΣ. ΠΑΥΛΟΥ** (από Βασ. Γεωργίου Α΄ μέχρι Μπιζανίου) **αριστερά** | Β | 160.000 | 1,7 | $D_1$ |
| **ΒΑΣ. ΠΑΥΛΟΥ** (από Μπιζανίου μέχρι Μεγ. Αλεξάνδρου) **αριστερά** | ** | 170.000 | 1,4 | $D_1$ |
| **ΒΑΣ. ΠΑΥΛΟΥ** (από Πατρ. Αθηναγόρα μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως) **αριστερά** | ** | 170.000 | 1,2 | $D_1$ |
| **ΒΑΣ. ΠΑΥΛΟΥ** (από Ρήγα Φερραίου μέχρι Δημ. Σιδέρη) **δεξιά** | Β | 160.000 | 1,3 | $D_1$ |
| **ΒΑΣ. ΠΑΥΛΟΥ** (από Δημ. Σιδέρη μέχρι Ανθ/γού Μπέκα) **δεξιά** | Β | 160.000 | 2,0 | $D_1$ |
| **ΒΑΣ. ΠΑΥΛΟΥ** (από Ανθ/γού Μπέκα μέχρι Αισχύλου) **δεξιά** | Β | 160.000 | 1,7 | $D_1$ |
| **ΒΑΣ. ΠΑΥΛΟΥ** (από Αισχύλου μέχρι Δασκάλου Κων. Νικολάου) **δεξιά** | Α | 170.000 | 1,4 | $D_1$ |
| **ΒΑΣ. ΠΑΥΛΟΥ** (από Δασκάλου Κων. Νικολάου μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως) **δεξιά** | Α | 170.000 | 1,2 | $D_1$ |
| **ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΧΡΗΣΤΟΥ ΜΠΕΚΑ** (από Διαδ. Κων/νου μέχρι Ηλία Μπερτόλη) | Γ | 150.000 | 1,3 | 1,2 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΔΙΑΔ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** (από Ηλία Μπερτόλη μέχρι Κ. Παλαιολόγου) **αριστερά** | Γ | 150.000 | 1,7 | 1,2 |
| **ΔΙΑΔ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** (από Κ. Παλαιολόγου μέχρι Αναστάσεως Χριστού) **αριστερά** | Γ | 150.000 | 1,7 | $D_1$ |
| **ΔΙΑΔ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** (από Αναστάσεως Χριστού μέχρι Πλάτωνος) **αριστερά** | Γ | 150.000 | 1,3 | $D_1$ |
| **ΔΙΑΔ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** (από Πλάτωνος μέχρι Αγ. Δημητρίου) **αριστερά** | Β | 160.000 | 1,3 | $D_1$ |
| **ΔΙΑΔ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** (από Αναστασίου Δ. Φράγκου μέχρι Κ. Παλαιολόγου) **δεξιά** | Γ | 150.000 | 1,7 | 1,2 |
| **ΔΙΑΔ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** (από Κ. Παλαιολόγου μέχρι Προέκταση άξονος οδού Αναστάσεως Χριστού) **δεξιά** | Γ | 150.000 | 1,7 | $D_1$ |
| **ΔΙΑΔ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** (από Προέκταση άξονος οδού Αναστάρεως Χριστού μέχρι Αγ. Θωμά) **δεξιά** | Γ | 150.000 | 1,3 | $D_1$ |
| **ΔΙΑΔ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** (από Αγ. Γεωργίου μέχρι Ρήγα Φερραίου) **δεξιά** | Β | 160.000 | 1,3 | $D_1$ |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΗΡΩΩΝ** | Β | 160.000 | 1,4 | $D_1$ |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΛΟΧΑΓΟΥ Γ. ΜΙΧΑΛΑΚΗ** | Β | 160.000 | 1,4 | $D_1$ |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΞΕΝΟΦΩΝΤΟΣ** | Β | 160.000 | 1,4 | $D_1$ |
| **ΦΛΕΜΙΓΚ** | Β | 160.000 | 1,4 | $D_1$ |

## 2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Ολοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΑΝΑΒΥΣΣΟΥ

**Συντομογραφίες**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ζ.** | = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** | = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** | = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** | = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** | = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** | = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXVIII: 1,20 XXXVI: 0,40 XXXVIII: 0,20**

**$D_1$:** Συνοικισμός Βλάχικα - Διανομή 1931 - Φ.Ε.Κ. 105/τ.Δ΄/79
**Σ.Α.Ο. = 1,00** Όταν το πλάτος του δρόμου είναι μεγαλύτερο ή ίσο των **8,00 μ.**
**Σ.Α.Ο. = 0,80** Όταν το πλάτος του δρόμου είναι μικρότερο των **8,00 μ.**

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1. Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

| Ζώνη | Περιγραφή | Τιμή |
|---|---|---|
| **Α** Ζώνη: | **Που καλύπτει την έκταση του Συνεταιρισμού Αττική Αρχιτεκτόνων** | **200.000 Δρχ.** |
| **Β** Ζώνη: | **Γραμμική**<br>**ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΑΘΗΝΩΝ - ΣΟΥΝΙΟΥ** (από Κων/νου Καραμανλή μέχρι Μικράς Ασίας) **αριστερά** | **155.000 Δρχ.** |

Γ Ζώνη:

**Που καλύπτει όλη την έκταση του Συνοικισμού Αρετσού διανομής 1953** **140.000 Δρχ.**

Δ Ζώνη:

**Που καλύπτει την έκταση του Συνοικισμού Αρετσού, διανομής 1931** **130.000 Δρχ.**

Ε Ζώνη:

**Που καλύπτει την έκταση του Συνοικισμού Βλάχικα** **120.000 Δρχ.**

ΣΤ Ζώνη:

**Που καλύπτει την έκταση του Συνεταιρισμού Δημοσίων Υπαλλήλων** **115.000 Δρχ.**

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΛΕΩΦ. ΣΟΥΝΙΟΥ** (από Μικράς Ασίας μέχρι Κων. Καραμανλή) δεξιά | Β | 155.000 | 1,2 | 1,2 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΛΕΥΘ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ** | Δ | 130.000 | 1,2 | 1,2 |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

## ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΑΝΟΙΞΗΣ
### ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΡΟΫΦΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ 1923

**Συντομογραφίες**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ζ.** | = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** | = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** | = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** | = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** | = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** | = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο.** = 1,00

## ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**$D_1$:** **α.** Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **100** τετρ. μέτρα : **Σ.Α.Ο. = 1,60**
**β.** Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **100** τετρ. μέτρων και μικρότερο ή ίσο με **200** τετρ. μέτρα: **Σ.Α.Ο. = 1,20**
**γ.** Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **200** τετρ. μέτρων και μικρότερο ή ίσο με **300** τετρ. μέτρα: **Σ.Α.Ο. = 1,00**
**δ.** Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **300** τετρ. μέτρων και μικρότερο ή ίσο με **500** τετρ. μέτρα: **Σ.Α.Ο. = 0,80**
**ε.** Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **500** τετρ. μέτρων και μικρότερο ή ίσο με **2000** τετρ. μέτρα

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

**στ.** Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **2.000** τετρ. μέτρων και μικρότερο των **4000** τετρ. μέτρων:

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{400 + 0{,}05 \times (\text{Επιφάνεια Οικοπέδου} - 2000)}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

**ζ.** Για οικόπεδο μεγαλύτερο ή ίσο με **4.000** τετρ. μέτρα και εφόσον δεν μπορεί να κατατμηθεί σε μικρότερα άρτια και οικοδομήσιμα οικόπεδα, μετά από βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας:

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{400 + 0{,}05 \times (\text{Επιφάνεια Οικοπέδου} - 2000)}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

**ΠΡΟΣΟΧΗ:** Στις παραπάνω **(ε)**, **(στ)** και **(ζ)** περιπτώσεις, οι αριθμοί του **Σ.Α.Ο.**, θα στρογγυλοποιούνται σε **τρία (3)** δεκαδικά ψηφία.

**2. Κ.** **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

**ΠΡΟΣΟΧΗ:** Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση της Κοινότητας ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού

| Ζώνη | Περιγραφή | Τιμή |
|---|---|---|
| Α Ζώνη: | **ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ - ΑΛ. ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ - ΑΓΡΑΦΩΝ - ΠΑΝΣΕΔΩΝ - ΚΥΚΛΑΜΙΝΩΝ - ΜΙΜΟΖΑΣ - ΑΜΥΓΔΑΛΕΑΣ - ΑΝΟΙΞΕΩΣ ΣΤΑΜΑΤΑΣ - ΥΑΚΙΝΘΟΥ - ΠΑΝΣΕΔΩΝ - ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ - ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** | **210.000 Δρχ.** |
| Β Ζώνη: | **Καλύπτει όλη την περιοχή των Οικισμών «ΑΓ. ΑΓΓΕΛΟΙ» και «ΠΡΟΟΔΟΣ»** | **200.000 Δρχ.** |
| Γ Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΒΕΛΙΣΣΑΡΑΚΟΥ** (από Μεγ. Αλεξάνδρου μέχρι Όριο Οικισμού) **δεξιά** | **195.000 Δρχ.** |
| | **ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** (από Αγρινίου - Ανεμώνης μέχρι Όριο Οικισμού) | **195.000 Δρχ.** |
| Δ Ζώνη: | **ΜΕΓ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ - ΒΕΛΙΣΣΑΡΑΚΟΥ - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΝΟΙΞΗΣ - ΛΥΚΑΒΗΤΤΟΥ - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΝΟΙΞΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΝΟΙΞΗΣ - ΑΝΟΙΞΕΩΣ ΣΤΑΜΑΤΑΣ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΝΟΙΞΕΩΣ - ΜΕΓ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ** | **195.000 Δρχ.** |
| Ε Ζώνη: | **Γραμμική** | |
| | **ΚΑΡΔΙΤΣΗΣ** (από Γραμμές Τραίνου μέχρι Μεγ. Αλεξάνδρου) **δεξιά** | **185.000 Δρχ.** |
| ΣΤ Ζώνη: | **ΜΕΓ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΝΟΙΞΕΩΣ - ΑΝΟΙΞΕΩΣ ΣΤΑΜΑΤΑΣ - ΦΩΤΕΙΝΗΣ ΚΑΡΑ - Δ. ΣΟΛΩΜΟΥ - ΓΟΡΤΥΝΙΑΣ - ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ - ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΝΟΙΞΗΣ (ΓΡΑΜΜΕΣ ΤΡΑΙΝΟΥ) - ΚΑΡΔΙΤΣΗΣ - ΜΕΓ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ** | **185.000 Δρχ.** |
| Ζ Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΑΓΡΑΦΩΝ** (από Αλ. Παπαναστασίου μέχρι Πανσέδων) **αριστερά** | **180.000 Δρχ.** |
| | **ΑΜΥΓΔΑΛΕΑΣ** (από Μιμόζας μέχρι Ανοίξεως - Σταμάτας) **αριστερά** | **180.000 Δρχ.** |
| | **ΑΝΟΙΞΕΩΣ - ΣΤΑΜΑΤΑΣ** (από Κυκλαμίνων μέχρι Φωτεινής Καρά) **αριστερά** | **180.000 Δρχ.** |
| | **ΚΥΚΛΑΜΙΝΩΝ** (από Πανσέδων μέχρι Μιμόζας) **αριστερά** | **180.000 Δρχ.** |
| | **ΜΙΜΟΖΑΣ** (από Κυκλαμίνων μέχρι Αμυγδαλέας) **αριστερά** | **180.000 Δρχ.** |
| | **ΠΑΝΣΕΔΩΝ** (από Αγράφων μέχρι Κυκλαμίνων) **αριστερά** | **180.000 Δρχ.** |
| Η Ζώνη: | **ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ - ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ - ΓΟΡΤΥΝΙΑΣ - Δ. ΣΟΛΩΜΟΥ - ΦΩΤΕΙΝΗΣ ΚΑΡΑ - ΑΝΟΙΞΕΩΣ ΣΤΑΜΑΤΑΣ - ΑΜΥΓΔΑΛΕΑΣ - ΜΙΜΟΖΑΣ - ΚΥΚΛΑΜΙΝΩΝ - ΠΑΝΣΕΔΩΝ - ΑΓΡΑΦΩΝ - ΑΛ. ΠΑΠΑ-** | |

**ΝΑΣΤΑΣΙΟΥ - ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΝΟΙΞΗΣ - ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** 180.000 Δρχ.

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΓ. ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ** (από Μαραθώνος μέχρι Πλατεία Ανοίξεως) | ΣΤ | 185.000 | 1,3 | $D_1$ |
| **ΑΘΗΝΩΝ - ΧΑΛΚΙΔΟΣ** (από Λαγκαδίων μέχρι Πλατεία Ανοίξεως) | ΣΤ | 185.000 | 1,2 | $D_1$ |
| **ΑΘΗΝΩΝ - ΧΑΛΚΙΔΟΣ** (από Πλατεία Ανοίξεως μέχρι Μαραθώνος) | ΣΤ | 185.000 | 1,3 | $D_1$ |
| **ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** (από Αλ. Παπαναστασίου - Αγ. Θεοδώρων μέχρι Αθηνών Χαλκίδος - Αμπελιών) | Γ | 195.000 | 1,5 | $D_1$ |
| **ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** (από Αθηνών Χαλκίδος - Αμπελιών μέχρι Οριο Οικισμού (Γραμμές Τραίνου) | Γ | 195.000 | 1,9 | $D_1$ |
| **ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** (από Κεντρική Λεωφ. Μαραθώνος μέχρι Καρδίτσης) | ΣΤ | 185.000 | 1,4 | $D_1$ |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΝΟΙΞΕΩΣ** | ** | 195.000 | 1,4 | $D_1$ |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: **ΔΙΟΝΥΣΟΥ**

**Συντομογραφίες**

| | |
|---|---|
| **Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXXII: 0,80 XXXVI: 0,40**

**$D_1$:** Απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας για τον επιτρεπόμενο Συντελεστή Δόμησης (Σ.Α.Ο.) και την επιφάνεια του οικοπέδου, η οποία οικοδομείται σύμφωνα με τις εντός Σχεδίου Πόλεως διατάξεις.

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1. Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό (μ2) επιφανείας, καινούριας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

**Α** Ζώνη: **Γραμμική**
**ΘΕΤΙΔΟΣ** (από Αχιλλέως μέχρι Αντιγόνης) **δεξιά** — **355.000 Δρχ.**

**Β** Ζώνη:
**ΘΕΤΙΔΟΣ - ΑΝΤΙΓΟΝΗΣ - ΕΙΡΗΝΗΣ - ΠΡΟΜΗΘΕΩΣ - ΑΧΙΛΛΕΩΣ - ΘΕΤΙΔΟΣ**
**(Οικισμός Συν. Νέων Εφ. Αξιωματικών «Αναγέννηση»)** — **320.000 Δρχ.**

Γ Ζώνη:

**ΔΙΟΝΥΣΟΥ - Θ. ΚΑΪΡΗ - ΜΟΥΣΩΝ - ΕΡΑΤΟΥΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΒΙΑ - ΧΑΡ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ - ΠΕΡΙΑΝΔΡΟΥ - ΘΑΛΗ - ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΟΥ ΚΥΔΩΝΙΩΝ ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ - ΠΛΑΤΑΜΩΝΟΣ - ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ - ΑΡΓΟΥΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 - ΠΟΡΦΥΡΑ - ΠΑΛΑΜΑ - ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΟΥ ΚΥΔΩΝΙΩΝ ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ - ΔΙΟΝΥΣΟΥ - ΡΟΔΩΝ - ΧΡΥΣΑΝΘΕΜΩΝ - ΑΝΘΕΩΝ - ΔΙΟΝΥΣΟΥ** **290.000 Δρχ.**

Δ Ζώνη:

**ΠΡΟΜΗΘΕΩΣ - ΕΙΡΗΝΗΣ - ΑΝΤΙΓΟΝΗΣ - ΑΘΗΝΑΣ - ΑΧΙΛΛΕΩΣ - ΠΡΟΜΗΘΕΩΣ**
**(Οικισμός Συν. Νέων Εφ. Αξιωματικών «Αναγέννηση»)** **270.000 Δρχ.**

Ε Ζώνη:

**ΔΙΟΝΥΣΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΝΙΚΑΙΑΣ - ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ - ΟΘΩΝΟΣ - ΠΛΑΣΤΗΡΑ - ΔΙΟΝΥΣΟΥ** **255.000 Δρχ.**

ΣΤ Ζώνη:

**ΧΡΥΣΑΝΘΕΜΩΝ - ΡΟΔΩΝ - ΔΙΟΝΥΣΟΥ - ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΟΥ ΚΥΔΩΝΙΩΝ ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ - ΠΑΛΑΜΑ - ΠΟΡΦΥΡΑ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΔΙΟΝΥΣΟΥ - ΠΛΑΣΤΗΡΑ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΔΙΟΝΥΣΟΥ -ΑΝΕΜΩΝΗΣ - ΧΡΥΣΑΝΘΕΜΩΝ** **245.000 Δρχ.**

Ζ Ζώνη:

**ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΣΥΝ. «ΡΑΠΕΝΤΩΣΑΣ» ΔΙΟΝΥΣΟΥ** **145.000 Δρχ.**

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΡΓΟΥΣ** (από Δημοκρατίας μέχρι Αρκαδίας) **δεξιά** | Γ | 290.000 | 1,0 | 0,4 |
| **ΒΙΑ** (από Πνυκός μέχρι Περιάνδρου) **δεξιά** | Γ | 290.000 | 1,0 | 0,4 |
| **ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ** (από Πλαταμώνος μέχρι Άργους) **δεξιά** | Γ | 290.000 | 1,0 | 0,4 |
| **ΕΡΑΤΟΥΣ** (από Μουσών μέχρι Πνυκός) **δεξιά** | Γ | 290.000 | ,0 | 0,4 |
| **ΘΑΛΗ** (από Περιάνδρου μέχρι Μητροπολίτου Κυδωνιών Γρηγορίου) **δεξιά** | Γ | 290.000 | ,0 | 0,4 |
| **ΘΕΤΙΔΟΣ** (από Αχιλλέως μέχρι Αντιγόνης) **δεξιά** | Α | 355.000 | 1,0 | 0,4 |
| **ΟΘΩΝΟΣ** (από Μαγνησίας μέχρι Πλαστήρα) **δεξιά** | Ε | 255.000 | 1,0 | 0,4 |
| **ΠΕΡΙΑΝΔΡΟΥ** (από Βία μέχρι Θαλή) **δεξιά** | Γ | 290.000 | 1,0 | 0,4 |
| **ΠΛΑΤΑΜΩΝΟΣ** (από Μητροπολίτου Κυδωνιών Γρηγορίου μέχρι Δημοκρατίας) **δεξιά** | Γ | 290.000 | 1,0 | 0,4 |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΔΡΟΣΙΑΣ

**Συντομογραφίες**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ζ.** | Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** | Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** | = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** | = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** | = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** | = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXXIV: 0,60**

**$D_1$:** Απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας για τον επιτρεπόμενο Συντελεστή Δόμησης (Σ.Α.Ο.) και την επιφάνεια του οικοπέδου, η οποία οικοδομείται σύμφωνα με τις εντός Σχεδίου Πόλης διατάξεις.

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

**Α** Ζώνη: **Γραμμικές**

| | |
|---|---|
| **ΕΘΝΑΡΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ** (από Μαραθώνος μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλης) **δεξιά** | **250.000 Δρχ.** |
| **ΚΑΡΔΕΡΙΝΑΣ** (από Θέτιδας μέχρι Παλαμά) **δεξιά** | **250.000 Δρχ.** |
| **ΜΑΒΙΛΗ** (από Παλαμά μέχρι Μαραθώνος) **δεξιά** | **250.000 Δρχ.** |
| **ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** (από Μαβίλη μέχρι Γρηγ. Λαμπράκη) **δεξιά** | **250.000 Δρχ.** |
| **ΝΑΪΑΔΩΝ** (από Διονύσου μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλης) **δεξιά** | **250.000 Δρχ.** |

**Β** Ζώνη:

**ΣΤΑΜΑΤΑΣ - ΡΟΔΟΠΟΛΕΩΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΔΗΜΟ-**

ΚΡΑΤΙΑΣ - ΚΕΔΡΩΝ - ΔΙΟΝΥΣΟΥ - ΝΑΪΑΔΩΝ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΔΡΥΑΔΩΝ - ΑΘΗΝΩΝ - ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ - ΔΙΟΝΥΣΟΥ - ΚΕΡΑΣΟΥΝΤΟΣ - ΑΡΓΥΡΟΚΑΣΤΡΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΚΑΡΔΕΡΙΝΑΣ - ΜΑΒΙΛΗ - ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ - ΕΘΝ. ΜΑΚΑΡΙΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΔΙΟΝ. ΣΟΛΩΜΟΥ - ΣΤΑΜΑΤΑΣ 250.000 Δρχ.

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΕΘΝΑΡΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ** (από Μαραθώνος μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλης) **δεξιά** | Α | 250.000 | 1,0 | $D_1$ |
| **ΚΑΡΔΕΡΙΝΑΣ** (από Θέτιδας μέχρι Παλαμά)**δεξιά** | Α | 250.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΜΑΒΙΛΗ** (από Παλαμά μέχρι Μαραθώνος) **δεξιά** | Α | 250.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** (από Μαβίλη μέχρι Γρηγ. Λαμπράκη) **δεξιά** | Α | 250.000 | 1,1 | 0,6 |
| **ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** (από Εθν. Μακαρίου μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλης) **αριστερά** | Β | 250.000 | 1,3 | $D_1$ |
| **ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** (από Γρηγ. Λαμπράκη μέχρι Πετρίτη) **δεξιά** | Β | 250.000 | 1,2 | 0 6 |
| **ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** (από Σταμάτας μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλης) **δεξιά** | Β | 250.000 | 1,1 | 0,6 |
| **ΝΑΪΑΔΩΝ** (από Διονύσου μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλης) **δεξιά** | Α | 250.000 | 1,0 | 0,6 |
| **ΠΕΤΡΙΤΗ** (από Μαραθώνος μέχρι Πεύκων - Αρχιεπισκόπου Χρυσάνθου) | Β | 250.000 | 1,2 | 0,6 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ** (από Πετρίτη μέχρι Σταμάτας) **δεξιά** | Β | 250.000 | 1,3 | 0,6 |
| **ΣΤΑΜΑΤΑΣ** (από Πλατ. Εθν. Αντίστασης μέχρι Αρχ. Χρυσάνθου) **δεξιά** | Β | 250.000 | 1,2 | 0,6 |
| **ΣΤΑΜΑΤΑΣ** (από Αρχ. Χρυσάνθου μέχρι Δ. Σολωμού) **δεξιά** | Β | 250.000 | 1,1 | 0,6 |
| **ΣΤΑΜΑΤΑΣ** (από Μαραθώνος μέχρι Δ. Σολωμού) **αριστερά** | Β | 250.000 | 1,1 | 0,6 |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: **ΘΡΑΚΟΜΑΚΕΔΟΝΩΝ**

**Συντομογραφίες**

**Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο
**Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική)
**Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας
**Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου
**Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου
**Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου
**Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου
** = Όριο Ζωνών

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXXVI: 0,40**

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1. Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

**Α** Ζώνη:

**ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ - ΒΕΡΟΙΑΣ - ΓΡΕΒΕΝΩΝ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΣΙΑΤΙΣΤΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΤΙΟΧΟΥ - ΝΕΑΡΙΟΥ-ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ - ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΘΡΑΚΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΘΡΑΚΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ** **230.000 Δρχ.**

**Β** Ζώνη:

**ΘΡΑΚΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΚΟΖΑΝΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΓΡΕΒΕΝΩΝ - ΒΕΡΟΙΑΣ - ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΘΡΑΚΗΣ** **210.000 Δρχ.**

# IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ** (από Ολυμπίων μέχρι Δημοκρίτου) δεξιά | Α | 230.000 | 1,2 | 0,4 |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: **ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ**

**Συντομογραφίες**

**Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο
**Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική)
**Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας
**Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου
**Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου
**Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου
**Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου
** = Όριο Ζωνών

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXXII: 0,80**

**$D_1$:** **Σ.Α.Ο. = 0,80** για το τμήμα του οικοπέδου μέχρι τα **150** τετρ. μέτρα
**Σ.Α.Ο. = 0,50** για το τμήμα του οικοπέδου άνω των **150** τετρ. μέτρων και μέχρι και των **300** τετρ. μέτρων.
**Σ.Α.Ο. = 0,40** για το τμήμα του οικοπέδου άνω των **300** τετρ. μέτρων και μέχρι και των **1000** τετρ. μέτρων.
**Σ.Α.Ο. = 0,30** για το τμήμα του οικοπέδου άνω των **1000** τετρ. μέτρων.

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1.** **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

| | | |
|---|---|---|
| **Α** Ζώνη: | **Γραμμική** | |
| | **ΑΝΟΙΞΕΩΣ** (από Λεωφ. Κρυονερίου μέχρι Ειρήνης - Όριο Σχεδίου Πόλης) | **200.000 Δρχ.** |
| **Β** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ** | **185.000 Δρχ.** |
| | **ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ** (από Λεωφ. Κρυονερίου μέχρι Ελπίδος) | **185.000 Δρχ.** |

Γ Ζώνη:

ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ - ΣΕΒΔΙΚΙΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΕΙΡΗΝΗΣ - ΑΝΟΙΞΕΩΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ — 185.000 Δρχ.

Δ Ζώνη:

ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ - ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ - ΤΗΝΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΡΕΜΜΑ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ - ΣΟΛΩΜΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ — 180.000 Δρχ.

Ε Ζώνη:

ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ - ΗΡΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΕΙΡΗΝΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΣΕΒΔΙΚΙΟΥ - ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ — 160.000 Δρχ.

ΣΤ Ζώνη:

ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ - ΑΝΑΓΕΝΝΗΣΕΩΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΔΑΦΝΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ,- ΕΛΠΙΔΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΝΙΚΟΥ ΒΑΖΑΙΟΥ - ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ - ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ — 160.000 Δρχ.

Ζ Ζώνη:

ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ - ΠΑΡΝΗΘΟΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΠΑΡΑΔΕΙΣΟΥ - ΑΝΑΓΕΝΝΗΣΕΩΣ - ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ — 150.000 Δρχ.

Η Ζώνη:

ΠΑΡΝΗΘΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΣΟΛΩΜΟΥ - ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΡΕΜΜΑ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΤΗΝΟΥ - ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ - ΝΙΚΟΥ ΒΑΖΑΙΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΡΕΜΜΑ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΗΡΑΣ - ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΠΑΡΝΗΘΟΣ — 145.000 Δρχ.

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ** (από Όριο Σχεδίου Πόλης μέχρι Αναγεννήσεως - Σολωμού) | Β | 185.000 | 1,1 | $D_1$ |
| **ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ** (από Αναγεννήσεως μέχρι Αγ. Παντελεήμονος) **δεξιά** | Β | 185.000 | 1,2 | 0,8 |
| **ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ** (από Αγ. Παντελεήμονος μέχρι Πάρνηθος) **δεξιά** | Β | 185.000 | 1,1 | 0,8 |
| **ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ** (από Σολωμού μέχρι Χρυσ. Σμύρνης) **αριστερά** | Β | 185.000 | 1,2 | $D_1$ |
| **ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ** (από Χρυσ. Σμύρνης μέχρι Ανώνυμο 4) **αριστερά** | Β | 185.000 | 1,1 | $D_1$ |
| **ΣΟΛΩΜΟΥ** (από Κρυονερίου μέχρι Καραϊσκάκη - Ανώνυμο 4) | Δ | 180.000 | 1,1 | $D_1$ |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΠΑΛ. ΦΩΚΑΙΑΣ

**Συντομογραφίες**

| | |
|---|---|
| **Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXVIII: 1,20 XXXVI: 0,40**

**2. Κ.** **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1. Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

**Α** Ζώνη:

| | |
|---|---|
| **Που περιλαμβάνει την εντός σχεδίου πόλεως περιοχή του οικισμού υπαλλήλων ΑΤΕ της Κοινότητας Παλ. Φωκαίας** | **175.000 Δρχ.** |

**Β** Ζώνη:

| | |
|---|---|
| **Γραμμικές** | |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1** | **155.000 Δρχ.** |
| **25ης ΜΑΡΤΙΟΥ** (από 28ης Οκτωβρίου μέχρι Χρ. Σμύρνης) **δεξιά** | **155.000 Δρχ.** |
| **ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ** (από 25ης Μαρτίου μέχρι Αγ. Γεωργίου) **δεξιά** | **155.000 Δρχ.** |
| **ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΑΘΗΝΩΝ ΣΟΥΝΙΟΥ** (από Ευέλπιδος Κουτσία μέχρι Ανώνυμο 1) **δεξιά** | **155.000 Δρχ.** |

Γ Ζώνη:

**ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΑΘΗΝΩΝ ΣΟΥΝΙΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΕΥΕΛΠΙΔΟΣ ΔΗΜ. ΚΟΥΤΣΙΑ - ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΑΘΗΝΩΝ ΣΟΥΝΙΟΥ (Παραλία Παλ. Φωκαίας)** **135.000 Δρχ.**

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΑΘΗΝΩΝ ΣΟΥΝΙΟΥ** (από Ευέλπιδος Κουτσιά μέχρι Ανώνυμο 1) **δεξιά** | Β | 155.000 | 1,2 | 1,2 |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ

**Συντομογραφίες**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ζ.** | Η Ζωνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** | Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** | = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** | Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** | Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** | = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

Για τις περιοχές ΣΥΝ/ΣΜΟΣ Α.Ο.Ο.Α. ( Β Ζώνη), ΣΥΝ/ΣΜΟΣ ΑΓΙΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ (Γ Ζώνη) και ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ (Δ Ζώνη) ισχύει για πρώτη φορά το Σύστημα Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**

Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXXV: 0,50 XXXIX: 0,20**

**$D_1$:** Φ.Ε.Κ. 1382/τ.Δ. 31.12.92

**Σ.Α.Ο. = 1,60** για το τμήμα του οικοπέδου μέχρι 100μ²
**Σ.Α.Ο. = 0,80** για το τμήμα του οικοπέδου από 100 - 200 μ²
**Σ.Α.Ο. = 0,60** για το τμήμα του οικοπέδου από 200 - 300 μ²
**Σ.Α.Ο. = 0,40** για το τμήμα του οικοπέδου από 300 μ² και άνω.

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

**Α** Ζώνη:

| | |
|---|---|
| **Καλύπτει όλη την εντός σχεδίου περιοχή του Οικισμού «ΝΤΡΑΦΙ» (Συν/σμού Γεωργικών Υπαλλήλων «Ο ΠΑΝ»)** | **250.000 Δρχ.** |

**Β** Ζώνη:

**ΑΙΓΑΙΟΥ ΠΕΛΑΓΟΥΣ - ΚΡΗΤΗΣ - ΚΑΣΤΕΛΙΟΥ - ΣΦΑΚΙΩΝ - ΚΡΗΤΗΣ - ΑΝΤΙΚΥΘΗΡΩΝ - ΕΠΤΑΝΗΣΩΝ - ΑΡΓΥΡΟΚΑΣΤΡΟΥ - ΚΟΝΙΤΣΑΣ - ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ - ΦΛΩΡΙΝΑΣ - ΠΕΛΑΓΟΝΙΑΣ - ΔΡΑΜΑΣ - ΝΕΥΡΟΚΟΠΙΟΥ - ΔΟΪΡΑΝΗΣ - ΑΝΑΤ. ΡΩΜΥΛΙΑΣ - ΝΥΜΦΑΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ - ΑΝΔΡΙΑΝΟΥΠΟΛΕΩΣ - ΡΟΔΟΠΗΣ - ΕΒΡΟΥ - ΑΙΓΑΙΟΥ ΠΕΛΑΓΟΥΣ (ΣΥΝ/ΜΟΣ «Α.Ο.Ο.Α»)** **200.000 Δρχ.**

**Γ** Ζώνη:

**Καλύπτει όλη την εντός σχεδίου περιοχή του Συν/σμού «ΑΓΙΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ»** **175.000 Δρχ.**

**Δ** Ζώνη:

**Καλύπτει όλη την περιοχή του Οικισμού ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ** **165.000 Δρχ.**

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** (από Όριο Οικισμού μέχρι Πιπίνου) | Δ | 165.000 | 1,1 | $D_1$ |
| **ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** (από Πιπίνου μέχρι Βλεπύρου - Λ. Σπάτων) | Δ | 165.000 | 1,3 | $D_1$ |
| **ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** (από Βλεπύρου - Λ. Σπάτων μέχρι Διαδόχου Κων/νου) | Δ | 165.000 | 1,5 | $D_1$ |
| **ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** (από Διαδόχου Κων/νου μέχρι Καραμανλή) | Δ | 165.000 | 1,3 | $D_1$ |
| **ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ** (από Καραμανλή μέχρι Όριο Οικισμού) | Δ | 165.000 | 1,1 | $D_1$ |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: **ΡΟΔΟΠΟΛΗΣ**

**Συντομογραφίες**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ζ.** | = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** | = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** | = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** | = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** | = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** | = Όριο Ζωνών |

***Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXXII: 0,80 XXXVI: 0,40**

**$D_1$**: Απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής υπηρεσίας για τον επιτρεπόμενο Συντελεστή Δόμησης (Σ.Α.Ο.) και την επιφάνεια του οικοπέδου η οποία οικοδομείται σύμφωνα με τις εντός σχεδίου πόλεως διατάξεις.

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1. Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ²) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

**Α** Ζώνη: **Γραμμικές**

| | |
|---|---|
| **ΑΡΓΟΥΣ** (από Δημοκρατίας μέχρι Ανώνυμο 3) **αριστερά** | **310.000 Δρχ.** |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1** (από Ερατούς μέχρι Βία) **αριστερά** | **310.000 Δρχ.** |
| **ΒΙΑ** (από Ανώνυμο 1 μέχρι Χαρ. Τρικούπη) **αριστερά** | **310.000 Δρχ.** |
| **ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ** (από Πλαταμώνος μέχρι Άργους) **αριστερά** | **310.000 Δρχ.** |
| **ΕΡΑΤΟΥΣ** (από Μουσών μέχρι Ανώνυμο 1) **αριστερά** | **310.000 Δρχ.** |
| **ΘΑΛΗ** (από Περιάνδρου μέχρι Μητροπολίτου Κυδωνίων Γρηγορίου) **αριστερά** | **310.000 Δρχ.** |
| **ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΟΥ ΚΥΔΩΝΙΩΝ ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ** (από Θαλή μέχρι Πλαταμώνος) **αριστερά** | **310.000 Δρχ.** |

| | | |
|---|---|---|
| | **ΠΕΡΙΑΝΔΡΟΥ** (από Χαριλάου Τρικούπη μέχρι Θαλή) **αριστερά** | 310.000 Δρχ. |
| | **ΠΛΑΤΑΜΩΝΟΣ** (από Μητροπολίτου Κυδωνιών Γρηγορίου μέχρι Δημοκρατίας) **αριστερά** | 310.000 Δρχ. |
| | **ΤΡΙΚΟΥΠΗ ΧΑΡ.** (από Βία μέχρι Περιάνδρου) **αριστερά** | 310.000 Δρχ. |
| **Β** Ζώνη: | | |
| | **ΜΟΥΣΩΝ - ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΟΥ ΚΥΔΩΝΙΩΝ ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΡΓΟΥΣ - ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ - ΠΛΑΤΑΜΩΝΟΣ - ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΟΥ ΚΥΔΩΝΙΩΝ ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ - ΘΑΛΗ - ΠΕΡΙΑΝΔΡΟΥ - ΧΑΡΙΛΑΟΥ ΤΡΙΚΟΥΠΗ - ΒΙΑ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΕΡΑΤΟΥΣ - ΜΟΥΣΩΝ** | **310.000 Δρχ.** |
| **Γ** Ζώνη: | | |
| | **Καλύπτει όλη την περιοχή του Οικισμού ΡΟΔΟΠΟΛΗΣ (τέως ΜΠΑΛΑΣ)** | **165.000 Δρχ.** |

**ΠΡΟΣΟΧΗ:**

Για όλα τα ακίνητα που βρίσκονται μέσα στη ζώνη αυτή απαιτείται βεβαίωση της Κοινότητας ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Ολοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες έχουν: **Σ.Ε. = 1.0.**

# ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΣΑΡΩΝΙΔΑΣ

**Συντομογραφίες**

**Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο
**Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική)
**Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας
**Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου
**Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου
**Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου
**Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου
** = Όριο Ζωνών

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXXV: 0,50 XXXVIII: 0,20**

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1. Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

**Α** Ζώνη:

**Γραμμικές**
**ΑΥΡΑΣ** (από Σκοπέλου - Άνδρου μέχρι Κακούρη - Άνδρου Ο.Τ.10) **δεξιά** — **250.000 Δρχ.**
**ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΑΘΗΝΩΝ - ΣΟΥΝΙΟΥ** (από Χίου μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως) **δεξιά** — **250.000 Δρχ.**

**Β** Ζώνη:

**ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ - ΛΕΥΚΑΔΟΣ - ΛΑΚΩΝΙΑΣ - ΚΑΚΟΥΡΗ - ΑΥΡΑΣ - ΕΥΒΟΙΑΣ - ΠΙΝΔΟΥ - ΧΙΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΑΘΗΝΩΝ ΣΟΥΝΙΟΥ - ΣΙΦΝΟΥ - ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ** — **240.000 Δρχ.**

Γ Ζώνη:

**ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ - ΡΟΔΟΥ - ΠΙΝΔΟΥ - ΕΥΒΟΙΑΣ - ΑΥΡΑΣ - ΚΑΚΟΥΡΗ - ΛΑΚΩΝΙΑΣ - ΛΕΥΚΑΔΟΣ - ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ - ΣΙΦΝΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΑΘΗΝΩΝ ΣΟΥΝΙΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ** — **220.000 Δρχ.**

Δ Ζώνη:

**ΑΘΗΝΑΣ - ΤΑΫΓΕΤΟΥ - ΡΟΔΟΥ - ΠΑΡΝΗΘΟΣ - ΑΘΗΝΑΣ** — **210.000 Δρχ.**

Ε Ζώνη:

**ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ - ΑΝΔΡΕΑ ΜΠΟΓΔΑΝΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΘΗΝΑΣ - ΠΑΡΝΗΘΟΣ - ΡΟΔΟΥ - ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ - ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ** — **200.000 Δρχ.**

ΣΤ Ζώνη:

**Γραμμικές**

| | |
|---|---|
| **ΑΝΔΡΕΑ ΜΠΟΓΔΑΝΟΥ** (από Αριστοτέλους μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλης) **δεξιά** | **155.000 Δρχ.** |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1** (από Κεφαλληνίας μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλης) **αριστερά** | **155.000 Δρχ.** |
| **ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ** (από Κεφαλληνίας μέχρι Ιπποκράτους) **δεξιά** | **155.000 Δρχ.** |
| **ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ** (από Ολύμπου μέχρι Α. Μπογδάνου) **δεξιά** | **155.000 Δρχ.** |
| **ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ** (από Ηρακλέους μέχρι Αριστοτέλους) **δεξιά** | **155.000 Δρχ.** |

Ζ Ζώνη:

**ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ - ΑΝΔΡΕΑ ΜΠΟΓΔΑΝΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΠΑΛΛΑΔΟΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ- ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ - ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ** — 155.000 Δρχ.

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΝΔΡΕΑ ΜΠΟΓΔΑΝΟΥ** (από Αριστοτέλους μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλης) **δεξιά** | ΣΤ | 155.000 | 1,0 | 0,5 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1** (από Κεφαλληνίας μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλης) **δεξιά** | ΣΤ | 155.000 | 1,0 | 0,5 |
| **ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ** (από Κεφαλληνίας μέχρι Ιπποκράτους) **δεξιά** | ΣΤ | 155.000 | 1,0 | 0,5 |
| **ΑΥΡΑΣ** (από Σκοπέλου - Άνδρου μέχρι Κακούρη - Άνδρου Ο.Τ.10). **δεξιά** | Α | 250.000 | 1,0 | 0,5 |
| **ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ** (από Ολύμπου μέχρι Α. Μπογδάνου) **δεξιά** | ΣΤ | 155.000 | 1,0 | 0,5 |
| **ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ** (από Ηρακλέους μέχρι Αριστοτέλους) **δεξιά** | ΣΤ | 155.000 | 1,0 | 0,5 |
| **ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΑΘΗΝΩΝ - ΣΟΥΝΙΟΥ** (από Χίου μέχρι Σπάρτης) **δεξιά** | Α | 250.000 | 1,0 | 0,5 |
| **ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΑΘΗΝΩΝ - ΣΟΥΝΙΟΥ** (από Σπάρτης μέχρι Σαρωνίδος) **δεξιά** | Α | 250.000 | 1,2 | 0,5 |
| **ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΑΘΗΝΩΝ - ΣΟΥΝΙΟΥ** (από Σαρωνίδος μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλης) **δεξιά** | Α | 250.000 | 1,0 | 0,5 |
| **ΣΑΡΩΝΙΔΟΣ** (από Παραλιακή Αθηνών Σουνίου μέχρι Λακωνίας) **δεξιά** | Β | 240.000 | 1,2 | 0,5 |
| **ΣΑΡΩΝΙΔΟΣ** (από Λακωνίας μέχρι Κερκύρας) **δεξιά** | Γ | 220.000 | 1,2 | 0,5 |
| **ΣΑΡΩΝΙΔΟΣ** (από Κερκύρας μέχρι Κεφαλληνίας) **δεξιά** | Γ | 220.000 | 1,1 | 0,5 |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: **ΣΤΑΜΑΤΑΣ**

**Συντομογραφίες**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ζ.** | = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** | = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** | = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** | = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** | = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** | = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Αναλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXXIV: 0,60 XXXVII: 0,30**

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

| | | |
|---|---|---|
| **Α** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3** (από Προφ. Ηλία μέχρι Λεωφ. Μαραθώνος 1) **δεξιά** | **250.000 Δρχ.** |
| | **ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ 1** (από Ανώνυμο 3 μέχρι Τραπεζούντος) **δεξιά** | **250.000 Δρχ.** |
| | **ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΟΣ** (από Τραπεζούντος μέχρι Μ. Ασίας) **δεξιά** | **250.000 Δρχ.** |
| **Β** Ζώνη: | | |
| | **ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ 1 - ΜΙΚΡΑΣ ΑΣΙΑΣ - ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΞΑΝΘΟΥ - ΠΡΟΦ. ΗΛΙΑ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ 1** | **250.000 Δρχ.** |

Γ Ζώνη:

**ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ 2 - ΠΑΠΑΓΟΥ ΑΛ. - ΚΩΝ/ΠΟΛΕΩΣ 2 - ΜΑΚΑ-ΡΙΟΥ - ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ 2** **200.000 Δρχ.**

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **25ης ΜΑΡΤΙΟΥ 2 (ΠΑΛΑΙΑ ΣΤΑΜΑΤΑ)** (από Πλατεία Παλαιάς Σταμάτας μέχρι Κανάρη 2) | Γ | 200.000 | 1,1 | 0,6 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΠΑΛΑΙΑΣ ΣΤΑΜΑΤΑΣ** | Γ | 200.000 | 1,2 | 0,6 |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# Δ. ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

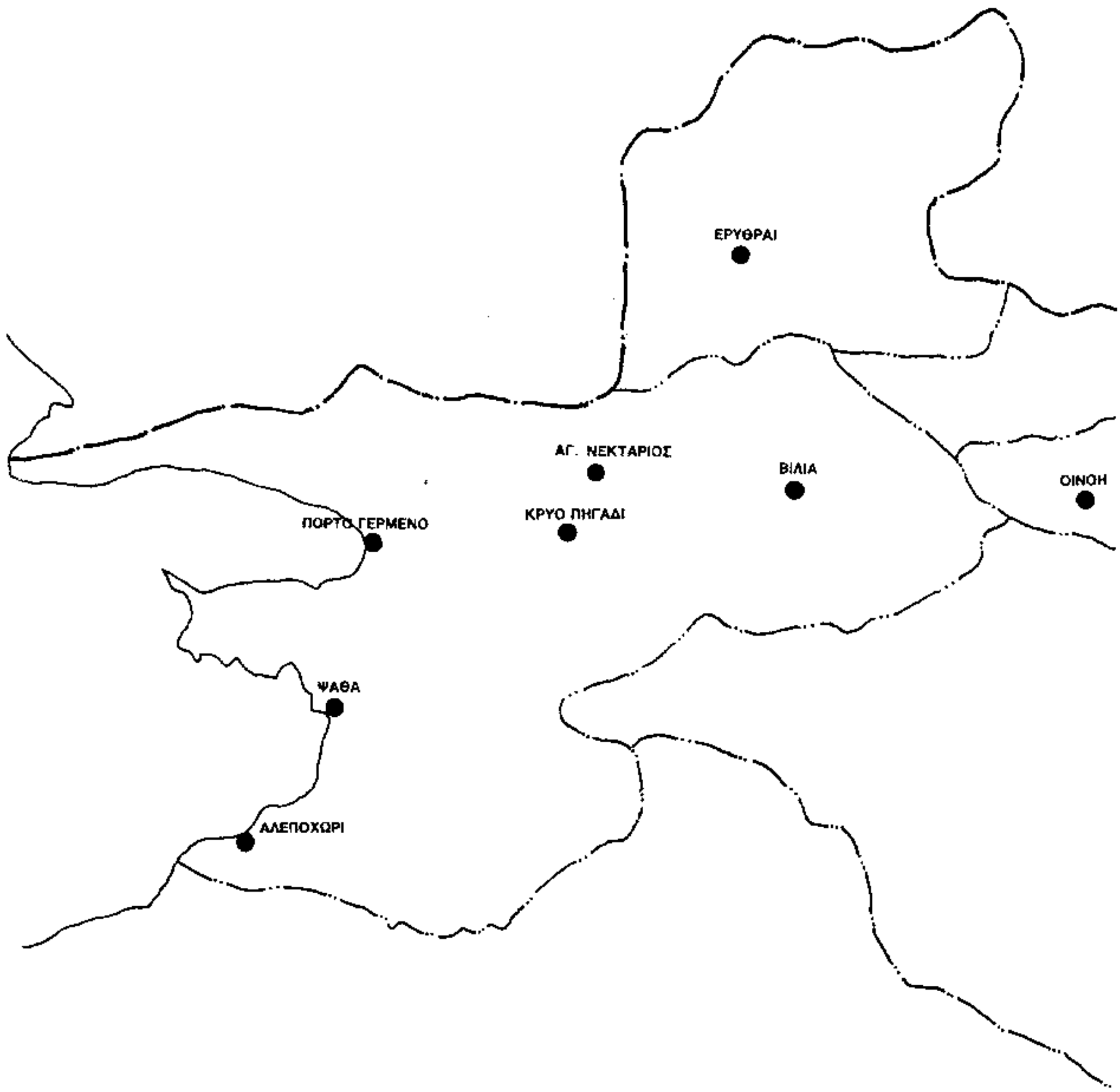
**ΔΗΜΟΙ & ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ**
**(που έχουν υπαχθεί στο Αντικειμενικό Σύστημα)**

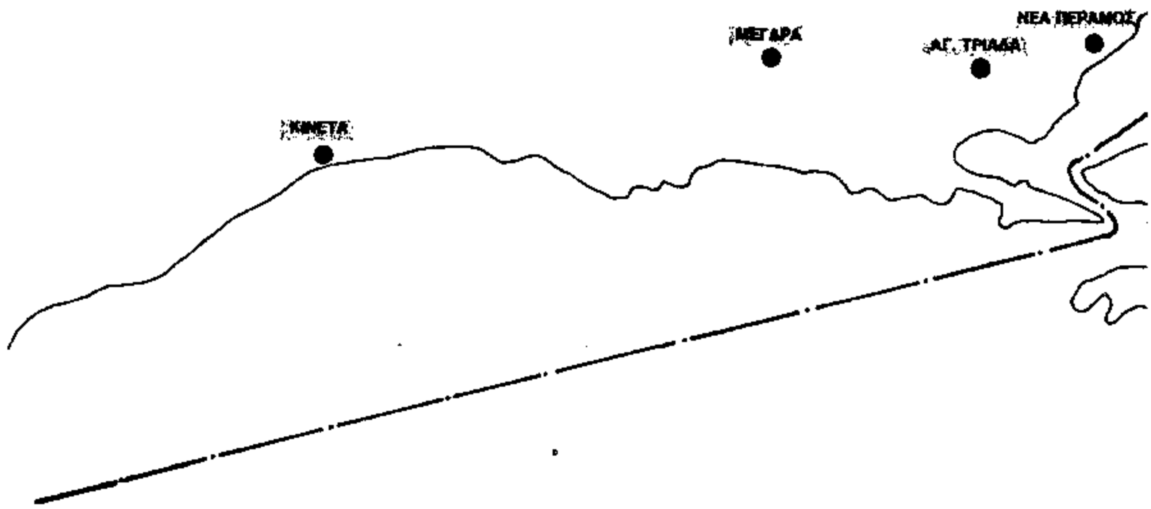
### ΔΗΜΟΙ:

**ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ** (χάρτης 1,2)
**ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ** (χάρτης 1)
**ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ** (χάρτης 1,2)
**ΖΕΦΥΡΙΟΥ** (χάρτης 1)
**ΜΑΝΔΡΑΣ** (χάρτης 1,2)
**ΜΕΓΑΡΩΝ** (χάρτης 1,2)
**ΝΕΑΣ ΠΕΡΑΜΟΥ** (χάρτης 1)

### ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ:

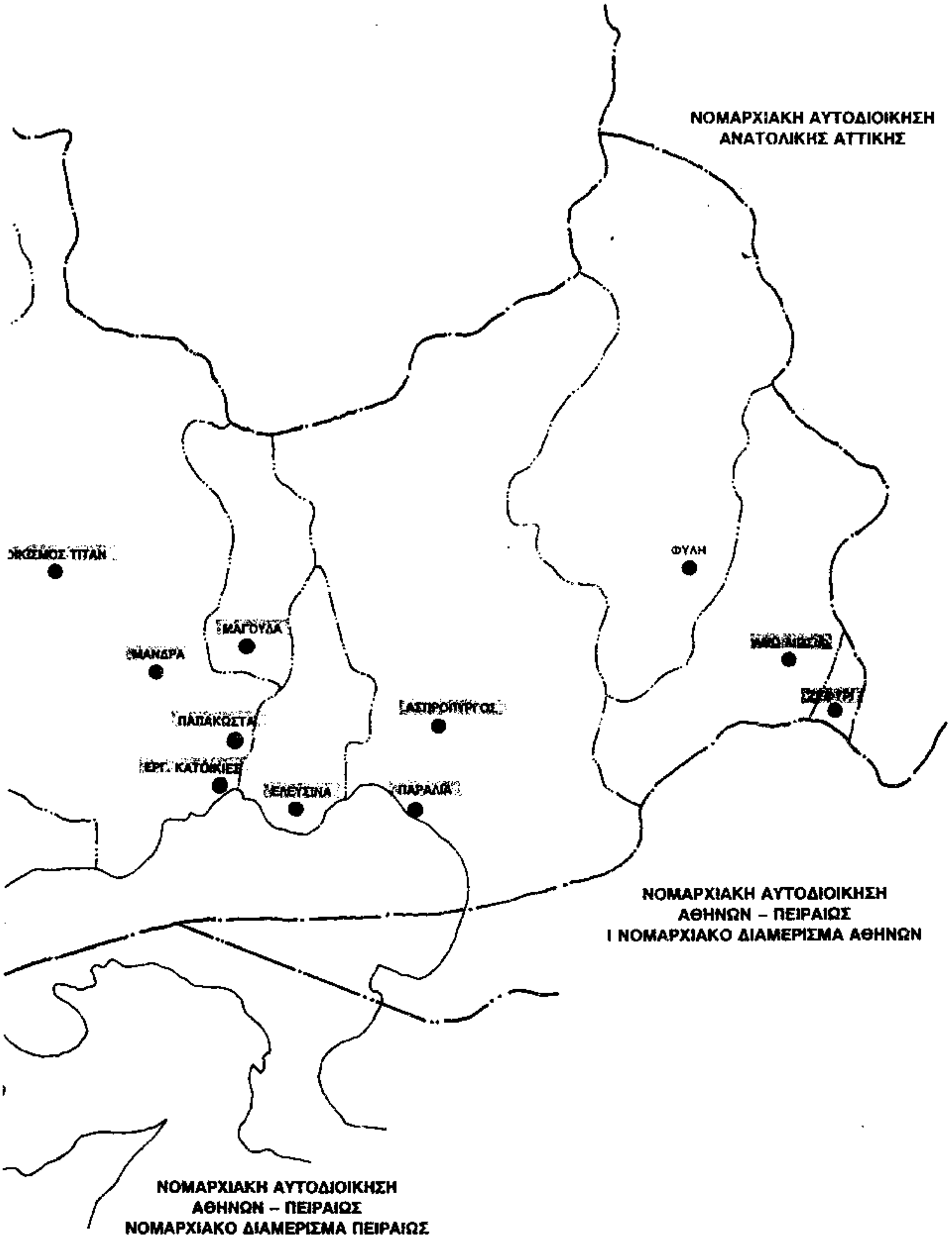
**ΜΑΓΟΥΛΑΣ** (χάρτης 1)


ΕΡΥΘΡΑΙ
ΑΓ. ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ
ΒΙΛΙΑ
ΟΙΝΟΗ
ΚΡΥΟ ΠΗΓΑΔΙ
ΠΟΡΤΟ ΓΕΡΜΕΝΟ
ΨΑΘΑ
ΑΛΕΠΟΧΩΡΙ


ΝΕΑ ΠΕΡΑΜΟΣ
ΜΕΓΑΡΑ
ΑΓ. ΤΡΙΑΔΑ
ΚΙΝΕΤΑ

# ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ

# ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ




ΔΗΜΟΙ - ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ - ΟΙΚΙΣΜΟΙ

που έχουν υπαχθεί στο Αντικειμενικό Σύστημα

# ΔΗΜΟΣ: ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ

**Συντομογραφίες**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ζ.** | = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** | = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** | = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** | = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** | = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** | = Όριο Ζωνών |

***Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXVIII: 1,20 XXX: 1,00 XXXII: 0,80**

**$D_1$:** Φ.Ε.Κ. 723/τ.Δ΄/8.9.1986 - Άγιος Γεώργιος
**Σ.Α.Ο. = 0,80**
Κατ' εξαίρεση ορίζεται **Σ.Α.Ο. = 1,40** και μέγιστο ποσοστό κάλυψης 0,70 για οικόπεδα εμβαδού μικρότερου των 150 τ.μ. εφ' όσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 τ.μ. Η εξαίρεση ισχύει για οικόπεδα που έχουν προκύψει από κατάτμηση μέχρι τις 10-3-82 και αφού αφαιρεθεί το εμβαδόν της εισφοράς σε γη που καθορίζεται με τον Ν. 1337/83.

**$D_2$:** Φ.Ε.Κ. 181/τ.Δ΄/10.3.87 Δροσούπολη - Άνω & Κάτω Λίμνη
Φ.Ε.Κ. 992/τ.Δ΄/16.10.87 Άγιος Ιωάννης - Τσουκλίδι - Κοπρεσιά
Φ.Ε.Κ. 336/τ.Δ΄/28.4.87 Άγιος Νικόλαος
Φ.Ε.Κ. 819/τ.Δ΄/16.11.88 Πανόραμα
**Σ.Α.Ο. = 0,80**
Κατ' εξαίρεση ορίζεται **Σ.Α.Ο. = 1,20** και μέγιστο ποσοστό κάλυψης 0,70 για οικόπεδα εμβαδού μικρότερου των 150 τ.μ. εφόσον η συνολική επιφάνεια των ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 τ.μ. Η εξαίρεση ισχύει μόνο σε οικόπεδα που έχουν προκύψει από κατάτμηση μέχρι τις 10-3-1982 αφού αφαιρεθεί το εμβαδόν της εισφοράς σε γη που καθορίζεται με τον Ν. 1337/83.

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με **πρόσοψη** σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2.** Περιγραφές Ζωνών

| Ζώνη | Περιγραφή | Τιμή |
|---|---|---|
| Α Ζώνη: | ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ - ΛΑΜΠΡΑΚΗ ΓΡ. (ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ) - ΣΤΡ. ΛΙΟΣΗ - ΦΥΛΗΣ - ΠΑΡΝΩΝΑ (ΚΥΠΡΟΥ) - ΕΘΝ. ΜΑΚΑΡΙΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΛΦΕΙΟΥ - ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ | 125.000 Δρχ. |
| Β Ζώνη: | ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ - ΛΑΜΠΡΑΚΗ ΓΡ. (ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ) - ΣΤΡ. ΛΙΟΣΗ - ΦΥΛΗΣ - ΧΑΛΕΠΑ - Γ. ΡΙΤΣΟΥ - Ν. ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ - Λ. ΣΓΟΥΡΟΥ - ΔΥΝΑΣΤΕΙΑΣ ΙΣΑΥΡΩΝ - ΖΗΝΩΝΑ - ΦΥΛΗΣ - ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΜΕΛΕΤΙΟΥ - ΠΑΡΝΗΘΟΣ - ΙΟΝΙΟΥ ΠΕΛΑΓΟΥΣ - ΑΧΕΛΩΟΥ - ΓΡΑΜΜΟΥ - ΟΛΥΜΠΟΥ - ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ - ΑΛΙΑΚΜΟΝΟΣ - ΠΙΝΔΟΥ - ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ | 115.000 Δρχ. |
| Γ Ζώνη: | ΑΝΑΓΕΝΝΗΣΗΣ - ΔΥΝ. ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΩΝ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ - 29ης ΜΑΪΟΥ - ΑΝΑΓΕΝΝΗΣΗΣ - ΦΛΑΝΤΑΝΕΛΑ - ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ Ν. - Α. ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΗ - Ι. ΒΗΛΑΡΑ - Μ. ΚΟΤΟΠΟΥΛΗ - ΦΥΛΗΣ - ΣΠΙΝΑΛΟΓΚΑΣ - ΛΥΒΙΚΟΥ ΠΕΛΑΓΟΥΣ - ΚΡΗΤΙΚΟΥ ΠΕΛΑΓΟΥΣ - ΑΙΓΑΙΟΥ ΠΕΛΑΓΟΥΣ - ΑΧΑΡΝΩΝ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 30 - ΚΟΡΙΝΘΙΑΚΟΥ ΚΟΛΠΟΥ - ΣΤΥΜΦΑΛΙΑΣ - ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ - ΔΙΔΥΜΟΥ - ΜΥΡΤΩΟΥ ΠΕΛΑΓΟΥΣ - ΑΝΕΞΑΡΤΗΣΙΑΣ - ΑΛΙΑΚΜΩΝΑ - ΠΙΝΔΟΥ - ΚΟΡΙΝΘΙΑΚΟΥ ΚΟΛΠΟΥ - ΣΑΡΩΝΙΚΟΥ - ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ - ΑΛΦΕΙΟΥ - ΕΘΝ. ΜΑΚΑΡΙΟΥ - ΑΧΑΡΝΩΝ - ΕΥΡΩΤΑ - ΠΑΡΝΩΝΑ (ΚΥΠΡΟΥ) - ΦΥΛΗΣ - ΧΑΛΕΠΑ - Γ. ΡΙΤΣΟΥ - Ν. ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ - Λ. ΣΓΟΥΡΟΥ - ΑΝΑΓΕΝΝΗΣΗΣ | 110.000 Δρχ. |
| Δ Ζώνη: | Γραμμική<br>ΛΙΒΥΚΟΥ ΠΕΛΑΓΟΥΣ (από Σπιναλόγκας μέχρι Κρητικού Πελάγους) αριστερά | 110.000 Δρχ. |
| Ε Ζώνη: | ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ - ΒΟΣΠΟΡΟΥ - ΔΙΓΕΝΗ ΑΚΡΙΤΑ - ΟΡΘΟΔΟΞΙΑΣ - ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗ - ΦΥΛΗΣ - ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ ΛΟΓΟΘΕΤΗ - ΠΙΠΙΝΟΥ - ΝΙΚΗΤΑΡΑ - ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ - ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ - Ι. ΔΡΑΓΟΥΜΗ - ΚΑΤΣΑΝΤΩΝΗ - Π. ΙΕΡΕΜΙΑ - ΤΕΡΤΣΕΤΗ - Λ. ΚΑΤΣΑΝΤΩΝΗ - ΚΑΤΣΩΝΗ - ΑΛΙΑΚΜΩΝΑ - ΜΟΥΔΑΝΙΩΝ - ΑΜΟΥΛΙΑΝΗΣ - ΝΕΣΤΟΥ - ΕΛΕΥΘΕΡΟΥΠΟΛΗΣ - ΒΕΡΤΙΣΚΟΥ - ΑΘΩΝΑ - ΝΕΣΤΟΥ - ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΒΕΓΟΡΙΤΙΔΑΣ - ΕΒΡΟΥ - ΑΙΓΑΙΟΥ ΠΕΛΑΓΟΥΣ - ΑΛΙΑΚΜΩΝΑ - ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ - ΟΛΥΜΠΟΥ - ΓΡΑΜΜΟΥ - ΑΧΕΛΩΟΥ - ΙΟΝΙΟΥ ΠΕΛΑΓΟΥΣ - ΠΑΡΝΗΘΟΣ - ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΜΕΛΕΤΙΟΥ - ΦΥΛΗΣ - ΖΗΝΩΝΑ - ΔΥΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΩΝ - ΚΑΛΛΙΝΙΚΟΥ - ΒΡΥΕΝΙΟΥ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ | 105.000 Δρχ. |
| ΣΤ Ζώνη: | Μ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ (Γ. ΜΑΥΡΟΥ) - ΗΛΕΚΤΡΑΣ - ΤΑΝΤΑΛΟΥ - ΞΕΝΟΦΑΝΟΥΣ - ΑΝΑΚΡΕΟΝΤΑ - ΠΗΛΕΩΣ - ΑΛΚΑΙΟΥ - ΣΑΠΦΟΥΣ - ΠΗΛΕΩΣ - ΗΣΙΟΔΟΥ - ΠΟΛΥΒΙΟΥ - ΔΗΜΟΚΡΙΤΟΥ - ΗΡΟΔΟΤΟΥ - ΠΛΟΥΤΑΡΧΟΥ - ΦΙΛΟΛΑΟΥ - ΔΡΑΚΟΝΤΟΣ - ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 31 - ΗΡΑΚΛΕΙΤΟΥ - Μ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ (Γ. ΜΑΥΡΟΥ) | 105.000 Δρχ. |
| Ζ Ζώνη: | ΒΙΑΝΝΟΥ - ΛΙΒΥΚΟΥ ΠΕΛΑΓΟΥΣ - ΚΡΙΤΣΑΣ - ΦΥΛΗΣ - ΒΙΑΝΝΟΥ | 105.000 Δρχ. |

Η Ζώνη:

**ΠΕΥΚΩΝ - ΟΡΤΑΝΣΙΑΣ - ΤΟΥΛΙΠΑΣ - ΡΟΔΟΔΑΦΝΗΣ - ΔΙΑΝΘΟΥ - ΦΥΛΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΦΥΛΗΣ - ΑΝΕΜΩΝΩΝ - ΑΛΙΑΝΘΟΥ - ΑΓΡΑΜΠΕΛΩΝ - ΠΕΥΚΩΝ** **105.000 Δρχ.**

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΘΗΝΩΝ** (από Πάρνωνα μέχρι Α. Παναγούλη) | Α | 125.000 | 1,2 | 1,2 |
| **ΑΘΗΝΩΝ** (από Α. Παναγούλη μέχρι Αχαρνών) | Α | 125.000 | 1,4 | 1,2 |
| **ΑΧΑΡΝΩΝ** (από Σ. Πέτρουλα μέχρι Πάρνηθος - Αθηνών) | Α | 125.000 | 1,2 | 1,2 |
| **ΑΧΑΡΝΩΝ** (από Μητροπόλεως μέχρι Εθν. Μακαρίου) | Α | 125.000 | 1,1 | 1,2 |
| **ΗΡΑΚΛΕΙΤΟΥ** (από Ανώνυμο 31 μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) **αριστερά** | ΣΤ | 105.000 | 1,2 | 0,8 |
| **ΛΙΟΣΗ ΠΕΤΡΟΥ** (από Γρ. Λαμπράκη μέχρι Ν. Μανδηλαρά) | Α | 125.000 | 1,1 | 1,2 |
| **ΛΙΟΣΗ ΣΤΡ.** (από Φυλής μέχρι Ν. Μανδηλαρά) **δεξιά** | Α | 125.000 | 1,2 | 1,2 |
| **ΛΙΟΣΗ ΣΤΡ.** (από Ν. Μανδηλαρά μέχρι Στρ. Σύρμα) | Α | 125.000 | 1,1 | 1,2 |
| **ΛΙΟΣΗ ΣΤΡ.** (από Στρ. Σύρμα μέχρι Μητροπόλεως) | Α | 125.000 | 1,2 | 1,2 |
| **ΛΥΒΙΚΟΥ ΠΕΛΑΓΟΥΣ** (από Σπιναλόγκας μέχρι Κρητικού Πελάγους) **αριστερά** | Δ' | 110.000 | 1,0 | $D_2$ |
| **ΜΑΝΔΗΛΑΡΑ ΝΙΚ.** (από Λιόση Στρ. μέχρι Λιόση Πέτρου) | Α | 125.000 | 1,2 | 1,2 |
| **Μ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ (Γ. ΜΑΥΡΟΥ)** (απο Ηρακλείτου μέχρι Ηλέκτρας) **αριστερά** | ΣΤ | 105.000 | 1,2 | 0,8 |
| **ΠΑΝΑΓΟΥΛΗ Α.** (από Φυλής μέχρι Σ. Πέτρουλα) | Α | 125.000 | 1,1 | 1,2 |
| **ΠΕΤΡΟΥΛΑ ΣΩΤ.** (από Λιόση Στρ. μέχρι Λιόση Πέτρου) | Α | 125.000 | 1,2 | 1,2 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ** | Α | 125.000 | 1,4 | 1,2 |
| **ΦΥΛΗΣ** (από Κρίτσας μέχρι Βιάννου) **δεξιά** | Ζ | 105.000 | 1,1 | $D_2$ |
| **ΦΥΛΗΣ** (από Σπιναλόγκας μέχρι Κνωσσού) **δεξιά** | Γ | 110.000 | 1,1 | $D_2$ |
| **ΦΥΛΗΣ** (από Μ. Κοτοπούλη - Κνωσσού μέχρι Κρητικού Πελάγους - Σκαλκώτα) | Γ | 110.000 | 1,1 | $D_2$ |
| **ΦΥΛΗΣ** (από Κρητικού Πελάγους - Σκαλκώτα μέχρι Τεγέας - Χαλεπά) | Γ | 110.000 | 1,2 | $D_2$ |
| **ΦΥΛΗΣ** (από Χαλεπά μέχρι Σπηδέρη Ιω.) **αριστερά** | Β | 115.000 | 1,2 | 1,0 |
| **ΦΥΛΗΣ** (από Τεγέας μέχρι Πάρνωνα) **δεξιά** | ** | 115.000 | 1,2 | $D_2$ |
| **ΦΥΛΗΣ** (από Σπηδέρη Ιω. μέχρι Ο. Ελύτη) **αριστερά** | ** | 125.000 | 1,3 | 1,0 |
| **ΦΥΛΗΣ** (από Πάρνωνα μέχρι Α. Παναγούλη) **δεξιά** | Α | 125.000 | 1,3 | 1,2 |
| **ΦΥΛΗΣ** (από Ο. Ελύτη μέχρι Α. Καρκαβίτσα) **αριστερά** | ** | 125.000 | 1,4 | 1,0 |
| **ΦΥΛΗΣ** (από Α. Παναγούλη μέχρι Στρ. Λιόση) **δεξιά** | Α | 125.000 | 1,4 | 1,2 |
| **ΦΥΛΗΣ** (από Α. Καρκαβίτσα - Σ. Λιόση μέχρι 17ης Νοέμβρη - Ν. Καζαντζάκη) | Β | 115.000 | 1,3 | 1,0 |
| **ΦΥΛΗΣ** (από Ν. Καζαντζάκη - 17ης Νοέμβρη μέχρι Αρκαδίου - Βασ. Μελετίου) | Β | 115.000 | 1,2 | 1,0 |
| **ΦΥΛΗΣ** (από Αρκαδίου μέχρι Ζήνωνα) **αριστερά** | Β | 115.000 | 1,1 | 1,0 |
| **ΦΥΛΗΣ** (από Βασ. Μελετίου μέχρι Κονιζοπούλου) **δεξιά** | ** | 115.000 | 1,1 | $D_1$ |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: **ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ**

**Συντομογραφίες**

| | |
|---|---|
| **Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 0,50**

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XII: 2,80 XXVIII: 1,20 XXXVI: 0,40**

**$D_1$:** Παραλία Ασπροπύργου - ΦΕΚ 325/[illegible]Δ./8[illegible]
**Σ.Α.Ο. = 0,80** Για οικόπεδα μικρότερα των 150 τ.μ.
**Σ.Α.Ο. = 0,60** Για τμήμα οικοπέδων άνω των 150 τ.μ. μέχρι και 300 τ.μ.
**Σ.Α.Ο. = 0,20** Για τμήμα οικοπέδων μεγαλύτερο των 300 τ.μ.

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

**Α** Ζώνη:

**ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ - ΣΤΡΑΤ. ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ - ΔΟΪΡΑΝΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ - ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ - ΤΣΙΓΚΟΥ ΑΘΑΝ. - ΣΑΧΤΟΥΡΗ - ΑΧΑΡΝΩΝ - ΙΩΑΝΝΟΥ ΠΡΟΔΡΟΜΟΥ - ΠΑΤΡΙΑΡΧΟΥ ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ - ΓΡ. ΛΑΜΠΡΑΚΗ - ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΥ**

**- ΑΓ. ΙΩ. ΣΤΕΦΑΝΗΣ - ΓΡ. ΛΑΜΠΡΑΚΗ - ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ - ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ - ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ - ΓΕΩΡΓ. ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ - ΑΝΔΡ. ΣΥΓΓΡΟΥ - ΚΡΙΕΖΗ - ΑΓ. ΜΑΡΙΝΗΣ - ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ - ΘΡΙΑΣΙΟΥ - ΕΥΑΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ - ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ** **90.000 Δρχ.**

**Β** Ζώνη:

**ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 (ΕΚΤΟΣ ΤΗΣ Α ΖΩΝΗΣ)** **85.000 Δρχ.**

**Γ** Ζώνη:

**ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΚΟΡΙΝΘΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΚΟΡΙΝΘΟΥ (ΠΑΡΑΛΙΑ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ)** **85.000 Δρχ.**

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** (από Αθ. Τσίγκου μέχρι Πατρ. Γρηγορίου) | Α | 90.000 | 1,2 | 2,8 |
| **ΑΧΑΡΝΩΝ** (από Δημοκρατίας μέχρι Θεμιστοκλέους) | Α | 90.000 | 1,2 | 2,8 |
| **ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ (Β. ΚΩΝ/ΝΟΥ)** (από Περικλέους - Φυλής μέχρι Αγ. Μαρίνας - Αχαρνών) | Α | 90.000 | 1,8 | 2,8 |
| **ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ (Β. ΚΩΝ/ΝΟΥ)** (από Αγ. Μαρίνας - Αχαρνών μέχρι Ηρώων Πολυτεχνείου) | Α | 90.000 | 1,4 | 2,8 |
| **ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ - ΚΟΡΙΝΘΟΥ** (τμήμα επί της Παραλίας Ασπροπύργου) | Γ | 85.000 | 1,6 | 0,4 |
| **ΛΙΑΚΟΥ ΔΗΜ.** (από Ποσειδώνος μέχρι Περικλέους - Φυλής) | Α | 90.000 | 1,4 | 2,8 |
| **ΤΣΙΓΚΟΥ ΑΘΑΝ.** (από Δημοκρατίας μέχρι Αγ. Δημητρίου - Πλ. Αγίου Δημητρίου) | Α | 90.000 | 1,3 | 2,8 |
| **ΦΥΛΗΣ** (από Δημοκρατίας μέχρι Μελετίου Βασιλείου) | Α | 90.000 | 1,2 | 2,8 |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Ολοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ** (από Ολυμπίων μέχρι Δημοκρίτου) **δεξιά** | Α | 230.000 | 1,2 | 0,4 |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Ολοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

## ΔΗΜΟΣ: ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ

**Συντομογραφίες**

**Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο
**Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική)
**Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας
**Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου
**Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου
**Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου
**Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου
** = Όρια Ζωνών

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 0,70**

## ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XII: 2,80 XIX: 2,10 XX: 2,00 XXVI: 1,40 XXVIII: 1,20**

**XXX: 1,00 XXXII: 0,80 XXXIII: 0,70 XXXIV: 0,60**

**XXXVI: 0,40**

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

Α Ζώνη:

**ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΚΩΝ. ΚΟΥΡΟΥΝΙΩΤΗ - Σ. ΓΚΙΟΚΑ - Π. ΠΕΤΡΑΚΗ - ΠΛΟΥΤΩΝΟΣ - ΣΤΕΦ. ΣΑΡΑΦΗ - ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ - ΕΛ. ΒΕΝΙ ΖΕΛΟΥ - ΙΩΑΝ. ΑΓΑΘΟΥ - ΔΟΜΙΝ. ΘΕΟΤΟΚΟΠΟΥΛΟΥ - ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ - ΑΘΑΝ. ΚΑΙ ΑΝΑΣΤ. ΜΟΥΡΙΚΗ - ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ - ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ - ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ** **125.000 Δρχ.**

| Ζώνη | Περιγραφή | Τιμή |
|---|---|---|
| Β Ζώνη: | Γραμμικές | |
| | ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ (από Αρκαδίου μέχρι Ζαΐμη) | 125.000 Δρχ. |
| | ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΓ. ΚΩΝ/ΝΟΥ | 125.000 Δρχ. |
| Γ Ζώνη: | ΠΛΑΤΩΝΟΣ - ΕΘΝ. ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΚΟΡΙΝΘΟΥ - ΖΑΪΜΗ - ΙΩΑΝ. ΑΓΑΘΟΥ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΔΙΚΑΣΤΩΝ ΤΕΡΤΣΕΤΗ ΚΑΙ ΠΟΛΥΖΩΪΔΗ - ΙΩΑΝ. ΑΓΑΘΟΥ - ΠΛΑΤΩΝΟΣ | 115.000 Δρχ. |
| Δ Ζώνη: | ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ - ΑΘΑΝ. ΚΑΙ ΑΝΑΣΤ. ΜΟΥΡΙΚΗ - ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ - ΔΟΜΙΝ. ΘΕΟΤΟΚΟΠΟΥΛΟΥ - ΒΟΡ. ΗΠΕΙΡΟΥ - ΣΟΥΛΙΟΥ - ΔΙΟΓΕΝΟΥΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ - ΚΩΝ/ΝΟΥ ΒΑΡΝΑΛΗ - ΑΘΑΝ. ΚΑΙ ΑΝΑΣΤ. ΜΟΥΡΙΚΗ - ΑΝ. ΜΙΛΗΣΗ - ΑΘ. ΣΤΑΘΗ - ΠΕΙΣΙΣΤΡΑΤΟΥ - ΜΟΡΦΟΠΟΥΛΟΥ - ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ - ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ | 110.000 Δρχ. |
| Ε Ζώνη: | ΙΩΑΝ. ΑΓΑΘΟΥ - ΖΑΪΜΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 - ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ - ΩΚΕΑΝΙΔΩΝ - ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΔΙΟΓΕΝΟΥΣ - ΣΟΥΛΙΟΥ - ΒΟΡ. ΗΠΕΙΡΟΥ - ΔΟΜΙΝ. ΘΕΟΤΟΚΟΠΟΥΛΟΥ - ΙΩΑΝ. ΑΓΑΘΟΥ | 95.000 Δρχ. |
| ΣΤ Ζώνη: | ΠΛΑΤΩΝΟΣ - ΙΩΑΝ. ΑΓΑΘΟΥ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΔΙΚΑΣΤΩΝ ΤΕΡΤΣΕΤΗ ΚΑΙ ΠΟΛΥΖΩΪΔΗ - ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ - ΣΤΕΦ. ΣΑΡΑΦΗ - ΠΛΟΥΤΩΝΟΣ - Π. ΠΕΤΡΑΚΗ - Σ. ΓΚΙΟΚΑ - ΚΩΝ. ΚΟΥΡΟΥΝΙΩΤΗ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΕΠΤΑ ΕΠΙ ΘΗΒΑΙΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΠΛΑΤΩΝΟΣ | 95.000 Δρχ. |
| Ζ Ζώνη: | ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ - ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ - ΕΠ. ΧΑΡΙΛΑΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ - ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ | 95.000 Δρχ. |
| Η Ζώνη: | Γραμμικές | |
| | ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ (από Στεφ. Σαράφη μέχρι Κυναιγείρου) αριστερά | 95.000 Δρχ. |
| | ΙΩΑΝΝΟΥ ΑΓΑΘΟΥ | 95.000 Δρχ. |
| | ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ (από Κανελλοπούλου μέχρι Ανώνυμο 4) αριστερά | 95.000 Δρχ. |
| Θ Ζώνη: | ΜΟΡΦΟΠΟΥΛΟΥ - ΠΕΙΣΙΣΤΡΑΤΟΥ - ΑΘ. ΣΤΑΘΗ - ΑΝ. ΜΙΛΗΣΗ - - ΑΘΑΝ. ΚΑΙ ΑΝΑΣΤ. ΜΟΥΡΙΚΗ - ΚΩΝ/ΝΟΥ ΒΑΡΝΑΛΗ - ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ - ΜΟΡΦΟΠΟΥΛΟΥ | 85.000 Δρχ. |
| Ι Ζώνη: | ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΕΠ. ΧΑΡΙΛΑΟΥ - ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ - ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ | 85.000 Δρχ. |
| ΙΑ Ζώνη: | ΤΡΑΠΕΖΟΥΝΤΟΣ - ΘΕΙΡΩΝ - ΠΕΡΓΑΜΟΥ - ΔΑΡΔΑΝΕΛΛΙΩΝ (προέκταση Δ. Σολωμού) - ΤΡΑΠΕΖΟΥΝΤΟΣ | 85.000 Δρχ. |
| ΙΒ Ζώνη: | Γραμμικές | |
| | ΔΑΡΔΑΝΕΛΙΩΝ (ΠΡΟΕΚΤΑΣΗ Δ. ΣΟΛΩΜΟΥ) (από Περγάμου μέχρι Τραπεζούντος) δεξιά | 85.000 Δρχ. |

**ΘΕΙΡΩΝ** (από Τραπεζούντος μέχρι Περγάμου) **δεξιά** 85.000 Δρχ.
**ΠΕΡΓΑΜΟΥ** (από Θείρων μέχρι Δαρδανελλίων - Προέκταση Δ. Σολωμού) **δεξιά** 85.000 Δρχ.
**ΤΡΑΠΕΖΟΥΝΤΟΣ** (από Δαρδανελλίων - Προέκταση Δ. Σολωμού μέχρι Θείρων) **δεξιά** 85.000 Δρχ.

**ΙΓ** Ζώνη: **Γραμμικές**

**ΑΘΑΝ. ΚΑΙ ΑΝΑΣΤ. ΜΟΥΡΙΚΗ** (από Αν. Μιλήση μέχρι Κανελλοπούλου) **δεξιά** 85.000 Δρχ.
**ΑΘ. ΣΤΑΘΗ** (από Κανελλοπούλου μέχρι Αν. Μιλήση) **δεξιά** 85.000 Δρχ.
**ΑΝ. ΜΙΛΗΣΗ** (από Αθ. Στάθη μέχρι Αθαν. και Αναστ. Μουρίκη) **δεξιά** 85.000 Δρχ.
**ΚΩΝ/ΝΟΥ ΒΑΡΝΑΛΗ** (από Αθαν. και Αναστ. Μουρίκη μέχρι Κανελλοπούλου) **δεξιά** 85.000 Δρχ.
**ΜΟΡΦΟΠΟΥΛΟΥ** (από Κανελλοπούλου μέχρι Πεισιστράτου) **δεξιά** 85.000 Δρχ.
**ΠΕΙΣΙΣΤΡΑΤΟΥ** (από Μορφοπούλου μέχρι Αθ. Στάθη) **δεξιά** 85.000 Δρχ.

**ΙΔ** Ζώνη:

**ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΚΟΡΙΝΘΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 17 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 16 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 15 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 14 - Θ' ΠΑΡΟΔΟΣ ΚΥΠΡΑΙΟΥ - Γ. ΚΟΥΒΙΔΗ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΚΟΡΙΝΘΟΥ (ΠΑΡΑΔΕΙΣΟΣ)** 85.000 Δρχ.

**ΙΕ** Ζώνη:

**ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΚΟΡΙΝΘΟΥ - ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 13 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 12 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10 - ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΚΟΡΙΝΘΟΥ (ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟ)** 85.000 Δρχ.

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΔΗΜΗΤΡΟΣ** (από Πλούτωνος μέχρι Ηρώων Πολυτεχνείου) | Α | 125.000 | 1,4 | 2,1 |
| **ΔΗΜΗΤΡΟΣ** (από Ηρώων Πολυτεχνείου μέχρι Χατζηδάκη) | Α | 125.000 | 1,5 | 2,8 |
| **ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ** (από Ηρώων Πολυτεχνείου μέχρι Ι. Αγάθου) **αριστερά** | ** | 125.000 | 1,2 | 2,8 |
| **ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ** (από Ηρώων Πολυτεχνείου μέχρι Ι. Αγάθου) **δεξιά** | Α | 125.000 | 1,2 | 2,8 |
| **ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ** (από Ιωαν. Αγάθου μέχρι Δαρδανελλίων - Πίνδου) | Γ | 115.000 | 1,9 | 2,1 |
| **ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ** (από Δαρδανελλίων - Πίνδου μέχρι Ιπποκράτους - Ναυαρίνου) | Γ | 115.000 | 1,7 | 2,1 |
| **ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ** (από Ιπποκράτους - Ναυαρίνου μέχρι Εθνική οδό Αθηνών Κορίνθου) | Γ | 115.000 | 1,7 | 1,2 |
| **ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ** (από Ιερά Οδό μέχρι Νικολαΐδου) **αριστερά** | Α | 125.000 | 1,6 | 1,4 |
| **ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ** (από Παγκάλου μέχρι Νικολαΐδου) **δεξιά** | Α | 125.000 | 1,6 | 2,1 |
| **ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ** (από Νικολαΐδου μέχρι Ελ. Βενιζέλου) **δεξιά** | Α | 125.000 | 2,0 | 2,8 |
| **ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ** (από Νικολαΐδου μέχρι Στ. Σαράφη) **αριστερά** | Α | 125.000 | 2,0 | 2,1 |
| **ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Πλ. Τερτσέτη - Πολυζωίδη) **δεξιά** | Γ | 115.000 | 1,7 | 2,8 |
| **ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ** (από Στεφ. Σαράφη μέχρι Τζαφέρη) **αριστερά** | Η | 95.000 | 2,1 | 2,1 |
| **ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ** (από Τζαφέρη μέχρι Κυναιγείρου) **αριστερά** | Η | 95.000 | 2,1 | 1,4 |
| **ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ** (από Πλ. Ηρώων - Νικολαΐδου μέχρι Ηρώων Πολυτεχνείου - Παγκάλου) | Α | 125.000 | 1,9 | 1,4 |
| **ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ** (από Παγκάλου μέχρι Αθ. και Αναστ. Μουρίκη) | Α | 125.000 | 1,6 | 2,1 |
| **ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ** (από Ιάκχου μέχρι Πλ. Ηρώων) **δεξιά** | Α | 125.000 | 1,6 | 1,4 |
| **ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ** (από Ιάκχου μέχρι Πλ. Ηρώων) **αριστερά** | Α | 125.000 | 1,6 | 0,7 |
| **ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ** (από Πλ. Ηρώων μέχρι Ηρώων Πολυτεχνείου) **δεξιά** | Α | 125.000 | 1,6 | 1,4 |
| **ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ** (από Πλ. Ηρώων μέχρι Ηρώων Πολυτεχνείου) **αριστερά** | Α | 125.000 | 1,6 | 2,1 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ** (από Ηρώων Πολυτεχνείου μέχρι Χατζηδάκη) | Α | 125.000 | 1,2 | - |
| **ΠΑΓΚΑΛΟΥ** (από Ιάκχου μέχρι Ιερά Οδό) **αριστερά** | Α | 125.000 | 1,6 | 1,4 |
| **ΠΑΓΚΑΛΟΥ** (από Ιάκχου μέχρι Ιερά Οδό) **δεξιά** | Α | 125.000 | 1,6 | 2,1 |
| **ΧΑΤΖΗΔΑΚΗ** (από Πετράκη μέχρι Νικολαΐδου) | Α | 125.000 | 1,4 | 2,8 |
| **ΧΑΤΖΗΔΑΚΗ** (από Νικολαΐδου μέχρι Παγκάλου) | Α | 125.000 | 1,4 | 2,1 |
| **ΠΕΡΣΕΦΟΝΗΣ** (από Ηρώων Πολυτεχνείου μέχρι Ι. Αγάθου) | Α | 125.000 | 1,2 | 2,8 |
| **ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ** (από Ηρώων Πολυτεχνείου μέχρι Χατζηδάκη) | Α | 125.000 | 1,1 | 2,8 |
| **Γ. ΠΑΥΛΟΥ** (από Νικολαΐδου μέχρι Παγκάλου) | Α | 125.000 | 1,8 | 1,4 |
| **ΑΙΣΧΥΛΟΥ** (από Νικολαΐδου μέχρι Παγκάλου) | Α | 125.000 | 1,5 | 1,4 |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: ΖΕΦΥΡΙΟΥ

**Συντομογραφίες**

| | |
|---|---|
| **Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

Για το τμήμα της Β Ζώνης που είναι βόρεια της οδού Εθνικής Αντίστασης ισχύει για πρώτη φορά το Σύστημα Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**

Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 0,70**

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXVIII: 1,20**

**$D_{\tau}$:** Φ.Ε.Κ. 86/τ.Δ/15.2.89
**Σ.Α.Ο. = 0,80**
Παρέκλιση:
**Σ.Α.Ο. = 1,20** Για οικόπεδα εμβαδού μικροτέρου των 150μ², εφ' όσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120μ² για οικόπεδα που προέρχονται από κατάτμηση μέχρι τις 10.3.82 αφού αφαιρεθεί το εμβαδόν σε εισφορά σε γη σύμφωνα με τον 1337/83
**Σ.Α.Ο.** για χώρους παιδικών σταθμών **0,50**
**Σ.Α.Ο.** για χώρους αθλοπαιδειών **0,05**

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

| | | |
|---|---|---|
| **Α** Ζώνη: | **Γραμμική**<br>**28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ** (από Ασκληπιού μέχρι Παν. Γρηγορούσης) δεξιά | **105.000 Δρχ.** |
| **Β** Ζώνη: | **ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ - 28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ - 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ - ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ - ΜΠΕΛΟΓΙΑΝΝΗ - ΑΧΑΡΝΩΝ - ΚΟΡΥΣΧΑΔΩΝ - ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ - ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ - ΑΝΕΞΑΡΤΗΣΙΑΣ(Ι-ΛΙΣΣΟΥ) - ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ** | **105.000 Δρχ.** |

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΠΑΝΑΓΙΑΣ ΓΡΗΓΟΡΟΥΣΗΣ** (από 25ης Μαρτίου - 28ης Οκτωβρίου μέχρι Σταυρού Ελευσίνας) | Β | 105.000 | 1,4 | 1,2 |
| **28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ** (από Ασκληπιού μέχρι Παν. Γρηγορούσης) **δεξιά** | Α | 105.000 | 1,0 | 1,2 |
| **ΠΑΝΑΓΙΑΣ ΓΡΗΓΟΡΟΥΣΗΣ** (από Σταυρού Ελευσίνας μέχρι Τεπελενίου) | Β | 105.000 | 1,5 | 1,2 |
| **ΠΑΝΑΓΙΑΣ ΓΡΗΓΟΡΟΥΣΗΣ** (από Τεπελενίου μέχρι Κατσαντώνη) | Β | 105.000 | 1,2 | 1,2 |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: **ΜΑΝΔΡΑΣ**

**Συντομογραφίες**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ζ.** | = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** | = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** | = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** | = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** | = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** | = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

Για τμήμα της Ζώνης Ε (εργατικές κατοικίες) ισχύει για πρώτη φορά το Σύστημα Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**

Για την **Ζώνη Α Σ.Ο. = 1,00** για τις Ζώνες **Β, Γ, Δ, Ε** και **ΣΤ Σ.Ο. = 0,70**

## ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXVI: 1,40 XXX: 1,00 XXXII: 0,80**

**XXXIV: 0,60 XXXV: 0,50 XXXVI: 0,40**

**$D_1$:** Παπακώστα - ΦΕΚ 1113/τ.Δ΄/86)
**Σ.Α.Ο. = 0,40**
**α) Κατ' εξαίρεση Σ.Α.Ο. = 1,20** για οικόπεδα εμβαδού μικρότερου του 150μ$^2$.
Εφόσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 μ$^2$
(για οικόπεδα που έχουν προκύψει μέχρι τις 10-3-82)
**β) Κατ' εξαίρεση Σ.Α.Ο. = 0,80** για οικόπεδα εμβαδού μικρότερου των 300 μ$^2$ μετά την αφαίρεση της εισφοράς σε γη χωρίς η συνολική επιφάνεια των ορόφων να υπερβαίνει τα 120 μ$^2$.

**$D_2$: Σ.Α.Ο. = 0,60**
**α) Κατ' εξαίρεση Σ.Α.Ο. = 1,20** για οικόπεδα εμβαδού μικρότερου των 150 μ$^2$.
Εφόσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 μ$^2$.
(για οικόπεδα που έχουν προκύψει μέχρις τις 10-3-82).
**β) Κατ' εξαίρεση Σ.Α.Ο. = 0,80** για οικόπεδα εμβαδού μικρότερου των 300 μ$^2$ μετά την αφαίρεση της εισφοράς σε γή χωρίς η συνολική επιφάνεια των ορόφων να υπερβαίνει τα 120 μ$^2$.

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1. Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

## 2. Περιγραφές Ζωνών

| | | |
|---|---|---|
| **Α** Ζώνη: | **Περικλείει όλη την έκταση του Οικισμού ΤΙΤΑΝ** | **165.000 Δρχ.** |
| **Β** Ζώνη: | **ΒΑΛΑΩΡΙΤΟΥ - ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ - Π.Ε.Ο. ΑΘΗΝΩΝ ΘΗΒΩΝ - ΜΕΝΕΛΑΟΥ - ΙΕΡΟΥ ΛΟΧΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΑΝΑΞΑΓΟΡΑ - ΑΡΧΙΜΗΔΟΥΣ - ΠΥΘΑΓΟΡΑ - ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ - Π.Ε.Ο. ΑΘΗΝΩΝ ΘΗΒΩΝ - ΟΜΗΡΟΥ - ΒΑΛΑΩΡΙΤΟΥ** | **95.000 Δρχ.** |
| **Γ** Ζώνη: | **ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΚΟΡΙΝΘΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΚΟΡΙΝΘΟΥ (ΠΑΠΑΚΩΣΤΑ)** | **85.000 Δρχ.** |
| **Δ** Ζώνη: | **Γραμμική**<br>**ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4** (από Παλαιά Εθν. Οδό Αθηνών - Κορίνθου μέχρι Ανώνυμο 5) **αριστερά** | **85.000 Δρχ.** |
| **Ε** Ζώνη: | **ΘΗΒΩΝ - ΠΛΑΤΩΝΟΣ 1 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΘΗΒΩΝ (ΕΡΓΑΤΙΚΕΣ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ)** | **85.000 Δρχ.** |
| **ΣΤ** Ζώνη: | **Γραμμική**<br>**ΠΛΑΤΩΝΟΣ 1** (από Θηβών μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως) **αριστερά** | **85.000 Δρχ.** |

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΣΤΡΑΤΗΓΟΥ ΡΟΚΑ** (από Αγ. Αικατερίνης - Νικολαΐδου μέχρι Ανώνυμο 1 - Θεμιστοκλέους) | Β | 95.000 | 1,7 | 1,4 |
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4** (από Παλαιά Εθν. Οδό Αθηνών - Κορίνθου μέχρι Ανώνυμο 5) **αριστερά** | Δ | 85.000 | 0 | $D_2$ |
| **ΠΛΑΤΩΝΟΣ 1** (από Θηβών μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως) **αριστερά** | ΣΤ | 85.000 | 1,0 | 1,0 |

**2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: ΜΕΓΑΡΩΝ

**Συντομογραφίες**

| | |
|---|---|
| **Ζ.** = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

Για τις Ζώνες ΙΒ και ΙΓ, ισχύει για πρώτη φορά το Σύστημα Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για τις Ζώνες **Α, Β, Γ, Δ , Ι, ΙΑ, ΙΒ, ΙΓ Σ.Ο. = 0,70**, για τις Ζώνες **Ε, ΣΤ, Ζ, Η , Θ Σ.Ο. = 1,00**

## ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XX: 2,00 XXVIII: 1,20 XXXII: 0,80 XXXIV: 0,60**

**XXXVI: 0,40**

**$D_1$:** Αγ. Τριάδα - ΦΕΚ 747/τ.Δ./29.10.1991
**Σ.Α.Ο. = 0,40** Για το τμήμα του οικοπέδου μέχρι 250 τ.μ.
**Σ.Α.Ο. = 0,20** Για το τμήμα του οικοπέδου άνω των 250 τ.μ.

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($\mu^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

**Α** Ζώνη: **Γραμμικές**
**28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ** (από Μοράβα μέχρι Ρήγα Φερραίου) **αριστερά** **145.000 Δρχ.**

| | | |
|---|---|---|
| | **28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Χρ. Μωραΐτη) **αριστερά** | **145.000 Δρχ.** |
| | **28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ** (από Δημάρχου Θ. Τσεκέ μέχρι Πλατεία Βασ. Φρειδερίκης) **δεξιά** | **145.000 Δρχ.** |
| | **28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ** (από Πλατεία Βασ. Φρειδερίκης μέχρι Συλημβρίας) **δεξιά** | **145.000 Δρχ.** |
| | **28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ** (από Π. Γεωργάκη μέχρι Νίσου) **δεξιά** | **145.000 Δρχ.** |
| | **ΠΛΑΤΕΙΑ Β. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** | **145.000 Δρχ.** |
| **Β** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΧΡ. ΜΩΡΑΪΤΗ** (από 28ης Οκτωβρίου μέχρι Γ. Μαυρουκάκη) **αριστερά** | **125.000 Δρχ.** |
| | **ΧΡ. ΜΩΡΑΪΤΗ** (από Μουσείου μέχρι Αγ. Τεσσ. Μαρτύρων) **δεξιά** | **125.000 Δρχ.** |
| **Γ** Ζώνη: | | |
| | **ΒΥΖΑΝΤΙΟΥ - ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ - ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΣΠ. ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΟΥ - ΡΕΜΜΑ ΜΑΥΡΑΤΖΑ - ΣΠ. ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΟΥ - ΣΤΡΑΤΗΓΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 17 - ΤΡΙΠΟΔΙΣΚΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΠΑΝ. ΣΤΑΜΟΥΛΗ - ΕΥΠΑΛΙΝΟΥ - ΓΡΑΜΜΟΥ - ΣΤΙΛΠΩΝΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 18 - ΛΑΜΠΡΟΥ ΚΑΤΣΩΝΗ - ΓΡΑΜΜΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 15 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 14 - ΣΤΕΦ. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ - ΣΩΤΗΡΟΣ - ΣΤΙΛΠΩΝΟΣ - ΣΙΦΝΙΔΩΝ - ΔΟΓΑΝΗ - ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΓΕΩΡΓ. ΜΕΝΙΔΙΑΤΗ - ΟΡΣΙΠΟΥ - ΛΑΜΠΡΟΥ ΤΖΑΒΕΛΛΑ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ - ΣΠ. ΣΧΙΝΑ - ΠΡΥΤΑΝΕΙΟΥ - ΧΡ. ΜΩΡΑΪΤΗ - ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΜΕΝΙΔΙΑΤΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΒΥΖΑΝΤΟΣ - Γ. ΑΡΧΟΝΤΑΚΗ - ΜΟΥΣΕΙΟΥ - ΓΡΑΜΜΕΣ ΤΡΑΙΝΟΥ - 28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ - ΝΙΣΟΥ - ΒΥΖΑΝΤΙΟΥ** | **115.000 Δρχ.** |
| **Δ** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΔΗΜ. ΘΕΟΔ. ΤΣΕΚΕ** (από 28ης Οκτωβρίου μέχρι Συλημβρίας) **αριστερά** | **110.000 Δρχ.** |
| | **ΔΗΜ. ΘΕΟΔ. ΤΣΕΚΕ** (από Βυζαντίου μέχρι Συλημβρίας) **δεξιά** | **110.000 Δρχ.** |
| | **ΔΗΜ. ΘΕΟΔ. ΤΣΕΚΕ** (από Συλημβρίας μέχρι Ιατρού Δ. Μπερδελή) **δεξιά** | **110.000 Δρχ.** |
| | **ΙΑΤΡΟΥ Δ. ΜΠΕΡΔΕΛΗ** (από Βυζαντίου μέχρι Ιωάν. Κουκουλή) **δεξιά** | **110.000 Δρχ.** |
| | **ΜΟΥΣΕΙΟΥ** (από Ιωάν. Δελλή μέχρι Γ. Αρχοντάκη) **αριστερά** | **110.000 Δρχ.** |
| | **ΣΠ. ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΟΥ** (από 28ης Οκτωβρίου μέχρι Ανώνυμο 4) **αριστερά** | **110.000 Δρχ.** |
| | **ΣΠ. ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΟΥ** (από 28ης Οκτωβρίου μέχρι Στρατήγη) **δεξιά** | **110.000 Δρχ.** |
| | **ΣΥΛΗΜΒΡΙΑΣ** (από Βυζαντίου μέχρι 28ης Οκτωβρίου) **αριστερά** | **110.000 Δρχ.** |
| | **ΣΥΛΗΜΒΡΙΑΣ** (από Ιατρού Δ. Μπερδελή μέχρι Δημάρχου Θεοδώρου Τσεκέ) **δεξιά** | **110.000 Δρχ.** |
| **Ε** Ζώνη: | | |
| | **ΑΓ. ΑΝΤΩΝΙΟΥ - ΙΦΙΝΟΗΣ - ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΓΕΩΡΓ. ΜΕΝΙΔΙΑΤΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΓΕΩΡΓ. ΧΑΤΖΗ - ΧΡ. ΜΩΡΑΪΤΗ - ΣΤΕΦ. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ - ΜΥΚΑΛΗΣ - ΘΕΑΓΕΝΟΥΣ - ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΑΚΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΓΕΩΡΓ. ΜΕΝΙΔΙΑΤΗ - ΧΡ. ΜΩΡΑΪΤΗ - ΠΡΥΤΑΝΕΙΟΥ - ΣΠ. ΣΧΙΝΑ - ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΛΑΜΠΡΟΥ ΤΖΑΒΕΛΛΑ - ΟΡΣΙΠΟΥ - ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΓΕΩΡΓ. ΜΕΝΙΔΙΑΤΗ - ΔΟΓΑΝΗ - ΑΓ. ΑΝΤΩΝΙΟΥ** | **105.000 Δρχ.** |
| **ΣΤ** Ζώνη: | **Γραμμικές** | |
| | **ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΑΚΗ** (από Μυκάλης μέχρι Ανώνυμο 13) **αριστερά** | **95.000 Δρχ.** |
| | **ΜΟΥΣΕΙΟΥ** (από Γ. Αρχοντάκη μέχρι Ανώνυμο 3) **αριστερά** | **95.000 Δρχ.** |
| | **ΜΥΚΑΛΗΣ** (από Ανώνυμο 16 μέχρι Στεφ. Παπακωνσταντίνου) **δεξιά** | **95.000 Δρχ.** |
| **Ζ** Ζώνη: | | |
| | **ΣΤΕΦ. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 14 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 15 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 - ΠΑΛΑΙΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΚΟΡΙΝΘΟΥ - 28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ - ΓΡΑΜΜΕΣ ΤΡΑΙΝΟΥ - ΜΟΥΣΕΙΟΥ - Γ. ΑΡΧΟΝΤΑΚΗ - ΒΥΖΑΝΤΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΑΚΗ - ΘΕΑΓΕΝΟΥΣ - ΜΥΚΑΛΗΣ - ΣΤΕΦ. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** | **95.000 Δρχ.** |

Η Ζώνη:

**ΣΙΦΝΙΔΩΝ - ΣΤΙΛΠΩΝΟΣ - ΧΡ. ΜΩΡΑΪΤΗ - ΓΕΩΡ. ΧΑΤΖΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΓΕΩΡ. ΜΕΝΙΔΙΑΤΗ - ΙΦΙΝΟΗΣ - ΑΓ. ΑΝΤΩΝΙΟΥ - ΔΟΓΑΝΗ - ΣΙΦΝΙΔΩΝ** 95.000 Δρχ.

Θ Ζώνη: **Γραμμική**

**ΑΓ. ΑΝΤΩΝΙΟΥ** (από Δογάνη μέχρι Προέκταση άξονος οδού Ιφινόης - Σημείο 1) **αριστερά** 95.000 Δρχ.

Ι Ζώνη:

**ΕΡΥΘΡΑΙΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 19 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 20 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 21 - ΕΡΥΘΡΑΙΑΣ (ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΕΛΙ)** 90.000 Δρχ.

ΙΑ Ζώνη: **Γραμμικές**

**ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10** (από Ιατρού Δ. Μπερδελή μέχρι Πλατ. Β. Κων/νου) **δεξιά** 90.000 Δρχ.
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11** (από Ιωάν. Κουκουλή μέχρι Στρατ. Θ. Παγκάλου) **δεξιά** 90.000 Δρχ.
**ΔΗΜ. ΘΕΟΔ. ΤΣΕΚΕ** (από Ιατρού Δ. Μπερδελή μέχρι Συλημβρίας) **δεξιά** 90.000 Δρχ.
**ΘΕΑΓΕΝΟΥΣ** (από Χρ. Μωραΐτη μέχρι Οδυσσέως) **δεξιά** 90.000 Δρχ.
**ΙΑΤΡΟΥ Δ. ΜΠΕΡΔΕΛΗ** (από Στρατηγού Θ. Παγκάλου μέχρι Ανώνυμο 10) **δεξιά** 90.000 Δρχ.
**ΙΑΤΡΟΥ Δ. ΜΠΕΡΔΕΛΗ** (από Κοραή μέχρι Δημ. Θεοδ. Τσεκέ) **δεξιά** 90.000 Δρχ.
**ΙΩΑΝ. ΚΟΥΚΟΥΛΗ** (από Γραμμές τραίνου μέχρι Ανώνυμο 11) **δεξιά** 90.000 Δρχ.
**ΚΟΡΑΗ** (από Π. Γεωργακή μέχρι Ιατρού Δ. Μπερδελή) **δεξιά** 90.000 Δρχ.
**ΚΡΗΝΗΣ** (από Χρ. Μωραΐτη μέχρι Οδυσσέως) **αριστερά** 90.000 Δρχ.
**ΟΔΥΣΣΕΩΣ** (από Κρήνης μέχρι Θεαγένους) **αριστερά** 90.000 Δρχ.
**Π. ΓΕΩΡΓΑΚΗ** (από Συλημβρίας μέχρι Κοραή) **δεξιά** 90.000 Δρχ.
**ΣΤΡΑΤ. Θ. ΠΑΓΚΑΛΟΥ** (από Ανώνυμο 11 μέχρι Ιατρού Δ. Μπερδελή) **δεξιά** 90.000 Δρχ.
**ΣΥΛΗΜΒΡΙΑΣ** (από Δημ. Θεοδ. Τσεκέ μέχρι Π. Γεωργακή) **δεξιά** 90.000 Δρχ.
**ΧΡ. ΜΩΡΑΪΤΗ** (από Κρήνης μέχρι Θεαγένους) **δεξιά** 90.000 Δρχ.

ΙΒ Ζώνη:

**ΒΥΖΑΝΤΙΟΥ - ΝΙΣΟΥ - ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΥΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 19 - ΕΡΥΘΡΑΙΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 21 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 - ΓΡΑΜΜΟΥ - ΛΑΜΠΡΟΥ ΚΑΤΣΩΝΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 18 - ΣΤΙΛΠΩΝΟΣ - ΓΡΑΜΜΟΥ - ΕΥΠΑΛΙΝΟΥ - ΠΑΝ. ΣΤΑΜΟΥΛΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΤΡΙΠΟΔΙΣΚΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 17 - ΣΤΡΑΤΗΓΗ - ΣΠ. ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΟΥ - ΡΕΜΜΑ ΜΑΥΡΑΤΖΑ - ΣΠ. ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ - ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ - ΒΥΖΑΝΤΙΟΥ (ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ)** 90.000 Δρχ.

ΙΓ Ζώνη:

**ΠΟΥ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΙ ΤΗΝ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ «ΑΓ. ΤΡΙΑΔΑ»** 90.000 Δρχ.

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **Γ. ΜΑΥΡΟΥΚΑΚΗ** (από Γ. Σχινά μέχρι Κολοκοτρώνη) **αριστερά** | Γ | 115.000 | 1,1 | 2,0 |
| **Γ. ΜΑΥΡΟΥΚΑΚΗ** (από Κολοκοτρώνη μέχρι Μαρκέλου) **δεξιά** | Γ | 115.000 | 1,1 | 2,0 |
| **Γ. ΜΑΥΡΟΥΚΑΚΗ** (από Μαρκέλου μέχρι Χρ. Μωραΐτη) **δεξιά** | Γ | 115.000 | 1,1 | 2,0 |
| **Γ. ΣΧΙΝΑ** (από Π. Γεωργάκη μέχρι 28ης Οκτωβρίου) | Γ | 115.000 | 1,1 | 2,0 |
| **Γ. ΣΧΙΝΑ** (από 28ης Οκτωβρίου μέχρι Γ. Μαυρουκάκη) | Γ | 115.000 | 1,3 | 2,0 |

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ** (από Μοράβα μέχρι Αργυροκάστρου) **αριστερά** | Α | 145.000 | 1,1 | 2,0 |
| **28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ** (από Αργυροκάστρου μέχρι Δαβάκη) **αριστερά** | Α | 145.000 | 1,2 | 2,0 |
| **28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ** (από Δαβάκη μέχρι Ρήγα Φερραίου) **αριστερά** | Α | 145.000 | 1,3 | 2,0 |
| **28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Ν. Ξεκούκη) **αριστερά** | Α | 145.000 | 1,3 | 2,0 |
| **28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ** (από Ν. Ξεκούκη μέχρι Γ. Σχινά) **αριστερά** | Α | 145.000 | 1,4 | 2,0 |
| **28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ** (από Γ. Σχινά μέχρι Κολοκοτρώνη) **αριστερά** | Α | 145.000 | 1,4 | 2,0 |
| **28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ** (από Κολοκοτρώνη μέχρι Χρ. Μωραΐτη) **αριστερά** | Α | 145.000 | 1,6 | 2,0 |
| **28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ** (από Μουσείου μέχρι Γ. Αρχοντάκη) **αριστερά** | Γ | 115.000 | 1,1 | 2,0 |
| **28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ** (από Δημ. Θεοδ. Τσεκέ μέχρι Σακελλαρίου) **δεξιά** | Α | 145.000 | 1,1 | 2,0 |
| **28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ** (από Σακελλαρίου μέχρι Πλατεία Βασ. Φρειδερίκης) **δεξιά** | Α | 145.000 | 1,2 | 2,0 |
| **28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ** (από Πλατεία Β. Φρειδερίκης μέχρι Συλημβρίας) **δεξιά** | Α | 145.000 | 1,3 | 2,0 |
| **28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ** (από Π. Γεωργάκη μέχρι Κοραή) **δεξιά** | Α | 145.000 | 1,2 | 2,0 |
| **28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ** (από Κοραή μέχρι Πλατεία Βασ. Κων/νου) **δεξιά** | Α | 145.000 | 1,4 | 2,0 |
| **28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ** (από Πλατεία Β. Κων/νου μέχρι Ι. Κουκουλή) **δεξιά** | Α | 145.000 | 1,6 | * |
| **28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ** (από Ι. Κουκουλή μέχρι Μινώας) **δεξιά** | Α | 145.000 | 1,2 | 2,0 |
| **28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ** (από Βυζ. Καραγιώργου μέχρι Ομήρου) **δεξιά** | Α | 145.000 | 1,1 | 2,0 |
| **28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ** (από Ομήρου μέχρι Νίσου) **δεξιά** | Α | 145.000 | 1,2 | 2,0 |
| **ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ** (από 28ης Οκτωβρίου μέχρι Γ. Μαυρουκάκη) **αριστερά** | Γ | 115.000 | 1,4 | 2,0 |
| **ΜΙΝΩΑΣ** (από Πλάτωνος μέχρι Σοφοκλέους) **αριστερά** | Γ | 115.000 | 1,1 | 2,0 |
| **ΜΙΝΩΑΣ** (από Σοφοκλέους μέχρι 28ης Οκτωβρίου) **αριστερά** | Γ | 115.000 | 1,1 | 2,0 |
| **ΜΙΝΩΑΣ** (από Πλάτωνος μέχρι Δημοσθένους) **δεξιά** | Γ | 115.000 | 1,1 | 2,0 |
| **ΜΙΝΩΑΣ** (από Δημοσθένους μέχρι 28ης Οκτωβρίου) **δεξιά** | Γ | 115.000 | 1,1 | 2,0 |
| **ΜΟΥΣΕΙΟΥ** (από Χρ. Μωραΐτη μέχρι Ι. Δελλή) **αριστερά** | Γ | 115.000 | 1,2 | 2,0 |
| **ΜΟΥΣΕΙΟΥ** (από Ι. Δελλή μέχρι Γ. Αρχοντάκη) **αριστερά** | Δ | 110.000 | 1,1 | 2,0 |
| **Π. ΓΕΩΡΓΑΚΗ** (από Γ. Σχινά μέχρι Πλατεία Βασ. Κων/νου) | Γ | 115.000 | 1,1 | 2,0 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΒΑΣ. ΚΩΝ/ΝΟΥ** | Α | 145.000 | 1,7 | 2,0 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΒΑΣ. ΦΡΕΙΔΕΡΙΚΗΣ** (από 28ης Οκτωβρίου μέχρι Σαρανταπόρου) **δεξιά** | Γ | 115.000 | 1,1 | 2,0 |
| **ΠΛΑΤΕΙΑ ΒΑΣ. ΦΡΕΙΔΕΡΙΚΗΣ** (από 28ης Οκτωβρίου μέχρι Σαρανταπόρου) **αριστερά** | Γ | 115.000 | 1,1 | 2,0 |
| **ΡΗΓΑ ΦΕΡΡΑΙΟΥ** (από Σπ. Καραγιώργου μέχρι Ελ. Βενιζέλου) **αριστερά** | Γ | 115.000 | 1,1 | 2,0 |
| **ΡΗΓΑ ΦΕΡΡΑΙΟΥ** (από Σπ. Καραγιώργου μέχρι 28ης Οκτωβρίου) **δεξιά** | Γ | 115.000 | 1,1 | 2,0 |
| **ΧΡ. ΜΩΡΑΪΤΗ** (από 28ης Οκτωβρίου μέχρι Γ. Μαυρουκάκη) **αριστερά** | Β | 125.000 | 1,3 | 2,0 |
| **ΧΡ. ΜΩΡΑΪΤΗ** (από Αγ. Δημητρίου μέχρι Ρέας) **αριστερά** | ** | 105.000 | 1,2 | 0,8 |
| **ΧΡ. ΜΩΡΑΪΤΗ** (από Ρέας μέχρι Στίλπωνος) **αριστερά** | ** | 105.000 | 1,2 | 2,0 |
| **ΧΡ. ΜΩΡΑΪΤΗ** (από Μουσείου μέχρι Αγίων Τεσσ. Μαρτύρων) **δεξιά** | Β | 125.000 | 1,3 | 2,0 |
| **ΧΡ. ΜΩΡΑΪΤΗ** (από Θεαγένους μέχρι Στεφ. Παπακων/νου) **δεξιά** | Ε | 105.000 | 1,2 | 1,2 |

## 2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: ΜΕΓΑΡΩΝ

## ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΚΙΝΕΤΤΑ

**Συντομογραφίες**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ζ.** | = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** | = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** | = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** | = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** | = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** | = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**$D_1$:** Φ.Ε.Κ. 399/τ.Δ΄/89
**Σ.Α.Ο. = 0,40** Για το τμήμα του οικοπέδου μέχρι και 250 τ.μ.
**Σ.Α.Ο. = 0,30** Για το τμήμα του οικοπέδου μεγαλύτερο των 250 τ.μ. μέχρι και 500 τ.μ.
**Σ.Α.Ο. = 0,20** Για το τμήμα του οικοπέδου μεγαλύτερο των 500 τ.μ. μέχρι και 750 τ.μ.
**Σ.Α.Ο. = 0,10** Για το τμήμα του οικοπέδου μεγαλύτερο των 750 τ.μ. μέχρι και 1000 τ.μ.
**Σ.Α.Ο. = 0,30** Για ξενοδοχειακή εγκατάσταση, με ελάχιστο εμβαδό οικοπέδου 2000 τ.μ.

Παρέκκλιση: **Σ.Α.Ο. = 1,0** για οικόπεδα μικρότερα των 150 τ.μ. εφόσον η συνολική επιφάνεια των ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 τ.μ.

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1. Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

**Α** Ζώνη: **Γραμμικές**
**ΠΑΛΑΙΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΚΟΡΙΝΘΟΥ** (από Ανώνυμο 37 μέχρι Ανώνυμο 22) **δεξιά** — **145.000 Δρχ.**

| | | |
|---|---|---|
| | **ΠΑΛΑΙΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΚΟΡΙΝΘΟΥ** (από Ξάνθης μέχρι Διδύμων) **αριστερά** | **145.000 Δρχ.** |
| | **ΠΑΛΑΙΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΚΟΡΙΝΘΟΥ** (από Ανώνυμο 8 μέχρι Ανώνυμο 6) δεξιά | **145.000 Δρχ.** |
| **Β** Ζώνη: | | |
| | **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 - ΠΑΛΑΙΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΚΟΡΙΝΘΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8** | 135.000 Δρχ. |
| **Γ** Ζώνη: | | |
| | **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 37 - ΠΑΛΑΙΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΚΟΡΙΝΘΟΥ - ΞΑΝΘΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 13 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 14 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 15 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 16 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 17 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 18 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 19 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 20 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 21 - ΔΙΔΥΜΩΝ - ΠΑΛΑΙΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΚΟΡΙΝΘΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 22 -ΑΝΩΝΥΜΟΣ 23 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 24 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 25 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 26 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 27 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 28 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 29 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 30 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 31 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 32 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 33 - ΝΙΚΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 34 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 35 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 36 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 37** | 135.000 Δρχ. |
| **Δ** Ζώνη: | | |
| | **ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 12 - ΠΑΛΑΙΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΚΟΡΙΝΘΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 - ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10 - ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑΣ** | 110.000 Δρχ. |
| **Ε** Ζώνη: | | |
| | **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΠΑΛΑΙΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΚΟΡΙΝΘΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1** | 110.000 Δρχ. |

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΔΗΜΟΣ: Ν. ΠΕΡΑΜΟΥ

**Συντομογραφίες**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ζ.** | = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** | = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** | = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** | = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** | = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** | = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

Για τις Περιοχές Νεράκι και Λουτρόπυργο (Ζώνες ΣΤ, Ζ και Η) ισχύει για πρώτη φορά το Σύστημα Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων)

## I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**

Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο.** = **0,70**

## II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXXII: 0,80 XXXIV: 0,60 XXXVI: 0,40**

**XXXIX: 0,20**

**$D_1$**: Νεράκι - Λουτρόπυργος - ΦΕΚ 747/τ.Δ/29.10.91

**Σ.Α.Ο.** = **0,40** Για τμήμα του οικοπέδου μέχρι 250 τ.μ.

**Σ.Α.Ο.** = **0,20** Για τμήμα του οικοπέδου άνω των 250 τ.μ.

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 8 - 9)

## III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

**1.** **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε.** = **1,0**

**2. Περιγραφές Ζωνών**

| Ζώνη | Περιγραφή | Τιμή |
|---|---|---|
| Α Ζώνη: | Γραμμικές | |
| | **ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ** (από Δημ. Νιού μέχρι Ανώνυμο 3) αριστερά | 125.000 Δρχ. |
| | **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2** (από Ανώνυμο 1 μέχρι Ανώνυμο 3) αριστερά | 125.000 Δρχ. |
| Β Ζώνη: | Γ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - Γ. ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ - 28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ - ΝΙΚ. ΠΛΑΣΤΗΡΑ - ΚΥΠΡΟΥ - Γ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ | 125.000 Δρχ. |
| Γ Ζώνη: | 28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ - ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ - ΔΗΜ. ΛΙΩΤΑ - Ι. ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΗ - 28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ | 115.000 Δρχ. |
| Δ Ζώνη: | Δ. ΤΣΑΤΣΟΥ - Γ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ - ΚΥΠΡΟΥ - ΝΙΚ. ΠΛΑΣΤΗΡΑ - 28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ - ΚΟΥΛΟΥΡΙΩΤΙΚΟ ΜΟΝΟΠΑΤΙ - Δ. ΤΣΑΤΣΟΥ | 110.000 Δρχ. |
| Ε Ζώνη: | ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΜΠΟΤΣΑΡΗ - ΚΕΡΚΥΡΑΣ - ΚΡΗΤΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 - 28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ - Γ. ΚΑΡΑΙΣΚΑΚΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 | 110.000 Δρχ. |
| ΣΤ Ζώνη: | ΑΝΩΝΥΜΟΣ 15 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 16 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 17 - ΠΑΛΑΙΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΚΟΡΙΝΘΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 18 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 19 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 12 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 13 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 14 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 15 (ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΕΡΑΚΙ) | 110.000 Δρχ. |
| Ζ Ζώνη: | ΑΝΩΝΥΜΟΣ 23 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 24 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΠΑΛΑΙΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΚΟΡΙΝΘΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 17 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 20 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 21 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 22 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 23 (ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΛΟΥΤΡΟΠΥΡΓΟΣ) | 105.000 Δρχ. |
| Η Ζώνη: | ΑΝΩΝΥΜΟΣ 27 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 29 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 28 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 27 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 26 - ΠΑΛΑΙΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΚΟΡΙΝΘΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 25 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 27 | 105.000 Δρχ. |

## IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

| 1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2** (από Ανώνυμο 1 μέχρι Ανώνυμο 3) αριστερά | Α | 125.000 | 1,1 | 0,8 |
| **ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ** (από Δημ. Νιού μέχρι Ανώνυμο 3) αριστερά | Α | 125.000 | 1,1 | 0,8 |
| **28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ** (από Ιακ. Καραγιώργη μέχρι Κων/νου Μόσχου) δεξιά | Γ | 115.000 | 1,3 | 0,8 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ** (από Κων/νου Μόσχου μέχρι Ευαγγελίδη Μαργαρίτη) **δεξιά** | ** | 125.000 | 1,4 | 0,8 |
| **28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ** (από Κουλουριώτικο Μονοπάτι μέχρι Σόλωνος) **αριστερά** | ** | 115.000 | 1,1 | 0,6 |
| **28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ** (από Σόλωνος μέχρι Νικ. Πλαστήρα) **αριστερά** | ** | 115.000 | 1,1 | 0,8 |
| **28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ** (από Νικ. Πλαστήρα μέχρι Ευαγγελίδη Μαργαρίτη) **αριστερά** | Β | 125.000 | 1,2 | 0,8 |

## 2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω Ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

# ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: **ΜΑΓΟΥΛΑΣ**

**Συντομογραφίες**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ζ.** | = Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο | **Σ.Α.Ο.** | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου |
| **Τ.Ζ.** | = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική) | **Τ.Ο.** | = Τιμή Οικοπέδου |
| **Σ.Ε.** | = Συντελεστής Εμπορικότητας | **Σ.Ο.** | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| **Κ.** | = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | ** | = Όριο Ζωνών |

* **Σ.Α.Ο.** Θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

## Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

**1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο)**
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7)

**2. Σ.Ο.**
Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

## ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**1. Σ.Α.Ο.**

**XXVIII: 1,20 XXXII: 0,80**

**$D_1$:** Πάτημα - Τσακάλι - Φ.Ε.Κ. 103/τ.Δ'/89
**Σ.Α.Ο. = 0,80** για οικόπεδα μικρότερα των 200 τ.μ.
**Σ.Α.Ο. = 0,60** για οικόπεδα μεγαλύτερα των 200 τ.μ.

**2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 8 - 9)

## ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

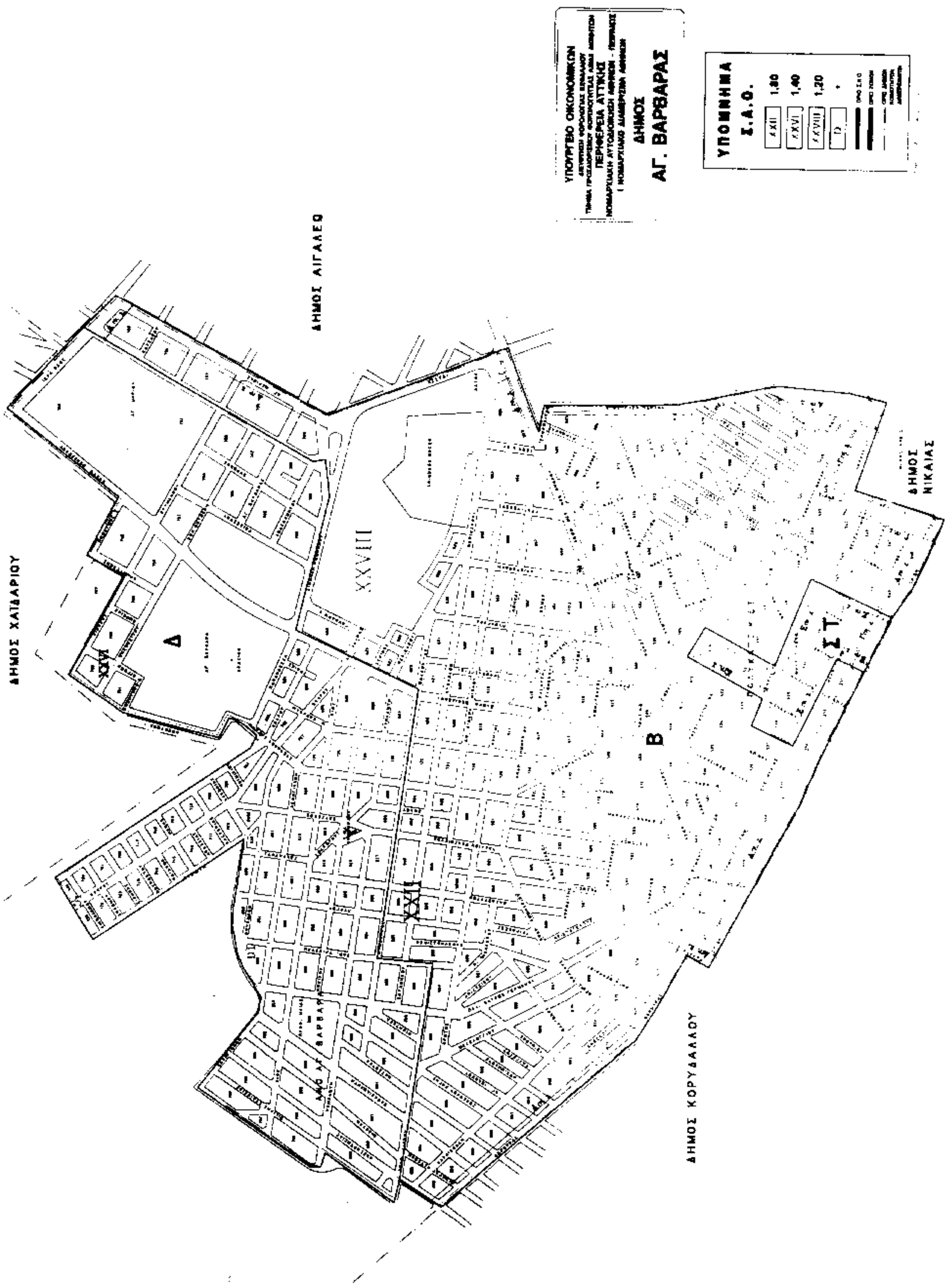
1. **Η τιμή Ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**

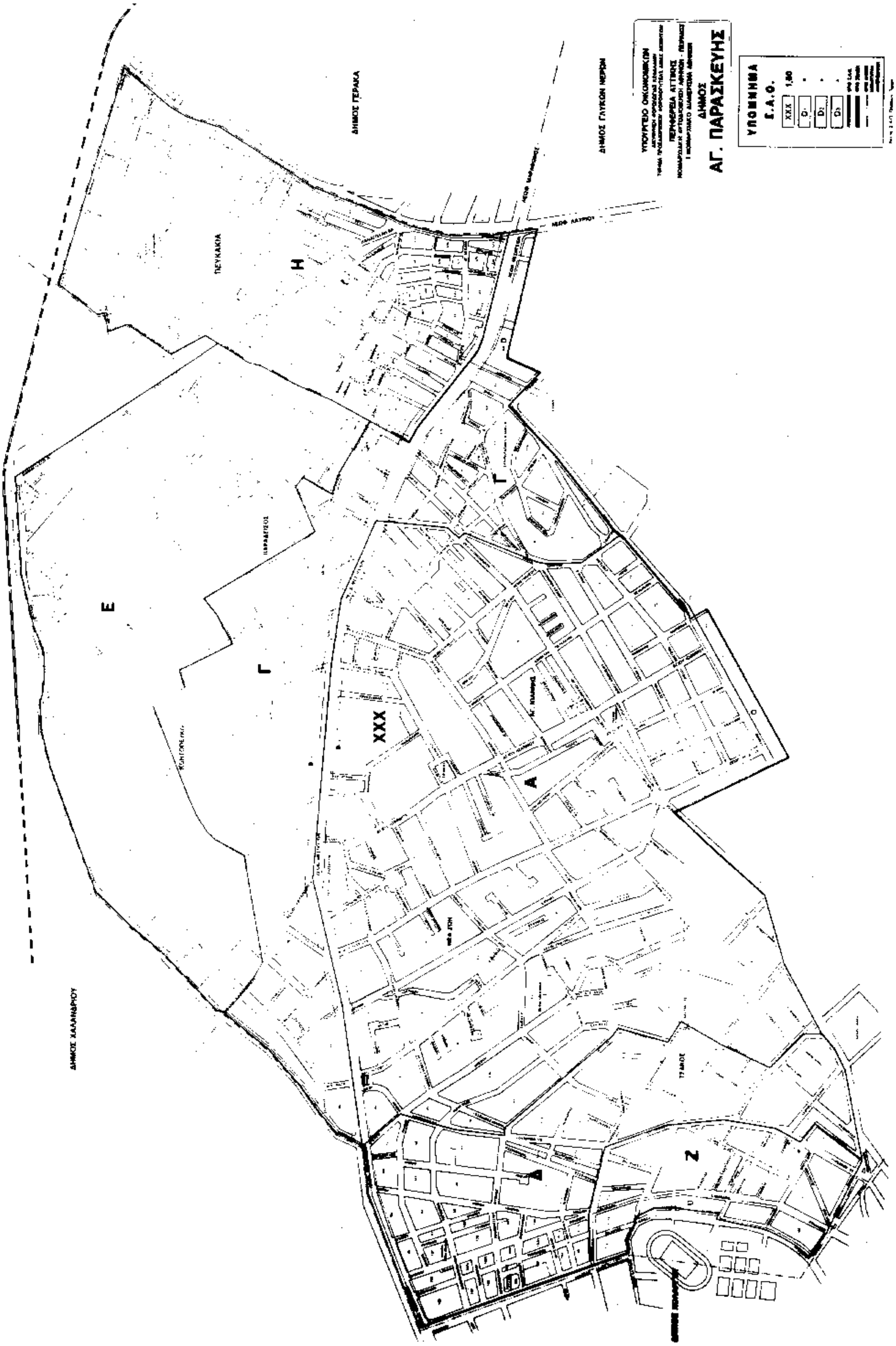
**2. Περιγραφές Ζωνών**

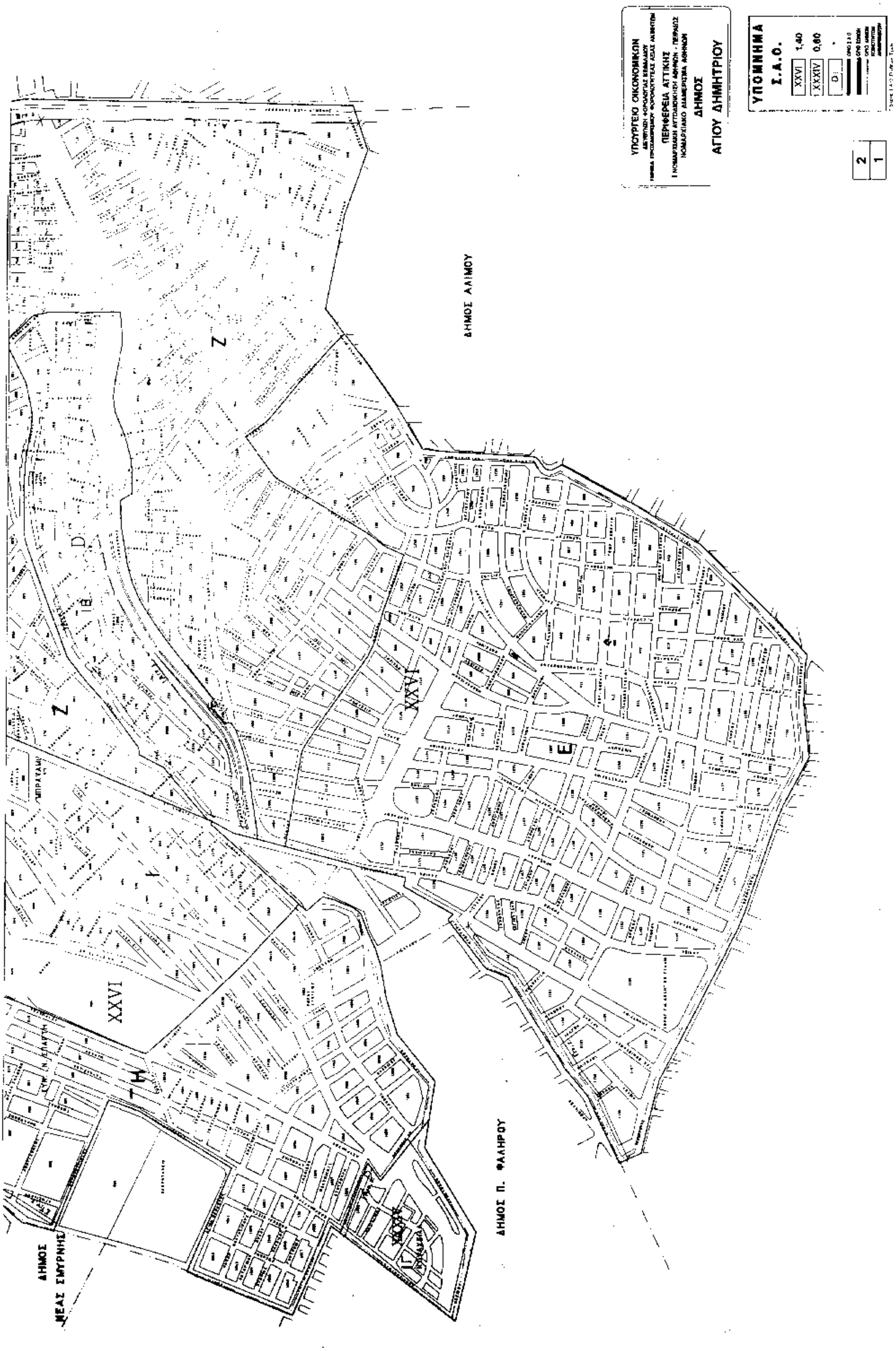
**Α** Ζώνη:

| | | |
|---|---|---|
| Α Ζώνη: | **ΛΕΩΝΙΔΑ ΣΤΑΜΟΥ - ΧΡ. ΜΟΙΡΑ - ΔΗΜΗΤΡΑΣ - ΧΑΡΑΣ - ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ - ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ - ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ - ΑΙΣΧΥΛΟΥ - ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ - ΚΩΝ. ΚΟΚΚΙΝΙΩΤΗ - ΘΕΟΦ. ΓΚΛΙΑΤΗ - ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ - ΚΩΝ. ΚΑΜΠΟΛΗ - Μ. ΜΗΛΙΟΥ - ΕΛΕΥΘ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΛΕΩΝΙΔΑ ΣΤΑΜΚΟΥ** | **105.000 Δρχ.** |

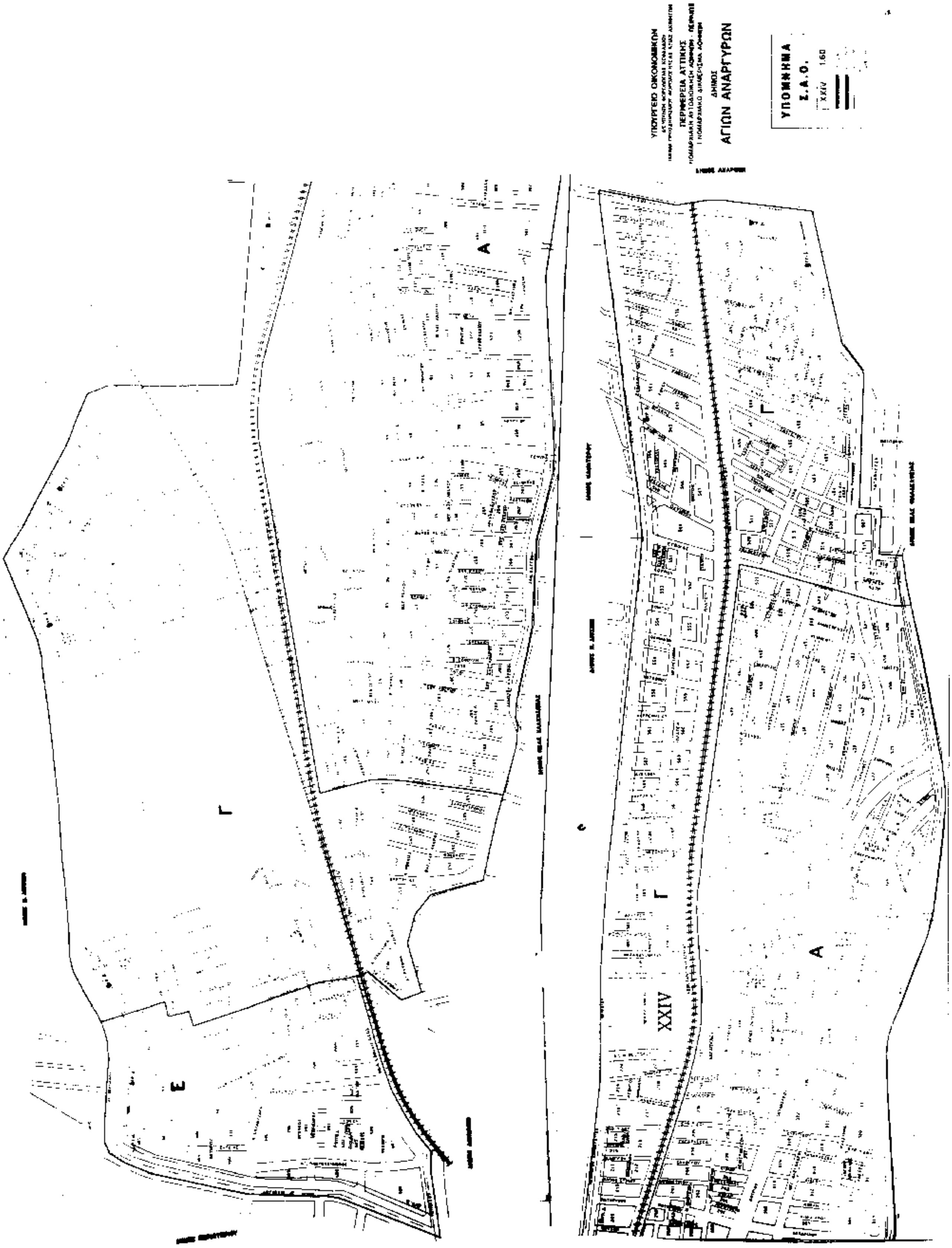
| | | |
|---|---|---|
| **Β** Ζώνη: | **ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ - ΑΙΣΧΥΛΟΥ - ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ - ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ - ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ - ΧΑΡΑΣ - ΔΗΜΗΤΡΑΣ - ΧΡ. ΜΟΙΡΑ - ΛΕΩΝΙΔΑ ΣΤΑΜΚΟΥ - ΑΘΑΝ. ΔΙΑΚΟΥ - ΘΕΟΦ. ΓΚΛΙΑΤΗ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΠΡΟΦ. ΗΛΙΑ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΘΕΟΦ. ΓΚΛΙΑΤΗ - ΚΩΝ. ΚΟΚΚΙΝΙΩΤΗ - ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ** | **95.000 Δρχ.** |
| **Γ** Ζώνη: | **Γραμμική**<br>**ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ** (από Φειδίου μέχρι Αισχύλου) αριστερά | **95.000 Δρχ.** |
| **Δ** Ζώνη: | **ΑΘΑΝ. ΔΙΑΚΟΥ - ΛΕΩΝΙΔΑ ΣΤΑΜΚΟΥ - ΕΛΕΥΘ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΘΕΟΦ. ΓΚΛΙΑΤΗ - ΑΘΑΝ. ΔΙΑΚΟΥ (ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΣΑΚΑΛΙ)** | **85.000 Δρχ.** |
| **Ε** Ζώνη: | **ΕΛΕΥΘ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΜΕΛΕΤΗ ΜΗΛΙΟΥ - ΚΩΝ. ΚΑΜΠΟΛΗ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΕΛΕΥΘ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ (ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΤΗΜΑ)** | **85.000 Δρχ.** |

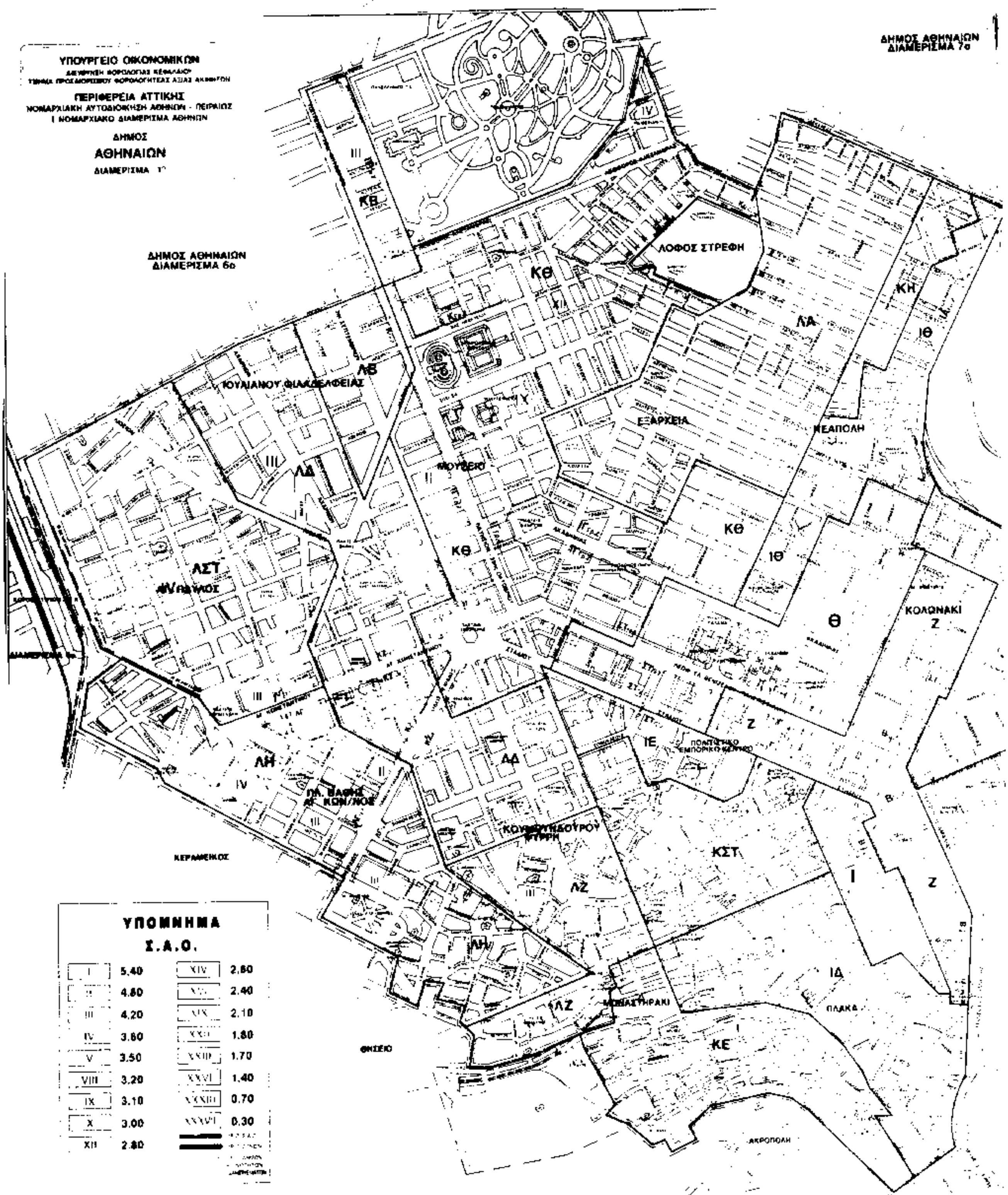

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
XXII 1,80
XXVI 1,40
XXVIII 1,20
Δ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΙΔΑΡΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΥΔΑΛΛΟΥ
XXVIII
Δ
XXVI
Β
ΣΤ
XXII

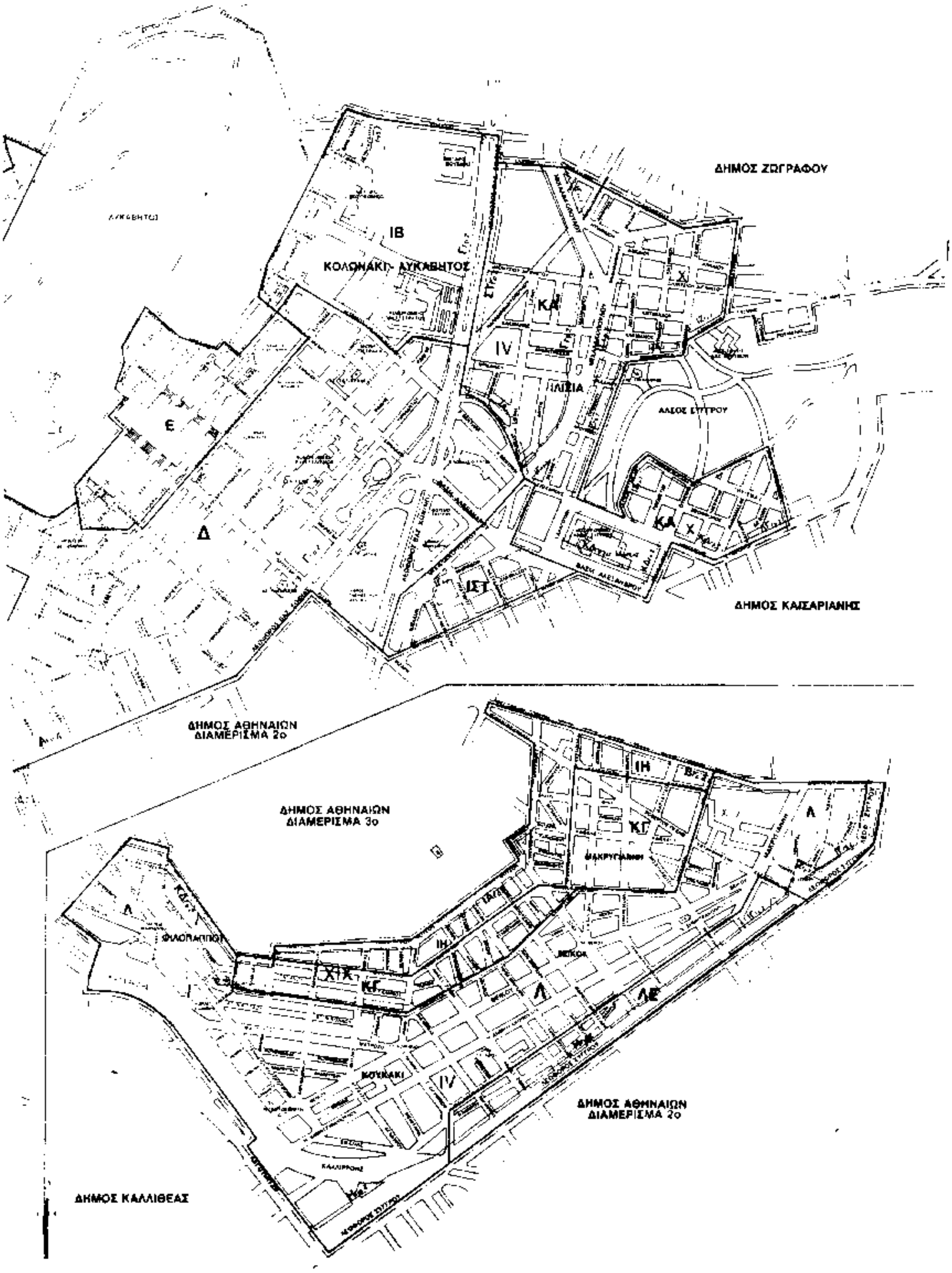

ΔΗΜΟΣ
ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΔΗΜΟΣ ΓΕΡΑΚΑ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΚΩΝ ΝΕΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
Η
Ε
Γ
ΧΧΧ
Α
Ζ

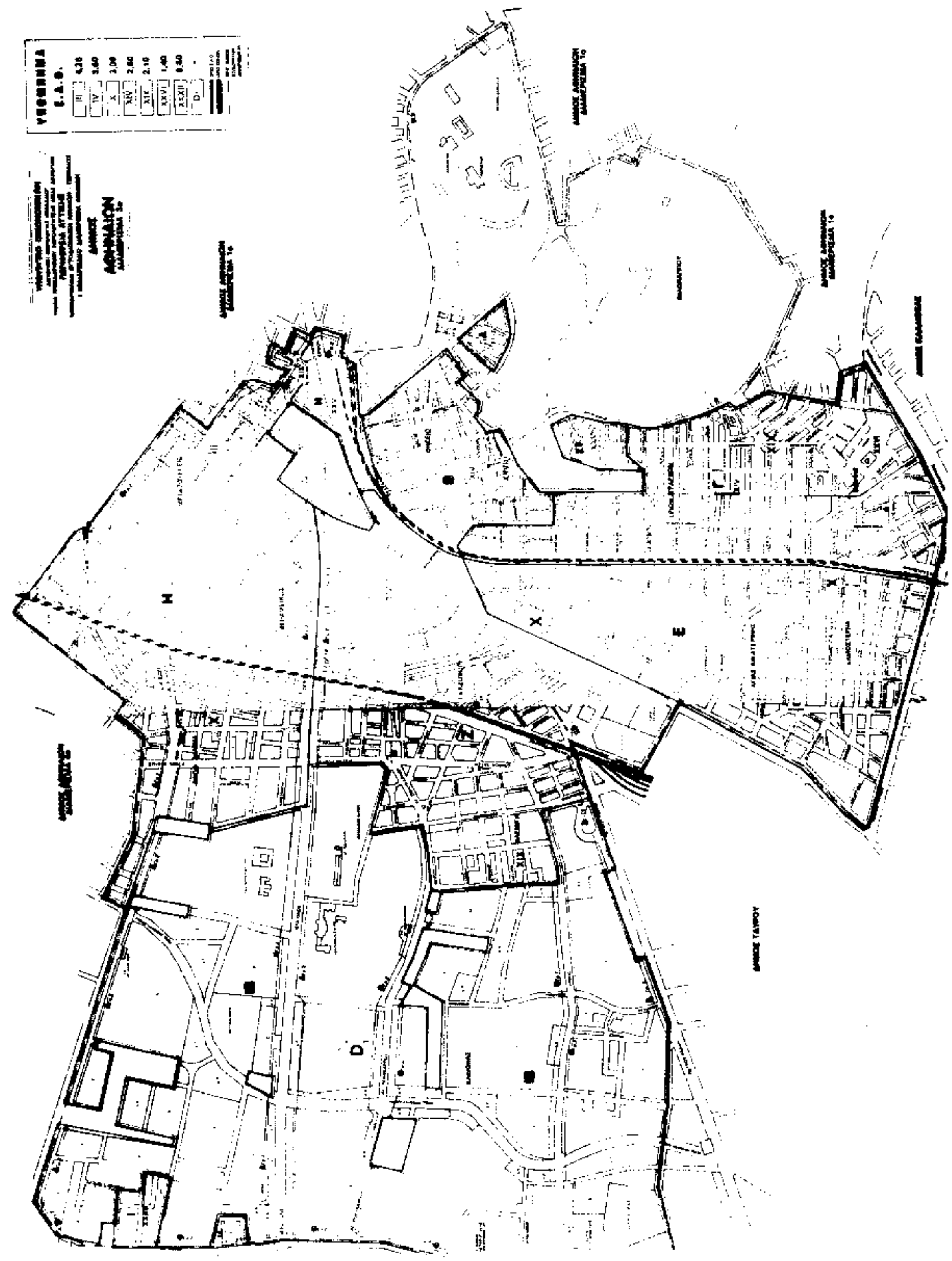

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
XXVI 1,40
XXXIV 0,60
ΔΗΜΟΣ ΑΛΙΜΟΥ
ΔΗΜΟΣ Π. ΦΑΛΗΡΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΣΜΥΡΝΗΣ
XXVI
Ε
Ζ
Η
2
1

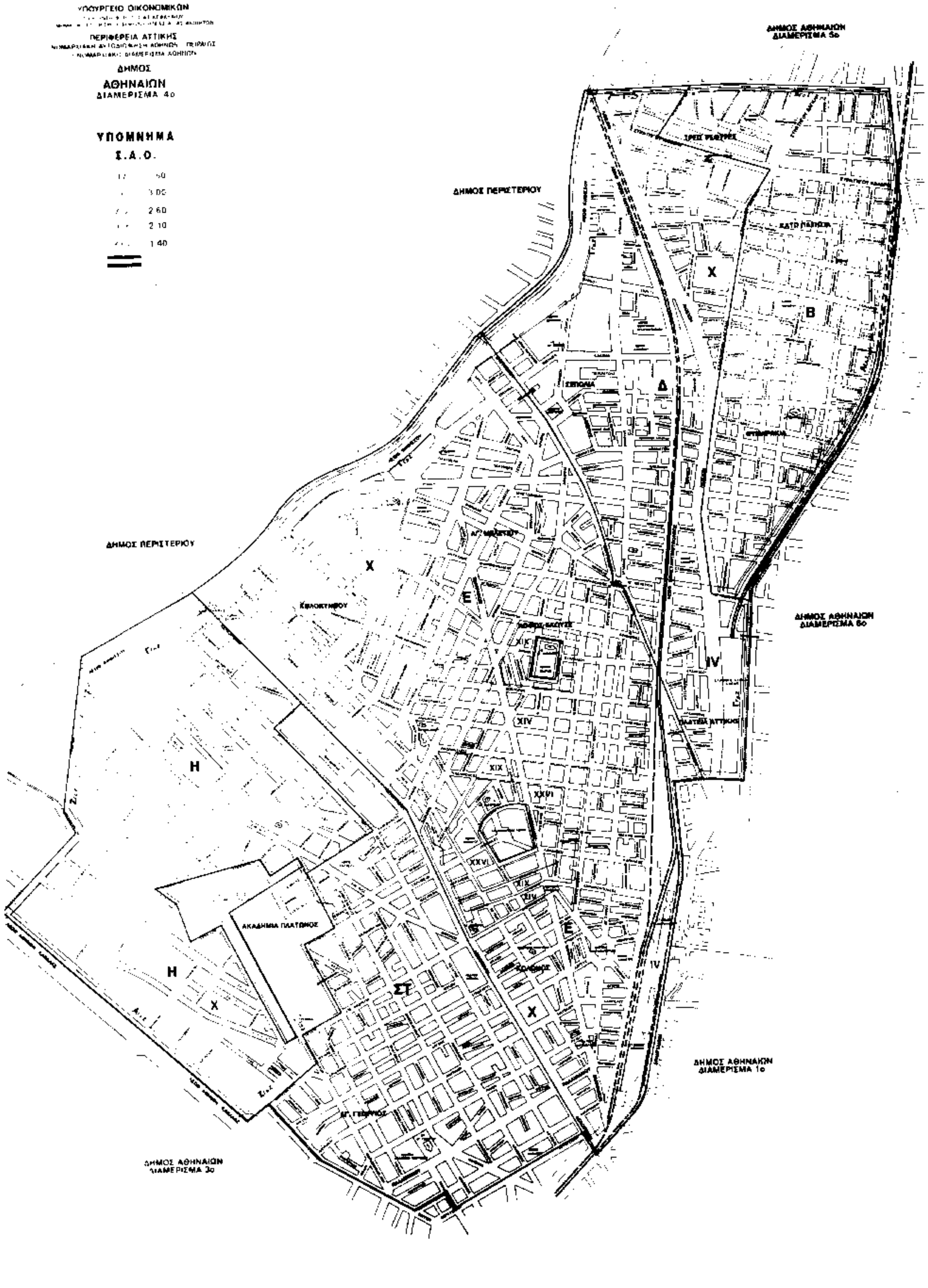

ΔΗΜΟΣ ΥΜΗΤΤΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΔΑΦΝΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΑΦΝΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΣΜΥΡΝΗΣ
XXVI
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
XXVI 1,40
XXXIV 0,60
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
1


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ζ.Α.Ο.
XXIV
Α
Γ
Ε
XXIV

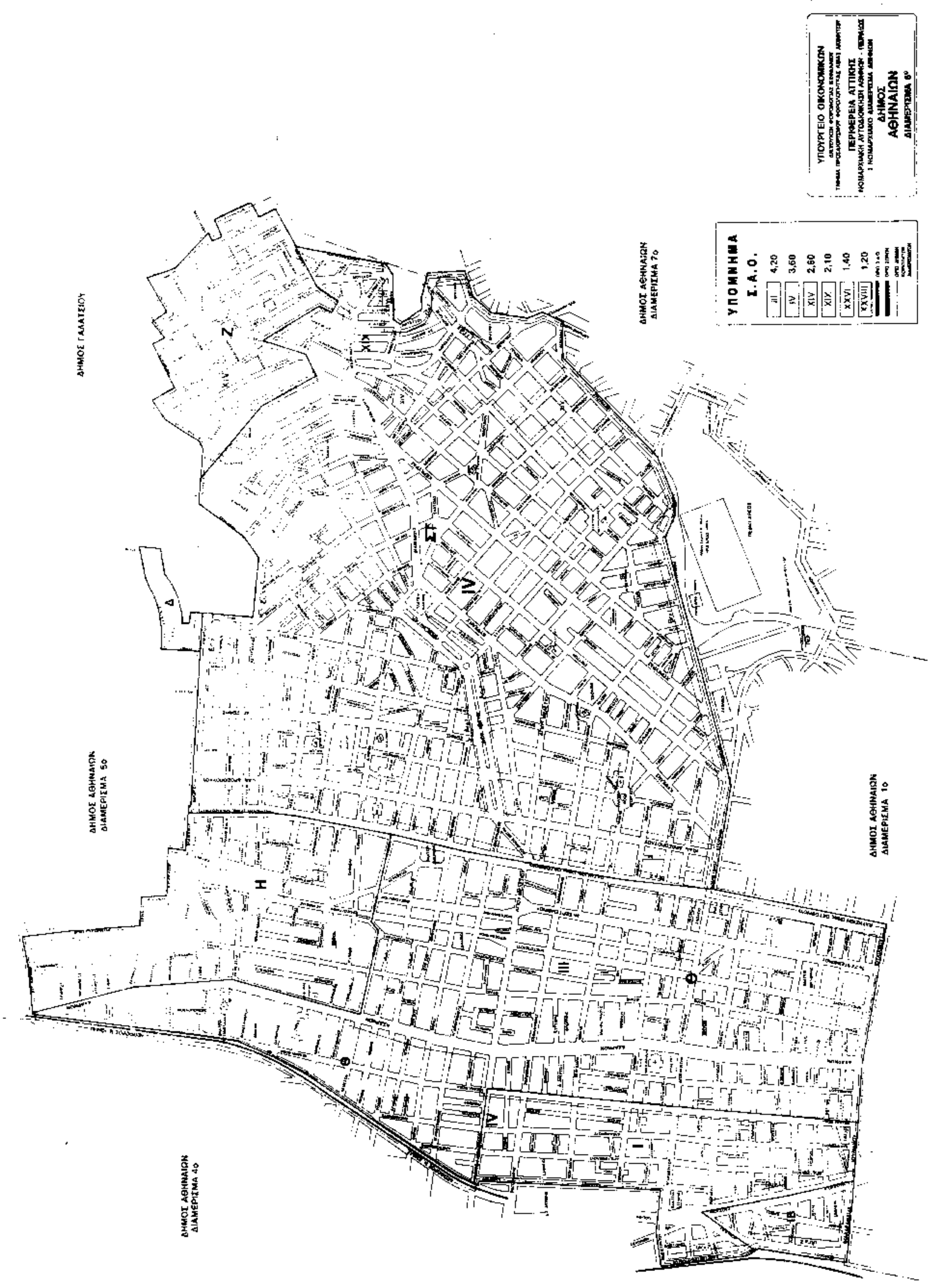

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ
Ι ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ
ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 1ο
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 6ο
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 7ο
ΛΟΦΟΣ ΣΤΡΕΦΗ
ΙΟΥΛΙΑΝΟΥ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ
ΜΟΥΣΕΙΟ
ΕΞΑΡΧΕΙΑ
ΝΕΑΠΟΛΗ
ΚΟΛΩΝΑΚΙ
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
ΠΛ. ΒΑΘΗΣ ΑΓ. ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ ΨΥΡΡΗ
ΚΕΡΑΜΕΙΚΟΣ
ΜΟΝΑΣΤΗΡΑΚΙ
ΠΛΑΚΑ
ΘΗΣΕΙΟ
ΑΚΡΟΠΟΛΗ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
I 5.40
II 4.80
III 4.20
IV 3.80
V 3.50
VIII 3.20
IX 3.10
X 3.00
XII 2.80
XIV 2.60
XV 2.40
XIX 2.10
XXII 1.80
XXIII 1.70
XXVI 1.40
XXXIII 0.70
XXXVI 0.30

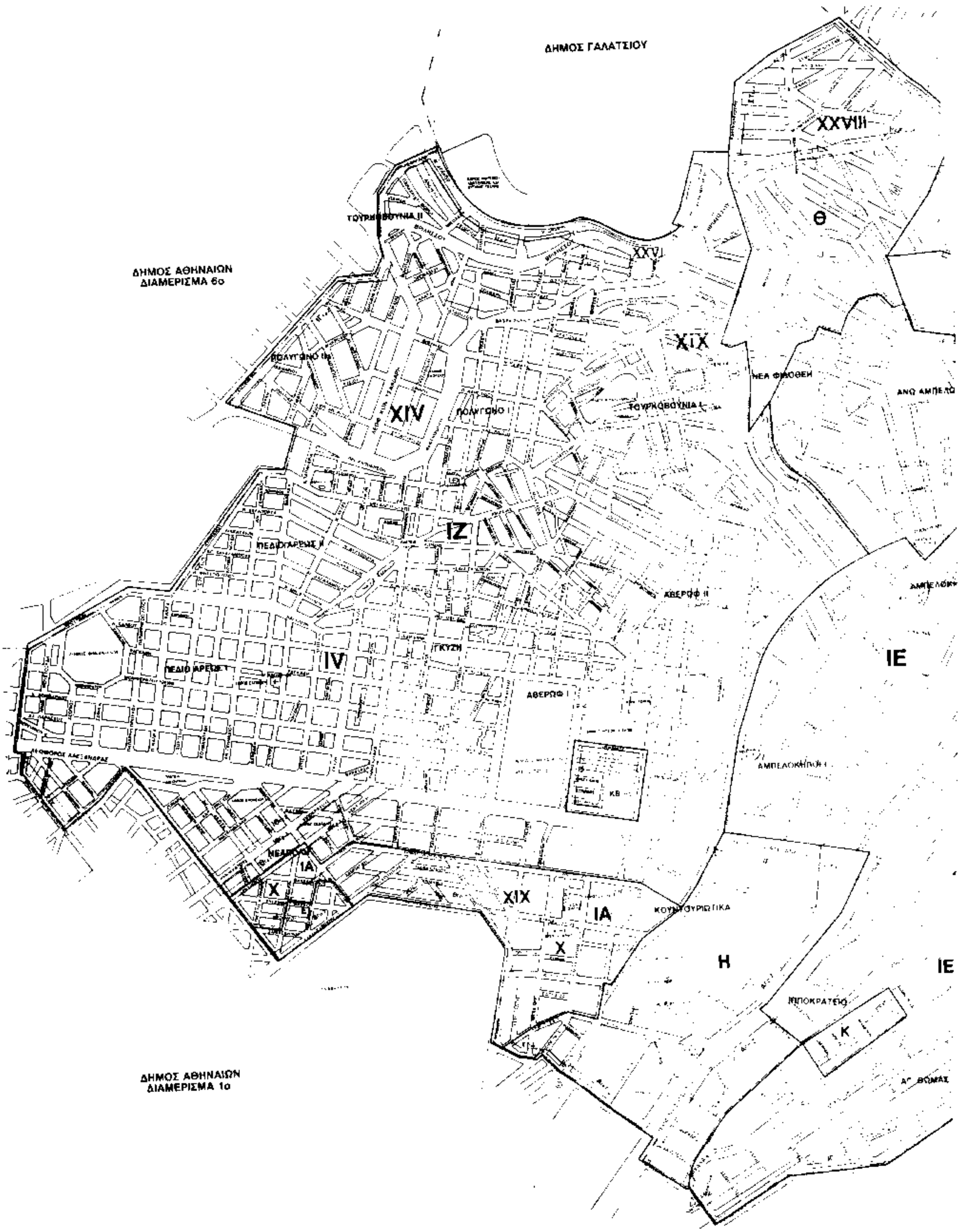

ΔΗΜΟΣ ΖΩΓΡΑΦΟΥ
ΙΒ
ΚΟΛΩΝΑΚΙ- ΛΥΚΑΒΗΤΟΣ
ΚΑ
IV
ΙΛΙΣΙΑ
ΑΛΣΟΣ ΣΥΓΓΡΟΥ
Ε
Δ
ΙΣΤ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 2ο
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 3ο
ΙΗ
ΚΓ
ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ
ΦΙΛΟΠΑΠΠΟΥ
ΧΙΧ
ΚΟΥΚΑΚΙ
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 2ο
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ

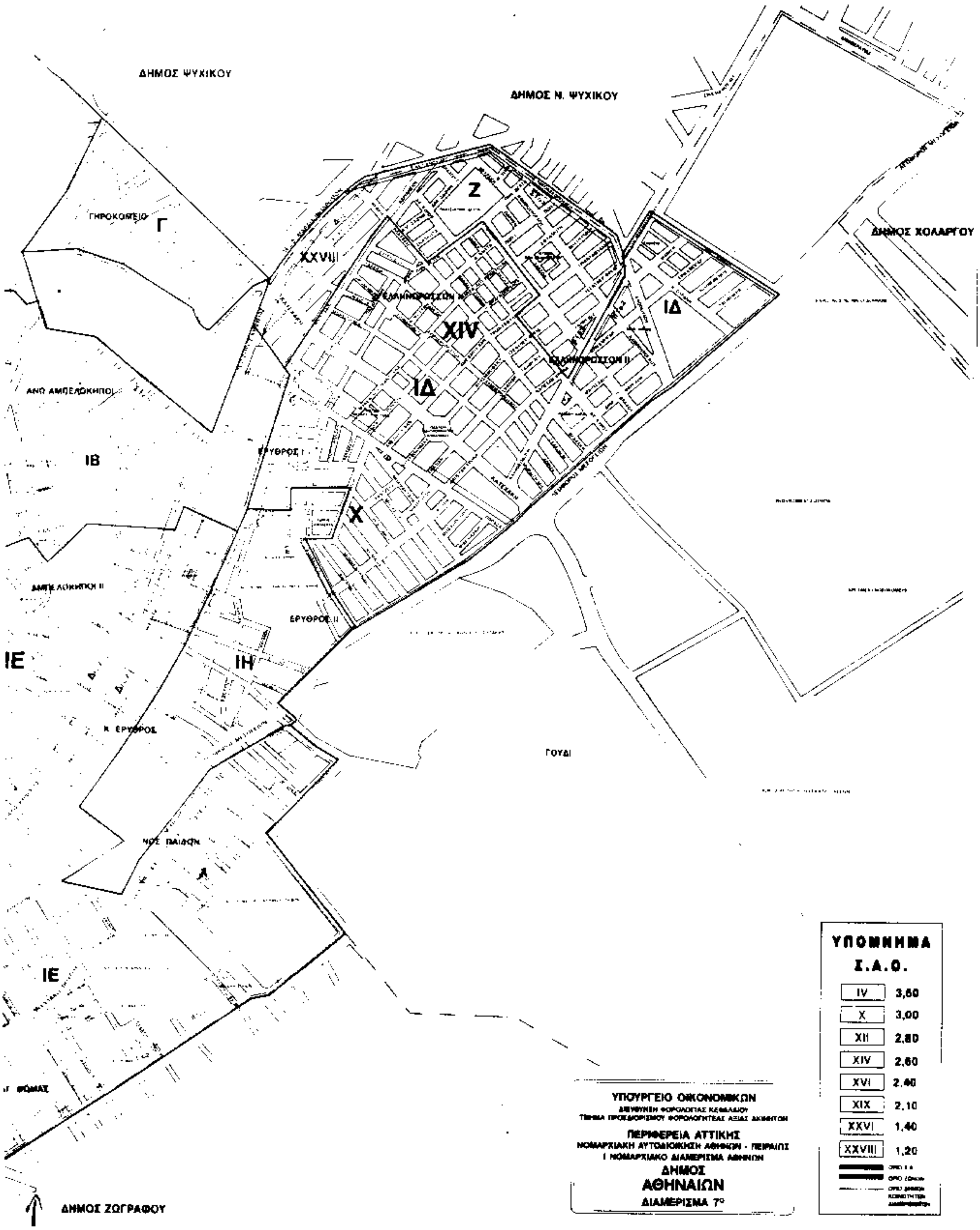


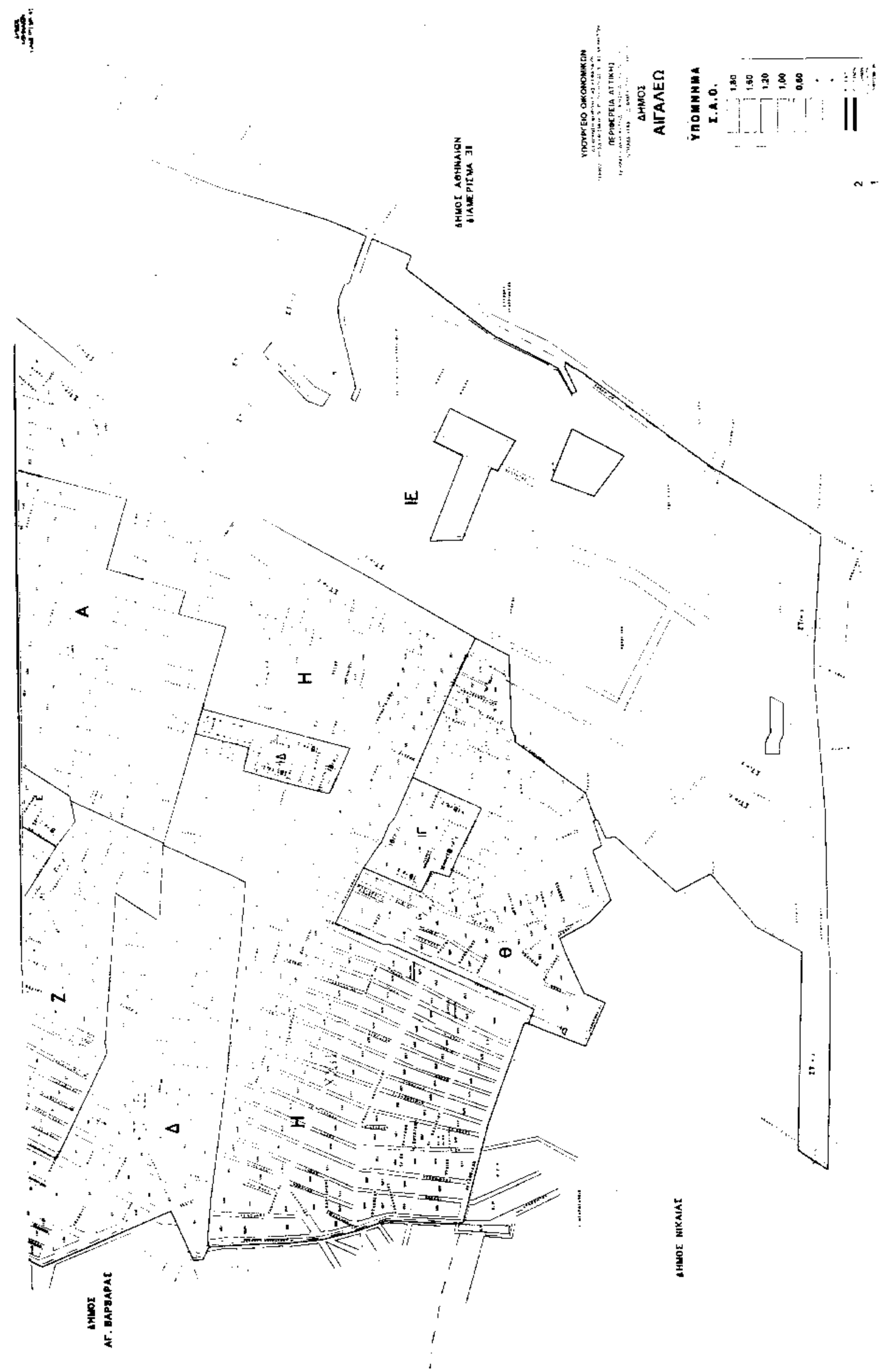

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 4ο
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
2 60
2 10
1 40
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 5ο
ΔΗΜΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 6ο
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 1ο
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 3ο
ΑΚΑΔΗΜΙΑ ΠΛΑΤΩΝΟΣ
ΚΑΤΩ ΠΑΤΗΣΙΑ
ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΚΟΛΩΝΟΣ
ΣΕΠΟΛΙΑ
Χ
Β
Δ
Ε
Η
ΣΤ
IV
XIV
XIX
XXVI


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Δ.Ο.
IV 3,60
X 3,00
XIV 2,60
XV 2,50
XX 2,00
XXIV 1,80
XXVIII 1,20
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

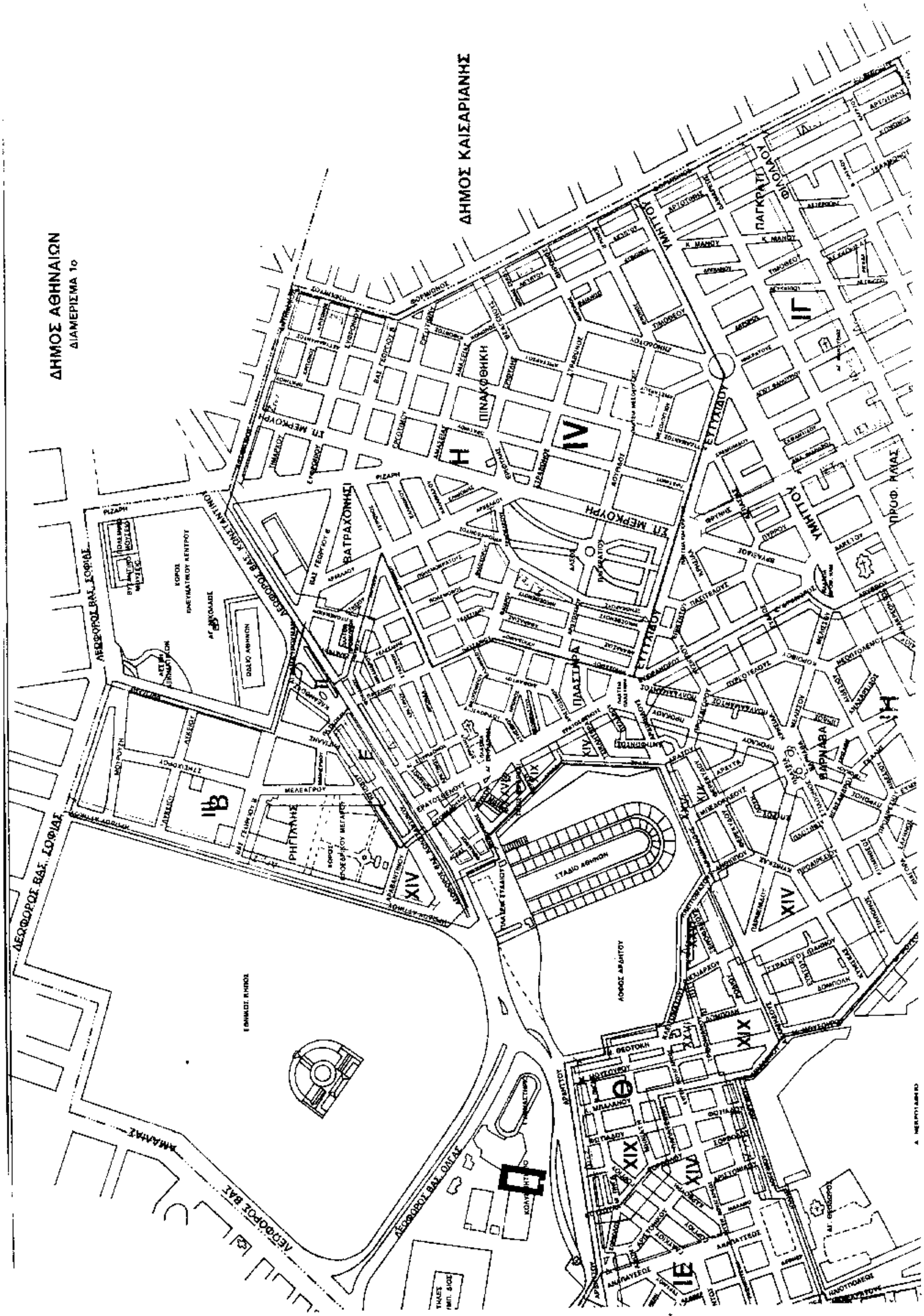

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 6ο
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
III 4,20
IV 3,60
XIV 2,60
XIX 2,10
XXVI 1,40
XXVIII 1,20
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 7ο
ΔΗΜΟΣ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 5ο
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 1ο
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 4ο


ΔΗΜΟΣ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ
XXVIII
Θ
ΤΟΥΡΚΟΒΟΥΝΙΑ II
XXVI
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 6ο
XIX
ΝΕΑ ΦΙΛΟΘΕΗ
ΑΝΩ ΑΜΠΕΛΟ
ΠΟΛΥΓΩΝΟ II
XIV
ΠΟΛΥΓΩΝΟ I
ΤΟΥΡΚΟΒΟΥΝΙΑ I
ΙΖ
ΠΕΔΙΟ ΑΡΕΩΣ II
ΑΒΕΡΩΦ II
ΙΕ
IV
ΠΕΔΙΟ ΑΡΕΩΣ I
ΓΚΥΖΗ
ΑΒΕΡΩΦ I
ΚΒ
ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟΙ
ΙΑ
X
XIX
ΙΑ
X
ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΙΚΑ
Η
ΙΕ
ΙΠΠΟΚΡΑΤΕΙΟ
Κ
ΑΓ. ΘΩΜΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 1ο

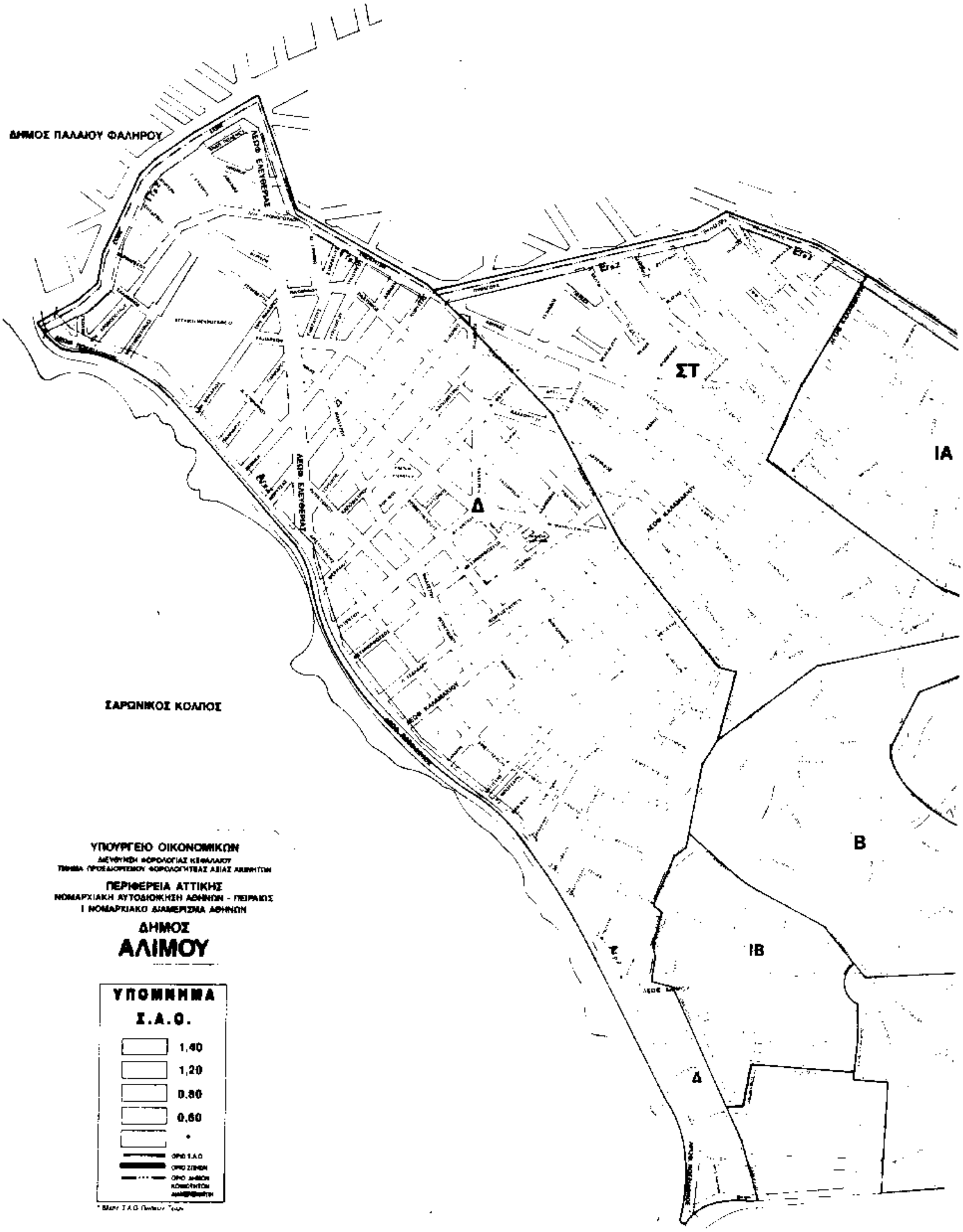

ΔΗΜΟΣ ΨΥΧΙΚΟΥ
ΔΗΜΟΣ Ν. ΨΥΧΙΚΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΧΟΛΑΡΓΟΥ
ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΟ
Γ
Ζ
XXVIII
XIV
ΙΔ
ΙΔ
Χ
ΙΒ
ΙΕ
ΙΗ
ΙΕ
ΑΝΩ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟΙ
ΕΡΥΘΡΟΣ I
ΕΡΥΘΡΟΣ II
ΕΛΛΗΝΟΡΩΣΣΩΝ II
Κ. ΕΡΥΘΡΟΣ
ΓΟΥΔΙ
ΔΗΜΟΣ ΖΩΓΡΑΦΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 7°
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
IV 3,60
X 3,00
XII 2,80
XIV 2,60
XVI 2,40
XIX 2,10
XXVI 1,40
XXVIII 1,20

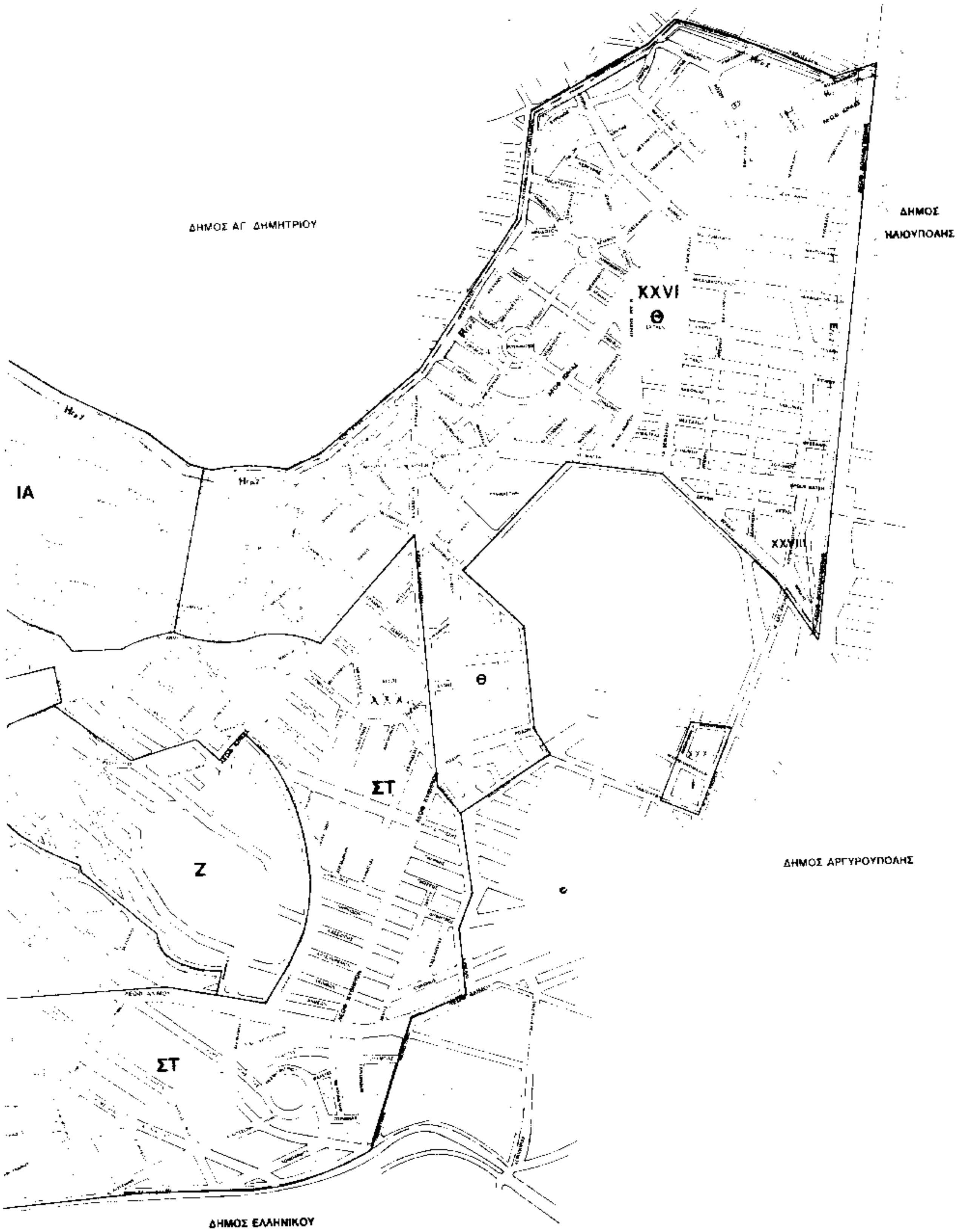

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΑΙΓΑΛΕΩ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
1,80
1,60
1,20
1,00
0,80
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗ ΡΕΝΤΗ
ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ
ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑΣ
Α
Η
Δ
Γ
Θ
Ζ
Δ
Η
ΙΕ


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ
Ι ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ
ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 2º
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
4,80
4,20
3,60
3,00
2,60
2,10
1,40
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ
ΔΗΜΟΣ Ν. ΣΜΥΡΝΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΑΦΝΗΣ
ΙΕ
Κ
ΚΔ
ΙΑ
ΙΖ
ΚΒ
ΚΕ
ΛΟΦΟΣ ΑΡΔΗΤΤΟΥ
ΝΕΟΣ ΚΟΣΜΟΣ
ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗΣ
ΜΠΑΚΝΑΝΑ
ΜΑΧΗΣ ΑΝΑΛΑΤΟΥ
ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΣΥΓΓΡΟΥ
ΚΑΛΛΙΡΡΟΗΣ

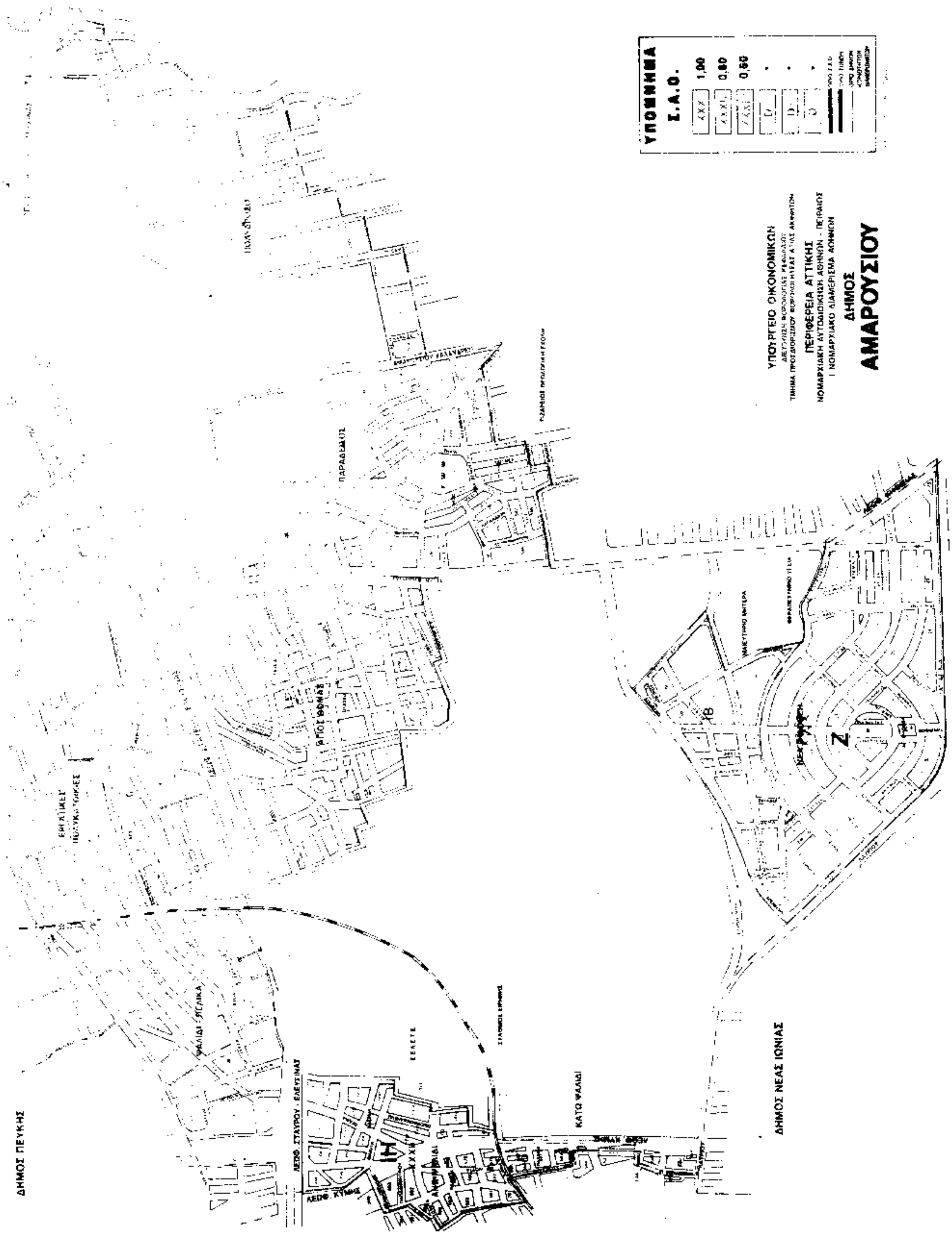

ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 1ο
ΔΗΜΟΣ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ
ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ
ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΒΑΣ. ΟΛΓΑΣ
ΕΠ. ΜΕΡΚΟΥΡΗ
ΥΜΗΤΤΟΥ
ΕΥΤΥΧΙΔΟΥ
ΠΑΓΚΡΑΤΙΟΥ
ΠΙΝΑΚΟΘΗΚΗ
ΒΑΤΡΑΧΟΝΗΣΙ
ΠΛΑΣΤΗΡΑ
ΡΗΓΙΛΛΗΣ
ΒΑΡΝΑΒΑ
ΠΡΟΦ. ΗΛΙΑ
ΣΤΑΔΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΛΟΦΟΣ ΑΡΔΗΤΤΟΥ
ΕΘΝΙΚΟΣ ΚΗΠΟΣ
ΩΔΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
IV
XIV
XIX
ΙΓ
ΙΕ


ΔΗΜΟΣ ΒΥΡΩΝΟΣ
ΔΗΜΟΣ ΥΜΗΤΤΟΥ
ΤΟΥΒΑ
ΥΜΗΤΤΟΥ
ΦΙΛΟΛΑΟΥ
ΑΓ. ΑΡΤΕΜΙΟΣ

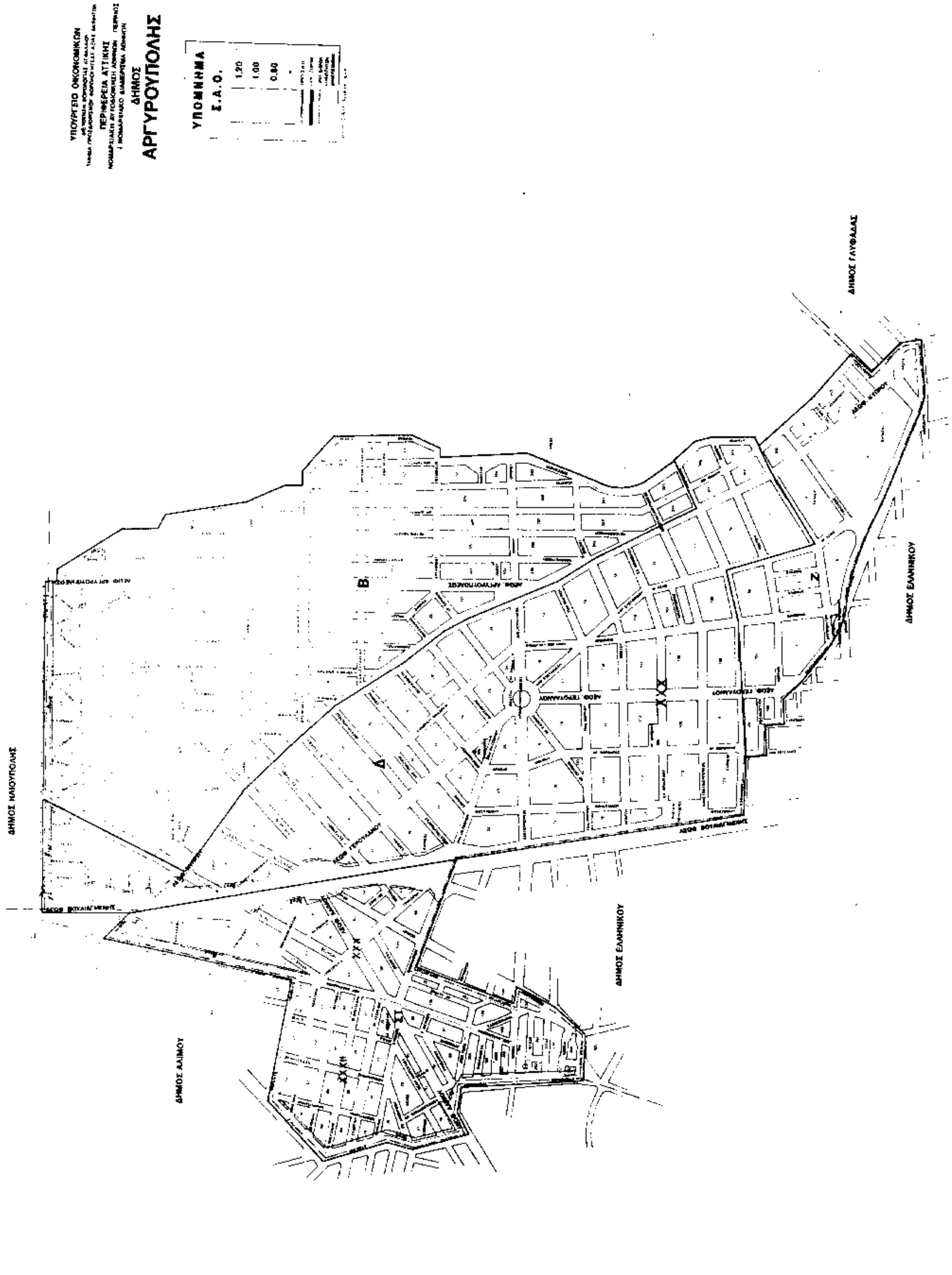

ΔΗΜΟΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΦΑΛΗΡΟΥ
ΣΤ
ΙΑ
Δ
ΣΑΡΩΝΙΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ
Β
ΙΒ
Δ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ
Ι ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ
ΑΛΙΜΟΥ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Θ.
1,40
1,20
0,80
0,60

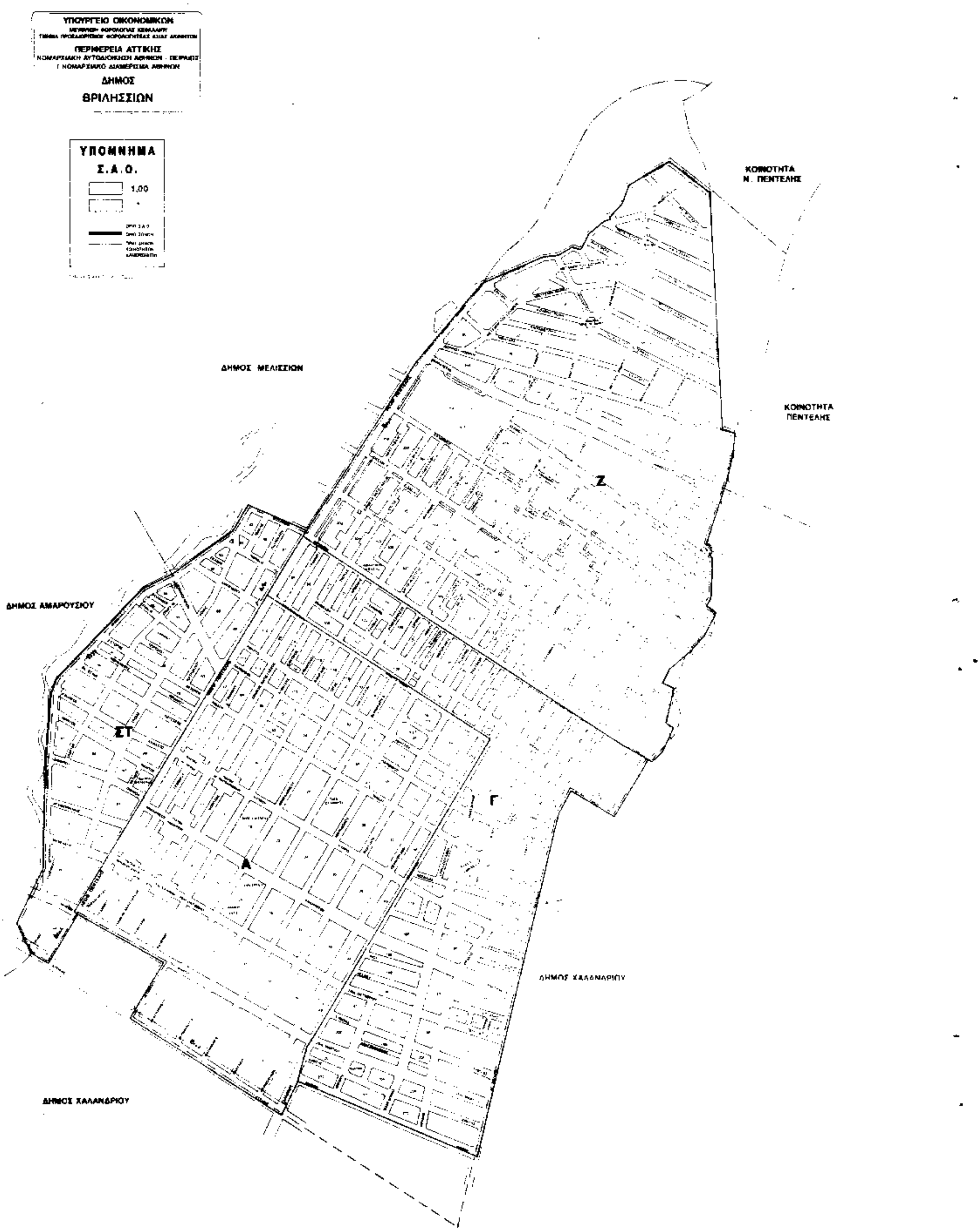


ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ
XXVI
Θ
XXVIII
ΙΑ
Θ
ΣΤ
Ζ
ΣΤ
ΔΗΜΟΣ ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ

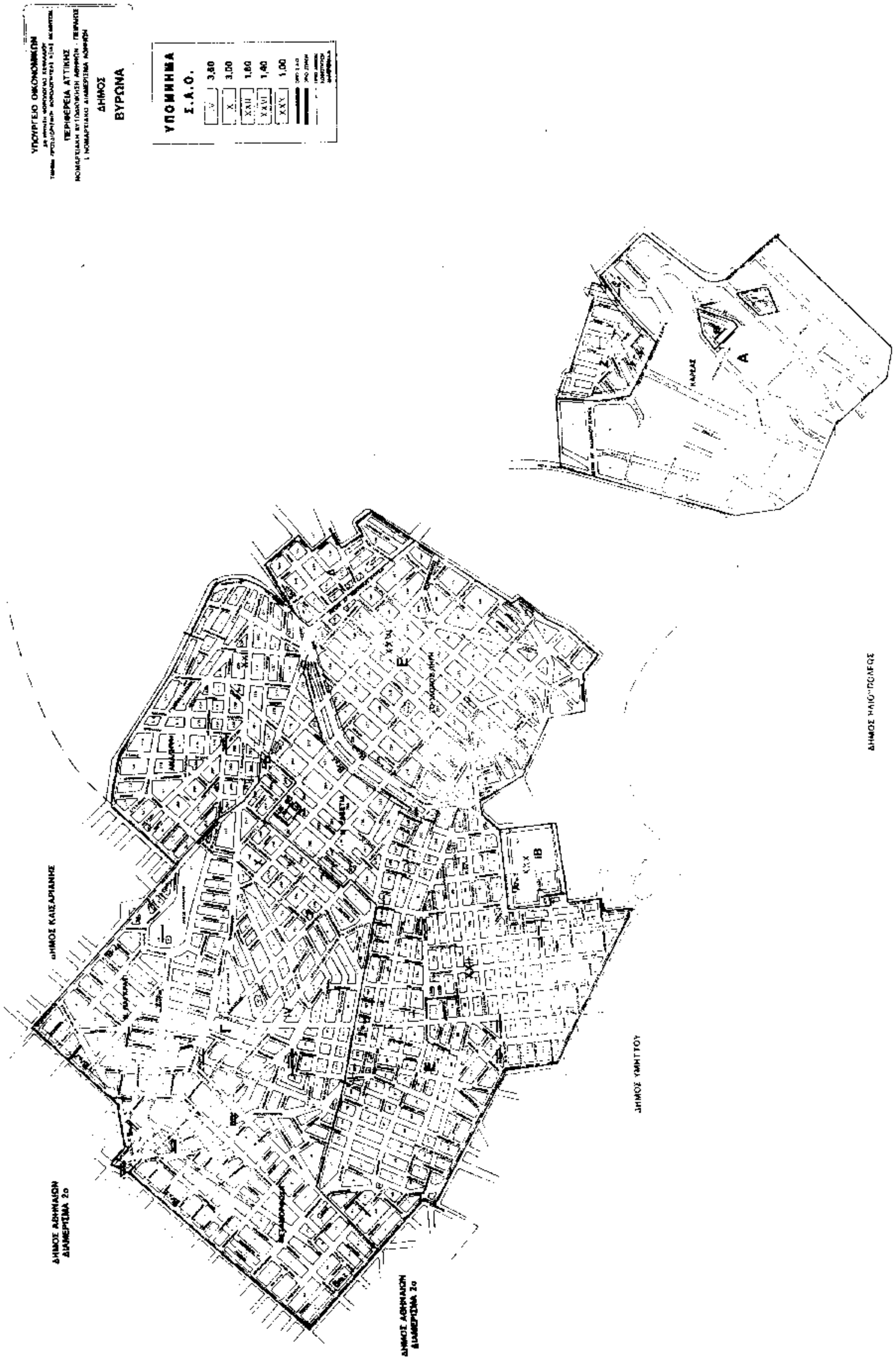

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
1,00
0,80
0,60
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ
ΠΑΡΑΔΕΙΣΟΣ
ΑΓΙΟΣ ΘΩΜΑΣ
ΚΑΤΩ ΨΑΛΙΔΙ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΥΚΗΣ


ΔΗΜΟΣ ΜΕΛΙΣΣΙΩΝ
ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΣΙΣΜΑΝΟΓΛΕΙΟ
ΔΗΜΟΣ ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ
ΚΤΗΜΑ ΣΥΓΓΡΟΥ
ΚΟΚΚΙΝΙΑ
ΞΕΡΟΣ
ΑΓΙΟΙ ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ
ΚΕΝΤΡΟ
ΑΓΙΟΣ ΦΙΛΟΘΕΟΣ
ΝΕΟ ΤΕΡΜΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΗΦΙΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΥΚΗΣ
ΝΕΑ ΛΕΣΒΟΣ

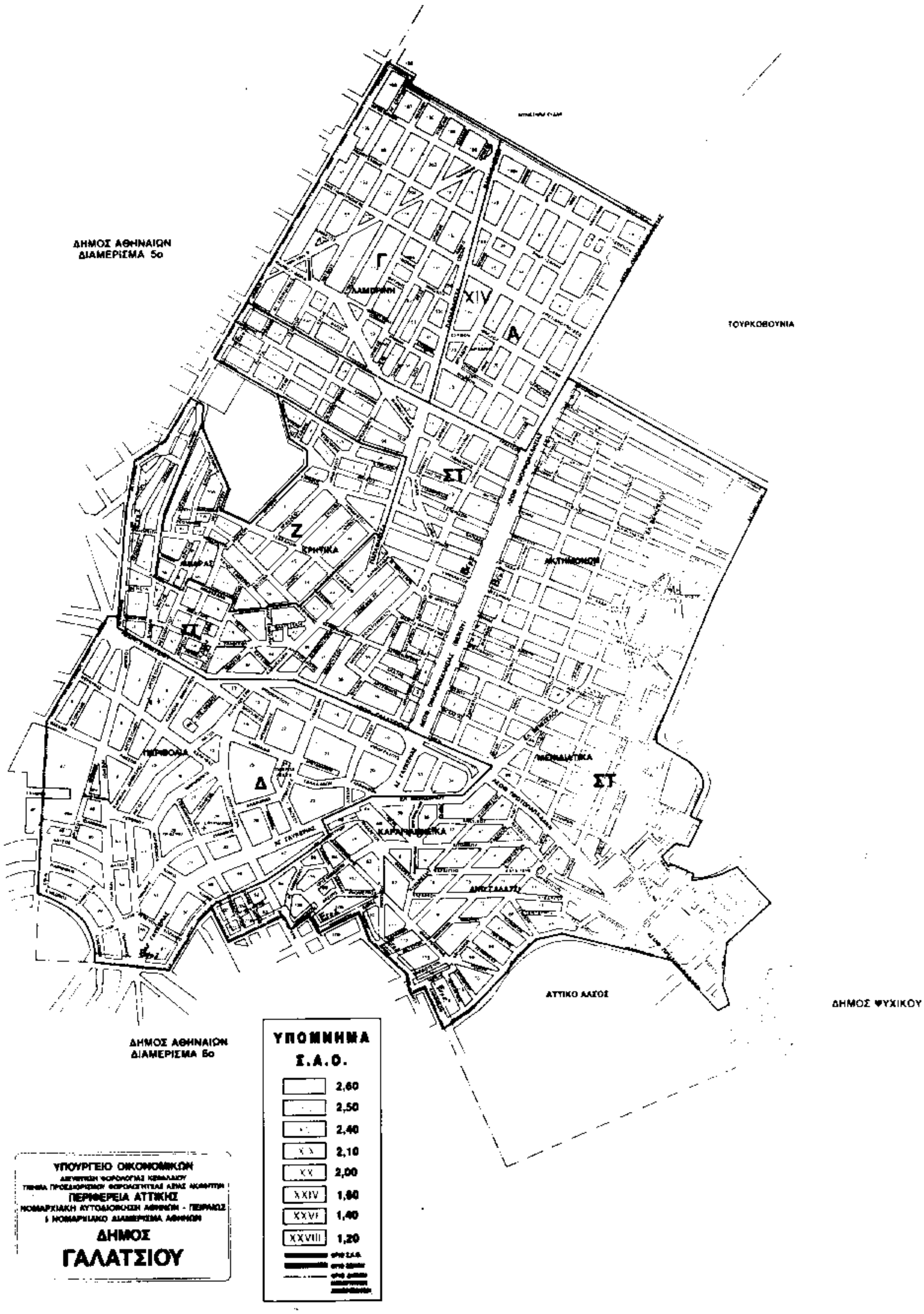

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Θ.
1.20
1.00
0.80
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΑΛΙΜΟΥ

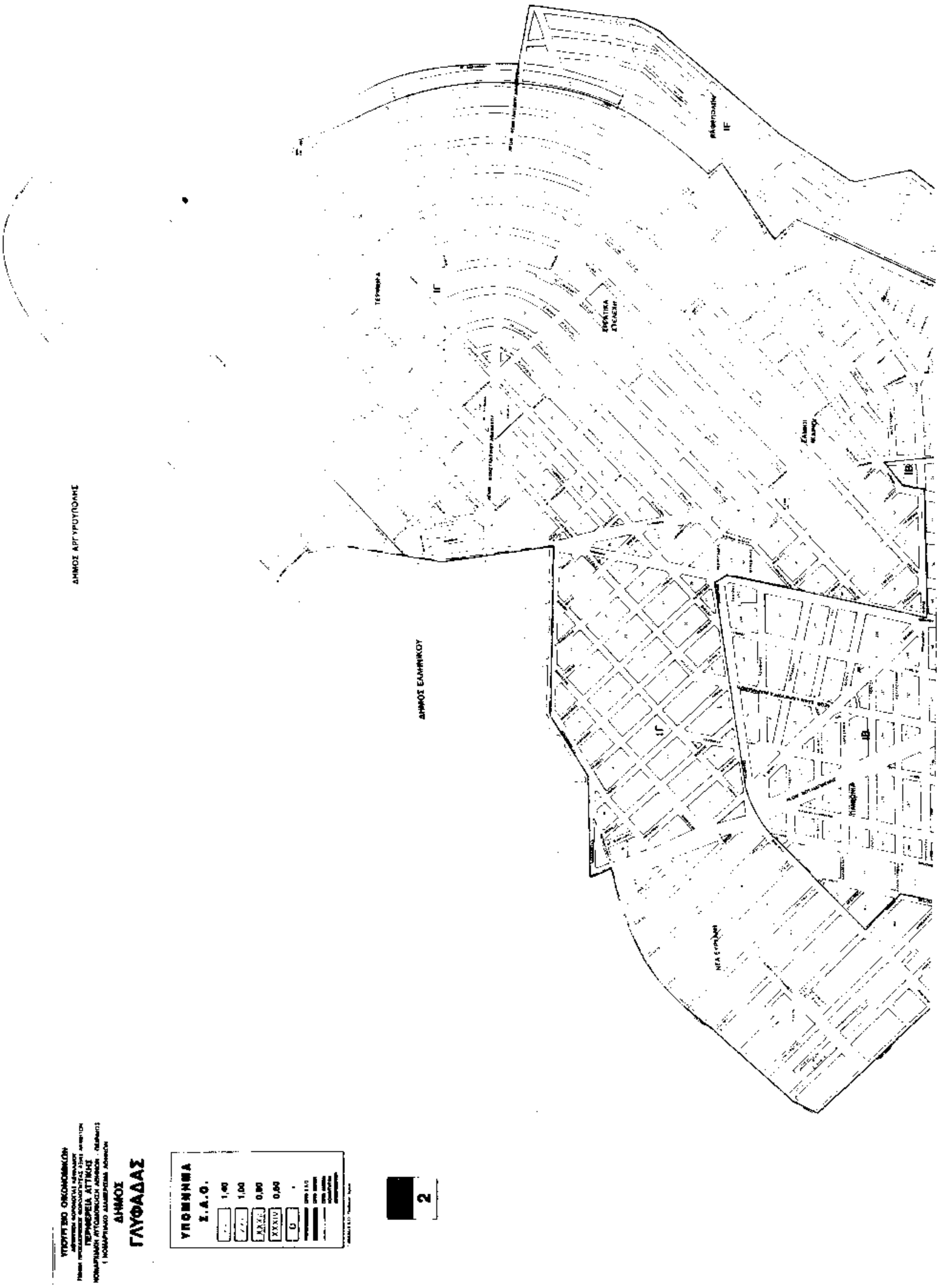


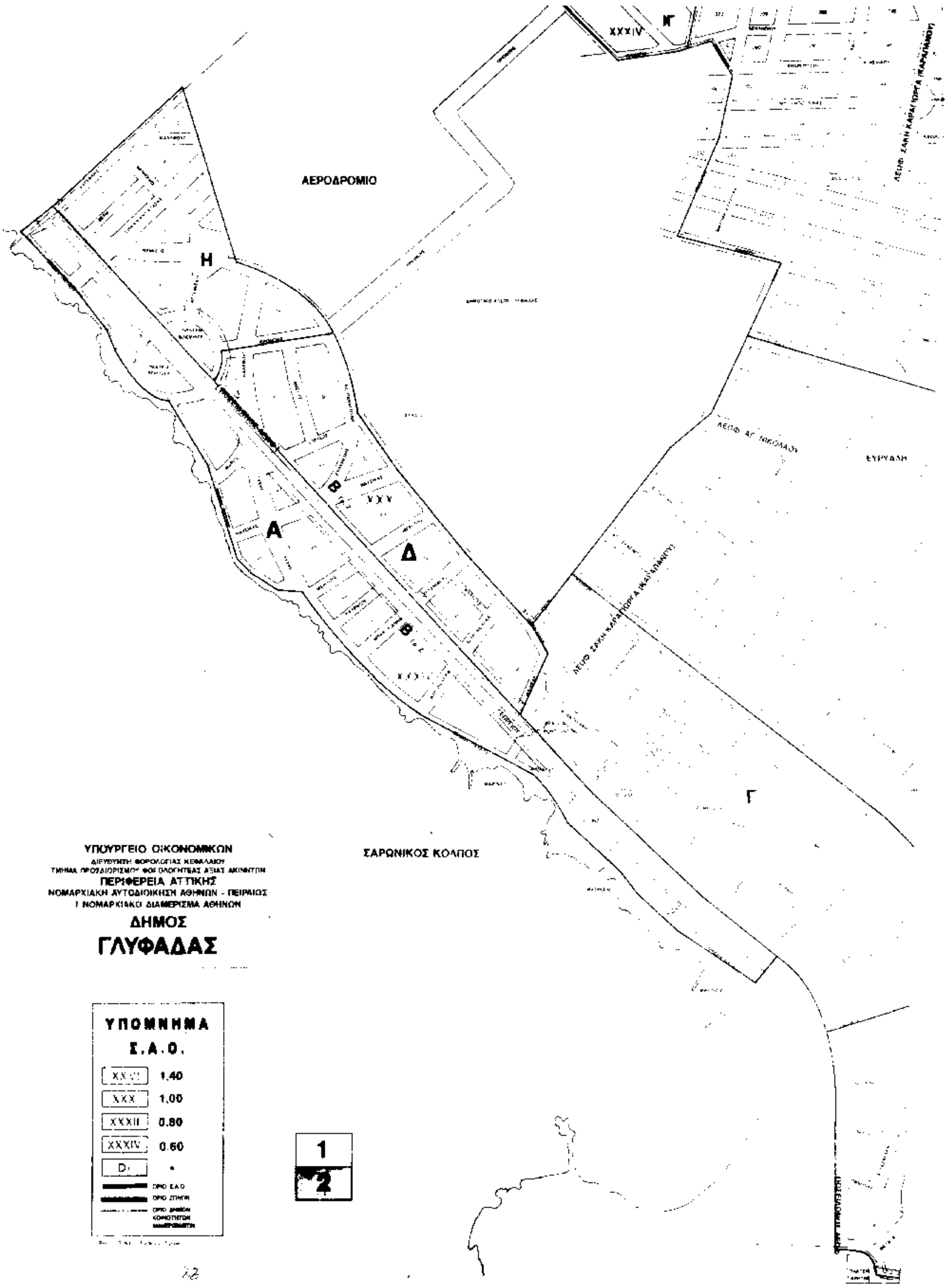
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ
Γ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ
ΘΡΙΛΗΣΣΙΩΝ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
1,00
ΔΗΜΟΣ ΜΕΛΙΣΣΙΩΝ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Ν. ΠΕΝΤΕΛΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΕΝΤΕΛΗΣ
Ζ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ
ΣΤ
Γ
Α
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ

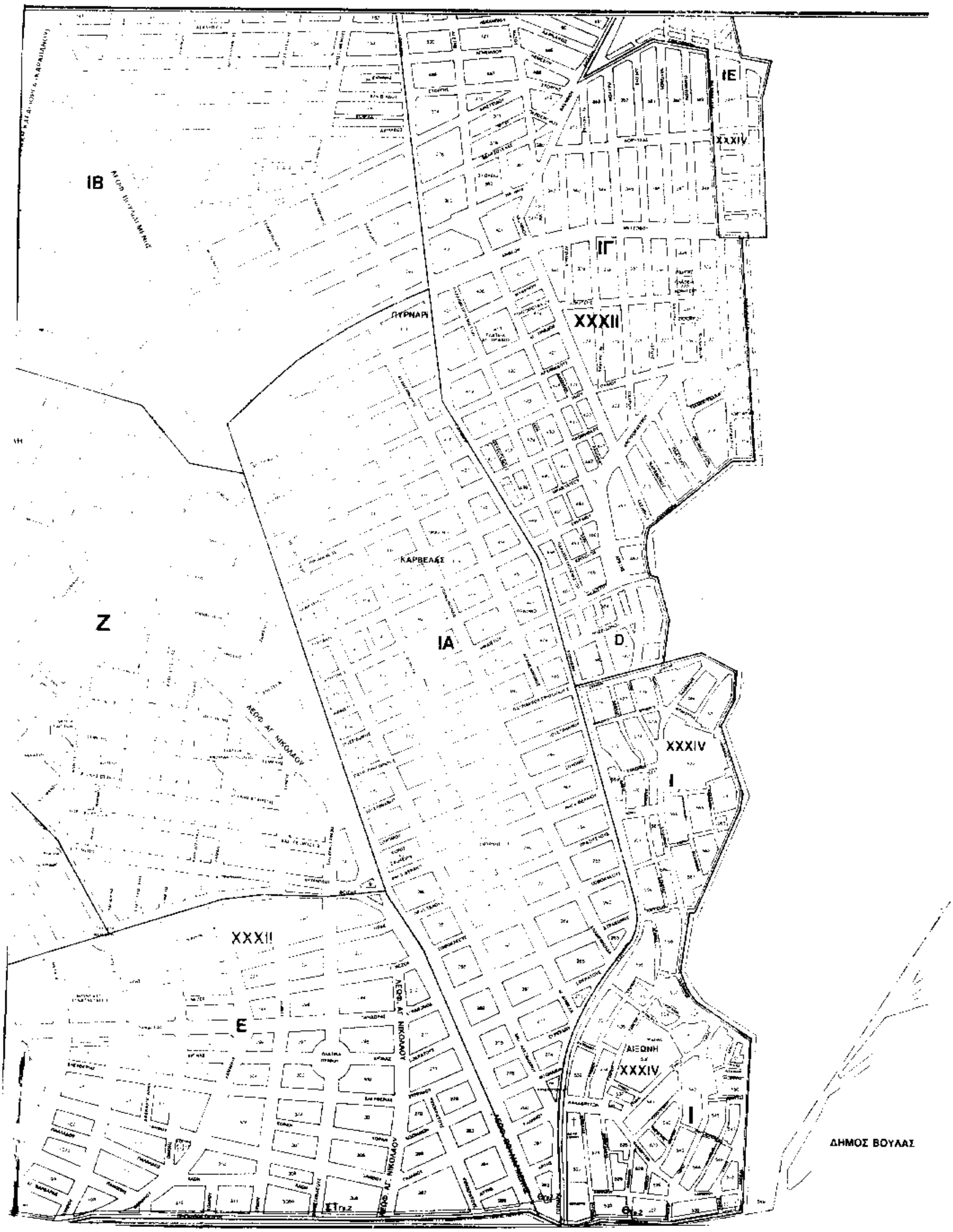


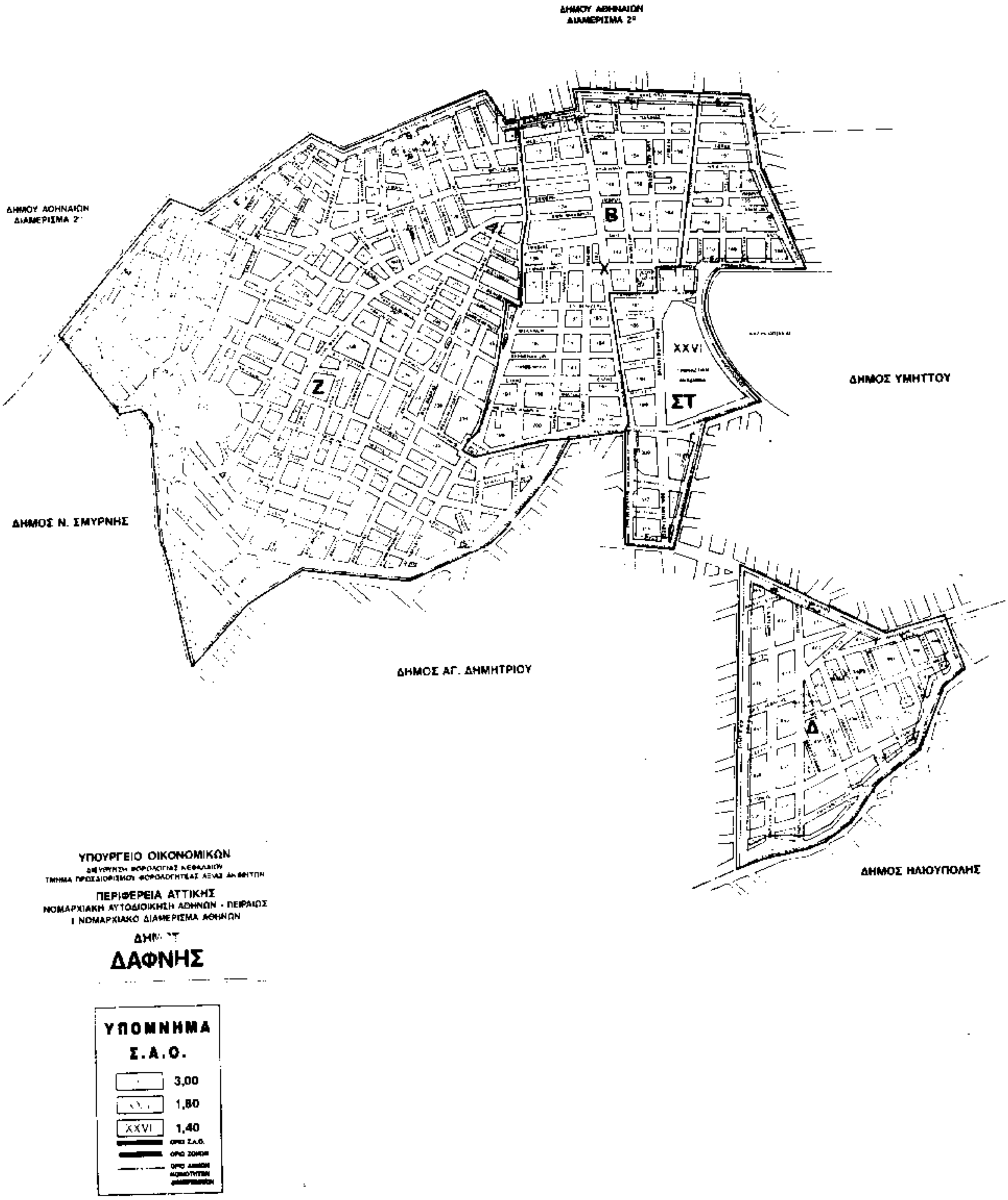
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΒΥΡΩΝΑ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
V 3,80
X 3,00
XXII 1,80
XXVI 1,40
XXX 1,00
ΔΗΜΟΣ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 2ο
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 2ο
ΔΗΜΟΣ ΥΜΗΤΤΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ

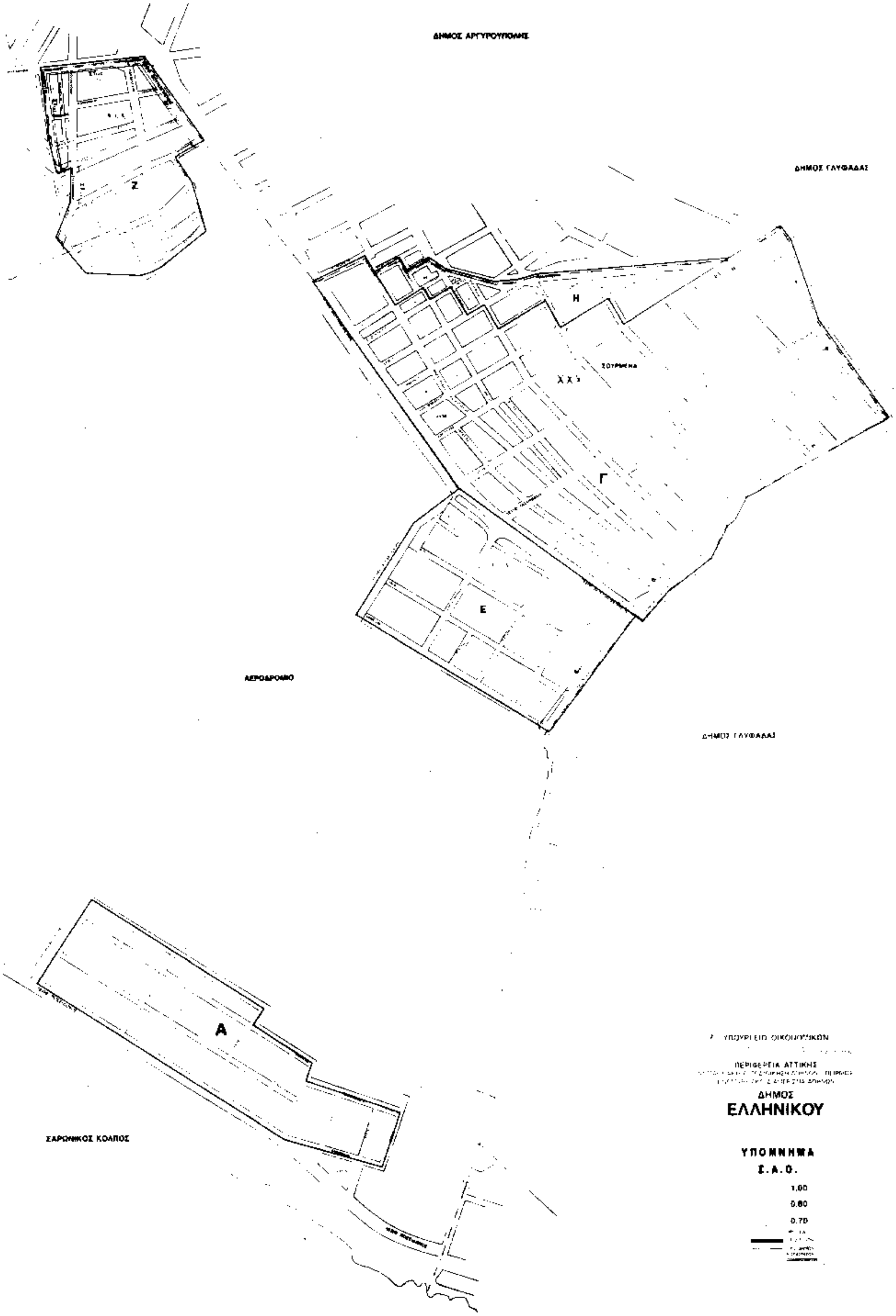

ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 5ο
ΤΟΥΡΚΟΒΟΥΝΙΑ
Γ
Α
ΣΤ
Ζ
ΚΡΗΤΙΚΑ
Δ
ΣΤ
ΑΤΤΙΚΟ ΑΛΣΟΣ
ΔΗΜΟΣ ΨΥΧΙΚΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 5ο
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
2,60
2,50
2,40
2,10
2,00
1,80
1,40
1,20
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ

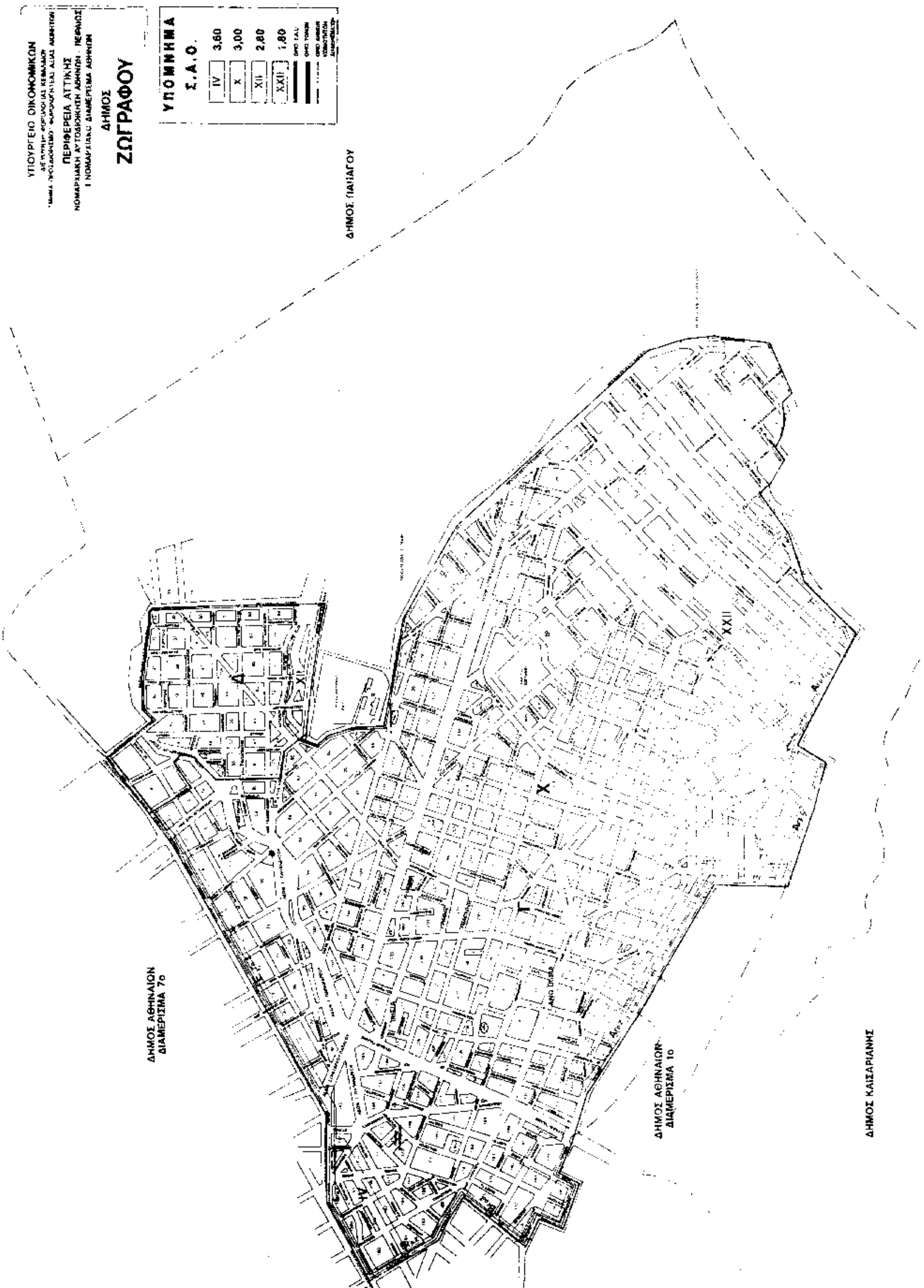

ΔΗΜΟΣ ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ
ΔΗΜΟΣ
ΓΛΥΦΑΔΑΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Δ.Ο.
1,40
1,00
0,80
0,60
2

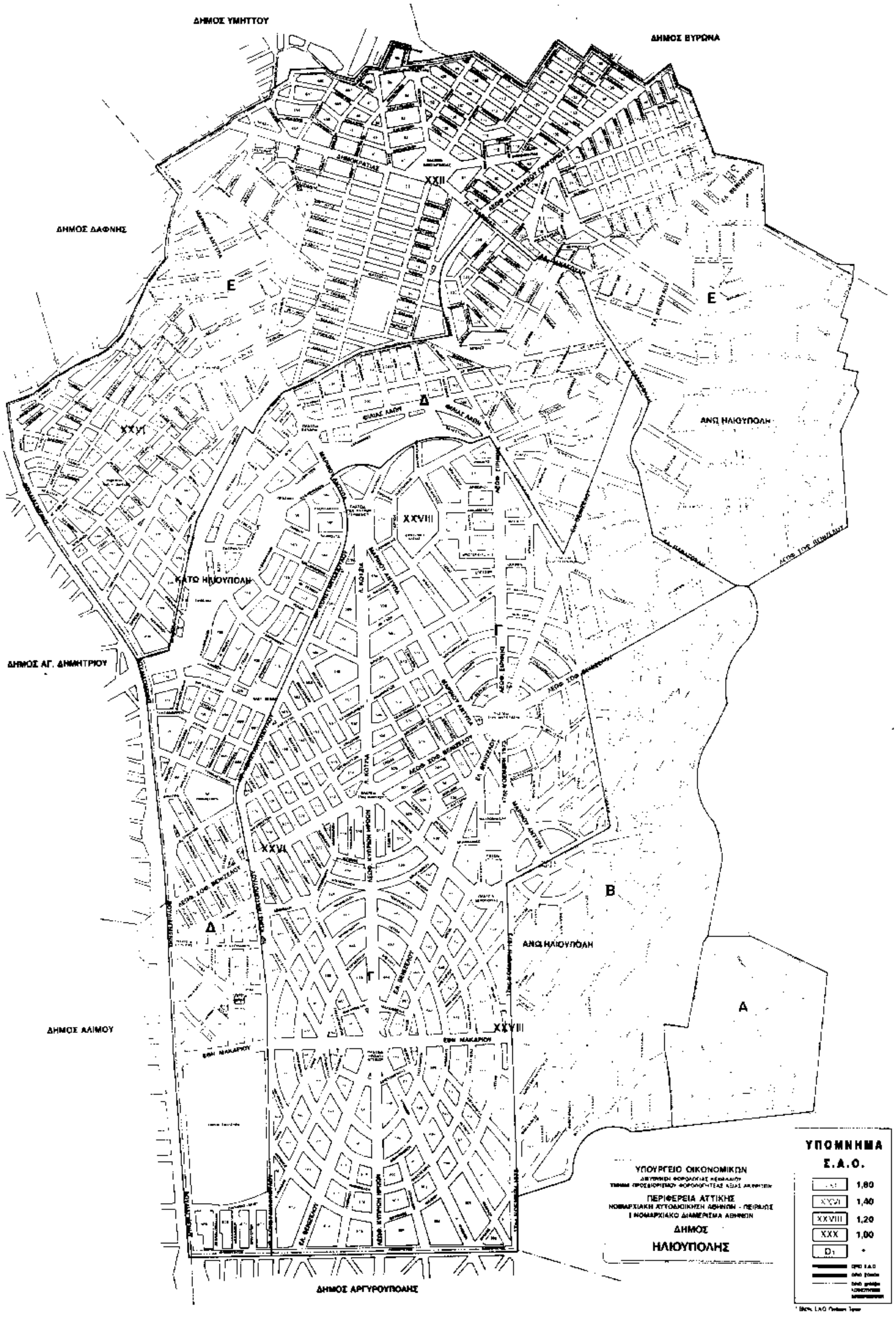

ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟ
Η
Α
Β
ΧΧΧ
Δ
Γ
ΧΧΧΙV
ΕΥΡΥΑΛΗ
ΣΑΡΩΝΙΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ
Ι ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ
ΓΛΥΦΑΔΑΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
1.40
ΧΧΧ 1.00
ΧΧΧΙΙ 0.80
ΧΧΧΙV 0.60
D
ΟΡΙΟ ΣΑΟ
ΟΡΙΟ ΖΩΝΗΣ
1
2

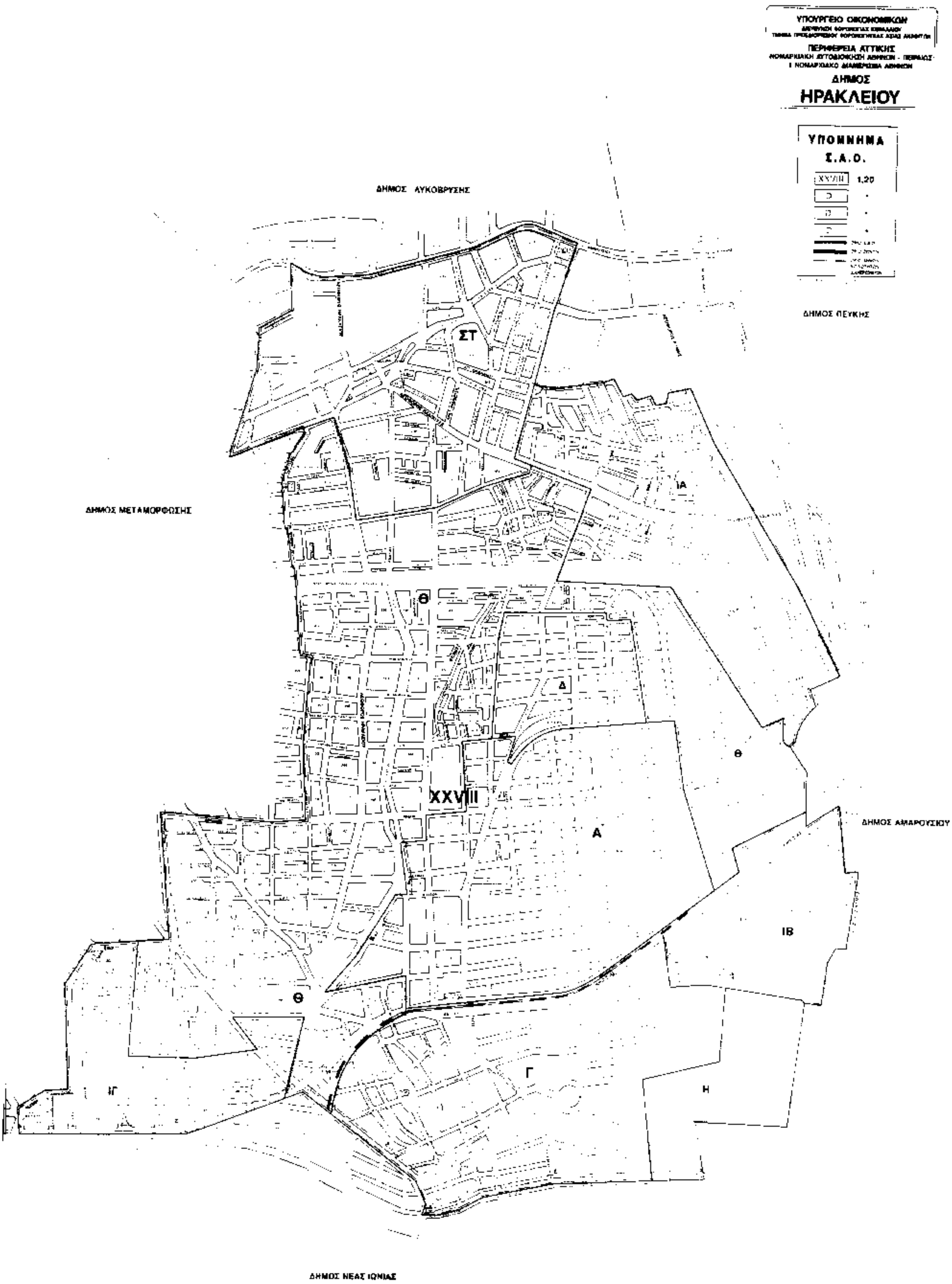

ΙΕ
XXXIV
ΙΒ
ΙΓ
XXXII
ΠΥΡΝΑΡΙ
ΚΑΡΒΕΛΑΣ
Ζ
ΙΑ
D
XXXIV
Ι
ΛΕΩΦ. ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ
XXXII
Ε
ΑΙΞΩΝΗ
XXXIV
Ι
ΔΗΜΟΣ ΒΟΥΛΑΣ

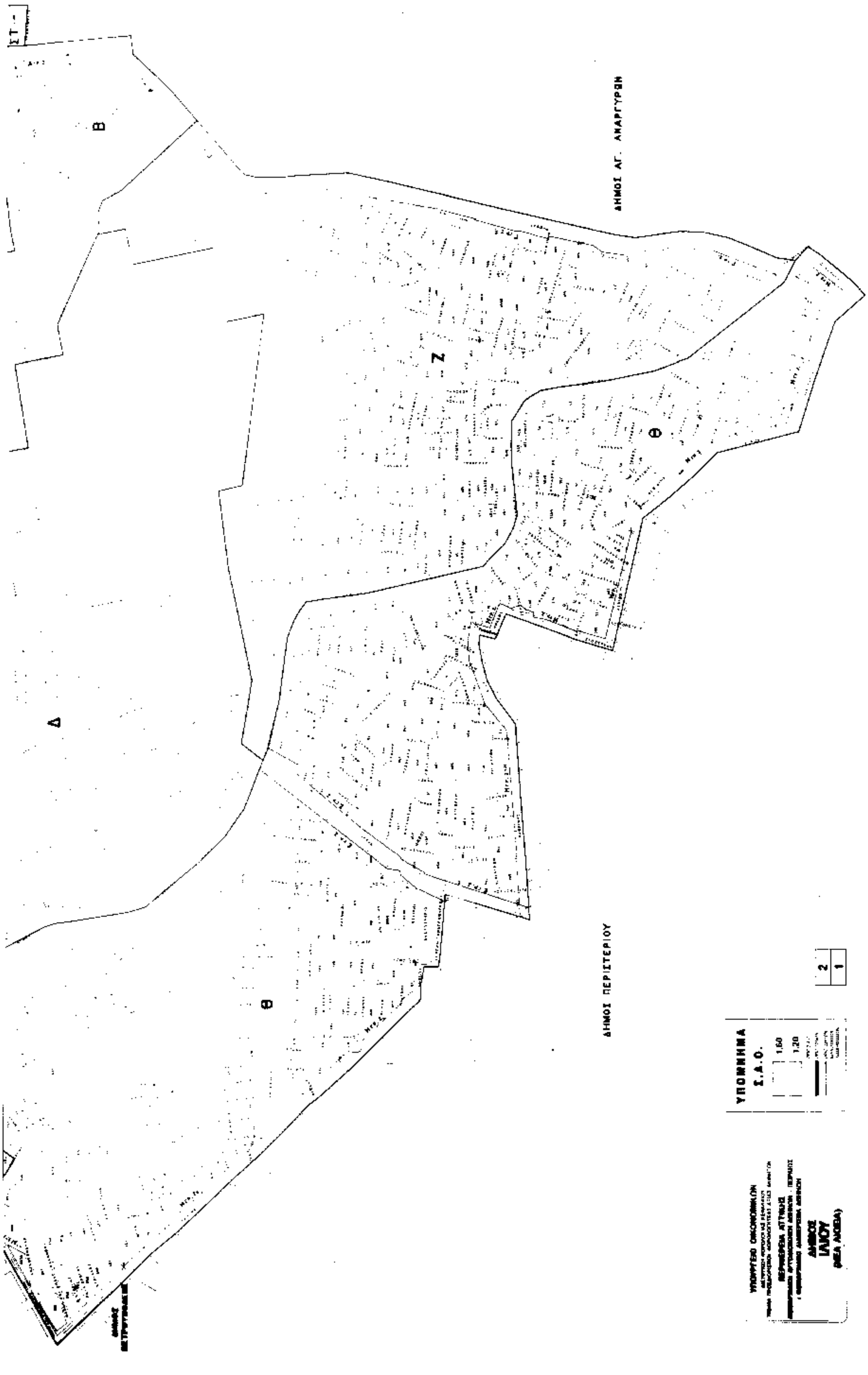

ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 2°
ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 2°
Β
Ζ
XXVI
ΣΤ
ΔΗΜΟΣ ΥΜΗΤΤΟΥ
ΔΗΜΟΣ Ν. ΣΜΥΡΝΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
Δ
ΔΗΜΟΣ ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ
Ι ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΔΑΦΝΗΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
3,00
1,80
XXVI 1,40

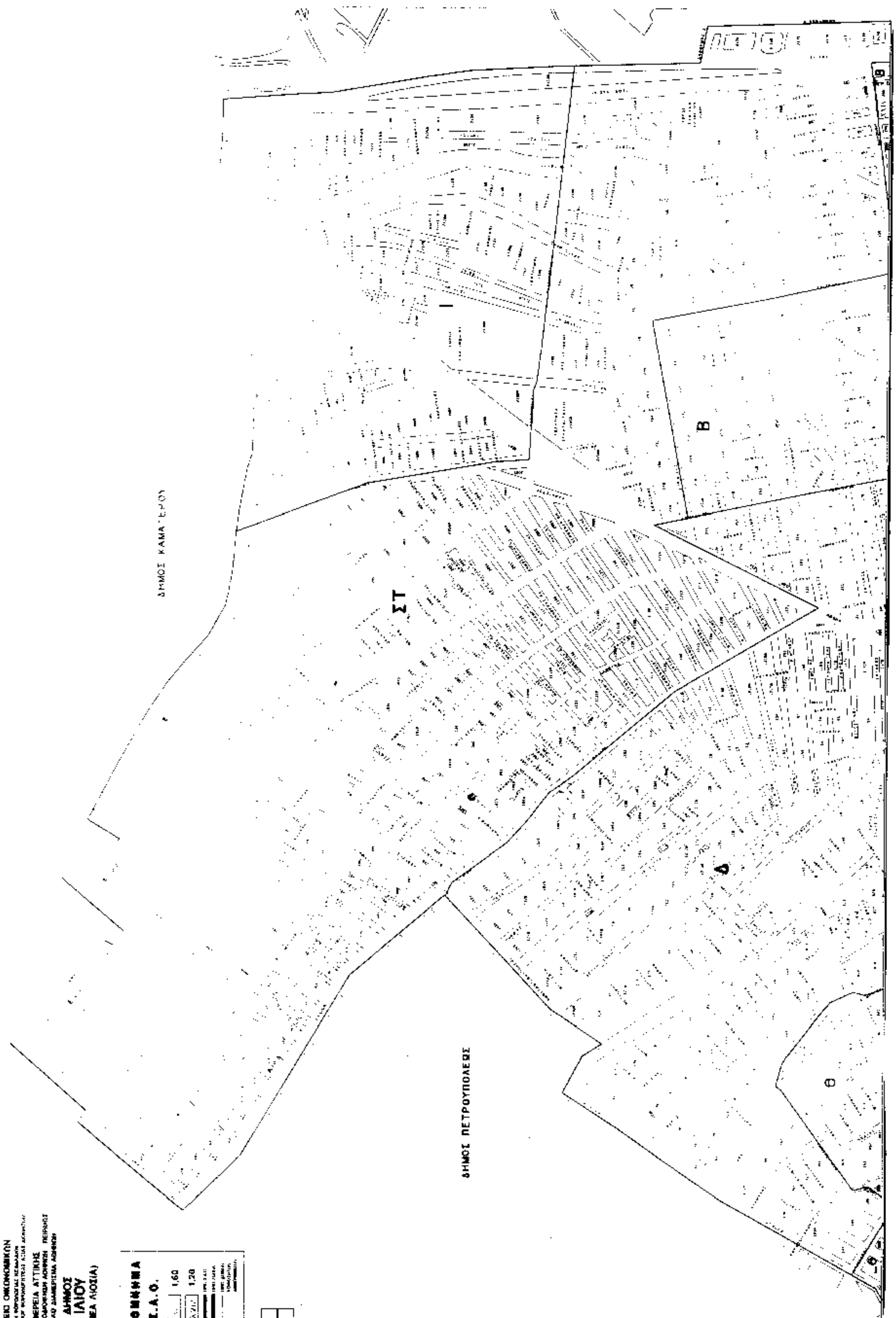

ΔΗΜΟΣ ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
Ζ
Η
Γ
Ε
ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
Α
ΣΑΡΩΝΙΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Θ.
1,00
0.80
0.70

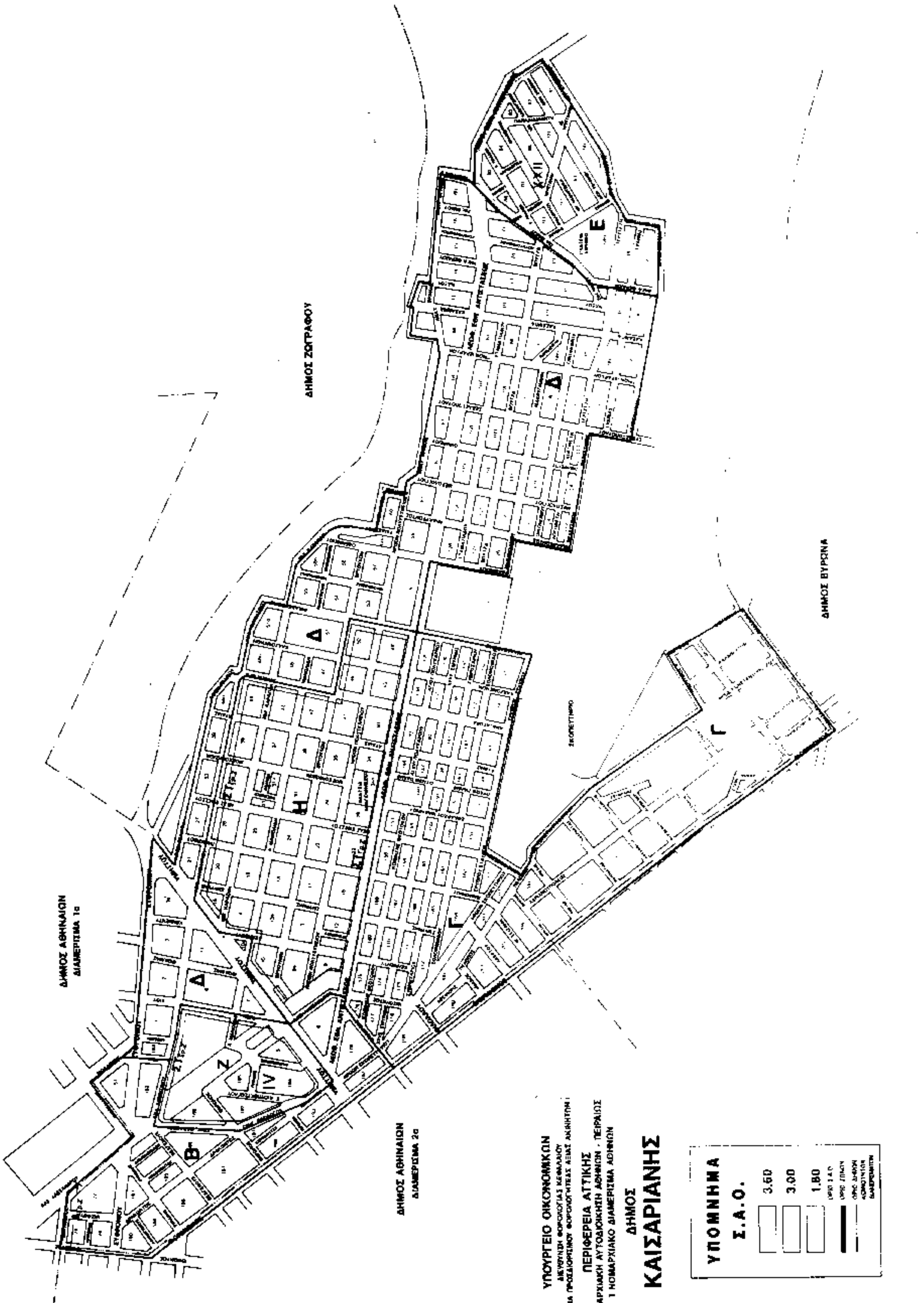

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΖΩΓΡΑΦΟΥ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
IV 3,60
X 3,00
XII 2,80
XXII 1,80
ΔΗΜΟΣ ΠΑΠΑΓΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 7ο
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 1ο
ΔΗΜΟΣ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ
X
XII
XXII

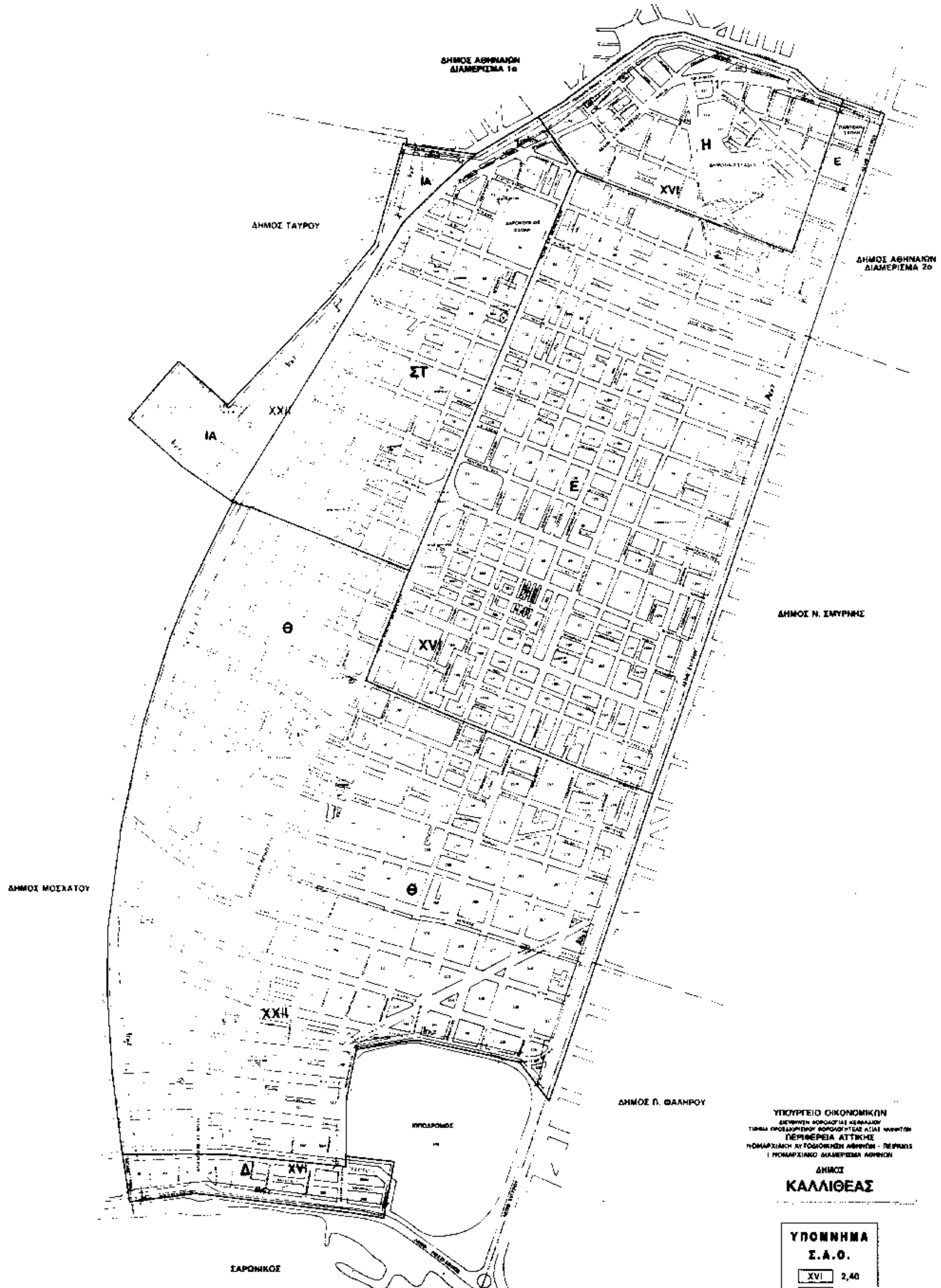

ΔΗΜΟΣ ΥΜΗΤΤΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΒΥΡΩΝΑ
ΔΗΜΟΣ ΔΑΦΝΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΑΛΙΜΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΚΑΤΩ ΗΛΙΟΥΠΟΛΗ
ΑΝΩ ΗΛΙΟΥΠΟΛΗ
XXII
XXVI
XXVIII
Α
Β
Γ
Δ
Ε
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
XXVI 1,40
XXVIII 1,20
XXX 1,00

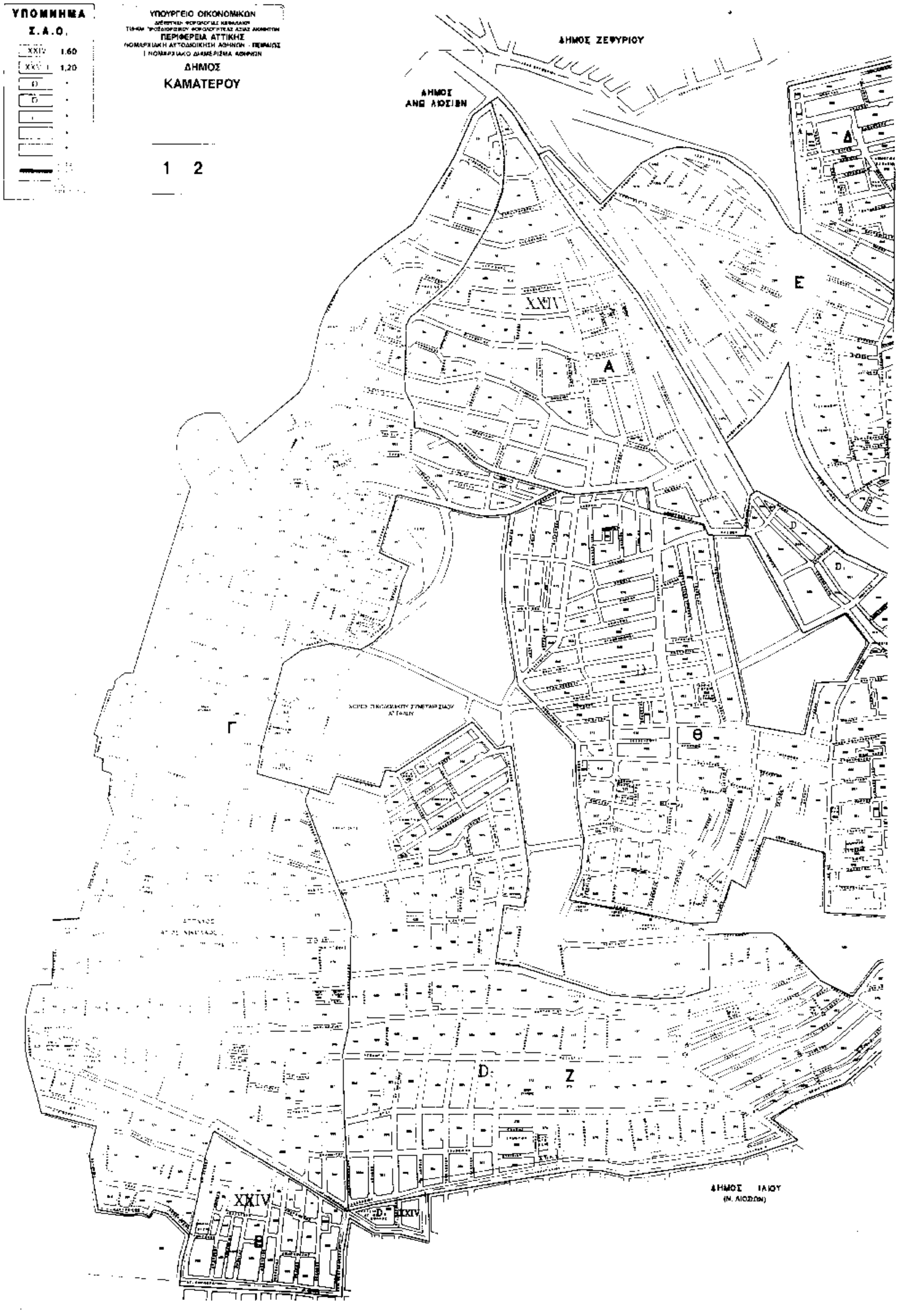

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
XXVIII 1,20
ΔΗΜΟΣ ΛΥΚΟΒΡΥΣΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΥΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ
ΣΤ
ΙΑ
Θ
Δ
XXVIII
Α
ΙΒ
Γ
Η
ΙΓ

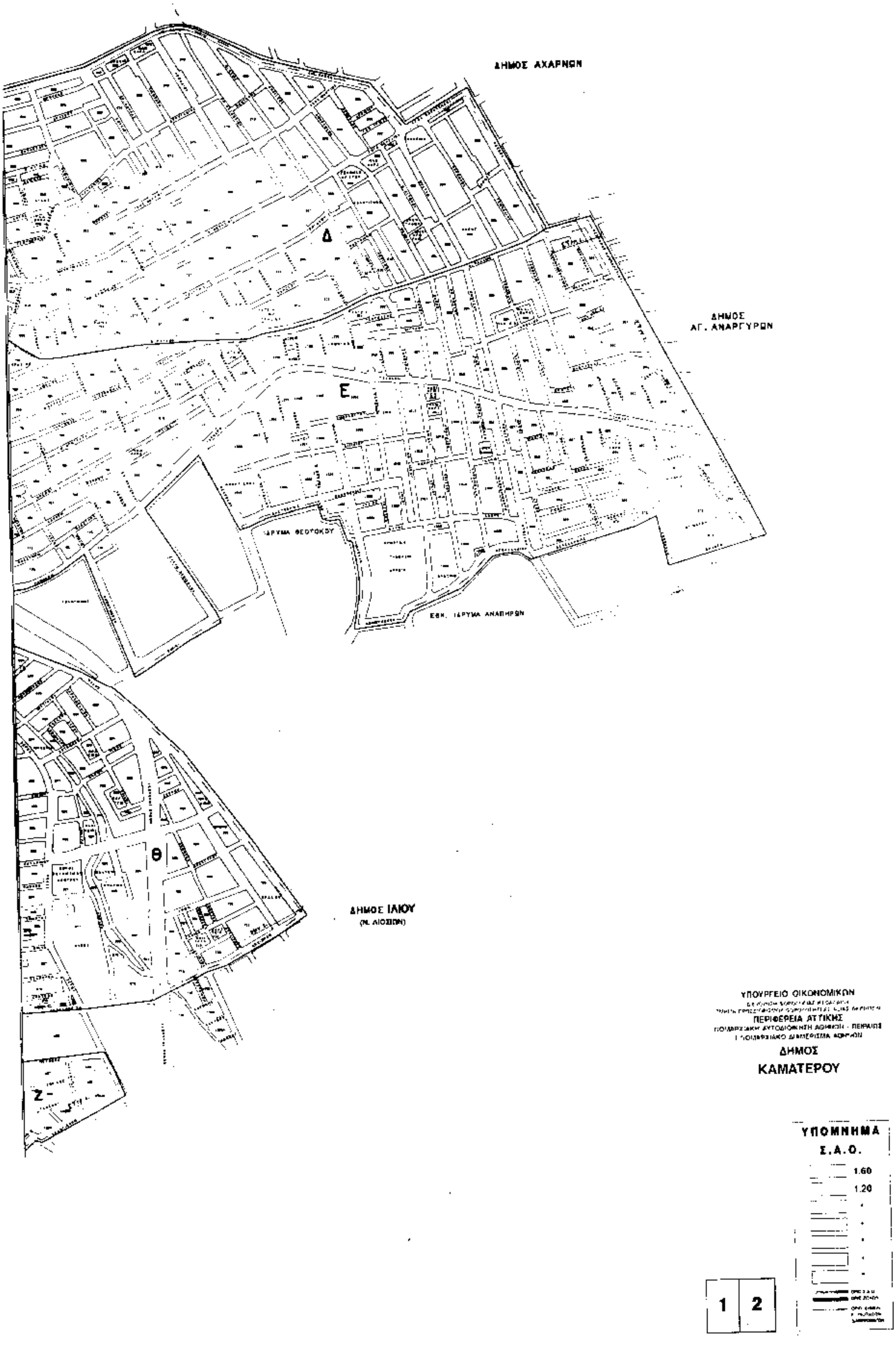

ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ
Β
Ζ
Θ
Δ
Θ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Δ.Ο.
1,60
1,20
2
1
ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ (ΝΕΑ ΛΙΟΣΙΑ)

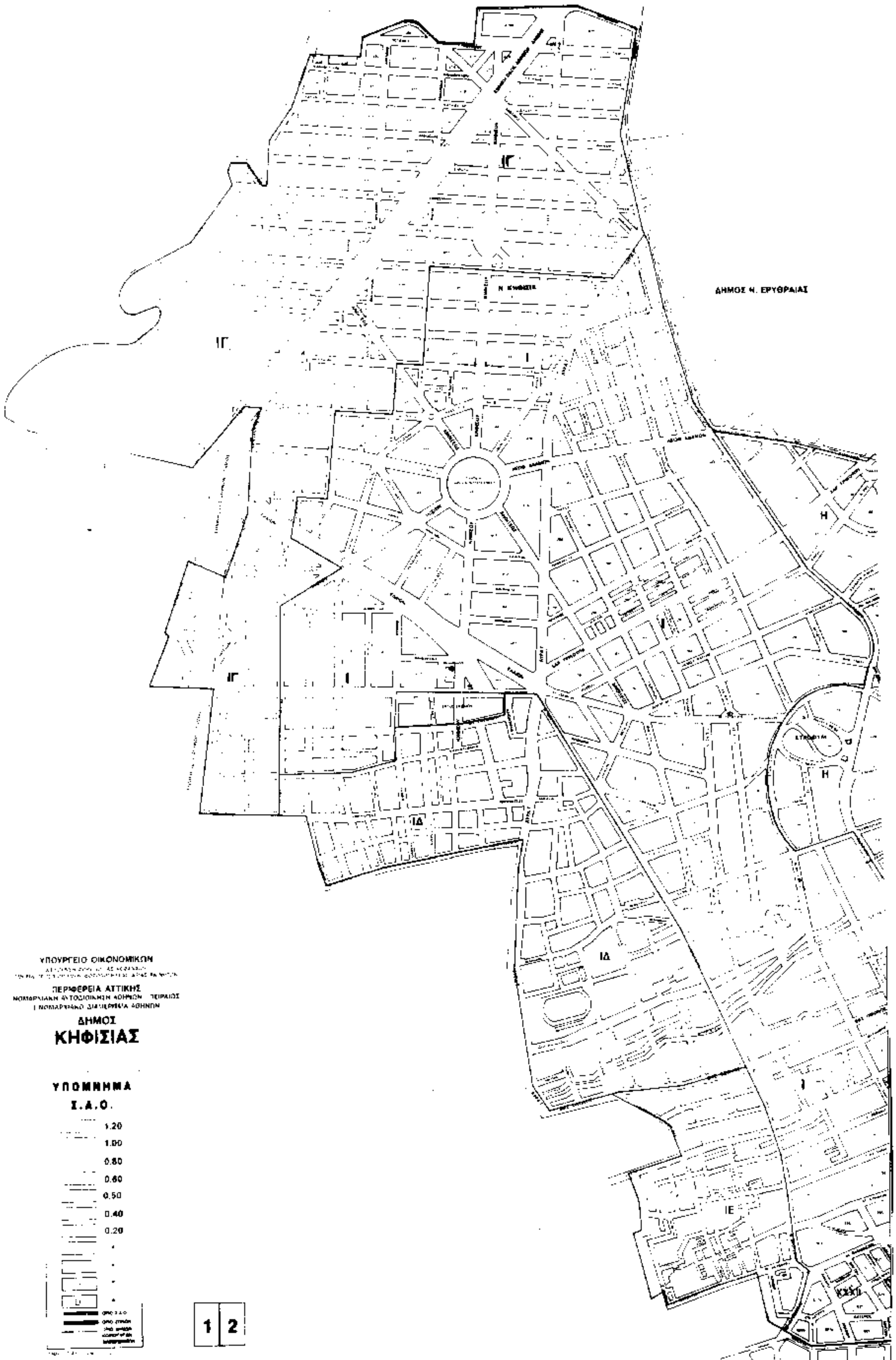

B
ΣΤ
Δ
Θ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΕΩΣ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΙΛΙΟΥ
(ΝΕΑ ΛΙΟΣΙΑ)
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
1,60
1,20

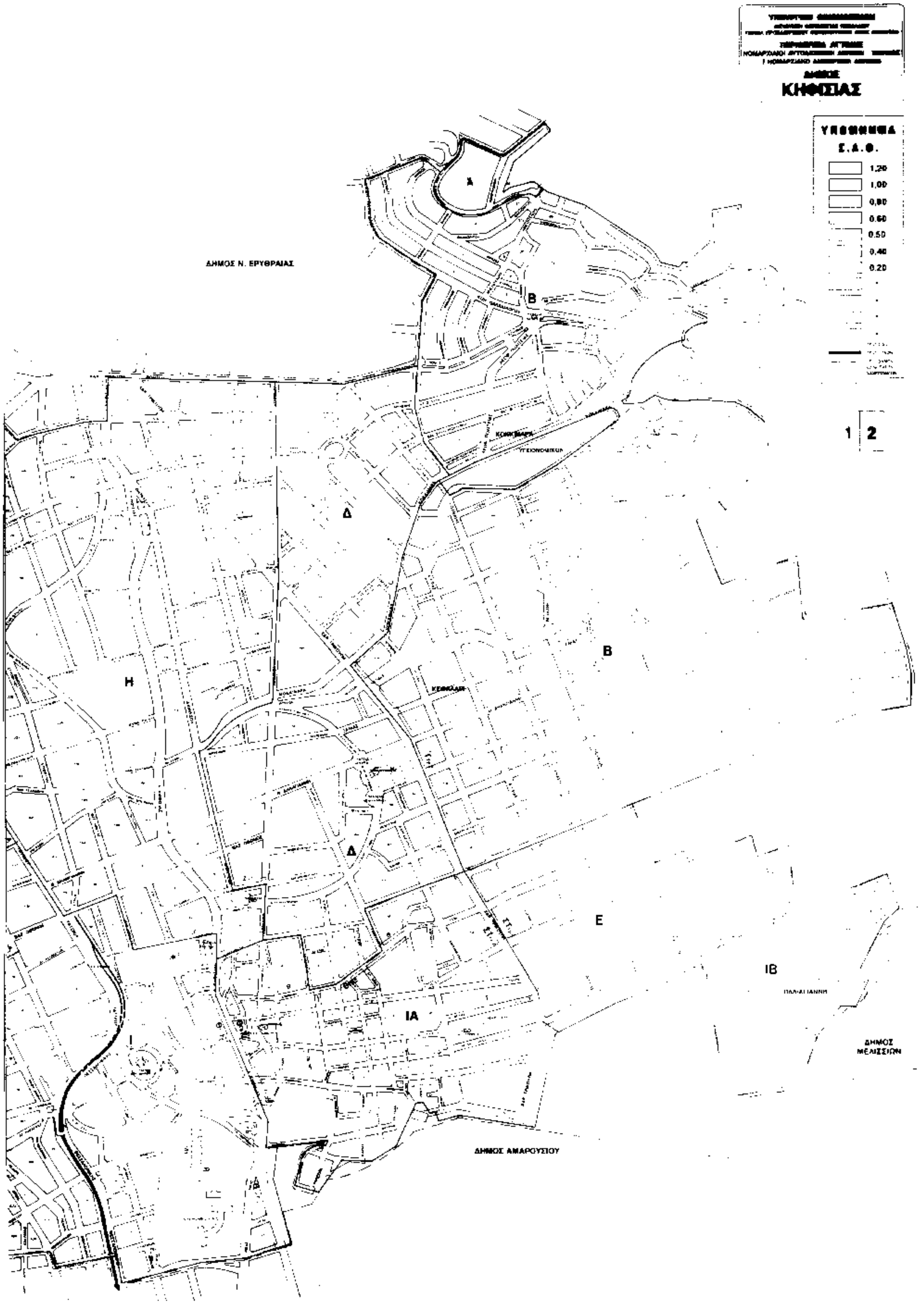

ΔΗΜΟΣ ΖΩΓΡΑΦΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΒΥΡΩΝΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 1α
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 2α
ΣΚΟΠΕΥΤΗΡΙΟ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
3.60
3.00
1.80

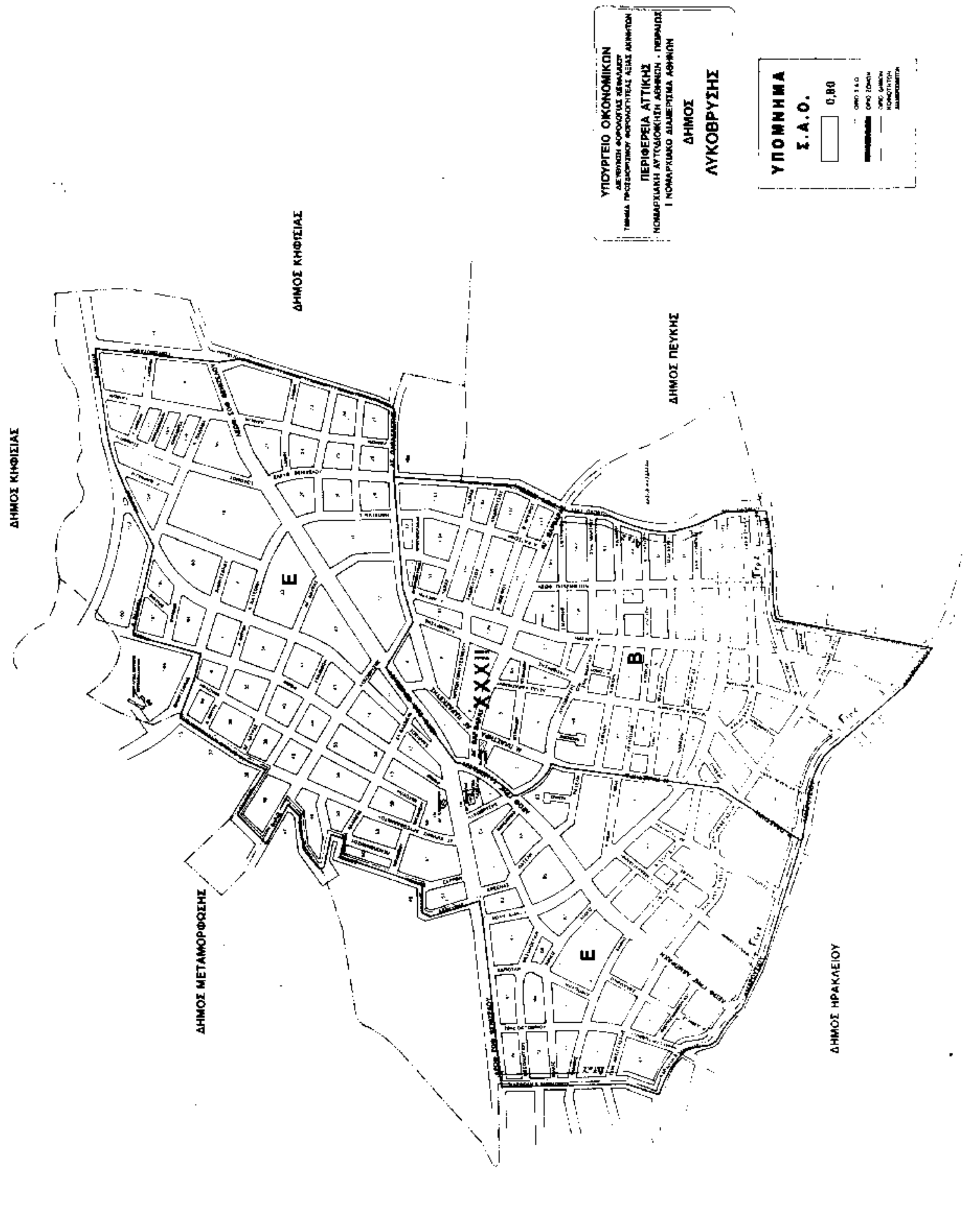

ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 1ο
ΔΗΜΟΣ ΤΑΥΡΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 2ο
ΔΗΜΟΣ Ν. ΣΜΥΡΝΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ
ΔΗΜΟΣ Π. ΦΑΛΗΡΟΥ
ΣΑΡΩΝΙΚΟΣ
ΙΠΠΟΔΡΟΜΟΣ
Η
Ε
XVI
ΙΑ
ΣΤ
XXII
Θ
Δ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
XVI 2,40
XXII 1,80

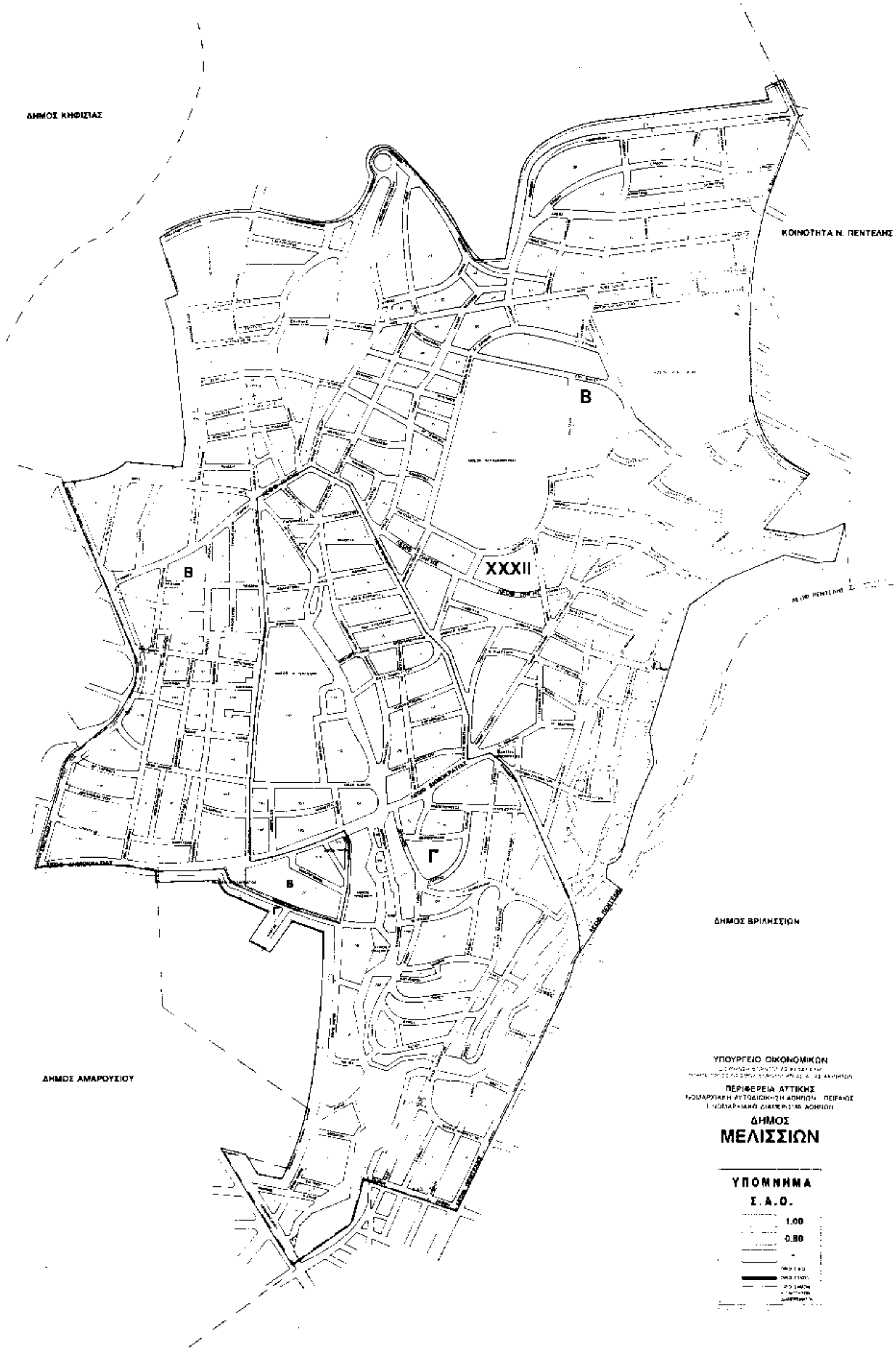

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
XXIV 1.60
XXVI 1,20
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ
1 2
ΔΗΜΟΣ ΖΕΦΥΡΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ
ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
XXVI
Α
Δ
Ε
Γ
Θ
D
Z
XXIV
D
XXIV
ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ
(Ν. ΛΙΟΣΙΩΝ)

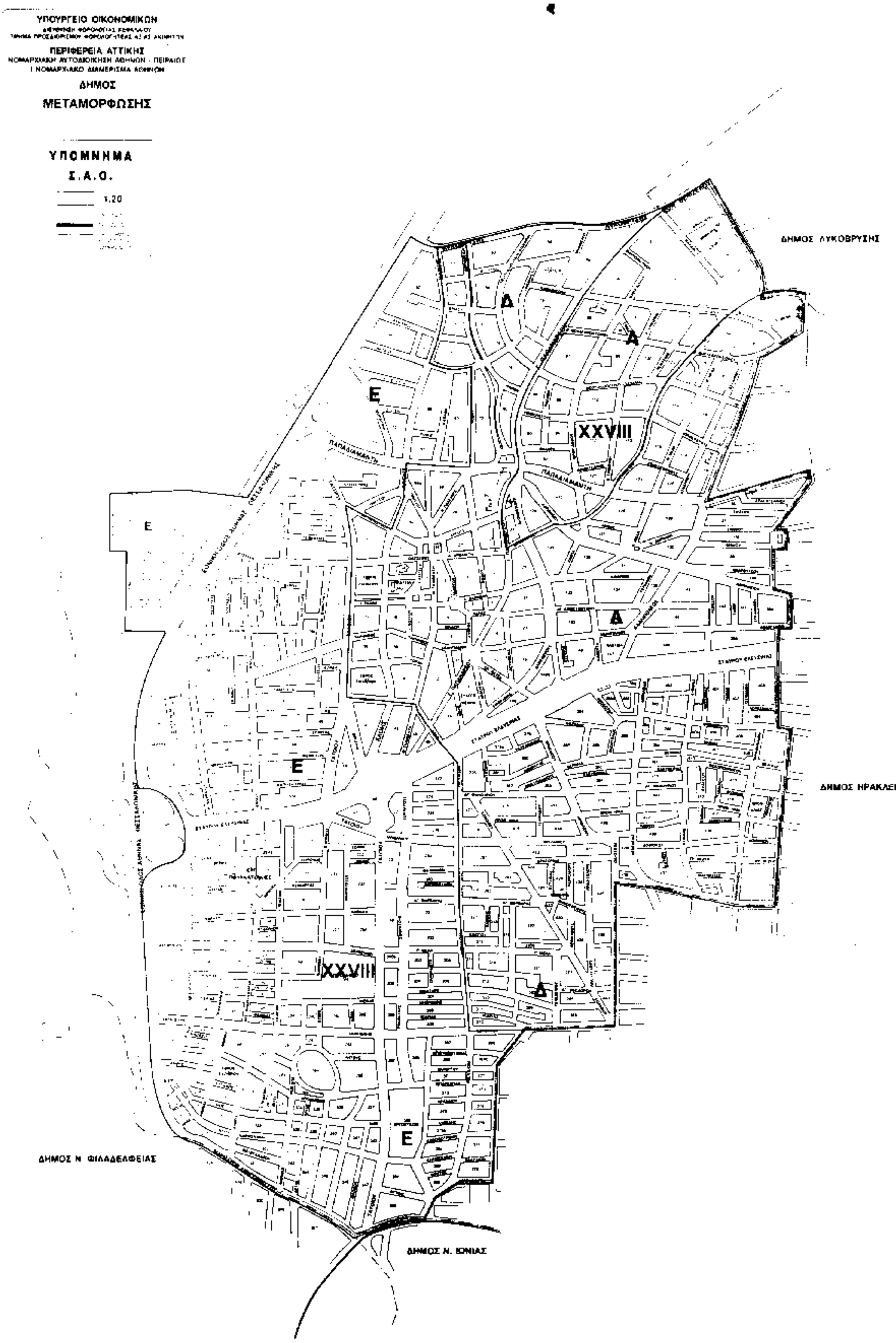

ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ
ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ
Δ
Ε
ΙΔΡΥΜΑ ΘΕΟΤΟΚΟΥ
ΕΘΝ. ΙΔΡΥΜΑ ΑΝΑΠΗΡΩΝ
Θ
ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ
(Ν. ΛΙΟΣΙΩΝ)
Ζ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
1.60
1.20
1
2


ΔΗΜΟΣ Ν. ΕΡΥΘΡΑΙΑΣ
ΙΓ
Ι
Η
ΙΔ
ΙΕ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ
Ι ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ
ΚΗΦΙΣΙΑΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
1.20
1.00
0.80
0.60
0.50
0.40
0.20
1 2
ΔΗΜΟΣ ΠΕΥΚΗΣ

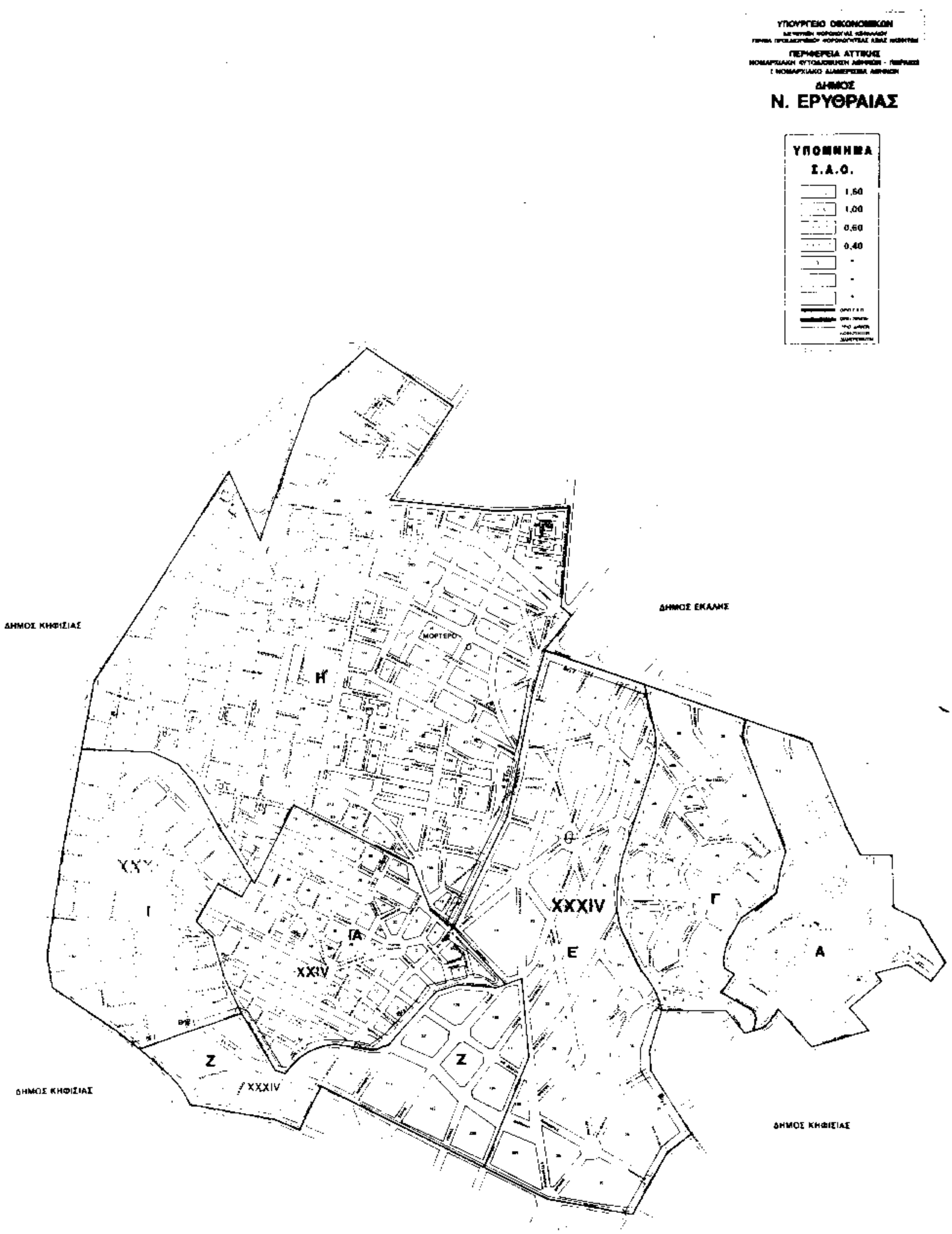

ΔΗΜΟΣ
ΚΗΦΙΣΙΑΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
1,20
1,00
0,80
0,60
0,50
0,40
0,20
ΔΗΜΟΣ Ν. ΕΡΥΘΡΑΙΑΣ
Α
Β
Δ
Η
Δ
Β
Ε
ΙΒ
ΙΑ
Ι
ΔΗΜΟΣ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΕΛΙΣΣΙΩΝ
1
2

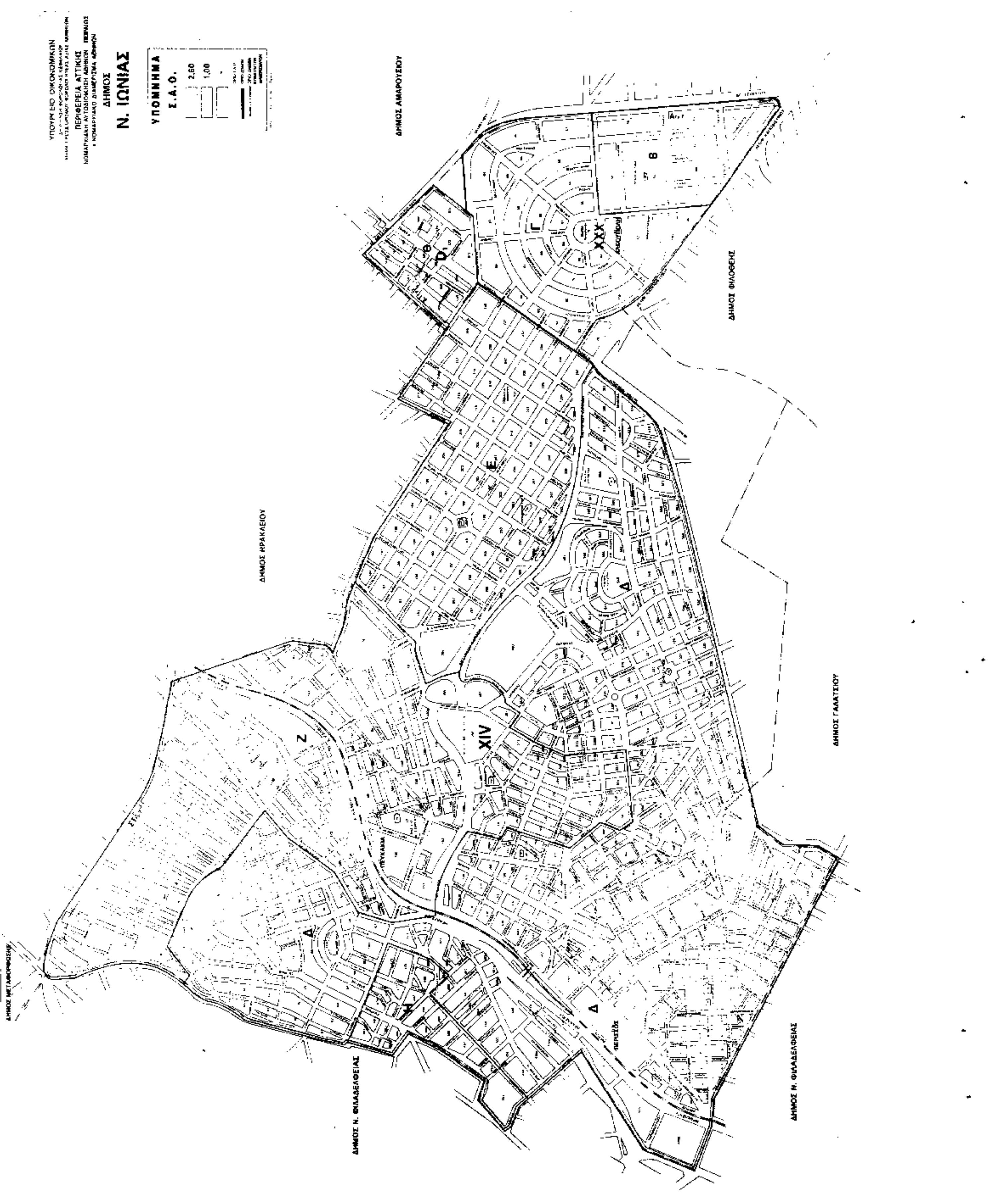

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΛΥΚΟΒΡΥΣΗΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
0,80
ΔΗΜΟΣ ΚΗΦΙΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΗΦΙΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΥΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Ε
Ε
Β
ΧΧΧΙΙ


ΔΗΜΟΣ ΚΗΦΙΣΙΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Ν. ΠΕΝΤΕΛΗΣ
Β
XXXII
Β
Γ
Β
ΔΗΜΟΣ ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΜΕΛΙΣΣΙΩΝ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
1.00
0.80

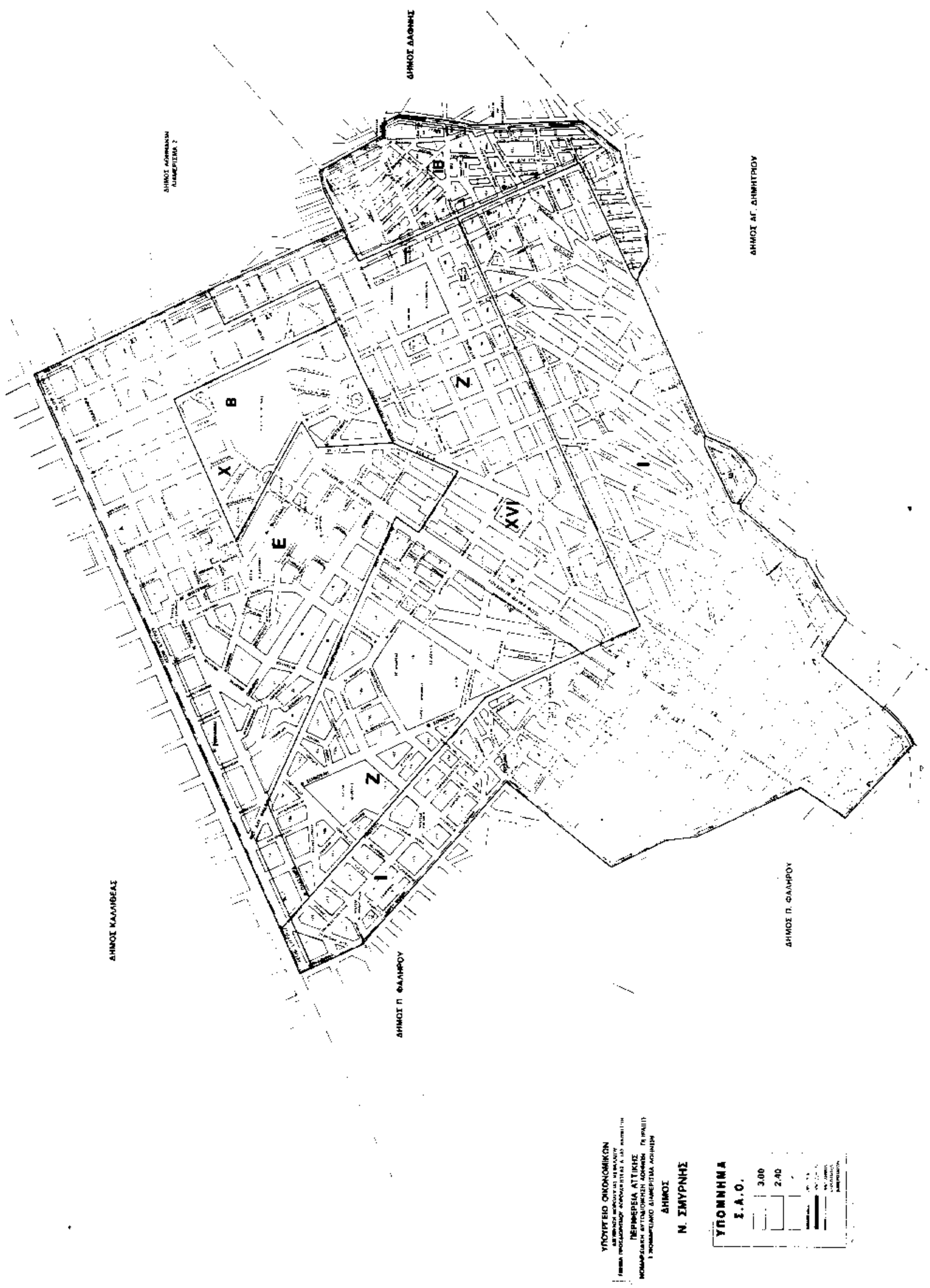

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
1,20
ΔΗΜΟΣ ΛΥΚΟΒΡΥΣΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ Ν. ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ Ν. ΙΩΝΙΑΣ
Δ
Α
Ε
XXVIII
ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΗ

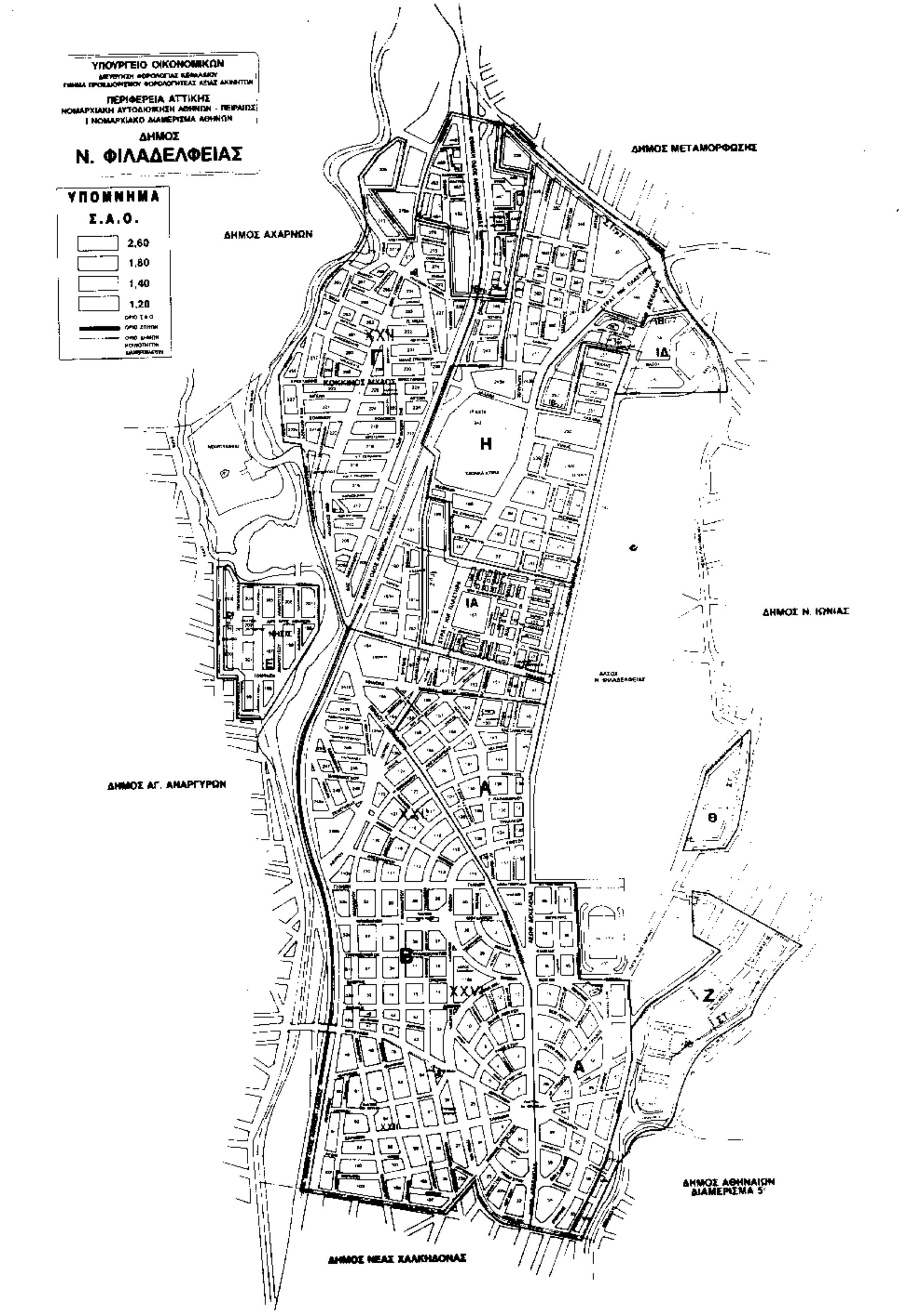

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΜΟΣΧΑΤΟΥ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
1.60
1.20
1.00
ΔΗΜΟΣ ΤΑΥΡΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΙΩΑΝΝΟΥ ΡΕΝΤΗ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΣΑΡΩΝΙΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ
XXII
XXX
XXX ΣΤ
XXVIII
Δ
Β

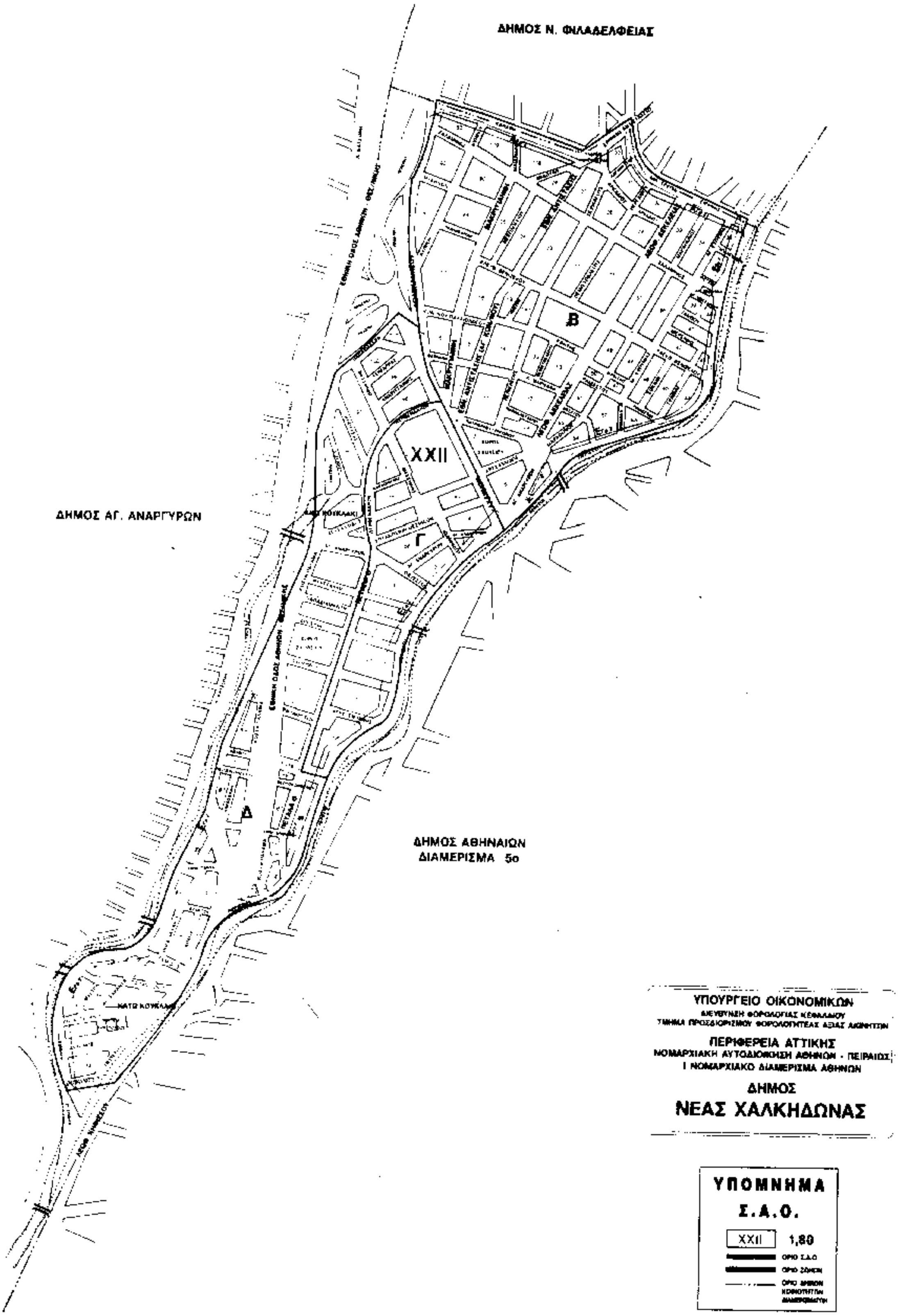

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
Ν. ΕΡΥΘΡΑΙΑΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
1,60
1,00
0,60
0,40
ΔΗΜΟΣ ΚΗΦΙΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΕΚΑΛΗΣ
ΜΟΡΤΕΡΟ
Η
Θ
ΧΧΧΙV
Γ
Α
Ε
ΙΑ
ΧΧΙV
Ι
Ζ
ΧΧΧΙV
Ζ
ΔΗΜΟΣ ΚΗΦΙΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΗΦΙΣΙΑΣ



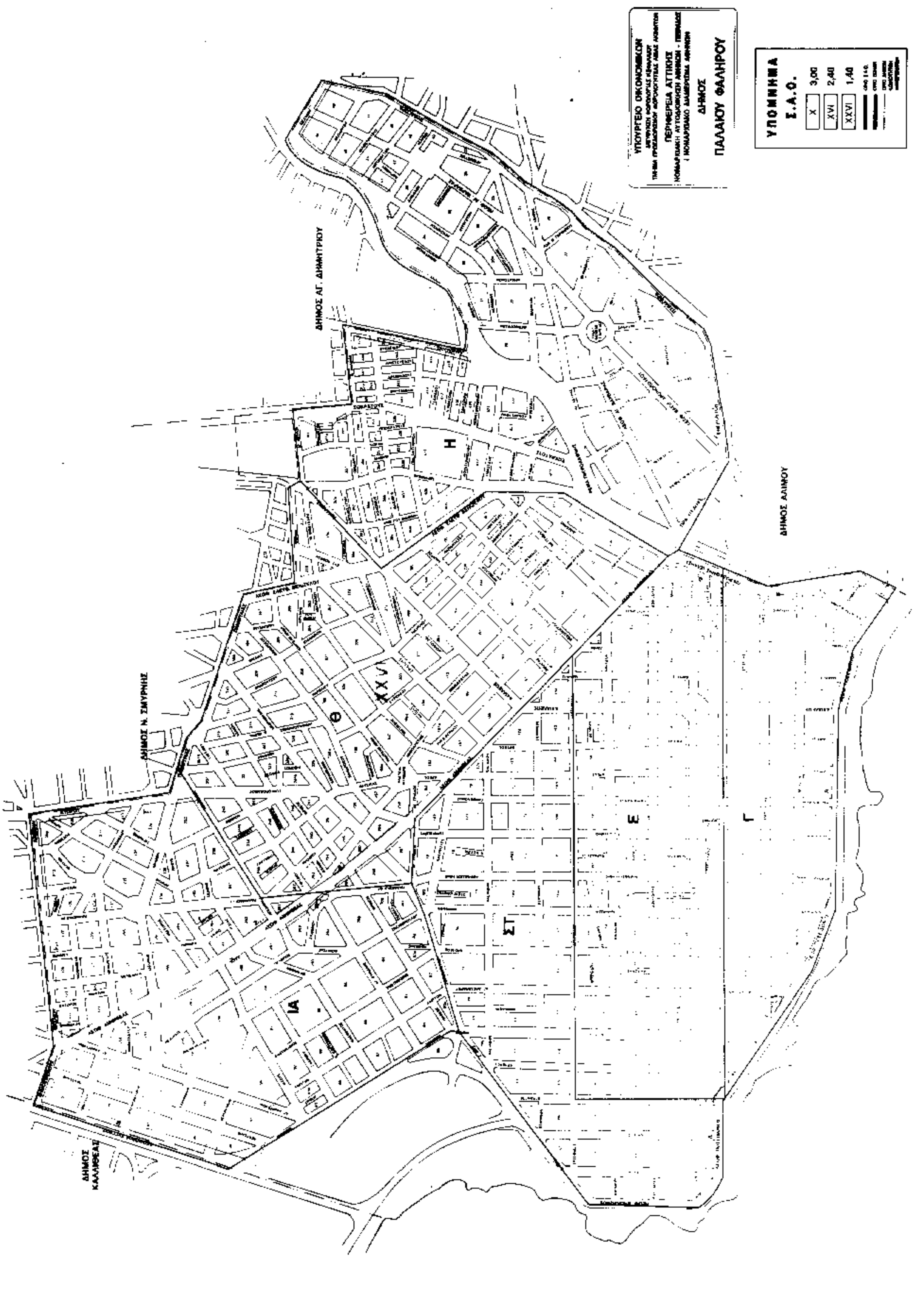
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
Ν. ΙΩΝΙΑΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
2,60
1,00
ΔΗΜΟΣ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗΣ
ΔΗΜΟΣ Ν. ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ Ν. ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ
XIV
XXX

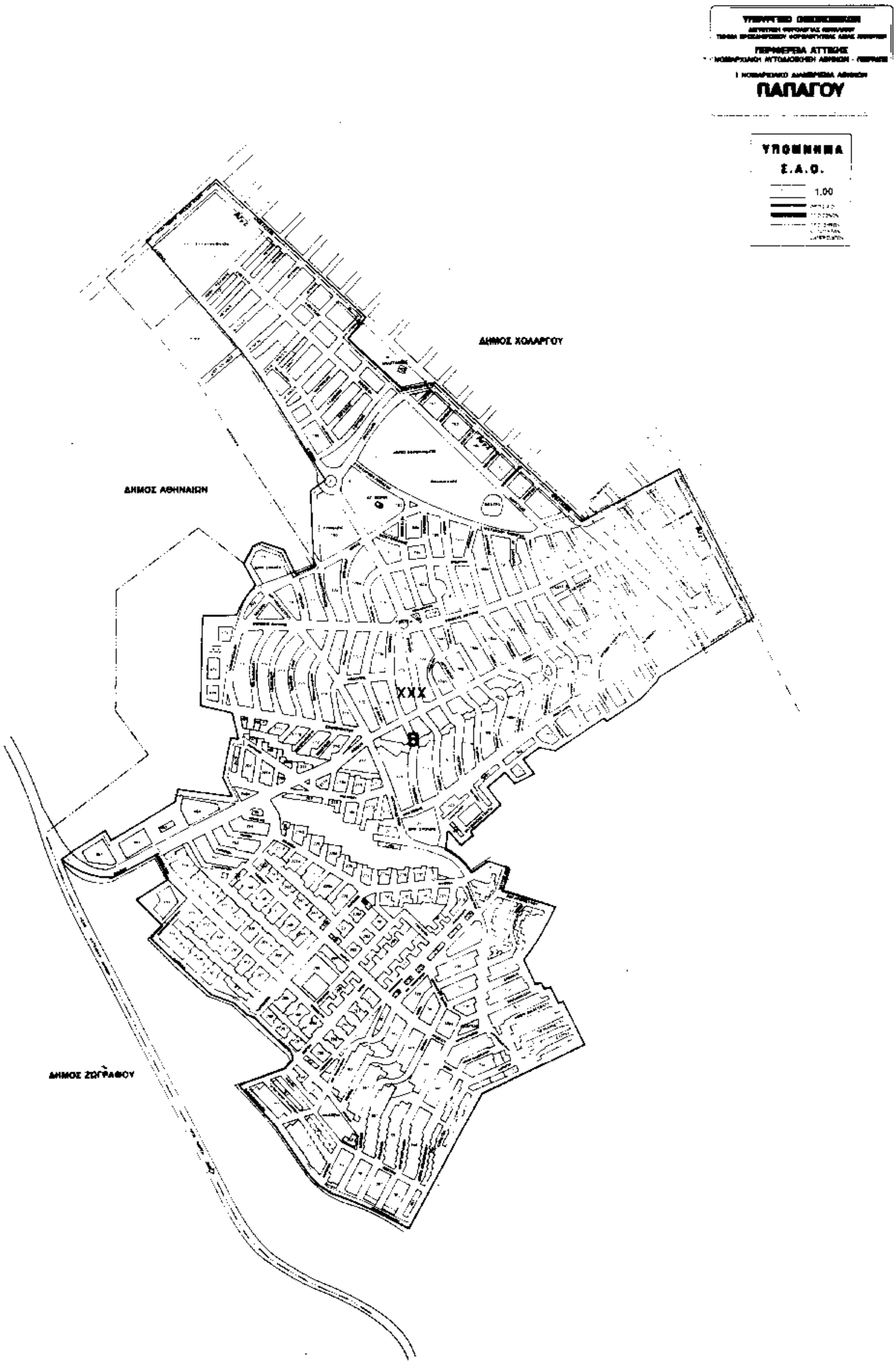

ΔΗΜΟΣ ΔΑΦΝΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ
ΔΗΜΟΣ Π. ΦΑΛΗΡΟΥ
ΔΗΜΟΣ Π. ΦΑΛΗΡΟΥ
ΙΒ
Β
Χ
Ε
Ζ
XVI
Ι
Ζ
Ι
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
Ν. ΣΜΥΡΝΗΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
3.00
2.40


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
Ν. ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
2,60
1,80
1,40
1,20
ΔΗΜΟΣ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΚΟΚΚΙΝΟΣ ΜΥΛΟΣ
ΔΗΜΟΣ Ν. ΙΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 5
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ
Η
ΙΑ
Θ
Ζ
Α
Β


ΔΗΜΟΣ Ν. ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 5ο
Β
XXII
Γ
Δ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ
Ι ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ
ΝΕΑΣ ΧΑΛΚΗΔΩΝΑΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
XXII 1,80
ΟΡΙΟ Σ.Α.Ο
ΟΡΙΟ ΖΩΝΩΝ


ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΧΟΛΑΡΓΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΨΥΧΙΚΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 7ο
XXVIII
XXVI
Δ
Γ
Β
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΝΕΟΥ ΨΥΧΙΚΟΥ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
XXVI 1,40
XXVIII 1,20

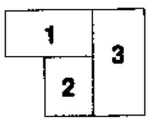

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΠΑΛΑΙΟΥ ΦΑΛΗΡΟΥ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
X 3,00
XVI 2,40
XXVI 1,40
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΑΛΙΜΟΥ
ΔΗΜΟΣ Ν. ΣΜΥΡΝΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ
Η
Θ
XXVI
ΙΑ
ΣΤ
Ε
Γ


ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΑΠΑΓΟΥ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
1.00
ΔΗΜΟΣ ΧΟΛΑΡΓΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΖΩΓΡΑΦΟΥ



ΔΗΜΟΣ ΝΕΩΝ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΕΩΣ
ΣΤ
XXII
Γ
XXIV
Α
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
XXII 1,80
XXIV 1,60
XXVIII 1,20
XXX 1,00
1
2
3




**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

**Σ.Α.Ο.**

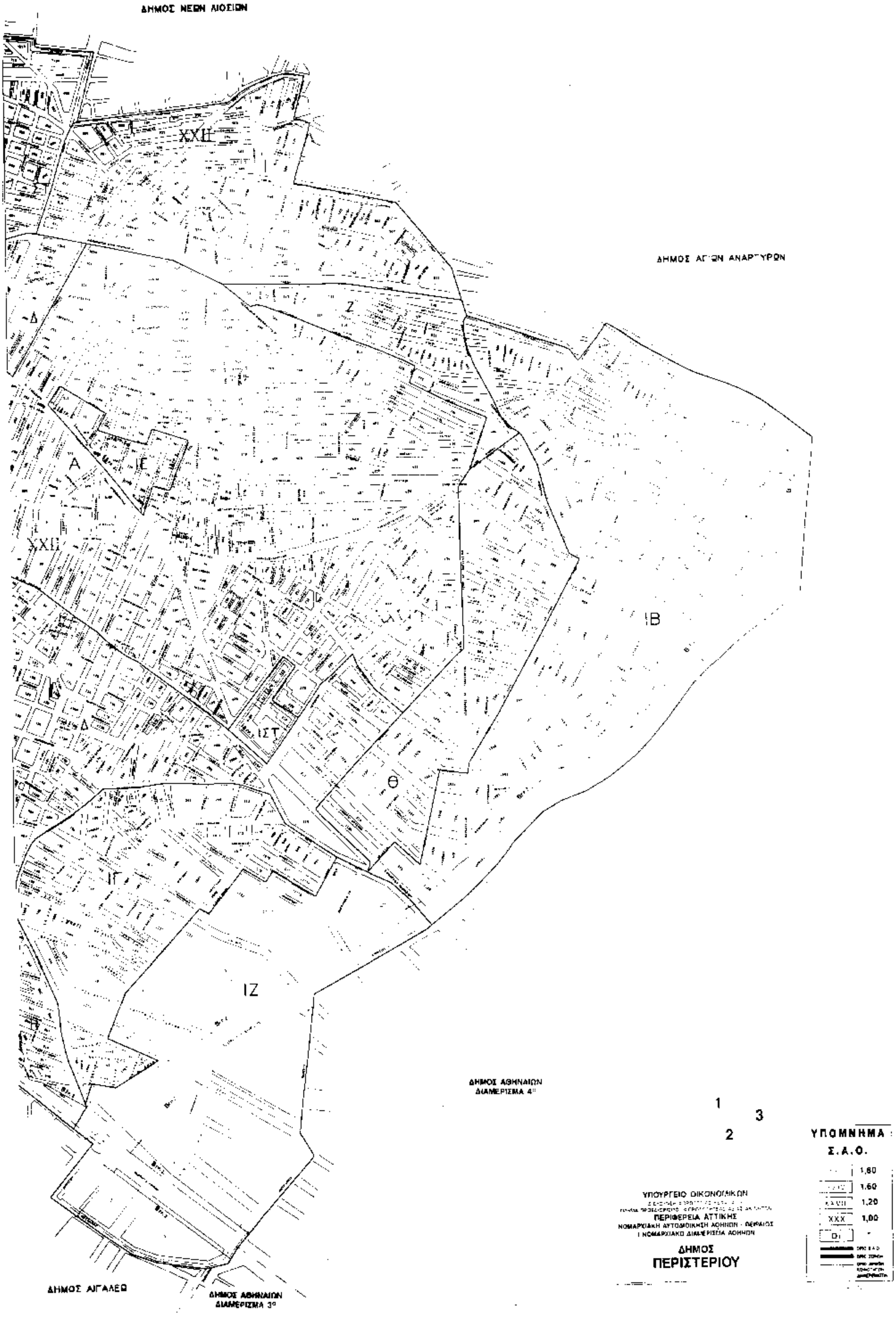
| | |
|---|---|
| XXII | 1,60 |
| XXIV | 1,60 |
| XXVIII | 1,20 |
| XXX | 1,00 |
| D1 | * |

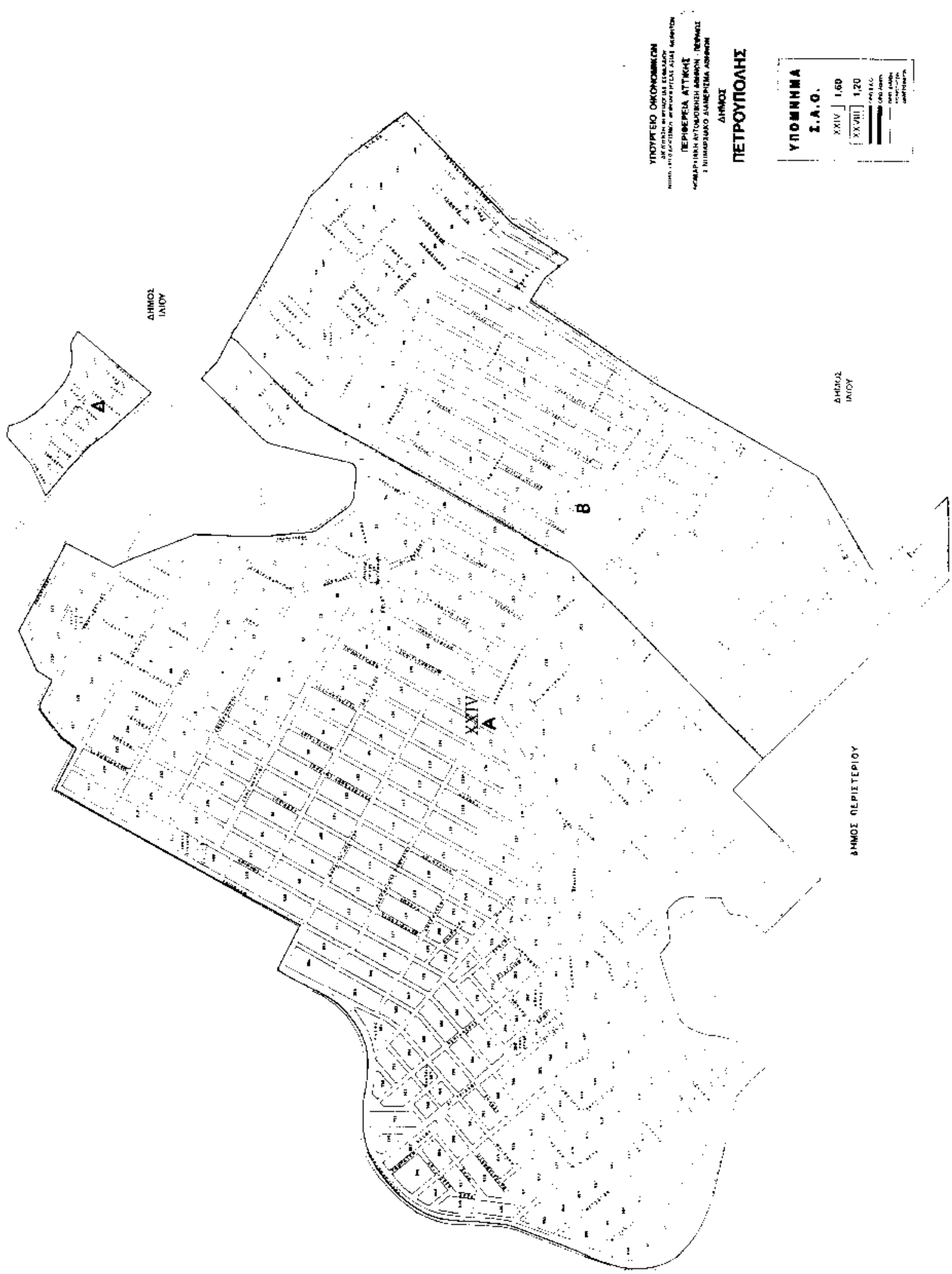
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

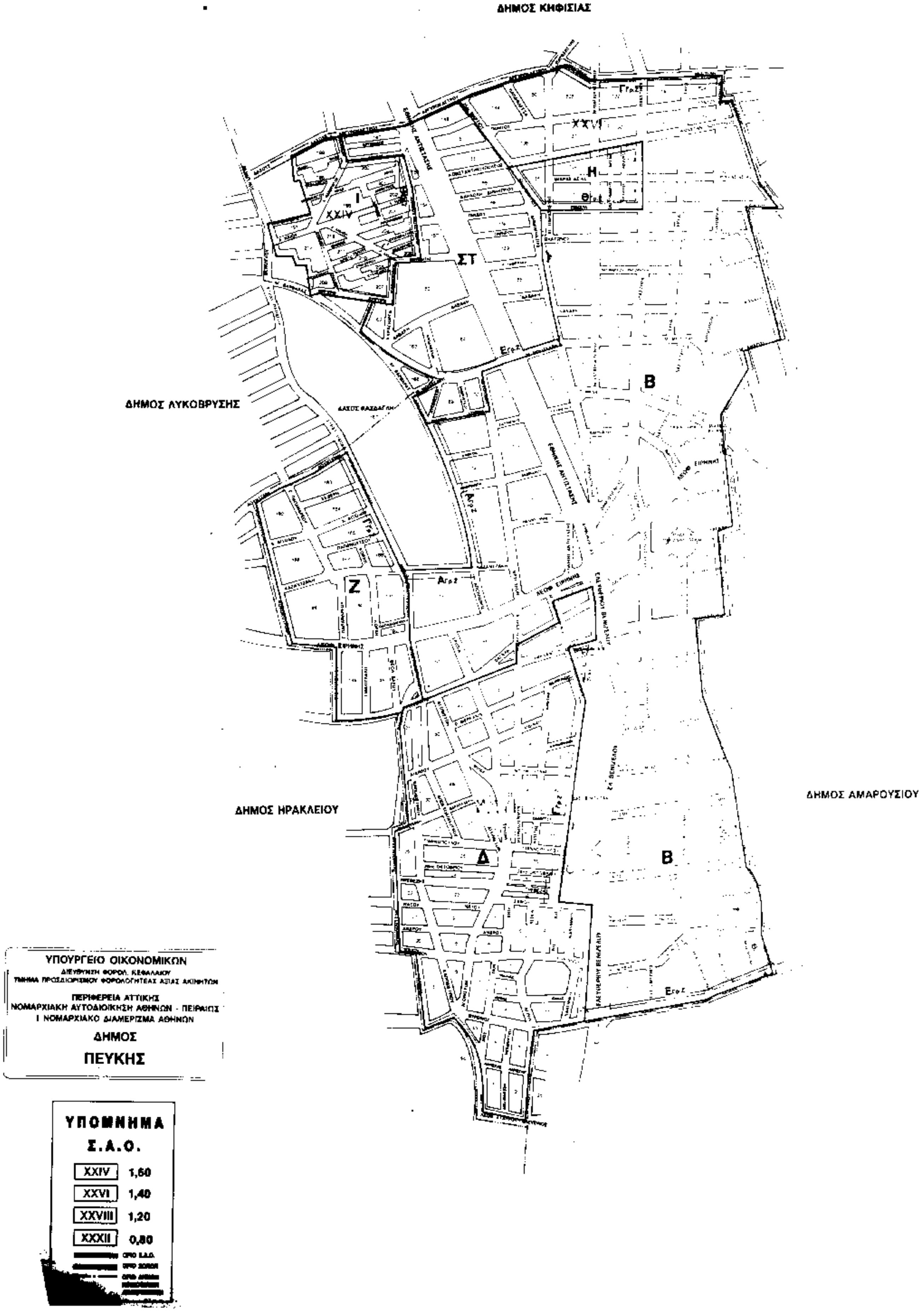
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

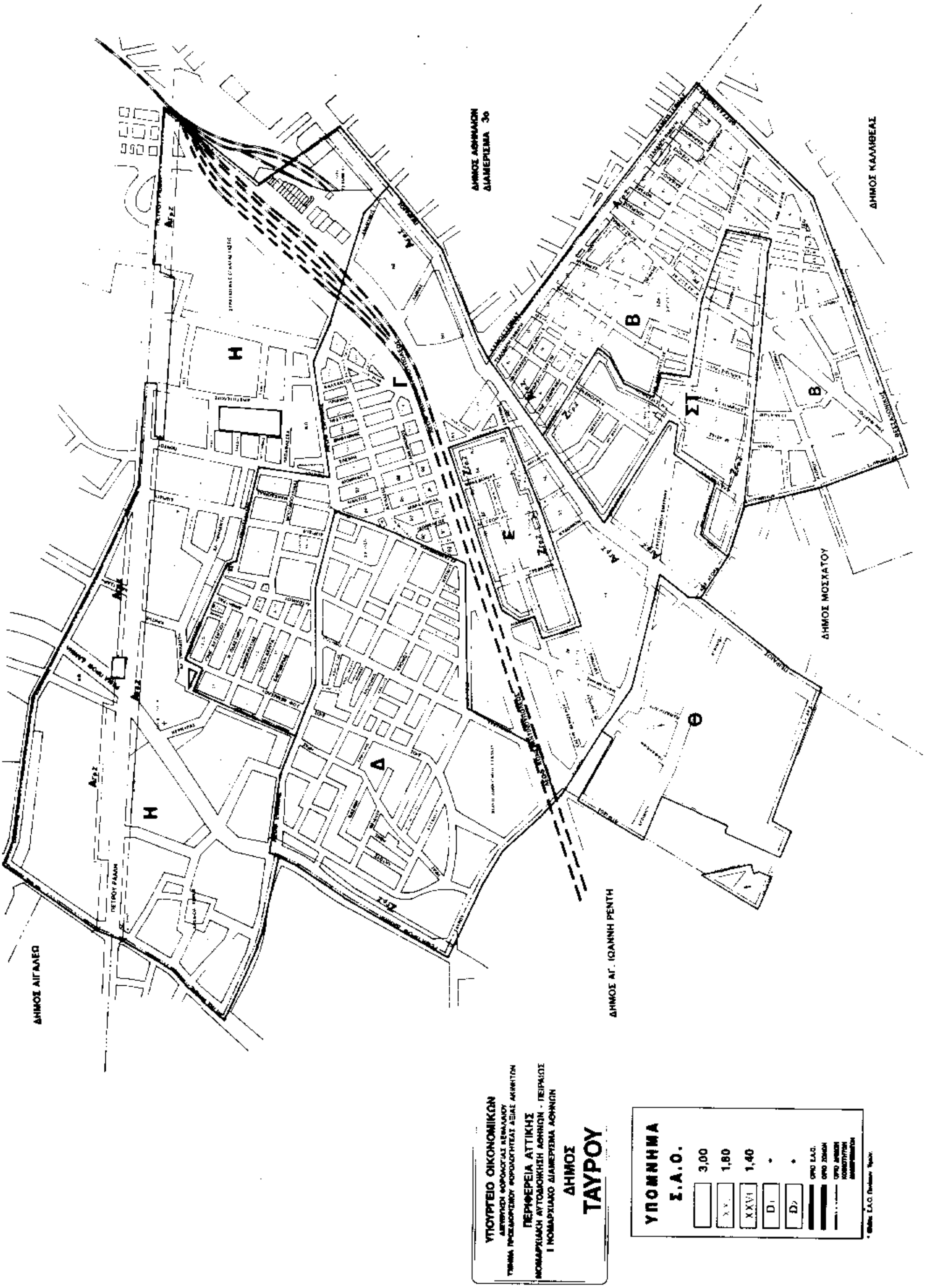
ΔΗΜΟΣ

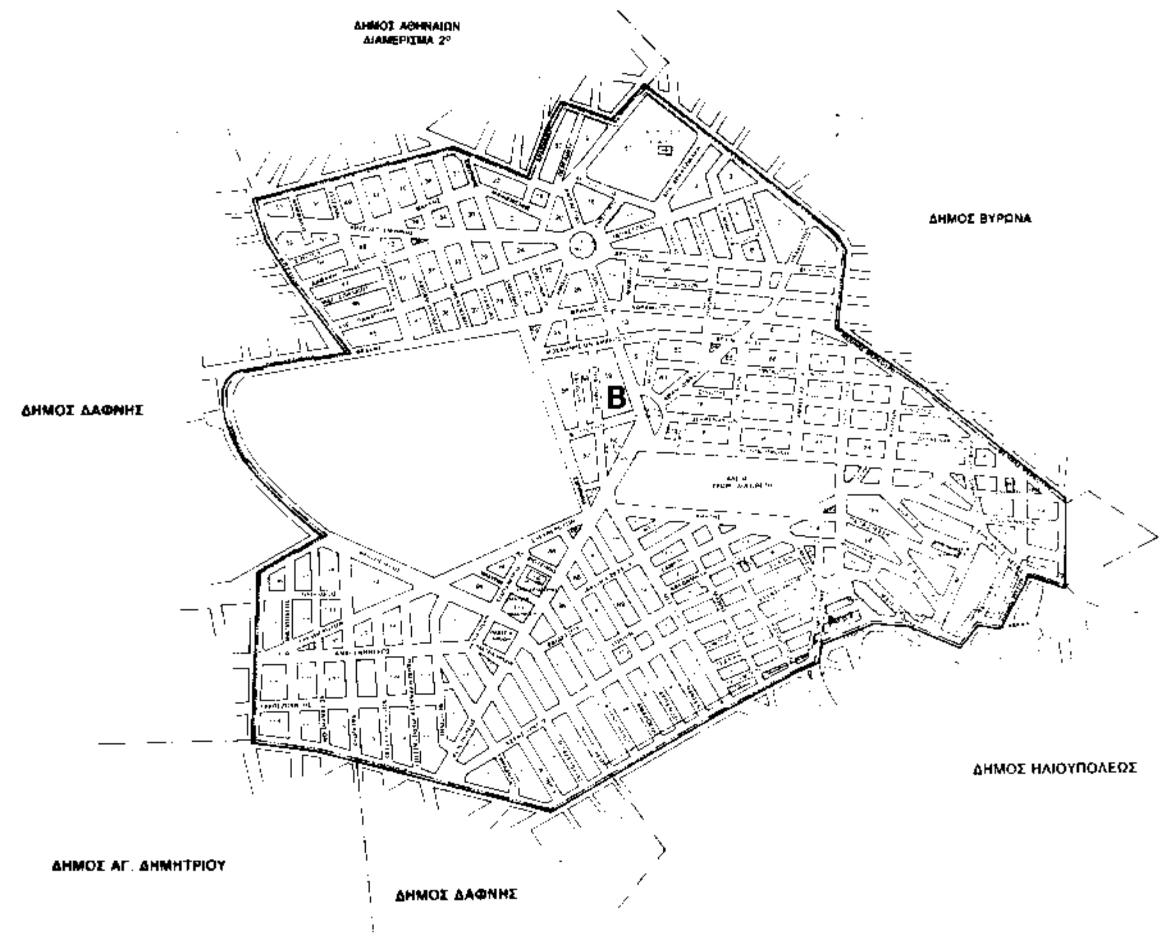
**ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ**


ΔΗΜΟΣ ΝΕΩΝ ΛΙΟΣΙΩΝ
XXII
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ
Ζ
Δ
Α
ΙΕ
ΙΒ
ΙΣΤ
Θ
ΙΓ
ΙΖ
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 4ο
1
3
2
ΥΠΟΜΝΗΜΑ:
Σ.Α.Ο.
1,80
1,60
1,20
XXX 1,00
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ
Ι ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ
ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 3ο


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
XXIV 1,60
XXVIII 1,20
ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ
Δ
Β
XXIV
Α


ΔΗΜΟΣ ΚΗΦΙΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΥΚΟΒΡΥΣΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ
XXVI
Η
XXIV
Ι
ΣΤ
B
Z
Δ
B
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ
Ι ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ
ΠΕΥΚΗΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
XXIV 1,60
XXVI 1,40
XXVIII 1,20
XXXII 0,80


ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 3ο
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗ ΡΕΝΤΗ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ
Β
Γ
Δ
Ε
ΣΤ
Η
Θ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ
Ι ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ
ΤΑΥΡΟΥ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
3,00
1,80
1,40




ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Ι ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ

ΔΗΜΟΣ

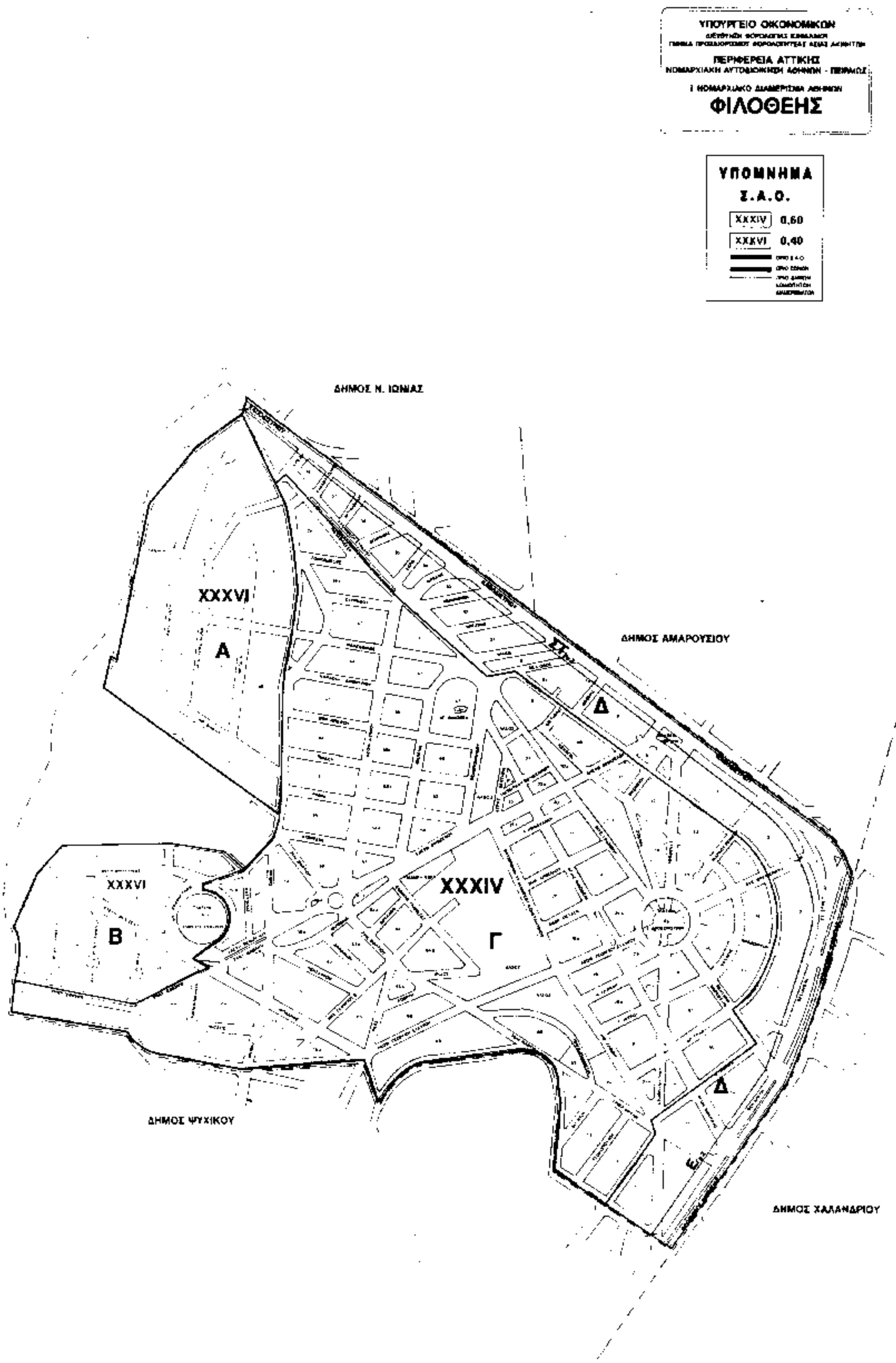
**ΥΜΗΤΤΟΥ**

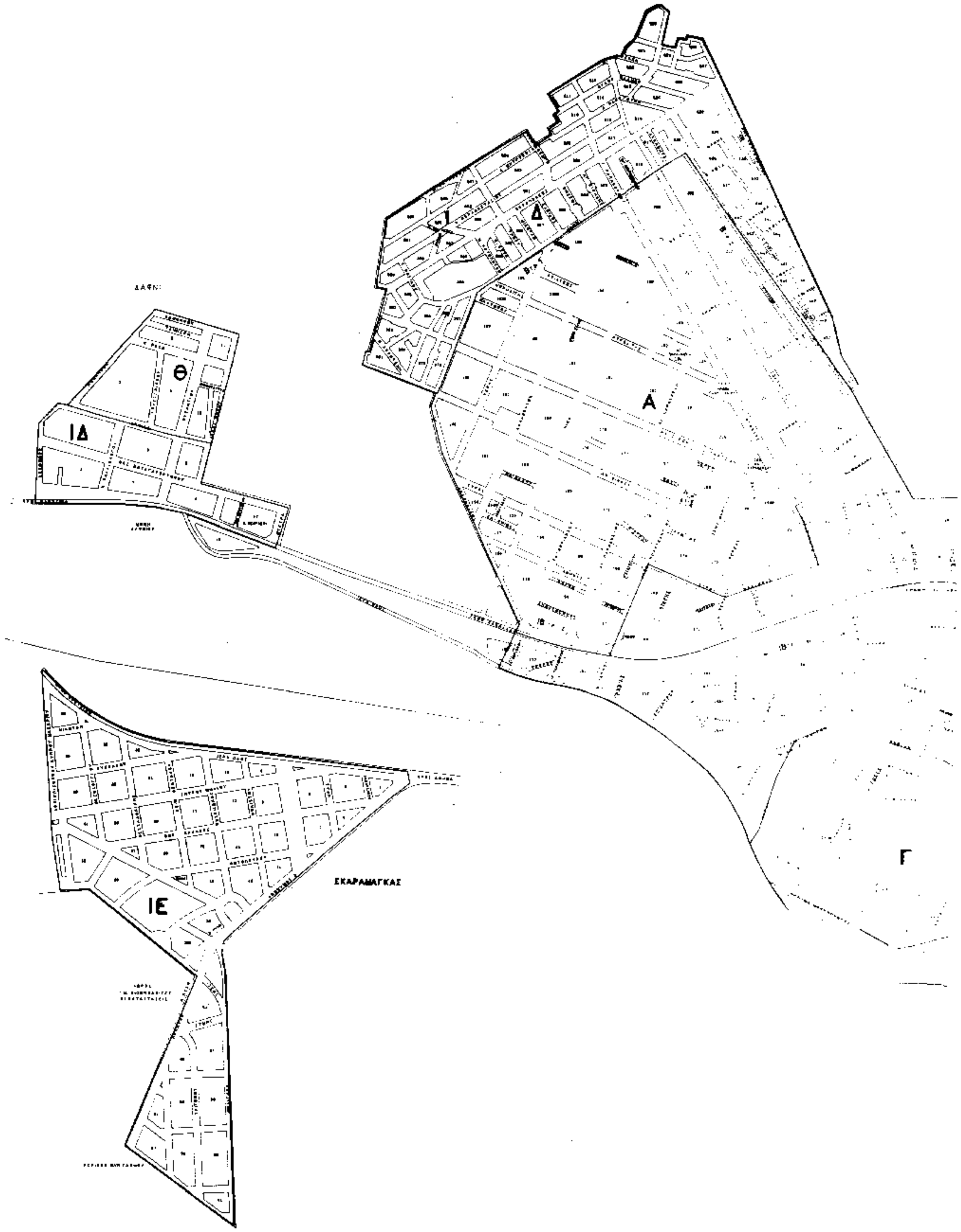
**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

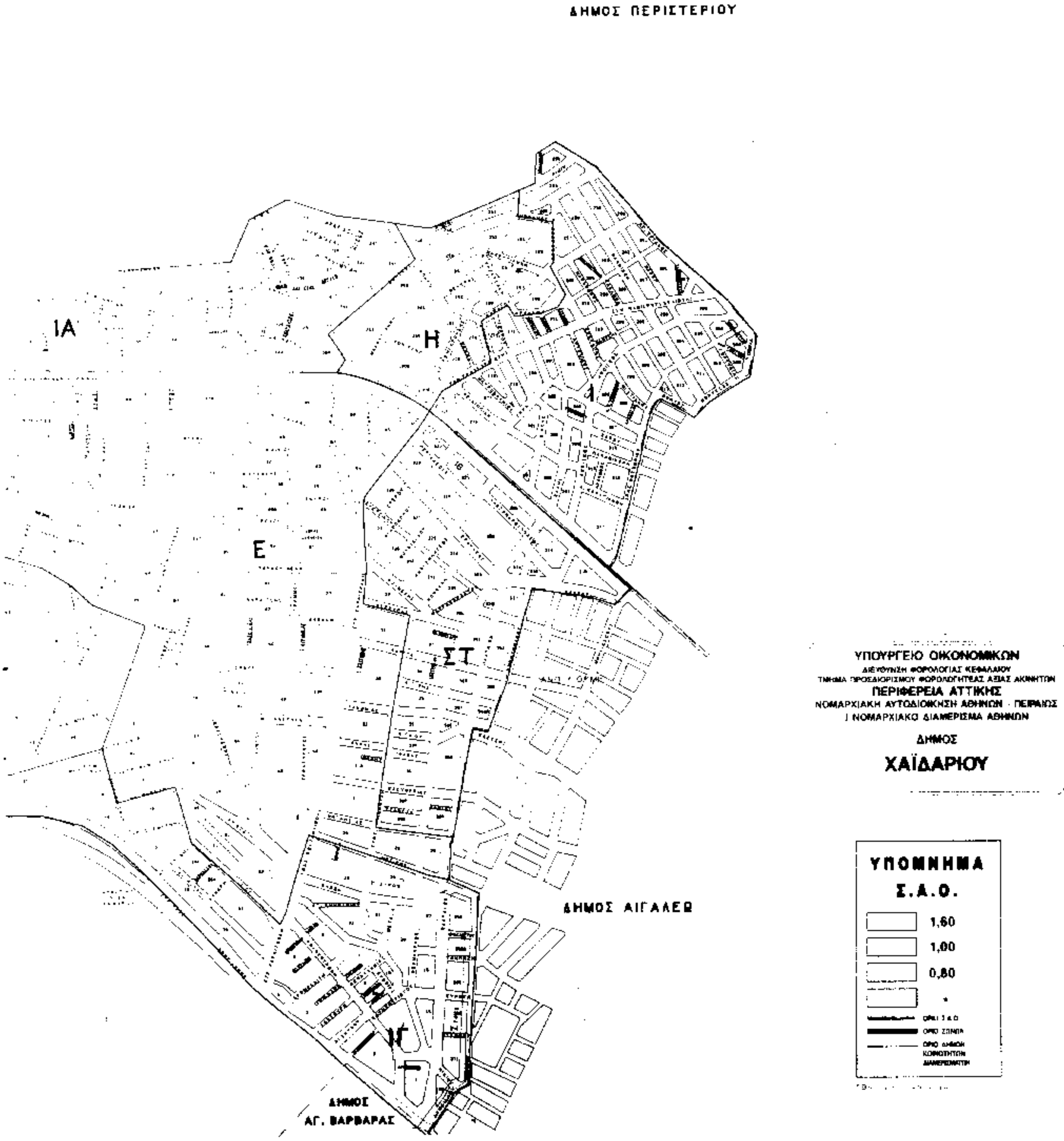
**Σ.Α.Ο.**

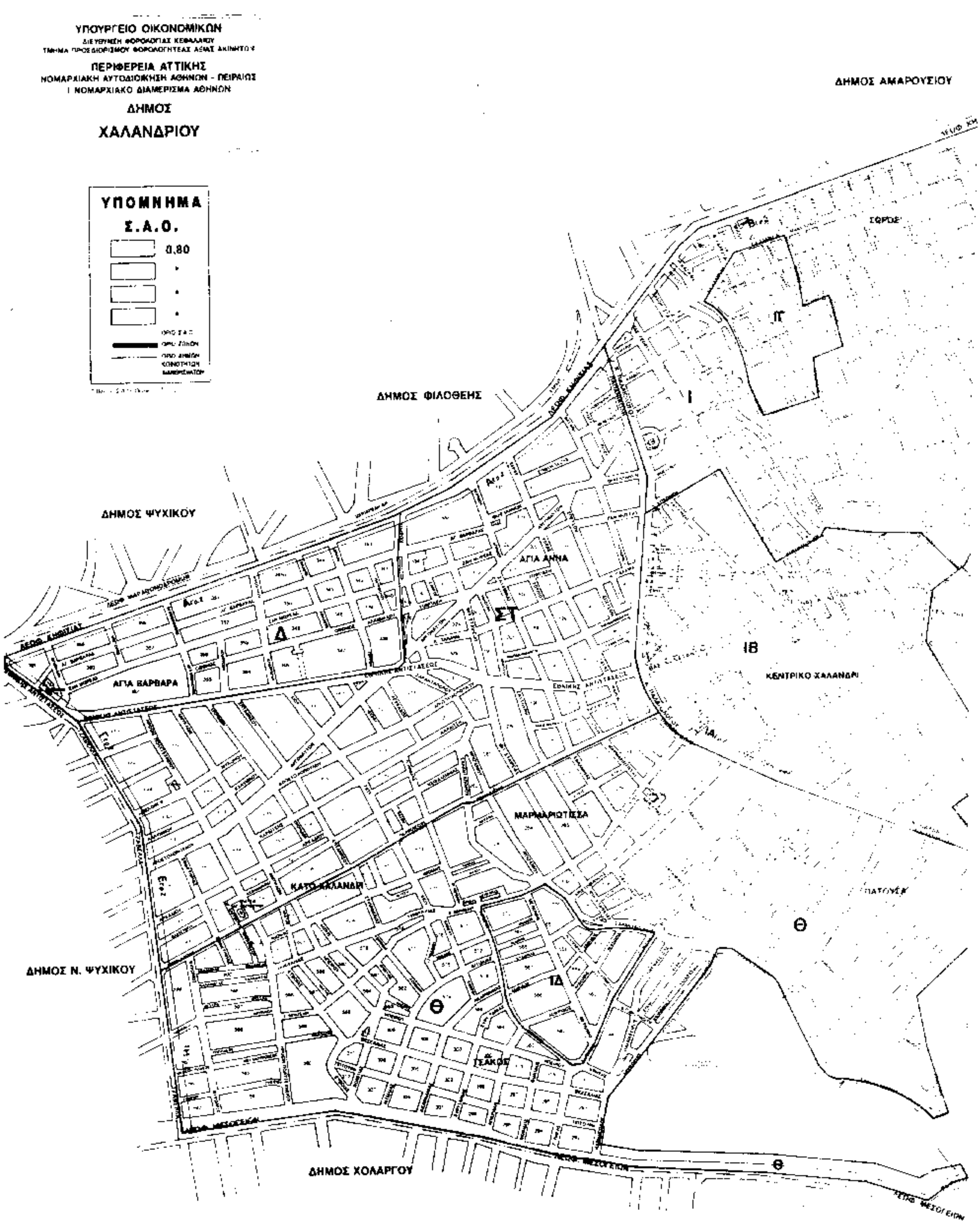
1.80

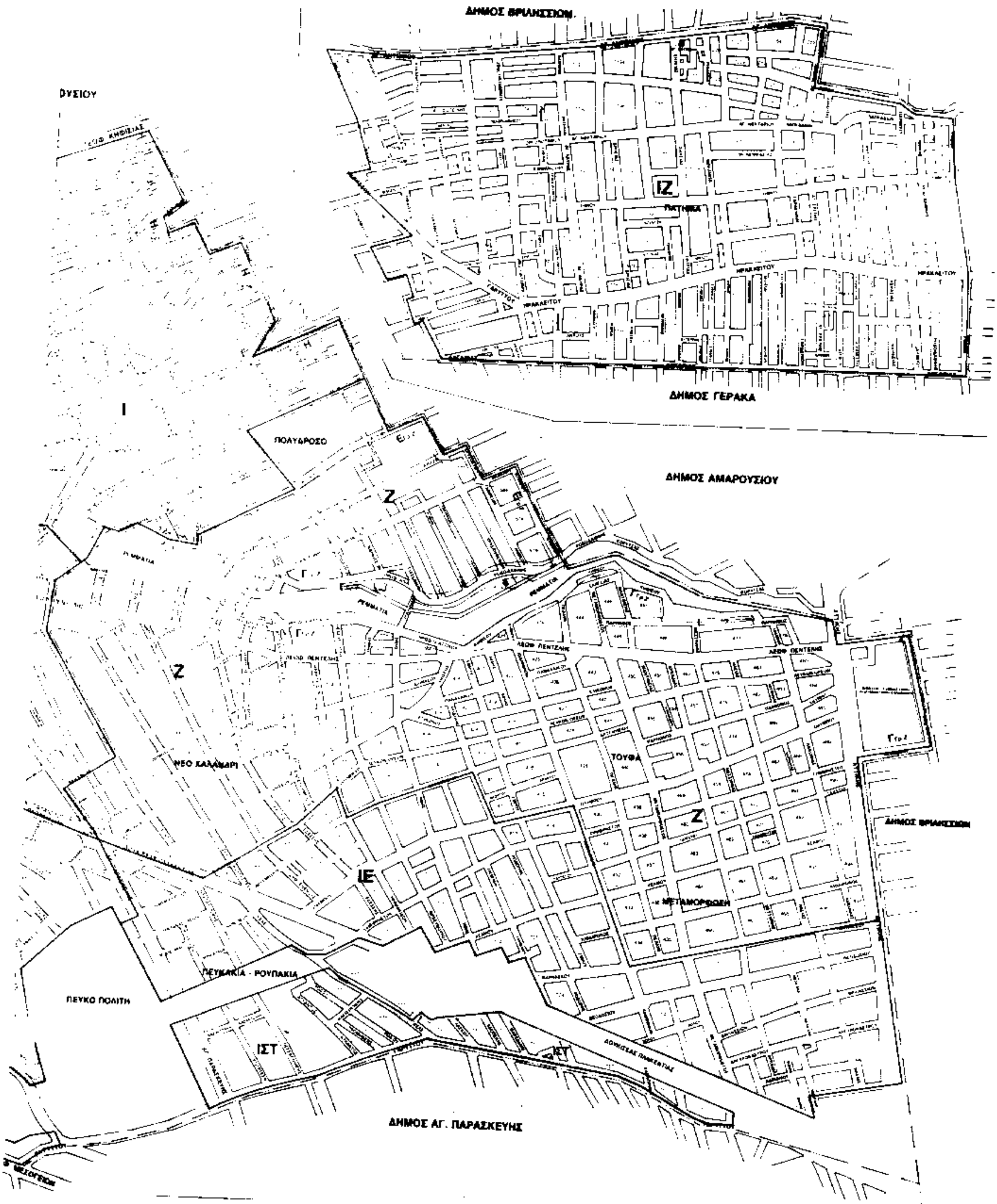
1.40

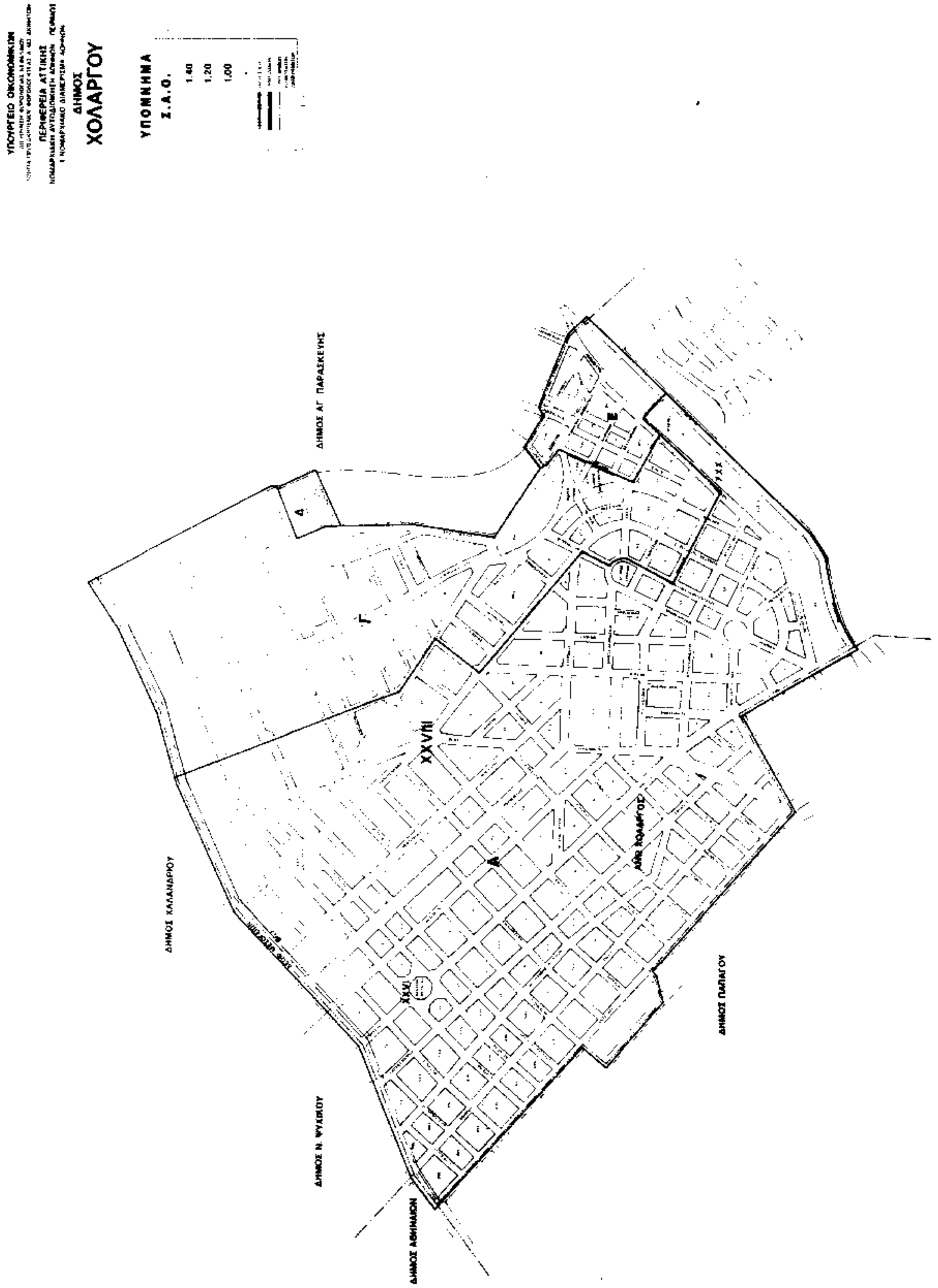

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΦΙΛΟΘΕΗΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
XXXIV 0,60
XXXVI 0,40
ΔΗΜΟΣ Ν. ΙΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΨΥΧΙΚΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
XXXVI
Α
XXXVI
Β
XXXIV
Γ
Δ
Δ

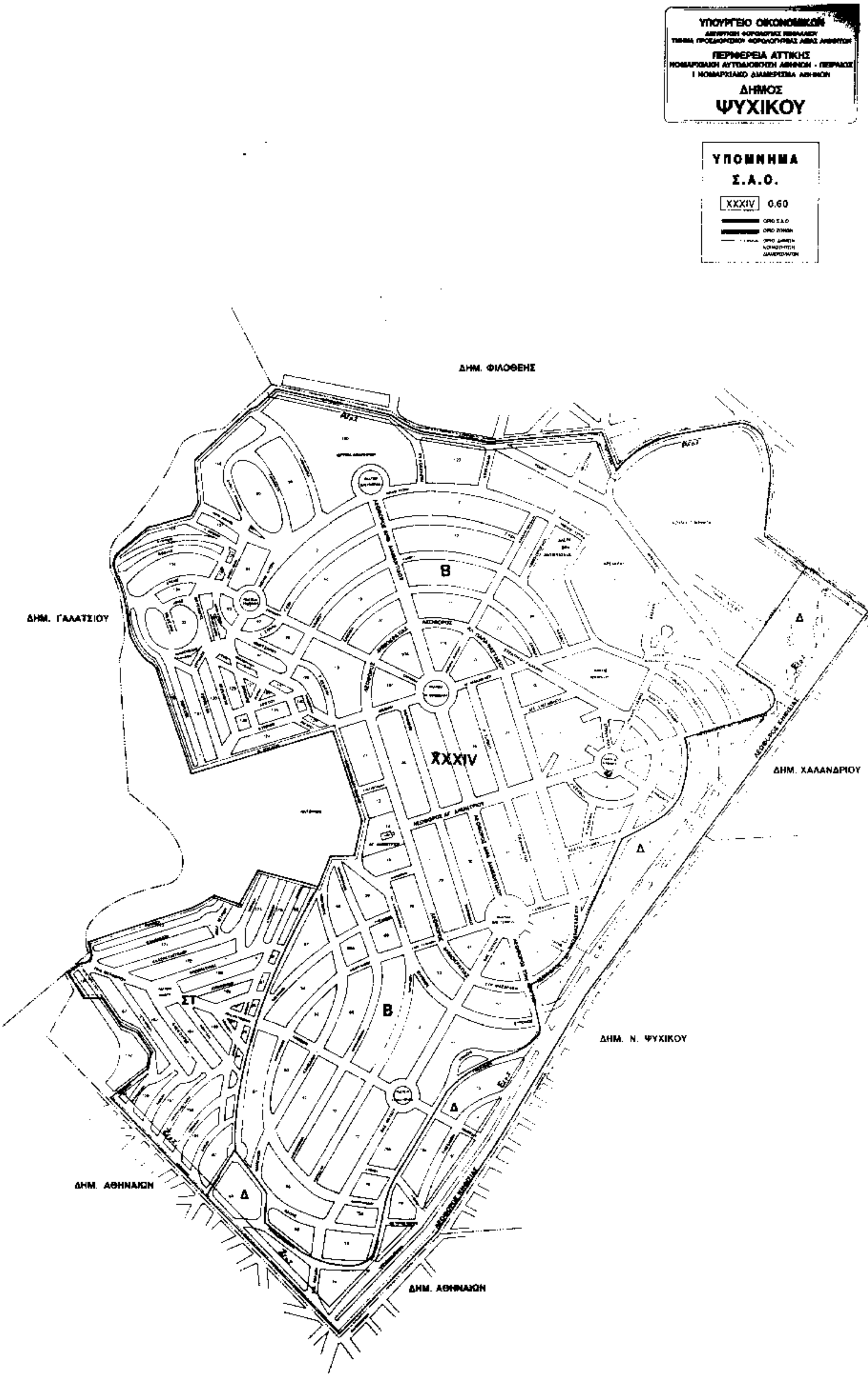

Δ
Θ
ΙΔ
Α
ΙΕ
ΣΚΑΡΑΜΑΓΚΑΣ
Γ

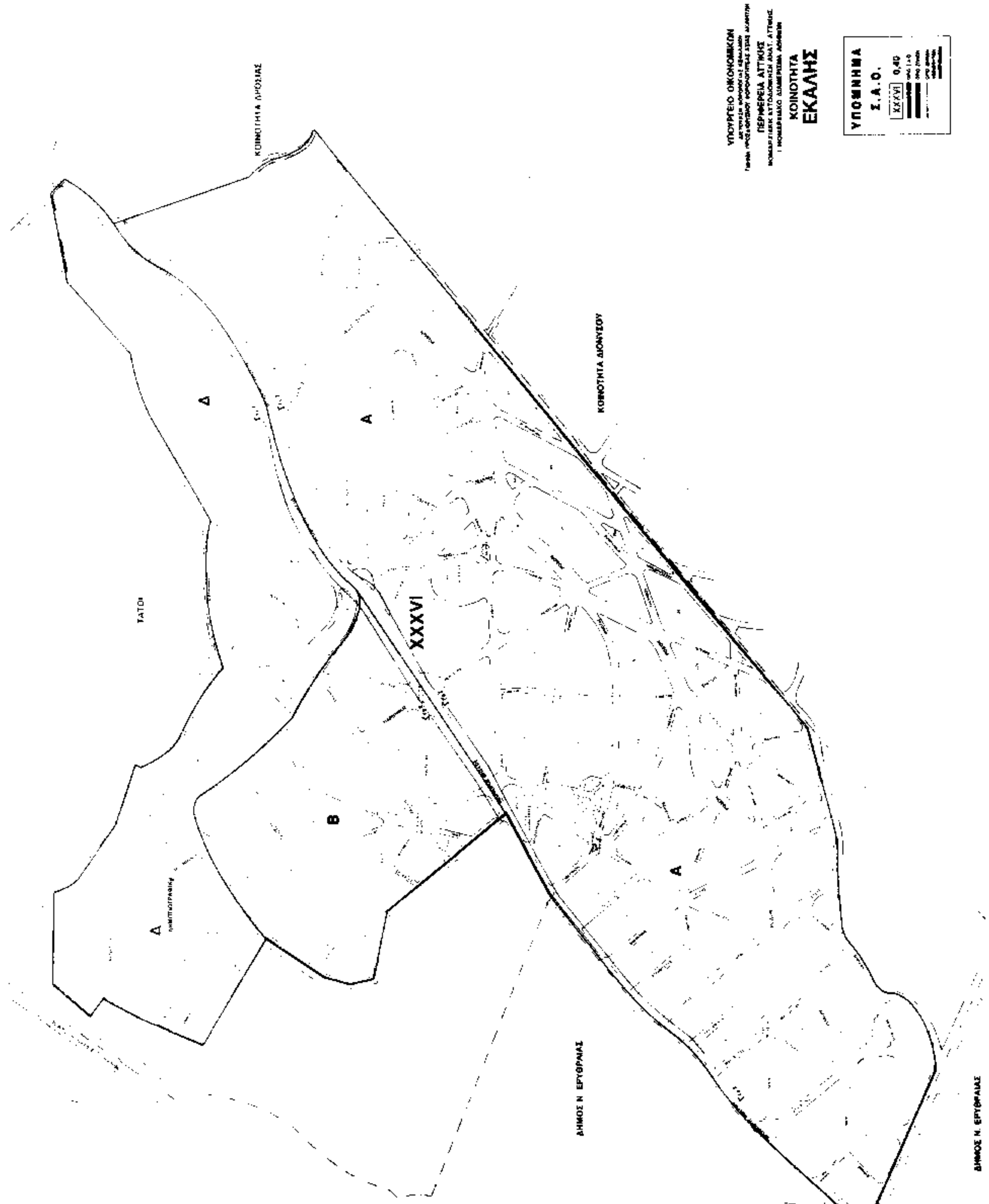

ΔΗΜΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ
ΙΑ
Η
Ε
ΣΤ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ
ΔΗΜΟΣ
ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑΣ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ
Ι ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ
ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
1,60
1,00
0,80

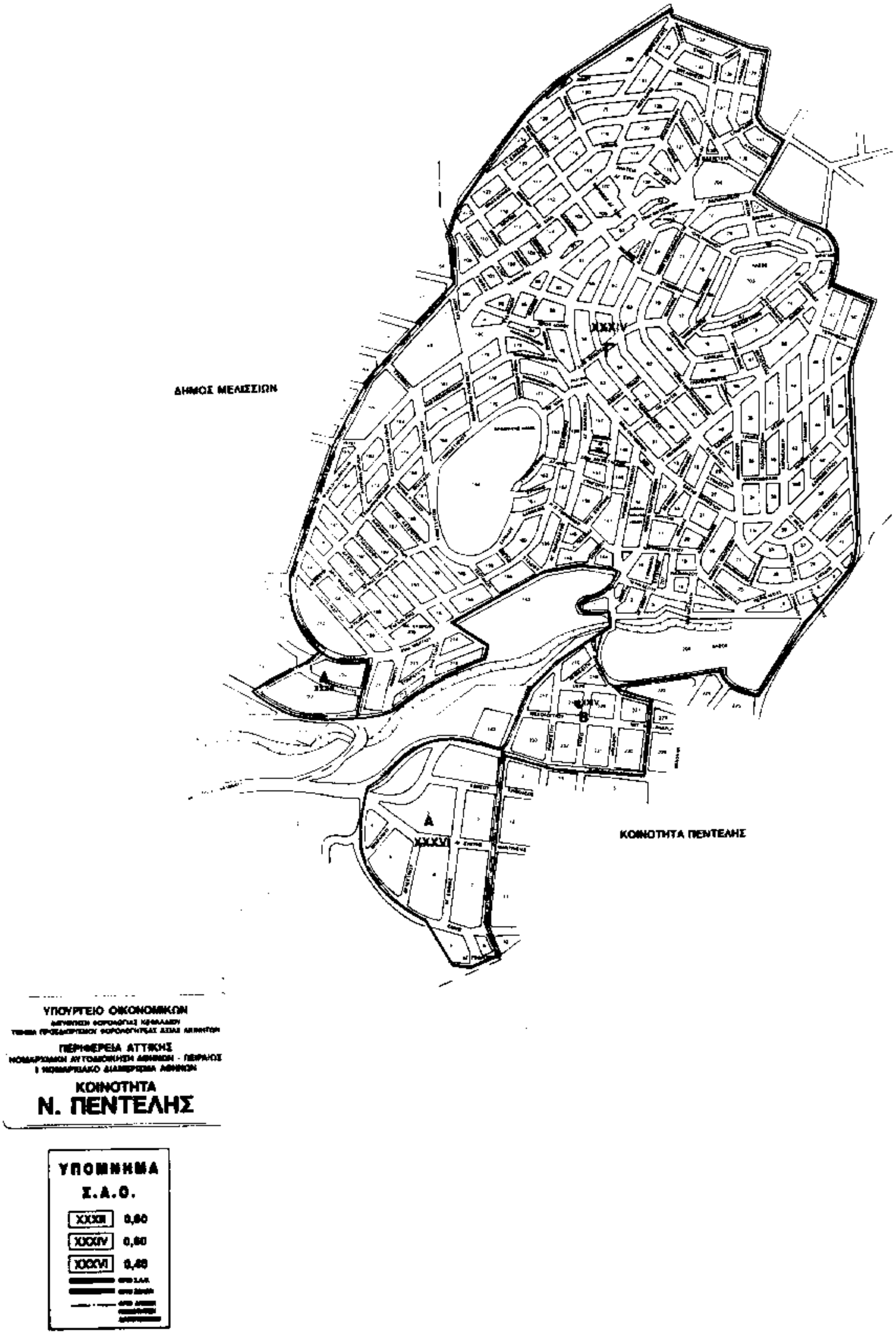

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ
Ι ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ
ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
0,80
ΔΗΜΟΣ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΨΥΧΙΚΟΥ
ΔΗΜΟΣ Ν. ΨΥΧΙΚΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΧΟΛΑΡΓΟΥ
ΑΓΙΑ ΒΑΡΒΑΡΑ
ΑΓΙΑ ΑΝΝΑ
ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΧΑΛΑΝΔΡΙ
ΜΑΡΜΑΡΙΩΤΙΣΣΑ
ΚΑΤΩ ΧΑΛΑΝΔΡΙ
ΤΣΑΚΟΣ
ΠΑΤΟΥΧΑ
ΙΓ
Ι
ΙΒ
ΙΑ
Δ
ΣΤ
Θ
ΙΔ
ΛΕΩΦ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ

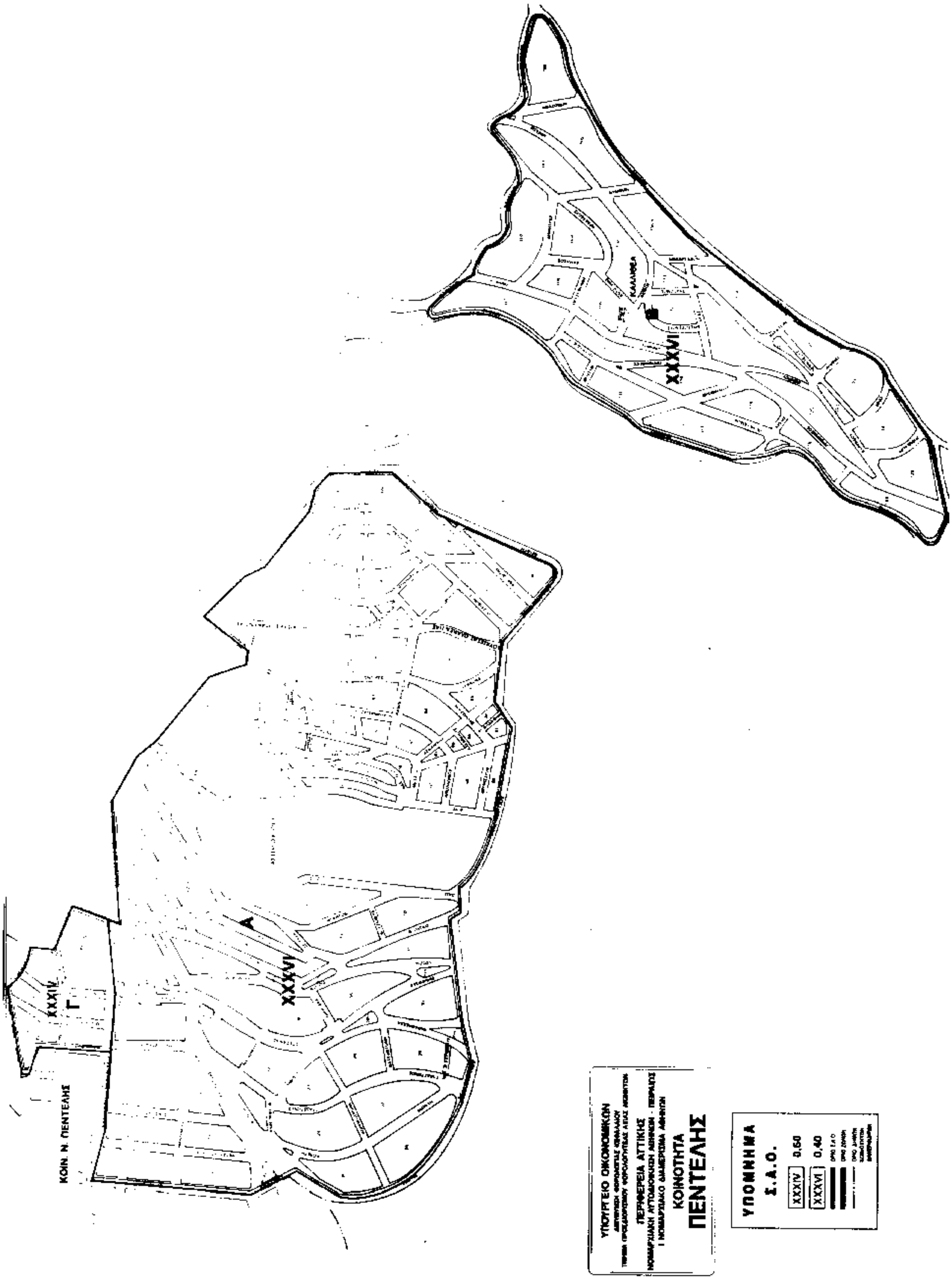

ΔΗΜΟΣ ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ
IZ
ΠΑΤΗΜΑ
ΗΡΑΚΛΕΙΤΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΓΕΡΑΚΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ
Η
Ι
ΠΟΛΥΔΡΟΣΟ
Ζ
ΛΕΩΦ. ΠΕΝΤΕΛΗΣ
ΝΕΟ ΧΑΛΑΝΔΡΙ
ΤΟΥΦΑ
Ζ
ΔΗΜΟΣ ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ
ΙΕ
ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ
ΠΕΥΚΑΚΙΑ - ΡΟΥΠΑΚΙΑ
ΠΕΥΚΟ ΠΟΛΙΤΗ
ΙΣΤ
ΙΣΤ
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ

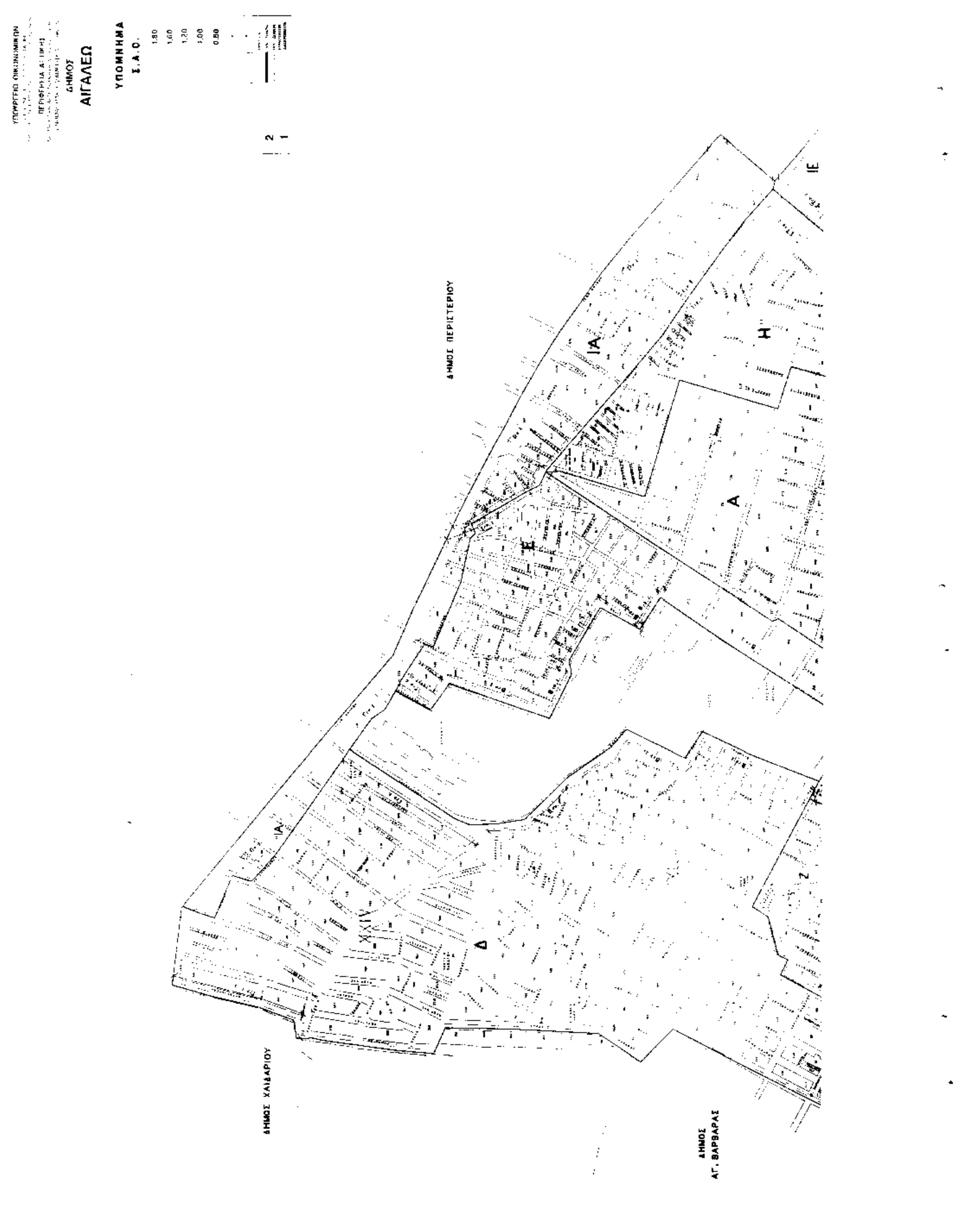

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΧΟΛΑΡΓΟΥ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
1.40
1.20
1.00
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ Ν. ΨΥΧΙΚΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΠΑΓΟΥ
ΔΗΜ. ΧΟΛΑΡΓΟΣ
XXVIII
XXX
XXVI
Γ
Δ
Ε
Α

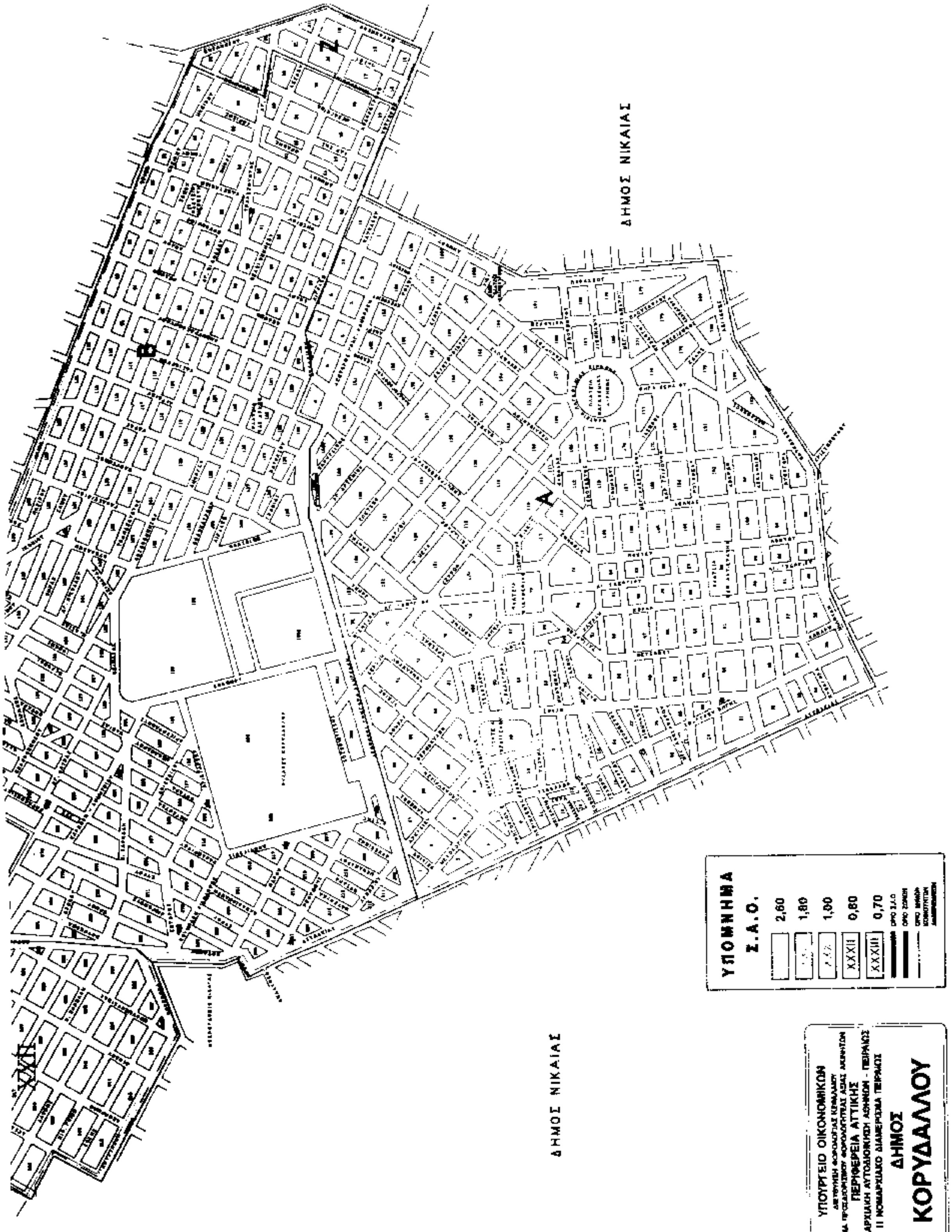

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΨΥΧΙΚΟΥ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
XXXIV 0.60
ΔΗΜ. ΦΙΛΟΘΕΗΣ
ΔΗΜ. ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ
B
Δ
XXXIV
ΔΗΜ. ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
Δ
ΣΤ
B
ΔΗΜ. Ν. ΨΥΧΙΚΟΥ
Δ
ΔΗΜ. ΑΘΗΝΑΙΩΝ
Δ
ΔΗΜ. ΑΘΗΝΑΙΩΝ

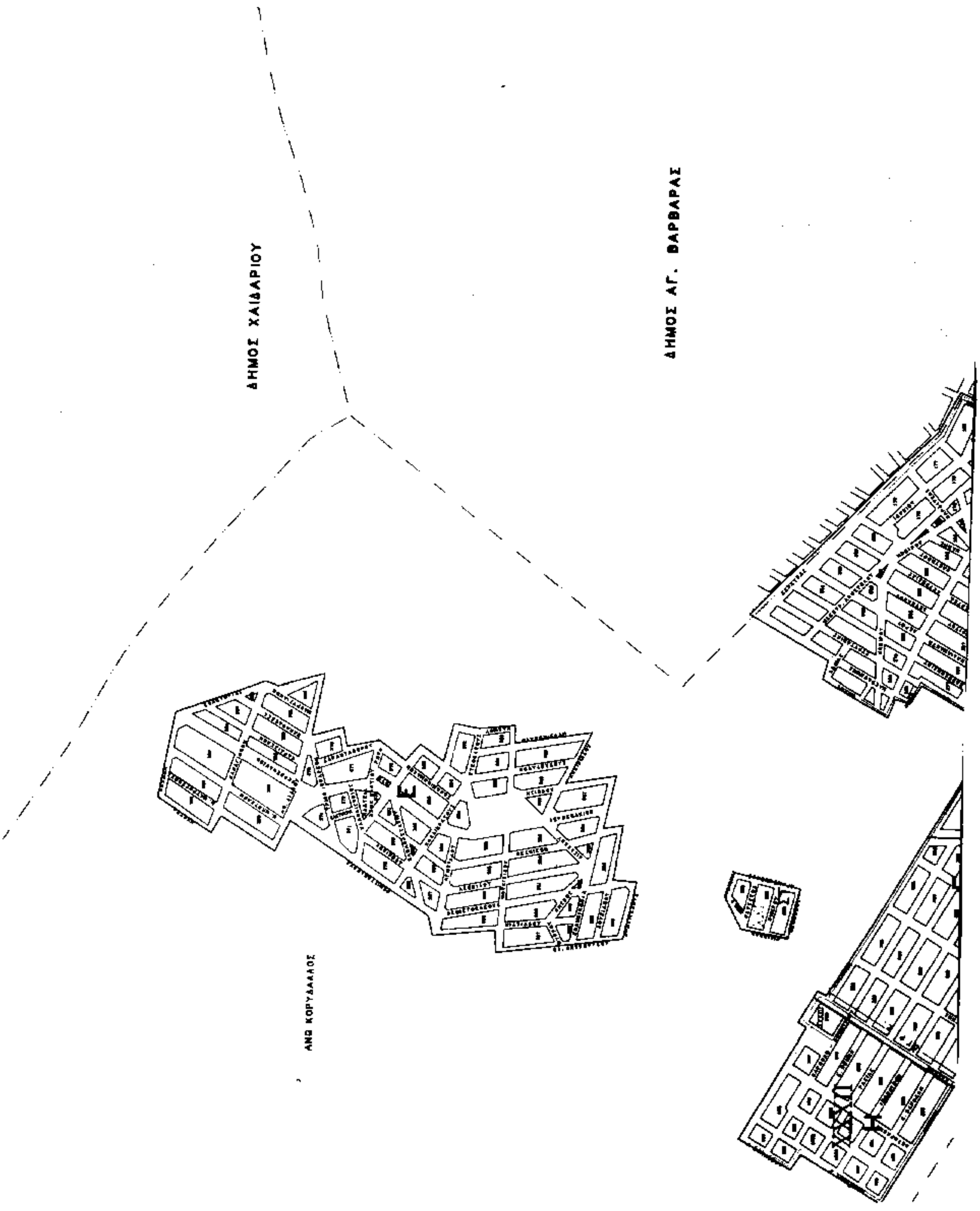

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΕΚΑΛΗΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ζ.Α.Ο.
XXXVI 0,40
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΡΟΣΙΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΤΑΤΟΙ
Δ
Α
XXXVI
Β
Δ
Α
ΔΗΜΟΣ Ν. ΕΡΥΘΡΑΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ Ν. ΕΡΥΘΡΑΙΑΣ

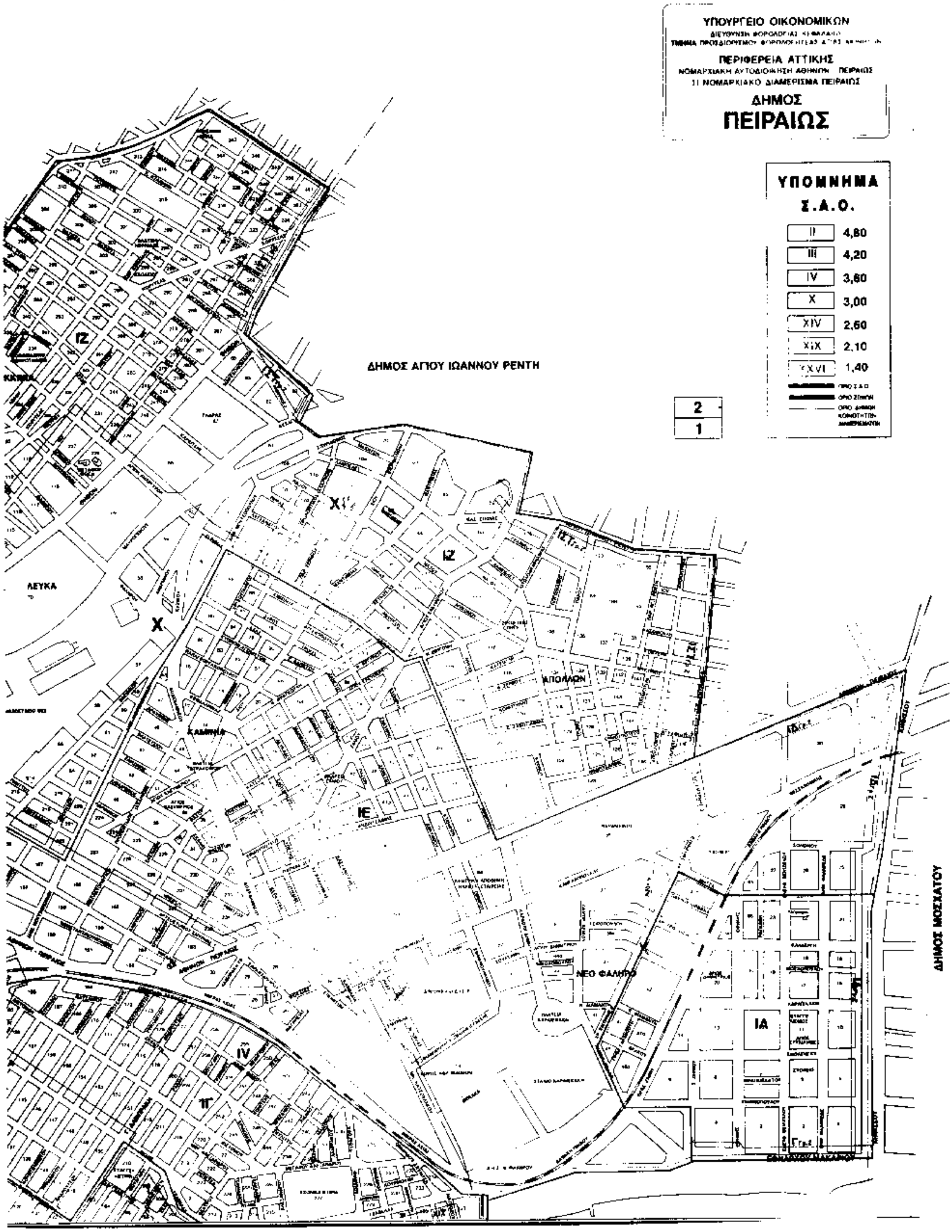

ΔΗΜΟΣ ΜΕΛΙΣΣΙΩΝ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΕΝΤΕΛΗΣ
XXXIV
XXXVI
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
Ν. ΠΕΝΤΕΛΗΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
XXXII 0,60
XXXIV 0,60
XXXVI 0,40

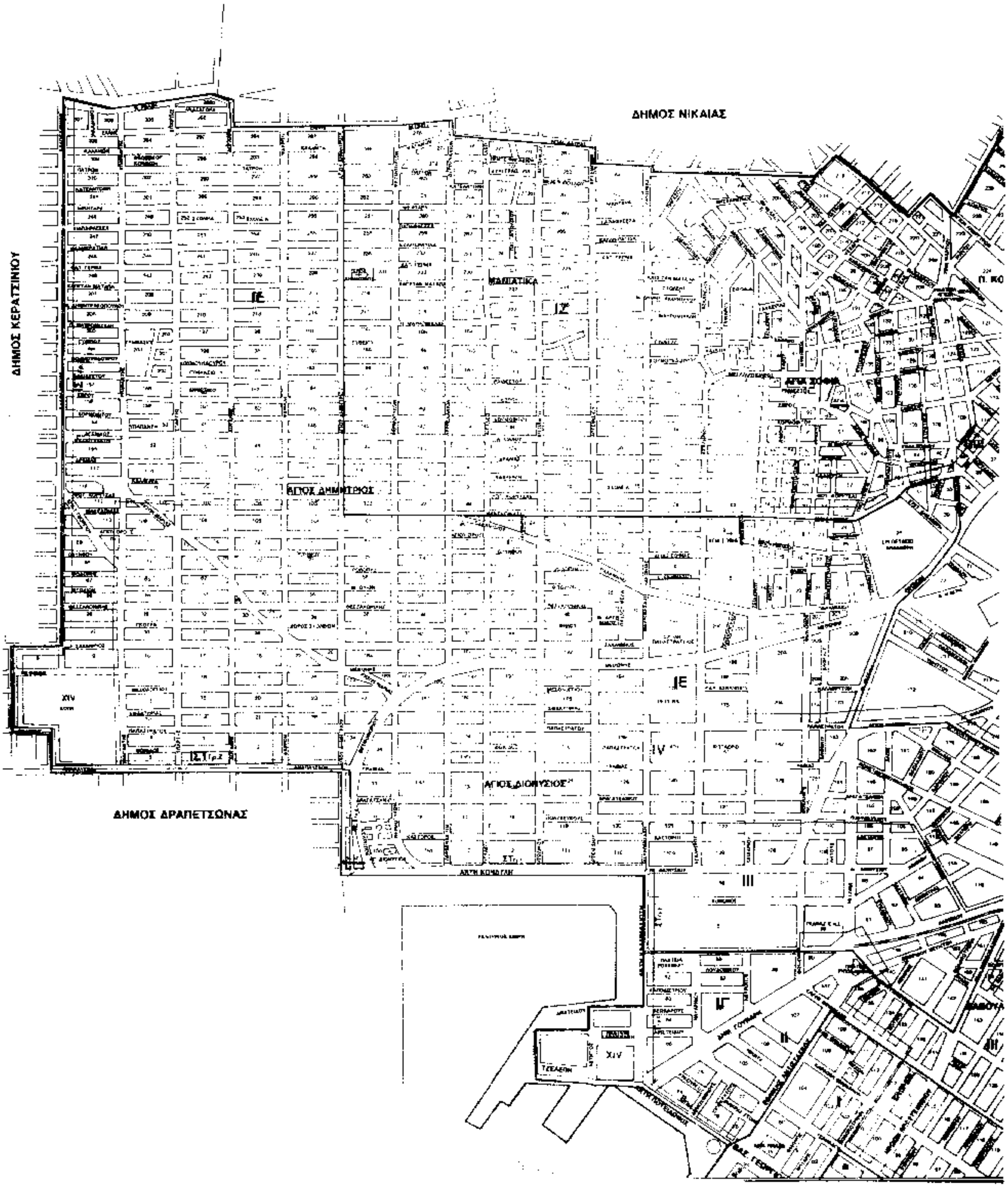

XXXVI
XXXVI
A
XXXIV
Γ
ΚΟΙΝ. Ν. ΠΕΝΤΕΛΗΣ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΠΕΝΤΕΛΗΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
XXXIV 0.50
XXXVI 0.40


ΔΗΜΟΣ
ΑΙΓΑΛΕΩ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
1.80
1.60
1.20
1.00
0.80
ΔΗΜΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΙΔΑΡΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ
ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑΣ


ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
2,60
1,80
1,00
0,80
0,70
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΚΟΡΥΔΑΛΛΟΥ


ΔΗΜΟΣ ΧΑΙΔΑΡΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑΣ
ΑΝΩ ΚΟΡΥΔΑΛΛΟΣ


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
II 4,80
III 4,20
IV 3,60
X 3,00
XIV 2,60
XIX 2,10
XXVI 1,40
2
1
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ ΡΕΝΤΗ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ
ΑΠΟΛΛΩΝ
ΝΕΟ ΦΑΛΗΡΟ
ΙΖ
ΙΕ
ΙΑ
X
IV


ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ
ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΓΙΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ
ΑΓΙΑ ΣΟΦΙΑ
ΜΑΝΙΑΤΙΚΑ
ΑΚΤΗ ΚΟΝΔΥΛΗ
ΙΕ
ΙΖ
ΙΓ
XIV
III
IV

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΕΑΣ ΑΞΙΑΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΙΙ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

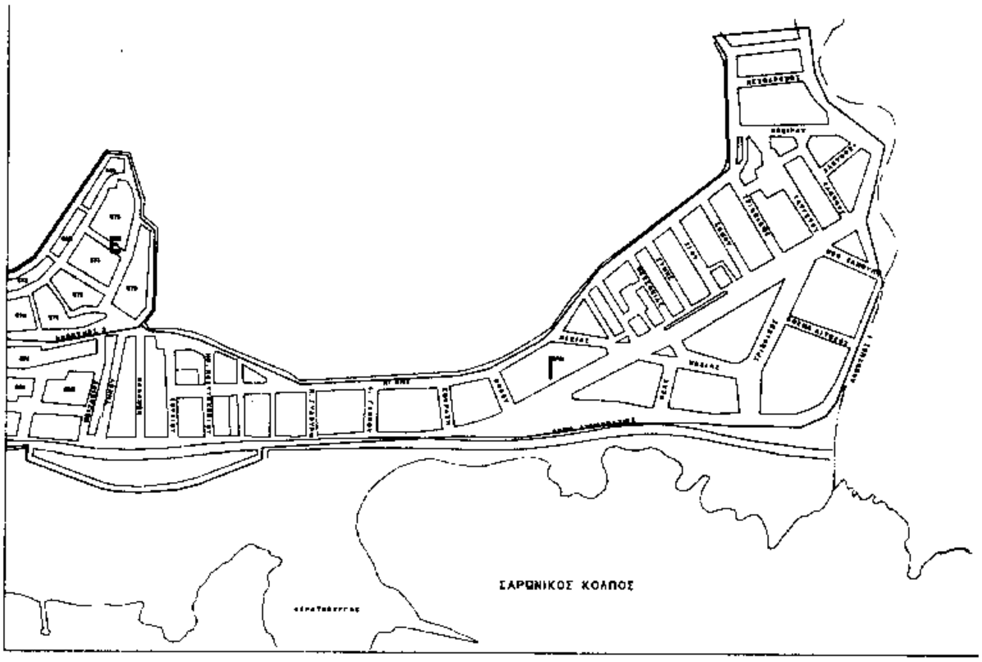
ΔΗΜΟΣ
# ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ

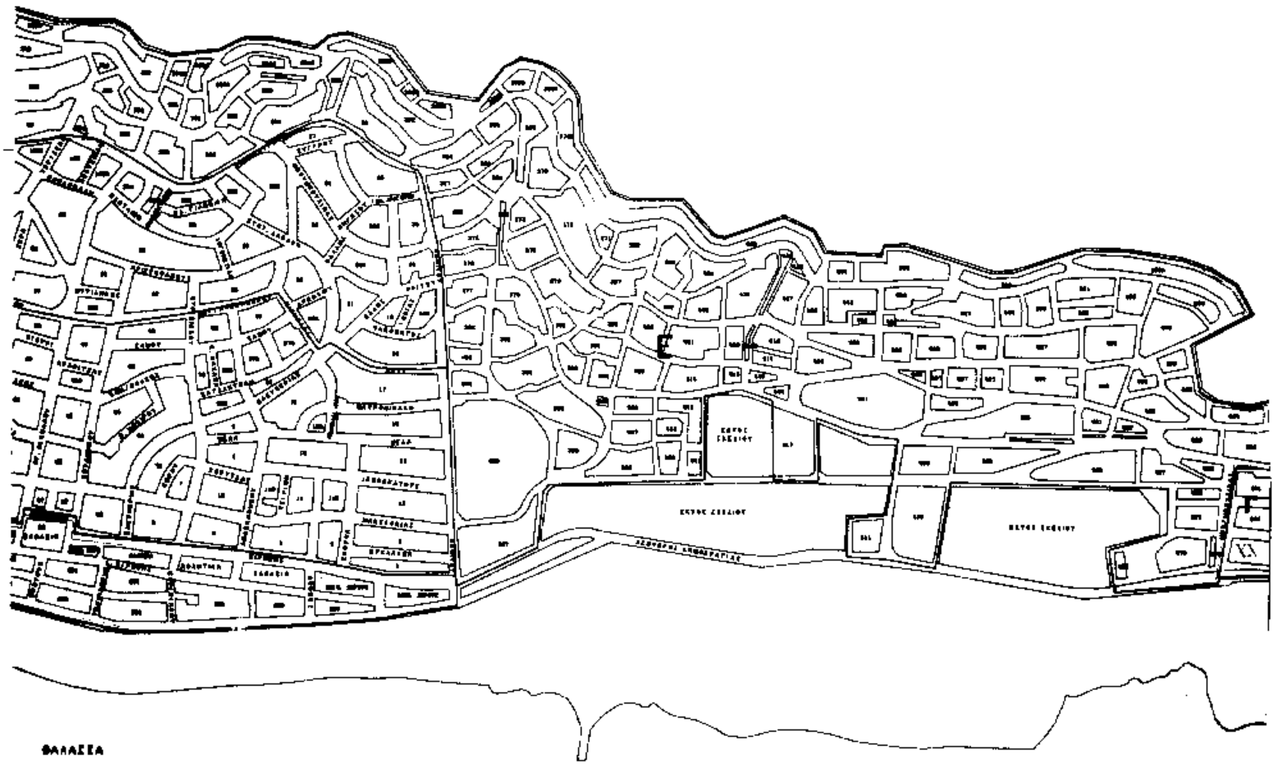
**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

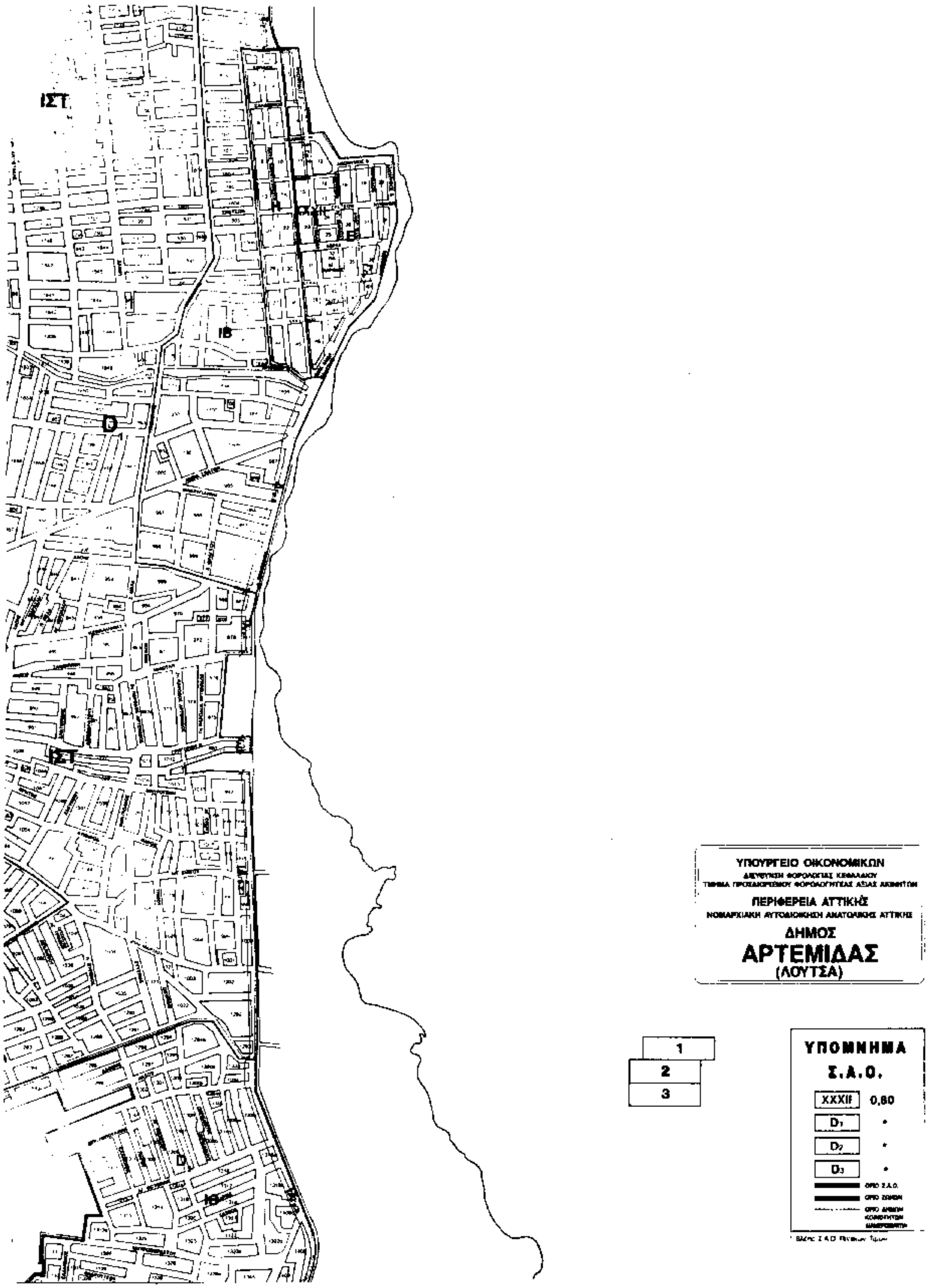
**Σ.Α.Ο.**

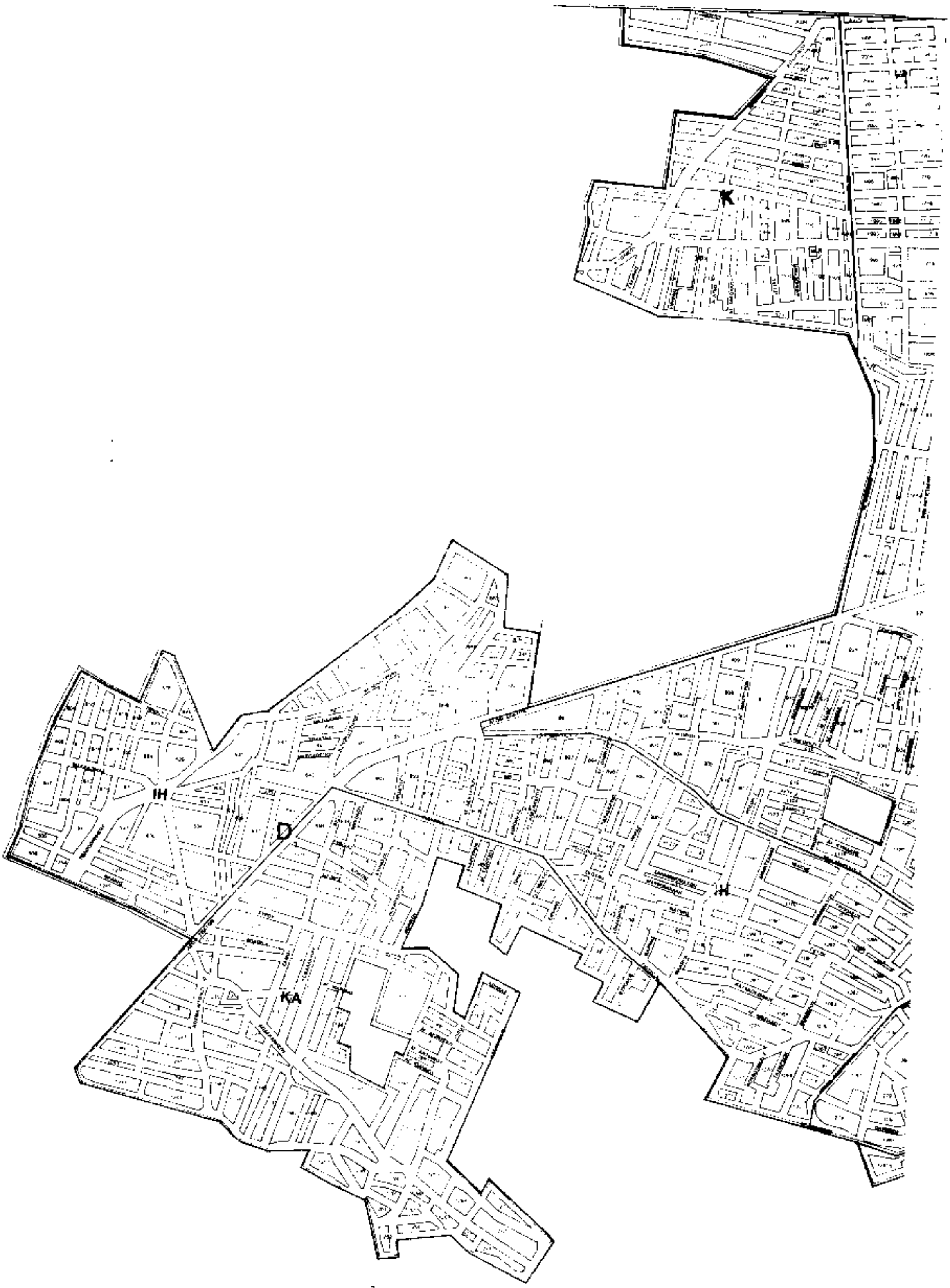
| | |
|---|---|
| | 2,60 |
| | 2,00 |
| | 0,60 |
| | * |
| | * |
| | ΟΡΙΟ Σ.Α.Ο. |
| | ΟΡΙΟ ΖΩΝΩΝ |
| | ΟΡΙΟ ΔΗΜΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ |

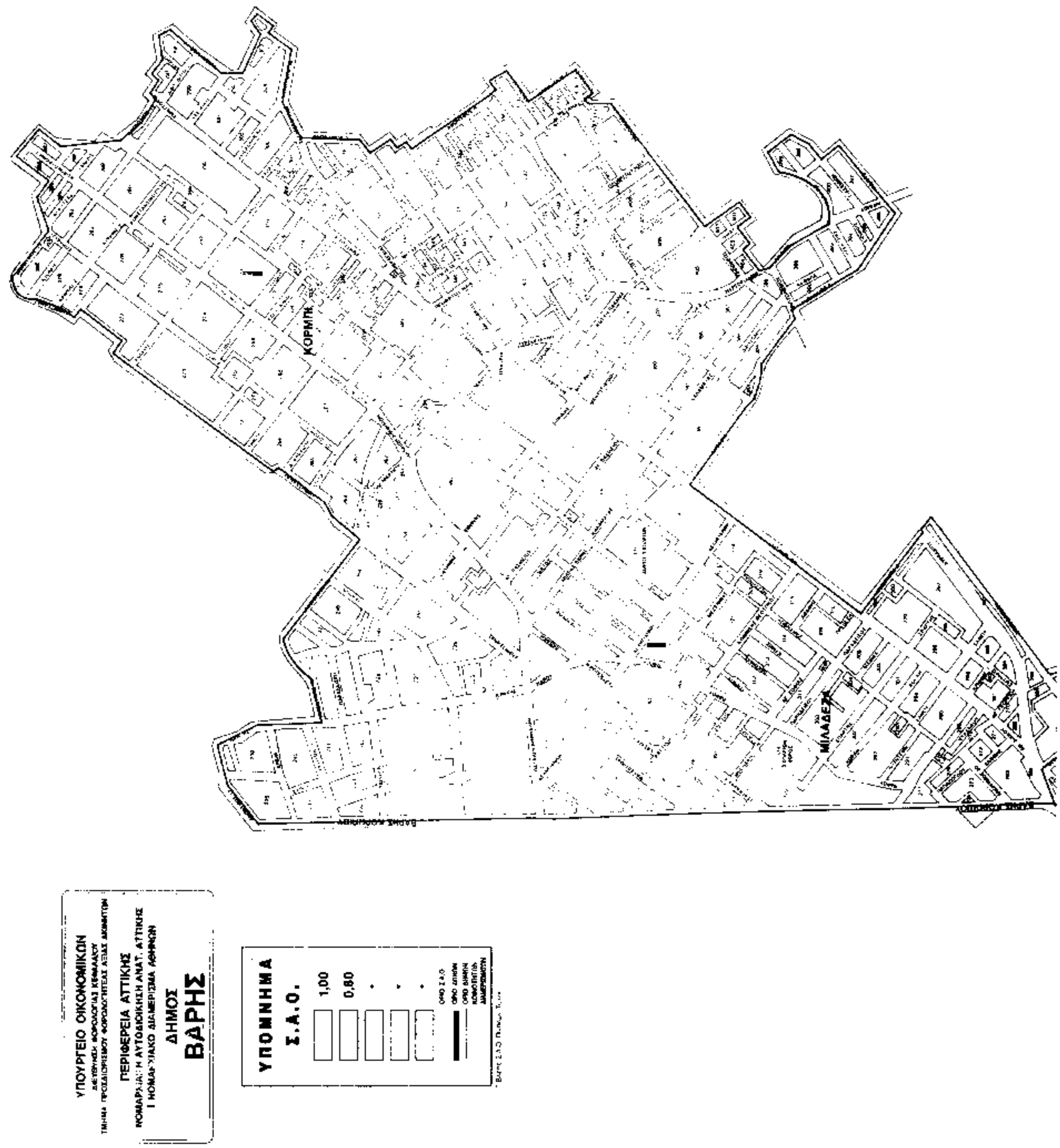


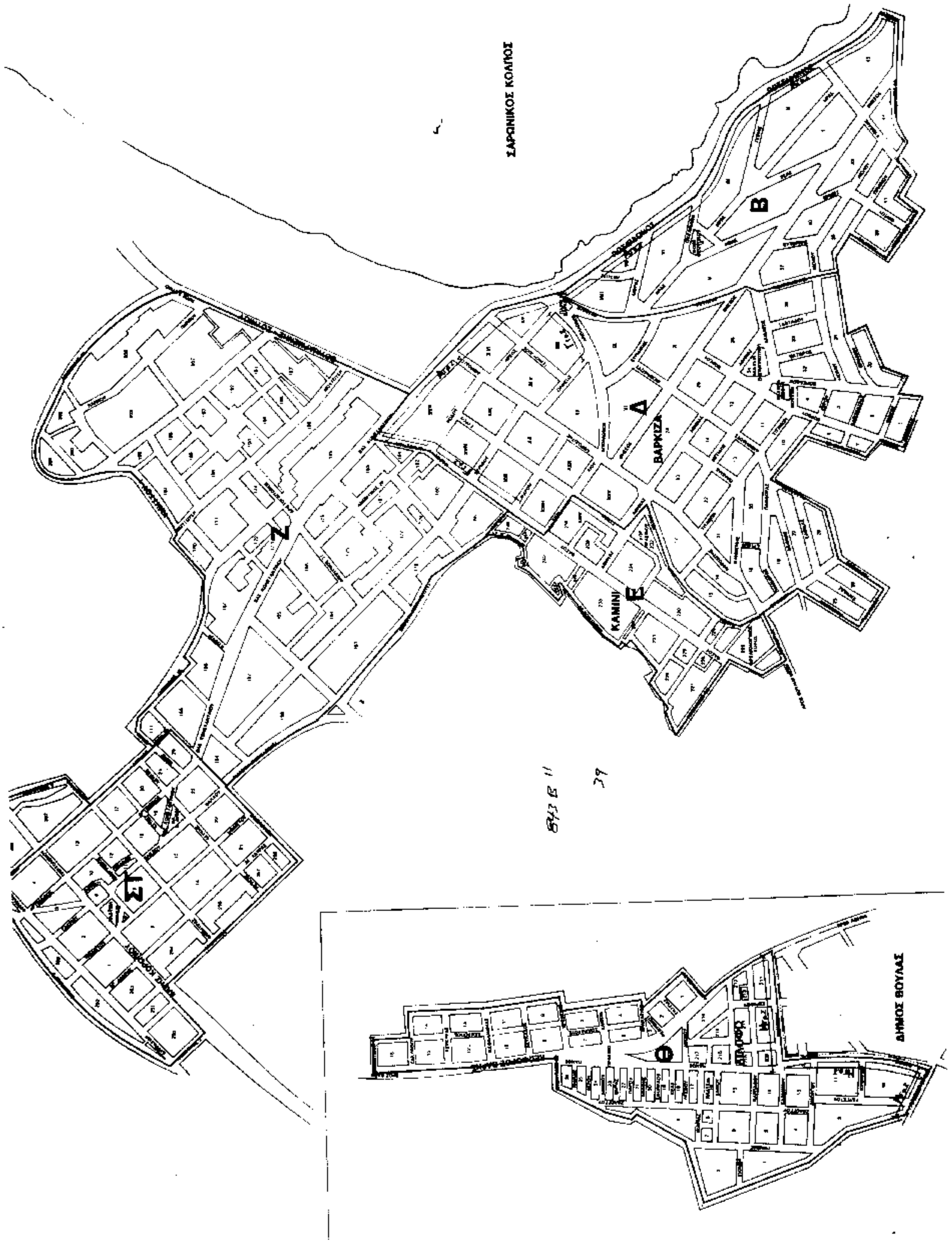

ΣΑΡΩΝΙΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ


ΘΑΛΑΣΣΑ

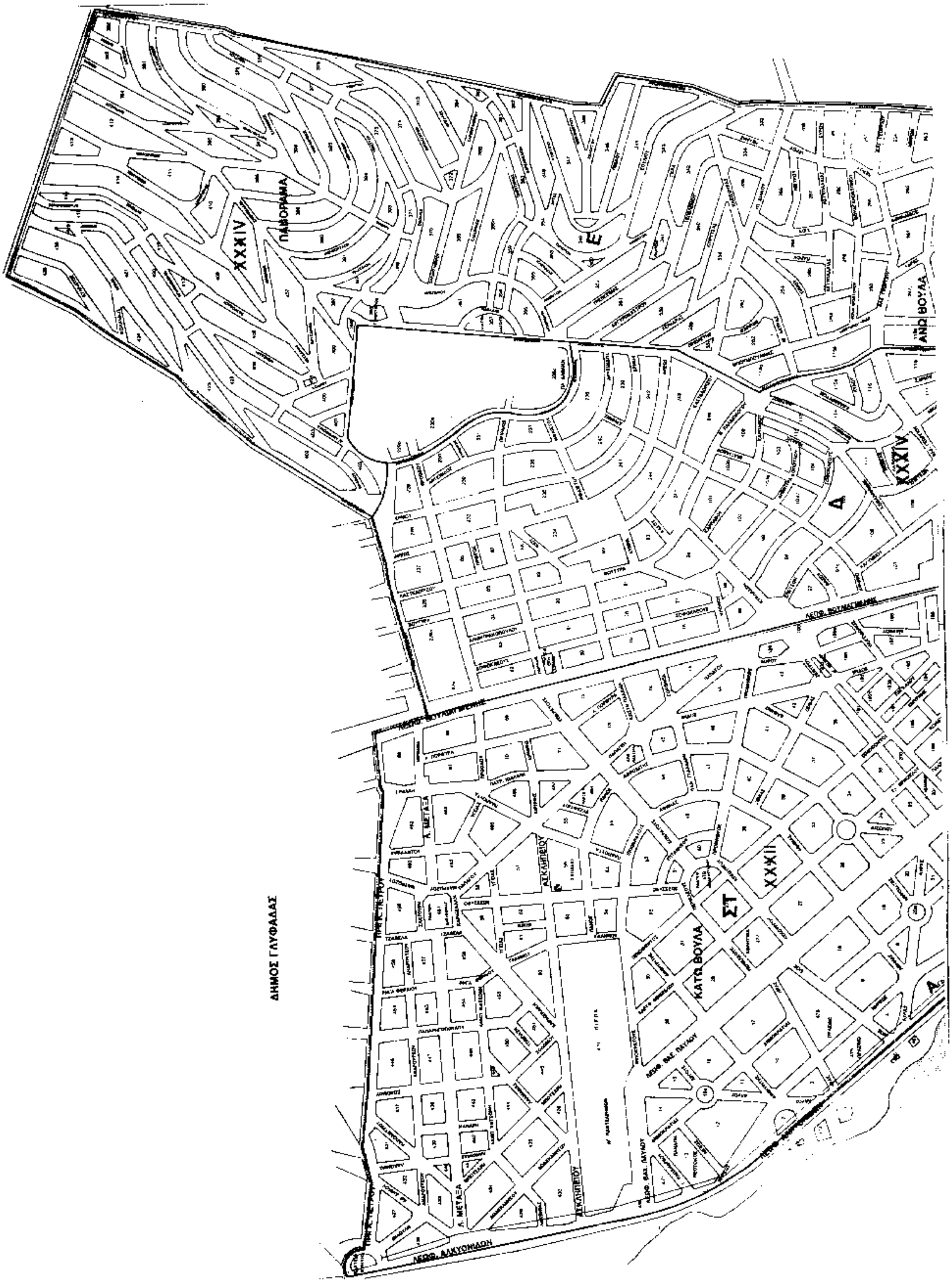

ΙΣΤ
ΙΒ
D
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΑΡΤΕΜΙΔΑΣ
(ΛΟΥΤΣΑ)
1
2
3
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
XXXII 0,60
D1 *
D2 *
D3 *

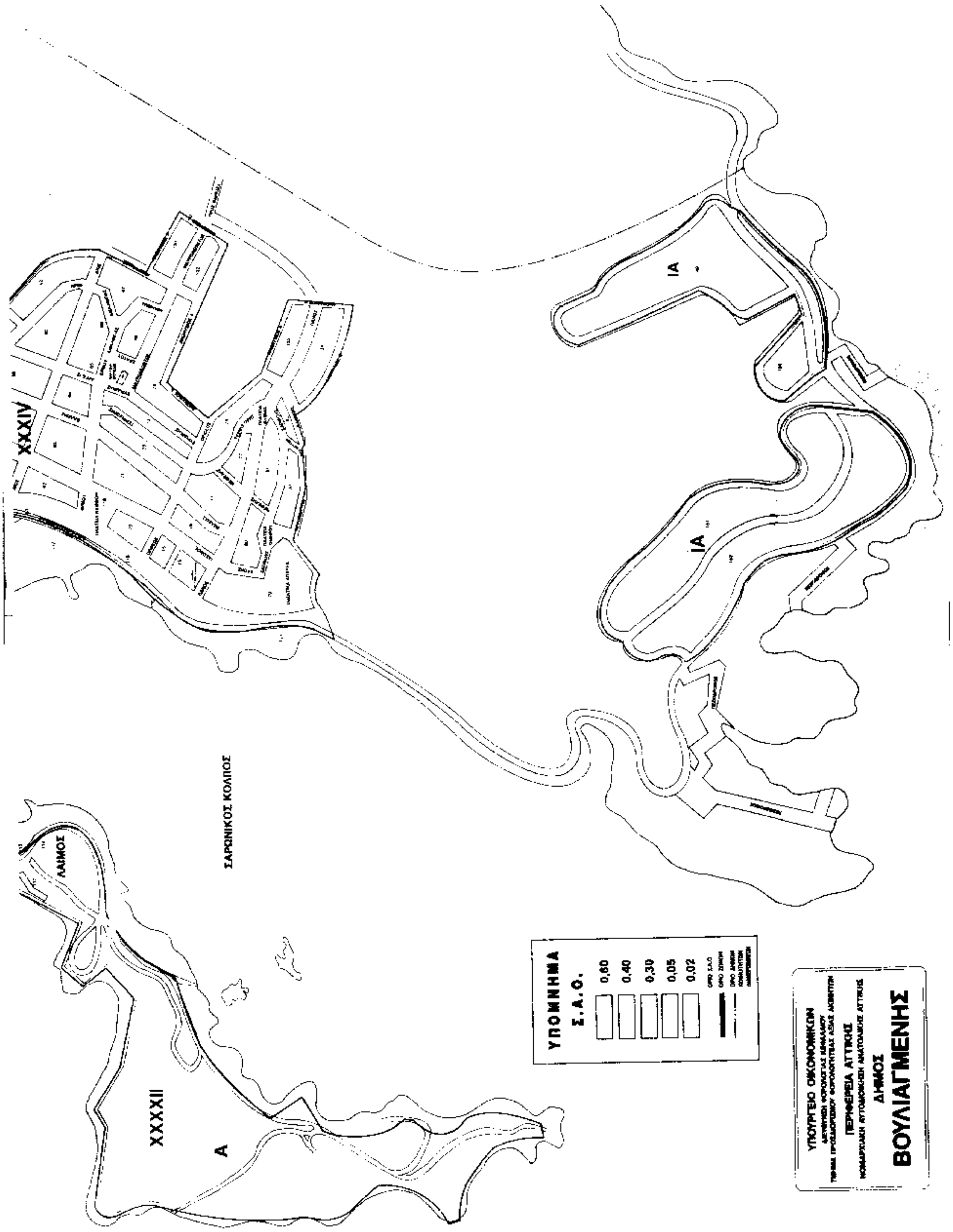

K
IH
D
KA
H

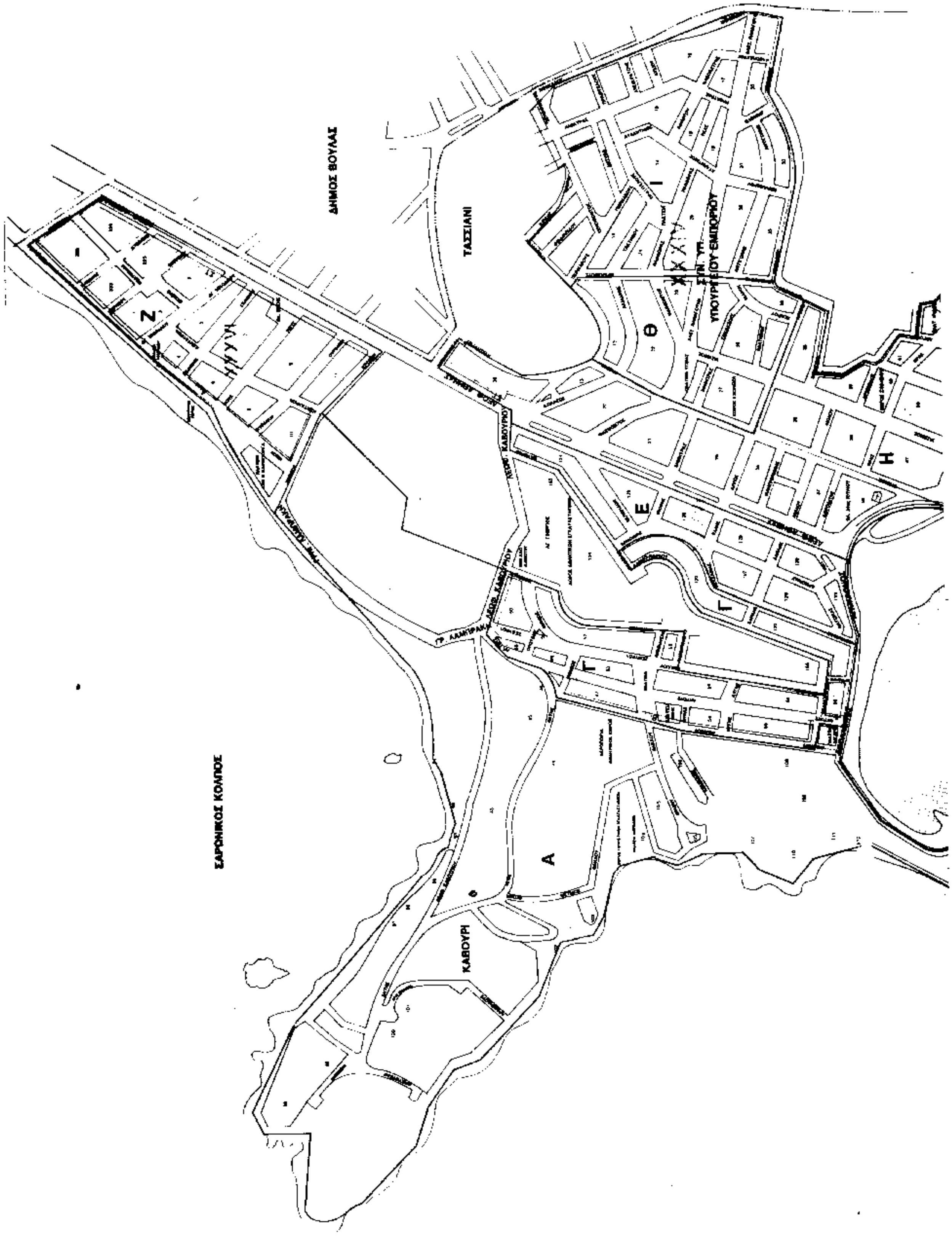

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΕΑΣ ΑΞΙΑΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ
Ι ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ
ΒΑΡΗΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
1,00
0,80

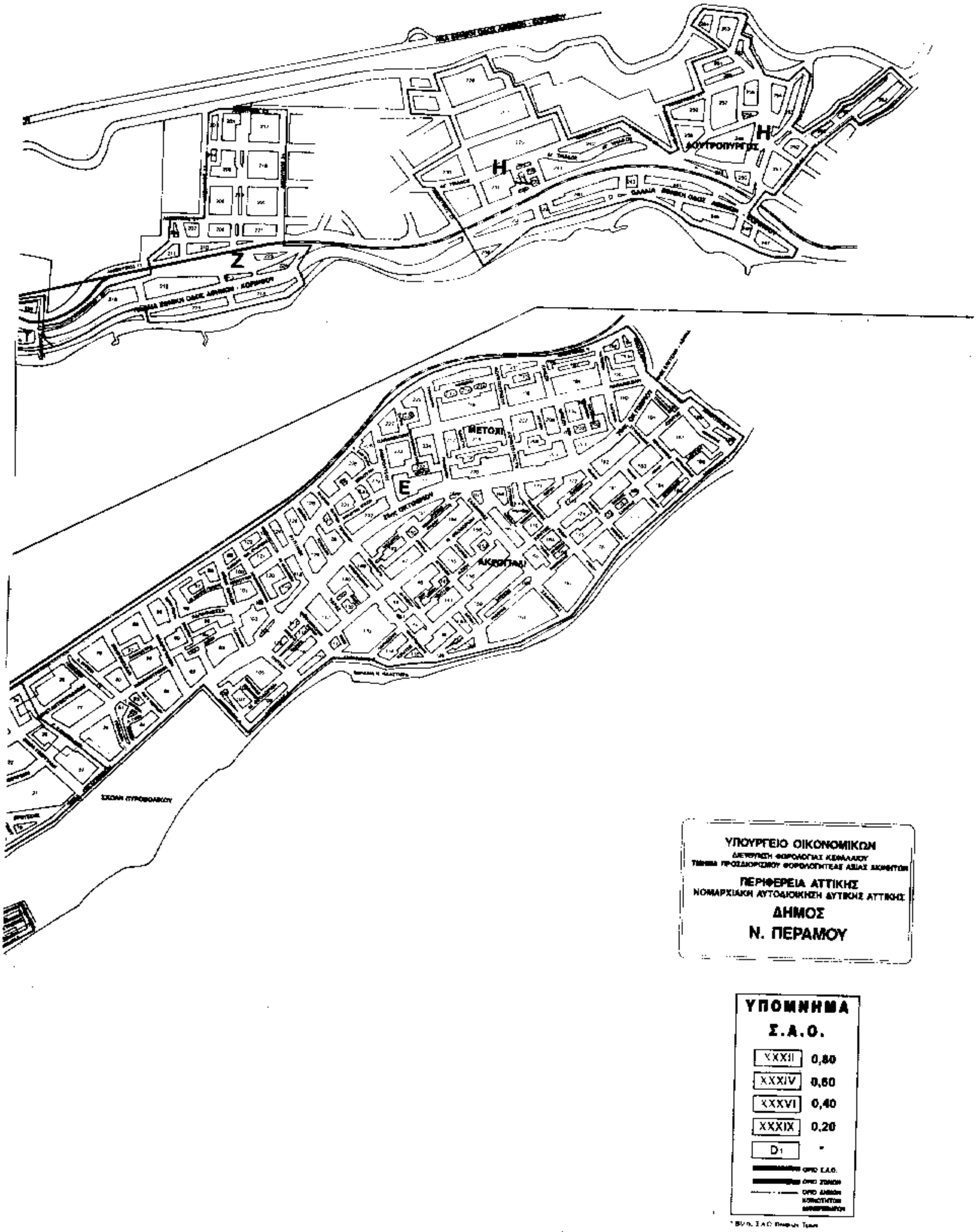

ΣΑΡΩΝΙΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ
Β
Δ
ΒΑΡΚΙΖΑ
Ε
ΚΑΜΙΝΙ
Ζ
ΣΤ
Θ
ΔΗΜΟΣ ΒΟΥΛΑΣ


ΔΗΜΟΣ ΒΑΡΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ
ΣΑΡΩΝΙΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΒΟΥΛΑΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
XXXII 0,80
XXXIV 0,60


ΠΑΝΟΡΑΜΑ
XXXIV
Ε
ΑΝΩ ΒΟΥΛΑ
Δ
XXXIV
ΣΤ
XXXII
ΚΑΤΩ ΒΟΥΛΑ
ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ
Α. ΜΕΤΑΞΑ
ΛΕΩΦ. ΒΑΣ. ΠΑΥΛΟΥ
ΛΕΩΦ. ΑΛΚΥΟΝΙΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ

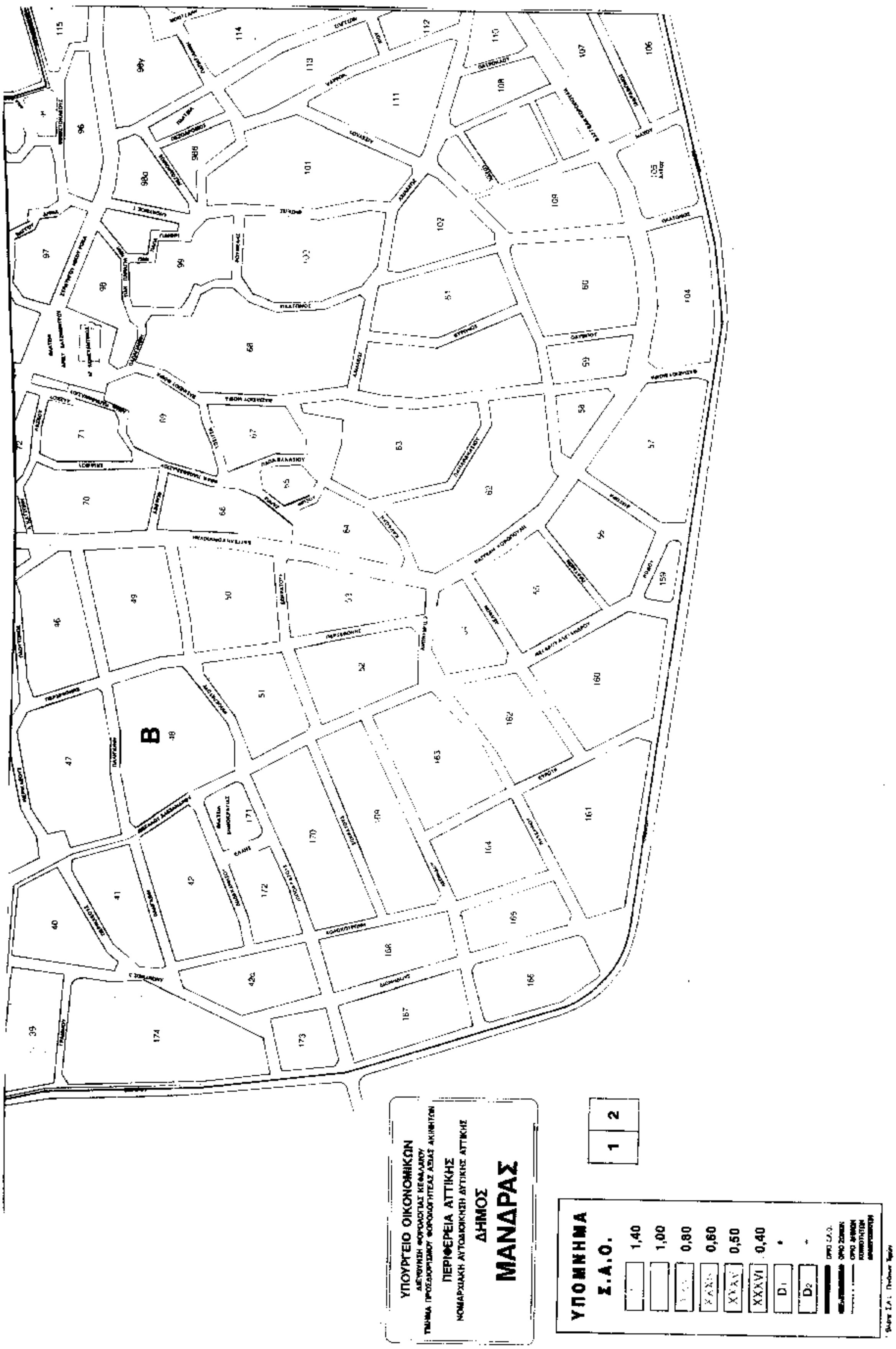

XXXIV
ΙΑ
ΙΑ
ΣΑΡΩΝΙΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ
ΛΑΙΜΟΣ
XXXXII
Α
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
0,60
0,40
0,30
0,05
0,02
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ

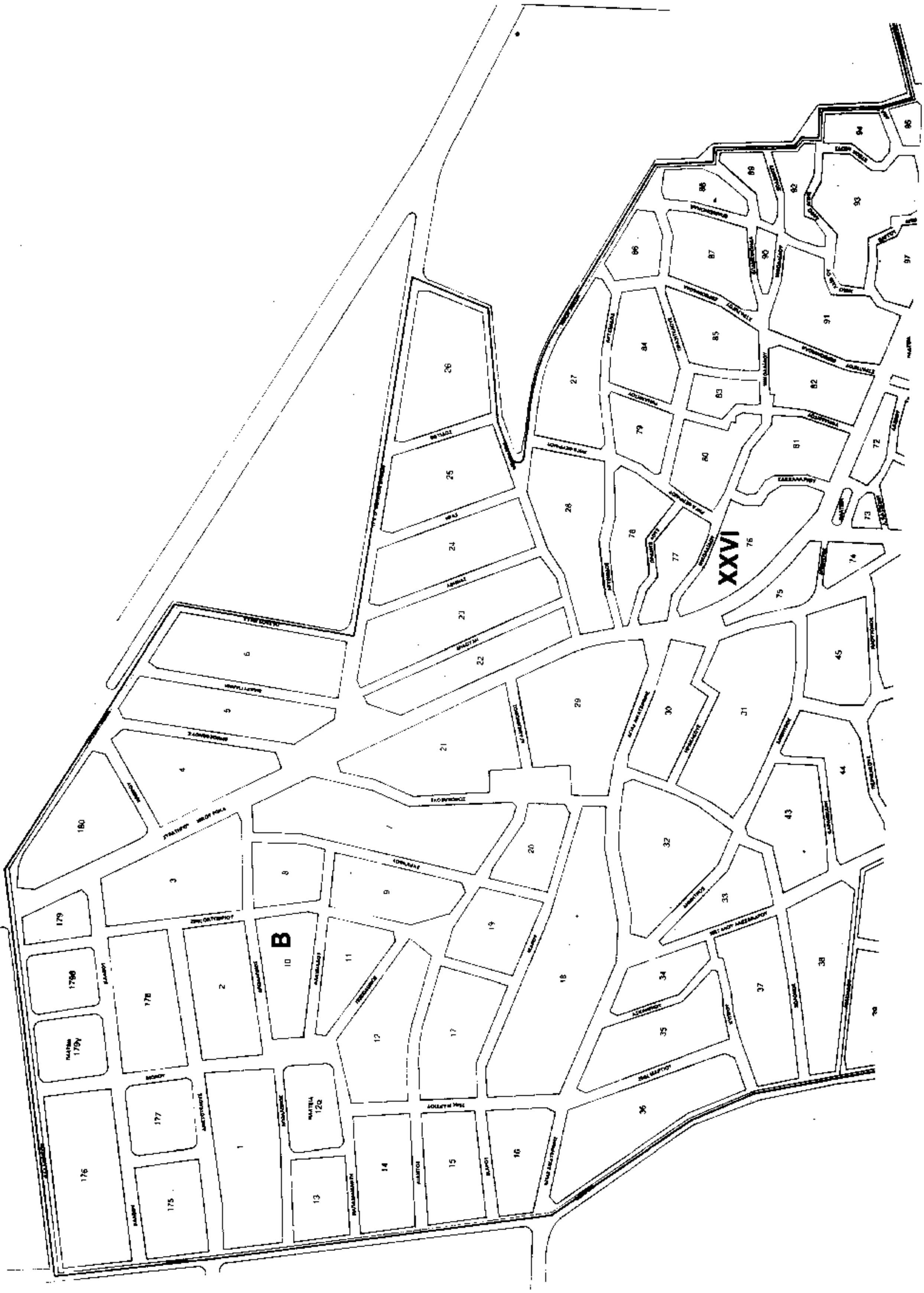

ΔΗΜΟΣ ΒΟΥΛΑΣ
ΤΑΣΣΙΑΝΙ
ΣΑΡΩΝΙΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ
ΚΑΒΟΥΡΙ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ
Ζ
Θ
Ι
Ε
Η
Γ
Α


Z
H
H
ΚΟΥΤΡΟΠΥΡΓΟΣ
ΜΕΤΟΧΙ
E
ΑΚΡΟΓΙΑΛΙ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
Ν. ΠΕΡΑΜΟΥ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
XXXII 0,80
XXXIV 0,60
XXXVI 0,40
XXXIX 0,20
D1 *

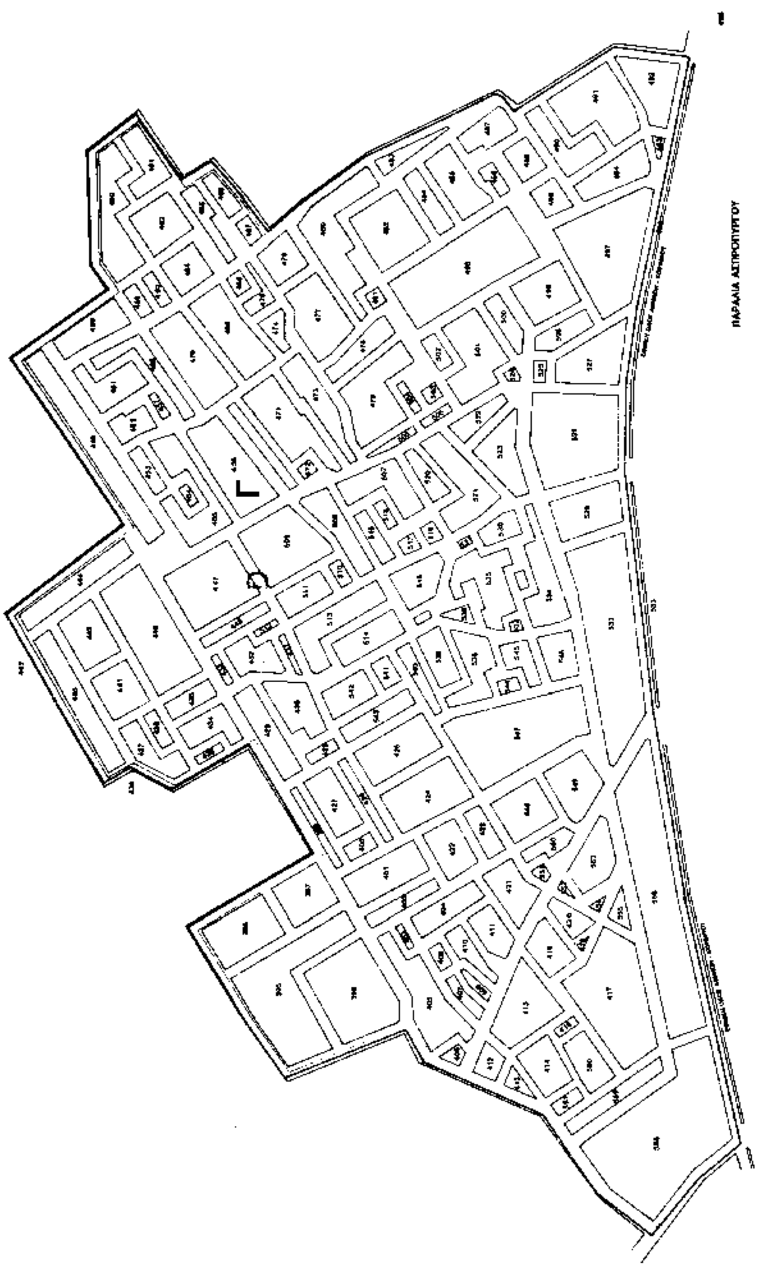

ΝΕΡΑΚΙ
ΣΤ


Β
XXXII
Δ
Γ
ΚΟΥΜΙΝΑΡΙ

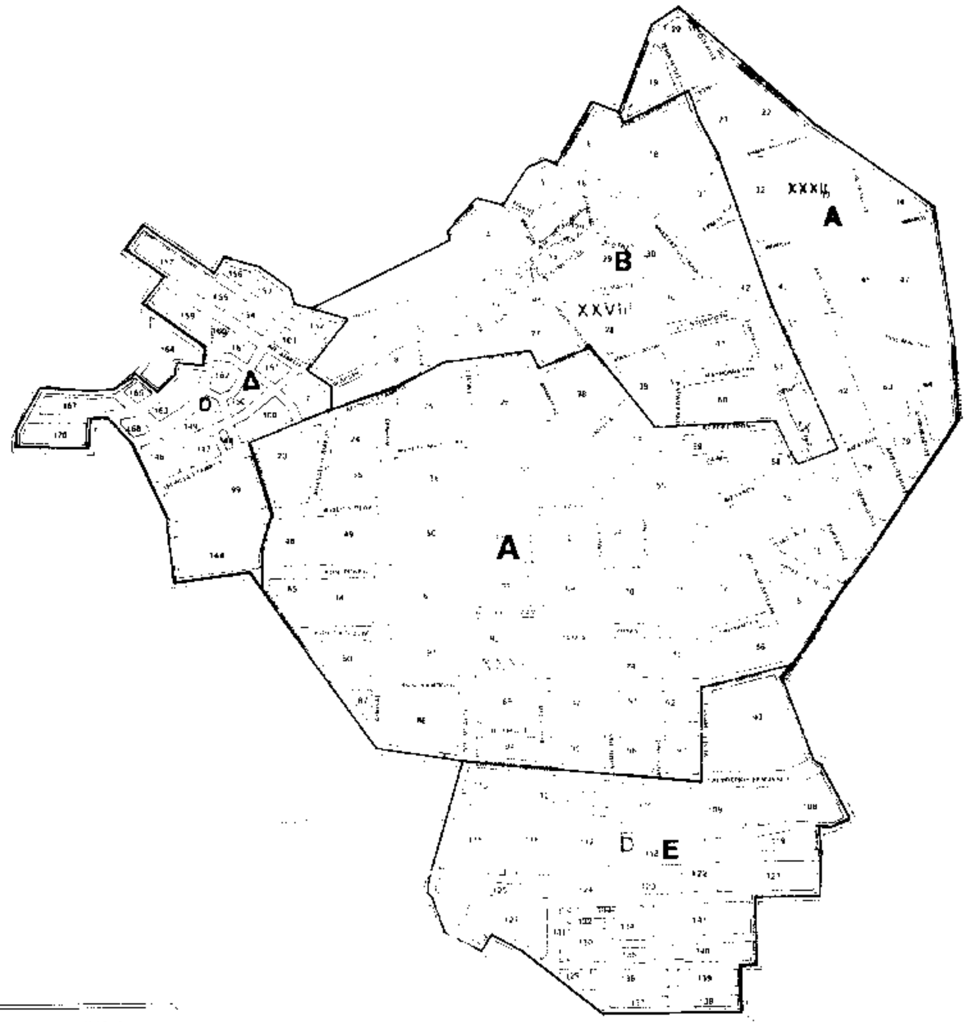

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΜΑΝΔΡΑΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
1,40
1,00
0,80
0,60
0,50
0,40
B


XXVI
B


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
XII 2,80
XXVIII 1,20
XXXVI 0,40
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ
A
B
XXVIII


ΠΑΡΑΛΙΑ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ


XXVIII
B




ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΕΑΣ ΑΞΙΑΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
**ΜΑΓΟΥΛΑΣ**

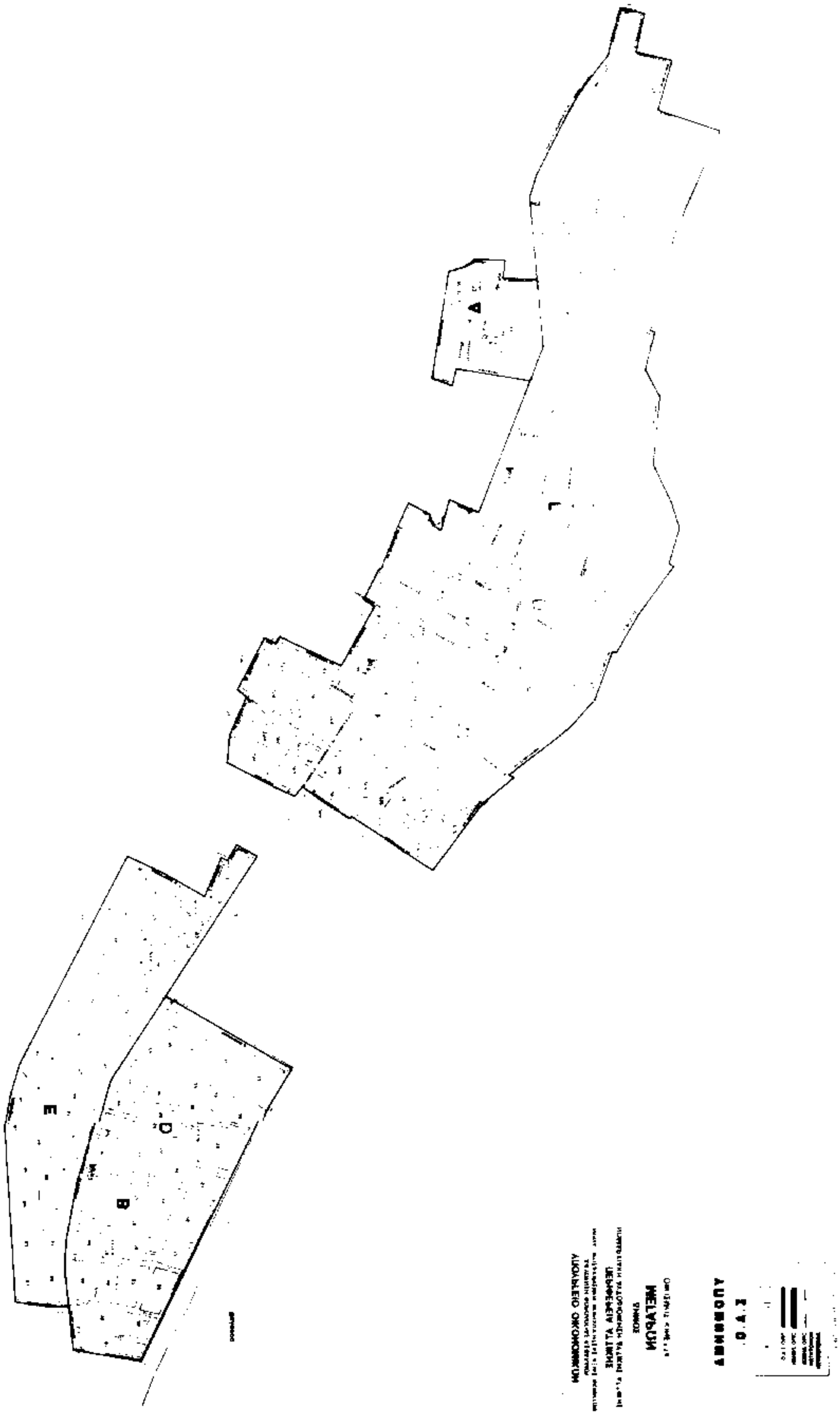
**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

**Σ.Α.Ο.**

| | |
|---|---|
| XXVIII | 1,20 |
| XXXII | 0,80 |
| D1 | * |

ΟΡΙΟ Σ.Α.Ο.
ΟΡΙΟ ΖΩΝΗΣ
ΟΡΙΟ ΔΗΜΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ

* Βάσει Σ.Α.Ο. Πινάκων Τιμών



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

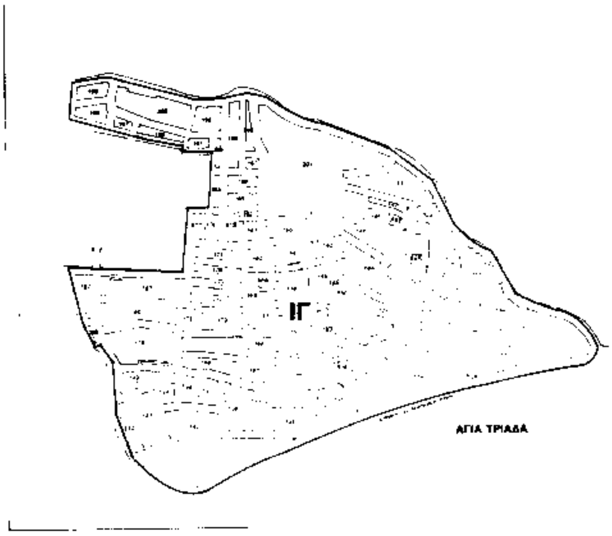
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

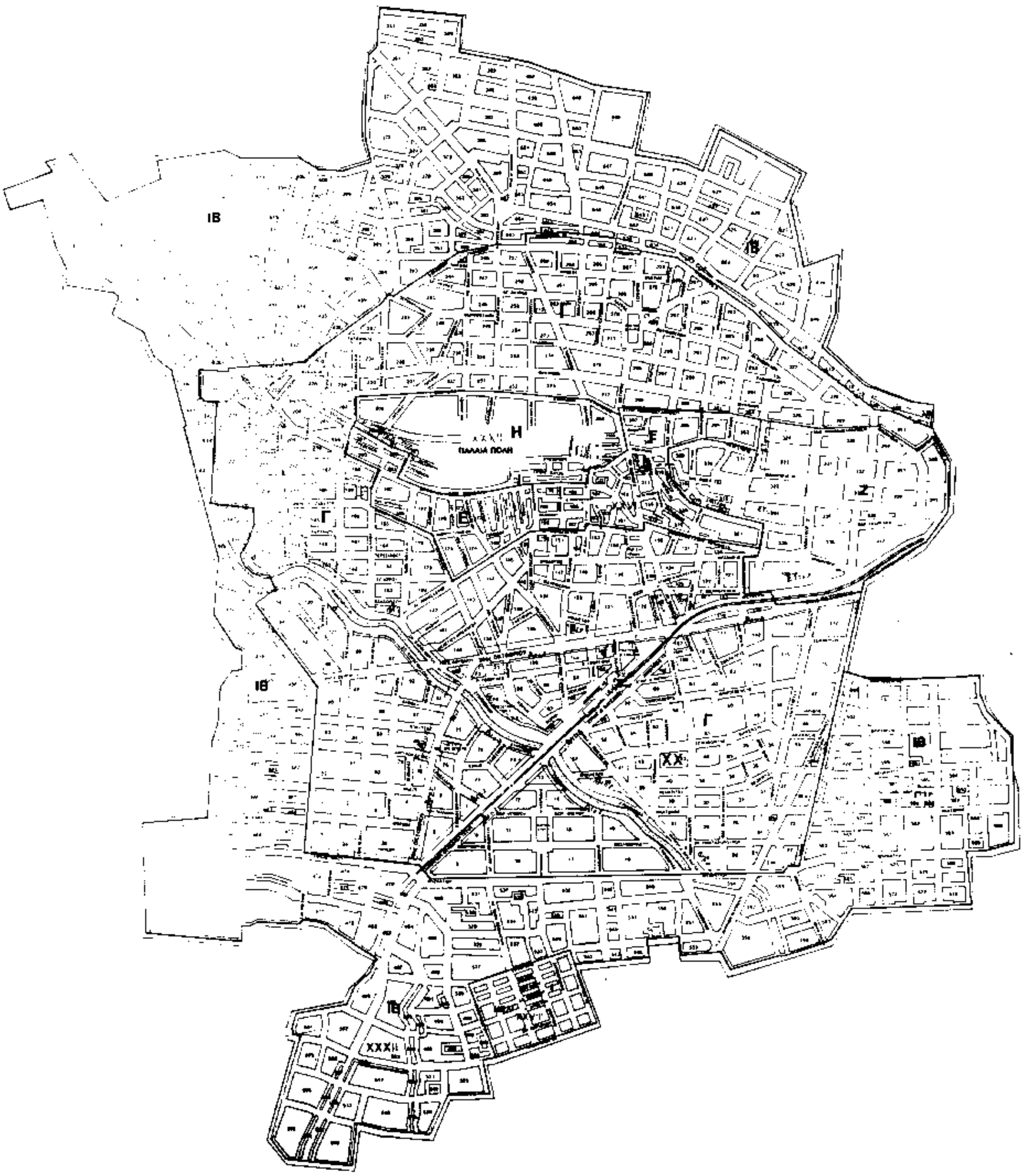
ΔΗΜΟΣ
**ΜΕΓΑΡΩΝ**

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

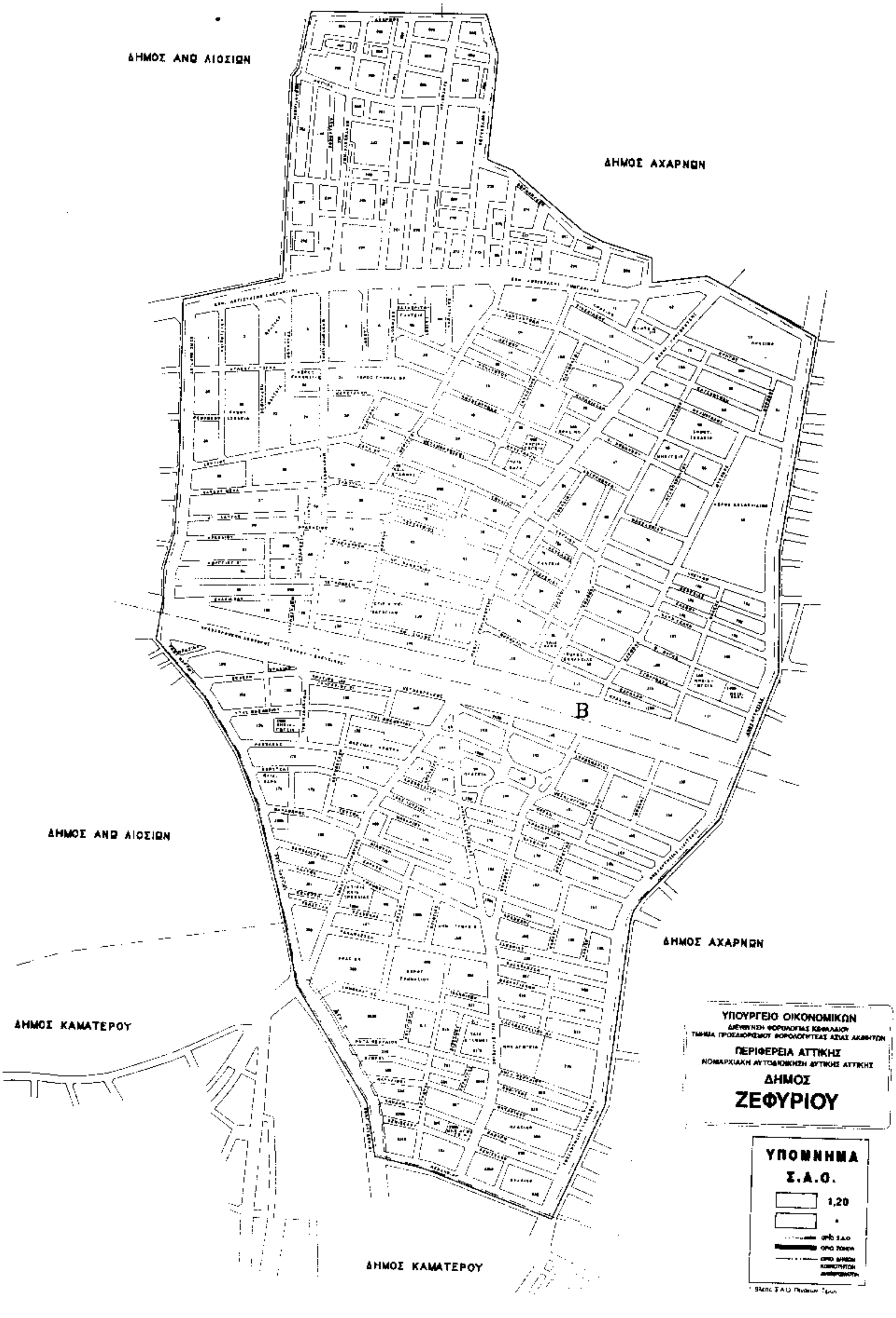
**Σ.Α.Ο.**

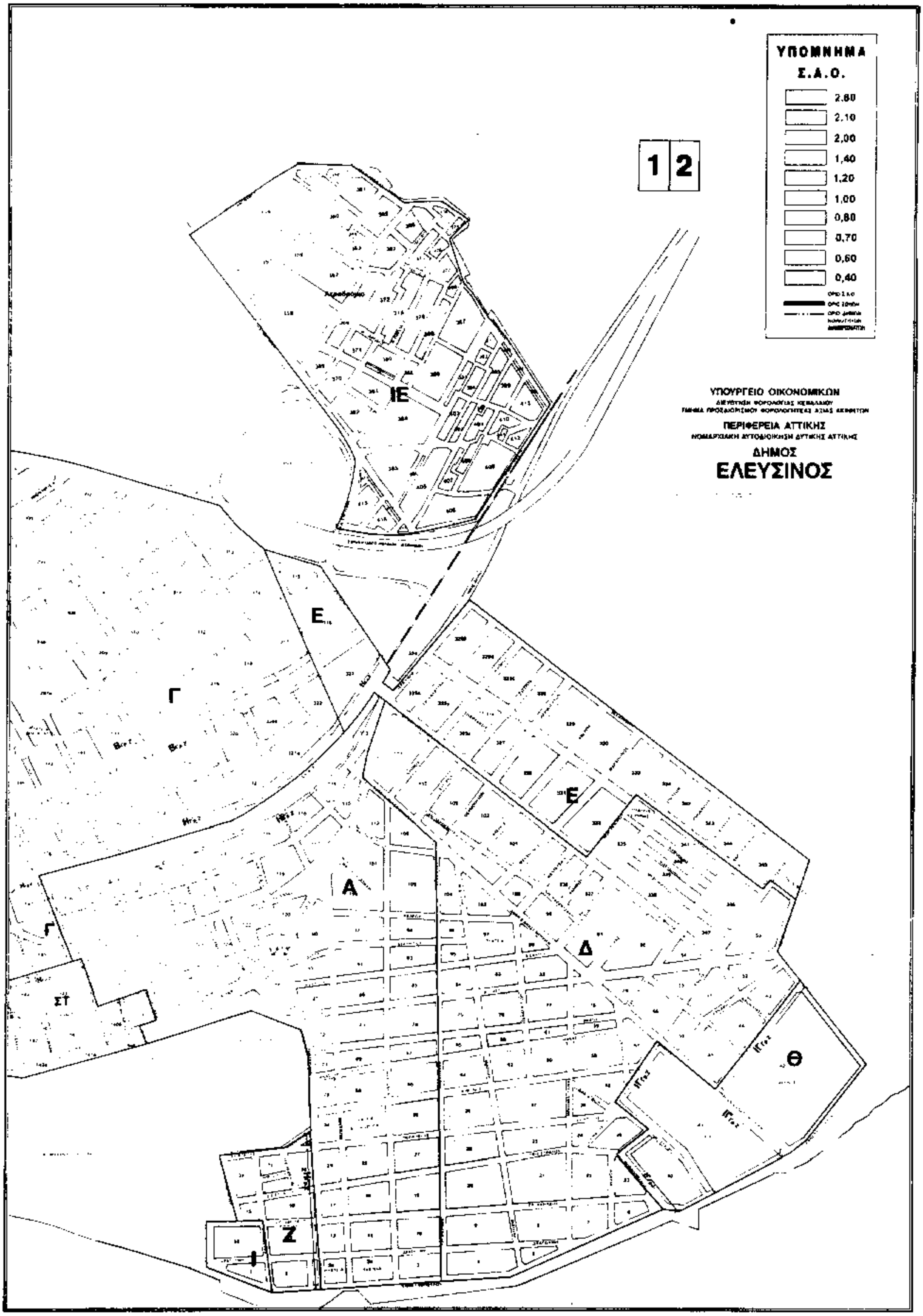
2.00
1.20
0.80
0.60
0.40

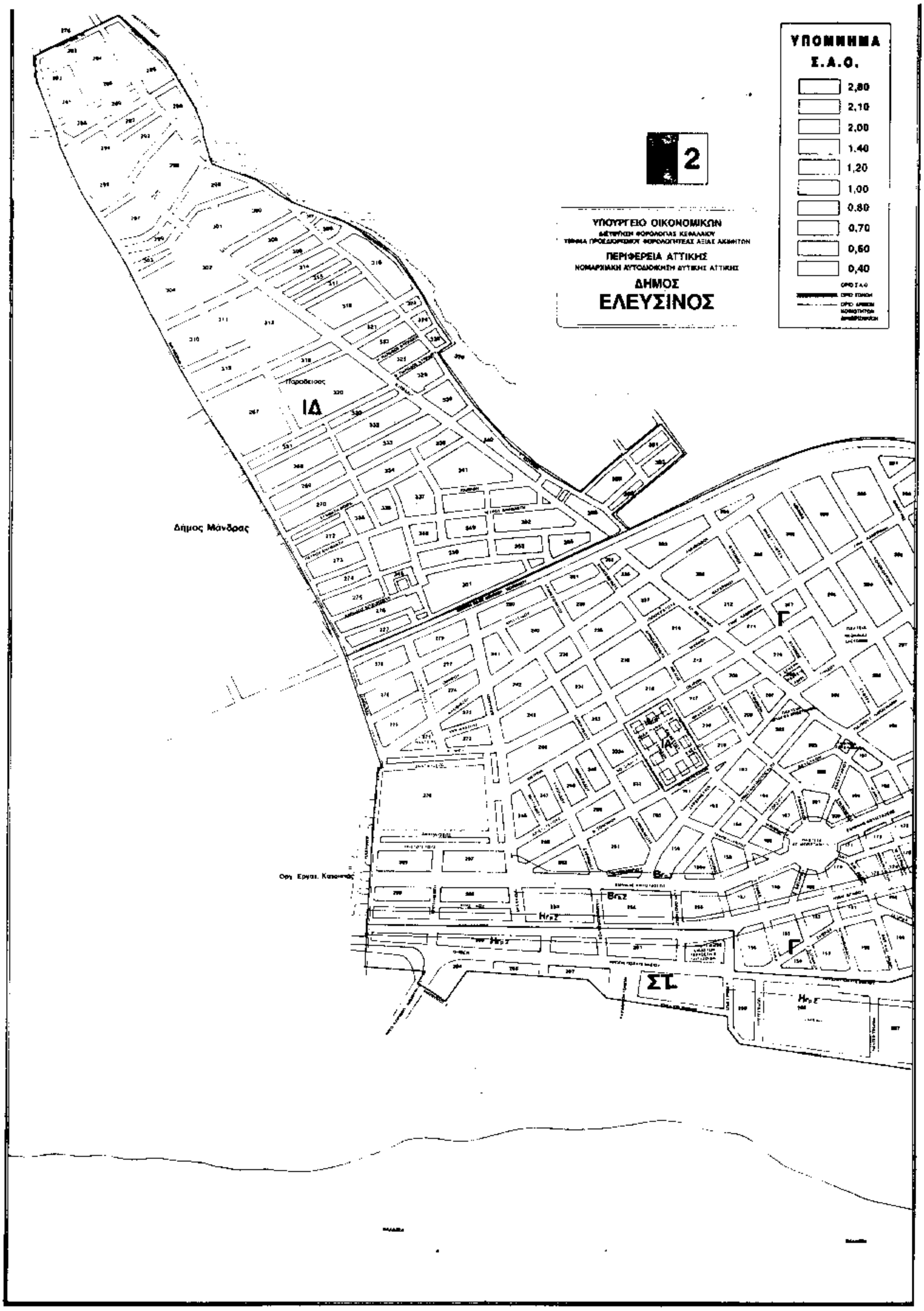



A
XXXVI
E
B
D
Γ
XXXVI
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ω.
1.40
1.00
0.80
0.60
0.50
0.40
1 2
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΜΑΝΔΡΑΣ


ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
B
ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΖΕΦΥΡΙΟΥ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
1,20

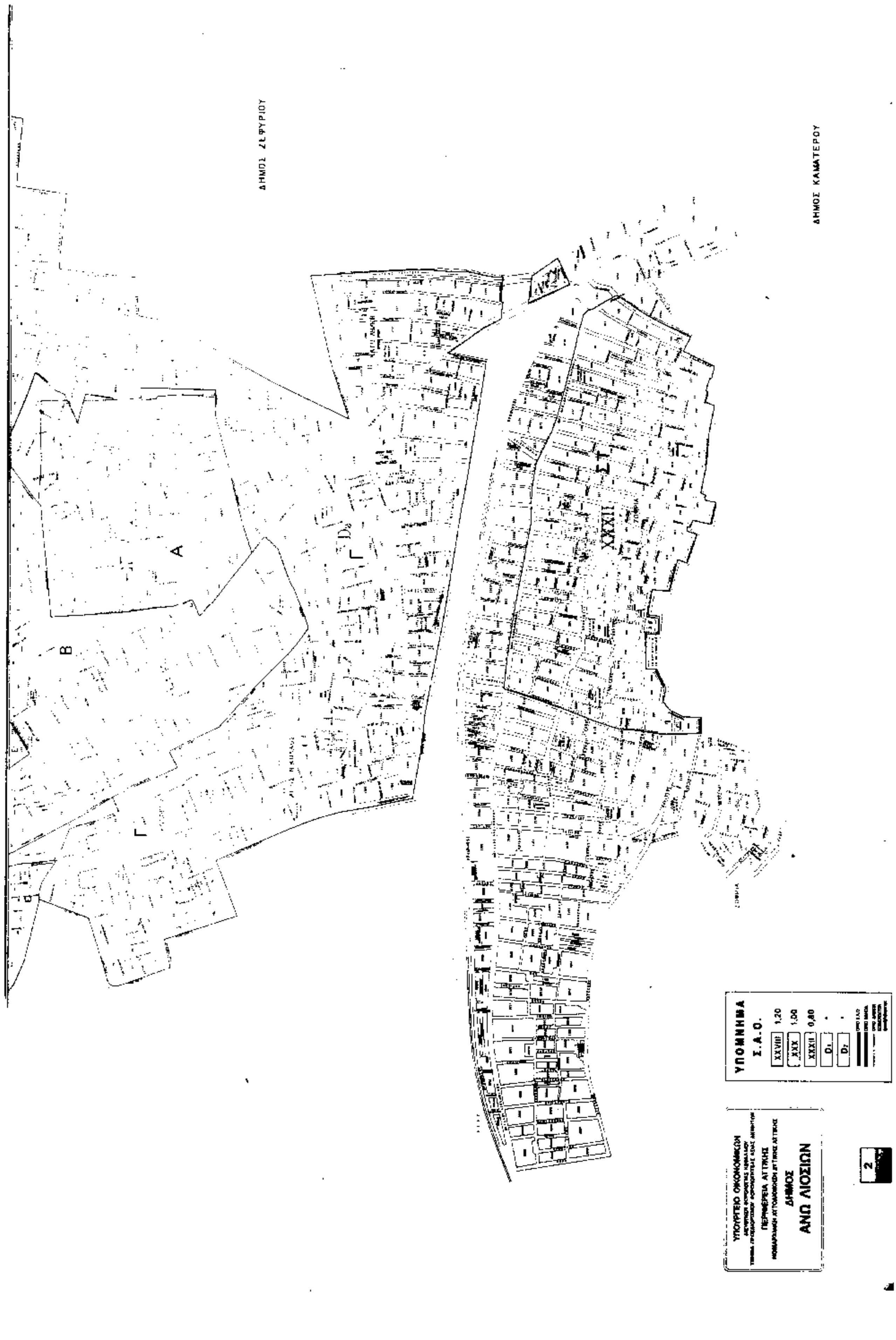

12
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
2,60
2,10
2,00
1,40
1,20
1,00
0,80
0,70
0,60
0,40
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΕΛΕΥΣΙΝΟΣ
ΙΕ
Ε
Γ
Ε
Α
Δ
Γ
ΣΤ
Θ
Ζ
Ι

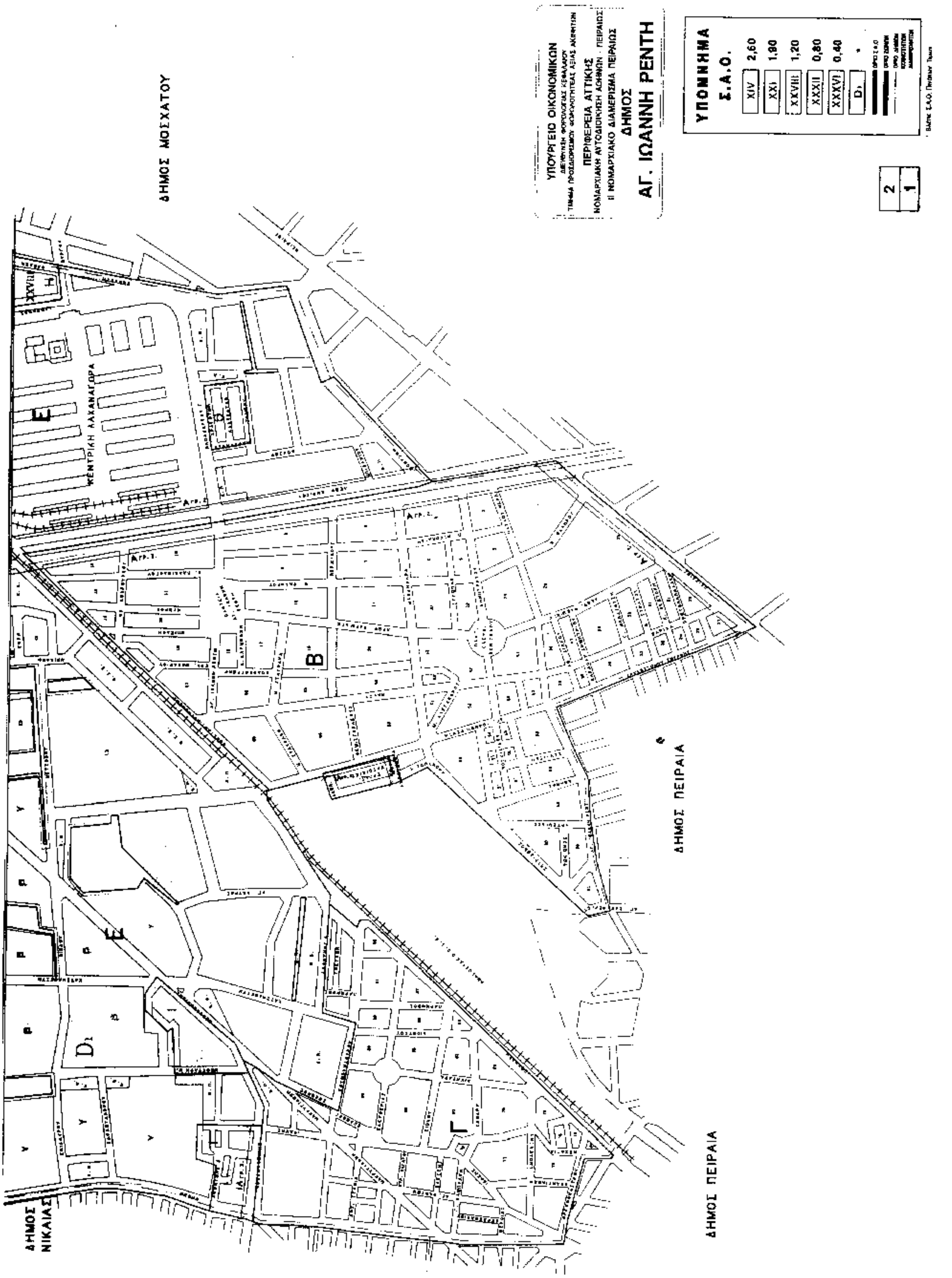


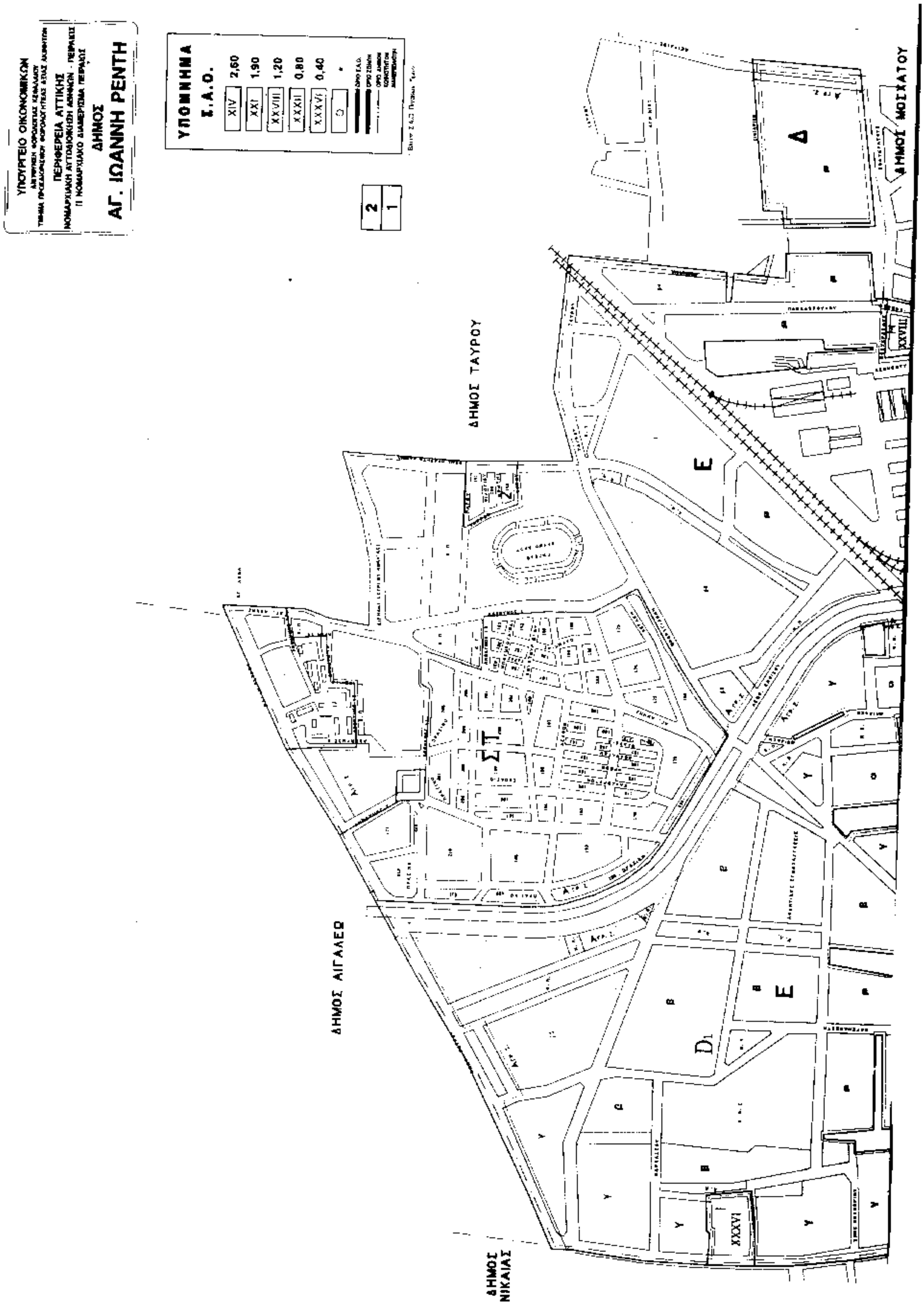
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
2,80
2,10
2,00
1,40
1,20
1,00
0,80
0,70
0,60
0,40
2
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΕΛΕΥΣΙΝΟΣ
Παράδεισος
ΙΔ
Δήμος Μάνδρας
Γ
ΣΤ

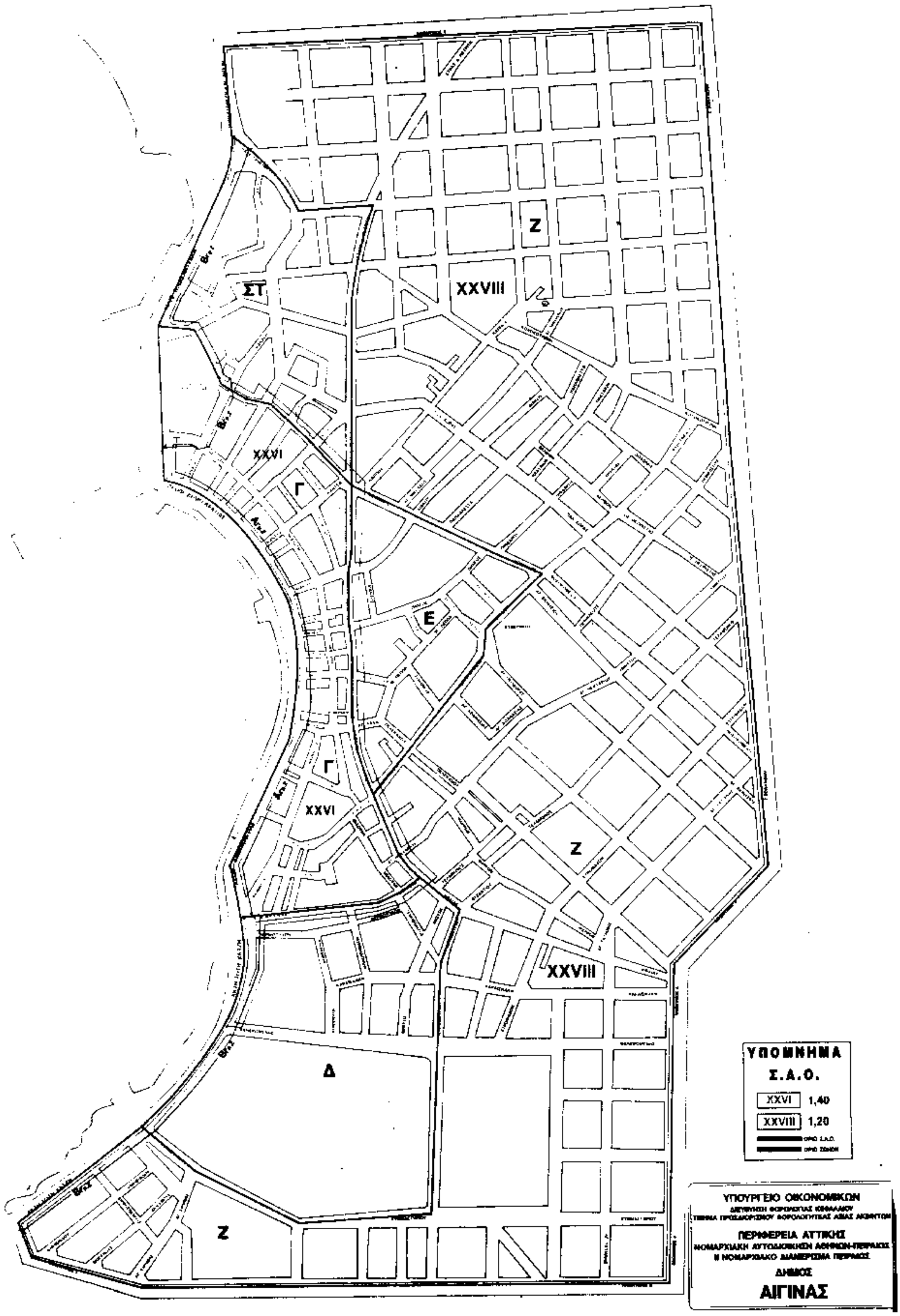


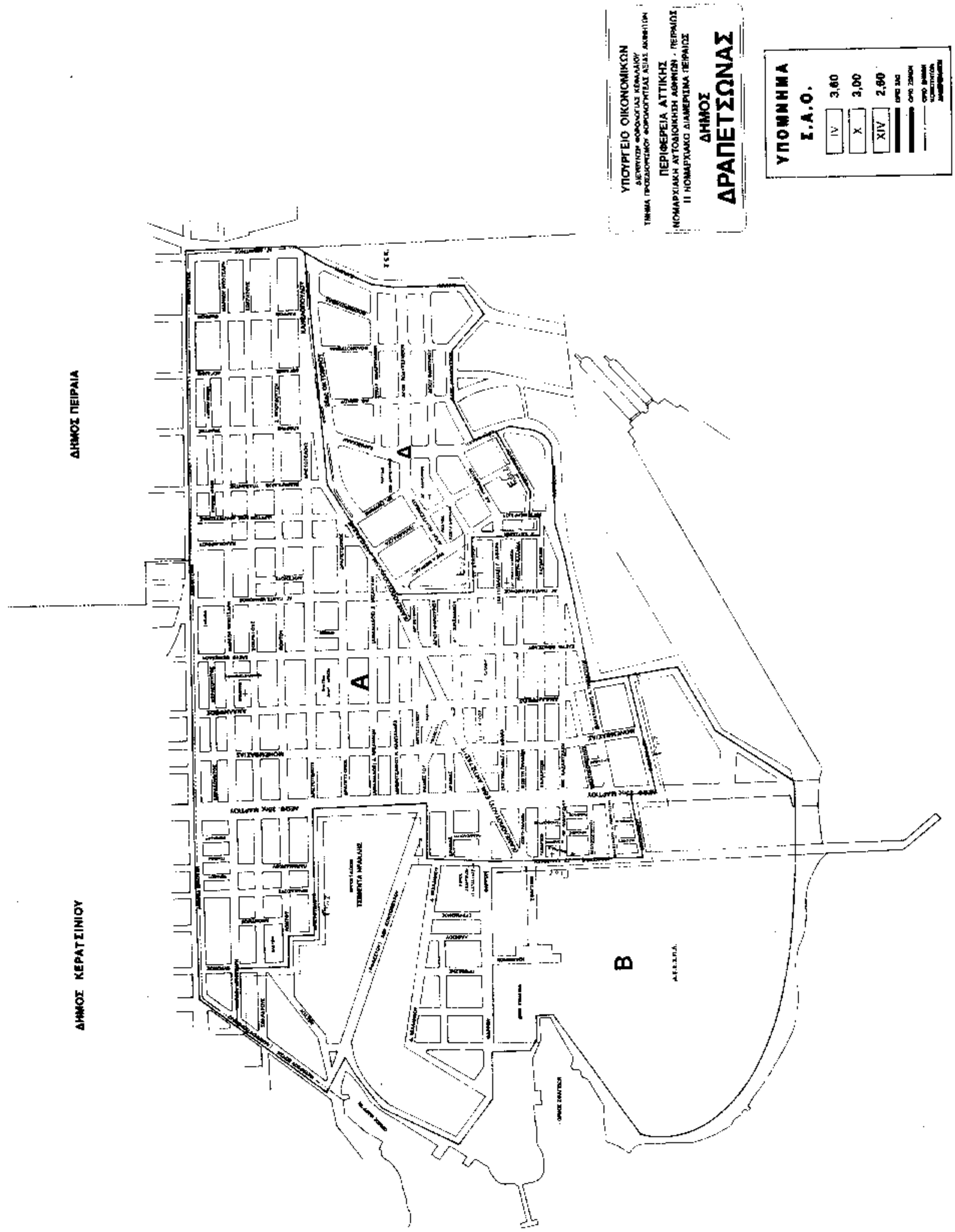
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

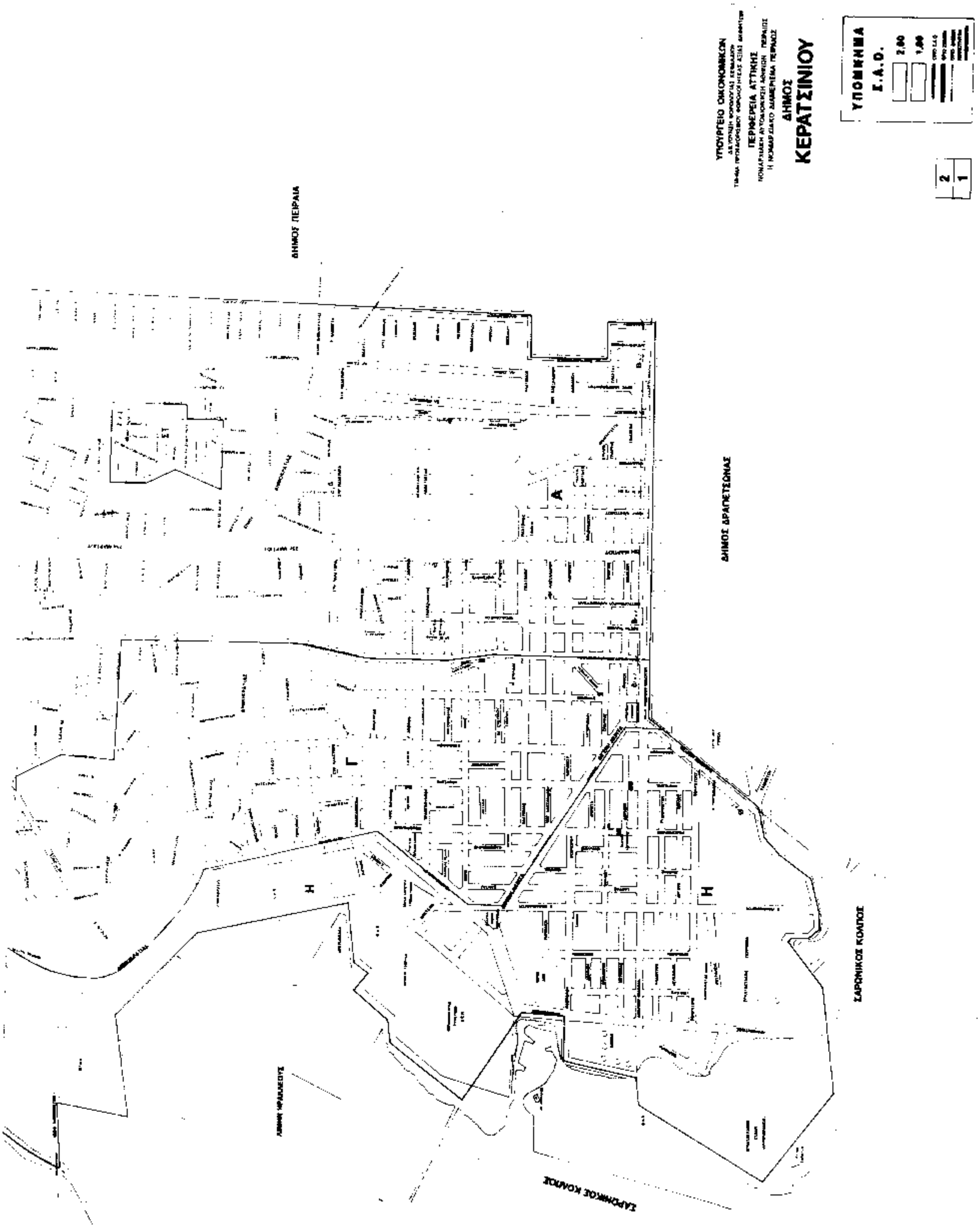

ΔΗΜΟΣ ΖΕΦΥΡΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ
Α
Β
Γ
ΣΤ
XXXII
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
XXVIII 1,20
XXX 1,00
XXXII 0,80
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
2

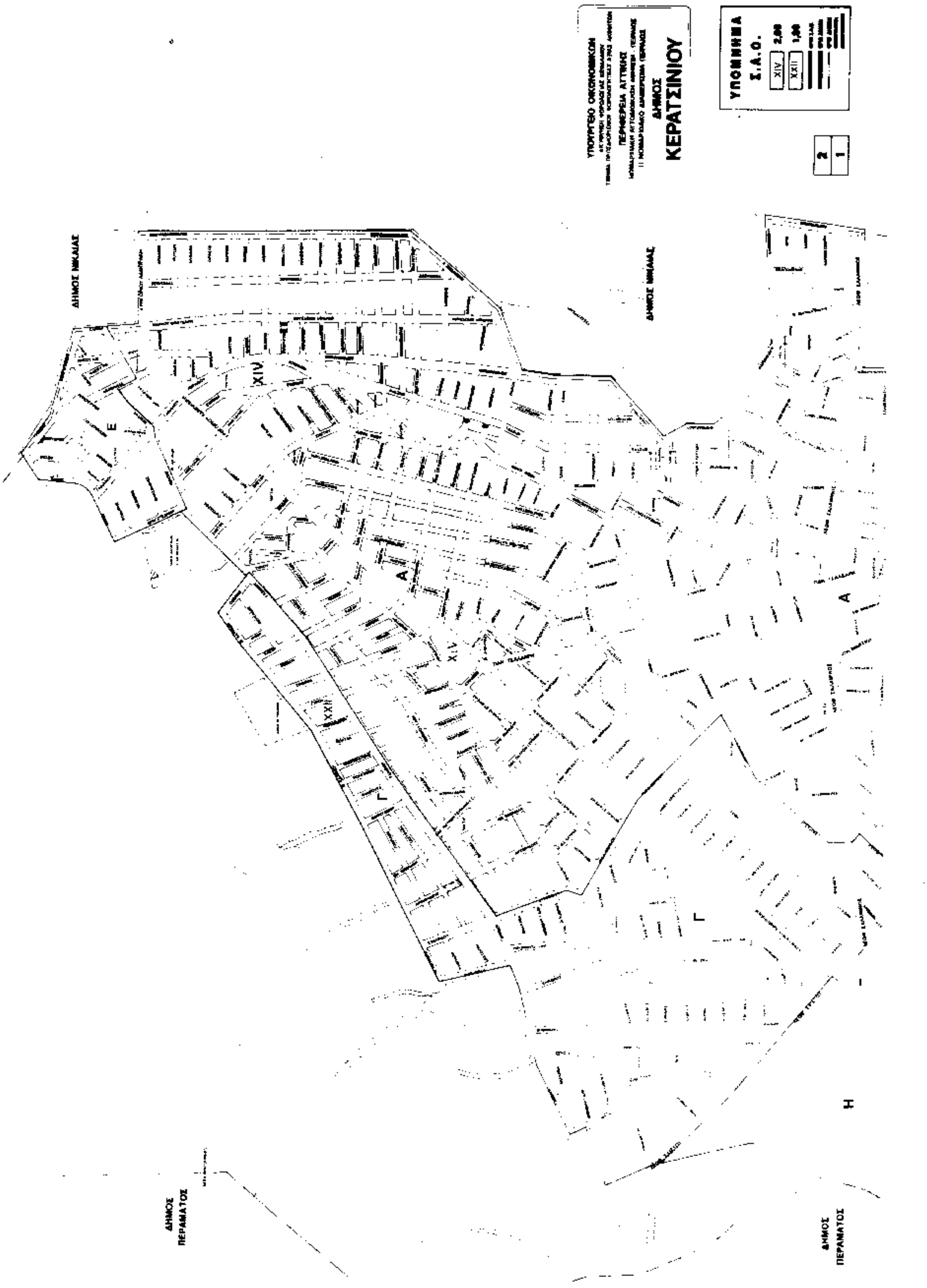

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗ ΡΕΝΤΗ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
XIV 2,60
XXI 1,80
XXVIII 1,20
XXXII 0,80
XXXVI 0,40
ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ
ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΛΑΧΑΝΑΓΟΡΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ

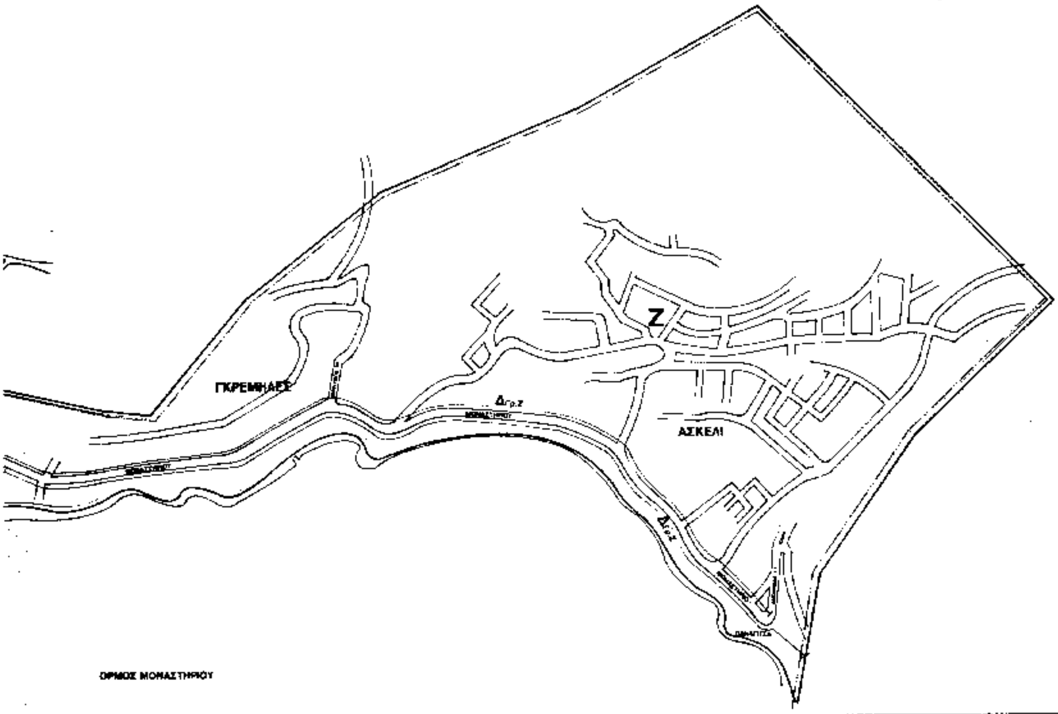

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗ ΡΕΝΤΗ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
XIV 2,60
XXI 1,90
XXVIII 1,20
XXXII 0,80
XXXVI 0,40
ΔΗΜΟΣ ΤΑΥΡΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ
ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ
Δ
Ε
ΣΤ
Ζ
D1
XXVIII
XXXVI


Ζ
XXVIII
ΣΤ
XXVI
Γ
Ε
Γ
XXVI
Ζ
XXVIII
Δ
Ζ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
XXVI 1,40
XXVIII 1,20
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΑΙΓΙΝΑΣ

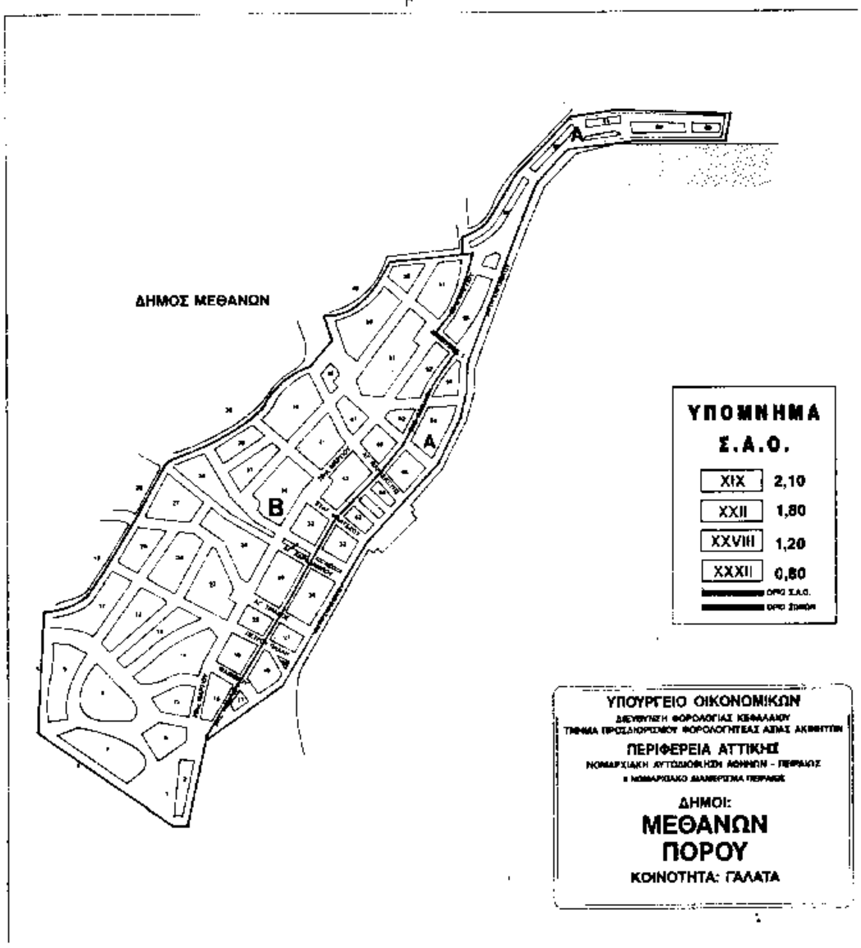

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΙΙ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΔΗΜΟΣ
ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
IV 3,60
X 3,00
XIV 2,60
ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ
Α
Β
Δ

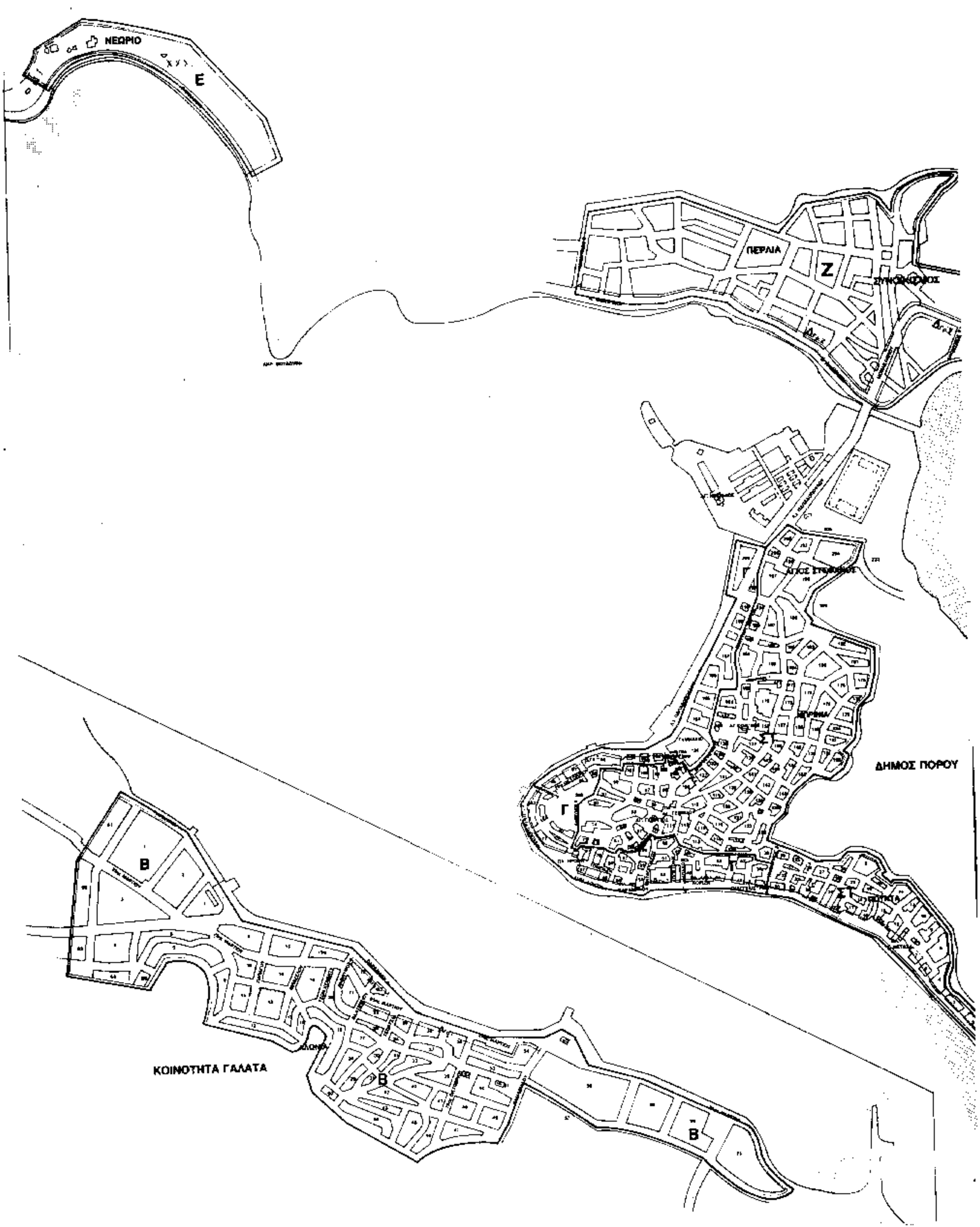

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ
ΣΑΡΩΝΙΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ
Α
Γ
Η

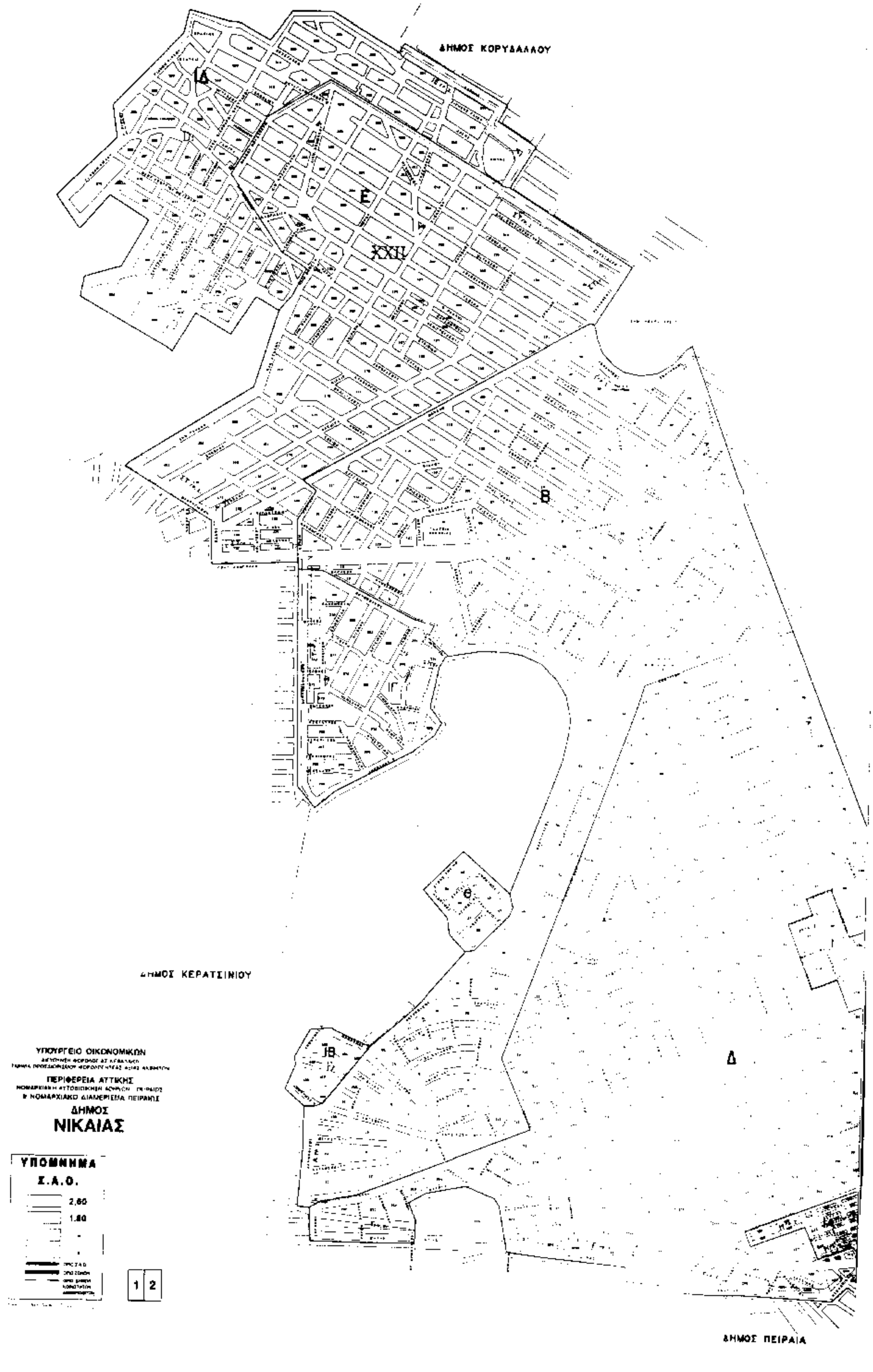

ΔΗΜΟΣ
ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
XIV 2,00
XXII 1,00
ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ


Z
ΑΣΚΕΛΙ
ΟΡΜΟΣ ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟΥ

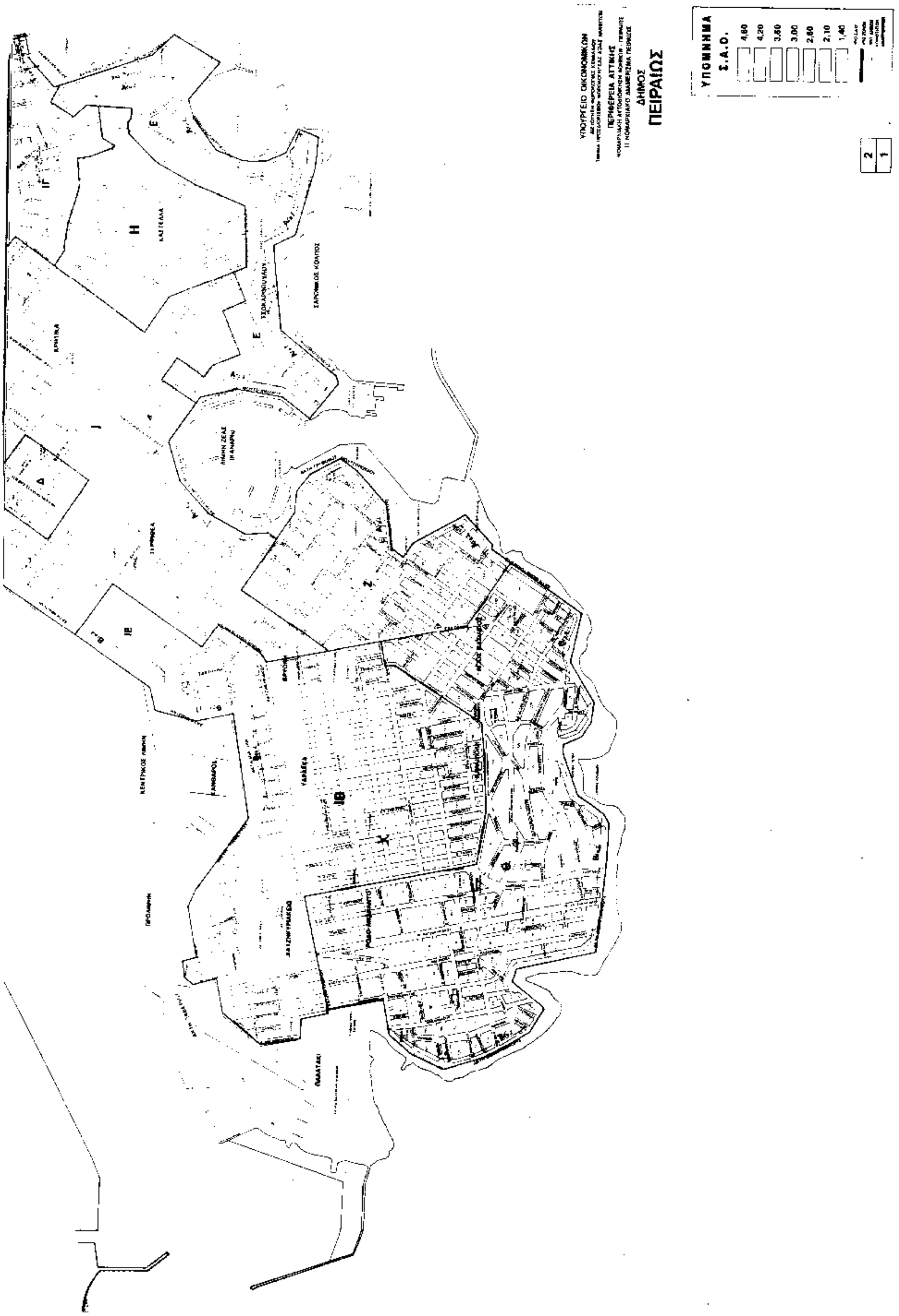

ΣΤ
XXVIII

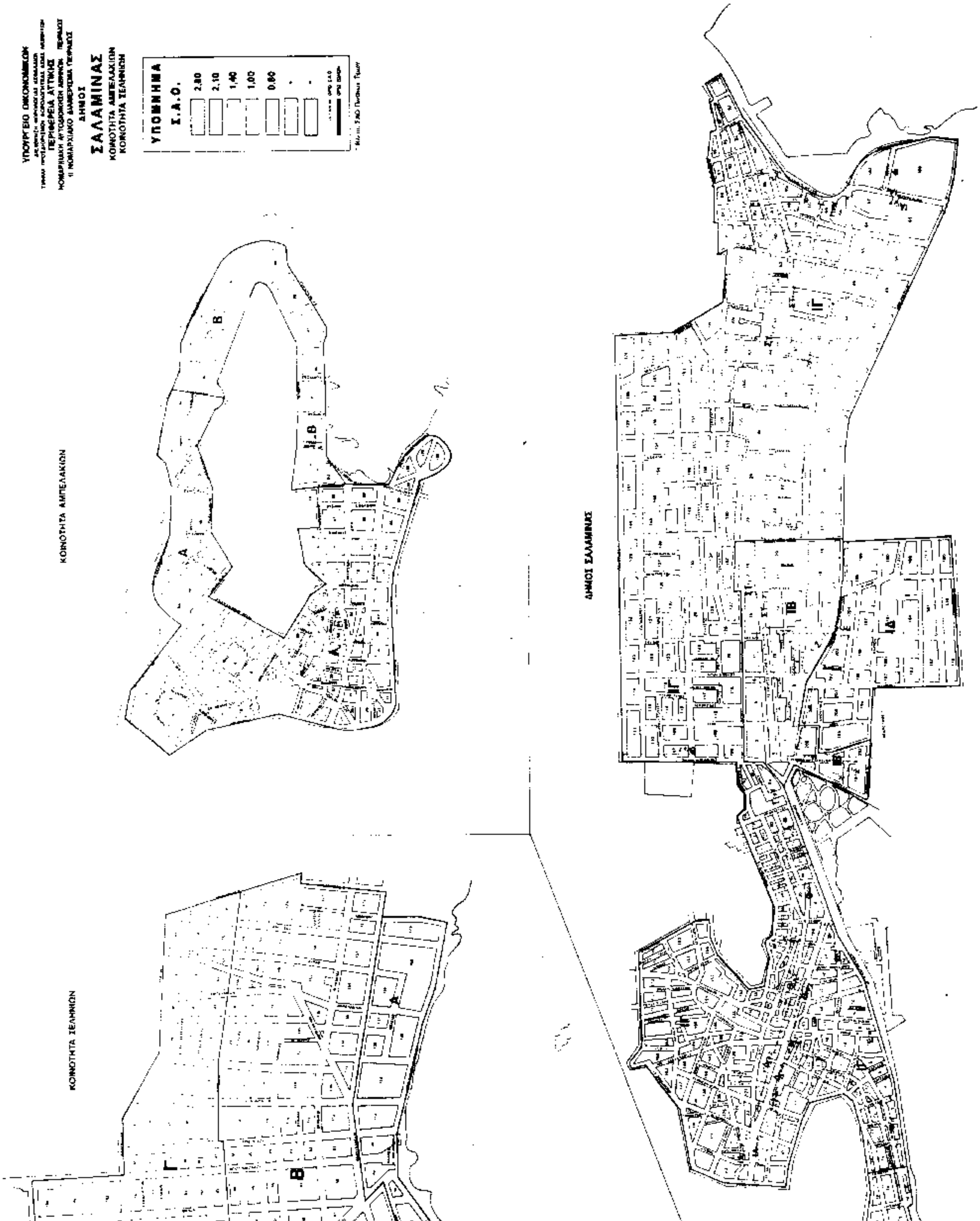

ΔΗΜΟΣ ΜΕΘΑΝΩΝ
A
A
B
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
XIX 2,10
XXII 1,80
XXVIII 1,20
XXXII 0,80
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΙ:
ΜΕΘΑΝΩΝ
ΠΟΡΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΓΑΛΑΤΑ

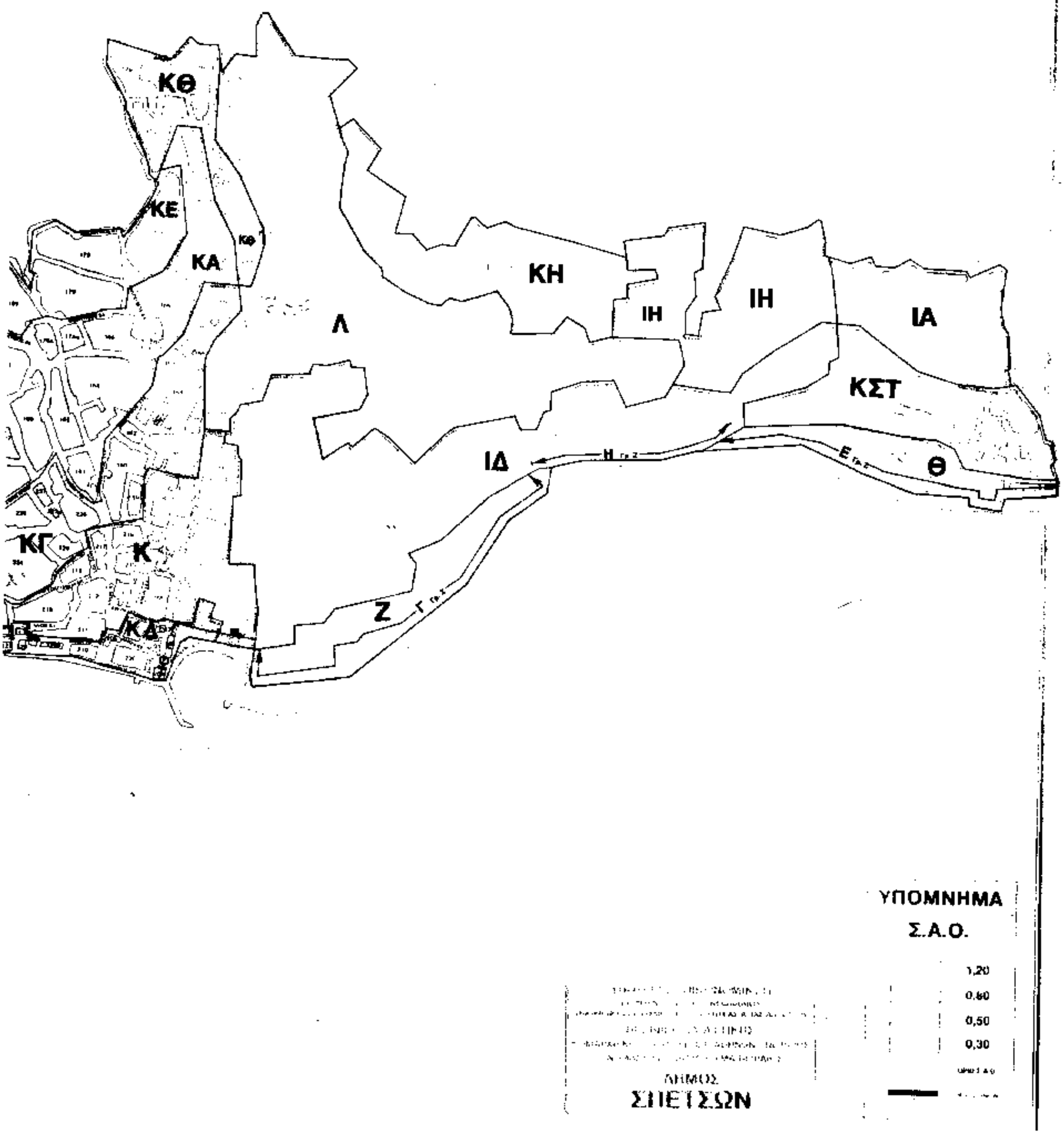

ΝΕΩΡΙΟ
Ε
ΠΕΡΛΙΑ
Ζ
Γ
ΑΓΙΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΟΡΟΥ
Β
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΓΑΛΑΤΑ
ΑΛΩΝΙ

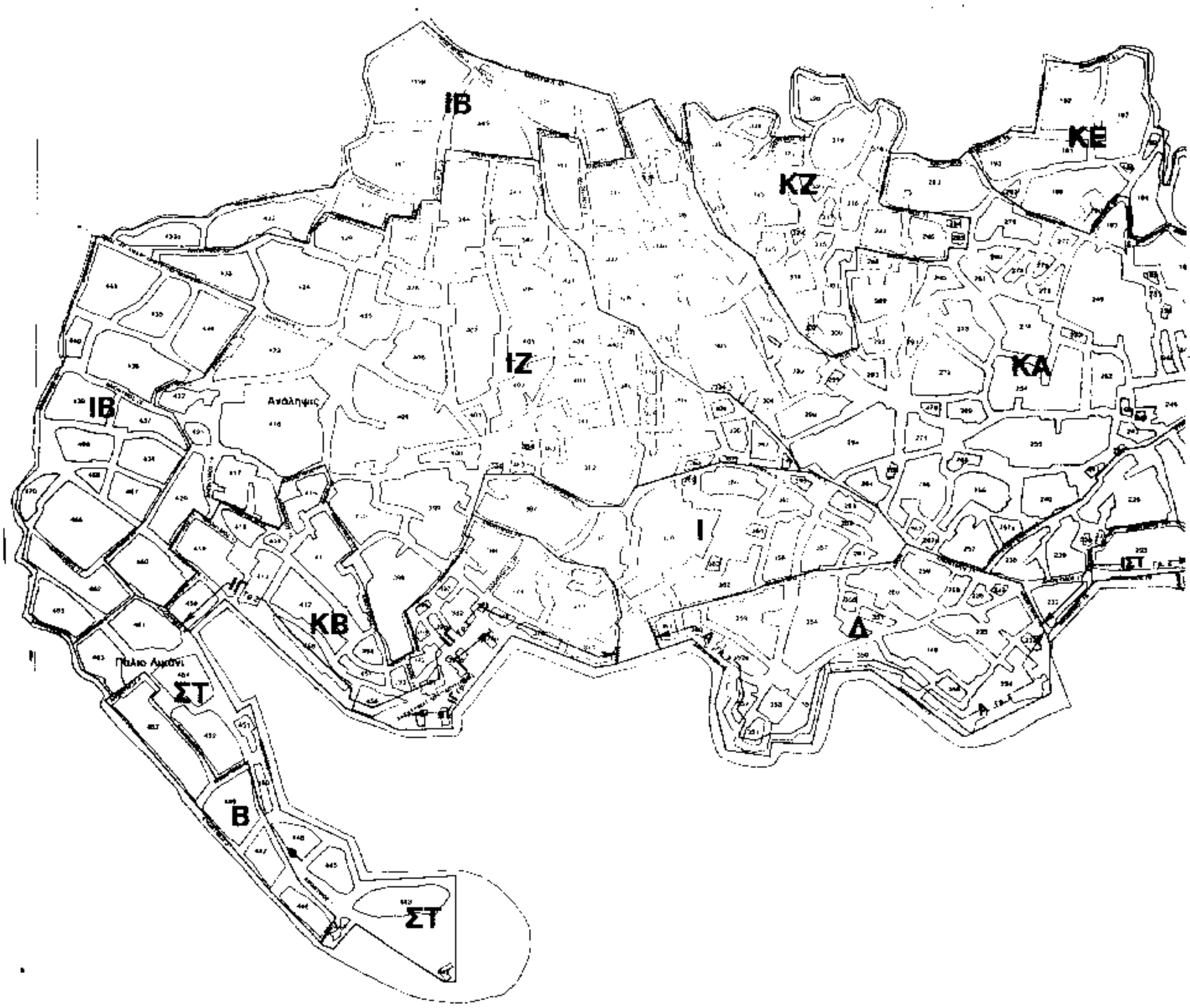

ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΥΔΑΛΛΟΥ
ΙΔ
Ε
XXII
Β
ΙΓ
Θ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ
ΙΒ
Δ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΝΙΚΑΙΑΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
2,60
1,80
1
2

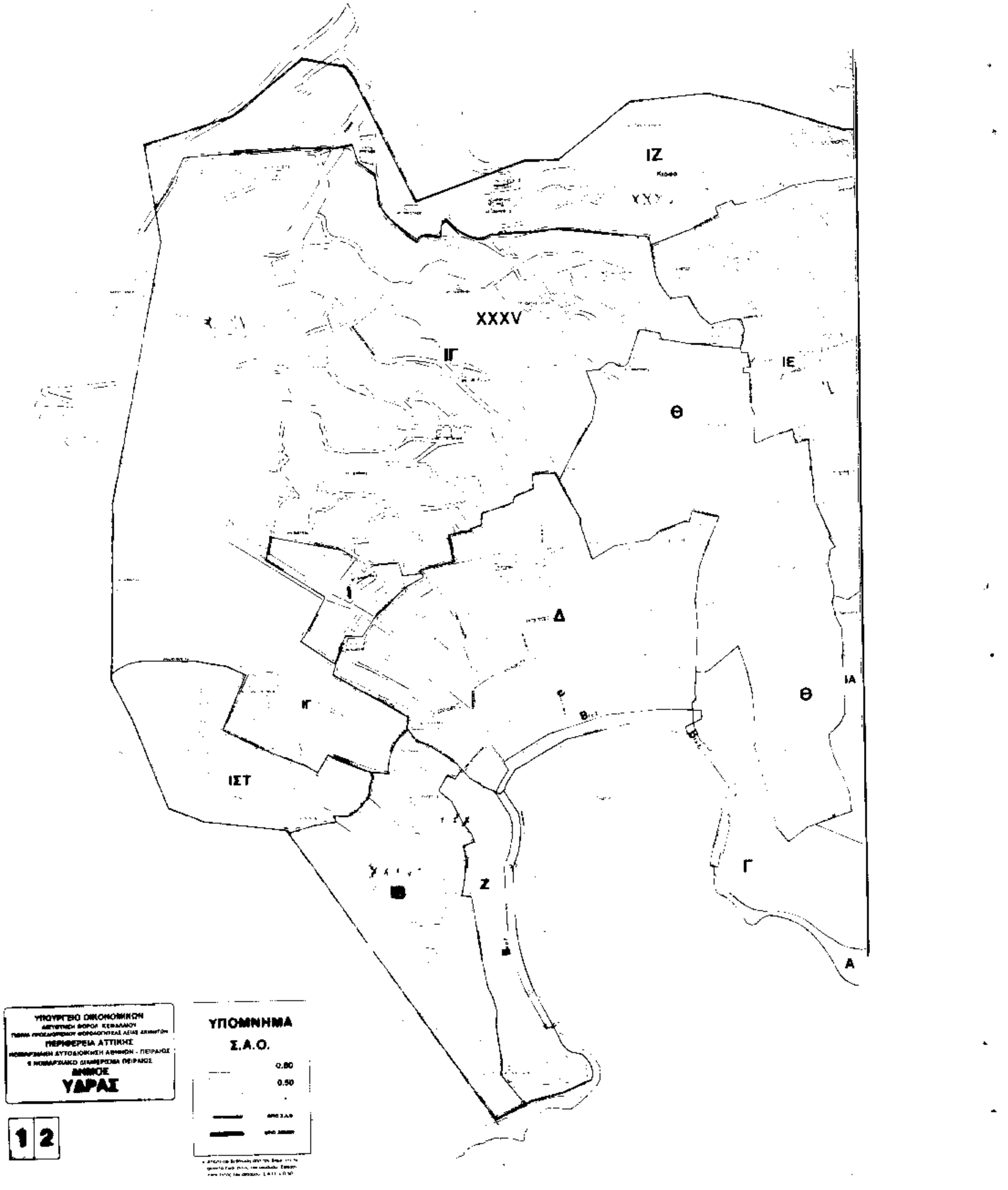

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΝΙΚΑΙΑΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
2.60
1.80
1 2
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΥΔΑΛΛΟΥ
Ζ
Δ
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗ ΡΕΝΤΗ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

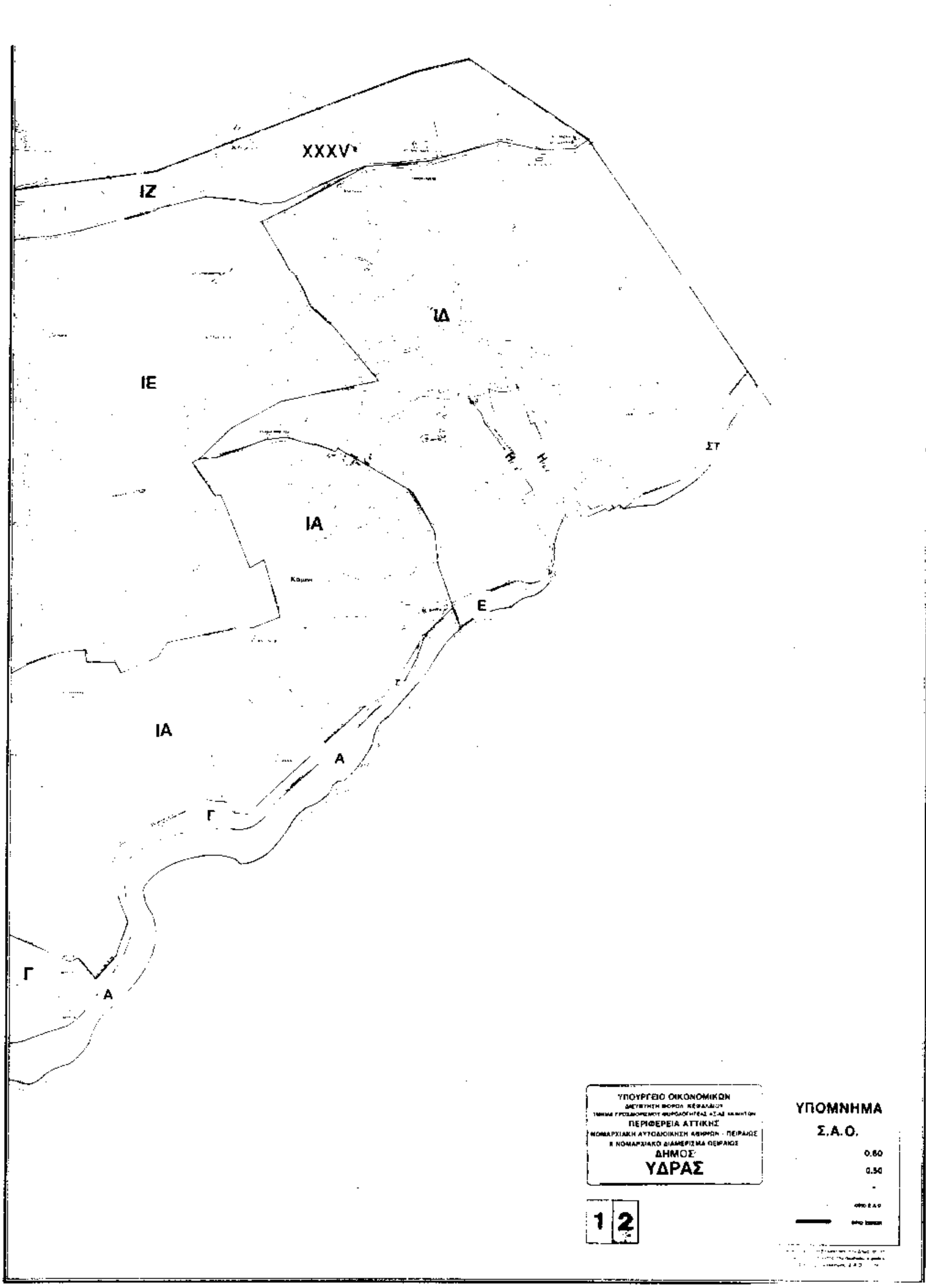

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
4,60
4,20
3,60
3,00
2,60
2,10
1,40
2
1
ΛΙΜΗΝ ΖΕΑΣ
ΣΑΡΩΝΙΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΛΙΜΗΝ

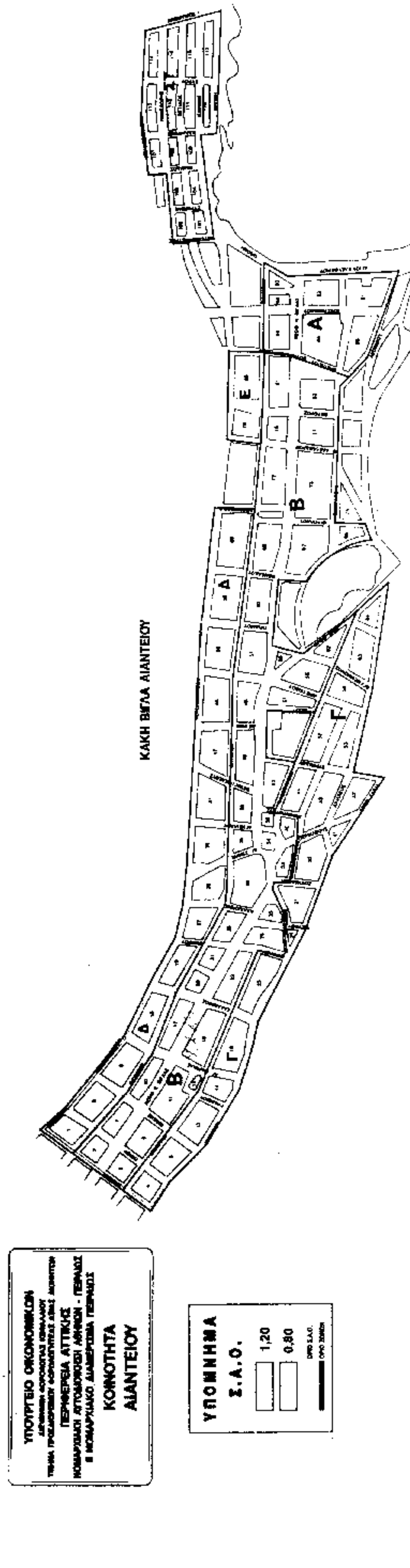

ΔΗΜΟΣ
ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΜΠΕΛΑΚΙΩΝ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΕΛΗΝΙΩΝ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Δ.Ο.
2.80
2.10
1.40
1.00
0.80
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΜΠΕΛΑΚΙΩΝ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΕΛΗΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ

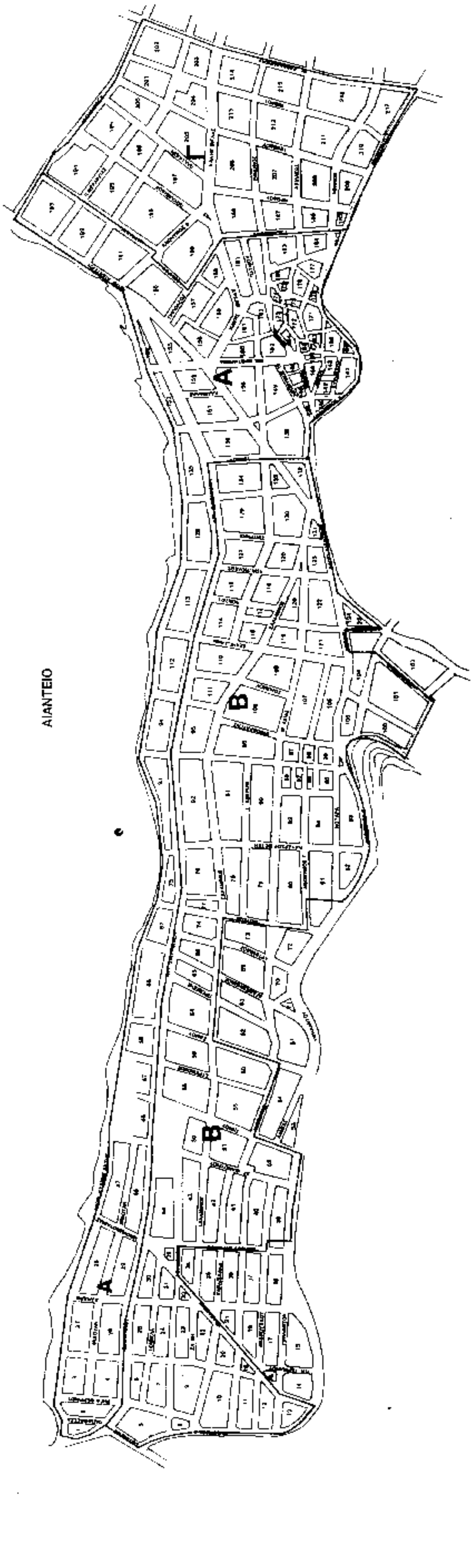

ΚΘ
ΚΕ
ΚΑ
ΚΗ
ΙΗ
ΙΗ
ΙΑ
Λ
ΚΣΤ
ΙΔ
Θ
ΚΓ
Κ
Ζ
ΚΔ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
0,60
0,50
0,30
ΔΗΜΟΣ
ΣΠΕΤΣΩΝ

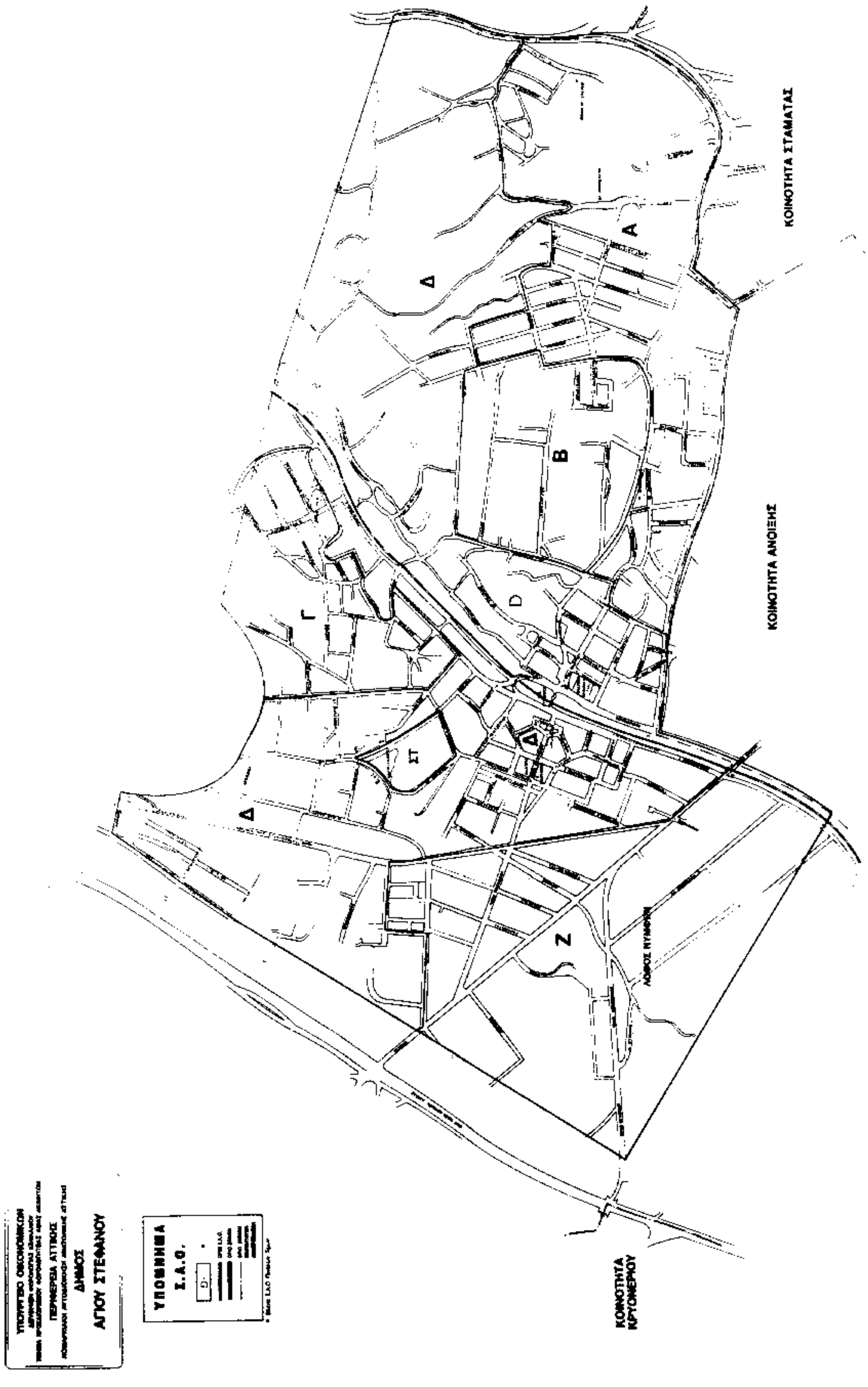

ΙΒ
ΚΕ
ΚΖ
ΙΖ
ΚΑ
ΙΒ
Ανάληψις
Ι
Δ
ΚΒ
Παλιό Λιμάνι
ΣΤ
Β
ΣΤ


ΙΖ
XXXV
ΙΓ
ΙΕ
Θ
Ι
Δ
ΙΑ
Θ
ΙΓ
ΙΣΤ
Z
Γ
Α
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΥΔΡΑΣ
1 2
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
0.80
0.50


XXXV
ΙΖ
ΙΔ
ΙΕ
ΣΤ
ΙΑ
Ε
ΙΑ
Α
Γ
Γ
Α
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΥΔΡΑΣ
1 2
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
0.60
0.50

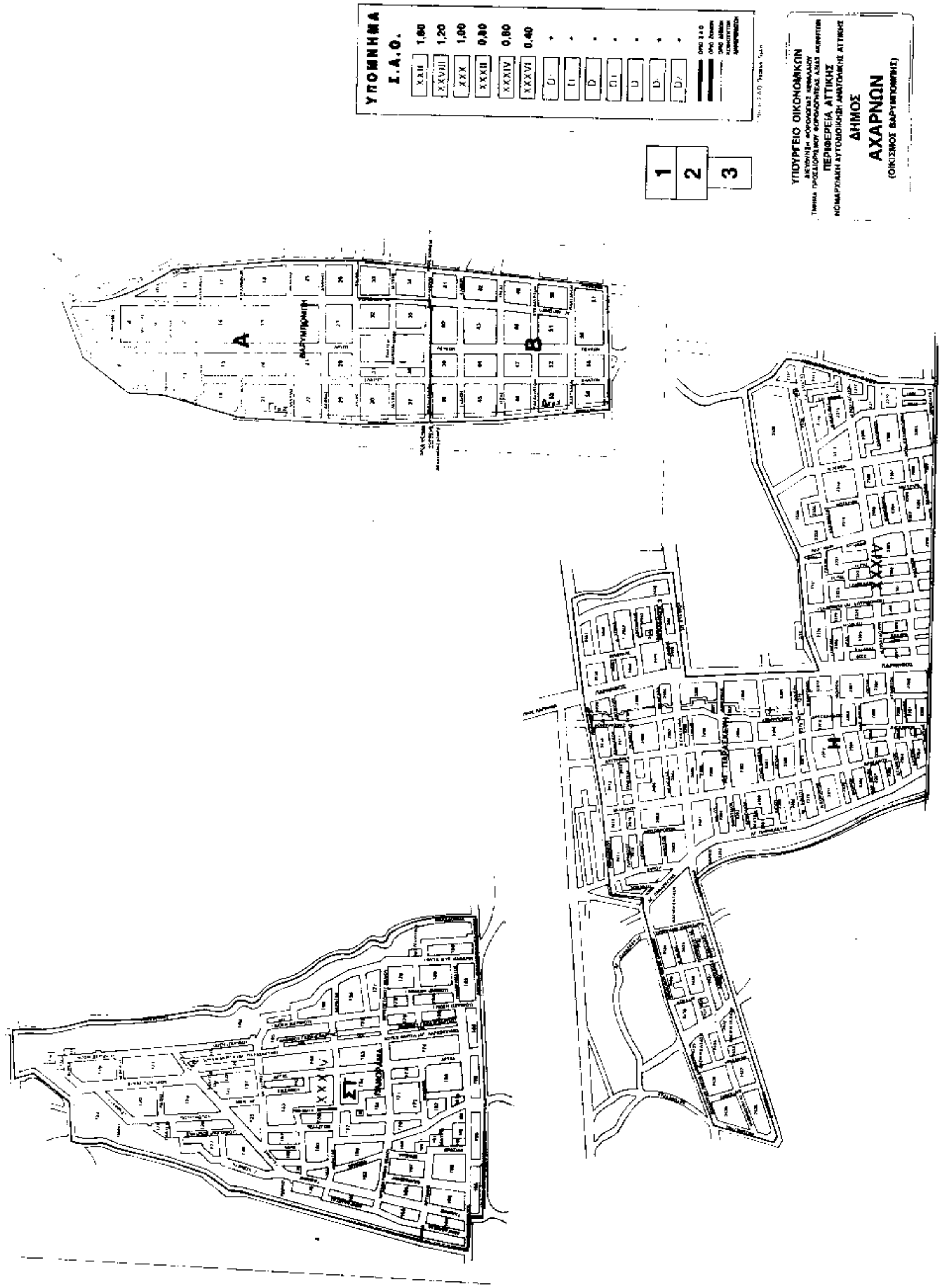

ΚΑΚΗ ΒΙΓΛΑ ΑΙΑΝΤΕΙΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΑΙΑΝΤΕΙΟΥ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
1,20
0,80

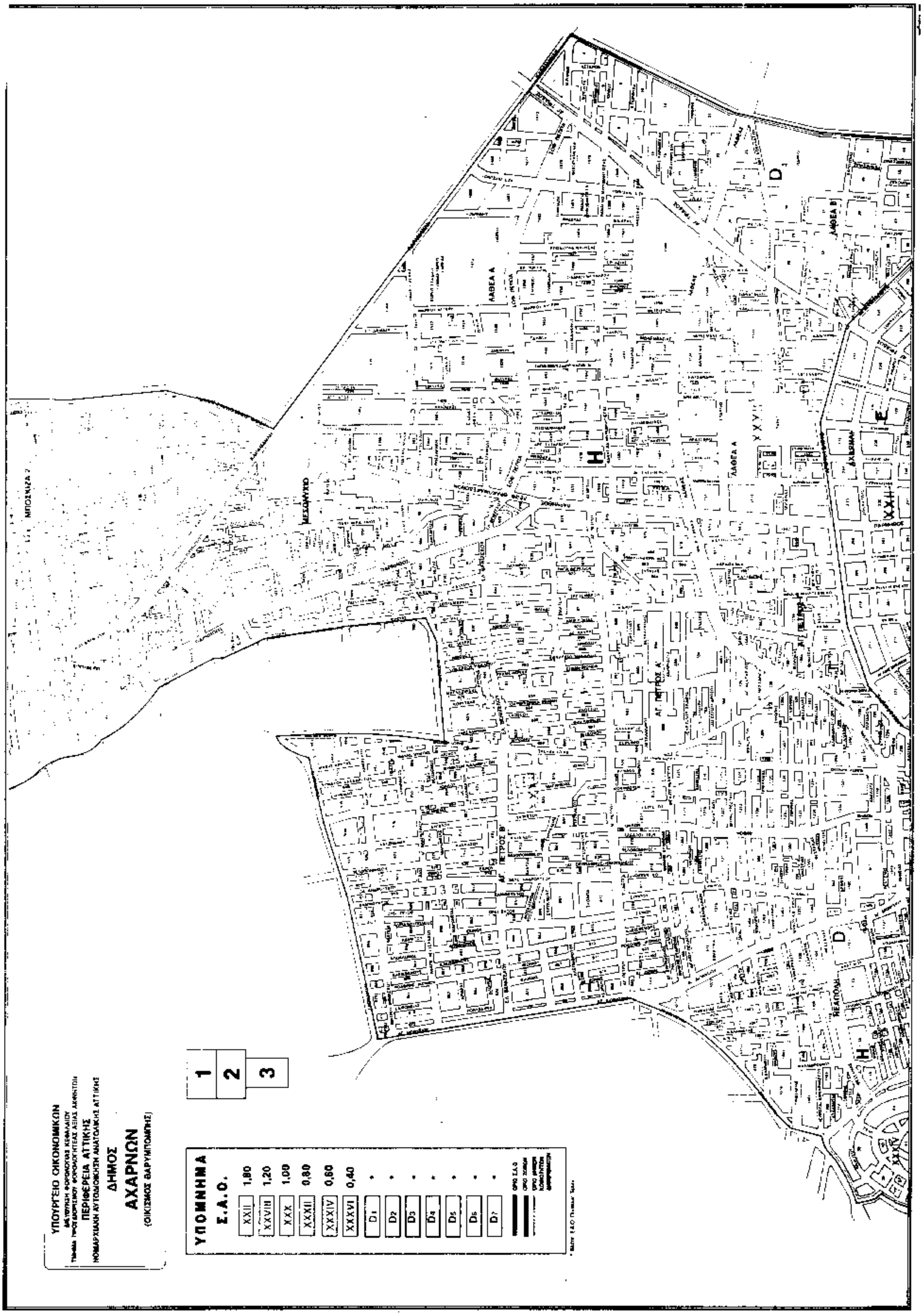

ΑΙΑΝΤΕΙΟ


ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΤΑΜΑΤΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΝΟΙΞΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ
Α
Β
Γ
Δ
ΣΤ
Ζ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΑΓΙΟΥ ΣΤΕΦΑΝΟΥ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ζ.Α.Ο.

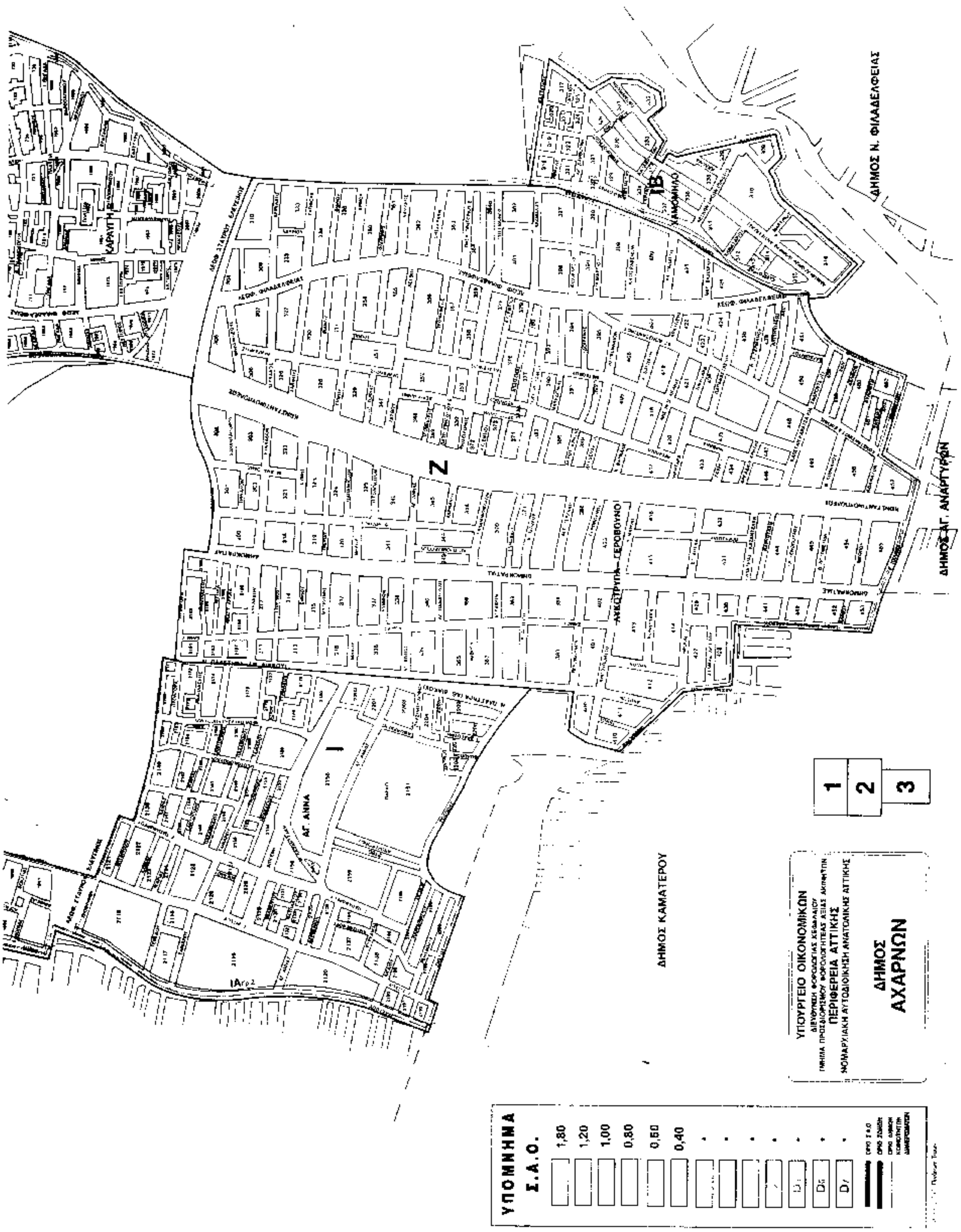

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΑΡΤΕΜΙΔΑΣ
(ΛΟΥΤΣΑ)
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Δ.Ο.
ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΥΠΑΠΑΝΤΗ
ΑΓΙΟΣ ΣΕΡΑΦΕΙΜ


ΠΑΛΙΑ ΒΕΛΑΝΙΔΕΖΑ
ΙΦ
ΚΒ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
0.80
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΑΡΤΕΜΙΔΑΣ
(ΛΟΥΤΣΑ)

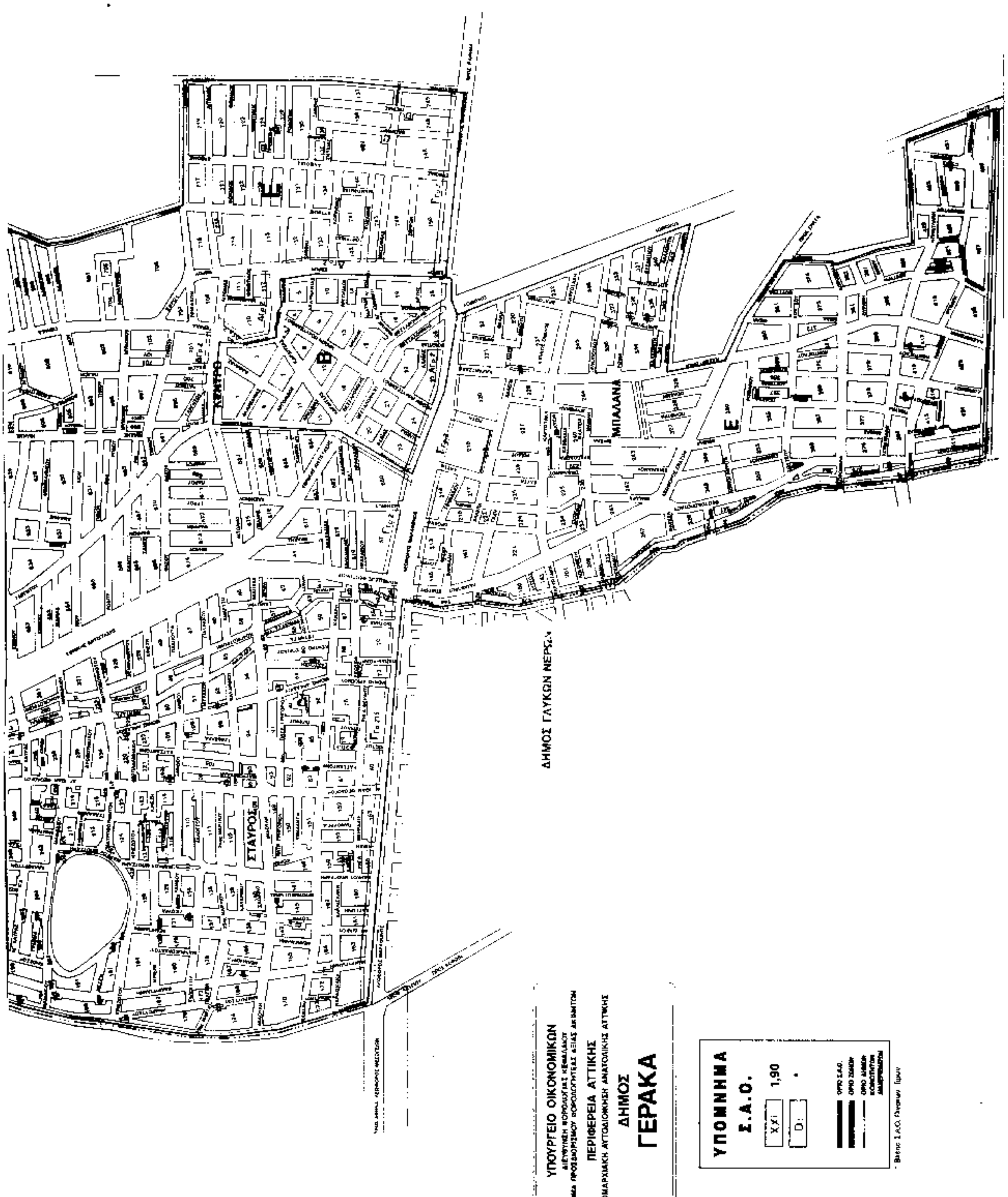

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
XXII 1,60
XXVIII 1,20
XXX 1,00
XXXII 0,80
XXXIV 0,60
XXXVI 0,40
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΑΧΑΡΝΩΝ
(ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΒΑΡΥΜΠΟΜΠΗΣ)
1
2
3
Α
Β
Η
ΣΤ



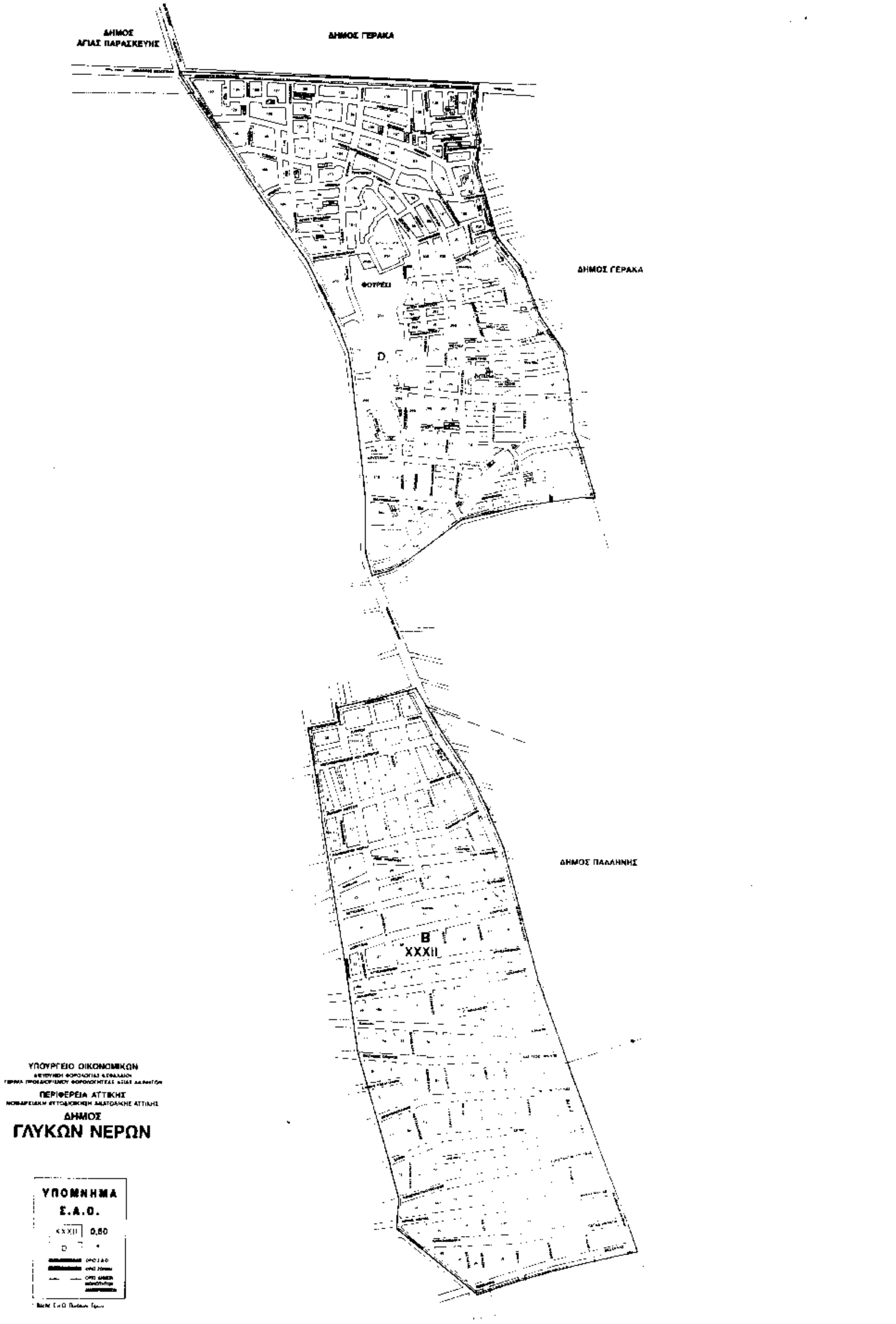
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΑΧΑΡΝΩΝ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
XXII 1,80
XXVIII 1,20
XXX 1,00
XXXII 0,80
XXXIV 0,60
XXXVI 0,40
D1
D2
D3
D4
D5
D6
D7
1
2
3

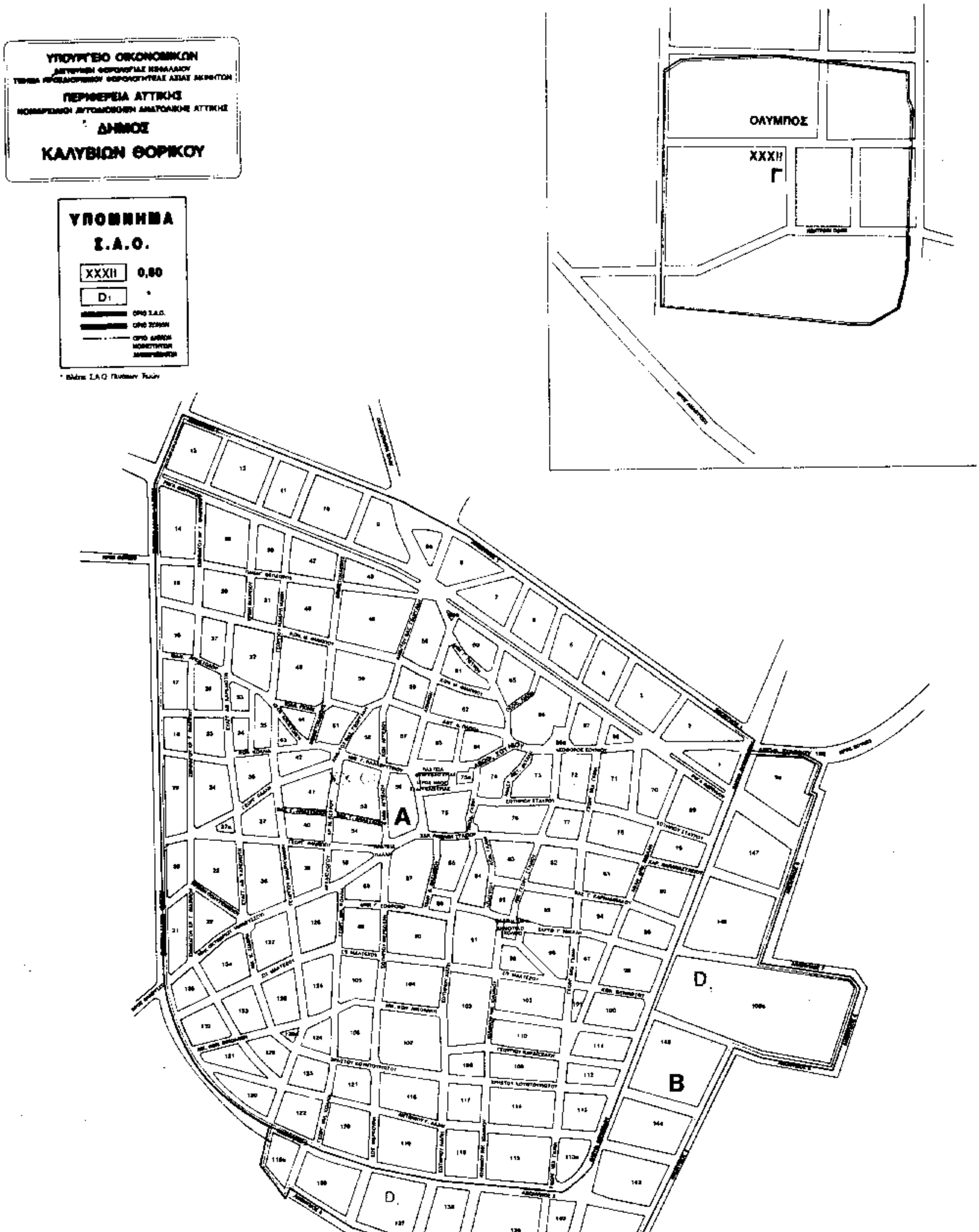

ΔΗΜΟΣ Ν. ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ
ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ
ΑΓ. ΑΝΝΑ
ΚΑΛΟΓΡΙΑ - ΓΕΡΟΒΟΥΝΟ
ΚΑΡΑΓΙΓΗ
Z
ΙΒ
I
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΑΧΑΡΝΩΝ
1
2
3
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
1,80
1,20
1,00
0,80
0,60
0,40

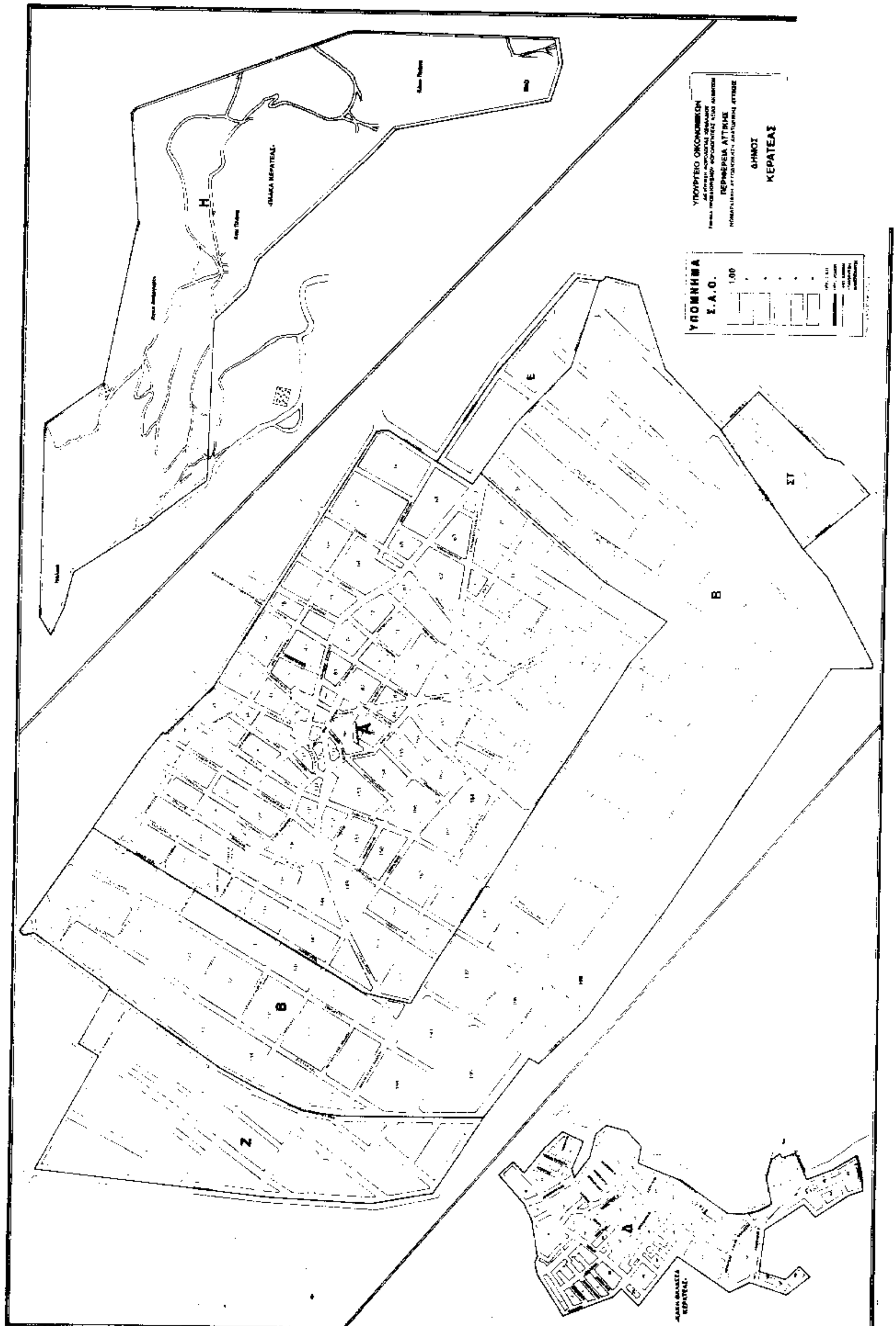

ΔΗΜΟΣ
ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΖΕΦΥΡΙΟΥ
ΑΧΑΡΝΑΙ
ΑΓ. ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΠΡΟΦΗΤΗΣ ΗΛΙΑΣ
XXXII

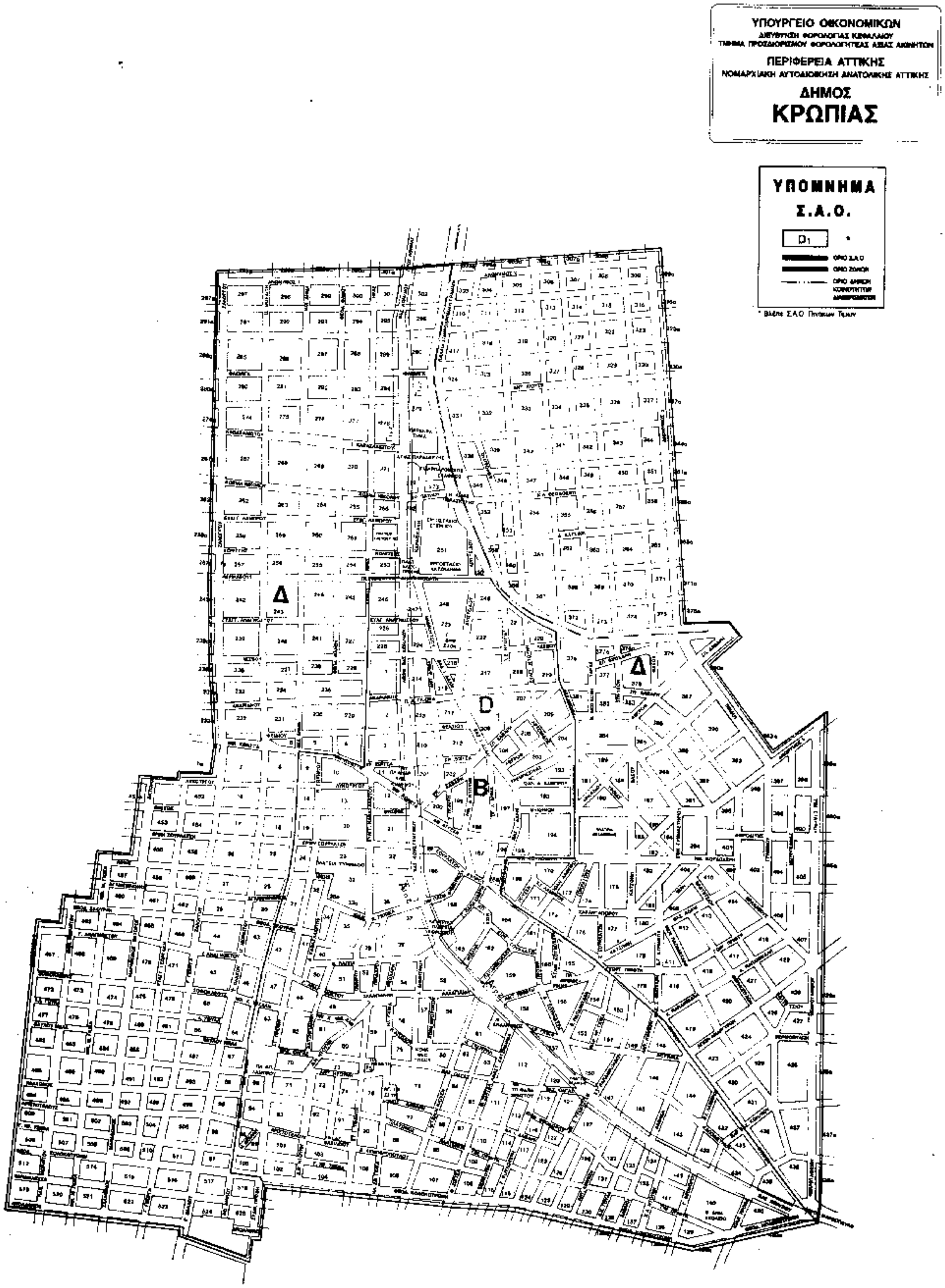

ΚΕΝΤΡΟ
ΣΤΑΥΡΟΣ
ΜΠΑΛΛΑΝΑ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΚΩΝ ΝΕΡΩΝ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΓΕΡΑΚΑ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
1,90


ΓΑΡΓΗΤΟΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ

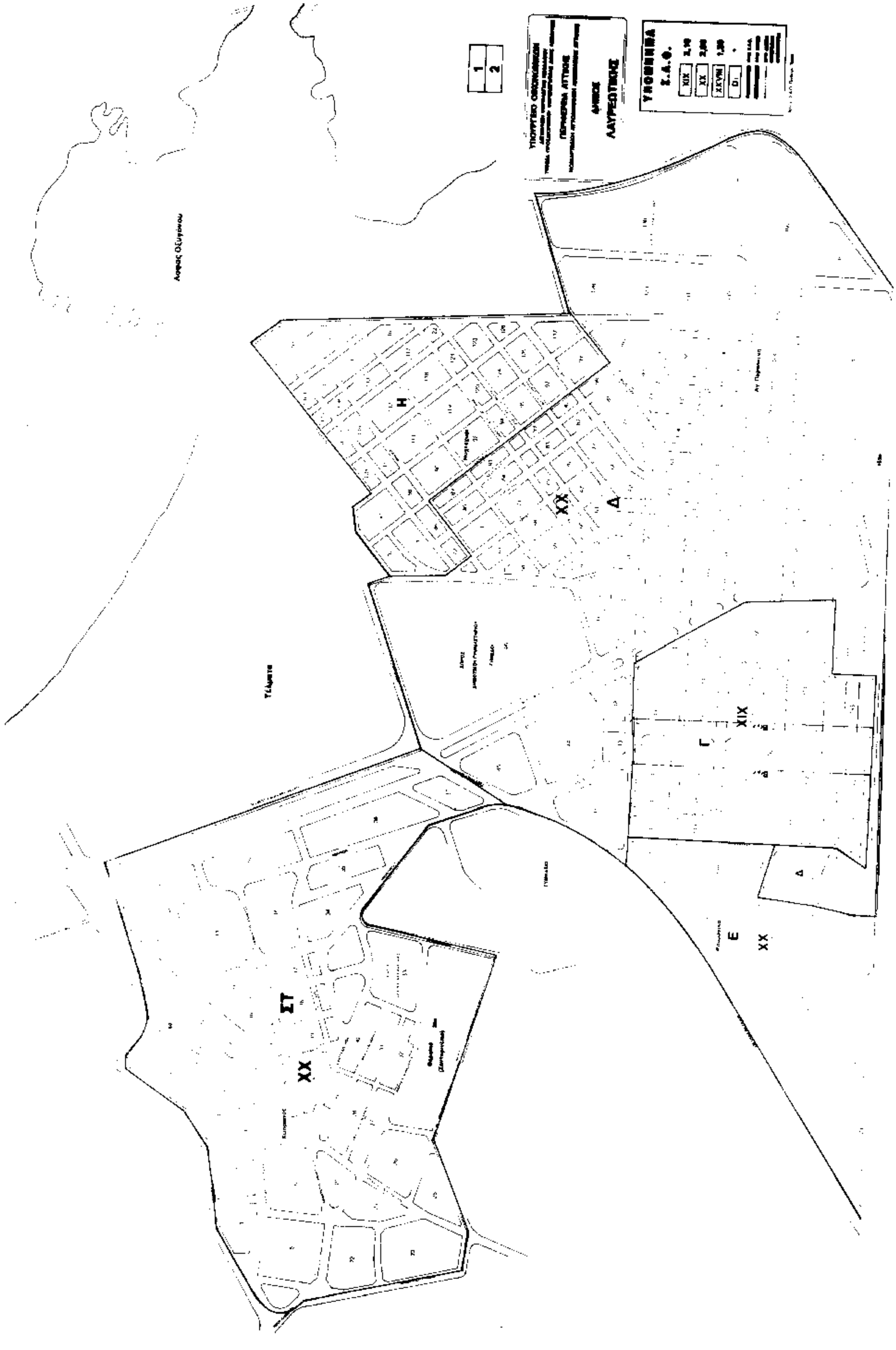

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΕΡΑΚΑ
ΔΗΜΟΣ ΓΕΡΑΚΑ
D
ΔΗΜΟΣ ΠΑΛΛΗΝΗΣ
B
XXXII
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΓΛΥΚΩΝ ΝΕΡΩΝ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
XXXII 0,60
D

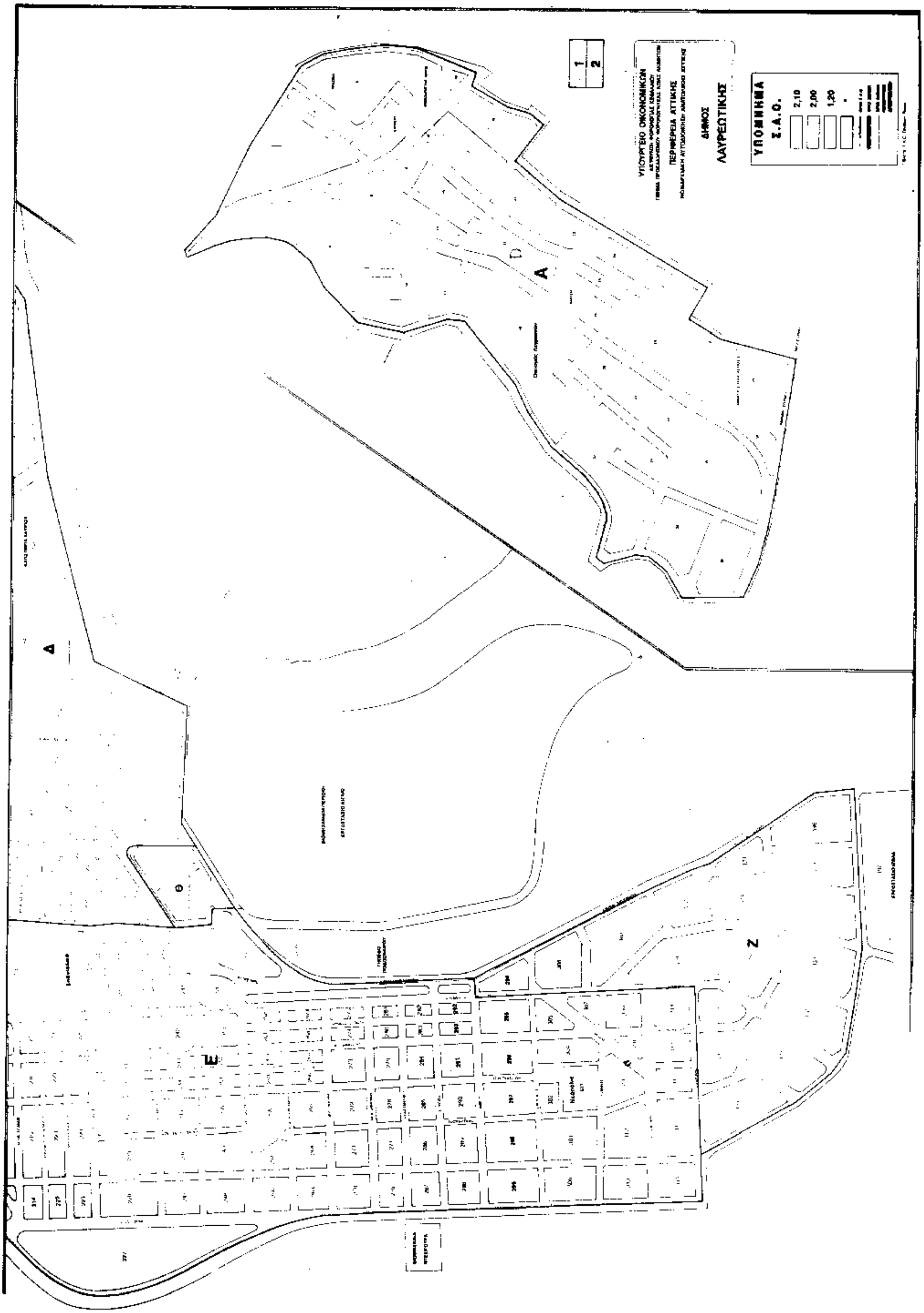

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΚΑΛΥΒΙΩΝ ΘΟΡΙΚΟΥ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
XXXII 0,80
D1 *
ΟΛΥΜΠΟΣ
XXXII
Γ
A
B
D.
D.

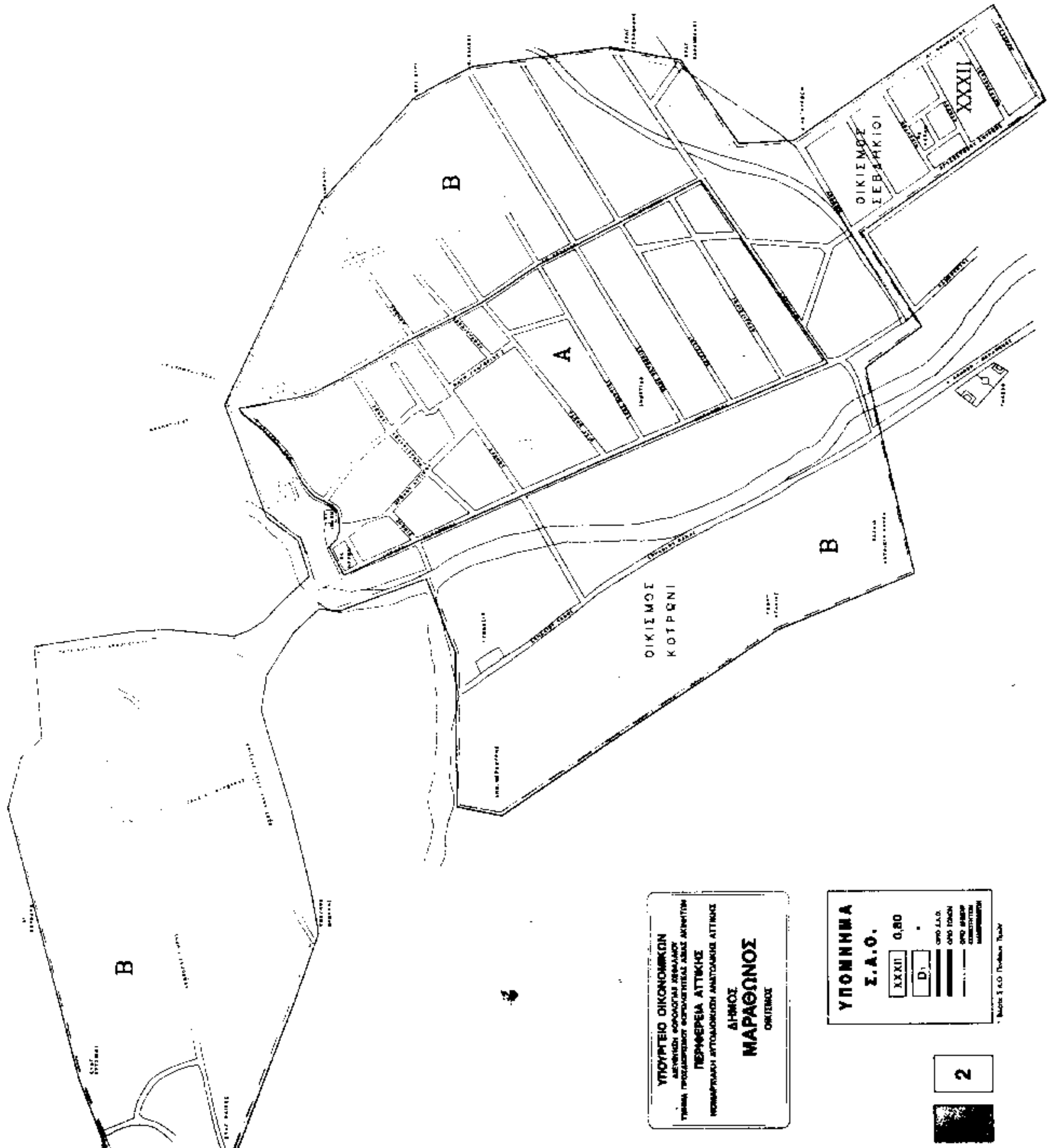

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΚΕΡΑΤΕΑΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
1,00
Η
Ε
ΣΤ
Β
Α
Β
Ζ
Δ

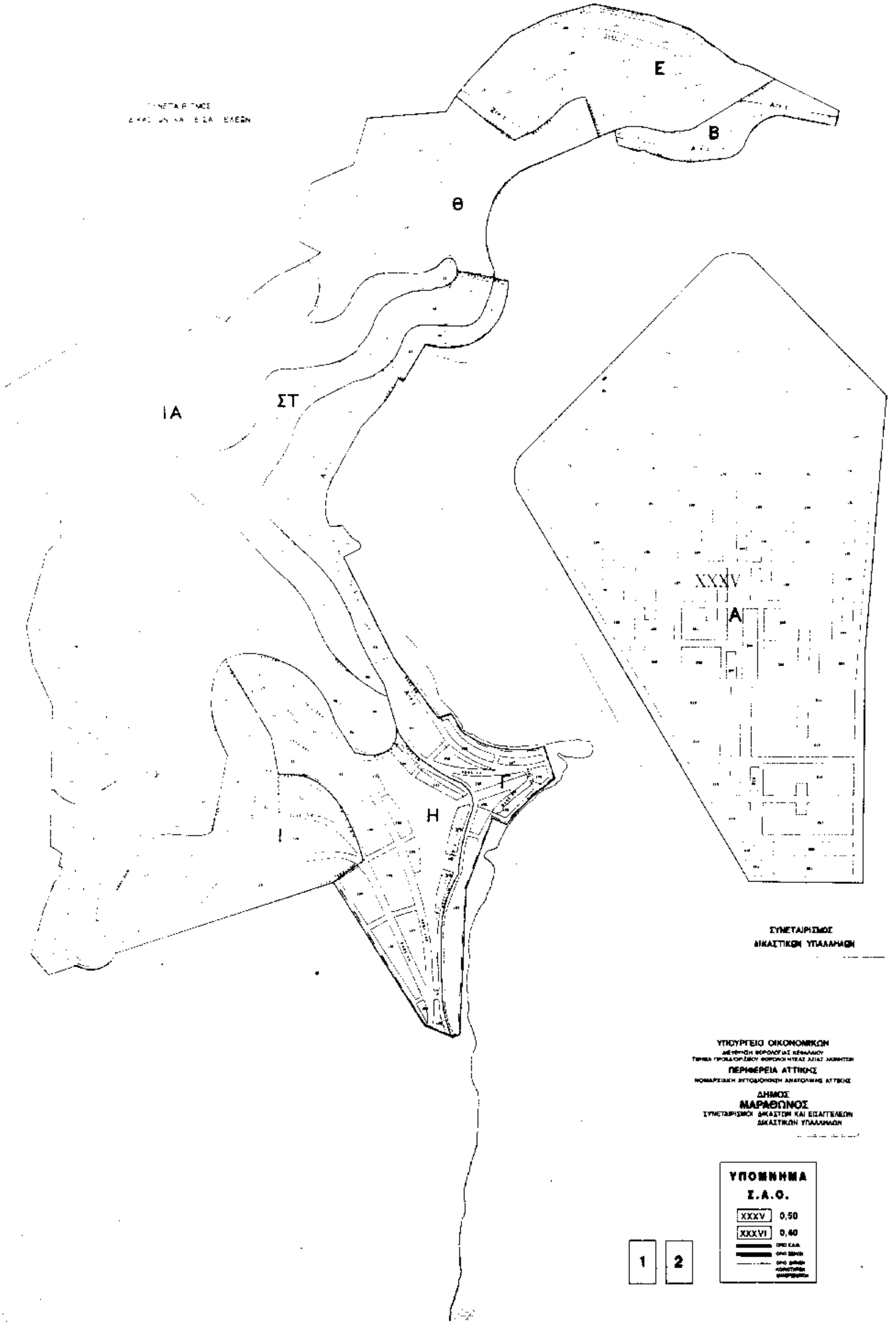

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΚΡΩΠΙΑΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
D1
Δ
D
B
Δ

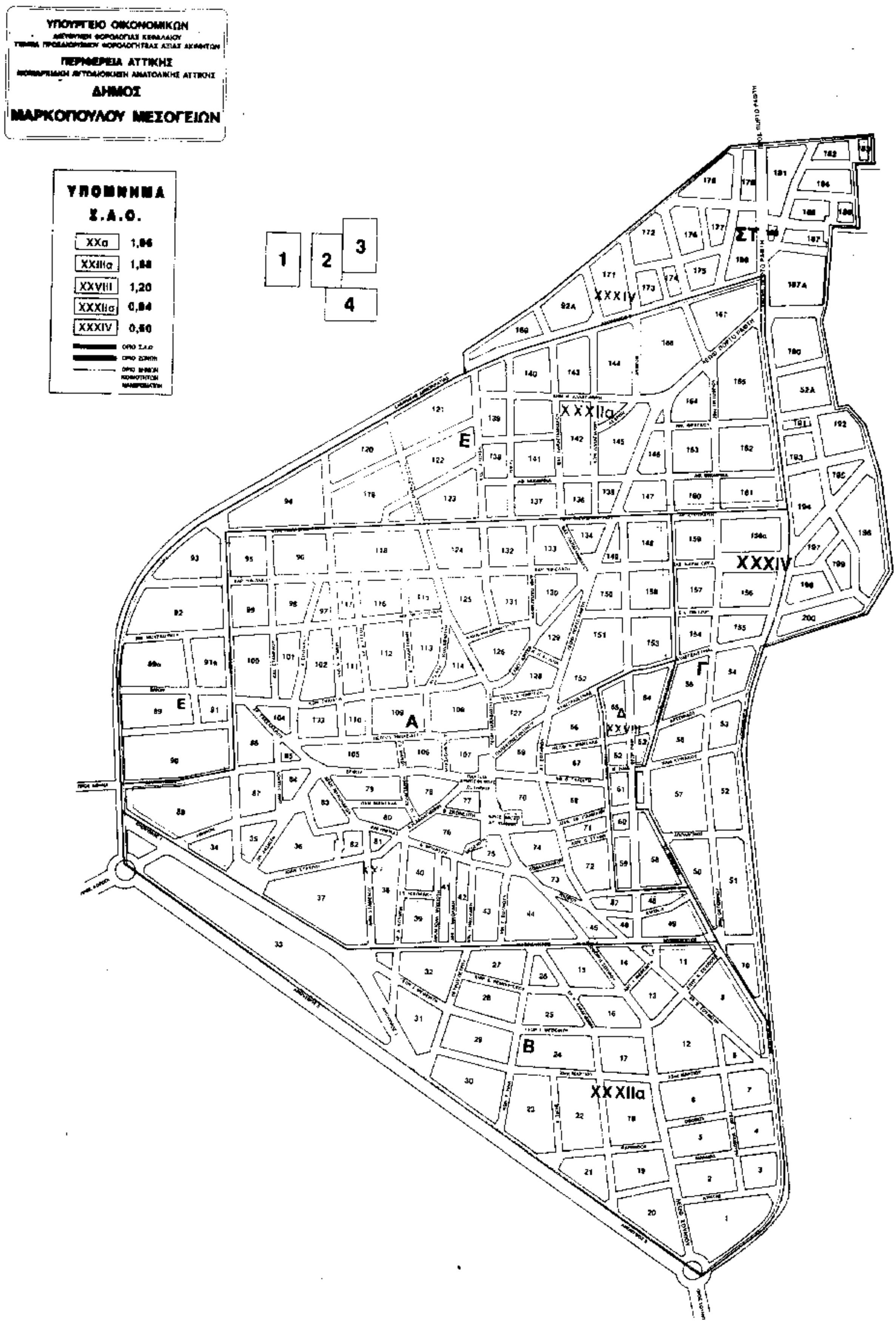

Z
E
E
B
E
D
A
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΚΡΩΠΙΑΣ
ΑΓΙΑ ΜΑΡΙΝΑ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.

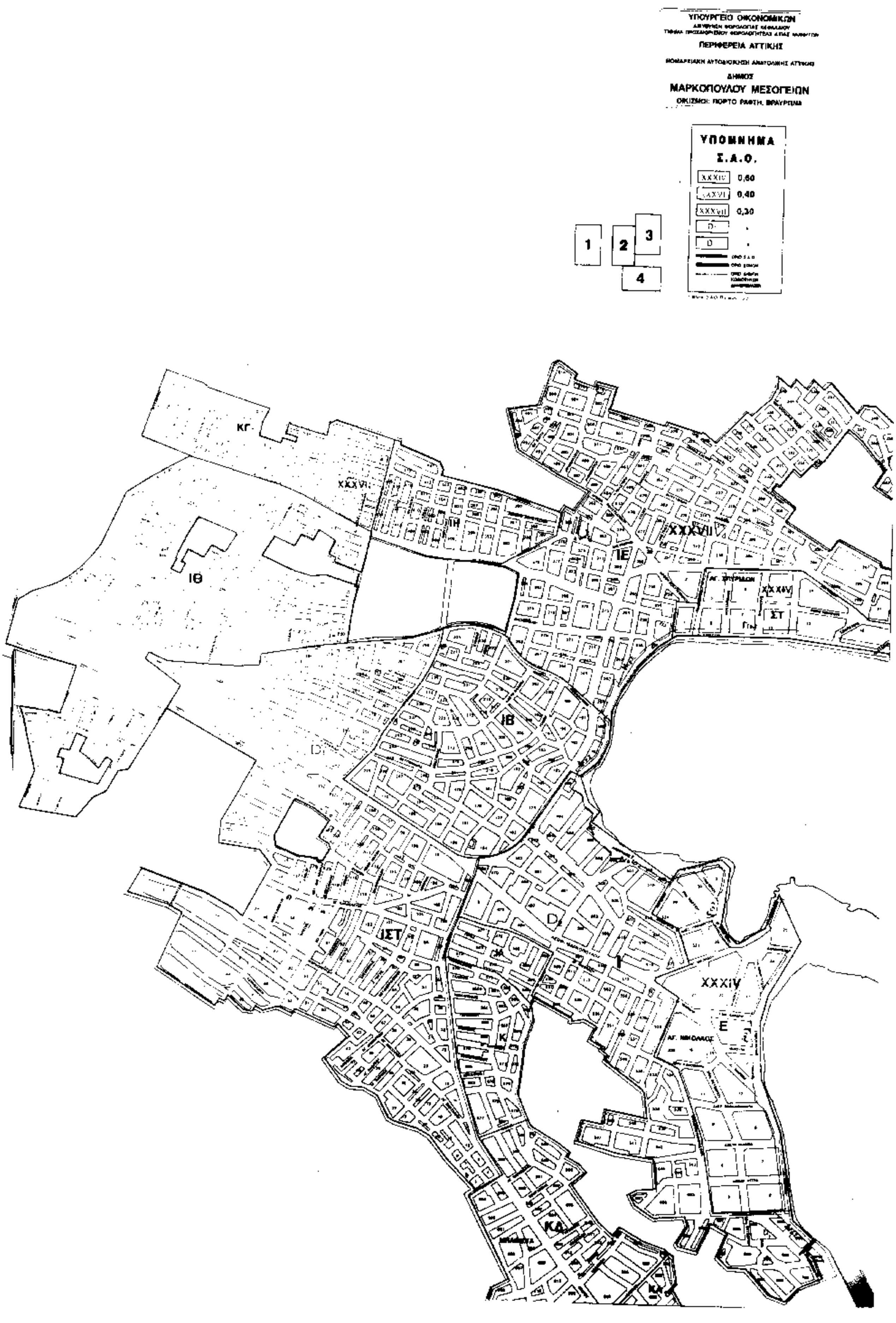

ΔΗΜΟΣ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Δ.Φ.
1
2
Η
ΧΧ
Δ
ΧΙΧ
Γ
Δ
Ε
ΧΧ
ΣΤ
ΧΧ
Τέλματα


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
2,10
2,00
1,20
1
2
Α
Δ
Ε
Ζ
Θ


A
B
B
B
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΟΤΡΩΝΙ
XXXII
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ζ.Α.Ο.
XXXII 0,80
2


Ε
Β
Θ
ΙΑ
ΣΤ
XXXV
Α
Η
Γ
ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ
ΔΙΚΑΣΤΙΚΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ
ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΙ ΔΙΚΑΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΙΣΑΓΓΕΛΕΩΝ
ΔΙΚΑΣΤΙΚΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
XXXV 0,50
XXXVI 0,40
1
2


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ζ.Α.Ο.
XXVIII 1,20
XXXIV 0,60
1
2
3
4
ΣΤ
XXXIV
XXXIIa
Ε
Α
Γ
Δ
XXVIII
Β
XXXIIa


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
0,60
0,40
0,30
1
2
3
4
ΚΓ
XXXVI
ΙΗ
ΙΘ
ΙΕ
XXXVII
XXXIV
ΣΤ
ΙΒ
ΙΣΤ
Ι
XXXIV
Ε
Κ
ΚΔ

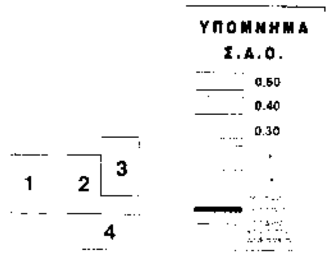
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

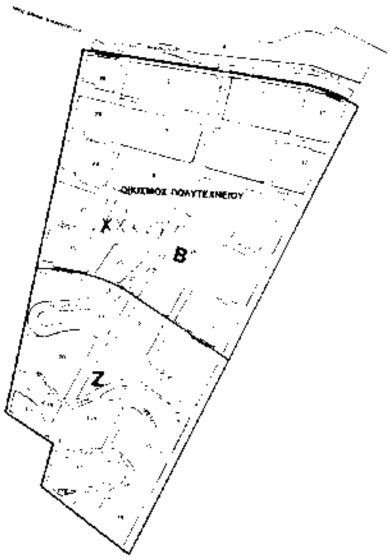
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

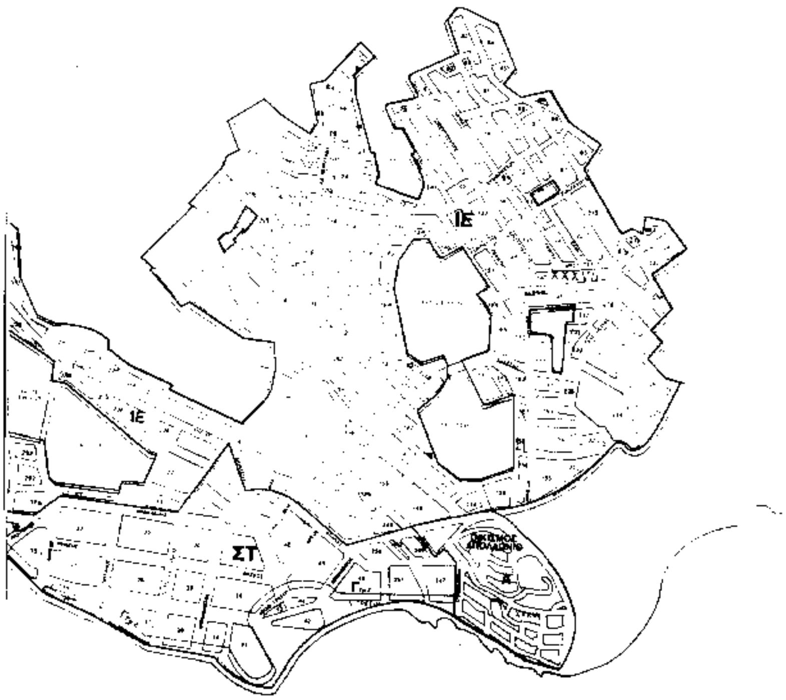
ΔΗΜΟΣ

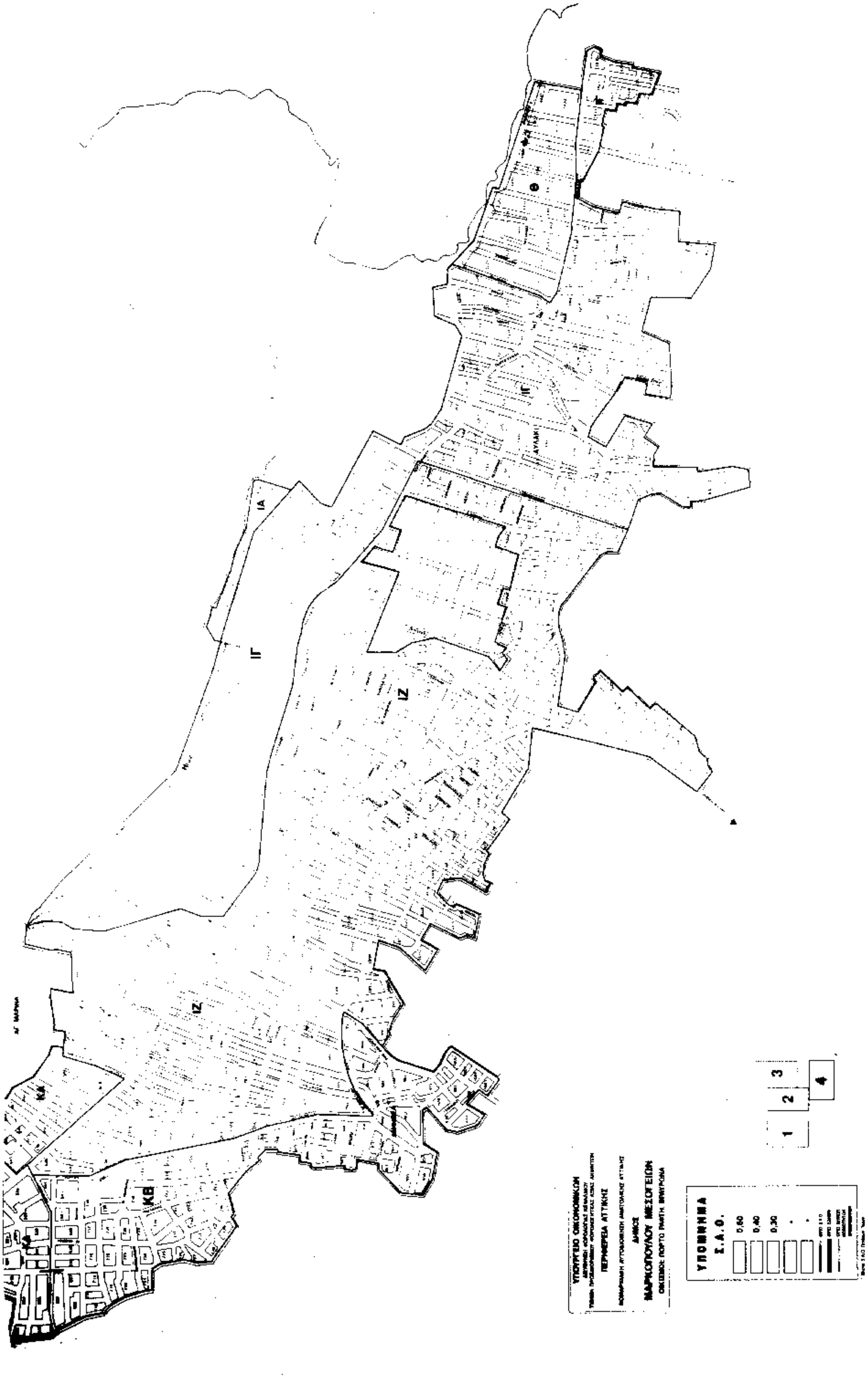
ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ

ΟΙΚΙΣΜΟΙ ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ ΒΡΑΥΡΩΝΑ

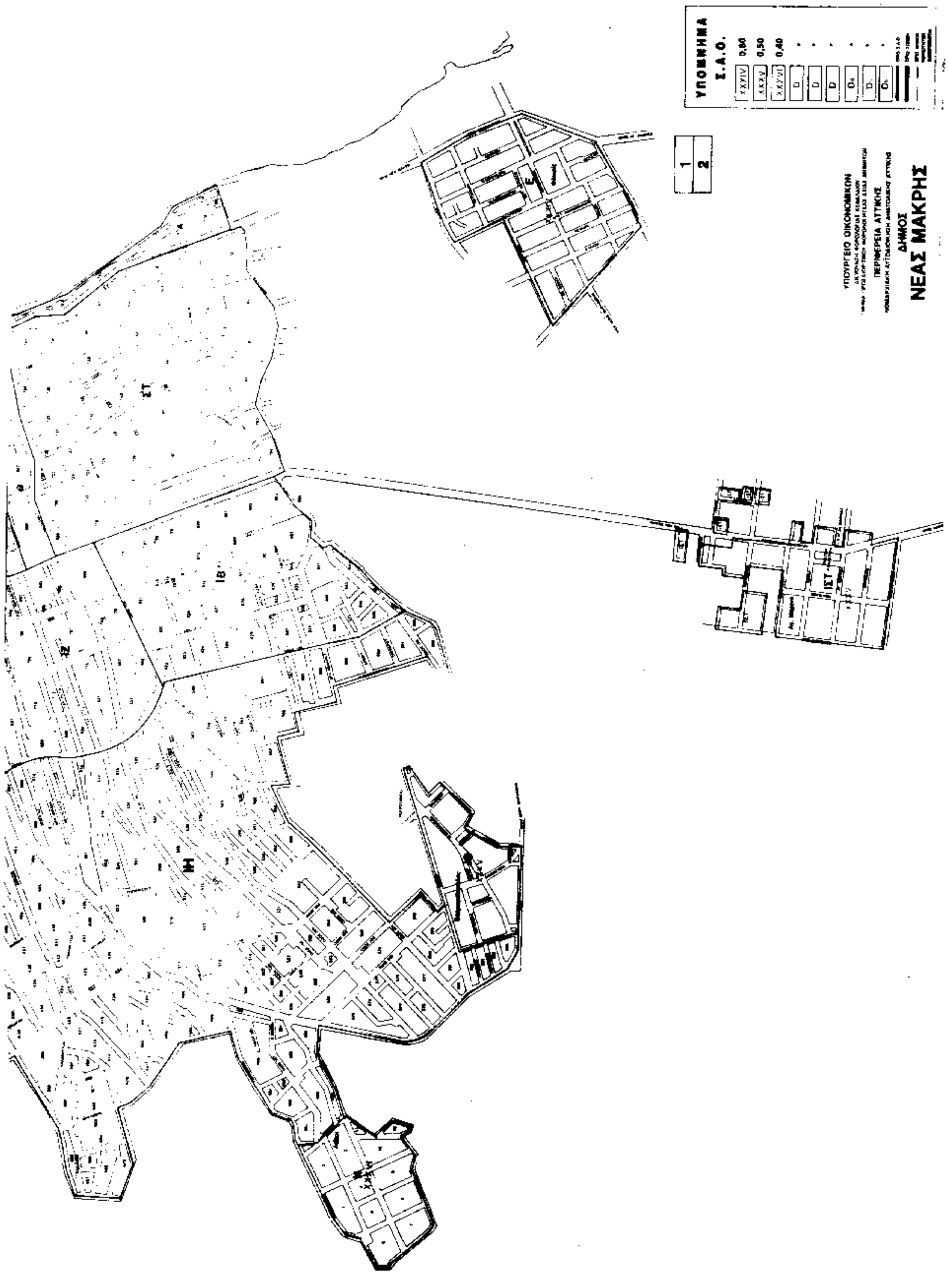


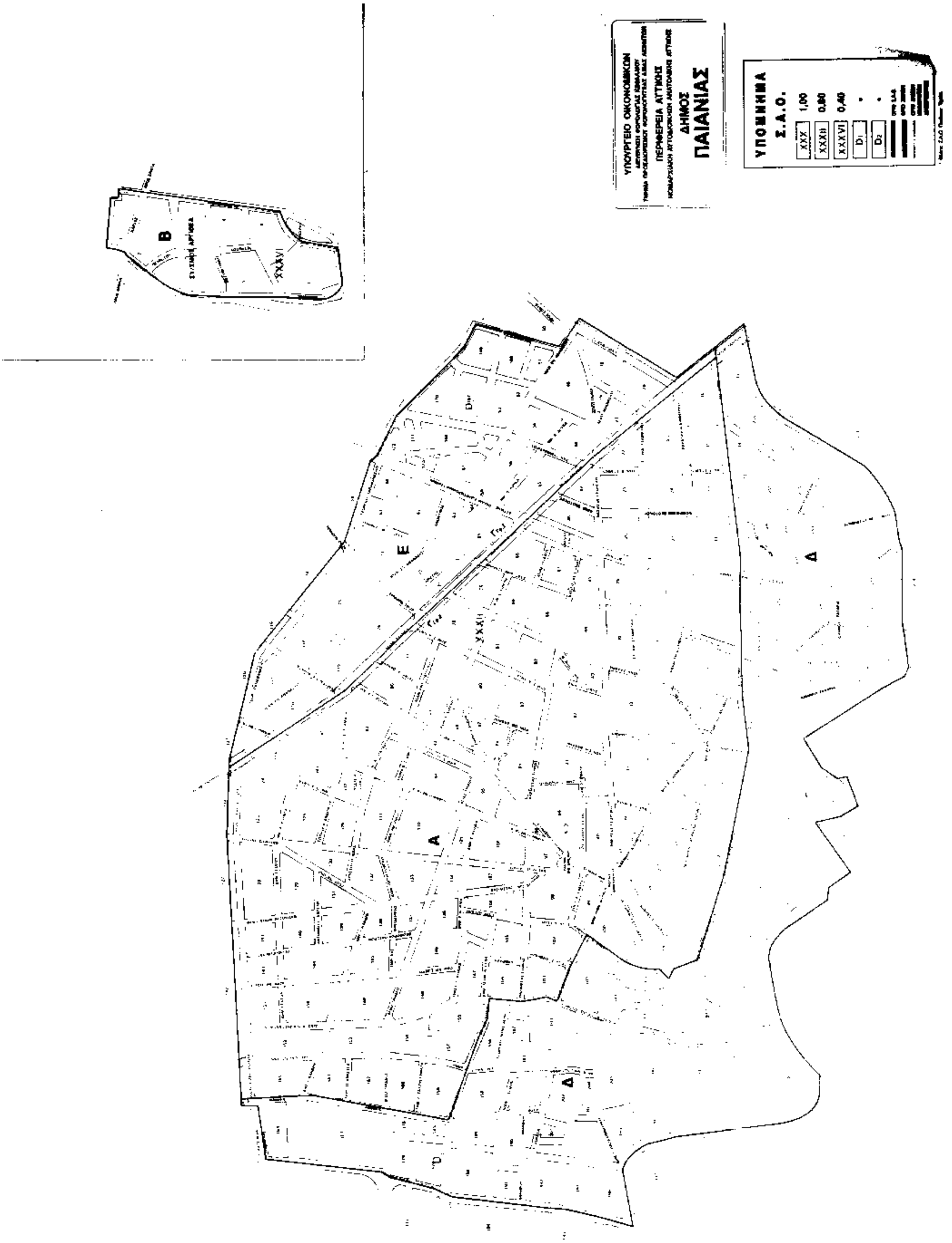



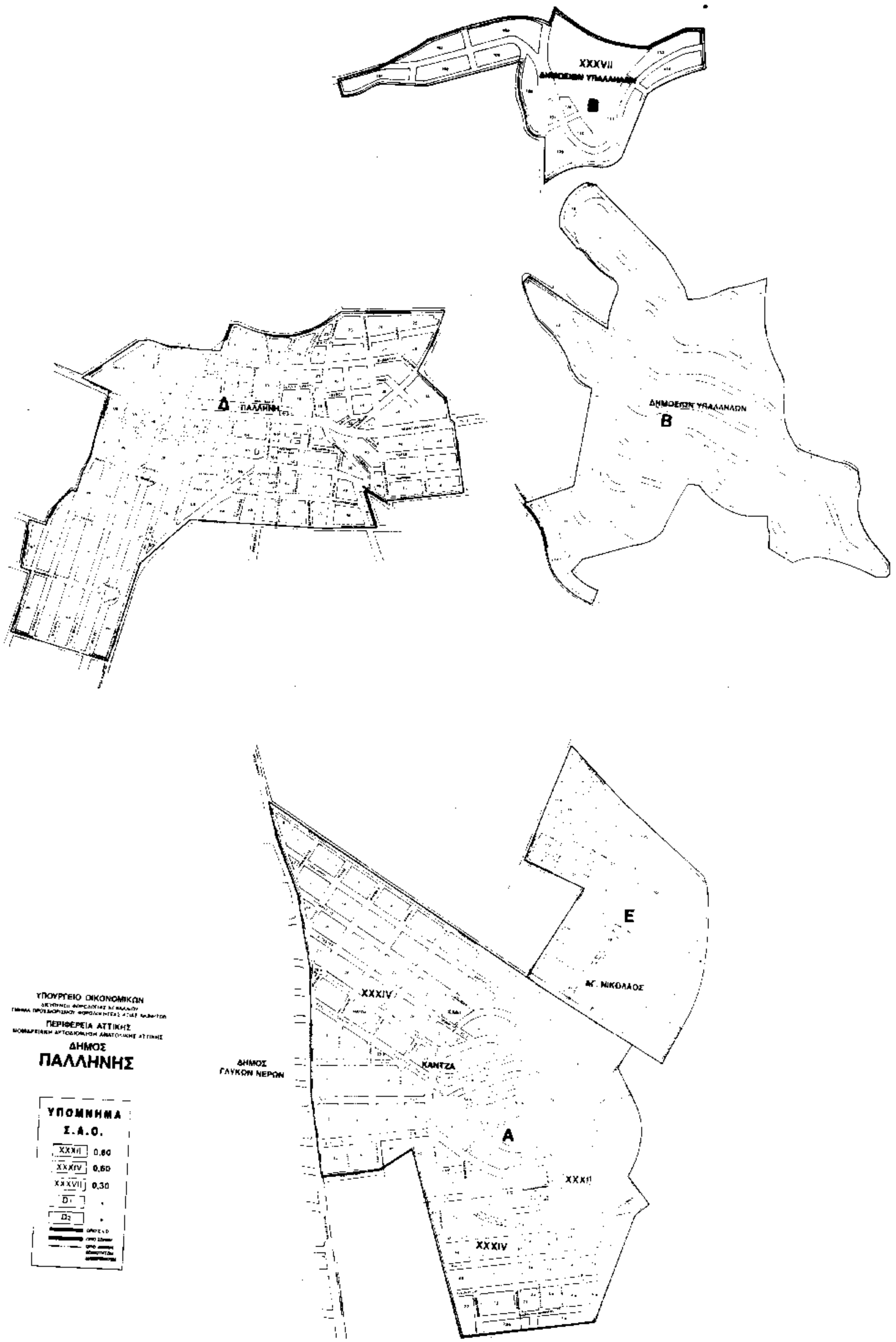



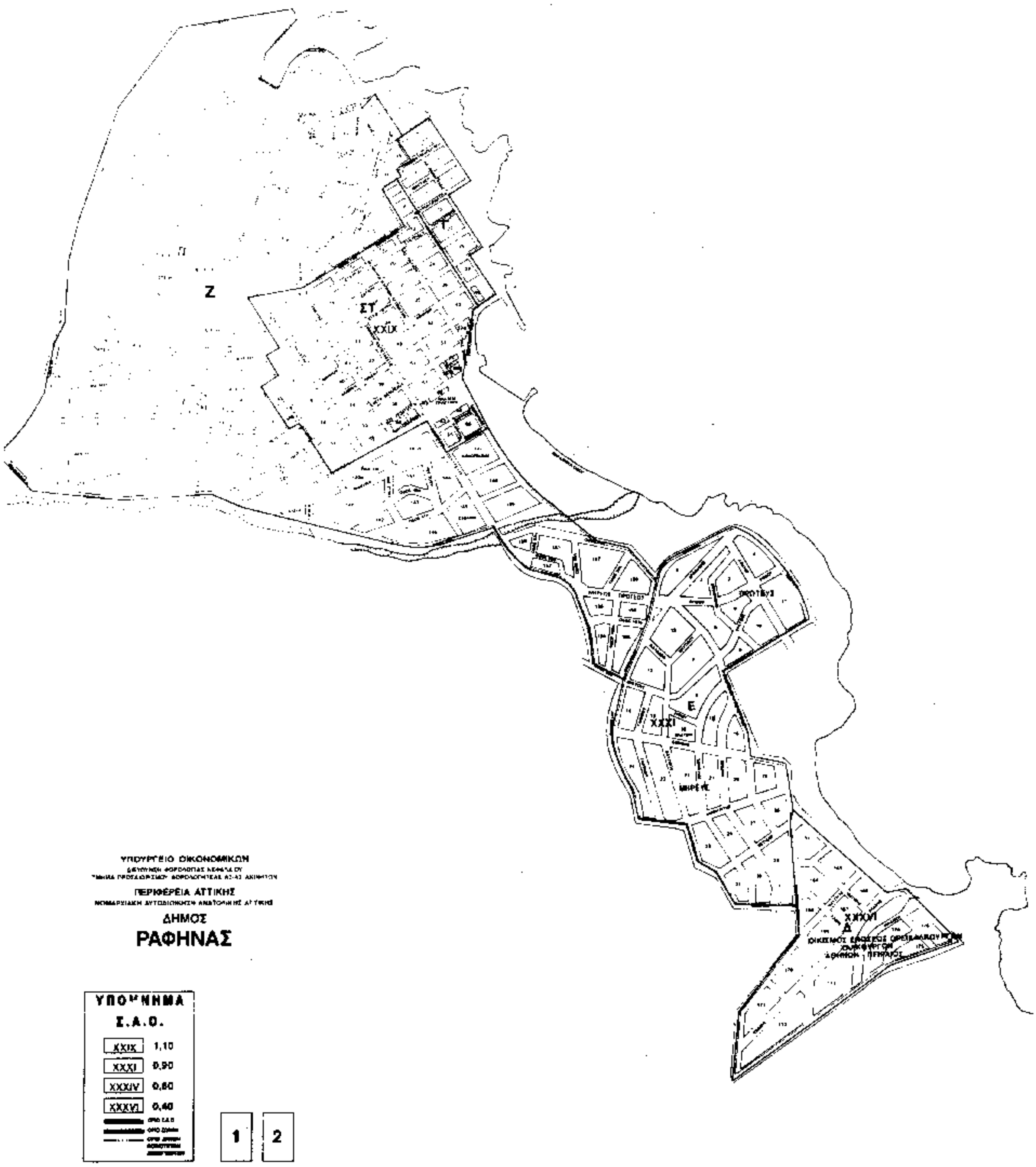

ΙΑ
ΙΓ
ΙΖ
Θ
ΚΑ
ΚΒ
1
2
3
4
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
0,60
0,40
0,30

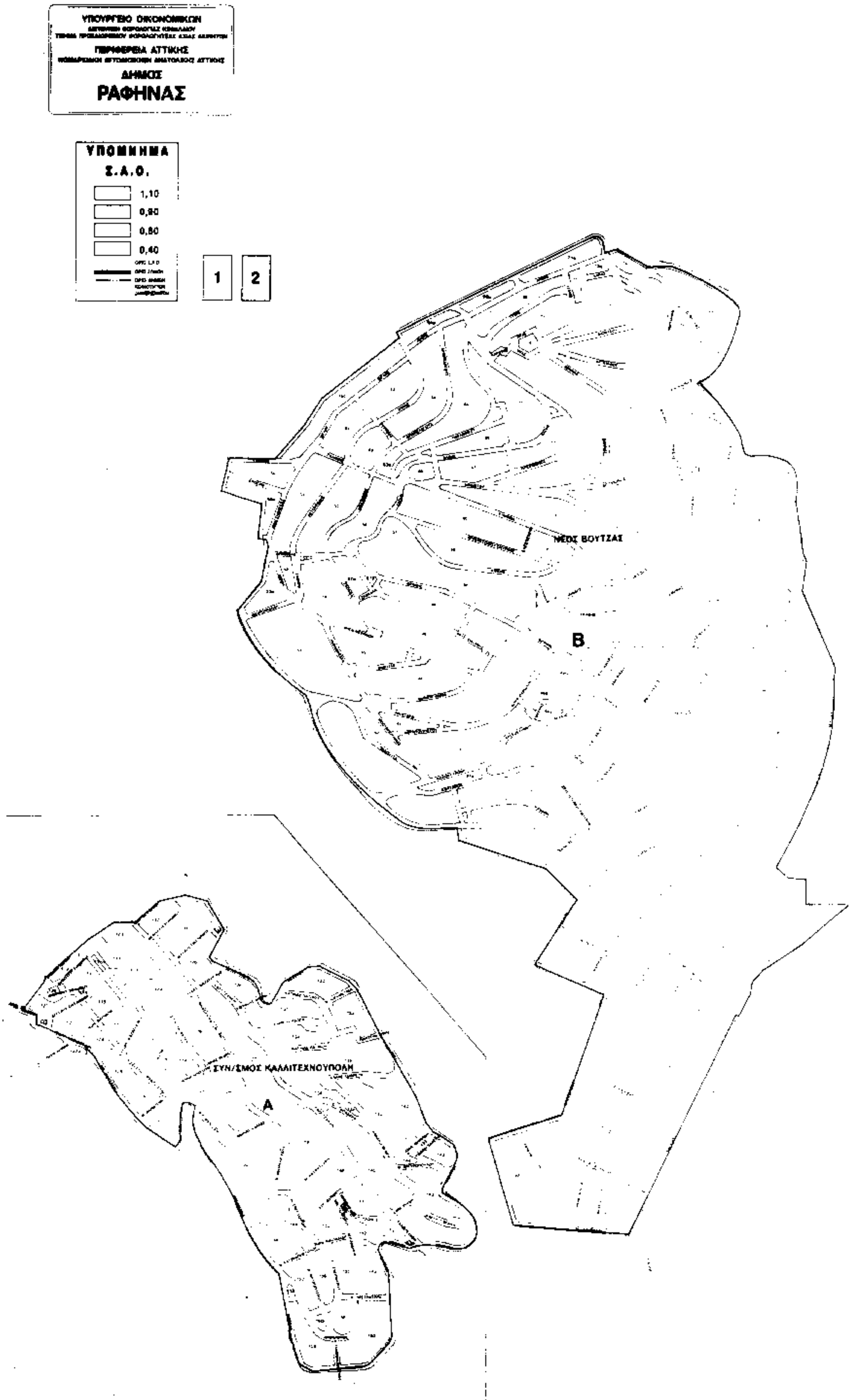

ΔΗΜΟΣ
ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Δ.Ο.
0,60
0,50
0,40
1
2

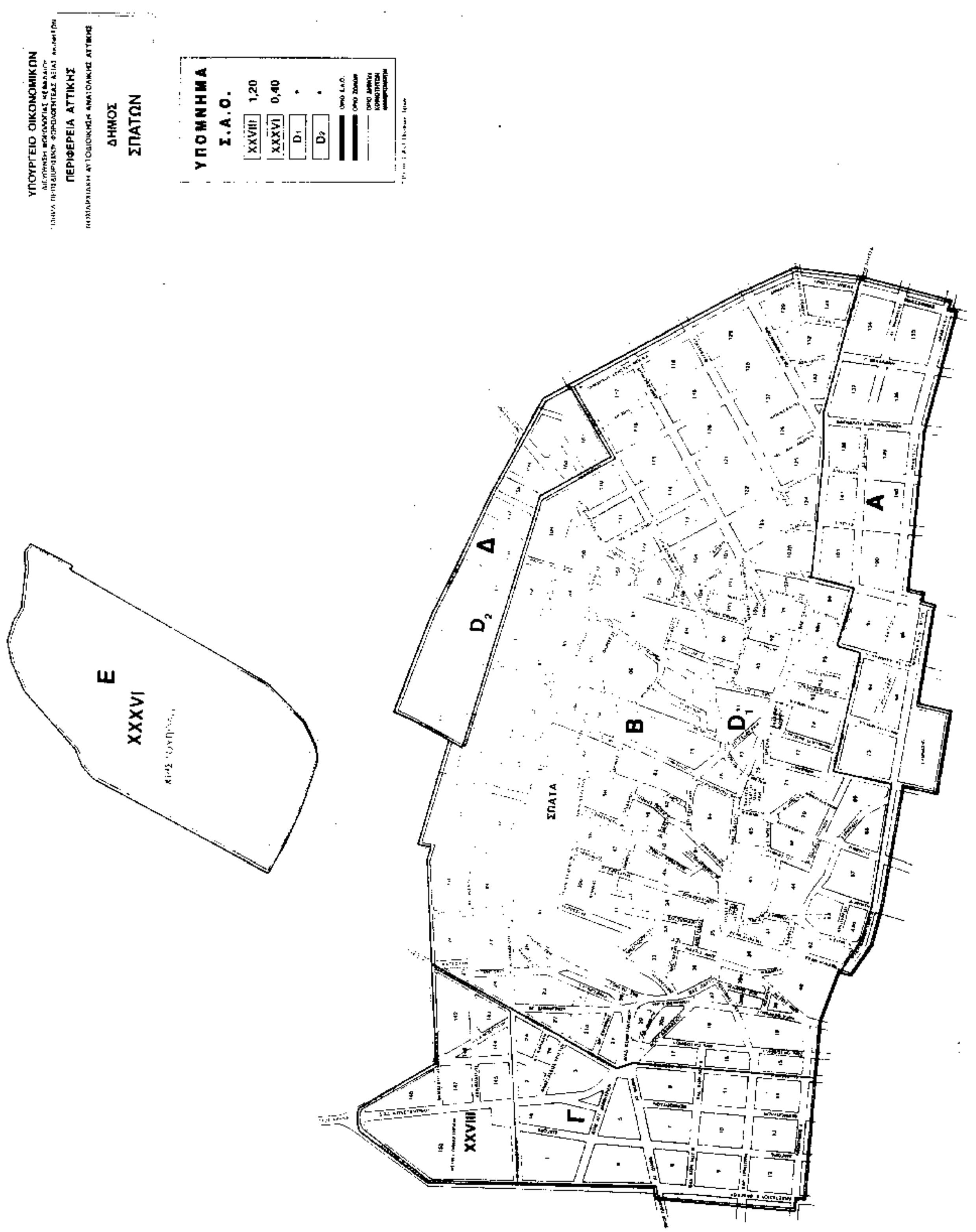

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
0,60
0,50
0,40
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΠΑΙΑΝΙΑΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
XXX 1,00
XXXII 0,80
XXXVI 0,40
D1
D2
Β
Ε
Α
Δ
XXXII
XXXVI

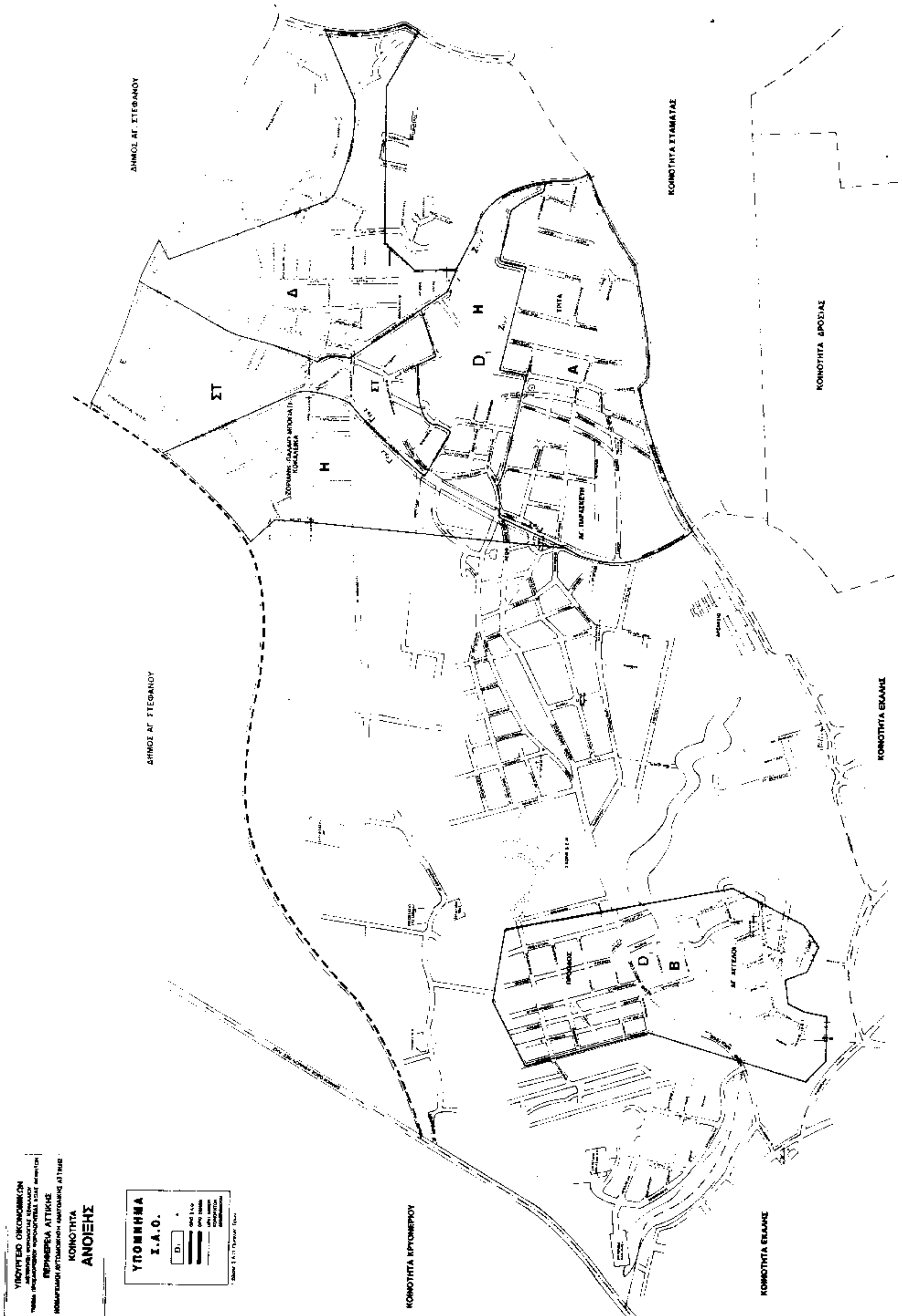

XXXVII
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ
Δ
ΠΑΛΛΗΝΗ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ
B
E
ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ
XXXIV
ΚΑΝΤΖΑ
ΔΗΜΟΣ
ΓΛΥΚΩΝ ΝΕΡΩΝ
A
XXXII
XXXIV
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΠΑΛΛΗΝΗΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
XXXII 0,60
XXXIV 0,60
XXXVII 0,30

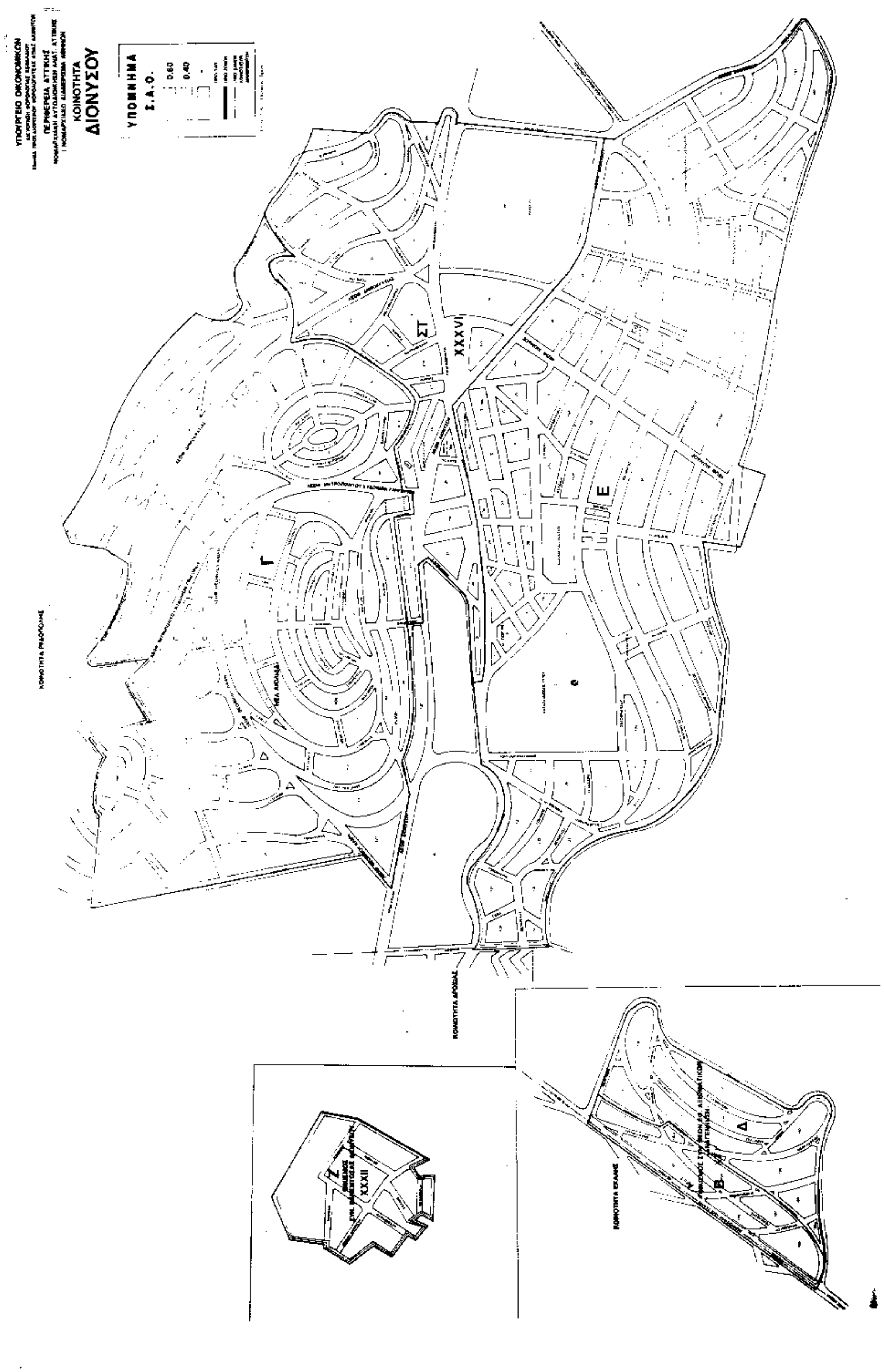

Ζ
ΣΤ
XXIX
Ε
XXXI
XXXVI
Δ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΡΑΦΗΝΑΣ
Σ.Α.Ο.
XXIX 1,10
XXXI 0,90
XXXIV 0,60
XXXVI 0,40
1
2

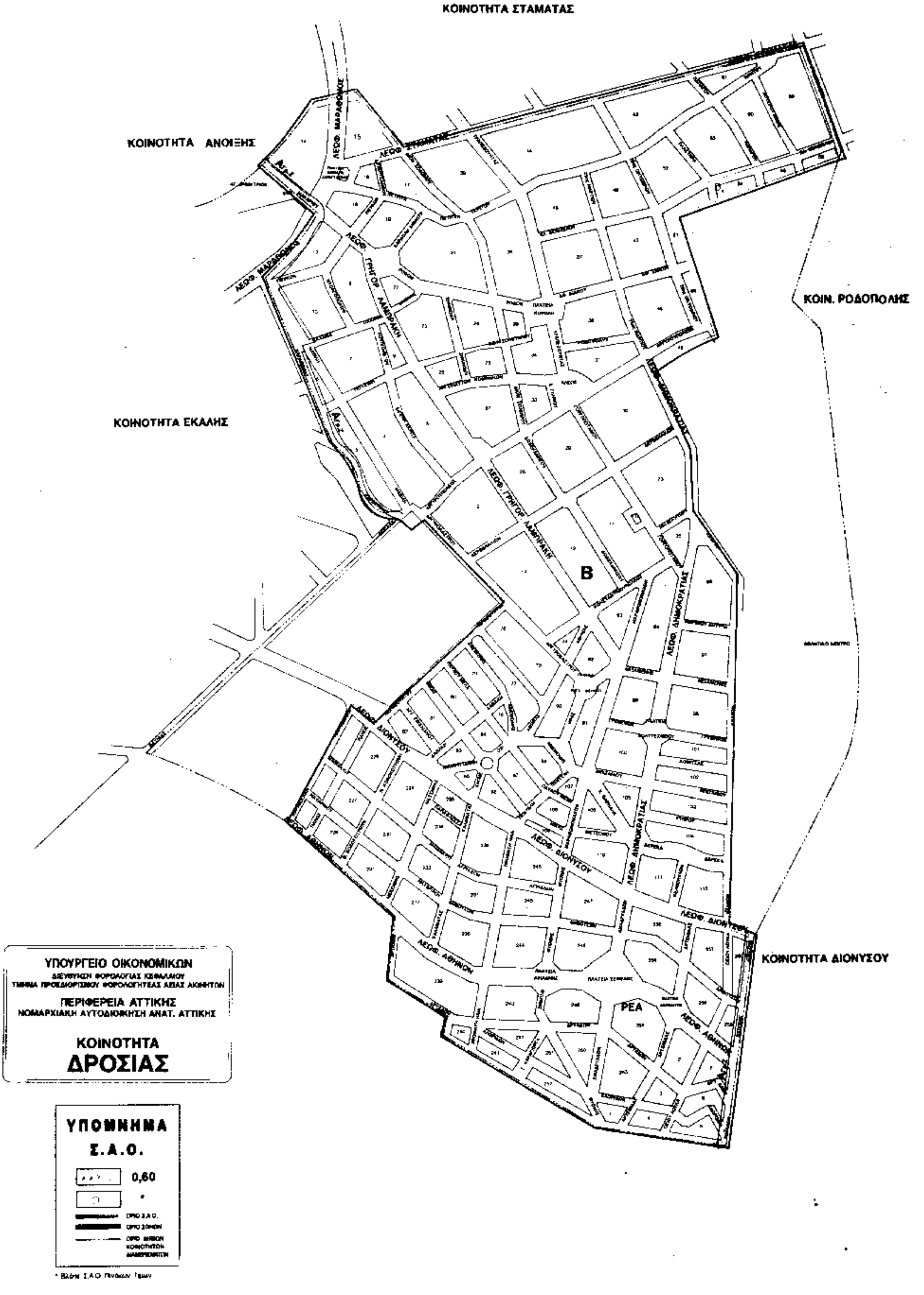

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΡΑΦΗΝΑΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
1,10
0,40
1
2
ΝΕΟΣ ΒΟΥΤΖΑΣ
Β
ΣΥΝ/ΣΜΟΣ ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΥΠΟΛΗ
Α

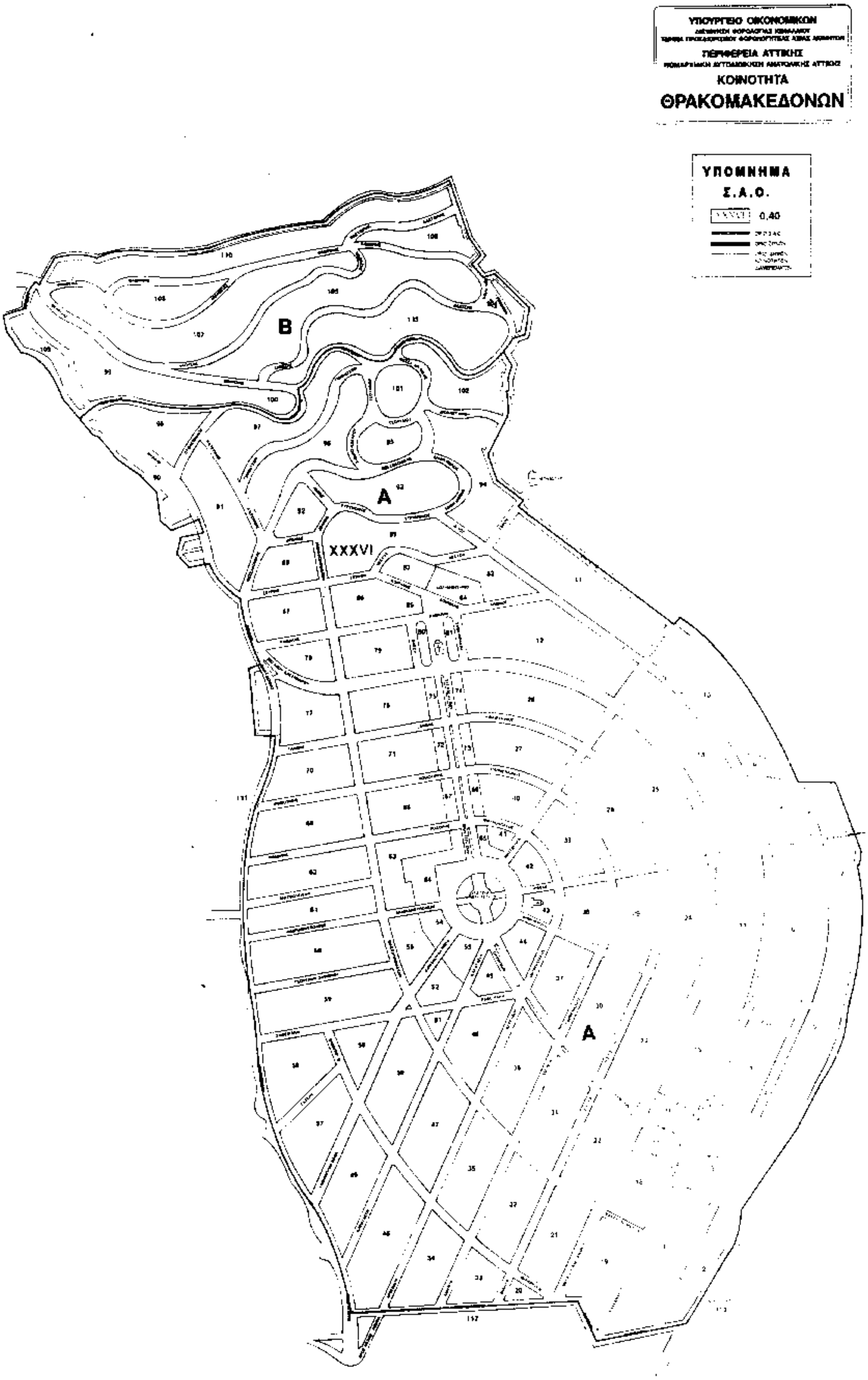

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΣΠΑΤΩΝ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
XXVIII 1,20
XXXVI 0,40
D1
D2
E
XXXVI
Δ
D2
A
B
D1
ΣΠΑΤΑ
Γ
XXVIII


ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΡΕΤΣΟΥ
(ΔΙΑΝΟΜΗ 1963)
Γ
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΡΕΤΣΟΥ
(ΔΙΑΝΟΜΗ 1931)
Δ
Ε
ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΝ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ
Α
ΤΟΥΡΚΟΧΩΡΑΦΟ
ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ
ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ
ΣΤ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΑΝΑΒΥΣΣΟΥ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
1,20
0,40
0,20


ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΤΑΜΑΤΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΡΟΣΙΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΚΑΛΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΝΟΙΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
ΑΓ. ΑΓΓΕΛΟΙ


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
0.60
0.40
ΣΤ
XXXVI
Ε
Γ
Δ
Β
Ζ
XXXII


ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΤΑΜΑΤΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΝΟΙΞΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΚΑΛΗΣ
ΚΟΙΝ. ΡΟΔΟΠΟΛΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΛΕΩΦ. ΓΡΗΓΟΡ. ΛΑΜΠΡΑΚΗ
ΛΕΩΦ. ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΛΕΩΦ. ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΛΕΩΦ. ΑΘΗΝΩΝ
Β
ΡΕΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΔΡΟΣΙΑΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
0,60


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΘΡΑΚΟΜΑΚΕΔΟΝΩΝ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
0,40
B
A
XXXVI
A

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΕΑΣ ΑΞΙΑΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

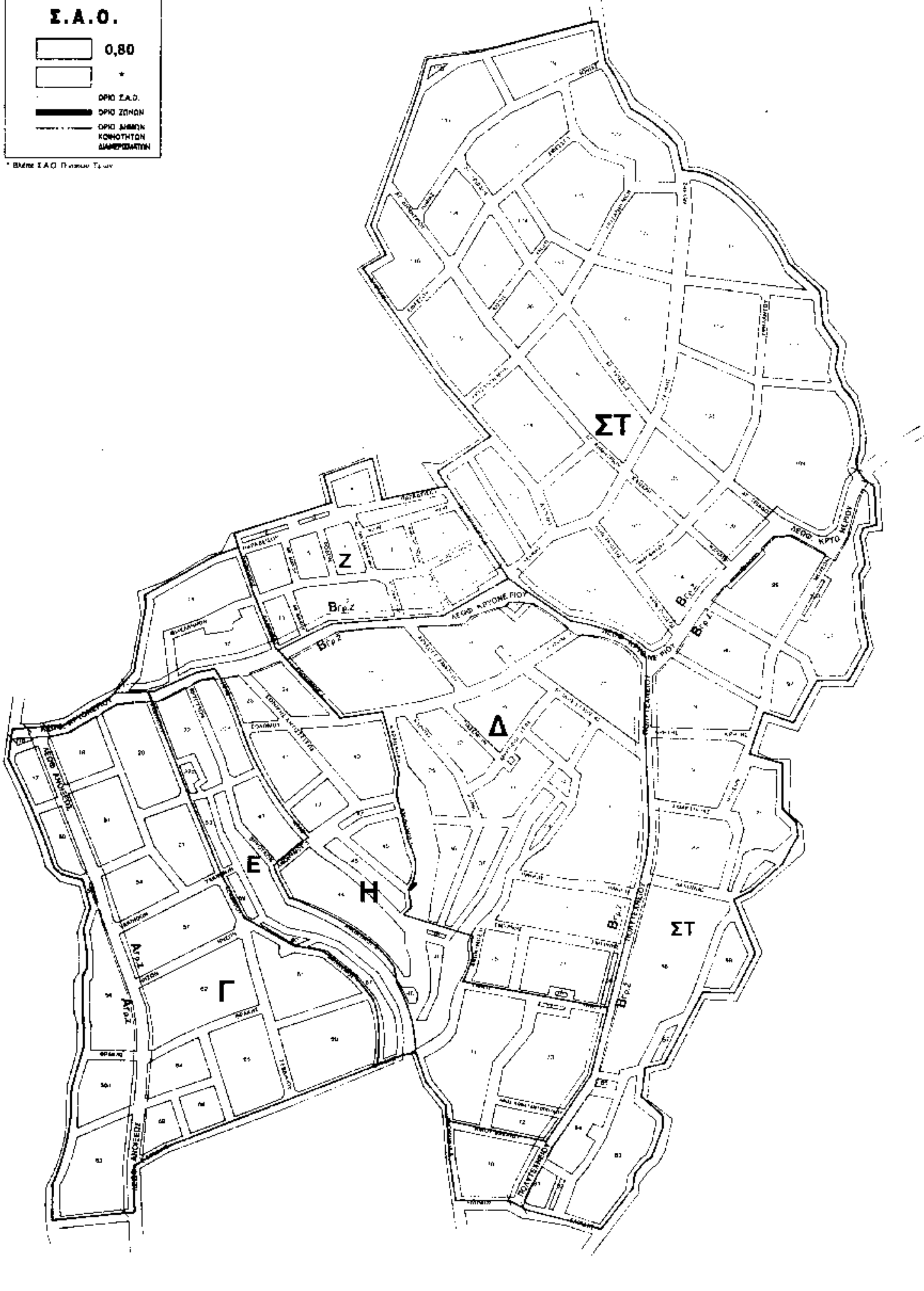
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

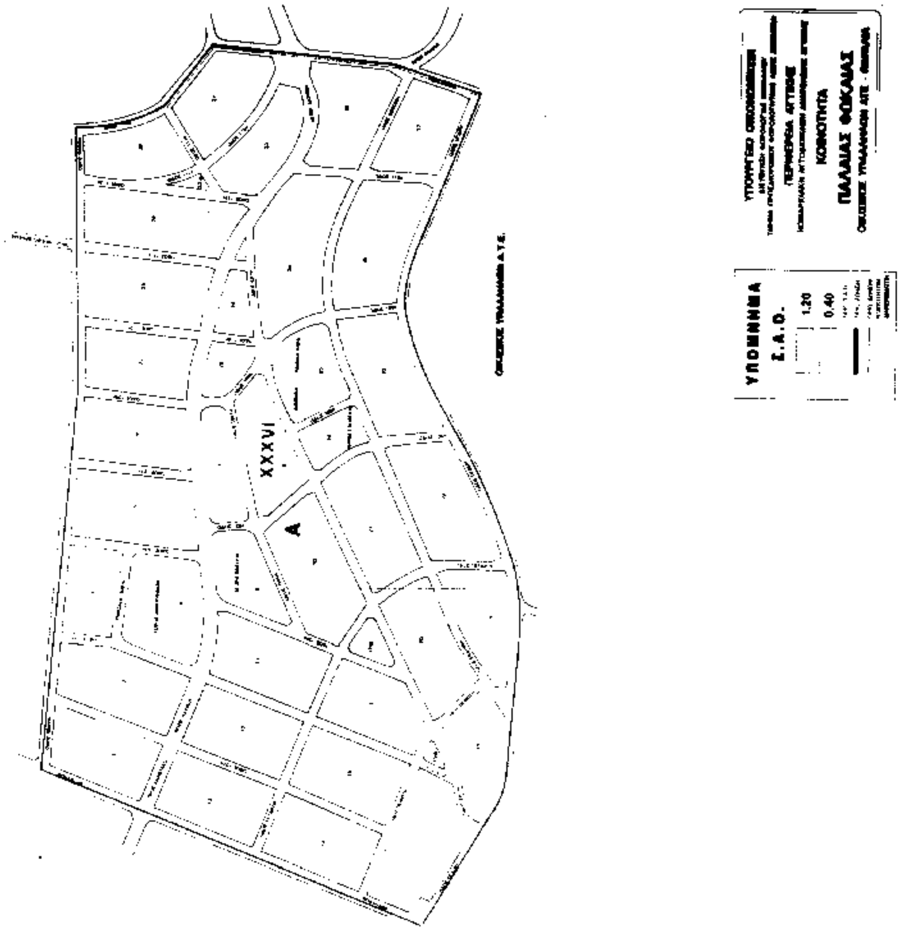
ΔΗΜΟΣ
## ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ

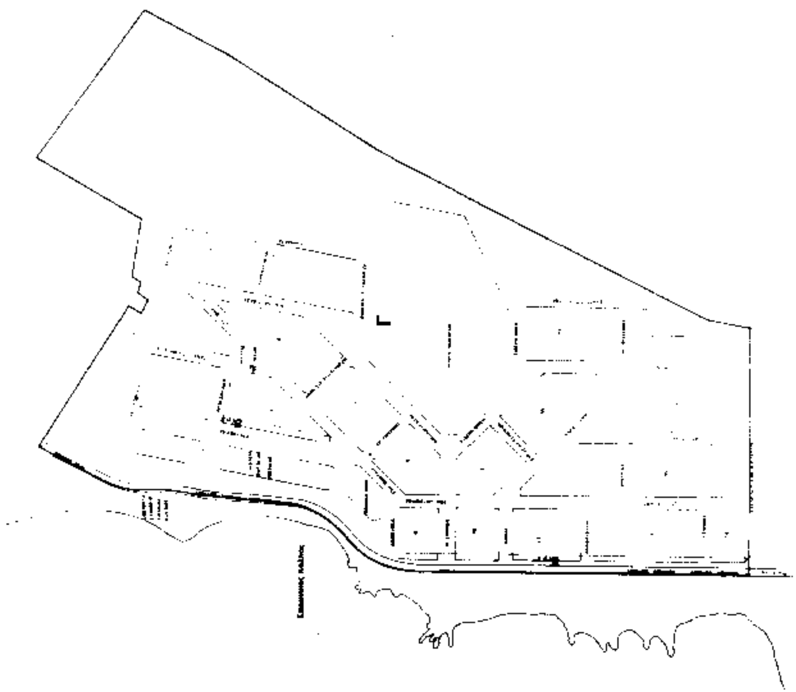
**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**
**Σ.Α.Ο.**

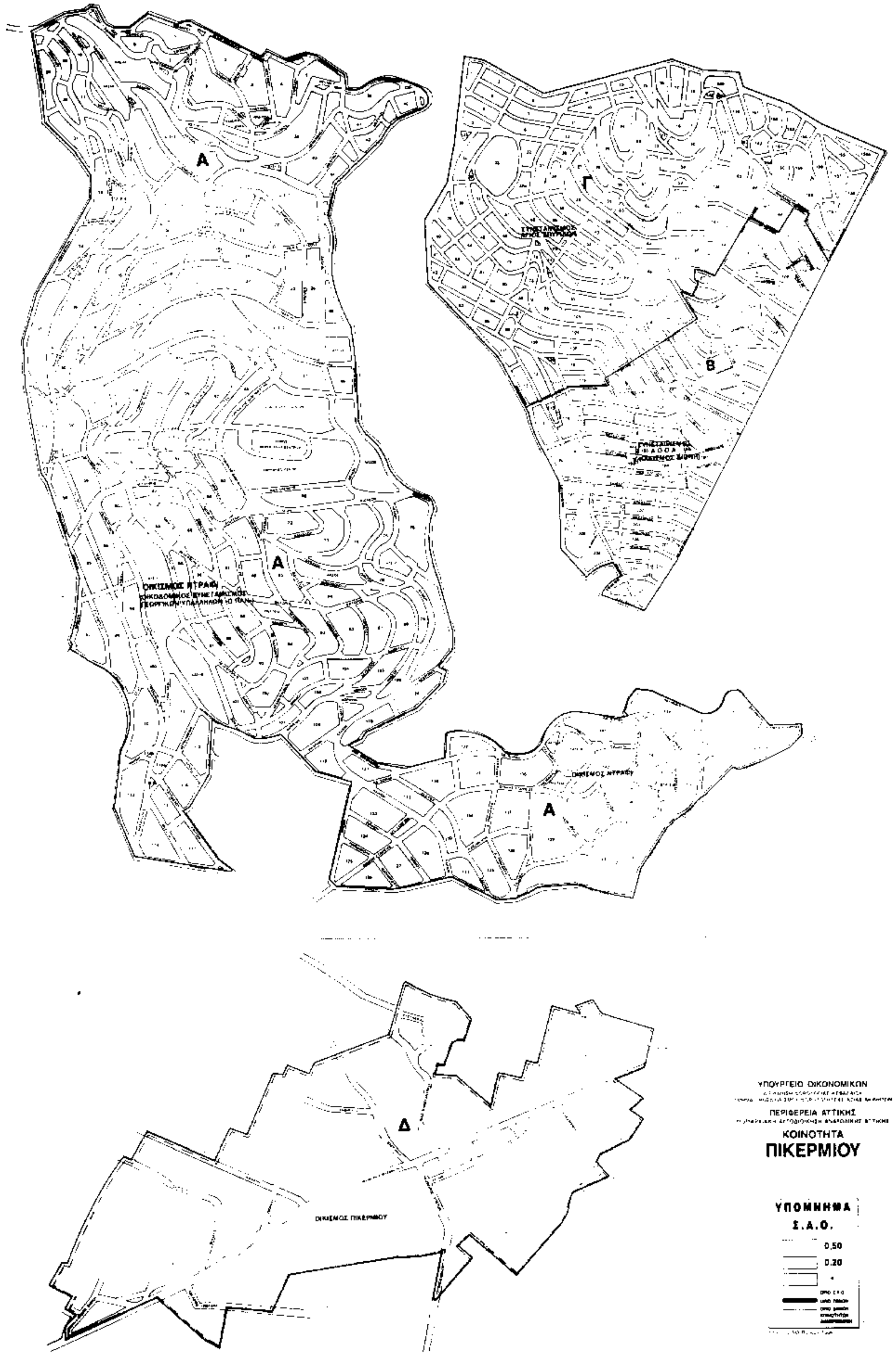
- 0,80
- *
- ΟΡΙΟ Σ.Α.Ο.
- ΟΡΙΟ ΖΩΝΩΝ
- ΟΡΙΟ ΔΗΜΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ

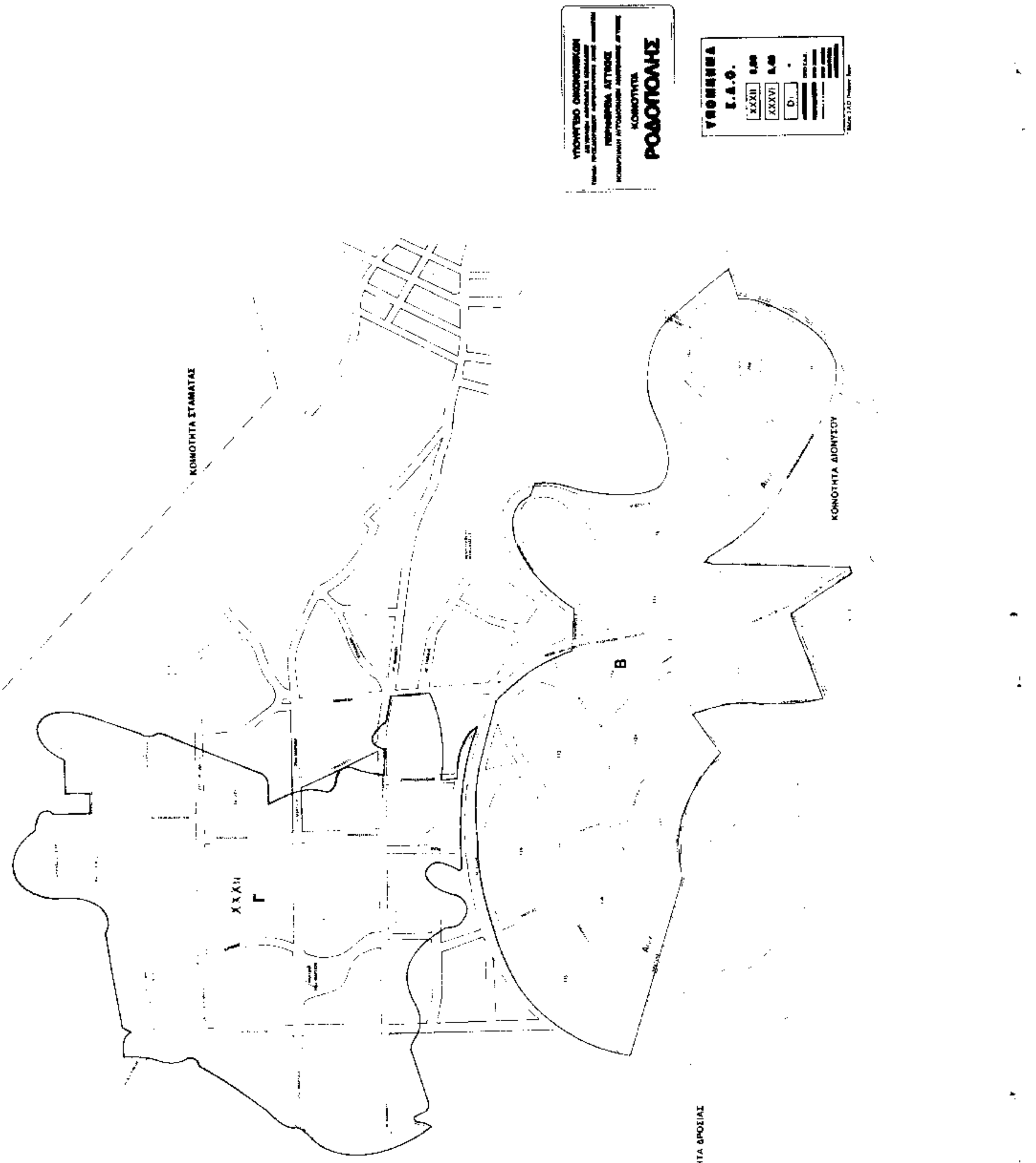
* Βλέπε Σ.Α.Ο. Πίνακα Τιμών

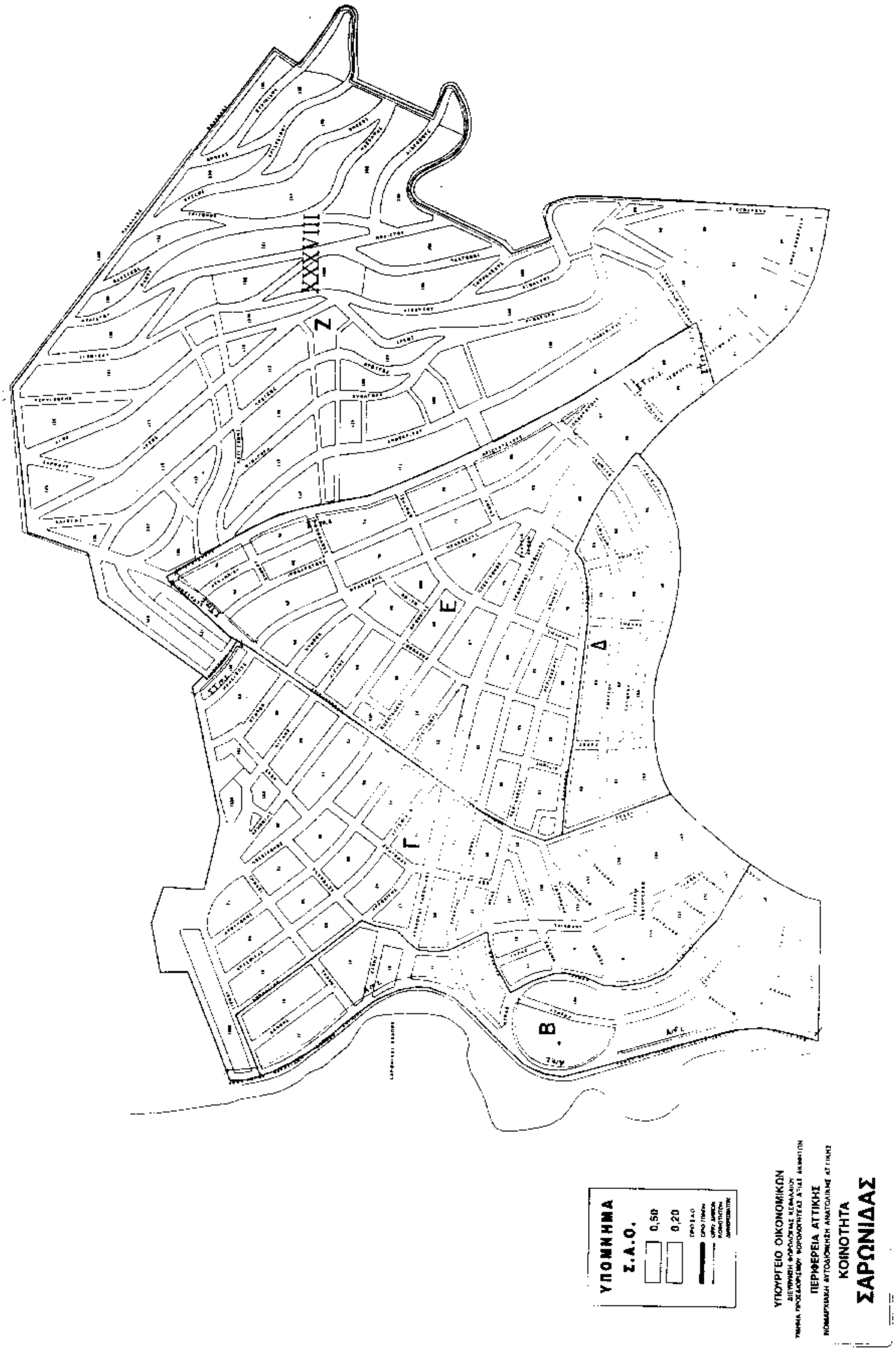


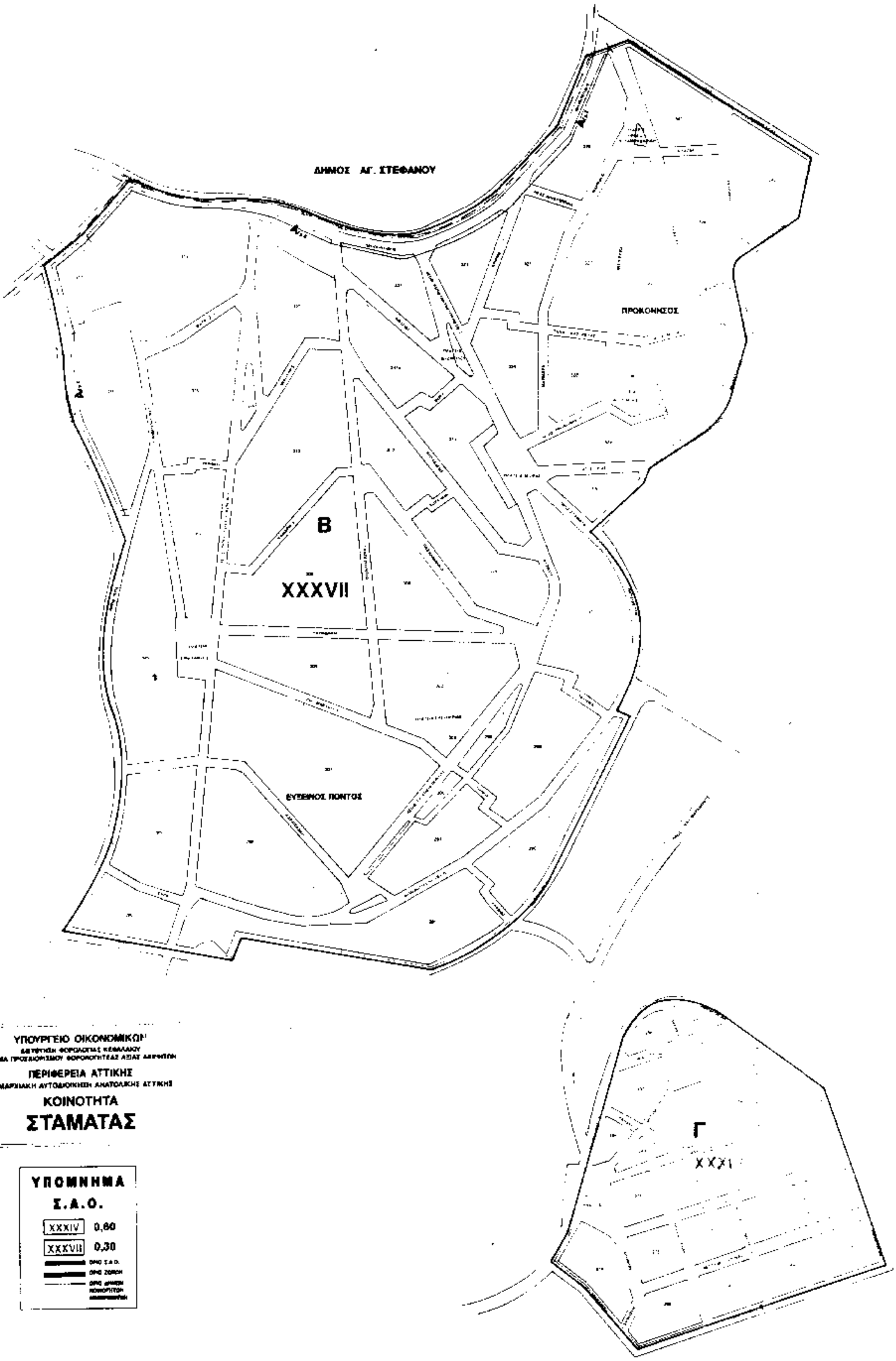

XXXVI
A
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΠΑΛΑΙΑΣ ΦΩΚΑΙΑΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Δ.Ο.
1.20
0.40


Γ


Α
Β
Γ
Δ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΤΡΑΦΙ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
0,50
0,20


ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΡΟΔΟΠΟΛΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΤΑΜΑΤΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΡΟΣΙΑΣ
Β
Γ


XXXVIII
Ζ
Ε
Δ
Γ
Β
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Δ.Ο.
0,50
0,20
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΣΑΡΩΝΙΔΑΣ




ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ

**ΣΤΑΜΑΤΑΣ**

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

**Σ.Α.Ο.**

| | |
|---|---|
| XXXIV | 0,60 |
| XXXVII | 0,30 |

Άρθρο 2

Επεκτείνουμε την ισχύ των διατάξεων του άρθρου 41 του Ν. 1249/1982 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 1473/1984 και της παραγράφου 8 του άρθρου 24 του Ν. 1828/1989 και στον προσδιορισμό της φορολογητέας αξίας των εντός σχεδίου ακινήτων που μεταβιβάζονται με οποιαδήποτε αιτία και βρίσκονται στους Δήμους Σαλαμίνας, Πόρου, Αίγινας και στις κοινότητες Αιαντείου, Αμπελακίων, Γαλατά, Σεληνίων και στην περιοχή Κακή Βίγλα της κοινότητας Αιαντείου.

Άρθρο 3

Για τον προσδιορισμό της φορολογητέας αξίας των μεταβιβαζομένων με επαχθή αιτία ή αιτία θανάτου, δωρεάς, γονικής παροχής (ή προίκας) ακινήτων τα οποία βρίσκονται στις περιοχές των δήμων και των κοινοτήτων των άρθρων 1 και 2 της απόφασης αυτής εφαρμόζονται οι διατάξεις της αριθ. 1067780/82/Γ0013/9.6.1994 (ΦΕΚ 549Β'/94) όπως ισχύει μετά την τροποποίησή της με την αριθ. 1108281/1382/Γ0013/25.9.95(ΠΟΛ. 1238) απόφασή μας.

Άρθρο 4

Για τον υπολογισμό της φορολογητέας αξίας των κτισμάτων των ειδικών κτιρίων, εφαρμόζονται τιμές αφετηρίας, όπως ορίσθηκαν με την αριθ. 1007982/31/19.1.1993 (ΦΕΚ 13Β'/93) απόφασή μας.

Άρθρο 5

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι αποφάσεις του άρθρου 1.

Άρθρο 6

Η απόφαση αυτή θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και θα αρχίσει να ισχύει από τις 2.10.1995.

Αθήνα, 25 Σεπτεμβρίου 1995

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΔΗΜ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ**

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ